

REFERAT § 17. stk. 4 - udvalg om projekt fællesskabets hus 2016-2018 d. 01-11-2016

Mødedato Tirsdag d. 01. november 2016 kl. 15:00

Mødested 1.S.04

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden 01-11-2016.....	3
Meddelelser til mødet 01-11-2016.....	4
Præsentation af udvalgets medlemmer.....	5
Status på projektet, herunder berørte emner fra arbejdsgruppernes arbejde.....	6
Mulige placeringer af byggeriet på grunden.....	8
Evt. 01-11-2016.....	9

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden 01-11-2016

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 2: Meddelelser til mødet 01-11-2016

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Der var ingen emner under dette punkt.

Punkt 3: Præsentation af udvalgets medlemmer

03.02.00-A00-1-16

Resume

I forbindelse med Projekt Fællesskabets Hus i Ry er der nedsat et §17 stk. 4-udvalg. Udvalget spiller en politikformulerende og politikkontrollerende rolle i forbindelse med etableringen af et nyt plejecenter i Ry.

Sagsfremstilling

§17 stk. 4-udvalget består af Socialudvalget:

Christina Bottke, formand
Frank W. Damgaard, næstformand
Jens Szabo
Kristian Skovhus
Finn Sander Jensen

Repræsentanter fra Handicap- og Seniorråd:

Karl-Erik Jørgensen, Seniorråd
Johannes Østergaard Jørgensen, Handicapråd

og to repræsentanter fra bruger-pårørenderåd på Ryvang og Dalbogård:

Jytte Siggaard, Dalbogård
Lisbeth Jakobsen, Ryvang

Direktionen indstiller,

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at udvalgsmedlemmerne præsenterer sig for hinanden

Beslutning

Udvalgets medlemmer foretog en præsentationsrunde.

Punkt 4: Status på projektet, herunder berørte emner fra arbejdsgruppernes arbejde

03.02.00-A00-1-16

Resume

Sagen er sat på dagsordnen som et led i udvalgets politikkontrollerende arbejde med udmøntningen af det kommende byggeri af et nyt plejecenter i Ry. Der gives under dette punkt en status på projektet samt skitsering af væsentlige emner, som arbejdsgrupperne har været omkring i byggeprogrammeringsprocessen.

Sagsfremstilling

Organisering

Organiseringen og den overordnede tidsplan af Projekt Fællesskabets Hus i Ry fremgår af bilaget Projektorganisering og tidsplan. Administrativt er projektet bygget op med en styregruppe, byggeprogramgruppe og arbejdsgrupper. Der er nedsat fire arbejdsgrupper, der arbejder med:

- Boligen
- Bolig-fællesarealer
- Fællesskabsarealer
- Udearealer

Arbejdsgrupperne består af medarbejdere og teamledere fra Ryvang, Søkilde og Dalbogård på tværs af plejen, Aktivitet & Træning, Vores Køkken og demenskonsulent fra Fagsekretariatet. Derudover inddrages videnspersoner på ad-hoc-basis.

Arbejdsgruppernes arbejde

De fire arbejdsgrupper har mødtes 2-3 gange og er kommet med en lang række input inden for de forskellige emner.

Væsentlige emner, som arbejdsgrupperne har vendt er følgende:

- Boligens størrelse
- Velfærdsteknologi
- Individuelle altaner i forhold til fælles altaner
- Vinduer i døren – overvågning eller ej
- Køkkenets rolle, herunder kogeplader
- Administrative faciliteter
- Individuelle behov – hvordan kan det afspejles i boligen
- Funktionernes placering i huset
- Udearealernes betydning
- Kultur

Onsdag den 12. oktober 2016 var pårørende inviteret til en snak omkring "Hvad er vigtigst for et nyt plejecenter – set med pårørendebriller".

Øvrige igangværende aktiviteter i forbindelse med byggeriet i Ry

Ved siden af byggeprogrammeringsprocessen er der følgende aktiviteter i gang:

- Lokalplansprocessen forankret i Staben for Kultur, Borgere og Planlægning. Der inviteres til borgermøde den 9. november kl. 17.30-19.30.
- Arkæologiske undersøgelser/kortlægning
- Miljøundersøgelser
- Geotekniske undersøgelser
- Arbejdsgruppe påbegyndt planlægning af processer forbundet med flytning af beboere
- Udarbejdelse af udbudsmateriale

Direktionen indstiller,

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at orienteringen om status på projektet og arbejdsgruppernes drøftelser tages til efterretning.

Beslutning

Projektleder Heidi Duus gav en status på arbejdsgruppernes arbejde. Oplægget er vedlagt referatet som bilag.

§ 17, stk. 4 udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Bilag

Projektorganisering og tidsplan

Status

Punkt 5: Mulige placeringer af byggeriet på grunden

03.02.00-A00-1-16

Resume

Sagen er sat på dagsordenen som et led i udvalgets politikkontrollerende arbejde med udmøntningen af det kommende byggeri af et nyt plejecenter i Ry. Det er taget principiel beslutning om, at det nye plejecenter i Ry skal placeres på grunden ved det tidligere servicecenter i Ry, som i udgangspunktet rives ned. Ligeledes er det besluttet, at der skal tages hensyn til, at Mølleskolen fortsat kan anvende arealerne i forbindelse med idrætsundervisningen, ligesom der skal være mulighed for fremtidige udvidelser. Omfanget af udearealer til Mølleskolen ønskes uændret i forhold til i dag.

Bygherrerådgiver vil orientere omkring forslag til mulige placeringer af et fremtidigt plejecenter på grunden under de givne rammer.

Sagsfremstilling

KPF Arkitekter har udarbejdet forslag til mulige placeringer af et fremtidigt plejecenter inden for den givne ramme, at Mølleskolen fortsat kan anvende arealerne i forbindelse med idrætsundervisningen, og at omfanget af udearealer til skolens anvendelse vil være uændret. Ligeledes er der et ønske om muligheden for fremtidige udvidelser af plejecentret, hvis behov herfor skulle opstå.

Forslag til mulige placeringer på grunden sker med udgangspunkt i de ønsker og visioner, som konceptet for fremtidens plejeboliger i Skanderborg Kommune rummer.

Der gives under dette punkt en præsentation af, samt mulighed for dialog om, de forskellige mulige placeringer og de opmærksomhedspunkter, der er knyttet hertil.

Direktionen indstiller,

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at orienteringen om mulige placeringer af byggeriet tages til efterretning.

Beslutning

§ 17,4 udvalget drøftede mulighederne for placering af plejecenteret.

Punkt 6: Evt. 01-11-2016

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Næste møde er den 23. november 2016.