

REFERAT Byrådet d. 26-02-2014

Mødedato Onsdag d. 26. februar 2014 kl. 17:00

Mødested Kulturhuset, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Udkast til vision og strategi for Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017.....	4
Høring af udkast til forslag om en moderne jernbane og om ændring af lov om jernbane.....	6
Høringssvar til Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese.....	8
Forslag om oprettelse af et Børne- og Ungebyråd.....	10
Understøttende undervisning.....	11
Kvalitetsstandarder for handicap og socialpsykiatri.....	13
Kvalitetsstandard for træning og støtte efter servicelovens § 85 - til beslutning.....	15
Principper for anvendelse af pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af lokale projekter i Ki	18
Principper for tildeling af midler til aktive borgere - til godkendelse.....	20
Forslag om ændring af regler for styring af bygge- og anlægsopgaver.....	22
Gudenåkomiteen.....	24
Kommuneplantillæg nr. 13-08 og Lokalplan nr. 1052 - Boliger og medborgerhus i Tørring - behand	28
Lokalplan nr. 1066 - Præstegårdsbakken - forslag til udsendelse i høring.....	30
Lokalplan nr. 1075 - Boligområde ved Knudsvej.....	33
Mål for sagsbehandlingstid ved behandling af byggesager.....	35
Vejnavn - Skanderborg Fælled.....	38
Ansøgning fra Skanderborg Forsyning A/S om kommunegaranti for lån på 7,5 mio. kr.....	40
Frigivelse af anlægsmidler - Ry Hallerne.....	42
Frigivelse af anlægsmidler - Kulturhuset Skanderborg.....	46
Revidering af økonomiske forudsætninger og bevillinger vedrørende anlæg af p-pladser i Hørning..	48
Lukket: Revidering af strategi for implementeringen af helhedsplanen for Hørning Bymidte.....	50

Godkendelse af dagsordenen

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Dagsordenen blev godkendt.

Udkast til vision og strategi for Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017

RESUME

Skanderborg Kommune tilsluttede sig den 22. juni 2011 Kulturhovedstadsprojektet Aarhus 2017. Bag projektet står samtlige kommuner i den midtjyske region samt Region Midtjylland.

Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017 har givet anledning til, at Kultur- og Sundhedsudvalget har ønsket en vision og strategi, som kan medvirke til at sikre, at Skanderborg Kommune, kulturinstitutionerne og de mange frivillige aktører i kommunen får størst mulig udbytte af engagementet og af de enkelte projekter.

Udkast til vision og strategi har været genstand for politisk drøftelse i Kultur- og Sundhedsudvalget i august og oktober 2013.

Sagsfremstilling

Visionen og strategien skal medvirke til, at Skanderborg Kommune, kulturinstitutionerne og de mange frivillige aktører i kommunen får mest mulig ud af engagement i Kulturhovedstad. Som tidligere besluttet skal der som minimum sikres en effekt, der svarer til den budgetmæssige investering.

Herudover kunne det være ønskeligt, at samarbejdet medfører nye alliancer og samarbejdskonstellationer, som løbende kan give anledning til kulturelle initiativer og samarbejder.

Der fremlægges udkast til en overordnet vision og strategi for Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017, se bilaget.

Forslag til retningslinjer for anvendelse af den afsatte pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af lokale projekter i Kulturhovedstad 2017-regi - forelægges for Kultur- og Sundhedsudvalget den 6. februar 2014.

ØKONOMI

Skanderborg Byråd har afsat 315.000 kr. årligt i perioden 2013-2017 til Kulturhovedstad 2017-aktiviteter, disse indgår i det fælles Kulturby 2017-aktivitetsprogram. Derudover er der midler til lokalt at igangsætte konkrete projekter, der kan indgå i det samlede Kulturhovedstad-program.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at udkast til vision og strategi for Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017 godkendes.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 29-01-2014

Fraværende: Lisbeth Binderup

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I KULTUR- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 6. FEBRUAR 10¹/₂4

Kultur- og Sundhedsudvalget indstiller,

- at udkast til vision og strategi for Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017 godkendes.

Fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Kultur- og Sundhedsudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog

- at godkende udkast til vision og strategi for Skanderborg Kommunes engagement i Kulturhovedstad 2017.

Høring af udkast til forslag om en moderne jernbane og om ændring af lov om jernbane

RESUME

Transportministeriet har den 27. januar 2014 sendt udkast til forslag om en moderne jernbane og om ændring af lov om jernbane i høring frem til den 24. februar 2014. Lovforslaget er vedlagt.

Det foreslås, at der fremsendes høringssvar, hvor Transportministeriet bl.a. gøres opmærksom på, at Skanderborg Kommune havde en forventning om at den nye banestrækning Aarhus-Galten-Silkeborg ville være prioriteret i lovforslaget, at kommunen forventer, at de østjyske baneanlæg fremmes mest mulig, så den igangværende vækst i området ikke bremses, og at der fremover vil være en god og effektiv togbetjening mellem Ry og Skanderborg med lige så hyppige afgangene som i dag.

Sagsfremstilling

Lovforslaget er et projekteringslovforslag for de anlægsprojekter, der indgår i Togfonden.dk og indeholder en bemyndigelse til, at Transportministeren kan undersøge, projektere og miljøvurdere de konkrete projekter. Herudover indeholder lovforslaget en række hjemler til Transportministeren i forbindelse med anlæg af nye baneanlæg eller ændringer af bestående baneanlæg.

Transportministeren bemyndiges til at undersøge og projektere:

- a) 4 nyanlæg af baner (over Vestfyn, Vejle Fjord, Hovedgård-Hasselager og banebetjening af Billund/Billund Lufthavn),
- b) Opgradering af jernbanestrækninger mellem Fredericia og Ålborg og omkring Århus H,
- c) Hastighedsopgraderinger på en række regionale jernbanestrækninger, bl.a. Skanderborg-Skjern
- d) Forbedring af gods- og passagerkapaciteten i Nordjylland
- e) Øget banekapacitet mellem Herning og Holstebro
- f) Niveaufri skæring ved Ny Ellebjerg Station
- g) Ekstra spor ved Gødstrup Station

Det fremgår ikke af forslaget, om der udover hastighedsopgraderinger på de regionale strækninger i øvrigt vil ske ændringer f.eks i antallet af daglige afgangene.

Transportministeren bemyndiges herudover til at pålægge byggelinjer for at sikre gennemførelsen af nye baneanlæg eller ændringer af bestående baneanlæg. Byggelinjer kan pålægges for en periode på højst 10 år og herefter én gang forlænges med yderligere 10 år.

I § 23 b, stk. 2 fastsættes det, at der inden for byggelinjerne, ikke uden tilladelse fra Transportministeren, må opføres ny bebyggelse, herunder tilbygning eller genopførelse af nedbrændt eller nedrevet bebyggelse – og der må ikke foretages væsentlige forandringer i eksisterende bebyggelser.

Byggetilladelse kan meddeles, hvis Transportministeren ikke inden to måneder, efter at have modtaget indberetning fra kommunen, har nedlagt forbud mod meddelelse af byggetilladelse.

Kommunens byggesagsbehandling kan administrere § 23 b, stk. 2, mest effektivt, hvis der fra Transportministeriet stilles et digitalt kortmateriale til rådighed, hvoraf fremgår de ejendomme, der berøres af anlægget. Dette kortmateriale skal anvendes til at vurdere hvilke forhold, der skal undersøges nærmere i forbindelse med byggesagsbehandlingen.

Transportministeriets svarfrist på 2 måneder i § 23 b, stk. 2, er meget lang, og vil udgøre et forsinkende led i

kommunens byggesagsbehandling, hvilket er problematisk i forhold til kommunens ønske om en effektiv sagsbehandling.

Ovenstående punkter berøres i vedlagte høringssvar.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at vedlagte høringssvar fremsendes til Transportministeren.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 03-02-2014

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at vedlagte høringssvar fremsendes til Transportministeren.

Høringssvar til Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese

RESUME

Region Midtjylland fremsender "Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese" til høring. Administrationen har udarbejdet forslag til høringssvar.

Sagsfremstilling

Region Midtjylland har fremsendt forslag til Sundhedsaftale for børn med cerebral parese (børn med spasticitet).

Sundhedsaftalen vedlægges som bilag.

Administrationen har læst sundhedsaftalen og kan helt overvejende bakke op om indholdet. Den understøtter og optimerer den regionale, tværsektorielle og kommunale indsats for børnene

Skanderborg Kommunes organisering af fysio- og ergoterapeutisk indsats for børn er allerede organiseret i overensstemmelse hermed.

I sundhedsaftalen anbefales, at der udpeges en koordinator i den enkelte kommune til kontakten med børn med cerebral parese og deres familier samt samarbejdsparter i f.eks. sygehusregi. Skanderborg Kommune anerkender, at det er meget væsentligt med en let og overskuelig indgang, men understøtter, at det også kan løses via "én indgang", dvs. en fælles visitation, som det praktiseres i Skanderborg Kommune i dag.

Forslag til høringssvar vedlægges som bilag.

INDSTILLING

Børne- og ungechefen indstiller,

- at der sendes høringssvar som forslået til "Sundhedsaftalen om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese".

BESLUTNING I UNDERVISNINGS- OG BØRNEUDVALGET DEN 06-02-2014

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra børne- og ungechefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra børne- og ungechefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at der sendes høringssvar som foreslået til "Sundhedsaftalen om opfølgningsprogram for børn med

cerebral palse".

Forslag om oprettelse af et Børne- og Ungebyråd

RESUME

Venstre har fremsendt forslag om, at der oprettes et Børne- og Ungebyråd i Skanderborg Kommune.

Sagsfremstilling

Venstre har fremsendt følgende forslag med anmodning om, at det optages på dagsordenen til byrådsmødet den 26. februar 2014:

Venstre indgiver hermed anmodning til Byrådet om behandling af oprettelse af et Børne- og Ungebyråd i Skanderborg Kommune på førstkommende byrådsmøde.

Børne- og Ungebyrådet skal bestå af unge, fx mellem 13-17, og tjene som rådgivende organ til byrådet og herved give børn og unge indflydelse på de beslutninger, der har indflydelse på deres hverdag.

Børne- og Ungebyrådet skal herunder:

- have reel indflydelse og inddrages i konkrete forhold, der angår børn og unge,
- have mulighed for at indstille forslag til Byrådet,
- give børn og unge indsigt og forståelse for den demokratiske proces,
- være med til at skabe tolerance og forståelse mellem de unge.

Venstre indstiller, at administrationen udarbejder udkast til organisering og drift af et Børne- og Ungebyråd, jvf. nævnte målsætninger.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at administrationen udarbejder udkast til organisering og drift af Børne- og Ungeråd.

Understøttende undervisning

RESUME

Punktet er et beslutningspunkt om den praktiske udmøntning af skolereformen i forhold til medarbejdersammensætningen i den understøttende undervisning.

Sagsfremstilling

I december måned blev den endelige lov om skolereformen vedtaget. Skanderborg Kommune fik den overordnede økonomi til gennemførelse af skolereformen på plads i forbindelse med vedtagelsen af budget 2014.

Byrådet blev på et møde i juni 2013 orienteret om skolereformen og tilvejebringelsen af økonomien til implementering af skolereformen.

I den økonomiske ramme er forudsat, at der overføres midler fra SFO og klubber til skolen, idet børnenes dag i skolen bliver længere fra august 2014 og kortere i SFO og klubber. Fritidsområdet bidrager til skolereformen ved fuld implementering med 12,6 mio. kr.

I skolereformen indføres begrebet understøttende undervisning. Hensigten med den understøttende undervisning er, at lærere, pædagoger og andre personalegrupper arbejder sammen om at understøtte læringsmålene for eleverne.

Udgiften til den understøttende undervisning er ved fuld implementering 33,2 mio. kr., (incl. specialtilbuddene), hvoraf SFO og klubber bidrager med 12,6 mio. kr.

Når kommunens udgift til SFO og klub reduceres med 12,6 mio. kr. så mister SFO og klubber yderligere 11 mio. kr., som forældre hidtil har betalt i forældrebetaling. Byrådet vedtog i budgettet for 2014, at forældrebetalingen skulle reduceres svarende til den del, der overgår til skolen.

Af budgetaftalen fremgår det "at medarbejderresurser, der er kommet i overskud i SFO og Klub pga den længere skoledag, i det omfang økonomien tillader det, skal varetage den understøttende undervisning sammen med læreransatte". Der arbejdes nu på den konkrete udmøntning af budgetvedtagelserne, og det kan konstateres, at der er forskellige lokale udfordringer i forhold til fordelingen af medarbejderresurserne i den understøttende undervisning.

I forhold til intentionen i skolereformen kan den understøttende undervisning ikke dækkes alene af pædagoger og øvrige medarbejdere uden lærernes deltagelse. Det er nødvendigt at sikre skolelederne handlemuligheder i forbindelse med fordelingen af opgaver og stillinger pr. 1. august 2014.

Fagsekretariatet vurderer, at anvendelsen af øvrige medarbejdere i den understøttende undervisning vil være størst i 0. - 7. klasse, idet der på disse årgange i forvejen eksisterer et samarbejde om eleverne.

I overbygningen skal der også varetages understøttende undervisning, og der vil skulle indgå andre faggrupper sammen med lærerne – her vil det bl.a. være vigtigt at inddrage f.eks. erhvervslivet, men medarbejdere fra SFO og Klub vil også kunne indgå. Denne fordeling har skolelederen ansvaret for.

I dette overgangså vil der være stor opmærksomhed på i videst mulig omfang at omplacere medarbejdere fra SFO og klub til opgaver i skolen. Skolelederne forventes at kunne planlægge med en anvendelse af medarbejdere fra SFO og klub i et minimum svarende til 15 mio. kr., ved fuld implementering af skolereformen, selvom medfinansieringen kun er på 12,6 mio. kr.

Der vil ud over deltagelse i den understøttende undervisning også være forskellige muligheder for, at pædagogerne

kan indgå i almenundervisningen, som f.eks. støtte i den fagopdelte undervisning, AKT pædagog, eller øvrige opgaver som pædagogerne løser i dag. Denne fordeling har skolelederen ansvaret for.

INDSTILLING

Børne- og ungechefen indstiller,

- at skolelederne i overgangsåret fra 1. august 2014 som minimum i den understøttende undervisning forpligtes til at anvende medarbejdere fra SFO og klub i et forhold svarende til 15 mio. kr. ved fuld implementering af skolereformen
- at skolelederne opmærksomt og under hensyntagen til opgaven i størst muligt omfang anvender medarbejdere fra SFO og klub, som på grund af den nedsatte forældrebetaling ikke længere kan finansieres i SFO og klub.

BESLUTNING I UNDERVISNINGS- OG BØRNEUDVALGET DEN 06-02-2014

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra børne- og ungechefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra børne- og ungechefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at skolelederne i overgangsåret fra 1. august 2014 som minimum i den understøttende undervisning forpligtes til at anvende medarbejdere fra SFO og klub i et forhold svarende til 15 mio. kr. ved fuld implementering af skolereformen
- at skolelederne opmærksomt og under hensyntagen til opgaven i størst muligt omfang anvender medarbejdere fra SFO og klub, som på grund af den nedsatte forældrebetaling ikke længere kan finansieres i SFO og klub.

Kvalitetsstandarder for handicap og socialpsykiatri

RESUME

Kvalitetsstandarderne, der er det politisk godkendte serviceniveau på området, blev godkendt af Socialudvalget den 7. marts 2012 og endelig vedtaget i Byrådet den 28. marts 2012.

For at fastlægge serviceniveauet for 2014 behandlede Socialudvalget kvalitetsstandarderne på udvalgets møde i december 2013 og sendte dem her i høring i Handicaprådet.

Sagen fremlægges med henblik på beslutning.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i nedlæggelsen af klageinstansen "Det Sociale Nævn" pr. 1. juli 2013, og at behandlingen af klager på området er overgået til Ankestyrelsen, er der foretaget en redaktionel justering i feltet klageadgang. Der er ikke i de fremlagte kvalitetsstandarder lagt op til nogen justering i det tidligere vedtagne serviceniveau.

Høringssvar

Der er indkommet følgende høringssvar fra Handicaprådet:

"Handicaprådet har drøftet kvalitetsstandarderne og tager dem til efterretning".

Administrationens/myndighedens vurdering:

Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer.

INDSTILLING

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at Socialudvalget tager høringssvar fra Handicaprådet til efterretning
- at Socialudvalget godkender de fremlagte kvalitetsstandarder for indsatser efter servicelovens §§ 107 og 108 og for Almene boliger til borgere med betydelig og varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 04-02-2014

Socialudvalget indstiller

- at høringssvar fra Handicaprådet tages til efterretning
- at de fremlagte kvalitetsstandarder for indsatser efter servicelovens §§ 107 og 108 og for Almene boliger til borgere med betydelig og varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne godkendes.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog

- at tage høringssvar fra Handicaprådet til efterretning
- at godkende de fremlagte kvalitetsstandarder for indsatser efter servicelovens §§ 107 og 108 og for Almene boliger til borgere med betydelig og varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

Kvalitetsstandard for træning og støtte efter servicelovens § 85 - til beslutning

RESUME

Hermed fremlægges forslag til kvalitetsstandards, der fastlægger serviceniveauet for de indsatser, der knytter sig til servicelovens § 85.

Der er aktuelt to forskellige politisk godkendte versioner af denne standard – en på handicapområdet og en på socialpsykiatriområdet. Samtidig visiteres der også til indsatser til ældre borgere og borgere, der modtager indsatser på beskæftigelsesområdet. Der har således været behov for en sammenskrivning med henblik på at sikre borgerne et fælles grundlag for indsatsen.

Kvalitetsstandarden har været sendt til høring i Seniorrådet og Handicaprådet, der begge har fremsendt et høringssvar.

Sagsfremstilling

Kvalitetsstandarden tager udgangspunkt i servicelovens bestemmelser, hvilket betyder, at borgerens ressourcer inddrages og nyttiggøres i opgaveløsningen, så hjælpen er aktiverende og leveres efter princippet om hjælp til selvhjælp. Herved kan borgeren bevare og udvikle sin funktionsevne med mulighed for at leve et så meningsfuldt liv som muligt.

Kvalitetsstandarden tager udgangspunkt i rehabiliteringstanken og socialpolitikken og danner dermed grundlag for det serviceniveau, der ydes til borgere i Skanderborg Kommune.

Rehabilitering har fokus på at styrke borgerens funktions- og mestringsevne og derved styrke borgerens evne til at klare sig selv på en meningsfuld måde med rette indsats.

Forløbene vil altid tilrettelægges efter en individuel vurdering af borgeren fra myndighedens side med sigte på i første omgang at målrette indsatsen mod, at borgeren bliver fuldt selvhjulpent igennem træning (både fysisk, socialt og kognitivt). Har borgeren fortsat et behov for hjælp, kan der suppleres med hjælpemidler. Er der fortsat et behov for hjælp iværksættes en støttende indsats. Flere indsatser kan tilrettelægges sideløbende.

Høringssvar

Der er indkommet følgende høringssvar fra Seniorrådet:

"Kvalitetsstandarden har været sendt til høring i Seniorrådet:

Seniorrådet takker for god orientering, men har ingen bemærkninger til de fremsendte kvalitetsstandards."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Høringsvaret giver ikke anledning til ændringer.

Der er indkommet følgende høringssvar fra Handicaprådet:

1. "Handicaprådets har læst standarden og har følgende kommentarer, opfordringer og anbefalinger:

Handicaprådet opfordrer til, at den nye definition af rehabilitering indskrives i kvalitetsstandarden, sådan at det tydeliggøres, at begrebet nu også rummer habilitering."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Det vil være relevant at efterkomme Handicaprådets opfordring og indskrive den nye definition i kvalitetsstandarden.

2. "I sidste afsnit i den indledende tekst, vil Handicaprådet gerne have omformuleret sætningen "I første omgang

målrettes... " til "I videst muligt omfang....." ."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Det vil være relevant at efterkomme Handicaprådets opfordring og indføje rådets formulering i kvalitetsstandarden.

3. "Det bør overvejes, om "Indsatsen" og "Indsatserne" generelt skrives om til "den enkelte indsats". Som det står i det nuværende forslag, er det ikke tydeligt, at der er tale om enkelte målrettede og tidsfastsatte indsatser og ikke hele indsatsen omkring borgeren."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Det vil være relevant at efterkomme Handicaprådets opfordring og indføje rådets formulering i kvalitetsstandarden.

4. "Hvis man vil have trænings- og udviklingstanken til at blomstre, er det meget vigtigt, at man er bevidst om, hvordan kvalitetsstandarden formuleres, og at denne formulering sker i respekt for alle målgrupper/borgere."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Der ligger nogle udfordringer og opgaver i forhold til det formuleringsmæssige, som gør det relevant at arbejde målrettet og bevidst med dette element. Derfor vil administrationen/myndigheden i forbindelse med formuleringen af de næste kvalitetsstandarde inddrage en bredere kreds i formuleringsarbejdet - herunder Handicaprådet og Seniorrådet.

5. "Standarden er målrettet borgere i al almindelighed. Derfor er det vigtigt, at denne standard og Skanderborg Kommunes kvalitetsstandarde generelt skrives i et sprog, der er til at læse og forstå af almindelige borgere uden en social og/eller sundfaglig viden og baggrund."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Der ligger nogle udfordringer og opgaver i forhold til det formuleringsmæssige, som gør det relevant at arbejde målrettet og bevidst med dette element. Derfor vil administrationen/myndigheden i forbindelse med formuleringen af de næste kvalitetsstandarde inddrage en bredere kreds i formuleringsarbejdet - herunder Handicaprådet og Seniorrådet.

6. "Det er meget vigtigt, at man i forbindelse med udarbejdelsen af standarderne er meget bevidst om, at de borgere, der har behov for indsatser efter § 85, har vidt forskellige udgangspunkter og muligheder. Og at man overvejer, om dette ikke kunne tydeliggøres."

Administrationens/myndighedens vurdering:

Der ligger nogle udfordringer og opgaver i forhold til det formuleringsmæssige, som gør det relevant at arbejde målrettet og bevidst med dette element. Derfor vil administrationen/myndigheden i forbindelse med formuleringen af de næste kvalitetsstandarde inddrage en bredere kreds i formuleringsarbejdet - herunder Handicaprådet og Seniorrådet.

INDSTILLING

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at Socialudvalget drøfter og tager stilling til, om høringssvar fra Seniorrådet og Handicaprådet giver anledning til ændringer i kvalitetsstandarden
- at kvalitetsstandard for træning og støtte efter servicelovens § 85 godkendes med eventuelle ændringer på baggrund af høringssvarene.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 04-02-2014

Socialudvalget indstiller,

- at høringssvar fra Seniorrådet og Handicaprådet tages til efterretning
- at kvalitetsstandard for træning og støtte efter servicelovens § 85 godkendes:
 - med de ændringer/bemærkninger fra administrationen/myndigheden, som fremgår af sagsfremstillingen
 - På side 12 i kvalitetsstandarderne tilføjes følgende til første sætning i afsnittet "Serviceniveau":
"Gælder kun daghjem".

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog

- at tage høringssvar fra Seniorrådet og Handicaprådet til efterretning
- at godkende kvalitetsstandard for træning og støtte efter servicelovens § 85 med de ændringer/bemærkninger fra administrationen/myndigheden, som fremgår af sagsfremstillingen.

Principper for anvendelse af pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af lokale projekter i Kulturhovedstad 2017-regi

RESUME

Kultur- og Sundhedsudvalget besluttede i forbindelse med udmøntningen af budget 2014-2017 den 8. oktober 2013 at afsætte 380.000 kr. til en pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af lokale projekter i Kulturhovedstad 2017-regi. Ligeledes blev det besluttet, at der skulle udarbejdes forslag til retningslinjer/principper for puljen til udvalgets godkendelse.

Sagsfremstilling

Forslag til principper:

- Den afsatte pulje anvendes til igangsætning af kulturelle udviklingsprojekter og partnerskabssøgning m.v. – herunder projekter i Kulturhovedstad 2017-regi.
- Puljen prioriteres efter ansøgning eller med Skanderborg Kommune som initiativtager. Er der tale om tiltag eller projekter i Kulturhovedstad 2017-regi vægtes altid disses evne til at understøtte visionen og strategierne omfattet af Politik for Kulturhovedstad 2017.

Kultur- og Sundhedsudvalget orienteres om puljens anvendelse december 2014.

ØKONOMI

Beløbet på kr. 380.000 er frigivet i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2014.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til ” Principper for anvendelse af pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af lokale projekter i Kulturhovedstad 2017-regi” godkendes.

Videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I KULTUR- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 06-02-2014

Kultur- og Sundhedsudvalget indstiller,

- at forslag til ” Principper for anvendelse af pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af lokale projekter i Kulturhovedstad 2017-regi” godkendes.

Videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Kultur- og Sundhedsudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til ” Principper for anvendelse af pulje til lokale kulturprojekter - herunder støtte af

lokale projekter i Kulturhovedstad 2017-regi".

Principper for tildeling af midler til aktive borgere - til godkendelse

RESUME

I budget 2014 er der afsat midler til borgerdrevne og frivillige indsatser i byer og landsbyer. Midlerne er målrettet "borger-skaber", som fokuserer på, at borgere med idéer til fysiske projekter skal mødes af Skanderborg Kommune med tid og ressourcer.

Miljø og Planudvalget drøftede på møde den 2. december 2013 principper for tildeling af midler. I denne sagsfremstilling er principperne tilrettet i forlængelse af udvalgets drøftelse. Principperne fremlægges nu til godkendelse.

Sagsfremstilling

På baggrund af Miljø- og Planudvalgets drøftelse i december foreslås følgende principper for tildeling af midler:

Hvem kan søge?

- Midler til borgerdrevne og frivillige indsatser kan søges af foreninger, råd, borgergrupper og organisationer i Skanderborg Kommune. Puljen kan ikke søges af enkeltpersoner eller virksomheder.

Hvad kræves der af ansøger?

- Der ansøges efter krone til krone princippet. Borgerne skal altså selv skaffe et beløb svarende til det ansøgte eller levere tilsvarende arbejdskraft til projektet.
- Der kan ansøges om maksimum 500.000 kr.
- Ved ansøgning vedlægges en projektplan inklusiv tidsplan, ansvar, tegninger og/eller beskrivelser af det ønskede resultat.
- Projektet godkendes af Skanderborg Kommune inden igangsættelse.
- Der indsendes efterfølgende dokumentation for projektets gennemførelse i overensstemmelse med projektplanen.

Hvilke projekter prioriteres?

- Der tildeles midler til fysiske projekter i byer og landsbyer og det åbne land, som vil være tilgængelige for offentligheden.
- Projekter, der vurderes at styrke følgende formål prioriteres:
 - det sociale fællesskab
 - sikkerhed, herunder trafiksikkerhed
 - forskønnelse af lokalområdet
 - fysisk aktivitet
- Der tilstræbes en bred geografisk fordeling af projektmidlerne i kommunen, dog under hensyntagen til ansøgningernes fordeling og de øvrige kriterier.
- Der lægges vægt på projektets realiserbarhed (gennem anskueliggørelse af en realistisk projektplan) og gavn for lokalområdet.

Ansøgningsfrist

- Der kan ansøges til puljen inden den 15. februar og inden den 15. juni hvert år. I 2014 er fristen 15. april og 15. august, da der efter vedtagelsen af principperne skal være tid til annoncering, mv.

Kommunen udarbejder et informationsmateriale og står for den nødvendige myndighedsbehandling. Der ydes ikke projektbistand, men der vejledes om tidsplan for og omfanget af myndighedsbehandlingen. Hvor det er relevant kan det evt. udlånes maskiner fra kommunens entreprenøraftdeling og indhentes praktisk hjælp fra afdelingens "seniorkorps". Ansøger skal sikre inddragelse af den nødvendige fagkundskab, så projektet kan godkendes i forhold til gældende regler og retningslinjer, herunder i forhold til sikkerhed.

Administrationen vurderer og udvælger ansøgningerne.

ØKONOMI

I budget 2014 er afsat 2 mio. kr. årligt til borgerdrevne og frivillige indsatser i byer og landsbyer frem til og med 2016 og herefter 1 mio. kr. årligt.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at forslag til principper for tildeling af midler til borgerdrevne og frivillige indsatser i byer og landsbyer godkendes.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-02-2014

Fraværende: Karen Lindemann

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til principper for tildeling af midler til borgerdrevne og frivillige indsatser i byer og landsbyer.

Forslag om ændring af regler for styring af bygge- og anlægsopgaver

RESUME

Venstre har fremsendt et forslag om, at der sker ændringer i "Regler for styring af bygge- og anlægsopgaver".

Sagsfremstilling

Venstre har fremsendt følgende forslag med anmodning om, at det optages på dagsordenen til byrådsmødet den 26. februar 2014:

Under "Regler for styring af bygge- og anlægsopgaver" 7.1 med følgende ordlyd:

7. Licitation og tilbudsindhentning (entrepriser)

7.1 Beløbsgrænser – regningsarbejde/udbud

Ved mindre vedligeholdelsesopgaver kan opgaven udføres som regningsarbejde, når dette findes hensigtsmæssigt.

Ved opgaver over 100.000 kr. men mindre end 300.000 kr. ekskl. moms, indhentes som hovedregel flere overslag/tilbud.

Ved opgaver mellem 300.000 kr. og 3 mio. kr. ekskl. moms, indhentes der to til fire underhåndsbud, eller der foretages udbud i overensstemmelse med tilbudslovens § 12, stk. 3.

Opgaver over 3 mio. kr. ekskl. moms udbydes ved begrænset – eller offentlig licitation i fag-, hoved- eller totalentreprise.

EU-udbud foretages, når den samlede entreprisensum overstiger tærskelværdien, som for 2008 og 2009 er fastsat til 38.396.109 kr. ekskl. moms.

Godkendt i Byrådet den 26. november 2008

Dagsordenpunkt: Ændring i "regler for styring af bygge- og anlægsopgaver 7.1".

Teksten foreslås ændret til:

Ved mindre vedligeholdelsesopgaver kan opgaven udføres som regningsarbejde, når dette findes hensigtsmæssigt.

Der skal om muligt benyttes håndværkere fra nærområdet.

Ved opgaver over 100.000 kr. men mindre end 300.000 kr. ekskl. moms, indhentes som hovedregel flere overslag/tilbud.

Der indhentes om muligt 3 til 5 overslag / tilbud fra håndværkere i nærområdet.

Ved opgaver mellem 300.000 kr. og 3 mio. kr. ekskl. moms, indhentes der **3 til 5** underhåndsbud, eller der foretages udbud i overensstemmelse med tilbudslovens § 12, stk. 3.

Der indhentes om muligt 3 til 5 underhåndsbud fra håndværkere i nærområdet.

Der kan indhentes underhåndsbud fra håndværkere udenfor kommunen.

Opgaver over 3 mio. kr. ekskl. moms udbydes ved begrænset – eller offentlig licitation i fag-, hoved- eller totalentreprise.

EU-udbud foretages, når den samlede entreprisensum overstiger tærskelværdien, som for 2008 og 2009 er fastsat til 38.396.109 kr. ekskl. moms.

Ved "begrænset licitation" indhentes om muligt mindst 5 tilbud fra håndværkere i nærområdet og udenfor nærområdet.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Venstre fremsatte ved mødet følgende forslag til beslutning,

- at de af Venstre anførte forslag i punkt 22 indgår i Økonomiudvalgets politikkontrol af udbuds- og indkøbspolitikkerne.

Byrådet vedtog,

- at de af Venstre anførte forslag i punkt 22 indgår i Økonomiudvalgets politikkontrol af udbuds- og indkøbspolitikkerne.

Gudenåkomiteen

RESUME

Gudenåkomitéen skal på næstkommende møde beslutte, hvilken kommune der skal varetage næstformandsposten og dermed formandsposten i 2016-2017. Skanderborg Kommune har endnu ikke haft formandsposten, som administrativt vurderes at udgøre 4 årsværk/år til medfølgende sekretariatesopgaver. Der indstilles til en drøftelse af Skanderborg Kommunes holdning til varetagelse af formandskabet.

I forbindelse med forberedelsen af 2. generation af vandplaner åbnes der mulighed for etablering af Vandråd i vandoplandene, herunder vandopland Randers Fjord, som Gudenåkomitéen dækker. Det foreslås, at sammensætningen af Vandrådet besluttet af den Vandoplandsstyregruppe, som i forvejen koordinerer kommunernes opgaver i vandplanlægningen.

Sagsfremstilling

Konstituering af Gudenåkomiteen

Gudenåen har sit udspring i Tinnets Krat i Vejle Kommune. Den løber derfra gennem Hedensted, Horsens, Skanderborg, Silkeborg, Viborg, Favrskov og Randers Kommuner. Gudenåkomitéen er et samarbejde mellem disse 7 kommuner. Vejle Kommune er p.t. ikke medlem. Gudenåkomitéen består af ét kommunalt byrådsmedlem fra hver medlemskommune. Til støtte for komitéens arbejde er nedsat en teknikergruppe med repræsentanter fra de deltagende kommuner.

Formålet med Gudenåkomitéen er at koordinere indsatserne for et bedre vandmiljø og de rekreative interesser på tværs af kommunegrænserne. Komitéen rådgiver om natur- og miljøbeskyttelse, samt rekreativ anvendelse af Gudenåens vandsystem. Den regulerer desuden den ikke-erhvervsdrivende sejlads på Gudenåen.

Formandskabet går på skift hvert andet år blandt de deltagende kommuner. Viborg Kommune har pr. 1. januar 2014 formandskabet frem til 2016. Næstformanden vælges på første møde i hver formandsperiode. Kommunen med næstformandskabet er den kommune, der overtager formandskabet i den næstkommende periode. Første møde i Gudenåkomitéen i denne periode er fredag den 21. februar 2014.

Tidligere formandskommuner siden kommunalsammenlægningen:

2007–2009: Randers Kommune

2009-2011: Silkeborg Kommune

2011-2013: Favrskov Kommune

2014–2015: Viborg Kommune

Ud over Skanderborg Kommune har Horsens Kommune og Hedensted Kommune ikke varetaget formandskabet endnu.

Opgaverne i Gudenåkomiteen omfatter Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen, Vandoplands-styregruppen og Gudenåsamarbejdet. Under formandskabet i Favrskov Kommune var der et årsværk-forbrug på ca. fire i Administrationen, hvoraf de to årsværk var finansieret af Gudenåkomitéen. Det er Administrationens vurdering, at der med et forestående udbud af kanokoncessioner og arbejde med vandplanlægning mv. vil være tale om en betydelig opgave for formandskabskommunen i 2016-2017. Vurderingen er, at der fortsat vil være et årsværksforbrug på ca. fire årsværk pr. år.

Som bilag 1 vedlægges oversigt over Gudenåkomitéen nuværende opgaver.

Lov om vandplanlægning og vandråd

Inden 1. generation af vandplaner er vedtaget, går Staten nu i gang med udarbejdelse af 2. generation vandplaner.

Kommunerne får til opgave at udarbejde forslag til indsatser for vandløbene. Her beskrives de tiltag, der skal gennemføres i de enkelte vandløb i 2. vandplanperiode (2015-2021).

I den forbindelse skal oprettes såkaldte Vandråd bestående af relevante erhvervs- interesse- og grønne organisationer. Vandrådene skal inddrages i drøftelsen om indsatsen i oplandet som rådgivende udvalg. Beslutningskompetencen forbliver i kommunalbestyrelsen og ikke hos de nye Vandråd. Den 1. oktober 2014 skal sekretariatet for Vandrådet indsende ét samlet forslag til indsatsprogram for hovedvandoplandet til Naturstyrelsen.

Den 1. marts 2014 skal kommunerne meddele Naturstyrelsen, hvilken kommune der varetager sekretariatsbetjeningen af Vandrådet. Vandrådene skal være etableret senest 1. april 2014, hvor Naturstyrelsen fremlægger det faglige grundlag og de overordnede økonomiske rammer for kommunernes arbejde. Kommunalbestyrelsen i den kommune, der varetager sekretariatsbetjeningen af Vandrådet, skal efter samråd med de øvrige kommunalbestyrelser træffe afgørelse om medlemskab af Vandrådet.

Til implementering af dele af vandplanerne eksisterer i dag kommunale samarbejder i form af de såkaldte Vandoplandsstyregrupper i de 23 hovedvandoplande, Danmark er opdelt i. Gudenåkomitéen, suppleret med Norddjurs og Syddjurs Kommuner, fungerer som Vandoplandsstyregruppe for vandoplandsplanen for Randers Fjord.

Det foreslås, med henblik på sikring af en enkel administrativ og politisk organisation, at Viborg Kommune, som formand for Vandoplandsstyregruppens sekretariat, også varetager sekretariatsopgaven for Vandrådet. Det foreslås også, at beslutning om medlemskab af Vandrådet træffes i Vandoplandsstyregruppen.

Udkast til bekendtgørelse om Vandråd forholder sig ikke til formandsspørgsmålet. Det foreslås, at Skanderborg Kommune anbefaler Viborg Kommune som formand for Vandrådet.

Som bilag 2 vedlægges oversigt over væsentlige kommunale opgaver ved 2. generations vandplaner.

Som bilag 3 vedlægges udkast til Bekendtgørelse om vandråd.

ØKONOMI

Med formandskabet for Gudenåkomitéen følger 2 årsværk finansieret af kommunerne i samarbejdet. Udgiftsfordelingen følger oplandsstørrelsen. Skanderborg Kommune bidrager med 11%. Formandskommunen har desuden traditionelt ud af eget budget lagt ressourcer i Gudenåkomitéens sekretariat.

Administrative udgifter til sekretariatsfunktionen og formandskabet i Gudenåkomitéen afholdes af Gudenåkomitéen. Omkostninger til rejser og møder afholdes af den myndighed, som medlemmet repræsenterer. De deltagende kommuner stiller vederlagsfrit arbejdsindsats til rådighed for Gudenåkomitéen.

Gudenåkomitéen har af medlemskommunerne fået delegeret ansvaret for administration af sejlads, udlejningskoncessioner, samt administration af gebyrordningen for motorbåde og gæstebåde på Gudenåen. Administrationen finansieres via gebyrer som en hvile-i-sig-selv ordning.

Kommunerne forventes kompenseret via DUT midler til Vandrådenes opgave med udarbejdelse af indsatsplaner for vandløbene. Vandrådssekretariatets resourceforbrug, samt kommunens eget resourceforbrug på udmøntning af selve indsatserne, kan kompenseres fra disse midler.

I forhold til gennemførelse af selve indsatsen i forbindelse med 2. generation af vandplaner har Miljøministeriet givet udtryk for, at den økonomisk ramme for vandløbsindsatsen og vådområderne fastlægges på hovedvandoplandsniveau. Det indebærer bl.a., at der skal en ske prioritering af indsatser og dermed den økonomiske ramme imellem kommunerne i hovedvandoplandet.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at indstillingen til formandskabet for Gudenåkomitéen i 2016-17 drøftes
- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune varetager sekretariatsopgaven for Vandrådet
- at medlemskab af Vandrådet beslutes i Vandoplandsstyregruppen
- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune som formand for Vandoplandsstyregruppen vælges som formand for Vandrådet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-02-2014

Fraværende: Karen Lindemann

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune varetager sekretariatsopgaven for Vandrådet
- at medlemskab af Vandrådet beslutes i Vandoplandsstyregruppen
- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune som formand for Vandoplandsstyregruppen vælges som formand for Vandrådet
- i spørgsmålet om formandskabet for Gudenåkomitéen anbefaler Claus Bloch og Astrid Lynge Pedersen, at Skanderborg Kommune går efter formandskabet i 2016-17, alternativt at Skanderborg Kommune melder sig ud af Gudenåkomiteen. Henrik Qvist og Claus Leick anbefaler, at Skanderborg Kommune i stedet går efter formandskabet i den efterfølgende periode 2018-19.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune varetager sekretariatsopgaven for Vandrådet
- at medlemskab af Vandrådet beslutes i Vandoplandsstyregruppen
- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune som formand for Vandoplandsstyregruppen vælges som formand for Vandrådet
- at Skanderborg Kommune går efter formandskabet i perioden 2018-2019.

Søren Erik Pedersen og Jens Grønlund kunne ikke støtte vedtagelsen af det sidste "at", idet de fandt, at Skanderborg Kommune burde gå efter formandskabet i 2016-2017.

På begæring af Søren Erik Pedersen standses udførelsen af Økonomiudvalgets beslutning med henblik på behandling af sagen i Byrådet.

Dermed forelægges sagen til behandling ved møde i Byrådet den 26. februar 2014.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune varetager sekretariatsopgaven for Vandrådet

- at medlemskab af Vandrådet besluttet i Vandoplandsstyregruppen
- at Skanderborg Kommune anbefaler, at Viborg Kommune som formand for Vandoplandsstyregruppen vælges som formand for Vandrådet
- at Skanderborg Kommune går efter formandskabet i perioden 2018-2019.

For vedtagelsen stemte Jørgen Gaarde, Jørgen Naut, Kristian Skovhus, Frank W. Damgaard, Charlotte A. Paulsen, Søren Nielsen, Henrik Müller, Karen Schack Lindemann, Finn Sander Jensen, Kai Høstrup, Lars Vodsgaard, Henrik Qvist, Claus Leick, Pia Palm, Tage Nielsen, Maria Baagøe Bove og Jan Krogh Rasmussen.

Imod vedtagelsen stemte Søren Erik Pedersen, Jens Grønlund, Christina Bottke, Claus Bloch, Birte M. Andersen, Jens Szabo, Bent Jacobsen, Rasmus Ingemann, Astrid Lynge Pedersen, John Haarup Laursen og Martin Frausing Poulsen.

Kommuneplantillæg nr. 13-08 og Lokalplan nr. 1052 - Boliger og medborgerhus i Tørring - behandling af høringssvar og endelig vedtagelse

RESUME

Gisela Hammer og Nis B. Hauberg har anmodet om igangsætning af planlægning for boliger og medborgerhus i Tørring. Miljø- og Planudvalget besluttede på møde den 2. maj 2011 at sætte planlægningen i gang. Den 28. september 2011 besluttede Byrådet at udsende forslag til kommuneplantillæg nr. 09-11 og forslag til lokalplan nr. 1052. Den 30. oktober 2013 besluttede Byrådet at udsende nyt forslag til kommuneplantillæg nr. 13-08. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal udvalget tage stilling til de indkomne høringssvar og til endelig vedtagelse af planerne.

Miljø- og Planudvalgets indstilling fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet til beslutning.

Placeringen ses på dette [Google map-link](#)

Sagsfremstilling

Baggrund

Da Byrådet den 28. september 2011 vedtog at sende de første planforslag i høring, indgik det også i beslutningen, at det er en forudsætning, at ejerne - gældende for både nuværende og senere ejere af ejendommen - forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 48.

Efter de første planforslags høringsperiode i 2011 blev planerne ikke vedtaget endeligt, da ejerne af skattemæssige årsager ikke ønskede at underskrive ovennævnte fraskrivelseserklæring. Ejerne har den 9. september 2013 alligevel fremsendt en underskrevet fraskrivelseserklæring og ønsker nu planerne gennemført.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 09-11 var pga. manglende fraskrivelseserklæring ikke længere aktuelt ved udarbejdelsen af Kommuneplan 13, og er derfor ikke indarbejdet i denne som en udvidelse af landsbyafgrænsningen for Tørring. Byrådet vedtog den 30. oktober 2013 at sende Forslag til kommuneplantillæg nr. 13-08 i høring.

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 13-08 søger at imødekomme en indsigelse fra staten indkommet vedr. arealforbrug i forbindelse med Forslag til kommuneplantillæg nr. 09-11. Dermed er udvidelsen af landsbyafgrænsningen mindre i Forslag til kommuneplantillæg nr. 13-08 end i Forslag til kommuneplantillæg nr. 09-11.

Forslag til kommuneplantillæg 13-08 er vedlagt som bilag.
Forslag til lokalplan nr. 1052.

Høringssvar

Der er indkommet 2 høringssvar vedr. Forslag til lokalplan nr. 1052 og Forslag til kommuneplantillæg nr. 09-11. Der er ingen høringssvar indkommet vedr. Forslag til kommuneplantillæg nr. 13-08. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt.

Af høringssvarene fremgår bl.a., at dyrkbar jord i almindelighed skal betragtes som en ressource, man skal spare på. Administrationen vurderer, at delarealet vist med rødt i høringsnotatet vil kunne undværes fra planområdet uden væsentlig gene i forhold til planernes formål. De berørte ejere har haft lejlighed til jf. planlovens § 27 stk. 2 at udtale sig om ændringen, og de har ingen indvendinger.

Høringssvarene giver anledning til at anbefale følgende ændring: Delarealet vist med rødt i høringsnotatet indgår

ikke i nogen af planområderne, herefter ej heller i perspektivområde.

Indkomne høringssvar samt notat om høringssvar er vedlagt som bilag.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at Kommuneplantillæg nr. 13-08 vedtages endeligt uden ændringer
- at Lokalplan nr.1052 vedtages endeligt med den ændring, at delarealet vist med rødt i høringsnotatet ikke indgår i lokalplanområdet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-02-2014

Fraværende: Karen Lindemann

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at Kommuneplantillæg nr. 13-08 godkendes endeligt uden ændringer
- at Lokalplan nr.1052 godkendes endeligt med den ændring, at delarealet vist med rødt i høringsnotatet ikke indgår i lokalplanområdet.

Lokalplan nr. 1066 - Præstegårdsbakken - forslag til udsendelse i høring

RESUME

Projektet er igangsat på baggrund af et ønske om at udstykke en kommunal ejendom i Hylke efter kommuneplanens retningslinjer og rammeområder. Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 1. oktober 2013 at sætte planlægningen i gang. Der er tale om politikformulering, for med denne sag skal udvalget tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan nr.1066 skal sendes i offentlig høring. Miljø- og Planudvalgets indstilling fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet. Efter endt høring forelægges planen til endelig godkendelse.

Placeringen fremgår af kortet.

Sagsfremstilling

Projektområdet

Lokalplanområdet ligger i den vestlige del af Hylke, vest for den gamle præstegård. Mod vest afgrænses området af Testrupvej, mod nord og øst af den ældre del af Hylke, mod syd grænser området op til det åbne land, hvor et ældre levende hegn tegner afgrænsningen. Området er på ca. 25.850 m². Inden for lokalplanområdet er der to eksisterende boliger, et mindre åbent areal samt et større græsareal. Terrænet falder, fra et højdepunkt i det sydøstlige hjørne af området, mod vest, nord og øst. Det største terrænfald er mod vest og nordvest, hvor højdeforskellen fra det højeste til det laveste punkt er 10 meter.

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanen er omfattet af Kommuneplan 13, rammeområde 17.BE.01, 17.B.02 og 17.B.03, og er i overensstemmelse hermed.

Forslag til lokalplan

Lokalplanen disponerer lokalplanområdet ud fra 4 bærende elementer:

- En central vej med boligparceller.
- Et grønt areal mod vest langs Hylkevej.
- Et fællesareal mod syd med udsigt ned gennem et dalstrøg.
- Et fællesareal ved indkørslen til lokalplanområdet, som kan fungere som forte for Gl. Hylke (den oprindelige landsby).

For at sikre sammenhæng med den eksisterende bebyggelse i Gl. Hylke stilles der i lokalplanen krav om, at ny bebyggelse skal have saddetag.

Forslaget til lokalplan er vedlagt som bilag.

Forudsætninger for planens gennemførelse:

1. Lokalplanens adgangsvej er udlagt over anden mands grund. Vejføringen er valgt dels pga. terrænforholdene, hvor vejen med den valgte vejføring føres på tværs af bakken og uhensigtsmæssigt stejle stigninger på vejen undgås, og dels for at sikre en arkitektonisk sammenhæng med Gl. Hylke. Der skal derfor indgås en frivillig aftale om erhvervelse af jord til vej eller i yderste konsekvens ske ekspropriation, før planen kan gennemføres.
2. Det er en forudsætning for ibrugtagning og dermed salg af boliggrundene inden for lokalplanområdet, at støjen fra eksisterende lovlige virksomheder ikke overstiger støjgrænserne for boliger eller friarealer. Kan støjgrænserne ikke overholdes inden for en del af lokalplanområdet, må den støjramte del kun anvendes til naturområde.

Miljøscreening

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har vist, at planen ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

Der har i forbindelse med opstarten af planen været afholdt en idéfase, hvor borgerne i Hylke sammen med Skanderborg Kommune har arbejdet med hvilke elementer, som kunne indgå i planen. Idéerne fra processen er brugt til at udforme planen for området. Idéfasen er afholdt i samarbejde med Landsbyrådet i Hylke.

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på Skanderborg Kommunes hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1066 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-02-2014

Fraværende: Karen Lindemann

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

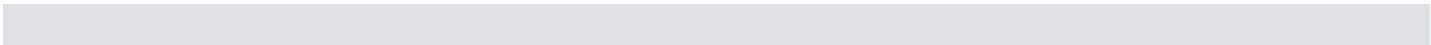
BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Henrik Müller vurderede, at han var inhabil ved behandling af sagen. Byrådet tilsluttede sig denne vurdering, og Henrik Müller deltog dermed ikke ved behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog,

- at forslag til Lokalplan nr. 1066 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af Kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidigt med planforslaget.



Lokalplan nr. 1075 - Boligområde ved Knudsvej

RESUME

Lokalplan 1075 blev endeligt vedtaget i Skanderborg Byråd den 2. oktober 2013. Da det har vist sig, at ikke alle berettigede har modtaget lokalplanforslaget i høring, blev det anbefalet at foretage en fornyet høring.

Lokalplanforslag nr. 1075 har været i fornyet høring i perioden 19. december 2013 til og med den 13. februar 2014.

Det sendes hermed til endelig vedtagelse i Miljø- & Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Projektområdet/baggrund

Lokalplanområdet ligger i Ry med Randersvej mod nord og Knudsvej mod øst. Mod syd og vest støder området op til ejendomme med parcelhuse. Lokalplanområdet omfatter 3 matrikler og har et samlet areal på 2.503 m², og den ønskede nye bebyggelse har et areal på ca. 808 m², den eksisterende bebyggelse har et areal på 147 m².

Forholdet til Kommuneplanen

Forslaget til lokalplan er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Høringssvar

Der er ikke indkommet høringssvar til lokalplanforslaget.

Ændringer i forhold til lokalplanforslaget

Fagsekretariatet Teknik og Miljø/Vej og Trafik har givet dispensation fra vejbyggelinjen ved Randersvej. Således bliver den væsentligste del af lokalplanområdet kun omfattet af en 12 meter vejbyggelinje.

Bilag 2 og 3 er ændret i overensstemmelse med mulighederne for byggeri ved en 12 meter vejbyggelinje. (Se bilag).

Administrationen foreslår følgende korrektioner til den endelige lokalplan:

§ 7.4 første afsnit ændres til:

Hegn i naboskel, stiskel og vejskel må kun etableres som levende hegn. Eksisterende hegn (klassisk træhegn, hvorpå der vokser vin/efeu) i naboskel kan vedligeholdes og fornys. Hegn langs vejskel skal holdes minimum 30 cm fra skel på egen grund.

§ 8.3 ændres til:

Ved bebyggelse med 9 nye tæt-lave boliger skal der anlægges 13 parkeringspladser inklusiv 1 handicapparkeringsplads. Parkeringspladserne skal have indkørsel fra Knudsvej.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til Lokalplan nr. 1075 – Boligområde ved Knudsvej vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår ovenfor.

Fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET

Indstilling fra Miljø- og Planudvalget vil foreligge ved behandling af sagen i Økonomiudvalget den 19. februar 2014.

Sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19-02-2014

Lokalplanforslaget er aktuelt i høring med frist for indgivelse af høringssvar den 13. februar 2014. Indkomne høringssvar forelægges for Økonomiudvalget ved mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Ved møde i Økonomiudvalget blev sagen tilføjet et revideret bilag 2 til lokalplanforslaget; oversigt over arealanvendelse. Dette bilag indgik dermed i grundlaget for behandling af sagen.

Der blev ved møde i Økonomiudvalget orienteret om, at Miljø- og Planudvalget havde vedtaget at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Indstillingen fra Miljø- og Planudvalget er vedtaget ved formandsbeslutning i udvalget.

Økonomiudvalget vedtog på den baggrund at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at forslag til Lokalplan nr. 1075 – Boligområde ved Knudsvej godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår ovenfor.

Mål for sagsbehandlingstid ved behandling af byggesager

RESUME

Den 1. januar 2014 trådte nye bestemmelser i bygningsreglementet i kraft, der siger at kommunalbestyrelsen hvert år i januar måned skal fastsætte og offentliggøre mål for kommunens sagsbehandlingstid ved behandling af byggesager.

Administrationen fremlægger forslag til mål for maksimale sagsbehandlingstider vedrørende byggesager til beslutning.

Sagsfremstilling

Forslag om sagsbehandlingstid

Skanderborg Kommune modtager årligt 1100-1200 byggesager lige fra forespørgsler om udhusbyggeri til store erhvervsbygninger. Antallet af byggesager, der modtages i løbet af året, svinger. Der modtages flest sager om foråret. Sagsbehandlingstiden er ligeledes svingende afhængig af antal sager, ferieafvikling m.m.

Det indstilles, at der fastsættes følgende servicemål for byggesagsbehandling:

- Anmeldelsessager maks. 2 uger (lovkrav)
- Byggesager der ikke kræver naboorientering/partshøring maks. 6 uger
- Byggesager der kræver naboorientering/partshøring maks. 9 uger.

De anførte servicemål er fra modtaget fyldestgørende ansøgning til der er truffet afgørelse i sagen (tilladelse/afslag). Idet ovenstående er de maksimale sagsbehandlingstider betyder det også, at der i mange tilfælde vil være kortere sagsbehandlingstid.

Nuværende praksis

Alle byggesager screenes få dage efter modtagelse af en byggesagsbehandler. Ved screeningen tages stilling til, om ansøgningen er fyldestgørende og klar til sagsbehandling. Sager, der ikke er fyldestgørende, får kvitteringsbrev med oplysninger om mangler. Det fremgår af brevet, at sagen først kommer i kø til sagsbehandling, når den er fyldestgørende.

Anmeldelsessager behandles inden 2 uger. Mindre komplekse byggesager, der er fyldestgørende ved modtagelse, behandles ofte straks i forbindelse med screeningen (inden 2 uger). Mere komplekse sager skal ofte sagsbehandles i andre afdelinger, f.eks. Brand & Redning, inden der kan foretages byggesagsbehandling. Byggerier, der ikke overholder byggeretten i BR10 eller som kræver dispensationer fra en lokalplan eller lignende, skal sendes i 14 dages naboorientering/partshøring inden der kan foretages byggesagsbehandling/træffes afgørelse.

For at imødekomme ansøgere med gode, velbelyste projekter har der i de sidste ca. 3 år været mulighed for at søge "hurtig sagsbehandling" (sagsbehandling indenfor 10 arbejdsdage). Vejledning og tjekskema på hjemmesiden skal følges for at være garanteret hurtig sagsbehandling.

Projekt Stifinder kan evt. betyde, at der senere fastsættes særlige servicemål for behandling af erhvervsbyggesager.

JURA

Følgende bestemmelser vedrørende krav om tilladelse gælder ifølge bygningsreglement BR 10:

- Visse typer udhuse under 10 m² kan opføres uden anmeldelse eller tilladelse fra kommunen.

- Garage, carporte, udhuse og lignende der ikke overstiger 50 m² skal anmeldes til kommunen. Hvis kommunen ikke har reageret inden 2 uger fra modtagelse kan byggearbejdet påbegyndes.
- Bygninger der ikke er omfattet af ovenstående kræver byggetilladelse før byggeri kan påbegyndes. Der er ingen maksimal frist for sagsbehandlingstid.

Der fremgår desuden følgende af bygningsreglement BR 10 vedrørende offentliggørelse af sagsbehandlingstider:

»1.16 Servicemål

BESTEMMELSE

Stk. 1. Kommunalbestyrelsen skal hvert år i januar måned fastsætte og offentliggøre mål for kommunens sagsbehandlingstid ved behandlingen af en byggesag. Kommunalbestyrelsen skal som minimum fastsætte ét servicemål for byggesagsbehandlingen, men kan fastsætte flere.«

»VEJLEDNING

(1.16, stk. 1) Hjemlen til at fastsætte servicemål fremgår af byggelovens § 21, stk. 3. Servicemålene skal angive den sagsbehandlingstid, som en ansøger skal påregne i den enkelte kommune for at få en byggetilladelse. Servicemålene skal således angive sagsbehandlingstiden fra det tidspunkt, hvor ansøgeren har indsendt en ansøgning om byggetilladelse, der fra ansøgerens side er fuldt oplyst, og frem til, at kommunen rent faktisk træffer den endelige afgørelse i sagen. Den del af sagen, som kommunen som myndighed skal oplyse, herunder at foretage partshøring og tilvejebringe oplysninger, som det ikke påhviler ansøgeren at indhente m.v., regnes således med i den sagsbehandlingstid, kommunen opstiller som servicemål.

I forhold til en eventuel forhåndsdiallog i forbindelse med en byggesag skal kommunen tydeliggøre over for ansøgeren, hvornår forhåndsdialogen ophører, og den egentlige sagsbehandling påbegyndes.

Kommunalbestyrelsen skal som minimum fastsætte ét servicemål, men kan også fastsætte flere servicemål, eksempelvis for forskellige bygningstyper, hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at dette er hensigtsmæssigt. Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre servicemålene, således at ansøgerne til enhver tid har mulighed for at orientere sig om en kommunes servicemål.«

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at der fastsættes følgende servicemål for byggesagsbehandling:
 - Anmeldelsessager maks. 2 uger (lovkrav)
 - Byggesager der ikke kræver naboorientering/partshøring maks. 6 uger
 - Byggesager der kræver naboorientering/partshøring maks. 9 uger.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-02-2014

Fraværende: Karen Lindemann

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at der fastsættes følgende servicemål for byggesagsbehandling:
 - Anmeldelsessager maks. 2 uger (lovkrav)
 - Byggesager, der ikke kræver naboorientering/partshøring maks. 6 uger
 - Byggesager, der kræver naboorientering/partshøring maks. 9 uger.

Vejnavn - Skanderborg Fælled

RESUME

§ 17 stk. 4-udvalget anmodes om at tage stilling til navngivning af vejadgangen fra Frueringvej til byggeriet på "Skanderborg Fælled".

Sagsfremstilling

Med Byrådets beslutning den 27. november 2013 om igangsættelse af byggeri af administrationscenter og dobbelthal på Fælleden er processen med realisering af Helhedsplanen for området igangsat.

Området omtales sædvanligvis som "Fælleden", ligesom den eksisterende træningshal benævnes "Fælledhallen". Matrikulært er området benævnt "Gram, Skanderborg Jorder" ligesom den samling af ejendomme, der historisk har ligget i området er benævnt "Gram Huse." Området mellem Skanderborg og Stilling-Gram blev første gang planlagt i 1974 med følgende formålsbestemmelse:

"Fælleden

Fælleden udgør et samlet område for rekreative, sportslige og undervisningsmæssige fællesanlæg. Området henvender sig til hele kommunens befolkning. På Fælleden vil der også blive plads til lokale fællesanlæg som skole, institutioner m.m., til betjening af de omkringliggende boligområder. Planerne skal fastlægge hovedlinjerne i områdets anvendelse, således at man kan starte på de enkelte anlæg efterhånden som behov og mulighed for realisation opstår."

Vejadgang til arealet vil ske fra Frueringvej, og fremtidig adresse for administrationscenter, politi, dobbelthal og fremtidige anlæg vil således, såfremt der ikke beslutes andet, blive Frueringvej nr. xx. Skanderborg Kommune er eneste ejer af arealet.

Under hensyn til at den anvendte betegnelse for området allerede i dag oftest er "Skanderborg Fælled" eller blot "Fælleden," og med henblik på at udnytte denne entydighed mest muligt i forhold til branding af området, foreslås det, at der allerede nu træffes beslutning om områdets navn og dermed etablering af nyt vejnavn. Præcist vejnavn og adresse er yderligere vigtig i et område, hvor der ofte færdes mange mennesker, således at udrykningskøretøjer hurtigt og sikkert kan nå frem til den rigtige bygning eller indgang.

Kortskitse over området er vedlagt som bilag.

JURA

Efter BBR-lovens § 3d stk. 2 har Byrådet hjemmel til at fastsætte vejnavne og adresser til interne veje, torve, pladser o.l.

Da Skanderborg Kommune er eneste ejer af byggefeltet, er partshøring ikke aktuel.

Kompetencen til at træffe beslutning om vejnavne er, ved Forsynings- og Miljøudvalgets beslutning af 8. oktober 2007, henlagt til teknisk chef. Teknisk chef har meddelt, at hun ingen bemærkninger har til det fremsatte forslag til vejnavn.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at § 17 stk. 4- udvalget:

- drøfter navngivning af vejen/området og dermed adressen for fremtidige beboere i området
- indstiller forslag til Økonomiudvalget/Byrådet.

BESLUTNING I §17, STK. 4-UDVALG - ADMINISTRATIONS- OG IDRÆTSCENTER PÅ FÆLLEDEN DEN 19-02-2014

§ 17 stk. 4-udvalget indstiller,

- at vejadgang til arealet fra Frueringvej navngives "Skanderborg Fælled".

Fremsendes til Økonomiudvalget/Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra §17, stk. 4-udvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at vejadgang til arealet fra Frueringvej navngives "Skanderborg Fælled".

Ansøgning fra Skanderborg Forsyning A/S om kommunegaranti for lån på 7,5 mio. kr.

RESUME

Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S sender anmodning om kommunegaranti på 7,5 mio. kr. til brug for anlægsinvesteringer til anlæggelse af ny hovedledning fra Ladegårdsbakken til Vroldvej.

Sagsfremstilling

Skanderborg Forsyningsvirksomhed fremsender ved mail af 28. januar 2014 anmodning om kommunegaranti for lån stort 7,5 mio. kr. Anmodningen er vedlagt som bilag.

Det ansøgte udgør en del af den samlede investering på 8,3 mio. kr. til projektet, og det fremgår af anmodningen, at Skanderborg Forsyning ikke, jf. gældende reguleringsbestemmelser, har mulighed for at opspare eller opkræve til store projekter gennem taksterne, hvorfor disse skal lånefinansieres.

Afdrag, renter og omkostninger i forbindelse med lånoptagelsen tillægges taksterne i overensstemmelse med Forsyningssekretariatets regler herfor.

Investeringen er et led i fremtidssikring af vandforsyningen i Skanderborg, og levetiden på anlægget forventes at udgøre 75 år.

ØKONOMI

Meddelelse af lånegaranti til Skanderborg Forsyningsvirksomhed medfører ingen deponeringspligt for kommunen i henhold til Bekendtgørelse om kommunal låntagning og meddelelse af garantier m.v.

INDSTILLING

Økonomichefen indstiller,

- at Skanderborg Forsyningsvirksomhed meddeles kommunegaranti for lån på 7,5 mio. kr. til optagelse af fastforrentet 25 årigt lån optaget i Kommunekredit.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 03-02-2014

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Henrik Müller, Martin Frausing Poulsen og Jens Szabo vurderede, at de var inhabile ved behandling af sagen. Byrådet tilsluttede sig denne vurdering, hvorfor Henrik Müller, Martin Frausing Poulsen og Jens Szabo dermed

ikke deltog ved behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog,

- at Skanderborg Forsyningsvirksomhed meddeles kommunegaranti for lån på 7,5 mio. kr. til optagelse af fastforrentet 25-årigt lån optaget i Kommunekredit.

Frigivelse af anlægsmidler - Ry Hallerne

RESUME

Repræsentanter for Ry Hallerne er inviteret til mødet i Kultur- og Sundhedsudvalget og fremlægger anlægsprojektet vedr. udvidelse af Hallerne.

Kultur- og Sundhedsudvalget anmodes således om at tage stilling til meddelelse af anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb.

Sagsfremstilling

Anlægsramme

Med vedtagelse af budget 2013-2016 blev der afsat i alt 9 mio. kr. til udvidelse af Ry Hallerne til en træningshal og etablering af en springgrav. 4 mio. kr. i 2013, 2 mio. kr. i 2014 og 3 mio. kr. i 2015. I nedenstående oversigt er der taget udgangspunkt i disse 9 mio. kr.

I budget 2014 – 2017 er budgetbeløbene i 2014 og 2015 reguleret til henholdsvis 2,036 mio. kr. i 2014 og 3,054 mio. kr. i 2015, således at den samlede anlægsbevilling udgør 9,09 mio. kr.

Projektets budget

På udvalgsmødet 2. april 2013 blev udvalget for første gang præsenteret for en overordnet helhedsplan omkring Ry Hallerne. I den mellemliggende periode har Ry Hallerne arbejdet med at skabe et mere konkret projekt og mulig finansiering.

Projektets budget er som følger nedenfor:

(i 1.000 kr.)

Anlægsramme excl. moms	15.500
Moms 25 %	3.875
Anlægsramme i alt (incl. moms)	19.375
Bidrag fra Skanderborg Kommune	9.000
Kommunal andel moms (20,5 %)	1.845
Bidrag fra fonde og erhverv	5.000
Bidrag indsamlinger	530
Låneoptagelse	3.000
Total (incl. moms)	19.375

Låneoptagelse

Som det fremgår af ovennævnte budget, er der indbygget et låneoptag på 3 mio. kr., som Byrådet åbnede mulighed for med beslutning på mødet den 18. december 2013 – pkt. "225: Forslag til principper og praksis ved låneoptag i forbindelse med halbyggeri" med følgende beslutning:

- at det enkelte projekt vurderes konkret med udgangspunkt i følgende principper, der lægges til grund for en politisk stillingtagen til selvejende institutioners låneoptag i forbindelse med halbyggeri
 - at et væsentligt behov for det supplerende anlæg kan sandsynliggøres
 - at tilbagebetaling af lånet kan sandsynliggøres

- at en væsentlig egentlig egenfinansiering kan tilvejebringes, som minimum 25 procent. Som egenfinansiering kan medregnes indsamlede midler, opsparing, værdien af frivillig arbejdskraft, fondsfinansiering og lignende
 - at den endelige godkendelse af et projekt, og dermed den deponeringsmæssige konsekvens af kommunegaranti for lån eller låneoptagelse, indgår i de årlige budgetforhandlinger og dermed i prioriteringen af budgettet
 - at der i forbindelse med godkendelse af et projekt i de årlige budgetforhandlinger, afsættes afledt drift, omfattende de kvadratmeter, som er opført ved lån/egenfinansiering på lige fod med øvrige haller. Det fulde idrætsanlæg stilles hermed til rådighed for borgerne/Skanderborg Kommune
- at de konkrete projektforslag fra Ry Hallerne og Hørning Hallen ikke skal afvente det kommende års budgetlægning, men at disse kan behandles umiddelbart, når Byrådet har godkendt ovenstående principper.

Der er et ønske om, at Skanderborg Kommune godkender, at S/I Ry Hallerne optager et lån på 3 mio. kr. til finansiering af anlægsprojektet, samt at der gives driftsmidler til de ekstra kvadratmeter i henhold til ressourcetildelingen på halområdet.

Ry Hallens revision udarbejder et notat vedr. Ry Hallens tilbagebetalingsevne på lånet.

På Kultur- og Sundhedsudvalgets møde præsenterer Ry Hallernes repræsentant anlægsprojekt for byggeriet. På mødet redegøres for væsentlig behov for anlægget, samt sandsynliggøres for Ry Hallernes tilbagebetalingsevne.

ØKONOMI

Låneoptagelse

Økonomistaben oplyser, at Ry Hallernes eventuelle låneoptagelse på 3 mio. kr. vil påvirke kommunens låneramme tilsvarende, jf. også tidligere gengivet uddrag fra byrådsbeslutning den 18.12.2013.

En sådan låneoptagelse vil således resultere i en deponering af 3 mio. kr., jf. bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Det deponerede beløb frigives med 1/25 årligt ligeledes i overensstemmelse med lånebekendtgørelsens bestemmelser.

Endvidere oplyser Økonomistaben, at Byrådet den 24. april 2013, som led i ensretning af praksis omkring udbetaling af anlægstilskud til selvejende institutioner besluttede, at der ved f.eks. til-/ombygning

- sker tinglysning af servitut
- udarbejdes et sikringsdokument, som regulerer kommunens "mellemregning" i forhold til tilskudsmodtager.

Dette vil i givet fald skulle ske ved tilskud til Ry Hallerne.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og planlægning indstiller,

- at der til projektet meddeles anlægsbevilling med 9,09 mio.kr.
- at rådighedsbeløb 4 mio. kr. i 2013 overflyttes til 2014, således at rådighedsbeløbet i 2014 udgør i alt 6.036.000 kr.
- at rådighedsbeløb i 2014 i alt 6.036.000 kr. frigives

- at der, som konsekvens af Ry Hallernes lånoptagelse på 3 mio. kr. deponeres et tilsvarende beløb finansieret af kassebeholdningen
- at de øgede kvadratmeter udløser driftsmidler, som indarbejdes i "det tekniske budget" for 2015.

Fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I KULTUR- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 06-02-2014

"NOTAT vedr. RY HALLERNE projekt – udvidelse HAL D m.m.", udarbejdet af RevisionRy blev udleveret på mødet og vedlægges referatet fra udvalgsmødet.

Derudover udleverede repræsentanterne fra Ry Hallerne tegninger for udvidelsen.

Kultur- og Sundhedsudvalget indstiller,

- at der til projektet meddeles anlægsbevilling med 9,09 mio.kr.
- at rådighedsbeløb 4 mio. kr. i 2013 overflyttes til 2014, således at rådighedsbeløbet i 2014 udgør i alt 6.036.000 kr.
- at rådighedsbeløb i 2014 i alt 6.036.000 kr. frigives
- at der, som konsekvens af Ry Hallernes lånoptagelse på 3 mio. kr. deponeres et tilsvarende beløb finansieret af kassebeholdningen
- at de øgede kvadratmeter udløser driftsmidler, som indarbejdes i "det tekniske budget" for 2015.

Fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at indstillet til Byrådet,

- at der til projektet meddeles anlægsbevilling med 9,09 mio.kr.
- at rådighedsbeløb 4 mio. kr. i 2013 overflyttes til 2014, således at rådighedsbeløbet i 2014 udgør i alt 6.036.000 kr.
- at rådighedsbeløb i 2014 i alt 6.036.000 kr. frigives
- at der, som konsekvens af Ry Hallernes lånoptagelse på 3 mio. kr. deponeres et tilsvarende beløb finansieret af kassebeholdningen
- at udbetaling af de kommunale anlægstilskud afventer dokumentation for den forudsatte egenfinansiering (bidrag fra fonde og erhverv samt bidrag fra indsamling)
- at de øgede kvadratmeter udløser driftsmidler, som indarbejdes i "det tekniske budget" for 2015
- at den selvejende institution S/I Ry Hallerne opfordres til at følge Skanderborg Kommunes standard for anvendelse af arbejdsmæssige og sociale klausuler ved udbud.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at der til projektet meddeles anlægsbevilling med 9,09 mio. kr.
- at rådighedsbeløb på 4 mio. kr. i 2013 overflyttes til 2014, således at rådighedsbeløbet i 2014 udgør i alt 6.036.000 kr.
- at rådighedsbeløb i 2014 i alt 6.036.000 kr. frigives
- at der, som konsekvens af Ry Hallernes lånoptagelse på 3 mio. kr. deponeres et tilsvarende beløb finansieret af kassebeholdningen
- at udbetaling af de kommunale anlægstilskud afventer dokumentation for den forudsatte egenfinansiering (bidrag fra fonde og erhverv samt bidrag fra indsamling)
- at de øgede kvadratmeter udløser driftsmidler, som indarbejdes i "det tekniske budget" for 2015
- at den selvejende institution S/I Ry Hallerne opfordres til at følge Skanderborg Kommunes standard for anvendelse af arbejdsmæssige og sociale klausuler ved udbud.

Frigivelse af anlægsmidler - Kulturhuset Skanderborg

RESUME

Kulturhuset fik i forbindelse med budget 2013 - 2016 bevilget 1 mio. kr. i 2013 (805.000 kr. til lyd og lys og 195.000 kr. til projektering) og 3 mio. kr. 2014 til ud- og ombygning af Kulturhuset. I forbindelse med fremlæggelse af projektforslag for ud- og ombygningen på byrådsmødet den 24. april 2014 blev der bevilget yderligere 2 mio. kr. til realiseringen. Der er herefter i alt 6.054.000 kommunale kroner til rådighed.

Kultur- og Sundhedsudvalget anmodes om at tage stilling til:

- overførelse af rådighedsbeløb fra 2013 til og til 2014
- frigivelse af rådighedsbeløb.

Sagsfremstilling

Oprindeligt skitseforslag til udvidelsen af Kulturhuset indeholdt kælder, men grundet dårlige jordbundsforhold måtte kælderen opgives. I stueplan (indgangsniveau) indeholder projektet nu nyt vindfang med skydedøre, udvidelse af foyer, og café samt køkken for cafeen.

På 1. sal indeholder projektet udvidet loungeområde, nyt mødelokale, personalerum med tilhørende toilet m.v. Derudover et mindre toilet for besøgende.

Udvidelsen sker mod vest (mod Adelgade), og caféen udvides endvidere ud over nedre niveau mod øst.

Der har den 28. januar 2014 været afholdt et møde med Handicaprådet om projektet. I det omfang det er muligt, inden for den økonomiske ramme, gøres byggeriet handicapvenligt.

Finansiering af KULTURHUSETS anlægsprojekt:					
				ex. moms	
Budget 2013, Skanderborg Kommune				6.054.000	kr.
Egenfinansiering af inventar i Kulturhuset				700.000	kr.
Egenfinansiering /tilskud til Skanderborg Kommune				1.300.000	kr.
17,5 % afgift af de 1.300.000 kr.				-227.500	kr.
Totalt til projektet				7.826.500	kr.

Der er d.d. forbrugt i alt 1.129.000 kr. Der søges derfor her om overførsel af anlægsbevilling 4.924.000 kr. fra 2013 til 2014.

Byrådet har tidligere frigivet 1 mio. kr. Der søges derfor her om frigivelse af 5.054.000 kr.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at anlægsbevilling 4.924.000 kr. overflyttes fra 2013 til 2014
- at rådighedsbeløb i 2014 på 5.054.000 kr. frigives.

Videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I KULTUR- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 06-02-2014

Kultur- og Sundhedsudvalget indstiller,

- at rådighedsbeløb 4.924.000 kr. overflyttes fra 2013 til 2014
- at rådighedsbeløb i 2014 på 5.054.000 kr. frigives.

Videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Kultur- og Sundhedsudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at driftstilskud til Foreningen Kulturhus Skanderborg i 2014 reduceres med 1.196.000 kr. netto (1.300.000 kr. brutto)
- at anlægsbevillingen og rådighedsbeløbet i anlægsprojektet i 2014 tilsvarende forhøjes med 1.196.000 kr. netto
- at der herefter anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb i 2014 på ialt 6.250.000 kr. - svarende til det afsatte rådighedsbeløb i budget 2014 (5.054.000 kr.) plus den foreslåede overførsel fra drift (1.196.000 kr.).

Revidering af økonomiske forudsætninger og bevillinger vedrørende anlæg af p-pladser i Hørning

RESUME

De økonomiske forudsætninger for anlæg af p-pladser vest for Nørre Allé i Hørning holder ikke. Der skal derfor tages stilling til en revision af disse samt til finansieringen af øgede udgifter.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i januar 2013 at acceptere et tilbud om køb af Marmorpladsen i Hørning for 2.050.000 kr. inkl. moms – svarende til 1.640.000 kr. ekskl. moms.

Samtidig vedtog Byrådet, at anlæg af de nødvendige p-pladser vest for Nørre Allé skulle igangsættes så hurtigt som muligt.

Samlet blev der givet en udgiftsbevilling på 2.200.000 kr. til dækning af udgifter til salg af Marmorpladsen (200.000 kr.) og til anlæg af p-pladser (2.000.000 kr.). Det blev her forudsat, at den samlede udgift til anlæg af p-plads mv. ville blive medfinansieret af et eksternt bidrag på 800.000 kr. eksklusive moms. Samlet var der således finansiering til disponerede udgifter på 3.0 mio. kr.

I forhold til grundlaget for at søge den oprindelige bevilling (licitationsresultat vedrørende anlægget mv.) var det imidlertid ikke rigtigt at medregne salgsomkostningerne vedrørende Marmorpladsen som en udgift, der kunne afholdes inden for den søgte bevilling. Det indstilles på den baggrund, at den oprindelige udgiftsbevilling på 2.200.000 kr. fuldt og helt tildeles vej- og parkeringsanlægget vest for Nørre Allé.

Herefter vil omkostningerne til salg af Marmorpladsen blive finansieret af den gældende bevilling til uforudsete udgifter vedrørende byggermodninger og salg af ejendommen.

Anlæg af vej og parkeringspladser vest for Nørre Alle er på baggrund af ovennævnte beslutning igangsat i efteråret 2013, og nærmer sig sin afslutning. Her er det konstateret, at de økonomiske forudsætninger for bevillingen til anlægsprojektet (licitationsresultat mv.) ikke holder, og der lægges hermed op til en revision af disse og af de tilhørende bevillinger.

De ændrede forudsætninger omfatter følgende forhold:

- Uforudsete udgifter til bortskaffelse af forurenede jord, tv-inspektioner af eksisterende ledningsnet, tilpasninger til eksisterende belægninger mv. udgør 300.000 kr.

Under normale omstændigheder budgetteres anlægsprojekter med en ramme for uforudsete udgifter. Dette er ikke sket her, og denne forudsætning har vist sig ikke at holde.

- Aftale med naboer om etablering af lydisolerede hegn til ejendommene Adslevvej nr. 4, 6, 10 og 12 udgør 320.000 kr.

Undervejs i anlægsprojektet har der været en dialog med naboerne til den nye parkeringsplads om ønsker til skærmning af deres grunde mod parkeringspladsen. Her er ønsker om særlige hegn imødekommet.

- Ekstraordinær afskærmning af området med store træer, høj bøgehæk og øget beplantning i øvrigt udgør 130.000 kr.

Også den synsmæssige afskærmning af parkeringspladsen har undervejs i anlægsprojektet udviklet sig i dialog med naboerne.

- Ekstra belægning mv. i forbindelse med at projektet er udvidet til at omfatte anlæg af sti langs Nørre Allé 3-7 udgør 50.000 kr.

Undervejs i projektet har Skanderborg Kommune erhvervet ejendommen Kirkevej 1, og på den baggrund blev anlægsprojektet udvidet med anlæg af en sti, der sikrer en sydlig adgang til Nørre Allé fra p-pladsen.

Samlet er der således behov for at forhøje bevillingen til anlæg af p-pladser mv. med 0,8 mio. kr.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at den gældende udgiftsbevilling til salg af Marmorpladsen på 200.000 kr. overføres til anlægsbevillingen vedrørende vej- og parkeringsareal; Hørning Bycenter
- at direktionen drøfter en revision af de økonomiske forudsætninger for projektet – herunder finansieringen af det konstaterede merforbrug på 800.000 kr. i forhold til den aktuelle bevilling.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 03-02-2014

Direktionen vedtog at indstille,

- at den gældende udgiftsbevilling til salg af Marmorpladsen på 200.000 kr. overføres til anlægsbevillingen vedrørende vej- og parkeringsareal; Hørning Bycenter
- at der samlet gives en anlægs- og rådighedsbevilling på yderligere 800.000 kr. finansieret ved en øget indtægtsrådighedsbevilling på 750.000 kr. på "Anebjerg – skovrejsning" og 50.000 kr. tillægsbevilges på kassen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 19-02-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktionen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-02-2014

Fraværende: Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at den gældende udgiftsbevilling til salg af Marmorpladsen på 200.000 kr. overføres til anlægsbevillingen vedrørende vej- og parkeringsareal; Hørning Bycenter
- at der samlet gives en anlægs- og rådighedsbevilling på yderligere 800.000 kr. finansieret ved en øget indtægtsrådighedsbevilling på 750.000 kr. på "Anebjerg – skovrejsning" og 50.000 kr. tillægsbevilges på kassen.