

REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 04-06-2015

Mødedato Torsdag d. 04. juni 2015 kl. 15:00

Mødested Konferencsalen, Rådhuset i Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden til møde den 4. juni 2015.....	3
Meddelelser til møde den 4. juni 2015.....	5
Nedlæggelse af kommunalt vej- og stiareal.....	7
Lokalplan og evt. kommuneplantillæg for Nørrelund ved Bjertrupvej og Niels Bohrs Vej i Stilling -	10
Lokalplan 1099 - Boliger i Skovby Nygaard, etape 4 - Høringssvar og endelig vedtagelse.....	13
Behandling af høringssvar og endelig vedtagelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 13-18.og Lol	17
Kriterier for tildeling af støtte fra Skøn-puljen.....	21
Klimaprojekter - udskiftning af projekt.....	25
Lukket: Nedlæggelse af offentlig sti.....	28
Forberedelse af dialogmøde med fiskeriforeningerne om fiskeriaftaler for de kommunale fiskevand	29
Budget 2016: Kvalitetssikring af forandringsforslag fra Bosætningsudvalget.....	31
Budget 2016-2019 - 3. behandling.....	34
Arealerhvervelse ved Edelsborgvej i forbindelse med anlæg af Dronning Sophies Allé samt ændring	39
Styring af projekter på investeringsoversigten - selvejende institutioner.....	43
Godkendelse af nye vedtægter og forretningsorden for Brugerrådet for sejlads på Gudenåen.....	46
Udkast til mødekalender for 2016 - politiske møder.....	49
Evt. til møde den 4. juni 2015.....	51
2. budgetopfølgning 2015 - til orientering.....	53

Punkt 87: Godkendelse af dagsorden til møde den 4. juni 2015

15/28

Godkendelse af dagsorden til møde den 4. juni 2015

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 88: Meddelelser til møde den 4. juni 2015

15/28

Meddelelser til møde den 4. juni 2015

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og planudvalget aftalte, at indlede august-mødet med at besøge et par steder, der har fået tilskud fra Skøn-puljen, og holde enkelte andre møder andre steder i kommunen. Udvalget går gerne i dialog med lokale grupper i forbindelse med møderne rundt i kommunen.

Punkt 89: Nedlæggelse af kommunalt vej- og stiareal

15/14984

Bilag

nedlæggelse af Bjertrupvej.pdf

Nedlæggelse af kommunalt vej- og stiareal

RESUME

Sagen har til formål at nedlægge en del af det kommunale vej- og stiareal, Bjertrupvej, vejlitra 7000a Stilling, Skanderborg Jorder.

Kruse Ejendomme, beliggende Niels Bohrs Vej 36 (Matr. Nr. 7an) har en betinget købsaftale på ejendommen Bjertrupvej 3 (Matr. Nr. 7a) og ønsker at få nedlagt det stykke vejareal, der er mellem de to ejendomme, da virksomheden har planer om at udvide.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Den del af vejarealet, der ønskes nedlagt, er omfattet af lokalplan nr. 95. Der er fra administrationen givet et forhåndstilsagn om, at der kan gives dispensation fra lokalplanen til nedlæggelse af vejarealet.

Kruse Ejendomme ejer matriklerne 7 a og 7an. Matrikel 7a har vejadgang via Bjertrupvej på den del af vejen, der ønskes nedlagt. Ved nedlæggelse af vejen ønsker virksomheden at lægge sine matrikler 7a og 7an sammen til én ejendom. Da det vejareal, der ønskes nedlagt, ligger mellem de to matrikler, vil den nedlagte vej blive tilbudt Kruse Ejendomme. Se kortbilag.

Det vejstykke, der ønskes nedlagt, forbinder Niels Bohrs Vej og Bjertrupvej med videre adgang over jernbanen til Stilling by. Der er en eksisterende stiforbindelse fra Bjertrupvej til Niels Bohrs Vej ca. 300 m. øst for den del af Bjertrupvej, der ønskes nedlagt.

JURA

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1048 af 03/01/2011, er det juridiske grundlag for sagen.

Det kommunale vej- og stiareal, del af vejlitra 7000aa, kan nedlægges i henhold til lov om offentlige veje § 23 stk. 1: "Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges, og hvilke bestående kommuneveje, der skal nedlægges."

Lov om offentlige veje § 90 stk. 1 siger, "Såfremt der ikke i medfør af § 90 træffes bestemmelser om opretholdelse af en nedlagt offentlig vej som privat, skal vejarealet, uanset fra hvilke ejendomme det er erhvervet, delt efter vejens midterlinje, tilbydes ejere af de til vejen grænsende ejendomme for overtagelsesbeløb, der fastsættes af vejbestyrelsen."

ØKONOMI

Ejendomsvurdering

Matr. nr. 7a, er vurderet til 2.058.840 kr.

Matr. nr. 7an, er vurderet til 6.450.000 kr.

Prisen for det nedlagte vejareal vurderes til 343.200 kr. Det svarer til 286 kr./m² for i alt 1200 m².

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at del af det kommunale vejareal, vejlitra 7000aa Stilling, Skanderborg Jorder som vist på kortbilag 1, nedlægges som kommunevej/-sti og udgår som færdselsareal.

- at det nedlagte kommunale vejareal tilbydes Kruse Ejendomme, som ejer af matr. nr. 7a og 7an.
- at udgifterne til den matrikulære berigtigelse betales af erhververen af det nedlagte vejareal
- at tinglysning af deklaration til beskyttelse mv. af eventuelle ledninger, der måtte være i det nedlagte kommunale vejareal, sker på initiativ af ejeren af den ejendom, der erhverver arealet og betales af denne
- at indtægten henhører under den gældende indtægtsbevilling vedrørende salg af kommunale ejendomme.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 90: Lokalplan og evt. kommuneplantillæg for Nørrelund ved Bjertrupvej og Niels Bohrs Vej i Stilling - igangsætning

15/27727

Bilag

Skråfoto 2012.pdf

Kort visende den foreløbige lokalplangrænse..pdf

Lokalplan og evt. kommuneplantillæg for Nørrelund ved Bjertrupvej og Niels Bohrs Vej i Stilling - igangsætning

RESUME

Administrationen har været i dialog med ejeren af erhvervsjendommen Niels Bohrs Vej 36, KRUSE EJENDOMME DK ApS, der ønsker at udvide mod vestsydvest, og derfor har indgået betinget købsaftale om Nørrelund på Bjertrupvej 3 og 3B.

Udvalget skal på den baggrund tage stilling til igangsætning af planarbejdet.

Link til google maps: <https://goo.gl/maps/SoF6U>

Sagsfremstilling

Baggrund

KRUSE EJENDOMME DK ApS ønsker mulighed for at udvide mod vest-sydvest, på naboarealerne Nørrelund, der er en del af en samlet landbrugsejendom, og en del af Bjertrupvej, som ligger mellem Niels Bohrs Vej 36 og Nørrelund.

På grund af en fejl i kommunens byzonekort så hele det pågældende areal ud til at ligge i byzone, og det er derfor i første omgang forsøgt at tilgå udvidelsesønsket som en ren byggesag. Men da Nørrelund reelt ligger i landzone, kan der ikke gives byggetilladelse, før der er gennemført lokalplanlægning, som bl.a. skal overføre Nørrelund til byzone.

Et kort visende den foreløbige lokalplangrænse er vedhæftet som bilag.

Den berørte del af Bjertrupvej er ejet af Skanderborg Kommune.

Formål

Formålet med lokalplanlægningen er at overføre areal fra landzone til byzone og at muliggøre en udvidelse af det tilstødende erhvervsområde.

Forhold til nuværende planlægning for området

Ejendommen Niels Bohrs Vej 36 samt en del af Bjertrupvej er omfattet af eksisterende lokalplan nr. 95, men naboarealet Nørrelund med matr. nr. 7a Stilling, Skanderborg Jorder, er beliggende i landzone, og er endnu ikke omfattet af en lokalplan.

Hele arealet er omfattet af kommuneplanramme nr. 13.E.01. Rammen indeholder bl.a. bestemmelser om, at der skal sikres hensyn til landskabelige og støjmessige forhold, og at der skal etableres 1 parkeringsplads pr. 100 m² lagerbygning.

Kommuneplanens retningslinje 3.8 indeholder retningslinje om at undgå byggeri og anlæg inden for lavbundsområder.

Det er endnu ikke undersøgt, om den ønskede planlægning er i overensstemmelse med målsætningerne i kommuneplanen og bestemmelserne i kommuneplanrammen, og det er derfor heller ikke konkluderet, om der forudsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Der vil være en række planspørgsmål, der skal afklares, bl.a. at Nørrelund er registreret som bygning med høj bevaringsværdi, at væsentlige dele af det samlede areal er lavbundsareal, og at der er kort afstand til nærmeste beboelse. Skråfoto 2012 er vedhæftet dette dagsordenpunkt som bilag.

Planproces

Det tilsigtes, at evt. planforslag kan behandles politisk i august og september 2015 med henblik på offentlig høring, samt at der kan ske endelig vedtagelse i december 2015.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at planarbejdet igangsættes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Punkt 91: Lokalplan 1099 - Boliger i Skovby Nygaard, etape 4 - Hørings svar og endelig vedtagelse

14/80997

Bilag

udgifter til udstykning

Støjberegning

Hørings svar samlet

lokalplanforslag 1099

Høringsnotat Lp 1099

Lokalplan 1099 - Boliger i Skovby Nygaard, etape 4 - Hørings svar og endelig vedtagelse

RESUME

Bygherre Jørgen Baastrup Nielsen har anmodet om igangsætning af planlægning for et boligområde mellem Galten og Skovby. På byrådsmødet d. 25 marts 2015 besluttede Byrådet at udsende forslag til lokalplan og miljørapport i høring. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal udvalget tage stilling til de indkomne høringssvar og til den endelige vedtagelse af planen.

Miljø og Planudvalgets indstilling fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet til beslutning.

<https://www.google.dk/maps/@56.1575629,9.9294908,16z?hl=da>

Sagsfremstilling

Projektområdet/baggrund

Lokalplanområdet er beliggende mellem Galten og Skovby og er 4. etape i det nye boligområde Skovby Nygaard. Mod syd afgrænses området af Østergårdstien, mod vest afgrænses området af Galten med eksisterende boligkvarter. Mod nord forbindes lokalplanområdet med Smedeskovvej. Lokalplanområdet dækker et areal på 8,4 ha.

Lokalplanen åbner mulighed for, at området i fremtiden kan anvendes til åben-lav boligformål til helårsbeboelse og dertil hørende fælles grønne friarealer, stier, veje, nødvendige tekniske anlæg og anlæg til regnvandshåndtering. Inden for området skal der etableres en stamvej med tilslutning til Smedeskovvej.

Hørings svar

Der er indkommet 16 høringssvar. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt. Høringssvarene er beskrevet nedenfor.

Virksomheden AVK har fremsendt et høringssvar hvori de problematiserer, at der etableres rundkørsel på Smedeskovvej. De mener, at en rundkørsel vil give trafikale udfordringer og risiko for skade på støjegods, der fragtes mellem Galten og Skovby.

Skanderborg Kommune har modtaget 14 høringssvar fra beboere og grundejerforeninger i lokalplanens nærområde. Hovedparten af høringssvarene omhandler lokalplanens stamvej, som beboerne mener, er placeret for tæt på den eksisterende boligbebyggelse i Galten. De mener desuden, at der skal etableres en støjvold tilsvarende støjvolden i den østlige del af Skovby Nygaard. Flere mener, at der skal sikres fartdæmpning på stamvejen, som ikke støjer yderligere. Enkelte mener, at der skal etableres fartdæmpning eller bomme på de tværgående stier for at hindre knallert kørsel.

Et enkelt høringssvar omhandler natur og dyreliv. Borgeren mener ikke, at lokalplanen stemmer overens med Skanderborg Kommunes egen politik om naturforvaltning.

I høringsperioden er der indkommet nye oplysninger fra Skanderborg Forsyning vedrørende regnvandshåndtering. Ifølge disse oplysninger er der ikke afsat tilstrækkeligt plads til regnvandsbassin i lokalplanområdets sydøstlige hjørne.

Høringssvarene giver anledning til at anbefale følgende ændringer i lokalplanen:

- § 8.1 omskrives således, at der ikke stilles krav om at lokalplanområdets tilslutning til Smedeskovvej skal ske via rundkørsel. I forbindelse med vejprojektet vil AVK blive hørt om deres ønsker.

- § 7.15 omskrives således, at der skal etableres støjvold langs lokalplanområdets vestlige grænse. Nord for sti b-b skal støjvolden være 1,5 m. ml. Mellem sti b-b og sti c-c skal støjvolden være 1 til 1,5 meter. Mellem sti c-c og d-d skal støjvolden være 0,8 til 1,2 meter. Syd for sti d-d skal støjvolden være 0 til 1,2 meter. Ved tilslutning af boligveje skal støjvolden være 1,2 meter. Støjvolden kan placeres indtil 3 meter fra de tværgående stier.
- Der indskrives i § 12 at der skal etableres støjvold som betingelse for, at bebyggelsen må tages i brug.
- At lokalplanens kortbilag redigeres således, at et regnvandsbassin i tilstrækkelig størrelse indpasses i lokalplanområdets sydøstlige hjørne. (kortbilag vil blive eftersendt)

ØKONOMI

Bygherre Jørgen Baastrup Nielsen vil afholde udgifterne til etablering af trafikafviklingsforanstaltninger ved tilslutningen til Smedeskovvej.

Det kan blive nødvendigt at ekspropriere et mindre areal nord for Smedeskovvej for at gøre plads til trafikafviklingsforanstaltninger ved lokalplanområdets tilslutning til Smedeskovvej.

En del af lokalplanområdets sydøstlige hjørne, ca. 2600 m², er i dag ejet af Skanderborg Kommune. Der forventes foretaget magelæg, således at arealet overgår til bygherren og dernæst til grundejerforeningen Skovby Nygård.

INDSTILLING

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1099 vedtages endeligt med følgende ændringer
 - § 8.1 omskrives til: "Lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Smedeskovvej."
 - § 7.15 omskrives til: "I delområde F skal der etableres støjdæmpende foranstaltninger i form af jordvold eller beplantningsbælte langs lokalplanområdets vestlige grænse. Støjvolde og beplantningsbælter må ikke etableres nærmere end 3 meter fra stierne b-b, c-c, d-d, og e-e og må ikke placeres nærmere end 100 meter fra Østergårdsstien. På 2 kortbilag er markeret 3 strækninger med støjvold.

I den nordligste del af delområde F nær Smedeskovvej skal der etableres en støjvold i en højde af 1,5 meter i forhold til det naturlige terræn. Støjvoldens hældning på denne strækning må maksimalt være 1:3. Se placering på kortbilag 2.

Nær Havrevej skal der etableres en støjvold med en højde på 1 til 1,5 meter forhold til det naturlige terræn. Ved tilslutningen af boligvej skal støjvoldens højde være minimum 1,2 m. Støjvoldens hældning på denne strækning må maksimalt være 1:4. Se placering på kortbilag 2.

Nær Rugvej skal der etableres en støjvold med en højde på 0,8 til 1,2 meter i forhold til det naturlige terræn. Ved tilslutningen af boligvej skal støjvoldens højde være minimum 1,2 m. Støjvoldens hældning på denne strækning må maksimalt være 1:4. Se placering på kortbilag 2.

Nær Hvedevej og Solsikkevænget kan der etableres støjdæmpende foranstaltninger i op til 1,2 meters højde i forhold til det naturlige terræn. Ved tilslutningen af boligvej skal støjvoldens højde være minimum 1,2 m. Støjvoldens hældning på denne strækning må maksimalt være 1:4."
 - Der tilføjes en bestemmelse vedrørende betingelse for ibrugtagning: "Støjafskærmende foranstaltninger langs stamvejen er etableret i overensstemmelse med § 7.15"
 - At lokalplanens kortbilag redigeres således at et regnvandsbassin i tilstrækkelig størrelse

indpasses i lokalplanområdets sydøstlige hjørne. (kortbilag eftersendes)

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Derudover vedtog Miljø- og Planudvalget at tage en sag op i efteråret om trafiksituationen på Smedeskovvej med udgangspunkt i dialog med lokale interessenter og faktuelle forhold.

Punkt 92: Behandling af høringssvar og endelig vedtagelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 13-18.og Lokalplan nr. 1091 – Vessøvejs forlængelse

14/42757

Bilag

Frasigelseserklæring - Lokalplan 1091.pdf

Indsigelser samlet_Forslag til lokalplan 1091 Vessøvejs forlængelse samt Forslag Kommuneplantillæg 13-18.pdf

Udkast til Lokalplan 1091 - Vessøvejs forlængelse.pdf

Udkast til Kommuneplantillæg 13-18.pdf

Høringsnotat vedrørende Forslag til Lokalplan 1091-Vessøvejs forlængelse samt Kommuneplantillæg 13-18

Behandling af hørings svar og endelig vedtagelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 13-18 og Lokalplan nr. 1091 – Vessøvejs forlængelse

RESUME

Grundejerne har anmodet om igangsætning af planlægning for boliger i forlængelse af Vessøvej i Ry. Økonomiudvalget besluttede på mødet den 18. februar 2015 at sætte planlægningen i gang. Den 25. marts 2015 besluttede Byrådet at udsende forslag til kommuneplantillæg nr. 13-18 og lokalplan 1091 – Vessøvejs forlængelse. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal udvalget tage stilling til de indkomne hørings svar og til endelig vedtagelse af planerne.

Miljø- og Planudvalgets indstilling fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet til beslutning.

<https://www.google.dk/maps/place/Vess>

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan

Lokalplanens formål er at udlægge areal til åben-lav boliger og til fælles friarealer herunder vej- og stiforløb, at give mulighed for at åbne for Kirkebækkens løb samt at beskytte den eksisterende vandboring i området, så længe den er i brug.

Lokalplanen er udarbejdet som en lokalplan med både almindelige bestemmelser og rammebestemmelser. På denne måde sikres lokalplanområdets helhed og overordnede fremtidige forhold i forhold til anvendelse, som fx. vej- og stiforløb, boligplaceringer og fælles friarealer uden på nuværende tidspunkt at tage stilling til hele områdets indretning i forhold til grundstørrelser, boligtyper osv. Dette kan være hensigtsmæssigt i et større område, hvor efterspørgslen på boligtyper kan variere over tid.

Lokalplanområdet er ca. 13,2 ha og forventes at kunne rumme ca. 68 åben-lav boliger på sigt, når hele området er udviklet.

Lokalplanområdet indeholder 6 delområder:

- Delområde A er byggeretsgivende og kan rumme 28 boliger på grunde af 400 m²-1000 m².
- Delområde B og C er udlagt som rammelokalplan for boligbebyggelse. Delområderne indeholdende bindende bestemmelser omkring den overordnede disponering, men som ikke er detaljerede nok til at opfylde lokalplanpligten. De nærmere bestemmelser skal fastsættes i supplerende lokalplaner på et senere tidspunkt.
- Delområde C udlægges til rammeområde for boliger.
- Delområde D og E rummer lokalplanområdets friarealer og er byggeretsgivende, sådan at friarealer, vej og stier samt regnvandsbassiner kan etableres med det samme.
- Delområde F udlægges til privat fællesvej, som er adgang til ejendomme syd for lokalplanområdet.

Udkast til lokalplan er vedlagt som bilag.

Forslag til kommuneplantillæg

Området er omfattet af kommuneplanramme 50.B.31, der udlægger området til boligformål. Den ønskede planlægning er således i overensstemmelse med kommuneplanrammen på nær et mindre areal på 1400 m², som ønskes medtaget i rammen. Der er tale om en mindre tilretning, så kommuneplanrammen og lokalplanens afgrænsning vil følge matrikelskel. Derfor udarbejdes et kommuneplantillæg. Samtidig revideres ramme 50.B.31s notat om infrastruktur, så det stemmer overens med lokalplanens indhold, og så den stemmer overens med

Skanderborg Kommunes parkeringsnorm, og ramme 50.B.31s notat om miljøforhold ændres i forhold til kommunens praksis.

Udkast til kommuneplantillæg er vedlagt som bilag.

Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, fra landzone til byzone. Ejeren kan indenfor 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

Den underskrevne fraskrivelseserklæring er vedlagt som bilag.

Høringssvar

Der er indkommet 12 høringssvar. Alle høringssvar samt et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt.

En del af høringssvarene er fra Vessøvejs hustande. Der er indsigelser fra Grundejerforeningen Vessøvej, fra Vessøvej 44, som har samlet underskrifter fra 35 samt yderligere fra tre husstande, der også står anført i blandt de 35 indsamlede underskrifter. Disse indsigelser er overordnet enslydende.

I 7 ud af de 12 høringssvar gøres der indsigelse mod vejadgangen til lokalplanens område fra Vessøvej. Indsigelserne går på, at den øgede trafik, som lokalplanområdet på sigt vil medføre, vil betyde forringede vilkår for de bløde trafikanter, og som afkast på dette en forringende værdi og attraktion for området som helhed. To af disse indsigelser går på, at vejadgangen til Vessøvej giver øget trafik og dermed større risici for trafikuheld i rundkørslen, hvor Vessøvej, Haardalen, Skæphøj og Tippethøj tilsluttes.

4 ud af de 12 høringssvar omhandler regnvandshåndteringen i lokalplanområdet. Da beboere på Tippethøj og Skæphøj tidligere har været udsat for oversvømmelse ved voldsomme regnskyl, stiller de spørgsmålstejn ved regnvandsbassinernes volumener, udledning mv.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1091 – Vessøvejs forlængelse vedtages endeligt med følgende ændringer:
- Præcisering i redegørelsens afsnit Lokalplanområdets omgivelser om, at det er Lille Høvergaard, som har heste på fold.
- Præcisering i redegørelsens afsnit Lokalplanens indhold, at lokalplanforslaget forholder sig til principperne for Lokalplan 126 om vej- og stiføring samt interne friarealer i boligområderne.
- Præcisering i redegørelsens afsnit Lokalplanens indhold om, at området forventes at kunne rumme ca. 68 åben-lav boliger på sigt, når hele området er udviklet.
- § 2.3 ændres fra "Lokalplanområdets delområde A, D og E overføres fra landzone til byzone ved Byrådets offentlige bekendtgørelse af lokalplanen" til "Lokalplanområdets delområde A, D og E overføres fra landzone til byzone ved Byrådets offentlige bekendtgørelse af lokalplanen. Delområde B, C og F forbliver i landzone."

- § 4.2 ændres fra "Udstykning skal foretages i princippet som angivet på Bilag 2. De skraverede grunde på kortbilag 2" til "Udstykning skal foretages som angivet på Bilag 2. De skraverede grunde på kortbilag 2"
- § 5.7 ændres fra "For boliger på grunde under 600m² må én af boligens facader placeres i skel, dog max 15 meter." til "For boliger på grunde under 600m² må én af boligens facader placeres i skel, dog max 15 meter. Dette gælder ikke for skel mod matrikel 4 ih, 4 ii og 4 ik Siim By, Dover."
- § 7.3 ændres fra "Terrænregulering på den enkelte grund må højst reguleres +/- 0,5 meter i forhold til byggemodnet terræn. Såfremt terræn reguleringen ikke kan overholdes, skal husene bygges i forskudte planer." til "Terrænregulering på den enkelte grund må højst reguleres +/- 0,5 meter i forhold til byggemodnet terræn. Såfremt terrænreguleringen ikke kan overholdes, skal husene bygges i forskudte planer. Grunde markeret med en * må terrænreguleres +/- 0,75 meter."
- Der tilføjes symboler vist som en * på kortbilag 2, der viser, hvilke grunde der må terrænreguleres +/- 0,75 meter.
- § 8.7 ændres fra "Boligvej A-A indenfor delområdet udlægges i en bredde af mindst 8 meter, i princippet som angivet på Bilag 2, med kørespor på 6 meter." til "Boligvej A-A indenfor delområdet udlægges i en bredde af mindst 8 meter, som angivet på Bilag 2, med kørespor på mindst 4,8 meter."
- § 8.9 ændres fra "Stierne d-d og e-e udlægges i en bredde af 4 meter, i princippet som angivet på Bilag 2." til "Stierne b-b og c-c udlægges i en bredde af 4 meter, som angivet på Bilag 2."
- Der tilføjes en bestemmelse § 8.7, som lyder: "Lastvogne og lignende må ikke parkeres, indenfor lokalplanens område. Af- og pålæsning er dog tilladt. Campingvogne og både må ikke parkeres indenfor området, i perioden fra 1. oktober til 1. april. Der må ikke opstilles skurvogne, pavilloner, togvogne eller andre typer bygninger af midlertidig karakter. Det kan i forbindelse med byggearbejde tillades, at der i byggeperioden opstilles skurvogne - dog ikke til beboelse."
- § 8.16 ændres fra "Øvrige befæstede stier inden for delområderne skal anlægges i en bredde på 3 meter, indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjerne, som vist på Bilag 2, må der ikke etableres befæstede stier." til "Øvrige befæstede stier inden for delområderne skal udlægges i en bredde på 3 meter, indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjerne, som vist på Bilag 2, må der ikke etableres befæstede stier."
- at forslag til kommuneplantillæg nr.13-18 vedtages endeligt uden ændringer.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget gav bemærkninger til forslaget, og sagen genoptages på et kommende møde med et revideret forslag. Bemærkningerne gik på, at placeringen af grunde med mulighed for en bebyggelsesprocent over 30% ikke må placeres i skel til eksisterende bebyggelse, og stiernes befæstning.

Udvalget beder om en redegørelse vedr. stibelægningen i den eksisterende bebyggelse.

Punkt 93: Kriterier for tildeling af støtte fra Skøn-puljen

14/89089

Kriterier for tildeling af støtte fra Skøn-puljen

RESUME

Miljø- og Planudvalget anmodede på mødet den 5. maj 2015 administrationen om et forslag til formulering af et yderligere kriterium for uddeling af Skønpuljen, således at der kun kan søges til et projekt én gang.

Administrationen forslås desuden præciseret, at kommunale institutioner ikke kan søge puljen, samt at tildelingen trækkes tilbage såfremt den ikke er brugt indenfor ét år.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget vedtog den 4. februar 2014 følgende principper for tildeling af midler:

Hvem kan søge?

Midler til borgerdrevne og frivillige indsatser kan søges af foreninger, råd, borgergrupper og organisationer i Skanderborg Kommune. Puljen kan ikke søges af enkeltpersoner eller virksomheder.

Hvad kræves der af ansøger?

- Der ansøges efter krone til krone princippet. Borgerne skal altså selv skaffe et beløb svarende til det ansøgte eller levere tilsvarende arbejdskraft til projektet.
- Der kan ansøges om maksimum 500.000 kr.
- Ved ansøgning vedlægges en projektplan inklusiv tidsplan, ansvar, tegninger og/eller beskrivelser af det ønskede resultat.
- Projektet godkendes af Skanderborg Kommune inden igangsættelse.
- Der indsendes efterfølgende dokumentation for projektets gennemførelse i overensstemmelse med projektplanen.

Hvilke projekter prioriteres?

Der tildeles midler til fysiske projekter i byer og landsbyer og det åbne land, som vil være tilgængelige for offentligheden. Projekter, der vurderes at styrke følgende formål prioriteres:

- det sociale fællesskab
- sikkerhed, herunder trafiksikkerhed
- forskønnelse af lokalområdet
- fysisk aktivitet

Der tilstræbes en bred geografisk fordeling af projektmidlerne i kommunen, dog under hensyntagen til ansøgningernes fordeling og de øvrige kriterier.

Der lægges vægt på projektets realiserbarhed (gennem anskueliggørelse af en realistisk projektplan) og gavn for lokalområdet.

I forlængelse af ovenstående kriterier foreslås følgende 3 nye kriterier:

- Der gives ikke støtte til projekter, der tidligere har fået støtte fra Skøn-puljen.

Der gives ikke støtte til projekter, som én gang har fået støtte fra Skøn-puljen. Foreninger og partnerskaber kan godt søge og få støtte flere gange fra Skøn-puljen, såfremt de indsender ansøgninger til nye projekter, der klart adskiller sig fra de projekter, som i forvejen har fået støtte.

- Puljen kan ikke søges af Skanderborg Kommunes kontraktholdere, fagsekretariater og stabe.

Dette svarer til den hidtidige administrationspraksis. Puljen blev i budgetforliget navngivet "borgerdrevne og frivillige indsatser i byer og landsbyer" og sigtede derfor ikke på kommunale afdelinger. Det foreslås præciseret, at projekter hvor kommunen er ansvarlig, kan ikke få tilskud fra Skøn-puljen.

Projekter, hvor kommunen bidrager, men hvor det er foreninger eller partnerskaber, som er projektansvarlige kan dog godt tildeles støtte.

- Den tildelte støtte bortfalder såfremt, den ikke er forbrugt senest ét år efter den er tildelt.

En stor andel af de tildelte midler er ikke brugt. Som det ses af nedenstående oversigt er der en stor del støtten tildelt, men ikke udbetalt pga. at ansøgerne ikke har efterspurgt støtten.

	Tildelt i alt	Udbetalt pr. 22. maj 2015
15. juni 2015	1.007.905	599.523
15. august 2015	928.000	417.950
15. februar 2015	1.036.000	0

For at kan få støtten udbetalt skal der indsendes regning eller tidsregnskab. Administrationen udbetaler støtten 2 til 3 dage efter fakturaer og regningerne er fremsendt.

Det foreslås derfor, at ansøgerne har ét år til at bruge støtte i. Hvis støtte ikke er brugt indenfor ét år, går denne andel tilbage til puljen, hvorved andre projekterne kan få glæde af støtten.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at følgende nye kriterier til Skøn-puljen godkendes
 - Puljen kan ikke søges af Skanderborg Kommunes kontraktholdere, fagsekretariater og stabe.
 - Der gives ikke støtte til projekter, der tidligere har fået støtte fra Skøn-puljen.
 - Den tildelte støtte bortfalder, såfremt den ikke er brugt senest ét år efter den er tildelt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 94: Klimaprojekter - udskiftning af projekt

14/81638

Bilag

Bilag 1 kort over området.docx

Klimaprojekter - udskiftning af projekt

RESUME

Indsatsplanen for klimatilpasning i Skanderborg Kommune beskriver de klimatilpasningsindsatser, der gennemføres i kommunen. I denne sag anmodes Miljø- og Planudvalget om at lukke klimaprojektet ved Egholmsbækken og erstatte det med et klimaprojekt ved Tippethøj.

Klimaprojektet ved Tippethøj er ikke behandlet i Indsatsplanen, hvorfor det kræver en politisk behandling for at kunne ansøge om medfinansiering af projektet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

En opdatering af data sammenholdt med fysiske observationer har vist, at Egholmsbækken ikke giver problemer under ekstremregn. Derfor foreslås det at nedlægge dette klimaprojekt. I stedet for projektet ved Egholmsbækken foreslås et klimaprojekt ved Tippethøj i Ry.

Tippethøj blev screenet i forbindelse med risikokortlægningen, men resultatet viste ikke tegn på, at tiltag var nødvendige. På baggrund af borgerhenvendelser og observationer fra kommunens driftsmedarbejdere er der foretaget nye beregninger, hvor det fremgår, at området er hårdere belastet under ekstremregn end først antaget.

Projektet i Tippethøj forløber langs de private fællesveje Tippethøj og Skærsbrovej samt den kommunale sti Tippethøj Sti og skal håndtere overfladevand ved ekstremregn. Klimaprojektet har til formål at sikre området ved at afskære den naturlige strømningsvej og skabe vandkorridor rundt om Tippethøj. Projektet indebærer bearbejdning/ændringer af sti, hævning af kantsten, etablering af volde og placering af vejbumpe.

Kortlægningsarbejde af strømningsveje i forbindelse med oversvømmelse samt udarbejdelse af skitseprojekt for afværgelse af oversvømmelser er udarbejdet og beskrevet. I ansøgningen til Forsyningssekretariatet er der udarbejdet et økonomisk overslag.

Med projektets gennemførelse forventes et serviceniveau, der vil kunne håndtere en 100 års regnhændelse.

Projektet tænkes anlagt i 2016, og vil senere i år blive bearbejdet skitse-mæssigt inden midlerne søges frigivet af Byrådet i december 2015.

Den samlede klimaplan og indsatsplan fremgår her : <https://www.skanderborg.dk/Borger/Natur-og-miljoe/Klimatilpasning-og-oversvoemmelse.aspx>

ØKONOMI

Det er omkostningsneutralt for kommunen at udskifte Tippethøj med projektet ved Egholmsbækken. Projektet på Tippethøj har en udgift 1,8 mio. kr. i medfinansiering. De kommunale følgeudgifter anslås til 0,5 mio. kr., der dækker forskønnelser af områdets arealer gennem legplads, vej, privat have, og offentlige arealer.

Begge beløb forudsættes overflyttet fra den økonomi, der var tiltænkt Egholmsbækken i Skanderborg.

Der vil i december 2015 blive anmodet om frigivelse af de samlede medfinansieringsomkostninger og kommunale følgeudgifter til de 5 klimatilpasningsprojekter, der er ansøgt ved Forsyningssekretariatet til udførelse i 2016.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller følgende ændringer til indsatsplanen for klimatilpasning:

- at klimaprojektet ved Egholmsbækken ikke gennemføres
- at der oprettes et nyt klimaprojekt ved Tippethøj
- at finansieringen til projektet ved Egholmsbækken overføres til projektet ved Tippethøj.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 95: Lukket: Nedlæggelse af offentlig sti

15/21669

Punkt 96: Forberedelse af dialogmøde med fiskeriforeningerne om fiskeriaftaler for de kommunale fiskevande

14/36978

Bilag

Fiskeriaftaler på de kommunale fiskevande - sagsfremstilling til Byrådet 17.12.2014.pdf

Underskreven aftale 2015-2016, Fiskeriforeningen Gudenaå.pdf

Underskreven aftale 2015-2016, Skanderborg Lystfiskerforening.pdf

Forberedelse af dialogmøde med fiskeriforeningerne om fiskeriaftaler for de kommunale fiskevande

RESUME

Med denne sag forbereder Miljø- og Planudvalget sig til dialogmøde med Fiskeriforeningen Gudena, Skanderborg Lystfiskerforening og Silkeborg Fiskeriforening om hvordan de politiske ønsker på fiskeriområdet om fælles fiskekort og samarbejde kan blive omsat til konkrete tiltag.

Sagsfremstilling

De kommunale fiskevande i Skanderborg Kommune er overdraget til Fiskeriforeningen Gudena i Ry området og til Skanderborg Lystfiskerforening i Skanderborg området.

Skanderborg Lystfiskerforening sælger fiskekort til fiskevandet omkring Skanderborg, Fiskeriforeningen sælger fiskekort til noget af fiskevandet i Ry-området – og Silkeborg Fiskeriforening sælger fiskekort til en anden del af fiskevandet i Ry området.

Miljø- og Planudvalget drøftede i 2014 fiskeriaftalerne, hvilket resulterede i en Byrådsbeslutning den 17. december 2014.

Beslutningen var, at man ønskede at forlænge eksisterende aftaler i 2 år – dvs. gældende for 2015 og 2016 – og at man ønsker at foreningerne finder en løsning, så der fremover kan sælges et fælles fiskekort til Skanderborg Kommunes fiskevand.

Derudover besluttede Byrådet, at Miljø- og Planudvalget skulle invitere foreningerne til et dialogmøde i 2015. De er inviteret til møde den 4. juni kl. 18.00.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at udvalget forbereder sig til dialogen med fiskeriforeningerne.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget forberedte sig til mødet med fiskeriforeningerne.

Punkt 97: Budget 2016: Kvalitetssikring af forandringsforslag fra Bosætningsudvalget

15/19389

Bilag

Forandringsforslag fra Bosætningsudvalget, kvalificeret af Miljø- og Planudvalget

Miljø og Planudvalget - afledte forslag til forandringer pba. Bosætningsudvalget

Budget 2016: Kvalitetssikring af forandringsforslag fra Bosætningsudvalget

RESUME

Denne sag er en del af budgetlægningen for 2016. Den handler om kvalitetssikring af 10 af de i alt 52 forandringsforslag, der kom fra det særlige udvalg vedrørende Bosætning og Infrastruktur.

Sagsfremstilling

Det særlige udvalg vedrørende Bosætning og infrastruktur, der arbejdede i efteråret 2014, kom med i alt 52 forandringsforslag, der skal indgå i budgetlægningen for 2016. Byrådet har sendt 10 af disse forandringsforslag til kvalitetssikring i Miljø- og Planudvalget.

Forandringsforslagene skal indgå i Byrådets prioritering af forandringer på budgetstatusmødet i juni. Her skal der tages stilling til, om der er forandringsforslag fra enten de særlige udvalg eller de faste udvalg, der er så vigtige i forhold til at realisere udviklingsstrategien, at de skal lægges ind i det tekniske budget.

I bilaget er listet de forslag til forandringer fra det særlige udvalg for Bosætning og Infrastruktur, der er sendt til kvalitetssikring i Miljø- og Planudvalget. Administrationen har kommenteret hvert af de 10 forslag. Med kvalitetssikring menes at vurdere og kommentere eksempelvis, hvordan forslaget passer ind i de allerede vedtagne politikker, om forslaget eventuelt allerede er igangsat enten af kommunen eller hos andre aktører, om hvor mange penge der eventuelt bør afsættes til at få gennemført forslaget eller andre relevante kommentarer. Det kan også være, at udvalget mener, forslaget bør formuleres på en lidt anden måde end det er gjort fra Bosætningsudvalgets side.

Arbejdet med at kvalitetssikre de 10 forslag skal være færdigt senest på udvalgmødet i juni måned.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at de 10 forslag drøftes.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 07-04-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget udsatte behandlingen af sagen til næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til møde 05-05-2015

Som bilag vedlægges 2 forslag til forandringer afledt af Bosætningsudvalgets forslag.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 05-05-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget drøftede materialet.

Nr. 33. Det tilføjes, at forslaget indgår sammen med andre undersøgelser i forbindelse med udarbejdelsen af en ny trafikpolitik.

Nr. 51. Det tilføjes, at forslaget indgår i arbejdet med natur- og miljøpolitikken.

Forslaget til forandring om stier flyttes fra budgetsagen over i denne sag.

Sagen genoptages på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til møde den 04-06-2015

Miljø- og Planudvalgets beslutning fra sidste møde er indarbejdet i bilagene.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at oversende notatet med kommenteringen af forslag fra Bosætningsudvalget samt de afledte forslag til forandringer til Byrådets videre budgetarbejde.

Punkt 98: Budget 2016-2019 - 3. behandling

15/17331

Bilag

Overblik over forandringer 2016

Forslag til forandringer

Anlæg - samlet skema - nr 5.pdf

04 - Ombygning af Frueringvej ved Fælleden samt ændring af lysregulering Frueringvej-Stilling Landevej.doc

05 - Sti ved Skovby Skoven frem til Århusvej.doc

07 - Skanderborg Station, signalanlæg

08 - Pulje til byrumsinventar

09 - Pulje til ny vejbelysning

10 - Pulje til renovering af fortorve

12 - pulje til sikre skoleveje og imødegåelse af sorter pletter

13 - pulje til borgerdrevne og frivillige indsatser (skøn-puljen)

Stiunderføring ved Virringvej og Frueringvej - overslag

Vurdering af flytninger af anlæg 2016-2019.pdf

Budget 2016-2019 - 3. behandling

RESUME

Miljø- og Planudvalget skal med denne sag færdiggøre sit input til Byrådets budgetarbejde for 2016-19.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget vedtog på marts mødet en plan for arbejdet med budget 2016-19. På april mødet præsenterede administrationen forslag til konkret budgetproces i udvalget samt administrative forslag til budgettet. Ligeledes på april mødet meldte udvalgsmedlemmer budgetønsker ind. På maj-mødet blev de indmeldte budgetønsker konkretiseret og drøftet. På dette møde godkendes forslag til forandringer i Budget 2016-2019 inden videresendelse til den samlede budgetproces.

Dette punkt indeholder:

- forslag til forandring om Landsbyviceværter
- forslag til forandring om omprioritering af overskydende midler fra opsparing til bufferen på vintertjeneste fra asfalt til udvendig bygningsvedligeholdelse
- forslag til forandring fra Handicaprådet om mærkning i forhold til tilgængelighed
- forslag til forandring om økologisk gartneri
- forslag til anlægsprojekter

Forandringer foreslået af det særlige udvalg "Bosætning og Infrastruktur" er præsenteret i et andet punkt på dagsordenen.

Opfølgning på budgetpunktet fra 5. maj 2015

Miljø- og Planudvalgsmødet har anmodet om en uddybning af beløbene i investeringsoversigten for følgende anlæg: Stiunderføring ved Virringvej og Frueringvej. Der vedlægges en redegørelse for beløbene som bilag.

Miljø- og Planudvalget ønskede endvidere en uddybning af anlægget Trafiksanering på Anebjerggårdsvej. Anebjerggårdsvej skal vejbetjene de nye boligområder ved Blishønedalen og på modsat side fremtidige boligområder. Anebjerggårdsvej er en offentlig vej, som i dag er i dårlig stand og i øvrigt meget smal. Vejen skal derfor udvides, vedligeholdes og trafiksikres.

Endelig ønskede udvalget afklaret, om der er planlagt klimatilpasningsindsatser efter 2016. Der er ikke planlagt klimatilpasningsindsatser ud over dem, som er vedtaget af Byrådet og finansieret i den gældende investeringsoversigt.

Ny forandring – Landsbyviceværter

Landsbyviceværterne er en ordning, hvor kommunen tilbyder hjælp til at udføre forskellige opgaver i byerne, det være sig landsbyer eller grundejerforeninger. Landsbyviceværterne er seniorjobbere eller andre ledige, der med base i Entreprenørafdelingen kan udføre opgaver for byerne eller give hjælp til svage og ældre borgere i landsbyerne. Der foreslås to mulige ordninger: (1) ansættelse af to seniorjobbere til 400.000 kr. årligt eller (2) ansættelse af en ordinær medarbejder i Entreprenørafdelingen til 580.000 kr. om året, som tilknyttes op til 5 praktikanter fra Jobcentret.

Ny forandring – Omprioritering af overskydende opsparing til bufferen på vintertjeneste fra asfalt til udvendig bygningsvedligeholdelse

Bufferen på vintertjeneste er på 6 mio. kr. Der er årligt afsat 2 mio. kr. til opsparing til bufferen. Hvis bufferen er fyldt op, er det besluttet, at overskydende midler går til asfalt. Det foreslås nu, at overskydende midler i stedet skal tilgå budgettet for udvendig bygningsvedligeholdelse, med henblik på at forbedre vedligeholdelsen af de

bygningsmæssige aktiver. Der er iværksat flere tiltag til sikring af kommunens veje, herunder funktionsudbud og rammeaftale for asfalt i byerne. Samtidig er standen på kommunens bygninger over en årrække markant forværret. Som eksempel kan nævnes Stilling Skole og Skovby Skole, hvor den nødvendige vedligeholdelse vil kræve en indsats, som ligger væsentligt ud over, hvad der i dag er muligt indenfor budgettet. Det vurderes derfor pt., at behovet for vedligeholdelse af de bygningsmæssige aktiver er størst.

Ny forandring – mærkning af tilgængelighed i kommunens bygninger

Handicaprådet har fremsendt forslag til at der indføres en ordning for mærkning af tilgængelighed til og i bygninger med offentlig adgang. Det foreslås, at Byrådet afsætter 50.000 kr. til ordningen årligt.

Ny forandring – Økologisk gartneri

Et udvalgsmedlem, Henrik Qvist, har spurgt, hvad det vil koste at etablere et socialøkonomisk gartneri. Etablering af et økologisk gartneri vurderes at kunne ske for 1,4 mio. kr. og 400.000 kr. i løbende drift. Der til kommer evt. udgifter til beskæftigelsesindsatser. Gartneriet kan dels fungere som et tiltag i forhold til grundvandsbeskyttelse og dels have et potentiale i forhold til beskæftigelsesindsatsen

De 4 forslag til forandringer er beskrevet i bilag.

Forslag til nye anlægsprojekter

Teknik og Miljø har følgende anlægsforslag:

- ombygning af Frueringvej ved Fælleden – 1,2 mio. kr.

Forslaget er vurderet nødvendigt for at løse de trafikale udfordringer samt at skabe trafiksikker færdsel omkring Fælleden. Forslaget er uddybet i bilag.

Stigruppen i Galten-Skovby har stillet følgende anlægsforslag:

- sti ved Skovby frem til Århusvej – 0,65 mio.kr.

Forslaget er uddybet i bilag.

Da budget 2016-2019 går ind i en ny byrådsperiode, skal der særskilt søges om forlængelse af eksisterende anlægsprojekter, der går ind i 2019. Administrationen anbefaler, at to anlæg videreføres i 2019. Disse to anlæg er:

- pulje til Sikre skoleveje og imødegåelse af "sorte pletter": 3,0 mio. kr.
- pulje til borgerdrevne og frivillige indsatser i byerne (Skøn-pulje): 1 mio. kr.

På april mødet fremkom der følgende forslag fra udvalgsmedlemmerne:

- Skanderborg Station, signalanlæg: vurderes af administrationen til 0,5 mio.kr. i 2016
- pulje til byrumsinventar: der foreslås afsat 1,0 mio. i 2016, 2017 og 2018
- pulje til vejbelysning: forslag på 1,0 mio. i 2016 og 2017
- pulje til renovering af fortorve: forslag på 3,0 mio. i 2016, 2017 og 2018
- skiltning af stisystemer – dette forslag er beskrevet som en forandring

Forslagene er beskrevet i vedlagte bilag. Der er endvidere vedlagt et bilag, som giver en vurdering af, hvilke anlæg, der kan flyttes ud i årene.

Anlægsforslag skal jf. budgetproceduren prioriteres indenfor den eksisterende investeringsoversigt. Investeringsoversigten findes på side 198/199 i Politikerhåndbogen. Administrationen foreslår, at anlægsprojektet "Signalregulering Skanderborgvej-Agerskovvej" til 1,5 mio. kr. nedprioriteres for at få plads til ombygning af Frueringvej. Anlæg vedr. stiunderføring Verringvej kan evt. udskydes til 2017. Derudover anbefaler administrationen, at der ikke ændres yderligere i prioriteringerne i den nuværende investeringsoversigt.

ØKONOMI

Teknisk budget 2016-2019

(1.000 kr.)	2016	2017	2018	2019
Natur og Miljø	12.867	12.817	12.767	12.767
Naturbeskyttelse	568	558	542	542
Vandløbsvæsen	1.747	1.727	1.707	1.707
Miljøbeskyttelse	942	922	902	902
Skadedyrsbekæmpelse	-486	-486	-486	-486
Faste ejendomme	1.096	1.096	1.096	1.096
Fritidsområder	7.758	7.758	7.758	7.758
Skove	1.242	1.242	1.242	1.242
Vej og Trafik	84.439	83.989	83.539	83.539
Fællesområde	1.579	1.577	1.577	1.577
Kollektiv trafik	1.616	1.616	1.616	1.616
Busdrift	19.112	19.025	18.939	18.939
Vejvedligeholdelse	34.187	34.160	34.132	34.132
Belægninger	13.489	13.245	13.000	13.000
Vintertjeneste	14.456	14.366	14.275	14.275
Kommunale ejendomme	26.464	26.364	26.264	26.264
Rådhus og Servicecenter - Indvendig vedligeholdelse	10.003	9.978	9.953	9.953
Udvendig bygningsvedligeholdelse	16.461	16.386	16.311	16.311
Almene boliger	-18.481	-18.974	-18.702	-18.702
Administration (Byggesagsgebyrer)	-1.328	-1.315	-1.302	-1.302
Klima og energi	1.049	1.049	1.049	1.049

INDSTILLING

Teknisk chef og stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning indstiller,

- at Udvalget beslutter hvilket forslag til forandringer der sendes videre.
- at Udvalget beslutter hvilket forslag til nye anlægsprojekter der sendes videre.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at sende følgende forslag til det videre budgetarbejde i Byrådet:

Ændringer i investeringsoversigten

- forslag om Hastighedsnedsættende tiltag i Galten/Låsby tages ud af budgettet
- forslag om Ramme Stilling Station – ved genåbning udskydes fra 2017 til 2018
- forslag til Borgerdrevne og frivillige i byerne og landsbyer forhøjes til 2 mio. i 2017
- niveaufri krydsning (stittunnel) Virring udskydes fra 2016 til 2017
- Herredsvejen Hørning, opgradering udskydes fra 2018 til 2019

Prioritering af andre anlæg (finansieret af forslag til ændringer i investeringsoversigten)

- Pulje til vejbelysning 1,0 mio. i 2016
- Pulje til byrumsinventar 1,0 mio. kr. i 2016, 2017 og 2018
- Stien ved Skovbyskolen frem til Århusvej – 650.000 kr. i 2016
- Skanderborg Station, signalanlæg 500.000 kr.
- Pulje til reovering af fortove 1 mio. kr.

Derudover fremsender Miljø- og Planudvalget følgende ønskeliste

- Etablering af et socialøkonomisk gartneri/ beskæftigelsesprojekt, fysisk anlæggelse af det på kommunal jord mellem motorvej og jernbane i Skanderborg – grundvandsbeskyttelse (1,4 mio. kr. i anlæg)
- Pulje til at komme i gang med shared space-løsninger (2 mio. kr.)

Punkt 99: Arealhvervelse ved Edelsborgvej i forbindelse med anlæg af Dronning Sophies Allé samt ændring af støjdæmpende foranstaltning ved boligområde Edelsborgvej

15/28644

Bilag

Edelsborgvej arealer til vejanlæg.pdf

Skb Byråd 1985 angående støjafskærmning.pdf

Arealerhvervelse ved Edelsborgvej i forbindelse med anlæg af Dronning Sophies Allé samt ændring af støjdæmpende foranstaltning ved boligområde Edelsborgvej

RESUME

I forbindelse med anlæg af Dronning Sophies Allé samt ændringer i tilstødende vejanlæg skal anlægges en vendeplads ved lukning af boligvejen Edelsborgvej. Til det formål skal erhverves det nødvendige areal fra fællesarealet ved Grundejerforeningen Edelsborgvej.

For at få plads til vendepladsen er støjvolden mellem boligområdet og Ladegårdsbakken blevet fjernet over en kort strækning, jf. bilag 1. I stedet foreslås, at der opsættes en ny støjskærm, og at der udføres ny beplantning omkring denne.

Miljø- og Planudvalget anmodes om at godkende de foreslåede tiltag.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Arealerhvervelse

Den 27. februar 2013 besluttede Byrådet at udføre arealerhvervelse til de nye vejanlæg i forbindelse med etablering af Dronning Sophies Allé i Skanderborg. Blandt andet er boligvejen Edelsborgvej blevet forlænget og tilsluttes den nye Dronning Sophies Allé. Samtidig lukkes Edelsborgvejs tilslutning til Ladegårdsbakken, og en ny vendeplads skal anlægges, hvor vejen lukkes.

Til forlængelse af Edelsborgvej er der udført arealerhvervelse ved ekspropriation fra matrikel nr. 1dl, Edelsborg, Skanderborg Jorder. Matriklen 1dl er fællesareal for grundejerforeningen Edelsborgvej (jf. situationsplan, bilag 1).

Til anlæg af vendepladsen er udført arealerhvervelse ved indgåelse af frivillig købsaftale fra matrikel nr. 1cb, Edelsborg, Skanderborg Jorder. Også matrikel 1cb er fællesareal for grundejerforeningen Edelsborgvej (jf. situationsplan, bilag 1).

Både ekspropriationen og den frivillige aftale er forhandlet med grundejerforeningen Edelsborgvej repræsenteret ved formanden for foreningen.

I foråret 2015 henvender en af grundejerforeningens medlemmer sig til kommunen og gør opmærksom på, at denne fremgangsmåde ikke har været korrekt, idet grundejerforeningen ikke har skøde på fællesarealerne. Det har i stedet 18 af grundejerforeningens medlemmer, som derfor er ejere af arealerne.

Dette ejerforhold har kommunens rådgiver ved ekspropriation, landinspektørfirmaet LE34, ikke været opmærksom på. Grundejerforeningens formand har heller ikke undervejs i forløbet gjort opmærksom på det korrekte ejerforhold.

Arealerhvervelserne skal derfor gennemføres igen med de korrekte ejere.

Det foreslås, at der både for matrikel 1dl og 1cb søges indgået frivillige aftaler med alle 18 grundejere. Dette har opbakning fra grundejerforeningen. Lykkes det ikke at indgå frivillige aftaler inden udgangen af juni 2015 iværksættes i stedet arealerhvervelse ved ekspropriation. Aftalerne skal i alt økonomisk svare til de aftaler, der tidligere fejlagtigt er indgået.

De berørte områder er skitse-mæssigt angivet på vedlagte bilag 1.

Ændring af støjafskærmning

På den del af fællesarealet matrikel 1cb, hvor vendepladsen skal anlægges, er der fjernet en jordvold, der før afskærmede boligområdet mod Ladegårdsbakken.

Boligområdet ved Edelsborgvej er omfattet af lokalplan 031 fra Skanderborg Kommune 1985. I denne plan står anført i punkt 9.02: "Mod Ladegårdsbakken udlægges areal til et sammenhængende afskærmende beplantningsbælte og eventuel anden støjafskærmende foranstaltning, som måtte være nødvendig for at overholde støjkravene i regionplanens punkt 7.13". Videre i punkt 9.03 står anført: "Støjafskærmningens ydre udformning skal godkendes af Skanderborg Kommune".

Daværende Skanderborg Byråd har derefter i oktober 1985 besluttet, at den "støjafskærmende foranstaltning" skal udføres som en jordvold til adskillelse af Ladegårdsbakken og bebyggelsen, se bilag 2.

For at få plads til den ønskede vendeplads foreslås opsat en støjdæpende skærm til erstatning for volden samt udført ny beplantning omkring den. Grundejerforeningen er orienteret om denne ændring, og den er drøftet med beboeren på Edelsborgsvej nr. 1, der som den eneste berøres direkte af heraf. Beboeren på Edelsborgvej nr. 1 har tilkendegivet at være tilfreds med den påtænkte ændring.

Jens Peter Langballe Sørensen deltager ved sagens behandling.

JURA

De pågældende arealer kan erhverves ved ekspropriation med hjemmel i vejlovens §43.

ØKONOMI

Omkostninger til ekspropriation samt ændring af støjafskærmning afholdes inden for den nuværende bevilling til "Nye vejanlæg ved udbygning af Skanderborg Bakker".

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at arealerhvervelse fra matrikel 1dl og 1cb, Edelsborg, Skanderborg Jorder, søges gennemført ved indgåelse af frivillige aftaler med de 18 ejere
- at ekspropriationsproces inden for vejlovgivningens bestemmelser om ekspropriation fra matrikel 1dl og 1cb, Edelsborg, Skanderborg Jorder, iværksættes, hvis der ikke kan indgås frivillig aftaler inden udgangen af juni måned 2015
- at udvalget udpeger to medlemmer til deltagelse i åstedsforretningen
- at den støjafskærmende foranstaltning ændres til støjskærm samt ny beplantning

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Miljø- og Planudvalget udpegede Claus Leick og Claus Bloch til at deltage i åstedsforretningen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 100: Styring af projekter på investeringsoversigten - selvejende institutioner

14/66309

Bilag

Standard for gennemførelse af projekter på investeringsoversigten

Styring af projekter på investeringsoversigten - selvejende institutioner

RESUME

I forbindelse med vedtagelsen af ny standard for styring af projekter på investeringsoversigten har Økonomiudvalget anmodet Miljø- og Planudvalget drøfte, hvorvidt anlæg på selvejende institutioner eller andre eksterne parter, udført med kommunale midler, skal leve op til samme krav og politikker som kommunale anlæg.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede den 20. maj 2015 forslag til ny standard for styring af projekter på investeringsoversigten. Økonomiudvalget vedtog

- at den nye standard for styring af bygge- og anlægsprojekter vedtages som et bilag til den økonomiske politik
- at anlæg på selvejende institutioner eller lignende udført med kommunale midler skal have tilknyttet en professionel bygherrerådgiver, hvis kommunen vurderer, at projektet er af en størrelse og kompleksitet, der kræver dette
- at anlæg på selvejende institutioner eller lignende udført med kommunale midler administrativt skal godkendes af kommunen forud for projektopstart

Standarden er vedlagt som bilag.

Økonomiudvalget besluttede desuden, at spørgsmålet om hvorvidt anlæg på selvejende institutioner eller andre eksterne parter, udført med kommunale midler, skal leve op til samme krav og politikker som kommunale anlæg, forelægges Miljø- og Planudvalget.

Der er udarbejdet et forslag til revideret standard for styring af bygge- og anlægsprojekter for at lave nogle forenklede regler. Formålet med dette er at sikre budgetoverholdelse på alle anlægsprojekter og sikre, at den administrative sagsgang er så smidig som muligt. Den nye standard er vedlagt som bilag. Som en del af standarden fremgår det, at byggerier skal overholde Byrådets krav og politikker, herunder Byrådets politik for kommunalt byggeri og renovering.

Den foreslåede standard gælder også for styring af anlæg, der er kommunalt finansierede, men udføres af en selvejende institution eller anden ekstern part. Økonomiudvalget foreslår, at Miljø og Planudvalget drøfter, om disse projekter skal leve op til de samme krav og politikker som kommunale anlæg, eksempelvis krav til miljø- og klimasikring. Resultatet af denne drøftelse skrives ind i afsnit 5 i standarden for bygge- og anlægsstyring efterfølgende.

Ovenstående krav til anlæg hos selvejende institutioner har været drøftet med de selvejende haller, der er under opførelse. Der var forståelse for, at kommunen skal godkende projekter inden opstart og også for, at der skal indgås aftale med en professionel bygherrerådgiver. De mente dog, at kravet om de kommunalt vedtagne energiregler vil være for dyrt at skulle leve op til.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at Miljø og Planudvalget tager stilling til om anlæg på selvejende institutioner eller andre eksterne parter

udført med kommunale midler skal leve op til samme krav og politikker som kommunale anlæg

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at Byrådet stiller krav om, at anlæg på selvejende institutioner eller andre eksterne parter udført med kommunale midler skal leve op til samme krav og politikker som kommunale anlæg, når den kommunale finansiering udgør halvdelen eller mere af anlægssummen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 101: Godkendelse af nye vedtægter og forretningsorden for Brugerrådet for sejlads på Gudenåen

15/17512

Bilag

Bekendtgørelse nr 416 af 17-04-2013 om ikke-erhvervsmæssig sejlads på Gudenåen.pdf

Udkast til Vedtægter for Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen.pdf

Udkast til Forretningsorden for Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen.pdf

Godkendelse af nye vedtægter og forretningsorden for Brugerrådet for sejlads på Gudenåen

RESUME

Gudenåkomiteen har den 21. maj 2015 fremsendt forslag til nye vedtægter og ny forretningsorden for Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen til brug i Randers, Viborg, Favrskov, Silkeborg, Skanderborg, Horsens og Hedensted kommuner til godkendelse.

Sagsfremstilling

Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen er nedsat af Kommunalbestyrelserne i Favrskov, Hedensted, Horsens, Randers, Skanderborg, Silkeborg og Viborg kommuner.

Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen har til formål at rådgive i spørgsmål om kommunalbestyrelsernes administration af bekendtgørelsen.

Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen har en forretningsorden, som er blevet revideret af Gudenåkomitéens sekretariat. Baggrunden for revisionen er bl.a., at forretningsordenen ikke entydigt afspejler, at beslutningskompetencen ligger i de respektive byråd.

Bemærkninger fra Gudenåkomitéens sekretariat

Udkast til forretningsorden er drøftet i Brugerrådet for Sejlads den 11. november 2014 og i Gudenåkomitéen den 11. december 2014. Drøftelserne danner grundlag for det fremlagte forslag til vedtægter (bilag 2) og til en ny forretningsorden (bilag 3).

Der er sket flere ændringer og præciseringer:

- Der er nu både vedtægter og forretningsorden – før var der kun en forretningsorden.
- Det er præciseret, at beslutningskompetencen ligger i de respektive byråd.
- Brugerrådets rådgivende rolle overfor kommunerne fremstår tydeligere – Brugerrådet kan ikke træffe beslutning.
- Listen med navngivne medlemmer er fjernet og erstattet af en 4 årig funktionsperiode for i alt 15 medlemmer, der følger den kommunale valgperiode.
- Interesfefællesskaber (f.eks. kanoudlejerne) tildeles efter ansøgning til Gudenåkomitéens Sekretariat medlemskab af Gudenåkomitéen, således at en så bred geografisk og interessebæst sig sammensætning som muligt opnås. Hvert af de udvalgte interesfefællesskaber tildeles én plads i Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen. Interesfefællesskabet udpeger en suppleant for det pågældende medlem, som kan deltage i møderne i medlemmets fravær.

Ændringer i såvel vedtægter som forretningsorden skal godkendes i de nedsættende kommuners byråd og ikke som beskrevet i den nuværende forretningsorden via en godkendelse i Gudenåkomitéen.

Gudenåkomiteens anbefaling

Gudenåkomiteen anbefaler, at forslag til vedtægter og forretningsorden godkendes i de 7 kommuners byråd.

Gudenåkomitéens sekretariat anbefaler desuden, at forslag til vedtægter og forretningsorden træder i kraft pr. 1. januar 2016. Da 2016 er midt i en kommunal valgperiode, medfører det, at den første funktionsperiode efter ikrafttræden vil være 2 år, og herefter vil den være 4 år.

Såfremt en af de 7 kommuner ikke ønsker at vedtage det fremsendte forslag, forkastes forslaget til vedtægter og forretningsorden for Brugerrådet for Sejlads på Gudenåkomitéen.

JURA

Brugerrådet for Sejlads er nedsat i henhold til Bekendtgørelse nr. 416 af 17/04/2013 om ikke-erhvervsmæssig sejlads og anden færdsel på Gudenåen med sidevandløb og søer fra Tørring til Randers, jf. bilag 1.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at vedlagte vedtægter og forretningsorden for Brugerrådet for Sejlads på Gudenåen godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 102: Udkast til mødekalender for 2016 - politiske møder

14/77187

Bilag

Mødeplan for 2016 - stående udvalg, ØK og Byråd

Udkast til mødekalender for 2016 - politiske møder

RESUME

Mødeplan for de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet i 2016 forelægges til godkendelse.

Sagsfremstilling

Med henblik på fastlæggelse af møder i de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet forelægges forslag til mødekalender for de politiske møder i 2016.

Temamøder for Byrådet, udvalgenes dialogmøder, 4 årlige møder for udvalgsformændene og 2 årlige gruppeformandsmøder er ligeledes indarbejdet i forslaget til mødeplan.

Møder i de stående udvalg er indarbejdet i mødeplanen efter samme princip som i 2015 med afholdelse af møder på tirsdage og torsdage. Endvidere er der indlagt forslag til afholdelse af §17, stk. 4-udvalgsmøder.

Mandage er friholdt til arbejde i partigrupperne.

Endvidere fremgår plan for direktions- og koncernledelsesmøder i 2016.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at direktionen godkender plan for møder i direktion og koncernledelse i 2016
- at direktionen fremsender forslaget til fastlæggelse af de politiske møder i 2016 til godkendelse i de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 06-05-2015

Direktionen vedtog

- at godkende plan for møder i direktion og koncernledelse i 2016
- at indstille forslag til fastlæggelse af de politiske møder i 2016 til godkendelse i de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 103: Evt. til møde den 4. juni 2015

15/28

Evt. til møde den 4. juni 2015

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Der var ingen emner under punktet.

Punkt 104: 2. budgetopfølgning 2015 - til orientering

15/28715

Bilag

Bilag 1 Status på anlægsprojekter 2. budgetopfølgning 2015 Miljø og plan

Bilag 2 Miljø- og planudvalget - Status på forandringer 2015.

2. budgetopfølgning 2015 - til orientering

RESUME

2. budgetopfølgning på Miljø- og Planudvalgets område fremsendes til orientering. I den samlede budgetopfølgning, der behandles i Økonomiudvalget i juni måned, er der lagt op til at lave en besparelse på 1 mio. kr. på bufferpuljen til vintertjeneste i 2015. Besparelsen skal bruges til at finansiere tillægsbevillinger på andre budgetområder på driften.

Det foreslås derudover, at der gives tillægsbevilling på driften på 1 mio. kr. til bygnings-vedligeholdelse. Tillægsbevillingen finansieres af nettoindtægten fra salget af Skovly 2.

Sagsfremstilling

Der er fulgt op på drift, anlæg samt forandringer vedr. Miljø- og Planudvalget.

1. Opfølgning på drift

Der er ingen bemærkninger til politikområderne "Natur og miljø" og "Klima og energi".

Forslag til tillægsbevillinger

Vej og trafik

For at finde finansiering til udfordringer på andre budgetområder foreslås der en reduktion af budgettet til vintertjenesten med 1 mio. kr. fra 14,4 mio. og til 13,4 mio. kr. i 2015.

I dag budgetteres der med at spare 2 mio. kr. op til vinterbufferen pr. år til særligt hårde vintre. Forslaget går ud på, at der i 2015 kun spares 1 mio. kr. op pr. år.

Kommunale ejendomme

Det foreslås, at der gives tillægsbevilling på driften på 1 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Tillægsbevillingen finansieres af nettoindtægten fra salget af Skovly 2.

Øvrige bemærkninger til driften

Vej og trafik

Skanderborg Kommune har siden 2009 betalt 3 % af anlægsudgifterne hos Skanderborg Forsyningsvirksomhed i vejbidrag. Vejbidragsprocenten har været omdiskuteret, og det landsdækkende Forsyningssekretariat har truffet afgørelse om, at vejbidragsprocenten har været fastsat for lavt.

Østre Landsret har den 13. februar afgjort, at Forsyningssekretariatets afgørelser vedrørende vejbidrag er ugyldige. Det betyder, at Skanderborg Kommune har betalt for meget i vejbidrag. Forsyningssekretariatet har imidlertid anket dommen til Højesteret. Situationen afventes derfor til sagen er endelig afgjort. Sagen er nærmere beskrevet i 1. budgetopfølgning 2015.

Kommunale ejendomme

Fagsekretariatet Teknik og Miljø ønsker at flytte et budgetbeløb på 270.000 kr. i 2015 fra politikområdet "Kommunale ejendomme" til politikområdet "Administration" (Teknik og Miljø). Budgettet skal dække en midlertidig ansættelse af ingeniør til rådgivning i bygge- og renoveringssager fra den 1. august til 31. december 2015. Resten af 2015 er der fundet finansiering til.

Såfremt opgaven ikke løses af en intern rådgiver, skal den løses af et privat firma. Der forventes en besparelse på helårsbasis på mellem 325.000 – 525.000 kr. ved at ansætte en intern rådgiver frem for at benytte en ekstern rådgiver. Denne effektivisering muliggør flere renoveringer, ombygninger m.v.

2. Opfølgning på anlæg

Der er fokus på, at alle anlæg skal udføres i løbet af 2015. Se evt. bilag 1, hvor der er en oversigt over alle anlæg på udvalgets område, med bemærkninger omkring tidsplan og proces for alle projekter.

3. Opfølgning på politisk besluttede forandringer fra budgetaftalen

Bilag 2 giver en status på de politisk besluttede forandringer fra budgetaftale 2015, som hører under udvalgets område.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning og teknisk chef indstiller,

- at opfølgningen på økonomien tages til efterretning
- at opfølgningen på forandringerne for 2015 tages til efterretning.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 04-06-2015

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tage opfølgningen på økonomien til efterretning
- at tage opfølgningen på forandringerne for 2015 til efterretning.

Claus Bloch kunne ikke støtte beslutningens første bullit, og finder det ikke acceptabelt, at driftsunderskud hentes fra andre serviceområder ved budgetoverskridelser, men henstiller at beløbet findes inden for eget område.