

# **REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 06-12-2016**

**Mødedato** Tirsdag d. 06. december 2016 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale 1.S07, Fælleden

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden.....  | 3  |
| Meddelelser.....   | 4  |
| Endelig godkendelse af Strategisk Varmeplan.....   | 5  |
| Kommuneplantillæg og lokalplan for Skanderborg Søtorv - igangsætning.....                            | 7  |
| Lokalplan nr. 1098 - for et boligområde på hjørnet af Stilling Landevej og Virringvej i Anebjerg – f | 9  |
| Kommuneplantillæg 16-01 og Lokalplan 1107 - Boliger i Skovby Nygaard etape 5 - endelig vedtag        | 11 |
| Status og stillingtagen til den videre planlægning for Vessøvejs forlængelse.....                    | 13 |
| Mellemfinansiering af Grønne Partnerskaber.....  | 15 |
| Årsplanlægning for 2017.....   | 17 |
| Vandforsyningsplan 2016-2024 – Høringssvar og endelig vedtagelse.....                                | 19 |
| Forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016-2020 til udsendelse i offentlig høring.     | 22 |
| Godkendelse af fiskeriaftaler i Skanderborg Kommune.....   | 26 |
| Reduktion i budget til kommunale andele af fællesveje.....   | 27 |
| Forslag om temadrøftelse i januar 2017.....  | 28 |
| Evt.....   | 29 |
| Opsamling på borgermøde vedr. planlægning for Fællesskabets Hus i Ry.....                            | 30 |

## **Punkt 159: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A00-50-16

### **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Dagsordenen blev godkendt.

## **Punkt 160: Meddelelser**

00.01.00-A00-50-16

### **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget fik en orientering om administrationens svar på henvendelser om mulighederne for at etablere butik på Kildebjerg i Ry.

Miljø- og Planudvalget fik en orientering om og status på planerne for Adelgade, Skanderborg.

# Punkt 161: Endelig godkendelse af Strategisk Varmeplan

13.03.18-P00-89278-14

## Resume

Varmeplanen har været i 8 ugers offentlig høring. Høringssvarene har givet anledning til ændringer i varmeplanen. Med denne sag skal Byrådet tage endelig stilling til varmeplanen.

## Sagsfremstilling

"Forslag til Varmeplan for Skanderborg Kommune 2016-2020" har været i offentlig høring i perioden 13. september – 8. november 2016. Den 3. oktober var der borgermøde på Sølund om varmeplanen. Der deltog ca. 200 borgere.

### Høringssvar

Der er indkommet 20 høringssvar, hvoraf 14 er fra Låsby. De øvrige er fra Renosyd, HMN-naturgas, Aarhus Kommune / AffaldVarme Aarhus Fjernvarme, Carsten Vigen Hansen (Galten) og Hans Peter Kristiansen (Tørring-Tulstrup). Som bilag til denne dagsorden er et høringsnotat med resumé af høringssvarene, administrationens bemærkninger til de enkelte høringssvar og administrationens indstilling på baggrund af de enkelte høringssvar.

### Låsby

Et af de 14 høringssvar fra Låsby indeholdt link til en hjemmeside med 447 underskrifter imod fjernvarme til Låsby. Det vil sige, der er en udbredt modstand mod fjernvarme til Låsby. Samtidig har ingen vist interesse for at etablere fjernvarme til Låsby. Det anbefales på denne baggrund, at formuleringen om fremtidig fjernvarme til Låsby udgår af planen. Skulle der senere komme interesse for fjernvarme i Låsby, kan spørgsmålet tages op igen.

### Tørring-Tulstrup

Hvorvidt det er samfundsøkonomisk hensigtsmæssigt at etablere fjernvarme til Tørring-Tulstrup afhænger af det nuværende plejecenter Søkilde's aftag/forbrug. Da plejecentrets fremtidige funktion er uafklaret, anbefales det, at området tages ud af varmeplanen.

### Tilslutningspligt til naturgas

Tilslutningspligt til individuel naturgas er nogle steder skrevet ind i lokalplaner. Her vil det være muligt at lave et fælles lokalplan-tillæg med ophævelse af pligten i alle lokalplanerne på én gang, når blot de enkelte lokalplaner og konkrete §'er nævnes og ændres. Dette lokalplan-tillæg vil skulle behandles som almindelig lokalplan med offentlig høring og politisk vedtagelse i Byrådet.

Andre steder står tilslutningspligten i varmeprojekter. Her burde det tilsvarende være muligt for Byrådet at beslutte, at tilslutningspligten ophæves. Beslutningen vil i givet fald skulle i offentlig høring efter varmeforsyningsloven. Men hverken varmeforsyningsloven eller tilslutningsbekendtgørelsen omhandler muligheden for at ophæve en allerede besluttet tilslutningspligt. Det er dermed ikke helt simpelt at ophæve tilslutningspligten. Hvis tilslutningspligten i sådanne områder indenfor HMN's område ophæves, ønsker HMN at blive løst fra forsyningspligten.

Derimod åbner tilslutningsbekendtgørelsen op for, at Byrådet i særlige tilfælde efter ansøgning kan beslutte at ny eller eksisterende bebyggelse, der er pålagt tilslutningspligt eller forblivelsespligt, skal fritages for pligten (§ 17).

Indtil videre har Skanderborg Kommune kun modtaget ganske få ansøgninger om fritagelse for tilslutning til individuel naturgas. Så længe det ikke er flere, vil det administrativt være enklere at dispensere i de tilfælde, det er til gavn for klima og miljø, end det vil være at lave en generel fritagelse for tilslutning til individuel naturgas. På denne baggrund anbefales det, at formuleringen om ophævelse af tilslutningspligt til individuel naturgas udgår og erstattes af en formulering om at dispensere fra tilslutningspligt til individuel naturgas, når det er til fordel for klima og miljø.

### Ændret navn til Strategisk Varmeplan

For at tydeliggøre, at denne plan er et politisk dokument og ikke er juridisk gældende, før de enkelte tiltag er godkendt i selvstændige varmeprojekter, vil den endelige plan blive kaldt en "strategisk varmeplan". Dermed bliver den nemmere at adskille fra de juridisk gældende varmeplaner, som blev vedtaget inden varmeforsyningsloven af 1990.

Administrationens forslag til rettelser på baggrund af høringssvar fremgår af bilaget med den strategiske varmeplan.

## Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at fremtidig fjernvarme til Låsby tages ud af planen
- at fremtidig fjernvarme til Tørring og Tulstrup tages ud af planen
- at indsatsen om ophævelse af tilslutningspligt til individuel naturgas ændres til, at kommunen vil se positivt på henvendelser om dispensation, når det er til fordel for klima og miljø
- at den strategiske varmeplan godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Strategisk Varmeplan Skanderborg.docx 15

Høringsnotat Forslag til Varmeplan

Til Skanderborg Kommune.docx

VS: Høringssvar ang. etablering af fjernvarme i Låsby

VS: Indsigelse til varmeplan for låsby.

VS: indsigelse omkring \_Fjernvarme i låsby

VS: Høringssvar Ang fjernvarme i låsby

VS: Fjernvarme i Låsby NEJ TAK Høringssvar

VS: Indsigelse til varmeplan i låsby

VS: Svar til høring omkring varmeplan Skanderborg

VS: Høringsfrist ang fjernvarme i Låsby

VS: Høringssvar Låsby

VS: Høringssvar

Høringssvar til varmeplan for Skanderborg.pdf

Gasårsopgørelse.jpg

Høringssvar til Forslag til Varmeplan for Skanderborg Kommune 2016-2020.pdf

Høringssvar vedr. Varmeplan for Skanderborg Kommune, Henningsen, 07.11.2016.pdf

VS: Høringssvar angående forslag om fjernvarme i Låsby - NEJ TAK

Høringssvar - Varmeplan for Skanderborg Kommune 2016 - 2020.pdf

Bemærkninger til varmeplan for Skanderborg kommune.pdf

Aarhus Kommunes høringssvar Skanderborg Varmeplan.pdf

VS: Høring varmeplan

SV: Overdragelse af mail vedr. henvendelse fra Hans Peter Kristiansen om 'Varmeplan'

Sammenfattende redegørelse

# **Punkt 162: Kommuneplantillæg og lokalplan for Skanderborg Søtorv - igangsætning**

01.02.05-P16-26-16

## **Resume**

Med denne sag skal Miljø- og Planudvalget og Økonomiudvalget tage stilling til igangsætning af kommune- og lokalplanlægningen for Skanderborg Søtorv med forudgående offentlighed.

Høringssvarene vil blive forelagt Udvalget sammen med forslag til kommuneplantillæg og lokalplan udarbejdet på baggrund af høringssvarene.

## **Sagsfremstilling**

### **Baggrund**

Byrådet besluttede den 27. juni 2012, at der skulle arbejdes på at etablere et nyt søbad i Skanderborg. Der blev nedsat en idégruppe med bred inddragelse og repræsentation, hvilket mandede ud i et idékatalog for et nyt søbad i Byparken.

Idéerne blev efterfølgende konkretiseret til et skitseprojekt for Skanderborg Søtorv, et multifunktionelt helårsanlæg i tæt forbindelse og synergi med Kulturhuset. Skitseprojektet er blevet til i et engageret samarbejde med borgere, foreninger, kultur- og erhvervsliv, rådgivere og Lokale- og Anlægsfonden.

I forlængelse af omfattende undersøgelser af badevandskvaliteten, miljø- og sundhedsmæssige forhold samt de positive resultater af de midlertidige aktiviteter i Byparken, vedtog Byrådet den 2. september 2015 blandt andet at fortsætte projekteringen og fundraisingen i samarbejde med Lokale- og Anlægsfonden og de tilknyttede rådgivere.

Projektet vurderes nu parat til at blive gjort til genstand for forudgående offentlighed med efterfølgende kommune- og lokalplanlægning.

Der vedlægges udkast til materiale til offentlighedsfasen.

### **Formål**

Formålet med planlægningen er at muliggøre etablering af byggeri og broanlæg på Skanderborg Sø til fritids- og kulturformål samt dertil hørende servicefaciliteter.

### **Forhold til nuværende planlægning for området**

Etableringen af det kombinerede anlæg og byggeri forudsætter lokalplanlægning med overførsel af området til byzone. Lokalplanen skal ledsages af et kommuneplantillæg, der medtager området på søen i kommuneplanen.

Der er tale om ændringer i kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i kommuneplanstrategien. Derfor skal der ifølge planloven være en forudgående offentlighed, hvor der indkaldes ideer og forslag til planlægningen.

### **Planproces**

Den forudgående offentlighed kan gennemføres i januar 2017, og det forventes, at høringssvar fra for-offentlighedsfasen samt forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, udarbejdet på baggrund heraf, kan forelægges politisk i foråret.

## **Økonomi**

Lokale- og Anlægsfonden er som oplyst involveret i forarbejdet og den efterfølgende projektering. Der er tale om et konstruktivt samarbejde i tæt dialog med Kulturhuset og tilknyttede rådgivere. I den forbindelse er Skanderborg Kommune i positiv dialog om udvikling af projektet med Lokale- og Anlægsfonden med henblik på at blive indstillet til støtte, såfremt projektets visioner indfries. En af fondens forudsætninger er, at der skabes væsentlig mere sammenhæng mellem kulturelle funktioner og mangfoldige aktiviteter såvel inde som ude, forbundet med Kulturhuset.

Det falder sammen med overordnede intentioner om at skabe mere liv i Byparken og en principbeslutning om at skabe synergi omkring en markant kulturakse bestående af Kulturtorvet, Kulturhuset og det kommende Søtorv. Hertil kommer, at Kulturhuset har et påtrængende behov for at udvide sidescenen for at kunne opfylde pladskrav i forbindelse med en lang række kulturelle aktiviteter. Kulturel sammenhængskraft omkring Kulturaksen i Skanderborg, jf. midtbyplanen 'Heslig smuk' vil ligeledes fremme chancerne for medfinansiering fra andre store fonde.

## **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at planarbejdet igangsættes med udsendelse af det foreliggende debatmateriale i forudgående offentlig høring i 2 uger
- at der på baggrund af modtagne idéer og forslag til planlægningen fra den forudgående offentlige høring udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

## **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at planarbejdet igangsættes med udsendelse af det foreliggende debatmateriale i forudgående offentlig høring i 4 uger
- at der på baggrund af modtagne idéer og forslag til planlægningen fra den forudgående offentlige høring udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

## **Bilag**

Udkast til debatmateriale som genstand for forudgående offentlighed

# Punkt 163: Lokalplan nr. 1098 - for et boligområde på hjørnet af Stilling Landevej og Virringvej i Anebjerg – forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-3359-15

## Resume

Jens Jensen og Skanderborg Andelsboligforening har anmodet om igangsætning af planlægning for kommuneplanrammeområde nr. 13.B.08 til åben-lav boliger samt almennyttige boliger i form af etageboliger og eventuelt tæt-lave boliger. Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 6. september 2016 at sætte planlægningen i gang. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan nr. 1098 skal sendes i offentlig høring.

Det foreslås endvidere, at administrationen bemyndiges til at godkende lokalplanen endeligt, såfremt der ikke kommer substantielle høringsvar.

<https://www.google.dk/maps>

## Sagsfremstilling

Projektområdet

Lokalplanområdet udgør en del af første etape af Anebjerg - det nye store byudviklingsområde mellem Højvangen og Stilling-Gram i den østlige del af Skanderborg by. Lokalplanområdet er mod vest afgrænset af et planlagt skovrejsningsområde, der strækker sig fra Stilling Landevej i nord ned til landsbyen Fruering mod syd. Mod øst er området afgrænset af Virringvej og mod syd Anebjergskov. Lokalplanområdet er cirka 3,9 ha stort og omfatter del af matr. nr. 7hc og 8ba, alle Gram, Skanderborg Jorder. Området er beliggende i landzone, i privat eje og anvendes ved lokalplanens vedtagelse til landbrugsformål.

Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af forslag til kommuneplanramme 13.B.08, der udlægger området til boliger. Den ønskede planlægning er således i overensstemmelse med Kommuneplan 2016.

Det er en forudsætning for lokalplanens endelige vedtagelse, at Kommuneplan 2016 vedtages med de foreslåede rammeændringer, altså :

- at rammeafgrænsningen ændres
- at p-norm ændres generelt.

Forslag til lokalplan

Området udlægges til blandet boligformål, og bestemmelser for området sikrer særlig fokus på områdets natur- og miljømæssige bæredygtighed, landskabelige og naturmæssige indpasning og sundhedsfremmende indretning.

Planen opdeler området i 8 delområder. Delområderne A, B, C udlægges til forskellige typer boligbebyggelse. Der kan således opføres både fritliggende parcelhuse, række/klyngehuse og etageboliger inden for lokalplanområdet. Bebyggelse, ubebyggede arealer, veje og stier skal udformes i en høj kvalitet i overensstemmelse med intentionerne i Kvalitetsmanualen for Anebjerg og med øje for, at der skabes gode rammer for fællesskaber og uformelle møderum. Inden for delområde G reserveres areal til en intern småbørnslegeplads.

- Delområde D udlægges til fælles formål for delområderne A, B og C, i form af miljøstation, p-pladser og regnvandsø. Området skal være grønne områder.
- Delområde E udlægges til fælles boligvej, p-pladser og miljøstation for delområde A.
- Delområde F udlægges til grønne områder. Der skal være mulighed for en evt. støjvold mod Virringvej, hvis støjberegninger viser, at det er nødvendigt med en støjvold.
- Delområde G udlægges til fælles formål og grønne områder. Området er omfattet af skovbyggelinje.
- Delområde H udlægges til fælles formål og grønne områder. Området er omfattet af skovbyggelinje.

Fraskrivelseserklæring (§ 48)

Lokalplanen udlægger areal til offentlige formål i form af sti og et ubebygget overgangsareal i en bredde af mindst 15 meter mellem bebyggelsens grundskel og de planlagte skovarealer vest for lokalplanområdet.

Når der ved lokalplanlægning udlægges areal til offentlige formål, kan ejer forlange overtagelse efter planlovens § 48 mod erstatning. Dermed kan kommunen blive forpligtet til at overtage arealer, før kommunen har behov for dem.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne - gældende for både nuværende og senere ejere af ejendommen - forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 48.

#### Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne - gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen - forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

#### Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening.

Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

#### Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

Forslag til lokalplan er vedlagt som bilag.

## Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1098 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Bilag

Udkast 6 til lokalplan nr. 1098- Anebjerg etape 1

# Punkt 164: Kommuneplantillæg 16-01 og Lokalplan 1107 - Boliger i Skovby Nygaard etape 5 - endelig vedtagelse

01.02.05-P16-62081-15

## Resume

NODO Arkitekter har på vegne af grundejer Jørgen Nielsen anmodet om igangsætning af planlægning for boliger i Skovby Nygaard etape 5. Økonomiudvalget besluttede på mødet den 10. februar 2016 at sætte planlægningen i gang. Den 7. september 2016 besluttede Byrådet at udsende forslag til kommuneplantillæg nr. 16-01 og lokalplan. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til de indkomne høringssvar og til endelig vedtagelse af planerne.

<https://www.google.dk/maps/@56.1568419,9.9282347,17z>

## Sagsfremstilling

Projektområdet

I 2011 vedtog Byrådet en strukturplan for Skovby Nygaard, og Forslag til Kommuneplantillæg nr. 16-01 og Lokalplan nr. 1107 tager udgangspunkt i denne strukturplan. Lokalplanområdet udgør femte og næstsidste etape af byudviklingsområdet Skovby Nygaard. Området er planlagt til blandede boligtyper i maks. to etager og en grøn kile med blandt andet mulighed for fælleshus.

Høringssvar

Der er indkommet 10 høringssvar. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt.

Af høringssvarene fremgår bl.a., at der er utilfredshed med byggehøjden på 9,5 m og omfanget af byggeriet samt bekymring vedrørende trafikstøj, og så er der et positivt høringssvar vedrørende fælleshus og det grønne fælles friareal.

Bygherren har bidraget med forslag til tilretninger i et forsøg på at imødekomme nogle af indsigelserne.

Forslag til ændringer på baggrund af høringssvarene fremgår af vedlagte ændringsnotat, som også indeholder ændringsforslag fra administrationen.

## Økonomi

Hovedstien i Lokalplan nr. 1107 overgår til kommunen efter etablering. Der vil således være nogle driftsomkostninger til stien til vedligehold, vintertjeneste og pleje af stirabatter. Driftsbudgettet tilrettes i den tekniske tilretning til oplæg til budget 2018.

Bygherren har underskrevet erklæring om fraskrivelse af retten til Skanderborg Kommunes overtagelse i medfør af planlovens § 47A for den del af ejendommen matr. nr. 2a, Skovby By, Skovby, der bliver omfattet af "Lokalplan nr. 1107 – Boliger i Skovby Nygaard etape 5".

## Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 16-01 vedtages endeligt uden ændringer
- at forslag til lokalplan nr. 1107 vedtages endeligt med ændringer i overensstemmelse med ændringsnotatet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at kommuneplantillæg 16-01 indarbejdes i den endeligt vedtagne Kommuneplan '16 og offentliggøres sammen med Kommuneplan '16

- at forslag til lokalplan nr. 1107 vedtages endeligt med ændringer i overensstemmelse med ændringsnotatet, med virkning fra Kommuneplan '16s vedtagelse.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag\_Hørings svar samlet

Bilag\_Høringsnotat

Bilag\_Ændringsnotat

Bilag\_viser 30 m felt nærmest stamvejen

Forslag-LP1107 Skovby Nygaard etape 5 og kommuneplantillæg nr 16-01

# Punkt 165: Status og stillingtagen til den videre planlægning for Vessøvejs forlængelse

01.02.05-P16-7-16

## Resume

Med denne sag skal Miljø- og Planudvalget tage stilling til igangsætning af planlægning for Vessøvejs forlængelse.

<https://www.google.dk/maps/@56.081324,9.7925996,17z>

## Sagsfremstilling

Den 4. oktober 2016 besluttede Miljø- og Planudvalget at anmode administrationen om at arbejde videre med udgangspunktet for planlægningen, og sammen med udvikler af lokalplanområdet at indgå i nærmere dialog med ejerne af erhvervsgrundene nord for lokalplanområdet, og at administrationen skulle vender tilbage med status med henblik på stillingtagen til det videre forløb.

Boligudvikling i forlængelse af Vessøvej kan få betydning for virksomhederne nord for boligområdet. Der har været afholdt et dialogmøde, hvor ejere og virksomheder på adresserne Kløftehøj 2, 4, 6, 8, 10 og matr. nr. 2a, Siim By, Dover, var inviterede. Efterfølgende har der været afholdt en høring af ejere og virksomheder på adresserne Kløftehøj 2, 4, 6, 8, 10 og matr. nr. 2a, Siim By, Dover.

Resultatet af høringen er, at tre ejere ønsker at eksisterende planlægning for klasse 4 virksomheder fastholdes, en ejer accepterer at nedklassificere til klasse 3, og for en ejer kendes ønskerne ikke.

Nr. 2 er trælasthandlen, som vurderes at være en klasse 4 virksomhed. Direktøren i virksomheden ønsker at fortsætte med nuværende aktiviteter.

Nr. 4 ejes af en af udviklerne i sagen, og han er villig til at acceptere en nedklassificering til klasse 3 virksomheder.

Nr. 6, 8 og 10 er grunde til salg. Ejer af nr. 6 og 8 og ejer af nr. 10 ønsker begge at beholde muligheden for klasse 4 virksomheder.

Ejer af hjørnegrunden matr. nr. 2a, Siim By, Dover har ikke besvaret høringen.

Der er forskellige scenarier for udvikling i sagen:

- Boliger planlægges i overensstemmelse med den vejledende afstand på 100 m til klasse 4-virksomheder undtagen der, hvor der kan afskærmes. Det forventes, at eventuel støjafskærmning kan muliggøre boliger nærmere trælasten, da miljøklassen på 4 primært grunder i støj. Her kan det være gavnligt, at udviklerne får udarbejdet en overslagsberegning af støjen.
- Boliger planlægges i overensstemmelse med den vejledende afstand på 50 m til klasse 3-virksomheder. Dette forudsætter aftaler med de tre grundejere med grunde til salg samt ændring i gældende kommuneplanramme og lokalplan.
- Lokalplanen igangsættes med en anden etapeopdeling, hvor der planlægges for tæt-lav boliger, og det nordligste areal nærmest virksomhederne medtages i en eventuel senere lokalplan.

Status er, at udviklerne lader til at opnå købsaftaler med ejere af grundene 6, 8 og 10. De ønsker derfor, at de aktuelle grunde nedklassificeres til klasse 3-virksomheder, således at boligbebyggelsen syd for erhvervsområdet kan benytte sig af den vejledende afstandszone på 50 m. Udviklerne ønsker mulighed for at udstykke boligområdet til åben-lav og tæt-lav boliger efter gældende kommuneplan.

## Formål

Det er et formål med planerne at muliggøre nedklassificering af dele af et erhvervsområde fra miljøklasse 4 til 3, samt at muliggøre etablering af et boligområde, der tager hensyn til grundvandet og udformes i samspil med områdets landskabelige kvaliteter.

## Forhold til nuværende planlægning for området

Boligområdet er omfattet af kommuneplanramme 50.B.31, der udlægger området til boligformål. Udarbejdelse af lokalplan til det pågældende formål vil derfor være i overensstemmelse med gældende kommuneplanramme.

Rammerne for boliglokalplanlægningen er fastlagt med Lokalplan nr. 1091, som fortsat vil være gældende for området, for den del, der ikke er i strid med den nye planlægning for afstande til virksomhederne nord for boligområdet. Ny og

supplerende lokalplanlægning skal fastlægge byggeretsgivende bestemmelser.

Erhvervsområdet er omfattet af kommuneplanramme 50.E.09 og lokalplan nr. 120, - Ry, der udlægger området til virksomheder i miljøklasse 2-4. Den ønskede planlægning er således i overensstemmelse med målsætningerne i kommuneplanen, men ønsket om at etablere boliger med en afstand på 50 m til virksomhederne medfører, at der udarbejdes kommuneplantillæg. Der skal derudover lokalplanlægges for erhvervsområdet, således at dele af erhvervsområdet bliver nedklassificeret til miljøklasse 3.

### **Indstilling.**

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at planlægningen for boligområdet og erhvervsområdet igangsættes under forudsætning af, at der kan ske en nedklassificering af dele af erhvervsområdet.

### **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog, at planlægningen for boligområdet og erhvervsområdet igangsættes under forudsætning af, at der kan ske en nedklassificering af dele af erhvervsområdet.

# Punkt 166: Mellefinansiering af Grønne Partnerskaber

85.00.00-A26-5-16

## Resume

Byrådet anmodes om at formalisere organiseringen og økonomiske forhold i forbindelse med større borgerdrevne Grønne Partnerskaber i Skanderborg Kommune. Formålet er at fremme udviklingen af flere grønne partnerskaber til etablering af rekreative anlæg samt motions- og opholdsfaciliteter i naturen.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har de sidste 7-8 år haft stor succes med gennemførelse af Grønne Partnerskaber. Spredt over hele kommunen er der gennemført i alt 21 Grønne Partnerskaber til en samlet anlægssum på 16,7 mio. kr. Der er eksempelvis anlagt stier til vandring, løb og cykling, opført shelters, madpakkehuse, legepladser, motions- og opholdsfaciliteter samt udviklet omfattende formidling på tryk, informationstavler og digitale platforme til gavn for kommunes borgere og turister.

Kendetegnende for disse projekter er en konstruktion med en kombination af ekstern medfinansiering fra fonde/puljer samt omfattende samarbejde med berørte foreninger og aktive borgere især med frivillig arbejdskraft ved anlæg/byggeri.

Samlet finansieringsfordeling (jf. bilag):

- Friluftsrådet 11 %
- Kvickly Ry 18 %
- Skanderborg Kommune 20 %
- Naturstyrelsen 22 %
- Private fonde mv. 30 %.

Forudsætningen for denne succes er, at Skanderborg Kommune har varetaget mellefinansiering. Det indebærer, at kommunen har varetaget den overordnede regnskabsføring i samarbejde med de enkelte projektholdere. Kommunen har således ydet nødvendig kredit, indtil fonds- og puljemidler kunne komme til udbetaling ved projekternes afslutning. Det indebærer også en legal momsfløftning på offentlige tilskudsmidler, mens der af tilskudsmidler fra private fonde skal svares 17,5 % i 'gavemoms' (jf. bilag).

Der er p.t. yderligere 9 nye Grønne Partnerskabsprojekter under planlægning og opførelse. Også her er der tale om borgerdrevne projekter og ekstern medfinansiering.

Afhængig af projekternes fokus har der hidtil været tale om en regnskabsmæssig forankring i såvel Teknik og Miljø som Staben for Kultur, Borgere og Planlægning i samarbejde med projektholderne.

Der er behov for at formalisere organiseringen og økonomiske forhold i forbindelse med større borgerdrevne Grønne Partnerskaber i Skanderborg Kommune. Dels for at sikre optimal udnyttelse af finansieringsgrundlaget, og dels for at fortsætte udviklingen af Grønne Partnerskaber til etablering af rekreative anlæg samt motions- og opholdsfaciliteter i naturen.

Der skelnes mellem tre typer af projekter med kommunale tilskudsmuligheder på de grønne/rekreative områder:

- Skønpuljen med 1,0 mio. kr., afsat på budget 2016
- Den Grønne Pulje med 500.000 kr., afsat på budget 2016
- Grønne Partnerskaber med 204.000 kr., afsat i 2016.

## Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning, teknisk chef og økonomichefen indstiller,

- at administrationen efter ansøgning kan godkende Grønne Partnerskaber med alment nyttige formål
- at der kan ske likviditetsmæssigt udlæg på op til 3 mio. kr. via mellemregningskonto
- at der så vidt muligt indregnes honorar til regnskabsføring i projekterne

- at Byrådet yder politikkontrol en gang årligt.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget, 6. december 2016, pkt. 166:

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 9. november 2016, pkt. 204:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning, teknisk chef og økonomichefen.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Notat om momsrefusion ved fondsindtægter 13.10.2016

Oversigt over Grønne Partnerskaber i Skanderborg Kommune 03.10.2016

# Punkt 167: Årsplanlægning for 2017

00.01.00-A00-4983-16

## Resume

Med denne sag fortsætter Miljø- og Planudvalget sin drøftelse af, hvad udvalget ønsker at arbejde med i 2017.

## Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget er jf. §21 i Styrelsesvedtægten tillagt den politikformulerende og -kontrollerende opgave indenfor følgende områder:

(Numrene henviser til politikområdernes nummerering i Skanderborg Kommunes Politikerhåndbog)

### "4. Klima og energi

- Forsyning (myndighed/planlægning)
- Renovation – herunder bortskaffelse af olie og kemikalieaffald
- Strategisk energiplanlægning
- Klimaplanlægning
- CO2-regnskab.

### 5. Udviklingsstrategi, kommuneplan og lokalplaner

- Lokalplanlægning efter Økonomiudvalgets retningslinjer og erklæringer afgivet i henhold til §15

### 9. Natur og miljø

- Naturfremme og -beskyttelse
- Miljøbeskyttelse Vandløb
- Grønne områder.

### 10. Veje og trafik

- Veje
- Kollektiv trafik – herunder hyre-, rute- og fragtbilkørsel
- Trafiksikkerhed.

### 20. Kommunale ejendomme

- a. Kommunale bygninger – anlæg
- b. Kommunale bygninger – vedligeholdelse
- c. Kommunale bygninger – energibesparende foranstaltninger”

Indenfor disse områder har Byrådet med budget 2017-20 - ud over de gældende politikker og standarder - vedtaget en række forandringer, hvor den politikkontrollerende opgave er tillagt Miljø- og Planudvalget. En oversigt over gældende politikker, standarder og forandringer indenfor Miljø- og Planudvalgets område vedlægges. Det fremgår af bilaget, hvilke politikker, forandringer og standarder, der er vedtaget af Byrådet 2016, og hvilke "igangværende sager", der kommer på dagsordenen i Miljø- og Planudvalget i de kommende måneder.

På mødet får Miljø- og Planudvalget mulighed for at drøfte, hvilke emner det ønsker at arbejde med i 2017, og hvordan der skal arbejdes med emnerne i udvalget.

På baggrund af udvalgets drøftelser fremlægges forslag til Årsplan 2017 på udvalgets decembermøde.

Det skal bemærkes, at årsplanen også efter, at den er vedtaget i Miljø- og Planudvalget, er et dynamisk arbejdsredskab for Udvalget. Årsplanen som løbende bliver justeret eller suppleret efter behov. Det betyder bl.a., at

Udvalget i forlængelse af en politikkontrol kan vælge at vedtage f.eks. en yderligere politikkontrol, anmode om supplerende oplysninger eller vedtage at indstille til Byrådet, at f.eks. en politik eller standard ændres.

Supplerende sagsfremstilling til møde i Miljø- og Planudvalget den 6. december 2016:  
Der fremlægges forslag til årsplan 2017 for udvalgets arbejde.

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at årsplanen for udvalgets arbejde i 2017 drøftes.

## **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog årsplanen for 2017 som et dynamisk papir med enkelte fremrykninger af punkter.

Miljø- og Planudvalget 1. november 2016, pkt. 155:

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget drøftede, hvad udvalget vil fokusere på i 2017, og havde følgende input til årsplanlægningen:

- kriterier for prioritering af cykelstier (jf. budgetaftalen)
- trafiksikkerhed med fokus på hastighedsmålinger i byerne
- arbejde med klima-adfærdsændring, jf. kommissorium vedtaget af Byrådet
- områderne udenfor lokalplaner, eks. stier, cykelstier, lys m.v.
- støttet flekstur, herunder udbrede kendskabet til det
- vedligholdelsesstandard af vejbroer
- en rundtur i kommunen til aktuelle projekter/spørgsmål
- prioritering af politikområderne 10 Veje og Trafik og politikområde 20 Kommunale bygninger.

Sagen genoptages på næste møde på baggrund af et udkast til årsplan, herunder politikkontrolmetoder på de enkelte emner.

## **Bilag**

Årsplan 2017 Miljø- og Planudvalget

# Punkt 168: Vandforsyningsplan 2016-2024 – Høringssvar og endelig vedtagelse

13.02.00-P15-53674-15

## Resume

Den 7. september 2016 besluttede Byrådet at sende forslag til vandforsyningsplan 2016-2024 i høring. Høringen er nu gennemført og høringsfristen er udløbet. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til de indkomne høringssvar og til endelig vedtagelse af planen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Vandforsyningsplan 2016-2024 beskriver forsyningsstrukturen i kommunen og er grundlaget for Skanderborg Kommunes forvaltning og administration i forhold til kommunens 46 almene vandværker, 117 fællesanlæg og 456 enkeltindvindere.

Fagsekretariatet Teknik og Miljø har ved udarbejdelsen af udkastet til planen haft fokus på at skabe en proces og en plan, der understøtter et øget samarbejde vandværkerne imellem. Øget samarbejde er en nødvendig forudsætning for helhedsorienteret planlægning i forhold til forsyningssikkerhed og grundvandsbeskyttelse. Det er også et vigtigt middel til at sikre, at alle vandværker i kommunen bliver i stand til at efterleve de krav, der i dag stilles til vandsektoren.

### Høringssvar

Der er indkommet 15 høringssvar. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt. På baggrund af høringssvarene foreslås ændringer til vandforsyningsplanen. Disse ændringer er listet under punktet "Indstilling".

Af høringssvarene fremgår der desuden følgende:

### Lovhjemmel

Nogle vandværker finder det problematisk, at Skanderborg Kommune anbefaler, at vandværkerne har en beredskabsplan og får deres rentvandstanke mm. inspiceret regelmæssigt, når dette ikke er et direkte lovkrav. Andre vandværker ønsker, at vandforsyningsplanen i højere grad indeholder anbefalinger og retningslinjer til vandværkerne om f.eks. opgørelse af vandtab mm.

Teknik og Miljø har ved udarbejdelsen af vandforsyningsplanen haft fokus på, at kommunen kan gennemføre planens retningslinjer. Det er et bevidst valg, at planen ikke indeholder en gentagelse af retningslinjer, som er entydigt fastsat i loven. Det er ligeledes et bevidst valg, at vandforsyningsplanen ikke er en vejledning i vandværksdrift. Når planen indeholder to retningslinjer, der alene er anbefalinger, er det fordi Teknik og Miljø vurderer, at netop disse er afgørende for drikkevandssikkerheden i Skanderborg Kommune.

### Forsyningssikkerhed

Flere vandværker har haft vanskeligt ved at forstå retningslinjen vedrørende nødforsyning og handleplanerne om at udarbejde en plan for forbedret forsyningssikkerhed. Flere fremfører desuden, at mange mindre vandværker vil nedlægge sig selv, hvis de får muligheden for det i forbindelse med etablering af en ledning til et nabovandværk.

I retningslinjen står der, at almene vandværker, der ikke har flere kildepladser og flere selvstændige behandlingslinjer, som udgangspunkt skal have ledningsforbindelse til mindst en nærliggende vandforsyning. Administrationen er enig i, at der er flere måder til at sikre øget forsyningssikkerhed, og at kravet til forsyningssikkerhed ikke nødvendigvis er det samme for alle vandværker. Det er derfor, at vandværkerne skal lave en handleplan for forbedret forsyningssikkerhed. Planen skal baseres på en risikovurdering af det enkelte vandværk og bør udarbejdes i samarbejde med de øvrige vandværker i hovedforsyningsområdet, så der sikres en samlet helhedsorienteret løsning for området. I Vandforsyningsplanen suppleres der med et afsnit, der uddyber handleplanerne.

Øget fokus på forsyningssikkerhed kan blive en udfordring for nogle mindre vandværker. Det samme kan også siges om de øgede krav til vandværkerne om f.eks. grundvandsbeskyttelse, kvalitetssikring mm. Det kan derfor ikke udelukkes, at nogle vandværker ved etablering af nødforsyning efterfølgende nedlægger sig selv, da det er enklere. Administrationen finder ikke, at det berettiger til, at Skanderborg Kommune undlader at arbejde med forsyningssikkerhed. Skanderborg Kommune har ved udarbejdelsen af denne vandforsyningsplan i stedet forsøgt at modvirke denne udvikling ved i høj grad at understøtte samarbejde og videndeling vandværkerne imellem. Det skal sikre, at det bliver enklere at drive vandværk og udføre bestyrelsesarbejde.

## Vurdering af boringer og sårbarhed

Flere vandværker har indsendt bemærkninger eller indsigelser til vurderingen af boringernes stand og/eller kildepladsens sårbarhed.

Vurdering af sårbarhed i vandforsyningsplanen baseres på en indledende screening om nitratfølsomhed i henhold til den statslige grundvandskortlægning. I forbindelse med udarbejdelse af indsatsplan for området vil det blive vurderet, om området er sårbart over for pesticider. Endelig er boringer over 30 år vurderet til at have en ringe tilstand, da den gennemsnitlige levealder på vandforsyningsboringer er ca. 30 år. Det er ikke et krav, at boringerne videoinspiceres, men videoinspektion kan gøre det muligt at vurdere boringernes tilstand yderligere.

## Lovgrundlag

Vandforsyningsplanen er udarbejdet i henhold til § 14 i vandforsyningsloven (nr. 1584 af 10.12.2015). Indhold og rammer for udarbejdelse af planen er reguleret af bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning (nr. 155 af 25.02.2016). Vandforsyningsplanen indeholder retningslinjer for, hvordan Skanderborg Kommune udmønter og håndhæver bestemmelser i følgende gældende lovgivning:

- Lovbekendtgørelse nr. 1584 om vandforsyning mv. af 10. december 2015
- Bekendtgørelse nr. 155 om vandforsyningsplanlægning af 25. februar 2016
- Bekendtgørelse nr. 802 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg af 1. juni 2016
- Bekendtgørelse nr. 154 om vandindvinding og vandforsyning af 25. februar 2016.

## Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at forslag til vandforsyningsplan 2016-2024 vedtages endeligt med følgende ændringer:
  - afsnittet om import/eksport rettes i overensstemmelse med høringssvar fra Horsens Kommune
  - afsnittet om forsyningssikkerhed suppleres med et afsnit, der uddyber handleplanerne om forbedret forsyningssikkerhed (tekst fremgår af høringssvar nr. 8)
  - stamdata bliver opdateret, så indkomne bemærkning/rettelser fra Blegind, Virring, Galten, Gl, Rye, Hørning Stationsby, Foerlev, Sjelle og Låsby Korsvej Vandværk fremgår
  - at vandværkers bemærkninger, der er relateret til grundvandsbeskyttelse tages til efterretning og vil blive medtaget i forbindelse med udarbejdelse af indsatsplan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Fraværende: Peder Porse

Plancher fra oplægget vedlægges referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at administrativt arbejder videre med kommunikationen med alle vandværker om planen, inddrager Vandrådet og tager en dialog med de vandværker, der udtrykker mest bekymring for indholdet i vandforsyningsplanen
- at sagen genoptages i løbet af 2-3 måneder i Miljø- og Planudvalget.

## Bilag

Høringssvar - vandforsyningsplan 2016-2024

Høringssvar samlet - vandforsyningsplan 2016-2024

VANDFORSYNINGSPPLAN 2016-2024 - BILAG

VANDFORSYNINGSPPLAN 2016-2024 - STAMDATA

VANDFORSYNINGSPPLAN 2016-2024

Plancher vandforsyningsplan MPU 06 12 2016

# Punkt 169: Forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016-2020 til udsendelse i offentlig høring

06.00.05-G00-30895-15

## Resume

Forslag til Spildevandsplan 2016-2020 giver en samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i Skanderborg Kommune i perioden 2016-2020. Planen er en opdatering og videreførelse af "Spildevandsplan 2009-2018, kloakerede områder", samt "Spildevandsplan 2008-2018, det åbne land" med tillæg.

Formålet med Spildevandsplan 2016-2020 er at udarbejde et grundlag for kommunens administration af spildevandsområdet inden for rammerne af Kommuneplan 2016, Vandplan 2009-2015, Vandområdeplan 2015-2021 samt Skanderborg Kommunes klimatilpasningsplan.

Derudover er Spildevandsplan 2016-2020 et vigtigt grundlag for samarbejdet og koordineringen mellem Skanderborg Kommunes planlægning og administration og Skanderborg Forsynings indsats og drift på spildevandsområdet.

Sagen forelægges Byrådet med henblik på godkendelse til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

## Sagsfremstilling

Spildevandsplanen danner rammerne for håndtering af spildevand i Skanderborg Kommune og er dermed et vigtigt administrations- og arbejdsredskab for Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S. Spildevandsplanen er udarbejdet af Skanderborg Kommune i tæt samarbejde med Skanderborg Forsyning.

Planen er en opdatering og videreførelse af Spildevandsplan 2009-2018, kloakerede områder, samt Spildevandsplan 2008-2018, det åbne land, samt tillæg hertil. Disse to tidligere planer blev lavet efter kommunesammenlægningen og er nu opdateret i en samlet plan for spildevandshåndteringen.

I spildevandsplanen beskrives og kortlægges de eksisterende forhold (status), planlagte aktiviteter i planperioden 2016-2020 (plan) samt forventede aktiviteter i perspektivperioden 2021-30 (perspektiv).

Spildevandsplanen udgør det retlige og administrative grundlag for:

- at udbygge, separere og forny forsyningens spildevandsanlæg i henhold til lovkrav, kommuneplanen samt borgernes afledningssikkerhed inden for de økonomiske rammer, der er gældende for Skanderborg Forsyning
- at grundejere inden for kloakerede områder forpligtes til at tilslutte spildevand til kloaksystemet samt til at betale tilslutnings- og vandafledningsbidrag herfor i henhold til gældende betalingsvedtægt og takstblad
- at give påbud til grundejeren, at der skal separeres på fælleskloakerede ejendomme i takt med, at fælleskloaksystemer ændres til separatkloak
- at meddele påbud om forbedret rensning af spildevand på ejendomme i det åbne land (ejendomme uden for forsyningens kloakopland)
- at der i forbindelse med etablering af nye spildevandsanlæg kan eksproprieres
- at meddele tilladelse til udledning af rensset spildevand, overløbsvand og separat regnvand til vandløb og søer.

For borgerne er planen en forhåndsorientering om de kommende års tiltag og initiativer på spildevandsområdet.

Miljø- og Planudvalget drøftede på mødet den 31. maj 2016 en række principper vedrørende spildevandsplanlægningen og besluttede, at der skulle arbejdes videre med følgende forslag i spildevandsplanen:

- at der arbejdes videre med separatkloakering af Sølund, såfremt det miljømæssigt giver mening i forhold til udgifterne forbundet med indsatsen
- at der strammes op på administration af spildevand i det åbne land, hvis det er nødvendigt i forhold til beskyttelsen af grundvandet
- at der arbejdes videre med at forenkle godkendelsesproceduren for små og enkle opdateringer af spildevandsplanen.

Ovenstående punkter er indarbejdet i forslag til Spildevandsplan 2016-2020.

Endvidere blev det besluttet at arbejde videre med mulighederne for at takstfinansiere flere opgaver på spildevandsområdet ved at formulere disse opgaver som miljømål for Skanderborg Forsyning A/S.

Nedenstående er miljømål der ønskes medtaget i spildevandsplanen.

### 1. Mål og tiltag i henhold til Vandsektorloven

I den kommende planperiode ønsker Skanderborg Kommune at øge fokus på minimering af udledning af spildevand i naturen. Vandsektorloven giver mulighed for, at forsyningsselskaber foretager nye investeringer og driver opgaver, der er beskrevet som politiske mål.

Nedenstående aktiviteter er betinget af, at Skanderborg Forsynings bestyrelse og Forsyningssekretariatet (Konkurrencestyrelsen) godkender de ansøgte projekter, og disse forventes i så fald beskrevet og igangsat i planperioden. Projekterne prioriteres og planlægges i samarbejde mellem Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyning.

#### 1.1 Overløb og vandområdeplaner

Skanderborg Forsyning skal, ud over de data forsyningen selv skal anvende, indsamle og løbende vedligeholde følgende data til Skanderborg Kommune:

- Årlig rapportering af overløbsmængden ved 8-10 lokaliteter, udpeget af kommunen. Målet er at sikre kommunens planlægning af initiativer for at sikre et bedre vandmiljø.
- Rapporteringen skal indeholde: Overløbsmængder pr. overløb, på baggrund af en kalibreret hydraulisk model over fællesledningsnettet eller målt overløbsmængde. Metoden vælges efter nærmere aftale med myndigheden.
- Resultater skal en gang årligt gennemgås på møde mellem forsyning og kommunen, hvor det fastlægges, hvilke initiativer, der kan iværksættes for at minimere belastningen af recipienter.

Omkostningerne forventes at være i størrelsesordenen 1.000.000-1.500.000 kr. pr. år.

#### 1.2 Klimatilpasning ved anlægsprojekter (eksisterende områder)

Skanderborg Forsyning skal screene større anlægsarbejder i forbindelse med renovering/saneringer for at gøre projekterne mere robuste for store regnhændelser, og derved bidrage til indsatserne i den kommunale klimatilpasningsplan. Dette skal ske ved, at Skanderborg Forsyning en gang årligt, skal forelægge et anlægsprogram for Skanderborg Kommune, så kommunen har mulighed for at udvælge projekter, som skal screenes for klimatilpasning. På de udvalgte projekter skal Skanderborg Forsyning levere dokumentation for, hvordan effekten vil være af projektet ved henholdsvis en 100 års regn med klimafaktor og eventuelle andre relevante scenarier. Der skal yderligere efter anmodning fra kommunen leveres skitseforslag over, hvilke klimatiltag, der vil kunne gennemføres samtidig med anlægsprojektet for at opnå en højere grad af klimatilpasning end det almindelige serviceniveau, med henblik på at Skanderborg Kommune vil pålægge, at der udføres et klimatilpasningsprojekt som en integreret del af anlægsprojektet, for eksempel ved ny saneringsplan for midtby-områder.

Omkostningerne til undersøgelserne forventes at være i størrelsesordenen 300.000-500.000 kr. pr. år og planlægges undersøgt i planperioden, men først igangsat herefter.

#### 1.3 Reducering af miljøbelastning grundet fejlkoblinger i separatkloakerede områder

Skanderborg Forsyning skal, ud over at drive det offentlige kloaknet sammen med Skanderborg Kommune, minimere miljøbelastningen, der sker på grund af fejlkoblinger på privat grund. Dette skal ske ved, at Skanderborg Forsyning ud fra målinger, pumpedata og erfaring/tilsyn skal lokalisere separatkloakerede oplande, hvor der kan dokumenteres en begrundet mistanke om en høj mængde fejlkoblinger af regn/spildevand på privat grund, og aflevere en oversigt over disse til Skanderborg Kommune.

Skanderborg Kommune udvælger oplande, på baggrund af egen viden eller efter oplysninger fra Skanderborg Forsyning, som skal undersøges nærmere. Herefter orienteres grundejere om, at der på baggrund af begrundet mistanke vil ske undersøgelse af fejlkoblinger i oplandet – efterfølgende gennemfører Skanderborg Forsyning en opklarende undersøgelse (bl.a. tv-inspektion/kildeopsporing) på privat grund for at finde fejlkoblinger. Skanderborg Forsyning afrapporterer status på de private ledningsnet, samt hvor der er fundet fejlkoblinger/rotter, hvorefter Skanderborg Kommune kan udstede påbud for at få bragt de ulovlige forhold i orden. De indsamlede data skal stilles frit til rådighed for grundejers benyttelse til brug for arbejdet med udbedring af fejl eller eventuel anmeldelse til grundejers forsikring. Skanderborg Forsyning kan på vegne af kommunen gennemføre kontrol af, at påbud er blevet udbedret.

Omkostningerne forventes at være i størrelsesordenen 700.000-900.000 kr. pr. år.

## Offentliggørelse

Forslag til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres på Skanderborg Kommunes hjemmeside.

Alle ejendomme, der bliver direkte berørt af ændringer siden seneste spildevandsplan, vil blive orienteret direkte. Der udsendes et brev til borgernes digitale postkasse med oplysninger om, at der er sendt et forslag til spildevandsplan i høring, hvor der er ændringer for deres ejendom i forhold til seneste plan. Brevene sendes indenfor de første to uger af høringsperioden.

## Økonomi

Skanderborg Forsyning er ved at udarbejde budget for de kommende år. Dette fremlægges til godkendelse for Skanderborg Forsynings bestyrelse i december 2016.

Forsyningens udgifter til anlæg og drift finansieres bl.a. ved opkrævning af tilslutningsbidrag, vejvandsbidrag, et fast vandafledningsbidrag og et forbrugsafhængigt vandafledningsbidrag. Spildevandsforsyningsselskaber reguleres af vandsektorloven, som forvaltes af Forsyningssekretariatet, der er en del af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen. Formålet med denne regulering er bl.a. at lægge et loft over Forsyningens indtægter. Forsyningssekretariatet udmelder en indtægtsramme for Forsyningen med krav om øget effektivitet.

Taksterne fastsættes af Forsyningens bestyrelse med Byrådets efterfølgende godkendelse. Alle forbrugere, der er koblet på kloaksystemet, betaler et vandafledningsbidrag og et fast bidrag til Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S. For den almindelige forbruger koster det i 2016 i alt 37,25 kr./m<sup>3</sup> og et fast bidrag på 407,50 kr./år inkl. moms.

For at blive koblet på kloaksystemet, skal der betales et standardtilslutningsbidrag til Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S på 59.446,25 kr. inkl. moms (2016) for tilslutning af regnvand og spildevand - og 60 % heraf, hvis man kun tilslutter spildevand. Tilslutningsbidraget kan betragtes som et slags indmeldelsesgebyr i kloakforsyningen.

## Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse 1317 af 19. november 2015, §32 og §58 samt Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, 726 af 01. juni 2016. Planen er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), i lovbekendtgørelse nr. 425 af 18. maj 2016.

## Miljøvurdering

Der er foretaget screening efter lov om miljøvurdering. Screeningen viser, at indvirkningerne ikke er så væsentlige, at der skal udarbejdes en miljøvurderingsrapport. Afgørelsen og den tilhørende screening fremgår af bilag 2.

## Sundhed

Menneskers sundhed vurderes at kunne blive påvirket direkte og inddirekte af tiltag beskrevet i spildevandsplanen. Planen skal sikre, at der ikke opstår uhygiejniske forhold, der skyldes spildevandshåndtering, sikre rent vand i vandløb og søer og være med til at beskytte grundvandet mod forurening, samt medvirke til at reducere risiko og konsekvens af klimahændelser såsom oversvømmelser.

I spildevandsplanen er der en række tiltag, der er med til at sikre, at der kommer fokus på udledninger af spildevand i naturen. Der igangsættes initiativer til opsporinger af fejlkoblinger og monitoringer af overløb fra fælles kloak. Der er fokus på spildevandsanlæg i det åbne land, der ligger i områder, hvor vi skal beskytte vores grundvand, og vi vil fortsat arbejde med at separatkloakere fællekloakerede områder, hvor det giver mening med hensyntagen til miljø og økonomi.

## Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at de opstillede miljømål godkendes og indarbejdes i spildevandsplanen
- at forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016 - 2012 fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at afgørelsen om ikke at gennemføre en miljøvurdering af spildevandsplanforslaget samtidig offentliggøres.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Fraværende: Peder Porse

Ved mødets start blev der fremlagt følgende, der herefter indgår i sagens behandling: Skanderborg Forsyning har sendt en beregning på den potentielle takststigning som følge af de fremsatte miljømål, der er beskrevet i sagsfremstillingen. Forsyningen oplyser, at ”takststigningen vil være beregnet til 1,26 kr./m<sup>3</sup>, hvilket svarer til en årlig prisstigning på 189 kr. for en gennemsnitsfamilie.”

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra teknisk chef
- at forslaget i høringen tilsendes samtlige adresser, der berøres af krav om separatkloakering, for at de har mulighed for at give kommentarer på forslaget til spildevandsplan.

Claus Bloch kunne ikke støtte indstillingen, idet han mener, at der skal være en individuel miljøvurdering af på de enkelte adresser/ejendomme i det åbne land, og at der skal ske en samlet vurdering af de individuelle og samlede offentlige investeringer i relation til miljøeffekten jævnfør proportionaliteten.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 3 - Forslag til spildevandsplan 2016-2020 - bilagsdel

Bilag 2 - Screening for miljøvurdering af Spildevandsplan 2016-2020

Bilag 1 - Forslag til Spildevandsplan 2016-2020 - december 2016

# Punkt 170: Godkendelse af fiskeriaftaler i Skanderborg Kommune

04.10.02-G00-36978-14

## Resume

Miljø- og Planudvalget godkendte fiskeriaftalerne for de kommunale fiskevande på mødet den 16. august 2016. Der er efter behandlingen opstået en udfordring i forhold til aldersgrænser i aftalerne, der konflikter i forhold til Silkeborg Fiskeriforenings aldersgrænser.

## Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget godkendte fiskeriaftalerne for de kommunale fiskevande på mødet den 16. august 2016 og vedtog samtidig, at det præciseres i aftalerne, at børn og unge under 18 år har ret til at fiske gratis på de kommunale fiskevandsarealer omfattet af aftalen.

Efter godkendelsen i Byrådet, er aftalerne formelt indgået med henholdsvis Skanderborg Lystfiskeriforening for fiskevandene i Skanderborg området - og med Fiskeriforeningen Gudenå for fiskevandet ved Ry. Fiskeriforeningen Gudenå har herefter indgået en samarbejdsaftale med Silkeborg Fiskeriforening, hvorved Byrådet i Skanderborgs ønske om et fiskekort til et samlet fiskevand er blevet realiseret.

Det har dog i forbindelse med dialogen mellem de 2 foreninger vist sig, at forholdet vedrørende unges ret til at fiske gratis i Skanderborg Kommunes aftale med Fiskeriforeningen Gudenå medfører en konflikt med Silkeborg Fiskeriforenings vedtægter og regler. På Silkeborgs fiskevand kan børn under 15 år fiske uden medlemskab i Silkeborg Fiskeriforenings vande, med de evt. begrænsninger som kan fremgå af foreningens retningslinjer. Uoverensstemmelsen handler derfor alene om de unge mellem 15 og 18 år. Silkeborg Fiskeriforening har oplyst, at det formentligt drejer sig om 5-10 unge om året i aldersgruppen mellem 15 år og 18 år, men er af principielle grunde ikke indstillet på at dispensere fra reglen med aldersgrænsen på de kommunale fiskevande i Skanderborg Kommune. Foreningen har således oplyst, at hvis Skanderborg Kommune fastholder aldersgrænsen på 18 år, så ønsker de ikke at indgå i samarbejdet med Fiskeriforeningen Gudenå.

Der er overordnet set følgende mulige veje frem i sagen:

1. Bibeholde aldersgrænsekrav hvilket sandsynligvis betyder, at der ikke kan opnås en fælles aftale med Fiskeriforeningen Silkeborg og Fiskeriforeningen Gudenaa om et samlet fiskekort.
2. Lad punkt med aldersgrænsekrav udgå fra Skanderborg Kommunes fiskeriaftaler.
3. Invitere til dialogmøde med Fiskeriforeningen Gudenå og Silkeborg Fiskeriforening.

På mødet drøftes sagen, og der tages stilling til, hvilken af de tre løsningsforslag, der arbejdes videre med.

## Økonomi

I følge Silkeborg Fiskeriforenings hjemmeside <https://silkeborg-fiskeriforening.dk> koster et fiskekort for en 15 til 18 årig 50 kr./år.

## Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at sagen drøftes
- at udvalget tager stilling til, hvilken af de tre løsningsforslag, der arbejdes videre med.

## Beslutning

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog, at der arbejdes videre med fiskeriaftalerne ud fra den præmis, at punktet om at aldersgrænsekrav udgår fra aftalerne.

# Punkt 171: Reduktion i budget til kommunale andele af fællesveje

05.02.00-K07-1-16

## Resume

Opfølgning på den politisk besluttede forandring i budget 2016: Reduktion i budget til kommunale andele af private fællesveje.

## Sagsfremstilling

Kommunen er medejer af en række private fællesveje sammen med andre lodsejere i kommunen. Drift og vedligehold af disse veje påhviler ejerne af disse veje. For at imødekomme de kommunale forpligtigelser på disse veje, eksempelvis økonomisk deltagelse i et vejlaug, hvor der ligger en kommunal ejendom, reserverede administrationen et beløb i størrelsesordenen 500.000 kr. af budgettet til vejvedligeholdelse.

Imidlertid har der kun i mindre omfang været efterspørgsel på disse midler, hvorfor beløbet i forbindelse med budgetforhandlinger 2016 blev foreslået reduceret med 400.000 kr. i budget 2016 og i overslagårene.

Ved budgetvedtagelsen for 2016 besluttede Byrådet at reducere budgettet for kommunale forpligtigelser, der er knyttet til de fællesveje, hvor kommunen er medejer med de foreslåede 400.000 kr. pr. år, så budgettet fremover er 100.000 kr.

Siden reduktionen har administrationen kun modtaget få henvendelser om anvendelse af disse midler, hvorfor det anbefales af fastholde bevillingen på 100.000 kr.

## Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at opfølgningen på reduktionen tages til efterretning.

## Beslutning

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

## **Punkt 172: Forslag om temadrøftelse i januar 2017**

00.01.00-A00-4983-16

### **Resume**

Udvalgsformanden foreslår en temadrøftelse i januar 2017 om "politikerrollen og enkeltsager".

### **Sagsfremstilling**

Udvalgsformanden foreslår, at der i januar afsættes tid til at drøfte "politikerrollen og enkeltsager" i udvalget. Det kan enten være i forbindelse med det ordinære møde 6. januar 2017, eller et ekstra møde i form af et temamøde.

### **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslaget drøftes.

### **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at sætte punktet på dagsordenen til udvalgets møde i januar 2017, og at administrationen til punktet udarbejder en optælling over henvendelser fra udvalgsmedlemmer om enkeltsager uden om møderne, og et estimat på medgået tid til besvarelse.

## **Punkt 173: Evt.**

00.01.00-A00-50-16

### **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Der var ingen emner under "evt."

# Punkt 174: Opsamling på borgermøde vedr. planlægning for Fællesskabets Hus i Ry

01.02.05-P16-17-16

## Resume

Med denne sag følger Miljø- og Planudvalget op på borgermødet om planlægning for Fællesskabernes Hus i Ry.

## Sagsfremstilling

Den 9. november 2016 afholdt Miljø- og Planudvalget sammen med Socialudvalget et velbesøgt borgermøde om den kommende planlægning for Fællesskabets Hus i Ry. Borgermødets formål var en tidlig dialog med henblik på at kunne inddrage borgernes ideer i den kommende planlægning.

Nedenstående temaer blev berørt på mødet:

### Placering og udformning af plejecentret

- kunne centret placeres bedre og billigere uden for bymidten
- dejligt for beboere og pårørende, at det er centralt placeret
- fornuftigt at udnytte parterre, og det gamle rådhus' placering
- der blev meldt 2 etager ud til mødet i hallen, det skal der holdes fast i
- højde afhænger af hvor bygningen placeres
- det vil være godt, hvis der bliver kreative værksteder/multifunktionelle aktivitetsrum
- beboerne på Knudsvej modsat plejecentret kan være bekymrede for, om bygningen kommer for tæt på Knudsvej
- håber det bliver muligt for andre end beboerne at bruge Fællesskabets Hus – f.eks. cafe
- behov for et stort fællesareal, 200 kvm., blandt andet til brug for bridgeklubben

### Udearealer

- glad for beplantningen og de store træer, bruges af mange børn
- pas på med sterile beplantninger
- skolestien, hvor kommer den til at løbe
- vil være dejligt med en rosenhave
- Mølleskolen skal fortsat have arealer til udeidræt i samme omfang som i dag
- den "gamle p-plads" i det sydøstlige hjørne skal inddrages og gøres anvendelig til idrætsformål
- forslag om bevarelse af Tingstedet
- kan man blive mere kreativ med boldbanerne, så arealerne kan bruges af flere
- gerne synergi i forhold til boldbanerne, men skolen har også brug for ganske almindelige græsplæner, men meget åben over for spændende fælles løsninger
- forslag om klatrevæg på støjafskærmning/facader
- forslag om underjordisk parkering
- hvor mange skal arbejde på plejecentret, og hvor mange p-pladser bliver der brug for
- det kunne være godt med en legeplads, så der er noget at se på for beboerne, gerne med bænke i nærheden
- hvordan bliver skolestien sikret under byggeriet

### Det videre forløb

Det forventes, at der kan fremlægges forslag til lokalplan i januar med udsendelse i offentlig høring, og at der kan ske endelig behandling af lokalplan i Byrådet i maj.

## Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning indstiller,

- at synspunkterne vedr. bygningens udformning og placering, beplantning, funktioner på udearealer og skolestiens forløb indgår i det videre planarbejde

- at synspunkter vedr. indretning og brug af Fællesskabets Hus viderebringes til § 17.4 udvalget vedrørende Fællesskabets Hus.

## **Beslutning**

Fraværende: Peder Porse

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.