

REFERAT § 17. stk. 4 - udvalg om projekt fællesskabets hus 2016-2018 d. 05-09-2017

Mødedato Tirsdag d. 05. september 2017 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1.S.04, Fælleden

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser til mødet.....	4
Orientering omkring status og tidsplan.....	5
Drøftelse af begivenheden omkring 1. spadestik.....	7
Evt.....	8

Punkt 22: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 23: Meddelelser til mødet

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Ældre- og handicapchefen orienterede om,

- at der i forhold til madproduktionen er et dilemma mellem ønsket om en decentral produktion og en effektiv drift i forhold til f.eks. årsproduktionen af syltevarer, som sker i en afgrænset periode. Henset til, at en sådan produktion ikke medfører dufte aftalte 17.4 - udvalget, at det er i orden med en central produktion af de enkelte syltninger, når disse ellers fordeles på flere køkkener.
- at der er ved at blive arrangeret et besøg på Marienlund, Silkeborg Kommune med henblik på at besigtige badeværelser. 17,4 - udvalget aftalte, at de gerne vil med på turen.

Punkt 24: Orientering omkring status og tidsplan

03.02.00-P20-2-17

Resume

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på at give udvalget en status for projektet samt den overordnede tidsplan udarbejdet af CC Contractor.

Sagsfremstilling

Torsdag den 29. juni 2017 blev vinderen, CC Contractor, af udbuddet af Fællesskabets Hus offentliggjort. Torsdag den 17. august 2017 blev den formelle kontrakt mellem CC Contractor og Ældre- og handicap, Skanderborg Kommune, underskrevet.

Projekteringsfasen, hvor projektet detailplanlægges er så småt påbegyndt. Der afholdes fire workshops vedrørende:

- Produktions- og afdelingskøkkener den 22. august
- Udearealer den 1. september
- Fællesskabsarealer den 4. september
- Bolig og bolig-fællesarealer den 8. september

Til de forskellige workshops er en lang række interessenter inviteret, som der tidligere har været dialog med i foranalysen og i løbet af byggeprogrammeringen.

Naborepræsentanter

Med henvisning til beslutningen på Socialudvalgets møde den 13. juni 2017, er der udvalgt følgende naborepræsentanter:

- Kim Albæk, repræsentant for Agnetevej
- Henrik Windbirk, repræsentant for Alleen
- Søren Rahbek, repræsentant for Knudsvej

Naborepræsentanterne er ligeledes inviteret til workshops i forbindelse med projekteringen.

Tidsplan

Tidsplan er nu udarbejdet af CC Contractor på baggrund af blandt andet de planlagte workshops samt ønsket om 1. spadestik i november måned. Overordnet ser tidsplanen således ud:

Opgave	Tid
Indgåelse af kontrakt	17. august 2017
Brugerinddragelse	Ultimo august - primo september 2017
Godkendelse af dispositionsforslag	ultimo september 2017

Godkendelse af projektforslag	Primo november 2017
1. spadestik	7. november 2017
Udførelse	Januar 2018 - august 2019
Aflevering	September 2019
Ibrugtagning	Oktober 2019

Navnekonkurrence

Der igangsættes en navnekonkurrence i uge 34. Følgende sker i uge 34:

- Annoncering i Uge-Bladet og Ry-Avisen
- Plakater og postkort kommer op i Ry
- Annonce på infoskærmen på Ryvang og Søkilde
- Annonce på infoskærmen i Ry Hallen
- Annonce på infoskærmen ved vejen i Ry
- Nyhed på Skanderborg Kommunes hjemmeside
- Projekt Fællesskabets Hus udstilles sammen med biblioteket til Ry by Night den 25. august - ligeledes med reklame for navnekonkurrence

Navnekonkurrencen løber frem til og med 15. september. På møde i oktober fremlægges samtlige forslag til §17 stk. 4-udvalget. Her udtrækkes ligeledes vinderne af de forskellige sponsorerede gaver fra butikslivet i Ry. Af bilaget fremgår plakat for navnekonkurrencen.

Projektleder og bygherrerådgiver deltager under punktet.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Bygherrerådgiver orienterede indledningsvist om workshops afholdt i forbindelse med køkken, udearealer og de indendørs fællesarealer, herunder at muligheder for billardbord og værkstedsrammer inden for det eksisterende byggeprogram og foreliggende projektforslag var blevet drøftet med brugerne under workshopsene.

17,4 - Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

17.4- udvalget opfordrede endvidere til, at der i den videre proces tænkes i en fysisk sammenhæng mellem Mølleskolen og plejecentret i planlægningen af udearealerne, og at der sørges for opbevaringsskabe til de forskellige brugere af huset.

Bilag

Ry plejebolig navnekon_postkort

Punkt 25: Drøftelse af begivenheden omkring 1. spadestik

03.02.00-P20-2-17

Resume

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på udvalgets drøftelse af begivenheden "1. spadestik".

Sagsfremstilling

Tirsdag den 7. november 2017 er 1. spadestik planlagt. Begivenheden kan fejres med taler, musik, sang, kaffe og kage, offentliggørelse af vindernavn og overrækkelse af præmien, men der kunne ligeledes være andre ideer, måske lokalt forankret.

Projektleder og bygherrerådgiver deltager under punktet.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at ideer til fejringen af 1. spadestik drøftes.

Beslutning

17.4 - udvalget vedtog,

- at 1. spadestik tages af formanden for Socialudvalget, samt borgere fra henholdsvis Dalbygård, Ryvang og Søkilde.

Punkt 26: Evt.

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Der var ingen emner under dette punkt.