

# **REFERAT Klima-, Miljø- og Planudvalget d. 08-08-2023**

**Mødedato** Tirsdag d. 08. august 2023 kl. 14:00

**Mødested** Fælleden

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Kommuneplantillæg 21-17 og Lokalplan 1198 m.v. – Solcellepark ved Østerskovvej, Låsby - forslag	4
Orientering om borgerinput og uddybning af forandringer ifm. Adelgade Syd-projektet.....	8
Orientering om helhedsplanlægning for Stilling Midtby.....	15
Lokalplan 1202 for bofællesskab ved Klostermøllevej, Voerladegård - Igangsætning.....	17
Tillæg 22 til Spildevandsplan 2016-2020, Engvangsvej, 8464 Galten.....	20
Affaldsplan 2023-2026 - til godkendelse.....	22
Godkendelse af tilladelsesordning om udlejningsvirksomhed i Gudenåsystemet.....	24
Punkt fra udvalgsformand; Grøn mobilitetsplan.....	26
Dialogmøde med Landsbyfællesskabet om emnerne mobilitet, klima og bæredygtighed under land	28
Meddelelser.....	32
Evt.....	33
Underskriftsark; Godkendelse af beslutningsprotokol.....	34

## **Punkt 106: Godkendelse af dagsordenen**

00.01.00-A00-99-22

### **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at godkende dagsordenen.

# Punkt 107: Kommuneplantillæg 21-17 og Lokalplan 1198 m.v. – Solcellepark ved Østerskovvej, Låsby - forslag til udsendelse i høring

01.02.00-G01-13-21

## Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Kommuneplantillæg 21-17, Lokalplan 1198, miljørapport og udkast til § 25-tilladelse skal sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

KS Obton Solenergi Laasby A/S har anmodet om igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg på 59 hektar ved Østerskovvej mellem Låsby og Galten-Skovby. Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 20. april 2022 at fortsætte planlægningen på baggrund af idéer og forslag fra foroffentlighedsfasen.

### Projektområdet

Området omfatter et areal på ca. 59 ha og ligger i det åbne land ca. 800 m øst for Låsby og ca. 1,6 km vest for Galten. Området ligger i landzone og består i dag primært af marker, der drives som konventionelt landbrug.

Området ligger delvist afskærmet i landskabet, da det afgrænses af Låsby Østerskov mod nord, og ligger i en afstand på ca. 400 m til Gl. Århusvej/Silkeborgvej mod syd, hvor området ligger lavt i forhold til vejen. Lokalplanområdet afgrænses mod vest af Østerskovvej og mod øst af et beplantningsbælte langs Elleskovhuse Bæk. Se oversigtskort vedlagt som bilag.

[Link til Google Maps](#)

[Se digital version af kommuneplantillæg](#)

[Se digital version af lokalplan](#)

### Forslag til kommuneplantillæg

Realiseringen af projektet kræver, at der udlægges en kommuneplanramme til solcelleformål. Derfor er der udarbejdet et forslag til tillæg til Kommuneplan 21, der udlægger en ny kommuneplanramme 51.T.03 - Solcellepark Østerskovvej.

Samtidig tilrettes den eksisterende retningslinje 7.7 Solenergi i Kommuneplan 21 for at sikre overensstemmelse mellem rammeudlæg og retningslinje. Projektområdet tilføjes på retningslinjekortet over områder, der er udlagt til solenergianlæg, og der tilføjes en kort tekst om solcelleanlægget i redegørelsen til retningslinjen.

### Forslag til lokalplan

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at opføre et solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer, anlæg og transformerstationer. Anlægget skal være i drift i en periode på minimum 30 år, og området skal reetableres til landbrugsdrift, når driften af solcelleanlægget ophører.

Planens bestemmelser sikrer, at der i udformning og placering af bebyggelse, anlæg og afskærmende beplantning tages hensyn til områdets natur, landskabsværdier og naboer.

Lokalplanområdet udlægges til teknisk anlæg i form af et solcelleanlæg til elproduktion. Med lokalplanen kan der etableres solceller med tilhørende tekniske bygninger og installationer samt adgangsvej, parkering, manøvreareal og afskærmende beplantning. Lokalplanen tillægges bonusvirkning, så der ikke efterfølgende skal søges om landzonetilladelse til forhold i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.

Hvor der ikke er slørende beplantning omkring anlæggene i forvejen, etableres beplantningsbælter, der har til formål at sløre anlæggets fremtoning set fra det omgivende landskab. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende og egnstypiske arter, og plantevalg skal ske med henblik på, at beplantningen vil have opnået en skærmende effekt 5-7 år efter etableringen af solcelleparken og opnå en højde på minimum 5 meter. På et mindre areal mod syd plantes frugttræer i tilknytning til ejendommen Østerskovvej 10.

Solcellepanelerne skal indhegnes for at hindre uvedkommende adgang samt muliggøre græsning med dyr. Derfor etableres et trådhegn i en højde på op til 2 meter omkring solcellepanelerne i en afstand på mindst 2 meter fra plantebælter og eksisterende beplantning samt 20 meter fra beskyttede diger og skov, der afkaster skovbyggelinje. Trådhegnet skal hæves fra jorden, så mindre dyr kan passere.

## Miljøvurdering

Administrationen har vurderet, at planlægningen er omfattet af krav om miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer for så vidt angår støj, trafik, rekreative forhold, biologisk mangfoldighed, flora og fauna, grundvand, overfladevand og vandindvinding, luft og klima samt landskab.

Udvikler har ønsket, at der blev udarbejdet en miljøkonsekvensrapport (tidligere kaldet VVM - vurdering af virkninger på miljøet) for det konkrete projekt.

Der er udarbejdet en samlet miljørapport, som udgør både miljøkonsekvensrapport for projektet og miljøvurdering af planlægningen, fordi der er stort sammenfald i de emner, der skal belyses.

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten er der foretaget en høring af offentligheden og berørte myndigheder om afgrænsningen af miljørapportens indhold. Der indkom seks høringssvar, som er behandlet administrativt og indarbejdet i projektet og miljøvurderingen.

Miljørapporten viser, at der uden afværgeforanstaltninger kan være væsentlige negative påvirkninger i forhold til trafik (lastbilkørsel i anlægsfasen), vibrationer ved nærmeste bygninger (nedramning af stativer til solpaneler i anlægsfasen), landskab og bilag IV-arten stor vandsalamander. Der foreslås afværgeforanstaltninger, som kan nedbringe den sandsynlige miljøpåvirkning for disse miljøtemaer til enten neutralt til mindre negativ, bl.a. vigelommer for trafik og vibrationsmålere på nabobygninger i anlægsfasen, slørende beplantning omkring anlægget og sikring af yngle- og rasteområder samt spredningskorridor for stor vandsalamander.

Miljørapporten viser, at der er behov for overvågning af afværgeforanstaltninger for trafik, vibration, beskyttelse af stor vandsalamander og beplantningsbæltets vækst og slørende effekt.

Miljørapporten indgår som bilag i planforslagene.

Udkast til § 25-tilladelse (tidligere "VVM-tilladelse")

Solcelleanlægget kræver, udover gyldig planlægning, også en tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25, tidligere kaldet VVM-tilladelse. Der er udarbejdet et udkast til § 25-tilladelsen (se bilag), som sendes i offentlig høring sammen med planforslag og miljørapport.

§ 25-tilladelsen indeholder en række vilkår, som projektet skal overholde udover bestemmelserne i lokalplanen. Der stilles bl.a. vilkår om etablering af de væsentlige afværgeforanstaltninger, som er vurderet nødvendige i miljørapporten, samt overvågning heraf.

Der stilles desuden vilkår om, at anlægget ikke må afgive miljøfremmede stoffer som PFAS, bly, pesticider og biocider til omgivelserne. Bygherre skal dokumentere, at de valgte solpaneler kan overholde dette forud for etablering af anlægget.

## **Økonomi**

Afledte udgifter

Det vurderes, at der ikke vil være kommunale anlægsudgifter forbundet med projektet.

Klimapåvirkning

Anlægget dimensioneres til at producere op til 65.000 MWh årligt, svarende til et elforbrug for ca. 14.800 husstande (4,4 MWh pr. husstand). Det vil medføre en reduktion i CO<sub>2</sub>-udledning på ca. 9.800 ton/år.

Anlægget vil bidrage med ca. 11 % af Byrådets samlede målsætning om grøn elproduktion, og understøtter dermed klimapolitikken.

Lokalplanens disponering og bestemmelser sikrer mulighed for en positiv biodiversitetsudvikling i området, som kan bidrage til en forbedret flora og fauna i området. Der sikres plantebælter, der kan fungere som økologiske forbindelser, en del af arealet forbeholdes engbeplantning, og arealerne mellem solpanelerne kan enten driftes som vildtvoksende eng eller kan afgræsses af får.

## **Dialog og høring**

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen for kommuneplantillægget er 8 uger, idet der er tale om en væsentlig ændring i forhold til den eksisterende kommuneplan. Som følge heraf bør høringsfristen for lokalplanen fastsættes til 8 uger.

Administrationen anbefaler, at der afholdes et borgermøde den 28. september 2023 i forbindelse med høringsfasen.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg 21-17 og forslag til Lokalplan 1198 med tilhørende miljørapport samt udkast til § 25-tilladelse offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der afholdes borgermøde den 28. september 2023.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Slides vist på mødet i Klima-, Miljø- og Planudvalget er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø, dog således at det undersøges nærmere inden den videre behandling om der er et bevaringsværdigt stendige på arealet.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Oversigtskort

Høringssvar vedr. afgrænsning af miljøvurdering

KPT21-17\_forslag til politisk behandling

LP1198\_forslag til politisk behandling

Miljøvurdering af Østerskov Solcellepark inkl. bilag

Udkast til § 25-tilladelse Østerskov Solcellepark

Præsentation til KMPU 08.08.2023

# Punkt 108: Orientering om borgerinput og uddybning af forandringer ifm. Adelgade Syd-projektet

01.00.05-P22-1-22

## Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget orienteres med denne sag om input fra borgerinddragelsen vedrørende Adelgade Syd.

## Sagsfremstilling

Det kan supplerende oplyses, at Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22. februar 2023 besluttede en række principper, som kan danne grundlag for det videre arbejde for en omdannelse af den sydlige del af Adelgade (fra Ole Lund Kirkegaards Stræde til Vestergade samt Asylgade til Parkvej) samt for, hvorledes disse principper på sigt kan danne grundlag for udformningen af tilstødende gader og byrum, herunder den nordlige del af Adelgade. Principperne hviler på det udkast til skitseprojekt for Adelgade Syd og Asylgade mod Parkvej, som blev præsenteret for udvalgene den 18. januar 2023.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede samtidig at præsentere offentligheden for udkastet til skitseprojektet og de vedtagne principper samt at invitere offentligheden til at bidrage med input til de bylivslommer, som skitseprojektet og principperne anskueliggør.

Med denne sag præsenteres Klima-, Miljø- og Planudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget for de input og høringsvar, der er indkommet, og administrationens anbefalinger på baggrund heraf.

## Borgerdialog

Der har i perioden fra 23. februar til 7. maj 2023 været mulighed for at indsende høringsvar via kommunens høringsportal. Der er indkommet 11 høringsvar herigennem.

Under Lys Nat fredag den 28. april 2023 var der i tidsrummet kl. 16-22 indrettet en mockup af den nye indretning af Adelgade Syd, og der var her mulighed for at se og drøfte skitseforslaget og principperne med politikere og administration. Der var også mulighed for at aflevere input til bylivslommerne mundtligt eller på små reflektionskort. Der blev i alt afleveret 33 reflektionskort.

Høringsvar, input fra reflektionskort og sammendrag af administrationens dialog med borgerne er samlet i notatet "Borgerdialog om omdannelse af Adelgade Syd, foråret 2023". Notatet er vedlagt som bilag 1.

Samlet set viser borgerdialogen en overordnet tilfredshed og positiv forventning til den omdannelse af Adelgade Syd, som principperne og skitseforslaget beskriver og viser.

Af konkrete forslag kan fremhæves, at mange ønsker bedre plads til børn/leg, siddemiljøer, gågade eller som minimum færre biler, øget opmærksomhed på udfordringerne for bevægelseshandicappede og ældre, mere grønt og smukkere bymiljø, at butikkerne skal fylde gaden bedre ud, streetfood og madboder, bedre sammenhæng mellem Adelgade og søen og byliv langs søbredden, mere kunst at se på, mere kreativt og attraktivt miljø for unge, og at byens musikmiljø kan aflæses i midtbyen.

Gennem borgerdialogen er der desuden blevet rejst spørgsmål og bekymringer mht. trafikafviklingen, tilgængelighed og sikkerhed som følge af den foreslåede ændrede trafikstruktur samt ønsker mht. Adelgade Nord.

Disse input vedrører:

- Bekymring med hensyn til materialevalg og indretning for så vidt gælder tilgængelighed og sikkerhed for de cyklende og gående, herunder ældre, borgere med bevægelses- og synshandicap samt udviklingshæmmede
- Bekymring for afledte trafikale konsekvenser på øvrige veje i midtbyen, herunder særligt Asylgade fra Parkvej til Alléen
- Ønske om en forbedring/et kvalitetsløft af Adelgade Nord.

På baggrund af borgerdialogen har administrationen fået udarbejdet følgende supplerende materialer:

#### Materialevalg og handicapvenlig indretning

Blandt de vedtagne principper er princippet om, at der vil blive lagt vægt på tilgængelighed/handicapvenlighed og plads til alle i omdannelsen.

Handicap- og Psykiatrirådet har i sit høringssvar anbefalet, at dette emne/princip får særligt fokus tidligt i den videre proces, og at der rekvireres rådgivning og ekspertise hertil. Ligeledes har PRISK, Pårørende til udviklingshæmmede med tilknytning til Sølund og Bostederne, ønsket fokus på tilgængelighed og overskuelighed på såvel Adelgade Syd som de veje, som vil skulle aflaste Adelgade.

Der er supplerende udarbejdet to planudsnit med eksempler på mulig udformning af "Byens gulv", som kan skabe oplevelsen af en "gågadelignende stemning" fra facade til facade, og samtidig sikre tilgængelighed og sikkerhed for de lette trafikanter, herunder ældre, borgere med bevægelses- og synshandicap samt udviklingshæmmede.

De to eksempler viser henholdsvis:

- Teglbelægninger
- Granitbelægninger.

De to eksempler på materialevalg er indarbejdet til inspiration i det endelige skitseprojekt. Skitseoplægget er vedlagt som bilag 2.

Den endelige beslutning om valg af materialer vil først ske i den videre proces.

Administrationen anbefaler, at der i det videre arbejde også arbejdes med tilgængelighed og tryghed på de øvrige veje, som måtte blive belastet yderligere på grund af ensretningen af den sydlige del af Adelgade og Asylgade mod Parkvej.

## Afledte trafikale konsekvenser

I forbindelse med valget af ensretningen af trafikken i den sydlige del af Adelgade og på Asylgade mod Parkvej er der foretaget en trafikanalise af, hvorvidt den ændrede trafikafvikling vil give anledning til udfordringer på det øvrige trafiksystem i midtbyen. Den eksterne trafikrådgiver vurderede, at det ikke forventes, at trafikomlægningen vil afstedkomme behov for større ombygninger af øvrige veje i midtbyen.

Borgerdialogen har vist, at flere borgere er bekymrede for, om trafikomlægningen vil reducere sikkerheden og trygheden for særligt de lette trafikanter. Bekymringerne vedrører særligt de cyklende på den ensrettede kørebane mod syd, cyklende og gående (særligt for børnene, der bor langs vejen) langs Asylgade fra Parkvej mod Alléen samt de gående fra Adelgade syd mod Vestergade/Sølund og Borgergadekvarteret.

Der er derfor supplerende udarbejdet et trafiknotat, som beskriver:

- Nødvendige tiltag for at sikre en tilfredsstillende trafikafvikling på tilstødende veje, tiltag 1-3
- Anbefalede tiltag for at forbedre trafikikkerheden, særligt for de lette trafikanter på Adelgade, Asylgade og tilstødende veje i midtbyen, tiltag 4-8.

På baggrund af trafiknotatet er det administrationens anbefaling, at tiltag 1-3 gennemføres i forbindelse med Adelgade Syd:

1. P-forbud langs Asylgade og Alléen på de strækninger, der berøres
2. Ombygning af krydset Alléen/Asylgade - udvidelse af vejarealet og sikring af oversigt
3. Fjernelse af 8 stk. vinkelret parkering ved SuperBrugsen op mod krydset Asylgade/Parkvej.

Endelig anbefales det, at bybusruten omlægges, således at bussen fremover kører på Sygehusvej i begge retninger.

Samlet set vil projektforslaget påvirke antallet af p-pladser således, idet det understreges, at antallet af p-pladser afhænger af den endelige udformning af Adelgade Syd:

Parkeringskapacitet	Eksisterende forhold	Projektforslag - Fremtid
Adelgade Syd	6	6-13
Asylgade (fra Adelgade til Parkvej)	9	8
Asylgade (fra Parkvej til Alléen)	8	0
I alt	23	14-21

Trafiknotatet er vedlagt som bilag 3.

Overførsel af principper til Adelgade Nord

Blandt de vedtagne principper er principperne om, at "Byens gulv" og byrummets begrønning på sigt også skal kunne aflæses i udformningen af tilstødende gader og byrum, herunder på Adelgade Nord.

Adelgade Nord forventes uændret at skulle være dobbeltrettet med separate cykelbaner i begge sider. Dette vil få betydning for valg af materialer og for hvor meget plads, der er til begrønning, parkering og bylivslommer.

Der er derfor udarbejdet et notat, der beskriver potentialet for at overføre principper fra Adelgade Syd til Adelgade Nord og dermed skabe en visuel sammenhæng mellem Adelgade Syd og Adelgade Nord.

Materialet viser bl.a., at der er mulighed for,

- at etablere en begrønning mellem cykelbane og fortov på stort set hele strækningen
- at erstatte eksisterende belægning på fortove og/eller på de langsgående røde bufferzoner mellem cykelbane og kørebane og imellem de to kørebaner med en ny eller genanvendt belægning af samme type, som der måtte vælges til f.eks. fortove i Adelgade Syd
- at fjerne eksisterende steler mellem cykelsti og fortov, idet en ny langsgående beplantning vil kunne opfylde formålet at hindre parkering på fortovene
- at bibeholde eksisterende træer.

Notatet Omdannelse af Adelgade Nord, potentiale for at overføre principper fra Adelgade Syd er vedlagt som bilag 4.

Den videre proces

De vedtagne principper og det udarbejdede skitseprojekt kan sammen med de mange input nu danne grundlaget for det videre arbejde med omdannelsen af Adelgade Syd og Asylgade til Parkvej.

Da den kommende proces mod realisering af projektet er afhængig af budgettet, forventer administrationen først at kunne komme med forslag til en plan for den videre proces på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde i september 2023.

Supplerende sagsfremstilling til Klima-, Miljø- og Planudvalgets møde den 8. august 2023

Vedrørende behovet for ombygning af krydset Asylgade/Alléen kan det supplerende oplyses, at der uændret vil være behov for varelevering til SuperBrugsen, enkelte butikker på Parkvej samt udstyr til Kulturhuset via Asylgade. Den primære ændring som følge af ensretningen af Adelgade og Asylgade fra Adelgade til Parkvej vil være, at al trafik til området øst for Adelgade Syd skal ud via Alléen. Krydset Alléen/Asylgade er et snævert bykryds. Store køretøjer vil herved skulle bruge hele vejbredden ved svingning, hvilket også er tilfældet i dag. Store køretøjer skal herved afvente, at der er frit. Dette kan medføre u hensigtsmæssige situationer, hvorfor krydset anbefales udvidet på det nordvestlige hjørne. Dette kræver areal fra hjørnegrunden på det nordvestlige hjørne.

Det vurderes, at vareaflemlingslommer på Adelgade vil reducere behovet for varelevering via Parkvej. Det er derfor vigtigt, at udvalgte lommer forbeholdes varelevering i visse tidsrum, og mindst en lomme forbeholdes varelevering hele dagen.

Lokalplanen for området på det nordvestlige område giver mulighed for at bygge helt ud i skel. Rådgiver anbefaler, at en eventuel bygning rykkes tilbage, så det er muligt at udbygge krydset, og så oversigten til/fra Alléen forbedres. Ved at rykke byggelinjer 2 meter tilbage på både Alléen og Asylgade samt ved at etablere en hjørneafskæring vurderes det muligt at sikre gode forhold for trafikafviklingen. Den nye bebyggelse langs Alléen (med adresse Adelgade 60, 60A-D) er allerede trukket 2 meter tilbage.

Ved direktionens behandling af sagen den 19. juni 2023 blev der anmodet om, at sagen suppleres med oplysning om den økonomi, der er budgetteret med til projektet.

Det kan supplerende oplyses, at Byrådet allerede har afsat 12,5 mio. kr. til Adelgade Syd i den nuværende investeringsoversigt. Der er p.t. afholdt udgifter for ca. 1,3 mio. kr., hvorved der resterer ca. 11,2 mio. kr.

Det betyder, at merudgifterne ved at skulle realisere projektet vil være mellem 18,8 og 28,2 mio. kr. afhængigt af belægningsvalg. Der er udarbejdet et forandringsforslag til Budget 2024-27 om projektets samlede økonomi.

## **Økonomi**

Overslag på anlægsudgifter for Adelgade Syd og Asylgade til Parkvej for de to belægningseksempler:

- Projektforslag baseret på teglbelægninger: Ca. 30 mio. kr.
- Projektforslag baseret på granitbelægninger: Ca. 40 mio. kr.

Det skal understreges, at der er tale om meget tidlige overslag, og at de endelige overslag først vil kendes i den videre proces, hvor indholdet og designet af f.eks. byrumslommerne og begrønningen fastlægges nærmere.

Overslag over de i trafiknotatet beskrevne tiltag:

- Udgifterne til de af administrationen anbefalede tiltag 1-3 til udførsel sammen med Adelgade Syd: 275.000 kr. ekskl. evt. arealerhvervelse.
- Udgifterne til øvrige tiltag 5-8 for sikring af trafiksikkerheden udgør samlet set 2.850.000 - 3.350.000 kr.

Mulighederne for lånefinansiering til områdefornyelse og tildeling af den statslige udgiftsramme til fornyelse af bymidter vil blive undersøgt.

Klimabelastning

Der er udarbejdet notat med beregning af de to belægningseksemplers CO<sub>2</sub>-belastning. Notatet vedlægges som bilag 5.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning, hvorefter de vedtagne principper og skitseprojektet fortsat danner grundlag for den videre proces
- at de beskrevne tiltag for at øge trygheden og sikkerheden på Asylgade fra Parkvej til Alléen og øvrige veje i midtbyen indgår i prioriteringsdrøftelserne i de kommende års budgetforhandlinger.

Sagen fremsendes til Klima-, Miljø- og Planudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Beslutning**

Slides fra oplæg på udvalgs mødet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at orienteringen om inddragelsesprocessen tages til efterretning
- at der skal ske en yderligere politisk bearbejdning af skitseprojektet
- at projektet indgår i prioriteringsdrøftelserne i de kommende års budgetforhandlinger.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning fra Direktionen, 19. juni 2023, pkt. 169:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø, dog således at sagen suppleres med oplysning om den økonomi, der er budgetteret med til projektet.

Sagen fremsendes til Klima-, Miljø- og Planudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning fra Direktionen, 30. maj 2023, pkt. 144:

Fraværende: Lone Rasmussen

Direktionen vedtog,

- at sagen udsættes med henblik på yderligere behandling.

## **Bilag**

Bilag 1 Notat Borgerdialog vedr Adelgade Syd foråret 2023

Bilag 2, Skitseprojekt for Adelgade Syd

Bilag 3, Trafiknotat\_Ensretning af Adelgade af Adelgade Syd

Bilag 4, Notat om Adelgade Nord

Bilag 5, Adelgade\_LCA\_vurderingaf belægningernes CO2-belastning

Adelgade Syd - slides til KMPU aug 2023

# Punkt 109: Orientering om helhedsplanlægning for Stilling Midtby

01.00.05-G01-2-23

## Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget orienteres med denne sag om, at der igangsættes udarbejdelse af en fysisk helhedsplan for Stilling Midtby.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med Kommuneplan 21 blev der, med reference til Byrådets generelle opmærksomhed på at sikre 'Kvalitet i byerne', gennemført en dialogbaseret proces omkring den fremtidige udvikling af Stilling Midtby. Afsnittet 'Stilling Midtby' under kommuneplanens Fortælling/Skanderborg-Stilling-distriktet er en sammenfatning af viden indsamlet på baggrund af denne proces.

Stilling Borgerforening bidrog aktivt med både indsamling af viden og kvalitetssikring af administrationens beskrivelser af Stilling Midtby's forandringskapacitet (muligheder og hensyn/begrænsninger for forandring/udvikling), herunder lokalt forankrede visioner og konkrete ønsker om forandringer. Som en del af borgerinddragelsen inviterede Skanderborg Kommune den 26. november 2022 til en byvandring, som dog på grund af Corona-restriktioner måtte ændres til et virtuelt møde. Forud for den planlagte byvandring var der indsamlet og udarbejdet indslag (herunder videoindslag), som var tilgængelige på Skanderborg Kommunes hjemmeside.

Beskrivelserne vedr. Stilling Midtby omhandler:

- Bosætnings- og byrumspotentiale
- Byens placering i landskabet
- Forbindelser og netværk
- Natur og tilgængelighed.

Resultatet af den gennemførte proces understøtter rammesætning af de grundlæggende temaer, som skal indgå i den helhedsplanlægning, som administrationen anbefaler at igangsætte.

Konkret er formålet med at udarbejde en helhedsplan at fastlægge og rammesætte en udviklingsstrategi, der kan sikre sammenhæng og kvalitet i fremtidig omdannelse af et område.

Stilling Midtby's attraktive placering i Den Østjyske Millionby og kommende ændret mobilitet og infrastruktur (genåbning af stoppested /"trinbræt" samt muligheden for omlægning af tung trafik gennem erhvervsområderne på Niels Bohrs Vej og Hvidkildevej) åbner en række muligheder - og dermed en forventet øget investeringslyst med ønsker om eksempelvis flere byfortætningsprojekter.

Behovet for helhedsplanlægning er helt aktuelt, idet Skanderborg Kommune allerede er blevet forelagt flere byfortætningsprojekter i Stilling Midtby. Blandt dem et skitseforslag vedrørende ejendommen Hotelvej 7 kendt som "Kiwi-grunden". Grundejer ønsker igangsat lokalplanlægning, der muliggør etageboligbebyggelse i op til 4 etager. Som følge af placeringen og omfanget er det ønskede byggeri en væsentlig forandring, der vil sætte præg på Stilling Midtby's karakter. Det er derfor administrationens anbefaling, at den ønskede lokalplanlægning må afvente udarbejdelse af en helhedsplan, der vil sikre sammenhæng mellem det ønskede byggeri og en overordnet udviklingsstrategi for Stillings centrale og karakteristiske stationsbymiljø.

## **Økonomi**

Udgifterne til helhedsplanlægningen vil kunne afholdes inden for Plan og Byudviklings driftskonto.

## **Dialog og høring**

Helhedsplanlægning er ikke omfattet af planlovens almindelige krav om høringer. Uanset dette anbefaler administrationen, at der gennemføres en dialogproces, når der ligger et forslag til den fysiske helhedsplan.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Slides vist på udvalgsrådet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

## **Bilag**

Helhedsplanlægning for Stilling Midtby\_Slides til KMP 08.08-2023.ver 2.pptx

# Punkt 110: Lokalplan 1202 for bofællesskab ved Klostermøllevvej, Voerladegård - Igangsætning

01.02.05-P16-18-21

## Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget anmodes om at tage stilling til igangsætning af den ansøgte lokalplanlægning i Voerladegård.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Udvikler har anmodet om igangsætning af lokalplanlægning for et boligområde i den nordvestlige del af Voerladegård, syd for Klostermøllevvej. Arealet er omfattet af kommuneplanramme 16.B.11 og udgør godt 6 hektar. Arealet er eksisterende landbrugsareal, og der ligger en eksisterende gård inden for området.

Oversigtskort og ansøgningsmateriale er vedlagt som bilag.

[Link til Google Maps](#)

### Formål

Formålet med lokalplanen er at udlægge et areal til tæt-lav og åben-lav boligformål.

Lokalplanen vil opdeles i 2 delområder, hvor delområde 1 vil muliggøre opførelsen af 40 tæt-lav boliger og et fælleshus. Delområde 2 vil muliggøre enten 30 tæt-lav boliger eller 17 åben-lav boliger, eller en blanding heraf, alt efter efterspørgsel. Projektet indeholder også grønne opholdsarealer, interne stier, regnvandsbassin og en klimavej.

I forbindelse med lokalplanprocessen vil der desuden blive arbejdet med:

- Tiltag til bæredygtig disponering og udbygning
- Sikring af håndtering af klimavand
- Naturlig afgrænsning mod det åbne land
- Sikre stiforbindelser til omkringliggende funktioner
- Sikre landskabets karakter, herunder minimal terrænregulering, som vil medføre mindst mulig flytning af jord.

Administrationens indledende screening af projektet viser, at der er emner, der skal belyses nærmere, herunder støj fra omkringliggende veje og virksomhedsstøj fra nærliggende botilbud og multihal.

### Forhold til nuværende planlægning for området

Området er omfattet af kommuneplanramme 16.B.11, der udlægger området til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav boliger. Området skal vejbetjenes fra Holmedal, og der skal sikres stiforbindelser til øvrige funktioner i byen. Ansøgningen er i overensstemmelse hermed. Kommuneplanrammen beskriver desuden, at der kan udlægges institutioner til betjening af området. Ansøgningen indeholder dog ikke institutionsformål.

Det vil derfor være i overensstemmelse med den gældende kommuneplanramme at udarbejde en lokalplan til det pågældende formål.

Forhold til befolkningsprognose og kapacitet

Kommuneplanramme 16.B.11 indgår i den gældende befolkningsprognose. Udbygning af området vil således ikke medføre et øget kapacitetsbehov i forhold til forventet.

Der er usikkerhed om, hvorvidt Voerladegård Skole- og Dagtilbud vil få kapacitetsproblemer efter 2031.

Berørte politikker

Planen vil være i overensstemmelse med boligpolitikken, landdistriktspolitikken og udviklingspolitikken.

Lokalplanproces

Et lokalplanforslag forventes klar til politisk behandling med henblik på offentlig høring ultimo 2023. Lokalplanforslaget forventes at kunne vedtages endeligt i første halvdel af 2024.

## **Økonomi**

Det vurderes, at der ikke vil være kommunale anlægsudgifter forbundet med projektet.

Klimapåvirkning

Generelt vurderes det, at byudvikling overordnet vil medføre en negativ klimapåvirkning. I dette tilfælde oplyser ansøger dog, at projektets målsætning er, at boligerne vil udlede under 5 kg CO<sub>2</sub> pr. m<sup>2</sup>/år, hvilket stemmer overens med regeringens forventede krav til CO<sub>2</sub>-udledning pr. 2029, jf. Bolig og Planstyrelsens skema for LCA i bygningsreglementet.

Ansøgningsmaterialet beskriver flere tiltag til at imødegå klimabelastning fra byggeriet, herunder at bebyggelsen ønskes opført i trækonstruktioner med vedligeholdelsesfrie facader af træ, skifer, aluminium, stål eller solceller. Tage udføres som grønne tage med sedum. Klimavand ønskes håndteret i LAR-løsninger, og veje ønskes udført, så regnvand kan samles i bassiner under vejen, hvor der er mulighed for at anlægge varmeslanger, som danner grundlag for opvarmning af de nyanlagte boliger. Når der igen er plads i vandrenderne, ledes vandet fra vejen ud i disse og videre ud i regnvandsbassinet. Der skal i lokalplanprocessen arbejdes med de konkrete løsninger, som samtidig opfylder krav til byggemodning mm.

## **Dialog og høring**

Landsbyfællesskabet inddrages så tidligt som muligt i forløbet i overensstemmelse med landdistriktspolitikken.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at lokalplanarbejdet igangsættes.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at igangsætte det ansøge lokalplanarbejde i Voerladegaard.

## **Bilag**

Oversigtskort\_LP1202

Projektmappe

# Punkt 111: Tillæg 22 til Spildevandsplan 2016-2020, Engvangsvej, 8464 Galten

06.00.05-A00-6-22

## Resume

Tillæg 22 til Spildevandsplan 2016-2020 har været i offentlig høring og fremlægges til endelig godkendelse.

## Sagsfremstilling

Tillæg 22 er udarbejdet for at sikre det spildevandsmæssige plangrundlag for etablering af et regnvandsbassin med tilhørende udløb ved Engvangsvej, Galten. Tillægget er blevet til på foranledning af Skanderborg Forsyning A/S. Området, hvor bassin placeres, er i spildevandsplanen udlagt til separatkloak. Der har ikke tidligere været afsat areal til bassin for rensning af vandet for det stort set uudnyttede erhvervsområde. Området er beliggende i Rammeområde 31.E.03 i Kommuneplan 21 for Skanderborg Kommune. I afsnittet "Særlige bestemmelser" står der: Inden for området skal der reserveres arealer til placering af regnvandsbassiner. Ejere af området ønsker at byggemodne området, der er udlagt til erhverv.

Der er indkommet et høringssvar fra ejerne af arealet. Høringssvaret er vedlagt i sin helhed sammen med administrationens bemærkninger. Høringssvaret har givet anledning til fire ændringer/præciseringer, der er indarbejdet i Tillæg 22. Disse er beskrevet i høringssvaret.

Supplerende sagsfremstilling til Klima-, Miljø- og Planudvalget den 8. august 2023:

På Klima-, Miljø- og Planudvalgets møde den 2. maj 2023 ønskede udvalget, at sagen blev belyst yderligere. I den forbindelse blev der formuleret en række spørgsmål, som administrationen har redegjort for i bilag "Notat til supplerende sagsfremstilling, Tillæg 22".

## Dialog og høring

Tillæg 22 har været i offentlig høring i perioden 31. oktober 2022 til 1. januar 2023.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Tillæg 22 til Spildevandsplan 2016-2020 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Morten Møller og Birte M. Andersen forbeholdt sig deres stillingtagen til sagen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 2. maj 2023, pkt. 76:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at sagen belyses yderligere
- at sagen genoptages på næste møde.

## **Bilag**

Tillæg 22 til Spildevandsplan 2016-2020 Regnvandsbassin ved Engvangsvej Skovby 8464 Galten - 19.06.23

Høringsnotat Tillæg 22 - 19.06.23

Notat til supplerende sagsfremstilling, Tillæg 22 - 22.06.23

# Punkt 112: Affaldsplan 2023-2026 - til godkendelse

07.00.01-A00-1-22

## Resume

Byrådet vedtog den 1. marts 2023 at sende forslag til Affaldsplan 2023-2026 i offentlig høring. Med denne sag skal Byrådet tage endelig stilling til affaldsplanen.

## Sagsfremstilling

Forslag til affaldsplan har været i offentlig høring i Skanderborg og Odder kommuner i perioden 7. marts til 2. maj 2023. Affaldsplanen samt resultatet af den gennemførte offentlige høring er godkendt af Renosyds bestyrelse den 30. maj 2023.

### Offentlig høring

Der er ved indsigelsesfristens udløb afgivet 10 bemærkninger til affaldsplanforslaget. Renosyd har modtaget og håndteret høringssvarene samt skrevet bemærkninger og indstillinger i samarbejde med Skanderborg og Odder kommuner. Høringssvar og høringsnotat fremgår af vedhæftede bilag.

### Implementering af og opfølgning på affaldsplanens mål og indsatser

I flere af de indkomne høringssvar efterspørges informationer om, hvordan affaldsplanen omsættes til konkrete indsatser, samt hvordan der følges op på affaldsplanens mål og indsatser. Dette indikerer, at det ikke har været præcist nok formuleret i affaldsplanen. Der er skrevet en længere uddybning i høringsnotatet til de relevante høringssvar. Det indstilles derfor, at teksten på side 20 under skemaet med temaer og målsætninger i affaldsplanen præciseres til følgende tekst:

"Affaldsplan 2023-2026 er en rammeplan, der definerer retning og ønskede resultater. De aktiviteter, der ligger inden for Renosyds ansvarsområde, indgår i selskabets løbende udviklingsarbejde, og rammer for implementering og finansiering af mål og indsatser i affaldsplanen fastlægges i Renosyds bestyrelse og afrapporteres via selskabets årsrapport. De opgaver, der hører under hhv. Skanderborg og Odder kommuners virke, defineres ifm. den samlede udviklingsstrategi for organisationerne og følges op årligt i de politiske udvalg."

### Implementering af indsatser - koordinering mellem Renosyd og Skanderborg samt Odder kommuner

Implementering af Affaldsplan 2023-2026 kræver koordinering mellem Renosyd og ejerkommunerne i forhold til ansvarsområder, rollefordeling, opfølgning m.m. Der afholdes koordineringsmøder i august 2023 med deltagelse af chefer på det tekniske område og medarbejdere på området i kommunerne samt Renosyd med formålet at afklare:

- Koordinering af implementering af affaldsplanens indsatser, ansvars- og rollefordeling m.m.
- Afstemning af opfølgning på affaldsplanens mål og indsatser - henholdsvis Renosyd og ejerkommuner.

Nogle af indsatsområderne i Affaldsplan 2023-2026 ligger inden for kommunernes ansvarsområde. Der skal derfor afsættes ressourcer til dette:

- Affaldssortering i det offentlige rum (materiel, infrastruktur, projektledelse m.v.)
- Implementering af affaldssortering i 10 fraktioner i kommunale institutioner og virksomheder (materiel, infrastruktur, evt. efteruddannelse af personale m.v.).

## **Økonomi**

Klimavurdering

Formålet med affaldsplanen er reduktion og bedre genanvendelse af affaldet, hvilket giver en mindre klimapåvirkning og CO<sub>2</sub>-udledning. Renosyd har ikke kunnet levere konkrete estimerede CO<sub>2</sub> reduktionsdata.

## **Dialog og høring**

Affaldsplan 2023-2026 har været i 8 ugers offentlig høring.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Affaldsplan 2023-2026 godkendes med ovenstående præcisering på side 20.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Affaldsplanen\_2023-2026\_En cirkulær fremtid

Notat\_Samlede høringssvar\_Affaldsplan 2023-26

Høringsnotat vedrørende forslag til Affaldsplan 2023-2026

# Punkt 113: Godkendelse af tilladelsesordning om udlejningsvirksomhed i Gudenåsystemet

06.02.20-A21-1-23

## Resume

Der skal tages stilling til, om den nugældende tilladelsesordning til udlejningsvirksomhed i Gudenåsystemet skal genanvendes i uændret form.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Turismen i Gudenåsystemet er historisk set tæt knyttet til sejlads. Sejlads i lejede fartøjer kategoriseres som ikke-erhvervsmæssig sejlads. Den ikke-erhvervsmæssige sejlads i Gudenåsystemet reguleres af BEK nr. 148 af 24/02/2016 (Bekendtgørelse om ikke-erhvervsmæssig sejlads og anden færdsel på Gudenåen med sidevandløb og søer fra Tørring til Randers) – herefter sejladsbekendtgørelsen. Det er typisk kanoer og kajaker, der udlejes, men der er også udlejere, der tilbyder stand-up-paddleboards, robåde, motorjoller, el-drevne motorjoller, sol- og eldrevne motorbåde og motorbåde.

§ 12 i sejladsbekendtgørelsen fastlægger, at kommunalbestyrelserne i Hedensted, Horsens, Skanderborg, Silkeborg, Viborg, Favrskov og Randers skal administrere en tilladelsesordning for udlejningsvirksomhed, og at vilkårene for udlejning fastsættes i fællesskab.

Alle syv Gudenåkommuner, der nævnes i sejladsbekendtgørelsen, er medlem af Gudenåkomitéen. Gudenåkomitéen, der bl.a. samarbejder om Gudenåens benyttelse og beskyttelse, udarbejder og anbefaler ovennævnte tilladelsesordning til kommunalbestyrelserne og administrerer i praksis den vedtagne ordning. [Læs via dette link](#) mere om udlejningsvirksomhed på Gudenåkomitéens hjemmeside.

Nuværende tilladelsesordning til udlejningsvirksomhed er på Gudenåkomitéens anbefaling vedtaget i de syv Gudenåkommuner og har været gældende siden 1. januar 2017. Ordningen gælder i 4 år med mulighed for administrativt at forlænge ordningen i op til 2 x 2 år. Ordningen udløber dermed den 31. december 2024, og noget skal træde i dens sted.

Alle dokumenter, der ligger til grund for nugældende tilladelsesordning ligger, sammen med en beskrivelse af proceduren for få en tilladelse til udlejningsvirksomhed, offentligt tilgængelig på Gudenåkomitéens hjemmeside – [via dette link](#) kan man se materialet.

### Bemærkninger fra Gudenåkomitéen

Den nuværende tilladelsesordning til udlejningsvirksomhed er udarbejdet i konstruktivt samarbejde med fartøjsudlejerne. Ordningen fungerer efter hensigten, og der har ikke været yttret ønske om en anden ordning fra hverken udlejernes side eller fra administrativt niveau. Gudenåkomitéens sekretariat har fået undersøgt ved Codex Advokater, om det er muligt at genbruge eksisterende ordning uændret i en ny periode (dvs. i perioden 2025 – 2028 med mulighed for 2 x 2-årig forlængelse). Det er det.

Gudenåkomitéen anbefaler derfor kommunalbestyrelserne, at nugældende tilladelsesordning til udlejningsvirksomhed genanvendes i uændret form fra 2025 (dvs. perioden 2025 – 2028 med mulighed for 2 x 2-årig forlængelse).

I Silkeborg og Viborg kommuner er det allerede politisk vedtaget at genanvende den nugældende tilladelsesordning til udlejningsvirksomhed i uændret form fra 2025.

## **Lovgrundlag**

Sejladsbekendtgørelsen BEK nr. 148 af 24/02/2016.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling:**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at nugældende tilladelsesordning til udlejningsvirksomhed i Gudenåsystemet genanvendes i uændret form fra 2025 (dvs. perioden 2025 – 2028 med mulighed for 2 x 2-årig forlængelse).

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Punkt 114: Punkt fra udvalgsformand; Grøn mobilitetsplan

05.00.00-A00-1-23

### Resume

Efter anmodning fra udvalgsformand Claus Leick skal Klima-, Miljø- og Planudvalget behandle sag om grøn mobilitetsplan.

### Sagsfremstilling

Udvalgsformand Claus Leick har fremsendt følgende til udvalgets dagsorden:

"Jeg vil gerne have et punkt til drøftelse på KMP i august.

Har Skanderborg brug for en grøn mobilitetsplan for byer og landsbyer - hvis ja, hvordan starter vi processen?

Inspiration kan være nye grøn mobilitetsplan fra Odense.



[Grøn mobilitetsplan 2023](#)

[odense.dk](http://odense.dk)

"

### Dialog og høring

-

### Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at punktet behandles.

### Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at bede om et oplæg til, hvordan der kan arbejdes videre med helhedsplan/ mobilitetspolitik til et kommende møde, incl. et estimat på arbejdsomfanget/ prisen på en sådan planlægning.

# Punkt 115: Dialogmøde med Landsbyfællesskabet om emnerne mobilitet, klima og bæredygtighed under landdistriktspolitikken

00.01.00-G01-30-23

## Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget afholder dialogmøde med Landsbyfællesskabet med repræsentation fra foreningens bestyrelse. Mødet tager afsæt i dialogmøde afholdt med Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget den 7. juni 2023 og det afholdte topmøde den 30. marts 2023 med henblik på eventuelle ændrede prioriteringer i implementering af landdistriktspolitikken.

## Sagsfremstilling

I juni 2022 vedtog Byrådet implementering af landdistriktspolitikken med prioriterede indsatser under politikkenes fire temaer, jf. bilag 1 Implementering af landdistriktspolitikken, Byrådet 22. juni 2022.

### Udvikling og bosætning

- Sammenhæng i den fysiske udvikling af den enkelte landsby
- Boforner
- Vidensarbejdspladser/liberalt erhverv og kontorfællesskaber.

### Dialog

- Dialog mellem landsbyer
- Dialog med Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget
- Topmøde.

### Mobilitet

- Forbedret kommunikation og bedre værktøjer
- Hastighed i landsbyerne skal ned
- Cykelstinetet.

### Klima og bæredygtighed

- Energifællesskaber
- Fjernvarme
- Græsrodsbårne tiltag.

Landdistriktspolitikken er tværgående, og alle udvalg arbejder med forhold af betydning for landsbyerne - og har derfor behov for dialogen med landsbyerne om initiativer og indsatser. På baggrund af plan for implementering af landdistriktspolitikken besluttede Byrådet, at der hvert andet år - modsat Landsbykonferencen - arrangeres et 'topmøde' med alle Landsbyfællesskabets repræsentanter, hvor Byrådet er repræsenteret ved formænd og næstformænd for Byrådets udvalg.

Den 30. marts 2023 blev der afholdt topmøde. Mødet blev indledt med en præsentation af hvert distrikt ud fra kommuneplanens opdeling, med en fortælling fra området om alt det gode, det der udfordrer, samt områdets visioner og

ønsker for fremtiden. Efterfølgende var der dialog inden for landdistriktspolitikens fire temaer, og på baggrund heraf har administrationen udarbejdet en opsamling, jf. bilag 2 Topmøde den 30. marts 2023 - opsamling.

Opsamlingen er rundsendt til alle deltagerne sammen med præsentationen fra selve mødet. I opsamlingen er beskrevet de udfordringer, der kom frem på mødet, nogle der ikke kan løses internt i kommunen og en række fælles problemstillinger (med kommentarer fra administrationen). Sidstnævnte ser ud til at afspejle, at det fortsat er de problemstillinger, som er fremhævet i implementeringsplanen, som fylder for landsbyerne. De mere individuelle indmeldinger, der kom frem på mødet, som ikke allerede er besvaret, arbejder administrationen med at besvare.

På mødet drøftes opsamlingen med repræsentanter fra Landsbyfællesskabets bestyrelse inden for temaerne mobilitet, klima og bæredygtighed. Efterfølgende udarbejdes eventuelle forslag til justeringer i implementeringen af landdistriktspolitikken, som forelægges Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget (og Klima-, Miljø- og Planudvalget vedr. indsatsområderne mobilitet, klima og bæredygtighed og evt. udvikling og bosætning) på et senere møde.

Landsbyfællesskabet har i forbindelse med dialogmødet med Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget (og Klima-, Miljø- og Planudvalget) prioriteret følgende emner, som administrationen kort kommenterer:

Lavere hastighed i landsbyerne

Landsbyfællesskabet vil selv lave nogle netværksmøder om emnet for at blive klogere på, hvad det handler om.

Området er prioriteret, og administrationen vil undersøge muligheden for at etablere lokale hastighedsændringer ved f.eks. visuelle effekter, skiltning, chikaner mm. Alle ønskerne på området vægtes i en prioriteringsmodel ud fra hastighedsoverskridelser, antal uheld, antal køretøjer, vejens udformning, antal bløde trafikanter mm. Her er forretningsgangen almindeligvis en bestilling af hastighedsmåling og trafiktælling for at få fastlagt data.

Endvidere er Skanderborg kommune gået i gang med, at udvikle og designe trafikikkerhedskampagner indenfor nedenstående områder:

Mindre boligveje – hastighed og utryghed

- Til brug på villaveje og lukkede boligområder, hvor borgerne henvender sig omkring for høj hastighed og oplevet utryghed.

Vejstrækninger i åbent land - gensidig hensyn mellem bilister, cyklister og fodgængere

- Til brug på mindre veje i åbent land – veje hvor der også sker rekreativ færdsel af cyklister og fodgængere.

Skoleveje – vis ekstra hensyn, her færdes mange skolebørn

- Opsættes ved særlige skolestier eller krydsninger hvor mange skolebørn færdes – eller mindre boligveje, som benyttes som hovedfærdselsåre til en skole.

Stisystemer – Gensidig hensyn

- Opsættes på stisystemer hvor der er mange cyklister, fodgængere og knallerter og hvor der opleves farlige og utrygge situationer

Administrationen vil gerne starte en dialog med landsbyerne omkring anvendelse af disse.

#### Varmeprojekter

Kommunen har hjulpet Sjelle med ansøgning om midler fra Region Midtjylland til proces og borgermøder om termonet. Ansøgningen gik igennem, så projektet fik 100.000 kr. Midlerne dækker også udbredelse af Sjelles viden, herunder især det store velbesøgte borgermøde som kommunen afholdt 21. marts 2023 om alternativer til fjernvarme.

Regionen har endnu en deadline for ”Pulje til fælles energiløsninger” den 25. august 2023. Den er både Skjærring og Voerladegård interesserede i.

Endvidere søgte Sjelle – og fik – 140.000 kr. fra Skanderborg Kommunes Klimapulje til betaling af konsulent for udarbejdelse af varmemprojekt.

Skanderborg Kommune har betalt konsulent for at lave screeninger for mulige alternativer til fjernvarme til de 7 landsbyer i kommunen, som har over 100 husstande. Andre landsbyer kan få udarbejdet en lignende screening, såfremt de nedsætter en gruppe, der arbejder med fælles energiløsninger. Dette har Javngyde benyttet sig af. De udførte screeninger ligger på [www.skanderborg.dk/varme](http://www.skanderborg.dk/varme) sammen med anden viden om varmeforsyning i kommunen.

Endelig har Nr. Vissing har også bedt om hjælp til en screening, hvilket de får.

Skanderborg Kommune har derudover ca. 400.000 kr., som er tænkt til hjælp til landsbyer, der vil noget fælles varmeforsyning. Endnu er betingelserne for at kunne søge disse midler ikke på plads.

#### Vedvarende energianlæg

Der er behov for at kommunen formidler viden om, hvor sådanne kan placeres. Landsbyfællesskabet kan være en samarbejdspart i forhold til dialog med lodsejere og landsboforeninger. Administrationen vil understøtte lokale energifællesskaber med bl.a. information, samarbejde og sagsbehandling.

I forbindelse med udarbejdelsen af tematillægget til kommunenplanen for VE-anlæg til at dække kommunens samlede elforbrug, inviteres Landsbyfællesskabet ind i processen, så de kan bidrage til samarbejdet og dialogen med lodsejere og landsboforeninger om udvikling af planen. Derudover vil de enkelte landsbyer blive inddraget i de konkrete projekter, der måtte vedrøre deres lokalområde.

#### Udvikling og bosætning

Der er et stort ønske om differentiering i udbygning af landsbyerne, ikke flere parcelhuse rundt om i landsbyerne, men noget der passer til landsbyen. Landsbyerne vil gerne i dialog med udviklere og kommunen. Man oplever, at man ikke bliver hørt i kommuneplanarbejdet, der skal arbejdes i helheder for den enkelte landsby. Når kommune selv udbyder jord, skal der tages hensyn til landsbyens samlede udtryk og behov for forskellige boligformer m.v. Hvor det er muligt prioriteres almene boliger i landsbyer.

Der er allerede i dag indenfor den gældende kommuneplan mulighed for differentieret boligbyggeri. Lovgivningsmæssigt dikterer planloven, at alt decideret byvækst skal ske i byzone. Det betyder, at den strategiske udvikling af landsbyerne i høj grad handler om, at de enkelte landsbyer i fællesskab finder ud af, hvordan netop deres landsbys potentialer kan

bringes i spil, det kan f.eks. være mødesteder, knudepunkter med busholdeplads, cykelparkering, legeplads, nærhed til natur og landskab osv. Der har i øvrigt været en længere inddragelsesproces i forbindelse med seneste kommuneplanrevision på baggrund af Byrådets beslutning om fokus på udviklingsmuligheder i landsbyer og lokalcentre i 2017. Processen startende med inspirationsmøde, høringsproces og herefter fernisering med landsbyernes ønsker i 2018, samt yderligere høring i 2019.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at dialogmødet med Landsbyfællesskabet gennemføres.

## **Beslutning**

Fra Landsbyfællesskabet deltog Louise Carstensen Gjelstrup, Jørgen Schytter, Ove Krogsø, Martin Ingemann og Helene Simoni Thorup.

Klima-, Miljø- og Planudvalget afholdt dialogmødet med Landsbyfællesskabet og drøftede bl.a.

- kommunikation og dialog, mobilitet, stiforløb i landsbyerne, klima og planlægning for andre boformer end parcelhuse i landsbyerne - i et tempo, hvor landsbyen, infrastrukturen og den offentlige service kan følge med.

## **Bilag**

Implementering af landdistriktpolitikken, Byrådet 22. juni 2022

Topmøde den 30. marts 2023 - Opsamling

## **Punkt 116: Meddelelser**

00.01.00-A00-99-22

### **Sagsfremstilling**

Der orienteres om følgende:

- Status på udtagning af lavbundsjarde
- Status på projekt vedr. Munkegården i Skanderborg
- Adgang og ophold ved søen ved Adelgade 5, Skanderborg
- Stigning i antallet af anmodninger om gravetilladelser
- Administrativt høringssvar til bekendtgørelse om solcelleanlæg.

### **Beslutning**

Der blev orienteret om følgende:

- Status på udtagning af lavbundsjarde (slides vist på mødet er vedlagt)
- Status på store vejprojekter (slides vist på mødet er vedlagt)
- Status på projekt vedr. Munkegården i Skanderborg
- Adgang og ophold ved søen ved Adelgade 5, Skanderborg
- Stigning i antallet af anmodninger om gravetilladelser (slides vist på mødet er vedlagt)
- Administrativt høringssvar til bekendtgørelse om solcelleanlæg (vedlagt)
- Mulighed for at vedtage forbud mod ældre brændeovne i områder.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

### **Bilag**

Høringssvar fra Skanderborg Kommune vedr. udkast til bekendtgørelse om lokalplanpligtige solcelleanlæg.pdf

Slides til meddelelser KMPU 8 august 2023

## **Punkt 117: Evt.**

00.01.00-A00-99-22

### **Beslutning**

Der var ingen emner under "evt."

## **Punkt 118: Underskriftsark; Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.01.00-A00-99-22

### **Sagsfremstilling**

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Bemærk, at godkendelse ikke kan fortrydes.

### **Beslutning**

Udvalgsmedlemmerne underskrev protokollen digitalt på mødet.