

REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 23-08-2018

Mødedato Torsdag d. 23. august 2018 kl. 08:30

Mødested Fælleden

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-området.....	4
Endelig vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Låsby-området.....	10

Punkt 179: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-156-17

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 180: Endelig vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-området

09.08.24-P00-22114-11

Resume

Byrådet skal med denne sag tage endelig stilling til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-området.

Sagsfremstilling

Grundvand er en livsvigtig ressource. Rent grundvand i Skanderborg Kommune er en forudsætning for, at borgerne i kommunen kan få rent drikkevand.

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-området er en ud af i alt otte indsatsplaner, som Skanderborg Kommune skal udarbejde. Sammen med rammeplan for grundvandsbeskyttelse i Skanderborg Kommune 2017-2025 (vedtaget af Byrådet den 6. september 2017), udgør indsatsplanen det samlede grundlag for at beskytte grundvandet i Ry-området.

Byrådet besluttede den 26. oktober 2016 at sende forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Ry-området i høring. Høringen blev afsluttet i februar 2017, og Byrådet skal behandle det endelige forslag til planen. Miljø-og Planudvalget besluttede den 8. januar 2018, at administration skulle belyse tidshorizonten for planens gennemførelse, placering af en ny kildeplads og betydningen for de berørte lodsejere.

[Planen kan læses her i Skanderborg Kommunes nye digitale plansystem.](#)

Indsatsplanen fastlægger, hvor det er nødvendigt at gennemføre en målrettet indsats for at sikre rent drikkevand til forbrugerne i området. Den mest indgribende indsats i planen er, at der fremadrettet ikke må bruges pesticider på udvalgte arealer. Andre indsatser er f.eks. tilsyn med virksomheder og boringer, påbud om at tilkoble til offentlig kloakledning og at etablere en ny kildeplads. Niveauet for den nødvendige indsats overfor pesticider er fastsat på baggrund af Byrådets beslutning den 27. januar 2016.

Indsatsplanområdet dækker et ca. 7.300 ha stort område omkring Ry. I området ligger der 8 almene vandværker, der på nuværende tidspunkt indvinder 400.000 m³ drikkevand om året fra 10 kildepladser. Prognosen for området er, at der skal bruges 445.000 m³ årligt, hvis rammerne i Kommuneplan 16 bliver fuldt udbygget.

For at sikre drikkevandet i fremtiden er det nødvendigt at beskytte 85 ha omkring følgende kildepladser (bilag 4 og 5):

- Kildepladsen Lundhøjvej - Ry Vandværk (48 ha)
- Kildepladsen Fiskerhusvej - Ry Vandværk (37 ha)
- Boes Vandværks kildeplads (1 ha).

I områder med målrettet grundvandsbeskyttelse må der i fremtiden ikke bruges pesticider. Dette berører 16 lodsejere, som fremover ikke må bruge pesticider på dele af deres ejendom. Dokumentation for, at det er nødvendigt med en indsats over for pesticider er beskrevet i indsatsplanen samt planens bilag 1-4.

Det er på nuværende tidspunkt ikke behov for en indsats mod nitratudvaskning. Vi følger udviklingen i udvaskningen og vurderer, om en senere indsats bliver nødvendig. Miljø-og Planudvalget besluttede den 8. januar 2018, at administrationen skulle belyse følgende:

1. en forventet tidshorisont for at gennemføre indsatsplanen
2. forventninger til en fremtidig placering af nye borer til yderligere vandindvinding i området
3. en opstilling af scenarier for konkrete løsningsmuligheder for udvalgte lodsejere.

Tidshorisont

Tidshorisonten er beskrevet i bilag 3.

Ny kildeplads i området

Ry Vandværk har planer om at bygge et nyt vandværk, som vil blive placeret i Fiirgårde. Ry Vandværk vil i samme omgang søge efter en ny kildeplads i Fiirgårde Skov. Derudover ønsker Ry Vandværk at udvide den eksisterende kildeplads på Lundhøjvej (DGU nr. 98.1126) med en ekstra boring.

Lodsejernes ønsker

Administrationen har holdt ni møder med udvalgte lodsejere i Ry-området. Vi har haft fokus på at klarlægge, hvilke ønsker de enkelte lodsejere har, og hvordan Skanderborg Kommune kan hjælpe dem. Der er holdt seks møder med ejere af lystejeendomme, som bortforpagter deres jord til landmænd, og tre møder med ejere af landbrugsejendomme, som selv driver jorden.

Ejerne af lystejeendomme er generelt indstillet på at indgå en frivillig aftale, hvis erstatningens størrelse er rigtig.

- De fleste lodsejere ønsker, at de endelige aftaler bliver afgrænset til brugsgrænser.
- En lodsejer ønsker, at kommunen køber arealet.
- En lodsejer vil gerne have, at vi undersøger mulighederne for at bygge en ny bolig, hvilket skulle muliggøre, at den eksisterende bolig og det deklareringspålagte areal sælges fra. Dette kan desværre ikke lade sig gøre, da der som altovervejende hovedregel ikke må meddeles landzonetilladelse til nye udstykninger med bolig i det åbne land.
- En lodsejer ønskede enten mageskifte eller tilkøb af mere areal. Det ønsker de andre lodsejere dog ikke.
- En lodsejer ønsker skovrejsning på arealet og en lodsejer ønsker vejledning i forhold til omlægning til natur.

For de tre landbrugsejendomme var der forskellige tilbagemeldinger. Ønskerne afhænger helt af den enkelte bedrift og omfanget af arealer, der skal rådighedsindskrænkes. Kommunen kan reelt hjælpe med ét ønske:

- at finde erstatningsjord, så mængden af harmoniarealer kan gå op.

Høringssvar og ændringer i planen

Der er i forbindelse med den offentlige høring kommet fem høringssvar. En række høringssvar fra lodsejerne, landbrugsorganisationerne og Vandrådet stiller spørgsmål ved kommunens grundlag for at indføre restriktioner over for pesticider. Høringssvarene har ikke medført, at administrationen har foretaget ændringer i planen. Det er Skanderborg

Kommunes opgave at sikre grundvandet de steder, hvor den generelle regulering, som f.eks. statens godkendelsesordning for pesticider, ikke er tilstrækkelig.

I bilag 1 til sagsfremstillingen er alle høringssvarene refereret med tilhørende kommentarer til enkelte indsigelse. De indkomne høringssvar fremgår i deres fulde længde i bilag 2 til sagsfremstillingen.

Høringssvarene, vedtagelse af vandforsyningsplan og vedtagelse af rammeplan for grundvandsbeskyttelse har givet anledning til, at administrationen har foretaget ændringer i planen. Ændringerne er listet her:

- At der til afsnittet om lovgrundlaget for vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Ry-området er tilføjet, at planen også er vedtaget efter vandforsyningsloven § 13a.
- At tabeller i planen opdateres med seneste viden. Det gælder bl.a. nye oppumpede vandmængder for 2016, nye grundvandskemiske analyser for de tre kildepladser med målrettet grundvandsbeskyttelse.
- At oplysninger og indsatser i forhold til forbedret forsyningssikkerhed opdateres med nuværende forhold.
- At der foretages følgende ændringer som følge af endelig vedtagelse af Vandforsyningsplan 2016-2024:
- Dato for etablering af vandsamarbejde er opdateret.
- Plan for nødforsyningsledninger er præciseret.
- At det præciseres, at Skanderborg Kommune forventer, at vandforsyningerne forsøger at indgå frivillige aftaler med lodsejerne.
- At det tilføjes til planen, at såfremt et vandsamarbejde eller de enkelte vandværker ikke ønsker at gennemføre indsatserne beskrevet i indsatsplanen, vil Skanderborg Kommune sikre, at de nødvendige indsatser bliver gennemført jf. vandforsyningsloven §§ 13c stk. 2 og 13d.
- At indsatsen omkring jordfordelingsprojekt tages ud af planen, da den er beskrevet i Rammeplan for grundvandsbeskyttelse indsats nr. 2.
- At indsatsen omkring tilsyn med boringer ændres til en anbefaling om f.eks. at foretage videoinspektion af boringer hvert 10. år for at undersøge boringerne tilstand.
- At tidsplanen for gennemførelse af indsatser revideres pga. senere beslutning om vedtagelse end først antaget.
- At det tilføjes, hvilke hektar pris, der er benyttet til beregning af estimat for erstatning.
- At planen opdateres med nye beregninger for nitratudvaskningen for årene 2011-2015.
- At planen opdateres med de nye BNBO beregninger, der er foretaget på baggrund af ændret beregningsgrundlag, bl.a. nye meddelte indvindingstilladelser.
- At planen opdateres med sproglige rettelser, samt tilrettelser til offentliggørelse af planen i digital form frem for pdf-rapportformat.

Særligt i forhold til indsatsplanens bilag 4 og bilag 5 har Byrådets beslutning af 6. september 2017 givet anledning til følgende ændringer forud for endelige forelæggelse af det endelige planforslag:

- At baggrundsnotat om grundvandsbeskyttelse i forhold til pesticider i indsatsplaner i Skanderborg Kommune, som tidligere var vedhæftet Rammeplan for grundvandsbeskyttelse i Skanderborg Kommune 2017-2025, vedhæftes denne indsatsplan som bilag. Baggrundsnotatet er siden den offentlige høring opdateret med nyeste viden baseret på bl.a. lovgivning, rapporter, grundvandsovervågningen, data fra statens varslingsystem samt kommunens vandforsyningsplan for 2016-2024.
- At baggrundsnotat om risikovurdering inden for boringsnære beskyttelsesområder, som tidligere var vedhæftet Rammeplan for grundvandsbeskyttelse i Skanderborg Kommune 2017-2025, vedhæftes denne indsatsplan som bilag 5.

På baggrund af tilbagemeldingerne fra Miljø- og Planudvalget i januar 2018 foreslås følgende ændringer:

- At Ry Vandværks ønsker om nyt vandværk og kildeplads tilføjes.
- At det beskrives, at der har været afholdt en række individuelle lodsejermøder i foråret 2018.
- At indsatsen om at undersøge mulighederne for, hvordan et jordfordelingsprojekt kan gennemføres slettes, da det ikke vurderes aktuelt at gennemføre i dette Ry-område.
- At økonomien ændres, så opgørelse af stigning i m³-pris vurderes efter, at alle vandforsyninger i Skanderborg Kommune fælles deler omkostningerne til beskyttelsen og ikke kun vandværkerne i Ry-området. Da det er alle vandforsyningerne, der får gavn af indsatsen.

Økonomi

Kommunens økonomi og tidshorisont er beskrevet i bilag 3.

Stigning i vandprisen

Lodsejere, som indgår aftaler eller pålægges rådighedsindskrænkninger, vil få fuld erstatning for evt. økonomisk tab. Hvis der ikke er enighed om, hvad fuld erstatning er, vil en uvildig taksationskommission fastlægge erstatningens størrelse. Der er ikke mange sager på landsplan, der har været for en taksationskommission. Derfor er de nuværende beregninger af erstatninger baseret på erfaringstal fra frivillige aftaler indgået over hele landet.

Skanderborg Kommune beslutter med denne plan, at det er vandforsyningerne, som skal afholde udgifterne til erstatning ved rådighedsindskrænkninger jf. miljøbeskyttelsesloven § 64 og vandforsyningslovens § 13d, da det er dem, som har fordel af indsatsen. Omkostningerne afholdes i fællesskab af vandforsyningerne i hele kommunen igennem et kommende vandsamarbejde.

Vandforsyningernes udgift til erstatninger for Ry-planen forventes at være ca. 6,4 mio. kr. Taksterne for alle almene vandforsyningerne i Skanderborg Kommune forventes som konsekvens af Ry-planen at stige med ca. 11 øre om året pr. m³ i 30 år. Når alle otte indsatsplaner er vedtaget forventes vandprisen for de almene vandforsyninger samlet set at stige med 1 kr. pr. m³. Udover udgifter til erstatninger, vil vandforsyningerne have udgifter til at sikre forsyningssikkerhed f.eks. nødforsyningsledninger for de vandforsyninger, som ikke gennemfører grundvandsbeskyttelse på deres kildepladser.

Vilje til pålæg af rådighedsindskrænkninger

For at lodsejere, der indgår en frivillig dyrkningsaftale, kan få skattefritagelse for den udbetalte erstatning, skal Byrådet have udvist vilje til pålæg af rådighedsindskrænkninger inden for de områder, hvor en indsats til beskyttelse af grundvandet er nødvendig. Derfor indstilles det ved et særskilt punkt i denne sagsfremstilling, at Byrådet træffer denne beslutning. Dette vil skatteteknisk stille alle lodsejere lige, uanset om dyrkningsaftalerne indgås som en frivillig aftale eller som pålæg.

Lovgrundlag

Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse er udarbejdet i henhold til § 13 og 13a i vandforsyningsloven (lovbkt. nr. 118 af 22. februar 2018). Indhold og rammer for udarbejdelse af planen er reguleret af bekendtgørelse om indsatsplaner (nr. 912 af 27. juni 2016).

I januar 2016 vedtog Byrådet en beslutning om niveau for nødvendig indsats over for pesticider. Byrådets beslutning om niveauet for indsats over for pesticider har dannet rammen for den del af arbejdet med indsatsplanlægningen, som omhandler indsats over for pesticider. Beslutningen har også dannet rammen for dialogen med interessenterne bl.a. landbrugsorganisationerne og vandværkerne.

Der er den 2. november 2016 truffet afgørelse om, at planen ikke er omfattet af miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og projekter. Denne afgørelse har været offentliggjort sammen med den offentlige høring af forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Ry-området. Der er ikke indkommet klager i den forbindelse.

Dialog og høring

Planen er udarbejdet af Skanderborg Kommune i samarbejde med de almene vandværker i indsatsplanområdet. Der er i efteråret 2015 og foråret 2016 afholdt fire arbejdsgruppemøder, hvor planens forudsætninger og indsatser er drøftet i

arbejdsgruppen, og resultaterne fra gruppens arbejde er indarbejdet i planen. Ry Vandværk har derudover deltaget i et møde med Skanderborg Kommune i forhold til placering af evt. ny kildeplads.

Planen har desuden været forelagt og drøftet i kommunens koordinationsforum. Dette forum er nedsat for at hjælpe kommunen med at udarbejde indsatsplanen. Forummet består af repræsentanter fra Vandrådet i Skanderborg Kommune, Region Midtjylland, Landbrugsforeningen Odder-Skanderborg, Miljøstyrelsen, Styrelsen for patientsikkerhed, Skovdyrkerforeningen Østjylland og Dansk Industri.

Lodsejere, som kan blive direkte berørt af planen, skal ifølge bekendtgørelse om indsatsplaner inddrages. I alt 23 muligt berørte lodsejere er ved brev blevet orienteret om deres muligheder for at komme med input til planen, forud for at kommunen har udarbejdet forslag til planen. Dette er sket i perioden fra den 9. maj til 6. juni 2016. I den endelige indsatsplan vil 16 lodsejere blive berørt. Det skyldes, at det er vurderet, at det ikke er nødvendigt at gennemføre en indsats i område med 3. prioritet.

Forslaget har været sendt i offentlig høring i perioden den 2. november 2016 til den 8. februar 2017. I høringsperioden har Landboforeningen Odder-Skanderborg haft indkaldt til lodsejermøde, hvor Skanderborg Kommune orienterede om planen og dens betydning.

I foråret 2018 har der også været holdt individuelle møder med ni af de berørte lodsejere. På møderne har der været fokus på planernes betydning for den enkelte lodsejer, og hvordan Skanderborg Kommune kan hjælpe de enkelte lodsejere videre med driften af deres jord, når planens målrettede indsatser om bl.a. pesticidfri drift gennemføres. Fremadrettet vil der som udgangspunkt blive holdt individuelle møder med alle berørte lodsejere i det åbne land forud for indsatsplanernes endelige vedtagelse.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-området vedtages
- at høringssvarene besvares i overensstemmelse med vedlagte forslag
- at Byrådet vil pålægge rådighedsindskrænkninger med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 26a, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse i områder med målrettet grundvandsbeskyttelse (områder indenfor 1. og 2. prioritet på bilag 4 og 5).

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-området vedtages
- at der ved indgåelse af frivillige aftaler kompenseres bedst muligt indenfor lovgivningens rammer, hvor der er mindre "restarealer", der ikke omfattes af restriktioner
- at høringssvarene besvares i overensstemmelse med vedlagte forslag
- at Byrådet vil pålægge rådighedsindskrænkninger med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 26a, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse i områder med målrettet grundvandsbeskyttelse (områder indenfor 1. og 2. prioritet på bilag 4 og 5).

Kjeld Jensen kunne ikke støtte indstillingen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Samlet høringssvar - Ry Indsatsplan

Høringsnotat - Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry-områder

Bilag 3 - ressourceforbrug

Kortbilag 1 - Fiskerhusvej

Kortbilag 2 - Lundhøjvej

Punkt 181: Endelig vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Låsby-området

09.08.24-P00-22114-11

Resume

Byrådet skal med denne sag tage endelig stilling til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Låsby-området.

Sagsfremstilling

Grundvand er en livsvigtig ressource. Rent grundvand i Skanderborg Kommune er en forudsætning for, at borgerne i kommunen kan få rent drikkevand.

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Låsby-området er en ud af i alt otte indsatsplaner, som Skanderborg Kommune skal udarbejde. Sammen med rammeplan for grundvandsbeskyttelse i Skanderborg Kommune 2017-2025 (vedtaget af Byrådet den 6. september 2017), udgør indsatsplanen det samlede grundlag for at beskytte grundvandet i Låsby-området.

Byrådet sendte i efteråret 2016 forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Låsby-området i høring. Byrådet besluttede den 31. januar 2018 at sende planen i fornyet høring. Den anden høring skyldtes genberegning af BNBO bl.a. på grund af ændrede indvindingstilladelser, og derfor ville flere lodsejere i første omgang blive berørt af planen. Høringen blev afsluttet i maj 2018, og Byrådet skal nu behandle det endelige forslag til planen.

[Planen kan læses her i Skanderborg Kommunes nye digitale plansystem.](#)

Indsatsplanen fastlægger, hvor det er nødvendigt at gennemføre en målrettet indsats for at sikre rent drikkevand til forbrugerne i området. Den mest indgribende indsats i planen er, at der fremadrettet ikke må bruges pesticider på udvalgte arealer. Andre indsatser er f.eks. tilsyn med virksomheder og borer, etablering af en ny kildeplads og nødforsyningsledninger.

Niveauet for den nødvendige indsats overfor pesticider er fastsat på baggrund af Byrådets beslutning den 27. januar 2016.

Indsatsplanområdet dækker et ca. 2.400 ha stort område omkring Låsby. I området ligger der fem almene vandværker, der på nuværende tidspunkt indvinder ca. 140.000 m³ drikkevand om året fra otte kildepladser. Prognosen for området er, at der skal bruges 152.000 m³ årligt, hvis rammerne i Kommuneplan 16 bliver fuldt udbygget.

For at sikre drikkevandet i fremtiden er det nødvendigt at beskytte 5,6 ha omkring følgende kildeplads (se bilag 4):

- Låsby Korsvej Vandværks kildeplads ved Randersvej.

Inden for det boringsnære beskyttelsesområde til denne kildeplads må der i fremtiden ikke bruges pesticider. Dette berører seks lodsejere, som fremover ikke må bruge pesticider på dele af deres ejendom. Dokumentation for, at det er nødvendigt med en indsats over for pesticider, er beskrevet i indsatsplanen samt planens bilag 1-3.

Beskyttelse af en boring i Låsby-området er ikke tilstrækkelig for at sikre forsyningssikkerhed i området. Derfor er en indsats også, at vandforsyningerne i området skal finde en ny kildeplads samt etablere en nødforsyningsledning til Galten Vandværk. Ved etablering af en ny kildeplads kan det også blive nødvendigt med grundvandsbeskyttende tiltag for at sikre denne kildeplads.

Høringssvar og ændringer i planen

Der er i forbindelse med den anden offentlige høring kommet to høringssvar.

I bilag 1 til sagsfremstillingen er de to høringssvar refereret med tilhørende kommentarer til enkelte bemærkninger. De indkomne høringssvar fremgår i deres fulde længde i bilag 2 til sagsfremstillingen.

Efter høringen er afsluttet, er der afholdt møde med Låsby Korsvej Vandværk, som har besluttet på sigt at flytte deres indvindinger uden for byen. Det betyder, at det nu ikke vurderes nødvendigt med en målrettet indsats inden for de boringsnære beskyttelsesområder til de boringer, der ligger i Låsby by.

Der har været et ønske om at byudvikle til boligformål på matrikel 9ao, Egelykke, indenfor det boringsnære beskyttelsesområder. Administrationen har i forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplantillæg 16-05 behandlet dette ønske, da det kræver en ændring i kommuneplanen. Administrationen har foretaget en helhedsvurdering, der sammenholder Byrådets ønske om byudvikling og byfortætning med Byrådets ønske om at beskytte grundvandet (retningslinje 8 i Rammeplan for grundvandsbeskyttelse). På denne matrikel er disse to ønsker i konflikt.

Administrationen har derfor fremlagt et forslag til løsning til Byrådet, hvor dele af arealet inden for BNBO frigives til boligformål (hvor der tidligere har været erhverv), og den resterende del af arealet inden for BNBO fastholdes som rekreativt areal. Byrådet har med deres endelige vedtagelse af kommuneplantillæg 16-05 godkendt denne afvejning af interesser som grundlag for den fremtidige planlægning.

Høringssvarene, møder med Låsby Korsvej Vandværk, vedtagelse af vandforsyningsplan og vedtagelse af Rammeplan for grundvandsbeskyttelse har givet anledning til, at administrationen har foretaget ændringer i planen. Alle ændringer er listet her:

- Figurteksten til figur 2 foreslås ændret, så hovedforsyningsområdet ikke fremgår af figurteksten.
- At der kun gennemføres målrettet indsats for Låsby Korsvej Vandværks kildeplads ved Randersvej og ikke på kildepladserne ved Vandværksvej og Århusvej.
- Det tilføjes, at Låsby Korsvej Vandværk skal sikre en bedre forsyningssikkerhed i fremtiden. Det skal bl.a. gøres ved at etablere en ny kildeplads samt etablere nødforsyningsledning til Galten Vandværk.
- Det foreslås, at sætningen om statens metodik til udpegning af SFI områder omformuleres, så den beskriver, at det er Skanderborg Kommunes vurdering, at Statens kortlægning af sprøjtemiddelfølsomme områder på sandjorde ikke er tilstrækkelig.
- At det præciseres, at Skanderborg Kommune forventer, at vandforsyningerne forsøger at indgå frivillige aftaler med lodsejerne.
- At det tilføjes til planen, at såfremt et vandsamarbejde eller de enkelte vandværker ikke ønsker at gennemføre indsatserne beskrevet i indsatsplanen, vil Skanderborg Kommune sikre, at de nødvendige indsatser bliver gennemført jf. vandforsyningsloven §§ 13c stk. 2 og 13d.
- At tidsplanen for gennemførelse af indsatser revideres pga. senere beslutning om vedtagelse end først antaget.
- At det tilføjes, hvilke hektarpriser, der er benyttet til beregning af estimat for erstatning.

- At afsnittet om økonomi ændres, så opgørelse af stigning i m³-pris vurderes efter, at alle vandforsyninger i Skanderborg Kommune fælles deler omkostningerne til beskyttelsen og ikke kun vandværkerne i Låsby-området. Da det er alle vandforsyningerne, der får gavn af indsatsen.
- At planen opdateres med sproglige rettelser samt tilrettelser til offentliggørelse af planen i digital form frem for pdf-rapportformat.

Økonomi

Kommunens økonomi og tidshorisont er beskrevet i bilag 3.

Stigning i vandprisen

Lodsejere, som indgår aftaler eller pålægges rådighedsindskrænkninger, vil få fuld erstatning for evt. økonomisk tab. Hvis der ikke er enighed om, hvad fuld erstatning er, vil en uvildig taksationskommission fastlægge erstatningens størrelse. Der er ikke mange sager på landsplan, der har været for en taksationskommission. Derfor er de nuværende beregninger af erstatninger baseret på erfaringstal fra frivillige aftaler indgået over hele landet.

Skanderborg Kommune beslutter med denne plan, at det er vandforsyningerne, som skal afholde udgifterne til erstatning ved rådighedsindskrænkninger jf. miljøbeskyttelsesloven § 64 og vandforsyningslovens § 13d, da det er dem, som har fordel af indsatsen. Omkostningerne afholdes i fællesskab af vandforsyningerne i hele kommunen igennem et kommende vandsamarbejde.

Vandforsyningernes udgift til erstatninger for Låsby-planen forventes at være ca. 92.000 kr. Taksterne for alle almene vandforsyninger i Skanderborg Kommune forventes som konsekvens af Låsby-planen at stige med ca. 0,2 øre om året pr. m³ i 30 år. Når alle otte indsatsplaner er vedtaget forventes vandprisen for de almene vandforsyninger samlet set at stige med 1 kr. pr. m³. Ud over udgifter til erstatninger, vil vandforsyningerne have udgifter til at sikre forsyningssikkerhed f.eks. nødforsyningsledninger for de vandforsyninger, som ikke gennemfører grundvandsbeskyttelse på deres kildepladser.

Vilje til forbud mod anvendelse af pesticider

For at lodsejere, der indgår en frivillig dyrkningsaftale, kan få skattefritagelse for den udbetalte erstatning, skal Byrådet have udvist vilje til at ville nedlægge forbud mod anvendelse af pesticider indenfor de områder, hvor en indsats til beskyttelse af grundvandet er nødvendig. Derfor indstilles det ved et særskilt punkt i denne sagsfremstilling, at Byrådet træffer denne beslutning. Dette vil skatteteknisk stille alle lodsejere lige, uanset om dyrkningsaftalerne indgås som en frivillig aftale eller som forbud.

Lovgrundlag

Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse er udarbejdet i henhold til § 13 og 13a i vandforsyningsloven (lovbkt. nr. 118 af 22. februar 2018). Indhold og rammer for udarbejdelse af planen er reguleret af bekendtgørelse om indsatsplaner (nr. 912 af 27. juni 2016).

I januar 2016 vedtog Byrådet en beslutning om niveau for nødvendig indsats over for pesticider. Byrådets beslutning om niveauet for indsats over for pesticider har dannet rammen for den del af arbejdet med indsatsplanlægningen, som omhandler indsats over for pesticider.

Beslutningen har også dannet rammen for dialogen med interessenterne bl.a. landbrugsorganisationerne og vandværkerne. Der er den 2. november 2016 truffet afgørelse om, at planen ikke er omfattet af miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og projekter. Denne afgørelse har været offentliggjort sammen med den offentlige høring af forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Låsby-området. Der er ikke indkommet klager i den forbindelse.

Dialog og høring

Planen er udarbejdet af Skanderborg Kommune i samarbejde med de almene vandværker i indsatsplanområdet. Der er i efteråret 2015 og foråret 2016 afholdt tre arbejdsgruppemøder, hvor planens forudsætninger og indsatser er drøftet i arbejdsgruppen, og resultaterne fra gruppens arbejde er indarbejdet i planen. Låsby Korsvej Vandværk har derudover deltaget i en række møder med Skanderborg Kommune i 2017 og 2018 i forhold til placering af ny kildeplads og vurdering af de endelige indsatser i planen.

Planen har desuden været forelagt og drøftet i kommunens koordinationsforum. Dette forum er nedsat for at hjælpe kommunen med at udarbejde indsatsplanen. Forummet består af repræsentanter fra Vandrådet i Skanderborg Kommune, Region Midtjylland, landbrugsforeningen Odder-Skanderborg, Miljøstyrelsen, Styrelsen for patientsikkerhed, Skovdyrkerforeningen Østjylland og Dansk Industri.

Forslaget har været sendt i offentlig høring i perioden den 2. november 2016 til den 8. februar 2017, samt i perioden den 27. februar til 22. maj 2018. I den første høringsperiode har Landboforeningen Odder-Skanderborg haft indkaldt til lodsejermøde, hvor Skanderborg Kommune orienterede om Ry- og Låsby-planerne og deres betydning. Der deltog dog ingen lodsejere fra Låsby-området på mødet.

Indstilling

Teknisk chef instiller,

- at indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Låsby-området vedtages
- at høringssvarene besvares i overensstemmelse med vedlagte forslag
- at Byrådet vil nedlægge forbud mod anvendelse af pesticider, som beskrevet i planen med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 24, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse indenfor områder med målrettet grundvandsbeskyttelse (områder indenfor 1. prioritet på bilag 4).

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at administrationen inden sagens behandling i Økonomiudvalget og Byrådet redegør for, om beregningen for de boringsnære områder for de enkelte boringer er i henhold til gældende regler.

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Låsby-området vedtages
- at der ved indgåelse af frivillige aftaler kompenseres bedst muligt indenfor lovgivningens rammer, hvor der er mindre "restarealer", der ikke omfattes af restriktioner
- at høringssvarene besvares i overensstemmelse med vedlagte forslag
- at Byrådet vil nedlægge forbud mod anvendelse af pesticider, som beskrevet i planen med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 24, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse indenfor områder med målrettet grundvandsbeskyttelse (områder indenfor 1. prioritet på bilag 4).

Kjeld Jensen, Claus Bloch og Jens Szabo forbeholdt sig deres stillingtagen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Hørings svar - Låsby

Høringsnotat 2 - Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Låsby-områder

Bilag 3 - ressourceforbrug

Kortbilag 1 - Låsby