

REFERAT Byrådet d. 29-01-2014

Mødedato Onsdag d. 29. januar 2014 kl. 17:00

Mødested Kulturhuset, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Økonomisk politik for Skanderborg Kommune.....	5
Procedure for budgetopfølgning og budgetarbejde i 2014.....	9
Forretningsorden for Skanderborg Byråd 2014-2017.....	12
Vederlag til Byrådets medlemmer i perioden 2014-2017.....	15
Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014.....	19
Beretning for Bevillingsnævnets arbejde i 2013.....	22
Huslejenævnet, Skanderborg kommune - reguleret eller ureguleret kommune.....	24
Opsamling fra konstituerende møde i Skanderborg Byråd for perioden 2014 - 2017.....	27
Salg af ejendom, fornyet behandling.....	32
Lukket: Elektroniske informationsskilte.....	34

Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen

13/48376

Godkendelse af dagsordenen

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 2: Økonomisk politik for Skanderborg Kommune

13/60720

Bilag

Bilag 1 Økonomiske politik

Bilag 2 Baggrund for den økonomiske politik i Skanderborg Kommune

Økonomisk politik for Skanderborg Kommune

RESUME

Denne sag rummer forslag til dels revideret økonomisk politik og dels reviderede standarder for det økonomiske område.

Sagsfremstilling

Første del af denne sag handler om den økonomiske politik – det vil sige vision og strategi for det økonomiske område. I anden del af sagen foreslås konkrete økonomiske standarder, som økonomien skal styres efter.

Den økonomiske politik

Med de nuværende kendte forudsætninger er udgangspunktet, at udgifter og indtægter i Skanderborg Kommune balancerer. Den økonomiske politik skal sikre, at det langsigtede fokus bevares, og at der er mulighed for omstilling, servicetjek og tilpasning af serviceniveauet. Forslaget til vision i den økonomiske politik er derfor, at den økonomiske politik skal sikre handlefrihed for Byrådet.

Der har i den foregående byrådsperiode været arbejdet meget med økonomistyringen. Det vil konkret sige at skabe realistiske fireårige budgetter samt at sørge for, at alle beslutninger omkring økonomien foregår i en samlet prioritering – enten gennem budgetlægningen eller ved en samlet budgetopfølgning. Der er indarbejdet nogle velfungerende administrative og politiske rutiner omkring økonomistyringen, og der gives i dag normalt ikke tillægsbevillinger finansieret af kassen i løbet af året.

For at sikre kommunen mod usikkerhed fra udefrakommende forhold samt sikre Byrådet mulighed for omstilling og implementering af udviklingsstrategiens visioner foreslås det i den økonomiske politik, at der fremadrettet skal arbejdes med at skabe et økonomisk råderum for Byrådet. Dette råderum kan oparbejdes på flere forskellige måder: Det økonomiske råderum kan skabes enten ved at effektivisere, tilpasse serviceniveauet eller forøge indtægterne. Der lægges op til, at størrelsen af råderummet samt måden det skal oparbejdes på, fastlægges i Økonomiudvalget i marts måned sammen med opstarten af budgetlægningen for 2015.

Standarder for det økonomiske område

Det er en forudsætning for at kunne opretholde den økonomiske handlefrihed, at udgifter og indtægter i budgettet fortsat balancerer. Der er ikke ændret væsentligt i idéen i de konkrete økonomiske standarder i den økonomiske politik i forhold til det, der har været gældende hidtil.

Forslaget til standarder for økonomi er:

1. Kassebeholdningen ultimo året skal være på ca. 75 mio. kr. Dette beløb er eksklusiv overførsler mellem årene på drift og anlæg.
2. Det årlige anlægsniveau på det skattefinansierede område skal være på ca. 100 mio. kr.
3. Resultatet af ordinær drift skal vise et overskud på ca. 125 mio. kr. Dette svarer til, at det kan dække anlæg samt afdrag på lån.
4. Resultatet af det skattefinansierede område skal være 0 eller positiv. Positiv, hvis der er behov for at øge kassebeholdningen.
5. Byggemodninger skal hvile i sig selv over år.
6. Kommunens gæld skal fortsat nedbringes.

Udover ovennævnte standarder for økonomi er der følgende standarder for processer, der hører til den økonomiske politik. Hver af disse standarder er politisk vedtagne dokumenter, der beskriver retningslinjerne for, hvordan det konkrete område administreres. Disse standarder kører videre som hidtil vedtaget, og det er dermed ikke en del af denne sag at godkende disse.

Der er tale om følgende standarder:

- a) Procedure for budgetlægning og budgetopfølgninger
- b) Principper for overførsler af budget mellem årene
- c) Finansiell strategi
- d) Kasse- og regnskabsregulativ
- e) Opkrævningsstrategi
- f) Regler for styring af bygge- og anlægsprojekter i Skanderborg Kommune

Antallet af standarder for processer er skåret ned i antal i forhold til den hidtil gældende økonomiske politik. Både effektiviseringsstrategien og budgetoverholdelsesstrategien er afskaffet. Det politiske indhold i disse er flyttet op i selve den økonomiske politik.

Økonomistaben har planer om i løbet af 2014 at igangsætte en revision af reglerne for byggestyring. Reglerne blev i 2008 udarbejdet af BDO efter et dårligt styret anlægsprojekt. De er meget omstændige at anvende i praksis, og der er basis for at lave nogle forenklede regler, der stadig tilgodeser god økonomistyring for byggeprojekter.

INDSTILLING

Økonomichefen indstiller,

- at den økonomiske politik godkendes
- at de økonomiske standarder godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 15-01-2014

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at godkende den økonomiske politik

- at godkende de økonomiske standarder.

Punkt 3: Procedure for budgetopfølgning og budgetarbejde i 2014

13/68984

Bilag

Bilag 1 Procedure for budgetlægning for 2015 og budgetopfølgninger i 2014

Procedure for budgetopfølgning og budgetarbejde i 2014

RESUME

Med denne sag fastlægges den politiske procedure for budgetlægning 2015-2018 og budgetopfølgning i 2014.

Sagsfremstilling

Der er i år udarbejdet én samlet procedure for henholdsvis budgetlægning for 2015-2018 og budgetopfølgningsarbejdet i 2014. Forslaget til procedure er vedlagt som bilag.

Budgetlægning for 2015 - 2018

I lighed med arbejdet med Budget 2014 skal der i år primært arbejdes med forandringer, sekundært med anlægsændringer.

I foråret arbejdes der med udgiftssiden af budgettet – både i form af det tekniske budget og i form af budgetarbejdet i udvalgene. Det er først med den forventede økonomiaftale mellem regeringen og KL i juni måned, at der er overblik over indtægterne. Derfor ved Byrådet reelt ikke, hvilket råderum, der er til nye tiltag før i løbet af sommeren. Byrådet kan beslutte sig for, at det vil skabe sig et råderum ved at udarbejde et "handlekatalog", der viser, hvilke muligheder der er for at reducere udgifterne, og hvilke konsekvenser det vil have. Dette er til nærmere drøftelse i det forslag til økonomisk politik, der fremsendes til politisk behandling i januar måned.

Det foreslås i denne budgetprocedure, at Økonomiudvalget i marts måned tager stilling til, om der aktivt skal skabes et råderum igennem budgetlægningen, og hvordan dette i givet fald skal gøres.

Der har tidligere været afholdt et borgermøde om budgettet sidst i august måned. I 2013 blev der dog ikke afholdt noget borgermøde, idet mødedeltagelsen de foregående år var beskeden. Der lægges heller ikke i dette års budgetprocedure op til et borgermøde om budgettet.

Budgetopfølgninger i 2014

Det foreslås, at der i lighed med 2013 udføres tre samlede budgetopfølgninger til politisk behandling pr. ultimo januar, april og august måned. I den første budgetopfølgning er der primært fokus på eventuelt ændrede budgetforudsætninger. I den anden og tredje budgetopfølgning fokuseres på eventuelle afvigelser og en prognose for, om drifts- og anlægsrammen holdes. Det er resultatet af anden budgetopfølgning, der anvendes som prognose for årsforbruget i halvårsregnskabet.

Der følges også i år op på forandringerne i budgetopfølgningerne. Ved første budgetopfølgning vil der både være en slutstatus på forandringerne i 2013 samt en startstatus på forandringerne for 2014.

INDSTILLING

Økonomichefen indstiller,

- at proceduren for budgetlægning 2015-18 og budgetopfølgning i 2014 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 15-01-2014

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at godkende proceduren for budgetlægning 2015-18 og budgetopfølgning i 2014.

Punkt 4: Forretningsorden for Skanderborg Byråd 2014-2017

14/1516

Bilag

Forslag til forretningsorden for Skanderborg Byråd 2014

Forretningsorden for Skanderborg Byråd 2014-2017

RESUME

Byrådet skal efter loven fastsætte sin forretningsorden – det vil sige en standard for, hvordan Byrådet afvikler sine møder. Byrådets forretningsorden har hidtil været tidsbegrænset til den aktuelle byrådsperiode.

Der lægges med forslag til ny forretningsorden op til, at denne ikke længere tidsbegrænses og dermed, at den fremover alene revideres, når Byrådet finder anledning til det.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtager selv sin forretningsorden, jfr. § 2 stk. 4 i den kommunale styrelseslov.

Forretningsordenen indeholder først og fremmest de processuelle regler om Byrådets virksomhed; det vil sige regler om indkaldelse til møder, vedtagelse af dagsorden, afstemninger m.v.

Vedlagte forslag til Forretningsorden for Skanderborg Byråd er udarbejdet på grundlag af den kommunale styrelseslov, styrelsesvedtægten for Skanderborg Kommune, Indenrigs- og Sundhedsministeriets normalforretningsorden samt den forretningsorden, som har været gældende for Skanderborg Byråd 2010-2013.

I forhold hertil skal det særligt bemærkes, at der pr. 1. januar 2014 er nye regler vedrørende frister for udsendelse af dagsorden og materiale til Byrådets møder. I henhold til de nye regler skal borgmesteren sørge for, at en dagsorden og det fornødne materiale til bedømmelse af sagerne på dagsordenen - herunder eventuelle indstillinger fra udvalgene – udsendes til medlemmerne af Byrådet senest fire hverdage inden byrådsmødet.

Lovændringen indebærer, at kravene til overholdelsen af fristerne er skærpet, at fristen for, at det fornødne materiale til møderne skal foreligge, er forlænget med en dag, og at både dagsorden og det fornødne materiale nu skal udsendes til medlemmerne, og at materialet dermed ikke blot som hidtil skal være tilgængeligt for medlemmerne.

Fristen på fire hverdage (inklusive lørdag) er som udgangspunkt bindende. Byrådets flertal kan således som udgangspunkt kun træffe beslutning i sager, hvis fristen er overholdt. Der er dog efter loven mulighed for, at Byrådets flertal, selv om fristen ikke er overholdt, kan træffe beslutning i sager, der ikke kan udsættes. Et enigt Byråd kan endvidere træffe beslutning i sager, selv om fristen ikke er overholdt.

De nye regler medfører også, at det skal fremgå af dagsordenen, hvis denne eller det fornødne materiale ikke udsendes inden for fristen. Og videre, at begrundelsen for, at sager ikke kan udsættes, også skal fremgå af dagsordenen.

Disse nye regler er indarbejdet i forslag til forretningsorden for Skanderborg Byråd i §3.

Derudover lægges der op til, at forretningsordenens §14 om beslutningsprotokollen suppleres ved, at der i et bilag til forretningsordenen gives en udførlig redegørelse for regler, formål samt retningslinjer og praksis for, hvordan der føres beslutningsprotokol ved de politiske møder i Skanderborg Kommune.

Endelig skal det bemærkes, at der med forslaget til ny forretningsorden lægges op til, at forretningsordenen ikke længere er tidsbegrænset til den aktuelle byrådsperiode. Det vil sige, at den fremover betragtes som en gældende standard i Skanderborg Kommune, og at den dermed vil være gældende indtil Byrådet selv vedtager at revidere den.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at forslaget til forretningsorden for Skanderborg Byråd godkendes.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 15-01-2014

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at godkende forslaget til forretningsorden for Skanderborg Byråd.

Punkt 5: Vederlag til Byrådets medlemmer i perioden 2014-2017

14/1830

Bilag

Oversigt over vederlag for byrådsarbejde 2014-2017

Vederlag til Byrådets medlemmer i perioden 2014-2017

RESUME

Medlemmerne af Byrådet ydes et fast vederlag og et udvalgsvederlag. Sidstnævnte fastsættes og fordeles af Byrådet.

Sagsfremstilling

Medlemmerne af Byrådet ydes et fast vederlag og et udvalgsvederlag.

Fast vederlag

Der ydes til medlemmer af Byrådet et fast vederlag på 66.387,60 kr. pr. år. Til et byrådsmedlem, der har et eller flere børn under 10 år boende i hjemmet, ydes et tillægsvederlag, der udgør 13.270,92 kr. Disse vederlag er fastsat i henhold til lovgivningen.

Det enkelte byrådsmedlem har mulighed for at vælge erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i stedet for en del af det faste vederlag. I så fald reduceres det faste vederlag med 20.000 kr. årligt. Valget skal foretages forud for og med virkning for et regnskabsår ad gangen. For det første år i valgperioden skal valget dog først foretages inden den 1. februar. Erstatning for tabt arbejdsfortjeneste kan maksimalt udgøre 2.000 kr. pr. dag.

Udvalgsvederlag

Byrådet kan beslutte at yde byrådsmedlemmerne udvalgsvederlag for medlemskab af Økonomiudvalget, af Byrådets stående udvalg, af særlige udvalg nedsat i medfør af styrelseslovens §17, stk. 4-udvalg og af Børne- og Ungeudvalget.

Byrådet fastsætter endvidere størrelsen af udvalgsvederlagene samt fordelingen af vederlaget mellem udvalgene. De beløb, der fordeles til et udvalg, fordeles ligeligt mellem udvalgets medlemmer, dog ses der bort fra udvalgets formand, idet denne i henhold til styrelsesvedtægten modtager vederlag for formandserhvervet.

Fordelingen skal foretages forud for og med virkning for mindst et regnskabsår ad gangen.

Byrådets beslutning om tildeling af udvalgsvederlag skal iagttage, at summen af de besluttede udvalgsvederlag, og af de i styrelsesvedtægten fastsatte vederlag til formændene for de stående udvalg, formændene for de særlige §17, stk. 4-udvalg, som Byrådet har disponeret med, samt formændene for Børne- og Ungeudvalget og for Folkeoplysningsudvalget ikke over valgperioden må overstige 1.220 procent af borgmesterens årlige vederlag.

I henhold til Skanderborg Kommunes styrelsesvedtægt udgør summen af vederlag til formændene i de stående udvalg, formanden for Børne- og Ungeudvalget, formanden for Folkeoplysningsudvalget og formændene for de 5 særlige §17, stk. 4-udvalg, i alt 616 procent af borgmesterens vederlag.

Ved fastsættelse af en samlet sum til udvalgsvederlag over valgperioden på 500 procent af borgmesterens vederlag, vil det årlige udvalgsvederlag pr. udvalgsmedlem udgøre 33.541 kr. Her forudsættes det,

- at Byrådet godkender, at der i udvalgenes funktionsperiode udbetales udvalgsvederlag for medlemskab af de 5 §17, stk. 4-udvalg, som Byrådet i Styrelsesvedtægten disponerer med over valgperioden
- at der i gennemsnit udpeges 4 byrådsmedlemmer som medlemmer af de særlige udvalg – ud over formanden
- at varigheden af de 5 udvalgs virke i gennemsnit er 6 måneder.

Særligt vederlag til byrådsmedlemmer, der er bemyndigede som giftefogeder

Som en særordning har Byrådet for valgperioden 2009-2013 ydet vederlag på 1.000 kr. pr. måned til byrådsmedlemmer, der er bemyndigede som giftefogeder. Det indstilles, at denne særordning fortsættes i valgperioden 2014-2017.

JURA

Fastsættelse af vederlag til Byrådets medlemmer sker i medfør af bekendtgørelse nr. 1461 af 19.12.2005 om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv, jfr. §16 i den kommunale styrelseslov.

Hertil kommer, at Skanderborg Kommune har dispensation fra reglen om, at summen af de besluttede udvalgsvederlag og af de i styrelsesvedtægten fastsatte vederlag til formændene for de stående udvalg, formændene for de særlige §17, stk. 4-udvalg, som Byrådet disponerer med i Styrelsesvedtægten, samt formændene for Børne- og Ungeudvalget og for Folkeoplysningsudvalget ikke i det enkelte regnskabsår må overstige 305 procent af borgmesterens vederlag.

Dispensationen tillader og sikrer, at Skanderborg Kommune over valgperioden kan tilrettelægge udvalgsarbejdet i de særlige §17, stk. 4-udvalg efter behov, idet det dog skal sikres, at summen af de samlede vederlag ikke over valgperioden overstiger i alt 1.220 procent af borgmesterens årlige vederlag.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at der ydes årligt udvalgsvederlag med 125 procent af borgmesterens vederlag – svarende til et udvalgsvederlag, der over valgperioden udgør 500 procent af borgmesterens vederlag
- at der ydes udvalgsvederlag for medlemskab af de særlige §17, stk. 4-udvalg, som Byrådet i styrelsesvedtægten disponerer med
- at udvalgsvederlaget fordeles mellem de stående udvalg og de særlige udvalg i forhold til antal medlemmer, idet det her forudsættes, at der udpeges 4 byrådsmedlemmer til de særlige udvalg ud over formanden
- at udvalgsvederlaget herefter fordeles ligeligt mellem udvalgsmedlemmerne
- at beslutningen om udvalgsvederlag er gældende for byrådsperioden 2014-2017
- at der som vederlag for de byrådsmedlemmer, der er udpeget af borgmesteren til varetagelse af funktionen som giftefoged, udbetales et vederlag på 1.000 kr. pr. måned.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 15-01-2014

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

I forbindelse med oversendelse af sagen til behandling i Byrådet vedlægges en samlet oversigt over vederlag til byrådsmedlemmer, borgmester, udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at der ydes årligt udvalgsvederlag med 125 procent af borgmesterens vederlag – svarende til et udvalgsvederlag, der over valgperioden udgør 500 procent af borgmesterens vederlag
- at der ydes udvalgsvederlag for medlemskab af de særlige §17, stk. 4-udvalg, som Byrådet i styrelsesvedtægten disponerer med
- at udvalgsvederlaget fordeles mellem de stående udvalg og de særlige udvalg i forhold til antal medlemmer, idet det her forudsættes, at der udpeges 4 byrådsmedlemmer til de særlige udvalg ud over formanden
- at udvalgsvederlaget herefter fordeles ligeligt mellem udvalgsmedlemmerne
- at beslutningen om udvalgsvederlag er gældende for byrådsperioden 2014-2017
- at der som vederlag for de byrådsmedlemmer, der er udpeget af borgmesteren til varetagelse af funktionen som giftefoged, udbetales et vederlag på 1.000 kr. pr. måned.

Punkt 6: Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014

13/72234

Bilag

Letbanesamarbejdet - Følgrebrev til forslag om ny samarbejdsaftale

Letbanesamarbejdet - Underskrevet samarbejdsaftale, Letbanen

Letbanesamarbejdet - Udkast til opdateret samarbejdsaftale

Kort over Letbane.pdf

Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014

RESUME

I 2007 blev der indgået en aftale om samarbejde om Letbane i Århus mellem Århus, Norddjurs, Syddjurs, Odder, Favrskov, Skanderborg og Randers kommuner, Region Midtjylland og Midttrafik. Aftalen fastlagde rammerne for samarbejdet om udvikling, administration og markedsføring af et letbaneprojekt i Århusområdet. På baggrund af den udvikling, der er sket i samarbejdet, har parterne fundet behov for en opdatering af aftalen.

Sagsfremstilling

Letbanesamarbejdet blev etableret i 2007. Formålet med samarbejdet er at samle kræfterne om virkeliggørelse af visionen om letbanen i Østjylland og at gennemføre planlægningen af 1. etape af Aarhus Letbane.

Siden 2007 er der sket følgende omkring letbaneprojektet:

- I perioden 2008-2010 blev der gennemført en vvm-undersøgelse for letbanens etape 1. Den resulterede i endelig vedtagelse i Aarhus Byråd af et kommuneplantillæg om letbane, etape 1.
- Den 29. januar 2009 blev der i en aftale mellem partierne i Folketinget ("En grøn transportpolitik") afsat 500 mio.kr til etablering af etape 1 af letbanen i Aarhus.
- Den 26. november 2010 blev der inden for det samme forlig afsat yderligere 200 mio. kr. til etapen i aftalen "Bedre mobilitet".
- Den 8. maj vedtog Folketinget Lov om Aarhus Letbane.
- Den 12. juni 2012 blev der i aftalen "Bedre og billigere kollektiv trafik" fra staten reserveret 100 mio. kr. til at sikre fuld elektrificering af Grenaa-banen.
- Den 30. august 2012 blev anlægsselskabet Aarhus Letbane I/S stiftet, og ansvaret for udbud og etablering af etape 1 overgik til selskabet. 30. september 2013 stiftedes Aarhus Letbane Drift I/S, som har ansvaret for drift af letbanen.
- I november 2013 blev der i forligskredsen bag "Bedre og billigere kollektiv trafik" aftalt at finansiere opgradering af hastigheden mellem Ryomgård og Grenaa.

I 2011 blev der udarbejdet en fase 1-undersøgelse af udvalgte udbygningsetaper. På baggrund heraf blev det besluttet at igangsætte konkret planlægning af to udbygningsetaper, Aarhus C-Brabrand og Lisbjerg-Hinnerup.

I forbindelse med den statslige Togplan DK og statens strategiske analyser af de trafikale udbygningsmuligheder i Østjylland er der udarbejdet et forslag, Samspil 2025, som er et udspil til samarbejde med staten om en overordnet plan for bane og letbaneudbygning i Østjylland. Skanderborg Byråd behandlede på sit møde den 27. november 2012 "Oplæg til samspil 2025-vision for en sammenhængende og bæredygtig mobilitet i Østjylland". Byrådets kommentarer er efterfølgende indarbejdet i visionen.

Parterne har på baggrund af ovenstående forhold fundet behov for opdatering af aftalen for 2007.

Som bilag til sagen vedlægges følgebrev, gældende samarbejdsaftale samt forslag til ny samarbejdsaftale.

Udover de ændringer, der vedrører, at samarbejdets indhold har ændret sig som beskrevet ovenfor, ændres den politiske forankring **fra** en politisk følgegruppe med repræsentation af parterne, der drøfter status og mål, **til** et Letbaneråd med en repræsentant for hver af parterne, og hvor Regionsrådets repræsentant er

regionsrådsformanden, som også er formand for Letbanerådet. Rådet har en rådgivende funktion i forhold til Letbanesamarbejdet.

ØKONOMI

Økonomien i forhold til fællesomkostninger (sekretariatsbistand) fordeles, så Region Midtjylland og Midttrafik tager 50 procent, Aarhus Kommune 22 procent og de øvrige kommuner 4 procent hver. For Skanderborg Kommune er det uændret i det nye udkast til aftale.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at aftalen om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014 tiltrædes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 07-01-2014

Kort over letbaneprojektet blev vist på mødet i Miljø- og Planudvalget og vedlægges referatet herfra.

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at tiltræde aftalen om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014.

Punkt 7: Beretning for Bevillingsnævnets arbejdet i 2013

13/49571

Bilag

Beretning for Bevillingsnævnets arbejde i 2013

Beretning for Bevillingsnævnets arbejde i 2013

RESUME

Byrådet modtager Bevillingsnævnets beretning for 2013 til orientering.

Sagsfremstilling

Der er for 2013 udarbejdet udkast til beretning for Bevillingsnævnets arbejde. Nævnet har afholdt 9 møder og behandlet i alt 63 sager.

Der vil i udkastet til beretningen være en redegørelse for sagernes afgørelse og forskellige møder mm., som nævnet har deltaget i.

Beretningen sendes efter forelæggelse for nævnet til Byrådet til orientering.

Udkast til beretningen er vedlagt som bilag.

BESLUTNING I BEVILLINGSNÆVNET DEN 10-12-2013

Udkastet til beretningen tilrettes som drøftet og besluttet i mødet.

Beretningen sendes herefter til nævnsmedlemmerne til endelig godkendelse inden beretningen videresendes til Byrådet til orientering.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet tog Bevillingsnævnets beretning for 2013 til efterretning.

Punkt 8: Huslejenævnet, Skanderborg kommune - reguleret eller ureguleret kommune

13/69548

Huslejenævnet, Skanderborg kommune - reguleret eller ureguleret kommune

RESUME

Byrådet skal ved starten af den nye valgperiode tage stilling til, om boligreguleringslovens bestemmelser fortsat skal være gældende i Skanderborg Kommune (reguleret kommune) eller det alene er lejelovens bestemmelser, der skal være gældende (ureguleret kommune). Det er arbejdsgrundlag for Huslejenævnet.

Sagsfremstilling

I alle kommuner nedsættes huslejenævn til afgørelse af tvister efter boligreguleringsloven og efter lov om leje.

Der skal i hver kommune tages stilling til, hvorvidt kommunerne skal være omfattet af boligreguleringsloven eller om lejeforholdene i kommunen alene skal være reguleret af reglerne i lejeloven.

Der er i Skanderborg Kommune oprettet et Fælleskommunalt Huslejenævn for Skanderborg og Samsø Kommuner for perioden 1.1.2014 – 31.12.2017.

Da forholdene er forskellige i de enkelte områder af landet, er det overladt til Byrådet at beslutte, om boligreguleringslovens bestemmelser helt eller delvis skal finde anvendelse i kommunen.

Lejelovgivningen er således opdelt i to love, nemlig lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene (boligreguleringsloven).

Lov om leje indeholder de almindelige privatretlige regler til sikring af rimelige kontraktlige forhold mellem ejer og lejer.

Boligreguleringsloven indeholder mulighed for at modvirke mangel på boliger via særlige bestemmelser om omkostningsbestemt leje og sikring af opretholdelse og forsvarlig benyttelse af den eksisterende boligmasse. Udlejer kan ikke kræve leje, som tilsvare efterspørgslen, men lejen skal afspejle de udgifter, som udlejer har (omkostningsbestemt leje).

Skanderborg Kommune er og har i tidligere perioder været en reguleret kommune, hvor boligreguleringslovens bestemmelser er gældende.

Samsø Kommune har meddelt, at de fortsat ønsker at være en ureguleret kommune – dvs. at boligreguleringslovens bestemmelser ikke er gældende der.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at boligreguleringslovens bestemmelser fortsat skal være gældende i Skanderborg Kommune (reguleret kommune).

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 08-01-2014

Direktionen tiltrådte indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at boligreguleringslovens bestemmelser fortsat skal være gældende i Skanderborg Kommune (reguleret kommune).

Punkt 9: Opsamling fra konstituerende møde i Skanderborg Byråd for perioden 2014 - 2017

14/4983

Opsamling fra konstituerende møde i Skanderborg Byråd for perioden 2014 - 2017

RESUME

Ved Byrådets konstituerende møde den 9. december 2013 udestod en række udpegninger. Der foreligger nu indstilling til hovedparten af disse udpegninger, og de forelægges her for Byrådet.

Sagsfremstilling

På det konstituerende møde i Skanderborg Byråd den 9. december 2013 blev der foretaget valg og udpegning af medlemmer til en lang række udvalg, råd og nævn m.v.

Som opsamling fra det konstituerende møde orienteres Byrådet hermed om indstillingen af repræsentanter fra eksterne myndigheder og organisationer fra følgende 5 udvalg, råd og nævn:

- Dialog- og koordinationsudvalget vedrørende anlæg af administrations- og idrætscenter på Fælleden (§17, stk. 4-udvalg)
- Børn- og Ungeudvalget
- Folkeoplysningsudvalget
- Bevillingsnævnet
- Integrationsrådet

Dialog- og koordinationsudvalget vedrørende anslag af administrations- og idrætscenter på Fælleden

Grundlag: Lov om kommunernes styrelse §17, stk. 4 samt kommissorium for Dialog- og koordinationsudvalget vedrørende administrations- og idrætscenter på Fælleden.

Ved konstituerende møde i Byrådet den 9. december 2013 udestod indstilling af repræsentanter i udvalget for Idrætssamvirket, Skanderborg Håndbold, Danmarks Smukkeste Festival, Kulturhuset i Skanderborg, ErhvervSkanderborg, Sydøstjyllands Politi og medarbejderne i Skanderborg Kommune. I forlængelse heraf er følgende nu indstillet til Dialog- og koordinationsudvalget vedrørende anlæg af administrations- og idrætscenter på Fælleden (§17, stk. 4-udvalg):

Indstillet af Idrætssamvirket:

- Som medlem: Kjeld Hansen

Indstillet af Skanderborg Håndbold:

- Som medlem: Jens Christensen

Indstillet af Danmarks Smukkeste Festival:

- Som medlem: Peter Bertholdt

Indstillet af Kulturhuset i Skanderborg:

- Som medlem: Ebbe Larsen

Indstillet af ErhvervSkanderborg:

- Som medlem: Kent Nielsen

Indstillet af Sydøstjyllands Politi:

- Som medlem: Helle Kyndesen

Indstillet af administrationen (medarbejderrepræsentanter):

- Som medlem: Regitse Rans
- Som medlem: Michael Dahl-Jensen

Børn- og Ungeudvalget

Grundlag: Lov om retssikkerhed og administration på det offentlige område §§18-21 og bekendtgørelse nr. 1116 af 29. november 2012 om forretningsorden for børn- og ungeudvalgene.

Ved Byrådets konstituering den 9. december 2013 udestod indstilling af medlemmer fra statsforvaltningen i Region Midtjylland. I forlængelse heraf er følgende nu indstillet til Børn- og Ungeudvalget:

Indstillet som pædagogisk-psykologisk sagkyndige af Statsforvaltningen i Region Midtjylland:

- Som medlem: Anne Bjerg
- Som suppleant: Birgit Storgaard
- Som medlem: Susanne Faaborg Benderfeldt
- Som suppleant: Christina Holm Poulsen

Indstillet af Retten i Horsens:

- Som medlem: Henrik Gjørup
- Som suppleant: Kim Holst

Folkeoplysningsudvalget

Grundlag: Folkeoplysningslovens §§34-35 samt §2 i vedtægterne for Folkeoplysningsudvalget i Skanderborg Kommune.

Ved Byrådets konstituerende møde den 9. december 2013 udestod indstilling af medlemmer/suppleanter fra det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde – heraf 2 fra aftenskolerne/den folkeoplysende voksenundervisning, 4 fra idrætsforeningerne, 2 fra spejder- og ungdomskorpserne og 2 fra andre foreninger. I forlængelse heraf er følgende nu indstillet til Folkeoplysningsudvalget:

Valgt inden for den folkeoplysende voksenundervisning:

- Som medlem: John Gaden, Oddervej 34, 8660 Skanderborg
- Som suppleant: Jørn Hvillum, Åkandevej 16, 8660 Skanderborg
- Som medlem: Leo F. Hansen, Ottestofte 26, 8660 Skanderborg
- Som suppleant: Jorge Londoño, Rolfsgade 9, 8260 Viby J.

Valgt inden for det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde:

For sports- og idrætsforeningerne:

- Som medlem: Lars B. Pedersen, Bytoften 2B, 8660 Skanderborg
- Som suppleant: Hugo From, P.B. Lunds Vej 10B, 8660 Skanderborg

- Som medlem: Michael Villadsen, Svejstrupvej 22, 8660 Skanderborg
- Som suppleant: Hans Alexandersen, Svejstrupvej 37, 8660 Skanderborg
- Som medlem: Jørgen Kristensen, Skærbækvej 11, 8464 Galten
- som suppleant: Charlotte Have, Nytorv 5, 8464 Galten
- Som medlem: Karsten Sejer Jakobsen, Dørupgade 6, 8362 Hørning
- Som suppleant: Ann Bendixen, Brunhøj 15, 8362 Hørning

For spejder/ungdomsorganisationer:

- Som medlem: Hans Kromand Lindemann, Havrevej 13, 8464 Galten
- Som suppleant: Jan Løvheim, Lyngdal 6, 8680 Ry
- Som medlem: Peter Jeppesen, Dambrovej 12, Norring, 8382 Hinnerup
- Som suppleant: Ulla Vestergaard, Svalevej 4, 8362 Hørning

For øvrige foreninger:

- Som medlem: Jan Mortensen, Anes Høj 6, 8660 Skanderborg
- Som suppleant: Bruno Nielsen, Alkenvej 48, 8660 Skanderborg
- Som medlem: Kaj Rye Petersen, Hybenvænget 25, 8362 Hørning
- Som suppleant: Linda Lundh, Jegstrupvænget 650, 8310 Tranbjerg

Bevillingsnævnet

Grundlag: Lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling §10, stk. 3, samt beslutning i Sammenlægningsudvalget den 8. november 2006.

Ved Byrådets konstituerende møde den 9. december 2013 udestod indstilling af et medlem som arbejdstagerrepræsentant. I forlængelse heraf er følgende nu indstillet til Bevillingsnævnet:

Indstillet af 3F (arbejdstagerrepræsentant):

- Som medlem: Gunhild Elise Bjerre, 3F Aarhus

Integrationsrådet

Valg til Integrationsrådet forventes afholdt juni 2014. Byrådet vil blive orienteret om indstillingen af medlemmer snarest herefter.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller,

- at Byrådet godkender indstillingerne af repræsentanter, som de fremgår af sagsfremstillingen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at godkende indstillingerne af repræsentanter, som de fremgår af sagsfremstillingen.

Punkt 10: Salg af ejendom, fornyet behandling

12/59733

Bilag

Salg af ejendom

Salg af ejendom, fornyet behandling

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i november 2013 at udbyde ejendommen Nørregade 33, Galten til salg med en mindstepris på 1,2 mio. kr. samt at salget pålægges en tilbagekøbsklausul, som sikrer, at en ny ejer er forpligtet til at tilbyde Skanderborg Kommune at købe ejendommen tilbage til max. 1,2 mio. kr., hvis den nye ejer ønsker at afhænde ejendommen eller i øvrigt at lade den overgå til andre formål.

Fremtidig anvendelse af ejendommen forudsætter en relativ stor investering i vedligeholdelse og istandsættelse af ejendommen, og udbudsprocessen har vist, at den pålagte tilbagekøbsklausul i den forbindelse er en forhindring for, at en potentiel køber af ejendommen kan lånefinansiere både køb og istandsættelse.

Det indstilles derfor, at Byrådet revurderer den pålagte tilbagekøbsklausul.

Byrådets beslutning fra november 2013 er vedlagt.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller,

- at Byrådet udbyder ejendommen til salg, som det er besluttet, men uden pålæg af tilbagekøbsklausul.

Sagen fremsendes til Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 22-01-2014

Økonomiudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra borgmesteren.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 29-01-2014

Fraværende: Lars Vodsgaard

Byrådet vedtog,

- at udbyde ejendommen til salg, som det er besluttet, men uden pålæg af tilbagekøbsklausul.

Punkt 11: Lukket: Elektroniske informationsskilte

13/62205