

REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 01-10-2019

Mødedato Tirsdag d. 01. oktober 2019 kl. 15:00

Mødested Fælleden

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af behov for udbygning af parkeringsfaciliteter.....	4
Plan for forbedret trafikafvikling og parkering ved Skanderborg Station.....	6
Kommuneplantillæg og lokalplan for Anes Høj, Alken – Igangsætning.....	8
Lokalplan 1148 - Ny skole i Hørning og miljørapport - Tilrettet forslag til udsendelse i fornyet høri	10
Lokalplan 1143 - Toftegårdsvej i Hørning, etape I - Forslag til udsendelse i høring.....	13
Lokalplan 1149 og Kommuneplantillæg 16-23 - Stilling Kirkevej - Endelig vedtagelse.....	17
Igangsætning af planlægning for infrastruktur og rækkefølge for boligområder i Hørning Vest.....	20
Færdiggørelse af Torvehallen i Ry.....	22
Meddelelser.....	25
Politikkontrol byggesag Regnbuevænget 5.....	26
Status for sagsbehandlingstid og prioritering af sager i det åbne land.....	28
Fordeling af støtte fra Fællesskabspuljen - til orientering.....	30
Revision af klimapolitikken.....	34
Opfølgning på Byrådets temamøde om erfaringer med indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.....	36
Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 - Endelig behandling.....	37
Status på natur- og miljøpolitik - og evt. revision.....	39
Store både i Gudenåsystemet.....	41
Lukket: Orientering om overtrædelsessag.....	44
Drøftelse om værtsskab for den Nationale Cykelkonference.....	45
Mobilitetsplan - initiativer og målsætninger.....	46
Lokal kollektiv bustrafik – Midttrafiks budget for 2020.....	47
Udvælgelse af blafferstoppesteder.....	51
Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen: Vejbump.....	53
Dialoggruppe for klimatilpasning - Agnetevej i Ry.....	54
Evt.....	56
Orientering om 3. budgetopfølgning 2019.....	57

Punkt 176: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-129-18

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 177: Drøftelse af behov for udbygning af parkeringsfaciliteter

05.05.05-G01-1-19

Resume

Med dette punkt skal Miljø- og Planudvalget drøfte en række scenarier for for etablering af nye parkeringspladser i Skanderborg midtby, samt de afledte muligheder og konsekvenser.

Sagsfremstilling

Der sker i disse år store forandringer af Skanderborg Midtby. Det bliver bygget rigtig mange boliger. De borgere, der flytter ind, giver nyt liv til byen, men også en udfordring i forhold til at håndtere trafik og ikke mindst parkeringssituationen.

Efter vedtagelsen af politiken for Skanderborg Midtby "Heslig smuk" blev der foretaget en analyse af, hvad parkeringsbehovet i Skanderborg Midtby ville være, hvis rammen i Kommuneplan 16 blev benyttet. Med den udbygning som Kommuneplan 16 og de regler som parkeringsnormen har, var vurderingen, at der i fremtiden ville være behov for cirka 600 nye kommunale parkeringspladser. Disse pladser behøves ikke at blive bygget på en gang, men løbende parallelt med udbygningen af Skanderborg.

Vurderingen er lavet med den gældende p-norm og p-fond. P-normen er en væsentlig reguleringsmekanisme i forhold til at øge parkeringskapaciteten i midtbyen. Parkeringskapaciteten i midtbyen er den væsentligste faktor for at regulere antallet af biler i midtbyen. Spørgsmålet har været drøftet i forbindelse med parkeringsplanen og ønskes drøftet i den kommende periode.

P-fonden giver mulighed for, at der til nybyggerier, hvor der ikke er plads på grunden til at etablere den fornødne parkering, kan købes parkeringspladser andetsteds. De pladser, som etableres gennem parkeringsfonden er offentligt tilgængelige, hvorfor de kan udnyttes mere intensivt end private parkeringspladser, som er allokeret til én specifik anvendelse.

Samtidig er der i kraft af parkeringsfonden et krav om, at kommunen løbende anlægger parkeringspladser. I skrivende stund er der indbetalt til 17 parkeringspladser, som skal bygges inden maj 2023.

Ud fra disse kriterier kan der opstilles 3 scenarier:

- Køb af offentlige p-pladser i privat p-hus
- Opførelse af kommunalt p-hus på Møllegade
- Flytning af rutebilstation.

En flytning af rutebilstationen til Sygehusvej er en forudsætning i de to sidste scenarier og vil betyde, at der skal ske ændringer i busdriften. Disse konsekvenser vil blive fremlagt i præsentationen på udvalgsrådet.

Køb af offentlige p-pladser i privat p-hus

En privat udbygger har spurgt, om Skanderborg Kommune er interesseret i at købe et antal pladser i forbindelse med etablering af private byggeprojekter. Hvor mange pladser, der kan blive tale om og til hvilken pris, arbejder

administrationen med at få afdækket.

Denne løsning ville bl.a. kunne tilføre offentlige p-pladser med en meget attraktiv placering meget tæt på Adelgade. Løsningen vil også betyde, at eksisterende offentlige p-pladser ikke skal lukkes under opførelsen af et p-hus.

Ulemperne ved denne løsning er, at bl.a. økonomi og tidsplan ikke styres af kommunen. Hvis private bygherrers projekter bliver forsinket, kan det betyde, at kommunens forpligtelser i forhold til parkeringsfonden ikke opfyldes, og at indbetalinger skal tilbagebetales.

Opførelse af kommunalt p-hus på Møllegade

Dette forslag er beskrevet i det tekniske budget, hvor projektet omfatter opførelsen af et kommunalt p-hus på Møllegades p-plads. Projektet vil betyde, at der opføres et p-hus med en kapacitet på ca. 400 pladser. Projektet er budgetteret til 65 mio. kr.

Flytning af rutebilstation

Det tredje scenarie er baseret på, at rutebilstationen flyttes til sygehusvej. Hvis dette sker, kan arealet, hvor stationen er i dag, udnyttes til parkeringsareal. Administrationen vurderer, at der kan etableres et sted mellem 30 og 40 parkeringspladser. Disse vil være relativt billige at anlægge og vil kunne tilfredsstille behovet fra parkeringsfonden.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at scenarierne drøftes som afsæt for en retning i det videre arbejde.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Plancher fra oplægget på Miljø- og Planudvalgets møde er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget drøftede scenarierne, og vedtog

- at der arbejdes videre bl.a. ud fra at etablere busholdepladser på Sygehusvej og på Skanderborg Station - herunder skifte- og ventemuligheder
- at præsentere udvalgte temaer om p-norm og p-fond på et temamøde i Byrådet.

Bilag

Præsentation

Punkt 178: Plan for forbedret trafikafvikling og parkering ved Skanderborg Station

01.02.00-G01-24-17

Resume

Med denne sag fremlægges en endelig plan for forbedret trafikafvikling og parkering ved Skanderborg Station til Byrådets vedtagelse.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 28. juni 2017 at igangsætte helhedsplanlægning for området omkring Skanderborg Station med det formål:

- at klarlægge de byudviklingsmuligheder, stationsområdet rummer, ud fra analyser af trafik, parkering, flow og byrum
- at sikre og forbedre områdets funktionalitet som trafikalt knudepunkt, således at stationen imødekommer fremtidige statslige beslutninger om togdriften i Østjylland.

Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet har siden da fået forelagt forskellige scenarier for en udvikling af stationsområdet. Der har parallelt været afholdt møder med DSB og BaneDanmark med det formål at sikre, at nye tiltag og ændringer til optimering af områdets trafik og parkering ikke foregriber fremtidige og langsigtede dispositioner for stationsområdets udvikling.

Miljø- og Planudvalget og Økonomiudvalget valgte på deres møder i september, at det fremlagte Alternativ B skulle indarbejdes i en plan for områdets trafikafvikling og parkering, og fremlægges til endelig vedtagelse på møderne i oktober.

Alternativ B er nu indarbejdet i planen, og denne er fremsendt til DSB's endelige kommentering. DSB's svar forventes at foreligge ved sagens behandling i Miljø- og Planudvalget.

Plan for forbedret trafikafvikling og parkering ved Skanderborg Station, oktober 2019, medsendes som bilag.

Planens indhold

Planen viser en løsning, der optimerer det eksisterende trafiksystem, øger parkeringskapacitet for både biler og cykler, etablerer en velfungerende forbindelse mellem stationens forplads, korttids- og langtidsparkeringspladserne, forbedrer områdets busterminalfunktion og (gen-)anvender områdets eksisterende bygningsmasse, men supplerer denne med ny bymæssig anvendelse i form af indpasning af Museum Skanderborg i den tidligere posthusbygning.

DSB har i deres bemærkninger til planen understreget DSB's interesse for en velfungerende korttidsparkering i umiddelbar nærhed af stationens ankomstområde. Derfor er dette prioriteret foran stationsbygningen og øst for det kommende museum. Det er ikke muligt at opretholde eller udvide arealet til holdepladser for busser ude af rute (i pause) umiddelbart foran stationen, fordi forpladsen foran stationen er meget smal og langstrakt. Planen udpeger derfor holde-/pauseplads til busser ude af drift på DSB's arealer øst for Oddervejskrydset. Et alternativ kunne være indretning af holdeplads på det kommunale areal øst for museet (den tidligere posthusvaregård), men dette vil skulle ske på bekostning af antallet af korttidsparkeringer.

Økonomi

Den samlede økonomi for realisering af planen er inkl. rådgiveromkostninger (15 %) og uforudsete udgifter (30 %) anslået til 15 mio. kr.

På møderne i september anbefalede Miljø- og Planudvalget og Økonomiudvalget, at den kommunale del af forandringen oversendt til budgetforhandlingerne om Trafikafvikling for Skanderborg Station, forøges med 1 mio. kr. i samlede udgifter og foreslås afsat med 500.000 kr. i 2020, 3,5 mio. kr. i 2021 og 4 mio. kr. i 2022.

Det forventes, at DSB afsætter det reserende beløb via den statslige p-pulje ”Puljen til bedre adgang til den kollektive transport”.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at "Plan for forbedret trafikafvikling og parkering ved Skanderborg Station, oktober 2019" vedtages.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

På mødet blev oplyst, at DSB har telefonisk meddelt, at de finder planen rammer plet. Det indgik herefter i sagens behandling.

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Plan for forbedret trafikafvikling og parkering ved Skanderborg Station okt 2019

Punkt 179: Kommuneplantillæg og lokalplan for Anes Høj, Alken – Igangsætning

01.02.05-P16-28-16

Resume

Økonomiudvalget anmodes om at tage stilling til igangsætning af lokalplan for nyt boligområde ved Anes Høj i Alken, med tilhørende kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling

Baggrund

Ansøger Jens Thor har anmodet om igangsætning af planlægning for ca. 19 byggegrunde ved Aneshøj i Alken. Området vil udgøre et blandet boligområde, med forskellige boformer: parcelhus, tæt-lav og bofællesskab. Det samlede lokalplanområde udgør primært kommuneplanramme LB.02.B.01 og LB.02.B.02, der er udlagt til boligområde.

Link til Google Maps [Anes Høj, Alken](#)

Skanderborg Kommune har modtaget vedlagte borgerhenvendelse med forslag til vejadgang til lokalplanområdet via Alken vej fra øst. Ansøger har sikret sig vejadgang fra nord-vest via Anes Høj, hvor den nødvendige ændring af eksisterende vej er forhåndsgodkendt af Vej og Trafik.

Formål

Lokalplanen har til formål at sikre, at området disponeres hensigtsmæssig i forhold til bebyggelse, rekreative områder, fælles friarealer samt at regnvand håndteres.

Forhold til nuværende planlægning for området

Området er omfattet af Kommuneplanramme LB.02.B.01 og LB.02.B.02, der udlægger området til boligbebyggelse. Dog rækker den ønskede planlægning ud over de eksisterende kommuneplanrammer i nordlig og østlig retning og er således i uoverensstemmelse med kommuneplanrammerne. Administrationen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at udvide kommuneplanrammen i begge retninger:

- I nordlig retning for at sikre hensigtsmæssig vejføring til området, og således at al bebyggelse er placeret øst for adgangsvejen.
- I østlig retning grundet eksisterende læhegn, der vil sikre afskærmining af bebyggelsen i det åbne land.

Dette vil medføre, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, hvor afgrænsningen af kommuneplanrammen tilpasses ovenstående.

Dilemmaer til drøftelse

Administrationen vurderer, at der på nuværende tidspunkt ikke er større dilemmaer i denne sag. Hvis der opstår dilemmaer i løbet af processen, vil disse blive foreslået for udvalget.

Planproces

Det forventes, at evt. planforslag og kommuneplantillæg kan behandles politisk i februar-marts 2020 med henblik på offentlig høring, samt at planforslagene kan vedtages i juni 2020.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at arbejdet med lokalplan og kommuneplantillæg igangsættes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Alternativ vejadgang, Anes Høj, Alken

Borgerhenvendelse vedr. alternativ vejadgang, Anes Høj, Alken

Punkt 180: Lokalplan 1148 - Ny skole i Hørning og miljørapport - Tilrettet forslag til udsendelse i fornyet høring

01.02.05-P16-16-18

Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1148 og miljørapport skal sendes i ny offentlig høring.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget traf den 12. december 2018 beslutning om at igangsætte lokalplanlægning for ny skole i Hørning. Den 2. maj 2019 blev lokalplanen vedtaget som forslag og sendt i offentlig høring. I høringsperioden blev administrationen bekendt med nye børnetal, hvorfor lokalplanen havde behov for tilretning. Denne tilretning kræver ny politisk behandling samt ny offentlig høring.

Projektområdet

Lokalplanområdet ligger i den sydøstligste del af Hørning, øst for Blegindvej og nord for Hørning Stationsbys Vandværk. Kommunen ejer den del af lokalplanområdet, der udgør vejmatiklen for eksisterende del af Blegindvej. Et mindre areal ved den kommende rundkørsel, hvor Herredsvejen møder Blegindvej, er ejet af Hørning Stationsbys Vandværk AMBA. Resten af lokalplanområdet er i privat eje og pålagt landbrugspligt. Lokalplanens udnyttelse vil derfor forudsætte kommunalt opkøb eller ekspropriation.

Link til Google Maps: [kort over lokalplanområdet](#)

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanområdet er omfattet af Kommuneplantillæg 16-20 for Hørning Syd, hvor størstedelen er omfattet af rammeområde nr. 40.O.15 ”Skole øst for Blegindvej”.

Forslag til lokalplan

Lokalplanens hovedformål er at give mulighed for at opføre ny skole, institution og idrætsfaciliteter. Den primære bebyggelse kan opføres i 2-3 etager og skal placeres indenfor lokalplanens to byggefelter, med mindst en facade tæt på Blegindvej. Mindre bebyggelse, bålhytte og lignende kan placeres udenfor byggefelterne. Lokalplanen rummer bestemmelser for, hvordan området skal indrettes, så der både skabes gode vilde naturarealer og mere bymæssigt miljø omkring den kommende bebyggelse. Der sikres gode stiforbindelser mod Blegind og Hørning med stitunnel mod vest og stibro mod syd. Bilisters adkomst sker fra Blegindvej i den sydlige del af området, hvor der er udlagt areal til parkering.

Lokalplanen er både med kort og bestemmelser formuleret, så der er flere forskellige muligheder for at indrette og designe skoleområdet. Det konkrete skoleprojekt udvælges i forbindelse med udbudsrunde efter lokalplanens vedtagelse.

Overtagelsespligt (§ 48)

Lokalplanen udlægger areal til offentlige formål i form af skole, institution og idrætsfaciliteter. Når der ved lokalplanlægning udlægges areal til offentlige formål, kan ejer forlange overtagelse efter planlovens § 48 mod erstatning. Dermed kan kommunen blive forpligtet til at overtage arealer, før kommunen har behov for dem.

Overtagelsespligt (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Efter planlovens § 47a kan ejeren inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen, henholdsvis den overførte del af denne, overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

Miljørapport

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering, idet planforslaget kan have en væsentlig indvirkning på miljøet for så vidt angår risiko for forurening af grundvandsressourcen. Der er derfor udarbejdet en miljørapport.

Miljørapporten viser, at lokalplanen ikke gyldigt kan sikre grundvandet mod forurening fra lokalplanens udnyttelse. Lokalplanområdet ligger som en udvidelse af Hørning by, hvor grundvandsressourcen vurderes at være dårligt beskyttet mod nedsivning af forurenende stoffer.

Regnvandet fra køre- og parkeringsarealer (for motoriserede køretøjer) og fra byggefelter kommer pga. tæt belægning og kontrolleret vandafledning til tæt bassin ikke til nedsivning. Øvrig regnvand (klimavand fra skybrudshændelser) kommer til nedsivning. Områdets sårbarhed betyder, at udvaskning af miljøfremmede stoffer fra bl.a. bygge- og anlægsmaterialer udgør en risiko for grundvandet, når vandet (klimavand) nedsiver til grundvandsmagasinet. Og det kan hverken lokalplan eller byggesagsbehandling sikre imod, da lokalplanen ikke stiller krav til byggematerialer (dette for at give vide muligheder i det efterfølgende udbud).

Miljørapporten viser, at der er behov for yderligere fokus på kun at anvende grundvandsvenlige bygge- og anlægsmaterialer, hvis den væsentligt negative indvirkning skal afværges. Procesmæssigt vil det for lokalplanrådets samlede projekt blive sikret i forbindelse med myndighedsbehandlingen af projektet. Projektet er omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsloven, og miljørapporten har vist, at projektet udgør en risiko for grundvandet. Det betyder, at bygherre i en VVM-ansøgning skal beskrive, hvilke foranstaltninger de vil gennemføre for at sikre grundvandet. For skoleprojektet kan de foranstaltninger med fordel indbygges som vilkår i udbuddet. På baggrund af de beskrevne foranstaltninger i VVM-ansøgningen, vil det skulle vurderes om projektet er omfattet af VVM-pligt.

Miljørapporten indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Økonomi

Der er i Budget 2019 og 2020 afsat midler til arealopkøb. Midlerne vil efterfølgende skulle frigives i en særskilt sagsfremstilling.

Dialog og høring

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. med direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet. Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 8 uger.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1148 og Miljørapport offentliggøres og sendes i 8 ugers høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Kjeld Jensen kunne ikke støtte indstillingen, fordi han mener, at det er et projekt, der er unødvendigt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udkast til lokalplan 1148 - Ny Skole Hørning

Punkt 181: Lokalplan 1143 - Toftegårdsvej i Hørning, etape I - Forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-12-18

Resume

Med denne sag bedes Byrådet tage stilling til godkendelse af forslag til Lokalplan 1143 Toftegårdsvej i Hørning, etape I med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Grundejer EJENDOMSSELSKABET HØRNINGGAARDSVEJ 14 ApS, Horsensvej 29 A, 8722 Hedensted, har anmodet om igangsætning af planlægning for et boligområde mellem Toftegårdsvej og Elgårdsmindestien i Hørning. Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 8. marts 2016 at sætte planlægningen i gang.

Projektområdet

Lokalplanområdet er placeret i Hørning og udgøres overvejende af landzonearealer – henholdsvis et jordbrugsareal, der er beliggende mellem Elgårdsmindestien og Toftegårdsvej og et areal til tekniske anlæg langs Østjyske Motorvej E45, der løber mod vest.

Grundejer påtænker at opføre blandede boligtyper i forskellige størrelser til udlejning, herunder tæt-lav boligbebyggelse (boliger med lodret lejlighedsskel) og etageboligbebyggelse (boliger med vandret lejlighedsskel) i op til 2 etager. Som led i udbygningen af det nye boligområde skal der ske en forlægning af Toftegårdsvej. For at sikre udførelsen af vejprojektet skal planlægningen i forbindelse med endelig vedtagelse ledsages af en aftale mellem udvikler og Skanderborg Kommune.

Mindre dele af lokalplanområdet udgøres således af eksisterende byzonearealer beliggende inden for eksisterende tilgrænsende boligområder mod syd. Disse arealer omfattes af planlægningen for at muliggøre påtænkt forlægning af den eksisterende Toftegårdsvej. Administrationen er i dialog med respektive ejere af disse arealer.

Se lokalplanområdets placering [her](#)

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanområdet er primært omfattet af kommuneplanrammerne 40.B.27 og 40.T.06. Ramme 40.B.27 udlægger området til boligformål i form af tæt-lav/åben-lav og etageboligbebyggelse. De gældende rammebestemmelser fastlægger en maksimal bebyggelsesprocent på 25 for området som helhed. Bygningshøjder må ikke overstige 8,5 meter.

Ramme 40.T.06. udlægger området til tekniske anlæg og trafik, herunder landskabstekniske anlæg i form af støjafskærmning. En mindre del af lokalplanområdet omfattes af kommuneplanrammerne 40.B.13 og 40.B.14, som er udlagt til boligområder.

Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende Kommuneplan 16.

Planlægningen indtil nu

Processen, der har været længerevarende, er beskrevet i bilaget Historik.

Forslag til lokalplan

Planlægningen muliggør anvendelse af området til boligformål i form af tæt-lav og etageboligbebyggelse svarende til et samlet boligareal på maks. 35.000 m² inden for området som helhed.

Lokalplanen er alene byggeretsgivende for en del af området, inden for hvilket der kan etableres boligarealer på i alt maks. 11.300 m². Disponeringen af lokalplanområdet sikrer desuden et sammenhængende bynært grønt område under hensyntagen til klimatilpasning, beskyttelse af dige, grundvandsbeskyttelse, samt stiforbindelser og vejstruktur.

Nedenstående principper for vejbetjening af lokalplanområdet, jf. Byrådets beslutning 21. marts 2018, er således indarbejdet i forslag til Lokalplan 1143:

- Ny overordnet vej gennem området
- Principper for detaljering er:
 - ??Trafikken skal fordeles
 - ?Få borgere skal ikke bære hele belastningen for trafikafviklingen
 - ??Fokus på trafiksikkerhed, herunder hastighed
 - ??Der skal ikke være en gennemkørende vej
- Der skal reserveres en mulighed for en nordlig adgang i dispositionsplanen, under hensyntagen til princippet om fordeling af trafik og fordeling af belastningen fra trafikafviklingen.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 29. august 2018, at en forlægning af eksisterende Toftegårdsvej, jf. skitse i vedlagte bilag 'Toftegårdsvejs forlægning', skal ligge til grund for planlægningen af det nye boligområde.

For at sikre udførelsen af vejprojektet ledsages planlægningen af en frivillig udbygningsaftale mellem udvikler og Skanderborg Kommune. Endelig vedtagelse af planen forudsætter, at udbygningsaftalen er indgået.

Nedenstående principper for bebyggelse og disponering, jf. Byrådets beslutning 21. marts 2018, er indarbejdet i forslag til Lokalplan 1143:

- Hele området planlægges.
- Området bebygges i etaper, så infrastruktur samt institution og fritidskapacitet kan følge med.
- Der arbejdes med lempede støjkrav.
- Boligbebyggelsen placeres i enklaver.
- De grønne fællesområder skal udgøre samlet mindst 25 % af arealet.
- De grønne områder placeres som flere, mindre områder med forskellig oplevelsesmæssig karakter.
- Langs grænserne til naboerne udlægges i hovedreglen brede grønne arealer, hvori der kan placeres brede stier.
- Bebyggelsen i første række mod naboer skal være række-kæde-klyngehuse med individuelle haver i maksimalt 1½ etage og 8,5 m højde.
- Bebyggelsen i det indre områderne kan være række-kæde-klyngehuse eller etageboliger i maksimalt 2 etage og 8,5 m højde.
- Etableres der ikke et grønt bælte mellem den nye og den eksisterende bebyggelse, må den nye bebyggelse maksimalt være 1 etage.

Endvidere er det jf. Miljø- og Planudvalgets beslutning på mødet den 11. juni 2019 indarbejdet i lokalplanforslaget:

- at der planlægges efter lempede støjkrav langs Toftegårdsvejs forlægning
- at der udlægges en offentlig sti a - b langs lokalplanområdets østlige grænse med et samlet udlæg på 12 m i bredden
- at en mulig stiforbindelse langs lokalplanområdets nordøstlige grænse skal følge princip med fastlæggelse af en afstand på 6 m mellem naboskel og ny bebyggelse samt bestemmelser om tagudformning og facadehøjde:
 - Tage skal udføres som symmetrisk saddeltag. Alternativt kan tage udføres med ensidig taghældning på mellem 10 og 35 grader. Tage, der udføres med ensidig taghældning i første række mod naboområder, skal fremstå med fald mod nærmeste naboområde.
 - Bygningshøjden må ikke overstige 6,5 m. Facadehøjden i første række mod naboområder må ikke overstige 3 m.

Støj

På grund af områdets beliggenhed i nærheden af Østjyske Motorvej er der foretaget støjberegninger.

Planloven muliggør kun lokalplanlægning til støjfølsom anvendelse som bl.a. boligområder og udendørs opholdsarealer m.v., hvis lokalplanen med bestemmelser om etablering af afskærmningsforanstaltninger kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener. Derfor er tilstrækkelig nedbringelse af støj fra den nærliggende motorvej E45 en forudsætning for planlægningen og dermed også en del af formålet med lokalplanen.

Forbuddet i planlovens § 15a mod lokalplanlægning for støjfølsom anvendelse på støjbelastede arealer anses for overholdt, såfremt udnyttelsen af lokalplanområdet kan ske under overholdelse af Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. For boligformål og udendørs opholdsarealer vil det sige en støjgrænse på 58 dB (Lden).

Dette er indarbejdet i lokalplanen som ledsages af en støjberegning, der også indregner trafikstøj som følge af en forlægning af Toftegårdsvej – se vedlagte bilag Støjberegning.

Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Dialog og høring

Planproces til nu er opsummeret i vedlagte bilag Historik.

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. med direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet. Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 6 uger, da lokalplanforslaget hverken er meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

Administrationen anbefaler, at høringsfristen fastsættes til 8 uger samt afholdelse af et høringsborgermøde set i lyset af sagens historik.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1143 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunes beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen godkender lokalplanen endeligt, hvis der ikke er kommet høringssvar med væsentlige indsigelser
- at der afholdes et hørings-borgermøde.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til Lokalplan 1143 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunes beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen godkender lokalplanen endeligt, hvis der ikke er kommet høringssvar med væsentlige indsigelser
- at der afholdes et hørings-borgermøde

- at arbejde for en dæmpning af støjen i området fra motorvejen ved en henvendelse til Vejdirektoratet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Stityper i nærområdet

Bemærkninger fra GR Nyvangen

Toftegårdsvejs forlægning

Støjberegning

Trafikredegørelse

Stityper i Højvengen -Skanderborg By

Historik

Bemærkninger til trafikredegørelse - GF Æblehaven

Forslag-LP 1143 Toftegårdsvej i Hørning, etape I

Punkt 182: Lokalplan 1149 og Kommuneplantillæg 16-23 - Stilling Kirkevej - Endelig vedtagelse

01.02.05-P16-5-18

Resume

Høringsfristen for forslag til Kommuneplantillæg 16-23 og Lokalplan 1149 for et erhvervsområde ved Stilling Kirkevej er udløbet, og Byrådet anmodes om at tage stilling til de indkomne høringssvar og til endelig vedtagelse af planerne. Sagen er genoptaget med supplerende oplysninger vedrørende trafikale forhold.

Sagsfremstilling

Bestseller har anmodet om igangsætning af planlægning for udvidelse af eksisterende kontorerhverv på Stilling Kirkevej 4-10 i Stilling. Miljø- og Planudvalget besluttede den 21. juni 2018 at sætte lokalplanlægningen i gang. Under udarbejdelse af denne viste der sig behov for også at udarbejde et mindre kommuneplantillæg. Byrådet besluttede den 27. marts 2019 at sende forslag til Kommuneplantillæg 16-23 og Lokalplan 1149 i høring.

Link til [området](#).

Formålet med kommuneplantillægget er at ændre det maksimale etageantal fra 1,5 til 2. I den eksisterende kommuneplanramme er bygningshøjden fastsat til maksimalt 8,5 m, og ændringen i etageantal ændrer ikke herpå.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for udbygning af eksisterende kontorerhverv på Stilling Kirkevej 4-10. Det er endvidere formålet at skabe et område med høj bygningsmæssig kvalitet i et arkitektonisk formsporg, der indgår i et godt samspil med den eksisterende bebyggelse samt til det omkringliggende landskab.

Miljø- og Planudvalget vedtog i forbindelse med behandling af lokalplanforslaget, at der skal undersøges muligheder for en ny vejforbindelse fra Stilling Kirkevej til rute 170. Da lokalplanforslaget blev udarbejdet, var det virksomhedens hensigt, at byggeriet skulle sættes i gang umiddelbart efter den endelige vedtagelse af planen, men det er ikke længere hensigten. Virksomheden er derfor for nuværende ikke interesseret i anden vejforbindelse.

I indeværende år og næste år har Vej og Trafik et arbejde i gang med at vurdere trængslen på rute 170 - landevejen gennem Skanderborg, Stilling og Hørning. Her bliver der set på hvert kryds og lavet vurderinger af, hvordan kommunen bedst ruster vejnettet til fremtidens trafikmængder.

Høringssvar

Der er indkommet fire høringssvar. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt.

Af høringssvarene fremgår bl.a. indsigelse på grund af, at mulighederne for udvidelse af virksomheden vil forøge trafikken dels i krydset Stilling Kirkevej/Århusvej, som opleves problematisk allerede i dag, og dels trafikgener og trafikstøj gennem villakvarter. Endvidere er der bemærkninger til, at byggeriet vil medføre, at udsigter forsvinder for omkringboende, samt at byggeriet vil ændre på byens eksisterende linjer.

Vej og Trafik har vurderet andelen af trafik på stedet tillagt det antal biler, som forventes at være henholdsvis ind- og udkørende som følge af de udbygningsmuligheder, som lokalplanen giver mulighed for. Det er vurderet, at der for nuværende ikke er behov for signalregulering eller anden ombygning. Vej og Trafik vurderer løbende kryds i kommunen for at være klar med nødvendige udbygninger. I morgen- og eftermiddagsspidsstimen vil der på steder i de større kryds i kommunen være kødannelse, hvilket er normalt forekommende i større kryds i større byer.

I forbindelse med udlæg af byggefeltet i lokalplanen er der arbejdet med udgangspunkt i landskabets karakter, hvorfor byggeriet trapper ned mod søen, og således at der sikres to udsigtslinjer fra Stilling Kirkevej til søen.

Høringssvarene giver administrationen anledning til at indstille, at Aura Energi ændres til Dinel A/S.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 10. september 2019:

Rute 170, Århusvej, er under løbende observation, og der vil blive udarbejdet en analyse af krydsene på strækningen, herunder også krydsene ved Stilling Kirkevej og Industrivej. Den gennemsnitlige trafikmængde på Århusvej er ca. 8.500 køretøjer pr. døgn, mens det på Stilling Kirkevej er ca. 700 køretøjer pr. døgn (uden den påtænkte udbygning af Bestseller). Der kan i korte periode ske kødannelse morgen og eftermiddag. Kødannelse i kortere perioder kan normalt accepteres, men længerevarende kø eller kø med betydende tilbagestuvning bør undgås, da det kan medføre trafikikkerhedsmæssige udfordringer og risikobetonede fremkørsler.

Mulige løsninger til forbedret trafikafvikling i området kan være følgende:

1. Trafikstyret signalregulering af krydset ved Stilling Kirkevej. Løsningen vil også give mulighed for etablering af signalregulerede fodgængerfeltet, så blandt andet fodgængere til og fra buslommerne gives god, sikker og tryk passage af Århusvej. Politiet skal dog give samtykke til etablering af nyt signalanlæg, da der er særlige vilkår for etablering heraf. Det skal bemærkes, at der i dag er ringe oversigt for bilister fra Stilling Kirkevej mod Cortinavej og dette bør forbedre, hvis trafikmængden øges på Stilling Kirkevej.
2. Etablering af et trafikstyret, signalreguleret kryds ved Industrivej, idet den nuværende stiforbindelse mellem Århusvej og Gammel Kirkevej ændres til en egentlig, og primær adgangsvej til området. Løsningen vil samtidig forbedre trafikafviklingen fra Industrivej. Forslaget forudsætter dog, at der arealerhverves til vejforlængelse mod Århusvej, og at der etableres venstresvingsbaner på Århusvej. Gammel Kirkevej, matr. nr. 9u, 23, 13a, 13d og 2b vil opleve en væsentlig trafikstigning. Det nuværende kryds ved Stilling Kirkevej/Bjertrupvej kan forblive uændret, men vil blive aflastet. Også ved dette forslag forbedres fodgængernes fremkommelighed, sikkerhed og tryghed. Der er direkte udkørsel fra boliger til Gammel Kirkevej, hvilket er en udfordring for denne løsning.
3. Evt. ny vejadgang mellem Århusvej og Stilling Kirkevej umiddelbart vest for kirken. Forslaget forudsætter arealerhvervelse og etablering af venstresvingsspor på Århusvej. Bygrænsehellen på Århusvej skal måske flyttes mod øst. Om der her er behov for signalregulering må bero på en nærmere analyse. Vejanlæg tæt på en kirke er problematisk.

Dialog og høring

Borgerinddragelse er sket efter planlovens bestemmelser, dvs. med direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover har der været indrykket henvisningsannoncer i Uge-Bladet. Høringsfristen var 8 uger.

Bygherre har efter administrationens oplysninger været i løbende dialog med naboer i området under planlægningsprocessen.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg 16-23 vedtages endeligt uden ændringer
- at forslag til Lokalplan 1149 vedtages endeligt med ændring af 'Aura Energi' til 'Dinel A/S'.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til Kommuneplantillæg 16-23 vedtages endeligt uden ændringer
- at forslag til Lokalplan 1149 vedtages endeligt med ændring af 'Aura Energi' til 'Dinel A/S'.
- at administrationen i dialog med udvikler og andre virksomheder i området undersøger mulighederne for at etablere shuttlebusser, cykelmuligheder, udnyttelse af Stilling station/Hørning station eller andre initiativer til at begrænse antallet af biler i området som følge af de mange nye arbejdspladser i området.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 10. september 2019, pkt. 169:

Sagen blev udsat.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 13. august 2019, pkt. 127:

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at sagen genoptages.

Bilag

Alle høringssvar

Høringsnotat - Forslag til lokalplan 1149 og kommuneplantillæg 16-23

Punkt 183: Igangsætning af planlægning for infrastruktur og rækkefølge for boligområder i Hørning Vest

01.02.00-P16-2-19

Resume

Økonomiudvalget anmodes om at tage stilling til, om der skal igangsættes yderligere planlægning for infrastruktur og rækkefølge for fem boligområder i det vestlige Hørning.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget fem uafhængige ansøgninger om udarbejdelse af lokalplaner i det sydlige Hørning, som i alt svarer til ca. 120 boliger. Alle fem områder er i overensstemmelse med kommuneplanen, hvorfor Byrådet er forpligtet til at 'virke for', at områderne lokalplanlægges. Vedlagt dette dagsordenspunkt er et kort, der viser de fem områder.

Administrationen anbefaler, at der udarbejdes en samlet helhedsplan for disse lokalplanområder, da 120 boliger på én gang vil kunne have effekt på flere punkter. Helhedsplanen skal undersøge en række forhold, hvor et af de vigtigste forhold er infrastruktur, herunder adgangsveje til boligområderne. Alle boligområder er med i boligprognosen, men er fremskrevet over en længere årerække frem til 2028. De undersøgte forhold skal ende ud i en anbefaling til en rækkefølge for lokalplanlægningen samt til håndtering af infrastruktur.

Helhedsplanen skal tage højde for de fremtidige langsigtede planer for evt. udbygning af perspektivarealerne nord for Sommerbækken.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at arbejdet med planlægning for infrastruktur og rækkefølge igangsættes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at arbejdet med planlægning for infrastruktur og rækkefølge igangsættes
- at arealet udlagt i kommuneplanen til byudvikling på Blegindvej 29 og 31 medtages i arbejdet med infrastruktur og rækkefølgeplanlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Oversigtskort_5 boligområder med ønske om lokalplan i Hørning Vest

Punkt 184: Færdiggørelse af Torvehallen i Ry

02.00.00-G01-6-18

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om Torvehallen på Stationstorvet i Ry skal udvides og færdiggøres, samt om projektering af dette skal igangsættes.

Sagsfremstilling

I 2015 afsatte Byrådet 2 mio. kr. til udviklingen af Stationstorvet (Posthusgrunden) i Ry efter 'krone-til-krone-princippet'. Foruden anlægsarbejdet på Stationstorvet blev der, efter lokale ønsker via en donation på 2 mio. kr. fra Kvickly Ry, opført en åben Torvehal indviet i december 2017. Byrådet besluttede i oktober 2016, at der ved etablering af Torvehallen skulle skabes mulighed for, at der på et senere tidspunkt kunne etableres en café eller lignende i Torvehallen. Det betyder, at der ved placering, fundering og forsyninger er disponeret og klargjort til en mulig udvidelse af Torvehallen med en bedre klimaskærm.

Der eksisterer et stærkt lokalt interessefællesskab imellem en række af byens aktører - herunder Ry City, Ry Borgerforening og Ry Højskole - med henblik på at arbejde videre med færdiggørelse af Torvehallen. Dette interessefællesskab arbejder p.t. med udvikling af og fundraising til projektet.

På baggrund af en ansøgning fra Skanderborg Kommune i samarbejde med interessefællesskabet har Realdania i januar 2019 bevilget 2,5 mio. kr. til at opføre en flerfunktionel torvehal. Det samlede projekt er anslået til at koste ca. 3,3 mio. kr.

Udvidelsen og færdiggørelse af Torvehallen omhandler både udvidelse af bygningen (ca. 80 m²), samt opgradering til en komplet og flerfunktionel bygning, der kan fungere på alle tider af året. Den færdige Torvehal forventes anvendt til følgende formål:

- Café og torvehandel (stadepladser) året rundt
- Åbne sommerkoncerter og intime vinterkoncerter
- Kulturelle aktiviteter i samarbejde med Mølleskolen, Ry Bibliotek og byens foreninger
- Arrangementer i samarbejde med Ry City, Ry Højskole og Ry Borgerforening, Hotel Ry m.fl.
- Udstillinger i samarbejde med Ry Kunstforening.

For at konkretisere projektet yderligere ønsker de lokale aktører at igangsætte projektering af udvidelsen og færdiggørelsen. De lokale aktører tilbyder selv at finansiere dette arbejde.

De foreløbige erfaringer med Torvehallen viser, at torvehandel flere gange ugentligt er kommet for at blive og understøtter det faste forretningsliv i byen. Det sker dagligt, at Torvehallen er mødested for dagplejen, daginstitutioner og skoleklasser. Hertil kommer, at Torvehallen danner ramme om en række forskellige kulturelle aktiviteter for både børn, unge og voksne midt i Ry. Torvehallen modtog kommunens arkitekturpris i 2018 og har været anmeldt i flere anerkendte medier – herunder ArchDaily og Arkitekten.

Eksisterende toiletbygning på Stationstorvet er ejet af Banedanmark med en driftsaftale med Skanderborg Kommune. Denne toiletbygning med offentlig adgang kan også facilitere den udvidede Torvehal.

Som led i en forundersøgelse af grundlaget for at drive torvehallen er der med støtte fra Realdania gennemført en forretningsanalyse leveret af rådgivningsfirmaet Mindbiz samt et skitseprojekt fra Danø Arkitektur - begge dokumenter er vedlagt som bilag.

Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med en driftsmodel i samarbejde med Ry City i overensstemmelse med foreningens vedtægter og nedsættelse af en tværgående driftsgruppe.

Byrådet vil senere få en sag til behandling vedrørende endelig finansiering, forslag til driftsmodel og igangsætning af anlægsarbejde i formentlig efteråret 2020.

Økonomi

Ifølge overslagspriser er færdiggørelsen af Torvehallen beregnet til at koste 3,3 mio. kr. Udgifterne finansieres af Realdania og lokalsamfundet, men anlægget vil påvirke anlægsrammen. Der vil således skulle findes plads inden for anlægsrammen til anlægssummen.

Aktive borgere i Ry er gået foran med indsamling af midler til restfinansiering. På nuværende tidspunkt er der doneret i alt 250.000 kr. Det er disse midler, interessentgruppen nu ønsker at anvende på en yderligere konkretisering af projektet.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at administrationen i samarbejde med de lokale aktører arbejder videre med udvidelse og færdiggørelse af Torvehallen i Ry
- at anlægssummen på 3,3 mio. kr. indgår i disponeringen af kommunens anlægsramme i 2020
- at projektering af udvidelse og færdiggørelse af Torvehallen i Ry igangsættes og finansieres af private donationer
- at der arbejdes videre med en driftsmodel i samarbejde med Ry City og involverede foreninger
- at Byrådet får en sag til behandling om igangsætning af anlægsarbejdet og model for den efterfølgende drift, når den resterende finansiering er tilvejebragt.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at administrationen i samarbejde med de lokale aktører arbejder videre med udvidelse og færdiggørelse af Torvehallen i Ry
- at anlægssummen på 3,3 mio. kr. indgår i disponeringen af kommunens anlægsramme i 2020
- at projektering af udvidelse og færdiggørelse af Torvehallen i Ry igangsættes og finansieres af private donationer
- at der arbejdes videre med en driftsmodel i samarbejde med Ry City og involverede foreninger
- at det forudsættes, at den efterfølgende drift hviler i sig selv og ikke har kommunal medfinansiering

- at Byrådet får en sag til behandling om igangsætning af anlægsarbejdet og model for den efterfølgende drift, når den resterende finansiering er tilvejebragt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 25. september 2019, pkt. 223:

Fraværende: Lone Rasmussen

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Ry Torvehal, færdiggørelse - skitseprojekt september 2019.pdf

Forundersøgelse af Torvehal Ry - Mindbizz 270919.pdf

Punkt 185: Meddelelser

00.01.00-A00-129-18

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Der blev orienteret om følgende:

- pesticidfund i 3 vandværker
- opfølgning på spørgsmål om konkret byggesag i Skovby
- møde om samarbejde om cykelstier den 4. november 2019
- studietur for udvalget foråret 2020.

Miljø- og Planudvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Miljø- og Planudvalget vedtog endvidere at rykke Miljø- og Planudvalgets møde den 31. marts 2020 til start kl. 12.00.

Punkt 186: Politikkontrol byggesag Regnbuevænget 5

03.00.00-A00-3-19

Resume

Der fremlægges orientering om byggesag vedrørende opførelse af ungdomsboliger på Regnbuevænget 3-5, Skanderborg.

Sagsfremstilling

Udvalgsformand Claus Leick har bedt om en politikkontrol af byggesag vedr. opførelse af ungdomsboliger på Regnbuevænget 3-5, Skanderborg og om Byrådet fremover kan forindre, at en så makant bygningsdel (især store og meget synlige ventilationsanlæg på taget) kan forhindres, jf. punkt 159 på Miljø- og Planudvalgets dagsorden den 10. september 2019.

Lokalplanen

Byrådet vedtog i april 2017 lokalplan 1115 for boliger på Regnbuevænget.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre etageboligbebyggelse. Bebyggelsen må opføres i 2½ etage med en trempelhøjde på 1,6 meter. Lokalplanen indeholder 2 byggefeltet. Et langs Jenbanevej, hvor der må bygges i en højde på 9,85 meter, og et mindre byggefelt mod nabogrunden på Krøyer Kielbergs Vej, hvor der må bygges i en højde på 7,5 meter. Elevatortårne og afkast fra ventilation kan opføres i en større højde. Lokalplanen har bestemmelser vedrørende facadematerialer og tagmaterialer. Disse bestemmelser er overholdt. Lokalplanen har ingen bestemmelser vedrørende placering af ventilationsanlæg.

Sagsforløb:

- April 2017 godkender Byrådet skema A og stiller garanti for lån. Budget 29,7 mio. kr.
- 28. april 2017 får Skanderborg Andelsboligforening byggetilladelse til 32 ungdomsboliger i 2 bygninger. Byggeriet overholder lokalplanen.
- 30. maj 2017 oplyser boligforeningens arkitekt, at de har afholdt udbud for projektet, og at priserne er alt for høje. De overskrider max.-beløbet for almene ungdomsboliger. Det er derfor nødvendigt at projektere om.
- Juni 2017 er der dialog med boligforeningen og arkitekt. De er udfordret af, at de inden for gældende budget for almenboliger ikke kan opføre en bygning på 2½ etage mod Jernbanevej, der kan overholde budgettet. Det er heller ikke muligt at opføre en bygning på 2 etager i det andet byggefelt. Mulighed for dispensation til at bygge i 3 etager med fladt tag drøftes. Det vurderes juridisk, at der lovligt kan gives dispensation.
- Juni 2017 fremsender Boligforeningen dispensationsansøgning og skitse af et projekt i 3 etager med 30 ungdomsboliger i byggefeltet mod Jernbanevej.
- August 2017 gives der dispensation til et byggeri i 3 etager med fladt tag. Det skitserede projekt viser ikke et ventilationsanlæg på taget.
- December 2017 gives der byggetilladelse til opførelse af 30 ungdomsboliger i en bygning i 3 etager. Efter afholdelse af udbud for byggeriet konstateres det, at dette projekt heller ikke kan realiseres, idet det er for dyrt. Der må endnu engang projekteres om.
- August 2018 gives der byggetilladelse til det 3. projekt. Dette projekt er også i 3 etager og inden for den dispensation, der tidligere er givet. Det fremgår af projektet, at udsugning fra emhætter i køkkener ikke tilsluttes ventilationsanlæg med varmegenvinding. Dette godkendes ikke, idet det strider mod bygningsreglementet. Projektet kommer derfor til at indeholde et større ventilationsanlæg placeret på det flade tag.
- August 2019 gives der midlertidig ibrugtagningstilladelse til byggeriet med bestemmelser om, at ventilationsanlægget skal inddækkes som vist på godkendte tegninger.

I denne sag har administrationen søgt løsninger i samarbejde med bygherre. Løsningerne er endt i en dispensation til at bygge i 3 etager med fladt tag, og der er givet tilladelse til at placere et ventilationsanlæg på taget.

Hvis der ikke var givet ovennævnte dispensation og tilladelser, havde det ud fra boligselskabets oplysninger ikke være muligt at bygge ungdomsboliger på Regnbuevænget inden for de økonomiske rammer i almenboliglovgivningen.

Det er muligt med lokalplanlægningen at stille krav til tekniske installationer - hvilket ofte sker. F.eks. i lokalplanen for Ry Bytorv, Etape 2. Uanset om der var stillet andre krav omkring udseendet af de tekniske anlæg i denne lokalplan, ville dilemmaet være mellem realiseringen af ungdomsboligerne og fastholdelsen af lokalplanens bestemmelser.

Afdelingsleder Torben Lykke Nielsen deltager under behandling af dette punkt.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Plancher fra oplægget på mødet er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tage orienteringen til efterretning
- at se frem til, at bygningen incl. installationer fysisk lovliggøres
- fremover at præcisere, at ventilationsanlæg også skal overholde bygningshøjden og integreres i bygningens udtryk på en sådan måde, at det ikke er til gene for naboerne.

Bilag

Regnbuevænget politikkontrol

Punkt 187: Status for sagsbehandlingstid og prioritering af sager i det åbne land

01.03.00-A00-2-19

Resume

Med denne sag redegøres der for sagsbehandlingstiden på sager i det åbne land, og hvordan der prioriteres i sagerne.

Sagsfremstilling

Der har i en lang periode været en lang sagsbehandlingstid for sager i det åbne land. Der givet en bevilling til anvendelse af eksterne konsulenter med henblik på at få nedbragt sagsbehandlingstiden. Bevillingen er brugt, og konsulenterne har behandlet 136 sager som forventet, heraf en del "tunge" sager.

Der er i afdelingen Byg & Ejendom en normering på ca. 3,7 medarbejder til behandling af sager i det åbne land. Inden for det sidste år har en medarbejder været på barselsorlov og en anden har været sygemeldt i ca. 4 måneder. Dette har betydet, at det ikke er gået så hurtigt som forventet med at få nedbragt sagsbehandlingstiden. Der er i forbindelse med medarbejdernes fravær indkøbt yderligere konsulenttimer for den refusion, der er modtaget. Dette har dog ikke kunnet modsvare fraværstimerne. Nu er afdelingen ved at være fuldt bemannet igen.

Der prioriteres i de indkomne sager / henvendelser ud fra følgende rækkefølge:

- Besvarelse af forespørgsler / henvendelser på telefon.
- Besvarelse af forespørgsler på mail. Besvares inden 2 uger (20-25 om måneden).
- Afholdelse af møder med ansøgere m.m., der ønsker forhåndsdialog. Kan aftales inden for ca. 2 uger.
- Erhvervsager. Igangsættes hurtigst muligt.
- Andre vigtige / prioriterede sager, der kommer ind (f.eks. elektrificering af banestrækning, SmukFest, motorvejs- og andre vejprojekter).
- Byggesager, der er omfattet af servicemål, hvor der er skovbyggelinjer eller sø- og åbeskyttelse.
- Sager, der skal sendes til Fredningsnævnet.
- Sager, hvor det er tydeligt, at der ikke kan gives tilladelse.
- Andre sager herunder lovliggørelsessager.
- Klager over diverse ulovlige forhold.

Det kan overvejes om sager, der er tilgode for almenvældet f.eks bålhytte, shelter, spejderhytter, grønne partnerskaber m.m. også skal fremmes.

Ovennævnte prioritering betyder, at der er mange sager, hvor der hurtigt igangsættes sagsbehandling. Det betyder også, at der er sager med lav prioritering, som må vente længere.

Forespørgsler

Vi prioriterer forespørgsler højt, idet det for borgerne er vigtigt hurtigt at vide, om de kan gå videre med deres projekter. Vi undgår på den måde en del lovliggørelsessager, samtidig med at vi undgår en del sager, hvor vi ellers skulle give afslag. Samtidig har vi nemmere ved at behandle ansøgninger, idet vi allerede har lavet en tilkendegivelse i forbindelse med forespørgslen.

Vi forsøger at svare på forespørgsler inden for et par uger. Ved nogle henvendelser svarer vi i løbet af få dage, f.eks. ved huskøb, hvor der er behov for hurtigt svar, for at køberne hurtigt kan gå videre med handlen.

Vi oplever, at forespørgslerne er særligt vigtige for borgerne, så de ved, hvad de har af muligheder, og i alle sager praktiserer vi 'menneske møder menneske'. Derfor er det vigtigt for os at bibeholde den lave svartid på forespørgsler, da vi kan se, hvor stor en betydning det har. Der er til denne sag vedhæftet et bilag med eksempler på forespørgsler, der er besvaret. Der er også vedhæftet eksempler på de mange positive tilbagemeldinger, der kommer, når vi besvarer forespørgsler fra borgere.

Da mange forespørgsler og andre sager behandles hurtigt, er der desværre også en del reelle ansøgninger og lovliggørelsessager, hvor der går ca. 5 måneder inden der igangsættes sagsbehandling. Der er også en række sager med klager over ulovlige forhold, hvor der er lang sagsbehandlingstid.

Der går 2-3 måneder fra en sag påbegyndes til en tilladelse kan udnyttes. Det afhænger af, om der indkomme bemærkninger i forbindelse med høring, og at tilladelsen ikke bliver påklaget.

Teamet har på trods af nedsat arbejdskraft løst 332 sager, heraf 145 forespørgsler i år, og vi forventer med fuld bemanning løbende at nedbringe sagsbehandlingstiden.

Afdelingsleder Torben Lykke Nielsen deltager under behandling af dette punkt.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Plancher fra oplægget på mødet er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Bilag

Tilbagemeldinger fra borgere.pdf

Eksempler på forespørgsler.docx

Sagsbehandling i det åbne land

Punkt 188: Fordeling af støtte fra Fællesskabspuljen - til orientering

00.06.00-G01-4-19

Resume

Fællesskabspuljen havde første ansøgningsrunde den 15. august 2019. Der indkom 13 ansøgere, hvoraf de 11 er tildelt støtte.

Med denne sag fremlægges vurderingen af ansøgningerne og tildelingen af støtte til politikkontrol.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 29. maj 2019 følgende formål, kriterier og vurderingsparametre for ansøgninger til Fællesskabspuljen:

Formål

Der uddeles penge til fysiske projekter, som øger muligheden for at opholde sig i og benytte naturen eller fællesarealer i lokalsamfund i Skanderborg Kommune samt projekter, der styrker det lokale fællesskab og ligger indenfor FN's verdensmål.

Kriterier

Projektet er offentligt tilgængeligt. Puljen giver max 50 % tilskud til et projekt - dvs. at ansøger selv skal finde resten (krone til krone-princippet). Egen arbejdskraft kan indgå i beregningen.

Den tildelte støtte bortfalder, hvis ikke den er brugt senest ét år efter, at den er tildelt. Bevillingsperioden kan dog eventuelt forlænges efter begrundet ansøgning. Puljen kan ikke søges af Skanderborg Kommunes kontraktholdere, fagsekretariater og stabe.

Puljen kan kun søges til projekter i kommunens centerbyer: Skanderborg, Galten-Skovby, Hørning, Ry og Låsby. Projekter uden for disse byer henvises til Landsbypuljen Skanderborg Kommune. Ansøgere fra folkeoplysende foreninger henvises til Folkeoplysningsudvalget. Ansøgere til større idrætsanlæg henvises til Idrætsamvirket.

Vurdering af projekterne

Vi vurderer ansøgningerne individuelt, og tildeler støtte ud fra en helhedsvurdering af:

- Projektets realiserbarhed
- Formål
- Målgrupper og hvor mange potentielle brugere, det forventes at komme til gode
- Den geografiske spredning inden for kommunen
- Brandingværdien for Skanderborg Kommune.

Ansøgninger den 15. august 2019

Der er 13 ansøgere til den første ansøgningsrunde. Der blev tildelt støtte til følgende projekter:

Ansøgere der fik støtte	Pulje 1:	Pulje 2:	Pulje 3:
	Større, længerevarende projekter (partnerskaber): 753.000 kr.	Mindre, kortere projekter: 411.000 kr.	Projektudvikling (forprojekter): 206.000 kr.
Ry Borgerforening: Bænke til musikpavillon ved Ry Havn		30.000	
Ry Vinterbadeklub: Partnerskab, faciliteter til vinterbadning	481.500 (har søgt om 500.000 kr.)		
Voerladegård borgerforening: Forprojekt, sti Mossø rundt			25.000
Projektforum Galten-Skovby: Aktivitets- og legeplads		173.250 (har søgt om 187.500 kr.)	
Grønt Partnerskab Skimminghøj: Forprojekt			87.500
Gl. Rye Brugsforening: Forprojekt Byens Torv			15.000
Grundejerforeningen Kildebjerg Øst: Legeplads		60.000	
Legårdsparken Parcelforening: Fællesareal		20.000	
Skønnest ved Skanderborg: Partnerskab om legeplads	350.000		
Flygtninge- frivilligegruppen: Sundhedsbyhaver		43.000	
Skanderborg Trailbuilders: MTB-spor		84.750	
I alt	831.500	411.000	127.500
Difference til puljebudget	-78.500	0	78.500

Der er ønsker for 78.500 kr. mere i pulje 1, som imødekommes via 78.500 kr. uforbrugte midler fra pulje 3.

Der var to ansøgninger, som fik afslag:

Ansøgere der fik afslag	Projekt	Ansøgt beløb	Begrundelse for afslag
Grundejerforeningen Skæphøj og Tippethøj	Naturlegeplads	149.986	Projektet lever op til kriterierne om at få støtte, men er blevet fravalgt, da de andre projekter i højere grad levede op til kriterierne. Der er andre projekter, som flere må forventes at få glæde af i forhold til det ansøgte beløb. Ansøgerne er blevet opfordret til at søge igen ved næste ansøgningsrunde.
Ejer Bavnehøjs Venner	Handicap adgang	500.000	Projektet lever op til kriterierne om at få støtte. Det er dog blevet fravalgt, da realiserbarheden er lavere, og de søger om et større beløb end der er i pulje 2. Der er andre projekter, som flere må forventes at få glæde af i forhold til det ansøgte beløb.

En mere uddybet vurdering af ansøgerne er vedlagt som bilag.

Økonomi

Fællesskabspuljen har et årlig budget på 1.370.000 kr.

Administrationen foreslår, at puljens midler udmøntes efter denne fordeling:

- 55 % til større, længerevarende projektet (>1 år): 753.000 kr. Det er større projekter, som kan tage mere end ét år. Projektet vil omfatte og tilgodese mange mennesker og vil kunne give Skanderborg Kommune positiv omtale.
- 30 % til mindre, kortere projekter (<1 år): 411.000 kr. Det er mindre projekter, som kun tilgodeser afgrænsede dele af Skanderborg Kommune og få mennesker. Disse projekter vil kunne tage op til ét år.
- 15 % til projektudvikling (risikovillig investering): 206.000 kr. Det er støtte til at udvikle større projekter. Det kan gives til projektudformning og beskrivelse og må betegnes som risikovillig støtte, da projekter kan risikere ikke at blive realiseret.

Fordelingen er vejledende således, at hvis der f.eks. ikke er ansøgere nok til at kunne uddele alle 40 % til kortere, mindre projekter, kan de overskydende midler indgå i puljen til de større, længerevarende projekter og omvendt.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Bilag

Vurdering af ansøgninger 15. august 2019

Punkt 189: Revision af klimapolitikken

00.16.02-G01-1-18

Resume

Som opfølgning på Miljø- Planudvalgets behandling den 10. september 2019 drøftes udkast til klimapolitik.

Sagsfremstilling

Udkast til klimapolitik tager udgangspunkt i regeringens udspil på klimaområdet om 70 % reduktion af CO₂ i 2030, og i Miljø- og Planudvalgets ønske om at sætte fokus på resourceanvendelse.

Klimapolitikken rummer en bred vision og to specifikke strategispor, nemlig 'energi' og 'ressourcer (cirkulær økonomi)'. Energisporet flytter den tidligere klimapolitik. Ressource-sporret står åbent til at dække det, som ikke kan indarbejdes i andre politikker og planer, herunder indkøbspolitik og affaldsplan. Indholdet af ressource-sporret skal bl.a. koordineres med proces for behandling af de 76 anbefalinger fra Opgaveudvalget om bæredygtig og cirkulær kommune.

Det kunne være relevant at ændre navnet "klimapolitik" til "klima-, energi- og ressourcepolitik", så politikken favner bredere.

Udkast til politik og oversigt over igangværende og kommende initiativer vedlægges som bilag.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at udkast til klimapolitik drøftes
- at navnet på klimapolitikken drøftes
- at oversigt over igangværende og kommende initiativer tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tage oversigten over igangværende og kommende initiativer til efterretning
- at arbejde videre med klimapolitikken og et mulighedskatalog, inkl. notat om udvikling på vindmøller, geotermisk varme, solceller på tage og vægge, præcisering af opvarmning uden træflis
- at fastholde den generelle målsætning om 70%, men skærpe ambitionerne for Skanderborg Kommune som virksomhed (2025)
- at synliggøre, at klimapolitikken realiseres gennem f.eks. affaldsplanen, der har konkrete målsætninger.

Bilag

Klimapolitiken - oversigt over initiativer

Klimapolitik 2019

Punkt 190: Opfølgning på Byrådets temamøde om erfaringer med indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse

06.00.00-A00-1-18

Resume

Miljø- og Planudvalget afholdte den 19. september 2019 temamøde for Byrådet om erfaringer med indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget følger op på temamødet.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at der følges op på temamødet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget fulgte op på temamødet.

Punkt 191: Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 - Endelig behandling

06.00.05-G01-5-19

Resume

Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 har været i offentlig høring i 10 uger, hvilket er 2 uger ekstra pga. sommerferien. Tillægget vedrører etablering af privat spildevandslav ved Ovenvande, etape I, nyt kloakopland ved ny skole i Hørning samt bassiner ved Korsvejen og Anebjerg.

Sagen fremlægges nu til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Forslaget til Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 er blevet til efter ønske fra Ovenvande I, Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S samt afdelingen for Plan og Byudvikling, og er udarbejdet i samarbejde med Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S.

Der er således samlet fire projekter, hvor det er nødvendigt, at der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen. Projekterne omhandler:

1. Ovenvande, etape I, etablering af spildevandslav.
2. Hørning, ny skole, oprettelse af kloakopland, bassin og udløb.
3. Korsvejen, placering af bassin og udløb.
4. Anebjerg, placering af bassin og udløb.

Det fremlagte tillæg til Spildevandsplanen danner det myndighedsmæssige grundlag for sagsbehandling på spildevandsområdet.

Der er i kapitel 3 beskrevet, hvordan vi i Skanderborg Kommune ønsker at håndtere forespørgsler om at etablere private spildevandslav indenfor kloakopland. Inden for kloakerede områder har nogle oplande status som privat fælles spildevandsanlæg. Her ejer, driver og vedligeholder grundejerne i fællesskab et spildevandsanlæg, der efterfølgende er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg. Der er tale om private fælles spildevandsanlæg, der betjener flere selvstændige ejendomme. For et sådan privat fælles spildevandsanlæg skal grundejerne oprette et spildevandslav, der varetager anlæggets etablering, drift og vedligehold. Der skal udarbejdes vedtægter for spildevandslavet, der blandt andet fastsætter hæftelse og udgiftsfordeling for medlemmerne. Lavets vedtægter skal godkendes af Byrådet. Vedtægterne skal derudover tinglyses på de enkelte ejendomme.

Dette tillæg vedrører etablering af spildevandslav for Ovenvande, etape I - og vedrører alene dette område. Der er derfor ikke tale om en generel stillingtagen til, om Skanderborg Kommune bredt ønsker, at der etableres private spildevandslav indenfor kloakoplande. Der er rigtig mange fordele for samfundet i bred forstand og i særdeleshed for de borgere, der bor i et kloakopland, hvis det er Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S, der etablerer og driver kloakanlægget, da dette jo er en af Forsyningens kerneopgaver. I forhold til den konkrete sag med Ovenvand, etape I og det projektførløb der har været, er det dog fagsekretariatets vurdering, at etablering af et privat spildevandslav er den bedste løsning samlet set.

Det er Skanderborg Kommune, der har tilsynspligt på private spildevandsanlæg.

Økonomi

De samlede udgifter til den offentlige del af kloakering er fastlagt ved udarbejdelsen af spildevandsplanen. De kloakarbejder, som tillægget udløser, er indeholdt i Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S' samlede anlægsramme, og tillægget har derfor ingen takstmæssige konsekvenser.

For så vidt angår ejere af ejendomme/lejligheder ved Ovenvande I, vil der fremadrettet være udgifter til drift og vedligehold af deres interne ledningsanlæg. Forbrugerne i Ovenvande, etape I, betaler det samme vandafledningsbidrag som alle andre forbrugere.

Skanderborg Kommune har tilsynspligt med private anlæg, hvilket vurderes til at være en ret lille ekstra opgave, men dog en ekstra opgave.

Dialog og høring

Direkte berørte borgere er orienteret, da Tillæg nr. 4 blev sendt i høring. Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 har været i offentlig høring i 10 uger, hvilket er 2 uger ekstra pga. sommerferien.

Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar begge vedrører spildevandslav i Ovenvande I. Høringssvarene er vedlagt sagsfremstillingen som bilag 2. På baggrund af høringssvar er vedtægter for spildevandslav ved Ovenvande erstattet af vedtægter for grundejerforening, der inkluderer spildevandslavet.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Teknik og Miljø, med den tilføjelse, at det er en undtagelse, at der etableres privat spildevandslav, og at det så vidt muligt skal undgås fremover.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

BILAG 2: Høringssvar til Tillæg 4 - version 17.09.2019

Tillæg nr 4 til Spildevandsplan 2016-2020 September.2019

Punkt 192: Status på natur- og miljøpolitik - og evt. revision

01.00.00-P22-67871-14

Resume

Med denne sag får Miljø- og Planudvalget en orientering om status på implementeringen af Natur- og Miljøpolitikken. Der vil ligeledes blive givet et kort oplæg til drøftelse om eventuel videreudvikling af politikken.

Sagsfremstilling

Natur- og miljøpolitikken "Plads til alle" er vedhæftet som bilag.

Status og fremdrift

I samarbejde med interne og eksterne aktører er der igangsat og gennemført en række indsatser på de 6 strategispor:

- Natur
- Miljø
- Grundvand
- Søer og vandløb
- Skove
- Friluftsliv.

Status og fremdrift fremgår af vedhæftede bilag "Natur- og Miljøpolitik - Plads til alle - statusnotat efterår 2019".

Revision og udvikling

Politikken Natur- og Miljøpolitikken - "Plads til alle" blev vedtaget i 2015. Miljø- og Planudvalget bedes drøfte, om vi skal igangsætte revision og videreudvikling af politikken.

- Skal Natur- og Miljøpolitikken revideres nu?
- Skal vi revidere enkelte temaer eller skal der udarbejdes en helt ny politik?
- Skal vi fokusere på bestemte emner og temaer - biodiversitet, bæredygtighed, invasive arter, ny natur - eller andet?
- Er der ønsker til en bestemt proces?
- Er der ønsker til, at vi inddrager bestemte interessenter?
- Andre forslag og ideer?

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.
- at det drøftes, om natur- og miljøpolitikken skal revideres nu - og eventuelt i hvilket omfang.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning
- at tilrettelægge en kort proces for en revision af natur- og miljøpolitikken, baseret på indmelding fra udvalgsmedlemmer
- at revisionen foretages i løbet af efteråret 2019 eller foråret 2020
- at Det Grønne Råd inddrages i revisionen
- at følgende indgår i revisionen:
 - hvordan kan den måde vi driver kommunens natur- og vandområder bidrage til at lagre kulstof - som nyt strategispør
 - temaet om biodiversitet/ biologisk mangfoldighed
 - søer og vandløb
 - definere hvad politikken forstår ved 'natur', - er det en klippet græsplæne eller vild natur
 - synliggøre via faktabokse, hvor langt vi er nået og hvad der arbejdes med.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 10. september 2019, pkt. 156:

Sagen blev udsat.

Bilag

Natur-og-miljøpolitik 2015 - plads til alle

Natur- og Miljøpolitik - Plads til alle - statusnotat efterår 2019 - version 04092019

Punkt 193: Store både i Gudenåsystemet

09.00.00-A00-2-19

Resume

Brugerrådet for sejlads på Gudenåen oplever, at der over årene er sket en stigning i antallet af fartøjer (især gæstefartøjer) og i fartøjernes størrelser på Gudenåsystemet - særligt mellem Ry og Silkeborg. Brugerrådet har flere gange drøftet de store fartøjer i Gudenåsystemet, samt hvor hurtigt der sejles. Det er særligt hækbølger fra motorfartøjerne, som opleves generende for Gudenåens forskellige brugergrupper.

Problemet vurderes størst i Søhøjlandet (Skanderborg og Silkeborg kommuner), og Brugerrådet ønsker en politisk stillingtagen til, om det er muligt at arbejde med en sejladsbegrænsning i Søhøjlandet f.eks.x. via en begrænsning af fartøjsstørrelsen.

Silkeborg Kommunes Klima- og Miljøudvalg drøfter også sagen, da eventuel regulering af fartøjsstørrelse m.v. som minimum skal gælde i begge kommuner.

Sagsfremstilling

Brugerrådet for sejlads

Brugerrådet for sejlads på Gudenåen har til formål at rådgive Gudenåkommunerne (Favrskov, Hedensted, Horsens, Randers, Silkeborg, Skanderborg og Viborg kommuner) i spørgsmål om kommunalbestyrelsernes administration af Bekendtgørelsen for ikke-erhvervsmæssig sejlads på Gudenåen. Brugerrådet består af repræsentanter fra organisationer og foreninger, som varetager natur- og sejladsinteresser. [Læs mere om brugerrådet på dette link.](#)

Gudenåkommunerne holder møde med Brugerrådet 2 gange årligt. Størrelsen på fartøjer, sejladstrykket samt hastigheden, som fartøjerne fremføres med, drøftes ofte på Brugerrådets møder.

Brugerrådet anmoder om, at politikerne i Silkeborg og Skanderborg kommuner drøfter, om der er mulighed for at arbejde med en sejladsbegrænsning i Søhøjlandet. Det kunne eksempelvis være:

- et loft over antallet af gæstefartøjer (dvs. et loft over hvor mange sejlende turister i motorfartøjer, der må være fremadrettet).
- en begrænsning af størrelse af nye fartøjer i systemet
- en begrænsning på, hvor hurtigt fartøjerne må kunne sejle / fremføres med.

Antallet af motorfartøjer

Alle motorfartøjer skal have et bådnummer, og de skal registreres i Gudenåkommunernes bådregister (www.sejladspaagudenaen.dk).

Hvert år betaler ca. 3.000 borgere for at have deres fartøj registreret som hjemmehørende i Gudenåsystemet. En stor andel af dem er registreret som hjemmehørende i Silkeborg eller Skanderborg kommuner. Antallet af motorfartøjer, som gæster Gudenåen, er ca. 1.000 årligt, og Søhøjlandet er det mest anvendte isætningssted.

Det er ikke kun motoriserede fartøjer, der benytter Gudenåsystemet. I sommerperioderne er der ofte et meget stort antal fartøjer på vandet mellem Ry og Silkeborg. Fartøjstyperne inkluderer kanoer, kajaker, robåde, tømmerflåder, motorjoller,

sejlbåde, stand up paddle boards, turbåde og motorbåde af forskellige størrelser. Der findes ingen tal for forholdet mellem motoriserede og ikke-motoriserede fartøjer i Søhøjlandet.

Størrelsen på motorfartøjer (længde eller motorstørrelse)

Brugerrådet har tidligere vurderet, at størrelsen på et motorfartøj ikke i sig selv udgør et problem for Gudenåsystemets forskellige brugergrupper. Problemet opstår, når fartøjet anvendes på en måde, som er til ulempe og fare for andre brugere - f.eks. høj fart og hækbølger. Dertil kommer, at ikke blot fartøjets størrelse men også fartøjets udformning påvirker størrelsen af hækbølgen; et mindre fartøj kan dermed skabe større hækbølger end et større fartøj.

De fleste registrerede motorfartøjer har en længde på ca. 5 m og en lille motor. Administrationen vurderer dog, at der er over 200 registrerede fartøjer, som er mere end 9 m lange, og som har en motorstørrelse på mere end 200 hk. Brugerrådets oplevelse er, at fartøjerne over årene er blevet større og større.

Økonomi

Regulering af sejladsen på Gudenåen i forhold til eksempelvis ændringer i båd størrelse vil kunne medføre ændringer i det IT system, hvor bådregisteret håndteres. Udgifter hertil vil kunne finansieres via indtægter fra registreringsordningen.

Lovgrundlag

Ønsket om en sejladsregulering i Søhøjlandet bunder i 3 emner:

1. Hastighed, og de deraf generende hækbølger.
2. Antallet af motoriserede fartøjer (sejladstrykket).
3. Størrelsen af de motoriserede fartøjer.

Sejladsbekendtgørelsen giver bl.a. kommunerne mulighed for at fastsætte det maksimale antal motorfartøjer (eventuelt for delområder) og fartøjsstørrelser. Reguleringen kan ske ved at forbyde alle nye motorfartøjer over en vis længde eller evt. en vis motorkraft, eller indsætte et loft over antallet af gæstefartøjer. Reguleringen ville kunne håndteres i bådregisteret i forbindelse med de lovpligtige registreringer af de motoriserede fartøjer. Dette vil dog kræve en større ændring af IT-systemet.

Ændringer i registreringsordningerne skal godkendes af Miljøstyrelsen. Gudenåkommunerne har pt. en forespørgsel inde ved Miljøministeriet. Forespørgslen skal få afklaret, om sejladsbekendtgørelsen giver mulighed for at imødekomme de ønsker, som Brugerrådet pt. har fremsat, inden et eventuelt nærmere arbejde med at konkretisere sejladsbegrænsningerne foretages i Brugerrådet.

Hvis man ikke ønsker at lægge en begrænsning på brugernes mulighed for at sætte et fartøj efter eget valg i vandet, kan der arbejdes med øget oplysning om hastighedsbegrænsningerne og adfærd. Det kunne også overvejes, om der skal fastsættes et loft over, hvor hurtigt fartøjet, der søsættes, må kunne sejle. Sådanne begrænsninger findes allerede i regulativerne for Mossø og Skanderborg Lillesø.

Dialog og høring

Efter behandling i Silkeborg og Skanderborgs tekniske udvalg (Miljø- og Planudvalget) og drøftelse i Gudenåkomitéen vil sagen atter blive taget op i Brugerrådet for sejlads på Gudenåen.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at det drøftes, om der skal ses nærmere på en begrænsning og yderligere regulering af sejladsen i Søhøjlandet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at der ikke arbejdes videre med sagen.
- at invitere teknisk udvalg i Silkeborg Kommune til en generel dialog i løbet af foråret 2020 om trafik på søerne og Gudenåen.

Punkt 194: Lukket: Orientering om overtrædelsessag

01.05.08-K08-16-19

Punkt 195: Drøftelse om værtsskab for den Nationale Cykelkonference

05.00.00-G01-39-19

Resume

Miljø- og Planudvalget bedes drøfte, om Skanderborg Kommune skal ansøge om at være vært for den Nationale Cykelkonference i 2020.

Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har fået en henvendelse fra Vejdirektoratet, om kommunen vil være vært for den Nationale Cykelkonference i 2020. Opfordringen er vedlagt som bilag til denne sag.

Til orientering om, hvad der foregår / kan foregå på en sådan konference, er programmet fra 2017 vedlagt.

Økonomi

Det er uden omkostninger for Skanderborg Kommune at være vært for konferencen, dog skal kommunen deltage i planlægningsarbejdet, hvilket forventes at andrage mellem 60 og 80 timer.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- det drøftes, om Skanderborg Kommune skal ansøge om værtsskabet for Den Nationale Cykelkonference i 2020.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at der ansøges om værtsskabet for Den Nationale Cykelkonference i 2020.

Bilag

Vil din kommune være vært for Cykelkonferencen 2020

programmet-cykelkonferencen17

Punkt 196: Mobilitetsplan - initiativer og målsætninger

05.00.00-A00-1-19

Resume

Som led i arbejdet med den kommende mobilitetsplan orienteres Miljø- og Planudvalget om, hvilke mobilitetsinitiativer der allerede arbejdes med, samt hvilke initiativer der vil kunne indgå i det videre arbejde. Miljø- og Planudvalget anmodes desuden om at drøfte forslag til målsætninger, der kan indgå i den kommende mobilitetsplan.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalgsmødet blev den 10. september 2019 orienteret om arbejdet med en mobilitetsplan for Skanderborg Kommune for at realiseres trafikpolitikens strategisspor om mobilitet.

Mobilitetsplanen består af bl.a. en række faste målsætninger samt et større antal tilknyttede dynamiske initiativer. Initiativerne vil kunne implementeres løbende (nogle er allerede ved at blive implementeret) i planperioden, som foreslås frem til 2030.

Miljø- og Planudvalget vil på mødet blive præsenteret for, hvilke mobilitetsinitiativer, der allerede arbejdes med, samt hvilke initiativer der kan arbejdes med - og som skal afklares i det videre arbejde. Udvalget vil desuden blive præsenteret for forslag til målsætninger, med henblik på en drøftelse af disse.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen om mobilitetsinitiativer tages til efterretning
- at forslag til målsætninger, der kan indgå i den kommende mobilitetsplan, drøftes.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

Bilag

Mobilitetsinitiativer Skanderborg Kommune - MPU 1 oktober 2019

Punkt 197: Lokal kollektiv bus trafik – Midttrafik budget for 2020

13.05.22-G01-3-19

Resume

Midttrafik budget 2020 for lokal, kollektiv buskørsel og Flextrafik i Skanderborg Kommune forelægges til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Midttrafik bestyrelse forventes at godkende budget 2020 på bestyrelsesmøde den 22. september 2019, hvorefter det udsendes i politisk høring. Bemærkninger til budgettet skal indsendes senest den 31. oktober 2019, hvorefter de bliver indarbejdet i budgettet, og herefter forelægges Midttrafik bestyrelse.

Økonomi

Aftale for budget 2019-2022

Skanderborg Kommune har afsat 3 mio. kr. årligt til imødegåelse af regionens besparelser ved nedlæggelse af kollektive trafikruter, samt yderligere 2,2 mio. kr. fra 2020 til at opretholde nuværende serviceniveau.

Busdrift, kørselsudgifter

Budgettet for 2020 er fastlagt efter en rutebaseret model, der tager udgangspunkt i den enkelte bestillers ruteøkonomi for busudgifter. Budgettet er baseret på regnskabet for 2018 med indregning af indeksregulering og aktivitetsændringer. Regulering af ruter efter omkostningsindekset er fremskrevet fra 2018 til 2020 med 3,8 %. Omkostningsindekset er behæftet med tydelig usikkerhed, da dieselpriisen siden 2016 har været stigende.

Budgettet er steget 2,0 mio. kr. i forhold til budget 2019, hvoraf indeksregulering udgør 0,8 mio. kr. Overdragelse af ruter som følge af Region Midtjyllands besparelser fra juli 2019 indregnes i budget 2020 med fuld effekt. Skanderborg Kommune forventes i 2020 at finansiere 2.891 køreplantimer på ruterne 107, 112 og 502. Dette medfører en merudgift på 1,4 mio. kr. i forhold til budget 2019.

Bus-IT og øvrige udgifter

Budget 2020 til drift af bus-IT, billettering, kunde- og holdepladsfaciliteter samt retsgaranti er på 0,1 mio. kr., hvilket er en mindre stigning i forhold til budget 2019. Stigningen skyldes, at der i 2020 investeres i automatisk tælleudstyr i de to kontraktbusser på rute 21 Skanderborg bybus.

Effekten af Region Midtjyllands besparelser er indarbejdet i budgettet, hvor Skanderborg Kommune skal dække drift af udstyr i to ekstra busser.

Indtægter

Indtægtsbudgettet er baseret på regnskab 2018. Der er tillagt en mindre stigning som følge af forventet takstforhøjelse. Desuden er der tillagt 0,8 mio. kr. i merindtægter efter overtagelse af tidligere regional kørsel.

Rejsekort

Der er en stigning i udgifterne til rejsekort på 0,1 mio. kr. sammenlignet med budget 2019. Der er højere udgifter, da flere vognmandskontrakter udløber i 2020 og medfører udgifter til flytning af udstyret. Udgifter til flytning af udstyr fordeles årligt blandt kommuner og region på baggrund af det samlede antal busser med udstyr.

Regionalt tilskud

Regionen har besluttet at yde et treårigt uddannelses tilskud til rute 107, hvor kommunen modtager 0,4 mio. kr. i 2020. Det regionale tilskud udløber ved køreplansskiftet medio 2022.

Flexbus

Budgettet tager udgangspunkt i regnskabet for 2018, samt 1. kvartal 2019 med indregning af indeksregulering og aktivitetsændringer. Kørselsomkostningerne reguleres med omkostningsindeks på 3,8 % og administrationsudgifterne på 2,8 %. Det vurderes, at der kommer en betydelig vækst i kørslen i forbindelse med regionens besparelser, da en del af den tidligere regionale buskørsel er konverteret til Flexbus. Udgiften til Flexbus er budgetteret med en stigning på 0,7 mio. kr. i forhold til budget 2019.

Flextur

Budgettet tager udgangspunkt i regnskabet for 2018 samt 1. kvartal 2019 med indregning af indeksregulering og aktivitetsændringer. Kørselsomkostningerne reguleres med omkostningsindeks på 3,8 % og administrationsudgifterne på 2,8 %. På bestyrelsesmødet den 16. maj 2019 blev Flextrafiks nye bestillingssystem præsenteret. Det nye system vil for Skanderborg Kommunes vedkommende medføre en ekstra udgift på 0,7 mio. kr., som fordeles over perioden 2020-2027. Det nye system er endnu ikke indregnet i budgettet. Beløbet er et estimat på forventet udgift, da der afventes resultat af udbud.

Det vurderes at udgiften til Flextur vil stige med 0,3 mio. kr. i 2020 grundet øget brug af ordningen.

Administrationsudgifter

Udgangspunktet for budget 2020 er en fremskrivning af budget 2019 med 2,8 % svarende til KL's pris- og lønskøn for 2019/2020. Udgifter til administration af busdrift er hovedsagligt fordelt på baggrund af køreplantimer. For Skanderborg Kommune er forslaget på ca. 2 mio. kr. i budget 2020, hvilket er en stigning på 0,3 mio. kr. sammenholdt med budget 2019. Stigningen skyldes hovedsageligt indregning af Flexbus køreplantimer og flere buskøreplantimer som følge af de regionale besparelser.

	Midttrafiks budget 2019, 2. behandling	Midttrafiks budget 2020	Skanderborg Kommunes budget 2020
Busdrift	26.758.000	28.767.000	22.402.176
Svømmekørsel (refunderes af Børn og Unge)	-903.412	-929.000	
Bus IT og øvrige udgifter	86.000	138.000	
Rejsekort	489.000	559.000	502.692

Busdrift, indtægter	-5.794.000	-6.060.000	
Regionalt tilskud	-197.000	-400.000	
Busdrift, netto	20.438.588	22.075.000	22.904.868
Flextrafik			
Flextur	1.512.000	1.805.000	1.554.336
Flexbus	867.000	1.590.000	891.276
Flextrafik, netto	2.379.000	3.395.000	2.445.612
Letbanesekretariatet	41.000	42.000	43.176
Administration og øvrige udgifter			
Administrationsudgifter, Trafikselskab	1.628.000	1.968.000	1.704.424
Billetkontrol	15.000	11.000	
Tjenestemandspensioner	15.000	22.000	
Administration, netto	1.658.000	2.001.000	1.704.424
Budget, netto	24.516.588	27.513.000	27.098.080
Regnskab 2018 til afregning 2020		430.000	
Forventet overførelse fra budget 2019			1.950.000
Total, netto		27.943.000	29.048.080

Der er forventeligt uoverensstemmelse mellem Midttrafik og Skanderborg Kommunes budget 2020, som dækkes ind med forventede overførelse fra 2019.

Budgettet er behæftet med usikkerhed, grundet stigende dieselpriiser og øget benyttelse af Flextur og Flexbus, hvor serviceomfang og benyttelse er øget. Konsekvensen af regionens besparelser er for de to kørselstilbud baseret på et skøn. Det forventes, at der overføres 1,1 mio. kr. fra 2020 til 2021, som skal dække denne usikkerhed og eventuelle restancer for regnskab 2019.

Indførelse af Plustur pr. 1. januar 2020 afventer beslutning i Byrådet, og er derfor ikke medregnet i budgettet for 2020.

Der er en restance på 430.000 kr. fra regnskab 2018, som er indregnet i budgettet og afregnes primo 2020. Restancen er primært tilskrevet øget anvendelse af Flextur og Flexbus.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at Midttrafiks budget for Skanderborg Kommune 2020 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Midttrafiks budget 2020 - Politisk høring

Punkt 198: Udvalgelse af blafferstoppesteder

05.05.00-G01-1-18

Resume

Med denne sag orienteres Miljø- og Planudvalget om udvælgelse af 13 blafferstoppesteder i Skanderborg Kommune til en 3-årig forsøgsordning.

Sagsfremstilling

På Miljø- og Planudvalgsmødets møde den 13. august 2019 foreslog udvalget at fokusere på to strækninger i kommunen, hvor blafferstoppesteder vil kunne opsættes, og kør-med-tiltag vil kunne afprøves.

De foreslåede strækninger er korridoren Glarbo-Gl. Rye-Ry-Bjedstrup-Skanderborg-Campus tur / retur, og korridoren Skjørring-Sjelle-Herskind-(Aarhus).

Administrationen har gennemgået mulige placeringer i de to korridorer og foreslår på baggrund heraf 13 blafferstoppesteder. 10 af de 13 foreslåede placeringer stammer fra de i alt 67 indkomne forslag fra borgerne. De resterende tre (Campus Skanderborg, Skjørring og Sjelle) er forslag fra Miljø- og Planudvalget.

De 13 udvalgte placeringer af blafferstoppesteder er følgende:

- Glarbo: Ud for Rodelundvej 65 i retning mod Ry / Skanderborg
- Gl. Rye: På Rodelundvej øst for Ryesgade i retning mod Ry / Skanderborg
- Gl. Rye: Ved Ryesgade 13D i nordgående retning
- Ry: Rodelundvej v. Ry Kanoudlejning i retning mod Gl. Rye / Glarbo / Silkeborg
- Ry: Skanderborgvej, umiddelbart nord for Ry Station i retning mod Skanderborg
- Ry: Skanderborgvej, øst for rundkørsel v. Kildebjerg Allé i retning mod Skanderborg
- Svejstrup: Skanderborgvej i buslomme i retning mod Skanderborg
- Skanderborg: Umiddelbart vest for Ingo-tank i retning mod Ry / Glarbo /E45
- Campus Skanderborg: På p-areal ved ”kys-og-kør”-p-lomme
- Skjørring: Ved Farrevej / Langelinie
- Sjelle: Ved Voldbyvej / Langelinie
- Herskind: Langelinie ved OK-tank i vestgående retning
- Herskind: Langelinie / Engvej i østgående retning mod Aarhus

De foreslåede placeringer af blafferstoppesteder er nærmere beskrevet og vist på kort i bilag 1. På Miljø- og Planudvalgsmødets møde den 13. august 2019 drøftede udvalget et forslag til placeringer af 8 blafferstoppesteder i landsbyer. To af disse forslag fremgår af ovenstående 13 forslag (ét i Gl. Rye og ét i Herskind). Miljø- og Planudvalget kan vælge alene at fokusere på de ovenstående 13 udvalgte i de to korridorer, men kan også vælge at fokusere på både de 13 forslag i korridorer samt de 8 forslag i landsbyer (dvs. 19 foreslåede placeringer i alt).

De foreslåede placeringer skal sendes til godkendelse hos Vejdirektoratet og politiet, så den endelige godkendelse og opsætning afhænger af denne godkendelse. Da konceptet for blafferstoppesteder endnu ikke er generelt godkendt, vil der blive søgt om en 3-årig forsøgsordning. Når / hvis placeringerne godkendes, bliver de forelagt Miljø- og Planudvalget med forslag til kør-med-kampagne, hvor bl.a. blafferstoppestederne vil blive promoverede. Om der på skiltene skal stå ”blafferstoppested” eller ”kør-med-stoppested” skal defineres nærmere i det videre arbejde.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at de udvalgte blafferstoppesteder tages til efterretning
- at Miljø- og Planudvalget drøfter, om der skal arbejdes videre med de 13 foreslående placeringer alene
- at Miljø- og Planudvalget drøfter, om der foruden de 13 ovenstående forslag til placeringer også skal arbejdes videre med placeringer i landsbyer - præsenteret på udvalgs mødet den 13. august 2019 - ialt 19 steder.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at de udvalgte "Kør med"-stoppesteder tages til efterretning, idet det anbefales, at det er tur/retur ved alle placeringer
- at tage til efterretning, at der alene arbejdes videre med de 13 foreslåede placeringer.

Bilag

Bilag 1 - udvælgelse og placering af blafferstoppesteder

Punkt 199: Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen: Vejbump

05.00.00-A00-2-19

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Kjeld Jensen har fremsendt følgende:

"I DF har vi et ønske om at få vejbump og trafikdæmpende foranstaltninger på dagsordenen, da det giver larm for de nært- boende, så det giver nattesøvnens uro."

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at sagen behandles.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at optage en sag på næste møde om trafikdæmpende foranstaltninger generelt.

Punkt 200: Dialoggruppe for klimatilpasning - Agnetevej i Ry

04.01.00-P20-62462-15

Resume

Med denne sag anmodes Byrådet om at tage stilling til nedsættelse af og udpegning af politikere til en dialoggruppe for Agnetevejs klimatilpasningsprojekt.

Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S planlægger et klimatilpasningsprojekt i Ry for Agnetevej-området og områderne ved Ry Hallerne. Klimaprojektet har til formål at sikre håndtering af overfladevand, så områderne ikke står under vand i tilfælde af ekstremregn. Projektet opdeles i 2 etaper, hvoraf 1. etape for områderne ved Agnetevej tænkes igangsat hurtigst muligt.

Administrationen foreslår at igangsætte en proces, hvor politikere deltager i en dialoggruppe omkring udviklingen af visioner for klimaprojektet.

Denne dialoggruppe skal forestå udarbejdelsen af de overordnede linjer for klimatilpasningsprojektet ved Agnetevej i Ry. Vi foreslår, at bede følgende parter om deltagelse:

- 1-2 repræsentanter fra politiske udvalg
- 2-4 repræsentanter fra grundejerforeninger
- 1 repræsentant fra Mølleskolen
- 2 repræsentanter fra Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S
- 3 repræsentanter fra Skanderborg Kommunes administration.

I alt ca. 10-12 personer.

Dialoggruppens anbefalinger foreslås indarbejdet i program for klimaprojektet, som tænkes fremlagt ved et borgermøde. Dialoggruppen sættes i gang, når de tekniske analyser for projektet er foretaget og verificeret. Dialoggruppen tænkes efterfølgende videreført og bemanded med andre aktører for 2. etape ved Ry Hallerne.

Overordnet tidsplan for projektet:

- Efterår 2019: Projektanalyser med scenarier for løsningsmodeller bearbejdes i dialoggruppen og verificeres gennem et borgermøde.
- 2020 - 2021: Projektering og udbud forventes afsluttet forår 2020 med byggestart frem til og med 2021.

Analysekort er vedlagt som bilag for det samlede Agnetevejsprojekt, som det er ansøgt ved Forsyningssekretariatet (begge etaper).

Økonomi

Der er afsat midler til borgerinddragelsen i Klimaprojektet. Økonomiske midler til projektet er frigivet.

Dialog og høring

Der vil parallelt med dialogarbejdet blive inviteret til borgerinddragelse.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at der nedsættes en dialoggruppe bestående af repræsentanter fra politiske udvalg, grundejerforeninger, Mølleskolen, Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S samt Skanderborg Kommunes administration vedr. Agnetevej i Ry for udvikling af visioner for klimaprojektet
- at der udpeges 1-2 politikere til at deltage i dialoggruppen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at der nedsættes en dialoggruppe bestående af repræsentanter fra Miljø- og Planudvalget, grundejerforeninger / naboer, Mølleskolen, Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S samt Skanderborg Kommunes administration vedr. Agnetevej i Ry for udvikling af visioner for klimaprojektet.
- at Jens Szabo og Claus Leick udpeges til dialoggruppen som repræsentanter for Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Agnetevej_klima

Punkt 201: Evt.

00.01.00-A00-129-18

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Der var ingen emner under "evt."

Punkt 202: Orientering om 3. budgetopfølgning 2019

00.30.14-S00-31-19

Resume

Tredje budgetopfølgning 2019 på Miljø- og Planudvalgets område fremsendes til orientering. Endvidere orienteres om opfølgningen på forandringerne fra budget 2019.

Sagsfremstilling

Der er i forbindelse med tredje budgetopfølgning pr. ultimo august 2019 lavet opfølgning på drift, anlæg og forandringer indenfor Miljø- og Planudvalgets område.

Opfølgning på forandringer fra 2019

Der er 19 forandringer, hvoraf 5 er afsluttede, 12 følger tidsplanen, mens 2 forandringer er bagud i forhold til tidsplanen. Det drejer sig om "Kommunal vedligeholdelse af private områder", hvor der er igangsat en proces med undersøgelse af om kommunen vedligeholder nogle veje og områder for private. Opgaven involverer medarbejdere fra GIS, Entreprenøraftdelingen samt Vej & Trafik. Den anden forandring er "Legepladser i de fire midtbyer". Der er etableret legepladser i Skanderborg og Hørning, mens restbeløbet på 0,1 mio. kr. er reserveret til medfinansiering af legeplads på Bytoften i Galten samt et mindre beløb til legefaciliteter i Ry.

Bilag 1 giver en uddybende status på forandringerne fra budget 2019 på udvalgets område.

Opfølgning på drift

Der foreslås i 3. budgetopfølgning at lægge 0,5 mio. kr. i kassen fra vinterbufferen, som er afsat til særligt hårde vintre. Bufferen er på 6 mio. kr., så i 2019 nedskrives den til 5,5 mio. kr. Beløbet skal bruges til finansiering af budgetmæssige udfordringer på andre områder af driften.

Opfølgning på anlæg

Bilag 2a og 2b giver en status på alle anlæggene på Miljø- og Planudvalgets område.

Dialog og høring

-

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at orienteringen om økonomien på drift og anlæg tages til efterretning
- at orienteringen om opfølgningen på forandringer for 2019 tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ole Drøgemüller

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen om økonomien på drift og anlæg til efterretning
- at tage orienteringen om opfølgningen på forandringer for 2019 til efterretning.

Bilag

Bilag 1 Status forandringer - Miljø og Plan

Bilag 2.a Samlet oversigt over anlæg 2019, Trafiklys Miljø og Plan

Bilag 2.b Samlet oversigt over anlæg 2019, med bemærkninger Miljø og Plan