

# **REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 07-05-2019**

**Mødedato** Tirsdag d. 07. maj 2019 kl. 15:00

**Mødested** Fælleden

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2020-2023.....	4
Meddelelser.....	7
Standard for udeservering.....	8
Fællesregulativ for private, almene vandværker.....	12
Fællesskabspulje - kriterier.....	15
Omflytning af midler til mobilitetsplan.....	18
Omprioritering af projekt i forbindelse med cykelfremme.....	20
Trafikrevision på privat fællesvej, Oddervej 80-98, ved institutionen Vestermølle.....	22
Opfølgning på foretræde vedr. støjgener fra Skovby Møbler.....	23
Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald.....	24
Forslag; Ønske om foretræde for Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg - forslag om ændring af h	27
Forslag; Børnehave- / vuggestuebyggerier i Skanderborg Kommune.....	31
Energiregnskab 2017.....	32
Danmark for målene - i Skanderborg.....	33
Opsamling på inspirationsborgermøde Ry Østby den 12. marts 2019.....	35
Lokalplan 1141 – Boligområde syd for Virring – forslag til udsendelse i høring.....	38
Ny Lokalplan for Midtfasen i Kildebjerg - Igangsætning.....	41
Lokalplan 1150 – Daginstitution ved Dyrehaven, Skanderborg – forslag til udsendelse i høring.....	43
Ønske om planlægning, der muliggør genopførelse af Munkekroen på Vestermølle.....	47
Evt.....	50

## **Punkt 80: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A00-129-18

### **Beslutning**

Punkt 89 og 91 udsættes til næste møde.

Dagsordenen blev herefter godkendt.

# Punkt 81: Budget 2020-2023

00.30.10-S55-12-19

## Resume

Med denne sag behandles Budget 2020-2023 anden gang i Miljø- og Planudvalget. Udvalget skal aflevere sit input til budgettet på juni-mødet.

## Sagsfremstilling

Situationsbilledet

På budgetseminaret den 14. marts 2019 i Byrådet præsenterede administrationen situationsbilledet for budget 2020-2023, og det blev drøftet. På Økonomiudvalgets møde den 20. marts 2019 blev situationsbilledet overdraget til fagudvalgene. Situationsbilledet udstikker retning for, hvad fagudvalgene bl.a. skal arbejde med i løbet af foråret.

Situationsbilledet, som det blev præsenteret på Byrådets budgetseminar den 14. marts 2019, er vedhæftet som bilag, dels med de 15 væsentligste udfordringer, dels med uddybende planchemateriale.

Fagudvalgenes arbejde med budget 2020

Situationsbilledet består overordnet af tre dele og Økonomiudvalget besluttede, at fagudvalgene skal arbejde videre med del et og tre.

1. På vej mod de 70.000 indbyggere - fysisk helhedsorienteret planlægning

Fagudvalgene skal arbejde med en ti-årig investeringsoversigt, hvor ét scenarie er, at den fysiske kapacitet til infrastruktur, skole-, dagtilbuds- og ældreområdet kan rumme 70.000 indbyggere i 2030

2. På vej mod de 70.000 indbyggere - budgettilpasninger (drift)

Denne del arbejder Økonomiudvalget videre med og kommer med eventuelle forslag til forandringer vedrørende demografimodeller.

3. I mål med politikkerne - de væsentligste udfordringer

Fagudvalgene arbejder med de af de 15 væsentligste udfordringer fra situationsbilledet, der vedrører udvalgets politikker, og udarbejder eventuelle forandringer til imødegåelse af udfordringerne.

Fagudvalgene prioriterer forandringer til imødegåelse af de 15 væsentligste udfordringer samt øvrige forandringer, og kommer med kompenserende besparelser på eget område, svarende til udvidelsesønsker, jf. den vedtagne budgetproces for Budget 2020.

Udvalgenes forandringsforslag skal overleveres til Byrådet på budgetseminaret den 20. juni 2019. Miljø- og Planudvalget kan derfor arbejde med situationsbilledet og forslag til forandringer på møderne i april, maj og juni.

Yderligere materiale

Administrationen har udarbejdet forslag til nye forandringer og anlæg. Disse vedlagt i følgende bilag:

- Overblik overfor forslag til forandringer
- Beskrivelser af forslag til forandringer
- Overblik over forslag til anlæg
- Beskrivelser af forslag til anlæg

På mødet har Miljø- og Planudvalget mulighed for at drøfte situationsbilledet og de væsentligste udfordringer indenfor udvalgets område, de forslag til forandringer, som administrationen har udarbejdet og at bestille yderligere materiale til Miljø- og Planudvalgets fortsatte arbejde med input til budgetlægningen.

Miljø- og Planudvalget drøftede budgetinput på april-mødet, og bad om at få følgende belyst:

- et forslag til en 10 årig investeringsoversigt
- et ønske om flere vigepladser langs veje af hensyn til bl.a. landbruget
- beskrivelse af økonomien til klimahandlingsplan mhp blive co2-neutrale
- klimahandlingsplan og evt. medfinansiering af indsatsplaner
- kollektiv trafik - økonomi til analyse og udvikling
- økonomi vedr. tiltag mhp færre biler i Skanderborg midtby, evt. via forsøg med kollektiv trafik

Administrationen kan først levere beskrivelser af Klimahandlingsplanen og ønske om flere vigepladser til mødet i juni. Begge områder har vist sig mere komplicerede end først antaget. Det samme gælder for anlægsforslag nr. 30 "Langvad Bakker", som ligger indenfor budgetperioden, hvor der også først vil være en beskrivelse af forslaget på junimødet.

De øvrige er beskrevet i vedlagte forslag til forandringer.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at der arbejdes med en ti-årig investeringsoversigt, hvor ét af scenarierne er, at kapacitet til infrastruktur, skole-, dagtilbuds- og ældreområdet kan rumme 70.000 indbyggere i 2030
- at der arbejdes med de af de 15 væsentligste udfordringer fra situationsbilledet, der vedrører udvalgets politikker, og udarbejdes eventuelle forandringer til imødegåelse af udfordringerne
- at Miljø- og Planudvalget færdiggør udvalgets forslag til forandringer i Budget 2020-2023.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at bede administrationen om forslag til finansiering af forandringer på driften, i form af et opdateret handlekatalog fra sidste års budgetlægning, og evt. præcisering af forslagene
- at bede administrationen om forslag til prioritering af forandringer på driften
- at bede administrationen om forslag til evt. flytning mellem årene på forslag til anlæg
- at genoptage sagen på næste møde.

## **Bilag**

De 15 væsentligste udfordringer - bemærkninger fra Byrådet

På vej mod 70.0000 - Boligtilvækst og kommunale følgeinvesteringer\_Del 2

På vej mod 70.0000 - Boligtilvækst og kommunale følgeinvesteringer\_Del 1

7. maj - Overblik over anlæg til budget 2020-2023

7. maj 2019 - Overblik forandringer på driften budget 2020-2023

7. maj - Beskrivelser af Forandringer til Budget 2020-2023

7 maj - Beskrivelser af forslag til anlæg på budget 2020-2023

## **Punkt 82: Meddelelser**

00.01.00-A00-129-18

### **Sagsfremstilling**

Der orienteres om:

- Status på vandsamarbejdet i Skanderborg Kommune
- Forurening på legeplads
- Henvendelse fra ministeriet om pesticider i drikkevand
- Fastsættelse af dato for dialogmøde med Skanderborg Forsyning
- Fastsættelse af datoer for studietur. Forslaget er i uge 41 eller uge 43.

### **Beslutning**

Der blev desuden orienteret om følgende:

- affaldssortering på Fælleden
- ønsket om opfølgning på møde med grundejere ned til Gudenåen.

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Miljø- og Planudvalget vedtog at fastsætte dialogmødet med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning til den 20. august kl. 17.30 og studieturen til Holland til den 9.-11. oktober 2019.

# Punkt 83: Standard for udeservering

05.14.08-P00-1-18

## Resume

Byrådet besluttede den 5. september 2018, at igangsætte udarbejdelsen af en standard for udeservering i Skanderborg Kommune. Med denne sag fremlægges et forslag til en standard for udeservering til godkendelse.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har ingen samlet retningslinje for etablering af udeservering. Bevillingsnævnet og Sydøstjyllands Politi efterspørger en samlet standard som grundlag for behandlingen af sager om tildeling af alkoholbevillinger m.v.

Baggrunden for ønsket er, at nævnet og Politiet dels efterspørger et grundlag for ensartet sagsbehandling, og dels ønsker at være på forkant med fremtidige støjgener og ordensmæssige problemer.

Administrationen har udarbejdet et forslag til standard, som overholder vejloven, Politik for Skanderborg Midtby og Byrumsguiden og vil minimere potentielle støjgener for naboer.

Udkastet til Standard for udeservering er vedlagt som bilag. Bemærk at dette alene er et udkast, som vil få et andet layout, når teksten bliver sat op på kommunens hjemmeside.

## Dialog og høring

Dette forslag har været til høring hos Politiet, cityforeningerne samt i Bevillingsnævnet og Handicaprådet. Politiet og Cityforeningerne havde ingen bemærkninger, men det havde Bevillingsnævnet og Handicaprådet.

Konkret nævner Bevillingsnævnet, at:

Bevillingsnævnets kommentarer

Bemærkning fra Administrationen

Ad pkt.1: "Udeservering på offentligt vejareal", skal tilføjes, at der skal indhentes alkoholbevilling ved Sydøstjyllands Politi, hvis der serveres alkohol + link til Politiets hjemmeside.

Enig: dette er tilføjet i den endelige udgave

Ad pkt. 3:"Hvor kan du have udeservering?" · at 150 cm fri passage på fortovet er lavt sat - også set i forhold til barnevogne mv.

Konkret indrettes vejrummet generelt med min. 1,5 m passage – eksempelvis ved bom-anlæg. Dette sikrer tilstrækkelig plads - også til tvillingebarnevogne. De 1,5 m svarer nogenlunde til bredden på et standardfortov. Herudover kan der være særlige forhold, eksempelvis på Adelgade, hvor ledelinjen for gang- og synsbesværede til enhver tid skal friholdes. Her gælder, at der skal være 1,0 m fri på hver side af linjen.

Ad pkt. 4: "Hvornår kan du have udeservering?" - at

Enig: tidspunktet for ophør af udeservering fredag og lørdag ændres fra kl. 22.00 til kl. 23.00 i den endelige

tidspunkt for ophør af udeservering fredag og lørdag ændres fra kl. 22.00 til kl. 23.00.

udgave.

Ad pkt. 5.3: "Parasoller" - at der stilles for mange krav til parasoller - at forbud mod at benytte reklameparasoller slettes.

Politik for Skanderborg Midtby og Byrumguiden stiller skrappe krav om f.eks. farvevalg. I forhold til Midtby-politikken søges det at skabe sjove, men stadige smukke løsninger. I alt andet arbejde understreges det, at der ikke må opsættes reklamer for produkter, men kun for butikker, hvilket er blevet håndhævet over for pølsevognen i Skanderborg midtby. Derfor anbefaler administrationen at forbuddet mod reklameparasoller fastholdes.

Ad pkt. 5.4: "Plantekasser"- 1. sætning er ikke helt tydeligt formuleret. Der stilles for mange krav til plantekasser.

Politik for Skanderborg Midtby og Byrumguiden lægger op til, at vi tænker os om og stiller krav til f.eks. farvevalg. Det vurderes forsat, at maksimumsstørrelserne giver mening, nu der ikke med standarden stilles særlige krav til plantekassernes udseende.

Ad pkt. 5.5: "Gasvarmelamper" - at der - ligesom under pkt. 3 - står, hvor disse gasvarmelamper må placeres i forhold til passage.

Enig: dette er tilføjet i den endelige udgave.

Ad pkt. 5.6: "Reklamer" - at punktet er for restriktivt i forhold til reklamer.

Ligesom under punkt 5.3, så stiller Politik for Skanderborg Midtby og Byrumguiden skrappe krav om f.eks. farvevalg. I forhold til Midtby-politikken søger vi at skabe sjove, men stadige smukke løsninger. Vi har i alt andet arbejde understreget, at der ikke må opsættes reklamer for produkter, men kun for butikker

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 7. maj 2019:

Bevillingsnævnet opfordrede til, at Bevillingsnævnets formand og næstformand får foretræde for Miljø- og Planudvalget ved behandling af sagen, men de ønskede ikke foretræde, da deres kommentarer blev indarbejdet i standarden.

Handicaprådet havde to kommentarer til forslaget:

Handicaprådets kommentarer

Bemærkning fra administrationen

Ad pkt. 3 "at det bør præciseres og fremhæves, at der skal være en meter fri på hver side af ledelinjen"

Det skrives ind i standarden, at "Der skal være 1 meter fri på hver side af ledelinjen for gang- og synsbesværede."

"at der bør være tydelige og præcise sanktionsmuligheder, som kan bringes i spil ved manglende overholdelse af standarden

Det skrives ind i standarden under pkt.7 Tilbagekaldelse af en tilladelse til udeservering, at "Hvis standarden ikke overholdes, kan vi give påbud og trække tilladelsen tilbage."

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at udkast til Standard for udeservering i Skanderborg Kommune godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Claus Bloch stillede forslag om, at følgende sætninger i afsnit i 5.3 udgår: "Der må ikke være reklamer på parasollerne eller markiserne. Restaurantens navn eller logo må dog gerne trykkes i parasolkanten."

Et flertal bestående af Claus Bloch, Jens Szabo, Kjeld Jensen, Karen Lindemann og Ole Drøgemüller støttede forslaget.

Miljø- og Planudvalget vedtog herefter at indstille,

- at standarden for udeservering godkendes, dog således at følgende i afsnit 5.3 udgår: "Der må ikke være reklamer på parasollerne eller markiserne. Restaurantens navn eller logo må dog gerne trykkes i parasolkanten."

Maria Temponeras og Claus kunne ikke støtte indstillingen, idet de ønsker at fastholde det forslag, der var fremlagt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 9. april 2019, pkt. 85:

Direktionen vedtog,

- at der indhentes udtalelse fra Handicaprådet i forhold til spørgsmålet om tilgængelighed
- at sagen herefter fremsendes direkte til Miljø og Planudvalget.

## **Bilag**

Høringssvar fra Bevillingsnævnet til udkast til standard for udeservering.pdf

Svar fra politiet vedr. høring til udkast til standard for udeservering i Skanderborg Kommune

Svar fra Hørning vedr. udkast til standard for Udeservering - til høring

Handicaprådet - kommentering af standard for udeservering

Udkast til standard for Udeservering - 2. maj

# Punkt 84: Fællesregulativ for private, almene vandværker

13.02.03-P21-1-19

## Resume

Med denne sag anmodes Byrådet om at godkende fællesregulativ for private, almene vandværker i Skanderborg Kommune.

## Sagsfremstilling

Private, almene vandværker skal udarbejde regulativer, som skal godkendes af de kommuner, hvor vandværket er hjemmehørende. Vandrådet i Skanderborg Kommune har anmodet om at få godkendt et fællesregulativ, som alle vandværker i kommunen vil kunne adoptere. Udkastet til dette fællesregulativ er udarbejdet af Danske Vandværker, og åbner op for, at der fremover skal betales for vand til brandslukningsformål. Dette er et paradigmeskift, da der ikke tidligere er betalt for vand til brandslukningsformål.

Skanderborg Kommune skal godkende private, almene vandværkers regulativer (jf. Vandforsyningslovens §55, stk.2).

Både Vandrådet og Skanderborg Kommune har ønsket at udarbejde et fællesregulativ, som kan gælde for alle vandværker, og som vil være nemt og effektivt for Skanderborg Kommune at godkende. Derfor har administrationen haft en løbende dialog med Vandrådet om dette. Det har dog ikke lykkedes Vandrådet og Skanderborg Kommune at nå til enighed om visse dele af dette Fællesregulativ.

Vandrådet har ønske at tage udgangspunkt i en skabelon udarbejdet af Danske Vandværker, mens Skanderborg Kommune har ønsket at tage udgangspunkt i Naturstyrelsens vejledning i "Normalregulativ for almene vandværker".

Forskellen på disse to skabeloner er, at der i Danske vandværkers udgave skal betales for alt vand, også det der bruges til brandslukningsformål, hvorimod dette er undtaget i Naturstyrelsens skabelon.

I Danske Vandværkers skabelon fremgår det (punkt 13.1), at: "For alt leveret vand betales et driftsbidrag", hvilket altså også omfatter brandslukningsformål. I Naturstyrelsens vejledning, fremgår det (punkt 13.1): For alt leveret vand betales et driftsbidrag bortset fra vand til brandslukningsformål under indsats og de lovpligtige afprøvninger af brandhaner."

Administrationen mener, at det skal fremgå af regulativet, at vand til brandslukning og øvelser skal friholdes fra betaling. Brandvæsenerne i Skanderborg Kommune har historisk set ikke betalt for vandforbrug ved brandslukning, og det vil være et paradigmeskift, hvis vandværkerne vil opkræve penge for vand til formålet.

Vandrådets argument er, at alle vandværkerne i Skanderborg Kommune benchmarkes på bl.a. spild i forbindelse med vandforsyningsplanen. De fire vandværker under vandsektorloven er også pålagt miljø- og driftsbenchmarking, hvor der især er fokus på spild. Hvis vandforbruget fra brandhaner ved indsats, afprøvning og varslede planlagte afprøvninger af brandhaner ikke indgår i vandværkernes forbrugsafregning, vil det regnes som ledningstab. Derfor har alle kommunens vandværker - og især de fire store - stort fokus på at få godkendt fællesregulativet.

Vandrådet i Vejen Kommune har i 2018 fået medhold af Miljø- og Fødevarerævnet i en klage over Vejen Kommunes afgørelse på dette punkt. Vejen Kommune ønskede ikke at godkende et Fællesregulativ netop med henvisning til, at der

skulle betales for vand til brandslukningsformål. Miljø- og Fødevarenævnet ophævede Vejen Kommunes afgørelse og hjemviste sagen til fornyet godkendelse.

Skanderborg Kommune kan således ikke afvise at godkende et regulativ, med begrundelse i modvilje til betaling for vand til brandslukningsformål.

På denne baggrund indstilles Danske Vandværkers udkast til Fællesregulativ for private, almene vandværker til godkendelse. Dette er vedlagt som bilag.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 7. maj 2019:

Administrationen har videresendt direktionens spørgsmål til Vandrådet. Vandrådet har svaret, at de ikke kender de tidligere års forbrug til vand anvendt til brandslukningsformål. Endvidere svarer de, at det er ikke sandsynligt, at vandværkerne vil fakturere noget – men hvis et vandværk ønsker at gøre det, bliver det efter nøje aftale med brandvæsnet.

Administrationen har sendt en orientering til Østjyllands Brandvæsen og ejerkommunerne.

## **Økonomi**

Administrationen kan på nuværende tidspunkt ikke estimere, hvad omkostningerne i forbindelse med vand til brandslukningsformål vil være. Det er en udgift, der vil gå gennem Østjysk Brandvæsen. Administrationen vurderer, at det bliver en mindre udgift, som tidligst vil komme i 2020.

## **Lovgrundlag**

Byrådssekretariatet har behandlet de juridiske aspekter i sagen og vurderer, at der ikke er hjemmel til at forlange en ændring i forhold til fritagelse for at betale for brandslukningsvand.

## **Dialog og høring**

Administrationen har løbende været i dialog med Vandrådet i Skanderborg Kommune om dette emne.

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at Fællesregulativ for private, almene vandværker i Skanderborg Kommune godkendes.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at Fællesregulativ for private, almene vandværker i Skanderborg Kommune godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 9. april 2019, pkt. 95:

Direktionen vedtog,

- at vandværkerne bedes om at opgøre tidligere års forbrug til brandslukningsformål
- at det undersøges, hvordan man fremadrettet ønsker at fakturere udgifterne til vand anvendt til brandslukning
- at Østjyllands Brandvæsen og ejerkommunerne orienteres om sagen inden den fremsendes til videre behandling.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Punkt 85: Fællesskabspulje - kriterier**

00.06.00-P05-1-19

### **Resume**

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til kriterier for en ny pulje som sammenlægning af SKØN- og Grøn-puljen.

På Miljø- og Planudvalgsmødet den 2. april 2019 behandlede udvalget en evaluering af SKØN- og Grøn-puljen. Udvalget drøftede også, hvilke kriterier en ny sammenlagt pulje skal uddele støtte efter. Administrationen har på baggrund af denne drøftelse udarbejdet et forslag til kriterier til en sammenlagt pulje, som foreslås at hedde: Fællesskabspuljen.

Med denne sag skal Miljø- og Planudvalget drøfte forslag til kriterier for Fællesskabspuljen.

### **Sagsfremstilling**

På mødet den 2. april 2019 i Miljø- og Planudvalget behandlede udvalget en evaluering af SKØN- og Grøn-puljen. Udvalget drøftede også, hvilke kriterier en ny sammenlagt pulje skal uddele støtte efter. Administrationen har på baggrund af denne drøftelse udarbejdet et forslag til kriterier til en sammenlagt pulje, med et nyt navn: Fællesskabspuljen.

Kriterierne for denne nye pulje videreføres i stor grad fra de to forrige puljer.

#### Formål

Der uddeles penge til fysiske projekter, som øger muligheden for at opholde sig i og benytte naturen eller fællesarealer i lokalsamfund i Skanderborg Kommune samt projekter, der styrker det lokale fællesskab og ligger indenfor FN's verdensmål

#### Kriterier

- Projektet er offentligt tilgængeligt.
- Puljen giver max 50% tilskud til et projekt - dvs. ansøger selv skal finde resten (krone til krone-princippet). Egen arbejdskraft kan indgå i beregningen.
- Den tildelte støtte bortfalder, hvis ikke den er brugt senest ét år efter, at den er tildelt. Bevillingsperioden kan dog eventuelt forlænges efter begrundet ansøgning.
- Puljen kan ikke søges af Skanderborg Kommunes kontraktholdere, fagsekretariater og stabe.
- Puljen kan kun søges til projekter i kommunens centerbyer: Skanderborg, Galten-Skovby, Hørning, Ry og Låsby. Projekter uden for disse byer henvises til Landsbypuljen Skanderborg Kommune.

Ansøgere fra folkeoplysende foreninger henvises til Folkeoplysningsudvalget. Ansøgere til større idrætsanlæg henvises til Idrætsamvirket.

#### Ansøgningsfrist

Der er ansøgningsfrist 2 gange årligt - den. 15. april og den 11. oktober.

#### Vurdering af projekterne

Vi vurderer ansøgningerne individuelt, og tildeler støtte ud fra en helhedsvurdering af:

- Projektets realiserbarhed
- Formål
- Målgrupper og hvor mange potentielle brugere, det forventes at komme til gode
- Den geografiske spredning inden for kommunen
- Brandingværdien for Skanderborg Kommune.

## **Økonomi**

En sammenlægning af SKØN-puljen og Grøn-puljen giver den nye pulje et årlig budget på 1.370.000 kr.

Administrationen foreslår, at puljens midler udmøntes efter denne fordeling:

- 55 % til større, længerevarende projektet (>1 år): 753.000 kr.  
Det er større projekter, som kan tage mere end ét år. Projektet vil omfatte og tilgodese mange mennesker og vil kunne give Skanderborg Kommune positiv omtale.
- 30 % til mindre, kortere projekter (<1 år): 411.000 kr.  
Det er mindre projekter, som kun tilgodeser afgrænsede dele af Skanderborg Kommune og få mennesker. Disse projekter vil kunne tage op til ét år.
- 15 % til projektudvikling (risikovillig investering): 206.000 kr.  
Det er støtte til at udvikle større projekter. Det kan gives til projektudformning og beskrivelse og må betegnes som risikovillig støtte, da projekter kan risikere ikke at blive realiseret.

Fordelingen er vejledende således, at hvis der f.eks. ikke er ansøgere nok til at kunne uddele alle 40 % til kortere, mindre projekter, kan de overskydende midler indgå i puljen til de større, længerevarende projekter og omvendt.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at kriterierne for Fællesskabspulje godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at kriterierne for Fællesskabspuljen godkendes, dog således at dot 5 omformuleres til "Puljen kan i 2019 og 2020 ikke søges til projekter i landsbyerne, der har mulighed for at søge Landsbypuljen i Skanderborg Kommune."
- at der tilføjes en ansøgningsfrist den 15. august 2019
- at puljens midler udmøntes efter den foreslåede fordeling.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Punkt 86: Omflytning af midler til mobilitetsplan**

17.21.01-P05-1-19

### **Resume**

På Miljø- og Planudvalgets møde den 5. marts 2018 besluttede udvalget at gennemføre en politikkontrol af trafikpolitikken. Kontrollen blev gennemført den 2. april 2018 og tog udgangspunkt i, hvilke tiltag som er gennemført. Som udløber af politikkontrollen blev der besluttet opstart af en mobilitetsplan.

Med denne sag foreslår administrationen at omdisponere 1,5 mio kr., der tidligere er bevilget til kollektiv trafik, til en mobilitetsplan, samt at der overføres 500.000 kr. fra bevilling til Vej & Trafik og til bevilling "Administration-Teknik og Miljø" til gennemførelse af analyse af skolebuskørsel.

### **Sagsfremstilling**

Miljø- og Planudvalget gennemførte den 2. april 2018 en politikkontrol af trafikpolitikken. Politikkontrollen tog udgangspunkt i en præsentation af hvilke særlige tiltag, der er gennemført i Skanderborg Kommune siden politikkens vedtagelse, for at virkeliggøre politikens 5 strategispor: Fremkommelighed, cyklister og bløde trafikanter, mobilitet, trafiksikkerhed og borgerinddragelse.

Som en udløber af den demografiske udvikling i Skanderborg Kommune gav politikkontrollen anledning til at drøfte, om de mange transporttilbud, der er vokset ud af begreber som bæredygtig transport, deleøkonomi og digital teknologi kalder på en mobilitetsplan for Skanderborg Kommune.

Mobilitet er det drivmiddel, der får borgernes hverdagsliv i Skanderborg Kommune til at hænge sammen. Hvordan Skanderborg Kommune understøtter mobilitetsbehovet gennem infrastruktur, transporttilbud og byplanlægning har stor betydning for både trængsel, miljø- og klimabelastning. Det har også stor betydning for borgernes sundhed og kommunens evne til at tiltrække nye borgere, arbejdspladser og turister.

For at understøtte og sikre det samlede mobilitetsbehov i Skanderborg kommune, kan der med fordel udarbejdes en mobilitetsplan for kommunen. En mobilitetsplan for Skanderborg Kommune er en fremadrettet, tværgående strategisk plan for, hvordan man kan kombinere mobilitet, vækst, bæredygtighed og det gode byliv.

Mobilitetsplanen vil fungere som rettesnor for politiske beslutninger og investeringer inden for trafik og mobilitet. Et første initiativ bliver igangsættelsen af en analyse af skolebuskørslen. Der blev i 2015 gennemført en analyse af skolebuskørsel i Skanderborg Kommune, som baserede sig på tal fra 2014. Der er sket en del i Skanderborg Kommune på de 5 år, som nødvendiggør, at området analyseres igennem igen. Administrationen vurderer, at en sådan analyse vil kunne finde fremtidige effektiviseringer.

I forbindelse med Budgetforlig 2019 blev der bevilliget 3 mio. kr. til at lave kommunale løsninger, der søger at kompensere for Region Midtjyllands besparelser på de kollektive trafikruter. Det blev ved budgettets vedtagelse forudsat, at Region Midtjyllands besparelser ville få effekt fra den 1. januar 2019. Regionen har i mellemtiden meldt ud, at besparelserne først træder i kraft i den 29. juni 2019. Der sker således en forskydning af besparelsen ud i årene, hvor Skanderborg Kommune reelt kun skal finansiere 6 måneders besparelse svarende til 1,5 mio. kr.

Disse 1,5 mio kr. vil administrationen gerne bruge til at gennemføre analyse og tiltag, som skal medføre bedre mobilitet i Skanderborg Kommune.

## **Økonomi**

Skanderborg Kommune bruger årligt 11,7 mio. kr. på skolebuskørsel. Det er administrationens vurdering, at der med udgangspunkt i en analyse af området samt ved løbende tilpasninger kan effektiviseres imellem 1-5 % om året på skolebusområdet. En analyse estimeres at kunne gennemføres for 500.000 kr. til dækning af udgifter i fagsekretariatene Teknik og Miljø samt Børn og Unge.

## **Dialog og høring**

Analysen vil blive gennemført med inddragelse af fagsekretariatet Børn og Unge og med kommunens skoler.

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at Vej og Trafik må anvende de disponible 1,5 mio. kr. til analyser og tiltag, der fremmer mobilitet i Skanderborg Kommune
- at der overføres 500.000 kr. fra bevilling til Vej & Trafik og til bevilling "Administration-Teknik og Miljø", til gennemførelse af analyse af skolebuskørsel.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 9. april 2019, pkt. 94:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Kommissorium for analyse af skolebuskørsel

# Punkt 87: Omprioritering af projekt i forbindelse med cykelfremme

05.04.06-G00-4-17

## Resume

Miljø- og Planudvalget skal tages stilling til, hvilket projekt administrationen kan forelægge Vejdirektoratet som alternativ til cykelsti langs Rodelundsvej, for at modtage tilskud fra staten til et cykelstiprojekt.

## Sagsfremstilling

I 2017 ansøgte Skanderborg Kommune Vejdirektoratet om tilskud til at bygge en cykelsti langs Rodelundsvej fra Tønningsletvej til Himmelbjergvej. Først fik ansøgningen et afslag. Sidenhen har forligskredsen i Folketinget afsat yderligere midler, og ansøgningen fik bevilliget 3,5 mio. i slutningen af 2018.

Skanderborg Kommune har efter at midlerne blev bevilliget, forespurgt Vejdirektoratet, om midlerne kunne omplaceres til et andet projekt, da kommunens prioritering i den mellemliggende periode har ændret sig.

Vejdirektoratet har givet en tilbagemelding om, at de ikke kan tage stilling til dette på et generelt plan, men spørger hvilket konkret projekt, kommunen ønsker at fremme.

Administrationen anmoder derfor Miljø- og Planudvalget om at tage stilling til, hvilket konkret projekt der ønskes fremmet. Prioriteringsværktøjet til cykelstier udpeger følgende tre projekter, der opfylder tildelingskriterier i prioriteret rækkefølge:

1. Låsbyvej (Veng Skole - Ballen) - dobbeltrettet cykelsti på den nordøstlig side af Låsbyvej. Der etableres også fire krydsningsheller på strækning. Forventet omkostning 10 mio. kr.
2. Rodelundsvej (Tønningsletvej - Himmelbjergvej) - det oprindelige projekt. Forventet omkostning 9,25 mio. kr.
3. Skanderborgvej (Vroldvej - Christiansmindevej) - enkeltrettede cykelstier i begge vejsider. Forventet omkostning 10,3 mio. kr.

Af de tre projekter, er projekt 1 og 3 nye.

## Økonomi

Kommunens egenfinansiering kommer fra "Pulje til cykelstier, stitunneller m.v.", dvs. de midler, der er afsat i 2020 til nye cykelstier.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at der tages stilling til, hvilket projekt administrationen kan forelægge Vejdirektoratet som alternativ til cykelsti langs Rodelundsvej.

## Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at projektet med cykelsti langs Rodelundvej fastholdes
- at udvalget er indstillet på at reservere en delvis finansiering fra cykelstipuljen til den kommunale medfinansiering til projektet. Den forventes suppleres af finansiering rejst af private interessenter i området.
- at finansieringen genoptages på næste møde som en del af prioriteringen af cykelstiprojekter 2020-21.

# **Punkt 88: Trafikrevision på privat fællesvej, Oddervej 80-98, ved institutionen Vestermølle**

05.02.04-G01-2-19

## **Resume**

Med denne sag gennemfører Miljø- og Planudvalget politikkontrol vedr. trafiksikkerhedsforanstaltninger på gårdspladsen på Vestermølle.

## **Sagsfremstilling**

Den private fællesvej Oddervej 80-98 fører fra Oddervej, ned til og igennem gårdspladsen på institutionen Vestermølle, videre forbi og til 4-5 ejendomme før den igen tilsluttes den offentlige vej Oddervej.

De senere år har der været flere forespørgsler på at få vejen lukket ved ejendommen Vestermølle for gennemkørsel til ejendommene længere henne ad vejen.

Senest er der i 2017 foretaget trafiktælling, der viste, at trafikken igennem selve gårdspladsen var begrænset, og at hastigheden i gennemsnit var lav. Dog var der en enkelt bilist, der kørte væsentligt hurtigere end gennemsnittet.

På baggrund af tællingen er der etableret bump for at sænke farten yderligere, ligesom foreningen Vestermølle har arbejdet med trafikulturen blandt deres brugere, kunder og leverandører for yderligere at sænke trafikmængden.

Effekten af de etablerede hastighedsreducerende tiltag i form af mobile bump, der er etableret på vejen ved ind- og udkørsel til og fra gårdspladsen på Vestermølle, kan vurderes ved, at der gennemføres nye trafik- og hastighedsmålinger. Fagsekretariatet igangsætter en sådan trafik- og hastighedsmåling ved ind- og udkørsel fra gårdspladsen ved Vestermølle.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Miljø- og Planudvalget foreslår, at der foretages en vurdering af effekten af de foretagne trafiksikkerhedsforanstaltninger.

# **Punkt 89: Opfølgning på foretræde vedr. støjgener fra Skovby Møbler**

09.00.00-A00-1-19

## **Resume**

Der følges op på foretrædet fra naboer til Skovby Møbler på april-mødet.

## **Sagsfremstilling**

En gruppe naboer til Skovby Møbler havde bedt om foretræde for Miljø- og Planudvalget for at tale om støjgener fra Skovby Møbler.

Foretrædet blev gennemført på april-mødet (pkt. 70), og Miljø- og Planudvalget vedtog at følge op på foretrædet på maj-mødet.

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at der følges op på foretrædet fra naboer til Skovby Møbelfabrik.

## **Beslutning**

Sagen blev udsat.

# Punkt 90: Godkendelse af regulativ for erhvervsaffald

07.00.03-P00-1-18

## Resume

Regulativet for erhvervsaffald skal revideres, da Renosyd har igangsat en ny ordning for virksomheders adgang til genbrugspladserne, hvor virksomhederne skal betale pr. besøg. Virksomheder fra andre kommuner har stadig adgang mod betaling.

Sagen er godkendt i Renosyds bestyrelse. Forslaget til regulativet er godkendt i Skanderborg Byråd til udsendelse i offentlig høring i 4 uger. Der er ikke kommet nogle bemærkninger. Regulativet fremsendes nu til endelig godkendelse.

## Sagsfremstilling

Regulativet fastsætter regler for håndteringen af affald fra virksomheder i kommunen, og beskriver de ordninger, som virksomhederne kan eller skal benytte. Regulativet er således væsentligt for Renosyds aktiviteter samt kommunens tilsyn og håndhævelse.

Regulativ for erhvervsaffald skal revideres nu, fordi Renosyd har lavet en ny ordning for virksomheders adgang til genbrugspladserne. Virksomheder fra andre kommuner har stadig adgang mod betaling af gebyr.

Ordnningen for virksomheders adgang til genbrugspladserne er ændret, så virksomhederne i dag skal betale pr. besøg, hvor de tidligere skulle være tilmeldt en abonnementsordning for at bruge genbrugspladsen. Besøgene registreres ved nummerpladeregistrering. Ændringen nødvendiggør en opdatering af § 11 i regulativet.

Ordnningen har kørt som forsøgsordning i 2018, og fra 1. januar 2019 skal den være permanent, indtil andet vedtages.

Den nye ordning blev godkendt i Renosyds bestyrelse den 29. august 2017, hvorefter ordningen blev implementeret som forsøgsordning fra den 1. januar 2018. I de første 8 måneder af 2018 indsamlede Renosyd erfaringer og evaluerede på forsøgsordningen. Det førte til, at bestyrelsen på sit møde den 19. september 2018 godkendte en ny betalingsmodel for virksomheders adgang.

Renosyd tilbyder en fast kundefortale baseret på virksomhedstype, hvor virksomhederne betaler for et fastlagt antal besøg og herefter pr. besøg. Renosyd tilbyder også, at virksomheder kan besøge genbrugspladsen uden fast kundefortale, hvor de så betaler pr. besøg. Ordningen baserer sig på nummerpladeregistrering.

Det vedlagte regulativ omhandler Skanderborg Kommune. Det er enslydende med regulativet for Odder Kommune. Det reviderede regulativ blev godkendt af Renosyds bestyrelse den 7. december 2019. Forslag til regulativet blev godkendt af Skanderborg Byråd til udsendelse i offentlig høring den 27. februar 2019. Forslaget har været i 4 ugers offentlig høring, og der er ikke kommet bemærkninger. Regulativet sendes nu til endelig godkendelse.

Der forventes en gennemgribende revision af erhvervsregulativet ultimo 2019, når den nye affaldsplan er godkendt.

## Økonomi

Revision af regulativet har ingen takstmæssig betydning i forhold til de takster, der er vedtaget for 2019.

Prisen stiger en lille smule i forhold til den tidligere model med abonnement, fordi prisloftet for de virksomheder, der anvender genbrugspladserne meget, er fjernet. Til gengæld kan virksomhederne betale pr. gang i stedet for at skulle tilmeldes en abonnementsordning.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v., jf. nr. 1753 af 27. december 2018.

Lovhenvisningerne i regulativets obligatoriske del er nu ændret i forhold til sidste politiske godkendelse. Ligeledes er navn på borgmester og ikrafttrædelsesdato ændret.

Det reviderede afsnit § 11.2 "Adgang til genbrugspladserne" er vedlagt som bilag.

Det reviderede regulativ med rettelser er endvidere vedlagt som bilag sammen med Renosyds bestyrelsesbeslutning.

## **Dialog og høring**

Regulativet har været annonceret på kommunens hjemmeside og været i offentlig høring i 4 uger fra annonceringstidspunktet. Der er ikke kommet bemærkninger.

## **Indstilling**

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at regulativ for erhvervsaffald godkendes.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 30. april 2019, pkt. 103:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 3.2.1 - § 11.2 Adgang til genbrugspladserne - i regulativ for erhvervsaffald.pdf

Skanderborg Regulativ Erhverv 29-05-2019.pdf

# **Punkt 91: Forslag; Ønske om foretræde for Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg - forslag om ændring af husdyrbrugsloven i relation til administration af miljøgodkendelser til udvidelser af store landbrug**

00.01.00-G01-12-19

## **Resume**

Efter anmodning fra byrådsmedlemmerne fra Enhedslisten og Alternativet skal Byrådet behandle forslag om fremsendelse af forespørgsel om foretræde for Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg vedrørende forslag om ændring af husdyrloven i relation til administration af miljøgodkendelser til udvidelser af store landbrug.

## **Sagsfremstilling**

Byrådsmedlemmerne Maria Temponeras og Mira Issa Bloch fra henholdsvis Enhedslisten og Alternativet har fremsendt anmodning om, at der optages et punkt på dagsordenen til Byrådets møde den 30. januar 2019. Punktet omhandler forslag om fremsendelse af forespørgsel om foretræde for Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg vedrørende forslag om ændring af husdyrloven i relation til administration af miljøgodkendelser til udvidelser af store landbrug. Følgende er modtaget:

"Enhedslisten og Alternativet foreslår, at byrådet fremsender følgende forespørgsel om foretræde til Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg.

Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg

Christiansborg 1240 København K

Ønske om foretræde for Miljø- og Fødevarerudvalget

Det er Skanderborg Kommunes oplevelse, at det inden for gældende lov kan være vanskeligt at administrere miljøgodkendelser til udvidelser af store landbrug, så kommunen også på rette måde kan tilgodese hensyn til natur, infrastruktur og øvrige beboere i lokalområdet.

Som det er nu, står kommunen som ansvarlig for miljøgodkendelser, men har meget få muligheder for at foretage en helhedsorienteret afgørelse ud fra hensyn til både ansøger, naturbeskyttelse og beboere i lokalområdet. Hvis reglerne for staldanlæg er opfyldte, skal kommunen give miljøgodkendelse. Afgørelsen er styret af statslige generelle regler og giver et meget lille råderum til, at kommunen kan lave en helhedsvurdering som tilgodeser de nødvendige hensyn.

Vi har behov for bedre at kunne træffe individuelle afgørelser ud fra lokale forhold som f.eks. beskyttelse af naturen i området, den lokale infrastruktur i forhold til øget kørsel med f.eks. landbrugsmaskiner og dyretransporter, omfanget og beskaffenheden af øvrig beboelse i området og lokale hensyn til særligt sårbare drikkevandsområder.

Skanderborg Kommune har derfor et stort ønske om, at Husdyrbrugsloven ændres, så kommunerne gives mulighed for, på et sagligt og fagligt grundlag, at kunne træffe afgørelser der tilgodeser helheden.

På denne baggrund ønsker vi foretræde for udvalget, så vi kan fremlægge vores sag.

Mvh

Skanderborg Kommunes Byråd".

Supplerende sagsfremstilling til møde i Miljø- og Planudvalget den 2. april 2019:

Miljø- og Planudvalget bad på seneste møde om baggrundsviden fra administrationen for behandling af husdyrgodkendelsesansøgninger.

Vedlagt er to bilag:

- ét vedr. den juridiske indgangsvinkel om lovmæssig forvaltning
- ét med en kort gennemgang af et sagsforløb, med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning suppleret med den gældende administrative praksis i Skanderborg Kommune.

Generelt er husdyrområdet meget detailreguleret via husdyrlov og husdyrbekendtgørelse. Husdyrbrugsloven og tilhørende bekendtgørelse regulerer ret detaljeret, hvad en landmand skal leve op til, for at opnå en godkendelse af en husdyrproduktion. F.eks. er der præcise lugtgenekriterier ved byzone, samlet bebyggelse og naboer, der skal være opfyldt, og der er præcise krav til total depositionen af kvælstof på følsomme naturområder inden for Natura2000, større heder og overdrev uden for Natura2000.

Når en landmand ønsker at udvide sit husdyrhold, SKAL der søges om udvidelsen via ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk. Det er obligatorisk at benytte dette IT-system. I systemet skal det oplyses meget præcist, hvad der søges om, hvilke teknologier der skal anvendes, og udpeges hvilke punkter, der skal regnes henholdsvis lugtspredning og ammoniakdeposition til. Systemet foretager ud fra indtastningerne automatisk beregninger af ammoniakudledning, lugtberegninger mv.

Miljøstyrelsen har udarbejdet en grundig vejledning, som anviser kommunerne, hvordan de skal behandle ansøgningerne. Formålet er at sikre, at der sker en nogenlunde ensartet sagsbehandling i hele landet.

Der er nogle ganske få steder i lovgivningen, hvor den kommunale vurdering skal indarbejdes i husdyrgodkendelsen. Det drejer sig om sagsbehandling vedrørende:

- Vurdering af kategori 3 natur og skove, § 3 beskyttet natur, som ligger uden for Natura2000 samt som ikke kategori 2 natur større heder /overdrev. Denne vurdering SKAL tage udgangspunkt i den aktuelle tilstand på naturområdet. Hvis mer-depositionen (= mer tilledning af luftformig kvælstof) på naturområdet beregnes til over 1 kg N/ha/år - og området vurderes at være følsomt overfor en øget deposition, så KAN kommunen stille krav til begrænsning af ammoniak-emissionen fra husdyrbruget, således mer-depositionen begrænses til max. 1 kg N/ha/år.
- Vurdering af landskab, inden for de områder, som i kommuneplanen er udlagt som 'Særligt bevaringsværdigt landskab', hvor kommunen KAN stille krav til placering, form og farver af nye bygninger, hvis bygningerne planlægges 'uden tilknytning' til de eksisterende bygninger på ejendommen.
- Vurdering af lugt, hvor kommunen i ganske særlige tilfælde KAN lempe de krav, som er i godkendelsesbekendtgørelsen. På baggrund af en tidligere udvalgsbehandling, bruger administrationen som udgangspunkt ikke denne dispensationsmulighed – dvs. landmanden skal overholde gældende krav til lugt beregnet i ansøgningssystemet.
- Vurdering af påvirkning af bilag IV-arter. Da driften af markerne ikke længere indgår som en del af kommunens husdyrgodkendelse, vil kommunen kun i helt særlige tilfælde kunne sandsynliggøre, at en udvidelse af et husdyrhold vil påvirke bilag-IV arter eller deres levesteder. Vurdering af markdrift i forbindelse med husdyrbrug er pr. 1. august 2017 overgået fra kommunen til staten.

Når vi er i tvivl om, hvordan lov og bekendtgørelse skal fortolkes, har Miljøstyrelsen en help-desk service, som kommunen kan ringe eller skrive til. Alle disse svar ligger tilgængelige for alle andre kommuner.

Generelt er loven og bekendtgørelsen, suppleret med vejledning og help-desk svar fra Miljøstyrelsen, forholdsvis entydige og klare. Fordelen er, at sagsbehandlingen bliver ensartet over hele landet. Ulempen er, at der kun er begrænsede

muligheder for kommunal vurdering og valg.

## **Lovgrundlag**

- Husdyrbrugsloven; LBK nr. 1020 af 06/07/2018
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen; BEK nr. 1467 af 06/12/2018

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Supplerende indstilling til Miljø- og Planudvalget den 2. april 2019:

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at den fremlagte redegørelse drøftes.

Indstilling til Byrådet, 30. januar 2019, pkt. 6:

Borgmesteren indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

## **Beslutning**

Sagen blev udsat.

Miljø- og Planudvalget, 2. april 2019, pkt. 75:

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at en arbejdsgruppe bestående af Claus Leick, Maria Temponeras og Jens Szabo arbejder videre med et forslag til skrivelse til Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg i forhold til problematikken omkring husdyrloven set i relation til administrationen af miljøgodkendelser til udvidelser og etableringer af store husdyrbrug
- at sagen genoptages.

Miljø- og Planudvalget, 5. marts 2019, pkt. 51:

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at anmode om en gennemgang af Byrådets muligheder i forhold til godkendelse af en husdyrsudvidelse på næste møde.

Byrådet, 30. januar 2019, pkt. 6:

Fraværende: Malene Ringberg

Byrådet vedtog,

- at der søges foretræde for Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg i forhold til problematikken omkring husdyrloven set i relation til administrationen af miljøgodkendelser til udvidelser og etableringer af store husdyrbrug
- at sende udformningen af henvendelsen om foretræde for Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg til behandling i Byrådets Miljø og Planudvalg, inden at selve udformningen af henvendelsen behandles i Byrådet.

For beslutningen stemte 16 medlemmer af Byrådet: Jørgen Gaarde, Frank W. Damgaard, Jørgen Naut, Frands Fischer, Karen Schack Lindemann, Trine Frengler, Søren Nielsen, Finn Sander Jensen, Kai Høstrup, Ole Drøgemüller, Maria Temponeras, Claus Leick, Jens Sønderkov, Mira Issa Bloch, Tage Nielsen og Anne Heeager.

Imod beslutningen stemte 12 medlemmer af Byrådet: Anders Laugesen, Claus Bloch, Birte M. Andersen, Jens Erik Sørensen, Bent Jacobsen, Jens Szabo, Søren Erik Pedersen, Hanne Majgaard, Martin Frausing Poulsen, John Haarup Laursen, Kjeld Jensen og Thomas Cortdtz.

## **Bilag**

Sagsbehandling af husdyrgodkendelser

BILAG 1: Juridisk redegørelse om sagsbehandling på husdyrområdet

# Punkt 92: Forslag; Børnehave- / vuggestuebyggerier i Skanderborg Kommune

00.01.00-A00-6-19

## Sagsfremstilling

Byrådsmedlem og medlem af Undervisnings- og Børneudvalget Søren Erik Pedersen har den 26. marts 2019 fremsendt følgende forslag til Undervisnings- og Børneudvalget:

"Vedr. specielt børnehave/vuggestuebyggerier i Skanderborg Kommune.

Undervisnings- og Børneudvalget bør drøfte og gerne beslutte, at fremtidens og nuværende byggerier bør indrettes, så der er en mulighed for at dele af institutionen kan flyttes / tilkobles afhængig af børnetallet. En kombination af fast byggeri og mobilt byggeri.

Vi ser, at vi bliver udfordret på området, og at det derfor bliver brug for, at kronerne kan disponeres på den mest intelligente måde.

Ligeledes blev der på sidste temamøde brugt ordet standard indenfor kommende byggerier.

Bæredygtighed er kommet for at blive, og derfor burde vi drøfte om ikke genbrug af bygninger bør have en lidt højere prioritet overfor nedrivning/nybygning."

## Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at Undervisnings- og Børneudvalget behandler det fremsendte forslag.

## Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at overvejelserne indgår i det videre arbejde med revision af politik for kommunale bygninger.

Undervisnings- og Børneudvalget, 4. april 2019, pkt. 60:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog,

- at der i forbindelse med fremtidige byggerier af børnehaver og vuggestuer med fordel kan indgå overvejelser om bæredygtighed, bygningsoptimering og mulighederne for fast og mobilt byggeri og standardisering af byggeri på området
- at udvalgets overvejelser oversendes til Miljø- og Planudvalget som en del af udvalgets videre arbejde med revision af politik for kommunale bygninger.

# Punkt 93: Energiregnskab 2017

01.02.25-P05-1-18

## Resume

Energi- og CO<sub>2</sub>-regnskab for hele Skanderborg Kommune, inklusive erhverv og private, foreligger nu for 2017. Udvalget bedes drøfte, hvordan energi- og CO<sub>2</sub>-regnskabet skal anvendes i politikkontrollen af klimapolitikken.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har i samarbejde med Region Midtjylland og samtlige kommuner i regionen fået udarbejdet energiregnskaber hvert andet år siden 2007. Det første regnskab dannede basis for udarbejdelse af kommunens klimapolitik (se bilag), som har en målsætning om CO<sub>2</sub>-neutralitet mht. strøm og varme senest 2020.

Regnskabet indeholder mange opgørelser med forskelligt fokus og detaljeringsgrad. Et lille udpluk fremgår af vedlagte bilag. Der kan hentes tal og opgørelser ud af det samlede energi- og CO<sub>2</sub>-regnskab alt efter, hvordan det ønskes anvendt i politikkontrollen, f.eks. hvilke særlige temaer, der ønskes belyst.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at udvalget drøfter, hvordan udvalget ønsker at bruge energi- og CO<sub>2</sub>-regnskabet i politikkontrollen af klimapolitikken.

## Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at bede om oplæg på, hvordan Skanderborg Kommune kan blive CO<sub>2</sub>-neutrale på hver af de tre parametre (varme, el, transport) i 2025, også set i lyset af udviklingen frem mod 70.000 indbyggere i Skanderborg Kommune.

## Bilag

KlimapolitikSkanderborg2011

Energiregnskab2017Pixi.pdf

# Punkt 94: Danmark for målene - i Skanderborg

00.13.00-P20-1-18

## Resume

Det landsdækkende koncept "Danmark for målene" om udbredelse af de 17 verdensmål kommer til Skanderborg. Evt. politisk deltagelse drøftes.

## Sagsfremstilling

Baggrund for kampagnen i Skanderborg Kommune

I 2015 blev alle verdens lande enige om 17 mål, der skal fungere som en fælles global strategi for bæredygtig vækst og udvikling frem mod 2030. De 17 mål omtales som FN's verdensmål og balancerer tre dimensioner for bæredygtig udvikling inden for det økonomiske, sociale og miljømæssige.

Skanderborg Byråd ønsker at FN's verdensmål skal være omdrejningspunkt for en bæredygtig udvikling af Skanderborg Kommune, og arbejder bl.a. med det i det politikformulerende arbejde.

Derudover ønsker Byrådet også at sætte fokus på verdensmålene uden for den kommunale organisation, da vi kun kan lykkes, hvis vi alle samarbejder om målene.

Som led i at skabe større fokus og opmærksomhed på de 17 verdensmål besluttede Byrådet på deres møde 5. september 2018, at koble sig på kampagnen Global Goals Tours (nu kaldet Danmark for målene), som gennem en række events i samarbejde med lokale aktører gør verdensmålene synlige for Skanderborg Kommunes borgere.

Formålet med kampagnen

Danmark for målene handler om at udbrede kendskabet til verdensmålene lokalt. Det handler om at trække noget højpolitisk ned på jorden og ind i hverdagen hos borgerne, som for alvor kan være med til at gøre den forskel, der kræves. Sammen skal vi skal gøre verdensmål til hverdagsmål.

For at gøre verdensmålene nærværende kombineres hver gang tre verdensmål med ét relatérbart tema, som giver anledning til læring, aktivitet, samtale - og vigtigst af alt - inspiration til at skabe en forandring.

Det landsdækkende koncept

Det landsdækkende koncept kommer rundt til 48 byer i hele landet. På pladsen vil i hele perioden kl. 14-18 være 7 pavilloner med forskelligt indhold afhængig af temaet. Scenebil kommer kl. 17-17.30 med oplæg af en kendt afhængig af temaet. Konceptet er yderligere beskrevet i bilaget.

Lokalt islæt

Alle steder suppleres med lokale aktiviteter og boder, så det bliver endnu større. Der har således været et offentligt fælles opstartsmøde, som følges op med offentlige planlægningsmøder for hver temadag.

I hovedpavillonen har kommunen plads på 2x4 meter. Her kan f.eks. vises, hvad kommunen gør, eller være en dialogbænk, hvor borgerne kan tale med en politiker, eller være en postkasse til "Ider til kommunen".

Ved det sidste af temaerne (om energi) er lagt op til, at oplægsholder Søren Dahl lavet et "Cafe Hack"-agtigt interview med en lokal kendis (politiker?).

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at evt. politisk deltagelse i temadagene drøftes.

## **Beslutning**

Fraværende: Kjeld Jensen

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Miljø- og Planudvalget vedtog, at udvalgsmedlemmerne fordeler sig på møderne og står til rådighed for en dialog med borgerne.

## **Bilag**

Om Danmark for Målene

# Punkt 95: Opsamling på inspirationsborgermøde Ry Østby den 12. marts 2019

01.00.05-P16-3-18

## Resume

Med denne sag følges op på inspirationsborgermødet den 12. marts 2019 om helhedsplanen for området Ry Østby. I forlængelse heraf drøftes af retning for færdiggørelsen af en helhedsplanen samt det ledsagende kommuneplantillæg.

## Sagsfremstilling

På økonomiudvalgsmøde den 12. december 2018 blev det besluttet at afholde et inspirationsborgermøde om Ry Østby med det formål at fremlægge de foreløbige resultater af arbejdet med helhedsplanlægningen i forhold til fire temaer:

1. Infrastruktur, herunder vejforsyning og stiforbindelser
2. Områdets anvendelse, herunder til offentlige formål, boliger og erhverv
3. Detailhandel, herunder nyt aflastningsområde
4. Ankomst til Ry, herunder styrkelse af områdets visuelle fremtoning omkring Skanderborgvej.

Samtidig blev det besluttet, at planlægningen som udgangspunkt ikke skal disponere ny placering af de eksisterende boldbaner ved Ry Hallerne.

Der var omkring 70 personer til stede ved mødet. Forslag og ideer høstet på inspirationsmødet ses i vedlagte bilag 'Noter fra mødet den 12. marts 2019'.

Sammenfatning af de høstede forslag og ideer:

ad 1

Mange af de fremmødte borgere hilste muligheden for vejadgang til Ry Hallerne fra et nyt ben i rundkørslen på Skanderborgvej (Brunhøjvej) velkommen. Samtidig anså man det for positivt, at tilkørsel til Ry Hallerne via Thorsvej vil kunne lukkes. Mulig vejbetjening fra Knudhulevej gav umiddelbart anledning til bekymring i forhold til oversigtsforhold.

Omkring temaet infrastruktur fandt mange borgere det væsentligt, at planlægningen tilgodeser en hensigtsmæssig placering af nye offentlige funktioner i området, gerne med den gode synlighed, som en placering ved rundkørslen på Skanderborgvej kan sikre.

ad 2

I forhold til anvendelse af området mente mange, at det er vigtigt ikke at 'lukke Ry Hallerne inde' bag nye funktioner. I forhold til området syd for Skanderborgvej pegede flere borgere på trafikikkerhedsmæssige fordele ved at holde butikformål samlet, så krydsning af Brunhøjvej undgås. Det var et udtalt ønske, at det grønne forareal mod Skanderborgvejs sydside fastholdes.

ad 3

Det var et udtalt ønske blandt de fremmødte borgere, at der tages hensyn til midtbyhandlen, som ikke må svækkes af planlægningen. Af hensyn til trafikikkerhed mente mange, at detailhandel bør holdes øst for Brunhøjvej, og mange mente, at der er behov for at styrke tilgængeligheden til eksisterende butikker for gående og cyklister, herunder god forbindelse til Kildebjerg.

ad 4

Stort set alle fremmødte gav udtryk for, at ankomsten til Ry skal fremstå med et stærkt grønt præg langs Skanderborgvej i tråd med det smukke omgivende landskab. Gerne med rækker af træer, præg af allé og sammenhæng med beplantning omkring vejstykket fra rundkørslen længere mod øst. Det foretrakkes, at ny synlig bebyggelse langs Skanderborgvejs nordlige side udgøres af offentligt byggeri frem for erhverv.

### Planlægningsproces

Det forventes, at oplæg til helhedsplan for Ry Østby beslutes omkring sommeren 2019, hvorefter helhedsplanen kan sendes i høring først på efteråret 2019. Det udmøntende kommuneplantillæg og evt. lokalplaner forventes udarbejdet i efteråret 2019 og derefter.

### Dialog og høring

Der har været afholdt borgermøde den 11. april 2018 med inviterede fra området omkring Industrivej, Parallelvej, Ellemosen og idrætsarealerne ved Ry Hallerne. Der deltog i alt ca. 170 personer.

Administrationen har på et møde den 25. september 2018 indledt dialog med Region Midtjylland. Formålet med mødet var at drøfte mulighed for et mageskifte, såfremt et institutionsbyggeri på arealet ikke falder inden for helhedsplanen. Region Midtjylland vil ikke afvise et eventuelt mageskifte, hvis Skanderborg Kommune kan tilbyde et alternativt areal. Administrationen har efterfølgende fremsendt en oversigt med konkrete alternative placeringer.

Administrationen har den 26. september 2018 holdt møde med interessenter, der ønsker dialog med Skanderborg Kommune med henblik på at muliggøre tæt-lav boligbyggeri på Brunhøjvej 10.

Der har været afholdt inspirationsborgermøde den 12. marts 2019 med inviterede fra området omkring Industrivej, Parallelvej, Ellemosen og idrætsarealerne ved Ry Hallerne. Der deltog i alt ca. 70 personer, jf. ovenfor.

### Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at de høstede forslag og ideer fra inspirationsborgermødet den 12. marts 2019 drøftes
- at retning for færdiggørelse af en helhedsplan for Ry Østby drøftes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

### Beslutning

Fraværende: Kjeld Jensen

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at genoptage sagen på næste møde med udgangspunkt i et oplæg for områderne syd for Skanderborgvej og vest for Brunhøjvej og en videre drøftelse af området nord for Skanderborgvej.

## **Bilag**

Illustrationer vist på stande ved inspirationsmødet

Noter fra inspirationsborgermødet den 12. marts 2019

Præsentation til Inspirationsborgermødet 12. marts 2019

# Punkt 96: Lokalplan 1141 – Boligområde syd for Virring – forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-27-17

## Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1141 - Hjorts Allé, etape II i Virring skal sendes i fire ugers offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Ejeren af området har anmodet om igangsætning af planlægning for etape 2 af et boligområde syd for Virring. Miljø- og Planudvalget besluttede den 6. marts 2018 at sætte planlægningen i gang.

Projektområdet

### [Kort over boligområde syd for Virring](#)

Lokalplanområdet ligger som en del af en helhedsplan for boligområdet ved Hjorts Allé i den sydligste ende af Virring. Første etape blev planlagt i 2011 og er næsten udbygget. Dette lokalplanforslag kan muliggøre, at den sidste del af helhedsplanen realiseres.

Området er ca. 4,9 ha., og kan rumme ca. 28 åben-lav og ca. 10 tæt-lav boliger.

Lokalplanområdet grænser mod nord og øst op til det eksisterende parcelhusområde Skovkildeparken. Mod vest afgrænses området af Svinsagervej og mod syd af Hjorts Allé. Lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Svinsagervej via Hjorts Allé, som også vejbetjener boligerne i etape I (Lokalplan 1043). Lokalplanområdet vil blive forbundet med de eksisterende områder via eksisterende samt nye stiforbindelser.

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanen er udlagt til boligområde 14.B.04 i overensstemmelse med kommuneplanen. Den nordvestlige del af lokalplanområdet er i Kommuneplan 16 udpeget som område af særlig landskabelig interesse, som en del af det større karakteristiske dødislandskab mod vest.

Forslag til lokalplan

Hensigten med området er at tilskynde til varieret boligudbud. Derfor er lokalplanforslaget inddelt i tre delområder, der giver mulighed for at opføre forskellige boligtyper:

- Delområde I udlægges til fritliggende parcelhuse på grunde over 800 m<sup>2</sup>.
- Delområde II udlægges til fritliggende parcelhuse på kompaktgrunde, dvs. grunde på under 700 m<sup>2</sup>. Sådanne grunde har vist sig attraktive for folk, der ønsker individuelt byggeri, men som af forskellige årsager ikke ønsker store private udenomsarealer.
- Delområde III udlægges til tæt-lavt byggeri.

## Hensyn til landskabet

For at tilpasse bebyggelsen til det skrånende terræn fastlægger lokalplanen bestemmelser om terrænregulering, og ud fra en vurdering af terrænforholdene er der fastlagt et, to eller tre niveauplaner for de enkelte grunde.

## Kapacitet i skole og daginstitution

På skoleområdet er der kapacitet til at rumme elever fra lokalplanområdet.

Kapaciteten på dagtilbudsområdet i Virring er udnyttet maksimalt. Fagsekretariatet Børn og Unge anbefaler, at kapaciteten søges udvidet ved at placere en ny institution på Virringvej i Stilling skoledistrikt. Et kommunalt tilbud i Stilling vil endvidere supplere de to selvejende institutioner, der er i anvisningsområdet i forvejen. Situationen er den samme, som gør sig gældende for seneste lokalplan i Anebjerg, Lokalplan 1145 - boliger på Admiraltøften, hvor Økonomiudvalget den 24. april 2019 besluttede, at midler til nødvendige investeringer som følge af planens endelige vedtagelse indgår som led i budgetprocessen forud for Budget 2020.

## Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a. Vedhæftet dette dagsordenpunkt foreligger fraskrivelseserklæring.

## Ophørserklæring af vognmandsforretning

Inden for lokalplanområdet ligger en transportvirksomhed, som er en miljøklasse 4. Vedhæftet dette dagsordenpunkt foreligger en ophørserklæring fra ejeren af transportvirksomheden om, at virksomheden ophører senest når, der meddeles byggetilladelser til de første byggerier inden for lokalplanområdet.

## Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

## **Dialog og høring**

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 6 uger fra den 4. juni til den 16. juli 2019, da lokalplanforslaget ikke er hverken meget komplekst eller omfattende, men ligger delvist i sommerferieperioden.

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1141 offentliggøres og sendes i 6 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Fraværende: Kjeld Jensen

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Ophørserklæring

Frasigelseserklæring

Forslag til Lokalplan 1141 - Hjorts Allé, etape II, Verring

# Punkt 97: Ny Lokalplan for Midtfasen i Kildebjerg - Igangsætning

01.02.05-P16-4-16

## Resume

Miljø- og Planudvalget anmodes om at tage stilling til igangsætning af ny lokalplan for Midtfasen i Kildebjerg Ry.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Administrationen har været i dialog med Jens Mastrup fra Kildebjerg Ry A/S, siden 2016 om en ny lokalplan for Midtfasen. Kildebjerg Ry A/S vurderer at det eksisterende bebyggelsesmønster i lokalplan 1020 ikke er realiserbart økonomisk, derfor har Jens Mastrup anmodet om igangsætning af ny lokalplanlægning for Midtfasen i Kildebjerg Ry.

Link til [Kildebjerg Ry - Midtfasen](#)

### Formål

Formålet med en ny lokalplan er:

- at beskytte grundvandet
- at muliggøre udvidelse af Ry by med et nyt boligområde i henhold til helhedsplanen (31429/08) for Kildebjerg Ry
- at sikre en fortættet boligbebyggelse med adgang til den omgivende natur, samt kobling til Ry by
- at sikre boligområdet tilpasningsmuligheder for fremtidens boligbebyggelse.

Lokalplanforslaget kan give mulighed for bebyggelse i 1, 2 og 3 etager. Se vedlagte bilag. (kortbilag 3 arealanvendelseskort - 1)

### Forhold til nuværende planlægning for området

Området er omfattet af kommuneplanramme 50.B.22, der udlægger området til "Blandet boligområde". Det vil derfor være i overensstemmelse med den gældende kommuneplanramme at udarbejde en lokalplan til det pågældende formål.

Administrationen har endnu ikke screenet det indkomne projekt i forhold til samtlige myndighedsforhold, eftersom lokalplanforslaget har samme formål som lokalplan 1020, og afløser denne. Derfor vurderes det som umiddelbart problemfrit at igangsætte lokalplanlægningen. I forbindelse med den indledende screening vil der kunne fremkomme nyopståede dilemmaer, som administrationen herefter vil sætte frem til politisk drøftelse i udvalget.

### Lokalplanproces

Det forventes, at evt. planforslag kan behandles politisk i juni eller august med henblik på offentlig høring, samt at lokalplan kan vedtages endeligt ultimo 2019.

## Dialog og høring

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 4 uger fra den 4. juni til den 2. juli 2019, da lokalplanforslaget ikke er hverken meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at lokalplanarbejdet igangsættes.

## **Beslutning**

Fraværende: Kjeld Jensen

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at lokalplanarbejdet igangsættes.

## **Bilag**

arealanvendelseskort -1

# **Punkt 98: Lokalplan 1150 – Daginstitution ved Dyrehaven, Skanderborg – forslag til udsendelse i høring**

01.02.05-P16-34-18

## **Resume**

Byrådet anmodes om at tage stilling til om vedlagte forslag til Lokalplan 1150 skal sendes i offentlig høring.

## **Sagsfremstilling**

Undervisnings- og Børneudvalget har på mødet den 8. november 2018 taget endelig stilling til placering af en ny daginstitution vest for Sølund, inden for Skanderborg Midtbys dagtilbudsområde. Miljø- og Planudvalget besluttede den 2. april 2019 at sætte planlægningen i gang.

### Projektområdet

Lokalplanområdet er placeret vest for den gamle institution Sølund i skoven ved Dyrehaven umiddelbart sydvest for Skanderborg by.

Lokalplanområdet er mod syd og vest omgivet af fredskov, der strækker sig fra skoven Dyrehaven i syd op til Sortesøen mod nord. Mod øst afgrænses lokalplanområdet af de hvide institutionspavilloner ved Sølund, herunder Pavillon 5 som er landsbyen Sølunds nærmest placerede bebyggelse mod lokalplanområdet. Mod nord afgrænses lokalplanområdet af et grønt bevokset engområde, hvor Landsbyen Sølund er placeret yderligere mod nord. Vejen Dyrehaven adskiller lokalplanområdet fra skoven mod syd. Denne vej er kommunal vej og hovedlandevej i Øst-, Syd- og Sønderjylland, rute 170.

Der er eksisterende vejadgang til området fra Dyrehaven med forbindelse til Sølund. Vejarealet er anlagt med grusbelægning og løber langs lokalplanområdets østlige afgrænsning.

Lokalplanområdet fremstår for den sydlige del af området med store nåle- og løvfældende træer og for den nordlige del af et parklignende areal i forbindelse med pavillon 5, indrettet med forskelligt inventar til udendørsaktiviteter, herunder gyngestativ, højbede, en hytte, et mindre skur mm. Langs vejen Dyrehaven vokser levende hegn.

[Se projektområdet i Google Maps her.](#)

### Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanen er primært omfattet af rammeområde 10.O.07, der udlægger området til offentlige formål, herunder større rekreativt område, institutioner, boliger i tilknytning til institutioner og park. Mod vest er en mindre del af lokalplanområdet omfattet af kommuneplanramme 10.R.03, der udlægger området til bynært rekreativt område med fritidsaktiviteter. Det påtænkte nybyggeri ønskes placeret inden for kommuneplanramme 10.O.07, mens der alene påtænkes placeret legearealer inden for ramme 10.R.03. Lokalplanen er således i overensstemmelse med kommuneplanen.

Forslag til lokalplan

Baggrunden for lokalplanen er Skanderborg Kommunes ønske om at øge antallet af daginstitutioner i Skanderborg ved at sammenlægge tre eksisterende børneinstitutioner, der pt. har utidssvarende inde- og udemiljøer, til én nyopført institution. Samtidig er det hensigten at sikre et forventet fremtidigt behov for udvidelser på 3-6 års-området og specialområdet i Skanderborg.

Med lokalplanen bliver det muligt at opføre en tidssvarende daginstitution i én etage, samt indretning af legepladsforhold på udearealer og anlæg af færdsels- og parkeringsarealer. Den nye daginstitution skal som udgangspunkt indrettes med faciliteter til 39 vuggestuebørn, 88 børnehavebørn og 12 specialpladser inkl. grupperum, fællesrum, produktionskøkken mm. med mulighed for mere.

Lokalplanområdet disponeres i to delområder:

- Delområde I må anvendes til bebyggelse i form af daginstitution, sekundære bygninger, udendørs opholds- og legepladsarealer indrettet med legepladsinventar, færdsels- og parkeringsarealer.
- Delområde II må anvendes til udendørs legeaktiviteter og indrettes med visse typer af legepladsinventar.

Lokalplanen lægger særligt vægt på, at byggeri og anlæg udformes med hensyntagen til områdets landskabelige forhold og kulturhistoriske miljø. Derfor fastlægges bestemmelser om bebyggelsens udseende herunder krav om, at facader udføres med lodret træbeklædning og tage udføres som grønne tage. Farver skal holdes inden for jordfarveskalaen. Derudover fastlægger lokalplanen, at eksisterende træer sikres så vidt muligt, så påvirkningen af skovoplevelsen mindskes.

Lokalplanen sikrer, at området kun kan have én vejadgang, enten fra Dyrehaven eller fra Sølund mod nordøst.

Servitut

Der er mellem Staten og Skanderborg Kommune tinglyst deklARATION på området, som giver mulighed for at opføre en "åndssvageanstalt". I dialogen med Staten om fredskovsarealet inden for lokalplanområdet, har Miljøstyrelsen ikke givet udtryk for, at deklARATIONEN er til hinder for opførelse af en ny daginstitution.

Tilladelser eller dispensationer fra andre myndigheder

Der skal hentes dispensation fra:

- Skovbyggelinje
- Vejbyggelinje.

Derudover skal Skanderborg Kommune:

- Indhente tilladelse til at forlægge eksisterende sti ind i fredskov uden for lokalplanområdet. Dette er drøftet med Miljøstyrelsen i september 2018, se Notat om møde med MST, som er vedlagt som bilag til denne dagsorden.
- Meddele VVM-tilladelse for "Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse".

## Bonusvirkning i forhold til landzoneadministration

Lokalplanen har bonusvirkning for det areal, der ligger i landzone (sammenfaldende med delområde II). Derved erstatter lokalplanen behovet for landzonetilladelser. Der stilles krav om, at hegn skal fjernes, såfremt det i fremtiden ikke længere er nødvendigt.

## Helhedsplan for området Sølund

Der er indledt helhedsplanlægning for det tilgrænsende område omkring Sølund. Derfor kan lokalplanen foregribe helhedsplanlægningen omkring flere forhold – f.eks. vejbetjening, parkering, støj og håndtering af regnvand. Det er imidlertid nødvendigt at gennemføre lokalplanlægningen for institutionen nu i forhold til tidsplanen for anlægsarbejdet og den ønskede ibrugtagning. Økonomiudvalget behandlede helhedsplanen på et lukket punkt den 24. april 2019.

Ovennævnte forhold er blevet indarbejdet i lokalplanen i videst muligt omfang.

## Støjniveau

Administrationen har været i forhåndsdialog med Styrelsen for Patientsikkerhed (embedslægerne) om, hvorvidt støjniveauet under nærområdets festivaler er problematisk i forbindelse med etablering af en daginstitution i området. Styrelsen for Patientsikkerhed har udtalt, at de målte støjniveauer ikke indebærer en sundhedsmæssig risiko for børnene i daginstitutionen. Efter styrelsens vurdering vil det være de mindste børn, der har brug for at sove, som vil blive mest berørt – og mest i forbindelse med Sølund-festivalen. Styrelsen anbefaler, at placering og konstruktion af soverum overvejes, så støjgener mindskes mest muligt.

## Etablering af nyt tilbud til Sølunds brugere i pavillon 5

Landsbyen Sølund har i dag brugere i pavillon 5 med særlige adfærdsmæssige problemstillinger, som vil blive kraftigt påvirket af en daginstitution indenfor lokalplanens område. Derfor skal der findes en ny placering til dagsaktiviteter for de pågældende brugere.

## Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har vist, at lokalplanens bestemmelser i tilstrækkeligt omfang sikrer, at der ikke sker en væsentlig negativ påvirkning af det eksisterende miljø. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

## Økonomi

Der er i udarbejdelsen af lokalplanforslaget opstået følgende uforudsete udgifter, afledt af lokalplanens placering, som ikke er indholdt i budgettet for daginstitutionen. Disse udgifter vil blive fremsendt til Økonomiudvalget særskilt af Børn & Unge.

Konkret er der tale om mindre udgifter til:

- flytning af eksisterende forsyningsledninger
- forlægning af eksisterende offentlig sti.

## **Dialog og høring**

Der er juni 2018 udsendt en beslutningsmatrix for lokalisering af den nye daginstitution. Landsbyen Sølund (LS) har i den forbindelse afgivet et høringssvar, hvori der gøres opmærksom på, at der er brugere/borgere i pavillon 5, som vil blive påvirket. Samtidig giver LS udtryk for, at placeringen ved Pavillon 5 er den bedste af de 3 fremsendte forslag.

I forbindelse med arbejdet med udviklingen af ny daginstitution er der nedsat en styregruppe bestående af politikere, administrationen, forældrerepræsentanter og bygherrerådgiver.

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 6 uger, da lokalplanforslaget ikke er hverken meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1150 offentliggøres og sendes i 6 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Fraværende: Kjeld Jensen

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 1150 - Daginstitution ved Dyrehaven, Skanderborg\_low

Mødenotat fra møde med MST

# Punkt 99: Ønske om planlægning, der muliggør genopførelse af Munkekroen på Vestermølle

01.02.05-P16-20-18

## Resume

Byrådet skal med denne sag tage stilling til ønske fra Bestyrelsen for Foreningen Vestermølle om at fremme en planlægning, der muliggør opførelse af Munkekroen og fortsat vækst på Vestermølle, herunder ønske om ophævelse/ændring af fredningsbestemmelserne og udarbejdelse af ny lokalplan for Vestermølle.

## Sagsfremstilling

Foreningen Vestermølle har den 27. marts 2019 fremsendt vedlagte mail med ønsker til Byrådet om fremme af planlægning, der muliggør opførelse af Munkekroen og fortsat vækst på Vestermølle. Foreningen Vestermølle har bedt om Byrådets tilkendegivelse på deres henvendelse inden deres generalforsamling den 29. april 2019, hvilket administrationen har oplyst ikke kunne nås.

Foreningen Vestermølles ønsker forudsætter udarbejdelse af lokalplan og ophævelse/ændring af fredningsbestemmelserne for området.

Foreningen Vestermølle har inviteret alle Vestermølle-interesserede til møde den 24. april 2019 med henblik på nedsættelse af en arbejdsgruppe, der skal komme med input til en ny lokalplan. Foreningen Vestermølle ønsker, at der med en ny lokalplan åbnes mulighed for fortsat udvikling inden for de anvendelsesbestemmelser, der er formuleret i den gældende Lokalplan 119, og som fremgår af deres vedlagte "grundlov". Endvidere henviser de til, at det af medierne fremgår, at formanden for Fredningsnævnet er refereret for, at det er muligt at rejse en sag om justering af fredningen.

### Forholdet til den gældende Lokalplan 119

Foreningen Vestermølle ønsker en ny lokalplan udarbejdet med samme anvendelsesbestemmelser som i den gældende Lokalplan 119 - offentlige formål og institutionsformål i form af undervisnings-, informations-, museums-, kultur-, fritids-, restaurations-, friluft-, søsports- og værkstedsaktiviteter med tilhørende service- og oplagringsfaciliteter. De gældende formåls- og anvendelsesbestemmelser om, at udviklingen på Vestermølle skal ske i respekt for de kulturhistoriske og landskabelige værdier i området, herunder være forenelige med den af Overfredningsnævnet afsagte fredningskendelse af 15. juni 1976, er ikke en del af foreningens "grundlov" eller fremtidige ønske til formåls- og anvendelsesbestemmelser.

### Forholdet til fredningskendelsen

Fredningsnævnet har besøgt Vestermølle og afgivet en udtalelse om mulighederne for at genopføre Munkekroen på Vestermølle. Udtalelsen er vedlagt, og det fremgår heraf, at Fredningsnævnet - trods udgangspunktet om forbud mod byggeri - kan dispensere til at opføre bygninger, som er naturlige for den historiske, kulturelle og nuværende brug af Vestermølle, hvis Fredningsnævnet i øvrigt finder, at der er grundlag herfor, som det er sket i tidligere tilfælde.

Det fremgår videre, at projektet med at genopføre Munkekroen ved Vestermølle har sit udgangspunkt i at søge at redde en historisk og kulturel vigtig bygning, som i 250 år har haft en anden beliggenhed i Skanderborg. Bygningen har, udover den kulturhistoriske betydning og ønsket om og koblingen til at skabe overnatningsmuligheder for de nuværende brugere af Vestermølle, ikke nogen særlig tilknytning til driften af Vestermølle. Det er derfor Fredningsnævnets opfattelse, at en genopførelse af Munkekroen på Vestermølle vil være i strid med både fredningsbestemmelserne om forbud mod bebyggelse og med fredningens formål. Fredningsnævnet har derfor ikke i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kompetence til at meddele dispensation til genopførelsen.

Fredningsnævnet udtaler yderligere, at der ikke ville blive meddelt dispensation til genopførelse af Munkekroen på den ansøgte placering, selv hvis Fredningsnævnet havde vurderet, at genopførelsen isoleret set ikke var i strid med fredningens formål. En sådan placering ville således betyde en markant negativ betydning for den udsigt over Skanderborg Sø, som netop blev fremhævet ved beslutningen om at frede området.

Fredningskendelsen står over lokalplanen. Hvis en lokalplan giver flere muligheder end fredningskendelsen, kan lokalplanens muligheder ikke udnyttes.

Administrationen og Vestermølle har tidligere været i dialog om udarbejdelse af helhedsplan/lokalplan for Vestermølle indeholdende Munkekroen, under forudsætning af at Fredningsnævnet finder det foreneligt med fredningskendelsen og under hensyntagen til bestemmelser i anden lovgivning, bl.a. naturbeskyttelseslovens bestemmelser om søbeskyttelseslinje. Administrationen vurderede på daværende tidspunkt, at en sådan dialogproces kunne være en farbar vej til placering af Munkekroen på Vestermølle.

Situationen er i mellemtiden ændret med Fredningsnævnets udtalelse om sagen. En ny lokalplan med mulighed for at genopføre Munkekroen på Vestermølle vil ikke kunne realiseres, da opførelse af Munkekroen på Vestermølle i sig selv er i strid med fredningen.

En del af oplevelsen af Vestermølle er netop de omgivelser, det indgår i. De er sikret med fredningskendelsen for området. Fredningen har til formål at bevare området i deres nuværende tilstand (1976) dog med en række nærmere beskrevne undtagelser. Det er administrationens vurdering, at det stadig er vigtigt at sikre de kulturhistoriske og landskabelige værdier. Fredningskendelsen vurderes hverken forældet eller overflødig. Den har ligeledes vist sig praktisk anvendelig, da Fredningsnævnet tidligere har dispenseret til bygninger, som er naturlige for den historiske, kulturelle og nuværende brug af Vestermølle.

Ændrede bestemmelser eller ophævelse af fredningsbestemmelserne for området med Vestermølle vil have betydelige konsekvenser og danne præcedens for øvrige arealer - i alt ca. 77 ha - omfattet af fredningskendelsen. Hvis Skanderborg Kommune ønsker fredningens formål fastholdt, kan administrationen derfor ikke anbefale, at der udarbejdes fredningsforslag med henblik på rejsning af en fredningssag, og heller ikke, at der udarbejdes en ny lokalplan.

Proces for eventuel ny fredningssag

Miljøministeriet, kommunen og Danmarks Naturfredningsforening (DN) kan hver for sig, men også to eller tre sammen, bede Fredningsnævnet rejse en fredningssag om ophævelse/ændring af fredningsbestemmelserne. En fredningssag rejses ved indsendelse af et konkret fredningsforslag til Fredningsnævnet. Fredningsnævnet skal offentliggøre fredningsforslaget og afholde offentlig møde i sagen. Derefter træffer Fredningsnævnet afgørelse om, hvorvidt fredningsforslaget skal gennemføres - helt, delvist med ændrede bestemmelser og/eller geografi - eller afvises. Nævnets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at det meddeles Foreningen Vestermølle, at Skanderborg Kommune ikke ønsker at udarbejde et fredningsforslag med henblik på rejsning af en fredningssag, og at der derfor ikke igangsættes udarbejdelse af ny lokalplan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Fraværende: Kjeld Jensen

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Foreningens Vestermølles "grundlov" for udviklingen af Vestermølle

Fornyset ansøgning om ny planlægning på Vestermølle for opførelse af Munkekroen mv.

## **Punkt 100: Evt.**

00.01.00-A00-129-18

### **Beslutning**

Fraværende: Kjeld Jensen

Der var ingen emner under "evt."