

REFERAT Byrådet d. 30-11-2016

Mødedato Onsdag d. 30. november 2016 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Fælleden, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Kvalitetsstandarder 2017 og eventuel justering af tilsynspolitik.....	4
Godkendelse af kvalitetsstandard for alkohol- og stofmisbrug.....	7
Høring af Praksisplan for almen praksis i Region Midt.....	10
Affaldsplan 2014-2018, tillæg 2016-2018.....	13
Lokalplan nr. 1112 - Kildebjerg Ry Øst, etape 2 - forslag til udsendelse i høring.....	15
Endelig godkendelse af varmeprojekt for udvidelse af flisfyret fjernvarmeanlæg på Danmarksvej....	17
Resultatkontrakt med Søhøjlandets Turistforening 2017.....	20
Organisering af kontraktområdet kommunale idrætshaller og baneanlæg.....	22
Fællesskabets Hus i Ry - Anlægsbevilling og godkendelse af skema A.....	24
Renovering - Midtjysk Boligselskab, afd. 39 - Poul la Cours Vej.....	28
Frigivelse af anlægsmidler - reetablering af Bakkely og udvidelse af Lynghoved.....	30
Endelig godkendelse af takstoversigt til budget 2017.....	32
Anlægsregnskab for anlægstilskud til Ry Hallerne.....	34
Anlægsregnskab for multisal ved Borgernes Hus.....	36
Anlægsregnskab for Stationsvej, Hørning, renovering af bro.....	38
Anlægsregnskaber for køb af Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B.....	40
Overdragelse af Byrådets tidligere møblement til Kulturhuset.....	42
Lukket:	43
Lukket:	44
Lukket:	45

Punkt 178: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-G00-36396-15

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 179: Kvalitetsstandarder 2017 og eventuel justering af tilsynspolitik

27.00.00-P23-2-16

Resume

Efter ”Bekendtgørelse om kvalitetsstandarder og frit valg af leverandør af personlig og praktisk hjælp mv.” skal Kommunalbestyrelsen en gang om året vedtage kvalitetsstandarderne for personlig pleje og praktisk hjælp, kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning, samt forebyggende hjemmebesøg. Kvalitetsstandarderne skal formidle kommunalbestyrelsens overordnede politiske beslutninger om serviceniveau, værdier og kvalitetskrav.

Endvidere skal Kommunalbestyrelsen efter Bekendtgørelse af lov om social service i tilslutning til beslutninger om serviceniveauet og i forbindelse med udarbejdelse af kvalitetsstandarder mindst én gang årligt følge op på tilsynspolitikken, herunder foretage de nødvendige justeringer.

Socialudvalget godkendte den 6. oktober 2016 en tidsplan for arbejdet og i henhold til denne, har administrationen i oktober måned tilpasset og justeret kvalitetsstandarderne blandt andet på baggrund af administrative dialoger med Seniorrådet og Handicaprådet. Der er endvidere udarbejdet et forslag til en justeret fælles indledning til alle Skanderborg Kommunes standarder på voksenområdet.

Hvad tilsynspolitikken angår, så giver de fremlagte forslag til kvalitetsstandarder ikke anledning til justeringer i den eksisterende tilsynspolitik.

Forslag til kvalitetsstandarder for 2017, den justerede indledning og den eksisterende tilsynspolitik fremlægges hermed med henblik på politisk behandling og udsendelse i høring.

Sagsfremstilling

Tilpasning og justering af standarderne

Administrationen har i oktober måned 2016 arbejdet med tilpasning og justering af standarderne - og har i henhold til tids- og procesplanen haft administrative dialoger med Seniorrådet og Handicaprådet. Der har endvidere været en intern proces i Ældre og Handicap med myndigheden og kontraktholdere.

De forskellige parter er kommet med en række input - både forslag til indhold, som med fordel kunne slettes, og forslag til indhold, som med fordel kunne tilføjes. Stort set alle forslag retter sig mod forenkling, præcisering eller konkretisering af indholdet - og omhandler således ikke ændringer i serviceniveauet. Eneste undtagelse fra dette er i standarden for madservice, der ligger under "Kvalitetsstandarder for pleje og praktisk bistand". Her er det præciseret, at borgerne "kan vælge at få maden leveret 1 eller 2 gange i ugen". Denne præcisering er indsat med henblik på tilpasning af standarden i forhold til den forandring i Budget 2016, der fastlagde muligheden for levering af mad 2 gange i ugen. En mulighed som er blevet fuldt implementeret i løbet af 2016.

De øvrige forslag fremgår af de tre forslag til kvalitetsstandarder, der er vedhæftet som bilag til punktet. Det er administrationens vurdering, at forslagene - der både omhandler forslag til indhold, der kan slettes og tilføjes, og der som nævnt retter sig mod forenkling, præcisering eller konkretisering af indholdet - alle er med til at kvalificere standarderne yderligere. Det er i de fremlagte forslag til kvalitetsstandarder markeret med farver og kommentarer, hvem der har leveret input til forslagene, og hvad de enkelte forslag sigter på - forenkling, konkretisering, præcisering mv.

Justeret fælles indledning til alle standarder

På baggrund af både dialogerne og den interne proces i Ældre og Handicap er der endvidere lavet et forslag til en justeret fælles indledning til alle Skanderborg Kommunes standarder på voksenområdet. Forslaget indeholder følgende ændringer:

Den hidtidige såkaldte rehabiliteringstrekant, der viser en indsats, der skrider frem i følgende skridt - først træning, herefter hjælpemidler og sidst pleje forslås slettet. Denne meget skematiske afbildning matcher ikke den nuværende tilgang, der blandt andet sigter på en øget anvendelse af velfærdsteknologi - også som første skridt.

Endvidere indeholder indledningen en tydeliggørelse af, at formålet med standarderne er at oplyse borgerne om, hvilke muligheder Skanderborg Kommune har for at give rådgivning, støtte og hjælp.

Som det sidste bliver brugen af velfærdsteknologi specifikt nævnt.

Forslag til fælles indledning er vedlagt som bilag til punktet.

Opfølgning på tilsynspolitikken

Efter serviceloven skal Kommunalbestyrelsen i forbindelse med udarbejdelse af kvalitetsstandarder mindst én gang årligt følge op på tilsynspolitikken, herunder foretage de nødvendige justeringer. Det er administrationens klare vurdering, at de fremlagte forslag til kvalitetsstandarder ikke giver anledning til justering af tilsynspolitikken. Den nuværende tilsynspolitik vedlægges som bilag til punktet.

Det fremadrettede arbejde med kvalitetsstandarderne

Både Seniorrådet og Handicaprådet har i de administrative dialoger givet udtryk for, at der med fordel kunne arbejdes yderligere med den formidlingsmæssige side af standarderne, så borgerne efter endt læsning føler sig vel oplyst. Ligeledes har rådene givet udtryk for et ønske om en direkte dialog med Socialudvalget om standarderne - ikke blot det formidlingsmæssige aspekt - men også det indholdsmæssige. Administrationen foreslår, at en sådan dialog finder sted i første halvdel af 2017.

Indstilling

Ældre og handicapchefen indstiller,

- at de fremlagte forslag til justering og tilpasning af kvalitetsstandarderne godkendes til høring
- at det fremlagte forslag til en justeret indledning til alle kvalitetsstandarder godkendes til høring
- at kvalitetsstandarderne, den justerede indledning og tilsynspolitikken i henhold til tidsplanen sendes til høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at forlænge de gældende kvalitetsstandarder ind i 2017
- at der iværksættes en proces primo 2017, hvor der i dialog med relevante parter udarbejdes et mere dybdegående kvalitetstjek af standarderne med henblik på en revidering heraf.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 243:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 1. november 2016, pkt. 166:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at de gældende kvalitetsstandarder forlænges ind i 2017
- at der iværksættes en proces primo 2017, hvor der i dialog med relevante parter udarbejdes et mere dybdegående kvalitetstjek af standarderne med henblik på en revidering heraf.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Forslag - Kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp

Forslag - Kvalitetsstandarder Aktivitet og Træning

Forslag - kvalitetsstandard for opsøgende og forebyggende hjemmebesøg

Forslag til fælles indledning til alle kvalitetsstandarder

2016 - Tilsynspolitik for ældre og handicapområdet - godkendt i Byrådet 30.03.2016.

Punkt 180: Godkendelse af kvalitetsstandard for alkohol- og stofmisbrug

29.24.00-K07-1-16

Resume

I henhold til ”Bekendtgørelse om kvalitetsstandard for social behandling af stofmisbrug” skal Byrådet mindst hvert andet år revidere kvalitetsstandarden for rusmiddelbehandlingen. Administrationen fremlægger hermed forslag til en revideret kvalitetsstandard for 2017-2018.

Sagsfremstilling

Siden Kommunalreformen i 2007, hvor kommunerne overtog ansvaret for den sociale stofmisbrugsbehandling, har kommunerne været forpligtet til at udarbejde en kvalitetsstandard for social behandling af stofmisbrug, jf. bekendtgørelsens § 5, stk. 2. Der stilles ikke krav om, at der skal vedtages en kvalitetsstandard for alkoholbehandling, men det anbefales af Sundhedsstyrelsen. Da indsatsen på de to misbrugsområder er nært forbundne i Skanderborg Rusmiddelcenter, lægges derfor som tidligere op til, at der godkendes én samlet kvalitetsstandard.

Kvalitetsstandarden skal indeholde en samlet information til borgerne om de tilbud og ydelser, Byrådet tilbyder borgere, der ønsker social behandling af misbrug. Kvalitetsstandarden skal således beskrive det serviceniveau på behandlingsområdet, som Byrådet træffer beslutning om, herunder de politiske målsætninger og prioriteringer, der ligger bag beslutningen.

Der er i forslaget til den reviderede kvalitetsstandard så vidt muligt taget højde for nye kommunale og nationale rammer og tiltag, der er kommet til siden godkendelsen af den gældende kvalitetsstandard. Det drejer sig særligt om:

- Skanderborg Kommunes nye socialpolitik og tilhørende misbrugsstrategi
- Forandringsmålene i 2017 for rusmiddelbehandlingen i Skanderborg Kommune
- Skanderborg Kommunes Sundhedsplan for 2016-2018
- Regeringens 10 sociale mål, offentliggjort maj 2016
- Nationale retningslinjer for den sociale stofmisbrugsbehandling, Socialstyrelsen 2015
- National Klinisk Retningslinje for behandling af alkoholafhængighed og National Klinisk Retningslinje for udredning og behandling af alkoholafhængighed og samtidig psykisk lidelse, som Sundhedsstyrelsen har offentliggjort hhv. i 2015 og 2016.

Ovenstående udmønter sig i forslag til en række ændringer, som fremgår af den reviderede kvalitetsstandard og en øgning af aktiviteter i form af flere indsatser og tilbud. De væsentligste ændringer er følgende:

a) Tilbud om anonym, ambulat stofbehandling

Alle kommuner er ifølge lov om social service § 101a, der trådte i kraft den 1. juli 2015, forpligtet til at tilbyde anonym, ambulat behandling af stofmisbrug til personer på 18 år og derover, der har et behandlingskrævende stofmisbrug, men som ikke har andre sociale problemer, hvortil der ydes hjælp efter afsnit V i lov om social service. Tilbuddet skal tilrettelægges, så borgerens mulighed for at være anonym i hele forløbet opretholdes, og tilbuddets omfang, målgruppe og indhold mv. er derudover nøje fastsat i § 101a.

Heraf fremgår endvidere, at borgeren skal kunne vælge mellem to tilbud, og at det ene tilbud skal være hos en leverandør uden for kommunen. Skanderborg Rusmiddelcenter har derfor indgået aftale med Center for Misbrugsbehandling i Aarhus Kommune. Borgere i Skanderborg Kommune kan således vælge at få behandlingen i Skanderborg eller i Aarhus. I Skanderborg varetages behandlingen af erfarne rusmiddelbehandlere fra Skanderborg Rusmiddelcenter. Borgere kan henvende sig direkte til tilbuddet på et særligt telefonnummer, og der er oprettet en hjemmeside, folder og andet oplysningsmateriale om tilbuddet.

b) Tilbud om familieorienteret rusmiddelbehandling

Skanderborg Rusmiddelcenter tilbyder familieorienteret rusmiddelbehandling til borgere i familier med børn og unge under 18 år, hvor den ene eller begge forældre har et rusmiddelproblem. Tilbuddet omfatter både borgere, der har hjemmeboende børn og borgere, der har samværsret med børn og unge under 18 år.

Den familieorienterede rusmiddelbehandling tilrettelægges målrettet i forhold til hele familiens behov og situation. Behandlingen består af en kombination af individuelle samtaler med den eller de voksne i familien, der har et rusmiddelproblem, parsamtaler og familiesamtaler, hvor børn og unge deltager.

c) Behandlingstilbud til børn og unge i alderen 0-25 år i familier med rusmiddelproblemer

Skanderborg Rusmiddelcenter tilbyder fra sommeren 2016 rådgivning og behandling til børn og unge mellem 0 og 25 år, der vokser op - eller er vokset op – i familier med rusmiddelproblemer. Behandlingstilbuddet består af individuelle samtaler med børn og unge, gruppesamtaler for børn og unge (aldersinddelte) og familiesamtaler. Samtalerne kan foregå i Skanderborg Rusmiddelcenter og/eller i andre børnevenlige lokaler i Skanderborg.

I tilbuddet er fokus rettet mod børnenes situation og behov, og formålet er at styrke børn og unges muligheder for at håndtere de udfordringer, som en opvækst i en familie med rusmiddelproblemer medfører. Det er samtidig målet, at flere familier får brudt de uhensigtsmæssige mønstre, og at flere forældre/primære omsorgspersoner får hjælp til at komme ud af et problematisk forbrug af rusmidler.

Behandlingstilbuddet er etableret i forbindelse med deltagelse i det tværkommunale projekt ”Projekt BRUS”, hvor Skanderborg Rusmiddelcenter frem til og med 2019 samarbejder med 10 andre kommunale rusmiddelcentre i Østjylland om at styrke indsatsen for børn og unge i familier med rusmiddelproblemer.

Lokalt samarbejder Skanderborg Rusmiddelcenter samtidig med relevante parter i Skanderborg Kommune, heriblandt særligt Børnesocialrådgivningen, sundhedstjenesten, skoleområdet og daginstitutioner, og der er nedsat en lokal følgegruppe med repræsentanter herfra.

d) Udvidet anonym rådgivning til unge med rusmiddelproblemer og ny behandlingsstruktur

Ungerådgivningen i Skanderborg Rusmiddelcenter tilbyder op til fem anonyme, rådgivende samtaler til unge i alderen 15-24 år, der har problemer med rusmidler. Tidligere var det kun muligt at få 1-2 rådgivende samtaler, hvorefter den unge skulle beslutte sig for, om han eller hun ville indskrives i behandling.

Tilbuddet om flere samtaler blev udviklet med afsæt i den erfaring, at yderligere 2-3 samtaler er tilstrækkelige for nogle unge til at løse deres udfordringer med rusmidler. I disse tilfælde udgør rådgivningsforløbet en tidlig indsats, der medvirker til at hjælpe den unge videre, uden at den unge skal indskrives i et længerevarende og mere ressourcekrævende behandlingstilbud. I andre tilfælde er muligheden for at kunne tilbyde flere rådgivningssamtaler afgørende for, at den unge ønsker at tage imod hjælp og evt. blive indskrevet i rusmiddelbehandling eller hjulpet videre til et andet relevant tilbud.

Ungerådgivningens behandlingstilbud er samtidig ændret, så der nu er tre målrettede og tidsafgrænsede tilbud. De unge visiteres til tilbuddene på baggrund af en udredning og vurdering af rusmiddelbrug/-misbrug, motivation og evne, beskyttende og belastende faktorer mv. Der er i den forbindelse også udviklet nye procedurer for og redskaber i behandlingen.

e) Sammenhængende forløb og helhedsorienterede indsatser

Borgere og familier med rusmiddelproblemer har ofte behov for flere indsatser fra forskellige fagsekretariater i kommunen og fra andre kommunale og regionale aktører. Skanderborg Rusmiddelcenter ønsker at medvirke til, at indsatsen for borgeren bliver helhedsorienteret og sammenhængende, og har derfor også fokus på dette i behandlingsforløbene til både børn, unge og voksne.

Det fremgår derudover af den reviderede kvalitetsstandard, at Skanderborg Rusmiddelcenter deltager i eller varetager projektledelsen af en række projekter, hvor netop koordinering, sammenhæng og helhed i indsatsen udgør centrale målsætninger eller forudsætninger for at indfri målet – ikke mindst når borgeren samtidig er ramt af psykiske lidelser. Det gælder især følgende projekter:

- Assertive Community Treatment (ACT): Afprøvning af ACT-metoden som er en intensiv, helhedsorienteret og tværfaglig støtte og behandlingsindsats til de mest udsatte borgere over 18 år med psykiske lidelser, misbrug, fysiske lidelser, komplekse sociale og økonomiske problemer mv. Et tværfagligt team i kommunen varetager indsatsen, heriblandt en rusmiddelbehandler fra Skanderborg Rusmiddelcenter.
- Styrket indsats for borgere med sindslidelser og misbrug ved hjælp af Koordinerende Indsatsplaner: En tværfaglig indsats i Skanderborg Kommune, hvor målet er at sikre en bedre og koordineret indsats for borgere med psykisk lidelse og samtidig misbrug af rusmidler, og som gentagne gange indlægges til afrusning på sygehus.

- Systematisk tidlig opsporing af borgere og familier med rusmiddelproblemer: Skanderborg Rusmiddelcenter kompetenceudvikler frontpersonale på beskæftigelsesområdet og børn- og ungeområdet i tidlig opsporing af borgere og familier med rusmiddelproblemer. Der udarbejdes klare arbejdsgange eller formaliserede samarbejdsaftaler, der sikrer overgangen fra opsporing til rusmiddelbehandling og sammenhængen i forløbet efterfølgende.

Afdelingsleder Charlotte Korsgaard Nielsen deltager med oplæg i forbindelse med behandling af sagen i Socialudvalget.

Sundhed

Kvalitetsstandarden bidrager til at sikre, at borgerne tilbydes kvalificeret behandling. Herved understøttes, at borgerens sunde livsstil øges, og at der arbejdes mod en højere grad af lighed i sundhed.

Indstilling

Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller,

- at kvalitetsstandarden for behandling af alkohol- og stofmisbrug godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende kvalitetsstandarden for behandling af alkohol- og stofmisbrug.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 244:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 1. november 2016, pkt. 172:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at kvalitetsstandarden for behandling af alkohol- og stofmisbrug godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Forslag til kvalitetsstandard alkohol- og stofbehandling.docx

Punkt 181: Høring af Praksisplan for almen praksis i Region Midt

29.30.00-P00-12676-14

Resume

Skanderborg Kommune kan afgive høringssvar til forslag til Praksisplan for almen praksis i Region Midtjylland.

Sagsfremstilling

Der er sendt forslag til Praksisplan for almen praksis i Region Midtjylland i høring, og Skanderborg Kommune kan afgive et høringssvar.

Almen praksis spiller en central rolle i sundhedsvæsenet, hvilket illustreres af, at 9 ud af 10 patienter uredes og behandles i almen praksis. Almen praksis er kendetegnet ved fri og lige adgang for alle, ved det personlige forhold mellem læge og patient, og ved at borgere henvender sig med sygdom såvel som med symptomer på sygdom eller bekymringer vedrørende sygdom. I Region Midtjylland er der 828 alment praktiserende læger, og i 2015 har almen praksis leveret gennemsnitligt 7 ydelser pr. borger. Det er præmisserne for udarbejdelse af forslaget til praksisplan.

Praksisplanen skal medvirke til at udmønte Sundhedsaftalen 2015-2018, som er indgået mellem kommunerne og Region Midtjylland. Praksisplanen er et samarbejds- og planlægningsværktøj, som definerer rammen for de opgaver, som ønskes løst af almen praksis i samarbejde med det øvrige sundhedsvæsen, samt hvordan det øvrige sundhedsvæsen kan understøtte almen praksis i at løfte disse opgaver. Desuden skal planen medvirke til at sikre den rette kapacitetsplanlægning, som er en forudsætning for opgaveløsningen.

Forslaget til praksisplan er udarbejdet af et praksisplanudvalg, hvor både kommuner, regionen og almen praksis har politiske repræsentanter.

I arbejdet med praksisplanen har der fra kommunernes side blandt andet været fokus på:

- lægedækning for borgere, der midlertidigt opholder sig mere end 15 km væk fra egen læge
- implementering af Sundhedsaftalens indsatsområder, f.eks. forebyggelse af akutte indlæggelser, arbejde for mere lighed i sundhed, samt styrket indsats for borgere med psykisk sygdom
- styrket samspil mellem kommune og almen praksis, f.eks. øget anvendelse af kommunale forebyggelsestilbud
- etablering af systematisk dialog om opgaveporteføljen i almen praksis, dvs. et fokus på hvilke opgaver der flyttes fra hospitaler til almen praksis, og hvilke opgaver der kan varetages andre steder end i almen praksis
- udviklingstiltag, f.eks. differencieret honorering af almene praksiser på baggrund af sociogeografiske forhold.

Der er udarbejdet et udkast til høringssvar fra Skanderborg Kommune - se bilag. Overordnet udtrykker høringssvaret tilfredshed med de tiltag, der beskrives. Det er f.eks. positivt, at praksisplanen har fokus på forebyggelse af akutte patientforløb hos ældre borgere, og at der lægges op til en aftale om, at almen praksis skal varetage sygebesøg til borgere, som opholder sig på akutpladser og lignende midlertidige pladser mere end 15 km fra egen læge.

Skanderborg Kommune hilser det også velkommen, at praksisplanen støtter op om ordningen med at have alment praktiserende læger fast tilknyttet plejecentre, en ordning som Skanderborg Kommune er på vej til at indføre, finansieret af nationale satspuljemidler. Lægerne med almen praksis i Skanderborg Kommune har udtrykt tilfredshed med, at den ordning er på vej til at blive indført.

Planen indeholder desuden en målsætning om, at almen praksis mere systematisk sikrer, at borgere henvises til relevante kommunale forebyggelsestilbud, samt at kommunerne skal bestræbe sig på at etablere lokale forebyggelsestilbud. Skanderborg Kommune er enig i det fokus, som målsætningen er udtryk for, og har i forvejen et godt samarbejde med de lokale almene praksiser på området.

Der er med praksisplanen også sat fokus på almen praksis' rolle i forhold til at forebygge og behandle psykisk sygdom, og blandt andet er det en indsats, at alle borgere med psykisk mistrivsel skal sikres mulighed for en indledende visitation i almen praksis med fokus på koordination og henvisning til indsatser i andre sektorer, herunder kommunale tilbud som f.eks. samtaletilbud eller gruppeforløb til unge med stressrelaterede tilstande som angst eller let til moderat depression. Samtidig skal der dog fortsat være mulighed for samtaleforløb i almen praksis, og kvaliteten heraf skal udvikles. Skanderborg Kommune har noteret sig ovenstående med tilfredshed.

Endelig har Skanderborg Kommune et ønske om, at udbredelsen af rammedelegation understøttes i praksisplanen. Rammedelegation er for nuværende ikke en del af forslaget til praksisplanen. Skanderborg Kommune ønsker, at det bliver muligt at lave rammedelegation fra læger i almen praksis til kommunalt plejepersonale, dvs. personale på plejecentre, i hjemmeplejen og i akutteamet. Rammedelegation vil løse den problematik, som p.t. opleves, fordi plejepersonalet ikke må give borgeren håndkøbsmedicin som f.eks. smertestillende eller antihistamin, selvom borgeren har behov for det og ikke selv er i stand til det. Lægerepræsentanterne i det lokale Kommunalt Lægelige Udvalg i Skanderborg Kommune forstår problematikken og mener, at det er utidssvarende, at sygeplejerskerne ikke har lov til dette i og med den rolle, som hjemmeplejen har for borgernes pleje og behandling. Skanderborg Kommune har derfor også med tilfredshed noteret sig, at lægernes organisation PLO i sit seneste politiske udspil i september 2016 har foreslået, at der på landsplan laves en skitse til, hvordan rammedelegationer kan udbredes i det nære sundhedsvæsen.

Da der er frist for høringssvar den 8. november 2016 foreslår administrationen, at høringssvaret behandles i Kultur- og Sundhedsudvalget, hvorefter det afsendes med forbehold for en endelig godkendelse i Byrådet. Efter høringen forventes praksisplanen behandlet i det politiske organ Sundhedskoordinationsudvalget og at være færdig inden udgangen af 2016.

Økonomi

Til udmøntning af praksisplanen, dvs. til opgaveløft i almen praksis, afsætter kommunerne i den midtjyske region samlet 22 mio. kr. årligt, mens Regionen afsætter 21 mio. kr. årligt. Det svarer til ca. 5 % af de samlede årlige udgifter til almen lægehjælp i Region Midtjylland.

Sundhed

Praksisplanen skal bidrage til at udmønte Sundhedsaftalen 2015-2018 for Region Midtjylland. Målet med Sundhedsaftalen er, at den enkelte patient/ borger modtager en indsats i sundhedsvæsenet, som er sammenhængende og af høj kvalitet uanset antallet af kontakter eller karakteren af den indsats, der er behov for.

Indstilling

Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller,

- at høringssvar til Praksisplan for almen praksis i Region Midtjylland godkendes
- at høringssvaret fremsendes til Praksisplanudvalget med forbehold for en endelig godkendelse i Byrådet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende høringssvar til Praksisplan for almen praksis i Region Midtjylland.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 245:

Økonomiudvalget vedtog at indstille,

- at høringssvar til Praksisplan for almen praksis i Region Midtjylland godkendes.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 3. november 2016, pkt. 98:

Fraværende: John Haarup

Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog, at høringssvaret fremsendes til Praksisplanudvalget med forbehold for en endelig godkendelse i Byrådet.

Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog at indstille, at høringssvar til Praksisplan for almen praksis i Region Midtjylland godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udkast til høringssvar til praksisplan for almen praksis

Punkt 182: Affaldsplan 2014-2018, tillæg 2016-2018

07.00.01-P15-1-16

Resume

Byrådet vedtog den 26. november 2014 Affaldsplan for Skanderborg Kommune 2014-2018. I planen er det beskrevet hvilke aktiviteter, der igangsættes i perioden 2014-16. Planen tager udgangspunkt i den nationale affaldshåndteringsplan "Danmark uden affald", og i Affaldsplan 2014 – 2018 fastlægges målsætningerne for Odder og Skanderborg kommuners affaldshåndtering i planperioden.

Hvordan målene skal indfries er beskrevet i Affaldsplanens syv temaer, hvor de planlagte aktiviteter frem til udgangen af 2016 også er beskrevet. Denne sag beskriver aktiviteter for årene 2017–18 i form af et tillæg til Affaldsplan 2014–2018. Der ændres ikke i de overordnede rammer og tiltag. Renosyds bestyrelse godkendte på sit møde den 30. august 2016 "Tillæg til Affaldsplan 2014-2018" i form af en revideret oversigt over aktiviteter i planårene 2017–18.

Sagen fremlægges til Byrådet til udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Arbejdet med implementeringen af Affaldsplan 2014-2018 følges løbende af styregruppen for Affaldsplan 2014-2018. Styregruppen består af teknikere og ledere fra Renosyd, Odder og Skanderborg kommuner. På baggrund af drøftelser i styregruppen er der opstillet en række aktiviteter til gennemførelse i planperioden 2017 – 2018.

I vedhæftede statusnotat fra august 2016 lægger Renosyd op til en intensivering af arbejdet med bedre udsortering af genanvendelige materialer på genbrugspladserne, iværksættelse af aktiviteter på batterier/småelektronik, farligt affald og affaldsforebyggelse samt fortsatte undersøgelser af den optimale udnyttelse af det organiske husholdningsaffald.

Tiltagene er samlet set vurderet til at kunne bringe genanvendelsen af de 7 fokusfraktioner over 40 %, beregnet efter en særlig formel i den nationale affaldshåndteringsplan. For at nå op på 50 % vurderes det, at det vil være nødvendigt at iværksætte en separat indsamling af organisk husholdningsaffald. Derfor er der også foreslået aktiviteter, der skal belyse mulighederne for og konsekvenserne af at iværksætte en sådan indsamling.

Bestyrelsen for Renosyd er løbende blevet orienteret om status og fremdrift for implementering af affaldsplanens aktiviteter. Renosyds bestyrelse godkendte på sit møde den 30. august 2016 et tillæg til Affaldsplan 2014-2018 i form af en revideret oversigt over aktiviteter i planårene 2017–2018.

I forslag til tillæg arbejdes der med følgende temaer:

- Tema 1: Energiressourcen i affaldet
- Tema 2: Organisk husholdningsaffald
- Tema 3: Problemaffald
- Tema 4: Øget indsamling af tørre fraktioner til genanvendelse
- Tema 5: Storskrald fra boligselskaber
- Tema 6: Erhverv på genbrugspladserne
- Tema 7: Affaldsforebyggelse
- Tværgående initiativer.

Temaerne er beskrevet i vedhæftede bilag - "Tillæg til affaldsplan 2014-2018, tillæg 2016 - aktivitetsoversigt".

Økonomi

Rammen for arbejdet på affaldsområdet er, at tiltagene skal holdes indenfor det oprindelige budget. Tillægget forventes derfor ikke at have økonomisk betydning for Skanderborg Kommune eller for de takster mv., som borgere og virksomheder skal betale.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at notatet "Status på affaldsplan 2014-2018" tages til efterretning

- at forslag til Affaldsplan 2014-2018 for Skanderborg Kommune tillæg 2016 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at forslag til Affaldsplan 2014-2018 for Skanderborg Kommune tillæg 2016 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 246:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen om at sende forslaget i høring.

Miljø- og Planudvalget, 1. november 2016, pkt. 154:

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Miljø- og Planudvalget vedtog endvidere at tiltræde indstillingen om at sende forslaget i høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Affaldsplan for Skanderborg Kommune 2014-2018, tillæg 2016 - aktivitetsoversigt.docx

Referat fra bestyrelsesmøde i Renosyd 30 08 2016 Tillæg 2016.pdf

Status Affaldsplan for Skanderborg Kommune 2014-2018, august 2016.docx

Punkt 183: Lokalplan nr. 1112 - Kildebjerg Ry Øst, etape 2 - forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-19-16

Resume

Med denne sag fremlægges forslag til Lokalplan nr. 1112 - Kildebjerg Ry Øst, etape 2 til udsendelse i høring.

Kildebjerg Ry A/S har anmodet om igangsætning af planlægning for 2. etape af boligområdet Kildebjerg Ry Øst. Miljø- og Planudvalget besluttede på møde den 4. oktober 2016 at sætte planlægningen i gang. Der er tale om politikformulering, for med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan nr. 1112 skal sendes i offentlig høring.

Hvis der i høringsperioden ikke er kommet væsentlige indsigelser, godkender administrationen lokalplanforslaget endeligt, jf. Byrådets beslutning 25. maj 2016.

<https://goo.gl/maps/edKB6VAB4ss>

Sagsfremstilling

Projektområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den østlige del af det samlede Kildebjerg Ry byudviklingsområde. Lokalplanområdet er på ca. 9 ha, er omkranset af Lokalplan 1094 og følger delvist delområdegrænser fra denne eksisterende lokalplan. Lokalplanområdet består af Lokalplan 1094's delområde B, de 3 nordlige dele af delområde C, samt den nordøstlige del af delområde D.

Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af rammeområde 50.B.25 - Vest for Firgårde, Kildebjerg. Lokalplanen er til dels i modstrid med forslag til Kommuneplan 16. Det er derfor en forudsætning for vedtagelsen af lokalplanen, at bestemmelse vedrørende bebyggelsens omfang og udformning i ramme nr. 50.B.25 ændres fra "...For etageboligbebyggelse kan ejendommens andel i fælles friarealer medregnes ved beregning af bebyggelsesprocenten." til "...For etageboligbebyggelse og tæt-lav bebyggelse kan ejendommens andel i fælles friarealer medregnes ved beregning af bebyggelsesprocenten."

Forslag til lokalplan

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af Rammelokalplan 1094, som blev vedtaget i 2015. Princippet i forhold til terrænbearbejdning, vej- og stistruktur, beplantning, håndtering af regnvand, beskyttelse af grundvand, bebyggelses omfang, placering og udseende mv. fra Lokalplan 1094 er i høj grad videreført til Lokalplan 1112.

Lokalplanen giver mulighed for, at området kan indrettes til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Området er inddelt i 5 delområder:

- Delområde B giver mulighed for parcelhusbebyggelse i 2 etager på grunde af 800-1000 m².
- Delområde C1, C2 og C3 giver mulighed for både åben-lav bebyggelse på små grunde og tæt-lav bebyggelse. Bebyggelsen kan opføres i 2 etager.
- Delområde D skal indrettes til fælles friareal.

Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har vist, at lokalplanen ikke giver væsentlig indvirkning på miljøet. Kildebjerg Ry A/S færdiggør den vestlige del af støjvolden indenfor uge 43 og 44, således at der ved vedtagelsen af lokalplanforslaget ikke er støjproblem indenfor lokalplanområdet. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til Lokalplan nr. 1112 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidigt med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at forslag til Lokalplan nr. 1112 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidigt med planforslaget.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 247:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Miljø- og Planudvalget, 1. november 2016, pkt. 156:

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

lokalplan forslag 1112

notat fra rambøll vedr. støj

Punkt 184: Endelig godkendelse af varmeprojekt for udvidelse af flisfyret fjernvarmeanlæg på Danmarksvej

13.03.01-G01-1-16

Resume

Projektet har været i 4 ugers offentlig høring, hvor der er kommet 3 høringssvar fra henholdsvis Renosyd, Dong og Affaldvarme Aarhus, Aarhus Kommune. Projektet fremlægges til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Skanderborg-Hørning Fjernvarme A.m.b.a. har indsendt et projektforslag i henhold til varmforsyningsloven om udvidelse af deres eksisterende flisfyrede fjernvarmeanlæg på Danmarksvej. Projektforslaget er vedlagt som bilag.

Det flisfyrede anlæg på Danmarksvej 15 i Skanderborg består i dag af to fjernvarmeproducerende kedellinjer. Udvidelsen består i:

- en tredje kedellinje med afbrænding af flis på ca. 12,5 MW varmeeffekt
- absorptionsvarmepumper på de eksisterende kedler, så deres virkningsgrad øges tilsammen med ca. 2,5 MW med samme afbrænding af flis som før, dvs. større effektivitet.

Projektforslaget erstatter Skanderborg-Hørning Fjernvarmes tidligere fremsendte projektforslag ”Projektforslag for biomassefyret fjernvarmeanlæg”, oktober 2013, for anlæg på 30 MW placeret på industriområdet ved Stilling, som ved fremsendelsen af det nye projektforslag trækkes tilbage.

Projektet viser bedre samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi end alternativ med et nyt værk, der både producerer varme og strøm, og bedre økonomi end referencen med de nuværende kedler i Skanderborg. Varme fra Varmeplan Aarhus er ikke med i varmeprojektet - hverken som en mulighed eller som en reference. Det skyldes, at parterne ikke har kunnet blive enige om en aftale; se senere.

Der er indkommet tre høringssvar

Renosyd mener, at projektforslaget er i tråd med den fælles hensigtserklæring om et fremtidigt samarbejde mellem Skanderborg-Hørning Fjernvarme og Renosyd. Renosyd har derfor ingen indvendinger eller bemærkninger til projektforslaget.

Dong og Affaldvarme Aarhus, Aarhus Kommune, mener ikke, at Skanderborg Kommune kan godkende projektforslaget fordi:

1. Skanderborg hænger sammen med Varmeplan Aarhus, og er derfor underlagt projektbekendtgørelsens § 13 om centrale kraftvarmeområder, hvor nye anlæg SKAL kunne producere både varme og strøm.
2. En beregning med fortsat forsyning fra Varmeplan Aarhus skal være med som reference i projektforslaget.

Angående kraftvarmekrav

Energistyrelsen har tilkendegivet, at kraftvarmekravet afhænger af, om der fysisk er forbindelse mellem Varmeplan Aarhus og Skanderborg. Hvis forbindelsen afbrydes, er der ikke længere forbindelse og dermed er kraftvarmekravet i projektbekendtgørelsens § 13 ikke længere gældende, og der vil kunne etableres en anden forsyning.

Projektforslaget har baggrund i godkendelse af projektforslag i 2005 af det nuværende flisanlæg på Danmarksvej, som indebar afbrydelse af transmissionsledningen til Varmeplan Aarhus (VPA). Som følge af store erstatningskrav fra ÅKV og ELSAM (daværende ejer af Studstrupværket, som i dag ejes af Dong) var Skanderborg Fjernvarme af økonomiske årsager nødsaget til at udsætte afkoblingen fra VPA til udløb af den gældende kontrakt i 2016. Kontrakten er opsagt og udløber den 31. december 2016. Herefter vil forbindelsen mellem Skanderborg-Hørning Varmeværk og VPA blive afbrudt. Dermed er kraftvarmekravet ikke gældende.

Angående relevant reference

Det følger af projektbekendtgørelsens § 23, stk. 1, nr. 10, at et projektforslag skal indeholde en ”samfundsøkonomisk analyse af relevante scenarier”. Projektbekendtgørelsen indeholder ikke en nærmere afgrænsning af, hvad der ved

etablering af produktionsanlæg skal anses for relevante scenarier, og dette er heller ikke uddybet i Energistyrelsens vejledning til projektbekendtgørelsen.

Energiklagenævnet har imidlertid truffet afgørelse om, at det beror på en konkret vurdering, hvad der må anses for relevante scenarier i forbindelse med et projekts samfundsøkonomiske analyse, og at der ved denne vurdering må lægges vægt på, om det pågældende alternativ-scenarie har en vis realitet, herunder om gennemførelse af alternativscenariet synes at være en i praksis gennemførlig mulighed, jf. Energiklagenævnets afgørelse af 25. juni 2015.

I den konkrete sag var varmelieferingsaftalen mellem Grenaa Varmeværk og Verdo opsagt, og parterne kunne ikke opnå enighed om betingelserne for fortsat levering. Efter Energiklagenævnets opfattelse kunne Verdos levering af den omfattede varmemængde derfor ikke anses for et relevant scenarie i henhold til projektbekendtgørelsens § 23, stk. 1, nr. 10. Energiklagenævnet lagde herved vægt på, at scenariet hverken havde den nødvendige realitet eller mulighed for praktisk gennemførelighed.

Det vil være praktisk muligt for VPA at levere den ønskede varme efter udløbet af kontrakten den 31. december 2016, men der har ikke kunnet opnås enighed herom mellem parterne.

I henhold til ovennævnte afgørelse fra Energiklagenævnet vil levering af varme fra VPA, på grund af uenigheden mellem parterne om betingelserne herfor, ikke være et relevant scenarie, og der skal derfor ikke foretages samfundsøkonomiske beregninger af scenariet.

Dong skriver, at investeringerne i de nye biomasseanlæg i Lisbjerg og på Studstrupværket er foretaget ”i dialog med Skanderborg Kommune med henblik på også fremadrettet levering til Skanderborg”. Det skal bemærkes, at Skanderborg Kommune IKKE har været inddraget i overvejelser om investeringer i Lisbjerg og Studstrupværket førend de offentlige høringer.

Da det nye biomassefyrede anlæg i Lisbjerg var i offentlig høring, svarede AffaldVarme Aarhus i november 2013 bekræftende på, at ”fortsat levering til Skanderborg efter 2016 ikke er en forudsætning for at AVA etablerer et biomassefyret kraftvarmeværk ved Lisbjerg. AVA vil etablere anlægget med samme størrelse og varmeproduktionseffekt uanset, om der skal leveres varme til Skanderborg eller ej.”

AffaldVarme Aarhus har vidst siden 2009, at Skanderborg Kommune er indstillet på at udtræde af overenskomsten mellem Skanderborg Kommune og Århus Kommune.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at projektforslag i henhold til Varmeforsyningsloven for Udvidelse af flisfyret fjernvarmeanlæg på Danmarksvej godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende projektforslag i henhold til Varmeforsyningsloven for Udvidelse af flisfyret fjernvarmeanlæg på Danmarksvej.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 248:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Miljø- og Planudvalget, 1. november 2016, pkt. 157:

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægningen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Svar fra SkHfj på indsigelser

AffaldVarme Aarhus Fjernvarme høringssvar.pdf

DONG høringssvar vedr. varmekeddel i Skanderborg.pdf

Høringssvar - Projektforslag 3. kedel.pdf

Supplerende høringssvar fra AffaldVarme Aarhus

Udveksling-VPA-15sept2016.pdf

Udvidelse af flisfyret anlæg.pdf

Punkt 185: Resultatkontrakt med Søhøjlandets Turistforening 2017

24.05.10-A00-2-16

Resume

Hermed fremsendes forslag til resultatkontrakt 2017 med Søhøjlandets Turistforening/VisitSkanderborg til godkendelse.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til resultatkontrakt 2017 med Søhøjlandets Turistforening/VisitSkanderborg. Resultatkontrakten kan læses af vedhæftede bilag. Resultatkontrakten danner rammen om samarbejdet mellem Skanderborg Kommune og Søhøjlandets Turistforening i 2017.

Formålet med resultatkontrakten er:

- At skabe vækst i turisterhvervet
- At sikre bedst mulig ressourceudnyttelse af de kommunale erhvervsfremmemidler til turisme
- At skabe bedre grundlag for evaluering af turismeindsatsen og for udviklingen af fremtidige indsatser rettet mod vækst i turisterhvervet.

Afsættet for resultatkontrakt 2017 er Byrådets vedtagelse af anbefalingerne fra § 17, stk. 4-udvalget om turisme: "Søhøjlandet – under åben himmel". Byrådet besluttede i forbindelse med anbefalingerne, at fremtidige resultatkontrakter med Søhøjlandets Turistforening skal have fokus på strategisk udvikling af produkter og aktiviteter, der kan bidrage til vækst og udvikling i turisterhvervet. Samtidig blev det besluttet, at resultatkontrakter fremadrettet tager afsæt i principper om: 'vækst og mersalg'; 'gæsteservice der hvor gæsten er'; 'styrket samarbejde' og 'det gode værtsskab'.

Resultatkontakt 2017 med Søhøjlandets Turistforening omhandler en række basisydelse vedrørende produktudvikling og markedsføring af Søhøjlandet, som turistforeningen løser på vegne af Skanderborg Kommune.

Herudover omhandler resultatkontrakten en række strategiske udviklingsmål, som igangsættes i 2017, og som er:

- Styrkelse af Skanderborg Kommunes turismemæssige outdoor-profil
- Styrkelse af 'Lake District'-profilen i Business Region Aarhus
- Fremtidens turismeservice
- Udarbejdelse af baseline for fremtidige indsatser.

Endelig er der fire resultatkrav, som løses i 2017. De er:

- Markedsføring af Søhøjlandet som en del af turistdestinationen Business Region Aarhus
- Turismefokuseret erhvervsservice
- Gæsteservice på stedet og det gode værtsskab
- Synlighed og branding af Søhøjlandet.

Økonomi

Skanderborg Kommune betaler Søhøjlandets Turistforening/VisitSkanderborg 2.266.491 kr. ekskl. moms for løsningen af de opgaver, som er beskrevet i resultatkontrakten.

Som en del af § 17, stk. 4-udvalgets anbefalinger har Søhøjlandets Turistforening til opgave at fremlægge de strategiske overvejelser bag et Outdoor Center i Skanderborg Kommune. I forhold til behovet for og effekten af et Outdoor Center udarbejder turistforeningen i 2017 en business case på, hvorledes eksisterende kommunale driftsmidler kan stimulere til øget vækst i turismen. Business casen forelægges Skanderborg Kommunes Økonomiudvalg til godkendelse, og Byrådet tager på baggrund af business casen stilling til udmøntning af de reservede 550.000 kr. til Outdoor Center.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at resultatkontrakt for 2017 med Søhøjlandets Turistforening/VisitSkanderborg godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende resultatkontrakt for 2017 med Søhøjlandets Turistforening/VisitSkanderborg.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 250:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Direktionen, 9. november 2016, pkt. 202:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Resultatkontrakt VisitSkanderborg 2017

Punkt 186: Organisering af kontraktområdet kommunale idrætshaller og baneanlæg

04.04.00-A00-60354-15

Resume

Med denne sag tager byrådet stilling til den fremtidige organisering af kommunale haller som opfølgning på tidligere beslutning om en foreløbig sammenlægning til ét kontraktområde i 2016.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på Byrådets beslutning om en sammenlægning af kontraktområdet Kommunale haller i foreløbigt 2016, besluttede Kultur- og Sundhedsudvalget på sit møde den 3. marts 2016 at iværksætte en undersøgelse om organiseringen af de kommunale haller. Undersøgelsen - med interview af kontraktholdere, brugere o.a. - er vedlagt som bilag. Den blev behandlet af Kultur- og Sundhedsudvalget den 18. august 2016, pkt. 66, hvor de tog rapporten til efterretning. Efterfølgende har Kultur- og Sundhedsudvalget besøgt hallerne og mødt brugerrepræsentanter. Opfølgningen på besøgsrunden blev behandlet på Kultur- og Sundhedsudvalgets møde den 3. november 2016, pkt. 88.

Anbefalinger fra rapporten

Rapporten fra undersøgelsen behandler alternative muligheder for organisering af kontraktholderområdet Kommunale haller - herunder mulighederne for en øget involvering af brugerne i den daglige drift af hallerne.

Organiseringen af de kommunale haller skal understøtte mange hensyn, og vil også være et spørgsmål om holdninger. Centralt drejer det sig om, hvad der vægter tungest:

- Hensynet til den samlede udvikling af idræt i Skanderborg Kommune og muligheden for central prioritering og udvikling på området, herunder varetagelse af ønsket om flere brugere uden foreningstilknytning.
- Hensynet til decentral styring og muligheden for udvikling af lokalsamfund med hallen som samlingspunkt - herunder også hensyn til skolernes almindelige behov for adgang til hallerne.

Anbefalingen i rapporten er, at et samlet idrætsområde med en stærk ledelse og samlede ressourcer bedst muligt er i stand til at håndtere hele opgaven omkring de kommunale haller. En sådan organisering bør ledsages af følgende elementer:

- Øgning af ressourcer til ledelse/koordination på Idrætsområdet, så der er flere kræfter til dels at varetage kommunikationen og relationen til de mange interessenter og dels at udvikle belægningen i hallerne med foreningsaktive og ikke foreningsaktive borgere.
- Indarbejdelse af Veng Borgerhus i det samlede idrætsområde.
- Hurtig igangsættelse af brugerråd med klart formuleret opgave og forretningsorden for samarbejdet og møder.
- Udvikling af samarbejdsformen med skolerne, så der gives større fleksibilitet i dagtimerne for deres anvendelse. Eksempelvis ved en form, hvor skolen som udgangspunkt råder over de ledige dagtimer.
- Sikring af, at idrætsassistenterne reelt er "flyvende" og fordeler deres ressourcer efter behov og ikke geografi eller tilknytning, herunder at en indarbejdelse af Veng Borgerhus under Idrætsområdet ikke blot medfører, at den nuværende kontraktholder i Veng har samme opgaver i en ny struktur.

Baggrunden for anbefalingen er følgende:

- Skanderborg Kommune ønsker samlet udvikling på Idrætsområdet med øget brug af hallerne. Dette kræver fokus og organisering med det formål.
- Det er ressourcemæssigt urealistisk at arbejde med halinspektørbegrebet i hver by på grund af den arbejdsmængde, der vil blive pålagt denne person. Veng er et klart eksempel på dette.
- De fleste interessenter oplever godt samarbejde med Idrætsområdet i dag og ser det i en god udvikling. Det er forventningen, at de gode oplevelser kan udvides.
- Skolernes drift af haller virker ikke hensigtsmæssig ud fra en samlet anvendelse af hallen til mange behov, da det aldrig bliver skolens primære fokus at drive hal.
- En samlet og større organisation på idrætsområdet kan give stordriftsfordele og fordele ressourcerne efter behov på de enkelte geografiske haller.

Såfremt der er et politisk ønske om at give mulighed for mere lokalt ansvar omkring hallen i Stjær for ad den vej at medvirke til udviklingen af Stjær som lokalsamfund, er det klart en mulighed. Som det ses af tal fra tidligere, tyder meget på, at lokal forankring, hvis det ressourcemæssigt er muligt, er den bedste løsning for at skabe belægning. Det vurderes, at den opbakning, der er til hallen i Stjær fra skole og idrætsforening, vil kunne give en god udvikling. Det foreslås dog, at kontraktholderansvaret fastholdes ved Idrætsområdet, men at der indgås en aftale imellem Idrætsområdet og Stjær Boldklub/Stjær Skole omkring varetagelse af den del af driften, der er relevant. En sådan løsning kan være en forsøgsordning af eksempelvis et års varighed.

Besøgsrunde og beslutning

Kultur- og Sundhedsudvalget besøgte Galten Hallen, Klank Hallen, Stjær Hallen, Veng Hallen og Morten Børup Hallen den 29. september 2016, og mødte kontraktholdere og brugerrepræsentanter. Dagsordenspunktet er vedlagt som bilag.

Som det fremgår af beslutningen tog Kultur- og Sundhedsudvalget sagen op til egentlig behandling på baggrund af sagsfremstillingen til punkt 66 på udvalgets møde den 18. august 2016. Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog nedenstående indstilling, og tilkendegav samtidig, at de gerne modtager en konkret ansøgning med klart beskrevet vision og formål om en tidsbegrænset forsøgsordning, hvor Stjær Skole overtager driften af Stjær Hallen på de nuværende økonomiske vilkår.

Indstilling

Kultur- og Sundhedsudvalget indstiller,

- at Galten Hallen, Klank Hallen, Veng Hallen, Morten Børup Hallen, Baner og Anlæg og Stjær Hallen fremadrettet drives som et fælles kontraktområde.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at Galten Hallen, Klank Hallen, Veng Hallen, Morten Børup Hallen, Baner og Anlæg og Stjær Hallen fremadrettet drives som et fælles kontraktområde
- at Byrådet tilkendegiver, at de gerne modtages en ansøgning med klart beskrevet vision og formål om en tidsbegrænset forsøgsordning, hvor Stjær Skole overtager driften af Stjær Hallen på de nuværende økonomiske vilkår.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 251:

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at Galten Hallen, Klank Hallen, Veng Hallen, Morten Børup Hallen, Baner og Anlæg og Stjær Hallen fremadrettet drives som et fælles kontraktområde
- at Byrådet tilkendegiver, at de gerne modtages en ansøgning med klart beskrevet vision og formål om en tidsbegrænset forsøgsordning, hvor Stjær Skole overtager driften af Stjær Hallen på de nuværende økonomiske vilkår.

Bilag

Notat Kommunale haller Skanderborg Kommune.pdf

Dagsordenspunkt: Opsamling efter besøg hos haller/brugerbestyrelser behandlet på mødet 3. november 2016 kl. 15:00 (Mødelokale 1.Ø31, Fælleden) i Kultur- og Sundhedsudvalget (2016).docx

Punkt 187: Fællesskabets Hus i Ry - Anlægsbevilling og godkendelse af skema A

03.02.00-A00-1-16

Resume

Byrådet vedtog den 7. september 2016 opførelsen af nyt plejecenter i Ry med 72 boliger samt tilhørende servicearealer. Det nye plejecenter vil hertil indeholde borgerrettede funktioner som sundhedsklinik, genoptræning, dagsaktiviteter, aflastningstilbud, cafe mv. Byrådet tog den 7. september 2016 ligeledes principiel stilling til anlægsrammerne for byggeriet.

I denne sag indstilles skema A for boliger og servicearealer til godkendelse samt godkendelse af anlægsbevillingerne vedr. de almene boliger og servicearealerne.

Sagsfremstilling

I udmøntningen af Plejeboligplanen og det overordnede koncept for fremtidens plejeboliger i Skanderborg Kommune, godkendt af Byrådet den 7. september 2016, er første fase opførelsen af et nyt plejecenter i Ry. På Byrådets møde den 7. september 2016 blev de overordnede rammer for byggeriet besluttet, herunder at det nye plejecenter i Ry skal indeholde 72 boliger, hvoraf 5 boliger er midlertidige døgndækkede pladser, samt tilhørende servicearealer. Ligeledes vil plejecentret skulle indeholde borgerrettede funktioner som sundhedsklinik, genoptræning, dagsaktiviteter, aflastningstilbud, cafe mv. Funktioner, som finansieres af Skanderborg Kommune, og som dermed ikke indgår som en del af det støttede byggeri, som skema A indeholder.

Byrådet tog den 7. september 2016 ligeledes stilling til anlægsrammerne for det samlede byggeri, som er indregnet i budget 2017-2020.

Skema A, Boliger og serviceareal

Bygherrerådgiver, KPF Arkitekt, for byggeriet i Ry varetager forretningsførelsen af byggeriet. Skema A for henholdsvis boligdel og servicearealer fremsendes til godkendelse og fremgår af bilagene.

Projektet omfatter 72 boliger, herunder 67 2-værelsesboliger á 76 m² samt 5 3-værelsesboliger á 91 m². Samlet set er der dermed planlagt boligareal på 5.547 m², hvilket giver et samlet rammebeløb på 142,7 mio. kr. Rammebeløbet fordeles således:

Anskaffelsessum (ekskl. gebyrer), mio. kr.	140,394
- Grundudgifter	24,963
- Entreprisegudgifter	103,730
- Øvrige omkostninger til rådgivning, honorar, renter mv	11,701
Gebyrer til offentlige myndigheder	2,275
Samlet anskaffelsessum inkl gebyrer (samlet rammebeløb)	142,669
Finansieringen af anskaffelsessummen sker således (mio. kr):	
Lån i Kommunekredit (88%)	125,549
Skanderborg Kommunes grundkapitalindskud (10%)	14,267
Beboerindskud (2%)	2,853
Samlet anskaffelsessum inkl gebyrer (samlet rammebeløb)	142,669

Byggeriet indeholder servicearealer knyttet til de 72 boliger, herunder produktionskøkken. Den samlede anskaffelsessum for disse servicearealer er på 16,025 mio. kr. Hertil ydes statstilskud på 40.000 kr. pr. bolig. Herudover opføres der

yderligere fællesfaciliteter, der består af faciliteter til aktivitet og træning, sundhedsklinik mv. samt kontorpladser og omklædningsfaciliteter til personalet. De ekstra faciliteter koster 22 mio. kr.

I nedenstående tabel 1 er en oversigt over, hvordan udgifterne til de forskellige dele af Fællesskabets hus forventes at fordele sig over årene. I nærværende sag søges rådighedsbeløbene fordelt, som det fremgår af denne tabel:

Tabel 1: Anlægudgifter- og indtægters forventede fordeling over årene 2016 - 2019:

År	U/I	Boliger	Servicearealer i tilknytning til boliger samt udvidede køkkenfaciliteter	Yderligere fællesfaciliteter	I alt netto-anlægsudgifter pr. år
2016	U	1.000			1.000
2017	U	23.800	3.000	3.200	30.000
2018	U	79.000	9.100	11.900	100.000
2019	U	38.869	3.925	6.900	49.694
2020	I		-2.880*		-2.880
I alt	N	142.669	13.145	22.000	177.814

*Servicearealtilskud fra staten på 40.000 kr. * 72 boliger = 2,880 mio. kr. Minus angiver en indtægt.

Økonomi

Der er i Budget 2017-2020 afsat rådighedsbeløb svarende til udgifter og indtægter i tabel 1. I denne sag søges om anlægsbevillinger til alle dele af projektet samt revideret fordeling af rådighedsbeløbene over årene.

Når udgifter og indtægter nu budgetteres helt præcist på hele 1.000 kr. vil der være et kassetræk på yderligere 87.000 kr. i forhold til de rådighedsbeløb, der blev lagt ind i budgettet på Byrådets møde i september 2016.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at skema A for etablering af 72 boliger med tilhørende servicearealer godkendes med en samlet anskaffelsessum på 142.669.000 kr. inkl. gebyrer og moms, og værdi af grund på 19.449.000 kr. inklusiv nedrivning
- at skema A for etablering af servicearealer i tilknytning til de 72 almene boliger godkendes med en anskaffelsessum på 16.025.000 kr. ekskl. moms
- at der på statens vegne gives tilsagn om ydelsesstøtte
- at der på statens vegne gives tilsagn og støtte til etablering af servicearealer
- at boligernes anskaffelsessum finansieres med 88 % lån i Kommunekredit, 10 % kommunal grundkapitalindskud, 2 % beboerindskud
- at den foreløbige gennemsnitlige bruttohusleje for boligerne på 90,83 kr. pr. m², svarende til 6.994 kr. pr. måned, godkendes, og driftsbudgettet tilrettes i overensstemmelse hermed
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling til opførelse af 72 almene boliger på 142.669.000 kr. inklusive moms samt, at rådighedsbeløbene fordeles over årene som angivet i tabel 1
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling til etablering af servicearealer på 16.025.000 kr. eksklusive moms samt, at rådighedsbeløbene fordeles over årene som angivet i tabel 1
- at der meddeles anlægsindtægtsbevilling til servicearealtilskud fra staten på 2.880.000 kr. samt, at rådighedsbeløbet optages på investeringsoversigten for 2020
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling til yderligere fællesfaciliteter på 22.000.000 kr. og, at rådighedsbeløbene fordeles som angivet i tabel 1
- at der meddeles bevilling til optagelse af lån i Kommunekredit på kr. 125.549.000 kr. til finansiering af de almene boliger med rådighedsbeløb i 2020
- at låneydelsen på 5.776.000 kr. (helårvirkning) indarbejdes i Budget 2020 og overslagsår med finansiering via huslejeindtægten
- at der meddeles bevilling til beboerindskudsindtægt på 2.853.000 kr. Beløbet optages i budget 2019

- at Byrådet godkender et ydeligere kassetræk på 87.000 kr. i forhold til de rådighedsbeløb, der allerede er afsat til sagen
- at anlægsudgifterne til de almene boliger i byggeperioden finansieres ved optagelse af byggekredit i Kommunekredit
- at Økonomistaben bemyndiges til at iværksætte låneoptagelse ved boligernes ibrugtagning med henblik på indfrielse af byggekreditten
- at ældre- og handicapchefen bemyndiges til at godkende Skema B, når dette foreligger, under forudsætning af, at den samlede økonomi ikke overstiger den i Skema A angivne sum.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at behandlingen af sagen om anlægsbevilling og godkendelse af skema A for Fællesskabets Hus i Ry udsættes med henblik på færdiggørelse af lokalplan for projektet.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 252:

Der blev ved mødet tilføjet sagen et notat med en oversigt over den samlede projektøkonomi til sagen. Oversigten vedlægges som bilag.

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at skema A for etablering af 72 boliger med tilhørende servicearealer godkendes med en samlet anskaffelsessum på 142.669.000 kr. inkl. gebyrer og moms, og værdi af grund på 19.449.000 kr. inklusiv nedrivning
- at skema A for etablering af servicearealer i tilknytning til de 72 almene boliger godkendes med en anskaffelsessum på 16.025.000 kr. ekskl. moms
- at der på statens vegne gives tilsagn om ydelsesstøtte
- at der på statens vegne gives tilsagn og støtte til etablering af servicearealer
- at boligernes anskaffelsessum finansieres med 88 % lån i Kommunekredit, 10 % kommunal grundkapitalindskud, 2 % beboerindskud
- at den foreløbige gennemsnitlige bruttohusleje for boligerne på 90,83 kr. pr. m², svarende til 6.994 kr. pr. måned, godkendes, og driftsbudgettet tilrettes i overensstemmelse hermed
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling til opførelse af 72 almene boliger på 142.669.000 kr. inklusive moms samt, at rådighedsbeløbene fordeles over årene som angivet i tabel 1
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling til etablering af servicearealer på 16.025.000 kr. eksklusive moms samt, at rådighedsbeløbene fordeles over årene som angivet i tabel 1
- at der meddeles anlægsindtægtsbevilling til servicearealtilskud fra staten på 2.880.000 kr. samt, at rådighedsbeløbet optages på investeringsoversigten for 2020
- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling til yderligere fællesfaciliteter på 22.000.000 kr. og, at rådighedsbeløbene fordeles som angivet i tabel 1
- at der meddeles bevilling til optagelse af lån i Kommunekredit på kr. 125.549.000 kr. til finansiering af de almene boliger med rådighedsbeløb i 2020
- at låneydelsen på 5.776.000 kr. (helårsvirkning) indarbejdes i Budget 2020 og overslagsår med finansiering via huslejeindtægten
- at der meddeles bevilling til beboerindskudsindtægt på 2.853.000 kr. Beløbet optages i budget 2019
- at anlægsudgifterne til de almene boliger i byggeperioden finansieres ved optagelse af byggekredit i Kommunekredit
- at Økonomistaben bemyndiges til at iværksætte låneoptagelse ved boligernes ibrugtagning med henblik på indfrielse af byggekreditten
- at ældre- og handicapchefen bemyndiges til at godkende Skema B, når dette foreligger, under forudsætning af, at den samlede økonomi ikke overstiger den i Skema A angivne sum.

Socialudvalget, 1. november 2016, pkt. 164:

Socialudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra ældre- og handicapchefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Skema A_Boliger

Skema A_Servicearealer

Fællesskabets Hus i Ry; oversigt over samlet projektøkonomi, nov. 2016

Punkt 188: Renovering - Midtjysk Boligselskab, afd. 39 - Poul la Cours Vej

03.02.00-G00-55661-11

Resume

Den 27. november 2013 godkendte Byrådet skema A for en renoveringssag i Midtjysk Boligselskabs afdeling 39 på Poul la Cours Vej i Skanderborg. Efterfølgende er projektet samt afledte opgaver heraf (bl.a. genhusning) blevet udbudt. Undervejs i processen er der blevet foretaget yderligere undersøgelser. Resultatet af disse har afstedkommet, at projektets økonomi er blevet revurderet fra 140.613.000 kr. til i alt 197.170.000 kr. På baggrund heraf indstilles skema B for projektet til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 27. november 2013 skema A for en renoveringssag i Midtjysk Boligselskabs afdeling 39 på Poul la Cours Vej i Skanderborg. Her blev administrationen bemyndiget til at godkende skema B, såfremt der ikke var væsentlige afvigelser.

I den mellemliggende periode er der foretaget supplerende forundersøgelser af bygningerne ligesom projektet har været i udbud. Resultatet er, at den samlede anlægssum er blevet opjusteret til alt 197.170.000 kr. Denne opjustering er blevet foretaget i samarbejde med Landsbyggefonden og skyldes bl.a., at de oprindelige forudsætninger vedrørende byggeriets konstruktive løsninger har vist sig ikke at være korrekte, og at dette har afstedkommet nogle større tekniske udfordringer i projektet. Endvidere er der i bygningerne konstateret flere miljøfarlige stoffer end forventet, og endelig har den generelle markedsudvikling afstedkommet højere omkostninger til den samlede renovering, end det var forudsat i 2013.

Renoveringsprojektet består af et støttet projekt med et anlægsbudget på 119.999.644 kr. og et ustøttet projekt med et anlægsbudget på 77.170.419 kr. Forhøjelserne af projektets rammer er foretaget i samarbejde med Landsbyggefonden, der også har medvirket ved fordeling af omkostningerne mellem støttede og ustøttede opgaver. For at projektets forudsætning om en maksimal husleje på 795 kr/m² pr. år kan overholdes, modtager afdelingen et årligt tilskud fra boligselskabet på 1.800.000 kr.

Med forhøjelse af anlægsbudgettet vil kommunens garantier forhøjes tilsvarende. For det støttede lån forudsættes kommunens garantiandel at udgøre 100 %, hvor Landsbyggefonden yder en regaranti på 50 %. For det ustøttede projekt vurderer Nykredit, at kommunens garantiandel vil udgøre 80 % af det samlede lån.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

- at skema B for det støttede projekt godkendes med en anskaffelsessum på 119.999.644 kr.
- at skema B for det ustøttede projekt godkendes med en anskaffelsessum på 77.170.419 kr.
- at garantiene for lånene forhøjes modsvarende den forhøjede anlægssum.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende skema B for det støttede projekt med en anskaffelsessum på 119.999.644 kr.
- at godkende skema B for det ustøttede projekt med en anskaffelsessum på 77.170.419 kr.
- at garantiene for lånene forhøjes modsvarende den forhøjede anlægssum.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 254:

Annemette Lehmann Bøgh (Midtjysk Boligselskab) samt Heine Krarup Møller og Erik Andreasen (Boligkontoret Danmark) præsenterede ved mødet projektet og finansieringen af dette.

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Direktionen, 17. november 2016, pkt. 222:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen.

Det blev endvidere vedtaget, at Midtjysk Boligselskab inviteres til at forelægge projektet ved møde i Økonomiudvalget den 23. november 2016.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Renovering af Midtjysk Boligselskabs afd. 39 - Poul la Cours Vej

Skema B ansøgning til Skanderborg Kommune

Punkt 189: Frigivelse af anlægsmidler - reetablering af Bakkely og udvidelse af Lynghoved

82.20.00-S00-1-16

Resume

Sagen fremlægges med henblik på frigivelse af anlægsmidler til reetablering af Bakkely som børnehus samt udvidelse af Lynghoved. Derudover flytning af Dagplejens legestuefaciliteter i Bakkely til andre kommunale lokaler.

Anlægsprojektet er en del af investeringsoversigten til Budget 2017-2020.

Sagsfremstilling

Kapaciteten på 0 - 6 års området er presset i Ry - jf. såvel befolkningsprognose som aktuelle oplysninger fra Folkeregistret.

Af hensyn til pasningsgarantien er det derfor nødvendigt at udvide kapaciteten i Ry. Nedenstående forslag tilgodeser det aktuelle behov for udvidelse af kapaciteten.

Reetablering af Bakkely som børnehus

Bakkely rummer i dag legestuefaciliteter for dagplejen, gæstedagpleje samt en vuggestuegruppe med 16 pladser. Vuggestuegruppen er tilknyttet Birkehuset (dagtilbud Ry). Ved at reetablere Bakkely fås følgende kapacitet:

- 40-44 børnehavpladser
- 14-16 vuggestuepladser (de eksisterende pladser)

Desuden har det den konsekvens, at gæstedagplejen nedlægges, og at legestuefaciliteterne flyttes (se nedenfor).

Prisen for reetablering er skønnet til ca. 1 mio. kr.

Flytning af Dagplejens legestuefaciliteter

Legestuefaciliteterne kan forblive i Bakkely frem til august 2017. Herefter skal findes anden kommunal lokalitet til formålet.

Prisen for flytning af legestuefaciliteterne er skønnet til ca. 0,5 mio. kr.

Udvidelse af Lynghoved

Der laves en udvidelse/tilbygning til den nuværende bygning med henblik på at kunne rumme yderligere 13 vuggestuepladser.

Prisen for udvidelsen er skønnet til ca. 3 mio. kr.

Projektet sendes i udbud medio december 2016 med henblik på igangsætning af opgaven i starten af 2017.

Økonomi

Der er på investeringsoversigten for budget 2017 afsat 4,5 mio. kr. til anlægsprojektet.

Indstilling

Konstitueret børne- og ungechef indstiller,

- at der anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. til reetablering af Bakkely og udvidelse af Lynghoved
- at rådighedsbeløbet til ovenstående finansieres af det afsatte beløb på 4,5 mio. kr. i 2017 på investeringsoversigten.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at der anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. til reetablering af Bakkely og udvidelse af Lynghoved
- at rådighedsbeløbet til ovenstående finansieres af det afsatte beløb på 4,5 mio. kr. i 2017 på investeringsoversigten.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 255:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra den konstituerede børne- og ungechef.

Undervisnings- og Børneudvalget, 3. november 2016, pkt. 107:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra den konstituerede børne- og ungechef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Undervisnings- og børneudvalget vedtog endvidere,

- at anmode administrationen om at fortsætte arbejdet med at finde en løsning på legestuefaciliteter på både kort og lang sigt.

Punkt 190: Endelig godkendelse af takstoversigt til budget 2017

00.30.10-S00-29-16

Resume

Denne sag er en formel godkendelse af de takster, der ikke var færdigberegnet ved vedtagelsen af det samlede budget for 2017.

Sagsfremstilling

Takstbladet er en del af Budget 2017 og fastsætter de takster, som Skanderborg Kommune kan opkræve af borgere, virksomheder og andre kommuner i 2017 på en række områder. I forlængelse af vedtagelsen af Budget 2017 er der udarbejdet et revideret takstblad. Se vedhæftede. I forhold til takstbladet ved Byrådets 2. behandling af Budget 2017 er der ændringer i taksterne på følgende områder:

Sundhedsfremme og forebyggelse

De mellemkommunale takster vedrørende stof- og alkoholmisbrug er først færdigberegnet efter budgetvedtagelsen.

Natur og miljø

Gebyret for skadedyrsbekæmpelse er også først beregnet efter budgetvedtagelsen, og her er tale om en stigning i gebyret.

Rottegebyret opgøres som en promillesats af ejendomsværdien, og rottegebyret dækker alle direkte udgifter forbundet med den kommunale rottebekæmpelse.

På grund af ændringer i lovgivningen, samt i hvilke rottegifte der må anvendes, og hvordan giftene må anvendes, bliver rottebekæmpelsen fremover væsentlig dyrere. Dertil kommer, at Byrådet den 22. juni 2016 vedtog en rottehandlingsplan, der skal sikre en bedre service for borgerne.

Samlet set medfører det, at gebyret for rottebekæmpelse stiger fra 0,025 promille i 2016 til 0,052 promille i 2017. For en ejendomsværdi på 1 mio. kr. i 2016 er gebyret således 0,025 promille af 1 mio. kr., hvilket giver 25 kr. I 2017 vil gebyret være 0,052 promille af ejendomsværdien, hvilket for en ejendomsværdi på 1 mio. kr. giver 52 kr. pr. år. For en virksomhed, der kan have en betydelig højere ejendomsvurdering, eksempelvis 26 mio. kr., vil udgiften stige fra 650 kr. til 1.352 kr. pr. år

Dagtilbud for 0 – 6 årige

Beregningen af takster for tilskud til privat pasning (ung pige/mand) samt tilskud til private institutioner er først færdigberegnet efter budgetvedtagelsen.

Ældre

I forhold til betaling fra borgerne, er det landsdækkende prisloft for ældremad først frigivet efter budgetvedtagelsen. Derfor er taksten for ældremad først med i takstoversigten nu.

Borgere med fysiske og psykiske handicap

Beregningen af takster under den sociale rammeaftale sker i samarbejde med de andre deltagende kommuner i oktober måned. Derfor kunne disse takster ikke nå med i vedtagelsen af budgettet 5. oktober 2016. Der er tale om en lang række takster, som anvendes i betalingen fra andre kommuner for deres borgeres ophold på et handicaptilbud i Skanderborg Kommune.

Fra 2017 går man i kommunerne i Region Midt over til bruttotakst i stedet for nettotakst. Det betyder, at de beboerbetalinger, som er knyttet til tilbuddet og ikke kan fravælges, skal indgå i den nye bruttotakst. Hidtil er disse opkrævet direkte ved borgerne.

Den samlede takstoversigt

De takster, der er nye eller reviderede i forhold til den takstoversigt, der blev vedtaget sammen med budget 2017, er markeret med rødt i bilaget.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at taksterne for 2017 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende taksterne for 2017.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 256:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Direktionen, 9. november 2016, pkt. 207:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 5 Takstoversigt 2017

Punkt 191: Anlægsregnskab for anlægstilskud til Ry Hallerne

00.32.04-P19-6-16

Resume

Hermed fremsendes anlægsregnskabet for anlægstilskud til Ry Hallernes udvidelse til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Hermed aflægges anlægsregnskabet for det anlægstilskud, som Skanderborg Kommune har ydet til Ry Hallernes udvidelse. Ry Hallerne har fået ny multisal og springhal og er blevet udvidet med i alt 1.470 m² samt 180 m² til café. Samlet set er det et projekt til godt 16 mio. kr. eksklusiv moms.

Til projektet er afgivet følgende anlægsbevilling:

Anlægsbevilling dato	Kr.
26.02.2014	9.090.000
08.10.2014	40.000
02.09.2015	2.490.000
I alt	11.620.000

En sammenholdning af bevilling og forbrug ser således ud:

Bevilling/forbrug	Kr.
Bevilling	11.620.000
Forbrug	11.620.372
Afvigelse	-372

* (-) Angiver merudgifter/mindreindtægter. (+) angiver mindreudgifter/merindtægter.

Den oprindelige anlægsbevilling lød på 9 mio. kr., som over årene er blevet prisreguleret. Hertil blev der i 2015 ydet yderligere bevilling på 2,5 mio. kr. mod at reducere i hallens driftstilskud over en periode svarende til afviklingen af det lån, som hallen i første omgang havde fået tilladelse til at optage. Momsmæssige forhold gør, at denne løsning er mere økonomisk attraktiv for hallen, idet det bemærkes, at anlægstilskuddet ikke måtte gå til den del af hallen, der er omfattet af momsregistreret virksomhed.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at anlægsregnskabet for anlægstilskuddet til Ry Hallerne godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende anlægsregnskabet for anlægstilskuddet til Ry Hallerne.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 257:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Direktionen, 17. november 2016, pkt. 214:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Anlægsregnskab for anlægstilskud til Ry Hallerne

Punkt 192: Anlægsregnskab for multisal ved Borgernes Hus

00.32.04-P19-5-16

Resume

Hermed fremsendes anlægsregnskabet for ny multisal ved Borgernes Hus til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Hermed fremsendes anlægsregnskabet for den nye multisal ved Borgernes Hus.

Til projektet er godkendt følgende bevillinger:

Anlægsbevilling dato	Kr.
29.05.2013	1.000.000
08.10.2014	1.031.000
02.09.2016	1.018.000
I alt	3.049.000

En sammenholdning af bevilling og forbrug ser således ud:

Bevilling/forbrug	Kr.
Bevilling	3.049.000
Forbrug	3.091.298
i alt	-42.297*

* (-) angiver merudgifter/mindreindtægter. (+) angiver mindredudgifter/merindtægter

Der er bygget en ny multisal på 200 m² med forbindelse til den eksisterende idrætshal. Multisalen er placeret ud mod sportspladsen. I forbindelse med placering er der taget hensyn til en måske kommende udvidelse med spinning-lokale i stueetage og evt. udvidelse af cafeteriet på 1. sal.

Bygningen er udført i let konstruktion. Beklædt med plane facadeplader og vindues- og dørparter i træ/alu. Byggearbejdet er udført i fagentreprise af lokale entreprenører.

Der er udført en del frivilligt arbejde i projektet. Herunder kan blandt andet nævnes:

- alt indvendigt malerarbejde
- anlæggelse af nye flisegange og terrasser omkring bygningen.

Materialerne til dette arbejde er indeholdt i anlægsprojektets økonomi.

Arbejdet er forløbet planmæssigt. Der er en overskridelse på 42.297 kr. på projektet, hvilket svarer til en overskridelse på 1,4 % af den samlede anlægssum.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at anlægsregnskabet for multisal ved Borgernes Hus godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende anlægsregnskabet for multisal ved Borgernes Hus.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 258:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Direktionen, 17. november 2016, pkt. 215:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Anlægsregnskab for multisal ved Borgernes Hus

Punkt 193: Anlægsregnskab for Stationsvej, Hørning, renovering af bro

00.32.04-P19-8-16

Resume

Hermed fremsendes anlægsregnskabet for renovering af broen, der fører Stationsvej over jernbanen i Hørning, til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Hermed fremsendes anlægsregnskabet for renovering af broen, der fører Stationsvej over jernbanen i Hørning.

Til projektet er godkendt følgende bevilling:

Anlægsbevilling dato	kr.
07.10.2015	3.000.000
I alt	3.000.000

En sammenholdning af bevilling og forbrug ser således ud:

Bevilling/forbrug	kr.
Bevilling	3.000.000
Forbrug	3.057.271
I alt	-57.291*

* (-) angiver merudgifter/mindreindtæger. (+) angiver mindreudgifter/merindtæger.

Broen, der fører Stationsvej over jernbanen i Hørning, er blevet renoveret. Fugtisoleringen er i 2016 blevet udskiftet og den renovering, der blev påbegyndt i 2013, er hermed fuldført.

Arbejdet er forløbet planmæssigt. Der er et merforbrug på sagen på 57.291 kr., hvilket svarer til 1,9 % af anlægssummen.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at anlægsregnskabet for renovering af broen, der fører Stationsvej over jernbanen i Hørning, godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende anlægsregnskabet for renovering af broen, der fører Stationsvej over jernbanen i Hørning.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 259:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Direktionen, 17. november 2016, pkt. 216:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Anlægsregnskab for Stationsvej Hørning, renovering af bro

Punkt 194: Anlægsregnskaber for køb af Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B

00.32.04-P19-10-16

Resume

Hermed fremsendes anlægsregnskaberne for køb af Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B.

Sagsfremstilling

Til købene er godkendt følgende bevilling:

Sag	Dato	Bevilling
Vesterskovvej 4A	17.12.2014	6.600.000
Stilling Landevej 36 og 38 B	30.03.2016	2.050.000

En sammenholdning af bevilling og forbrug ser således ud:

Sag	Bevilling	Forbrug	Afvigelse *
Vesterskovvej 4A	6.600.000	6.580.761	19.239
Stilling Landevej 36 og 38B	2.050.000	2.053.495	-3.495

* (-) angiver merforbrug /mindreindtægt. (+) angiver mindreforbrug /merindtægt.

Skanderborg Kommune har erhvervet Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B.

Købet af Vesterskovvej 4A er finansieret af kassebeholdningen. Samtidigt afsatte Byrådet en anlægsbevilling til etablering af 20 boliger til flygtninge i ejendommen.

Købet af Stilling Landevej 36 og 38B er finansieret med 85 % belåning samt via bevillingen til strategiske jordopkøb. Det pågældende jord forventes på længere sigt at få strategisk betydning i relation til rekreative formål.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

- at anlægsregnskaberne for køb af Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at godkende anlægsregnskaberne for køb af Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 260:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Direktionen, 17. november 2016, pkt. 217:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Anlægsregnskaber for køb af Vesterskovvej 4A og Stilling Landevej 36 og 38B

Punkt 195: Overdragelse af Byrådets tidligere møblement til Kulturhuset

83.00.00-G01-1-16

Resume

Det gamle møblement fra byrådssalen i Skanderborg har ikke længere en funktion. Det indstilles, at møblementet overdrages til Kulturhuset som tak for ti års godt værtsskab i forhold til Byrådet.

Sagsfremstilling

Kulturhusforeningen og den faste stab af frivillige i Kulturhuset har gennem 10 år stået for at stille op til Byrådets møder i Kulturhuset. Ikke mindst har de vedligeholdt og repareret det gamle møblement fra Skanderborgs gamle byrådssal. Det har været et stort, krævende og tilbagevendende frivilligt arbejde.

De gamle møbler har på den måde kunnet tjene deres formål siden 60'erne, men har efter flytningen af byrådsmøderne til Fælleden ikke længere en funktion.

Som en gestus overfor Kulturhuset og deres arbejde for Byrådet foreslåes det, at de gamle byrådsmøbler overdrages til Kulturhuset som tak for ti års godt værtsskab. Det forudsættes, at foræringen indebærer en accept af, at Kulturhusets frivillige eventuelt vælger at restaurere møblerne med salg for øje.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- at møblementet fra Skanderborg Kommunes gamle byrådssal overdrages til Kulturhuset.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Byrådet vedtog,

- at møblementet fra Skanderborg Kommunes gamle byrådssal overdrages til Kulturhuset.

Økonomiudvalget, 23. november 2016, pkt. 262:

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra kommunaldirektøren.

Punkt 196: Lukket:

01.15.12-G01-38138-12

Punkt 197: Lukket:

13.06.05-G01-57736-15

Punkt 198: Lukket:

21.00.00-A00-996-15