

REFERAT §17, stk. 4-udvalg - Administrations- og idrætscenter på Fælleden 2014-2016 d. 03-09-2014

Mødedato Onsdag d. 03. september 2014 kl. 14:30

Mødested Fælleden, Frueringvej 5

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden 3. september 2014.....	3
Rundvisning på Fælleden og gennemgang af dispositionsforslaget.....	5
Orientering om udbud af produktionskøkken.....	7
Eventuelt 3. september 2014.....	9

Punkt 21: Godkendelse af dagsorden 3. september 2014

14/8009

Godkendelse af dagsorden 3. september 2014

BESLUTNING I §17, STK. 4-UDVALG - ADMINISTRATIONS- OG IDRÆTSCENTER PÅ FÆLLEDEN DEN 03-09-2014

Fraværende: Peter Bertholdt og Regitse Rans. Mette Jensby Kristiansen deltog i stedet for Helle Kyndesen.

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 22: Rundvisning på Fælleden og gennemgang af dispositionsforslaget

14/55890

Rundvisning på Fælleden og gennemgang af dispositionsforslaget

RESUME

§ 17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden får en orientering om disponeringsforslaget for administrationscenteret og dobbelthallen og en rundvisning på grunden på Fælleden.

Sagsfremstilling

I løbet af foråret har der været dialog med brugerne af administrationscenter, politi og hallen om disponering af bygningen.

På baggrund af byggeprogrammet og input fra brugermøderne er disponeringsforslaget til administrationscenteret og dobbelthallen ved at være færdig. På næste møde i § 17, stk. 4-udvalget den 1. oktober 2014 vil udvalget få en gennemgang af byggeriet, økonomien mv. Byggeriet går som planlagt i gang i efteråret, og der vil være første spadestik den 10. oktober.

Inden grunden bliver omdannet til byggeplads og dermed sværere tilgængelig, vil I få en rundvisning på grunden. Projektleder Knud Sørensen og Per Falstie fra KPC vil stå for rundvisningen. Per Falstie vil endvidere give en overordnet præsentation af disponeringsforslaget.

Mødet starter kl. 14.30 på parkeringspladsen ved Fælledhallen, Frueringvej 5, 8660 Skanderborg.

Efter rundvisningen fortsætter mødet på Rudolf Steiner Skolen lige ved siden af.

INDSTILLING

Projektlederen for Fælledprojektet indstiller,

- at rundvisning og orientering om disponeringsplanen tages til efterretning.

BESLUTNING I §17, STK. 4-UDVALG - ADMINISTRATIONS- OG IDRÆTSCENTER PÅ FÆLLEDEN DEN 03-09-2014

Fraværende: Peter Bertholdt og Regitze Rans. Mette Jensby Kristiansen deltog i stedet for Helle Kyndesen.

§ 17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Det blev drøftet, hvordan byggeriet kan markedsføres i forhold til borgerne, og hvilke muligheder der vil være for at følge byggeriet via webcamera, billedokumentation mv.

Punkt 23: Orientering om udbud af produktionskøkken

14/11720

Orientering om udbud af produktionskøkken

RESUME

Udbuddet af bygherreleverance til produktionskøkkenet i det nye administrationscenter og dobbelthal på Fælleden er gennemført, og der er fundet en vinder. Det afsatte beløb i budgettet er overholdt og udbuddet er gennemført uden påklage fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen.

Sagsfremstilling

I naturlig forlængelse af § 17, stk. 4-udvalgets tiltrædelse af projektlederens indstilling vedr. pkt. 52 på mødet den 13. juni 2013 – Udbud af nyt kommunalt administrationscenter og dobbelthal på Fælleden, har der været gennemført udbud af bygherreleverance til produktionskøkkenet.

Det er af Skanderborg Kommune besluttet, at delkontrakt om design, indretning, bestykning og montage af produktionskøkken og køle-/fryserum indgås som fagentreprise ved kontrakttildeling jf. Udbudsdirektivets regler for delydelser.

Udbuddet har været formet som et dialogbaseret udbud, hvor to regionale køkkenleverandører har været inviteret til at indgå i en fælles dialog om opgaven for derefter at skulle give hver deres bedste bud på indretning af produktionskøkken og buffetområde til betjening af kantinen samt på bestykning heraf.

Der er herefter antaget et bud fra KEN Storkøkken inden for de i budgettet afsatte 2,5 mio. kr. som værende det for bygherren mest fordelagtige.

Efter udvælgelsen er der indsendt en bekendtgørelse til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed og med en høringsfrist på 10 dage. Denne frist udløb den 20. august 2014. Det står derfor Skanderborg Kommune frit for at indgå kontrakt på levering af det tilbudte.

INDSTILLING

Projektlederen for Fælledprojektet indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I §17, STK. 4-UDVALG - ADMINISTRATIONS- OG IDRÆTSCENTER PÅ FÆLLEDEN DEN 03-09-2014

Fraværende: Peter Bertholdt og Regitse Rans. Mette Jensby Kristiansen deltog i stedet for Helle Kyndesen.

§ 17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Det blev drøftet, hvordan brugen af kantinen vil være i forhold til forskellige målgrupper og mødeforplejning, herunder medarbejdernes mulighed for at holde pauser uden, at der er borgerkontakt.

Punkt 24: Eventuelt 3. september 2014

14/8011

Eventuelt 3. september 2014

Sagsfremstilling

JURA

ØKONOMI

INDSTILLING

Bilag

BESLUTNING I §17, STK. 4-UDVALG - ADMINISTRATIONS- OG IDRÆTSCENTER PÅ FÆLLEDEN DEN 03-09-2014

Fraværende: Peter Bertholdt og Regitse Rans. Mette Jensby Kristiansen deltog i stedet for Helle Kyndesen.

Erik Alrø fra Kuben Mangement opfordrede til at begynde at lave aktiviteter på Fælleden allerede nu, så der sker en løbende tilvænning i at bruge området.