

# **REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 06-02-2018**

**Mødedato** Tirsdag d. 06. februar 2018 kl. 15:00

**Mødested** Fælleden

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Orientering om status på behandling af klager over støj fra Skovby Møbler.....	5
Planlægning for Præstbrovej.....	8
Genbehandling af dilemma for udlagt boligområde ved Korsvejen, Skanderborg.....	11
Beslutning om igangsætning af helhedsplanlægning for områderne omkring Ry-hallerne, Ellemoser	14
Lokalplan nr. 1120 – Boligområde ved Stjærvej i Stjær – forslag til udsendelse i høring.....	17
Kollektiv trafik - analyse og oplæg.....	19
Tilkendegivelse til Banedanmark om placering af trinbræt i Stilling.....	22
Overordnet vejstruktur til aflastning af Stilling og Hørning midtby.....	25
Beslutning om ændret grundlag for Lokalplan 1130 - Hørning Rådhusgrund.....	28
Opfølgning på foranalyse til Helhedsplan for Skanderborg Station.....	30
Drøftelse af høringssvar til lokalplanforslag 1116, Torvet 5 i Galten.....	32
Årsplanlægning 2018.....	34
Evt.....	37

## **Punkt 17: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A00-156-17

### **Beslutning**

Jens Szabo har spurgt, om han er inhabil i sag nr. 22 - igangsætning af helhedsplanlægning for områderne omkring Ryhalleren, Ellemosen og Industrivej. Det er undersøgt, og vurderingen er, at han ikke er inhabil.

Dagsordenen blev godkendt.

## **Punkt 18: Meddelelser**

00.01.00-A00-156-17

### **Sagsfremstilling**

- Orientering om fortætning i Skandeborg Midtby og udfordringer med parkering med mere.
- Orientering om status for planlægning for erhvervsområde på Ørstedsvvej.

### **Beslutning**

Der blev desuden orienteret om

- omlægning af digitalt register med planer
- invitation til KL's forum for Teknik og Miljø den 12.-13. april 2018 i Aarhus
- henvendelser til udvalgsmedlem om konkrete sager
- Jens Szabo orienterede om at Gudenåkomiteen er opmærksomme på en sag evt. stigning i vandspejlet. Jens Szabo og Claus Leick mødes med 2 lodsejere.
- Claus Leick orienterede om kommende møde med lodsejere om grøde/grødeskæring.

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

# Punkt 19: Orientering om status på behandling af klager over støj fra Skovby Møbler

09.18.10-K02-27680-15

## Resume

Der orienteres om status for behandling af støjklager over Skovby Møbelfabrik.

Administrationen har udarbejdet en foreløbig vurdering af de vejledende støjgrænser for støj fra Skovby Møbelfabrik til omgivelserne ved at klassificere relevante kommuneplansområder efter områdetyperne i Miljøstyrelsens vejledning 5 fra 1984 om ekstern støj fra virksomheder. Den foreløbige vurdering sendes i høring hos Skovby Møbelfabrik og berørte parter indtil den 19. februar 2018.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune modtog den 19. maj 2015 klage over støj fra Skovby Møbelfabrik fra 10 omkringboende naboer. Klagesagen er fortsat under behandling, og der kommer fortsat løbende klager over støj til kommunen.

## Historik

Administrationen har gennemført flere støjmålinger for at belyse støjen fra Skovby Møbelfabrik. Skanderborg Kommune varslede den 31. maj 2016 påbud om, at Skovby Møbelfabrik skulle foretage en støjkortlægning af fabrikkens støjudsendelse til omgivelserne (undersøgelsespåbud). Den 29. september 2016 fremsendte Skovby Møbelfabrik deres endelige bemærkninger til det varslede påbud og oplyste, at de havde iværksat en frivillig støjdemping af en støjkilde. Skovby Møbelfabrik var af den opfattelse, at der ikke var et støjproblem og ville påklage et eventuelt påbud. Effekten af støjdempingen var ikke dokumenteret, og administrationen vurderede på daværende grundlag, at effekten ville være begrænset.

Da Skovby Møbelfabrik havde foretaget en frivillig støjdemping af én væsentlig støjkilde, vurderede administrationen, at der ville skulle foretages nye støjmålinger, varsles og sendes et nyt påbud. Dette ville være tids- og omkostningstungt. Skovby Møbelfabrik havde desuden tilkendegivet, at de ville påklage afgørelsen, og dermed ville sagen kunne ligge 1-1½ år i Klagenævnet. Skanderborg Kommune tilbød derfor Skovby Møbelfabrik at betale for en akkrediteret støjkortlægning af virksomheden for at klarlægge støjen fra virksomheden (pris ca. 35.000 kr). Støjkortlægningen vil kunne bruges fremadrettet ved driftsændringer, nye klager mm. Administrationen vurderede, at denne løsning ville være mest effektiv til at løse klagesagen. Løsningen ville også spare administrativ tid og penge på længere sigt samt spare klagerne for en lang sagsbehandlingstid i klagenævnet og evt. domstole

Skovby Møbelfabrik var ikke indstillet på denne løsning, medmindre kommunen traf afgørelse herom. Der kom stadig klager over støj fra fabrikken, og klagerne fremhævede bl.a., at den frivillige støjreduktion ikke havde afhjulpet de støjproblemer, som de oplever.

Administrationen traf derfor afgørelse om, at Skovby Møbelfabrik skulle oplyse om virksomhedens drift, støjklæder, transport m.v., så der kunne laves en støjkortlægning af støjudsendelsen fra fabrikken. Administrationen besøgte og målte støj på fabrikken sammen med NIRAS. NIRAS har nu udarbejdet en støjkortlægning for fabrikken. Støjkortlægningen har været i høring hos Skovby Møbelfabrik, der har rejst spørgsmål ved, om de gældende støjgrænser for virksomheden i boligområdet ved Rolighedsvej gælder i 4,5 meters højde. En bolig har indrettet værelser i tagetagen siden påbud med støjgrænser blev endeligt fastlagt af Miljøstyrelsen i 2003. Dermed er der også rejst tvivl om rapportens konklusioner.

Skovby Møbelfabrik har i deres høringssvar tilkendegivet, at de vil være indstillet på at undersøge, hvordan en eventuel overskridelse af de vejledende støjgrænser vil kunne håndteres. Dette er betinget af:

- at kommunen sender en vejledende udtalelse om hvilke støjgrænser, der er gældende for fabrikken
- at de er enige i klassificeringen af områdetyperne (støjgrænserne for de forskellige områder)
- at der er en væsentlig overskridelse af de vejledende henholdsvis gældende støjgrænser.

Naboerne har også fremsendt bemærkninger til støjkortlægningen. Støjkortlægningen er derfor i øjeblikket under revision.

### Grundlag for at fastsætte støjgrænser

For at kunne afslutte sagen om klagerne over støj er det nødvendigt at få afklaret, hvad de vejledende støjgrænser for virksomheden er i de områder, hvor der ikke allerede er fastsat støjgrænser. De vejledende støjgrænser for forskellige områdetyper fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984 Ekstern støj fra virksomheder. Heri er beskrevet 8 forskellige områdetyper, som har hver et sæt vejledende støjgrænser.

Almindeligvis anvender administrationen kommuneplanens rammeområder som en geografisk afgrænsning af et område. Hvert kommuneplansområde bliver klassificeret i henhold til de 8 områdetyper. Administrationen har lavet en foreløbig vurdering af områdetyperne for kommuneplansområderne:

- Kommuneplansområde 31.R.03 – Beplantningsbælte ved Rolighedsvej/Kløverdalsvej
- Kommuneplansområde 31.BE.02 – Skovby Nord
- Kommuneplansområde 31.B.05 – Skovby Nord – i 1. sals højde
- Kommuneplansområde 31.B.10 - Boligområde Præstbrovej, Skovby

Skovby Møbelfabrik har allerede gældende støjgrænser for område 31.B.05 i 1,5 meters højde. Støjgrænserne er fastsat ved påbud fra Galten Kommune den 2. december 1998 og stadfæstet af Miljøstyrelsen den 2. juli 2003 med ændringer. Støjgrænserne er fastsat 5 db(A) over de vejledende grænser i aften- og natperioden efter en konkret teknisk og økonomisk vurdering af fabrikkens muligheder for at overholde de vejledende støjgrænser.

Hvor er vi nu

Administrationen sender den foreløbige vurdering i høring hos Skovby Møbelfabrik samt berørte naboer indtil mandag den 19. februar 2018. Administrationen og de berørte naboer har på det foreliggende grundlag en forskellig vurdering af klassificering af område 31.B.10. Administrationen vurderer på det foreliggende grundlag, at området skal klassificeres som områdetype 3, Blandet bolig og erhverv, mens naboerne vurderer, at området skal klassificeres som områdetype 5, Åben lav boligområde. (Områdetype 3 har højere støjgrænser end områdetype 5).

Når administrationen har modtaget høringssvar fra berørte parter, vil der blive truffet afgørelse om, hvilke støjgrænser der skal gælde for de enkelte områder. Der vil også blive truffet afgørelse om, hvorvidt Skovby Møbelfabrik skal undersøge mulighederne for at nedbringe støjen enten via en frivillig aftale eller via et undersøgelsespåbud efter Miljøbeskyttelseslovens §72.

### Lovgrundlag

Sagen bliver behandlet efter Miljøbeskyttelseslovens § 42 og § 72 samt relevante vejledninger om støj fra Miljøstyrelsen bl.a. vejledning nr. 5 fra 1984: Ekstern støj fra virksomheder.

### Dialoghøring

Administrationen har en løbende dialog med Skovby Møbelfabrik og naboerne. Vi foretager høring af de berørte parter (virksomhed og naboer) for at inddrage deres synspunkter i sagsbehandlingen, inden vi træffer endelig afgørelse i sagen.

## **Indstilling**

Konstitueret teknisk chef indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

## Punkt 20: Planlægning for Præstbrovej

01.02.05-P16-4-17

### Resume

Miljø- og Planudvalget besluttede den 5. september 2017, at lokalplanarbejdet for boliger ved Præstbrovej i Skovby ikke sættes i gang, men at arealet foreslås taget ud af kommuneplanrammen ved førstkommande lejlighed og tilbageføres til landzone. Miljø- og Planudvalget har bedt om at få sagen på dagsorden igen med oplysning om sagsgang og mere detaljerede oplysninger om de miljømæssige konsekvenser for henholdsvis lodsejeren og den overfor liggende virksomhed ved tilbageførsel af arealet til landzone, lokalplanlægning til boliger eller til blandet bolig og erhverv, påtegning af udstykningserklæring til 3 parceller eller kommune- og lokalplanlægning af nyt boligareal på lodsejers ejendom.

### Sagsfremstilling

Vedlagt er administrationens notat om sagsgangen, herunder redegørelse for hvornår ansøgningen om lokalplanlægning regnes fra.

Generelt er parksis i dag således, at det forsøges at forebygge arealkonflikter ved at opretholde den nødvendige afstand mellem boligområder og erhvervsområder. Både for at boliger ikke oplever gener, men også for at erhvervsvirksomheder ikke får pålagt for store omkostninger til at nedbringe deres miljøpåvirkninger. Miljøpåvirkninger er støj og lugt fra f.eks. røg, støv m.v.

Det areal af Præstbrovej 43, som ønskes lokalplanlagt til boliger, ligger i kommuneplanramme 31.B.10 (boligområde). Området ligger lige over for område 31.BE.02 (blandet bolig- og erhvervsområde) med mulighed for erhverv i miljøklasse 2-3. Der er en vejledende afstand på 20-50 m mellem miljøklasse 2-3 og boliger i forbindelse med planlægning for nye områder, jf. Håndbog om miljø og planlægning.

Skovby Møbler ligger i område 31.BE.02 og vurderes at være en virksomhed i miljøklasse 5, d.v.s. at der bør være en vejledende afstand på 150 m til boliger. Der kan derfor være nogle miljømæssige problemstillinger i forhold til lokalplanlægning for nye boliger inden for 150 m.

Administrationen har udarbejdet et notat, der beskriver områdeklassificeringen for kommuneplanramme 31.B.10, og fem notater, der beskriver de miljømæssige konsekvenser af fem forskellige handlemuligheder/modeller.

Model 1 - Udarbejdelse af lokalplan for 7 parceller.

Model 2 - Udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for blandet bolig og erhverv.

Model 3 - Påtegning af udstykningserklæring og byggetilladelse til 3 parceller med helårsboliger (ikke-lokalplanpligtigt).

Model 4 - Tilbageførsel af arealet til landzone.

Model 5 - Udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for et nyt boligområde "erstatningsareal" på lodsejers areal.

I beskrivelsen af de enkelte modeller er ikke beskrevet andre forhold, som vil skulle løses i forbindelse med en eventuel lokalplanlægning f.eks. vejadgang, overfladevand, fælles friarealer.

Lodsejeren, Christoffer Schou, deltager ved fremlæggelse af sagen.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 6. februar 2018:

Miljø- og Planudvalget vedtog den 5. december 2017 at genoptage sagen om igangsættelse af planlægningen for Præstbrovej 43 med en redegørelse for klassificeringen af Skovby Møbelfabrik og områdeklassificeringen af det areal, der ønskes udstykket.

Vedlagt redegørelse for klassificeringen af Skovby Møbler.

Områdetypeklassificeringer anvendes primært til at fastsætte støjgrænseværdier til en virksomhed. Derfor træffer kommunen først en egentlig afgørelse herom, når vi træffer en afgørelse ved behandling af støjklagerne over Skovby Møbelfabrik.

Administrationen har lavet en foreløbig vurdering af områdetypeklassificering i støjklagesagen baseret på opdaterede oplysninger i BBR indsendt af beboere i område 31.B.10, nye bemærkninger fremsendt fra beboerne, tidligere besigtigelse og indkomne bemærkninger, udtræk fra CVR registeret m.v. Den foreløbige områdetypeklassificering for bl.a. område 31.B.10 sendes i høring hos Skovby Møbelfabrik og berørte parter indtil mandag den 19. februar 2018, hvorefter der vil kunne træffes en afgørelse om områdetypeklassificeringen i behandlingen af støjklagesagen.

## **Økonomi**

Vedlagt er administrationens notat om processen og de økonomiske og juridiske aspekter ved at tage området ud af byzone.

## **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at sagen drøftes.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at genoptage sagen på næste møde.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 5. december 2017:

Et flertal i udvalget bestående af Claus Bloch, Peder Porse og Maria Temponeras er principielt enige i at igangsætte lokalplanarbejdet på det foreliggende grundlag. Claus Leick og Karen Lindemann kunne ikke støtte denne beslutning.

Miljø- og Planudvalget vedtog endvidere at genoptage sagen om igangsættelse med en redegørelse for klassificeringen af Skovby Møbelfabrik og områdeklassificeringen af det areal, der ønskes udstykket.

## **Bilag**

Notat om sagsgang

Notat om områdeklassificering af kommuneplanramme 31.B.10

Notat om processen og de økonomiske og juridiske aspekter ved at tage et område ved Præstbrovej ud af byzone

Model 1 - Udarbejdelse af lokalplan som ansøgt

Model 2 - Udstykning af 3 parceller

Model 3 - Udarbejdelse af lokalplan for blandet bolig og erhverv

Model 4 - Tilbageførsel af arealet til landzone

Model 5 - Udlæg af nyt areal til boliger (erstatningsareal)

Materiale til MPU 05122017.pdf

Skovby Møbler miljøklasser.docx

# Punkt 21: Genbehandling af dilemma for udlagt boligområde ved Korsvejen, Skanderborg

01.02.05-P16-2-17

## Resume

Miljø- og Planudvalget behandlede den 5. september 2017 sag om igangsætning af lokalplan for udlagt rammeområde 11.B.06 til boligformål på Korsvejen i Skanderborg. Udvalget besluttede, at planlægningen kunne igangsættes under forudsætning af overholdelse af de almindelige støjkrav.

Ansøgeren havde foretræde for Miljø- og Planudvalget i december 2017, og med den sag følges op på foretrædet.

Miljø- og Planudvalget skal tage stilling til, om lokalplanen forsat skal igangsættes på baggrund af resultaterne af ansøgers støjundersøgelser.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/RyPDupcrd742>

## Sagsfremstilling

På mødet den 5. september 2017 forholdt Miljø- og Planudvalget sig til, hvorvidt planlægningen for området skulle igangsættes efter de almindelige eller de lempede støjkrav i afsnit 2.2.2 fra Vejledning 4/2007. De lempede støjkrav gælder som udgangspunkt for eksisterende boligområder og blandende byfunktioner i bymæssig bebyggelse og ”huludfyldninger” i eksisterende karrébebyggelse. En konsekvens af fastholdelse af de almindelige støjkrav kan blive, at boligudlægget udtages af kommuneplanen og ændres til anden anvendelse.

Udvalget besluttede at igangsætte lokalplanlægningen efter de almindelige støjkrav.

Ansøger er efterfølgende bedt om at undersøge mulighederne for at overholde disse krav. Ansøger har overfor administrationen oplyst, at dette ikke vil være muligt. Samtidig anfører ansøger korrekt, at de lempede støjkrav er anvendt i forbindelse med planlægningen for boligbyggeri i Lokalplan nr. 1098 - Anebjerg, etape 1, hvor der opføres en blanding af etage- og tæt/lavboligbebyggelse.

Ansøger har bedt om foretræde for udvalget for at redegøre for støjproblematikken. Ansøger har fremsendt materiale omkring mulighederne for reduktion af støj: situationsplan, redegørelse om støj samt notat om forløb og argumentation til foretrædet på mødet den 5. december. Materialet er vedlagt som bilag.

I mødet deltager: Jens Fahlberg, ansøger, Stefán Magnússon, arkitekt og ansøgers rådgiver, samt leder af Plancenteret Mikkel Petersen.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget 8. januar 2017.

Bygherre har, som besluttet på Miljø- og Planudvalgets møde den 5. december 2017, fået udført en ny støjberedning, hvor effekten af udvidelsen af E45 samt etablering af støjvolde langs motorvejen er indregnet. Støjberedningen viser, at med

den skitserede bebyggelse vil støjniveauet ved facader mod vest og mod nord falde med 1-3 dB i forhold til støjrapporten fra april 2017.

På arealet, hvor det er placeret rækkehuse i to plan, ligger støjniveauet på +/- 0,5 dB, dvs. reelt uændret niveau i forhold til den forrige støjrapport.

Bygherres udkast til dispositionsplan samt indretning af boliger i randbebyggelse er vedlagt som Bilag A og B.

Spørgsmålet omkring lempede støjkrav i forhold til trafikstøj er i denne sag blevet sammenlignet med sagen omkring bebyggelse på Tårnfalkebakken i Anebjerg (lokalplan nr. 1098), da disponeringen af bebyggelse er tilnærmelsesvis ens. For at give mulighed for denne sammenligning er vedlagt notat omkring trafikstøj for Tårnfalkebakken og Korsvejen 37A.

Sammeliges støjregninger, ligger støjniveauet for facader i begge områder mellem 57 og 67 dB. Med udvidelsen af E45 vil støjniveauet for Korsvejen 37a falde 1-3 dB, jf. ovenstående. Der ligger ikke støjregninger for de bagvedliggende bygninger for Tårnfalkebakken.

## **Indstilling**

Indstilling til Miljø- og Planudvalget den 8. januar 2018:

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

- at planlægningen igangsættes med udgangspunkt i de lempede støjkrav.

Indstilling til Miljø- og Planudvalget den 5. december 2017:

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at sagen drøftes.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at igangsætte planlægningen med udgangspunkt i de lempede støjkrav.

Claus Leick kunne ikke støtte vedtagelsen.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 8. januar 2018:

Fraværende: Charlotte Abildgaard Pauslen

Miljø- og Planudvalget vedtog at genoptage på næste møde.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 5. december 2017:

Miljø- og Planudvalget vedtog at genoptage sagen, når der ligger en yderligere belysning af støjforhold i forbindelse med motorvejsudvidelsen.

## **Bilag**

Situationsplan 1\_300 Støjvold\_19.11.2017\_1.pdf

Notat til plan og miljø af 23 november 2017 til møde den 5 december 2017.pdf

Bilag B Eksempler på indretning af boliger, i randbebyggelsen\_18042017

Bilag A Forslag til bebyggelsesplan, A3 ikke i mål\_18042017

Notat omkring vejstøj, Korsvejen 37a

Notat omkring etablering af støjvold, Korsvejen 37a

Notat omkring vejstøj, Tårnfalkebakken

## Punkt 22: Beslutning om igangsætning af helhedsplanlægning for områderne omkring Ry-hallerne, Ellemosen og Industrivej

01.00.05-P16-3-18

### Resume

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 27. september 2017 at igangsætte strukturplanlægning for Ellemosen i Ry som grundlag for senere lokalplanlægning. I forbindelse med det indledende arbejde med strukturplanen er der opstået ny viden, der gør det relevant at udvide planlægningsområdet og -metoden. Med denne sag skal Økonomiudvalget tage stilling til igangsætning af helhedsplanlægning for områderne omkring Ry-hallerne, området til offentlige formål, Ellemosen og erhvervsområdet ved Parallelvej og Industrivej.

Link til Google Maps: <https://www.google.dk/maps/@56.0932784,9.7830072,15.56z>

### Sagsfremstilling

Strukturplanen for Ellemosen omfatter kommuneplanrammerne 50.BE.01, 50.B.27, 50.B.32 og en del af 50.R.03. Nuværende anvendelse er en blanding af erhvervs-, bolig-, institutions- og rekreative formål.

Rammeområde 50.BE.01 blev lokalplanlagt i 1987, og har siden dengang fungeret som erhvervsområde til lettere industri, udstillings- og lagerlokaler, liberale erhverv mv. uden mulighed for boligformål. Mange af de eksisterende bygninger bliver i dag lejet ud som kontorhotel, fitnesscenter mv. Interessen for at drive virksomhed i området vurderes at være faldende.

Rammeområde 50.B.27 blev lokalplanlagt i 2005 og er udlagt til bolig- og institutionsformål fra 2005, men er aldrig udnyttet til formålet. Her ligger i stedet 10 små nyttehaver samt et større grønt areal.

Vest herfor i ramme 50.R.03 ligger Børnehaven Ellemosen, en privatejet institution med plads til 25 børn, på lejet kommunal jord.

Længere mod vest i ramme 50.B.32 har Skanderborg Kommune en afdeling af socialpsykiatrien liggende, kaldet Boelet, der benytter dele af de eksisterende bygninger. Bygningsmassen er i dårlig stand og forventes nedrevet på sigt. Fagsekretariatet Børn og Unge oplyser, at de ønsker at reservere areal til en daginstitution inden for strukturplanområdet.

### Ny viden

Siden arbejdet med strukturplanlægning for Ellemosen blev igangsat, er der opstået ny viden, som har betydning for disponeringen af området omkring Ellemosen. Se statusnotat for strukturplanlægning for Ellemosen, der er vedlagt som bilag.

- Forslag til Kommuneplantillæg 16-05 og Centerbyerne har peget på at udvide ramme 50.O.09 med henblik på at sikre plads til offentlige institutioner i tilknytning til Ry-hallerne. Ændringen forventes vedtaget i foråret 2018. Vejadgang til rammeområde 50.O.09 vil kunne få indflydelse på disponering af en strukturplan for Ellemosen.
- SI Ry-Hallerne har afgivet høringssvar i forbindelse med den offentlige høring af Kommuneplantillæg 16-05, hvoraf det fremgår, at Ry-hallerne har et ønske om at etablere autocamper-pladser i området, samt få en ændret vejadgang, enten via rundkørslen ved Skanderborgvej eller via Ellemosen. Ønsket om ændret vejadgang bakkes op

af Andelsboligforeningen Haldursparken, der er nabo til hallen. Såfremt dette ønske skal fremmes, kan det få indflydelse på strukturplanlægning for Ellemosen.

- Der er igangsat et klimatilpasningsprojekt ”Agnetevej-projektet i Ry”, der foruden Agnetevej også omfatter områder ved Ellemosen og Ry-Hallen.
- Ry Fjernvarme meddeler, at de har planer om at nedlægge deres spidsbelastningsstation på Brunhøjvej, syd for Ellemosen. Denne ændring i anvendelse vurderes at være et vigtigt skridt til at gå i dialog med virksomheds- og grundejere i området omkring Parallelvej og Industrivej om områdets fremtidige anvendelse. Forslag til Kommuneplantillæg 16-05 peger på området omkring Industrivej som et fremtidigt aflastningsområde. Disse overvejelser bør indgå i dialogen.
- Region Midtjylland er grundejer af matrikel 1dr, som udgør en væsentlig del af rammeområde 50.B.27. Området er ikke bebygget. De har for nyligt henvendt sig om muligheden for at udnytte arealet inden for den gældende lokalplan 114. Såfremt lokalplanområdet ønskes udnyttet af Region Midtjylland, vil det få betydning for, hvordan øvrige arealer kan disponeres, herunder muligheder for vejadgang til eventuelle offentlige institutioner i tilknytning til Ry-hallerne.

Administrationen anbefaler, at strukturplanlægning og lokalplanlægning for Ellemosen afventer, at der udarbejdes en helhedsplan for hele området omfattende Ry-Hallerne, Ellemosen, område til offentlige formål samt erhvervsområdet ved Parallelvej og Industrivej.

#### Dialog og høring

Grundlaget for arbejdet med en helhedsplan bør være en åben dialog med interessenter i området. Der foreslås en proces og tidsplan som beskrevet nedenfor.

#### Februar

Igangsætning af proces i Miljø- og Planudvalget samt Økonomiudvalget. Samtidig orienteres grundejere i nærområdet med opfordring til at henvende sig med deres tanker om områdets fremtid.

#### April

Kick off-møde med alle interessenter i området samt en invitation til borgere bredt i byen. Mødet foreslås struktureret med opdeling i fokusområder, der afspejler de forskellige interesser og dilemmaer i området.

#### April/maj

Administrationen arbejder med inputs fra kickoffmødet, og tager fat i relevante interessenter ad hoc.

#### Maj (slut)

Opfølgingsmøde for interessenter. Forslag til ”løsninger” for de enkelte fokusområder præsenteres og drøftes.

#### Juni/august

Helhedsplan fremlægges til politisk behandling.

#### Oktober/december

Endelig vedtagelse.

## **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borger og Plan indstiller,

- at helhedsplanlægningen for området omfattende Ry-Hallerne, område til offentlige formål, Ellemosen og erhvervsområdet omkring Parallelvej og Industrivej igangsættes
- at borgere og interessenter inddrages i arbejdet som beskrevet ovenfor
- at der optages dialog med Region Midtjylland om den fremtidige udnyttelse af deres areal inden for strukturplanens område.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borger og Plan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

## Punkt 23: Lokalplan nr. 1120 – Boligområde ved Stjærvej i Stjær – forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-1-16

### Resume

HusCompagniet har anmodet om igangsætning af planlægning for et blandet boligområde. Miljø- og Planudvalget besluttede den 7. marts, 15. august samt 3. oktober 2017 at sætte planlægningen i gang. Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan nr. 1120 skal sendes i offentlig høring.

<https://www.google.dk/maps/place/Stj%C3%A6rvej+80,+8464+Galten/@56.121627,9.9509863,641m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x464c6d02204a55ed:0x92b2f44b1afde2d9!8m2!3d5>

### Sagsfremstilling

Projektområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den nordvestlige del af Stjær, øst for Nymarksvej, nord og vest for Stjærvej samt vest for Granatvænget og udgør et areal på ca. 37.000 m<sup>2</sup>.

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanområdet er omfattet af rammeområde 33.B.05 Boligområde ved Stjærvej i Kommuneplan '16 og er i overensstemmelse hermed. Den nordlige del af lokalplanområdet er i Kommuneplan '16 udlagt som særligt landskabeligt interesseområde, som ønskes friholdt for bebyggelse af hensyn til landskabet. Den nordlige del af lokalplanområdet udlægges derfor til fælles friarealer, hvori der ikke må etableres beplantning, bebyggelse og anlæg.

Forslag til lokalplan

Lokalplanen er opdelt i flere delområder og fastlægger områdets anvendelse til boligformål primært i form af åben-lav parcelhusbebyggelse. Den sydlige del af lokalplanområdet, syd for den eksisterende bebyggelse ved Stjærvej 80, kan alternativt anvendes til tæt-lav boligbebyggelse.

Ved disponeringen af den nordlige del af lokalplanområdet er der særligt lagt vægt på overgangen fra parcelhusområdet til det åbne land, ved placeringen af fælles friarealer i den nordlige del af lokalplanområdet. Der er i lokalplanen udlagt et internt stisystem langs lokalplanområdets nordlige og vestlige grænse, som binder den nordlige og sydlige udstykning sammen.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der skal sikre den arkitektoniske sammenhæng med de omkringliggende bebyggelser og fastholde byens fælles karaktertræk med hensyn til taghældning og etageantal.

Forslaget til lokalplan vedlægges som bilag.

Fraskrivelseserklæring (§ 48)

Lokalplanen udlægger areal til offentlige formål i form af offentlig sti.

Når der ved lokalplanlægning udlægges areal til offentlige formål, kan ejer forlange overtagelse efter planlovens §48 mod erstatning. Dermed kan kommunen blive forpligtet til at overtage arealer, før kommunen har behov for dem.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne - gældende for både nuværende og senere ejere af ejendommen - forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 48.

Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen, henholdsvis den overførte del af denne, overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

Miljøscreening

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Dialog og høring

På naboernes eget initiativ har administrationen løbet været i dialog med dem. Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, det vil sige direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 4 uger, da lokalplanforslaget hverken meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

### **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1120 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen godkender lokalplanen endeligt, hvis der ikke er kommet høringssvar med væsentlige indsigelser.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning, dog således at høringen fastsættes til 8 uger.

Kjeld Jensen kunne ikke støtte beslutningen, idet han mener det er for bastant, og det lukker jord inde bagved, som ikke kan bruges til noget og ikke kan udstykkes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 1120 - Boligområde ved Stjærvej i Stjær

## Punkt 24: Kollektiv trafik - analyse og oplæg

13.05.00-P05-1-18

### Resume

Med denne sag orienteres indledningsvis om den kollektive trafik i Skanderborg Kommune, og der gives et inspirationsoplæg om et temaudvalg om kollektiv trafik i Hedensted Kommune.

### Sagsfremstilling

Den kollektiv trafik i Skanderborg Kommune består af

- togtrafik
- regionale ruter (administreret af Midttrafik)
- lokale ruter (administreret af Midttrafik, finansieret af Skanderborg Kommune)
- skolebusruter (administreret og finansieret af Skanderborg Kommune)
- flekstur (administreret af Midttrafik finansieret af Skanderborg Kommune)
- flektur ung (administreret af Midttrafik finansieret af Skanderborg Kommune).

Kollektiv trafik er et af strategisporene i trafikpolitikken, jf. politikområde 10: Vej og trafik, se Politikerhåndbogen eller på [www.skanderborg.dk](http://www.skanderborg.dk)

#### Midttrafik

Midttrafik administrerer busruter for Region Midtjylland og kommunerne. Hvert år har regionen og den enkelte kommune mulighed for at foretage ændringer i køreplanerne for de lokale ruter i forbindelse med køreplansskift, herunder ændringer i frekvens m.v. Midttrafik forventes efter møde den 6. februar 2018 at komme med forventet tidsplan for budgetlægning, ændring af køreplaner samt analyse af og dialog om de regionale ruter.

#### Analyse af den kollektive trafik

Byrådet vedtog en nedenstående forandring i forbindelse med budgetlægningen for 2018-21, bl.a. foranlediget af, at budgettet til kommunale ruter administreret af Midttrafik overstiger det i budgettet afsatte beløb:

"På baggrund af øgede udgifter til diesel, ekstra buskørsel på afgange med mange skoleelever og udvidet betjening på Skanderborg bybus, er udgiften til den kollektive trafik øget gennem de senere år. Miljø- og Planudvalget ønsker som følge af dette en analyse af den kollektive trafik."

Ud fra denne forandring arbejder administrationen med følgende analyseindhold og procesplan:

Analyse består af to dele:

1. Overblik over serviceniveau. Analysen vil give et overblik over, hvilket serviceniveau som der er for den kollektive trafik. Serviceniveauet i denne analyse tager udgangspunkt i nuværende ruter og køreplaner. Analysen vil omhandle regionalbusser, lokalbusser, skolebusser, teletaxaer og flexiture samt hvordan samspillet er mellem disse.

2. Økonomien for kollektiv trafik. Analysen vil give en status på økonomien for kollektive trafik. Dette indebærer den økonomiske organisering i forhold til Midttrafik og den økonomiske udvikling for den kollektive trafik.

## Procesplan

Analysen igangsættes	December 2017
Analysen er færdig	April 2018
Behandling i direktionen	April 2018
Miljø- og Planudvalget	Maj 2018
Økonomiudvalget	Maj 2018
Byrådet	Maj 2018

## Regionale besparelser på kollektiv trafik

Region Midtjylland sendte i 2018 besparelser på de regionale ruter i høring. Det var intentionen at gennemføre besparelser for 25-34 mio. kr. om året på busdrift fra køreplansskiftet juni 2018. Region Midtjylland anslog den økonomiske virkning af rutetilpasningen i Skanderborg Kommune til ca. 2,3 mio.kr. om året. Besparelserne blev taget af budgettet, men således "at det samtidig meddeles, at Region Midtjylland vil foreslå, at arbejde med Midttrafiks trafikplan 2018-2021 udvides til, i samspil med trafikstyregruppen, at skabe grundlag for politiske beslutninger i Region Midtjylland og kommunerne i regionen fra og med budget 2019, som inden for de fremtidige økonomiske rammer sikrer den bedst mulige kollektive trafik i Region Midtjylland".

Omfang og tidspunkt for denne analyse/grundlag kendes endnu ikke.

## Oplæg fra Hedensted Kommune

Byrådet i Hedensted Kommune nedsatte i 2017 et temaudvalg til at arbejde med den kollektive trafik. Kommissoriet for temaudvalget er vedlagt som bilag, og temaudvalget holder sit sidste møde 31. januar 2018. På Miljø- og Planudvalgets møde kommer kørselsplanlægger Lars Oksbjerg, Hedensted Kommune, og holder et oplæg om baggrunden for temaudvalget, temaudvalgets arbejde og resultater.

Miljø- og Planudvalget får på marts-mødet en yderligere uddybning af service og organisering af den kollektive trafik i Skanderborg Kommune.

## Indstilling

Konstitueret teknisk chef indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Plancher fra oplægget på mødet er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Miljø- og Planudvalget vedtog at drøftelsen om kollektiv trafik, herunder hvordan kendskabet til forskellige ordninger i kollektiv trafik udbredes, genoptages på næste møde.

## **Bilag**

Kommissorium - Temaudvalget TrafikplanMobilitet 1.pdf

Oplæg fra Hedensted Kommune.pptx

# Punkt 25: Tilkendegivelse til Banedanmark om placering af trinbræt i Stilling

30.10.40-P00-1-18

## Resume

Byrådet skal til brug for Banedanmarks videre arbejde for beslutningsgrundlag for genåbning af Stilling Station/trinbræt prioritere mellem to placeringmuligheder.

Link til kort: <https://www.google.dk/maps/place/Hotelvej+3>

## Sagsfremstilling

På baggrund af henvendelse fra Banedanmark er der den 16. januar 2018 afholdt møde mellem medarbejdere fra Banedanmark, Vej & Trafik samt Plan & Udvikling.

Banedanmark oplyste på mødet, at de er blevet bestilt af Transportministeriet til at udarbejde et beslutningsgrundlag for ministeren angående genåbning af Stilling Station, således at ministeren har et realistisk grundlag for at træffe beslutning i efteråret 2018. Der er således ikke tale om, at der er aktuelle/konkrete planer. I forhold til den overordnede tidsplan skal der vælges en endelig placering i første halvdel af februar, således at såvel skitse-projekteringen som VVM-screeningen kan igangsættes. Internt i Banedanmark skal der forventeligt ligge et næsten færdigt skitse-projekt inklusiv forventet anlægsøkonomi inden sommerferien. Derfor har Banedanmark med meget kort varsel (14 dage) behov for Skanderborg Kommunes prioritering af mulige placeringmuligheder for nyt stoppested, som Banedanmark arbejder videre med.

Banedanmark oplyser endvidere, at de arbejder for belysning af den billigste mulige station/trinbræt. De to placeringmuligheder, som Banedanmark derfor ønsker en prioritering mellem, er placering ved Lynghøjvej (Superbrugsen) og placering ved Stationsvej (den tidligere station). Ved begge løsningsmuligheder skal Lynghøjvej-broen benyttes som perronforbindelse, da der som nævnt er tale om billigst muligt trinbræt.

For så vidt gælder Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens trafikplan omkring fremtidige projekter, der netop har været i høring, og hvor en station i Stilling ikke er anbefalet, oplyste Banedanmark, at stationsprojektet i Stilling er et politisk ønske, der ikke er afspejlet i Trafikplanen.

Det fremgik, at Banedanmark forventer, at anlægsarbejdet for genåbningen af Stilling Station langt fra kan holdes indenfor det beløb på 6 mio. kr., som den indgåede aftale mellem et flertal uden om regeringen indgik den 10. februar 2017. Medarbejderne ved Banedanmark oplyste, at de forventer genåbningen vil koste i størrelsesordenen 60 mio. kr incl. elevatorårne. Medarbejderne oplyste, at et økonomisk "gab skal dækkes i projektet", og nævnte at der må forventes en sammenhæng mellem sandsynligheden for politisk vedtagelse af stationsprojektet og graden af lokal medfinansiering.

Samtidig oplyser Banedanmark, at uanset Skanderborg Kommune i forbindelse med projektet for elektrificering har kunnet prioritere, at midler sparet ved f.eks. lukning eller nedklassificering af andre broer, vil disse midler ikke blive modregnet i økonomien, da det er de reelle omkostninger for en minimal model, som Banedanmark skal forelægge politisk. Skanderborg Kommune har jo bl.a. prioriteret vejbroen ved Bjertrupvej nedlagt og ændret til stibro, hvorved der er sparet ca. 3 mio. kr., som kommunen har ønsket anvendt til forbedret stiforbindelse over Lynghøjvej. Banedanmark understreger, at de to projekter intet har med hinanden at gøre for så vidt gælder de økonomiske beregninger.

Administrationen har drøftet henvendelsen med Borgerforeningen i Stilling, ErhvervSkanderborg og en repræsentant for Kampstrup. Parterne er enige om at anbefale Byrådet at prioritere en genåbning af stationen med en placering af et trinbræt ved Stilling Superbrugs, bl.a. med det for øje, at denne placering er både mest funktionel og billigst, og dermed formentlig vil kunne etableres for langt under de skøn, Banedanmark melder ud på nuværende tidspunkt. Superbrugsen har tidligere været positive overfor denne løsning.

Følgende forhold taler for genåbningen af stationen med et trinbræt ved Stilling Superbrugs frem for ved den alternative placeringsmulighed ved den tidligere stationsbygning på Stationsvej:

- Lynghøjvej skal benyttes som perronbro i begge løsninger, ligger i umiddelbart nærhed. Løsningen kan dog blive en ny cykel/gangbro på siden af Lynghøjvej.
- Adgangsforholdene for bilister er langt lettere hertil, da dette kan ske fra Lynghøjvej (fra Stilling Byvej/syd).
- Parkeringskapaciteten vil være størst her, da der udover brug af dele af Superbrugsens p-areal ligger et større uudnyttet baneareal på nordsiden af sporene ved Østervej (matr. nr. 58 d, Stilling), som kan anvendes.
- Synergieffekten i forhold til midtbyens fortsatte fortætning og butiksudbud er størst her.
- Der kan etableres gode stiforbindelser herfra til både Gram, Anebjerg og erhvervsarealerne på Industrivej og Niels Bohrs Vej.

Det kan oplyses, at eksisterende perronanlæg ved den tidligere station ikke umiddelbart kan anvendes, ligesom det er svært at skaffe tilstrækkelig p-pladser i nærheden af den tidligere station, og adgangsforholdene ikke middelbart er dimensioneret til en øget trafik. Dertil kommer jf. ovenfor, at afstanden til Lynghøjvej, som skal bruges som perronbro, er 300-400 m.

Afstanden fra perronen ved Superbrugsen til busforbindelserne på Stilling Byvej er ca. 150 m.

## **Økonomi**

Udgifter forbundet med adgangforhold til parkering og anlæg af parkering må forventes at skulle afholdes af kommunen. Herudover kan der blive stillet krav om yderligere medfinansiering, jf. udmeldning fra Banedanmark på mødet.

Det forventes, at Banedanmark vil stille banearealet ved Østervej (matr. nr. 58 d, Stilling) vederlagsfrit tilrådighed for etablering af parkeringsplads. Arealet er på næsten 4000 m<sup>2</sup> og dermed af samme størrelse som Superbrugsens parkeringsplads. På arealet skønnes mulighed for ca. 100 pladser. Det vurderes umiddelbart ikke behov for udbygning af vejanlæg eller etablering er signaregulering ved Østervejs tilslutning til Lynghøjvej. Der kan blive behov for yderligere tiltag for at undgå gennemkørende trafik fra Lynghøjvej mod Niels Bohrs Vej.

Hertil kommer mindre ombygninger af parkeringsanlægget ved Superbrugsen.

Udgifter til anlæg af P-plads til 100 biler incl. belysning i asfalt er skønsmæssigt: 2,5 mio. kr.

Udgifter til anlæg af P-plads til 100 biler incl. belysning i grus er skønsmæssigt: 1,5 mio. kr.

Udgifter til yderligere trafiksanering på Lynghøjvej og ombygning af p-anlæg ved Superbrugsen: 0,5 mio. kr.

For at sikre gode forhold for cyklende til stationen/trinbrættet forventes det, at der er behov for overdækket cykel-parkering til ca. 50 cykler, samt nye stiforbindelser i første omgang fra Stationsvej via banearealet (matr. nr. 58c, Stilling) til Bjertrupvej (ca. 400 m), hvorfra der vil være adgang til Industrivej via Damvænget og til Niels Bohrs Vej via den

gamle bro, som i forbindelse med elektrificeringen ændres til stibro. På nordsiden af sporene er der eksisterende stiforbindelse gennem boligområdet og på banearealet (matr nr. 58e, Stilling) til Bjertrupvej.

Det forventes også, at Banedanmark vil stille banearealer langs banen vedlagsfrit til rådighed.

Udgifter til etablering af stiforbindelse incl. belysning fra Stationsvej til Bjertrupvej: 0,7 mio. kr.

Udgifter til etablering af overdækket cykel-parkering: 0,1 mio. kr.

Udgifter til stiforbindelse over sporene ved Lynghøjvej forventes finansieret via midler fra Banedanmarks elektrificeringsprojekt, hvor Skanderborg Kommune har prioriteret vejbroen ved Bjertrupvej nedlagt og ændret til stibro. Derved er der sparet 3 mio. kr., som Byrådet har ønsket anvendt til forbedret stiforbindelse over Lynghøjvej.

## **Dialogophøring**

Administrationen har orienteret Stilling Borgerforening og ErhvervsSkanderborg om Banedanmarks henvendelse, og der har været enighed om, at der på grund af den korte tidsfrist og fordi Borgerforeningen tidligere har haft en større borgerdialog og interessentinddragelse i Stilling, ikke er behov for yderligere inddragelse på nuværende tidspunkt.

Borgerforeningen og ErhvervsSkanderborg støtter som nævnt placeringen af stationen med et trinbræt ved Stilling Superbrugs.

## **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borger og Plan og teknisk chef indstiller,

- at Byrådet meddeler Banedanmark,
  - at Skanderborg Kommune prioriterer en genåbning af stationen med et trinbræt placeret ved Lynghøjvej (Stilling Superbrugs)
  - at udgifter forbundet med anlæg af yderligere p-pladser og forbedrede tilkørelsesforhold til disse p-pladser afholdes af kommunen, idet det dog forudsættes, at Banedanmark stiller banearealet nord og syd for sporene vederlagsfrit til rådighed til parkering og stiforbindelse.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borger og Plan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

## **Bilag**

Genåbning af Stilling station - parkering, vej- og stiforbindelser fra trinbræt ved Lynghøjvej

# Punkt 26: Overordnet vejstruktur til aflastning af Stilling og Hørning midtby

01.02.00-P20-16121-15

## Resume

I forbindelse med behandling af sag vedr. lokalplanlægning for erhvervsområde i forlængelse af Niels Bohrs Vej på Miljø- og Planudvalgets møde 5. december 2017 blev rejst spørgsmål om mulighederne for ændringer i vejstrukturen omkring Stilling og Hørning for aflastning af de to midtbyer.

I denne sag redegøres for hvilke ændringer af den overordnede vejstruktur, der kan aflaste de to bymidter, samt hvorvidt disse ændringer har betydning for lokalplanområdets indretning.

Med denne sag skal Miljø- og Planudvalget tage stilling til, om der skal laves forprojekter for nyanlæg eller ændringer af eksisterende vejanlæg, udover hvad der kan rummes indenfor byggemodningen af lokalplanområdet. Såfremt der skal igangsættes forprojekter, vil det være Økonomiudvalget, der træffer endelig beslutning i sagen.

Link til kort: <https://www.google.dk/maps/place/Hvidkildevej+4>

## Sagsfremstilling

Nedenfor er der kort redegjort for mulighederne for at etablere en ny vejstruktur, som kan aflaste Stilling og Hørning midtbyer.

Løsningerne er nærmere beskrevet i notat af 29. januar 2018 vedr. mulighederne for at etablere en ny vejstruktur, som kan aflaste Stilling og Hørning midtbyer (notatet er vedlagt som bilag). Da en velfungerende løsning vil kræve store anlægsarbejder/udgifter, og det formentlig delvis må finansieres i forbindelse med byggemodninger af kommende erhvervs- og boligområder omkring Hørning, er forslaget til den nye vejstruktur inddelt i forskellige faser/tempi (faserne 1-5), som vil kunne fungere hver især i en periode og på sigt udbygges fra fase 1 til fase 2, 3, 4 og 5. Nogle faser/dele af faserne er forudsætning for andre faser, mens andre faser/dele af faserne kan udskydes/udelades. Der er nærmere redegjort for dette i det medsendte bilag.

Fase 1 og fase 2 beskriver mulighederne for at etablere en ringvej nord om Stilling Midtby

- Fase 1 viser en første og midlertidig løsning, hvor Niels Bohrs Vej anvendes som ringvej. Løsningen forudsætter, at Niels Bohrs Vej tilsluttes den nye fordelingsvej (ny Hvidkildevej) fra Skanderborgvej i en rundkørsel, og at tilslutningen af fordelingsvejen (ny Hvidkildevej) til Skanderborgvej etableres som et signalreguleret t-kryds med svingbaner. Løsningen forudsætter desuden forbedret trafikafvikling på Randersvej fra Niels Bohrs Vej til E45 samt trafiksaneringer igennem Stilling Midtby.
- Fase 2 viser en mere fremtidssikret løsning, hvor Ørstedesvej anvendes som ringvej. Løsningen forudsætter, at der etableres ny lokal vejforbindelse (bro) på tværs af E45 fra Ørstedesvejs forlængelse (nuværende Dørupvej) til Niels Bohrs Vej.

Fase 3, fase 4 og fase 5 beskriver mulighederne for at etablere en ringvej syd om Hørning Midtby

- Fase 3 viser en første og midlertidig løsning, der kan aflaste midtbyen. Løsningen forudsætter, at Agerskovvej anvendes som adgang fra sydvest til Herredsvejen (og boligområderne syd for Hørning), og Herredsvejen udvides

frem til Blegindvej. Løsningen kan suppleres med trafiksaneringer igennem Hørning Midtby.

- Fase 4 og Fase 5 viser en mere fremtidssikret løsning i form af en egentlig ringvej. Løsningen forudsætter, at der etableres en mere direkte forbindelse fra Skanderborgvej til Herredsvejen sydvest for Hørning og en ny forbindelse fra Herredsvejen til Århusvej nordøst for Hørning, samt på sigt forbindelse fra Herredsvejen til Beder-Beringvej.

Betydning for vejsystemet i Lokalplanområde 1080 for erhvervsområdet i forlængelse af Niels Bohrs Vej

For at sikre, at vejsystemet i Lokalplanområde 1080 kan indgå i et eventuelt ringvejssystem anbefales det, at der arbejdes videre efter Strukturplan B for lokalplanområdet (vedlagt som bilag), der viser at fordelingsvejen (ny Hvidkildevej) fra Niels Bohrs Vej mod Skanderborgvej tilsluttet Skanderborgvej i signalregleret kryds umiddelbart syd for Hørning.

For at sikre en let gennemkørsel skal Strukturplan B for lokalplanområdet ændres således, at Niels Bohrs Vej tilsluttes fordelingsvejen (ny Hvidkildevej) i en rundkørsel, der på længere sigt kan sikre vejforbindelse over E45 til Ørstedesvejs forlængelse. Endelig skal planlægningen for erhvervsområdet sikre, at både Niels Bohrs Vej og fordelingsvejen (ny Hvidkildevej) udlægges med mulighed for fortove og cykelstier i begge vejsider.

## **Økonomi**

For de tiltag/ændringer/delstrækninger, som er vist i de fem faser, er der i de fleste tilfælde ikke udarbejdet skitseprojekt. De anførte overslag er derfor meget foreløbige og usikkerheden herfor fremgår af de anførte beløbsintervaller. Ud over dette er der ikke taget højde for evt. dårlig bund, miljømæssige krav, arkæologi mm.

Fase 1: Omkostningerne ekskl. omkostninger som del af byggemodningen af lokalplanområde 1080: 11-26 mio. kr.

Fase 2: Omkostningerne ekskl. den kommunale del af omkostninger til udbygningen af Ørstedesvej: 30-50 mio. kr.

Fase 3: Omkostningerne inkl. allerede afsatte midler til udvidelse af Herredsvejen: 38-48 mio. kr.

Fase 4: Omkostninger inkl. omkostninger som del af byggemodning af kommende boligområder øst for Blegindvej: 50-95 mio. kr.

Fase 5: Omkostninger: 25-40 mio. kr.

## **Dialogøring**

Vejanlæg omfattende af lokalplan nr. 1080 offentliggøres i forbindelse med lokalplanens offentliggørelse.

Øvrige vejanlæg er omfattet af Kommuneplan '16 og Kommuneplantillæg 5 for Byernes vækst. Begge dele har været i offentlig høring.

Evt. beslutning anlæg udover hvad der indgår i kommuneplanen og tillæg nr. 5, dvs. anlæg 3A, ny forbindelse fra Skanderborgvej til Herredsvejen, vil i givet fald skulle indgå i kommende kommuneplanrevision/tillæg, der skal i offentlig høring.

## **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borger og Plan indstiller,

- at vejløsningen vist i Strukturplan B for erhvervsområdet i forlængelse af Niels Bohrs Vej (lokalplanområde 1080) lægges til grund for den videre lokalplanlægning, idet Strukturplan B suppleres med rundkørsel mellem Niels

Bohrs Vej og fordelingsvejen (ny Hvidkildevej) samt cykelstier og fortorve i begge vejsider af såvel Niels Bohrs Vej og fordelingsvejen (ny Hvidkildevej)

- at det drøftes om forprojekter for andre af ovennævnte tiltag / ændringer / delstrækninger skal igangsættes.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at vejløsningen vist i Strukturplan B for erhvervsområdet i forlængelse af Niels Bohrs Vej (lokalplanområde 1080) lægges til grund for den videre lokalplanlægning, idet Strukturplan B suppleres med rundkørsel mellem Niels Bohrs Vej og fordelingsvejen (ny Hvidkildevej) samt cykelstier og fortorve i begge vejsider af såvel Niels Bohrs Vej og fordelingsvejen (ny Hvidkildevej)
- at foreslå, at Miljø- og Planudvalget og Økonomiudvalget holder et dialogmøde om en helhedsplan for Hørning og sammenhængen til vejstruktur i den del af Aarhus Kommune.

## **Bilag**

Strukturplan\_B kryds Niels Bohrs Vej

Strukturplan\_A rundkørsel Niels Bohrs Vej

Notat af 29. januar 2018 vedr. mulighederne for at etablere en ny vejstruktur, som kan aflaste Stilling og Hørning midtbyer

# Punkt 27: Beslutning om ændret grundlag for Lokalplan 1130 - Hørning Rådhusgrund

01.02.05-P16-21-17

## Resume

Miljø- og Planudvalget igangsatte den 12. december 2017 arbejdet med Lokalplan 1130 for et område til centerformål på Hørning Rådhusgrund. Med denne sag skal udvalget tage stilling til ændret grundlag for udarbejdelsen af lokalplanen, forud for at lokalplanforslaget fremlægges i offentlig høring.

Link til kort i Google Maps: <https://www.google.dk/maps/@56.0855948,10.0363549,17.74z>

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Lokalplanarbejdet er igangsat i december 2017 som følge af, at Ejendomsselskabet Hørning ApS i marts 2018 vandt udbuddet om Rådhusgrunden i Hørning, hvor der skal opføres boliger og en detailhandelsbutik.

Projektet ønskes udviklet i to etaper: Første etape omfatter to bygninger på henholdsvis tre og fire etager med dagligvarebutik, 40 boliger, park, parkeringspladser og parkeringskælder. Anden etape omfatter yderligere to bygninger med i alt 24 boliger - og forudsætter, at den gamle administrationsbygning nedrives.

Miljø- og Planudvalget besluttede som en del af igangsætningen i planlægningsarbejdet, at to scenarier skulle belyses for så vidt angår planens etape 2, og at beslutningen om, hvilket scenarie, der skulle sendes i høring, først skulle træffes, når sagen blev fremlagt til politisk behandling.

De to scenarier for etape 2 fremgår herunder:

1. mulighed for to punkthuse på 4 etager med i alt 24 boliger samt "fælleshus" i den eksisterende byrådssal (forudsætter nedrivning af eksisterende administrationsbygning)
2. mulighed for to punkthuse på 3 etager med i alt 18 boliger samt "fælleshus" i den eksisterende byrådssal (forudsætter nedrivning af eksisterende administrationsbygning)

### Nyt scenarie for etape 2

Efterfølgende har bygherre oplyst - på baggrund af dialog med naboboliger nord for projektområdet - at scenarie 1 i fire etager ikke ønskes gennemført. Derudover oplyser bygherre, at scenarie 2 i tre etager ikke vurderes at være økonomisk realistisk at gennemføre, fordi antallet af boliger ikke retfærdiggør de omkostninger, der er forbundet med at etablere etape 2.

Bygherre har gennem dialog med naboboliger mod nord udarbejdet et tredje scenarie for etape 2, som er en kombination af de to første, se bilag 1 (principskitse). Scenariet fastholder de 24 boliger fra scenarie 1, men sikrer samtidig, at det nordligste punkt hus kun bliver i tre etager ved at forlænge denne bygning med en ekstra opgang. Denne løsning medfører, at rådhusalen nedrives, og at passage mod vest sker via en bred "grønning" mellem de to bygninger i etape 2. Samtidig gøres der plads til cykelforbindelse til Adsløvvej mod nord. Lokalplanen vil indarbejde fleksibilitet til at finde en fornuftig afslutning på biblioteket, som rummer byggetekniske udfordringer.

På ovenstående baggrund vurderer administrationen, at der bør udarbejdes lokalplan for scenarie 3, jf. ovenstående principper. Administrationen foreslår, at scenarie 1 og 2 fortsat belyses i miljørapporten, til sammenstilling af de tre scenariers forskellige påvirkning af nærområdet.

## **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning indstiller,

- at etape 2 for Lokalplan 1130 udarbejdes på baggrund af principperne for scenarie 3
- at scenarie 1 og 2 fortsat belyses i miljørapporten.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at etape 2 for Lokalplan 1130 udarbejdes på baggrund af principperne for scenarie 3
- at scenarie 1 og 2 fortsat belyses i miljørapporten.

## **Bilag**

Bilag 1 - opdateret bebyggelsesplan

# Punkt 28: Opfølgning på foranalyse til Helhedsplan for Skanderborg Station

01.02.00-G01-24-17

## Resume

Byrådet besluttede den 28. juni 2017 at igangsætte en helhedsplanlægning for Skanderborg Station. Miljø- og Planudvalget drøftede på mødet den 5. september 2017 en foranalyse for området og tilrettelæggelse af Byrådets efterfølgende drøftelse af foranalysen. Byrådet drøftede foranalysen på temamødet den 21. september 2017.

På dette møde skal Miljø- og Planudvalget drøfte proces for og indhold af en endelig helhedsplan for Skanderborg Station.

## Sagsfremstilling

Formålet med Helhedsplan for Skanderborg Station er at klarlægge de byudviklingsmuligheder stationsområdet rummer ud fra analyser af trafik, parkering, flow og byrum. Herudover skal helhedsplanen sikre områdets funktionalitet som trafikalt knudepunkt. Potentialerne som trafikalt knudepunkt skal afspejle, at der - afhængig af statstlige initiativer - kan være flere scenarier for stationens fremtidige virke.

### Foranalysen

Fordi området ejes af forskellige aktører og indeholder en række forskellige funktioner og potentialer behandler foranalysen følgende emner:

- definition af delområder på baggrund af områdernes udfordringer og potetialer
- kortlægning og analyse af fremtidige trafikscenarier
- kortlægning og analyse af flow af privatbiler, busser, cykellister og fodgængere, samt registrering af eksisterende parkering
- anbefalinger i forhold til ny bebyggelse, infrastruktur og flow samt byrumskvalitet
- anbefalinger vedr. proces og helhed for realisering af områdets omdannelse/udbygning.

På baggrund af foranalysen er det nu muligt at udarbejde forskellige scenarier for områdets udvikling. Nedenfor beskrives forslag til proces for og indhold af en helhedsplanlægning for stationsområdet:

### Forslag til proces

1. Byggeprogram - udarbejdelse af notat, der på baggrund af foranalysen udstikker linjer for helhedsplanens indhold, herunder særligt betragtninger i forhold til trafikale og byarkitektoniske hensyn, samt økonomi ved udviklingen af områdets arealer/grunde.
2. To-tre modeller - udarbejdelse af grove modeller for forskellige udviklingsscenarioer for det samlede stationsområde. Modellerne vil have forskelligt fokus, men alle forholde sig til områdets trafikale funktionalitet, byarkitektoniske indhold og økonomiske realisering.
3. Work-shop - Miljø- og Planudvalget drøfter på mødet i april 2018 de forskellige modeller med henblik på udpegning af retning for helhedsplanen, og der arrangeres en besigtigelse af området.
4. Vedtagelse - Miljø- og Planudvalget og Byrådet får i august 2018 fremlagt det endelige forslag til Helhedsplan for Skanderborg Station.

### Forslag til produkt

Helhedsplanen vil udover visualisering af områdets byfortætningsmuligheder, byrumskvaliteter i relation til midtbyen og trafikale funktionalitet (flow og trafiksikkerhed for alle trafikarter) indeholde:

- forslag til etapevis omdannelse/udbygning på baggrund af hensyn til funktionalitet og ejerforhold
- overordnede anbefalinger i forhold til områdets økonomiske udvikling.

#### Dialog og høring

Hvis Byrådet vedtager en helhedsplan for Skanderborg Station, som viser mulighed for anden anvendelse, øget byggeret eller andre forhold, som ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan '16, skal der vedtages et kommuneplantillæg. Kommuneplantillægget og opfølgende lokalplaner skal i givet fald i offentlig høring.

#### **Indstilling**

Stabchefen for Kultur, Borger og Plan indstiller,

- at forslaget til proces og indhold af Helhedsplan for Skanderborg Station godkendes.

#### **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at godkende forslaget til proces og indhold af Helhedsplan for Skanderborg Station.

#### **Bilag**

Præsentation anvendt ved temamøde i Byrådet den 21. september 2017

# Punkt 29: Drøftelse af hørings svar til lokalplanforslag 1116, Torvet 5 i Galten

01.02.05-P16-12-16

## Resume

Byrådet har den 4. oktober 2017 besluttet at sende forslag til lokalplan 1116 for Torvet 5 i Galten i offentlig høring. Høringsperioden for lokalplanen sluttede den 10. januar 2018. Der er indkommet 13 forskellige hørings svar, hvoraf de tre er fremsendt af 219 personer. Med denne sag orienteres Miljø og Planudvalget om de indkomne hørings svar samt muligheder for at imødekomme hørings svar.

<https://goo.gl/maps/DPFDHpwMJX12>

## Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan

Lokalplanen har til formål at muliggøre etageboligbyggeri i op til 5 etager. Bebyggelsens stueetage mod Torvet kan desuden anvendes til publikumsorienterede erhvervsformål, som kontorer, servicevirksomheder, restauranter og udvalgs varebutikker.

Kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget følger forslag til kommuneplantillæg 16-05 for centerbyerne. Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplantillæggets rammeområde 30.C.01.

Hørings svar

Der er indkommet 13 forskellige hørings svar, hvoraf de tre er fremsendt af 219 personer. Hørings svar omhandler primært skyggevirkning, indbliksgener, arkitektonisk tilpasning i nærområdet, parkeringsforhold, adgang til Svinget samt støj. Ved hovedparten af indsigelserne er afsenderen negativt stemt over for byggeri i 4 til 5 etager. Et enkelt hørings svar er positivt stemt over for, at der kommer flere lejligheder i centrum af Galten.

Der er flere muligheder for at imødekomme hørings svar vedrørende skyggevirkning, indbliksgener, arkitektonisk tilpasning i nærområdet, f.eks.

- ændre på etageantal og dermed gøre bebyggelsen mindre. Dette mindsker skyggevirkning, indbliksgener og flere andre punkter i hørings svar. Dog vil man ikke opnå fortætning i det omfang, som det var hensigten med lokalplanen.
- lave saddeltag frem for fladt tag. Dette vil give en større lighed med omkringliggende bebyggelse.
- bringe det offentligt ejede parkeringsareal mod syd i spil, og dermed rykke bebyggelsen frem mod vejen, og indrette tilsvarende flere parkeringspladser på nordsiden af byggeriet og biblioteket. Med denne løsning vil naboerne opleve væsentlig mindre skyggepåvirkning, fordi skyggeafkastet vil være på parkeringspladsen en større del af året. Indbliksgener vil også nedbringes, fordi bebyggelsen flyttes væk fra de fleste omkringliggende boliger. At flytte de offentlige parkeringspladser om på nordsiden af byggeriet vil dog have en negativ indvirkning på parkering omkring Torvet, fordi parkeringspladserne kan virke mindre tilgængelige og kan virke som ikke-offentlige.
- arbejde med bebyggelsens størrelse og fremtræden mod Torvet, for skabe bedre formmæssig lighed med den øvrige bebyggelse langs Torvet. Eksempelvis ved at placere den laveste del af bebyggelsen mod torvet.

En kombination af ovenstående muligheder vil i høj grad mindske de gener, der er nævnt i mange høringssvar. Bebyggelsen vil formæssigt opnå en større lighed med bebyggelsen omkring Torvet, og man vil samtidigt kunne opnå samme antal boliger som i det oprindelige projekt. Der vil kunne etableres samme antal parkeringspladser, men placeringen af de offentlige pladser vil være mindre tilgængelige end de nuværende. Denne planløsning kræver at lokalplanforslaget revideres væsentligt og at det sendes i offentlig høring igen. Denne løsning kræver også, at der kan indgås en aftale om ejerskifte af enkelte arealer omkring lokalplanområdet.

Øvrige punkter i høringssvarene er enten reguleret med anden lovgivning eller er af en art, der kan imødekommes med mindre ændringer i lokalplanen.

#### Dialog og indragelse

Et revideret lokalplanforslag vil betyde, at lokalplanen skal sendes i offentlig høring igen.

### **Indstilling**

Stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning indstiller,

- at handlemulighederne vedrørende lokalplanen drøftes.

### **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille, at der arbejdes videre ud fra principper om

- bygningshøjder på 4½ (forrest) og 3½ etager og evt. 2½ etager, hvis der bliver 3 bygninger
- at bebyggelsen trækkes ud til fortorvskant ved Torvet
- skrå tage
- passage til offentlige parkeringspladser
- opmærksomhed på Svingets vejstatus (sti, vej)

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

### **Bilag**

13 høringssvar - Lokalplan 1116

# Punkt 30: Årsplanlægning 2018

00.01.00-P35-6-17

## Resume

Med denne sag fortsætter Miljø- og Planudvalget sin årsplanlægning for 2018 .

## Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget vedtager ved årsskiftet sædvanligvis en årsplan for det udvalgets politikformulerende og politikkontrollerende opgave i det kommende år.

Udvalgets opgaveområde er - jf. styrelsesvedtægten - følgende (numre refererer til politikområder):

### "4. Klima og energi

Forsyning (myndighed/planlægning)

Renovation – herunder bortskaffelse af olie og kemikalieaffald

Strategisk energiplanlægning

Klimaplanlægning

CO2-regnskab

### 5. Udviklingsstrategi, kommuneplan og lokalplaner

Lokalplanlægning efter Økonomiudvalgets retningslinjer og erklæringer afgivet i henhold til §15)

### 9. Natur og miljø

Naturfremme og -beskyttelse

Miljøbeskyttelse

Vandløb

Grønne områder

### 10. Veje og trafik

Veje

Kollektiv trafik – herunder hyre-, rute- og fragtbilkørsel

Trafiksikkerhed

### 20. Kommunale ejendomme

- a. Kommunale bygninger – anlæg
- b. Kommunale bygninger – vedligeholdelse
- c. Kommunale bygninger – energibesparende foranstaltninger."

Introduktionen til Miljø- og Planudvalgets opgaveområde, herunder gældende politikker, standarder, forandringer, vil ske løbende i forbindelse med behandling af sager i udvalget.

På vedlagte bilag er oplistet de politikker, standarder og forandringer, som Byrådet tidligere har vedtaget på området. De er fordelt på politikområder. Der henvises også til Politikerhåndbogen.

Derudover henvises til Byrådet 2014-17's depeche til Byrådet 2018-21 (vedlagt) samt det administrative inspirationskatalog (vedlagt).

Ved behandlingen af punktet vil udvalgsformanden lægge op til en runde, hvor de enkelte udvalgsmedlemmer får mulighed for at foreslå hvilke emner, udvalget skal arbejde med i det kommende år i sit politikformulerende og politikkontrollerende arbejde.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 6. februar 2018:

Der fremlægges et forslag til årsplan, hvor input fra Miljø- og Planudvalget den 8. januar 2018 er indarbejdet. En række emner fra de første møder vil skulle følges yderligere op på senere møder. Miljø- og Planudvalget kan ved behandling af emnerne vælge, hvad der skal uddybes yderligere. Årsplanen har karakter af et dynamisk papir.

Forslaget til årsplan er vedlagt.

## **Indstilling**

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at udvalget drøfter sin årsplan 2018 indledningsvis
- at udvalget genoptager årsplanen på det kommende møde.

## **Beslutning**

Miljø- og Planudvalget supplerende årsplanen med

- en studietur i foråret 2019
- en redegørelse for støjmåling og støjdemningsmuligheder
- muligheder for at tilbyde landbrug et økologi-tjek
- regulering af måger og vildkatte

Herefter godkendte Miljø- og Planudvalget årsplanen som et dynamisk papir.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 8. januar 2018:

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen

Miljø- og Planudvalget drøftede sin årsplan 2018, og havde følgende input til emner for politikformulering og politikkontrol:

- projektportefølge-opfølgning
- lokalplanportefølge - overblik
- klimasikring, både i forbindelse med vandløb og stigning af grundvand
- energioptimering
- strukturplaner / helhedsplaner for sammenhængende områder/byer
- helhedsbetragtninger ved lokalplanlægning, inkl. infrastruktur m.v.
- natur og miljø - optimering af vores blå-grønne potentiale
- naturpleje af offentlige arealer
- strategisk jordopkøb mhp klimasikring og natur
- fremme bio-diversitet, jf. FN's verdensmål
- gøre vores viden og målinger på natur og miljø tilgængelige for borgerne
- sikre at vi når miljømål for vandløb og vandplaner
- følge op på handleplaner for at nå mål om CO2-neutralitet i 2020
- kollektiv trafik - analyse og evt. tiltag derefter
- forsøg med andre transportformer udenfor byerne
- åbent land, byggetilladelser
- efterslæb på vedligeholdelse af kommunale bygninger
- standard for byggeri/etablering af kommunale bygninger
- muligheder for energioptimering på kommunale ejendomme, f.eks. med solceller
- udvikling af dialog og samarbejde med borgere, borgerinddragelse, borgermøde, herunder for sager om fortætning i byerne
- infrastruktur, vejføring og fremkommelighed
- vedligeholdelse af veje og cykelstier (i byerne)
- cirkulær økonomi for at fremme bæredygtighed - bl.a. i samarbejde med Renosyd

Derudover aftalte udvalget at tage på studietur i efteråret 2018 eller foråret 2019.

Administrationen indarbejder inputtene i et forslag til årsplan for udvalget.

## **Bilag**

Årsplan 2018 Miljø- og Planudvalget

## **Punkt 31: Evt.**

00.01.00-A00-156-17

### **Beslutning**

Der var ingen emner under 'evt.'.