

REFERAT § 17. stk. 4 - udvalg om projekt fællesskabets hus 2016-2018 d. 05-12-2017

Mødedato Tirsdag d. 05. december 2017 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 1.S.04, Fælleden

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af værkstedsfaciliteter.....	4
Meddelelser til mødet.....	6
Evt.....	7

Punkt 37: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 38: Drøftelse af værkstedsfaciliteter

03.02.00-P20-2-17

Resume

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på udvalgets drøftelse af værkstedsfaciliteterne i Fællesskabets Hus Ry på baggrund af reaktioner fra brugere af det nuværende træværksted på Ryvang.

Sagsfremstilling

Der er løbende i udvalget blevet drøftet omfanget, brugen, funktionen af værkstedsfaciliteter i Fællesskabets Hus Ry. I byggeprogrammet er funktionen beskrevet som:

"9.5.13 Kontor (Pedel)

Pedellen skal have et kontor, hvor der er plads til en pc-arbejdsplads. I kontoret skal der også være plads til at opbevare værktøj til at kunne foretage mindre reparationer og vedligeholdelsesopgaver, samt reoler til opbevaring af driftsartikler. Kontoret skal ligge i direkte forbindelse med værkstedet.

9.5.14 Værksted

Værkstedet ligger i tilknytning til pedellens kontor, værkstedet er tænkt som et omdrejningspunkt for håndværksmæssige aktiviteter i fællesskabets hus.

Værkstedet skal indrettes hensigtsmæssigt i forhold til multianvendelse. Der skal være plads til, at beboere i kørestol kan komme rundt. Rummet skal kunne fungere som; pedelværksted, hobbyrum, malerum og der skal derfor være plads til ophæng af værktøj, skabe og reoler til opbevaring af materialer.

Værkstedet er et sted, hvor man som beboer kan kigge indenfor, når pedellen er der og måske give en lille hånd med, eller en mindre gruppe kan lave håndværksmæssige aktiviteter. Værkstedet skal dermed udover at være pedellens arbejdsplads, således også være stemningsgivende, og understøtte beboeres interesser.

Det vil være en stor fordel, hvis værkstedet placeres ved siden af depotrum/disponible rum i kælder, der giver mulighed for at udvide brugen til også at omfatte værkstedsaktiviteter for beboere i Ry, som i dag finder sted på det nuværende plejecenter Ryvang."

På §17.4-udvalgets møde den 3. oktober 2017 vedtog udvalget følgende:

- at der i det endelige byggeprogram skal afsættes i alt 50 m² til værkstedsrammer inkl. pedellens kontor
- at opfordre brugerne af værkstedsrammerne til en fortsat dialog med Mølleskolen ved behov for yderligere værkstedsfaciliteter.

I den nuværende disponering er disse faciliteter placeret ved hovedindgangen. Dette sker blandt andet på baggrund af synligheden i forhold til brugere og besøgende, men også i forhold til synlighed for centrets beboere.

Der blev den 6. november 2017 afholdt et møde med John Duedal og Karl Jehnem, to brugere af træværkstedet på Ryvang, med henblik på en drøftelse omkring mulighederne i Fællesskabets Hus Ry med udgangspunkt i det foreliggende forslag. På dette møde deltog fagchef Lis Kaastrup og projektleder Heidi Duus. Tilkendegivelsen fra de to brugere var, at de ikke kunne se perspektiver i Fællesskabets Hus uden muligheden for at anvende større maskiner, som kræver udsugning. Derudover vurderede de ikke, at placeringen af værkstedet var en holdbar løsning, da der vil være larm fra maskinerne. Tilkendegivelsen fra de to brugere var ligeledes, at samarbejde med Mølleskolen ikke ville være en holdbar løsning, da lokalerne først ville være tilgængelig efter kl 15, og der ville være et behov for, at de ville skulle stille deres sager væk efter brug. På mødet blev det aftalt, at de kunne få en rundvisning i Socialpsykiatriens lokaler i Ellemosen, som de to brugere ligeledes kunne være interesserede i.

På baggrund af omtalte møde har borgmesteren modtaget vedhæftede brev med input omkring værkstedet fra John Duedal, Talsmand for træværkstedet.

Den 14. november 2017 mødtes:

- Lis Kaastrup, Ældre- og handicapchef
- Lars Bak, Leder af Bygningsafdelingen
- Mogens Fredensborg, leder af
- Johnh Duedal, bruger af træværksted på Ryvang
- Karl Jehnem, bruger af træværksted på Ryvang

Tilkendgivelsen fra de to brugere var, at de godt kunne se muligheder i lokaler på Ellemosen. Det blev aftalt, at Bygningsafdelingen skulle undersøge, hvorvidt støjniveauet fra de ønskede maskiner ville udfordre brugerne og medarbejderne i Ellemosen på 1. sal.

Derudover pågår en analyse omkring effektiv anvendelse af de kommunale bygninger i Ry, hvor værkstedsbrugernes behov vil kunne indgå som input.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at udvalget drøfter værkstedsbrugernes henvendelse med udgangspunkt i udvalgets tidligere beslutninger og de skitserede eventuelle muligheder.

Beslutning

17,4 - udvalget drøftede henvendelsen og havde følgende bemærkning hertil:

- at den nuværende dimensionering og placering af værkstedsfaciliteter i Fællesskabets hus fastholdes
- at opfordre brugerne af det eksisterende værksted til at benytte de kommende værkstedsfaciliteter i Fællesskabets Hus, Ry

Bilag

Henvendelse fra brugere af træværksted i Ry

Punkt 39: Meddelelser til mødet

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Bygherrerådgiver orienterede om, at byggeprocessen forløber planmæssigt.

Punkt 40: Evt.

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Udvalgsmedlem Karl Erik Jørgensen forespurgte til, hvorvidt der disponeres plads til et flygel. Bygherrerådgiver og projektleder oplyste, at det gør det.