

# **REFERAT Klima-, Miljø- og Planudvalget d. 01-03-2022**

**Mødedato** Tirsdag d. 01. marts 2022 kl. 14:30

**Mødested** Fælleden

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Endelig godkendelse af Helhedsplanen for Gudenåen.....	4
Lokalplan 1190 for ny skole i Ry - forslag til udsendelse i høring.....	8
Introduktion til udvalgets arbejdsområde - Natur og miljø.....	15
Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016-2020 - endelig vedtagelse.....	17
Opfølgning på Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry- og Låsby-området - vilje til at pålægge	19
Lokalplan 1139 - Boligområde Skovsgårde - forslag til udsendelse i høring.....	21
Bevarende lokalplan for del af Vestergade - stillingtagen til afgrænsning af området.....	25
Tillæg nr. 1 til lokalplan 1086 Stjær - Igangsætning.....	28
Vægtning af parametre i cykelprioriteringslisten.....	31
Udvælgelse af ansøgningsprojekter til cykelstipulje.....	33
Status cykelstier Vestergade, Skanderborg.....	35
Forslag til punkt; Ny jernbane Silkeborg-Aarhus.....	37
Lokalplan 1189 - Glentehøjen, Anebjerg - forslag til udsendelse i høring.....	38
Tillæg 11 til Spildevandsplan 2016-2020, Trailcenter og vandværk Skanderborg Fælled - udsendelse	41
Tillæg 12 til Spildevandsplan 2016-2020, Herskind - udsendelse i høring.....	43
Varmeprojekt luft-vand-varmepumpe og elkedel hos Ry Varmeværk - sendes i høring.....	46
Varmeprojekt for fjernvarmeforsyning af Hvolbækvej i Virring - endelig godkendelse.....	48
Varmeprojekt for varmeforsyning af erhvervsområde ved Stilling - sendes i høring.....	50
1. budgetopfølgning 2022.....	52
Forlængelse af lån-en-elcykel-ordning.....	60
Orientering om projektet "Skanderborgs grønne køkkener".....	63
Orientering om godkendelse af beredskabsplan - Plan for fortsat drift.....	66
Meddelelser.....	69
Evt.....	70
Underskriftsark; Godkendelse af beslutningsprotokol.....	71

## **Punkt 33: Godkendelse af dagsordenen**

00.01.00-A00-81-21

### **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at godkende dagsordenen.

# Punkt 34: Endelig godkendelse af Helhedsplanen for Gudenåen

00.17.15-G01-37321-15

## Resume

Med denne sag fremlægges Helhedsplanen for Gudenåen til godkendelse. Forslaget har været i offentlig høring fra den 25. juni 2021 til den 17. september 2021 i alle de berørte kommuner. Gudenåkomitéen besluttede på møde den 29. oktober 2021 at anbefale byrådene at godkende Helhedsplan for Gudenåen.

## Sagsfremstilling

Helhedsplan for Gudenåen har til formål at planlægge håndteringen af vandet for at imødegå konsekvenserne af mere vand og højere vandstand i Gudenåen ved at få kortlagt omfanget af gener og anvise løsningsmuligheder og handlinger. Helhedsplanen kan ses på: [www.helhedspiangudenaen.dk](http://www.helhedspiangudenaen.dk).

Arbejdet med helhedsplan for Gudenåen blev igangsat i foråret 2020, og forslag til helhedsplanen blev godkendt af Gudenåkomitéen den 7. maj 2021 og af byrådene i Randers, Viborg, Favrskov, Silkeborg, Skanderborg, Horsens og Hedensted kommuner i juni måned 2021.

Gudenåkomitéen har behandlet sagen på møde den 29. oktober 2021 og anbefaler Gudenåkommunerne at:

- godkende ”Helhedsplan for Gudenåen”
- godkende høringsnotat og svarene til de enkelte høringssvar, samt at der sker indarbejdelse i helhedsplanen af de elementer, som fremgår af høringsnotatet
- at Gudenåkommunerne ved igangsættelse af klimatilpasningsprojekter/-initiativer langs Gudenåen tager udgangspunkt i ”Helhedsplan for Gudenåen” og samarbejder med andre kommuner i de tilfælde, det skønnes relevant
- at Gudenåkomitéen fremadrettet er tværkommunalt politisk forum for klimatilpasning i Gudenåen.

Helhedsplan for Gudenåen har været i offentlig høring fra den 25. juni 2021 til den 17. september 2021. I høringsperioden er der kommet 49 høringssvar. Høringssvarene kan ses i bilag 1.

Bilag 2 er det samlede høringsnotat indeholdende svarforslag på høringssvarene. I høringssvarene går mange emner igen. De resumeres og besvares i 12 tematikker på side 3 til 13. Fra side 14 til 30 er de enkelte høringssvar oplyst med kort resumé af indholdet.

De oplyste tematikker i høringsnotatet er følgende:

- Helhedsplanen generelt
- Gudenåmodellen
- Vedligeholdelse
- Uddybning/udvidelse af Gudenåen
- Kulturarv
- Tange Sø
- Hensyn til naturen og lodsejere
- Trækstien/rekreativ færdsel
- Vandparkering

- Bymæssig tilførsel
- Multifunktionel jordfordeling
- Diger, pumper, terrænhævning.

Af de 12 emner er det temaet omkring vedligeholdelsen af Gudenåen, som er indeholdt i flest høringsvar. Det overvejende fokus i høringsvarene omkring dette tema omhandler ønsket om bedre vandaflledning, og at dette fokus fylder for lidt i helhedsplanen. Der er i den sammenhæng flere høringsvar, som fremhæver nærværende Helhedsplan for Gudenåen som et inspirationskatalog og fundament for den fremtidige klimatilpasningsindsats, men hvor "her og nu" handlinger mangler. Herudover indeholder høringsvarene i overvejende grad synspunkter eller bemærkninger, som kan besvares gennem indholdet i helhedsplanen og de analyser, som er gennemført i denne sammenhæng. Således behandles emner, som høringsvarene vedrører, i handlingsplanen. Link til høringsvar findes under "Dialog og høring".

Høringsvarene har ikke givet anledning til væsentlige ændringer i planen. En henvisning til forældet lovgivning fjernes med baggrund i høringsvar nr. 16. Manglende referencer i virkemiddelbladet "Grødeskæring" tilføjes med baggrund i høringsvar nr. 25. Alle de fremsendte høringsvar vil blive bragt videre i det fremtidige arbejde.

I arbejdet med Helhedsplan for Gudenåen er der afdækket muligheder for vandhåndtering langs Gudenåen gennem 4 forskellige tilgange; tilbageholdelse/parkering af vand, bortlede vand hurtigere, sikring lokalt samt tilpasse og lade vandet stå. Konklusionerne for arbejdet kan ses i helhedsplanen via dette link: [Samlet konklusion og anbefalinger \(silkeborg.dk\)](#).

Helhedsplanen for Gudenåen udgør grundig analyse og et samlet videnskatalog i forhold til spørgsmålet om vandhåndteringen langs Gudenåen. Dette danner således et fælles fundament for det fremadrettede arbejde og skaber et helhedsorienteret overblik og forståelse af Gudenåen som vandløbssystem. Helhedsplanen anbefaler, at sikring lokalt og tilpasning af ådalen til vandet er den bedste tilgang til vandhåndteringen. Dette skyldes særligt, at vandmængderne, der skal håndteres, er meget store, og at påvirkningerne fra oversvømmelser fordeler sig forskelligt i de enkelte kommuner. Derfor har der heller ikke kunnet identificeres en eller få enkeltstående tværkommunale løsninger på udfordringerne. Handlingsplanen udgør derfor et overblik over konklusionerne på analyserne, over hvad der virker og et foreløbigt katalog af bud på, hvad det er for tiltag, der lokalt og på tværs af kommuner til en vis grad afhjælper udfordringer med perioder med høj vandstand.

De samlede konklusioner og anbefalinger tager udgangspunkt i de gældende juridiske rammer og forhold, som eksisterer på nuværende tidspunkt. Ændres disse, kan det påvirke, hvordan vandhåndteringen kan anskues på og dermed få betydning på konklusioner og anbefalingerne. Det har ikke betydning for de faktiske, fysiske forhold, som eksempelvis muligheden for vandparkering og tilbageholdelse af vand, men eksempelvis for muligheden for at bortlede vand hurtigere gennem Gudenåen.

De specifikke tiltag, der således vedrører Skanderborg Kommune vil blive behandlet og præsenteret løbende og fremadrettet for Klima-, Miljø- og Planudvalget.

I Skanderborg Kommune arbejdes der aktuelt med forskellige tiltag, der kan være med til positivt at give plads til mere vand i kortere perioder eller skabe bedre gennemstrømning og dermed lavere vandstand i perioder med meget vand.

Gudenåkommunerne har i 2019 godkendt en fælles vision om håndtering af vand i Gudenåen og opland (Favrskov Kommune har taget visionen til efterretning). Visionen fremgår nedenfor:

- At Gudenåkomitéen styrkes som tværfagligt tværkommunalt politisk forum, der kan anbefale Gudenåens kommuner løsninger i spørgsmål om klimatilpasning.
- At der tages afsæt i en fælles forståelse af problemstillinger for Gudenåsystemet som helhed, når den enkelte kommune forvalter vandhåndtering i egen kommune.
- At virkemidler tager hensyn til både natur, mennesker, lokalsamfund, erhverv, kulturhistorie m.m., idet der søges fælles perspektiv mellem forskellige interesser.
- At virkemidler til klimatilpasning iværksat i én kommune alene skaber neutrale eller positive effekter både nedstrøms og opstrøms for andre kommuner.

I visionen styrkes Gudenåkomitéen som tværfagligt tværkommunalt politisk forum, der kan anbefale Gudenåens kommuner løsninger i spørgsmål om klimatilpasning. Gudenåkomitéen har påtaget sig denne rolle i forbindelse med udarbejdelsen af Gudenå Helhedsplan. Idet Gudenåkomitéen efter arbejdet med Helhedsplanen fortsat har fokus på klimatilpasning, er der nedsat en mere permanent klimatilpasningsfølgegruppe, og komitéens vedtægter vil blive tilpasset, så dette interesseområde fremstår tydeligt. Gudenåkomitéen har således på møde den 29. oktober 2021 besluttet at anbefale byrådene, at Gudenåkomitéen fremadrettet er tværkommunalt politisk forum for klimatilpasning i Gudenåen.

Byrådets repræsentant i Gudenåkomiteen, Jens Szabo, er inviteret til at deltage under Klima-, Miljø- og Planudvalgets drøftelse af sagen.

## Dialog og høring

"Helhedsplanen for Gudenåen" har været i offentlig høring fra den 25. juni 2021 til den 17. september 2021. <https://silkeborg.dk/Kommunen/Hoeringer-og-afgoerelser/Afsluttede-hoeringer/Helhedsplan-for-Gudenaa>. Ved høringsperiodens begyndelse blev høringen annonceret på de syv Gudenåkommuners hjemmesider, og der blev sendt direkte e-mail til følgegruppens medlemmer samt til de inviterede deltagere til de fire strækingsworkshops.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at "Helhedsplan for vandhåndteringen langs Gudenåen" godkendes med indarbejdelse af de elementer, som fremgår af høringsnotatet
- at Skanderborg Kommune ved igangsættelse af klimatilpasningsprojekter/-initiativer langs Gudenåen tager udgangspunkt i Gudenå Helhedsplan og samarbejder med andre kommuner i de tilfælde, det skønnes relevant
- at Gudenåkomiteens rolle som tværkommunalt politisk forum for klimatilpasning i Gudenåen bliver indarbejdet i en kommende revision af Gudenåkomitéens vedtægter, jf. den fælles vision om håndtering af vand i Gudenåen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Slides fra oplæg på Klima-, Miljø- og Planudvalget er vedlagt referatet.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Bilag

Bilag 1\_Samlet bilag med hørings svar til Gudenå Helhedsplan\_GDPR

Bilag 2\_Samlet høringsnotat til Gudenå Helhedsplan

Oplæg om Gudenå helhedsplan til KMP 01032022

# Punkt 35: Lokalplan 1190 for ny skole i Ry - forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-3-21

## Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1190 vedrørende offentlige institutioner, idrætsfaciliteter m.m. i Ry skal sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med Byrådets endelige beslutning i december 2020 om ny struktur på dagtilbuds- og skoleområdet blev det besluttet at etablere en ny skole og daginstitution i forbindelse med Ry Hallerne. Beslutningen kræver en lokalplan for området, og Økonomiudvalget traf den 18. november 2020 beslutning om at igangsætte lokalplanlægning for en ny skole og daginstitution i Ry.

Der blev i foråret 2021 udarbejdet forslag til forskellige placeringer af den nye skole og daginstitution. Byrådet blev på et temamøde i maj 2021 præsenteret for de forskellige placeringer. Særligt blev Byrådet præsenteret for bygherreledelsens ”ønskescenarie”, hvor den nye skole og daginstitution etableres som en fysisk sammenkobling til Ry Hallerne. Denne løsning skaber mulighed for at skabe synergi og grundlag for dobbeltudnyttelse af lokaler m.v.

[Link til Netgis](#)

[Link til Google Maps](#)

[Link til digital lokalplan 1190](#)

## Formål

Formålet med Lokalplan 1190 er at skabe grundlag for

- en ny skole og daginstitution for at sikre tilstrækkelig skole- og daginstitutionskapacitet i Ry
- udbygning og fornyelse af idrætsfaciliteterne omkring Ry Hallerne – både udendørs og indendørs
- Region Midtjyllands etablering af et botilbud for fysisk/psykisk handicappede på egen matrikel på Ellemosen.

## Baggrund

Et nyt hverdagscentrum i Ry

Byrådet ønsker med planlægningen for dette område at skabe et skole-, idræts- og fritidscenter for byen indeholdende skole og dagtilbud samt Ry Hallernes aktivitetstilbud. Udbygning af skole, daginstitution, idrætsanlæg m.m. udvikles i sammenhæng med et nyt aflastningscenter med nye butikker m.m. syd for Skanderborgvej. Nærværende sag om forslag til lokalplan og kommuneplantillæg skal derfor ses som en del af arbejdet med helhedsplanlægning for Ry Østby.

## Lokalplanområdet

Lokalplanområdet ligger i et betydningsfuldt byudviklingsområde i Ry. Det er placeret mellem eksisterende ældre boligområder og det nybyggede Kildebjerg. Samtidig er det tæt på og en del af store landskabelige værdier og naturområder omkring Knudsø.

Lokalplanområdet anvendes på nuværende tidspunkt til idræts- og rekreative formål, først og fremmest Ry Hallerne og tilhørende boldbaner, tennisbaner m.m. Derudover rummer området daginstitutioner, nyttehaver, udflytterbørnehave m.m. Der er offentlig adgang til hele området og stiforbindelser gennem området.

### En åben og fleksibel lokalplan

Lokalplanen er udarbejdet med baggrund i analyser af arealdisponeringen og fastlægger byggefelter, trafikarealer m.m. Men det er samtidig en relativ åben lokalplan med fleksibilitet i placering af fremtidige projekter og funktioner i området - herunder udvidelse af Ry Hallerne, skole og daginstitution, samt evt. en ny svømmehal. Lokalplanen vil udgøre en overordnet ramme for både et udbud og et konkret projekt for 1. etape af skole og daginstitution samt for de efterfølgende fremtidige projekter.

At lokalplanen er ”åben og fleksibel” betyder bl.a., at byggefelter, færdselsarealer, arealer til boldbaner m.m. har en størrelse, der gør det muligt at placere bygninger, p-pladser m.m. på forskellige måder. Dette er vigtigt af flere grunde. Både for at en arkitektkonkurrence for 1. etape af skole/daginstitution får fleksibilitet og dermed den bedste detailudformning af sammenhængen mellem undervisningslokaler, udearealer, cykeltrafik osv., og for at den langsigtede udvikling af aktiviteter, som ikke kan forudses endnu, kan sikres.

Der fastlægges et maksimalt antal m<sup>2</sup> byggeri for det samlede område og for de enkelte byggefelter. Inden for byggefelterne skal der desuden placeres nære udearealer, adgangsområder, cykelparkering m.m., i tæt kontakt til bygningernes funktioner.

Samtidig er det vigtigt, at den fleksible plan kan rumme regnvandshåndtering, trafik m.m., og derfor indeholder planen en række bestemmelser, der sætter grænser for rummeligheden.

Den store fleksibilitet i lokalplanens bestemmelser medfører, at det færdige byggeri kan antage mange placeringer og udformninger. Det er der taget højde for i miljøvurdering af planen.

### Lokalplanens indhold

Der er mange ønsker til udviklingen af lokalplanområdet, særligt på langt sigt, hvor det kan være vanskeligt at tilgodese alle ønsker fuldt ud. Derfor er administrationen opmærksom på behovet for stor omhyggelighed og behov for at indgå evt. kompromiser (i dialog med brugerne), i forbindelse med den kommende detaildisponering, for at sikre plads til de forskellige funktioner i området. Det gælder særligt i forhold til de forskellige potentielle fremtidige muligheder.

For at imødegå potentielle kommende behov for udvidelse af funktioner som idrætsfaciliteter eller skoleudvidelser på længere sigt, er det eksisterende erhvervsområde mellem Ellemosen og Skanderborgvej foreslået udlagt til offentlige formål i Kommuneplantillæg 21-06, som forventes vedtaget i foråret 2022.

### Anvendelse og bebyggelse

Lokalplanen fastlægger anvendelsen af lokalplanområdets delområde 1 og 2 til offentlige formål, herunder skole-, institutions-, idræts- og rekreative formål. Lokalplanen giver mulighed for her at opføre op til 26.500 m<sup>2</sup> nyt byggeri samt tilhørende udefaciliteter i form af infrastruktur, cykel-/bilkparkerings, regnvandshåndtering, opholdsarealer, legepladser, ”skolegård”, boldbaner, idrætsanlæg m.m.

I delområde 3 fastlægges anvendelsen til offentligt formål, herunder døgninstitution/botilbud, med mulighed for at opføre op til 4.000 m<sup>2</sup> byggeri.

Af hensyn til landskab og udsigter må intet byggeri overstige 14 meter. Desuden begrænses højden enkelte steder yderligere, f.eks. af hensyn til naboer mod Thorsvej. Her er angivet en zone i en afstand af 20-40 meter fra skel, hvor højden højst må være 8,5 meter. Dog er undtaget den del, der ligger nærmest Ry Hallerne, som dermed får mulighed for at udvide mod syd med en ny hal – jf. kortbilag 2.2 i Lokalplan 1190.

For at sikre indpasning i landskabet er der fastlagt en farveholdning, som generelt anviser mørke/dæmpede farver på tag og facader.

#### Udendørs faciliteter

Lokalplanen giver mulighed for etablering af idrætsanlæg og boldbaner, legepladser, ”skolegård”, offentlige rekreative arealer samt andre udendørs faciliteter i de ubebyggede arealer. Der er i lokalplanen ikke fastlagt krav til størrelse af friarealer - herunder til skole og daginstitution.

#### Landskab og terræn

Lokalplanen giver mulighed for en stor grad af omdannelse og fortætning med byggeri og aktiviteter. Dermed vil store dele af lokalplanområdet blive forandret ved enten bebyggelse eller anvendt til udendørsfaciliteter. Det betyder bl.a., at det bakkede terræn mod Knudhulevej må forventes omdannet til boldbaner eller andet idrætsformål, hvilket vil være et kraftigt indgreb i terrænet.

Udvikling og fortætning af det hidtidige idræts- og naturområde vil betyde en mere bymæssig karakter til området. Det må forventes, at byggerier, parkering og idrætsanlæg/boldbaner ved en fuld udbygning vil komme til at udgøre størstedelen af området.

#### Miljøscreening

På baggrund af miljøscreening efter § 3, stk. 2 nr. 2 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer er det vurderet, at de muligheder, lokalplanen giver for byggeri og anlæg, kan have væsentlig indvirkning på landskab og geologi. Der er derfor udarbejdet en miljørapport/-vurdering af disse emner.

#### Miljøvurdering - landskab og geologi

Miljøvurderingen af lokalplanens påvirkning af landskab og geologi konkluderer, at udformningen af bebyggelsen i området vil have stor betydning for den landskabelige oplevelse fra de omkringliggende områder. Denne påvirkning kan mindskes, hvis bebyggelsen opføres i varierende højde, mindre bygningskroppe og med en nedtrapning i højden omkring slugten/erosionsdalen. Desuden vil farvevalget til byggeriet have betydning for oplevelsen af landskabet.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om begrænset bygningshøjde, afdæmpet farveholdning, respektzone omkring slugten, skovbyggelinje, terrænforhold omkring boldbaner og lignende, beplantning, hegn og belysning. Det vurderes dog ikke, at disse bestemmelser kan afværge den væsentlige påvirkning fuldt ud.

#### Skovbyggelinje og respektafstand omkring slugten

Størstedelen af området er omfattet af skovbyggelinjer fra omkringliggende skov. Realisering af lokalplanens muligheder forudsætter, at der kan opnås reduktion af skovbyggelinje til det maksimalt opnåelige, på 30 meter. Det vil give en meget væsentlig administrativ lettelse i forbindelse med de kommende byggerier og anlæg, og vil reducere procesrisiko i forbindelse med kommende tilladelser. En reduceret skovbyggelinje er indarbejdet i planforslagets disponering.

Inden for den reducerede skovbyggelinje kan der ikke efterfølgende forventes dispensation til ny bebyggelse eller øvrige anlæg. Miljøstyrelsen giver principielt ikke lov til byggeri inden for 30 meters afstand af fredskov. Dette har især betydning for Ry Hallerne, da disse har givet udtryk for ønsker om udvidelse mod nord inden for 30 meters afstand til skoven.

Endvidere er der udlagt en respektafstand på 30 meter omkring slugten. For den nordligste del af slugten er respektafstanden sammenfaldende med den reducerede skovbyggelinje. Respektafstanden skal sikre den landskabelige værdi af slugten samt sikre terrænet mod erosion i forbindelse med byggeri, anlæg m.v. i området.

### Regnvand, T5 og klimaregn

Håndtering af regnvand i form af T5 (en 5-årshændelse) og større regnhændelser, såkaldt klimaregn, er en central del af områdets udvikling. Lokalplanen åbner for placering af anlæg til regnvandshåndtering i størstedelen af lokalplanområdet – undtaget er skov, slugt og arealerne inden for skovbyggelinje og respektafstand omkring slugten. Parallelt med udarbejdelse af udbudsmateriale for 1. etape foretages der jordbundsundersøgelser, analyser af mulighederne for nedsivning samt generelle muligheder for at finde løsninger, der kan begrænse arealforbruget til regnvandshåndtering.

### Klimatilpasningsprojekt

Lokalplanområdet indgår i det klimatilpasningsprojekt, der er vedtaget af Byrådet den 25. juni 2014 for bl.a. at sikre Ry ved store regnskyl, så der ikke forekommer oversvømmelser i boligområder eller løber store mængder regnvand til naturområder, der ikke kan bære det. Det betyder, at der skal kunne ske afledning af regnvand mod slugten og Knudsø fra grøfter langs Skanderborgvej. Desuden placerer klimatilpasningsprojektet et regnvandsbassin i et vådområde umiddelbart nord for Skanderborgvej til modtagelse af regnvand fra centerområdet syd for Skanderborgvej. Behovet for dette bassin og muligheden for at håndtere regnvandet på egen grund vil blive analyseret i forbindelse med den kommende lokalplanlægning for området til dagligvarehandel.

### Ejerforhold

Skanderborg Kommune er ejer af størstedelen af området. Den selvejende institution Ry Hallerne ejer arealerne, hvor halbygningerne er placeret, og Region Midtjylland ejer et areal svarende til delområde 3 ved Ellemosen.

### Eksisterende og fremtidige planforhold

Arealet ved Ellemosen, ejet af Region Midtjylland, er omfattet af Lokalplan 114. Denne lokalplan ophæves med vedtagelsen af Lokalplan 1190.

Lokalplanområdet ligger henholdsvis i byzone, landzone og uden for zone. Med lokalplanen overgår hele fredskoven og slugten til landzone, mens resten af lokalplanområdet bliver byzone.

### Infrastruktur

Den vedtagne overordnede trafikstruktur for Ry Østby er udgangspunkt for lokalplanen. Dermed er den primære vejadgang til lokalplanområdet fastlagt med indkørsel fra Skanderborgvej i et nyt lyskryds ved Brunhøjvej/Skanderborgvej.

Lokalplanen angiver et sydvestligt placeret færdselsareal, hvis formål er at fordele den interne biltrafik og den primære bilparkering.

De primære interne stier kobles sammen med de primære stiadgange fra de omkringliggende byområder, så der sikres et overordnet sammenhængende stisystem. Skolevejstrafikken prioriteres højt, både for cyklende og gående elever – og stier skal placeres, så krydsning med væsentlig biltrafik undgås. Generelt skal al biltrafik foregå på de bløde trafikanters præmisser.

Fuld udbygning af området vil medføre etablering af store parkeringsarealer, men der er mulighed for, at der kan være dobbeltudnyttelse af pladserne til områdets funktioner. Lokalplanen giver endvidere mulighed for, at parkeringspladser kan dobbeltudnyttes til f.eks. regnvandsforsinkelse og i mindre belastede tidsrum til streetaktiviteter som basket, fodbold m.m.

## **Dialog og høring**

Inddragelse af offentligheden

Borgerinddragelse i forbindelse med lokalplanen sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen bør fastsættes til 8 uger, da lokalplanforslaget er relativt komplekst og omfattende.

Der er tidligere afholdt borgermøder vedrørende henholdsvis den samlede byudvikling i Ry Østby og skolen m.m.:

- Borgermøde angående igangsat helhedsplanlægning for Ry Østby – 11. april 2018
- Inspirationsmøde for borgere, naboer m.v. angående Ry Østby - 12. marts 2019
- Borgermøde vedrørende skole og daginstitution - 17. juni 2021.

Det foreslås, at der i lokalplanens høringsperiode afholdes et borgermøde, hvor lokalplanen kan præsenteres og drøftes. Derudover planlægger administrationen at orientere offentligheden løbende om udviklingen i projektet, f.eks. ved udstilling af resultat af workshop om disponering af arealer, eller udstilling af konkurrenceprojekter om ny skole.

Dialog med repræsentanter fra Knudsøskolen og Ry Hallerne

De to kontraktholdere har været inviteret til et møde, hvor lokalplanen er blevet gennemgået. Her har særligt Ry Hallerne fremført en række ønsker til lokalplanen.

Alle ønsker i relation til planen er analyseret og vurderet, og i det omfang det ikke er vurderet uhensigtsmæssigt fagligt set af administrationen, er de blevet afvejet i forhold til helheden, med fokus på at opfylde så mange af ønskerne som muligt. Lokalplanarbejdet afspejler således, at ikke alle ønsker kan opfyldes, men er hørt.

## Øvrig inddragelse af interessenter

Den øvrige inddragelse af interessenter er sket i regi af kontraktholderne. F.eks. har Knudsøskolen afholdt workshops med deltagelse af repræsentanter fra bl.a. Knudsøskolen og Mølleskolen. Bygherreledelsen er dertil løbende blevet inddraget i beslutninger vedrørende projektet, herunder om behov for lokalplan, fremdrift m.v.

## Workshop for interessenter

Den 22. februar 2022 afholdt bygherreledelsen en workshop med repræsentanter fra idrætslivet, Knudsøskolen, daginstitution og Ry Hallerne, hvor der blev arbejdet med indretningen af området. Der var en god og levende dialog om de forskellige behov, de kommende brugere af området har. Konklusionen herfra er, at det vurderes, at det kan lade sig gøre at indrette området inden for lokalplanens rammer, om end det kræver stor omhyggelighed, da der ikke er meget plads, men mange ønsker.

Deltagerne videregav ønsker og prioriteringer til den videre udformning af området, herunder:

- Det har høj prioritet for brugerne at understøtte hallens mulighed for udvidelse mod syd.
- Der er et stort ønske om, at skole, daginstitution og en eventuelt kommende svømmehal ligger tæt på slugten og den skønne natur i området.
- Det er desuden vigtigt at sikre en god nærhed mellem parkering og daginstitution af hensyn til forældre, der skal aflevere og hente børn.
- Det er også muligt at bevare det samme areal til boldbaner inden for lokalplanområdet, som der er i dag, om end det bliver vanskeligt at skabe en 1:1 konvertering af banerne, hvis området bliver fuldt udbygget.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1190 med tilhørende miljørapport offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der afholdes borgermøde den 19. maj 2022.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Sagen fremsendes desuden til Børne- og Ungdomsudvalget og Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget til orientering.

## Beslutning

Slides vist på Klima-, Miljø- og Planudvalgets møde er vedlagt referatet.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Sagen fremsendes desuden til Børne- og Ungdomsudvalget og Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget til orientering.

## **Bilag**

LP 1190 - Screening for miljøvurdering - 04.10.21

Udkast til Lokalplan 1190 - 24.02.22

Miljøvurdering af forslag til Lokalplan\_21.02.22

Oplæg KMP 1 marts 2022.pptx

# Punkt 36: Introduktion til udvalgets arbejdsområde - Natur og miljø

00.01.00-A00-72-21

## Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget får tredje del af introduktionen til udvalgets arbejdsområde.

## Sagsfremstilling

Klima-, Miljø- og Planudvalgets arbejdsområde er (jf. Styrelsesvedtægten) følgende:

### 4. Klima og energi

- Forsyning (myndighed/planlægning)
- Renovation – herunder bortskaffelse af olie og kemikalieaffald
- Strategisk energiplanlægning
- Klimaplanlægning
- CO2-regnskab

### 5. Udviklingsstrategi, kommuneplan og lokalplaner

- Lokalplanlægning efter Økonomiudvalgets retningslinjer og erklæringer afgivet i henhold til §15 i Skanderborg Kommunes styrelsesvedtægt

### 9. Natur og miljø

- Naturfremme og -beskyttelse
- Miljøbeskyttelse
- Vandløb
- Grønne områder

### 10. Veje og trafik

- Veje
- Kollektiv trafik – herunder hyre-, rute- og fragtbilkørsel
- Trafiksikkerhed.

På mødet den 1. marts gives en første introduktion til politikområdet: Nr. 9 Natur og miljø. Introduktionen til Politikområde 10 følger på et kommende møde i Klima-, Miljø- og Planudvalget. Introduktionen omfatter bl.a. tidligere politiske beslutninger, nøgletal, aktører m.v.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Konstitueret chef for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Slides fra oplæg til mødet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

## **Bilag**

Intro til natur og miljø

# Punkt 37: Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016-2020 - endelig vedtagelse

06.00.05-A00-4-20

## Resume

Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016-2020 har været i offentlig høring og fremlægges nu til endelig godkendelse.

## Sagsfremstilling

Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016-2020 er et større tillæg, der indeholder i alt 15 projekter. Som optakt til arbejdet med ny spildevandsplan har det været hensigten at samle projekter i få, større tillæg for at optimere på arbejdsprocessen. Det har dog vist sig uhensigtsmæssigt, så fremover vil tillæg til spildevandsplanen bestå af 1-3 projekter.

Projekterne, der er omfattet af dette tillæg, er:

1. Langvad Bakker, 8670 Låsby, oprette nyt kloakopland og ændre placering af bassin.
2. Gjesing, 8660 Skanderborg, separatkloakering af fælleskloakeret opland 19.1, udvidelse af bassin B11, nyt udløbspunkt U19.21. Kloakoplande 19.3 og 19.32 ændres til ”separatkloak med privat udledning af regnvand”.
3. Idrætscenter Hørning, 8362 Hørning, udvidelse af kloakopland A1.10, kunstgræsbane optages som regnvandskloakeret.
4. Voerladegård, 8660 Skanderborg, ny afskærende spildevandsledning mellem Voerladegård og Hem, ved Fuldbro Mølle.
5. Skanderborgvej 100, 102, 104 og 106, 8680 Ry, spildevandskloakering og ny ledning.
6. Hylke skaterbane, 8660 Skanderborg, nyt separatkloakopland.
7. Skanderborg Center for Uddannelse, 8660 Skanderborg, grusbane ændres til regnvandskloakeret.
8. Skjørring, 8464 Galten, ny afskærende spildevandsledning.
9. Stjær, 8464 Galten, nyt planbassin B196.
10. Gl. Rye, 8680 Ry, planlagte bassiner, B139, B154 og B156.
11. Kildebakken, Randersvej, Bakkefaldet, 8680 Ry, Ry kirke planlægges til separatkloakering, Randersvej 22+24 og Bakkefaldet 1, 3, 4 er fejlregistreret i planen.
12. Århusvej 4, 8362 Hørning, privat spildevandslav.
13. Ry, ved ny skole, der oprettes et nyt planopland R23C og et planbassin B101.
14. Ry øst, der oprettes et planbassin B105.
15. Kloakering langs Låsbyvej, 8660 Skanderborg, pumpestation.

Der er i høringsperioden indkommet høringssvar fra fem borgere. Fire svar vedrører projekt nr. 4 – ny afskærende spildevandsledning fra Voerladegård, og et svar vedrører projekt 2 – Gjesing. Vedlagt er administrationens behandling af indkomne høringssvar. Dette har givet anledning til forslag om følgende tilretning i Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016-2020:

- Der er foretaget en mindre tilretning af ledningstracé for den afskærende spildevandsledning fra Voerladegård.
- Matrikler 15e og 17a, begge Dørup By, Voerladegård udgår pga. nye tracé.

## Dialog og høring

Tillæg 10 har været i høring i perioden fra den 25. juni 2021 til den 3. september 2021. Alle direkte berørte borgere har modtaget et orienteringsbrev om tillægget, da det blev offentliggjort.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016-2020 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Tillæg 10 - Endelig

Spildevandsplantillæg nr. 10 - Skanderborg Spildevands svar til høringssvar

Behandling af høringssvar til Tillæg 10 til Spildevandsplan 2016

# Punkt 38: Opfølgning på Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry- og Låsby-området - vilje til at pålægge rådighedsindskrænkninger

09.08.24-P00-22114-11

## Resume

Med denne indstilling udspecificeres de berørte matrikelnumre, hvor Skanderborg Kommune er villig til at pålægge rådighedsindskrænkninger med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens §

24 og § 26a, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere om at beskytte grundvandet.

## Sagsfremstilling

Med det formål at beskytte drikkevandet mod forurening vedtog Byrådet den 5. september 2018 Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Ry- og Låsby-områderne. Byrådet har samtidig tilkendegivet at ville pålægge de berørte lodsejere rådighedsindskrænkninger med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 24 og § 26a, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale om grundvandsbeskyttelse.

Link til planerne:

- [Indsatsplan for Låsby-området](#)
- [Indsatsplan for Ry-området](#)

Med baggrund i indsatsplanerne forhandler Skanderborg Kommune med de berørte lodsejere, ved frivillige aftaler om ingen brug af pesticider og evt. reduktion i kvælstofudvaskningen. Disse aftaler søges tinglyst på de pågældende ejendomme. Herefter er det vandværkerne, der betaler lodsejerne fuld erstatning som følge af det tab, lodsejerne har ved rådighedsindskrænkningen af deres ejendom. Forhandlingerne sker med baggrund i Vandforsyningslovens § 13d.

Det er en forudsætning, at der først er søgt indgået en frivillig aftale, før kommunen kan gå videre med pålæg af dyrkningsrestriktioner efter Miljøbeskyttelsesloven.

Skanderborg Kommune har efter vedtagelsen forsøgt at indgå frivillige aftaler med lodsejere om grundvandsbeskyttelse. Dialogen går godt, og vi er tæt på at indgå flere aftaler. Det forventes, at Klima-, Miljø- og Planudvalget på udvalgs mødet i april 2022 orienteres yderligere om fremdriften. Det er dog oftest en forudsætning for at kunne indgå de frivillige aftaler, at Byrådet har vist vilje til at ekspropriere. Når Byrådet har vist vilje til at ekspropriere, kan lodsejeren opnå skattefritagelse af erstatningen, som han ville have opnået, hvis han afventede ekspropriation ved et påbud.

SKAT har dog ændret praksis. Det kræver nu, at de pågældende matrikelnumre på de berørte ejendomme er angivet i indsatsplanen eller i Byrådets beslutning, hvis lodsejer skal opnå skattefritagelse på ekspropriationslignende vilkår.

Matrikelnumrene er ikke udspecificeret i indsatsplanerne, da indsatsplanerne er baseret på geologiske og hydrogeologiske forhold og ikke administrative skel. Grundvandet følger ikke matrikelgrænser. Den nuværende geografiske afgrænsning i indsatsplanen, hvor der skal ske en indsats, er præcist i Skanderborg Kommune afklaret ved et polygon – område med 'målrettet grundvandsbeskyttelse'.

Med denne indstilling udspecificeres pågældende matrikelnumre på kort og en liste, hvor Skanderborg Kommune er villig til at pålægge rådighedsindskrænkninger, hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler om rådighedsindskrænkninger med de berørte lodsejere. Der henvises til vedlagte liste over matrikelnumre og kortbilag.

Byrådet har med vedtagelsen af indsatsplanerne i 2018 allerede vist vilje til at pålægge rådighedsindskrænkninger. Derfor er denne indstilling en opfølgning med det formål at specificere på listeform og med kortbilag, hvilke matrikelnumre, der er omfattet af denne indstilling, så de berørte lodsejere, der ønsker at indgå en frivillig aftale, har mulighed for skattefritagelse på lige vilkår med lodsejere, der vil få et pålæg om rådighedsindskrænkninger.

## **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelseslovens § 24 og § 26a, samt vandforsyningslovens § 13d.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Byrådet viser villighed til at pålægge rådighedsindskrænkninger efter Miljøbeskyttelseslovens § 24 eller § 26a på de matrikelnumre, som er nævnt i bilag 1, hvis det ikke er muligt for vandforsyning eller kommunen at indgå frivillige aftaler om tilsvarende rådighedsindskrænkninger.

Sagens fremsendes Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1 matrikelliste

# Punkt 39: Lokalplan 1139 - Boligområde Skovsgårde - forslag til udsendelse i høring

01.00.00-P16-2-17

## Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1139 skal sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Milton Huse har anmodet om igangsætning af planlægning for åben-lav og tæt-lav boligbyggeri ved Blegindvej i Hørning. Miljø- og Planudvalget besluttede den 6. april 2021 at sætte planlægningen i gang.

### Projektområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den sydlige del af Hørning og grænser op mod både Blegindvej og Herredsvej. Lokalplanområdet er sidste del i det store boligområde nord for Herredsvej. På modsatte side af Blegindvej er den kommende skole på vej til at blive opført. Lokalplanområdet udgør et areal på 7 ha.

[Link til Google Maps](#)

[Link til Netgis](#)

[Link til digital plan](#)

### Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af kommuneplanramme 40.B.22, der udlægger området til boligformål med en højde op til 8,5 meter. Tæt-lav opføres i op til 2 etager og med en bebyggelsesprocent på 40. Åben-lav kan opføres i op til 1,5 etage med en bebyggelsesprocent på 30. Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende kommuneplan.

### Forslag til lokalplan

Lokalplanen giver mulighed for, at området kan anvendes til åben-lav og tæt-lav boligformål. Området kan indeholde ca. 48 parcelhuse samt et område, der enten kan anvendes til yderligere parcelhuse eller til 26 dobbelthuse/rækkehuse. Inden for lokalplanområdet skal der være en kommunal hovedsti/cykelsti, som forbinder den kommende skole med bydelen vest for Blegindvej. I relation til denne etableres også stitunnel og sti langs Blegindvej. Lokalplanen indeholder fælles friarealer, der er placeret centralt i området nær den gennemgående sti. Der er to bevaringsværdige diger inden for området, hvoraf det ene er placeret inden for de centrale fælles friarealer. For at der kan laves cykelsti på tværs af diget, skal der søges om dispensation til digegennembrud. Administrationen er sindet at give denne dispensation.

Lokalplanen sikrer desuden:

- en overordnet disponering af området
- at lokalplanområdet indrettes sådan, at grundvandet ikke forurenes
- at området indrettes med arealer til regnvandshåndtering
- at områdets diger beskyttes.

## Regnvandshåndtering

Regnvand fra almindelige regnhændelser (T5-vand) skal ledes mod skolens areal, hvor der etableres et regnvandsbassin. Regnvand fra ekstremregn forsinkes indenfor lokalplanområdet ved hjælp af vejarealer, grøfter og lavning på fælles friarealer.

## Støj

Miljø- og Planudvalget drøftede den 6. april 2021 dilemmaet om boligtyper langs Blegindvej, hvor det blev besluttet, at boliger langs den sydlige del af Blegindvej skulle opføres som rækkehuse i to etager. Administrationen har sidenhen fundet ud af, at byggeri i 2 etager langs Blegindvej ikke er muligt, fordi facader på 1. salen vil være støjplaget og overskride den tilladte grænse på 58 dB. Den vedhæftede lokalplan giver fortsat mulighed for tæt-lav bebyggelse i 1 etage samt åben-lav bebyggelse på små grunde, således at der fortsat vil være varieret boligtilbud.

Lokalplanen stiller krav om, at der skal etableres støjskærme af 2 meters højde langs Blegindvej. Årsagen til dette er, at støjberegninger viser, at støjen ellers vil komme op over 58 dB, som er den maksimale tilladte grænse for boligområder. Støjskærme omkring et boligområde medfører en visuel påvirkning. Når man færdes langs Blegindvej, vil boligområdet ikke i ret høj grad kunne ses bag støjskærmene, og støjskærmene i sig selv vil give et meget ensformigt udtryk. Fordelen ved støjskærme er, at arealet kan udnyttes til flere boliger, og at disse boliger bliver væsentligt mindre belastet af støj.

Såfremt Byrådet ikke ønsker, at der skal være støjskærme langs Blegindvej, vil det eneste alternativ være at udlægge den yderste række grunde til grønt areal, dog ikke som opholdsareal. Dette vil kræve, at det nuværende lokalplanforslag behandles på ny, og vil dermed medføre længere tid, før lokalplanen kan vedtages som forslag. Bygherre har ønske om, at hele arealet udnyttes, og har dermed interesse i, at der gives mulighed for støjskærme.

## Kapacitet i skoler og daginstitutioner

De boliger, der muliggøres med lokalplanen, er indeholdt i den nuværende befolkningsprognose, idet lokalplanområdet kan rummes inden for den gældende kommuneplan. Kapacitetsbehovet i skoledistrikt Bakkeskolen vil således ikke øges mere end forventet som følge af planlægningen.

## Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

## Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

Supplerende sagsfremstilling til Klima-, Miljø- og Planudvalget den 1. marts 2022:

Administrationen har udarbejdet et støjnotat, som redegør for de forskellige muligheder for støjafskærmning ved det konkrete lokalplanområde ved Blegindvej i Hørning. Notatet er udarbejdet på et overordnet niveau, fordi der ikke er foretaget nye støjberegninger eller udarbejdet nyt forslag til bebyggelsesplan. Støjnotatet er vedhæftet som bilag.

Notatet viser, at der er forskellige måder at dæmpe støjen på. Der kan etableres en støjvold, en støjskærm, man kan skabe afstand mellem vej og boliger, eller man kan arbejde med fartdæmpning. For netop denne lokalplan ved Blegindvej er der lokale forhold, som gør det sværere at disponere området anderledes, end det er foreslået i den vedhæftede lokalplan. De betydende forhold er ny cykelsti på tværs af området, eksisterende dige og eksisterende ejendom udenfor lokalplanområdet.

Den umiddelbare vurdering på baggrund af det nuværende materiale er, at 26 tæt-lav boliger og ca. 5 parcelhusgrunde vil udgå, hvis der ikke laves støjskærm eller støjvold. Hvis der laves en støjvold, vil det være på bekostning af nogle boliger. Det præcise tal afhænger af disponeringen, men færre boliger vil udgå i sammenligning med, hvis der ikke laves støjvold.

Administrationen vurderer, at der ved mange kommende boligområder vil være udfordringer med støj i større eller mindre grad, på grund af beliggenhed tæt på overordnede veje. Valget af relevant støjafskærmning vil kræve en konkret vurdering af hvert enkelt område i forhold til at afdække det reelle behov. Der vil formentligt også være lokale forhold, som er betydende for, om den ene type støjafskærmning er mere fordelagtig end en anden.

Hvis støjkrav skal sikres overholdt via afstand, vil det ofte efterlade store arealer, der er svære at udnytte effektivt. Omvendt vil støjskærme - afhængigt af højde og udformning - kunne påvirke både boliger og omgivelser i forhold til oplevelsen af området.

Da arealer til byudvikling må betragtes som værende en begrænset ressource, er det vigtigt at overveje nøje, hvordan forhold som udnyttelsesgrad og boligkvalitet kan afvejes.

## **Dialog og høring**

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 4 uger, da lokalplanforslaget hverken er meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

## **Indstilling**

Konstitueret chef for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at lokalplanen rummer bestemmelser, som stiller krav om støjskærm langs Blegindvej
- at forslag til Lokalplan 1139 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen

- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille

- at der skal udarbejdes et revideret lokalplanforslag for området med udgangspunkt i en støjvold og tilsvarende reduktion af bebyggelsen
- at der i forbindelse med igangsætningen af lokalplaner fremadrettet tages eksplicit stilling til, hvilken type støjreducerende tiltag, der i givet fald skal anvendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 1. februar 2022, pkt. 16:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at sende sagen tilbage til en undersøgelse af,
  - om hastighedsbegrænsningen kan ændres (sænkes) for dermed at undgå behovet for en støjskærm langs Blegindvej eller i kombination hermed at ændre til anden form for støjafskærmning
  - en vurdering af, hvor meget af den planlagte bebyggelse, der må udgå, hvis der ikke etableres støjskærm eller ved alternative støjafskærmninger
  - en vurdering af, hvor mange kommuneplanrammer, der 'udhules' bebyggelsesmæssigt, såfremt der ikke kan etableres støjafskærmninger.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 1139

Støjnotat lokalplan 1139

# Punkt 40: Bevarende lokalplan for del af Vestergade - stillingtagen til afgrænsning af området

01.02.05-P16-4-22

## Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget anmodes med denne sag om at tage stilling til den fysiske afgrænsning af et kulturmiljø i området omkring Vestergade i Skanderborg. Afgrænsningen skal efterfølgende anvendes i forbindelse med udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en bevarende lokalplan for området.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede den 21. april 2021 en anmodning fra Skanderborg Andelsboligforenings (SAB) om, at Skanderborg Kommune skaber mulighed for at opføre nye almene boliger i form af etageboligbebyggelse på adresserne 49, 55, 57 og 59 Vestergade i Skanderborg.

Et flertal i Økonomiudvalget besluttede,

- "at der igangsættes en bevarende lokalplanlægning for området på Vestergade
- at der undersøges alternative muligheder for at byfortætte i eksisterende almennyttige boligområder, når og hvis Byrådet afsætter midler til mindre almennyttige boliger i Skanderborg Midtby."

Med denne sag tages kun stilling til beslutningen om igangsættelse af en bevarende lokalplan. Udarbejdelse af forslag til bevarende lokalplan samt tilhørende kommuneplantillæg forventes påbegyndt 2. halvår 2023, jf. Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning i februar 2022 om prioritering af planarbejdet. Af hensyn til løbende sager i området, er det dog hensigtsmæssigt, at der er taget politisk stilling til afgrænsning af området.

På den baggrund har administrationen udarbejdet et forslag til den fysiske afgrænsning af det område, der bør udlægges som kulturmiljø i et kommuneplantillæg og omfattes af en bevarende lokalplan. Kortbilag med indsatte fotos fra området er vedlagt.

På kortet ses, at der langs hele strækningen på sydsiden af Vestergade er en sammenhængende og markant bebyggelsesstruktur. Kortet deler området op i 8 områder I-VIII, fordi bestemmelserne i lokalplanen vil skulle være forskellige. Eksempelvis vil bestemmelserne for dobbelthusene i delområde V skulle være mere præcise og bestemte for at opnå bevaring af dels de enkelte huse og samlet for husrækken end for SAB's bebyggelse i delområde I, hvor det kun handler om fastholdelse af byggehøjder, omfang og taghældning, så harmonien i gadeforløbet bevares.

Herunder følger en gennemgang af de enkelte delområder

I område I består bebyggelsen af dobbelthuse på 125-121. Bebyggelsen har i sig selv ikke en høj bevaringsværdighed, men bestemmelser i lokalplanen bør sikre, at ny bebyggelse skal fremstå i tilsvarende højde og omfang, med symmetrisk saddeltag, farver, materialer og brug af formmæssige motiver, der er kendetegnede for Vestergades kulturmiljø. En ny bebyggelse netop på dette sted og indenfor område II, se nedenfor, vil påvirke væsentligt i forhold til at fastholde og styrke det samlede visuelle indtryk af kulturmiljøet omkring Vestergade. Det er særligt vigtigt her, da det er det område, man møder som det første, når man kommer fra Vroldvej.

Område II huser en stenhugger. Ejendommen er ikke bevaringsværdig, men bør medtages, idet det gennem lokalplanlægningen kan sikres, at den sammenhængende bebyggelsesstruktur langs Vestergades sydside fastholdes i forbindelse med salg/ønske om ændret anvendelse/opførelse af ny bebyggelse.

Område III består af et dobbelthus på 117 og byhuse på 115-111. Husene er opført fra midt 40'erne til slut 40'erne og er ensartede og tidstypiske for den tid. Endvidere ligger de på samme taktfaste række langs vejen som den øvrige bebyggelse langs Vestergade.

I område IV er der en ikke bevaringsværdig bebyggelse, men ved at lade den indgå i lokalplanen kan det sikres, at ny bebyggelse ikke opføres med en helt anden placering på grunden, i et helt andet formsprog, størrelse m.v. end det, der er kendetegnende for Vestergades kulturmiljø.

I område V består bebyggelsen hovedsageligt af en række ensartede dobbelthuse i 1½ etage med røde mure og tegltage. Den taktfaste husrække er placeret med længderetning følgende Vestergades tracé. Mod gaden har husene små forhaver og mod sydvest dybe haver, der grænser ned til engdraget.

I område VI består bebyggelsen af Vestervang, som er en etagebebyggelse i 2½-3½ etage. Vestervangs boligstokke er placeret på et stærkt skrånende terræn. Bygningernes facader er opdelt af markante, fremskudte frontispicer, der rummer altaner. Bygningerne omkranser et centralt, grønt friareal, der åbner sig mod engdraget og søerne. De øst-vest orienterede bygningstokke er forholdsvis lange, hvorimod de nord-syd orienterede stokke er opdelt i mindre afsnit, som følger det skrånende terræn. På den måde er det opnået, at næsten alle lejligheder har udsigt mod Dyrehaven.

I område VII består bebyggelsen af villaer med røde mure og tegltage. Villaerne er placeret i samme taktfaste række som dobbelthusene i område V, dog vender boligerne med gavlen mod gaden. Mod gaden har husene små forhaver og mod syd lange baghaver, hvilket også er karakteristisk for område V. Traceét stiger kraftigt mod nordvest, og vejilledet er derfor domineret af en række fine og ensartede gavlparter. Økonomiudvalget besluttede i april 2021 ikke at imødekomme SAB's ønske om nedrivning/byfortætning på Vestergade 49 og 55-59, men i stedet at der skal udarbejdes en bevarende lokalplan for Vestergade. Der er dermed taget politisk stilling til, at husene på Vestergade 49 og 55-59 skal bevares og ikke må nedrives. Vedlagte udtalelse fra Musuem Skanderborg om nedrivning/nybyggeri var vedlagt dagsordenspunktet i april 2021.

Område VIII er et grønt engdrag. På en del af engdraget findes eksisterende kolonihaver. Engdraget foreslås medtaget, fordi det landskabeligt understøtter den markante bykant mod syd. Gennem lokalplanlægning kan det sikres, at området fastholdes som grønt område uden mulighed for at etablere yderligere bebyggelse og anlæg, der vil sløre bykanten.

Områderne V, VI og VII fremgår af Kommuneatlas fra 1997 som område med bevaringsværdige sammenhænge og dominerende træk. Uddrag fra Kommuneatlas er vedlagt.

To steder er der mellem bebyggelserne etableret stiforbindelse mellem Vestergade og området mod syd. Sølundstien og ved Sølundvej. Stiadgangene foreslås ikke omfattet af en bevarende lokalplan. Ikke fordi de ikke er vigtige for området, men hvis adgang skal indgå, bør det videre stiforløb også indgå, hvilket der ikke vurderes at være grundlag eller behov for, idet de er placeret på kommunal ejendom.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at den fysiske afgrænsning af et kommende kommuneplantillæg og en bevarende lokalplan for et kulturmiljø i området omkring Vestergade, som vist på vedlagte kortbilag, godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Bilag**

Uddrag fra Kommuneatlas 1997

Områdefgrænsning for bevarende lokalplan ved Vestergade

Skanderborg Museums udtalelse vedr. SAB's anmodning om nybyggeri på Vestergade

# Punkt 41: Tillæg nr. 1 til lokalplan 1086 Stjær - Igangsætning

01.02.05-P16-21-21

## Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget anmodes om at tage stilling til igangsætning af den ansøgte lokalplanlægning for etablering af en ny daginstitution i Stjær.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Afdeling for Kommunale Bygninger har anmodet om igangsætning af planlægning, som muliggør ny daginstitution samt mulighed for anvendelse til andet offentlig formål ved Stjær Skole. Der er i forvejen en lokalplan for området, som dækker det meste af Stjær. Med et tillæg til den eksisterende lokalplan vil man kunne give mulighed for det ønskede byggeri og samtidigt fastholde principper fra den eksisterende lokalplan.

[Link til Google Maps](#)

[Link til netgis](#)

### Formål

Formålet med planlægningen er at give mulighed for, at der kan opføres en ny daginstitution i Stjær, idet der er en kapacitetsudfordring i distriktet. Der er afsat midler i 2024 til anlæg af daginstitutionen, hvorfor det er nødvendigt at planlægningen igangsættes nu.

Undervisnings- og Børneudvalget, samt Byrådet har med Budget 2022 og procesplan besluttet, at der skal etableres en ny børnehave i Stjær. Som en del af denne proces er der besluttet en placering ved Stjær Skole. Samtidig er der lokale parter, som ønsker mulighed for en samling af aktiviteter i Stjær med eksempelvis sognegård, forsamlingshus, klubhus eller lignende ved Stjær Skole. Tillægget skal dermed give brede anvendelsesmuligheder inden for offentlige formål.

I den eksisterende lokalplan er der begrænsede udvidelsesmuligheder for byggeri ved skolen, derfor skal der i tillægget tilføjes bestemmelser som muliggør mere byggeri ved skolen herunder bebyggelse op til 2 etager og med et større byggefelt. Dette vil give en mulighed for, at der kan opføres byggeri til daginstitution, en ny hal, lokaler til forsamling og evt. udvidelse af skolen med flere klasselokaler, hvis der på sigt bliver behov for det.

Administrationen vil desuden gennemgå lokalplanens øvrige bestemmelser, for at se på om der er enkelte af disse der bør revideres, med det formål at opnå en administrativ lettelse.

Forhold til nuværende planlægning for området

### Lokalplan 1086 - Stjær

Lokalplanen er udarbejdet i 2015 og dækker over størstedelen af Stjær. På daværende tidspunkt var størstedelen af lokalplanområdet allerede fuldt udbygget. Men gamle lokalplaner for byen var svære at administrere, og derfor blev det dengang besluttet at lave en ny samlende lokalplan for området. Formålet med den gældende lokalplan var ikke at give mulighed for mere bebyggelse end de forhenværende lokalplaner, derfor blev det ikke overvejet om byggemuligheder og anvendelsesmuligheder for eksempelvis skolens areal var tilstrækkelige. Formålet med lokalplan 1086 er desuden at

fastholdelse af byens fælles karaktertræk med hensyn til taghældning og og antal etager. Her blev der ikke skelnet mellem bebyggelse til offentlige formål og den resterende bebyggelse, som primært er boligbebyggelse.

I lokalplan 1086 er der dermed en del bestemmelser, som ikke stemmer overens med ønskerne for nyt byggeri ved Stjær Skole. Omvendt rummer den eksisterende lokalplanen bestemmelser, redegørelse med mere, som giver mening at fastholde. Derfor anbefaler administrationen, at lokalplan 1086 fastholdes, og at der udarbejdes et lokalplantillæg, som muliggør enkelte ændringer af bestemmelser og byggefelt. Den gældende lokalplan er vedhæftet som bilag.

### Kommuneplanrammer

Lokalplan 1086 er helt eller delvist omfattet af ni rammeområder. Kommuneplanramme 33.B.01, 33.B.02, 33.B.03, 33.B.04 og 33.B.05, er udlagt til boligformål. Kommuneplanramme 33.BE.01 er udlagt til blandet bolig og erhverv. Kommuneplanramme 33.E.01 er udlagt til erhverv. Kommuneplanramme 33.O.02 er udlagt til offentlige formål. Indenfor disse områder er lokalplanområdet så godt som fuldt udbygget, og tillæg til lokalplan 1086 forventes ikke at medføre ændringer af disse kommuneplanrammer.

Kommuneplanramme 33.O.01 er udlagt til offentlige formål, herunder sports- og idrætsanlæg, ferie og fritidsformål, uddannelsesinstitutioner og daginstitutioner. Indenfor rammeområdet kan der bygges i 2 etager og i en højde op til 10 meter, og bebyggelsesprocenten er 50 for den enkelte ejendom. Det er inden for denne ramme, at Stjær skole er placeret, og der ønskes opført daginstitution med mere. Rammens anvendelsesbestemmelser blev ændret i Kommuneplan 21 for at sikre fleksibilitet i fremtidig anvendelse. Det forventes ikke, at der vil være behov for yderligere ændring af kommuneplanrammen.

Det vil derfor være i overensstemmelse med den gældende kommuneplanramme at udarbejde tillæg til lokalplan 1086 til det pågældende formål.

På sigt kan der være behov for at udvide området til opholdsareal mod det åbne land. Dette vil til den tid kræve et kommuneplantillæg, eller at det indgår i næste ændring af kommuneplanen. Lokalplantillægget vil sikre, at det nuværende behov for at sikre kapaciteten på dagtilbudsområdet i distriktet kan løses ved at muliggøre opførelse af daginstitution, dog således at en del af det afledte parkeringsbehov skal sikres uden for lokalplanområdet via landzonetilladelser.

Administrationen har endnu ikke afsøgt alle potentielle dilemmaer i forbindelse med den ønskede ændring. Skulle der i forbindelse med planarbejdet opstå dilemmaer, vil disse blive forelagt Klima-, Miljø- og Planudvalget.

### Lokalplanproces

Det forventes, at evt. planforslag kan behandles politisk i maj 2022 med henblik på offentlig høring, samt at lokalplan kan vedtages endeligt i efteråret 2022.

Afdelingen for Kommunale Bygninger har sat en politisk proces i gang vedr. byggeriet. Se dagsorden for [Undervisnings- og Børneudvalget 1. december 2021 punkt nr. 211](#)

### Dialog og høring

-

### Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at lokalplanarbejdet igangsættes.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at lokalplanarbejdet igangsættes.

## **Bilag**

lokalplan nr 1086

kort med eksisterende byggefelt\_lokalplangrænse og ejerforhold

## Punkt 42: Vægtning af parametre i cykelprioriteringslisten

05.04.06-G00-1-17

### Resume

Der lægges op til en drøftelse af, hvorledes forslag fra interessenter til nye cykelstier i Skanderborg Kommune prioriteres.

### Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har et vejledende prioriteringsværktøj til prioritering af ønsker fra interessenter som borgere, politikere og administration til cykelstier i kommunen.

Klima-, Miljø- og Planudvalget har ønsket at genbesøge, hvordan de forskellige effekter i prioriteringsværktøjet vægtes. I bilag 1 er de fem effekter beskrevet og hvilke faktorer, der har indflydelse på disse.

De fem effektområder er:

- Trafiksikkerhed
- Trafikafvikling
- Skolevejsforhold
- Forhold for cyklister og lette trafikanter
- Miljøforhold.

I bilag 2 er tre eksempler på, hvordan vægtningen af effekterne kunne være. De tre eksempler har en vægtning således:

Effektområde	Nuværende vægtning	Større fokus på skole i vægtningen	Sikkerhed, skole og lette trafikanter
Trafiksikkerhed	20 %	20 %	30 %
Trafikafvikling	5 %	5 %	5 %
Skolevejsforhold	20 %	40 %	30 %
Forhold for cyklister og lette trafikanter	40 %	25 %	30 %
Miljøforhold	15 %	10 %	5 %

På mødet i Klima-, Miljø- og Planudvalget vil eksemplerne blive gennemgået, og andre vægtninger kan afprøves, og det kan vises, hvordan andre vætninger vil ændre prioriteringen.

Sagen fremlægges med henblik på en politisk fastlæggelse af kriterier og vægtning af kriterier ved vurdering af cykelstiprojekter.

### Dialog og høring

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at vægtningen af prioriteringslisten drøftes og en eventuel ny vægtning fastlægges.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Slides vist på mødet er vedlagt referatet.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at fastholde de vejledende kriterier i prioriteringsværktøjet
- at lade parametrene om henholdsvis trafikbelastningen (biler) på strækningen og antal borgere, der får gavn af cykelstien (begge indgår allerede i beregningsgrundlaget) - fremgå af prioriteringslisten, når den drøftes igen.

## **Bilag**

Bilag 1. Beskrivelse af vægtningsparametre i prioriteringsværktøj til cykelstier

Vægtningseksempler af stiprojekter

20220301 - KMPU - punkt 42

# Punkt 43: Udvalgelse af ansøgningsprojekter til cykelstipulje

05.04.00-A00-1-22

## Resume

Staten har, via Vejdirektoratet, etableret en cykelstipulje, som kommuner kan søge om 50 % medfinansiering af cykelstier fra. Administrationen foreslår, at puljen ansøges. Klima, Miljø- og Planudvalget bedes tage stilling til, om Skanderborg Kommune skal søge om puljemidler, og i givet fald til hvilke projekter.

## Sagsfremstilling

Folketinget har besluttet at etablere en statslig cykelstipulje. Ansøgningsfristen er den 31. marts 2022. Den samlede pulje lyder på 200 mio. kr. Det vil være muligt at få tilskud på op til 50 % af projektøkonomien for anlægsprojekter.

Vejdirektoratet har kommunikeret følgende kriterier for tildeling af midler

- ?at projektet bidrager til større sikkerhed for cyklister
- ?at flest muligt får gavn af projektet
- ?at projektet bidrager til bedre sammenhæng, f.eks. ved at styrke integrationen mellem den kollektive trafik og cykling
- ?at projektet koordineres med relevante aktører.

Administrationen anbefaler, at Skanderborg Kommune samlet ansøger om projekter med en anlægsøkonomi op til 28 mio. kr., samt ansøger om projekter af en vis størrelse og maksimalt tre projekter.

Kommunens cykelsti-prioriteringsliste kan anvendes til at udvælge projekter der søges om statslig støtte til.

## Økonomi

Hvis Skanderborg Kommune får tilsagn om tilskud, vil kommunen skulle bidrage med den anden halvdel af økonomien. Der kan f.eks. anvendes midler fra "Pulje til cykelstier, stituneller samt sikre veje til skole og fritid " afsat i 2024 og 2025.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Konstitueret chef for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at der tages stilling til, om Skanderborg Kommune skal søge den statslige pulje om medfinansiering til cykelstiprojekter
- at det udvælges, hvilke projekter, der skal søges til.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at Skanderborg Kommune søger statslig medfinansiering til følgende cykelstiprojekter:

- Låsbyvej – Projekt nr. 38,1, 38,2 og 38,3 – Nr. Vissing til Veng Skole
- Virringvej – Projekt nr. 52,1 og 52,2 – Stilling til Virring
- Horsensvej – Projekt nr. 43 og 17,1 – Dyrehaven til Hylkevej.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget , 1. februar 2022, pkt. 19:

Slides fra præsentation på mødet i Klima-, Miljø- og Planudvalget er vedlagt referatet.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at genoptage sagen på næste møde
- at optage et punkt på næste møde til en principiel diskussion af kriterierne i prioriteringslisten for cykelstiprojekter.

## **Bilag**

Prioritering af stiprojekter 18-01-2022

Slides om cykelstiprojekter 20220201

Slides fra oplæg til 20220301 - KMPU - punkt 43

## Punkt 44: Status cykelstier Vestergade, Skanderborg

05.01.02-G00-1-21

### Resume

Miljø- og Planudvalget tiltrådte den 3. februar 2021 projektet for etablering af cykelstier på Vestergade. Med denne sag anmodes udvalget om at tage stilling til om anlæggelse af cykelstier på en del af Vestergade i Skanderborg kan igangsættes, på trods af, at det ikke er lykkedes at finde erstatning for de parkeringspladser, der forsvinder på Vestergade i forbindelse med anlægsprojektet. Det tidligere Miljø- og Planudvalg bad den 10. august 2021 administrationen undersøge mulighederne for at finde plads til nye parkeringspladser i nærheden af Vestergade, således at antallet af nye parkeringspladser svarer til det antal parkeringspladser, der ville forsvinde pga. cykelstiprojektet.

### Sagsfremstilling

Projektet på Vestergade omhandler etablering af enkeltrettede cykelstier i hver side af Vestergade fra Sygehusvej til Adelgade. I dag er der cykelstier på Vestergade fra vest frem til Sygehusvej, hvorefter cyklister bliver ledt ned på kørebanen. Dette projekt vil være med til at skabe sammenhængende cykelstier mellem den vestlige del af Skanderborg og Skanderborg centrum.

Strækningen er ca. 240 meter lang, og på denne strækning er der i dag mulighed for at parkere langs kantstenen. Dette projekt vil medføre, at denne parkeringsmulighed bortfalder. Der er i dag en parkeringskapacitet til ca. 13 biler på denne strækning. En skitse af projektet kan ses på bilag 1.

Miljø- og Planudvalget tiltrådte den 3. februar 2021 projektet for etablering af cykelstier på Vestergade. Det blev besluttet at undersøge muligheden for beboerparkering på Lillesøvej. Muligheden for beboerparkering er undersøgt, og det har af følgende årsager ikke været muligt at etablere flere parkeringspladser på Lillesøvej.

Ejerforeningen, der ejer arealet, ønsker ikke at sælge jorden langs den fredede vold. Der kører sættevognstog på Lillesøvej, der fylder så meget, at der ikke er mulighed for at parkere langs vejen i den eksisterende bredde. Ved længdeparkering vil der være behov for at vende bilen da Lillesøvej er en blind vej. Trafiksikkerhedsmæssigt egner Lillesøvej sig ikke til, at biler skal vende på vejen, da vejen er smal, og da der er ringe oversigt.

Derfor har administrationen undersøgt alternative muligheder for parkering. Undersøgelsen har vist følgende muligheder:

- Netto: Der er parkering uden tidsbegrænsning på en del af parkeringspladsen.
- Sølund: Der er parkering uden tidsbegrænsning beliggende ca. 450 m fra Vestergade på den midlertidige parkeringsplads anlagt ved det tidligere vaccinecenter.
- Bloms: Der er tidsbegrænsning.

Der er ikke fundet muligheder for placering af nye parkeringspladser, på trods af en grundig analyse af nærområdet. Derfor er nærmeste alternative parkeringsmulighed for borgerne på Vestergade den midlertidige parkeringsplads ved testcenteret Sølund eller parkeringspladsen ved Netto.

Parkeringspladsen ved Netto har 39 pladser uden tidsbegrænsning og 53 med tidsbegrænsning, hvoraf 4 er handicappladser. Alle pladserne ligger på kommunens matrikel, og der er fri adgang. Ved registreringer i 2018 var den maksimale belægningsprocenten henholdsvis 33% og 61% en torsdag og 41% og 31% en lørdag. Siden denne registrering er der sket en udbygning i området, og det kan have resulteret i, at belægningsprocenten er steget som følge af lokal beboerparkering.

Der ønskes en stillingtagen til, om cykelstierne skal anlægges på trods af, at der ikke kan findes nye parkeringsmuligheder. Beboerne har i dag ikke en ret til parkering i Vestergade, men mulighed for parkering i Vestergade.

## **Økonomi**

I Budget 2021 står der i dag et rådighedsbeløb til Pulje til cykelstier, stitunneler m.v. på 9,3 mio. kr. Heraf er 7,3 mio. kr. tidligere disponeret bl.a. til Rodelundvejsprojektet. Der står 2 mio. kr., som skal prioriteres i 2021. Der er givet anlægsbevilling og frigivet rådighedsbeløb i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2021.

Det anbefalede projekt har et samlet anlægsoverslag på ca. 1,8 mio. kr. Der forventes dog en forholdsvis stor usikkerhed. Derfor foreslås det, at de sidste 0,2 mio. kr. reserveres som buffer til uforudsete udgifter. Der er afsat midler til afledt drift i forbindelse med cykelpuljen.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Klima, Miljø og Plan indstiller,

- at der træffes beslutning om at cykelstierne anlægges, og at de parkeringspladser, der fjernes i forbindelse hermed, ikke erstattes af nye.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at cykelstierne langs Vestergade anlægges, og at de parkeringspladser, der fjernes i forbindelse hermed, ikke erstattes af nye.

## **Bilag**

Bilag 1 - Vestergade

# Punkt 45: Forslag til punkt; Ny jernbane Silkeborg-Aarhus

05.01.25-G01-1-22

## Resume

Formand for Klima-, Miljø- og Planudvalget Claus Leick har anmodet om at få punkt om kommissorium for ny jernbane Silkeborg-Aarhus på dagsordenen.

## Sagsfremstilling

Formand Claus Leick har anmodet om at få følgende på dagsordenen:

"Jeg vil gerne have dette punkt som kort intro til kommissorium og indledende debat om vores rolle og muligheder.

<https://www.trm.dk/media/ubjx5s/kommissorium-for-undersogelse-af-en-ny-jernbane-aarhus-silkeborg-og-opgradering-af-overkoersel-i-silkeborg.pdf>"

Kommissorium for undersøgelse af ny jernbane Aarhus-Silkeborg er vedlagt som bilag 1.

## Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at sagen behandles.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at udsætte sagen.

## Bilag

Bilag 1 - Kommissorium for undersøgelse af ny jernbane Silkeborg-Aarhus - TRM - 1 feb 2022

# Punkt 46: Lokalplan 1189 - Glentehøjen, Anebjerg - forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-13-21

## Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1189 - Glentehøjen for boligområde ved Anebjerg, Skanderborg, skal sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

To private udviklere har anmodet om igangsætning af lokalplanlægningen, der muliggør boligbebyggelse sydøst for Hvidkløverhøjen, Anebjerg, Skanderborg. Lokalplanområdet udgør den yderste og sidste af de nordlige etaper i Anebjergområdet, som er et nyere byudviklings- og skovrejsningsområde mellem Skanderborg (Højvangen), Stilling-Gram og Fruering i den østlige del af Skanderborg by.

Link til Google Maps: [Glentehøjen](#)

Link til NetGIS: [kort.skanderborg.dk](#)

### Forhold til gældende planlægning for området

Lokalplanområdet er omfattet af rammeplanlægning i gældende Lokalplan 1092 - Boligområde ved Anebjerggårdsvej. Med den endelige vedtagelse af Lokalplan 1189 ophæves Lokalplan 1092 for området, der omfattes af forslag til Lokalplan 1189. Lokalplanområdet er omfattet af Kommuneplanramme 13.B.10, der udlægger området til boligformål. Forslag til Lokalplan 1189 er i overensstemmelse med kommuneplanen.

### Befolkningsprognose

De boliger, der gives mulighed for med lokalplanen, er indeholdt i den nuværende befolkningsprognose, idet lokalplanområdet kan rummes inden for den gældende kommuneplan. Kapacitetsbehovet i skoledistrikt Stilling Skole vil således ikke øges mere end forventet som følge af planlægningen.

### Forslag til Lokalplan 1189

Forslag til Lokalplan 1189 sikrer, at området indrettes og anvendes i overensstemmelse med den disponering, der er rammeplanlagt i gældende Lokalplan 1092. Forslaget muliggør således anvendelse af området til boligformål i form af åben- og tæt-lav bebyggelse i 1-2 etager - i alt 97 boliger.

Samtidig sikrer lokalplanforslaget, at bebyggelsen placeres under hensyntagen til landskab, herunder tilpasning til terrænmæssige forhold og landskab. Hensyn til bebyggelsens synlighed i landskabet og sammenhæng med eksisterende nabobebyggelse understøttes ved bestemmelser om bebyggelsens udseende - i tråd med Lokalplan 1092.

Med tilpasningen til eksisterende terrænforhold følger en bebyggelsesstruktur, der har sammenhæng med landskabet, hvilket højner områdets bokvalitet. Samtidig tages højde for, at klimavand kan håndteres, herunder hensyn til eksisterende strømningsveje og landskabeligt integrerede løsninger i form af åbne vandrender, grøfter og mindre oversvømmelsesarealer.

Lokalplanforslaget er vedlagt som bilag og kan ses på [Lokalplanportalen](#).

## Kvalitetsmanual for Anebjerg

Jf. ovenstående forholder forslag til Lokalplan 1189 sig til Kvalitetsmanualen for Anebjerg, samt de erfaringer, der siden manualens tilblivelse i 2009 er gjort i området vedrørende områdets indretning og bæredygtighed. Der muliggøres således forskellige boligtyper, ligesom der sikres en landskabelig indretning af området, hvorved naturen trækkes ind i bebyggelsen, og hvor regn- og klimavand håndteres i åbne systemer. Interne stiforbindelser sikrer både daglig brug af cykel mod skole- og fritidstilbud i Stilling midtby, Skanderborg Fælled, Højvungen og Skanderborg midtby. Hertil kommer rekreative stiforbindelser til natur via stier langs skovbrynene og herfra ind i Anebjerg Skov.

## Trafikstøj

Planlægningen ledsages af en støjrapport, som viser, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes ved den placering af boligbebyggelse, som planlægningen muliggør. Støjredegørelse er vedlagt som bilag.

## Trafiksikkerhed

Endelig sikrer forslag til Lokalplan 1189, at Gl. Gramvej på strækningen gennem området kan sideudvides og indrettes med fornødne foranstaltninger i forhold til trafiksikkerhed, herunder mulighed for, at bløde trafikanter kan passere ved krydsningshelle i tilknytning til en tværgående forbindelsessti.

## Hvilende bidrag

Byrådet behandlede den 26. april 2017 sagen "Anlægsbevilling vejbro for stiunderføring Virringvej/Ægirsvej". Det blev i den forbindelse besluttet, at hvilende bidrag forfalder til betaling til kommunen, når den pågældende lokalplan endeligt vedtages.

På samme møde vedtog Byrådet at igangsætte udarbejdelse af gældende Lokalplan 1092 og i den forbindelse, at Skanderborg Kommune står i forskud med omkostninger til etablering af stiunderføring under Virringvej og tilhørende tilslutningsanlæg, indtil de enkelte delområder er byggemodnet. Der foreligger en tinglyst fordelingsnøgle de private parter imellem for fordeling af udgifterne til stiunderføringen.

## Miljørapport

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Det projekt, som planforslaget åbner mulighed for, vurderes ikke at medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, og planforslaget skal derfor ikke miljøvurderes. Screeningsskema er vedlagt som bilag.

## Økonomi

De kommunale udgifter, der knytter sig til indretning af Gl. Gramvej med henblik på at sænke hastighedsbegrænsningen til 50 km/t, skønnes at andrage omkring 300.000 kr., og kan afholdes over driften. Sideudvidelsen af Gl. Gramvej samt etablering af stikrydsning vil kunne pålægges udviklerne efter Vejlovenes regler om vejbidrag.

## Dialog og høring

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på Skanderborg Kommunes hjemmeside. Derudover indrykkes en henvisningsannonce i Uge-Bladet. Det

er administrationens vurdering, at høringsfristen for lokalplanen kan fastsættes til 4 uger, da lokalplanen hverken er kompleks eller meget omfattende.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1189 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Støjredegørelse - Anebjerg, Skanderborg

2. Screening for miljøvurdering af planforslag LP1189 Anebjerg Nord, 22022022

Forslag til Lokalplan 1189 - Glentehøjen, Anebjerg

# Punkt 47: Tillæg 11 til Spildevandsplan 2016-2020, Trailcenter og vandværk Skanderborg Fælled - udsendelse i høring

06.00.05-A00-1-22

## Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om Tillæg 11 til Spildevandsplan 2016-2020 skal udsendes i offentlig høring. Tillæg 11 omhandler oprettelse af spildevandskloakerede oplande samt spildevandsledning.

## Sagsfremstilling

Tillæg 11 har til formål at opdatere spildevandsplanen med ændringer, som gør det muligt at etablere et trailcenter og et vandværk ved Skanderborg Fælled. Området er omfattet af Lokalplan 1068. Dog kræver realiseringen af trailcenter og vandværk, at der laves til tillæg til lokalplanen. Processen for tillæg til lokalplan vil køre parallelt med dette tillæg til spildevandsplanen og forslaget til lokalplantillæg fremlægges for Klima-, Miljø- og Planudvalget i april.

Tillæg 11 indebærer, at spildevandstekniske anlæg, ledningsanlæg m.v., hvis det ikke er muligt at opnå frivillige aftaler, vil blive gennemført ved ekspropriation. Lodsejere, der kan blive pålagt rådighedsindskrænkninger og pålæg af servitutter, vil i forbindelse med offentliggørelsen blive orienteret herom med brev. Der vil blive behov for arealerhvervelse i forbindelse med etablering af nyt regnvandsbassin samt etablering af andet teknisk anlæg. Ledninger på privat ejendom skal sikres ved tinglysning, ligesom der skal sikres nødvendige midlertidige arbejdsarealer.

VVM-reglerne angiver, at tillæg til spildevandsplaner skal screenes for miljøvurdering. Administrationen har lavet udkast til afgørelse, som viser, at en miljøvurdering ikke er nødvendig. Screeningen er vedlagt som bilag i tillægget. Afgørelsen skal i høring og kan påklages.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Tillæg 11 til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af tillægget
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen bemyndiges til at godkende tillægget endeligt, hvis der ikke er indkommet høringssvar med væsentlige indsigelser.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Forslag, Tillæg 11 - Trailcenter og vandværk ved Skanderborg Fælled

# Punkt 48: Tillæg 12 til Spildevandsplan 2016-2020, Herskind - udsendelse i høring

06.00.05-A00-3-22

## Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om Tillæg 12 til Spildevandsplan 2016-2020 skal udsendes i offentlig høring. Tillæg 12 omhandler flere delprojekter i Herskind.

## Sagsfremstilling

Tillæg 12 har til formål at opdatere spildevandsplanen med ændringer, som gør det muligt at gennemføre følgende delprojekter i Herskind:

- nedlæggelse af 2 overløbsbygværker
- separatkloakering af de fælleskloakerede oplande
- etablering af regnvandsbassin med tilhørende udløb
- kloakfornyelse af ledningsanlæg om nødvendigt
- tilretning af kloakoplande, herunder optagelse af vejareal
- ledninger.

### Regnvandsbassin

Skanderborg Forsyning har arbejdet med to placeringer af regnvandsbassin, Alternativ A og Alternativ B. Se evt. vedlagte bilag: kort over bassinplaceringer samt kortudsnit i tillægget. Den mest hensigtsmæssige placering er Alternativ A, der ligger nederst i dalen, tæt på recipienten. Alternativ B ligger oppe ved den sydlige del af selve byen. Begge alternativer ligger indenfor det, der betegnes som "særlig landskabelig interesse", men vurderes forskelligt i screeningsskemaet. [Via dette link fremgår det landskabelige tema.](#)

Der er noteret følgende vedrørende den landskabelige vurdering:

#### "Alternativ A – Bassin B319 - i dalbunden

Placeres bassinet i dalbunden vil det opleves som et mere naturligt element, der ikke vil bryde med karakteren i landskabet, men underbygger karakteren med vådbundsarealer og vandhuller lavt i terrænet i dalstrøget. Hvor stor en landskabelig påvirkning bassinet vil få, vil dog afhænge af udformningen/faconen af bassinet og hvordan det er indpasset i det naturlige terræn. Det vil derfor kræve en vurdering af det konkrete projekt til bassinet.

#### Alternativ 2 – Basin B163 – på dalsiden

Placeres bassinet højt på dalsiden vil det virke som et unaturligt element i landskabet

Regnvandsbassinet vil ikke forringe de visuelle oplevelsesmuligheder på langs og tværs af dalstrøget, men vil derimod betyde en svækkelse af de naturlige sammenhænge mellem hydrologi og terræn. Et bassin på dalsiden vil opleves som et unaturligt element på dalsiden, da vådområder og vandhuller normalt vil ligge lavt i terrænet. Det vil derfor være en svækkelse af karaktertrækkene i landskabet og dermed landskabskarakteren".

Alternativ bassinplacering versus landskabelig retningslinje i Kommuneplan 21

Ved Alternativ B ligger bassin på dalstrøget. Dette medfører på grund af den landskabelige interesse, at der i screeningskemaet er vurderet ”væsentlig miljøpåvirkning”. Dette er vurderet på baggrund af, at Byrådet i Kommuneplan 21 har vedtaget følgende retningslinje for så vidt angår de landskabelige interesser:

"Områder af særlig landskabelig interesse

I områder af særlig landskabelig interesse skal hensynet til landskabets karakter og visuelle oplevelsesmuligheder tillægges særlig stor vægt. Landskabets karaktergivende træk må ikke ændres, hvis det forringer de eksisterende forhold (se retningslinjer i afsnittet om landskabskarakter), eller reducerer muligheden for at styrke landskabets karakter og visuelle oplevelsesmuligheder.

I områder af særlig landskabelig interesse kan der kun i ganske særlige tilfælde ske inddragelse af areal til ikke-landbrugsmæssigt byggeri, byudvikling, større veje, større tekniske anlæg og klimatilpasningsløsninger. Hvor anlæg og byggeri af særlige årsager tillades, skal de placeres og udformes under særlig hensyn til landskabets karakter og visuelle oplevelsesmuligheder.

Ved gennemførelse af byggeri og anlæg, der er erhvervmæssigt nødvendigt for driften af landbrug og skovbrug, skal bygninger og anlæg placeres og udformes med særlig hensyntagen til opretholdelse af landskabets karakter og visuelle oplevelsesmuligheder."

Skanderborg Spildevands bemærkning til de landskabelige interesser ved Alternativ B

Skanderborg Spildevand har skrevet følgende bemærkning:

"Hvis den alternative bassinplacering vurderes nødvendig at benytte, vil Skanderborg Spildevand sikre, at bassinet vil blive tilpasset naturligt ind i det eksisterende terræn. Bassinet vil blive placeret tæt på Herskind by, hvorved placering og udformning af bassinet kan give en stor rekreativ værdi for byen. Der kan være mulighed for borgerne i Herskind at anlægge stisystemer og lignende."

Byrådets vurdering af bassinplacering ved Alternativ B

Byrådet bedes vurdere/beslutte, om det kan tillades at placere bassin på dalstrøget, Alternativ B, såfremt Alternativ A ikke kan anvendes, da Alternativ B ikke er i tråd med kommunens retningslinjer.

Vilje til ekspropriation

Tillæg 12 indebærer, at spildevandstekniske anlæg, ledningsanlæg m.v., hvis det ikke er muligt at opnå frivillige aftaler, vil blive gennemført ved ekspropriation. Lodsejere, der kan blive pålagt rådighedsindskrænkninger og pålæg af servitutter, vil i forbindelse med offentliggørelsen blive orienteret herom med brev. Der vil blive behov for arealerhvervelse i forbindelse med etablering af nyt regnvandsbassin, samt etablering af andet teknisk anlæg. Ledninger på privat ejendom skal sikres ved tinglysning, ligesom der skal sikres nødvendige midlertidige arbejdsarealer.

Miljøvurdering

VVM-reglerne angiver, at tillæg til spildevandsplaner skal screenes for miljøvurdering. Administrationen har lavet udkast til afgørelse, som viser, at en miljøvurdering ikke er nødvendig. Udkast til screening er vedlagt som selvstændigt dokument. Afgørelsen skal i høring og kan påklages.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Tillæg 12 til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af tillægget
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen bemyndiges til at godkende tillægget endeligt, hvis der ikke er indkommet høringssvar med væsentlige indsigelser
- at Skanderborg Forsyning kan etablere regnvandsbassin på deres Alternativ B placering, såfremt det viser sig, at Alternativ A ikke kan anvendes grundet geologi, grundvandsspejl eller ligende problematikker.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Forslag Tillæg 12- Herskind

Herskind- Kort bassinplaceringer

# **Punkt 49: Varmeprojekt luft-vand-varmepumpe og elkedel hos Ry Varmeværk - sendes i høring**

13.03.01-P16-1-22

## **Resume**

Ry Varmeværk har indsendt et varmemprojekt for etablering af luft/vand-varmepumpe og elkedel ved værket i Ry. Projektet har bedre samfundsøkonomi, virksomhedsøkonomi og brugerøkonomi end alternativer. Projektforslaget skal sendes i 4 ugers offentlig høring efter Varmeforsyningsloven.

## **Sagsfremstilling**

Ry Varmeværk ønsker at etablere et eldrevet luft/vand-varmepumpeanlæg, en elkedel og en ny akkumuleringstank, da værket ønsker at sikre forsynings sikkerheden gennem etablering af nye og bærendelsfri produktionsanlæg. Projektet vurderes til at kunne producere ca. 54 % af det fremtidige varmebehov.

Projektet passer godt med Byrådets ønske i Skanderborg Kommunes Klima-, Energi- og Ressourcepolitik om at planlægge for energiproduktion baseret på brændselsfri energikilder og at arbejde for udfasning af træbaseret biomasse til energiproduktion.

Ry Varmeværk producerer fjernvarme i Ry. Fjernvarmen produceres i dag på 2 fliskedler, begge fliskedler er på 10 MW. Værkets spids- og reservelastkapacitet består af to oliekedler på henholdsvis 6 MW og 8 MW. Varmeprojektet er udarbejdet i henhold til Varmeforsyningsloven og Energistyrelsens vejledninger og omfatter etablering af et op til 8 MW eldrevet luft/vand-varmepumpeanlæg, en 8 MW elkedel samt en akkumuleringstank på 3.500 m<sup>3</sup>. Akkumuleringstanken er med i beregningerne, men kræver ikke godkendelse efter Varmeforsyningsloven. Luft/vand-varmepumpen etableres på Maglehøjvej 7B, 8680 Ry. Elkedlen og akkumuleringstanken etableres ved værket på Bakkelyvej 3, 8680 Ry. Placeringerne kan ses på figur 1, side 4 i projektforslaget (bilag).

Varmeprojektet sammenligner 3 alternativer: 0) De nuværende anlæg, 1) De ønskede nye anlæg 2) et nyt 16 MW flisfyret kraftvarmeanlæg (dvs. anlæg, der udover varme også producerer strøm). Alternativ 2 er markant dyrere på alle måder end de to andre. Projektet (alternativ 1) har en samfundsøkonomisk fordel i forhold til at fortsætte med de nuværende anlæg (referencen) på ca. 2,6 mio. kr. over en betragtningsperiode på 20 år. Samtidig viser projektet det bedste selskabsøkonomiske (og dermed også brugerøkonomiske) resultat med en besparelse på ca. 1,1 mio. kr. pr. år. Dermed er kravene i Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen om god samfundsøkonomi opfyldt, så varmemprojektet kan godkendes.

Denne sag omhandler udelukkende godkendelse efter Varmeforsyningsloven. Når der er et mere konkret fysisk projekt, skal det også vurderes og godkendes i forhold til anden lovgivning, herunder lov om miljøvurdering af konkrete projekter (VVM).

Dette projekt erstatter tidligere projekt for en mindre varmepumpe på 4 MW; godkendt af Byrådet den 27. november 2019.

## **Lovgrundlag**

Kommunen er myndighed på varmeområdet, og kan enten unnlade at godkende eller godkende det samfundsøkonomisk bedste alternativ.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at varmekprojektet offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes i høring hos berørte parter i 4 uger.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at varmekprojektet offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes i høring hos berørte parter i 4 uger.

## **Bilag**

2022-01-26 Ry Varmeværk Projektforslag - Etablering af luftvand-varmepumpe og elkedel.pdf

# **Punkt 50: Varmeprojekt for fjernvarmeforsyning af Hvolbækvej i Virring - endelig godkendelse**

13.03.18-P15-1-21

## **Resume**

Med denne sag skal Byrådet tage endelig stilling til projekt for fjernvarmeforsyning af nyt boligområde ved Hvolbækvej i Virring. Projektet har været i offentlig høring. Der er ikke kommet nogle hørings svar.

## **Sagsfremstilling**

Skanderborg-Hørning Fjernvarme har indsendt et varmemprojekt for "Etablering af fjernvarme til Lokalplan 1180, Hvolbækvej i Virring."

Miljø- og Planudvalget godkendte den 2. november 2021 at sende varmemprojektet i høring. Der er ikke kommet nogle hørings svar.

Projektet vil sikre mulighed for fjernvarme til området i lighed med resten af Virring, som allerede har fjernvarme. Projektet sammenligner fjernvarme med alternativ med individuelle luft til vand varmepumper til alle. Forbrugerøkonomisk vil den årlige udgift til fjernvarme være 2.212 kr. mindre pr. forbruger (husstand) end alternativet med luft til vand varmepumper. Samfundsøkonomisk er fjernvarmen 3,5 mio. kr. bedre end individuelle varmepumper set over en 20-års periode. Dermed kan projektet i følge § 6 i Projektbekendtgørelsen (BEK nr 818 af 04/05/2021) godkendes.

Kommunen er myndighed på varmeforsyningsområdet. Med godkendelse af varmemprojekt får varmemværket forsyningspligt til området, men boligerne får ikke tilslutningspligt. De to ejere af jorden, som udvikler området til beboelse, ønsker fjernvarme i området.

## **Dialog og høring**

Projektet har været i høring i perioden 22. november 2021 til 4. januar 2022 ved offentliggørelse på kommunens hjemmeside, annoncering i Uge-Bladet Skanderborg og er sendt direkte til berørte parter.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at projektet godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

2136, Projektforslag, etablering af fjernvarme, Hvolbækvej, 21.10.07.pdf

Oversigtskort til Varmeprojekt Hvolbækvej i Virring

# **Punkt 51: Varmeprojekt for varmeforsyning af erhvervsområde ved Stilling - sendes i høring**

13.03.18-P16-1-22

## **Resume**

Skanderborg-Hørning Fjernvarme A.m.b.a. har indsendt et projektforslag om fjernvarmeforsyning af to fremtidige erhvervsområder i Stilling, hvoraf det ene er ved Niels Bohrs Vejs forlængelse. Projektet har bedre samfundsøkonomi, virksomhedsøkonomi og brugerøkonomi end alternativerne. Projektforslaget skal sendes i 4 ugers offentlig høring.

## **Sagsfremstilling**

Skanderborg-Hørning Fjernvarme A.m.b.a. har indsendt et projektforslag (se bilag) om fjernvarmeforsyning af to nye områder ved Stilling:

1. Område omfattet af lokalplan 1080, hvori fjernvarme allerede er nævnt som mulig varmeforsyning.
2. Rammeområde 40.E.12, som er et kommuneplanlagt erhvervsområde nord-vest for motorvejen.

Resten af Niels Bohrs Vej har allerede fjernvarme. De nye områder kan forsynes derfra. Projektforslaget omfatter beregninger af konsekvenser for forbrugerne, energi- og miljømæssige vurderinger og samfunds- og selskabsøkonomiske vurderinger for henholdsvis fjernvarmeforsyning af området og for et alternativ med individuelle varmepumper til hver virksomhed. Beregningerne følger Energistyrelsens vejledning på området.

Beregningerne viser, at fjernvarme samfundsøkonomisk over 20 år er ca. 30 mio. kr. bedre end individuelle varmepumper. Resultatet er meget robust i forhold til ændring i bl.a. investeringer, varmebehov, brændselspriser og driftsudgifter.

Fjernvarmen vinder også i forhold til omkostninger for forbrugeren, idet fjernvarmen vil være ca. 33.000 kr. billigere om året for en gennemsnitlig forbruger (virksomhed) i området i forhold til en individuel varmepumpe til hver virksomhed i området.

Projektet skal sendes i høring i 4 uger hos berørte parter, hvorefter projektet, og eventuelle høringssvar bliver politisk behandlet igen.

## **Lovgrundlag**

Varmeprojektet er i overensstemmelse med bestemmelserne i Projektbekendtgørelsen (BK 818 af 4/05/2021). Forinden Byrådet kan godkende projektet, skal Byrådet foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet, hvilket er sket via varmeprojektet. Kommunen er myndighed på varmeområdet, og kan enten undlade at godkende, eller godkende det samfundsøkonomisk bedste alternativ.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at varmeprojektet offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes i høring hos berørte parter i 4 uger.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at varmeprojektet offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes i høring hos berørte parter i 4 uger.

## **Bilag**

Varmeprojekt Stilling\_NBohrsvejmv.pdf

Oversigtskort til Varmeprojekt Erhvervsområder i Stilling

# Punkt 52: 1. budgetopfølgning 2022

00.30.14-S00-37-21

## Resume

Med denne sag præsenteres 1. budgetopfølgning 2022 på Klima-, Miljø- og Planudvalgets område, og de foreslåede tillægsbevillinger fremlægges med henblik på indstilling til godkendelse.

## Sagsfremstilling

I den samlede budgetopfølgning for Skanderborg Kommune bliver der foreslået tillægsbevillinger, som øger driftsbudgettet med 3 mio. kr. i 2022 og frem, mens der foreslås bevillingsændringer, som reducerer driftsbudgettet med 9 mio. kr. i 2022, 5 mio. kr. i 2023 og 3 mio. kr. i 2024 og frem. Netto betyder det, at kassebeholdningen tilføres 6 mio. kr. i 2022 og 2 mio. kr. i 2023. Fra 2024 og frem går tillægsbevillingerne i nul. Tillægsbevillingerne fremgår af bilag 4.

De foreslåede tillægsbevillinger vedrører politikområder under hhv. Sundheds- og Omsorgsudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget.

På Klima-, Miljø- og Planudvalgets område er der i forbindelse med 1. budgetopfølgning fulgt op på:

1. Forandringer på driften
2. Status på driften
3. Forslag til tillægsbevillinger på driften
4. Forandringer og økonomi på anlæg samt forslag til tillægsbevillinger.

### 1. Status på forandringer for 2021 og 2022

Status på forandringer i 2021

På Klima-, Miljø- og Planudvalgets område er der 10 forandringer i 2021. Status på forandringerne fremgår af tabel 1, og i bilag 1 er opfølgningen uddybet. Status er, at seks forandringer fortsætter i 2022, mens fire forandringer er afsluttede.

Tabel 1: Status på forandringer fra Budget 2021

Status i forhold til tidsplan	Forandringer
Afsluttede	2. El-busser i Skanderborg fra 2022 (rute 21) 57. Opsøgende grøn frontmedarbejder 59. Biodiversitet 69. Etablering af legepladser og lignende til fysisk aktivitet for børn og unge i byernes centrum
Foran tidsplan	-
Følger tidsplan	1. Styrkelse af klimapuljen 3. Klimatilpasningsplan: Kortlægning af nye områder, som er i fare for oversvømmelse

58. Klimaskov og klimaskole

60. El-biler

73. Klimapulje (lægges sammen med Styrkelse af klimapuljen)

79. Kørselsordninger

Bagefter tidsplan -

Ikke påbegyndt -

## Status på forandringer 2022

I 2022 er der i alt 12 forandringer (inkl. forandringer, som er videreført fra 2021). Alle forandringer følger enten tidsplanen eller er afsluttede. Se tabel 2 og bilag 2 for en uddybning af status.

Tabel 2: Status på forandringer fra Budget 2022

Status i forhold til tidsplan	Forandringer
Afsluttede	16. Tilretning af budgettet til vinterberedskab
Foran tidsplan	-
Følger tidsplan	3. Etablering af en bevilling til det videre arbejde med sikring af kvalitet i byudvikling 6. Projektlederfunktion til multifunktionelt projekt i Illerup Ådal 14. Grøn omstilling i samarbejde med eksterne aktører 24. Bynær skovrejsning 25. Genanvendelse af jord og etablering af støjvolde 26. Kollektiv trafik 55. Kørselsordninger 56. Styrkelse af klimapuljen 57. Klimatilpasningsplan: Kortlægning af nye områder, som er i fare for oversvømmelse 58. Klimaskov og klimaskole 59. El-biler
Bagefter tidsplan	-
Ikke påbegyndt	-

## 2. Opfølgning på drift

Der er fulgt op på det forventede regnskab for 2022 på alle de bevillinger, som hører under politikområderne på Klima-, Miljø- og Planudvalgets område. Der er i 1. budgetopfølgning ikke fulgt op på kontraktholdernes økonomi:

## 2.1 Klima og energi

## 2.2 Udviklingspolitik, kommuneplan og lokalplaner

## 2.3 Natur og miljø

## 2.4 Vej og trafik.

Tabel 3-6 giver et overblik over bevillingerne, og kategoriserer dem efter, hvor meget det forventede regnskab afviger i forhold til det korrigerede budget.

I bilag 5 er der en beskrivelse af alle bevillingerne og i bilag 3 er det muligt at få en yderligere specifikation af økonomien på de enkelte bevillinger.

Bevillingen bliver kategoriseret ud fra hvor stor afvigelsen er i enten kroner eller procent af korrigeret budget.

Der er følgende kategorisering:

Kategori	Afvigelse i kr.	Afvigelse i procent
Stort merforbrug	>-3 mio. kr.	>-5 %
Moderat merforbrug	-2 til -3 mio. kr.	-3 til -5 %
Balance	+/- 2 mio. kr.	+/-3 %
Moderat mindreforbrug	+2 til +3 mio. kr.	+3 til +5 %
Stort mindreforbrug	>+3 mio. kr.	>+5 %

Alle de "røde" bevillinger bliver uddybet i forhold til, hvad årsagen til mer- eller mindreforbruget er, og hvilke handlinger der bliver iværksat med henblik på at nedbringe merforbruget.

## 2.1 Klima og energi

Tabel 3 Økonomisk status på Klima og energi (1.000 kr.)

Kategori	Bevilling	Afvigelse i kr.	Afvigelse i %
	Følgeudgifter af klimainvesteringer	6.770	93,8 %
2	Fagsekretariatet - Klima og energi	6.850	56,8%

Note: - er merforbrug, + er mindreforbrug

Årsagerne til mindreforbruget er:

- Klimainvesteringer: Ikke forbrugte midler fra 2021, som vedrører følgeudgifter af konkrete klimaprojekter. Projekterne skal afvente, at anlægsprojekterne med medfinansiering fra forsyningen udføres først. Forventningen er derfor, at projekterne (og dermed de uforbrugte midler) først anvendes i 2023.
- Fagsekretariatet: Ikke forbrugte klimapuljemidler fra 2021. Puljen til klima og grøn omstilling optimeres med flere indsatser i 2022 således, at størrelsen af de ikke forbrugte midler ikke forventes øget med udgangen af 2022.

## 2.2 Udviklingspolitik, kommuneplan og lokalplaner

Tabel 4 Økonomisk status på Udviklingspolitik, kommuneplan og lokalplaner (1.000 kr.)

Kategori	Bevilling	Afvigelse i kr.	Afvigelse i %
1	Fagsekretariatet - Udviklingsstrategi mv.	100	4,0%

Note: - er merforbrug, + er mindreforbrug

## 2.3 Natur og miljø

Tabel 5 Økonomisk status på Natur og miljø (1.000 kr.)

Kategori	Bevilling	Afvigelse i kr.	Afvigelse i %
0	Fagsekretariatet - Natur og miljø	500	2,6%

Note: - er merforbrug, + er mindreforbrug

## 2.4 Vej og trafik

Tabel 6 Økonomisk status på Vej og trafik (1.000 kr.)

Kategori	Bevilling	Afvigelse i kr.	Afvigelse i %
2	Fagsekretariatet - Vej og trafik	6.193	6,6%

Note: - er merforbrug, + er mindreforbrug

Årsagerne til mindreforbruget er:

- Der er en forventning om, at der er 6,0 mio. kr. årligt i overførsel til at have en bufferpulje til vintervedligeholdelse.

## 3. Forslag til tillægsbevillinger

På Klima-, Miljø- og Planudvalgets område er der ingen forslag til tillægsbevillinger på driften.

## 4. Anlæg

Status på anlæggene på parametrene ”økonomi” og ”periodisering/tidsplan” fremgår af tabel 7.

Der er følgende kategorisering:

Økonomi	Periodisering
Stor overskridelse af bevilling	Rådighedsbeløb er placeret forkert
Mindre overskridelse af bevilling	Rådighedsbeløb er placeret noget forkert
Bevilling overholdes	Rådighedsbeløb er placeret korrekt

Tabel 7 Status i forhold til økonomi og periodisering

Anlægsprojekt	Økonomi	Periodisering
Midtbyplanen		
Reserveret til særlige cykelstier m.v. (Broarbejder)		
Kommunale parkeringspladser		
Pulje til cykelstier, stituneller m.v.		
Vej og stistruktur, Ny skole i Ry		
Infrastrukturproj. udbygn. Toftegårdsvej		
Nye vejanlæg ved Langvad Bakker, Låsby		
Cykelstier på Thorsvej		
Genåbning af Stilling Station (Indvies i 2022)		
Sikre veje til skole og fritid		
Frueringvej: Remmerhusvej t. Holtskovvej		
Vejanlæg på Rådhuspladsen i Hørning		
Pulje til cykelstier, stituneller m.v.		
Klimavej ved Ovenvande		
Stitunnel under Låsbyvej ved Veng Fællesskole.		
Blegindvej		
Udbygning af Herredsvej		
Kryds, rute 170 Hørning		
Trafikale investering. sfa. af boligområde i Galte		
Trafikanalyser		
Etabl. ny adgangsvej sportsanlæg Fruering		
Kabellægning af luftledninger		

Afledt infrastruktur skolebyg. i Hørning  
Udskiftning af elpærer til LED belysning på gadela  
Trafikafvikling Skanderborg Station  
Vejanlæg ved ny børnehave, Sølund  
Parkeringsplads v. Kirkevej, Hørning  
Udvidelse af Stilling Landevej+forundersøgelse  
Vejanlæg Niels Bohrsvej/Randersvej  
Etablering mindre trafiksikkerhedsprojekter  
Forbedret infrastruktur ved Sølunds Pavilloner  
Torvet i Hørning  
Helhedsplan for Skanderborg Station

#### Periodisering

Grunden til at ”Midtbyplanen” er rød på periodisering er, at det reelle anlægsarbejde først foregår i 2023, og derfor udskydes midlerne afsat hertil. I 2022 faciliteres en inddragelsesproces, og der skitse- og detailprojekteres.

For beløbet til ”Kommunale parkeringspladser” skal der først træffes politisk beslutning om, hvor pladserne skal etableres. Det forventes ikke, at processen når så langt i 2022.

For ”Broarbejder”, er årsagen til forsinkelsen afhængigheden af BaneDanmark, som ikke er nået så langt med deres elektrificeringsprojekt, at kommunens broarbejder er aktuelle endnu.

For de to orange anlæg, der begge drejer sig om cykelstier, er der tale om fremrykning af midler fra 2023 til 2022. For at udjævne udførelsesfasen for vej- og stiprojekterne i forbindelse med den nye skole i Ry, ønskes det, at flytte midler til 2022 til udførelse af de mindste projekter, samt projektering af nogle delprojekter.

#### Økonomi

”Infrastrukturprojekter Toftegårdsvej” er rød på økonomien, med et merforbrug på 1 mio. kr. I forhold til den samlede anlægsbevilling på 11,6 mio. kr., svarer det til en overskridelse på 8,6 %. Det skyldes hovedsageligt to forhold: En overskridelse på den samlede tidsplan, med de fordyrende foranstaltninger det medførte, samt en større forurening indenfor arbejdsområdet. Grundet udfordringer fra entreprenørens side med planlægning og håndtering af så stort et arbejde, samt koordinering med ledningsejere, blev anlægssagen færdiggjort flere måneder senere end planlagt. Dette afstedkom øgede udgifter til byggeledelse, vinterforanstaltninger og ekstra leje af afspærring mv. Hertil blev der fundet en stor mængde forurenede jord, inklusiv gammel vejopbygning, som var omkostningstungt at opgrave og bortkøre.

Der søges tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 1 mio. kr. i denne budgetopfølgning, som finansieres af overførte midler fra 2021 under vej- og trafikområdet.

På ”Nye vejanlæg ved Langvad Bakker” mangler 0,8 mio. kr. til realisering af projektet. Pengene findes indenfor vej- og trafikområdet, ved en flytning af samme beløb fra ”Kryds rute 170 i Hørning”. Det vurderes, at de planlagte projekter på dette anlæg, kan afholdes indenfor det tilbageværende rådighedsbeløb. I projektet ”Nye vejanlæg Langvad Bakker” er der nye krav fra Forsyningen. Der er ved det oprindelige overslag ikke taget højde for, at der skal laves et bassin ifm. vejprojektet, da Forsyningens retningslinjer har ændret sig siden da. I projektet er der bevilget midler til om-disponering og forskønnelse af Kirketorvet. Det vil have betydelig indvirkning på kvaliteten af arbejderne på Kirketorvet, hvis budgettet ikke øges. Formålet med forskønnelsen af Kirketorvet er at højne niveauet for den nordlige del af Låsby, og skabe sammenhæng til det fremtidige Langvad Bakker.

Vedrørende Cykelstier på Thorsvej, er der indhentet tilbud, og det har vist sig, at det billigste tilbud er 0,9 mio. kr. dyrere, end der er bevilget til anlægget. Den øgede anlægsomkostning skyldes til dels travlhed i markedet for entreprenører, og materialepriser, der er steget mere end forventet grundet corona. Tillæg til rådighedsbeløbet finansieres fra rammebeløb til ”Ændret vej - og stistruktur omkring Ry-hallerne” i teknisk budget. Pengene hertil i 2025 er ikke specifikt allokeret til en bestemt sti eller vej ifm. skoleprojektet, og marginen vurderes at kunne bære ekstraomkostningen ved cykelstierne på Thorsvej.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Koncernledelsen indstiller,

- at korrektion af anlægsbevillinger godkendes:
  - ”Infrastrukturprojekter Toftegårdsvej” med 1,04 mio. kr., med finansiering fra overførte midler fra 2021 på Vej og Trafik, drift
  - ”Nye vejanlæg ved Langvad Bakker” med 0,8 mio. kr. ved fremrykning af midler fra ”Kryds rute 170 i Hørning”
  - ”Cykelstier på Thorsvej” med 0,9 mio. kr. ved fremrykning af midler fra ”Vej- og stistruktur, Ny skole i Ry”
- at det godkendes, at periodisering på anlæg ændres, som angivet i sagen
- at orienteringen om status på økonomien på drift og anlæg tages til efterretning
- at orienteringen om status på forandringerne fra 2021 og 2022 tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen om status på økonomien på drift og anlæg til efterretning
- at tage orienteringen om status på forandringerne fra 2021 og 2022 til efterretning.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at korrektion af anlægsbevillinger godkendes:
  - ”Infrastrukturprojekter Toftegårdsvej” med 1,04 mio. kr., med finansiering fra overførte midler fra 2021 på Vej og Trafik, drift
  - ”Nye vejanlæg ved Langvad Bakker” med 0,8 mio. kr. ved fremrykning af midler fra ”Kryds rute 170 i Hørning”
  - ”Cykelstier på Thorsvej” med 0,9 mio. kr. ved fremrykning af midler fra ”Vej- og stistruktur, Ny skole i Ry”

- at det godkendes, at periodisering på anlæg ændres, som angivet i sagen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1 Status på forandringer for 2021

Bilag 2 Status på forandringer for 2022

Bilag 3 Uddybende tabeller over forventet regnskab 2022

Bilag 4 Overblik over forslag til tillægsbevillinger i den samlede budgetopfølgning

Bilag 5 Beskrivelse af bevillinger - Klima, Miljø og Plan

Bilag 6 Hvordan skal sagsfremstillingen læses - PowerPoint

## Punkt 53: Forlængelse af lån-en-elcykel-ordning

05.00.00-A00-1-19

### Resume

Klima-, Miljø- og Planudvalget skal med denne sag tage stilling til, om den nuværende lån-en-elcykel-ordning – der udløber i slutningen af året – skal forlænges i to år, til og med udgangen af 2024.

### Sagsfremstilling

Det tidligere Miljø- og Planudvalg besluttede d. 4. februar 2020 at igangsætte i alt 6 mobilitetstiltag finansieret via midler fra Klimapuljen. Ét af de besluttede mobilitetstiltag var en lån-en-elcykel-ordning, der fik en bevilling på 400.000 kr., og som i sin tid blev besluttet til at udløbe i slutningen af 2022.

Lån-en-elcykel-ordningen har til formål at præge borgernes transportadfærd i en grønnere retning ved at give dem mulighed for at afprøve en elcykel eller en el-ladcykel i 14 dage eller 30 dage. For flere borgere kan en elcykel udgøre et alternativ til køretur i bil til og fra arbejde, eller et alternativ til bil nr. 2.

Ordnningen i Skanderborg Kommune blev udviklet og opbygget i foråret 2020. Den 8. juli 2020 blev der åbnet op for bookinger, og de første cykler blev booket pr. 1. august 2020. Ordnningen fungerer som et (godt) samarbejde mellem alle kommunens cykelhandlere og Skanderborg Kommune. Skanderborg Kommune har indkøbt elcykler til udlån hos cykelhandlerne og står for bookingsystem via hjemmeside. Cykelhandlerne står for alle praktiske forhold vedrørende udlån, administration, vedligehold og service af cyklerne. Skanderborg Kommune anvender få ressourcer på ordningen.

Af den oprindelige bevilling på 400.000 kr. blev størstedelen (ca. 300.000 kr.) i 2020 anvendt til indkøb af i alt 15 elcykler og to el-ladcykler til udlån. Den resterende bevilling blev anvendt til serviceaftale med cykelhandlerne (for service af cyklerne i projektperioden frem til slutningen af 2022), abonnement til bookingsystem samt en lille del til markedsføring i form af klistermærker til ladcykler og tryk af postkort. På grund af meget stor efterspørgsel på især el-ladcykler til udlån, blev det i foråret 2021 besluttet at indkøbe i alt 3 el-ladcykler mere til udlån, og der blev omprioriteret 130.000 kr. fra underforbrug på ét af de øvrige mobilitetstiltag til formålet. Den samlede udgift til ordningen har således i alt været på ca. 530.000 kr. Det skal dog bemærkes, at denne samlede udgift til ordningen ved ophør reelt vil blive væsentlig mindre, da cykelhandlerne ved ophør, som en del af aftalen med Skanderborg Kommune, sælger de indkøbte cykler af kommunen brugt, hvorved provenuet herfra vil blive tilbageført til Skanderborg Kommune.

Lån-en-elcykel-ordningen består derfor i dag af i alt 20 cykler til udlån, som alle borgere over 18 år med bopæl i Skanderborg Kommune har mulighed for at afprøve én gang (se eventuelt lånebetingelser, bilag 1). De 20 cykler til udlån og afprøvning i enten 14 dage eller 30 dage er geografisk bredt fordelt i kommunen, med 5 elcykler og to el-ladcykler i Skanderborg (hos henholdsvis Fri Bikeshop og Speedline), tre elcykler og to el-ladcykler hos Fri Bikeshop i Galten, tre elcykler og én el-ladcykel i Ry (nu Cykelfavoritten Ry), tre elcykler i Hørning (Cykel Jan), samt én elcykel i Låsby (Låsby Cykler).

Flere andre kommuner i landet har lignende lån-en-elcykel-ordninger for deres borgere, eksempelvis vores nabokommune Favrskov. I projektperioden har Skanderborg Kommune inspireret andre kommuner, eksempelvis Vallensbæk og Silkeborg Kommune. Silkeborg har nu en ordning tilsvarende vores, og den er ganske populær.

Elcykler og el-ladcykler til udlån og afprøvning har gennem hele perioden generelt været ret efterspurgt blandt Skanderborg Kommunes borgere. Fra den 1. august 2020 til og med 15. februar 2022 har i alt 339 borgere i kommunen lånt og afprøvet en elcykel eller en el-ladcykel (fordelt på 243 30-dages lån og 96 14-dages lån). Frem til 31. oktober 2022 er der indtil videre 72 bookinger af cykler. Der er pt. ca. 100 borgere på venteliste til specifikke cykler/lokalteter,

såfremt en booking skulle blive ledig. Antal af udlån varierer generelt lidt fra måned til måned, - der er, naturligt nok, flere udlån forår-sommer-efterår end vinter.

Lån-en-elcykel-ordningen er løbende blevet evalueret i forhold til bl.a. transportadfærd i løbet af perioden. Som en del af ordningen, bliver lånerne bedt om at udfylde et elektronisk spørgeskema, når de afleverer cyklen. Pr. 15. februar 2022 er der i alt indkommet 130 spørgeskemasvar fra 30-dages lånere (svarende til 53 % af lånerne), samt i alt 41 spørgeskemasvar fra 14-dages lånere (svarende til 43 % af lånerne). Spørgeskemasvar fra 130 30-dages lånere fremgår af bilag 2. Disse svar viser bl.a., at

- flere kvinder end mænd har lånt elcykler, og langt de fleste lånere er i aldersgruppen 31-50 år og 51-70 år
- 34% af lånerne brugte primært elcyklen til transport til/fra arbejde eller uddannelse
- 23% af lånerne brugte elcyklen dagligt, mens 55% brugte den flere gange om ugen
- 62% af lånerne cyklede næsten ikke før de lånte en elcykel
- 51% af lånerne har i låneperioden erstattet biltransport med den lånte elcykel
- 30% af lånerne mener, at elcyklen kan være et alternativ til bil for dem til og fra arbejde
- 12% af lånerne har angivet, at de efter lånet allerede har købt en elcykel
- 75% af lånerne overvejer at købe en elcykel, efter de har lånt og afprøvet en elcykel.

Spørgeskemasvar (bilag 2) kan eventuelt uddybes på udvalgsrådet.

Jf. spørgeskemasvar og generelle tilbagemeldinger fra borgere og cykelhandlere, er det administrationens vurdering, at lån-en-elcykel-ordningen rent faktisk har medført en transportadfærdændring blandt flere af lånerne. F.eks. har ordningen været med til at påvirke, at en elcykel eller el-ladcykel kan erstatte kørsel i bil nr. 2.

Ordningen har effekt på CO<sub>2</sub>-udledning, men har også effekt i forhold til sundhed, trængsel mv. I forhold til effekt på CO<sub>2</sub>-udledning hører lån-en-elcykel-ordningen til kategorien DBV, - altså et direkte bidrag til reduceret CO<sub>2</sub> og ressourceforbrug, som er vanskeligt at måle og kvantificere præcist. Skanderborg Kommune har ikke adgang til data om, hvor mange kilometer lånerne har kørt på låne-elcyklen i afprøvningsperioden. Der er ligeledes ikke adgang til præcise data om lånernes nuværende transportadfærd – eksempelvis hvor mange kilometer lånerne normalt kører i bil om dagen, brændstoftype mv. På den baggrund vil det ikke være retvisende, ej heller muligt, at kvantificere lån-en-elcykel-ordningens effekt på CO<sub>2</sub>-udledningen præcist.

På baggrund af effekter, fortsat efterspørgsel og potentialer i lån-en-elcykelordningen, er det administrationens vurdering, at den nuværende ordning med fordel kan forlænges i to år, til og med udgangen af 2024. En forlængelse af ordningen vil dog være betinget af et fortsat samarbejde med kommunens cykelhandlere, og dermed også at der kan indgås forlængede aftaler med cykelhandlerne. Der er dog umiddelbart positive tilkendegivelser blandt cykelhandlerne for en forlængelse af ordningen.

## **Økonomi**

En forlængelse af lån-en-elcykel-ordningen skal finansieres via midler fra Klimapuljen. Det samlede budget for en forlængelse i to år er estimeret til ca. 100.000 kr. Det er derfor dette beløb, der skal bevilges til forlængelsen via Klimapuljen. I budgettet indgår forlængede serviceaftaler med cykelhandlerne i to år samt abonnement til booking-system i to år. Bevillingen på 100.000 kr. fra Klimapuljen vil indgå og modregnes i Klima- Miljø- og Planudvalgets behandling af klimapuljemidler for 2023 på møde i oktober 2022.

## **Dialog og høring**

-

**Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,**

Chef for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at der tages stilling til, om den nuværende lån-en-elcykel-ordning skal forlænges i to år, til og med udgangen af 2024.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at den nuværende lån-en-elcykel-ordning forlænges i to år, til og med udgangen af 2024.

Birte M. Andersen og Morten Møller kunne ikke støtte vedtagelsen, idet de i stedet ønsker midlerne lagt i cykelstipuljen.

## **Bilag**

Bilag 2 - lån-en-elcykel spørgeskemasvar 30 dage pr 15 feb 2022

Bilag 1 - lånebetingelser for lån af elcykler i Skanderborg Kommune

# Punkt 54: Orientering om projektet "Skanderborgs grønne køkkener"

86.01.00-P20-1-22

## Resume

Hermed orienteres om arbejdet med at sikre mindre madspild og mere klimavenlig kost forskellige steder i kommunen. Orienteringen berører samarbejde med en lang række offentlige institutioner i kommunen såvel som tiltag rettet mod borgere og virksomheder og har betydning for både klima og grøn omstilling, børn og unge området samt sundhed og omsorg. Orienteringen er også sendt til Børne- og Ungdomsudvalget samt Sundheds- og Omsorgsudvalget.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommunes klima-, energi- og ressourcepolitik har følgende målsætninger i forhold til mad:

- Arbejde for at reducere madspild hos borgere og i erhvervslivet (strategispor 4)
- Nedbringe klimaaftryk fra madvarer og reducere madspild (strategispor 6).

Det blev i fordelingen af den interne klimapulje 2021 (fordelt af det daværende Miljø- og Planudvalg) udmøntet i følgende indsats:

- Mindre madspild: Reduceret madspild og mere klimavenlig kost. Måltrettet indsats for kommunale institutioner, 150.000 kr.
- Mindre madspild i skolen: Forløb med fokus på reduktion af madspild. 100.000 kr.

Denne indsats er nu i fuld gang. En større forberedelsesproces fandt sted i efteråret med inddragelse af aktører fra både dagplejen, daginstitutioner, skoler, ældrepleje og bosteder. Forberedelserne førte til en ansøgning til Fonden for Køkkenomstilling, hvor vi i november 2021 fik bevilget ca. 500.000 kr. til at afholde kurser for.

Kurserne bliver i grøn køkkenomstilling bredt, dvs. både mindre madspild og mere klimavenlig kost – men også højere økologi procent indenfor budget efter ønske fra køkkenerne selv. Disse tre emner går fint hånd i hånd, da et ønske om øget økologiprocent indenfor budget nødvendiggør et fokus på mindre madspild og mindre kød (for at få råd).

En klimavenlig kost er samtidig den kost, Fødevarestyrelsen med sine opdaterede kostråd fra januar 2021, anbefaler som den sundeste. Temaet om mere klimavenlig kost i kurserne kommer derfor helt naturligt til at handle om, hvordan man kan implementere de nye kostråd – tilpasset de forskellige sektorer og aldersgrupper.

Kurserne i detaljer

Helt konkret bliver der:

- Et kursusforløb for dagplejere bestående af 4 kursusgange og et stormøde. Vi har fået penge til 4 hold á 12 deltagere per hold.
- Et supplerende kursus for dagplejeledere bestående af 2 kursusgange i at understøtte bæredygtige forandringsprocesser i Dagplejen.
- Et kursusforløb for køkkenpersonale fra daginstitutioner bestående af 4 kursusgange og 2 netværksmøder. Vi har fået penge til 3 hold á 12 deltagere per hold.
- Et supplerende kursus for ledere og pædagoger i daginstitutioner i at understøtte den gradvist tilpassede kost med et fokus på madmod og madglæde. Dette er foreløbig ét kursus á 3 timer for op til 40 deltagere.

- Et kursus for køkkenpersonale fra skolekantiner og andre offentlige køkkener (Kompetencecenteret, Aktivitetscenteret m.fl.) bestående af 4 kursusgange og et netværksmøde. Vi har fået penge til ét hold af 12 deltagere.
- Et kursus for Madfærd på Mølleskolen bestående af 2 kursusdage ude i køkkenet.
- Et kursus for Vores Køkken bestående af tre kursusgange ude i hvert af de to store ældre køkkener – med ekstra fokus på madspild og højere økologiprocent. Vores Køkken kommer kun til at arbejde med mere klimavenlig kost i begrænset omfang pga. målgruppen med ældre småtspisende.

Ud af de i alt 45 offentlige køkkener i kommunen havde 39 køkkener tilmeldt sig kursusrækken ved tilmeldingsfristens udløb. Så kurserne er fyldte – og næsten alle køkkener er med. De tilmeldte køkkener laver tilsammen omkring 15.000 måltider dagligt (inklusive mellemmåltider).

Udover kurserne for offentlige køkkener er vi lige nu også i gang med:

- at udvikle foldere og plakater til de deltagende køkkener, så de kan informere kollegaer, forældre, pårørende og andre om, hvilken proces, der er sat gang i i køkkenet og hvorfor
- at udvikle undervisningsforløb om madspild til foreløbig udskolingen og mellemtrinnet
- et samarbejde med projektet PlantPro – med blandt andet Aarhus Universitet – hvor 100 Skanderborgfamilier skal prøve at spise mere plantebaseret i en måned. Projektet har fået stor mediedækning i både P4 og DR TV Avisen – og både DR og SkanderborgLIV fulgte hver deres familie fra projektet i de 4 uger, eksperimentet stod på
- at inddrage andre borgere. Dels ved hjælp af online klimacafeer. Vi har afholdt én om restaffald med stort fokus på madspild og én om plantebaseret kost. Dels ved hjælp af et ekstra fokus på mad i disse måneder på facebookgruppen ”Grøn Skanderborg”, som har genereret stor aktivitet
- at forberede årets udgave af ”Bæredygtighed i børnehøjde” (årlig indsats for og med daginstitutioner), hvor årets tema er bæredygtig mad.

Derudover har den borgerrettede del af klimapuljen finansieret et særforløb om måling af madspild i et større køkken som Madfærd på Mølleskolen samt kurser for virksomheder og erhvervskantiner i mere plantebaseret kost.

Endelig vil vi orientere om, at vi har indstillet madindsatsen til KLs klimapris, som uddeles på det kommende kommunalpolitiske topmøde, se vedlagte. Det, vi har argumenteret for i indstillingen, er det innovative i den inddragende tilgang, der har præget forberedelsen af projektet samt den store synergieffekt, der kommer af at have gang i mange samtidige indsatser omkring samme emne i kommunen.

## Økonomi

Projektets omkostninger dækkes af dels de bevilgede beløb fra Klimapuljen, dels det bevilgede beløb fra Fonden for Køkkenomstilling.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Slides fra oplæg på mødet er vedlagt referatet.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at taget orienteringen til efterretning.

## **Bilag**

Indstilling til KL's klimapris - Skanderborgs grønne køkkener

KMPU 01.03.22 Madindsats

# Punkt 55: Orientering om godkendelse af beredskabsplan - Plan for fortsat drift

14.00.03-A00-1-20

## Resume

Med denne sag orienteres om godkendelsen af den fælles Plan for fortsat drift for ejerkommunerne under Østjyllands Brandvæsen. Sagen fremsendes til orientering i alle fagudvalg samt til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Planen har været i høring hos Politiet, Beredskabsstyrelsen samt ejerkommunerne og høringssvar er vedlagt som bilag.

## Sagsfremstilling

Østjyllands Brandvæsen har i tæt dialog med Beredskabssamordningen for Aarhus, Skanderborg, Odder og Samsø udarbejdet udkast til Plan for fortsat drift, som udgør kommunernes samordnede beredskabsplan jf. beredskabslovens § 25.

Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen har behandlet Plan for fortsat drift forud for, at planen blev sendt i høring. Byrådet i Skanderborg Kommune behandlede den 24. juni 2021 udkast til Plan for fortsat drift med henblik på afgivelse af høringssvar.

## Baggrund

Jf. Beredskabslovens § 25 skal byråd og kommunalbestyrelser én gang i hver valgperiode godkende den overordnede beredskabsplan, som omhandler den kommunale krisestyring og krisekommunikation, og som skal sikre kommunernes evne til at videreføre samfundskritiske og livsvigtige kommunale ydelser.

Alle Østjyllands Brandvæsens ejerkommuner har en sådan plan vedtaget for den nuværende byrådsperiode og anvender den i forbindelse med håndteringen af COVID-19.

I denne sag behandler Byrådet planen for den kommende byrådsperiode, dvs. for 2022-25. Planen er lavet med udgangspunkt i Politik for fortsat drift, som alle ejerkommuner har vedtaget i 2020, og som noget nyt udfærdiges én fælles plan for alle fire ejerkommuner. Bestyrelsen for Østjyllands Brandvæsen fremsender hermed den endelige plan til godkendelse i de nye byråd/kommunalbestyrelser i januar/februar 2022. Herved sikres de tiltrædende byråd/kommunalbestyrelser et grundigt kendskab til den kommunale krisestyring.

## Plan for fortsat drift

Plan for fortsat drift beskriver organisering, kompetenceforhold og aktivering af kriseledelsen i tilfælde af større eller alvorligere hændelser, som påvirker kommunernes drift i væsentligt omfang.

Plan for fortsat drift har til formål at sikre den kommunale krisestyring og kommunernes evne til at videreføre de samfundskritiske eller livsvigtige kommunale ydelser, når trusler eller alvorlige hændelser indtræffer, f.eks. trusler, krise, pandemi, storulykker, cyber-angreb, uroligheder, terror, krig, klimarelaterede eller andre hændelser indtræffer.

Plan for fortsat drift skal sikre hurtig reaktion, optimal ressourceudnyttelse og effektiv krisestyring, når trusler eller alvorlige hændelser sætter en forvaltning, en magistratsafdeling, en hel kommune eller flere kommuner under pres. Plan for fortsat drift binder mandat, økonomi, ressourcepersoner og kommunikation sammen.

Plan for fortsat drift er udarbejdet af Østjyllands Brandvæsen og kvalitetssikret i Beredskabssamordningen for Aarhus, Skanderborg, Odder og Samsø kommuner jf. Politik for fortsat drift.

#### Høringssvar

De indkomne høringssvar har medført en opdatering af afsnit 1.6.2 om Skanderborg Kommunes kriseledelse.

Ifm. høringsfasen skal Beredskabsstyrelsen som tilsynsmyndighed afgive udtalelse. Beredskabsstyrelsen udtaler bl.a.:

”Udkastet til den fælleskommunale Plan for Fortsat Drift fremstår velovervejet, strategisk forankret og handlingsorienteret. Planen indeholder gode beskrivelser af de fire kommuners kriseledelse på tre driftsniveauer, varetagelsen af krisestyrens kerneopgaver samt mere konkrete opgaver for de fem roller i konceptet ”rolle-baseret krisestyring”. Planen – i kombination med den fælles Politik for fortsat drift – udgør dermed også en velegnet ramme for kommunernes underliggende delplaner og indsatsplaner m.v. Planen indeholder endvidere relevante og brugervenlige bilag til at understøtte de kommunale kriseledelsers og støttefunktioners virke. Det samlede planhierarki giver således indtryk af en særdeles helhedsorienteret og rutineret tilgang til beredskabsplanlægning og krisestyring.”

Ifm. høringsfasen har Skanderborg Kommune ønsket afsnit 1.6.2 opdateret, hvilket er ændret:

”Direktørerne sikrer, at der på hvert af deres respektive opgaveområder er sammensat en taskforce til håndtering af hændelser på driftsniveau 1. Dette beskrives i en delplan for hvert af direktørernes opgaveområder. Byrådet godkender med vedtagelsen af Plan for fortsat drift, at Kriseledelsen i Skanderborg Kommune i en beredskabssituation på driftsniveau 2 eller 3 udgøres af borgmesteren, direktionen, beredskabsdirektøren og chefen for Byrådssekretariatet og HR. Følgende ressourcepersoner tilknyttes fast til møder i Kriseledelsen: HR-chefen, sekretariats- og kommunikationschefen, IT-chefen og chefen for Anlæg og Ejendomme. Med vedtagelsen af Plan for Fortsat Drift giver Byrådet samtidig bemyndigelse til, at Kriseledelsen i en beredskabssituation på driftsniveau 2 eller 3 uden forudgående accept i Byrådet kan træffe dispositioner uden økonomisk loft med henblik på at undgå, at Skanderborg Kommune påføres uoverskuelige økonomiske konsekvenser”.

Øvrige høringssvar har afstedkommet få redaktionelle ændringer.

Vedhæftet denne sag er:

- Plan for fortsat drift 2022-2025
- Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen.

Sagen fremsendes til orientering i alle fagudvalg samt til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at taget orienteringen til efterretning.

## **Bilag**

Plan for fortsat drift\_Aarhus Skanderborg Odder Samsø

BRS Udtalelse til § 25-plan for Aarhus -Skanderborg- Odder-Samsø

## **Punkt 56: Meddelelser**

00.01.00-A00-81-21

### **Sagsfremstilling**

Der orienteres om følgende:

- Henvendelse fra gruppe omkring Dagmarbroen og Slotsholmen ("Dagmars Brobisser").

### **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget blev orienteret om

- Henvendelse fra gruppe omkring Dagmarbroen og Slotsholmen ("Dagmars Brobisser")
- Møde i morgen om evt. fjernvarmeforsyning i Skovby
- Henvendelser om ladeinfrastruktur.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

## **Punkt 57: Evt.**

00.01.00-A00-81-21

### **Beslutning**

Intet at bemærke.

## **Punkt 58: Underskriftsark; Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.01.00-A00-81-21

### **Sagsfremstilling**

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Bemærk, at godkendelse ikke kan fortrydes.

### **Beslutning**

Udvalgsmedlemmerne underskrev protokollen digitalt på mødet.