

REFERAT Byrådet d. 26-02-2025

Mødedato Onsdag d. 26. februar 2025 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Frands Fischer, Frank W. Damgaard, Andreas Tang-Brock, Tommas Leth, Trine Frengler, Jørgen Naut, Jesper Arbo Frederiksen, Karen Schack Lindemann, Malene Ringberg, Ole Drøgemüller, Charlotte Vindeløv, Claus Leick, Peter Kjær, Mira Issa Bloch, Anne Heeager, Tage Nielsen, Jens Szabo, Claus Bloch, Christina Bottke, Morten Møller, Miriam Lund Rahbek, Birte M. Andersen, Sebastian Stöckler, Karina Kirk, Martin Frausing Poulsen, Thomas Cordtz, Torben Wallner, Birgitte Majgaard, Christian Wibe-Marker

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Standard for ordblindeindsatsen i Skanderborg Kommune.....	4
Etablering af pavillon ved naturbørnehaven i Bjedstrup.....	7
Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune.....	9
Henvendelse fra Handicap- og Psykiatrirådet.....	14
Tillæg 32a til Spildevandsplan 2016-2020, Agnetevej 16, 8680 Ry - høringssvar og endelig vedtage	16
Beredskabsplanlægning - opretholdelse af fortsat drift ved forsyningssvigt.....	18
Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 7, Kastar	23
Lukket: Udbud af kommunal ejendom.....	26
Lukket: Køb af ejendom.....	27
Lukket: Jordkøb til cykelsti.....	28
Lukket: Vilje til ekspropriation i forbindelse med grundvandsbeskyttelse.....	29
Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol.....	30

Punkt 17: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-G01-1-25

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 18: Standard for ordblindeindsatsen i Skanderborg Kommune

17.03.00-A00-1-24

Resumé

Med denne sag lægges op til, at Byrådet godkender Standard for ordblindeindsatsen i Skanderborg Kommune, der afløser Standard for elever i skriftsprogsvanskeligheder.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog den 31. maj 2017 Standard for elever i skriftsprogsvanskeligheder. På baggrund af en politikkontrol på udvalgets møde den 11. april 2024 besluttede Børne- og Ungdomsudvalget, at standarden for elever i skriftsprogsvanskeligheder skulle revideres.

På Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 11. april 2024 blev udvalget orienteret om, at der siden standarden for elever i skriftsprogsvanskeligheders vedtagelse i 2017 er kommet forskellige og ændrede test fra Børne- og Undervisningsministeriet, ny viden og nye procedurer.

Som eksempel på en ændring i loven er det blevet et lovkrav, at der skal risikotestes for ordblindhed for de elever, der udviser skriftsproglige vanskeligheder, eller som kommer fra familier, hvor ordblindhed mistænkes. Derudover er nogle af de testvejledninger fra Børne- og Undervisningsministeriet, som indgår i standarden, blevet opdateret i perioden. Endelig har der lokalt i Skanderborg Kommune været iværksat nye tiltag, som skal indarbejdes i standarden. Det gælder f.eks. Ordekspressen og ordblindeklasseerne på UCS10.

Dette dannede grundlag for udvalgets beslutning om en revision af Standarden for elever i skriftsprogsvanskeligheder.

På baggrund af arbejdet med revisionen af standarden foreslås det, at der udarbejdes en Standard for ordblindeindsatsen som afløser for Standarden for elever i skriftsprogsvanskeligheder. Hvor den tidligere standard omhandlede testprocedurer for hele skriftsprogsområdet - inklusiv de nationale test - lægges der op til, at den nye standard fokuserer på det, der er specifikt i forhold til ordblindeområdet. Den nye standard vil således omhandle indsatsen for de elever, hvor deres skriftsprogsvanskeligheder skyldes ordblindhed, og ikke hvor vanskelighederne skyldes generelle indlæringsvanskeligheder. Desuden er ordblinde-begrebet det, der anvendes på fagområdet. Det er forventningen, at den nye standard bliver mere overskuelig og anvendelig i forhold til ordblindeindsatsen, og dermed også vil være tættere på den daglige praksis i arbejdet med ordblindhed.

Indsatserne i standarden for ordblindeindsats vil ikke alene inkludere indsatser for de elever, der er testet ordblinde, men også de elever, som kan være på grænsen i testresultatet for ordblindhed, men som ikke er i kategorien ordblind.

Ordblindhed (dysleksi) er en vedvarende forstyrrelse i kodningen af skriftsproget, der medfører store vanskeligheder ved at tilegne sig sikker og hurtig ordafkodning, som igen kan føre til begrænset læseforståelse.

Ny standard for ordblindeindsatsen

Standarden for ordblindeindsatsen har følgende formål: Alle elever med ordblindhed skal sikres lige deltagelse i skolen og have samme mulighed for at tilegne sig viden, kundskaber og færdigheder i alle faglige sammenhænge som andre elever, så også elever med ordblindhed bliver så dygtige, som de kan.

Dermed understøtter den nye standard arbejdet med at udmønte Børne- og Ungepolitikens vision om, at alle børn og unge har følelsen af eget værd og troen på en lys fremtid, hvor de har mulighed for at trives i og bidrage til fællesskabet. Standarden understøtter ligeledes, at børn og unge med ordblindhed mødes med anerkendelse og passende udfordringer, så de opnår følelsen af væredygtighed og trivsel.

Den reviderede standard er med til at give børn og unge nogle redskaber til at møde de udfordringer, de har i forhold til ordblindhed og dermed skabe et bedre grundlag for at skabe muligheder for det enkelte barn og unge, som de kan møde med både ro og mod. Målgruppen for standarden er skoleledelser og læse-/ordblindevejledere. Standarden skal danne grundlag for lokale procedurer og indsatser i forbindelse med ordblindeindsatsen på de enkelte skoler.

Opfølgning på standarden foregår ved netværksdialoger mellem læse- og ordblindevejledere samt ved skoleudviklingssamtalen med de enkelte skoler. Ligeledes oprettes en styregruppe omkring ordblindeindsatsen. Styregruppen vil bestå af to til tre repræsentanter fra skoleledelser, to til tre læse-/ordblindevejledere og to læse-/ordblindekonsulenter. Chefen for Skoler og PPR vil deltage i dele af arbejdet i styregruppen. Styregruppens opgave vil bl.a. være at følge op på standarden og udvikle handleplan for læse- og ordblindeindsatsen på skolerne i Skanderborg Kommune.

Med den nye standard lægges der op til:

- Fælles tilgang til ordblindeområdet
- Tydeliggørelse af lovpligtige indsatser på ordblindeområdet
- Forståelse af indsatser og procedurer
- Lokale procedurer i forbindelse med ordblindeindsatsen.

Børne- og Ungdomsudvalget vil på mødet få en præsentation af forslaget til Standard for ordblindeindsatsen.

Lovgrundlag

Folkeskolelovens § 3.

Dialog og høring

Standarden er udarbejdet med sparring fra ledere og læsevejledere på to af kommunens skoler samt i samarbejde med logopædager på skoleområdet.

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, den 6. februar 2025, punkt 21:

Materiale fremvist på mødet er vedlagt som bilag.

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Børn og Unge.

Birgitte Majgaard tog forbehold for sin stillingtagen til sagen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 27:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Børn og Unge.

Thomas Cordtz tog forbehold for sin stillingtagen til sagen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Chefen for Børn og Unge indstiller,

- at forslag til Standard for ordblindeindsatsen godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til standard for ordblindeindsatsen.

Thomas Cordtz, Torben Wallner, Birgitte Majgaard og Christian Wibe-Marker kunne ikke støtte vedtagelsen – de fandt, at det var en standard med mange gode intentioner, men at den ikke var i stand til at give ordblinde samme uddannelse som deres klassekammerater, og de ønskede derfor en mere målrettet ordblindeindsats med f.eks. ordblinde i klasser i centerbyerne.

Bilag

Bilag 1 Standard for ordblindeindsatsen i Skanderborg Kommune - januar 2025

Bilag 2 Standard for elever i skriftsprogsvanskeligheder - Gl. version

Præsentation Ny standard for ordblindeindsats

Punkt 19: Etablering af pavillon ved naturbørnehaven i Bjedstrup

82.07.00-G00-1-24

Resumé

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til en bevilling af penge til etablering af en pavillon ved naturbørnehaven i Bjedstrup.

Sagsfremstilling

Baggrund

Naturbørnehaven i Bjedstrup har eksisteret siden 2004, og ligger i et kuperet område med blandet skov, hvor der er plads til leg og hulebyggeri, kreativitet og fordybelse. Her er der en række små byggerier: Pavillon, overdækket terrasse der kan aflukkes med teltdug, toiletvogn, overdækket sandkasse, et "udeværksted" samt forskellige faciliteter til rollespil. Det er nu konstateret, at flere af de små byggerier er etableret uden ansøgning om byggetilladelse. Den overdækkede terrasse er lovligt opført i 2007, men pavillonen, som er til børnenes ophold i uvejr og til samlinger, er der ikke søgt byggetilladelse til, og den kan ikke godkendes til institutionsbrug.

Da der er tale om en naturbørnehave, er børnene som udgangspunkt udenfor hele dagen, men især i løbet af vintermånederne er der behov for at kunne være indenfor i forbindelse med spisning, samling og børnepauser. Det viser sig imidlertid, at det ikke vil være muligt at få bygningerne i deres nuværende form godkendt til anvendelsesformålet. Frem til 1. januar 2025 kunne bygningerne anvendes til korte ophold, men nu skal der findes en anden løsning.

Der har siden den 2. januar 2025 været opstillet en mandskabsvogn, så børn og personale kan søge ly og varme i forbindelse med pauser m.v., mens der arbejdes på en permanent løsning. I henhold til bygningsreglementet er det kun tilladt at have en mandskabsvogn stående i 6 uger, hvorefter der dog forventes en dispensation for brugen i yderligere 6 uger.

Ny bygningsløsning

Anlæg og Ejendomme vurderer i samarbejde med Børn og Unge, at opførelse af en pavillon vil være den bedste løsning.

Den påtænkte pavillon er udvendigt opbygget med Cembritt-plader og døre/vinduer i træ/alu, hvilket gør facaden vedligeholdelsesfri mange år frem. Taget er belagt med tagpap. Pavillonen er på 88 m² med et gulvareal til børn på 47 m².

Pavillonen er indrettet med gangareal inkl. garderobe, toiletrum med to toiletter i børnehøjde og ligeledes to håndvaske i børnehøjde. Der er højdejusterbar pusleplads med vask. Der er et stort samlingsrum til aktiviteter indendørs, hvor der også er et lille the-køkken inklusiv køleskab. Derudover er der et mindre rum til børn, som enten har brug for at trække sig lidt eller en lille lur og til personalets samtaler med forældre.

Pavillonen vil blive tilkoblet ABA-anlæg, som er et krav i forhold til institutioner. Derudover bliver der etableret permanent el og vand samt tilkobling til kloakledning. Pavillonen bliver opstillet på liniefundament, så mus og rotter ikke har adgang under pavillonen, hvilket er et stort problem ved nuværende løsning. Pavillonen vil blive placeret i naturbørnehavens område lidt syd for skolen (jf. vedlagte bilag).

Tidsplan for arbejdet

Pavillonen forventes at stå færdig inden sommerferien. I den igangværende vinterperiode fortsætter den midlertidige driftsmodel, hvor spisning, samling og børnepauser foregår i mandskabsvognen.

Økonomi

Pavillonløsningen koster 1.850.000 kr. Det foreslås finansieret via bevilling af 1.500.000 kr. fra "Pulje til kapacitetsudfordringer", hvor der i 2025 er afsat 2.208.000 kr. Restbeløbet på 350.000 kr. finansieres via vedligeholdelsesmidler under Anlæg og Ejendomme.

Dialog og høring

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Direktionen, den 28. januar 2025, punkt 18:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme og chefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Børne- og Ungdomsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, den 6. februar 2025, punkt 24:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme og chefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 28:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme og chefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Chefen for Anlæg og Ejendomme og chefen for Børn og Unge indstiller,

- at der bevilges 1.850.000 kr. i 2025 til etablering af en pavillon ved naturbørnehaven ved Landsbyordningen i Bjedstrup, finansieret af 1.500.000 kr. fra puljen til kapacitetsudfordringer og 350.000 kr. af vedligeholdelsesmidler under Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Børne- og Ungdomsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at bevilge 1.850.000 kr. i 2025 til etablering af en pavillon ved naturbørnehaven ved Landsbyordningen i Bjedstrup, finansieret af 1.500.000 kr. fra puljen til kapacitetsudfordringer og 350.000 kr. af vedligeholdelsesmidler under Anlæg og Ejendomme.

Bilag

Bilag_bjedstrup_pavillon

Punkt 20: Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune

27.42.00-P22-1-22

Resumé

Med denne sag skal Byrådet godkende standarden 'Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune'. Standarden knytter sig til 'Socialpolitik og Værdighedspolitik for ældreområdet' og erstatter 'Plejeboligplanen' og 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'.

Byrådet skal endvidere godkende 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune'. Dette indbefatter, at de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene ophører med oprettelsen af fællesråd, og at de nuværende bruger-/pårørenderåd erstattes af de nye plejehjemsråd.

Sagsfremstilling

Behandling i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 3. december 2024

Sundheds- og Omsorgsudvalget behandlede nærværende sag den 3. december 2024, hvor udvalget vedtog,

- at forslag til standard "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune", forslag til 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' gennemskrives med redaktionelle rettelser og sendes i lovpligtig høring i Seniorrådet og Handicap- og Psykiatrirådet
- at der informeres om arbejdet med fælles vedtægter i forhold til de eksisterende aktivitetsråd.

Udvalget vedtog at indstille,

- at standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" godkendes og erstatter politikken 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' godkendes.

Sagen skulle herefter fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet til behandling på møderne i februar, hvis der ikke indkom væsentlige forslag ifm. møderne i Seniorrådet og Handicap- og Psykiatrirådet i januar.

Ny behandling i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 7. januar 2025

Administrationen er i mellemtiden blevet opmærksom på, at Ældreudvalget i 2008 har godkendt vedtægter for aktivitetsråd i Skanderborg Kommune. Vedtægterne er senest revideret og godkendt af Socialudvalget den 5. maj 2020. Vedtægterne har alene fungeret lokalt, og således ikke været behandlet eller godkendt af Byrådet.

Byrådet vedtog den 29. september 2010, at der skulle være bruger-/pårørenderåd på plejecentre, hvor man lokalt tilrettelagde samarbejdet.

Med en vedtagelse af de nye 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' starter en proces med oprettelse af fællesråd i tilknytning til Fællesskabshusene. Med oprettelsen af fællesråd ophører de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene samt de lokale aktivitetsråd. Lokalt kan der aftales en overgangsperiode, hvor aktivitetsråd understøtter fastholdelse af planlagt aktivitet m.v. i 2025. Der vil således være tale om en løbende implementering i 2025, og senest i 2026 vil der være fællesråd for hvert af de fire Fællesskabshuse. Det vil sige i hhv. Galten, Hørning, Ry og Skanderborg.

Sagen er fremsendt til fornyet behandling i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 7. januar 2025 med henblik på, at udvalget med ovenstående viden behandler den supplerende indstilling, og dermed ophør af de nuværende vedtægter for aktivitetsråd i Skanderborg Kommune.

De vedhæftede forslag til standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" samt 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' er gennemskrevet med redaktionelle rettelser jf. udvalgets behandling den 3. december 2024. Derudover er der i begge vedtægter lavet justeringer i forhold til § 7 omkring økonomien for rådene.

Forslaget

Byrådet har i april 2015 godkendt politikken 'Plejeboligplanen'. I september 2016 godkendte Byrådet første udgave af standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune' - der senest er revideret i januar 2021. Standarden knytter sig til politikken "Plejeboligplanen".

Med denne sag foreslås 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021' erstattet af standarden 'Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune', som knyttes til 'Socialpolitik og Værdighedspolitik for ældreområdet'

Derforuden foreslås 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' godkendt. Vedtægterne er bilag til 'Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune'.

Begrundelserne for forslaget er overordnet:

- at elementerne i Plejeboligplanen enten er opfyldt eller fremadrettet vil indgå i de årlige vurderinger af kapacitetsbehovet i forbindelse med budgetlægningerne
- at standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021' har behov for en revidering både i forhold til tilgangen til livet i Skanderborg Kommunes plejehjem og de ord og benævnelser, der anvendes i konceptet.
- at 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' vil understøtte visionen for Fællesskabshuse samt arbejdet med Eden Alternative i plejehjemmene i Skanderborg Kommune.

Baggrund

På møde i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 5. marts 2024 blev det i forhold til standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021' og plejeboligplanen besluttet,

- at revidere standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at indarbejde indhold fra plejeboligplanen i standarden 'Det overordnede koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune', og indarbejde de årlige vurderinger af kapacitetsbehovet i forbindelse med budgetlægningerne.

Plejecentrene i Skanderborg Kommune arbejder med principperne i filosofien Eden Alternative, hvorfor det blev besluttet at indarbejde disse værdier og intentioner i den reviderede udgave af 'Det overordnede koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune'.

Derforuden er der ønske om fælles anvendelse af begreber, så det i daglig tale og i materialet er tydeligt, hvornår der er tale om beboernes hjem (benævnes i dag plejecenter) og hvornår der er tale om fælles arealer for kommunens borgere (benævnes i dag plejecenter eller lokalcenter).

Med afsæt i ovenstående beslutninger er der udarbejdet en revidering af standarden 'Det overordnede koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune'. Udkastet anvender de begreber, der er drøftet af Sundheds- og Omsorgsudvalget. Den reviderede standard har fået titlen "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune". Det skal bemærkes, at billedmaterialet er foreløbigt og vil blive opdateret efter den politiske behandling.

'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' er udsprunget af et arbejde i Seniorrådet, der blandt andet har drøftet vedtægterne med kontraktholderne for plejedistrikterne i Skanderborg Kommune. Vedtægterne er desuden drøftet på dialogmøde i maj 2024 mellem Seniorrådet samt Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Standarden 'Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune' er kvalificeret af Sundheds- og Omsorgsudvalget samt Seniorrådet i oktober 2024 og har været til intern kvalificering i relevante lokale MED-udvalg. De kvalificerende bemærkninger er taget med i det afsluttende arbejde med 'Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune'.

Supplerende sagsfremstilling til Sundheds- og Omsorgsudvalget den 4. februar 2025

Forslaget har været sendt i lovpligtig høring i Seniorrådet samt Handicap- og Psykiatrirådet i januar måned 2025. Begge råd har afgivet et høringssvar, og det vurderes ikke, at de indkomne høringssvar giver anledning til ændringer i det fremsendte udkast til standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" samt 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune'.

Høringssvarene er vedhæftet som bilag til punktet.

Seniorrådets høringssvar

Seniorrådet bakker op om de udarbejdede forslag til vedtægter for både fællesskabshuse og plejehjem, og høringssvaret indeholder endvidere bemærkninger om følgende emner:

Madfremstilling i alle fællesskabshuse og i plejehjem

- Kommentar fra administrationen: Hvert fællesskabshus har en cafe, hvor det er muligt at købe mad. Der arbejdes på en udvidelse af cafeernes åbningstid og en tilpasning af madudbuddet, så det matcher det, der efterspørges det enkelte sted. I forhold til Seniorrådets anbefaling om, at der bliver mulighed for madfremstilling i alle plejehjem, så giver det ikke anledning til ændringer i standarden, men administrationen vil tage anbefalingen med i det videre arbejde på området.

Skærmede afsnit for beboere med svær demens

- Kommentar fra administrationen: "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" sætter ikke rammerne for, om der i Skanderborg Kommune skal være skærmede afsnit for beboere med svær demens. Seniorrådets forslag herom giver derfor ikke anledning til ændringer i det fremsendte udkast. Seniorrådets anbefaling tages med i administrationens videre arbejde på området.

Knudepunkter ved Fællesskabshuse (for flextrafik)

- Kommentar fra administrationen: Seniorrådet har med den fremsendte bemærkning en god intension om at give flest mulige borgere en lige adgang til at komme i fællesskabshusene, men knudepunkterne for flextrafik reguleres ikke i standarden og giver derfor ikke anledning til ændringer i det fremsendte udkast. Seniorrådets anbefaling videregives til Klima, Vej og Mobilitet.

Handicap- og Psykiatrirådets høringssvar

Rådet drøftede forslaget på rådsmødet den 21. januar 2025 og blev her enige om følgende høringssvar: "Ordet "vision" bør tilføjes forsiden på standarden: 'Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune', således at indholdet på dokumentet fremgår klarere."

- Kommentar fra administrationen: "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" udgør grundlaget for drift og udvikling af Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune, bl.a ved at klarlægge værdier og retning for Skanderborg Kommunes arbejde i plejehjemmene, og giver samtidig et bredere perspektiv på kommunens samlede indsats på sundheds- og omsorgsområdet. Standarden rummer mere end en vision, og Administrationen mener derfor, at det ikke vil være retvisende for det samlede indhold, at tilføje "Vision" på forsiden.

Supplerende sagsfremstilling til Byrådet den 26. februar 2025:

Som aftalt ved mødet den 7. januar 2025 i Sundheds- og Omsorgsudvalget er der foretaget redaktionelle ændringer i vedlagte bilag 3.

Dialog og høring

Forslaget har været sendt i lovpligtig høring i Seniorrådet samt Handicap- og Psykiatrirådet i januar måned 2025. Begge råd har afgivet et høringssvar jf. ovenstående.

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, den 7. januar 2025, punkt 5:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at forslaget sendes i lovpligtig høring i Seniorrådet samt Handicap- og Psykiatrirådet på møderne i januar.

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog at indstille,

- at standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" godkendes og erstatter politikken 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' godkendes
- at de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene ophører med oprettelsen af Fællesråd, og at der lokalt kan aftales en overgangsperiode, hvor aktivitetsråd understøtter fastholdelse af planlagt aktivitet m.v. i 2025
- at de nuværende bruger-/pårørenderåd erstattes af de nye plejehjemsråd.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet, hvis der ikke indkommer væsentlige forslag ifm. høringen.

Fraværende:

Frank W. Damgaard og Malene Ringberg

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, den 4. februar 2025, punkt 17:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at Sundheds- og Omsorgsudvalget tager høringssvarene til efterretning
- at forslag til 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' tilpasses efter henvendelse fra aktivitetsrådene
- at administrationen afholder et dialogmøde med de nuværende aktivitetsråd med henblik på dialog om de kommende Fællesråd.

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog at indstille,

- at standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" godkendes og erstatter politikken 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' godkendes
- at 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' godkendes med ændring, så det er tydeliggjort i § 5, at fællesrådenes virke omfatter distriktet som helhed
- at den planlagte aktivitet og økonomiske ramme for de nuværende aktivitetsråd fastholdes for 2025
- at de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene ophører med udgangen af 2025
- at de nuværende bruger-/pårørenderåd erstattes af de nye plejehjemsråd.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 29:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen af 4. februar 2025 fra Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Supplerende indstilling til Sundheds- og Omsorgsudvalget den 4. februar 2025

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at Sundheds- og Omsorgsudvalget tager høringssvarene til orientering
- at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer i det fremsendte udkast til standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" samt 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune'
- at standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" godkendes og erstatter politikken 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' godkendes
- at de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene ophører med oprettelsen af Fællesråd, og at der lokalt kan aftales en overgangsperiode, hvor aktivitetsråd understøtter fastholdelse af planlagt aktivitet m.v. i 2025
- at de nuværende bruger-/pårørenderåd erstattes af de nye plejehjemsråd.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Indstilling til Sundheds- og Omsorgsudvalget den 7. januar 2025

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune" godkendes og erstatter politikken 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' og 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune' godkendes
- at de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene ophører med oprettelsen af Fællesråd, og at der lokalt kan aftales en overgangsperiode, hvor aktivitetsråd understøtter fastholdelse af planlagt aktivitet m.v. i 2025
- at de nuværende bruger-/pårørenderåd erstattes af de nye plejehjemsråd
- at forslaget sendes i lovpligtig høring i Seniorrådet samt Handicap- og Psykiatrirådet på møderne i januar.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende standarden "Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune", og at den erstatter politikken 'Plejeboligplanen' samt standarden 'Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune 2021'
- at godkende 'Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune'
- at godkende 'Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune' med ændring, så det er tydeliggjort i § 5, at fællesrådenes virke omfatter distriktet som helhed
- at fastholde den planlagte aktivitet og økonomiske ramme for de nuværende aktivitetsråd for 2025
- at de nuværende vedtægter for aktivitetsrådene ophører med udgangen af 2025
- at de nuværende bruger-/pårørenderåd erstattes af de nye plejehjemsråd.

Bilag

HØRINGSSVAR VEDRØRENDE FÆLLESSKABSHUSE OG PLEJEHJEM I SKANDERBORG KOMMUNE.docx

Referat hørings sag H&P rådsmøde 21.01.2025

Fællesskabshuse og plejehjem i Skanderborg Kommune jan 25

Fælles vedtægter for fællesråd i Skanderborg Kommune

Fælles vedtægter for plejehjemsråd i Skanderborg Kommune

Plejeboligplanen - vedtaget april 2015

Overordnet koncept for fremtidens plejecentre i Skanderborg Kommune

Vedtægter for aktivitetsråd på lokalcentrene i Skanderborg kommune 2020

Punkt 21: Henvendelse fra Handicap- og Psykiatrirådet

00.30.10-P22-2-24

Resumé

Handicap- og Psykiatrirådet har fremsendt henvendelse om abonnement til tilgængelighedsportalen GodAdgang.dk.

Sagsfremstilling

Historik

Handicap- og Psykiatrirådet har i første halvdel af 2025 fremsendt forslag til Budget 2025-2028 om "Fortsat registrering og mærkning af handicaptilgængelighed ved God Adgang". Forslaget har indgået i Byrådets budgetarbejde, og er ikke blevet prioriteret til det vedtagne Budget 2025-2028.

Efterfølgende har Handicap- og Psykiatrirådet på rådsmøde den 19. november 2024 besluttet at fremsende forslag om abonnement til tilgængelighedsportalen GodAdgang.dk. til behandling i Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Henvendelsen har været på Sundheds- og Omsorgsudvalgets dagsorden i januar 2025, og udvalget har her vedtaget - "at sagen udsættes til behandling på udvalgets møde i februar."

Handicap- og Psykiatrirådets henvendelse omhandler forslag om midlertidig finansiering af abonnement til tilgængelighedsportalen i perioden 2025 og 2026. Rådet foreslår her en af følgende to løsninger:

- "at Byrådet godkender anvendelse af 11.000 kr. årligt af Handicap- og Psykiatrirådets driftsbudget til fortsat registrering af 21 offentlige steder i Skanderborg Kommune, som en midlertidig ordning i årene 2025-2026. Dette sker som led i Handicap- og Psykiatrirådets virke."
- "at Byrådet subsidiært afsætter 11.000 kr. årligt af kommunal drift til fortsat registrering af 21 offentlige steder i Skanderborg Kommune, som en midlertidig løsning i årene 2025-2026."

Bemærkninger til forslaget

Da forslaget omhandler budgettet, er det omfattet af den politiske budgetproces, godkendt af Byrådet i december 2024. Dette betyder følgende for behandlingen af Handicap- og Psykiatrirådets forslag:

- Forslaget om, at Byrådet godkender anvendelse af 11.000 kr. årligt af Handicap- og Psykiatrirådets driftsbudget kan alene behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget og dette med henblik på en indstilling til Byrådet. Dette følger af budgetprocessens afsnit 2.1, delafsnittet "Økonomi- og Erhvervsudvalget og fagudvalg", hvori det fremgår "Fagudvalgene kan i forbindelse med politikkontroller omprioritere indenfor eget område. Eventuelle omprioriteringer godkendes af Byrådet."

Sundheds- og Omsorgsudvalget er ikke det rette fagudvalg i forhold til Handicap- og Psykiatrirådets fremsendte forslag. Handicap- og Psykiatrirådets budget ligger under politikområdet Demokrati, der er placeret under Økonomi- og Erhvervsudvalget. Samtidig har den oprindelige bevilling til God Adgang været placeret under politikområdet Kommunale Ejendomme, der ligeledes ligger under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Forslaget omfatter således to bevillings- og politikområder, der kompetencemæssigt er forankret under Økonomi- og Erhvervsudvalget. Det vil derfor være Økonomi- og Erhvervsudvalget, der som rette fagudvalg, har mulighed for at indstille en eventuel omprioritering til Byrådet.

- Forslaget om, at Byrådet afsætter 11.000 kr. årligt af kommunal drift ikke kan imødekommes. Grundlaget for dette er budgetprocessens afsnit 2.1, delafsnittet "Øvrige interessenter" hvori det fremgår - at såfremt der "modtages forslag fra øvrige interessenter, sendes der standardsvar til interessenterne om, at de skal genfremsende forslag til budgetprocessen for Budget 2027-2030."

Vedhæftet til udvalgets behandling af sagen:

- Statistik for brug af Godadgang.dk, 19. december 2024 (bilag 1)
- Oplæg fra God Adgang for Handicap- og Psykiatrirådet og to chefer, december 2023 (bilag 2)
- Forslag fra Handicap- og Psykiatrirådet 19.12.2024 (bilag 3)

Dialog og høring

-

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, den 4. februar 2025, punkt 16:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at henvendelsen fra Handicap- og Psykiatrirådet oversendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 30:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog at indstille,

- at der i 2025 og 2026 omprioriteres 11.000 kr. pr. år fra Handicap- og Psykiatrirådets bevilling på politikområdet 'Demokrati' til betaling af abonnement på tilgængelighedsportalen 'GodAdgang.dk' og fortsat registrering her af 21 offentlige steder i Skanderborg Kommune
- at spørgsmålet om en eventuel fortsat anvendelse af God Adgang tages op ved budgetforhandlingerne for 2027 og frem.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at Sundheds- og Omsorgsudvalget drøfter, om henvendelsen fra Handicap- og Psykiatrirådet skal oversendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at omprioritere 11.000 kr. pr. år i 2025 og 2026 fra Handicap- og Psykiatrirådets bevilling på politikområdet 'Demokrati' til betaling af abonnement på tilgængelighedsportalen 'GodAdgang.dk' og fortsat registrering her af 21 offentlige steder i Skanderborg Kommune
- at spørgsmålet om en eventuel fortsat anvendelse af 'GodAdgang.dk' tages op ved budgetforhandlingerne for 2027 og frem.

Bilag

Bilag 1 Statistik for brug af Godadgang.dk 2024.12.19

Bilag 2 Oplæg fra God Adgang 2023.12.12

Bilag 3 Forslag fra Handicap- og Psykiatrirådet 19.12.2024

Punkt 22: Tillæg 32a til Spildevandsplan 2016-2020, Agnetevej 16, 8680 Ry - høringsvar og endelig vedtagelse

06.00.05-A00-23-23

Resumé

Forslaget har tidligere været forelagt Byrådet som en del af Tillæg 32, der indeholdt tre projekter. Der indkom i høringsperioden høringsvar til projektet på Agnetevej 16, hvorfor administrationen valgte at udtage dette projekt, således at de to øvrige kunne vedtages administrativt som Tillæg 32. Agnetevej 16, 8680 Ry, laves derfor som Tillæg 32a.

Lodsejeren af Agnetevej 16, 8680 Ry, har fået foretræde for Klima-, Miljø- og Planudvalget ved mødet den 4. februar 2025.

Sagsfremstilling

Tillæg 32a til Skanderborg Kommunes Spildevandsplan 2016-2020 er udarbejdet for at sikre plangrundlaget for et projekt på Agnetevej 16, 8680 Ry. Projektet sker som følge af en berigtigelse efter de faktiske forhold, således at ejendommen ændres fra spildevandskloak til separatkloak.

Dialog og høring

Tillæg 32a har været i høring i perioden 22. juni 2023 til 17. august 2023. Der er indkommet et høringsvar fra grundejer af Agnetevej 16, 8680 Ry. Dette er vedlagt som bilag med administrationens bemærkninger. Samlet set har høringsvaret ikke givet anledning til ændringer.

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, den 3. september 2024, punkt 14:

Sagen blev udsat.

Fraværende:

Torben Wallner

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, den 4. februar 2025, punkt 18:

Andreas Tang-Brock rejste spørgsmålet om sin habilitet i sagen, da han er personlig ven med lodsejeren. Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog, at Andreas Tang-Brock var inhabil i behandlingen i sagen, og han deltog således ikke i behandlingen.

Lodsejer Nicolai Blom Pedersen havde bedt om foretræde i forbindelse med sagens behandling, og deltog under fremlæggelse af sagen i Klima-, Miljø- og Planudvalget. Han runddelte bilag "Faktiske forhold" og "Pragmatisk og simpel løsning", der er vedhæftet referatet.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at udtrykke tilfredshed med, at der generelt er åbnet muligheder for dispensationer mht. håndtering af regnvand
- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 25:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Tillæg 32a til Spildevandsplan 2016-2020 vedtages endeligt uden ændringer.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Andreas Tang-Brock rejste spørgsmålet om sin habilitet i forbindelse med behandling af sagen. Byrådet vedtog, at Andreas Tang-Brock var inhabil, og han deltog således ikke ved behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog

- at godkende Tillæg 32a til Spildevandsplan 2016-2020 endeligt uden ændringer.

Bilag

Materiale udleveret af lodsejer ved foretræde

Høringsnotat Tillæg 32a

Notat - spildevandsforhold ved Agnetevej - fra Skanderborg Forsyning

Tillæg 32a til Spildevandsplan 2016-2020, Agnetevej 16, 8680 Ry

Notat om spildevandsforhold ved Agnetevej af 26 april 2024 - Advokatfirmaet Energi & Miljø

Punkt 23: Beredskabsplanlægning - opretholdelse af fortsat drift ved forsyningssvigt

14.00.03-A21-1-20

Resumé

På baggrund af Beredskabsstyrelsens anbefalinger i forhold til etablering af hjemmeberedskab, der understøtter, at man kan klare sig op til tre døgn i tilfælde af forsyningssvigt på el, vand og varme, lægges der med denne sag op til en styrkelse af Skanderborg Kommunes beredskab. Oplæg, forudsætninger og også de anbefalinger, som beskrives i sagen, hviler på et arbejde i den administrative beredskabsgruppe, der har koordineret afklaringen af, hvad der anbefales i forhold til sikring af fortsat drift af samfundskritiske og livsvigtige leverancer på de kommunale opgaveområder, hvis der opstår et forsyningssvigt i op til tre døgn.

Sagsfremstilling

Baggrund

Beredskabsstyrelsen har udsendt vedhæftede anbefalinger til alle husstande i forhold til hjemmeberedskab - med sigte på, at man er forberedt til at kunne klare sig tre døgn i tilfælde af en krise eller beredskabshændelse med forsyningssvigt på el, vand og varme. Beredskabsdirektøren fra Østjyllands Brandvæsen anbefaler kommunerne, at de på samme måde forbereder sig, så de kan håndtere tre døgn uden strøm, vand og varme.

Den administrative beredskabsgruppe i Skanderborg Kommune har behandlet de udsendte anbefalinger med fokus på borgere, hvor bopælen/hjemmeberedskabet er i kommunalt regi - det vil f.eks. sige beboere på plejehjem, botilbud m.v.

På baggrund af arbejdet har den administrative beredskabsgruppe opstillet en række forudsætninger og lavet anbefalinger til, hvordan kommunens evne til at håndtere samfundskritiske og livsvigtige leverancer skal sikres. Anbefalingerne fra den administrative beredskabsgruppe har - som nævnt - til formål at sikre, at kommunen imødekommer Beredskabsstyrelsens anbefalinger i forhold til sikring af de borgere, som kommunen bopælmæssigt har et ansvar for, ved omfattende forsyningssvigt.

I forhold til Beredskabsstyrelsens anbefalinger har beredskabsgruppen fokuseret på:

- Drikkevand (min. tre liter pr. person/døgn)
- Mad
- Medicin og hygiejne
- Varme og lys.

Håndteringen af Beredskabsstyrelsens anbefalinger er set i sammenhæng med kommunens almindelige beredskabsarbejde i forhold til Plan for Fortsat Drift samt tilhørende indsatsplaner. Alle fagområder har således forholdt sig til den udarbejdede liste over samfundskritiske og livsvigtige leverancer i lyset af forudsætningen om, at vi skal være forberedte på beredskabshændelser med forsyningssvigt i op til tre dage, og alle fagområder har gennemgået - og hvis nødvendigt opdateret - de gældende indsatsplaner, så de afspejler det nævnte tidsperspektiv for en beredskabshændelse.

Behov og forudsætninger

Den administrative beredskabsgruppe har samlet overvejelser på de forskellige opgaveområder, og gennemgået behovet for opjustering af det kommunale beredskab i forhold Beredskabsstyrelsens anbefalinger vedrørende hjemmeberedskab. Resultatet er følgende oversigt over forudsætninger og anbefalinger til løsninger:

Sikring af datacenter, lokaler til evakuering og mad til plejehjem/botilbud

- Etablering af nødstrøm på Plejehjemmet Præstehaven, så der kan opretholdes adgang til kommunens datacenter samt etableres evakuering af borger med livsopretholdende og strømkrævende maskiner eks. respiration og sug.
- Mulighed for etablering af hovedkvarter for krise- og driftsledelsen m.v. på Plejehjemmet Præstehaven, da der med nødstrøm kan sikres fortsat forbindelse til fibernet og dermed Skanderborg Kommunes datacenter og vigtige fagsystemer så som sundhedssystemet CURA og DUBU i forhold til udsatte børn og unge.

- Borgere med behov for respirationshjælp eller lignende, som ikke skal indlægges, kan evakueres til Præstehaven eller festsalen på Sølund, hvor der etableres nødstrøm. Der etableres mulighed for varme og lys i lokale til evakuering.
- Etablering af nødstrøm til Vores Køkken, så der fortsat sikres mad til plejecentrene og botilbud, der normalt modtager mad fra Vores Køkken.
- Etablering af lagerkapacitet til diesel til nødgeneratorer. Lagertank etableres i regi af Entreprenøraftdelingen.

Kørsel

- Indkøb af fire stk. 4-hjulstrukne og terrængående hybridbiler, som skal indgå i den almindelige drift og vedligehold i Entreprenøraftdelingen, men i tilfælde af krise stilles bilerne til rådighed for nødkørsel i fagområderne Sundhed, Omsorg og Handicap, Arbejdsmarked og Social samt Børn og Unge. Det kan eks. være til plejekrævende eller palliative borgere, til borgere i misbrugsbehandling eller i akutte børnesager.
- Bilerne skal ligeledes bruges til kørsel med vand til plejecentre og botilbud ved forsyningssvigt over et døgn samt udkørsel af diesel til nødgeneratorer på Præstehaven og Vores Køkken på Sølund.
- Bilerne indgår i den almindelige drift i Entreprenøraftdelingen, hvor der tilsvarende vil ske udfasning af tre andre biler, der på nuværende tidspunkt indgår i Entreprenøraftdelingens flåde.
- Kørsel prioriteres til akutte livsvigtige og samfundskritiske opgaver eks. kørsel med mad og vand til plejecentre, kørsel til plejekrævende borgere og borgere med akutte behov.
- I tilfælde af krise køres der IKKE ud med mad til frit valg. Det er alene et enkelt måltid om dagen, der leveres. Borgere med Frit valg vejledes omkring opbygning af eget hjemmeberedskab.

Vand og hygiejne

- Plejecentre, botilbud m.v. sikrer egen forsyning af drikkevand på flaske til borgere og personale til kortere hændelser op til et døgn.
- Aftaler med vandforsyningsselskaberne, der sikrer at Skanderborg Kommune ved længerevarende hændelser kan afhente drikkevand til borgerne på plejecentre, botilbud m.v. Der planlægges ikke med brugsvand til eks. hygiejne og rengøring. For at skåne spildevandssystemet anvendes der vådservietter og poser ved toiletbesøg.
- Aftale med RenoSyd i forhold til lokationer, hvor det i tilfælde af længerevarende hændelser er kritisk at få tømt affald.
- Indkøb af 10 liters sammenklappelige sterile poser/beholdere til drikkevand.

Forsyninger

- Institutioner med behov for specialkost eks. Skovbo samt andre, der ikke normalt modtager mad fra Vores Køkken sørger selv for at have beredskab/forsyninger til tre døgn til deres beboere.
- Alle områder har omlagt deres bestillingspraksis/lagerstyring i forhold til medicin og hygiejneartikler, så det sikres at der altid er en lagerbeholdning til minimum tre dage.
- Aftale med apotekerne, så borgere, der modtager dosispakket medicin, får ny dosis i god tid, så de altid har nok til minimum tre dage.
- Alle områder sikrer, at man på de enkelte plejecentre, botilbud m.v. har FM-radio, batterier, lommelygter m.v.

Anbefalinger til etablering og anskaffelse

De nævnte forudsætninger omkring sikring af fortsat drift ved forsyningssvigt medfører etableringsomkostninger. Beredskabsgruppen vil, som led i den samlede beredskabsplanlægning, anbefale, at der arbejdes videre med nedenstående i prioriteret rækkefølge:

1. Fastmonteret generator på Præstehaven, så der kan etableres datacenter/hovedkvarter for krise- og driftsledelsen på Præstehaven samt evakueringssted for borgere med livsopretholdende og strømkrævende maskiner eks. respiration og sug inkl. mulighed for varme og lys i lokale til evakuering.
2. Etablering af lagerkapacitet til diesel til nødgeneratorer. Lagertank etableres i regi af Entreprenøraftdelingen.
3. Indkøb af fire stk. 4-hjulstrukne terrængående hybridbiler, som driftes af Entreprenøraftdelingen, men er til rådighed på tværs af fagområderne.
4. Indkøb af 18 SINE-telefoner, så der kan sikres mulighed for kommunikation i de tilfælde, hvor mobiltelefonnettet ikke virker.
5. Fastmonteret generator til Vores Køkken på Sølund, som kan sikre produktion af mad i Vores Køkken på Sølund, opretholde køle/frysekapacitet og give mulighed for varme og lys i lokale til evakuering.

6. Indsatsplan for drikkevand til plejehjem, botilbud m.v. herunder at beholdere og distribution forankres under Ejendomscenteret.

Under punktet økonomi beskrives de forventede omkostninger til de beskrevne indkøb og etableringer.

Nødstrøm - Præstehaven

Med etablering af nødstrøm på Plejecenter Præstehaven bliver det, uagtet et langvarende strømnedbrud, muligt at lave et datamæssigt hovedkvarter på Præstehaven med fortsat forbindelse til fibernettet og dermed Skanderborg Kommunes datacenter og de kritiske systemer, herunder sundhedssystemet CURA samt systemet for udsatte børn og unge DUBU. Ligeledes kan der etableres evakuering af borger med livsopretholdende og strømkrævende maskiner eks. respiration og sug. Der etableres mulighed for varme og lys i lokale til evakuering.

Lagertank til diesel

Der skal bruges ca. 2.600 liter diesel til drift af hver af de to opstillede nødgeneratorer i tre døgn. Der etableres en lagertank til 5.000 liter i regi af Entreprenørafdelingen. Brændstoffet indgår i den løbende drift, så det hele tiden fornys.

Terrængående køretøjer

Entreprenørafdelingen har i tilfælde af omfattende hændelser ikke kapacitet til at understøtte fagområderne i forhold til udkørsler til borgere. I tilfælde af en større hændelse kan Skanderborg Kommune ikke regne med assistance fra beredskabet eller hjemmeværnet til redning og kørsel. Med indkøb af de fire terrængående 4-hjulstrukne hybridbiler vil disse være til rådighed for fagområderne i tilfælde af hændelser/kriser til nødkørsel i fagområderne Sundhed, Omsorg og Handicap, Arbejdsmarked og Social samt Børn og Unge. Det kan eks. være til plejekrævende eller palliative borgere, til borgere i misbrugsbehandling eller i akutte børnesager. Herudover skal bilerne bruges til kørsel med vand til plejecentre og botilbud ved forsyningssvigt over et døgn samt udkørsel af diesel til nødgeneratorer på Præstehaven og Vores Køkken på Sølund ved forsyningssvigt på strøm. Bilerne indgår i den almindelige drift i Entreprenørafdelingen, hvor der tilsvarende vil ske udfasning af tre andre biler, der på nuværende tidspunkt indgår i Entreprenørafdelingens flåde.

Kommunikation

For at sikre muligheden for kommunikation ved strømsvigt over to timer og ved nedbrud af telekommunikation anbefaler beredskabsgruppen, at der investeres i 18 SINE-telefoner. Det er anbefalingen fra Østjyllands Brandvæsen, at man anskaffer SINE-telefoner i stedet for satellittelefoner. SINE-telefoner opererer på et dedikeret netværk forbeholdt samfundskritiske funktioner.

De indkøbte enheder skal fordeles mellem kriseledelsen, de fire udkørende terrængående biler samt på de relevante fagområder. Telefonerne opbevares og vedligeholdes af Østjyllands Brandvæsen på de fire stationer i kommunen. Østjyllands Brandvæsen vil sikre distributionen af telefonerne i tilfælde af en hændelse.

Nødstrøm - Vores Køkken Sølund

Med etablering af nødstrøm til Vores Køkken på Sølund bliver det, uagtet et langvarende strømnedbrud, fortsat muligt at producere mad til plejecentre og botilbud, der i dag får mad fra Vores Køkken, ligesom tab af køle- og frysevarer undgås. Der etableres ligeledes mulighed for varme og lys i festsalen, hvis den skal bruges til evakuering.

Drikkevand

I regi af Sundhedsberedskabsplanen udarbejdes en indsatsplan for håndtering af tre døgn uden drikkevand i forhold til borgere, hvor bopælen/hjemmeberedskabet er i kommunalt regi eks. beboere på plejehjem, botilbud m.v. Plejecentre, botilbud m.v. skal have egen forsyning af drikkevand på flaske til borgere og personale til kortere hændelser op til et døgn. Der laves aftaler med vandforsyningsselskaberne, der sikrer at Skanderborg Kommune ved længerevarende hændelser kan afhente drikkevand til borgerne på plejecentre, botilbud m.v. Til håndtering af vand fra vandforsyningsselskaberne indkøbes 10 liters sammenklappelige sterile poser/beholdere til drikkevand.

Omkostninger til indkøb af drikkevand på flaske samt indkøb af de nødvendige antal beholdere til drikkevand afholdes af de enkelte fagområder.

Samarbejde og information

Beredskabet er organiseret ud fra et sektoransvar, hvor hver sektor i tilfælde af en krise har ansvar for de samme områder, som de har ansvar for i normal drift. Skanderborg Kommune kan dog forvente at få en central rolle i forhold til alle borgere i kommunen i tilfælde af en større krise. Dette perspektiv indtænkes i beredskabsarbejdet igennem samarbejdet med Østjyllands Brandvæsen og øvrige myndigheder på området.

Beredskabsgruppen laver en overordnet udmelding til kontrakt Holdere i forhold til Beredskabsstyrelsens anbefalinger vedrørende hjemmeberedskab og de beredskabsmæssige tiltag, når der foreligger nærmere afklaring af ovenstående forudsætninger.

Økonomi

Nedenstående anskaffelser henregnes som drift. Der forefindes ingen nuværende bevilling eller økonomi til de foreslåede anskaffelser.

	Anskaffelse	Årligt vedligehold
Generator til Præstehaven inkl. mulighed for lys og varme i lokale til evakuering	ca. 1.000.000 kr.	28.000 kr.
Fire stk. 4-hjulstrukne terrængående hybridbiler	ca. 650.000 kr. (resterende 650.000 kr. betales af Entreprenøraftdelingen)	
18 stk. SINE telefoner	220.000 kr.	
Generator til Vores Køkken - Sølund inkl. mulighed for lys og varme i lokale til evakuering	ca. 952.000 kr.	28.000 kr.
Etablering af lagertank til diesel	ca. 50.000 kr.	
Total	2.872.000 kr.	56.000 kr.

Dialog og høring

-

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Direktionen, den 21. januar 2025, punkt 14:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Byrådssekretariatet og HR.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 31:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Byrådssekretariatet og HR.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Chefen for Byrådssekretariatet og HR indstiller,

- at der til sikring af samfundskritiske og livsvigtige leverancer ved forsyningssvigt i op til tre døgn iværksættes følgende:
 - etablering af fastmonteret generator på Præstehaven, så der kan etableres datacenter/hovedkvarter for kriseledelsen på Præstehaven samt evakueringssted for borgere med livsopretholdende og strømkrævende maskiner eks. respiration og sug, hvor der etableres mulighed for varme og lys i lokale til evakuering
 - etablering af lagertank til 5.000 liter diesel til drift af nødgeneratorer i regi af Entreprenøraftdelingen
 - indkøb af fire stk. 4-hjulstrukne terrængående hybridbiler, som driftes af Entreprenøraftdelingen, men er til rådighed på tværs af fagområderne
 - indkøb af 18 SINE-telefoner, så der kan sikres mulighed for kommunikation i de tilfælde, hvor mobiltelefonnettet ikke virker
 - etablering af fastmonteret generator til Vores Køkken på Sølund, som kan sikre produktion af mad i Vores Køkken på Sølund, opretholde køle/frysekapacitet og give mulighed for lys og varme i festsalen, hvis den skal bruges til evakuering
 - at der udarbejdes indsatsplan for drikkevand til plejehjem, botilbud m.v., herunder at beholdere og distribution af drikkevand forankres under Ejendomscenteret
- at indsatsen i forhold til sikring af fortsat drift ved forsyningssvigt - i alt 2.872.000 kr. - finansieres af kassebeholdningen
- at den årlige drift af nødgeneratorer indarbejdes i det tekniske budget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at iværksætte følgende til sikring af samfundskritiske og livsvigtige leverancer ved forsyningssvigt i op til tre døgn:
 - etablering af fastmonteret generator på Præstehaven, så der kan etableres datacenter/hovedkvarter for kriseledelsen på Præstehaven samt evakueringssted for borgere med livsopretholdende og strømkrævende maskiner eks. respiration og sug, hvor der etableres mulighed for varme og lys i lokale til evakuering
 - etablering af lagertank til 5.000 liter diesel til drift af nødgeneratorer i regi af Entreprenøraftdelingen
 - indkøb af fire stk. 4-hjulstrukne terrængående hybridbiler, som driftes af Entreprenøraftdelingen, men er til rådighed på tværs af fagområderne
 - indkøb af 18 SINE-telefoner, så der kan sikres mulighed for kommunikation i de tilfælde, hvor mobiltelefonnettet ikke virker
 - etablering af fastmonteret generator til Vores Køkken på Sølund, som kan sikre produktion af mad i Vores Køkken på Sølund, opretholde køle/frysekapacitet og give mulighed for lys og varme i festsalen, hvis den skal bruges til evakuering
 - at der udarbejdes indsatsplan for drikkevand til plejehjem, botilbud m.v., herunder at beholdere og distribution af drikkevand forankres under Ejendomscenteret
- at indsatsen i forhold til sikring af fortsat drift ved forsyningssvigt - i alt 2.872.000 kr. - finansieres af kassebeholdningen
- at den årlige drift af nødgeneratorer indarbejdes i det tekniske budget.

Bilag

INFO til Koncernledelsen og kontraktholderne; vedrørende udmeldte anbefalinger fra Beredskabsstyrelsen.

Punkt 24: Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 7, Kastanievej

03.02.00-G00-2-16

Resumé

Byrådet godkendte den 30. januar 2019 skema A (anlægsbevilling) vedrørende et renoveringsprojekt af Skanderborg Andelsboligforenings afdeling 7, Kastanievej. Skema B for projektet (frigivelse af anlægsmidler) blev godkendt administrativt den 23. november 2020. Skema C (anlægsregnskabet) fremlægges hermed til godkendelse.

Sagsfremstilling

Skanderborg Andelsboligforening har i samarbejde med Landsbyggefonden gennemført et renoveringsprojekt for afd. 7, Kastanievej. Projektet har gjort boligerne i afdelingen tidssvarende samt sikret niveaufri adgang for en del af boligerne. Dette indbefatter etablering af elevatorer i nogle opgange, etablering af nye køkkener og badeværelser, udskiftning af rørføringer, installering af genvekslingsanlæg og udskiftning af altanerne for at undgå kuldebroer. Herudover er der etableret et fælleslokale til afdelingens beboere.

Endelig aflevering af byggeriet blev foretaget den 21. oktober 2021.

Projektet finansieres dels af støttede lån, hvor Landsbyggefonden giver ydelsesstøtte, dels af ustøttede lån.

Byggeregnskabet for de støttede lån er opgjort til 16.433.000 kr., hvilket er en stigning fra den ved skema B godkendte anskaffelsessum på 1.142.000 kr.

Byggeregnskabet for de ustøttede lån er opgjort til 13.668.000 kr., hvilket er en stigning fra den ved skema B godkendte anskaffelsessum på 2.510.000 kr.

Skanderborg Andelsboligforening oplyser, at den primære årsag til merudgifter for både den støttede del og den ustøttede del skyldes stigninger på materialepriser, forsinkelse af projekt og dermed merudgifter til genhusning samt uforudsete udgifter konstateret løbende i forbindelse med renoveringen.

Den gennemsnitlige husleje efter renovering er fastsat til 839 kr. pr. m² pr. år. Da skema A blev godkendt i januar 2019 var den forventede fremtidige gennemsnitlige husleje fastsat til 793 kr. pr. m² pr. år, og den nuværende gennemsnitlige husleje i afdelingen udgør 810 kr. pr. m² pr. år. Huslejestigningen skyldes stigningen af de ustøttede lån i projektet, da de støttede lån ikke påvirker huslejen.

Idet huslejen er steget med mindre end 5 % indenfor et regnskabsår, skal Skanderborg Kommune ikke godkende huslejestigningen.

I forbindelse med behandlingen af skema C har anlægsregnskabet været forelagt Landsbyggefonden med henblik på at udvide støtteordningen, da kommunen kun har mulighed for at godkende overskridelser på indtil 2 % af den ved skema B godkendte anskaffelsessum for den støttede del. Landsbyggefonden har oplyst, at fonden tager anlægsregnskabet til efterretning og er sindet at godkende merarbejdet på de støttede arbejder.

Finansieringen af projektet forventes at være som angivet nedenfor:

Finansiering	Støttede lån	Ustøttede lån
Kapitaltilførsel		500.000 kr.
Fællespuljetilskud		480.000 kr.
Egen trækingsret Landsbyggefonden		160.000 kr.
Egne henlæggelser		3.200.000 kr.
Ustøttede lån i Landsbyggefonds regi		1.860.000 kr.

Ustøttede lån udenfor Landsbyggefonden		7.468.000 kr.
Støttede lån	16.433.000 kr.	
Finansiering i alt	16.433.000 kr.	13.668.000 kr.

Økonomi

Projektet indebærer, at Skanderborg Kommune skal stille 100 % garanti for realkreditlånet vedrørende de støttede arbejder. Hertil stiller Landsbyggefonden 50 % regaranti til kommunen.

Endvidere skal kommunen stille garanti for den del af realkreditlånet til de ustøttede arbejder, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi.

Garantierne, der stilles til de almene boligselskaber, påvirker ikke kommunens låneramme, og fordrer dermed ikke deponering.

Herudover bidrager Skanderborg Kommune med 100.000 kr. i kapitaltilførsel (en femtedelsordning) i forhold til at holde huslejeniveauet for afdelingen på et rimeligt niveau. Dette beløb er uændret fra skema A.

Lovgrundlag

Skanderborg Kommune skal give tilladelse til boligafdelingens lånoptag efter reglerne i almenboliglovens § 29, stk.1.

Dialog og høring

-

Forudgående beslutninger

Beslutning fra Direktionen, den 5. februar 2025, punkt 25:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Byrådssekretariatet og HR.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 19. februar 2025, punkt 32:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Byrådssekretariatet og HR.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Indstilling

Chefen for Byrådssekretariatet og HR indstiller,

- at skema C for den støttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 7, Kastanievej, godkendes med en anskaffelsessum på 16.433.000 kr.
- at skema C for den ustøttede del af projektet godkendes med en anskaffelsessum på 13.668.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller 100 % garanti for det støttede lån på 16.433.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller garanti for den del af de ustøttede lån, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende skema C for den støttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 7, Kastanievej med en anskaffelsessum på 16.433.000 kr.
- at godkende skema C for den ustøttede del af projektet med en anskaffelsessum på 13.668.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller 100 % garanti for det støttede lån på 16.433.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller garanti for den del af de ustøttede lån, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi.

Punkt 25: Lukket: Udbud af kommunal ejendom

82.02.00-G10-1-19

Byrådet vedtog

- at udbyde den kommunale ejendom til salg.

Punkt 26: Lukket: Køb af ejendom

82.01.00-G01-1-25

Byrådet vedtog

- at indlede dialog om køb af ejendom.

Punkt 27: Lukket: Jordkøb til cykelsti

05.04.06-G01-1-19

Byrådet vedtog

- at gennemføre jordkøb til cykelsti.

Punkt 28: Lukket: Vilje til ekspropriation i forbindelse med grundvandsbeskyttelse

09.08.24-P19-3-20

Byrådet vedtog

- at godkende indstillingen om vilje til ekspropriation i forbindelse med grundvandsbeskyttelse.

Punkt 29: Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00-G01-1-25

Sagsfremstilling

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Bemærk, at godkendelse ikke kan fortrydes.

Beslutning

Beslutningsprotokollen blev underskrevet.