

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 20-09-2023

Mødedato Onsdag d. 20. september 2023 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1.Ø.30, Fælleden, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Turismeindsatsen i Skanderborg Kommune.....	4
Dansk Industris erhvervsklimamåling.....	6
Model for fælles bygningsdrift - høringsvar og endelig vedtagelse.....	10
Idéoplæg for ny daginstitution i Langvad Bakker, Låsby - til godkendelse.....	15
Lukket: Nyt Galten Plejecenter.....	20
Projektforslag - flytning af Veng Børnehus til Veng Skole.....	21
Arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune.....	26
Udkast til revideret Politik for Skanderborg Midtby.....	31
Stillingtagen til tidlig dialog og igangsætning af kommune- og lokalplan - Hårby Friplejehjem.....	34
Lokalplan 1203 - Kildebjerg Ry øst, etape 4 - forslag til udsendelse i høring.....	37
Forslag til justering af skoledistrikter i Ry.....	41
Lukket: Salg af ejendom i Skanderborg.....	46
Frigivelse af anlægsmidler til inventaranskaffelse - Dagmargården, etape 2.....	47
Opfølgning på Ligestillingsredegørelse 2023 for Skanderborg Kommune.....	50
Udpegning af personale med kompetence til at ansøge om værgemål.....	53
Udpegning af repræsentanter til indstillingsudvalg i forbindelse med ansættelse af ny chef for Børn	55
Valg af medlem til studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens.....	57
Borgerrådsgiverens årsberetning 2022 for Skanderborg Kommune.....	59
Lukket: Ekspropriation af areal.....	63
Lukket: Ekspropriation af areal.....	64
Meddelelser.....	65
Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol.....	66

Punkt 194: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-G00-1-23

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 195: Turismeindsatsen i Skanderborg Kommune

00.17.20-A00-1-23

Resume

Med denne sag præsenteres Økonomi- og Erhvervsudvalget for inspiration til hvordan andre kommuner, som ikke er med i et destinationssamarbejde, har grebet turismeindsatsen an lokalt. På mødet deltager hhv. Vejen og Samsø kommuner med inspirationsoplæg.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 30. august 2023, at Skanderborg Kommune skal udtræde af det fælles destinationssamarbejde VisitAarhus. Fra 1. januar 2024 forestår Skanderborg Kommune dermed selv turismeindsatsen, som forankres i Udvikling, Kultur og Erhverv. Ligeledes blev det besluttet, at turisterhvervets aktører skal inddrages i udviklingen af den kommende turismeindsats, og at der skal hentes inspiration fra andre kommuner, som ikke er en del af et destinationssamarbejde.

Der igangsættes nu en proces, hvor der indsamles viden og inspiration, og som skal danne grundlag for det videre arbejde med turismeudviklingen. Målet er at blive tydeligere på, hvad vi selv kan og vil, hvad fortællingen om Skanderborg Kommune er i turismesammenhæng, og hvad vores område skal være kendt for.

Inspiration fra Vejen og Samsø kommuners turismeindsats

På Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 20. september 2023 får udvalget to korte inspirationsoplæg fra hhv. Vejen og Samsø. Begge kommuner står uden for et fælles destinationssamarbejde, og driver turismeindsatsen lokalt.

De to oplæg vil centrere sig om, hvordan disse kommuner håndterer turismeindsatsen uden at være en del af et destinationsselskab, hvilke fordele og ulemper de to kommuner oplever ved at stå udenfor, samt hvordan kommunerne og de lokale turismeaktører i det daglige har samarbejde med det nærliggende destinationsselskab. Turisme- og kommunikationskoordinator Charlotte Hammer fra UdviklingVejen deltager fra Vejen Kommune, og fra Samsø Kommune deltager sekretariatschef Kirsten Brusgaard.

På baggrund af de to inspirationsoplæg får Økonomi- og Erhvervsudvalget lejlighed til kort at komme med input/kommentarer, som administrationen kan tage med i det videre arbejde.

I vedhæftede bilag er supplerende information om de afklaringer, som administrationen har foretaget siden byrådsbeslutningen om turisme i august. Der er også en kort redegørelse om erhvervsfremmemidler og betydningen af dem for de lokale aktører, samt udvalgte turismenøgletal på de kommuner, som står udenfor destination.

I forlængelse af drøftelserne på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde afholdes der den 2. oktober 2023 en fælles workshop mellem de lokale turismeaktører og Økonomi- og Erhvervsudvalget. Udgangspunktet er en fælles udvikling af en ny vision og fortælling for turismeindsatsen lokalt.

Dialog og høring

-

Indstilling

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter turismeindsatsen i forlængelse af de to oplæg.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget drøftede turismeindsatsen.

Beslutning fra Direktionen, 11. september 2023, pkt. 214:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Supplerende information om turismeindsatsen og nøgletal for kommuner udenfor destination

Punkt 196: Dansk Industris erhvervsklimamåling

24.10.00-A21-1-23

Resume

Med denne sag får Økonomi- og Erhvervsudvalget en status på Skanderborg Kommunes placering på Dansk Industris erhvervsklimamåling, herunder fagsekretariaternes arbejde med indsatser, der relaterer sig til indsatser i DI-målingen.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede i januar 2023, at Skanderborg Kommunes placering på en række parametre i Dansk Industris Erhvervsklimamåling bør følges de kommende år, og at administrationen giver en status til Økonomi- og Erhvervsudvalget i forbindelse med den årlige måling. Det er en status på, hvordan der er arbejdet med arbejdet med DI-analysen inden for udvalgte parametre, som er virksomhedernes opfattelse af Skanderborg som erhvervskommune.

Dansk Industris erhvervsklimamåling 2023 blev for nyligt offentliggjort, og Skanderborg Kommunes placering er nr. 15 ud de 92 kommuner, der måles på. Det er en positiv ændring på 10 pladser siden sidste år, hvor placeringen var en 25. plads.

Om Dansk Industris erhvervsklimamåling

Generelt set er undersøgelsen fra Dansk Industri stykket sammen af en række parametre; den ene del er statistiske indikatorer, som Skanderborg Kommune har vanskeligt ved at påvirke, og den anden del er en række virksomhedsbesvarelser om virksomhedernes oplevede billede af kommunens erhvervstiltag.

Derfor blev det også besluttet ved sidste opfølgning på DI-analysen, at når der laves status fremadrettet, så fokuseres der på de elementer af DI-analysen, som forholder sig til virksomhedernes egne oplevelser af Skanderborg som erhvervskommune, fremfor de statistiske indikatorer. Ikke fordi de statistiske indikatorer ikke er vigtige, men fordi de i nogle tilfælde diskuteres i forhold til deres betydning for erhvervslivet, f.eks. hvorvidt længden af km cykelsti, antallet af kommunale elbiler m.v. er væsentlige rammevilkår for erhvervslivet. Naturligvis kan de subjektive svar, der fås fra virksomhederne, også diskuteres (f.eks. hvorvidt virksomhederne forstår spørgsmålet rigtigt, om deres svar er baseret på viden osv.). Men virksomhedernes oplevelse er væsentlig uanset, og lettere at følge fra det ene år til det andet.

På de parametre, som handler om virksomhedernes egen oplevelse af Skanderborg som erhvervskommune, ses der følgende udvikling i forhold til sidste år:

Parameter	Placering 2022	Placering 2023
Tilfredshed med kommunens erhvervsvenlighed	38	27
Anbefaling af kommunen	34	19
1. Infrastruktur og transport		
Tilfredshed med det kommunale vejnet (lokale veje)	32	21
Tilfredshed med medarbejdernes mulighed for at benytte offentlig transport for at komme på arbejde	46	30

2. Arbejdskraft

Tilfredshed med kommunens indsats for at tiltrække og sikre kvalificeret arbejdskraft	15	12
---------------------------------------------------------------------------------------	----	----

Tilfredshed med Jobcentrenes samarbejde med virksomhederne	31	28
------------------------------------------------------------	----	----

3. Uddannelse

Tilfredshed med tiltag for at få flere unge i kommunen til at tage en erhvervsuddannelse (f.eks. erhvervspraktik, skole- virksomhedssamarbejder og andre initiativer)	46	Parameteret udgår af analysen – uddannelse erstattes i stedet af tre nye statistiske indikatorer
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Tilfredshed med kvaliteten i de kommunale folkeskoler	17	Parameteret udgår af analysen - uddannelse erstattes i stedet af tre nye statistiske indikatorer
-------------------------------------------------------	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Sagsbehandling

Kompetent og effektiv sagsbehandling i forbindelse med byggesager	50	45
-------------------------------------------------------------------	----	----

Kompetent og effektiv sagsbehandling af din virksomheds miljøforhold	28	Parameteret udgår af analysen
----------------------------------------------------------------------	----	-------------------------------

Kompetent og effektiv sagsbehandling af sygedagpengesager	23	13
-----------------------------------------------------------	----	----

6. Grøn udvikling

Tilfredshed med prioriteringen af bæredygtige og grønne indkøb	52	43
----------------------------------------------------------------	----	----

Initiativer der bidrager til, at du kan drive din virksomhed mere bæredygtigt (f.eks. samarbejder, vejledning, testområder, foregangskommune og klimavenlig varme samt el)	50	13
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----

Fokus på at fremme bæredygtig transport (f.eks. indsatser ift. cykling, samkørsel, brug af kollektiv transport og ladestandere)	28	37
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----

7. Brug af private leverandører

Tilfredshed med kommunens udbudsproces overfor private leverandører (udbudsmateriale, tidsfrister og dialog)	52	41
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----

8. Digitale rammer

Sikring af digitale rammevilkår for virksomhederne (f.eks. god og tilgængelig bredbånds- og mobildækning samt 5G)	32	43
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----

Kommunens digitale erhvervsservice (f.eks. byggesagsbehandling, chatbots og information på kommunens hjemmeside)	22	21
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----

9. Skatter, gebyrer og erhvervsarealer

Tilfredshed med sikring af erhvervsgrunde med plads til udvikling	31	32
Tilfredshed med hensynet til erhvervslivet i den lokale planlægning	30	25
Tilfredshed med niveauet af de kommunale erhvervsskatter, afgifter og gebyrer (f.eks. dækningsafgift og affalds- og byggesagsgebyrer)	31	26

10. Information og dialog

Tilfredshed med dialogen mellem erhvervslivet og kommunens politikere	47	30
Tilfredshed med dialogen mellem erhvervslivet og kommunens embedsmænd	34	17
Tilfredshed med kommunens formidling af væsentlig information til din virksomhed	29	20

I vedhæftede bilag 1 findes en samlet oversigt over de tiltag, som fagsekretariatene har arbejdet med og/eller igangsat siden sidste DI-måling indenfor de ovennævnte parametre. I bilag 2 findes den samlede DI erhvervsklimamåling for Skanderborg Kommune 2023.

Dialog og høring

-

Indstilling

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at status på indsatser relateret til Dansk Industris Erhvervsklimamåling tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tage status på indsatser relateret til Dansk Industris Erhvervsklimamåling til efterretning.

Beslutning fra Direktionen, 11. september 2023, pkt. 213:

Direktionen vedtog

- at tage orienteringen til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Bilag Oversigt over erhvervsrettede tiltag i fagsekretariater fra 2022-2023

DI erhvervsklimamåling for Skanderborg Kommune2023

Punkt 197: Model for fælles bygningsdrift - høringsvar og endelig vedtagelse

82.00.00-A00-1-22

Resume

Forslag til model for fælles bygningsdrift har været i høring. Byrådet skal med denne sag tage stilling til de indkomne høringsvar og styregruppens forslag til håndtering heraf samt endelig vedtagelse af modellen. Byrådet forelægges desuden en implementeringsplan til orientering.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 21. juni 2023 at godkende forslag til model for fælles bygningsdrift og principper for opgørelse og flytning af økonomien samt at sende forslaget i høring frem til den 23. august 2023.

Indkomne høringsvar og gennemgående temaer

Der er indkommet i alt 19 høringsvar. De er vedlagt som bilag 1 til sagen. De 19 høringsvar er fra i alt 15 kontraktenheder, ud af 40 mulige, da selvejende kontraktenheder er undtaget modellen. Udover det indkomne svar fra hovedMED-udvalget, er 12 af de 19 fra området Børn og Unge og seks fra området Sundhed, Omsorg og Handicap.

Overordnet udtrykkes i flertallet af høringsvarene en række opmærksomhedspunkter og bekymringer. De går bl.a. på bekymring for serviceforringelser og for at miste lokale ressourcer, fleksibilitet og effektivitet tæt på enhedernes hverdag og den borgernære opgaveløsning. Mange høringsvar indeholder dog også positive kvitteringer og anerkendelse af den foreslåede models potentialer. Blandt andet fremhæves potentialer i forhold til øget professionalisering, faglig specialisering, effektiv bygningsdrift, energi- og klimaforbedringer og faglige fællesskaber.

Høringsvarene omhandler følgende gennemgående temaer:

1. Den videre proces – om tidsplanen for implementering, betydningen af information til berørte medarbejdere og evaluering af den nye organisering
2. Opgaver, materiel og arbejdskøretøjer – om givne opgaver er omfattet, og hvordan organiseringen omkring materiel, indkøb og arbejdskøretøjer bliver samt risiko for opgaveglidning
3. Medarbejdernes rolle og arbejdsforhold – om betydningen af medarbejdernes faglighed og lokalkendskab til brugere, bygninger og personale, løsninger i forhold til kombinationsstillinger og "mellemløser" (se forklaring nedenfor*) samt fastholdelse af medarbejdere ansat på særlige vilkår
4. Samling af økonomien – om modelforslagets principper for opgørelse af økonomi, det økonomiske rationale, begrænsningen af det økonomiske råderum lokalt samt centralisering og Skanderborgmodellen
5. Distrikternes organisering og ledelse – om distrikternes størrelse, forhold omkring kørsel, ledelsesspænd og ledelsesopgaven
6. Samarbejdet – om tidsrammen til serviceopgaver, bekymring for tab af fleksibilitet, for øget bureaukrati og forringet serviceniveau lokalt samt for at miste muligheden for at involvere f.eks. elever, forældre og frivillige i praktisk arbejde
7. Rengøring – om organiseringen af rengøringsområdet, begrundelse for at området omfattes, fagligt fællesskab mellem teknisk service og rengøringspersonale og rengøringspersonalets kendskab til beboere og samarbejde med det lokale personale.

* Mellemløser er tilbud, der tilgodeser elever med særlige behov, f.eks. at en elev følger skolens tekniske personale i løbet af skoledagen, og dermed mødes i et behov for en anderledes skoledag.

Styregruppens bemærkninger

Styregruppen, der bl.a. består af direktionen og fagchefer for Sundhed, Omsorg og Handicap, Børn og Unge og Udvikling, Kultur og Erhverv samt ejendomscenterchefen, har behandlet alle høringssvarene. Styregruppens bemærkninger i forhold til temaerne er beskrevet i det høringsnotat, der er vedlagt som bilag 2.

Overordnet bemærker styregruppen, at de opmærksomhedspunkter og bekymringer, høringssvarene adresserer, alle har været fremme i den indledende projektfase, hvor der har været en bred dialog med både kontraktholdere og teknisk servicepersonale samt sidst i projektperioden også rengøringsmedarbejdere. Det bemærkes yderligere, at de tilbagemeldinger, der har været i processen netop har medvirket til, at modellen for fælles bygningsdrift, de økonomiske principper og tidsplanen for implementering har den form, den har.

Styregruppen anerkender og er meget bevidst om, at implementering af et nyt ejendomscenter med tilhørende distrikter er en meget stor og kompleks opgave, der involverer mange mennesker, og derfor kræver betydelig opmærksomhed, tid og fokus. Tilsvarende anerkendes det, at der for nuværende er en række forhold omkring opgavefordeling og samarbejdet mellem ejendomscentret og kontraktstederne, økonomien og de geografiske distrikter og deres ledelse, som af gode grunde endnu ikke er fastlagt, og at dette kan skabe usikkerhed og bekymring hos ledelse og medarbejdere.

Netop derfor er der også etableret en implementerings-organisering, der med arbejdsgrupper omkring Opgaver, Personale, Økonomi, Strategi og Samarbejde samt Rengøring, kan sikre bedst og hurtigst mulig afklaring på de mange spørgsmål, der skal håndteres. Herunder at sikre den vigtige, rettidige information til de medarbejdere, ledere og kontraktholdere, der berøres af ændringen. I alle de etablerede arbejdsgrupper deltager repræsentanter fra både kontraktholder- og medarbejderside. Samtidig videreføres de to følgegrupper for hhv. kontraktholdere og tekniske serviceledere.

De to følgegrupper er bl.a. involveret i at kvalificere den geografiske inddeling af distrikter. Fastlæggelsen af de geografiske distrikter sker i styregruppen den 22. september 2023.

Styregruppen bemærker også, at det er en afgørende præmis, at implementeringen skal foregå samtidig med, at de kommunale ejendomme er velfungerende rammer for de mange opgaver, der udføres til gavn for borgerne.

Styregruppen henviser til den vedlagte implementeringsplan, der gør klart,

- at den opgjorte økonomi flyttes med virkning fra årsskiftet
- at det berørte personale forventes tilknyttet distrikterne og har fået ny reference til distriktslederne i løbet af 1. halvår 2024
- at den organisatoriske og administrative implementering strækker sig længere ind i 2024, førend den nye model og de nye samarbejdsaftaler i distrikterne er fuldt implementeret.

Styregruppen vurderer, at den valgte implementerings-organisering og fastlagte implementeringsplan vil sikre en både grundig og ordentlig implementering.

Tilsvarende bemærker styregruppen, at forslagens samarbejdsmodel netop har til formål at sikre, at det forventede fleksible og tillidsfulde samarbejde mellem ejendomscenter og kontraktsteder hviler på et aftalt grundlag. Et grundlag,

der består af samarbejdsaftaler, der favner både de bygningsfaglige opgaver, baseret på vedligeholdelses- og plejeplaner, og rammesætter samarbejdet om serviceopgaverne, og hvor kvalitets- og serviceniveauet fastlægges.

Styregruppens indstilling

Styregruppens overordnede vurdering er, at den forelagte model for fælles bygningsdrift og tilhørende distriktsorganisering kan håndtere de bekymringer, der naturligt er blandt både kontraktholdere, ledere og medarbejdere, og imødegå at de bliver til virkelighed. Styregruppen vurderer derfor ikke, at hørings svarene giver anledning til ændringer i modelforslaget eller de økonomiske principper.

Ovenstående lægges til grund for, at styregruppen indstiller, at modelforslaget for fælles bygningsdrift og principperne for opgørelse og flytning af økonomien godkendes, som det er forelagt ved den politiske behandling i juni 2023.

Supplerende indstiller styregruppen,

- at der i udmøntning af modellen skal være en tæt dialog med den enkelte kontraktholder om ansatte i kombinationsstillinger og fremadrettede løsninger omkring mellemformer. Dette indarbejdes i implementeringsplanen
- at der findes en model for, hvordan døgnvagts-behovet håndteres. Dette indarbejdes i implementeringsplanen
- at der gennemføres en opfølgning efter et halvt år og en evaluering halvandet år efter, at medarbejderne er tilknyttet distrikterne, og ejendomscentret dermed formelt etableret.

Evalueringen skal bl.a. omhandle de opmærksomhedspunkter, som er fremhævet i forbindelse med høringen, herunder:

- Eventuel opgaveglidning fra ejendomscentret til kontraktenheder
- Lokal tilstedeværelse og lokalkendskab
- Trivsel hos ejendomscentrets personale
- Gensidig fleksibilitet i samarbejdet
- Involvering af civilsamfundet
- Distriktsorganiseringen og ledelse.

Specifikt vedrørende Skovbo indstiller styregruppen, at der indledes en dialog med Skovbo omkring de forhold, der påpeges i hørings svaret angående Skovbos personale og økonomi til indvendigt vedligehold og rengøring. Dette er med udgangspunkt i, at Skovbo fortsat er en del af den samlede løsning. Dialogen med Skovby sker som led i den mødeplan, implementeringsplanen lægger op til.

Referenceforhold for de funktionelle distrikter, nedlæggelse af kontraktholderstilling for Fælleden og Idrætsområdet

Modellen for fælles bygningsdrift indebærer, at bygningsdrift- og rengøringsopgaven både på Landsbyen Sølund og på Fælleden og Idrætsområdet organiseres som funktionelle distrikter under det fælles ejendomscenter. På Landsbyen Sølund betyder dette, at de to ledere, der i dag har ansvar for hhv. teknisk service og rengøring, flytter reference til chefen for ejendomscentret. Det samme er tilfældet for ledelsen af Fælleden og Idrætsområdet. Her er den nuværende leder aktuelt kontraktholder. Organisatorisk sker der en nedlæggelse af Fælleden og Idrætsområdet som særskilt kontraktholderområde. Vedtages modellen for fælles bygningsdrift, vil den nuværende leders stilling som kontraktholder dermed blive nedlagt og ændret til en stilling som distriktsleder eller afdelingsleder i lighed med lederne af de geografiske distrikter.

Økonomi

Jævnfør Budgetaftale 2023-2026 er der lagt op til, at budgettet til bygningsdrift, efter en indledende investering til den forberedende analyse på 0,5 mio. kr. i 2023, reduceres med 1,5 mio. kr. i 2024, 2 mio. kr. i 2025 og 3,5 mio. kr. fra 2026 og frem.

Opgaven med at forberede opgørelse og flytning af økonomien håndteres i arbejdsgruppen Økonomi. Der pågår et grundigt arbejde i arbejdsgruppen, hvor der også deltager kontraktholdere, hvor der bygges videre på de principper for økonomiflytning, som Byrådet besluttede i juni 2023.

På nuværende tidspunkt er det vurderingen, at der skal flyttes 165 mio. kr. fra kontraktholderne til den fælles bygningsdrift. Den endelige opgørelse og formelle flytning vil ske i forbindelse med 3. budgetopfølgning i oktober 2023.

Dialog og høring

Modelforslaget har været sendt i høring i MED-organisationen og i relevante bestyrelser i perioden fra den 22. juni 2023 til den 23. august 2023. Høringsmaterialet, bestående af sagsfremstillingen fra modelforslagets behandling i juni 2023, en hovedrapport og en præsentation af modelforslaget, er udsendt via kontraktholdere og hovedMED-udvalget.

Der har i høringsperioden været afholdt tre informationsmøder for henholdsvis kontraktholdere (selvejende enheder undtaget), berørte medarbejdere og deres daglige ledere og hovedMED-udvalget med henblik på at præsentere modelforslaget og kvalificere parternes mulighed for at afgive høringssvar.

Indstilling

Direktør Asbjørn Friis Jensen indstiller,

- at modellen for fælles bygningsdrift og principper for opgørelse og flytning af økonomi godkendes
- at der gennemføres en opfølgning efter et halvt år og en evaluering halvandet år efter, at medarbejderne er tilknyttet distrikterne, og ejendomscentret dermed formelt er etableret
- at nedlæggelse af kontraktholderstilling for Fælleden og Idrætsområdet godkendes
- at planen for implementering af det fælles ejendomscenter og distrikterne tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Asbjørn Friis Jensen.

Christina Bottke tog forbehold for sin stillingtagen til sagen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 4. september 2023, pkt. 206:

Fraværende: Frederik Gammelgaard

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Asbjørn Friis Jensen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1_Samlede høringssvar vedr. fælles bygningsdrift

Bilag 2_Høringsnotat vedr. model for fælles bygningsdrift

Bilag 3_Implementeringsplan - Fælles Bygningsdrift Skanderborg Kommune

Punkt 198: Idéoplæg for ny daginstitution i Langvad Bakker, Låsby - til godkendelse

82.00.00-P19-2-22

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til idéoplæg for byggeriet af nyt dagtilbud i Langvad Bakker i Låsby.

Sagsfremstilling

Byrådet har i Budget 2023-2026 afsat i alt 27 mio. kr. (2023 pris- og lønniveau) til et nyt dagtilbud i Langvad Bakker, Låsby. Børne- og Ungdomsudvalget vedtog den 3. marts 2022 en procesplan for udarbejdelse af et idéoplæg for nyt dagtilbud i Langvad Bakker, Låsby. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til idéoplægget, der er vedlagt som bilag.

Kapacitet

Kapacitetsopgørelserne på dagtilbudsområdet viser, at der er behov for at etablere en ny daginstitution i Langvad Bakker i Låsby i forbindelse med Byrådets ønske om udvikling af Langvad Bakker. I det nye dagtilbud i Langvad Bakker bliver der som udgangspunkt bilver der plads til 80 børn fordelt på 30 vuggestuebørn og 50 børnehalebørn samt 24 voksne i alt fordelt på pædagogisk personale og øvrige medarbejdere. Bygningen bliver opført fleksibelt så der bliver mulighed for at ændre fordelingen mellem vuggestue- og børnehalebørn. Der er endvidere mulighed for at udvide dagtilbuddet, hvis der opstår yderligere kapacitetsbehov.

Placering og Vision

Byrådet vedtog den 31. maj 2023 Lokalplan 1178 Langvad Bakker. Lokalplanen muliggør etablering af nyt dagtilbud samt ca. 50 boliger i første etape af boligudviklingen. Den nye daginstitution vil sammen med daginstitution Viften, og ligeledes Låsby Skole og Låsby Hallen udgøre en stor del af hverdagens børneliv i Låsby. Den nye daginstitution placerer sig nord for og i nær tilknytning til Viften med grønne forbindelser mellem sig, der gør det muligt for de to daginstitutioner at skabe gode synergier og børnefællesskaber på tværs.

Forudsætning for realisering

Realisering af projektet forudsætter, at Skanderborg Kommune erhverver arealet til realisering af dagtilbud, støjbuffer og evt. opstuvning af klimavand.

Bæredygtighed og CO₂

Foruden at skulle opfylde Skanderborg Kommunes "Politik for Kommunalt Byggeri", skal byggeriet bygges efter gældende Bygningsreglement. Der forventes at skulle ansøges om byggetilladelse i 2024. Skanderborg Kommune har dog i bygningspolitikken fastlagt skærpede krav i forhold til grænseværdien for CO₂ udledning, hvilket omfatter at byggeriet vil skulle opfylde et max. klimaafttryk på 10,5 kg. CO_{2,eq}/m² pr. år. Gældende Bygningsreglements krav for bygninger over 1.000 m² er 12 kg. CO_{2,eq}/m² pr. år.

Organisering

I henhold til Standard for byggestyring i Skanderborg Kommune ligger bygherrerollen hos Kommunale Bygninger, som er overordnet ansvarlig for projektet. Kommunale Bygninger har ansvaret for gennemførelsen af initiativfasen med tilhørende procesplan og idéoplæg samt efterfølgende faser; programoplægs-, forslags-, projekterings- og udførelsesfasen.

Bygherreledelsen har den overordnede styring af projektet inden for den politiske beslutning og budgetramme. Ved opstart af idéoplæg etableres bygherreledelsen, som overordnet følger byggeriet frem til aflevering. Bygherreledelsen har kvalificeret nærværende idéoplæg.

I næste fase af projektet, programoplægsfasen, etableres projektarbejdsgruppen. Projektarbejdsgruppen bidrager med at definere krav og ønsker til det fremtidige byggeri indenfor den fastsatte økonomiske ramme. Projektarbejdsgruppen bidrager til projektet indtil kontraktindgåelse med entreprenør.

Der vil blive etableret de nødvendige arbejdsgrupper og ske inddragelse og involvering af relevante interessenter og bestyrelser.

Placering og myndighedsforhold

Projektet tilvejebringes på matrikel 13f, 16m og 16a, Klankballevej, Låsby. Projektområdet bliver efterfølgende udmatrikuleret. Dagtilbud ligger indenfor Lokalplan 1178 Langvad Bakker, vedtaget den 31. maj 2023.

Vej: Dagtilbuddet skal vejbetjenes af Klankballevej. Vejføring skal ændres til at tilpasse fremtidig byudvikling. Etablering af vej er en forudsætning for projektet. Vejprojektet er finansieret særskilt.

Støj: Projektområdet afgrænses af Klankballevej i nord, en gård og Låsby Kro og Hotel imod øst, dagtilbuddet Viften og boligområde i syd og det nye boligområde imod vest. Selve projektområdet er landbrugsområde i dag.

Der udlægges en 20 meter bred afstandszone til støjbuffer mellem boligområde og institutionsområde. Dette område må ikke anvendes til støjfølsomme formål. Af Håndbog for miljø og planlægning fremgår det, at børnehaver er miljøklasse 2-3 med en anbefalet afstand til bolig på 20-50 meter. Børnehaver er normalvis pladskrævende, og der er støj fra legende børn, også i ydertimerne (om morgenen og eftermiddagen), som kan give anledning til nabogener. Derfor skal der tages hensyn til naboer ved indretning af legepladsen bl.a. ved at holde afstand til boliger, så støjgenerne minimeres.

Afstandszone kan f.eks. anvendes til veje, stier, beplantning, klimavand og grønt friareal. Der må ikke etableres legeplads eller andre opholdsaktiviteter inden for afstandszone. Det er tilladt at opstille hegnet indenfor støjbuffer ifølge lokalplanen.

Der foretages arkæologiske forundersøgelser i efteråret 2023.

Yderligere myndighedsforhold er gennemgået i idéoplægget, bilag 1.

Udbudsform

Kommunale Bygninger anbefaler, at arbejdet udbydes i totalrådgivning og efterfølgende hovedentreprise.

Tidsplan

Den forventede tidsplan for byggeriet, godkendt af bygherreledelsen, er som følger:

- 3. kvartal 2023: Politisk behandling af ideoplæg
- 4. kvartal 2023: Programoplæg og politisk behandling
- 2. kvartal 2024: Udbud til totalrådgiver
- 3. kvartal 2024: Projektering inkl. politisk behandling af projektforslaget og byggetilladelse
- 1. kvartal 2025: Udbud til hovedentreprise
- 2. kvartal 2025: Forventet byggestart/Udførelse
- 2. kvartal 2026: Forventet ibrugtagning af byggeri.

Forudsætning for tidsplanen er, at vejadgang til dagtilbudsområdet er etableret og jordkøb gennemført. Vejen forventes etableret i slutningen af 2023.

Økonomi

Med udgangspunkt i ”standardberegningsarket” for daginstitutioner fremstilles økonomi for ny daginstitution i Langvad Bakker med et beregningsgrundlag på 80 børn; 50 børnehavebørn og 30 vuggestuebørn - angivet som kvalitetsniveau C.

Idéoplæggets økonomi ser ud som følger:

Der er afsat 27 mio. kr. i 2023 pris- og lønniveau til projektet. De i alt 27 mio. kr. forventes brugt hen over årene, som anført i skema 1:

Skema 1: Forventet forbrug af rådighedsbeløb over årene i 2023 pris- og lønniveau.

2022	2023	2024	2025	2026	I alt
0,1 mio. kr.	0,6 mio. kr.	1,8 mio. kr.	14,5 mio. kr.	10 mio. kr.	27 mio. kr.

Skema 2: Skønnede anlægsudgifter anført i 2023 pris- og lønniveau

Udgifter	Pris i kr. ekskl. moms
Entrepriseudgifter	18.000.000
Øvrige udgifter/omkostninger	9.000.000
Samlet	27.000.000

Øvrige udgifter/omkostninger indeholder:

- Udgifter til geotekniske undersøgelser og ekstra fundering
- Udgifter til miljømæssige undersøgelser og håndtering af jordforurening
- Arkæologiske forundersøgelser
- Udgifter til veje, interne stier og parkering samt udenomsarealer

- Tilslutningsudgifter ifm. vand, varme, el og IT
- Udgifter til forundersøgelser, vinterforanstaltninger, byggepladsindretning, honorar, byggetilladelser, indeksregulering, forsikring, uforudselige udgifter m.m.
- Udgifter til løst inventar til daginstitutionen.

Det vurderes, at projektet kan etableres indenfor den økonomiske ramme. Byggeudgifter genberegnes i de efterfølgende faser, efterhånden som der erhverves mere viden om projektet.

Der er ikke afsat penge til arkæologiske undersøgelser i projektøkonomien. Såfremt de arkæologiske forundersøgelser viser, at der er arkæologiske interesser i projektområdet, bliver der øgede udgifter i projektet. Hvis den situation opstår, vil økonomien i projektet blive genvurderet. Skanderborg Museum kommer med endeligt budget, såfremt der er arkæologiske fund i området. Det må forventes at ligge på et niveau omkring ca. 2 mio. kr.

Vedligehold af grønne områder, som støder op til legepladsen, er ikke inkluderet i projekt-økonomien. Det skal indgå i Skanderborg Kommunes drift.

Dialog og høring

Der kommunikeres jf. byggestyringsreglerne med Byrådet gennem sagsfremstillinger ved faseovergange i projektet.

I initiativfasen er Børne- og Ungdomsudvalget blevet orienteret om projektet på et udvalgsmøde.

Den 13. marts 2023 blev der afholdt et interessentmøde, hvor naboer, grundejerforeninger, og andre interessenter var inviteret. Formålet med mødet var at fortælle om placering af den nye institution samt give interessenterne mulighed for at stille spørgsmål.

Indstilling

Chefen for Anlæg og Ejendomme indstiller,

- at Idéoplæg for nyt dagtilbud i Langvad Bakker, Låsby godkendes som grundlag for den videre proces med etablering af et nyt dagtilbud i Langvad Bakker, Låsby.

Sagen fremsendes til Børne- og Ungdomsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 12. september 2023, pkt. 136:

Fraværende: Miriam Lund Rahbek

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 4. september 2023, pkt. 208:

Fraværende: Frederik Gammelgaard

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Børne- og Ungdomsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Bilag

Idéoplæg Langvad Bakker - 25_august 2023

Punkt 199: Lukket: Nyt Galten Plejecenter

82.06.00-P20-3-23

Punkt 200: Projektforslag - flytning af Veng Børnehus til Veng Skole

28.03.04-P20-3-22

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til projektforslaget for flytning af Veng Børnehus til Veng Skole.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 30. november 2022 at godkende programoplægget, og samtidigt gav Byrådet en anlægsbevilling på 17 mio. kr. til flytning af Veng Børnehus til Veng Skole.

Rådighedsbeløbet er nu på grund af KL's prisfremskrivning hævet til 17.616.000 kr.

Daginstitutionen skal flyttes fra utidssvarende pavillonbygninger til eksisterende fløj i lokaler på Veng Skole. Normeringen for daginstitutionen er 75 børn, fordelt på 15 vuggestuebørn og 60 børnehavebørn. Daginstitutionen skal dog indrettes som et fleksibelt dagtilbud til 0-6 årige, så huset over tid kan tilpasse sig de aktuelle behov og rumme variationer af både børnehavepladser og vuggestuepladser.

I denne sag skal der tages stilling til projektforslaget.

Projektforslag

Jævnfør "Standard for byggestyring i Skanderborg Kommune" fremlægges projektforslag for flytning af Veng Børnehus til Veng Skole. Projektforslaget tager afsæt i det godkendte programoplæg samt Skanderborg Kommunes Politik for kommunalt byggeri og Klima-, energi- og ressourcepolitikken.

Projektforslaget danner basis for projektets funktionelle, tekniske og økonomiske disponeringer og tidsplan. Projektforslaget er grundlaget for den videre projektering, herunder udarbejdelse af materiale til udbud i hovedentreprise samt afholdelse af udbud og licitation. Udkast til projektforslaget er vedlagt som bilag 1.

Byggeriets omfang

Veng Børnehus er placeret i utidssvarende pavillonbygninger på skolens matrikel øst for skolens bygninger og i en tidligere inspektørbolig, der ligeledes er i dårlig stand. Både pavilloner og inspektørbolig er bygningsmæssigt meget nedslidte, både indvendigt og på overflader, konstruktioner og installationer, og også klimaskærmen står overfor større renoveringsopgaver. I inspektørboligen har der derudover været problemer med skimmelsvamp og anvendelse af miljøfarlige stoffer.

Det foreliggende projektforslag er udarbejdet med afsæt i programoplægget, hvor børnehuset flytter fra eksisterende lokaler og ind i skolens ene fløj (Fløj C). Fløjen skal derfor renoveres og tilpasses de fremadrettede behov.

Der skal indrettes til fire grupper, hvilket svarer til 15 vuggestuebørn samt 60 børnehavebørn. Børnehusets fremtidige lokaler indrettes, så de fysisk placeres i nærhed til både indskoling og SFO, og understøtter dermed skolens ønske om pædagogisk sammenhæng. Børnehusets køkken placeres centralt, så SFO og børnehus kan samles og benytte sig af faciliteterne i ydertimerne.

I eksisterende nordvendte tilbygning til oprindelig bebyggelse etableres opvarmede krybberum og garderobe, så ankomsten til børnehuset både kan ske fra gården, samt via den sydvendte indgang, der har direkte forbindelse til stisystem, tunnel samt de parkeringspladser, der etableres vest for Låsbyvej for at opfylde Skanderborg Kommunes parkeringsnorm.

De eksisterende lokaler tilknyttet Veng Børnehus nedrives. Arealerne udlægges til friarealer, og terrænet bearbejdes, så der skabes "huller", bakker og volde, der indbyder til leg.

Der etableres udendørs toiletfaciliteter, hvor eksisterende pavillonbygninger nedrives.

Børnehusets indflytning vil samtidig betyde ombygning af de lokaler, som indskolingen flyttes til (Fløj B). Lokalerne står i dag ubrugte hen og er i original og utidssvarende stand. Derudover vil rokaden betyde, at indskoling og SFO fremadrettet deler samme lokaler.

Generelt gælder det for projektet, at synergi, dobbeltudnyttelse og samtænkning er nøgleordene både for børnene og personalet i skolen og børnehuset, samt inde- og uderum.

Efter godkendelse af programoplægget, har Byrådet besluttet, at fremtidige daginstitutioner disponeres med læringsrum i halvdelen af grupperummene samt overdækket ophold i udearealer til hver gruppe.

I det konkrete projekt løses dette ved, at to grupperum deles om et større læringsrum, og at et overdækket uderum mod syd placeres med direkte forbindelse med grupperummene, og dermed fungerer som et ekstra læringsrum.

I forbindelse med disponeringen af projektet og valg af materialer, er der lagt stor vægt på, at drifts- og vedligeholdelsesudgifter begrænses mest muligt. Det betyder blandt andet, at der især skal være opmærksomhed på, at der bygges i vedligeholdelsesvenlige materialer, og at der kan opnås et samlet energiforbrug, som er så lille som muligt.

Af bilag 1 fremgår eksempler på materialer.

Ved udbud vil det være op til de bydende entreprenører at opfylde tilsvarende funktionskrav.

Bæredygtighed

Renoveringen skal planlægges og opføres i henhold til "Politik for kommunalt byggeri" i Skanderborg Kommune. I forbindelse med disponeringen af byggeriet og valg af materialer skal der lægges stor vægt på, at drifts- og vedligeholdelsesudgifter begrænses mest muligt, og at et sundt og bæredygtigt indeklima tilsigtes.

Udbuds- og entrepriseform

Rådgivningsform

Jævnfør anbefalingerne i programoplægget, har opgaven været udbudt i totalrådgivning som EU-udbud. Totalrådgiver har deltaget i udarbejdelsen af projektforslaget.

Entrepriseform

Det anbefales, at opgaven til udførelse udbydes i hovedentreprise, i begrænset licitation uden prækvalifikationsfase.

Ansvar, organisering og involvering

I henhold til ”Standard for byggestyring i Skanderborg Kommune” ligger bygherrerollen hos Anlæg og Ejendomme, som er overordnet ansvarlig for de projekter, der skal gennemføres.

Kontraktholder indgår i bygherreledelsesgruppen, som er kommet med input i forbindelse med udarbejdelse af projektforslaget. Projektarbejdsgruppen har medvirket til udarbejdelse af projektforslaget, og vil blive inddraget i projektet frem mod indgåelse af entreprisekontrakt.

Tidsplan

Den forventede tidsplan for byggeriet, godkendt af bygherreledelsen, er som følger:

- September 2023 – November 2023: Projektering
- December 2023 – Januar 2024: Udbud af byggeopgaven
- Februar 2024 – September 2024: Forventet byggestart
- Oktober 2024: Forventet ibrugtagning.

Økonomi

Der er i alt afsat 17.616.000 kr. i 2023-prisniveau til projektet. Pengene er anlægsbevilget af Byrådet den 30. november 2022. Det tekniske budget er opjusteret i 2025 med 885.000 kr. til læringsrum og overdækkede udearealer.

Skema 1: Nuværende rådighedsbeløb pr. år i 2023-prisniveau

2022	2023	2024	2025	I alt
119.000 kr.	1.262.000 kr.	13.463.000 kr.	3.657.000 kr.	18.501.000 kr.

Den økonomiske ramme fordeles således:

- Renovering i dele af fløj B og C - Entrepriseomkostninger: 12.635.000 kr.
- Øvrige udgifter: 5.866.000 kr.
- Samlet: 18.501.000 kr.

Øvrige udgifter skal indeholde følgende:

- Udgifter til forundersøgelser, herunder geotekniske og miljømæssige undersøgelser
- Tilslutningsudgifter ifm. vand, varme, el, IT, osv.
- Udgifter til vinterforanstaltninger, honorar, byggetilladelser, forsikring, uforudselige udgifter
- Udgifter til løst inventar til daginstitution.

Dialog og høring

-

Indstilling

Chefen for Anlæg og Ejendomme indstiller,

- at projektforslaget for flytning af Veng Børnehus til Veng Skole godkendes.

Sagen fremsendes til Børne- og Ungdomsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 12. september 2023, pkt. 135:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 4. september 2023, pkt. 207:

Fraværende: Frederik Gammelgaard

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Anlæg og Ejendomme.

Sagen fremsendes til Børne- og Ungdomsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Præsentation af projektforslaget - Flytning af Veng Børnehus

Punkt 201: Arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune

01.00.05-P22-2-22

Resume

Med denne sag skal Byrådet træffe beslutning om udarbejdelse af en arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune. Samtidig præsenteres en skitse til proces og implementering af politikken.

Sagsfremstilling

Baggrund

I sammenhæng med Kommuneplan 21 blev en proces for "Kvalitet i byerne" igangsat. Udgangspunktet var "Sans for Stedet" med bl.a. overskrifterne:

- Den gode samtale om bykvalitet
- Det byggede miljø
- Historiske spor – kulturmiljøer
- Livet mellem husene – byrum, byliv og kultur
- Samspil med naturen – grønne byoaser og forbindelser til naturen.

I regi af Dansk Arkitektur Center (DAC) er der blevet afholdt en række fælles temamøder/studieture for Økonomi- og Erhvervsudvalget og Klima-, Miljø- og Planudvalget med fokus på indhold og form på arbejdet med kvalitet i byudviklingen:

17. august 2022 – temamøde

- Strategisk byledelse v/ Bjarne E. Jensen, DAC
- Slip aldrig en lokalplan af syne! v/ Holger Bisgaard
- Hvordan er byudviklerens hoved og regnemaskine skruet sammen ift. "Nye" (ny bydel nord for Aarhus)? v/ Jørn Tækker, ejer og udvikler og Peter Boe-Haugaard-Nielsen, rådgiver.

10.-11. oktober 2022 – studietur til Odense, Årslev og Middelfart

- Redskaber til styring af kvalitet i byudviklingen v/ Lars Autrup, Arkitektforeningen
- Byvandring med fokus på omdannelsen af Th. Thriges Gade v/ Lars Autrup, samt med Anette Kold og Marianne Tonim fra Odense Kommune
- Erfaringer med arkitekturpolitik, arkitekturråd og stadsarkitekter v/ afdelingschef for Byudvikling i Odense Kommune Anette Kold
- Byudvikling på Odense Havn. Byvandring med fokus på omdannelse og ny byudvikling v/byudviklingschef Kathinka Hauxner og projektudvikler Jonas Kirkeby, begge A. Enggaard, og Anette Kold, Odense Kommune
- Odenses proces til stærkere bystrategisk ledelse v/stadsdirektør Stefan Birkebjerg Andersen
- Fokus på Årslev – Polymeren og fremtidens forstad v/ Hans Stavnsager, borgmester og Helle Vibeke Carstensen, kommunaldirektør, Faaborg-Midtfyn Kommune, og Mai-Britt Jensen, chef for By- og Egnstrategisk Center
- Middelfart: Fokus på Klima- og bæredygtighed i byudviklingen v/ kommunaldirektør Steen Vinderslev, Middelfart Kommune og ingeniør Bjarne Rasmussen, KlimaByen.

16. november 2022 - temamøde

- Opsamling og anbefalinger v/ Bjarne E. Jensen, DAC
- Skitse til en evt. arkitekturpolitik v/ Plan og Byudvikling, Skanderborg Kommune.

8. februar 2023 – temamøde

- Byvandring i Ceresbyen v/ Plan og Byudvikling, Skanderborg Kommune
- Æbeløgade-kvarteret og Reduction Roadmap – v/ CEBRA Arkitekter.

Øget fokus i sagsbehandlingen

Sideløbende har der i administrationen været øget fokus på dialogen med udviklere om kvalitet i planlægningen for konkrete projekter. Erfaringerne bruges i udarbejdelsen af et forslag til arkitekturpolitik og dialogværktøj.

Indhold

Arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune

På den beskrevne baggrund foreslår administrationen udarbejdet en arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune.

Formålet med en arkitekturpolitik vil være at sætte en høj standard for den fremtidige byudvikling – nybyggeri og omdannelse af eksisterende bymiljø, byrum og meget andet, som indvirker på det fysiske miljø og byliv. Nye projekter skal have arkitektonisk kvalitet i sig selv, men ikke mindst tilføre livskvalitet og værdi til den helhed, de placeres i. Dermed vil arkitekturpolitikken blive et fælles udgangspunkt for dialog og proces.

Vigtige temaer i politikken vil være:

- Livskvalitet - Vi vil skabe livskvalitet og byliv i vores fysiske miljø – byer, byggeri og byrum
- Stedsans - Arkitektur skal tage udgangspunkt i det konkrete sted, hvor det placeres
- Helhed – Helhedstænkning skal styrke både små og store projekter
- Klima og bæredygtighed – Der er brug for at tænke arkitektur anderledes for at komme i mål med byrådets klimamål
- Natur, landskab og kulturarv - Vores unikke natur og fælles kulturarv er grundlaget
- Dialog - Vi skal tale samme sprog og styrke dialogen om kvalitet.

Dialogværktøj

Sammen med arkitekturpolitikken foreslås udarbejdet et dialogværktøj til støtte for dialog med bygherrer og udviklere. Værktøjet skal sikre, at dialogen i projektudviklingsfasen kommer omkring alle relevante emner – at de rigtige spørgsmål stilles og bliver besvaret i projektet.

Evt. andre værktøjer, som f.eks. vejledninger eller retningslinjer for afgrænsede emner, kan udarbejdes efter behov eller f.eks. i forbindelse med kommuneplanrevision.

Klima og bæredygtighed

Kvalitet og byliv hænger uløseligt sammen med den nødvendige omstilling til en klima- og CO2-neutral byudvikling samt med bæredygtighed på alle niveauer, som beskrevet i verdensmålene. Derfor skal både en arkitekturpolitik og et

supplerende dialogværktøj have fokus på dette som et af flere kvalitetsparametre, så dialogen med udviklere og borgere om valg af bæredygtige løsninger styrkes.

Skitse til tids- og procesplan

Administrationen udarbejder udkast til Arkitekturpolitik og dialogværktøj. Relevante eksterne fagrådgivere inddrages til sparring – f.eks. i forhold til byggeri og klimaneutralitet. 2. halvdel af 2023

Arkitekturpolitikken udarbejdes som et relativt kortfattet dokument, som beskriver det overordnede formål og tager udgangspunkt i de nævnte overordnede emner.

Politisk vedtagelse af forslag til Arkitekturpolitik og dialogværktøj – til ”afprøvning” og høring i et år. Ultimo 2023 / primo 2024

I løbet af ”afprøvningsåret” bredes politikken ud blandt borgere, udviklere, fagpersoner m.fl. med det formål at sikre, at politikken rammer det ønskede mål. 2024

I perioden afholdes offentligt møde, indbudte møder med relevante samarbejdspartnere m.m. Desuden afprøves implementeringen ved brug af dialogværktøjet i konkrete projekter og planprocesser.

Opsamling, evt. tilretning og endelig vedtagelse af arkitekturpolitikken. Ultimo 2024

Faglig rådgivning til Byrådet

Det har i processen været drøftet at nedsætte et arkitekturråd eller anden lignende arkitektfaglig rådgivning i forhold til implementering af arkitekturpolitikken. Erfaringer fra andre kommuner er ikke entydigt positive, og det anbefales derfor, at beslutning om dette udskydes, til der er interne erfaringer med arkitekturpolitikken og det tilhørende dialogværktøj – f.eks. i forbindelse med opsamling på ”afprøvningsåret”.

Arkitekturens Dag - 2. oktober 2023 - evt. som kickstart

Den 1. oktober (afholdes i år mandag den 2. oktober 2023) er international dag for arkitektur, og i mange kommuner i Danmark fejres dagen f.eks. med uddeling af arkitekturpriser til kommunens bedste nye byggerier og anlægsprojekter. I Skanderborg varetages uddelingen af en borgergruppe, som med eksternt arkitektfaglig bistand hvert år finder frem til spændende byggerier i kommunen. Anledningen kan i år f.eks. anvendes til også at skyde dialogen om en arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune i gang.

Økonomi

Byrådet bevilgede i forbindelse med budgetlægningen i 2021 250.000 kr. årligt til støtte for arbejdet med at højne kvaliteten i byudviklingen – herunder udarbejdelse af arkitekturpolitik, evt. nedsættelse af et arkitekturråd eller andet

relevant. Midlerne anvendes til bistand til arkitekturpolitikken og de nævnte aktiviteter.

Sammenhæng med andre politikker

Arkitekturpolitikken har udgangspunkt i udviklingspolitikken ”Mennesker møder mennesker i Danmarks smukkeste kommune”, men har desuden stor sammenhæng med klimapolitikken, midtbypolitikken, boligpolitikken, trafikpolitikken samt andre politikker, der har trådt ind i det fysiske miljø.

Dialog og høring

Økonomi- og Erhvervsudvalget har bedt om en drøftelse af kommunens procedurer for borgerinddragelse, herunder især med fokus på den vedtagne procedure for ”Tidlig dialog” i større planprojekter. Den tidlige dialog og dermed en tydelig proces for gennemførelse af projekter – både store og små, private og kommunale – har stor betydning for resultatets kvalitet og for fælles forståelse og samarbejde. En evt. justering af procedure for borgerinddragelse i planopgaver bør derfor ses i sammenhæng med arkitekturpolitikken.

Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at der udarbejdes en arkitekturpolitik for Skanderborg Kommune
- at der udarbejdes et supplerende dialogværktøj.

Sagen fremsendes til Klima-, Miljø- og Planudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 5. september 2023, pkt. 121:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 21. august 2023, pkt. 193:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Klima-, Miljø- og Planudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Punkt 202: Udkast til revideret Politik for Skanderborg Midtby

01.00.05-P22-1-22

Resume

Med denne sag præsenteres Økonomi- og Erhvervsudvalget for udkast til revideret Politik for Skanderborg Midtby.

Sagsfremstilling

Økonomi- og Erhvervsudvalget igangsatte på deres møde i august 2022:

- Skitseprojekt for Adelgade Syd
- Revision af Politik for Skanderborg Midtby fra 2016.

Ved igangsætningen udtrykte udvalget ønske om, at Politik for Skanderborg Midtby skulle revideres på baggrund af de forandringer, der er gennemført siden 2016, samt en række politiske beslutninger, herunder Byrådets øgede fokus på klimakrisen, biodiversitet, beplantning og kvalitet i byudviklingen. Udvalget gav samtidig udtryk for, at der alene ønskes en lettere revision, da politikken fortsat afspejler Byrådets visioner for midtbyen, og som sådan har været et godt grundlag for de beslutninger, der siden politikken vedtagelse i 2016 er taget vedrørende midtbyen.

Midtby Netværket har ligeledes ved dialogmøder udtrykt deres opbakning til den nuværende politiks visioner og strategispor og tilkendegivet, at politikken har været et godt afsæt for deres samarbejde med kommunen og eksterne fonde m.v. Netværket vil i øvrigt blive inddraget i den videre proces.

På temamøde den 22. februar 2023 blev Klima-, Miljø- og Planudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget præsenteret for, hvorledes politikken kunne revideres. Der blev lagt op til:

- Vision – servicetjek og ændret/nyt fokus af nuværende vision
- Strategispor – nuværende strategispor opdateret, justeret og suppleret med Byrådets ændrede fokus, jf. ovenfor
- Forandringer – de beskrevne forandringer udgår, fordi flere allerede er realiseret, andre er kommet til og endelig har Byrådet i den forgangne periode valgt, at enkelte forandringer ikke længere er ønsket.

På mødet blev drøftet følgende tre strategispor:

1. Historie og identitet
2. Nemt og bekvemt at færdes
3. Kvalitet og oplevelser i byrummet.

Det udkast til revideret politik, der nu lægges frem, bygger på disse tre spor, som i al væsentlighed indbefatter de oprindelige spor, men har større fokus på:

- Vigtigheden af, at midtbyens centrum afspejler byens historie og identitet, og på denne vis kan danne en sammenhængskraft, der knytter hele byen sammen og understøtter Skanderborg Midtbys rolle i kommunen.

- Vigtigheden af, at Skanderborg Midtby indrettes med øje for, at fremtidens mobilitet skal være mere klimavenlig og bæredygtig, og Adelgade opleves som mere byrum og mindre som vejareal.
- Vigtigheden af, at både midtbyens private og offentlige byrum får større kvalitet, herunder bliver grønnere og kan rumme mange flere og alsidige oplevelser i en fremtid, hvor handlen ikke i samme grad som nu bliver omdrejningspunktet for livet i midtbyen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget anmodes nu om at drøfte, hvorvidt udkastet afspejler udvalgets ønske om revision af Politik for Skanderborg Midtby.

Dialog og høring

Dialog med interessenter

Midtby Netværket har i perioden fra august 2022 og frem til borgerdialogen om Adelgade Syd april 2023 løbende været inddraget i drøftelserne om såvel Adelgade Syd som revisionen af politikken.

Administrationen anbefaler, at der efter indarbejdelse af Økonomi- og Erhvervsudvalgets bemærkninger til udkastet til den reviderede politik, optages dialog med Midtby Netværket og øvrige relevante interessenter.

I dialogen med interessenterne vil administrationen afsøge, om disse fortsat kan tilslutte sig politikken reviderede vision og strategispør og se, at denne kan danne grundlag for det fortsatte samarbejde om kommende forandringer og aktiviteter i midtbyen.

Samtidig vil administrationen være nysgerrig på, hvorledes de forskellige interessenter kan se sig selv i en mere aktiv rolle i forhold til midtbyens udvikling.

Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at udkastet til den reviderede Politik for Skanderborg Midtby drøftes
- at der herefter optages dialog med Midtby Netværket og øvrige relevante interessenter med henblik på at imødekomme disses eventuelle input til revisionen
- at udkastet herefter færdiggøres og fremlægges til endelig vedtagelse i november 2023.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget drøftede udkastet til den reviderede Politik for Skanderborg Midtby - herunder enkelte redaktionelle ændringer, som indarbejdes i bilaget i forbindelse med referatet fra mødet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog,

- at der optages dialog med Midtby Netværket og øvrige relevante interessenter med henblik på at imødekomme disses eventuelle input til revisionen
- at udkastet herefter færdiggøres og fremlægges til endelig vedtagelse i november 2023
- at realiseringen af evt. finansiering af politikken indgår i prioriteringsdrøftelserne i de kommende års budgetforhandlinger.

Beslutning fra Direktionen, 4. september 2023, pkt. 205:

Fraværende: Frederik Gammelgaard

Direktionen vedtog at indstille,

- at udkastet til den reviderede Politik for Skanderborg Midtby med redaktionelle ændringer drøftes
- at der herefter optages dialog med Midtby Netværket og øvrige relevante interessenter med henblik på at imødekomme disses eventuelle input til revisionen
- at udkastet herefter færdiggøres og fremlægges til endelig vedtagelse i november 2023
- at realiseringen af evt. finansiering af politikken indgår i prioriteringsdrøftelserne i de kommende års budgetforhandlinger.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Skanderborg Midtby politik_2023_skærmversion_.pdf

Punkt 203: Stillingtagen til tidlig dialog og igangsætning af kommune- og lokalplan - Hårby Friplejehjem

01.02.05-P16-11-21

Resume

Økonomi- og Erhvervsudvalget skal med denne sag tage stilling til, hvorvidt kommuneplanrammen for Hårby Friplejehjem kan udvides i det omfang, udvikler har ønsket. Udvalget bedes ligeledes tage stilling til, om projektet kan sendes i foroffentlighed.

Sagsfremstilling

Den 1. februar 2022 blev Økonomi- og Erhvervsudvalget forelagt projektmateriale for Hårby Friplejehjem med et ønske om at udvide kommuneplanramme LB.19.B.01 mod vest og samtidig bibeholde den del af kommuneplanrammen, som ikke er indeholdt i friplejehjemmet til boligformål. Udvalget besluttede, at kommuneplanramme LB.19.B.01 skulle korrigeres således, at kvadratmeterne syd for friplejehjemmet overflyttedes til arealet mod vest, så der ikke ville ske en væsentlig udvidelse af den eksisterende kommuneplanramme. Administrationen anbefalede denne løsning, fordi arealet ligger indenfor udpegningen "område med særlige drikkevandsinteresser" (OSD), og fordi området er grundvandsdannende opland til Foerlev Vandværk. En del af området er desuden indvindingsopland til Hårby Vandværk.

Samtidig besluttede udvalget at sende planerne i foroffentlighed efter planlovens § 23c i 2 uger. Efter ønske fra bygherre valgte administrationen den 2. maj 2022 at udskyde indkaldelsen af foroffentlighedsfasen til, at administrationen var klar til at igangsætte planlægningen.

Administrationen har nu frigjort ressourcer til at udarbejde lokalplanen og kommuneplantillægget for Hårby Friplejehjem. Friplejehjemsgruppens rådgivere har fremsendt en ny situationsplan, der illustrerer et ønske om korrigerende af deres vestlige skelgrænse samt at inddrage en del af arealet mod syd i kommuneplanrammen med formålet om at kunne tilbyde beboerne et større haveareal.

Administrationens faglige vurdering

Administrationen anbefaler, at kommuneplanrammen udvides til også at indeholde det ønskede areal mod syd. Den tilhørende lokalplan kan indeholde bestemmelser, der sikrer, at det tilføjede areal ikke bebygges yderligere.

Skanderborg Kommune har tidligere udlagt friplejehjem i rammer til boligformål, hvorfor det indtil nu har været planen at tilrette kommuneplanramme LB.19.B.01 til at omfatte friplejehjemmet. Det er administrationens faglige vurdering, at friplejehjem nu og i fremtiden bør udlægges til offentlige formål med henvisning til [anvendelseskode 7135](#) for døgninstitutioner samt s. 159 i [Byplanhåndbogen](#) i afsnittet om offentlige formål.

I stedet for at udvide kommuneplanramme LB.19.B.01 til at omfatte friplejehjemmet anbefales det derfor i stedet, at der oprettes en selvstændig kommuneplanramme til offentlige formål, der erstatter kommuneplanramme LB.19.B.01 på arealet, hvor de to kommuneplanrammer overlapper.

Sagen fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til orientering.

Økonomi

Projektet vurderes ikke at medføre afledte kommunale udgifter.

Lovgrundlag

En del af arealet for den nye lokalplanramme er en del af kommuneplanramme LB.19.B.01 til boligformål. Administrationen vurderer, at der skal oprettes en ny kommuneplanramme til offentlige formål, som erstatter kommuneplanramme LB.19.B.01 på det overlappende areal.

Dialog og høring

Eftersom der er tale om oprettelse af en ny kommuneplanramme, vurderer administrationen, at kommuneplantillægget skal sendes i foroffentlighed i 2 uger, jf. planlovens § 23c.

I overensstemmelse med dagsordenspunktet den 1. februar 2022 anbefaler administrationen, at lokalbefolkningen inviteres til tidlig dialogmøde, jf. procedure for planproces og kvalitet i større byudviklingsprojekter. Dialogmødet annonceres på kommunens hjemmeside med henvisningsannonce i Uge-Bladet og med direkte orientering til tilgrænsende naboer.

Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at der tages stilling til, om kommuneplanrammen skal udvides med det ønskede areal
- at der inviteres til tidlig dialogmøde
- at projektet sendes i foroffentlighed i 2 uger - begyndende den dag, der afholdes borgermøde.

Sagen fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til orientering og til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog,

- at kommuneplanrammen skal udvides med det ønskede areal
- at der oprettes en selvstændig kommuneplanramme til offentlige formål, der erstatter kommuneplanramme LB.19.B.01 på arealet, hvor de to kommuneplanrammer overlapper
- at der inviteres til tidlig dialogmøde
- at projektet sendes i foroffentlighed i 2 uger - begyndende den dag, der afholdes borgermøde.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 5. september 2023, pkt. 102:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 5. september 2023, pkt. 123:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Claus Leick kunne ikke støtte indstillingen, idet han mener, at plejehjem er en kommunal kerneopgave.

Sagen fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til orientering og til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

2023.08.16 Bebyggelsesplan

Kort over Hårby

Punkt 204: Lokalplan 1203 - Kildebjerg Ry øst, etape 4 - forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-28-21

Resume

Byrådet skal med denne sag tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1203 skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kildebjerg Ry A/S har anmodet om igangsætning af planlægning for boliger i form af rækkehuse, dobbelthuse og parcelhuse på små grunde. Klima-, Miljø- og Planudvalget besluttede den 3. januar 2023 at sætte planlægningen i gang.

Projektområdet

Det område, der laves lokalplan for, er beliggende i den østlige del af Ry med 2,5 km til centrum. Lokalplanområdet er sidste etape i boligområdet Kildebjerg Ry. Lokalplanområdet afgrænses derfor mod nord og mod vest af et boligområde med parcelhuse. Mod syd og mod vest afgrænses lokalplanområdet dels af en støjvold og dels af Skovagervej.

Link til [Google Maps](#)

Link til [netgis](#)

Link til digital lokalplan [dkplan](#)

Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af kommuneplanramme 50.B.25, der udlægger området til boligområde i op til 2 etager. Forslag til Lokalplan 1203 er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Forslag til lokalplan

Lokalplanen giver mulighed for boligbebyggelse. I den vestlige del langs Skrivervænget kan der opføres 11 parcelhuse i en etage på kompaktgrunde af minimum 500 m². Disse boliger får vejadgang fra Skrivervænget. I den østlige del kan der mod nord opføres 34 rækkehuse i en etage på grunde af minimum 205 m². Mod sydøst kan der opføres 20 dobbelthuse i 2 etager på grunde af minimum 265 m². De østlige boliger får vejadgang fra Skibing Allé, hvorfra der etableres en nord-syd gående boligvej med tilhørende boligfordelingsveje, der giver adgang til de enkelte række- og dobbelthuse. Vejføringen blev besluttet på mødet i Klima-, Miljø- og Planudvalget den 11. april 2023.

Mellem parcelhusene og rækkehusene etableres et stort fælles grønt areal, med en udstrækning fra Skibing Allé mod nord til støjvolden mod syd.

Regnvand håndteres i et eksisterende regnvandsbassin udenfor lokalplanområdet. Idet det eksisterende bassin er dimensioneret ud fra en ret lav befæstelsesgrad på 45 %, og der ikke er mulighed for at forstørre regnvandsbassinet, er der en række bestemmelser, der har til formål at sikre, at befæstelsen ikke overskrider 45 %.

Bebyggelsen er forholdsvis tæt. Især delområde B bliver et tæt bebygget område, hvor de hårde overflader til veje, parkering og bebyggelse bliver dominerende. Der er for dette delområde udarbejdet bestemmelser, der giver mulighed for støttemure, faste hegn og terrænregulering efter byggemodning. Hensigten er, at det skal være muligt at indrette den enkelte bolig funktionelt, uden at de nævnte elementer bliver mere dominerende end nødvendigt. Delområde A og C er ikke lige så tætte, og der er derfor mere plads til hække, græs og beplantning og samtidigt kan terrænregulering ske uden brug af støttemure.

Der er desuden bestemmelser i lokalplanen, som har til formål at sikre, at overfladevand ved store regnskyl ledes på overfladen mod de grønne arealer mod syd.

Lokalplanområdet ligger i grundvandsdannede opland, og grundvandet er derfor sårbart. Lokalplanen har derfor en række bestemmelser, der skal beskytte grundvandet, bl.a. må der ikke være permeabel belægning på parkeringspladser og veje.

Forhold til kapacitetsberegninger

De boliger, der gives mulighed for med lokalplanen, er indeholdt i den nuværende befolkningsprognose inden for en 10 % margin, idet lokalplanområdet er omfattet af den gældende kommuneplan. Kapacitetsbehovet i skoledistrikt Mølleskolen vil således ikke øges mere end forventet som følge af planlægningen.

Miljøscreening

Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Økonomi

Afledte udgifter

Det vurderes, at der ikke vil være kommunale anlægsudgifter forbundet med projektet. Umiddelbart udenfor lokalplanområdet langs Skrivervænget er der endnu ikke anlagt et fortov som beskrevet i eksisterende Lokalplan 1112. Det er aftalt, at fortov skal færdiggøres af udvikler, inden parcelhusene tages i brug. I regnvandshåndteringsrapporten er det foreslået, at der anlægges en asfaltvulst i forbindelse med eksisterende sti. Det er aftalt med udvikler, at de bekoster denne.

Klimapåvirkning

Generelt vurderes det, at byudvikling overordnet vil medføre en negativ klimapåvirkning. Der er foretaget en meget overordnet vurdering af lokalplanens afledte klimapåvirkning på baggrund af den tilgængelige viden. Lokalplanens bestemmelser vedrørende mobilitet, bebyggelse, anlæg og beplantning kan bidrage til CO₂-reduktion, men med nuværende vidensniveau kendes effekten af dette ikke.

Lokalplanen indeholder ikke i væsentlig grad bestemmelser, som fremmer CO₂-venlige transportformer. Der er dog god kobling til det eksisterende stinet og dermed mulighed for, at kommende beboere kan cykle eller gå mod Ry centrum, stationen eller byens andre knudepunkter. Lokalplanen indeholder ikke i væsentlig grad bestemmelser, der sikrer høj andel af beplantning, som kan bidrage til CO₂-reduktion.

Lokalplanens disponering og bestemmelser vedrørende bebyggelse understøtter til en vis grad muligheden for lavere ressourceforbrug i forbindelse med byggeri og drift. Den væsentligste klimareducerende effekt i planen er, at planen er meget kompakt, med små grunde, hvilket giver en lavere klimabelastning til vejanlæg, forsyningsledninger m.v. Desuden er der tale om relativt små boliger (fra rækkehus på 95 m² til kompaktparcelhus på 160 m²), hvilket giver en væsentlig

CO2-effekt. En større andel af bebyggelsen er tænkt som sammenbyggede huse, som ved opførelse har et lidt mindre materialeforbrug og mindre varmetab pr. boligendehed end fritliggende huse. Kildebjerg Ry A/S oplyser, at den kommende ejer og udvikler har meget fokus på at minimere materialespild.

Der er som en del af bestemmelserne om terræn arbejdet med minimum jordflytning, hvilket vil reducere CO2-belastningen fra byggemodningsfasen. Lokalplanen giver mulighed for solenergianlæg på tagarealer.

Dialog og høring

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannoncer i Uge-Bladet. Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 4 uger, da lokalplanforslaget ikke er hverken meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1203 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 5. september 2023, pkt. 122:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Bilag

udkast lokalplan 1203

Screening for miljøvurdering af kildebjerg Ry øst 4 - endelig udgave

Punkt 205: Forslag til justering af skoledistrikter i Ry

17.01.04-A00-1-23

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til et forslag til justering af skoledistrikter i Ry med henblik på, at forslaget sendes i høring.

Sagsfremstilling

Baggrund

Som en del af ny struktur for skoler og dagtilbud vedtog Byrådet den 16. december 2020 blandt andet, at der skal etableres en ny skole for 0.-6. klasse i Ry.

Den nye skole bliver organisatorisk placeret i et samspil med Knudsøskolen. Som en del af etableringen af den nye skole skal der også ske en justering af skoledistrikterne i Ry, således at der sikres en hensigtsmæssig distriktsopdeling mellem den nye skole og Mølleskolen. Distriktsændringerne skal træde i kraft ved ibrugtagningen af den nye skole i august 2026.

Som nævnt ovenfor skal justeringerne af distrikterne være klar ved ibrugtagningen af den nye skole i august 2026, men der har i forskellige sammenhænge været udtrykt ønske om, at der tidligere skabes klarhed om justeringen af distrikterne i Ry. På den baggrund godkendte Børne- og Ungdomsudvalget på deres møde den 8. juni 2023 en procesplan for justering af skoledistrikterne i Ry. Af procesplanen fremgår det, at Byrådet på deres møde den 27. september 2023, skal træffe beslutning om justering af distrikter i Ry samt sende justeringen af distrikterne i høring. Den fulde procesplan er gengivet i det nedenstående.

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til den foreslåede justering af skoledistrikter i Ry med henblik på, at forslaget sendes i høring.

Forslaget til justering af distrikterne i Ry er vedhæftet som bilag. Bilaget vil ligeledes være det materiale, der sendes i høring. I det nedenstående gennemgås processen, der har ligget til grund for forslaget til justering af distrikterne i Ry.

Indledende inddragende proces og præsentation af distriktsforslag

Som en del af den indledende inddragende proces har der været afholdt en række møder med kontraktholderne fra henholdsvis Knudsøskolen og Mølleskolen omkring justeringen af skoledistrikterne i Ry fra august 2026. I dialogen har forskellige perspektiver i forhold til distriktsinddelingerne været drøftet, herunder afstand til skolen, sammenhæng til dagtilbudsdistrikter, ligelig fordeling af børn og unge i distrikterne i forhold til skolernes kapacitet osv.

Et særligt perspektiv i dialogen har været den fremtidige klassesdannelse for elever, der starter i skole frem mod, at den nye skole tages i brug i august 2026. Med en tidlig afklaring af de fremtidige distriktsgrænser i Ry vil disse kunne indgå som ét element blandt andre i klassesdannelsen for nye elever i området i skoleårene frem mod skoleåret 2026/2027. Det er dog vurderingen, at der ved ibrugtagningen af den nye skole i Ry fra august 2026 vil ske justeringer af klasserne. Dette begrundes med, at det vil være vanskeligt allerede nu, at danne klasser der passer til de fremtidige distriktsgrænser, samt at det spiller ind, at der arbejdes med årgangsundervisning.

Dialogen har udmøntet sig i et første udkast til en justering af skoledistrikterne i Ry. Chef for skoler og specialtilbud Peter Bech Milsgaard vil på Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 8. juni 2023 præsentere dette udkast for Børne- og Ungdomsudvalget.

Procesplan for justering af skoledistrikter i Ry

På baggrund af ovenstående er nedenstående procesplan for justering af skoledistrikterne i Ry udarbejdet:

Måned	Processer
Juni	<p>Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 8. juni 2023: Godkendelse af procesplan for justering af skoledistrikter i Ry.</p> <p>Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 14. juni 2023: Godkendelse af procesplan for justering af skoledistrikter i Ry.</p> <p>Byrådsmøde den 21. juni 2023: Godkendelse af procesplan for justering af skoledistrikter i Ry.</p> <p>Uge 26: Inddragende proces af bestyrelser og andre interessenter.</p>
Juli	<p>Uge 27-30: Sommerferie.</p>
August	<p>Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 10. august 2023: Status og drøftelse af justeringer af distrikter.</p> <p>Uge 31-35: Inddragende proces af bestyrelser og andre interessenter.</p> <p>Uge 34-35: Udarbejdelse af forslag til justering af distrikter.</p>
September	<p>Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 12. september 2023: Beslutning om justering af distrikter og udsendelse af høring.</p> <p>Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 20. september 2023: Beslutning om justering af distrikter og udsendelse af høring.</p> <p>Byrådsmøde den 27. september 2023: Beslutning om justering af distrikter og udsendelse af høring.</p> <p>Uge 39 høringsperiode.</p>
Oktober	<p>Uge 40: Høringsperiode.</p> <p>Uge 41: Høringsperiode.</p> <p>Uge 42: Efterårsferie (høringsperiode).</p> <p>Uge 43: Høringsperiode.</p>
November	<p>Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 2. november 2023: Status på høringssvar og dialog om endelig justering af skoledistrikter.</p>

Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 30. november 2023: Vedtagelse af justering af skoledistrikter i Ry.

December Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 13. december 2023: Vedtagelse af justering af skoledistrikter i Ry.

Byrådsmøde den 20. december 2023: Vedtagelse af justering af skoledistrikter i Ry.

Lovgrundlag

Til hver skole hører et skoledistrikt. Et skoledistrikt kan betegnes som dét lokalområde, skolen dækker. Skoler med flere afdelinger betragtes som én skole, og skal derfor have sit eget skoledistrikt. Det er derfor ikke muligt for flere skoler at have fælles skoledistrikt.

Det følger af folkeskoleloven, at det er Byrådet, der træffer beslutning om kommunens inddeling i skoledistrikter. Beslutning træffes efter, at Byrådet har indhentet udtalelse fra de berørte skolebestyrelser. Kommunen skal vejlede forældre om kommunens inddeling i skoledistrikter og om, hvilket distrikt eleven hører til. Kommunen skal også vejlede om regler (jf. folkeskolelovens § 36 stk. 2, folkeskolelovens § 40 stk. 2 nr. 3 samt forvaltningslovens § 7).

Ændringer i skoledistrikterne kan skyldes, at der sker ændringer i selve skolestrukturen. Det kan f.eks. være nedlæggelse af en skole eller ændring i antal klassetrin på en skole. Der kan også ske mindre ændringer (justeringer) af skoledistrikterne for at sikre tilpasning til de lokale forhold, herunder befolkningssammensætningen og børnetallet i kommunen. Skoledistriktet bliver dermed forskelligt for de forskellige årgange.

Byrådet kan beslutte, at distriktsomlægninger kun skal omfatte en enkelt skole eller udvalgte skoler og dermed et eller flere af kommunens skoledistrikter afhængigt af behovet for strukturændringer. Der kan f.eks. være behov for ændringer på et særligt område i forbindelse med indskrivningen til et nyt skoleår på grund af faldende børnetal i en årgang.

Distriktsændringer har kun virkning ved optagelse af nye elever i børnehaveklassen. En elev, der er optaget i en skole, vil have ret til at fortsætte skolegangen i denne skole.

Byrådets beslutninger om skoledistrikter skal fremgå af et bilag til styrelsesvedtægten for kommunens skolevæsen.

Dialog og høring

På baggrund af dialogerne med kontraktholderne fra Knudsøskolen og Mølleskolen samt input fra Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 8. juni 2023 har der været en involvering af bestyrelserne på henholdsvis Knudsøskolen og Mølleskolen samt andre relevante interessenter, f.eks. kontraktholderne på dagtilbudsområdet, omkring udkastet til en justering af distriktsgrænserne.

Høringen foreslås afviklet som en åben høring, hvor høringsmaterialet lægges på Skanderborg Kommunes hjemmeside. Derudover skal skolebestyrelserne på de berørte skoler, Mølleskolen og Knudsøskolen, jf. lovgivningen høres, hvorfor materialet sendes direkte til disse. Endelig sendes materialet også direkte til bestyrelserne for Bjedstrup Skole og Gl. Rye Skole, da de er nabodistrikter. Herunder er høringspartnerne oplyst.

Høringsparter

- Offentlig høring på Skanderborg Kommunes hjemmeside
- Skolebestyrelsen på Mølleskolen
- Skolebestyrelsen på Knudsøskolen
- Skolebestyrelsen på Bjedstrup Skole og Børnehus
- Skolebestyrelsen på Gl. Rye Skole.

Høringsperioden løber fra uge 39 til primo uge 43. Den detaljerede tidsplan fremgår herunder.

Tidsplan for høring

- Høringsmateriale udsendes i uge 39 efter Byrådets møde den 27. september 2023
- Uge 40-42: Høringsperiode
- Uge 43: Frist for høringssvar mandag den 23. oktober 2023, kl. 12:00.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at Byrådet godkender forslaget til justering af skoledistrikter i Ry
- at Byrådet sender forslaget til justering af skoledistrikter i Ry i høring.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Administrationen præciserede på mødet, at skolebestyrelserne har været involveret i processen om nye skoledistrikter, men ikke i den konkrete udarbejdelse af forslaget. Begge bestyrelser har oplyst overfor administrationen, at de i høringsperioden derfor også vil drøfte de foreslåede ændringer og give tilbagemelding i form af høringssvar.

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 12. september 2023, pkt. 144:

Fraværende: Miriam Lund Rahbek

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og til Byrådet.

Bilag

Bilag 2 - Adresser foreslået distrikt Mølleskolen

Bilag 1 - Adresser foreslået distrikt Knudsøskolen-Ny Skole Ry

Forslag til skoledistriktsændringer i Ry

Punkt 206: Lukket: Salg af ejendom i Skanderborg

13.06.02-G10-32-22

Punkt 207: Frigivelse af anlægsmidler til inventaranskaffelse - Dagmargården, etape 2

03.00.00-P20-1-22

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til fremrykning og frigivelse af et rådighedsbeløb på 3 mio. kr. til anskaffelse af inventar i forbindelse med færdiggørelse og ibrugtagning af Dagmargården etape 2.

Sagsfremstilling

Baggrund for projektet

Skanderborg Byråd har med kommunens plejeboligplan besluttet at udvide antallet af plejeboliger på Plejecenter Dagmargården og dermed (i samarbejde med Skanderborg Andelsboligforening som bygningsejer) etablere yderligere 59 plejeboliger på eksisterende adresse Sygehusvej 1 i Skanderborg. Udvidelsen af Dagmargården er endvidere forbundet med den politiske beslutning om at samle alle kommunens korttidspladser på Udsigten i Kildegården. De nuværende beboere på Udsigten er alle blevet tilbudt nyt lejemål i plejebolig på Dagmargården.

De økonomiske forudsætninger

Af investeringsoversigten fremgår, at der er afsat 34,348 mio. kr. (i 2023 pris- og lønniveau) i 2024 til opførelse af plejeboliger på Dagmargården (etape 2).

Heraf er 12,565 mio. kr. midler reserveret til grundkapital (indskud til Landsbyggefonden vedrørende boligdelen).

De øvrige 21,783 mio. kr. vedrører servicearealer i byggeriet. Rådighedsbeløbene ligger i 2024. Det er ud fra en forventning om, at byggeriet først står færdigt ultimo 2023, hvorefter Skanderborg Andelsboligforening skal have gjort regnskabet op.

Af de 21,783 mio. kr. vedrørende servicearealer er 3 mio. kr. dedikeret til inventaranskaffelser.

Den overordnede tidsplan

Byggeriet forventes at stå færdigt med overdragelse til Skanderborg Andelsboligforening primo december 2023.

Skanderborg Kommune har planlagt de første indflytninger af beboere fra Udsigten på Kildegården til den 15. januar 2024.

Med helligdagene omkring jul taget i betragtning vil det være fordelagtigt at have indrettet fællesarealer (opholds- og spisestuer, anretterkøkkener, kontormiljøer m.v.) før årsskiftet.

Af hensyn til eventuelle leveranceproblemer af inventar er processen med indhentning af tilbud fra leverandører igangsat. De første tilbud er modtaget og gennemgået. Næste skridt vil være bindende ordregodkendelser, hvorfor det vurderes vigtigt af få de økonomiske forudsætninger tilvejebragt.

Økonomi

Budgetrammen for inventaranskaffelse til Dagmargården, etape 2 blev afsat i investeringsoversigten i forbindelse med budgetforliget for 2020.

Dialog og høring

-

Indstilling

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at der fremrykkes og frigives rådighedsbeløb på 3 mio. kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2024, til inventar på Dagmargården.

Sagen fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 5. september 2023, pkt. 98:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 21. august 2023, pkt. 192:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap.

Sagen fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Punkt 208: Opfølgning på Ligestillingsredegørelse 2023 for Skanderborg Kommune

81.00.15-A00-1-23

Resume

Med denne sag lægges op til en drøftelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget af, om Ligestillingsredegørelse 2023 for Skanderborg Kommune giver anledning til særlige fokusområder, og hvordan Byrådets udvalg involveres i et videre arbejde med ligestilling.

Sagsfremstilling

Baggrund

Den lovpligtige Ligestillingsredegørelse 2023 for Skanderborg Kommune er godkendt af Byrådet den 26. april 2023. I forbindelse med godkendelsen besluttede Byrådet at anmode Økonomi- og Erhvervsudvalget om, at der – med involvering af udvalgene – sættes yderligere fokus på ligestilling.

På baggrund heraf lægges der i Økonomi- og Erhvervsudvalget op til en drøftelse af, om der er særlige fokusområder i et videre arbejde med ligestilling, og af udvalgenes involvering heri.

Ligestillingsredegørelsen er vedlagt som bilag.

Kort opsummering af ligestillingsredegørelsen

Ligestillingsredegørelse 2023 for Skanderborg Kommune afspejler, at der ikke er overordnede målsætninger for ligestilling af kvinder og mænd hverken på personaleområdet eller i forhold til de kommunale kerneydelser generelt. Dette gælder også for sundhedsydelser og sundhed generelt, som er årets særligt udvalgte tema.

På den baggrund er der heller ikke i redegørelsen fremhævet konkrete initiativer, som er taget i perioden for at fremme ligestilling inden for områderne.

I forhold til de fakta som præsenteres, så viser data på personaleområdet, at der i Skanderborg Kommune er:

- overvægt af kvinder blandt medarbejderne
- relativ overvægt af kvinder blandt de deltidsansatte
- relativt flere mænd i chef- og lederstillinger, ift. øvrige stillinger.

I forhold til fakta på kerneydelser inden for sundhedsydelser og sundhed generelt, viser data, at der i Skanderborg Kommune er:

- overvægt af kvinder der besøger almen praktiserende læge
- overvægt af kvinder med kontakt til psykolog
- overvægt af kvinder der modtager genoptræning og/eller vedligeholdelsestræning
- højere middelalder for kvinder.

Data viser dog samtidig, at Skanderborg Kommune ikke skiller sig væsentligt ud fra gennemsnittet på tværs af øvrige kommuner, hverken på personaleområdet eller på kerneydelser inden for sundhedsydelser og sundhed generelt.

Lovgrundlag

Ligestillingsloven:

- § 4 om, at alle offentlige myndigheder inden for deres område skal arbejde for ligestilling og indarbejde ligestilling i al planlægning og forvaltning
- §§ 5 og 5a om, at offentlige myndigheder hvert tredje år skal indberette en ligestillingsredegørelse om deres arbejde med ligestilling til det ansvarlige ministerium.

Dialog og høring

HovedMED-udvalget har den 7. juni 2023 taget orienteringen om ligestillingsredegørelsen 2023 til efterretning.

HovedMED-udvalget har i den forbindelse påpeget, at ligestilling og mangfoldighed fortsat er vigtige indsatsområder. Set i forhold til de personaleudfordringer, som de forskellige områder i øvrigt står over for, vurderes ligestilling mellem kvinder og mænd dog ikke at være et af de mest presserende fokusområder på nuværende tidspunkt.

Indstilling

Chefen for Byrådssekretariatet og HR indstiller,

- at det drøftes, om ligestillingsredegørelsen giver anledning til særlige fokusområder i et videre arbejde med ligestilling
- at spørgsmålet om særlige fokusområder i et videre arbejde med ligestilling – sammen med de forslag til fokusområder, som udpeges af Økonomi- og Erhvervsudvalget – forelægges udvalgene forinden en eventuel fastlæggelse af indsatser, der skal arbejdes videre med.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget drøftede ligestillingsredegørelsen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog,

- at der i forlængelse af HovedMED-udvalgets bemærkning ikke fokuseres på indsatser målrettet personale
- at sagen fremsendes til drøftelse i udvalgene med fokus på lighed i sundhed.

Beslutning fra Direktionen, 30. august 2023, pkt. 199:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Byrådssekretariatet og HR, dog således
 - at det i forlængelse af HovedMED-udvalgets bemærkning anbefales, at der ikke fokuseres på indsats målrettet personale
 - at der, hvis der sættes initiativer igang, fokuseres på lighed i sundhed.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Ligestillingsredegørelse 2023 for Skanderborg Kommune - endelig udgave godkendt af Byrådet og indber

Punkt 209: Udpegning af personale med kompetence til at ansøge om værgemål

27.66.08-G01-59524-15

Resume

Sagen er sat på dagsordenen for at Byrådet kan udpege personale i Skanderborg Kommune, som har kompetence til at ansøge om værgemål i Familieretshuset.

Sagsfremstilling

Byrådet har jf. Værgemålslovens § 16 kompetencen til at ansøge om værgemål for borgere i Skanderborg Kommune. Det faglige samarbejde med Familieretshuset kræver derfor, at Byrådet beslutter, hvilke specifikke fagpersoner i Skanderborg Kommune, der delegeres kompetence til at underskrive ansøgninger om værgemål i Skanderborg Kommune.

Den nuværende delegering af kompetence er forankret i Sundhed, Omsorg og Handicap. Listen med fagpersoner er ikke revideret i forhold til de organisatoriske ændringer, der er sket igennem de seneste år.

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller derfor, at kompetencen til at underskrive ansøgninger om værgemål i Skanderborg Kommune delegeres til Fagsekretariatet Sundhed, Omsorg og Handicap således at både chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap, sekretariatschefen, afdelingslederen for Visitation og Hjælpe midler og afdelingslederen for Specialrådgivning-Voksne har kompetence til at underskrive ansøgninger om værgemål.

Beslutningen fra Byrådet skal efterfølgende sendes til Familieretshuset.

Fagsekretariatet Sundhed, Omsorg og Handicap har i 2023 behandlet 12 værgemålssager.

Familieretshuset

Familieretshusets opgave er at behandle sager, som handler om familien i bred forstand. På alle områder handler det om at finde de løsninger, der er bedst for hver enkelt familie.

Familieretshuset har opgaver inden for følgende hovedområder:

- Adoption
- Bidrag
- Faderskab og medmoderskab
- Forældremyndighed, bopæl og samvær
- Navne
- Prøvelse af ægteskabsbetingelser (internationale ægteskaber)
- Separation og skilsmisse
- Værgemål.

Familieretshuset åbnede den 1. april 2019 og erstattede Statsforvaltningen. Familieretshuset hører organisatorisk og budgetmæssigt til under Social-, Bolig og Ældreministeriet.

Familieretshuset har hovedkontor i Aabenraa og har derudover [otte lokationer](#) rundt om i landet plus Enheden for Internationale Ægteskaber i Odense.

Dialog og høring

-

Indstilling

Chef for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at kompetencen til at underskrive ansøgninger om værgemål i Skanderborg Kommune delegeres til Fagsekretariatet Sundhed, Omsorg og Handicap, således at både chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap, sekretariatschefen, afdelingslederen for Visitation og Hjælpe midler og afdelingslederen for Specialrådgivning-Voksne har kompetence til at underskrive ansøgninger om værgemål.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 5. september 2023, pkt. 99:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Punkt 210: Udpegning af repræsentanter til indstillingsudvalg i forbindelse med ansættelse af ny chef for Børn og Unge

81.02.00-A00-2-23

Resume

Byrådet skal udpege to repræsentanter til indstillingsudvalget i forbindelse med ansættelse af ny chef for Børn og Unge pr. 1. januar 2024.

Sagsfremstilling

Stillingen som chef for Børn og Unge opslås med henblik på ansættelse af ny chef pr. 1. januar 2024.

Rekrutteringsprocessen foregår i et indstillingsudvalg, der udover 2 byrådsmedlemmer består af direktøren for området (formand for indstillingsudvalget), 1 koncernledelsesmedlem, 2 ledelsesrepræsentanter fra fagsekretariatet, 2 kontraktholdere fra området, 2 FTR'ere dækkende området samt 2 medarbejderrepræsentanter fra fagsekretariatets LokalMED-udvalg

Indstillingsudvalgets opgave er, sammen med et eksternt rekrutteringsfirma, at gennemføre ansættelsesprocessen og afgive indstilling til direktøren om, hvem der skal ansættes i stillingen som chef for Børn og Unge.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at der udpeges to byrådsmedlemmer til indstillingsudvalget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 12. september 2023, pkt. 148:

Fraværende: Miriam Lund Rahbek

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog at indstille,

- at Trine Frengler og Miriam Lund Rahbek udpeges som Byrådets repræsentanter i indstillingsudvalget.

Sagen fremsendes til Økonom- og Erhvervsudvalget og til Byrådet.

Punkt 211: Valg af medlem til studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens

54.00.00-A30-5-21

Resume

Malene Ringberg har ønsket at træde ud af studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens (VIA), og der skal derfor udpeges et nyt medlem.

Sagsfremstilling

Ved det konstituerende møde i 2021 vedtog Byrådet at udpege Malene Ringberg som medlem af studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens (VIA). Malene Ringberg har den 29. august 2023 meddelt, at hun ønsker at træde ud af studierådet. Der er ikke ved konstitueringen udpeget en suppleant, så derfor skal Byrådet udpege et nyt medlem.

Grundlag: Lov om professionshøjskoler for videregående uddannelser § 13, stk. 2-3 samt Vedtægt for VIA University College § 19 og Forretningsorden for studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens § 1.

I henhold til vedtægternes § 1 er studierådet sammensat af følgende:

§ 1. Studierådet består af max. 15 medlemmer:

- 1 medlem udpeget af Skanderborg Kommune
- 1 medlem udpeget af Hedensted Kommune
- 1 medlem udpeget af Horsens Kommune
- 1 institutionsleder valgt af og blandt kontaktgruppen ved Pædagoguddannelsen i Horsens
- 2 medlemmer udpeget af de faglige organisationer
- 2 medarbejderrepræsentanter
- 2 studenterrepræsentanter
- 1-4 øvrige repræsentanter med særlig interesse for uddannelsesstedet.

Studierådet har anmodet om, at der i Skanderborg Kommune udpeges et medlem, der er tæt på den pædagogiske praksis.

Medlemmerne vælges for en periode af 4 år. Perioden løber frem til den 31. marts 2026.

Der udpeges ikke suppleanter for medlemmerne.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at der udpeges et nyt medlem til studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog at indstille,

- at administrationen bemyndiges til at udpege et medlem af studierådet for Pædagoguddannelsen i Horsens, idet det forudsættes, at der udpeges et medlem, der er tæt på den pædagogiske praksis.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Punkt 212: Borgerrådgiverens årsberetning 2022 for Skanderborg Kommune

00.01.00-K07-1-23

Resume

Byrådet modtager her Borgerrådgiverens beretning for 2022. I beretningen redegør Borgerrådgiveren for sin virksomhed samt for de henvendelser, Borgerrådgiveren har modtaget i løbet af året.

Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har siden 2012 haft en borgerrådgiver, hvis arbejde handler om sikring af borgernes retssikkerhed og hjælp til kommunikation mellem borger og administration. Borgerrådgiveren er ansat med direkte reference til Byrådet og arbejder uafhængigt af administrationen.

Ved behandlingen af sagen på byrådsmøde vil Borgerrådgiveren kort præsentere Byrådet for sin årsberetning for 2022.

Årsberetningen er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

Om antallet af henvendelser til Borgerrådgiveren

Borgerrådgiveren har i 2022 registreret i alt 338 henvendelser. Borgerrådgiveren har dermed oplevet et fald i antallet af henvendelser i forhold til 2021, hvor Borgerrådgiveren noterede ialt 419 henvendelser. Et fald på ca. 20 % i forhold til 2021.

Faldet i antal henvendelser skal særligt findes hos Arbejdsmarked og Social samt Plan, Teknik og Miljø. Der er fortsat flest henvendelser vedrørende Sundhed, Omsorg og Handicap.

I ca. 70 % af alle henvendelserne har borgerrådgiveren på forskellig vis ydet borgerne råd og vejledning, og henvendelsen er efterfølgende afsluttet uden, at administrationen blev involveret i sagen. I 16 tilfælde har borgerrådgiveren optrådt som bisidder.

I ca. 20 % af alle henvendelser har Borgerrådgiveren involveret administrationen. Det være sig i formulering af konkrete klager over sagsbehandlingen, dialog om sagsforløb eller hjælp til klage over forvaltningsretlige afgørelser.

Om Borgerrådgiverens behandling af henvendelserne

Når borgere henvender sig til Borgerrådgiveren, skyldes det ofte, at borgerne har spørgsmål til den konkrete sagsbehandling, som kommunen har foretaget i borgers sag, eller til hvordan sagsbehandlingsproceduren er på et givent område. Borgerrådgiveren hjælper også i flere tilfælde borgere med at læse og forstå den afgørelse, de har modtaget fra kommunen. De 338 henvendelser til Borgerrådgiveren har især handlet om:

- Spørgsmål til sagsbehandlingen
- Spørgsmål til sagsbehandlingsprocedure
- Spørgsmål til afgørelse
- Omstilling (viderestilling)
- Klage over afgørelse

- Hjælp til ansøgning
- Utilstrækkelig støtte
- Manglende svar
- Lang sagsbehandlingstid
- Manglende afgørelse.

For så vidt angår de ca. 20 % af henvendelserne (62 henvendelser), hvor Borgerrådgiveren involverede administrationen, udgjorde manglende svar på en henvendelse eller manglende afgørelse på en ansøgning samt klage over lang sagsbehandlingstid årsagen i ca. 1/3 af disse henvendelser. De 62 henvendelser til Borgerrådgiveren har især handlet om:

- Manglende svar
- Hjælp til ansøgning
- Manglende afgørelse
- Utilstrækkelig støtte
- Spørgsmål til afgørelse
- Spørgsmål til sagsbehandlingen
- Lang sagsbehandlingstid.

Om Borgerrådgiverens opfordringer

På baggrund af de henvendelser Borgerrådgiveren har modtaget i 2022, og den dialog, der har været med administrationen, har Borgerrådgiveren følgende opfordringer:

- Et fokus på vejledningen af borgerne og vigtigheden af, at vejledningen tilpasses den enkelte borger, herunder også at kommunen overfor særligt udsatte borgere har en udvidet vejledningsforpligtigelse. Herunder også en opmærksomhed omkring, at borgere af forskellige årsager kan have brug for at få vejledning uddybet eller gentaget – samt det forhold, at det kan være udtryk for et behov for yderligere vejledning, når borgere på forskellig vis reagerer negativt på en igangværende sagsbehandling.
- Et fokus på sagsbehandlingstiden i sager af længere varighed, herunder at svare borgerne og træffe afgørelse inden for de politisk fastsatte frister.

På baggrund af henvendelserne i 2022 peger Borgerrådgiveren desuden på følgende opmærksomhedspunkter:

Sundhed, Omsorg og Handicap:

- Borgerrådgiveren foreslår, at der særligt i de komplekse og langstrakte sagsforløb er fokus på gentagne gange at få talt med og inddraget borgeren omkring sagsbehandlingen og det forventede fremadrettede forløb.
- På trods af et faldende antal henvendelser om lang sagsbehandlingstid, manglende svar og manglende afgørelser, vil Borgerrådgiveren fortsat opfordre til et fokus på sagsbehandlingstid.
- Herunder også vigtigheden af retssikkerhedslovens § 3, stk. 2, hvorefter kommunen skriftligt skal orientere ansøger om, hvornår ansøgeren kan forvente en afgørelse, hvis en af kommunalbestyrelsen fastsat frist ikke kan overholdes.

Børn og Unge:

- Borgerrådgiveren anbefaler et fokus på at få inddraget borgerne i deres sagsforløb, forklare sagsskridtene, og sammen med borgerne skabe overblik over sagsbehandlingen og det fremadrettede forløb.

- En sag har også givet Borgerrådgiveren anledning til at præcisere vigtigheden af, at de forvaltningsretlige krav til selve afgørelsen samt notat- og journaliseringspligten medfører, at det ved mundtlige afgørelser fuldt ud dokumenteres, at afgørelsen – når den meddeles mundtligt - opfylder de forvaltningsretlige betingelser. Et forhold, som Børn og Unge erklærede sig enig i.

Om borgerrådgiverens samarbejde med administrationen i Skanderborg Kommune

Borgerrådgiveren kvitterede i sidste årsberetning for administrationens håndtering af de henvendelser, som bliver indbragt til besvarelse eller redegørelse i administrationen. Det er fortsat tilfældet. Administrationen opleves at optræde løsningsorienteret, og de svar, Borgerrådgiveren modtager, bærer præg af, at sagen er undersøgt og redegjort for.

Endelig skal det bemærkes, at Borgerrådgiveren ikke i 2022 har fundet problemer af en sådan karakter, at der jf. vedtægterne, har været behov for at orientere Byrådet direkte herom.

Dialog og høring

-

Indstilling

Borgerrådgiveren indstiller,

- at årsberetningen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 11. september 2023, pkt. 215:

Direktionen vedtog

- at kvittere for det dialogbaserede samarbejde med Borgerrådgiveren med bemærkning om, at der for at styrke kommunikationen mellem borger og administration yderligere er iværksat et forløb "Styrket borgerkontakt" for det administrative personale på Fælleden, og at der i opfølgningen på Borgerrådgiverens beretning sættes særligt fokus på at sikre, at borgerne får svar på deres henvendelse.

Direktionen vedtog at indstille,

- at årsberetningen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Bilag

Borgerrådgiverens årsberetning 2022 for Skanderborg 2022

Punkt 213: Lukket: Ekspropriation af areal

05.26.10-G01-1-23

Punkt 214: Lukket: Ekspropriation af areal

13.06.01-G00-10-21

Punkt 215: Meddelelser

00.01.00-G00-1-23

Beslutning

Fraværende: Karina Kirk, Claus Leick

Der blev ved mødet givet meddelelse om følgende:

- Status på arbejdet i arbejdsgrupperne vedrørende etablering af fælles bygningsdrift.
- anbefalinger fra Energistyrelsen og KL vedrørende energibesparende foranstaltninger i vinteren 2023/24 - herunder, at Skanderborg Kommune fortsat følger de nationale anbefalinger.

Punkt 216: Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00-G00-1-23

Sagsfremstilling

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Bemærk, at godkendelse ikke kan fortrydes.

Beslutning

Karina Kirk og Claus Leick var fraværende ved hele mødet.

Beslutningsprotokollen blev underskrevet.