

REFERAT Økonomiudvalget 2014-2021 d. 21-06-2017

Mødedato Onsdag d. 21. juni 2017 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1.Ø.30, Fælleden, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Opfølgning på rettidighed på beskæftigelsesområdet.....	4
Opfølgning på tilpasning af åbningstider.....	5
Opfølgning på Skanderborg Kommunes Veteranpolitik.....	7
Revisionsberetning nr. 21 om revisionen af kommunens årsregnskab 2016.....	8
Anden budgetopfølgning 2017.....	10
Invitation til at sende forslag til kulegravning af store velfærdsområder.....	13
Drøftelse af dialogmøde om budget 2018.....	14
Digitaliserings- og IT-strategi for Skanderborg Kommune 2017-2020.....	16
Klippekortordning - ændring af kriterier.....	18
Beslutning omkring det videre arbejde med Baunegården og Havehuset.....	21
Godkendelse af anlægsbevilling i 2017 vedrørende ændret køkkenstruktur.....	24
Ansøgning om etablering af vuggestuepladser i Landsbyordningen Ejer Bavnehøj.....	26
Evaluering Børnefolkemøde.....	28
Udkast til opdateret helhedsplan for Skanderborg Fælled.....	30
Politikkontrol af landzonesagsbehandling i landsbyerne.....	32
Ansøgning om etablering af motorsportsbane på Wedelslund.....	34
VVM-redegørelse: Elektrificering og hastighedsopgradering, Fredericia-Aarhus.....	38
Orientering omkring dialog med Banedanmark omkring Ny bane Hovedgaard-Hasselager.....	41
Kriterier for prioritering af cykelstier.....	43
Frigivelse af anlægsmidler - Campus Højvangen.....	46
Planlægning for Tebstrup.....	47
Helhedsplan for Skanderborg Station 2017 - proces og anlægsbevilling.....	49
Frigivelse af anlægsmidler - udvidelse af udearealer mm. ved Bakkehuset, Virring.....	51
Lokalplan nr. 1119 – Boliger og erhvervsområde ved Glentevænget i Herskind. Forslag til udsendelse.....	52
Lokalplan nr. 1105 – Første etape af boligområde mellem Toftegårdsvej og Elgårdsmindestien i Hø.....	54
Opfølgning på dilemmaer for lokalplan nr. 1111 – Vessøvejs forlængelse, etape 2.....	56
Opfølgning på møde med interessenter omkring boliger på Siim Bygade i Ry.....	58
Lokalplan 1097, for et blandet boligområde på Lykkevangen i Anebjerg - høringssvar og endelig vedtagelse.....	60
Lokalplan 1121 - om etageboliger på Vesterskovvej.....	62
Kommuneplantillæg for udvidelse af landsbyerne Søballe, Jaungyde og Nr. Vissing - behandling af forslag.....	64
Godkendelse af nye vedtægter for Skanderborg-Hørning Fjernvarme.....	66
Deponering vedrørende Adelgade 116, Skanderborg.....	67
Udvalgte personaledata pr. 1. juni 2017.....	69
Udpegning af nyt medlem og ny suppleant til Handicaprådet.....	71
Lukket:	72
Lukket:	73
Lukket:	74
Lukket:	75

Lukket:	76
Lukket:	77
Lukket:	78

Punkt 146: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-G00-2521-16

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 147: Opfølgning på rettidighed på beskæftigelsesområdet

00.00.00-A00-9-17

Resume

Skanderborg Kommune har i forbindelse med revisionsberetning nr. 20 for 2016 fået gentagne bemærkninger ift. sygedagpenge- og jobafklaringsforløb, uddannelseshjælp og ledighedsydelse. Der gives en orientering om status på iværksatte tiltag og resultaterne.

Sagsfremstilling

Revisionsberetning nr. 20 for 2016 indeholdt gentagne bemærkninger ift. sygedagpenge- og jobafklaringsforløb, uddannelseshjælp og ledighedsydelse. Beskæftigelse og Sundhed har efterfølgende arbejdet med at implementere en systematisk opfølgning på rettidigheden på de berørte områder samt at sikre, at medarbejderne har den nødvendige faglige viden, som skal understøtte arbejdet.

Det er aftalt med direktionen og Økonomiudvalget, at der afrapporteres på månedsbasis ift. rettidigheden på de områder, hvor der har været bemærkninger. Der afrapporteres på resultaterne for april måned. Afrapporteringerne for de områder, hvor der har været afgivet bemærkninger, er vedhæftet dagsordenspunktet.

Beskæftigelses- og sundhedschefen deltager under Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Indstilling

Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Økonomiudvalget tog orienteringen til efterretning.

Direktionen, 14. juni 2017, pkt. 133:

Direktionen tog orienteringen til efterretning.

Direktionen drøftede materialet fremstillingsmæssigt samt fagsekretariatets konkrete arbejde med revisionsbemærkningerne.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Afrapportering på Jobafklaringsområdet april 2017

afrapportering på Ledighedsydelse april 2017

Afrapportering på Uddannelseshjælp april 2017

Afrapportering sygedagpengeområdet april 2017

Punkt 148: Opfølgning på tilpasning af åbningstider

85.11.06-P20-71223-14

Resume

På mødet den 5. oktober 2016 fastlagde Byrådet administrationens åbningstider på Fælleden. Som led i beslutningsprocessen blev det vedtaget, at der skulle gennemføres en evaluering af åbningstiderne i foråret 2017. Evalueringen fremsendes til Kultur og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

På mødet den 5. oktober 2016 fastlagde Byrådet administrationens åbningstider på Fælleden. Forslaget var udarbejdet på baggrund af forsøg med kommunens administrative åbningstider i en periode fra januar til september 2016.

De nye åbningstider indeholdt en række centrale ændringer i forhold til de hidtidige åbningstider:

- Udvidelse af åbningstiden for telefonisk henvendelse uden aftale om formiddagen, så telefonerne er åbne fra kl. 8.30.
- Udvidelse af åbningstiden for personligt fremmøde uden aftale til kl. 13 fredag eftermiddag og en reduktion heraf fra kl. 14 til 13 mandag og tirsdag eftermiddag.
- Lukket onsdag for telefonisk henvendelse og personligt fremmøde uden aftale.
- Mulighed for booking af både personligt fremmøde og telefonsamtaler for borgere indenfor administrationens arbejdstid mandag til fredag.

Det blev derudover besluttet at fastholde en "lang torsdag" med mulighed for fremmøde uden aftale frem til kl. 17 for at tilgodese de borgergrupper, der ikke har mulighed for fremmøde før kl. 13.

Som led i beslutningsprocessen blev det vedtaget, at der skulle gennemføres en evaluering af åbningstiderne i foråret 2017. Åbningstiderne er evalueret på baggrund af tilbagemeldinger fra de borgervendte dele af administrationen på Fælleden, statistik fra de digitale fremmødestandere på Fælleden og statistik fra de anvendte bookingløsninger. Det har ikke været muligt at tilvejebringe et anvendeligt datagrundlag fra telefonkøerne, da statistikmodulet er under udarbejdelse. Følgende punkter skal fremhæves fra evalueringen:

Personligt fremmøde uden aftale mandag, tirsdag og fredag

Statistikken fra de digitale fremmødestandere viser, at det personlige fremmøde uden aftale mandag, tirsdag og fredag fordeler sig ligeligt i åbningstiden med et lille fald fra kl. 12 til kl. 13. Der er ikke registreret nævneværdige forskelle i fremmødet de tre dage. Data understøtter dermed beslutningen om at ensarte åbningstiden de tre dage herunder at prioritere, at der er åbent fra kl. 12 til 13 om fredag.

Lukket onsdag

Der er generel tilfredshed med "lukkeden" internt i organisationen, da det skaber andre muligheder for planlægningen af arbejdsdagen til administrative opgaver, når der ikke er åbent for personligt fremmøde uden aftale. På samme tid viser data, at fremmødet med aftale er lige så stort onsdag som på de øvrige dage, hvilket underbygger, at intentionen - om at administrationen ikke skal være lukket for borgere og samarbejdspartnere med aftale - efterleves.

Booking af personligt fremmøde og telefonsamtaler

En række fagområder har fået etableret bookingløsninger til personligt fremmøde og/eller telefonsamtaler og Digitalisering og Forretningsudvikling arbejder kontinuerligt på løsninger til nye områder og på forbedringer af de eksisterende løsninger. Anvendelsen af bookingløsningerne varierer dog meget fra område til område og er mest anvendt i forhold til Borgerservice. Der vurderes derfor fortsat at være et stort potentiale på en række områder i forhold til større anvendelse af løsningerne, hvilket vil kunne realiseres gennem bedre oplysning om bookingmulighederne og ændring af interne arbejdsgange.

Samlet vurdering

Det vurderes på baggrund af evalueringen, at administrationens åbningstider på Fælleden kan fastholdes uden behov for overordnede ændringer. For at sikre at borgerne har gode alternativer til personligt fremmøde uden aftale vurderes der på samme tid at være behov for fortsat fokus på anvendelse af digitale selvbetjeningsløsninger og bookingløsninger samt forbedring af disse.

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Sundhedsudvalget den 8. juni 2017:

Digitatliseringschef Anders Schøler Kolin vil på mødet præsentere tal fra bookingsystemet på Fælleden, som kan indgå i Kultur- og Sundhedsudvalgets videre drøftelse.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 21. juni 2017:

Notat om konsekvenserne af evt. åbning for fremmøde uden forudgående aftale - også om onsdagen - vedlægges.

Indstilling

Økonomichefen og stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Punktet fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.
- at der udarbejdes forslag til, hvordan åbningstiden på Fælleden, på bibliotekerne og på Campus kan organiseres, så det hænger sammen i forhold til at imødekomme de ønsker, der er - herunder ønsket om udvidelse af de tidsrum, hvor man kan møde uden forudgående aftale herom.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 8. juni 2017, pkt. 58:

Plancher fra oplægget vedlægges referatet.

Kultur- og Sundhedsudvalget tog orienteringen til efterretning og bed mærke i, at onsdag er "lukkedag" for fremmøde uden tidsbestilling, men at der er mulighed for at booke tid til ekspedition, også om onsdagen.

Birte M. Andersen stillede forslag om, at der skal være åbent for fremmøde i Borgerservice på Fælleden uden forudgående aftale, også om onsdagen.

For forslaget stemte Birte M. Andersen og John Haarup Laursen, imod stemte Tage Nielsen, Karen Lindemann og Kai Høstrup.

Sagsfremstillingen suppleres inden behandlingen i Økonomiudvalget med oplysninger om konsekvenserne af en evt. åbning for fremmøde uden forudgående aftale om onsdagen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 6. maj 2017, pkt. 46:

Kultur- og Sundhedsudvalget genoptager sagen på næste møde mhp. en drøftelse forud for oversendelse til Økonomiudvalget.

Bilag

Plancher vedr. opfølgning på åbningstider 8-6-2017

Notat - Konsekvenser ved udvidelse af åbningstid for fremmøde uden forudgående aftale

Punkt 149: Opfølgning på Skanderborg Kommunes Veteranpolitik

00.01.00-G00-57694-15

Resume

Der gives en opfølgning på de initiativer og indsatser, som er en del af Skanderborg Kommunes veteranpolitik.

Sagsfremstilling

Med henvisning til Økonomiudvalgets årsplan skal der i juni 2017 følges op på Veteranpolitikken, som blev vedtaget i juni 2016.

Uddrag fra Økonomiudvalgets årsplan:

Veteranpolitik:

- I juni 2016 vedtog Byrådet en veteranpolitik for Skanderborg Kommune.
- Veteranpolitikken er forankret i Økonomiudvalget på baggrund af de udfordringer, politikken skal imødekomme.
- 1 år efter den politiske godkendelse af Veteranpolitikken følges op på de indsatser og initiativer, som indgår i politikken.

Beskæftigelse og Sundhed har arbejdet med udmøntningen af politikken ved bl.a. at uddanne videnspersoner i både eget regi og i fagsekretariatene Ældre og Handicap samt Børn & Unge - med hjælp fra Veterancentret, ligesom der i det hele taget er arbejdet med udbredelse af viden om veteranområdet i de relevante fagområder. Herudover er der forsøgt etableret tilbud i regi af Frivilligt Socialt Arbejde, hvilket ikke er lykkedes, idet der ikke har været efterspørgsel eller henvendelser fra målgruppen, som er såvel veteranerne selv som deres pårørende.

I det vedhæftede notat er der gjort nærmere status over arbejdet med Veteranpolitikken siden dens vedtagelse. Herudover er vedhæftet Skanderborg Kommunes Veteranpolitik samt de oplæg, der har været anvendt ved besøg fra Veterancentret i forbindelse med afholdelse af opkvalificeringsmøder- og workshops for medarbejdere.

Indstilling

Fagchefen for Beskæftigelse og Sundhed indstiller,

- at orienteringen om status på Skanderborg Kommunes Veteranpolitik tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog

- at tage orienteringen om status på Skanderborg Kommunes Veteranpolitik til efterretning.

Bilag

Opfølgning på veteranpolitik

Veteranpolitik 2016

Oplæg fra Veterancentret_15. december 2016

Oplæg fra Veterancentret_slides fra maj 2016

Punkt 150: Revisionsberetning nr. 21 om revisionen af kommunens årsregnskab 2016

00.01.00-K01-4-17

Resume

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab fremsender beretning nr. 21 om revisionen af årsregnskabet for 2016. Revisionen har givet regnskabet en ”blank revisionspåtegning”, hvilket betyder, at der ikke er taget forbehold i regnskabet, og at de anser det som retvisende.

Sagsfremstilling

BDO har fremsendt revisionsberetning nr. 21 vedrørende den afsluttende revision af regnskabet for året 2016. Revisionsberetning nr. 21 vedlægges som bilag.

Revisionen har givet regnskabet en ”blank påtegning”, hvilket betyder, at der ikke er taget forbehold i regnskabet. Revisionspåtegning på regnskab 2016 vedlægges som bilag.

Det er således revisionens opfattelse, at regnskabet i alle væsentligheder er rigtigt, dvs. uden væsentlige fejl og mangler og i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv. Endelig konkluderer revisionen, at den udførte revision ikke har givet anledning til bemærkninger jf. revisionsberetningens pkt. 1.5.2.

For opfølgning på tidligere afgivne bemærkninger henviser revisionen til revisionsberetning nr. 20 vedrørende den løbende revision for året 2016.

Herudover fremgår det, at det er revisionens generelle konklusion, at der er styr på kommunens regnskabs- og bogføringsmæssige forhold.

Revisionen nævner under pkt. 1.3 Ikke-korrigerede forhold, at revisionen af materielle anlægsaktiver har vist, at posten er ca. 14 mio. kr. for høj, da der er optaget aktiver, som ikke tilhører kommunen (men den selvejende institution Ry Hallerne). Videre fremgår det, at fejlene ikke har betydning for kommunens regnskabsresultat for 2016.

Endvidere skriver revisionen under pkt. 3.8 Anlægsvirksomhed, at oversigten over anlægsregnskaber under 2 mio. kr., alene viser anlægsbevillingen og mer-/mindreforbrug. Det anføres, at anlægsregnskaberne i henhold til regnskabsreglerne, skal vise de afholdte udgifter og indtægter.

Begge forhold vil blive iagttaget i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2017.

For så vidt angår revisionsberetningens pkt. 4 og 5 indeholdende bilag 1 – 4 kan det bemærkes, at det er afrapportering, der er målrettet de respektive ressortministerier, hvor der kan være særlige rapporteringskrav.

En repræsentant fra BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab vil på byrådsmødet kort præsentere revisionsberetningen og dens indhold.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at regnskabet for 2016 endeligt godkendes
- at revisionsberetning nr. 21 tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Direktionen, 14. juni 2017, pkt. 140:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Beretning nr. 21, afsluttende revision 2016 - endelig

Revisionspåtegning på årsregnskab 2016

Punkt 151: Anden budgetopfølgning 2017

00.30.14-S00-11-17

Resume

Der foreslås i denne budgetopfølgning tillægsbevillinger på i alt 1,7 mio. kr. i mindreudgift i 2017 og 6,3 mio. kr. i merudgift i det tekniske budget for 2018 og frem. På anlægssiden er der et par mindre korrektioner.

Sagsfremstilling

Der er nogle politikområder, der er pressede på at overholde budgettet for 2017. Derfor foreslås der nogle tillægsbevillinger i denne budgetopfølgning. Der er dog fundet finansiering til tillægsbevillingerne i 2017. Der foreslås også nogle justeringer i det tekniske budget for 2018 og frem. Tabel 1 giver et overblik over de foreslåede tillægsbevillinger. Der kan læses mere om baggrunden for de enkelte tillægsbevillinger i det samlede budgetopfølgningsnotat, det er vedlagt i bilag 1.

Tabel 1: Forslag til tillægsbevillinger

Politikområde	Indenfor service-rammen?	2017	2018 og frem?	Bemærkning
Personale	Ja	7.460	1.000	Tilbagebetaling af midler vedrørende tjenestemandspensioner fra Staten
Vej og trafik	Ja	-115	-150	Afledt drift af klimaanlægsprojekter startet i 2014 og 2015
Ældre (aftaledelen)	Ja	-6.500	-3.000	Forslag til tillægsbevillingen begrundet i flere forhold
Borgere med fysiske og psykiske handicap	Ja	0	-4.800	Der foreslås en regulering af budgettet for 2018 og frem svarende til den tillægsbevilling, der blev givet i 1. budgetopfølgning 2017
Beskæftigelse og arbejdsmarkedsforhold (serviceloven)	Ja	-2.444	-2.639	Ændring af puljen til aktivitetsstigninger på handicap om psykiatriområdet
Administration (integration af flygtninge)	Ja	3.300	3.300	Tilbageføring af midler givet til administrationsområdet til arbejde med integration på grund færre flygtninge end budgetlagt til
I alt i forhold til kassen		1.701	-6.286	

Note: - betyder merforbrug eller mindreindtægt / + betyder mindreforbrug eller merindtægt.

Status på servicerammen

Det forventes, at Skanderborg Kommune overholder servicerammen for 2017. Denne vurdering er dels baseret på en sammenligning af forbruget i forhold til sidste år, og dels baseret på aftale- og kontraktholderes forventninger til regnskabet for 2017. Det forventes på nuværende tidspunkt, at regnskabet for 2017 ender 25 mio. kr. under servicerammen – heri er indregnet den buffer, der er lagt i budgettet til sikringen af, at aftale- og kontraktholdere kan anvende de opsparede midler overført fra tidligere år. Dette svarer til, at der forbruges ca. 20 mio. kr. af de opsparede midler.

Det er det forventede regnskab her ved anden budgetopfølgning, der anvendes i halvårsregnskabet for 2017.
Anlæg

I bilag 3 ses en status på alle igangværende anlægsprojekter. Der forventes samlet set en overskridelse af anlægsrammen på ca. 3,5 mio. kr. i 2017.

Der er to bevillingsansøgninger i denne budgetopfølgning:

For det første ansøges om en korrektion af bevillingen ”Hovedgaden - Låsby etape 4”. Ved ansøgning om anlægsbevilling og medfølgende lånefinansiering til dette projekt, blev der ved en fejl kun ansøgt om bevilling til projektets vandzonedel og ikke til projektets landzonedel. Dette korrigeres i denne budgetopfølgning.

For det andet ansøges om en frigivelse af rådighedsbeløb på ”Pulje til mindre gang- og cykelstianlæg”. Puljen til mindre gang- og cykelstianlæg søges anvendt til:

- Ensartning af stikrydsninger, Stilling-Gram
- Forbindelse med Skolestien etape 1 og 2, ca. 50 m. ved Fredensgård Børnehave
- Forbindelse mellem Højstien og Vessøvej, Ry.

Status på politisk besluttede forandringer

I bilag 4 gives der en status på de politisk besluttede forandringer for 2016.

Vedrørende bagudrettede ændringer i pris- og lønfremskrivningen

I forbindelse med KL's udmelding af deres skøn for udvikling af priser og lønninger fra 2017 til 2018, har de også udmeldt en korrektion til deres lønskøn fra 2016 til 2017. Det har vist sig, at dette har været for højt - svarende til at der i Skanderborg Kommune er pris- og lønfremskrevet med ca. 3 mio. kr. for meget i forhold til de reelle stigninger i priser og lønninger.

De seneste år har vi jævnlige reguleret bagudrettet, når dette har været tilfældet. Det foreslås, at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt vi for 2017 og fremadrettet ændrer princip således, at vi ikke mere korrigerer budgetterne bagudrettet. På kort sigt betyder det, at aftale- og kontrakt Holdere får lov at beholde disse 3 mio. kr., men på langt sigt vil det sandsynligvis gå lige op, idet det næste år måske er en positiv tilbageregulering, der kan være tale om. Hvis Staten og KL bliver enige om en midtvejsregulering vedrørende dette, så bliver det kassen, der kommer til at betale de 3 mio. kr. Hvis der skulle ske en voldsom regulering fra KL med bagudrettet effekt, kan vi tage det op konkret og eventuelt besluttet politisk at regulere ekstraordinært med tilbagevirkende kraft. Baggrunden for dette forslag er, at det giver øget forenkling og gennemsækelighed i økonomistyringen.

De ændrede pris- og lønskøn fra 2016 til 2017 ER indregnet i den pris- og lønregulering, der beregnes til det tekniske budget for 2018 og frem, så det er udelukkende gældende for budget 2017.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at der bevilges tillægsbevillinger på netto mindreudgifter på 1,701 mio. kr. i 2017 og ændringer i det tekniske budget på netto merudgifter på 6,286 mio. kr. fra 2018 og frem som angivet i tabel 1
- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1,247 mio. kr. til klimaprojektet ”Hovedgaden – Låsby, etape 4” i 2017, og at rådighedsbeløbet finansieres af lånoptagelse i Kommunekredit
- at låneydelsen, og indtægten fra Skanderborg Forsyning til finansiering heraf, indarbejdes i budgettet fra 2018 og frem
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. i 2017 til Pulje til mindre gang- og cykelstianlæg anlægsbevilges og frigives
- at der gives tillægsbevillinger til flytninger mellem bevillinger for 2016 og frem uden kasse-mæssig betydning som angivet i bilag 8
- at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt der for 2017 og fremadrettet skal laves bagudrettede ændringer i pris- og lønfremskrivningen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at der bevilges tillægsbevillinger på netto mindreudgifter på 1,701 mio. kr. i 2017 og ændringer i det tekniske budget på netto merudgifter på 6,286 mio. kr. fra 2018 og frem som angivet i tabel 1
- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1,247 mio. kr. til klimaprojektet ”Hovedgaden – Låsby, etape 4” i 2017, og at rådighedsbeløbet finansieres af lånoptagelse i Kommunekredit
- at låneydelsen, og indtægten fra Skanderborg Forsyning til finansiering heraf, indarbejdes i budgettet fra 2018 og frem
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. i 2017 til Pulje til mindre gang- og cykelstianlæg anlægsbevilges og frigives
- at der gives tillægsbevillinger til flytninger mellem bevillinger for 2016 og frem uden kasse-mæssig betydning som angivet i bilag 8
- at der for 2017 laves bagudrettede ændringer i pris- og lønfremskrivningen
- at der fremadrettet tages stilling til spørgsmålet om bagudrettede ændringer af pris- og lønfremskrivningen hvert år.

Direktionen, 31. maj 2017, pkt. 125:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 Budgetopfølgning ultimo april 2017

Bilag 2 Budgetoversigt

Bilag 3 Samlet oversigt på anlæg 2. budgetopfølgning 2017

Bilag 4 Status på forandringer fra 2017

Bilag 5 Status på OIK-puljen

Bilag 6 Opfølgning på handleplan - Borgere med fysiske og psykiske handicap

Bilag 7 Opfølgning på aktivitetsmodel på handicap- og psykiatriområdet ult. april 2017

Bilag 8 Flytning mellem bevillinger

Bilag 9 Finansiell risiko på formue og gæld

Bilag 10 Administrative flytninger mellem bevillinger

Punkt 152: Invitation til at sende forslag til kulegravning af store velfærdsområder

00.05.00-G01-4-17

Resume

Minister for offentlig innovation Sophie Løhde har inviteret til at indsende forslag til konkrete forslag til kulegravning af store velfærdsområder, hvor centrale regler og styringskrav er til hinder for at give en sammenhængende service. Med denne sag kan Økonomiudvalget pege på evt. forslag til regelforenkling, der kan indsendes.

Sagsfremstilling

Minister for offentlig innovation Sophie Løhde har den 10. maj 2017 fremsendt brev som opfølgning på langcering af det foreløbige arbejdsprogram for sammenhængsreformen.

Sammenhængsreformen indholder fire spor med fokus på

1. mere tid til kerneopgaven
2. bedre velfærd på tværs af sektorer
3. en mere tidssvarende offentlig sektor
4. bedre ledelse.

Ministeren har en ambition om at besøge alle 98 kommuner og her besøge medarbejdere på lokale institutioner, der hvor borgerne møder den offentlige sektor. Det er aftalt med ministeren, at ministeren besøger Fælleden den 15. august 2017.

Ud over besøget opfordres kommunerne til at indsende forslag til kulegravning på de store velfærdsområder, hvor medarbejdere oplever regler, som er unødigt tidskrævende eller steder, hvor centrale regler og styringskrav er til hinder for at give en sammenhængende service. I brevet er der vedlagt et skema til brug for indsendelse af forslag. I skemaet er der to overskrifter til evt. forslag: 1) Forslag til styrket sammenhæng og 2) Forslag til at frigøre tid til kerneopgaven.

Brevet med skema er vedlagt som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- at det drøftes, hvilke forslag til regelforenkling Økonomiudvalget foreslår indsendt til ministeren for offentlig innovation.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at der for hvert fagområde skal udarbejdes 3 forslag til regelforenkling
- at udarbejdelse af forslag forudsættes at involvere de respektive lokal-MEDudvalg
- at forslagene herefter behandles i Økonomiudvalget igen.

Bilag

Brev fra ministeren for offentlig innovation

Skema, kommuner_0.docx

Punkt 153: Drøftelse af dialogmøde om budget 2018

00.30.10-S55-20-17

Resume

I budgetproceduren til budgetlægningen for 2018 er der indlagt et dialogmøde mellem Byrådet og borgere mandag den 28. august 2017. I denne sag er skitseret et forslag til afholdelse af dialogmødet til drøftelse i direktionen. Der er tale om en tidlig dialog - hvis direktionen ønsker sagen drøftet i Økonomiudvalget inden sommerferien, er der tid til at indarbejde ændringer og genbehandle sagen på direktionens møde den 14. juni 2017.

Sagsfremstilling

Sidste år foregik dialogmødet mellem borgere og politikere omkring budgetlægningen ved, at deltagerne blev fordelt i grupper af ca. 10-12 personer, der drøftede et konkret fagområde. Der var en administrativ ordstyrer i hver gruppe, og disse ordstyrere roterede mellem de forskellige grupper, så hver gruppe diskuterede alle emner på skift. Udgangspunktet for drøftelserne i grupperne var konkrete forslag fra det handlekatalog over mulige effektiviseringer og besparelser, der havde været til kommentering på kommunens hjemmeside hen over sommeren.

Det foreslås, at selve formen med drøftelser i grupper og en ordfører for hvert fagområde, der rykker rundt mellem grupperne gøres, men at vi ændrer indholdet i gruppedrøftelserne. Det foreslås, at det i år bliver udvalgsformændene, der spørger gruppen, hvilke udfordringer deltagerne ser på udvalgsområdet, hvilke ting der bør arbejdes på at udvikle, og hvordan dette kan tænkes finansieret. Der kan eventuelt tilknyttes en administrativ hjælper, der noterer input fra gruppen på en tavle undervejs i drøftelserne. Som sidste år kan denne tavle rykkes med til næste gruppe.

Vi forestiller os, at hver udvalgsformand indleder drøftelserne i hver gruppe med et meget kort overblik over, hvilke udfordringer udvalget ser på området. Dette input kunne eventuelt drøftes i hver af udvalgene på udvalgs møderne i august måned. På denne måde fungerer dette meget korte oplæg som en repetition af udvalgets input til budgetforhandlingerne, og det bliver det samlede udvalg, der står bag udvalgsformandens oplæg.

Der vil i så fald være fem grupper, der udgøres af de politiske udvalg:

1. Undervisning og Børn
2. Socialområdet (handicap og ældre)
3. Kultur og Sundhed
4. Miljø og Planlægning
5. Økonomiudvalget (arbejdsmarked og administration).

Forslag til proces på dialogmødet

Forslag til konkret tidsplan for dialogmødet:

- kl. 19.00: Velkomst ved borgmesteren
- kl. 19.05: Kort gennemgang af "rigets økonomiske tilstand" ved økonomichefen
- kl. 19.15: Fem seancer á 15 minutter samt 2 minutter afsat til skifte mellem hver seance
- kl. 20.40: Afslutning ved borgmesteren (han beder hver af udvalgsformændene meget kort opsummere, hvad de har hørt).

Hvor skal dialogmødet afholdes?

De seneste år er dialogmødet blev afholdt i festsalen på Sølund. Det vil være oplagt i år at holde mødet i Byrådssalen/restauranten på Fælled. Hvis mødet i stedet ønskes afholdt i én af kommunens andre byer, kunne det f.eks. være i Borgernes Hus i Veng eller på én af folkeskolerne.

Forslag til kommunikation omkring dialogmødet

Det foreslås, at invitation til borgermødet udsendes via en avisannonce suppleret med en pressemeddelelse samt en direkte invitation til medlemmerne af borgerrepræsentationen. Vi havde gode erfaringer sidste år med at lave tilmelding via hjemmesiden til dialogmødet. Der kan eventuelt også orienteres om dialogmødet på et kontraktholdermøde.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at oplægget til dialogmøde drøftes, herunder:
 - kan forslag til form på dialogmødet godkendes?
 - hvor ønskes dialogmødet afholdt?
 - skal der orienteres om planerne for dialogmødet i Økonomiudvalget?

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at godkende forslaget til form på dialogmødet.

Direktionen, 31. maj 2017, pkt. 126:

Direktionen drøftede sagen med bemærkning om,

- at sagen sendes til drøftelse i Økonomiudvalget, hvor det bl.a. drøftes, om kredsen, der står for drøftelserne ved bordene, skal udvides til også at omfatte andre end udvalgsformændene
- at der tages endelig stilling til programmet efter, at de økonomiske forudsætninger kendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Punkt 154: Digitaliserings- og IT-strategi for Skanderborg Kommune 2017-2020

85.11.06-P20-3464-16

Resume

Med denne sag fremsendes ny Digitaliserings- og IT-strategi for Skanderborg Kommune til godkendelse i Byrådet via direktionen og Økonomiudvalget.

Digitaliserings- og IT-strategien skal bidrage til, at borgere, virksomheder og medarbejdere i Skanderborg Kommune oplever bedre og mere sammenhængende digitale løsninger. Borgere og virksomheder skal således opleve strategien direkte gennem de løsninger de anvender, men også indirekte gennem de kvalitetsløft strategien bidrager til i kommunens opgaveløsning.

Sagsfremstilling

I forlængelse af den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi og den fælleskommunale digitaliseringsstrategi fremsendes ny Digitaliserings- og IT-strategi for Skanderborg Kommune for perioden 2017-2020 til godkendelse. Strategien erstatter den tidligere Digitaliserings- og IT-strategi, der udløb ved udgangen af 2016. Med strategien skal borgere, virksomheder og medarbejdere i Skanderborg Kommune opleve bedre og mere sammenhængende digitale løsninger. Borgere og virksomheder skal således opleve strategien direkte gennem de løsninger de anvender, men også indirekte gennem de kvalitetsløft strategien bidrager til i kommunens opgaveløsning.

Strategien skal udgøre en ramme for kommunens udvikling, indkøb og implementering af digitale løsninger i perioden fra 2017 til 2020. Den foreslåede strategiperiode er kortere end perioden for den tidligere strategi, hvilket hænger sammen med, at den fortsat hastige teknologiske udvikling inden for digitalisering og IT kræver løbende stillingtagen til den strategiske retning. Den nye strategi adskiller sig fra den tidligere ved, at den sætter den overordnede ramme for digitalisering og IT med fokus på en række tværgående indsatser, mens der ikke laves detaljerede handleplaner for hvert fagområde. Dette hænger sammen med, at der i de fællesoffentlige strategier allerede er iværksat en lang række udviklingsprojekter på de enkelte fagområder. Derudover udfordrer den hastige udvikling på digitaliseringsområdet de detaljerede handleplaner.

Organisering og proces

Strategien er udarbejdet af en strategigruppe, hvor hvert fagsekretariat og hver stab er repræsenteret med én deltager. Repræsentanten fra hvert område har haft til opgave at sikre, at de relevante input fra både kontraktholdere og administrative funktioner på eget område er tilgængeligt for strategigruppen. Direkte inddragelse af kontraktholdere m.fl. er konkret sket ved gennemførelse af workshops på de enkelte fagområder, hvor fokus har været på områdets input til de tværgående indsatser og eventuelle områdespecifikke indsatser. Der har været gennemført i alt seks workshops fordelt på følgende områder:

- Teknik og Miljø
- Børn og Unge
- Ældre og Handicap
- Beskæftigelse og Sundhed
- Borgerservice
- Stabene

Udkast til strategien er endvidere drøftet i koncernledelsen, direktionen og Økonomiudvalget.

Strategiens indhold

Strategien indeholder følgende overordnede mål for digitalisering i Skanderborg Kommune:

- Sammenhængende brugeroplevelser for både borgere, virksomheder og medarbejdere
- Fortsat effektivisering af driften
- Sikker opbevaring og behandling af data
- Bedre implementering af digitale løsninger og realisering af gevinsterne.

Strategien beskriver desuden en række tværgående indsatser:

- Forøget fokus på borgere og virksomheder
- Principper for IT-arkitekturstyring
- "Softwareroboter" og machine learning
- Implementering og gevinstrealisering
- Fortsat strategisk fokus på dataanvendelse
- Datasikkerhed
- Kompetenceudvikling
- Tværoffentligt samarbejde om digitale kommunikationsprocesser.

Opfølgning på strategien

Den løbende opfølgning på Digitaliserings- og IT-strategien varetages af koncerndelingen, mens større initiativer behandles i direktionen og relevante politiske udvalg.

Strategien samt bilag er vedhæftet sagen.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at strategien godkendes.

Sagen sendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Direktionen, 14. juni 2017, pkt. 139:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Digitaliserings- og IT-strategi for.pdf

Sammensætning af kanalstrategigruppe

Principper for IT-arkitekturstyring

Den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi 2016 2020

Lokal_og_Digital_-_et_sammenhængende_Danmark

Den fælleskommunale digitale handlingsplan

Punkt 155: Klippekortordning - ændring af kriterier

00.32.00-K01-2-17

Resume

På Socialudvalgets møde den 6. april 2017 blev Socialudvalget orienteret mundtligt om, at fagsekretariatet var pågyndt et arbejde i forhold til ændring af kriterierne for klippekort. Årsagen til denne ændring er, at klippekortordningen er overgået fra at være puljeordning til at være tilført kommunen som et bloktilskud på 1,2 mio. kr. Samtidig er der i 2017 endvidere overført 1,15 mio. kr. fra puljens uforbrugte midler fra 2016. Så i 2017 er der i alt 2,3 mio. kr. til klippekortordningen.

Socialudvalget behandlede sagen om ændring af kriterier for visitation den 2. maj 2017. Ved Socialudvalgets behandling den 2. maj var der 328 borgere visiteret til klippekortordningen. Såfremt alle borgere får leveret klippekort, som de er visiteret til, ville forbruget med helårseffekt have været på 5,3 mio. kr.

Økonomiudvalget behandlede den 17. maj 2017 forslag til nye kriterier for visitation og vedtog at returnere sagen til Socialudvalget med henblik på at få præciseret indstillingen i forhold til spørgsmålet om genvisitering til ordningen.

Sagsfremstilling

Den 22. juni 2016 godkendte Byrådet en ændring i kriterierne for målgruppen for klippekortpuljeordningen. Kriterierne ændredes således fra at gælde ældre borgere med 6,5 times hjælp til, ud fra en konkret og individuel vurdering ud fra borgerens behov, at omfatte alle ældre borgere, der var visiteret til hjælp.

Ændringen skete på foranledning og efter indstilling fra Socialudvalget, og den skulle sikre brug af de tildelte puljemidler. De af Byrådet godkendte kriterier var i overensstemmelse med kravet fra Sundhedsministeriet om, at målgruppen var de svageste ældre, der modtog hjælp i form af personlig og praktisk hjælp.

Klippekortordningen er i 2017 overgået fra at være puljeordning til at være en del af Skanderborg Kommunes budget. Det betyder, at de kriterier og krav, som Sundhedsministeriet stillede, ikke længere er gældende.

Fagchefen i Ældre og Handicap har med ældrecheferne drøftet, hvilke kriterier, der fremadrettet bør være gældende for en visitation til klippekortordningen. Endvidere er Seniorrådet på møde den 21. marts 2017 kommet med input til fremtidige kriterier.

Seniorrådet foreslog, at klippekortordningen i Frit Valg kunne anvendes til:

- ensomme ældre
- en tur ud af hjemmet (f.eks. til tøj køb eller bare en køretur)
- aflastning af ægtefæller, der passer en syg ægtefælle.

Seniorrådets forslag ligger i god tråd med de øvrige kriterier, som er anbefalet.

På baggrund af drøftelserne med ældrecheferne samt forslagene og dialogen med Seniorrådet foreslår administrationen, at følgende kriterier danner ramme for den fremadrettede visitationspraksis:

Forebygge ensomhed:

- Der hvor borgeren ikke har et netværk tæt på og kontakten ikke er jævnligt
- Der hvor borgeren ikke har et netværk
- Psykisk sårbare ældre
- Ensomme ældre.

Sundhedsfremmende kriterier:

- Borger lider af fysiske/psykiske udfordringer udover almindelig daglig livsførelse. F.eks. hjælpe svagtseende borgere med at orientere sig i eget liv - læse aviser, post mv.

- Motivere til frisk luft og udeliv - gåture, cykelture, sociale arrangementer, hvor man er ledsaget af sundhedsfagligt personale.
- Borger skal være aktivt deltagende i klippekort - også selvom der er lavt funktionsniveau - f.eks. kan en kørestolsbruger godt deltage i oprydning i køkkenskuffer.
- Borger skal være motiveret for at modtage klippekort - deltagende i eget liv.

Supplerende sagsfremstilling til Socialudvalget den 30. maj 2017:

Aktuelt er 334 (uge 21) borgere visiteret til klippekortordningen. Såfremt alle borgere får leveret klippekort, som de er visiteret til, vil forbruget med helårseffekt være på 5,7 mio. kr.

For fremadrettet at sikre budgetoverholdelse og balance er der således behov for en justering af visitationskriterierne og for en revisitering af de borgere, som allerede er visiteret til ordningen. En revisitering betyder, at der både ændres i kriterierne samt i tiden, som borger visiteres til. Det foreslås, at tiden ændres fra 1 time pr. uge til 0,5 time pr. uge.

Ved afregning af maj måneds forbrug er budgettet på 2,3 mio. kr. opbrugt.

Det betyder, at Fagsekretariatet Ældre og Handicap anmoder om en tillægsbevilling på 2,3 mio. kr. til at dække omkostningerne for resten af 2017. Se punktet - "2. budgetopfølgning 2017".

Forudsætningen for, at tillægsbevillingen kan dække omkostningerne i resten af 2017 er en godkendelse af det fremlagte forslag om at ændre kriterierne for visitation, revisitering af borgere, der allerede er omfattet af ordningen samt, at tiden borgerne visiteres til reduceres fra 1 time til 0,5 time.

Revisitering vil få gennemslag pr. 1. august 2017. Når borger bliver revisiteret og eventuelt ikke vil være omfattet af klippekortordningen efter nye kriterier, vil der være borgere, som har opsparet tid til gode. Denne tid kan afholdes inden for 6 uger, som er gældende praksis.

Godkendes de ændrede kriterier ikke, vil der ske en budgetoverskridelse på ca. 3,4 mio. kr. i 2017.

Ændring af kriterierne samt den tid, som borger kan visiteres til, vil tillige sikre budgetoverholdelse i 2018.

Sundhed

Borgerens mulighed for at være herre i eget liv har en sundhedsfremmende virkning.

Indstilling:

Indstilling til Socialudvalget den 30. maj 2017:

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at de foreslåede kriterier godkendes som ramme for den fremadrettede visitationspraksis
- at de foreslåede kriterier danner ramme for revisitering af de borgere, som allerede er visiteret til ordningen
- at rammen for visitation ændres fra 1 time til 0,5 time.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling til Socialudvalget den 2. maj 2017:

Ældre og handicapchefen indstiller,

- at de foreslåede kriterier godkendes som ramme for den fremadrettede visitationspraksis.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 30. maj 2017, pkt. 78:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at de foreslåede kriterier godkendes som ramme for den fremadrettede visitationspraksis
- at de foreslåede kriterier danner ramme for revisitering af de borgere, som allerede er visiteret til ordningen
- at rammen for visitation ændres fra 1 time til 0,5 time.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomiudvalget den 17. maj 2017, pkt. 136:

Økonomiudvalget vedtog at returnere sagen til Socialudvalget med henblik på at få præciseret indstillingen i forhold til spørgsmålet om genvisitering til ordningen.

Socialudvalget, 2. maj 2017, pkt. 52:

Ældre- og handicapchefen orienterede indledningsvist om, at der i forhold til Seniorrådets forslag om aflastning af ægtefæller, der passer en syg ægtefælle, aktuelt pågår en dialog med Seniorrådet herom.

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at de foreslåede kriterier godkendes som ramme for den fremadrettede visitationspraksis.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 156: Beslutning omkring det videre arbejde med Baunegården og Havehuset

27.42.00-G01-51028-15

Resume

Med denne sag ønskes en drøftelse af og beslutning om det videre arbejde med fremtidige anvendelsesmuligheder af Baunegården og Havehuset.

Sagsfremstilling

På baggrund af udvalgets beslutning den 15. maj 2017 er der udarbejdet økonomiske beregninger på at åbne Baunegården som et specialplejecenter, herunder frivillig flytning af beboere på Kjærsholm. Dette fremgår under punktet Økonomi.

Derudover er der lavet et foreløbigt bud på en tids- og procesplan, der fremgår af bilaget.

Med den skitserede overordnede tids- og procesplan er det planen, at der kan ske indflytning på Baunegården fra 1. februar 2018. Det er forudsat, at der er tale om en gradvis indflytning.

Godkendes forslaget om at åbne Baunegården med frivillig flytning af beboere på Havehuset, vil de 6 boliger i Havehuset stå tomme. I denne forbindelse nedsættes en tværfaglig arbejdsgruppe, der skal afdække hvilken målgruppe, tilbuddet fremadrettet bør rumme set i forhold til behov, tendenser, faglighed og økonomi. Samtidig afdækkes hvilken boform, der vil være mest hensigtsmæssig og de økonomiske samt juridiske aspekter forbundet hermed.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 21. juni 2017:

Der har været dialog med de berørte parter, som dækker over:

- Seniorrådet
- Handicaprådet
- Lokal-MEDudvalget Bøgeskov
- Lokal-MEDudvalget Socialpsykiatrien
- Lokal-MEDudvalget Vores Køkken.

Høringsfristen er den 3. august 2017 med henblik på politisk behandling umiddelbart efter sommerferien. Der har været dialog med formandsskabet fra de berørte parter, som tilkendegiver, at høringsfristen kan imødekommes. Område-MEDudvalget er ikke høringsberettiget men blev orienteret den 6. juni 2017.

Økonomi

Nedenfor fremgår økonomien forbundet med at anvende Baunegården som et specialcenter, herunder frivillig flytning af beboere fra Havehuset til Baunegården. Økonomien er baseret på den overordnede tids- og procesplan. I denne tids- og procesplan er det skitseret, at Baunegården kan forventes ibrugtaget primo 2018, og at der kan forventes at flytte borgere ind i Havehuset ultimo 2018. Driftsudgifterne forbundet med Havehuset er baseret på denne forudsætning.

Tabel 1. Business case relateret til genåbning af Baunegården og flytning af beboere fra Havehuset

År	2017	2018	2019	2020
Driftsudgifter, Baunegården				
Renovering af Baunegården ¹	515.000			
Betaling af indskud for beboerne, der flyttes fra Havehuset		75.736		
Betaling for flytteudgifter		111.000		

Implementering af nyt tilbud ²	250.000	125.000		
Tomgangshusleje til 4 udrednings- og stabiliseringspladser	28.000	28.000	28.000	
I alt driftsudgifter, Baunegården	515.500	464.736	153.000	28.000
Sparede udgifter, Baunegården				
Sparet tomgangshusleje på Baunegården ³	-817.949	-1.100.000	-1.100.000	
Driftsbesparelse, Baunegården	515.500	-353.213	-947.000	-1.072.000
Driftsudgifter, Havehuset				
Personaleressourcer indtil Havehuset er fyldt op ⁴	260.000			
Tomgangshusleje indtil Havehuset atter anvendes	312.000			
Samlet driftsbesparelse, Baunegården og Havehuset	515.500	218.787	-947.000	-1.072.000

1. Under forudsætning af, at der bevilges 256.000 kr. fra puljen vedrørende reovering af køkkener under Sundheds- og Ældreministeriet, og at Domea finansierer ca. 200.000 kr.
2. Der må forventes en implementeringsperiode af et nyt samlet tilbud. Det forudsættes, at der er mulighed for at hjemtage borgere.
3. Der er antaget en gradvis indflytning. Forudsat frivillig flytning fra beboerne på Havehuset såvel som borgere i andre kommuner.
4. Synergi mellem Havehuset og træningsboligerne på Kjærsholm med 2 sovende nattevagter er ikke tilstede længere, og derfor er der behov for i træningsboligerne på Kjærsholm at have to sovende nattevagter.

Med en samling af Havehuset og Væksthuset på Baunegården samt genåbning af Baunegården som et specialplejecenter vil det være muligt at styrke fagligheden og specialiseringen, da tilbuddet bliver større. Det vil øge muligheden for synergi og videndeling samtidig med, at der opnås en større fleksibilitet og mindre sårbarhed ved at få et større tilbud frem for to mindre. I 2017 og 2018 forventes udgifterne at overstige den forventede besparelse, som primært kan henføres til sparet tomgangshusleje. Dette modsvares dog i 2019 med forventet besparelse.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at forslaget om at anvende Baunegården som et specialplejecenter, herunder frivillig flytning af beboere fra Kjærsholm, godkendes
- at Baunegården overgår til Socialpsykiatrien i det tilfælde forslaget om den fremadrettede anvendelse godkendes, og at forslaget fremsendes i høring til de berørte lokal-MEDudvalg, Område-MEDudvalget, Handicaprådet og Seniorrådet

- at merforbrug i 2017 og 2018 overføres og finansieres af mindreforbrug i 2019, foranlediget af sparet tomgangshusleje på Baunegården.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at forslaget om at anvende Baunegården som et specialplejecenter, herunder frivillig flytning af beboere fra Kjærsholm, godkendes
- at Baunegården overgår til Socialpsykiatrien i det tilfælde forslaget om den fremadrettede anvendelse godkendes, og at forslaget fremsendes i høring til de berørte lokal-MEDudvalg, Handicaprådet og Seniorrådet
- at merforbrug i 2017 og 2018 overføres og finansieres af mindreforbrug i 2019, foranlediget af sparet tomgangshusleje på Baunegården.

Socialudvalget, 30. maj 2017, pkt. 74:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at forslaget om at anvende Baunegården som et specialplejecenter, herunder frivillig flytning af beboere fra Kjærsholm, godkendes
- at Baunegården overgår til Socialpsykiatrien i det tilfælde forslaget om den fremadrettede anvendelse godkendes, og at forslaget fremsendes i høring til de berørte lokal-MEDudvalg, Område-MEDudvalget, Handicaprådet og Seniorrådet
- at merforbrug i 2017 og 2018 overføres og finansieres af mindreforbrug i 2019, foranlediget af sparet tomgangshusleje på Baunegården.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Tids- og procesplan Baunegården og Havehuset

Punkt 157: Godkendelse af anlægsbevilling i 2017 vedrørende ændret køkkenstruktur

03.02.00-P20-1-17

Resume

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på godkendelse af anlægsbevilling i 2017 vedrørende Ny køkkenstruktur.

Sagsfremstilling

Sundheds- og Ældreministeriet offentliggjorde primo 2017 en pulje, som gav mulighed for at ansøge om midler til at renovere, genetablere eller etablere køkkener på plejecentrene i kommunerne. 1. maj 2017 fik Skanderborg Kommune tilsagn om 4.070.000 kr. til i 2017 at:

- renovere afdelingskøkkener på Præstehaven, Kildegården og Dagmargården
- udvide afdelingskøkkener på Møllehjørnet
- udvide opholdsrummet i Glashuset (Kildegården - K12).

Det er et krav fra ministeriets side, at puljemidlerne anvendes i 2017.

I forbindelse med budget 2017-2020 er der i 2018 afsat et rådighedsbeløb til renovering af afdelingskøkkener og produktionskøkkener på 5,5 mio. kr. Formålet hermed er at kunne implementere en ny køkkenstruktur, der politisk er vedtaget i forbindelse med udmøntningen af plejeboligplanen, og som ligeledes rummer genetablering af produktionskøkkener på Præstehaven og Kildegården.

Rådighedsbeløbet på 5,5 mio. kr. indeholder ligeledes midler til produktionskøkkenet til det nye plejecenter i Ry - her er afsat 1,225 mio. kr. Med sagen omkring anlægsbevilling og godkendelse af skema A bliver rådighedsbeløbet tilpasset, således rådighedsbeløbet i 2018 til Ny køkkenstruktur er på 4,283 mio kr.

Det afsatte rådighedsbeløb omfatter renovering af afdelingskøkkener og produktionskøkkener. De bevilgede puljemidler indeholder kun renovering af afdelingskøkkener. Ligeledes indeholder de bevilgede puljemidler øgede renoveringsbehov end afsat i rådighedsbeløbet i 2018.

I 2018 skal der ske en genetablering af produktionskøkkenerne på Præstehaven og Kildegården. Det vil i 2018 i denne forbindelse blive vurderet, hvorvidt rådighedsbeløbet, afsat i 2018, kan reduceres.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling i 2017 på 4.070.000 kr. til renovering af afdelingskøkkener på plejecentre
- at rådighedsbeløbet finansieres via de bevilgede statslige puljemidler
- at det senere i 2018 vil blive vurderet, hvorvidt rådighedsbeløbet, afsat i 2018, kan reduceres.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 30. maj 2017, pkt. 80:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling i 2017 på 4.070.000 kr. til renovering af afdelingskøkkener på plejecentre
- at rådighedsbeløbet finansieres via de bevilgede statslige puljemidler
- at det senere i 2018 vil blive vurderet, hvorvidt rådighedsbeløbet, afsat i 2018, kan reduceres.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 158: Ansøgning om etablering af vuggestuepladser i Landsbyordningen Ejer Bavnehøj

28.03.00-A00-2-17

Resume

Fagsekretariatet Børn og Unge har på vegne af Undervisnings- og Børneudvalget modtaget ansøgning fra bestyrelsen i Landsbyordningen Ejer Bavnehøj om etablering af vuggestuepladser. Ansøgningen er vedhæftet som bilag.

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på en drøftelse og stillingtagen til etablering af vuggestuepladser i Landsbyordningen.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen ansøger om etablering af en vuggestuegruppe pr. august 2017. Bestyrelsen skriver i ansøgningen:

"I oktober 2014 indviede vi vores ny børnehave, et byggeri der skabte helhed mellem lokale foreninger, skole, klub/SFO og børnehave. Børn såvel som forældre i Landsbyordningen har stor glæde af den synergi, det giver alle aldersgrupper, at være under samme tag.

I Landsbyordningen Ejer Bavnehøj vægter vi tryghed og de nære relationer højt. Hvilket også er medvirkende til, at overgangen fra børnehave til skole opleves, som en mindre ændring i børnenes hverdag og skaber sammenhæng og kontinuitet. På baggrund af disse gode erfaringer ønsker vi at etablere vuggestue i Landsbyordningen. Målet med projektet er at give forældrene valgfrihed og samtidigt sikre institutionen i en tid med vigende børnetal".

Jf. den netop udarbejdede "Kapacitetsanalyse april 2017" er børnetallet i Tebstrup på 0 - 6 års området stigende. På 0 - 2 års området fra et aktuelt kapacitetsbehov på 26 pladser til et kapacitetsbehov på 31 i 2020. Den nuværende kapacitet i Tebstrup dækkes af dagplejen og den private vuggestue Evigglad. Således er der aktuelt indskrevet 9 børn i dagplejen og 13 Tebstrup-børn i den private vuggestue.

Børnehaven i landsbyordningen er indviet i 2014 og har en kapacitet til 88 børnehavebørn. Aktuelt er der indskrevet 44 børn - hvilket betyder, at der kapacitetsmæssigt er rigtig gode muligheder for at konvertere børnehavepladser til vuggestuepladser og rigtig gode, og stort set helt nye, fysiske rammer til etablering af vuggestuepladser.

Landsbyordningens Lokal-MEDudvalg har behandlet bestyrelsens ansøgning om etablering af vuggestuepladser. Lokal-MEDudvalget bakker op om etableringen.

Bestyrelsens ansøgning har desuden været til udtalelse i Dagplejens Lokal-MEDudvalg. Dagplejens Lokal-MEDudvalg er bekymret for, at etablering af vuggestuepladser vil betyde, at der ikke kan opretholdes en bæredygtig dagpleje i området.

Supplerende sagsfremstilling til Undervisnings- og Børneudvalget den 8. juni 2017:

Landsbyordningen Ejer Bavnehøjs ledelse oplyser, at udgifter til etablering af vuggestuepladser samlet set er budgetteret til at udgøre 243.000 kr. - jf. nedenstående:

Krybberum	145.000 kr
Alarm og lys	13.000 kr
Øvrige etableringsomkostninger	85.000 kr
I alt	243.000 kr

Ledelsen oplyser endvidere, at finansieringen vil ske indenfor rammen af Landsbyordningens samlede økonomi.

Økonomi

Bestyrelsen skriver i ansøgningen "Vi vil derfor tilbyde at finansere projektet".

For at sikre den rette forståelse i forhold til finansieringen har fagsekretariatet forespurgt således: "Skal ovenstående forstås således, at den samlede etablering af vuggestuepladser finansieres af Landsbyordningen", hvilket bekræftes af Landsbyordningen.

Indstilling

Børne- og ungechefen indstiller,

- at der tages stilling til ansøgningen om etablering af vuggestuepladser i Landsbyordningen Ejer Bavnehøj.

Sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Undervisnings- og Børneudvalget.

Undervisnings- og Børneudvalget, 8. juni 2017, pkt. 78:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog at indstille,

- at ansøgningen om etablering af vuggestuepladser i Landsbyordningen Ejer Bavnehøj imødekommes med den bemærkning, at etableringen af ordningen understøtter den generelle strategi om landsbyordninger i Skanderborg Kommune.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Undervisnings- og Børneudvalget, 4. maj 2017, pkt. 65:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog,

- at anmode administrationen om supplerende oplysninger vedrørende finansieringen heraf.

Sagen genoptages på næstkommende møde.

Bilag

Ansøgning fra bestyrelsen Landsbyordningen Ejer B.

2017.04.20 LMU udtalelse om ansøgning om vuggestuegruppe Landsbyordningen Ejer Bavnehøj.pdf

Høringssvar Tebstrup.docx

Diagram - kapacitetsbehov Tebstrup april 2017

Punkt 159: Evaluering Børnefolkemøde

20.00.00-P20-1-17

Resume

Med denne sag fremlægges en afsluttende statusrapport på Børnefolkemødet 2017.

Sagsfremstilling

Bosætningsudvalget overleverede den 27. april 2016 mundtligt anbefalinger til de forslag fra Bosætningsudvalgets arbejde, som Byrådet har afsat midler til at realisere.

Det omfatter bl.a. "Børnetopmødet", hvortil der blev afsat 875.000 kr. i budget 2016.

Økonomiudvalget besluttede på sit møde i juni 2016 at anmode Ry Outdoor, FDF Friluftscenter Sletten og Skanderborg Kulturskole om i fællesskab at byde ind med en overordnet projektbeskrivelse for Børnetopmødet indenfor en ramme på 875.000 kr. i kommunalt tilskud og indenfor beskrevne principper.

Økonomiudvalget godkendte den 23. november 2016 kontrakten vedrørende Børnefolkemøde 2017. Kontrakten blev indgået med Ry Outddor, FDF Friluftscenter Sletten og Skanderborg Kulturskole (Herefter benævnt partnerskabet).

Økonomiudvalget blev den 17. maj 2016 orienteret om en ændring i projektudførelsen grundet manglende salg af billetter til Family Camp. Programmet blev flyttet fra Sletten til Siimtoften, og den planlagte overnatning blev aflyst. Hermed blev også budgettet nedsat til 666.000 kr.

Børnefolkemødet er blevet afholdt som en række arrangementer fra december 2016 til Juni 2017.

Der er til sagsfremstillingen vedlagt en afsluttende statusrapport. Det fremgår bl.a. af rapporten:

Der har været afholdt følgende arrangementer:

- For-handlinger: 4 workshops på skoler (80 børn) og 5 børneambassadør-møder (60 børn)
- Børnekonference (260 børn fra ialt 6 skoler)
- Børnefolkemødet, Family Camp - som efter godkendelse i Økonomiudvalget blev konverteret til et Børnefolkemøde ved Ry Marina uden overnatning og måltider (over 350 deltagere over to dage + en berøringsflade på flere tusind gennem deltagelse på Ry Outdoor Festival samt Grundlovsdag på Himmelbjerget).

Visionen har været at få demokrati i børnehøjde og med samskabelse som et af projektets grundsten. Børnene har således været med i udvikling og afholdelse af Børnefolkemødet.

Statusrapporten indeholder:

- Afrapportering af aktiviteter
- Kvalitativ evaluering
- Fremtidsperspektiv.

Partnerskabet bag Børnefolkemødet lægger op til, at begivenheden bliver årligt tilbagevendende.

Partnerne foreslår:

- Et tættere samarbejde med Fagsekretariatet for Børn og Unge. Herunder udvikling af undervisningsmateriale – en "Demokrati-pakke" med udgangspunkt i leg og fantasi til folkeskolens indskoling og mellemtrin
- Konkrete bidrag fra skolerne til børnekonference og BørneFolkeMøde
- Børnekonference på Fælleden med 1000 børn
- Børnefolkemøde ved sølinjen, Ry Marina. Her er boder, workshops, et udvidet Speakers Corner med oplæg fra fagpersoner, mediepersonligheder, politikere og ikke mindst børn, som fortæller om fællesskab, demokrati og det gode børneliv. Eksterne partnere som fx: Red Barnet, Børnerådet, UNICEF, Børnesagen og de tidligere nævnte samarbejdspartnere, som har vist interesse.

Partnerskabet ansøger om:

- Der ansøges hermed om at anvende restbeløbet på 192.000 fra 2016/2017 budget til at sikre projektets fremtidige bæredygtighed gennem sekretariatets fortsatte drift, PR arbejde og ikke mindst etablering af eksterne samarbejdspartnere og fundraising. Herudover skal pengene gå til en udstillingskaravane med det eksisterende materiale (som lige nu er udstillet på Fælleden) på skolerne efter sommerferien.
- Der ansøges om en ny bevilling for året 2017/2018. Denne vil gå til udvikling af undervisningsmateriale, afholdelse af opskaleret konference og Børnefolkemøde i juni 2018. Der søges om et tilskud på 450.000kr.

Økonomi

Der ansøges om, at det resterende beløb på 192.000 frigives til fomidling af børnefolkemødet 2017, sekretariatets fortsatte drift, PR-arbejde, etablering af eksterne samarbejdspartnere, fundraising samt en udstillingskaravane med det eksisterende materiale (som lige nu er udstillet på Fælleden) på skolerne efter sommerferien.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at rapporten tages til efterretning
- at det restende beløb 192.000 kr. bruges til fomidling af børnefolkemødet 2017, sekretariatets fortsatte drift, PR-arbejde, etablering af eksterne samarbejdspartnere, fundraising samt en udstillingskaravane med det eksisterende materiale (som lige nu er udstillet på Fælleden) på skolerne efter sommerferien
- at ansøgningen om midler (450.000 kr.) til Børnefolkemøde 2018 overgår til budgetforhandlingerne.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at rapporten tages til efterretning
- at det resterende beløb tilbageføres til kassen.

Direktionen, 21. juni 2017, pkt. 155:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Der gøres opmærksom på mulighederne for involvering af Ungdomsrådet og Ungdomsskolen samt den kommende ungepolitik.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Statusrapport - Børnefolkemøde 2017.pdf

Punkt 160: Udkast til opdateret helhedsplan for Skanderborg Fælled

01.00.05-P16-1-17

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om vedlagte udkast til Helhedsplan for Skanderborg Fælled skal ligge til grund for områdets videre planlægning og disponering.

Helhedsplanen er en opdatering af tidligere helhedsplan for området fra 2009.

Sagsfremstilling

Baggrund

Opdateringen udspringer af

- ønske fra ejerne af rammeområde 12.B.14 om afklaring af, hvorledes vejbetjeningen af det fremtidige boligområde kan ske
- behov for afklaring af vejadgang og parkeringsforhold omkring indretningen af klubhus til Teakwando-klubben syd for tennishallen
- behov for en landskabelig indpasning af de kommende boldbaner, som tager højde for områdets naturlige terræn og vandløb/afvanding - i lighed med planlægningen af områderne i Anebjerg.

Opdateringen sikrer samtidig, at planen er ajourført med anlægget af Fælledbyggeriets nære udearealer.

Indhold

Helhedsplanen viser, hvorledes Skanderborg Fælled (rammeområde 12.o.07) kan færdigudvikles som idræts- og fritidsområde. Der er arbejdet særligt med at skabe gode opholds- og oplevelsesrum i de områder, som ikke anlægges til boldbaner, så området i lighed med visionen for Fælledbyggeriet vil blive attraktivt for alle og ikke kun de primære brugere (fodboldspillerne).

Planen forholder sig ikke til områderne nærmest administrationsbygningen, som er færdiganlagte, men angiver dog nogle af de udvidelsesmuligheder, som den gældende lokalplan nr. 1068 muliggør, herunder svømmehal, flere p-pladser og mulighed for overnatningshytter. Der er også vist mulighed for indretning af nye omklædningsfaciliteter øst for træningshallen. Endelig viser planen en bearbejdning af terrænet nærmest lyskrydset, så området styrker den visuelle ankomst til Fælleden.

Planen viser samme antal fodboldbaner, som den hidtidige helhedsplan, idet banerne nu til forskel fra tidligere, er placeret landskabelige i terrænet.

Der er vist nye stiforbindelser og ny vejforbindelse fra Frueringvej til tennishallen og den påtænkte placering af Taekwondo-klubben samt det nye boligområde i 12.B.14. Stiforbindelserne er koordineret med Naturstyrelsens planer for Anebjerg Skov.

Helhedsplanen viser en principiel udnyttelse af boligudlægget i rammeområde 12.B.14. Dette for at sikre en hensigtsmæssig placering af ny adgangsvej og stiforbindelser. Planen lægger op til, at rammeområdets afgrænsning ændres lidt, så det trækkes lidt tilbage mod nord for i stedet at blive udvidet lidt mod syd. Hvorvidt dette er muligt, vil blive afklaret i den videre planlægning for boligområdet, og vil bl.a. bero på en støjanalyse, der sikrer, at bebyggelsen ikke placeres så tæt på boldbanerne, at brugen og driften af banerne vil give anledning til konflikter mellem de to anvendelser.

Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering.

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Sundhedsudvalget den 8. juni 2017:

Der er vedlagt bilag med notater fra møder med henholdsvis Stilling IF og Skanderborg FC.

Økonomi

Den sydlige del af Skanderborg Fælled ejes i dag af to lodsejere. Der forventes optaget forhandlinger med de to ejere om erhvervelse af arealerne i forbindelse med den efterfølgende lokalplanlægning af området.

Færdiggørelsen af ankomstområdet til Fælledbyggeriet fra krydset Stilling Landevej/Frueringvej kan finansieres inden for den gældende bevilling/rådighedsbeløb til Frueringvej: Remmerhusvej til Holskovvej. Udgifterne anslås til 400.000 kr.

Den nye adgangsvej til området fra syd, teakwondo- og tennisklubberne, samt boligområder 12.B.14 kan finansieres ved vejbidrag. Udover Skanderborg Kommunes egen andel (adgangen til boldbaner, tennishal og Teakwondo-klubben) vil ejerne af det nye boligområde skulle bidrage. Byrådet vil i forbindelse med lokalplanlægningen skulle tage stilling til, om man vil stå i forskud for de private udstykkere, indtil deres arealer lokalplanlægges. Udgifterne til vejanlægget er indregnet i budgettet for Frueringvej: Remmerhusvej til Holskovvej.

Helhedsplanen medfører herudover ikke nye anlæg på nuværende tidspunkt.

Sundhed

I overensstemmelse med visionerne for Fælledbyggeriet er det tanken, at området skal indrettes, så det bliver attraktivt for alle og ikke kun de primære brugere (fodboldspillerne). Der er derfor vist mulighed for andre idræts- og fritidsaktiviteter på de dele af området, som ikke er velegnede til boldbaner.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at den opdaterede Helhedsplan for Skanderborg Fælled vedtages som grundlag for den videre planlægning
- at formålet med anlægsbevillingen "Frueringvej: Remmerhusvej til Holskovvej" udvides til at omfatte færdiggørelsen af ankomstområdet til Fælledbyggeriet.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 8. juni 2017, pkt. 62:

Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 31. maj 2017, pkt. 127:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Helhedsplan for Skanderborg Fælled (m.stier), opdateret 23 maj 2017

Helhedsplan for Skanderborg Fælled, beskrivelse 23. maj 2017

Mødenotat FC Skanderborg 31. maj 2017 præsentation af opdateret helhedsplan for Skanderborg Fælled

Møde med Stilling IF 3. maj 2017 om opdateret helhedsplan for Skanderborg Fælled

Punkt 161: Politikontrol af landzonesagsbehandling i landsbyerne

01.03.00-A00-1-17

Resume

Miljø- og Planudvalget vedtog på mødet den 4. april 2017 at optage en sag på dagsordenen til et kommende møde med politikontrol af administrationens fortolkning af Kommuneplanens retningslinjer for landsbyerne.

Som opfølgning på politikkontrollen har Miljø- og Planudvalget anbefalinger til kommuneplanarbejdet.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 27. maj 2012 praksis for administration af planlovens landzonebestemmelser som en standard for landzonesagsbehandlingen. Kommuneplanen indeholder ligeledes overordnede retningslinjer for landsbyerne. Sagsbehandling inden for området foretages af afdelingen Byg og Ejendom. Der modtages ca. 250 sager om året.

I landzone kræves der med få undtagelser tilladelse til:

- udstykning
- byggeri
- ændret anvendelse af bygninger og ubebyggede arealer.

Som en del af politikkontrollen vil der på mødet i Miljø- og Planudvalget blive præsenteret en række sager/dilemmaer vedrørende sagsbehandling af byggeri i landsbyerne. Sagsmateriale vedrørende disse eftersendes.

På mødet har Miljø- og Planudvalget mulighed for at drøfte de enkelte sager med henblik på at give administrationen en retning for fremtidig sagsbehandling.

Funktionsleder fra Byg og Ejendom Torben Lykke Nielsen deltager under behandling af dette punkt i Miljø- og Planudvalget.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 6. juni 2017:

På baggrund af orienteringen på sidste møde om praksis kan Miljø- og Planudvalget drøfte, om det giver anledning til yderligere. Claus Leick har - efter aftale på seneste møde - fremsendt forslag til opfølgning/beslutning i Miljø- og Planudvalget:

"Der bør i revisionen af kommuneplantillæg for landsbyerne arbejdes med at lave en mere konkret og fleksibel formulering i forhold til nybyggeri i landzonesager i landsbyerne.

Der bør fortsat stilles krav til nybyggerier, men kravene bør afspejle de konkrete forhold i den konkrete landsby, og kan derfor variere fra sag til sag.

I konkrete sager, hvor administrationen er i tvivl, bør sagen drøftes i Miljø- og Planudvalget som et led i den løbende politikkontrol".

Lovgrundlag

Bestemmelser om landzoneadministration fremgår af planloven §34-38.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at de forelagte sager drøftes.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at sagen oversendes til den kommende revision af kommuneplanen vedrørende landsbyer.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 99:

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at indstille, at der i revisionen af kommuneplantillæg for landsbyerne arbejdes med at lave en mere konkret og fleksibel formulering i forhold til nybyggeri i landzonesager i landsbyerne
- at der i den løbende administration fortsat stilles krav til nybyggerier, men kravene bør afspejle de konkrete forhold i den konkrete landsby og kan derfor variere fra sag til sag
- at i konkrete sager, hvor administrationen er i tvivl, kan sagen drøftes i Miljø- og Planudvalget som et led i den løbende politikkontrol.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 2. maj 2017, pkt. 71:

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagen genoptages på næste møde.

Punkt 162: Ansøgning om etablering af motorsportsbane på Wedelslund

01.03.03-P19-5128-16

Resume

På Miljø- og Planudvalgets møde den 2. maj 2017 behandlede udvalget en sag om opfølgning på borgermødet om etablering af motorsportsbane på Wedelslund. Miljø- og Planudvalget besluttede at videresende sagen til Byrådet med anbefaling om, at der her tages stilling til, om der skal skabes mulighed for at etablere motorsportsbane ved Wedelslund, og om det i givet fald skal ske via en lokalplan. Derfor blev sagen fremsendt til behandling i Økonomiudvalget. Økonomiudvalget havde forud for mødet modtaget en reduceret ansøgning om landzonetilladelse til etablering af en klassisk automobilbane anno 1950 til brug for Gentlemen Race for klassiske sportsvogne. På den baggrund vedtog Økonomiudvalget at sende sagen retur til fornyet behandling i Miljø- og Planudvalget.

Sagsfremstilling

Høringssvar indkommet efter naboorientering, borgermøde mv.

Det projekt, der har været i orientering/høring samt afholdt offentligt møde om, er kun ændret for så vidt angår banens brug.

Af høringsmaterialet fremgik, at der ønskedes afholdt:

- Gentlemen Race - en sammenhængende fredag, lørdag og søndag pr. år enten forsommer eller sensommer:
 - Fredag: Deltagerantal ca. 1.000 - kun medhjælpere og kørere. Underholdning med musik til kl. 23.00 i telt.
 - Lørdag og søndag: Deltagerantal op til 14.000 publikummer samt 1.000 hjælpere og kørere pr. dag. Underholdning med musik i telt til kl. 23.00.
- Løb/udendørs arrangement på tre enkeltdage i perioden 1. april til 30. september fra kl. 9.00-18.00 og med mulighed for underholdning med musik til kl. 23.00 i telt i godsets have eller gårdsplads, f.eks.:
 - Det årlige veterantræf Grundlovsdag den 5. juni hvert år. Deltagerantal op til 8.000 personer.
 - Et velgørenhedsarrangement. Deltagerantal op til ca. 5.000 personer.
 - Et investorarrangement. Deltagerantal op til ca. 1.000 personer.
- Træning: 1 hverdag pr. uge i tidsrummet kl. 09.00-17.00 i perioden fra den 1. marts til den 31. oktober hvert år, ingen publikum, kørsel ca. 2-3 biler ad gangen på banen. Støjbelastning af omgivelserne vil være den begrænsende faktor for, hvor mange biler der kører på banen ad gangen ved træning – der kan være tale om mere en 3 biler ad gangen for nogle biltyper.

Der er indkommet 76 høringssvar, heraf er en del kommet efter offentliggørelse af den reducerede ansøgning, jf. avisartikler og referat fra Økonomiudvalgets beslutning. Høringssvarene er vedlagt.

Reduceret ansøgning

Wedelslund Gods har for videreudvikling af aktiviteterne omkring klassiske køretøjer på Wedelslund Gods og med afsæt i de bemærkninger, som er fremsendt til Skanderborg Kommune i høringsperioden, fremsendt en reduceret landzoneansøgning. Reduktionen består i anvendelsen af banen, hvor der nu søges om ét årligt weekendarrangement. Det er videre oplyst, at godset er indstillet på en midlertidig tilladelse i 5 år. Ansøgning samt støjrapport (tidligere fremsendt) er vedlagt.

Kort beskrivelse af projektet

På Wedelslund Gods søges om tilladelse til etablering af klassisk automobilbane anno 1950 til brug for Gentlemen Race for klassiske sportsvogne. Der skal anlægges en 2,3 kilometer lang asfaltbane med pitområde og 1-2 meter høje sikkerhedsvolde rundt om banen, som publikum også kan sidde på. Når der er løb, vil der blive opsat midlertidige telte, toiletter, publikumstribuner, tankanlæg mv. Banen vil blive benyttet én weekend (fredag-søndag) pr. år.

Faste anlæg

- Baneområde: 2,3 km jordfarvet asfaltbane med en bredde på 10 meter i gennemsnit, omkranset af 12 meter græs på begge sider. Samlet ca. 23.-25.000 m². Banen opbygges på en bund af stabilgrus og sand.

- Pitområde: 10.-12.000 m2 med fast underlag – enten asfalt påtrumlet en lysebrun grusoverflade eller alternativt en naturflisebelægning.
- Sikkerhedsvolde omkring banen på 1-2 meters højde på banens yderside med en indbygget/skjult dækmur på 80 cm højde, hvor det er sikkerhedsmæssigt påkrævet. Samlet ca. 15.000 m2.
- Selvbærende stålhængebro hen over slugt med §3-areal. Broen har ikke fysisk kontakt med slugten.

Midlertidig "anlæg"

- Parkeringspladser på græsarealer.
- Udstillings- og salgsarealer på græsarealer. Telte – madtelte 3*500 m2 til bespisning af 15.000 løbsgæster, telt til underholdning 300 m2, telt på 600 m2 til fælles aftenspisning og underholdning for køre og medhjælpere.
- Overdækkede tribuner og VIP-områder langs den østlige del af automobilbanen.
- Mobile toiletvogne – 142 stk.
- Mobilt tankanlæg placeret i pitområdet under løb. Placeres på fast og væsketæt underlag, som sikres mod utilsigtet påkørsel ved hjælp af betonklodser.
- Container til opbevaring af farligt affald.

Det er tidligere oplyst, at opstilling til weekendarrangementet påbegyndes 10 dage før og nedtagning tager 7 dage efter.

Driftsoplysninger/arrangementoversigt pr. år

- Gentlemen race - én sammenhængende fredag, lørdag og søndag pr. år enten forsommer eller sensommer:
 - Deltagerantal: Fra 5000 til 15.000 pr. dag (publikum, køre og medhjælpere).
 - Underholdning med musik til kl. 23.00 i telt.

Træf- og køretøjsdag

Gennem flere år har der Grundlovsdag været afholdt træf- og køretøjsdag - det årlige veterantræf - på Wedelslund. Da der er tale om en årligt tilbagevendende begivenhed forudsætter fremtidig afholdelse af det arrangement landzonetilladelse/medtagelse i lokalplan. I de tidligere ansøgninger er arrangementet beskrevet med deltagerantal op til 8.000 personer. Arrangementet fremgår ikke af den foreliggende reducerede ansøgning, idet det ikke forudsætter brug af banen. Men det er administrationens vurdering, at arrangementerne skal ses samlet.

Andre tilladelser

Etablering og drift af automobilbanen skal anmeldes og screenes for VVM-pligt. I screeningen indgår også kumulative forhold, som i dette tilfælde er træf- og køretøjsdagen.

Tilladelse efter vejloven til overkørsler (til parkeringsarealer) til offentlig vej.

Da banen ikke skal bruges til kørsel i mindst 5 dage pr. år forudsættes ikke miljøgodkendelse, men støj kan reguleres med påbud efter miljøbeskyttelseslovens §42, stk. 3.

Proces

Landzonetilladelse: Hvis sagen behandles som en sag om landzonetilladelse sendes den i kopi til alle, der har indsendt høringssvar. Tilladelsen vil også blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, og der vil blive indrykket henvisningsannonce i Lokalavisen.

Lokalplan: En lokalplanproces vil skulle starte med en for-offentlighedsfase.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 21. juni 2017:

Høringssvar indkommet i perioden 1. - 5. juni 2017 (høringssvar 77-79) er vedlagt sagen.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning samt teknisk chef indstiller,

- at der tages stilling til, om der skal skabes mulighed for at afholde træf- og køretøjsdag
- at der tages stilling til, om der skal skabes mulighed for at etablere motorsportsbane på Wedelslund

- at der tages stilling til, om mulighederne i givet fald skal ske via landzonetilladelse, herunder tidsbegrænset til motorsportsbanen og tidsbegrænset til træf- og køretøjsdag, eller lokalplan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Jens Sønderkov fremsatte ved mødet følgende forslag til beslutning:

- at ansøgningen om etablering af motorsportsbane på Wedelslund afvises på det foreliggende grundlag, idet det kan konstateres,
 - at der ikke har kunnet skabes folkelig opbakning til at placere et anlæg af den karakter umiddelbart op til et naturområde, der har stor betydning for mennesker, dyr og natur, og hvor der netop er blevet investeret gennem en proces med naturgenopretning for at bevare den oprindelige natur
 - at der ikke kan samles bred politisk opbakning, hvorfor der ikke er grund til, at administrationen bruger yderligere tid på projektet
 - at der ikke er baggrund for at forlænge usikkerheden for de projektansvarlige og borgerne i området.

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at ansøgningen om etablering af motorsportsbane på Wedelslund afvises på det foreliggende grundlag, idet det kan konstateres,
 - at der ikke har kunnet skabes folkelig opbakning til at placere et anlæg af den karakter umiddelbart op til et naturområde, der har stor betydning for mennesker, dyr og natur, og hvor der netop er blevet investeret gennem en proces med naturgenopretning for at bevare den oprindelige natur.
 - at der ikke kan samles bred politisk opbakning, hvorfor der ikke er grund til, at administrationen bruger yderligere tid på projektet
 - at der ikke er baggrund for at forlænge usikkerheden for de projektansvarlige og borgerne i området.

Jens Grønlund og Søren Erik Pedersen kunne ikke støtte indstillingen, idet de ønskede at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 100:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at Byrådet overtager beslutningskompetencen vedrørende afgørelsen af denne sag
- at Byrådet iværksætter en landzonetilladelses-sagsbehandling for ansøgningen incl. de tilbagevendende arrangementer på Grundlovsdag
- at et forslag til landzonetilladelse fremlægges for Miljø- og Planudvalget i august 2017
- at der tilrettelægges en proces, hvor der indgår en offentlig høring på 2 uger undervejs
- at Miljø- og Planudvalget får kompetence til at sende et forslag i offentlig høring
- at det meddeles evt. høringssvar-afsendere efter d.d., at høringssvaret er registreret men ikke vil indgå i den politiske behandling af sagen, idet der planlægges en ny høringsfase pga. den nye ansøgning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Høringssvar 1-25

Høringssvar 26-56

Høringssvar 57-64

Høringssvar 65-67

Høringssvar 68-76

Revideret ansøgning af 17 maj 2017

Støjrapport - Beregning af støjbelastning.pdf

Høringssvar 77-79

Punkt 163: VVM-redegørelse: Elektrificering og hastighedsopgradering, Fredericia-Aarhus

05.03.00-G00-649-15

Resume

Banedanmark har udarbejdet en VVM-redegørelse i forbindelse med elektrificering af jernbanen mellem Fredericia og Aarhus. Høringen er på 8 uger frem til den 2. juli 2017. Skanderborg Kommune skal inden den 2. juli 2017 levere høringssvar til Banedanmark.

Med denne sag skal Miljø- og Planudvalget drøfte, om eksisterende broer bibeholdes med de nødvendige ombygninger af hensyn til elektrificeringen, eller om der kan være udvalgte broer, der nedlægges eller omlægges f.eks. fra vej- til stibro.

Sagsfremstilling

For at nedbringe rejsetiden til én time mellem bl.a. Odense-Aarhus og Aarhus-Aalborg skal der sættes strøm på banen, så der kan køres med moderne elektriske tog. Disse accelererer og bremser hurtigere og nedbringer derfor rejsetiden. Samtidig udleder de ikke dieselpartikler langs banen, og de kan købes som et allerede efterprøvet produkt. Jernbanen elektrificeres ved at hænge køreledninger op i en række master langs sporene. En række broer hen over banen er for lave til køreledningerne og skal derfor udskiftes.

Høring

I en høringsperiode offentliggøres information om projektet. Alle har mulighed for at fremkomme med synspunkter. Alle kommentarer og forslag bliver vurderet og indarbejdet i det omfang, de inden for økonomiske, tekniske eller miljømæssige rammer kan anvendes i projektet.

Idéfase

Banedanmark udarbejder et beslutningsgrundlag til politisk behandling og har derfor igangsat en VVM-proces, hvor idéfasen var første skridt.

Idéfasen er den første af to offentlige høringer om projektet. Alle borgere, interesseorganisationer, virksomheder, myndigheder m.fl. fremkom med kommentarer og ideer til, hvad der bør belyses, således at flest mulige hensyn kan indgå i den videre planlægning. Idéfasen for projektet 'Elektrificering og hastighedsopgradering Fredericia - Aarhus' er afsluttet. Høringen blev annonceret i lokale dagblade og ugeaviser, på www.hoeringsportalen.dk og på Banedanmarks hjemmeside.

Efter idéfasehøringen har Banedanmark udarbejdet et høringsnotat, der beskriver de indkomne forslag og kommentarer, og hvorledes Banedanmark forventer at anvende disse i det videre arbejde.

I idéfasen blev alle henvendelser om projektet registreret, bearbejdet og vurderet. Henvendelserne indgik i det videre arbejde i det omfang, de kunne forbedre projektet inden for de økonomiske, tekniske og miljømæssige rammer.

VVM-høring

Frem til den anden offentlige høring har Banedanmark foretaget en indledende projektering af projektet, og i den forbindelse er der blevet udarbejdet en VVM-redegørelse, der beskriver anlæggets påvirkning af omgivelserne. VVM-redegørelsen er vedlagt i bilag 1.

Den anden offentlige høring er på ca. otte uger, og her er der igen mulighed for at komme med kommentarer til projektet. Høringsperioden igangsættes med udsendelse af en VVM-redegørelse for projektet i en høringsudgave. I løbet af perioden vil der blive afholdt borgermøder, bl.a. den 29. maj 2017 på Fælleden i Skanderborg Kommune. Høringsperioden løber frem til 2. juli 2017.

Efter den offentlige høring vil Banedanmark igen udarbejde et høringsnotat med dokumentation af det gennemførte høringsforløb. Banedanmark vil anvende de indkomne kommentarer i det videre arbejde. Banedanmark vil herefter udarbejde et beslutningsgrundlag til politisk behandling.

I VVM-redegørelsen er beskrevet, hvorledes jernbanebroerne i Skanderborg Kommune skal tilpasses for at få plads til køreledninger. I redegørelsen står bl.a., at broen Hylkevej nedlægges, at broen Gl. Randersvej nedlægges og erstattes af en sti-bro, og at broen Bjertrupvej erstattes af ny bro.

Skanderborg Kommune har været inddraget og hørt administrativt gennem adskillige møder med Banedanmark og har bl.a. påpeget behovet for at opretholde broerne i Hylke. Dette har Banedanmark indarbejdet således, at på DSB's

hjemmeside, hvor VVM-redegørelsen offentliggøres, står der nederst på siden: ”Ved Hylkevej i SK var der først to løsninger, men nu undersøges der kun en ny bro” og ”Ved Bjertrupvej overvejes det i samarbejde med SK, at nedlægge broen i stedet for at opføre en ny bro”.

Banedanmark arbejder med en ”samlet” bro-investering i Skanderborg Kommune. Det kan derfor overvejes, om nogle broer kan nedlægges mod at sparede midler investeres i andre. Eksempelvis kan midler, der spares ved ikke at genopføre en bro ved Bjertrupvej, i stedet investeres i en udvidelse af bro ved Randersvej som forberedelse på, at denne vej evt. bliver 4-sporet.

Skanderborg Kommune skal levere høringssvar inden 2. juli 2017 til Banedanmark.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 21. juni 2017:

Forslag til høringssvar eftersendes til udvalget forud for mødet den 21. juni 2017.

Økonomi

Merprisen i forhold til grundløsningen vil skulle dækkes af kommunen. Dog kan modregnes evt. besparelse ved nedlæggelse af broer over banen andre steder i kommunen.

Bronavn	Alternativ/Tilvalg	Merpris
Låsbyvej	Underført vej gennem dæmning	4,2 mio. kr.
Randersvej	Ny bred bro	15,2 mio. kr.
Lynghøjvej	Tilføjet sti	3,9 mio. kr.
Gl. Randersvej	Stibro	4,2 mio. kr.
Bjertrupvej	Nedlæggelse	Selve nedlæggelsen er skønnet at give en besparelse på 13,4 mio. kr. Fra dette skal alt efter løsning trækkes udgifter til ny stiforbindelse, ekspropriation eller andet.

Lovgrundlag

LOV nr 609 af 12/06/2013.

<https://www.retsinformation.dk/pdfPrint.aspx?id=151942>.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at udvalget drøfter, om eksisterende broer bibeholdes med de nødvendige ombygninger af hensyn til elektrificeringen
- eller om administrationen arbejder mod at nedlægge udvalgte broer, eller omlægge udvalgte broer fra vej til sti-bro, samt anvender overskydende midler i udbygning af andre jernbanebroer
- at udvalget drøfter, hvad der skal indgå i Skanderborg Kommunes høringssvar til Banedanmark.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Vedlagte forslag til høringssvar til Banedanmark var udsendt til Byrådets medlemmer inden Økonomiudvalgets møde, og det indgik dermed i Økonomiudvalgets behandling af sagen den 21. juni 2017.

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at det vedlagte forslag til høringssvar godkendes.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 94:

Miljø- og Planudvalget vedtog, at der udarbejdes et forslag til høringssvar med

- ønske om en dialog med Banedanmark om mulighederne for at udnytte situationen til fremtidssikring af trafikafviklingen på udvalgte broer
- en kvittering for et velafviklet og informativt borgermøde.

Forslag til høringssvar udarbejdes forud for den videre politiske behandling.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

WWM-redegørelse

Forslag til høringssvar til Banedanmark

Punkt 164: Orientering omkring dialog med Banedanmark omkring Ny bane Hovedgaard-Hasselager

01.00.00-G01-37331-15

Resume

Skanderborg Kommune svarede den 10. maj 2015 på idéfasehøringen omkring en foreslået ny bane fra Hovedgaard til Hasselager. Efter indsendelse af høringssvar har administrationen været i dialog med Banedanmark omkring projektet, mulige linjeføringer samt udfordringer og potentialer herved. Med denne sag orienteres omkring sagens status.

Sagsfremstilling

Ny bane Hovedgård – Hasselager er et delprojekt under Togfonden.dk og skal bidrage til at implementere timemodellen på strækningen mellem Odense og Aarhus.

Skanderborg Kommune er tidligere kommet med høringssvar omkring baneprojektet under projektets indledende idéfase. Det indsendte høringssvar indeholder 4 hovedpunkter:

1. Den nye bane vil understøtte den samlede vækst i Østjylland – som en del af et veludbygget netværk, der også tæller Skanderborg-Silkeborg-banen.
2. Den frigivne kapacitet på den eksisterende bane skal bruges til at understøtte regional- og nærtrafikken i Østjylland, særligt mellem Aarhus, Skanderborg, Horsens og Silkeborg.
3. Skanderborg Kommune ønsker et trace uden om Stilling-Solbjerg Sø.
4. Hvis en ny bane ikke kan realiseres, har Skanderborg Station potentialet til at blive et knudepunkt i en alternativ løsning.

Høringssvaret er vedlagt denne sagsfremstilling.

Banedanmark har efter den indledende idéfase 3 forslag til linjeføringer:

- Vestlig linjeføring umiddelbart øst om Virring og Vitved, umiddelbart vest om Blegind og over Stilling-Solbjerg Sø.
- Central linjeføring via den eksisterende trafikkorridor langs landevejen mellem Horsens og Aarhus gennem solbjerg.
- Østlig linjeføring øst om Solbjerg.

Administrationen har under dialogen med Banedanmark omkring de reviderede linjeføringer fastholdt ovenstående pointer. Administrationen har konkret anført, at en vestlig linjeføring over Stilling-Solbjerg Sø ikke støttes af Skanderborg Kommune. Administrationen har endvidere anført, at den vestlige linjeføring efter den indledende idéfasehøring er flyttet vest om Blegind, hvilket vil afskære Blegind fra Høring og medføre en række gener for beboerne i Blegind - hvilket administrationen og borgmesteren har været i dialog med en gruppe af beboerne fra Blegind omkring.

Den centrale linjeføring er foreslået på baggrund af den indledende idéfase. Banedanmark skriver om denne at:

"Den centrale linjeføring vil passere Solbjerg i samme korridor som landevej 433 mellem Horsens og Aarhus.

Væsentligste ændringer i forhold til hovedalternativerne fra forarbejdet:

- Denne linjeføring er den korteste af alle linjeføringsforslag, hvilket medfører, at denne løsning har klart den korteste rejsetid mellem Hovedgård og Hasselager.
- Muliggør byudvikling af Solbjerg mod øst.
- Linjeføringen tager højde for indkomne høringssvar om ikke at krydse Solbjerg Sø.
- Giver mulighed for en station i Solbjerg."

Administrationen har overfor Banedanmark på baggrund af Byrådets høringssvar anbefalet den centrale linjeføring til det videre arbejde. Den centrale linjeføring vil ikke påvirke det unikke landskab ved Stilling-Solbjerg Sø, friholde Blegind,

Vitved og Virring for gener og give nye muligheder for beboerne i området omkring Solbjerg samt Virring, Vitved og Blegind, som alle ligger inden for 1½ kilometer fra den påtænkte station.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Borgmesteren indstiller,

- at der udformes en henvendelse til Banedanmark vedrørende Skanderborg Kommunes anbefalinger i forhold til linieføringen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at Byrådet godkender forslag til henvendelse til transportministeren og til Banedanmark vedrørende Skanderborg Kommunes anbefalinger i forhold til linieføringen.

Det forudsættes i forbindelse med indstillingen, at der udarbejdes forslag til henvendelse forud for møde i Byrådet den 28. juni 2017.

Bilag

Høringssvar udsendt under forudsætning af godkendelse

Punkt 165: Kriterier for prioritering af cykelstier

05.04.06-G00-1-17

Resume

I budgetaftalen for 2017 besluttede Byrådet, at der skal tages stilling til parametre for prioritering af cykelsti- og gangprojekter i en samlet prioriteringsmodel. Med denne sag skal Byrådet fastlægge parametrene i modellen. Sagen er behandlet på seneste udvalgs møde, og på den baggrund er prioriteringsmodel og -liste opdateret.

Sagsfremstilling

Beslutningstekst fra budgetaftale 2017:

"Ved dette budget sættes der ikke rammebeløb af til cykelstier. Byrådet skal i stedet i 2017 - efter indstilling fra Miljø- og Planudvalget samt Økonomiudvalget - tage stilling til vægtning af parametre i den netop udviklede model til prioriteringer af cykelstiprojekter. På baggrund af en prioriteret liste over cykelstiprojekter indstiller Miljø- og Planudvalget og Økonomiudvalget konkrete projekter til gennemførelse i forbindelse med næste års budget."

Administrationen modtager mange ønsker fra borgere og andre interessenter til nye cykelstier, fortove og øvrige projekter til fodgængere og cyklister. For at kunne sammenligne og prioritere de enkelte projekter er der sammen med COWI udarbejdet en prioriteringsmodel. Prioriteringsmodellen blev præsenteret på Miljø- og Planudvalgets møde den 16. august 2016.

Modellen skal sikre, at alle forslag behandles ens på baggrund af en konkret og faglig vurdering af hvert enkelt forslag. Effekterne af det enkelte projekt vurderes ud fra de 5 nedenstående parametre. Der er skønnet anlægsomkostninger for hvert enkelt projekt, hvorved der kan prioriteres efter effekt pr. kr.

De 5 parametre som projekterne vurderes ud fra:

1. Trafiksikkerhed - tager udgangspunkt i antallet af uheld registreret inden for de seneste 5 år på den givne strækning for projektet. Effekten er beregnet på baggrund af erfaringstal for, hvor mange uheld der kan reduceres ved forskellige vejtekniske løsninger. For de ønskede projekter i modellen er der et meget lille antal uheld inden for de sidste 5 år.
2. Trafikafvikling - ændrer projektet fremkommeligheden for bilister på strækningen. Ud fra erfaringer vil gennemsnitshastigheden på en given stærkning blive øget med nogle procent ved at etabellere cykelstier, idet man får de bløde trafikanter væk fra vejen. Effekten er beregnet som en besparelse i rejsetiden for bilister. Det er derfor ikke fremkommeligheden for cyklister/fodgængere, der effektvurderes.
3. Skolevejsforhold - hvor mange skolebørn får en bedre og mere sikker skolevej af projektet, eller er projektet med til at forværre skolevejen.
4. Forhold for lette trafikanter - hvor mange lette trafikanter vil blive positivt påvirket af projektet, jo flere lette trafikanter jo højere effekt. Der vurderes også, om projektet er med til at sikre sammenhængen i stinettet og muligheder for bedre og sikre krydsning af veje.
5. Miljøforhold - antal hustande der positivt påvirkes af projektet. Miljøforhold dækker også over, om projektet bidrager til at opfylde natur- og miljøpolitikken samt sundhedspolitikken.

Inden for hvert parameter tildes point fra -4 til +4 alt efter, om projekt har negativ eller positiv effekt.

Vedlagte udskrift af prioriteringsmodellen er lavet med en vægtning på:

- trafiksikkerhed 20%
- trafikafvikling 5%
- skolevejsforhold 20%
- forhold for bløde trafikanter 40%
- miljøforhold 15%.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 2. maj 2017:

Bilaget er opdateret siden sidste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 6. juni 2017:

Listen indeholdt brutto 27 projekter, der alle er ønsket af borgere, politikere, projekter fra kommuneplanen, trafikikkerhedsplan '09 og 'missing links' i stinettet. Alle projekter er konkret vurderet, hvorefter listen er kortet ned til 9 projekter, der er vægtet og prioriteret på listen. De 18 projekter, der er taget ud af listen, er vurderet på baggrund af en helhedsorienteret vurdering, hvor der blandt andet er kigget på relevans i forhold til antallet af bløde trafikanter, potentiale i forhold til flere bløde trafikanter, økonomi og om projektet vurderes som realistisk.

Bilagene er opdateret ud fra ovenstående.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 21. juni 2017:

Forslaget vedrørende cykelsti Ry-Skanderborg (Skanderborgvej) er indarbejdet i prioriteringsmodellen og tilrettet i bilagene (med grønt).

Økonomi

På baggrund af den valgte vægtning kan der efterfølgende udvælges konkrete projekter til fremlæggelse i forbindelse med næste års budget.

Sundhed

Fremme af sundhedstilstanden i kommunen indgår som en del af prioriteringen, da der tillægges en positiv værdi for projekter, der forventes at øge antallet af cyklister og derved er med til at øge cyklismen. Dette følger de to strategier i sundhedspolitikken "Sunde rammer, der gør det sunde valg let" og "Borgerens sunde livsstil styrkes".

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at vægtningen af parametrene fastlægges
- at der tages stilling til, om prioriteringslisten skal være offentligt tilgængelig på kommunens hjemmeside.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 93:

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at forslaget vedr. cykelsti Ry-Skanderborg (Skanderborgvej) tages med (ændres fra rød til blå markering på kortet) inden den videre behandling
- at forslaget til prioriteret liste (illustreret på kortet) oversendes til budgetforhandlingerne.

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at parametrene vægtes således:
- trafikikkerhed 20%
- trafikafvikling 5%
- skolevejsforhold 20%

- forhold for bløde trafikanter 40%
- miljøforhold 15%
- at prioriteringslisten ikke for nuværende skal være offentlig tilgængelig på kommunen hjemmeside.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 2. maj 2017, pkt. 80:

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- anmode administrationen om at sortere listen ud fra en faglig helhedsvurdering og suppleret af en geografisk fordeling.

Sagen genoptages på næste møde.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 4. april 2017:

Sagen blev udsat.

Bilag

Prioritering af stiprojekter rev. b

Prioritering af cykelstier KORT

Punkt 166: Frigivelse af anlægsmidler - Campus Højvangen

05.04.06-G00-2-17

Resume

Der ansøges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til "Campus & Højvangen realisering af anlægsplan".

Sagsfremstilling

På baggrund af §17, stk.4-udvalgets arbejde med Campus og Højvangen blev der igangsat en arkitektkonkurrence. Vinderen, SLA, har udarbejdet et dispositionsforslag til indretning af arealene omkring Skolestien, Bystien og uddannelsesinstitutionerne. Dispositionsforslaget mangler den sidste godkendelse i Campusrådet. Der skulle dog ikke være væsentlige ændringer.

Projektet omfatter anlæg af etape 1 som angivet i dispositionsforslaget. Her ombygges området foran Niels Ebbesen Skolen. Etape 1 består i opbrydningen af de stringente linjer i Bystien, der får et kurvet forløb og indrettes til shared space for alle bløde trafikanter. Der flyttes rundt på cykelparkeringen, og der bliver opsat byrumsmøbler o.lign. samt begrønning med træer, buske og græsser.

Dele af arbejdet vil blive udført som selv-byg, hvor uddannelsesinstitutionerne blandt andet vil stå for fremstilling af inventar og lignende.

Økonomi

Der er afsat 1,4 mio. kr. i budget 2017.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1,4 mio. kr. til Campus & Højvangen til realisering af anlægsplan.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 98:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

1021_Campus Skanderborg_dispositionsforslag_10.05.2017_PRINT

Punkt 167: Planlægning for Tebstrup

01.02.03-P16-1-17

Resume

Peder Porse har på vegne af Venstres Byrådsgruppe fremsat ønske om at få igangsat ny planlægning for Tebstrup - konkret er ønsket en revision af Lokalplan 50, idet den findes utidssvarende specielt med hensyn til bestemmelserne om, hvor der må være boliger, og hvor der må være erhverv. Samtidig ønskes også en samlet planlægning for byen, hvor der ses på mulighederne for og ønskerne til udlæg af nye byvækstområder.

Med denne sag skal udvalget tage stilling til, om planlægningen skal sættes igang/fremmes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Kommuneplan' 16 er der lagt op til, at de langsigtede byvækstmuligheder omkring kommunens lokalcentre undersøges i den kommende planperiode, og at undersøgelsen udvides til også at omfatte en vurdering af landsbyernes udviklingsbehov. Det er videre tilkendegivet, at Landsbysamvirket og repræsentanter for landsbyerne vil blive inddraget i arbejdet. Tebstrup er et lokalcenter.

Administrationen vil til Økonomiudvalgets møde i august udarbejde et dagsordenspunkt med proces for igangsætning af planlægningen for lokalcenterbyer og landsbyer under ét.

Det er også administrationens vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt at prioritere udarbejdelse af en ny lokalplan til erstatning for lokalplan 50 i en større sammenhæng, nemlig mulighederne for og ønskerne til nye byvækstområder i Tebstrup. Det er videre administrationens vurdering, at det er hensigtsmæssigt at se behovet for boliger/erhverv i lokalcentrene i en overordnet sammenhæng og i samme proces. Andre af lokalcentrene ønskede også udlæg i forbindelse med Kommuneplan'16.

Arbejdet med planlægning for lokalcentrene forventes at medføre udarbejdelse af kommuneplantillæg og efterfølgende revision af eller udarbejdelse af nye lokalplaner. Det vil dog være relevant, at der sideløbende med kommuneplanrevisionen udarbejdes ny lokalplan for Tebstrup.

Såfremt udvalget prioriterer arbejdet igangsat for Tebstrup nu, skal sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borger og Planlægning indstiller,

- at planlægningen for Tebstrup afventer og indgår i den kommende planlægning for lokalcenterbyer og landsbyer under ét.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at planlægningen for Tebstrup afventer og indgår i den kommende planlægning for lokalcenterbyer og landsbyer under ét.

Jens Grøndlund og Søren Erik Pedersen kunne ikke støtte beslutningen, da de fandt, at arbejdet burde gå i gang nu.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 112:

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at planlægningen for Tebstrup afventer og indgår i den kommende planlægning for lokalcenterbyer og landsbyer under ét.

Peder Porse og Claus Bloch kunne ikke støtte indstillingen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Punkt 168: Helhedsplan for Skanderborg Station 2017 - proces og anlægsbevilling

01.02.00-G01-24-17

Resume

Som et led i Budget 2017-2020 blev der afsat 1.000.000 kr. til Helhedsplan for Skanderborg Station med fokus på byudvikling, trafikikkerhed og parkering.

Sagsfremstilling

Helhedsplan for Skanderborg Station 2017 skal give et overblik og indblik i de byudviklingsmuligheder, stationsområdet rummer ud fra analyser om trafik, parkering, flow og byrum. Derudover skal helhedsplanen illustrere Skanderborgs knudepunktspotentiale. Helhedsplanen er forberedelserne på den kommende fase i byudviklingen for Skanderborg midtby. Helhedsplanen er med til at sikre, at området rummer potentialer for en fremtid, hvor flere aspekter er i spil om stationens virke på baggrund af statslige initiativer.

Helhedsplanen vil bestå af to dele:

1. Byudviklingsmuligheder og fortætning i Skanderborg Midtby, der tilstræber en mere levende midtby i og uden for butikkernes åbningstider. Byfortætning er et af virkemidlerne.
2. Skanderborg Station som knudepunkt (lokalt, regionalt, nationalt) med en effektiv kollektiv trafikbetjening af Skanderborg Station. Heri ligger at sikre borgere i Skanderborg by og opland de bedst mulige kollektive trafikforbindelser mod regionale og nationale mål. Helhedsplanen skal arbejde med hvilke muligheder, der skal til for at skabe et attraktivt knudepunkt, uanset hvilken statslige beslutning fremtiden byder. (Af statslige initiativer er 1) Timemodellen: En ny Lyntogsstrækning uden om Skanderborg og 2) Ny jernbanestrækning mellem Aarhus og Silkeborg uden om Skanderborg.) Desuden skal helhedsplanen forholde sig til, hvordan Skanderborg Station yderligere kan styrkes som knudepunkt i forhold til f.eks. deleøkonomiske løsninger, cykelpendlere osv.

Helhedsplanen vil ud fra ovenstående to-delning give bud på forskellige udviklingsscenarier, hvor potentialer og konsekvensvurderinger er beskrevet. Samtidig giver scenarierne et bud på en mulig rækkefølgeplan: Hvad kan lade sig gøre nu og her uagtet hvilke beslutninger staten træffer hvornår, og hvilke scenarier og retninger kan udviklingen gå i efterfølgende. Således lægger helhedsplanen også op til, at området potentielt kan begynde sin udvikling indenfor nærmeste fremtid.

Forventet tids- og procesplan:

- Maj-august - Foranalyse af stationsområdet i samarbejde med eksternt rådgivergruppe. Foranalysen vil danne grundlag for kreative workshops for Byrådet ved temamøderne i september og oktober. Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planudvalget er vært for de to miniworkshops.
- Miljø- og Planudvalgsmødet den 5. september 2017: Præsentation af Foranalysen samt forberedelse til miniworkshops ved byrådstemamøderne om udviklingsscenarierne
- Byrådstemamøderne den 21. september 2017 og 12. oktober 2017 - kreative miniworkshops om udviklingsscenarierne á ca. 30 min. varighed.
- Miljø- og Planudvalgsmødet den 5. december 2017: Forslag til 'Helhedsplan for Skanderborg Station 2017' (Forslaget videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet efterfølgende).

Økonomi

I budget 2017-2018 er der et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til udarbejdelse af Helhedsplan for Skanderborg Station i 2017.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Plan indstiller,

- at Helhedsplan for Skanderborg Station 2017 igangsættes ud fra ovennævnte indhold
- at procesplanen godkendes
- at Miljø- og Planudvalget påtager sig værtsrollen ved miniworkshops ved Byrådets temamøder i september og oktober
- at anlægsbevilge og frigive økonomirammen på 1 mio. kr. til Helhedsplan for Skanderborg Station.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgerer og Planlægning, dog således at der alene afholdes workshop for Byrådet i september.

Miljø- og Planudvalget, 12. juni 2017, pkt. 123:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgerer og Planlægning, dog således at der alene afholdes workshop for Byrådet i september.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 113:

Sagen blev udsat.

Punkt 169: Frigivelse af anlægsmidler - udvidelse af udearealer mm. ved Bakkehuset, Virring

82.20.00-S00-1-17

Resume

Sagen fremlægges med henblik på frigivelse af anlægsmidler til udvidelse af udearealerne ved Bakkehuset samt ændrede til/frakørsels- og parkeringsforhold ved Bakkehuset og Virring Skole.

Anlægsprojektet er en del af investeringsoversigten til Budget 2017 - 2020.

Sagsfremstilling

I forbindelse med flytning af vuggestuepladser fra pavillon til Bakkehuset blev der i 2015 udarbejdet et samlet anlægsprojekt, der omfatter bygning af krybberum, udvidelse af Bakkehusets udeareal og i den forbindelse ændrede til/frakørselsforhold fra p-pladsen ved Virring Skole. Den samlede udgift til anlægsprojektet er ca. 2,4 mio. kr.

Byrådet gav i juni 2015 anlægsbevilling til første del af projektet - bygning af krybberum og mindre bygningsmæssige ændringer - på 873.000 kr.

Anden del af projektet omfatter udvidelse af udearealet ved Bakkehuset samt ændrede til/frakørsels- og parkeringsforhold ved p-plads ved Bakkehuset og Virring Skole og planlægges gennemført i august/september 2017.

Økonomi

Der er i investeringsoversigten for budget 2017 afsat 1,5 mio. kr. til anlægsprojektet.

Indstilling

Børne- og ungechefen indstiller,

- at der anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. til udvidelse af udearealerne ved Bakkehuset samt ændrede til/frakørsels- og parkeringsforhold ved Bakkehuset og Virring Skole
- at rådighedsbeløbet til ovenstående finansieres af det afsatte beløb på 1,5 mio. kr. i 2017 på investeringsoversigten.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Undervisnings- og Børneudvalget.

Undervisnings- og Børneudvalget, 8. juni 2017, pkt. 77:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog at indstille,

- at der anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. til udvidelse af udearealerne ved Bakkehuset samt ændrede til/frakørsels- og parkeringsforhold ved Bakkehuset og Virring Skole
- at rådighedsbeløbet til ovenstående finansieres af det afsatte beløb på 1,5 mio. kr. i 2017 på investeringsoversigten.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 170: Lokalplan nr. 1119 – Boliger og erhvervsområde ved Glentevænget i Herskind. Forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-65045-14

Resume

Byråds- og Direktionssekretariatet har anmodet om igangsætning af ny lokalplan for Glentevænget i Herskind. Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 4. april 2017 at sætte planlægningen i gang. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om vedlagte forslag til lokalplan nr. 1119 skal sendes i offentlig høring. Efter endt høring forelægges planen til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Projektområdet

Området ligger i den østlige del af Herskind, syd for Langelinie, øst for Engvej og nord for Glentevænget. Området udgør ca. 13708 m².

Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af rammeområde 32.BE.02 til blandet bolig og erhverv i Kommuneplan '16. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplanen.

Lokalplanen

Lokalplanområdet er omfattet af lokalplan nr. 4.BE2-01 og udgør dennes delområde I, hvor det blev udlagt til erhvervsformål (miljøklasse 2-3). Delområde II i den hidtidige lokalplan, beliggende syd for Glentevænget, blev udlagt til blandet bolig og erhverv, og er i dag udstykket og bebygget med henholdsvis rene boligejendomme og blandede bolig og erhvervsjendomme. Delområde 1 er aldrig ibrugtaget til erhvervsformål, men ligger ubebygget hen. Det har vist sig, at der ikke er efterspørgsel på de rene erhvervsgrunde i delområde I. Lokalplanen skal muliggøre en ændring af delområde I's anvendelse, således at delområdet kan anvendes til blandet bolig- og erhvervsområde (miljøklasse 1-2).

Lokalplanens formål er at sikre:

- at området anvendes til erhvervsformål med erhverv i miljøklasse 1-2 med tilknyttet bolig
- at fastsætte bebyggelsesregulerende bestemmelser om bebyggelsens omfang og tagform, der sikrer samspil med landsbymiljøet og omkringliggende boligområder
- at sikre eksisterende beplantningsbælte mod øst
- at fastsætte bestemmelser for placering af bebyggelse mod Langelinie, herunder til sikring mod vejtrafikstøj.

Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening.

Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. med direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1119 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning
- at administrationen under forudsætning af, at der ikke er indkommet væsentlige høringssvar, delegeres kompetence til at vedtage planen endeligt.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 102:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning, og

- at administrationen under forudsætning af, at der ikke er indkommet væsentlige høringssvar, delegeres kompetence til at vedtage planen endeligt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

1119 Glentevænget_Herskind_udkast_31_juni_2017

Punkt 171: Lokalplan nr. 1105 – Første etape af boligområde mellem Toftegårdsvej og Elgårdsmindestien i Hørning, status efter høringsperiode til orientering og drøftelse

01.02.05-P16-45785-15

Resume

Grundejer EJENDOMSSELSKABET HØRNINGGAARDSVEJ 14 ApS, Horsensvej 29 A, 8722 Hedensted har anmodet om igangsætning af planlægning for et boligområde mellem Toftegårdsvej og Elgårdsmindestien i Hørning. Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 8. marts 2016 at sætte planlægningen i gang. På mødet den 1. marts 2017 besluttede Byrådet at udsende forslag til lokalplan i høring. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal udvalget drøfte, om endelig vedtagelse af planen også skal afvente tilvejebringelsen af kommuneplantillæg for Byernes Vækst.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/C2o9zSFJE5z>

Sagsfremstilling

Projektområdet/baggrund

Lokalplanområdet består af den del af marken mellem Toftegårdsvej og Elgårdsmindestien, der dokumenteret kan støjreduceres tilstrækkeligt til de støjfølsomme anvendelser boligformål og udendørs opholdsarealer, samt en ekstra del af marken, der kun skal bruges til nødvendig infrastruktur som stamvej og regnvandshåndtering. Lokalplanen giver kun byggeret for boligbyggeri i delområde B1 - de første 85-100 lejligheder. Delområderne B2 og B3 kan ikke bebygges med boliger uden yderligere lokalplanlægning.

Det er en forudsætning, at ejerne forinden lokalplanens endelige vedtagelse har fået Vejdirektoratets egentlige principgodkendelse af støjskærm på støjvoldene og på vejens areal henover Elgårdsmindelunden. Status efter høringsperiodens udløb er, at repræsentanter for ejerne har været i dialog med Vejdirektoratet omkring tekniske krav, men da Vejdirektoratet endnu ikke har modtaget et skitseprojekt til vurdering, så er en eventuel tilladelse fra Vejdirektoratet ikke nært forestående.

Høringssvar

Der er indkommet 30 høringssvar. Der er endnu ikke udarbejdet et høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene, men alle høringssvar er samlet og vedlagt til foreløbig mulighed for orientering.

Af høringssvarene fremgår bl.a., at borgere i Hørning er bekymrede for trafikafviklingen – særligt på skolevejene. På borgermødet om lokalplanforslaget afholdt den 5. april 2017 på Hørning Kro og Hotel fremkom i samme stil ønske om, at der forinden denne lokalplanlægning for nyt boligområde - på baggrund af en afdækning af infrastrukturelle udfordringer og problemstillinger - skulle sikres en helhedsorienteret trafikplanlægning for hele Hørning.

Økonomiudvalget vedtog på mødet den 17. maj 2017, at der for Hørning skal udarbejdes en trafikstrukturanalyse på helhedsplanniveau, som skal indgå i rækkefølgeplan i kommuneplantillæg for Byernes Vækst.

For at få en helhedsorienteret trafikplanlægning for hele Hørning på plads før den endelige behandling af lokalplan nr. 1105, kan det derfor give mening at afvente den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg for Byernes Vækst.

Høringssvar og det lokalplanforslag, der var sendt i høring, vedlægges som bilag.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at endelig behandling af forslag til lokalplan nr. 1105 – ud over Vejdirektoratets egentlige principgodkendelse af støjskærmprojekt - også afventer den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg for Byernes Vækst.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog

- at endelig behandling af forslag til lokalplan nr. 1105 – ud over Vejdirektoratets egentlige principgodkendelse af støjskærmprojekt - også afventer den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg for Byernes Vækst.
- at der indgår forslag til strukturplan for området sammen med kommuneplantillægget.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 103:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning, og

- at der indgår forslag til strukturplan for området sammen med kommuneplantillægget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Høringssvar 1105

Forslag til lokalplan nr. 1105

Punkt 172: Opfølgning på dilemmaer for lokalplan nr. 1111 – Vessøvejs forlængelse, etape 2

01.02.05-P16-7-16

Resume

Grundejerne brødrene Kauffeldt har anmodet om igangsætning af planlægning for etape 2 af Vessøvejs forlængelse i Ry Øst.

Den 6. december 2016 vedtog Miljø- og Planudvalget, at planlægningen for boligområdet, etape 2 for Vessøvejs forlængelse syd for Lundhøjvej og erhvervsområdet Kløftehøj nord for Lundhøjvej igangsættes under forudsætning af, at der kan ske en nedklassificering af dele af erhvervsområdet. Der kan på flere måder ske en nedklassificering af dele af erhvervsområdet fra miljøklasse 4 til 3. Udvalget skal med denne sag tage stilling til, hvilken nedklassificering der skal arbejdes hen mod med ny planlægning.

Sagen fremsendes som igangsætningspunkt til Økonomiudvalget, da nedklassificering af dele af erhvervsområdet ud over lokalplanlægning vil forudsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Link til google maps: <https://goo.gl/maps/ZdcuzqxrWHq>

Sagsfremstilling

Baggrund

Brødrene Kauffeldts virksomheder har p.t. henholdsvis ejerskab og betinget købsaftale for de 4 erhvervsgrunde, der ligger over for etape 2 af boligområdet. De 4 erhvervsgrunde vil kunne nedklassificeres fra miljøklasse 4 til 3.

Umiddelbart vest for de 4 erhvervsgrunde, der ligger over for etape 2 af boligområdet, ligger trælasthandlen på Kløftehøj 2. Den vurderes at være en miljøklasse 4-virksomhed, og direktøren i virksomheden ønsker at fortsætte med nuværende aktiviteter. Trælasthandlen har i forvejen boligparceller som nabo ca. 21,5 m fra skel og risikerer altså i forvejen påbud om indskrænkninger, hvis en nabo klager, og hvis Miljøstyrelsens vejledende grænser ikke kan overholdes.

Umiddelbart øst for de 4 erhvervsgrunde, der ligger over for etape 2 af boligområdet, ligger en endnu ubebygget erhvervsgrund beplantet med træer på matr. nr. 2a Siim By, Dover. Ejeren af matriklen har ikke besvaret høringen i efteråret 2016 om evt. holdning til evt. nedklassificering.

Til hver miljøklasse hører der en anbefalet mindstefstand fra erhvervsskel til boligskel. For miljøklasse 4 er det 100 m, og for miljøklasse 3 er det 50 m. At mindstefstanden regnes fra erhvervsskel til boligskel giver også mening i forhold til, at det, virksomheder kan få tilladelse til, ofte gælder i skel.

Ønsker Byrådet at prioritere anvendelsen til boliger højere, kan det evt. give mening at regne mindstefstanden fra den delområdegrænse, der findes i lokalplan nr. 120 for erhvervsområde Kløftehøj. Arealet syd for den delområdegrænse må i forvejen – stort set – kun anvendes til beplantningsbælte samt stiareal, selv om det p.t. tæller med som del af erhvervsgrundene. I ny lokalplan med nedklassificering af erhvervsgrunde kan det tydeliggøres for især fremtidige ejere og lejere af erhvervsgrundene, at arealet syd for delområdegrænsen regnes med som buffer til boliggrundene. Kommer der alligevel en miljøklage siden hen, vil risikoen dog stadig tilgå de pågældende erhverv. Bilag om erhvervsindskrænkninger, klassificering og forskellige former for forurening er vedhæftet dagsordenen.

Vedhæftede kortbilag illustrerer de forskellige nedklassificeringsmuligheder i forhold til ovennævnte parametre, altså:

- hvilke erhvervsgrunde skal have henholdsvis 50 og 100 m afstand til nye boliggrunde (hvor model 1 = 50 m til alle, model 2 = 100 m til den mod vest, model 3 = 100 m til den mod øst og model 4 = 100 m til både den mod vest og den mod øst)
- og skal afstanden måles fra delområdegrænse inde på erhvervsgrundene (model a) eller fra erhvervsskel (model b).

Formål

Det er et formål med planerne at muliggøre nedklassificering af dele af et erhvervsområde fra miljøklasse 4 til 3 samt at muliggøre etablering af et boligområde, der tager hensyn til grundvandet og udformes i samspil med områdets landskabelige kvaliteter.

Forhold til nuværende planlægning for området

Boligområdet er omfattet af kommuneplanramme 50.B.31, der udlægger området til boligformål. Udarbejdelse af lokalplan til det pågældende formål vil derfor være i overensstemmelse med gældende kommuneplanramme.

Rammerne for boliglokalplanlægningen er fastlagt med lokalplan nr. 1091, som fortsat vil være gældende for området, for den del, der ikke er i strid med den nye planlægning for afstande til virksomhederne nord for boligområdet. Ny og supplerende lokalplanlægning skal fastlægge byggeretsgivende bestemmelser.

Erhvervsområdet er omfattet af kommuneplanramme 50.E.09 og lokalplan nr. 120, - Ry, der udlægger området til virksomheder i miljøklasse 2-4. Den ønskede planlægning er således i overensstemmelse med målsætningerne i kommuneplanen, men ønsket om at etablere boliger med en afstand på 50 m til virksomhederne medfører, at der udarbejdes kommuneplantillæg. Der skal derudover lokalplanlægges for erhvervsområdet, således at dele af erhvervsområdet bliver nedklassificeret til miljøklasse 3.

Planproces

Det forventes, at evt. planforslag kan behandles politisk i december 2017 med henblik på offentlig høring, samt at der kan ske endelig vedtagelse i marts 2018.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at der tages stilling til, hvorvidt planarbejdet igangsættes med udgangspunkt i, at nedklassificering af dele af erhvervsområde Kløftehøj skal ske efter model 1a, 1b, 2a, 2b, 3a, 3b, 4a eller 4b, jf. vedhæftede kortbilag.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog

- at der arbejdes videre efter model 4a (100 m afstand mod både vest og øst med afstande målt fra delområdegrænse).

Miljø- og Planudvalget, 12. juni 2017, pkt. 117:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at der arbejdes videre efter model 4a (100 m afstand mod både vest og øst med afstande målt fra delområdegrænse).

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 105:

Sagen blev udsat.

Bilag

Bilag om erhvervsindskrænkninger, klassificering og forskellige former for forurening

Kortbilag

Punkt 173: Opfølgning på møde med interessenter omkring boliger på Siim Bygade i Ry

01.02.05-P16-45769-15

Resume

I forbindelse med høringsperioden af Kommuneplan'16 genfremsatte grundejer et ønske om at ændre Siim Bygade 141 i Ry fra erhvervsområde til boligområde. En omdannelse vil kunne skabe nye konflikter mellem boliger og erhverv i området. Byrådet vedtog den 21. december 2016 at indlede en dialog med områdets grundejere om denne omdannelse.

Med denne sag fremlægges resultatet af dialogen med henblik på stillingtagen til, om der skal arbejdes videre med planlægning for ændret anvendelse.

Sagsfremstilling

Ejendommen Siim Bygade 141 fungerer i dag som overgangsområde mellem Siim og erhvervsområdet øst for Boeletvej, hvori der kan placeres let erhverv. Omdannes ejendommen Siim Bygade 141 fra erhvervsområde til boligområde, kan der opstå nye konflikter mellem boliger i det nye boligområde og eksisterende eller fremtidige erhverv i de eksisterende erhvervsområder, da afstanden mellem boliger og erhverv med en højere miljøpåvirkning mindskes. De nye boliger vil indirekte påføre de eksisterende erhvervsjendomme nye begrænsninger, da de nye boliger til enhver tid vil kunne klage over de miljøpåvirkninger - f.eks. støj, lugt, luft eller støv - som de påføres. Af eksisterende eksempler, hvor der opleves lignende problemer, kan nævnes Skovby Møbelfabrik A/S i Gl. Skovby samt Hørning Produkthandel. Det vil altid være virksomheden, som skal underordne sig boligerne, uanset hvem der etablerede sig først. Emnet omkring forholdet mellem boliger og erhverv er beskrevet dybere i det vedlagte bilag.

Administrationen har afholdt et dialogmøde, hvor ejeren af Siim Bygade 141 i Ry samt ejere og lejere i det omkringliggende erhvervsområde var inviteret. På mødet blev ejeren af Siim Bygade 141s ønske fremlagt. Derpå fremlagde administrationen de nye begrænsninger for at drive virksomhed, som en omdannelse af Siim Bygade 141 til et boligområde vil give de omkringliggende erhvervsjendomme.

I februar 2017 blev der sendt breve ud til mødedeltagerne, som blev bedt om at vende tilbage med svar på, hvorvidt de kunne acceptere en nedklassificering af den tilladte miljøklasse for deres ejendomme, for at give mulighed for boliger på Siim Bygade 141.

Nogle ejere ønsker at videreføre den eksisterende anvendelse til erhverv, mens andre ønsker en omdannelse af området omkring Boeletvej til boligformål. En fremtidig omdannelse af dele af området vil betyde, at nogle virksomhedsejere stilles ringere i forhold til at udnytte deres ejendom og potentielt skabe en række nye konflikter mellem nye boliger og eksisterende erhverv.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at der ikke arbejdes videre med omdannelse af ejendommen Siim Bygade 141 i Ry fra erhverv til boligformål.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog,

- at der ikke arbejdes videre med omdannelse af ejendommen Siim Bygade 141 i Ry fra erhverv til boligformål
- at omdannelse fra erhverv til bolig tages op til principiel drøftelse på et fællesmøde mellem Økonomiudvalget og Miljø- og Planudvalget med inddragelse af konkrete eksempler.

Miljø- og Planudvalget, 12. juni 2017, pkt. 118:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning med den tilføjelse,

- at omdannelse fra erhverv til bolig tages op til principiel drøftelse på et fællesmøde mellem Økonomiudvalget og Miljø- og Planudvalget med inddragelse af konkrete eksempler.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 106:

Sagen blev udsat.

Bilag

Bilag om erhvervsindskrænkninger, klassificering og forskellige former for forurening

Punkt 174: Lokalplan 1097, for et blandet boligområde på Lykkevangen i Anebjerg - hørings svar og endelig vedtagelse

01.02.05-P16-3378-15

Resume

Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 18. august 2015 at sætte planlægningen for området igang.

På byrådsmødet den 1. marts 2017 besluttede Byrådet at udsende forslag til lokalplan i høring. Høringsfristen er nu udløbet, og med denne sag skal Byrådet tage stilling til de indkomne hørings svar og til endelig vedtagelse af planen.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/IxF4y>

Sagsfremstilling

Projektområdet

Lokalplanområdet består af det ca. 8 ha store kommunalt ejede areal nord for Vestermøllevej i Anebjerg. Lokalplanen muliggør, at området kan tages i brug til blandede boligformer i form af åben lav bebyggelse (parcehusgrunde), mindre parcelhusgrunde og tæt lav-bebyggelse. Dermed flugter lokalplanen bosætningsstrategiens målsætninger om at skabe boligområder med blandede boligformer og flere boliger til bl.a. yngre familier ("landingszoner"). For at området fortsat oppebærer en høj kvalitet selvom dele af området udnyttes tættere, og flere boliger har en type som adstedkommer hurtigere ejerskifte, indeholder kommuneplanen en række bestemmelser, som skal sikre de tætte boligformer en vis ensartethed og harmoni.

Lokalplanen sikrer, at de intentioner om landskabelig tilpasning, klimatilpasning, grundvandsbeskyttelse, bæredygtighed og sundhedsfremme, som er fastsat i den af Byrådet vedtagne Kvalitetsmanual for Anebjerg efterleveres, og så der skabes en synergi mellem disse hensyn og de nye beboeres muligheder for adgang og udnyttelse af den tilgrænsende Anebjerg Skov.

Området vil få vejadgang fra Vestermøllevej fra en ny rundkørsel, der mod syd sikrer adgang til det eksisterende parcelhusområde Sønderbæparken via Skårup Kirkevej. Der vil blive etableret stiftforbindelser mod Højvangen, Fruering og ud i skovområdet.

Lokalplanforslaget er vedlagt.

Hørings svar

Der er indkommet to hørings svar. Hørings svarene og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til hørings svarene er vedlagt. Hørings svarene vedrører bl.a. mulighederne for at anvende delområdet nærmest Vestermøllevej til tæt lav- bebyggelse.

Sundhed

I overensstemmelse med Kvalitetsmanualen for Anebjerg og planlægningen for allerede udbyggede etaper af Anebjerg er der arbejdet særligt med, at området indrettes, så der bliver let adgang til interne grønne områder og til de store rekreative arealer i Anebjerg Skov. Princippet med at regnvand skal afledes i åbne render igennem grønne områder udnyttes til at skabe synergi, således at stier langs vandrenderne fører beboerne ud i skovområdet til motion eller rekreation. Området er desuden indrettet sådan, at der blive mange og gode stier til både rekreation og til/mod skole og fritidsaktiviteter.

I overensstemmelse med kvalitetsmanualen og planlægningen for allerede udbyggede etaper af Anebjerg er der også arbejdet med at sikre grundvandsressourcer under Anebjerg, som sikrer vandforsyninger i Skanderborg, Stilling-Gram og Fruering. Dette betyder bl.a., at der vil blive arbejdet med at begrænse arealer, hvor der er risiko for, at private anvender ukrudtsbekæmpelse, og at sikre at fællesarealer anlægges og drives med ekstensiv pleje.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1097 vedtages endeligt med følgende ændringer:

- Lokalplanen ændres, så delområde F udlægges til åben lav bebyggelse, idet bebyggelsen på de fire nordlige grunde alene må opføres med flade tage, samt at der ikke må indrettes tagterrasser på bebyggelsen i delområdet.
- Lokalplanen tilføjes en bestemmelse, der beskriver, at den private fællesvej langs lokalplanens afgrænsning mod vest opretholdes med sin nuværende bredde på maks. 4 m, og at vejens på strækningen fra Vestermøllevej til den nordvestlige indkørsel til Vestermøllevej 9 må anlægges som grusvej, mens vejen på den resterende strækning skal fremtræde med sit nuværende udtryk som markvej.
- Lokalplanen tilføjes de af administrationen foreslåede mindre tekniske ændringer og præciseringer af ikke væsentlig karakter jf. planlovens § 27.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Miljø- og Planudvalget, 12. juni 2017, pkt. 121:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 6. juni 2017, pkt. 109:

Sagen blev udsat.

Bilag

Høringssvar fra Sønderbækparken 6 Lokalplan 1097

Indsigelse fra Sonja Dannesboe m.fl..pdf

Endelig - lokalplan nr. 1097- Anebjerg 1 juni 2017

Høringsnotat Lp 1097 endelig

Punkt 175: Lokalplan 1121 - om etageboliger på Vesterskovvej

01.02.05-P16-29-16

Resume

Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 7. marts 2017 at igangsætte lokalplanlægningen for et etageboligbyggeri på Vesterskovvej, som skal rumme ca. 100 almene boliger ejet af Skanderborg Andelsboligforening. Med dette punkt orienteres udvalget om de foreløbige resultater af arbejdet med planlægningen med henblik på en drøftelse af dilemmaet omkring byfortætning og påvirkning af næromgivelserne.

Sagsfremstilling

Siden planarbejdets igangsætning har administrationen udarbejdet udkast til lokalplanforslag og kommuneplantillæg, som er screenet i henhold til "lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)". Screeningen viser, at lokalplanforslaget skal miljøvurderes. Udkast til miljøvurderingen er vedlagt som bilag sammen med seneste projektskitse.

Miljøvurderingens konklusioner er, at projektet vil have konsekvenser på følgende punkter:

- skyggekast på omkringliggende naboer, særligt naboer mod nord er påvirkede
- skyggekast på interne opholdsarealer, som mindsker kvaliteten heraf
- indbliksgener for omkringliggende naboboliger, særligt naboer mod nord er påvirkede
- visuel påvirkning af nærmiljøet, særligt naboer mod nord og vest vil opleve en markant og i visse tilfælde dominerende ændring.

Miljørapporten vurderer, at byggeriet kan have en højde på højst tre etager for at undgå væsentlige indbliksgener. Miljørapporten viser endvidere, at der vil være skyggegener for naboboliger mod vest, men at de ikke vil være væsentlige, når de vurderes samlet over hele året og i forhold til naboboligernes orientering af primære opholdsarealer.

Miljøvurderingens konklusioner viser, at det har konsekvenser for nærmiljøet og naboerne at byfortætte med høje bygninger. Konsekvenserne skal ses i sammenhæng med de gevinster, der opnås ved at byfortætte, som f.eks. reduceret arealforbrug, øget bymæssighed, forskønnelse af området, mulighed for rekreativ passage gennem Sundhedskaréen og mere liv i bymidten.

Muligheder for at afbøde konsekvenser

Skanderborg Andelsboligforening oplyser, at der pågår forhandlinger med ejeren af Vesterskovvej 8, som er nærmeste nabo mod nord, og samtidig er den nabo, der er mest påvirket af skyggekast, indbliksgener og visuel påvirkning. Det forventes, at ejendommen kan indgå i lokalplanområdet som parkeringsareal. Dette vil medføre en reduktion i den samlede genevirkning, men det vil ikke være tilstrækkeligt til at afbøde påvirkningen fra projektet.

Miljøvurderingen foreslår flere slags afværgeforanstaltninger, som kan mindske generne:

- Reduktion af højden på de to punktbygninger mod nord med mindst to etager kan mindske skyggegener og til dels indbliksgener for naboboliger mod nord
- Reduktion af den samlede facadelængde langs Vesterskovvej kan mindske skyggegener og indbliksgener for nogle af naboerne mod vest. Dette kan ske på flere måder:
 - Såfremt blokkenes afslutning rykkes mod nord, kan der friholdes opholdsareal mod syd, som vil være af højere kvalitet på grund af sollys om eftermiddagen.
 - Yderligere afstand mellem de enkelte blokke langs Vesterskovvej vil give bedre mulighed for sollys om formiddagen for naboboliger mod vest, og for de interne opholdsarealer om eftermiddagen.

Det vurderes ikke, at en reduktion af højden på blokkene langs Vesterskovvej vil medføre væsentlige forbedringer for skygge- og indbliksgener, grundet blokkenes placering i forhold til sollys.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget, der har kontakten med boligselskabet om byggeriet.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at dilemmaet drøftes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen, Lars Vodsgaard

Økonomiudvalget vedtog,

- at boligantallet reduceres, primært med det formål at reducere skyggevirksomheder.

Miljø- og Planudvalget, 12. juni 2017, pkt. 127:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille, at boligantallet reduceres, primært med det formål at reducere skyggevirksomheder.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Miljøvurdering af LP 1121_udkast_08.06.2017

Situationsplan_02.06.2017

Punkt 176: Kommuneplantillæg for udvidelse af landsbyerne Søballe, Jaungyde og Nr. Vissing - behandling af hørings svar efter for-offentlighed

01.02.03-G01-1-17

Resume

Byrådet besluttede på møde den 29. marts 2017 at udsende debatmateriale for udvidelse af landsbyerne Søballe, Jaungyde og Nr. Vissing i offentlig høring. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal der tages stilling til de indkomne hørings svar og til den fortsatte planlægning.

Sagsfremstilling

Arbejdet med kommuneplantillægget er startet med annoncering på kommunens hjemmeside den 30. marts 2017, henvisningsannoncer i Ugeavisen 5. april 2017 og mail til Søballe Borgerforening, Jaungyde Landsbyudvalg, Nr. Vissing Beboerforening, Landsbysamvirket samt til de tre byers vandværker.

Hørings svar

Der er indkommet 25 hørings svar. Alle hørings svar og et samlet høringsnotat med kort resume af hørings svarene og administrationens bemærkninger hertil er vedlagt.

I 16 hørings svar er der bemærkninger til proces - heraf 14 generelt for de tre landsbyer og 2 for Jaungyde. Omkring proces udtrykkes glæde over, at kommunen har besluttet at prioritere landsbyernes udvikling og vil sætte en demokratisk proces i gang, som skal afdække landsbyernes behov. Men der gives også udtryk for, at der ikke er forståelse for, at processen for Nr. Vissing, Javngyde og Søballe skal fremskyndes så meget, så der ikke skal være samme proces. Det anføres, at når der lægges op til så store forandringer i landsbyerne, bør der holdes borgermøder, og kommunen bør også informere om planerne i dagspressen, da mange ældre borgere i landsbyerne orienterer sig på den måde.

Der er indkommet 11 hørings svar til udvidelse af Jaungyde. I flere hørings svar henvises til ubebyggede grunde på Gildebakken, og der foreslås også alternative udbygningsmuligheder. I et af svarene ønskes en mindre udvidelse af arealet mod syd. Administrationen finder, at kun udvidelse mod syd og to områder bør undersøges nærmere. Det er et område nord for Tulstrupvej og et område øst for Ravnsøvej (hørings svar 15) – såfremt ejerne af arealerne er interesseret - som er alternativer til det areal, der er vist i debatoplægget, bl.a. på grund af beliggenheden henholdsvis uden for og stort set uden for indvindingsopland. I et hørings svar omkring Javngyde anføres, at en evt. ændring af landsbyafgrænsningen uden forudgående dialog og åben proces kan skabe ufred i landsbyen. Derfor foreslås det, at kommunen som opfølgning på idéfasen/debatoplægget snarest afholder borgermøde i landsbyen, så de eksisterende og evt. nye ideer kan blive formuleret og diskuteret tydeligt og i åbenhed.

Der er ikke indkommet konkrete hørings svar omkring udvidelsen af Søballe.

Der er indkommet 4 hørings svar til udvidelse af Nr. Vissing. Vandværket er indstillet på at nedlægge kildepladsen og vandværket i Nr. Vissing, hvis parcellen hvor vandværket ligger kan indrages til bebyggelse. En borger gør opmærksom på, at de trafikale problemer, der er på Låsbyvej, vil blive forøget ved en så stor boligudbygning. Vedkommende fremsender forslag til løsning heraf, herunder en nordlig linjeføring uden om nuværende og kommende boligområde. Dertil kommer hørings svar fra Beboerforeningen, der oplyser, at på et informationsmøde afholdt af ejeren af arealet i Nørre Vissing med ca. 30 fremmødte, var der kun positive tilkendegivelser til udbygningen. Ejeren af arealet i Nørre Vissing har fremsendt ønske om, at landbyafgrænsningen udvides mere end vist i debatmaterialet.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at den konkrete kommuneplanrevision for de tre landsbyer igangsættes
- at den ønskede udvidelse mod syd i Jaungyde samt to alternative områder undersøges nærmere i det videre planarbejde, såfremt ejerne af arealerne er interesserede. Det er et område nord for Tulstrupvej og et område øst for Ravnsøvej - som eventuelle alternativer til det areal, der er vist i debatoplægget
- at der i forbindelse med den offentlige høring af kommuneplantillægget afholdes borgermøde for de 3 landsbyer.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen, Lars Vodsgaard

Søren Erik Petersen vurderede, at han var inhabil ved behandling af sagen. Økonomiudvalget tilsluttede sig denne vurdering, og Søren Erik Petersen deltog dermed ikke ved behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget vedtog,

- at den konkrete kommuneplanrevision for de tre landsbyer igangsættes
- at den ønskede udvidelse mod syd i Jaungyde samt to alternative områder undersøges nærmere i det videre planarbejde, såfremt ejerne af arealerne er interesserede. Det er et område nord for Tulstrupvej og et område øst for Ravnsøvej - som eventuelle alternativer til det areal, der er vist i debatoplægget
- at der i forbindelse med den offentlige høring af kommuneplantillægget afholdes borgermøde for de 3 landsbyer.

Direktionen, 14. juni 2017, pkt. 141:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Høringsnotat efter for-offentlighed - Jaungyde, Nr. Vissing og Søballe

Hørings svar 1-25

Punkt 177: Godkendelse af nye vedtægter for Skanderborg-Hørning Fjernvarme

13.03.01-K04-1-17

Resume

Skanderborg-Hørning Fjernvarme har på en ekstraordinær generalforsamling den 17. maj 2017 godkendt nye vedtægter. Vedtægtsændringerne skal godkendes af Byrådet.

Sagsfremstilling

Vedtægterne er blevet tilpasset i forhold til en ny standardvedtægt for branchen, udarbejdet af brancheforeningen Dansk Fjernvarme. Derudover er forældede tekster fra fusionen mellem Skanderborg Fjernvarme og Hørning Fjernvarme fjernet.

I bilag er de nye vedtægter sat op overfor de gamle vedtægter.

Byrådet skal godkende ændringer, fordi selskabet har optaget lån med kommunegaranti. Dette står i §6.8 i gældende vedtægter og fortsætter som §7.7 i de nye vedtægter.

Når vedtægterne er godkendt af Skanderborg Kommune, skal de anmeldes til Energitilsynet, hvorefter de kan træde i kraft.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at vedtægtsændringerne godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen, Lars Vodsgaard

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Direktionen, 31. maj 2017, pkt. 128:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning med bemærkning om,

- at kommunens repræsentation i bestyrelsen for Skanderborg-Hørning Fjernvarme drøftes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Nye Vedtægter til godkendelse hos Skanderborg Kommune

Parallelopstilling_VT_19.05.2017.pdf

Punkt 178: Deponering vedrørende Adelgade 116, Skanderborg

82.03.00-Ø54-1-17

Resume

Ved en gennemgang af lejemålene på ældre- og handicapområdet er administrationen blevet opmærksom på, at der ikke er deponeret vedrørende lejemålet på Adelgade 116, hvor "Butikken" har haft til huse siden starten af 2013.

Med denne sag indstilles, at der deponeres et beløb svarende til 1,652 mio. kr. finansieret af kassen.

Sagsfremstilling

Ved en gennemgang af lejemålene på ældre- og handicapområdet er administrationen blevet opmærksom på, at der ikke er deponeret vedrørende lejemålet på Adelgade 116, hvor "Butikken" har haft til huse siden starten af 2013. Der blev i sin tid indgået et tidsbegrænset lejemål, hvorfor der ikke blev deponeret i den forbindelse. Siden er lejemålet blevet forlænget, men man har ikke været opmærksom på den hermed forbundne deponeringspligt.

"Butikken" er et aktivitets- og beskæftigelsestilbud for ca. 20 udviklingshæmmede borgere efter servicelovens §103 og §104. "Butikken" drives i regi af Bostederne.

Varerne til "Butikken" produceres dels af de ca. 20 tilknyttede borgere i form af strikkede, syede, broderede eller vævede varer, og dels af andre aktivitets- og beskæftigelsestilbud i Skanderborg Kommune. Således producerer "Udeholdet" i Fiirgaarde og "Pavillon 4" på Sølund glasting, æblekasser, fuglekasser mm. til "Butikken". Der er ligeledes en lille malerafdeling i "Butikken", hvor der med jævne mellemrum afholdes malerkursus for borgerne i Skanderborg Kommune.

De ca. 20 tilknyttede borgere i "Butikken" har endvidere til opgave selv at passe "Butikken", herunder også kundekontakten.

"Butikken" er i høj grad et ansigt udadtil og omvendt. Her kommer de udviklingshæmmede borgere i kontakt med mange mennesker i Skanderborg og rigtig mange kender dem qua "Butikkens" beliggenhed. Ambitionen er at udvikle denne dimension yderligere de kommende år.

For mange af de tilknyttede borgere er det vigtigt at have et arbejdsliv så normalt som muligt og ikke at blive stigmatiseret som udviklingshæmmede. Dette giver "Butikken" med dens beliggenhed iblandt det øvrige butiksliv på Adelgade optimale rammer for.

Økonomi

I henhold til bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. (lånebekendtgørelsen) skal en kommune deponere et beløb ved indgåelse af længerevarende lejemål, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Det deponeringspligtige beløb fremkommer som den største sum af

- opførelsesomkostningerne
- værdien af den benyttede ejendom.

Da opførelsesomkostningerne ikke kendes, tages udgangspunkt i ejendommens seneste ejendomsvurdering.

Størrelsen på det deponerede beløb fremkommer ved lejemålets andel af den samlede ejendomsvurdering på ejendommen og opgøres til 1.652.000 kr.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at lejemålet vedrørende "Butikken", Adelgade 116, 8660 Skanderborg, mellem Rosenlund & Co. A/S og Skanderborg Kommune godkendes
- at der som konsekvens af lejemålet deponeres et beløb svarende til 1,652 mio. kr. finansieret af kassen.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen, Lars Vodsgaard

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra ældre- og handicapchefen.

Direktionen, 31. maj 2017, pkt. 124:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra ældre- og handicapchefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 179: Udvalgte personaledata pr. 1. juni 2017

81.00.00-G01-115-17

Resume

Én gang om året orienteres direktionen, Økonomiudvalget og HovedMEDudvalget om udvalgte personaledata på det personalepolitiske område.

Sagsfremstilling

Udvalgte personaledata forelægges en gang om året for direktionen, Økonomiudvalget og HovedMEDudvalget. Personaledata er udtrukket pr. 1. juni 2017 fra kommunens styrings- og ledelsesinformationssystem Targit og omfatter følgende:

- Antal ansatte
- Antal fuldtidsstillinger
- Ordinært ansatte (fuldtidsstillinger)
- Ikke-ordinært ansatte (fuldtidsstillinger)
- Aldersfordeling (ordinært ansatte)
- Personaleomsætning (ordinært ansatte)
- Uansøgte afskedigelser, årsager (ordinært ansatte)
- Opgørelse over sygefravær.

Ved sidste års præsentation af personaledata var der udviklet et nyt design for personalestatistikker med data fra kommunens styrings- og ledelsesinformationssystem Targit. Der er kommet 2 nye statistikker til siden sidste år: Uansøgte afskedigelser og opgørelse over sygefravær. Der arbejdes videre med at udvikle designet med henblik på at præsentere en årlig personalepolitisk redegørelse understøttet af relevante personaledata. Endvidere vil der blive arbejdet med at udvikle løbende opdaterede personaledata på Medarbejderportalen.

Indstilling

HR-chefen indstiller,

- at orienteringen om udvalgte personaledata tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og HovedMEDudvalget.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen, Lars Vodsgaard

Økonomiudvalget vedtog,

- at tage orienteringen om udvalgte personaledata til efterretning.

Direktionen, 14. juni 2017, pkt. 135:

Direktionen tog orienteringen til efterretning. Det bemærkes,

- at fremover laves de udvalgte personaledata som en personalepolitisk redegørelse
- at Direktionen i sine årlige møder med kontraktholderne er i dialog om sygefravær og eventuelle andre personaleforhold.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og HovedMEDudvalget.

Bilag

Rapporten.pdf

sygefravær.pdf

Punkt 180: Udpegning af nyt medlem og ny suppleant til Handicaprådet

27.69.48-A30-49849-13

Resume

Der skal udpeges nyt medlem og ny suppleant til Handicaprådet. Indstillingen om et nyt medlem kommer fra Børn og Unge, og indstillingen om en ny suppleant kommer fra PRISK (Pårørenderåd i Skanderborg).

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på sit konstituerende møde den 9. december 2013 valget af medlemmer til Handicaprådet.

Handicaprådet består af 10 medlemmer og ifølge vedtægterne er sammensætningen således:

- 3 medlemmer udpeges efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer
- 2 medlemmer udpeges efter indstilling fra lokale handicaporganisationer eller grupperinger uden for Danske Handicaporganisationer
- 2 medlemmer udpeges blandt Byrådets medlemmer
- 3 medlemmer udpeges blandt ansatte i kommunen, ansatte i selvejende institutioner eller ansatte hos andre private leverandører, som udfører relevante opgaver for kommunen.

Der udpeges én suppleant for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald.

Gunner Dalgaard, forstander på Skovbo i Skovby ved Galten er én af de 3 medlemmer, der udpeges blandt ansatte. Gunner Dalgaard går på pension, og derfor er der behov for et nyt medlem af Handicaprådet. For at sikre kontinuitet og en fortsat tilstedeværelse af børn- og ungeperspektivet og i overensstemmelse med Handicaprådet indstiller Fagsekretariatet Børn og Unge den nye forstander på Skovbo - Rasmus Kaag som nyt medlem af Handicaprådet.

Jens H. Johnsen, Rosenparken 4, 8464 Galten er udpeget som suppleant for handicaprådsmedlem Benedicte Müller, Næsset 44, 8660 Skanderborg. Begge er indstillet af PRISK - Pårørenderåd i Skanderborg Kommune. Af private årsager er Jens H. Johnsen dog desværre nødt til at udtræde af rådet, og derfor er der behov for en ny suppleant for Benedicte Müller. Som ny suppleant indstiller PRISK Karen Grove-Nielsen, Skovvænget 19, 8680 Ry. Karen Grove-Nielsen er medlem af PRISK.

Grundlag for udpegningen

§37A i Bekendtgørelse af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område (LBK nr 1345 af 23/11/2016), samt Handicaprådets vedtægter godkendt af Skanderborg Kommunes Byråd den 27. november 2013.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen samt børne- og ungechefen indstiller,

- at Rasmus Kaag, ny forstander på Skovbo i Galten udpeges som nyt medlem af Handicaprådet
- at Karen Grove-Nielsen udpeges som ny suppleant i Handicaprådet for handicaprådsmedlem Benedicte Müller.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Jens Anker Hansen, Lars Vodsgaard

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra ældre- og handicapchefen.

Direktionen, 14. juni 2017, pkt. 138:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra ældre- og handicapchefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 181: Lukket:

03.02.00-A00-1-16

Punkt 182: Lukket:

01.00.05-P20-981-15

Punkt 183: Lukket:

13.06.02-G10-6-17

Punkt 184: Lukket:

13.06.02-G10-7-17

Punkt 185: Lukket:

82.02.00-G00-2-17

Punkt 186: Lukket:

13.06.00-G10-70627-14

Punkt 187: Lukket:

13.06.02-G10-8-17