

# REFERAT Klima-, Miljø- og Planudvalget d. 06-05-2025

**Mødedato**           Tirsdag d. 06. maj 2025 kl. 09:00

**Mødested**           Mødelokale 1.S.04

**Mødedeltagere**    Claus Leick, Andreas Tang-Brock, Peter Kjær, Tommas Leth, Torben  
Wallner, Birte M. Andersen, Morten Møller

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om genbesøg af vandområdeplan 3 (2021-2027).....	4
Spildevandsplan: Orientering om "kan og skal-opgaver" i en spildevandsplan.....	7
Spildevandsplan: Orientering om miljømål.....	10
Spildevandsplan: Beslutning om serviceniveaubekendtgørelsens spor A eller B samt 5 % reglen.....	13
Tillæg 15 til Spildevandsplan 2016-2020, Boligområde syd for Kattrupvej, Tebstrup.....	17
Orientering om status på prioritering af plansager.....	18
Kommuneplantillæg 21-31 og Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade i Låsby - forslag til	20
Opsamling fra Topmøde 2025 med landdistrikter.....	22
Skriftlig orientering om Sundhedsplan 2023-2026 - 2. status.....	24
Meddelelser.....	27
Evt.....	28
Underskriftsark; Godkendelse af beslutningsprotokol.....	29

## **Punkt 49: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A00-81-21

### **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at godkende dagsordenen.

# Punkt 50: Orientering om genbesøg af vandområdeplan 3 (2021-2027)

09.00.07-G01-2-24

## Resumé

Med denne sag orienteres Byrådet om de ændringer, genbesøget af Vandområdeplan III (2021- 2027) lægger op til, samt forslag til overordnet indhold i de høringssvar, Skanderborg Kommune forventer at afgive.

Vandområdeplanerne er den danske implementering af EUs-vandrammedirektiv, og de udgør en samlet national plan for at opnå et godt vandmiljø for vandløb, søer, kystvande og grundvand.

I planerne er der fastlagt konkrete mål og indsatsprogrammer, som skal sikre, at målene bliver nået.

## Sagsfremstilling

Med aftalen om grøn omstilling af dansk landbrug fra oktober 2021 blev det besluttet at gennemføre et genbesøg af vandområdeplan III midt i planperioden for på baggrund af ny viden at beslutte, hvordan de resterende indsatsbehov skal håndteres. Det gælder særligt kvælstofindsatsen i forhold til kystvande, ligesom der skal tages stilling til indsatser i de resterende områder, dvs. vandløb, søer, grundvand og for miljøfremmede stoffer.

Ministeriet for Grøn Trepert har ultimo december 2024 sendt et udkast til genbesøg af Vandområdeplan III i 6 måneders høring. Et udkast til en revideret udgave af tredje generation af vandområdeplanen (2021-2027). Høringsmaterialet består af vandområdeplanerne, fem bekendtgørelser, en miljørapport og en vejledning om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

Høringsfristen udløber den 20. juni 2025.

De høringssvar, som administrationen forventer at afgive, er primært af teknisk karakter, som indgives via høringsportal.

Nedenfor følger en orientering om de væsentligste ændringer i materialet, der er i høring, set i forhold til, hvad Byrådet tidligere har behandlet på møde den 23. maj 2022, sag nr. 97 "Høringssvar til statens Vandområdeplan 2021-2027".

## Vandløb

Med henblik på at opnå god økologisk tilstand i vandløbene har man i forbindelse med genbesøget af Vandområdeplan III vurderet, at der på landsplan er yderligere ca. 2.000 km vandløb, som har brug for forbedrede fysiske forhold og dermed er udpeget til indsats foruden de strækninger, der allerede er udpeget til indsats i den gældende vandområdeplan.

Det betyder konkret i Skanderborg Kommune, at hvor vi tidligere havde ca. 34 vandløbsindsatser, så er der nu i alt udpeget ca. 75 indsatser, der skal operationaliseres i den indeværende planperiode. Ca. 10 af disse er i gang eller allerede udført. Med indsatser forstås, at der skal gennemføres fysiske forbedringer i vandløbene ved at fjerne fysiske spærringer, frilægge rørlagte strækninger og f.eks. genslynge vandløbene og udlægge gydegrus.

Forslag til indhold i høringssvar:

- I forhold til de nyudpegede indsatser i vandløbene forventer administrationen at indsende en række tekniske rettelser/præciseringer ud fra det lokale kendskab til de konkrete vandløbsstrækninger.

## Søer

Tilstandsvurderingen for søer er opdateret, hvor der er nye data for miljøfarlige stoffer, og hvor disse påvirker tilstanden. Det betyder bl.a., at Stilling Solbjerg Sø, Skanderborg Sø og Mossø ikke længere har god kemisk tilstand. For de tre søer skyldes den manglende målopfyldelse indholdet af det kemiske stof Benz(a)pyren. I forhold til de nyeste data for kemiske stoffer samler styrelsen fortsat viden, for på et senere tidspunkt at angive konkrete indsatstiltag.

Udplantning af træer langs vandløbene er foreslået som virkemiddel med henblik på, at en reduktion af fosforudledningen til søerne og løsningen er beregnet til på landsplan at kunne fjerne ca. 3 tons fosfor, såfremt der plantes langs ca. 500 km vandløb.

Administrationen vurderer, at der kan være udfordringer ved virkemidlet, herunder begrænset effekt i forhold til behovet i søerne i Skanderborg Kommune.

Forslag til indhold i høringssvar:

- Der er fortsat behov for, at staten ser på flere mulige virkemidler for at opnå målopfyldelse i søerne.
- Der er fra statens side stort fokus på vandmiljøet ved kystvandene og behovet for kvælstof-reduktion, og derfor appellerer administrationen til, at staten ikke mister fokus på bedre tilstand i søerne.

## **Spildevand**

For søer, hvor spildevand udgør over 20 % af fosforbelastningen til søerne, er der fastlagt en indsats på de regnbetingede udledninger. Det betyder, at Skanderborg Sø er blevet udpeget til indsats, jf. genbesøget.

Helt overordnet handler de udpegede indsatser, der vedrører spildevand, primært om overløb af opspædet spildevand. Her er det vigtigt at pointere, at en udpeget indsats ikke betyder, at det konkrete overløb helt skal lukkes, men at de udledte vandmængder skal reduceres. Skanderborg Forsyning skal derfor foretage beregninger på de enkelte udpegninger for at komme frem til den bedst mulige løsning for hvert overløb. Det er ikke nødvendigvis den bedste løsning at separatkloakere kloakoplandet. Det kan også være at forbedre overløbsbygværket eller en kombineret løsning med delvis separatkloakering samt forbedring af overløbsbygværket.

Forslag til indhold i høringssvar:

- I tæt samarbejde med Skanderborg Forsyning indsender vi høringssvar, der beskriver og kvalificerer, hvilke konkrete indsatser fra vandområdeplanerne, på de regnbetingede udledninger, vi forventer der arbejdes videre med. Vi angiver også hvilket virkemiddel, der forventes anvendt til at opnå målopfyldelse.

## **Grundvand**

Der er gennemført enkelte nye afgrænsninger, grupperinger samt revision af miljøtilstanden på grundvandsforekomster på baggrund af ny viden. Revisionerne vurderes ikke at have væsentlig betydning for kommunens myndighedsbehandling og fysiske planlægning.

## **Kystvande**

I forbindelse med genbesøget af vandområdeplanen planlægges de nødvendige indsatser overfor tilførsler af næringsstoffer, som skal underbygge, at kystområderne fremadrettet opnår målopfyldelse. Hvordan det helt konkret påvirker indsatsbehovet i Skanderborg Kommune er stadig uklart, bl.a. fordi det på landsplan endnu ikke er besluttet, hvordan fordelingen mellem markregulering og udtagning af jorde bliver.

## **Gudenåkomitéen**

Gudenåkomitéen har besluttet at indsende et særskilt høringssvar til genbesøget af Vandområdeplan III. Komitéen fremsender høringssvaret til orientering i medlemskommunerne efter godkendelse i komitéen.

## **Økonomi**

Alle udgifter til gennemførelse af statens vandområdeplaner, undtagen udgifter indenfor det takstfinansierede område, afholdes som udgangspunkt af staten og midler fra EU.

Betydningen af genbesøget i forhold til Skanderborg Forsynings aktivitetsniveau og dermed økonomi er fortsat ukendt.

## **Lovgrundlag**

<https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/69540>

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen samt administrationens oplæg til overordnet indhold til høringssvar til genbesøget af Vandområdeplan III (2021-2027) tages til efterretning

- at der udarbejdes høringssvar på baggrund af beskrivelsen i sagsfremstillingen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Materiale fremvist på mødet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

PP til orientering af KMPU. vedr. genbesøget af VP3 6. maj 2025, PKT 50

# Punkt 51: Spildevandsplan: Orientering om "kan og skal-opgaver" i en spildevandsplan

06.00.05-A00-3-20

## Resumé

Denne sag har til formål at orientere Klima-, Miljø- og Planudvalget om hvilke typer af opgaver, der er lovbestemte i en spildevandsplan (skal-opgaver), og hvilke typer af opgaver, der kan besluttes lokalt af Byrådet (kan-opgaver).

## Sagsfremstilling

### Hvad en spildevandsplan skal indeholde

Spildevandsplanen er en lovpligtig kommunal sektorplan. Planen skal være i overensstemmelse med statens vandområdeplaner. Spildevandsplanen skal desuden understøtte den gældende og planlagte byudvikling, som er fastsat i den gældende kommuneplan.

En spildevandsplan skal indeholde en række oplysninger og kortbilag, som sikrer, at spildevand i kommunen håndteres på en miljørigtig, effektiv og fremtidssikret måde. Dette er vedtaget i Miljøbeskyttelsesloven, og kravene er uddybet i spildevandsbekendtgørelsen.

Hovedpunkterne fra kravene i spildevandsbekendtgørelsen er opsummeret herunder,

### Status og redegørelse

- Beskrivelse af det eksisterende spildevandssystem: Kloakoplande, renseanlæg, pumpestationer m.v., samt ejerskab af disse.
- Redegørelse for eksisterende tilslutningsforhold: Hvor mange/hvilke ejendomme der er tilsluttet kloak, samt hvilken kloakeringstype. Ligeledes hvor mange/hvilke ejendomme, der ligger uden for kloakoplande, med beskrivelse af privat spildevandshåndtering og krav hertil.
- Miljøtilstand: Vurdering af nuværende miljøpåvirkninger og eventuelle problemer i vandområder som følge af spildevandspåvirkning.
- Forhold til andre planer: Hvordan spildevandsplanen forholder sig til kommune- og vandområdeplanen samt til den økonomiske planlægning og til vandløbenes fysiske tilstand.

### Planer for fremtiden

- Planlagte ændringer og udbygninger: F.eks. udvidelse af kloaknettet, renovering eller nedlæggelse af renseanlæg, overgang til separatkloakering m.v.
- Håndtering af spildevand fra nye bolig- og erhvervsområder.
- Prioriteringer og tidsplaner: Efter hvilken tidsrækkefølge de forskellige tiltag skal udføres.
- Tiltag i det åbne land: F.eks. krav om forbedret spildevandsrensning.

### Klimatilpasning

- Planer for håndtering af øgede regnmængder: Eksisterende og planlagte projekter under medfinansieringsordningen (er nu historisk) samt serviceniveau for tag- og overfladevand efter serviceniveaubekendtgørelsen.

### Administrative forhold

- Retningslinjer for tilslutning og betaling, herunder mulighed for udtræden for regnvand.
- Tidsfrister og procedurer for lodsejere: F.eks. tilslutningspligt og påbudsfrister.
- Samarbejde med forsyningsselskabet.

## Skal-opgaver

Klima-, Miljø- og Planudvalget har på dialogmøde den 9. august 2022 fastlagt en vision for Skanderborg Kommunes kommende spildevandsplan, som lyder således:

"I Skanderborg har vandet værdi. Vi ønsker et rent og levende vandmiljø med høj vandkvalitet i vandløbene og søerne, der sikrer et rigt plante- og dyreliv, og med rekreativ værdi.

I Skanderborg gør vi udfordringer til muligheder. Vi vil udnytte regn- og overfladevand som en anledning til at skabe innovative løsninger, der kan bidrage til at fremme biodiversitet, naturoplevelser, sundhed, bevægelse og fællesskaber.

På spildevandsområdet vil vi skabe effektive, klimasikrede og fremtidsorienterede løsninger, der tager udgangspunkt i de lokale forhold."

Da visionen for spildevandsplanen blandt andet er at sikre et rent og levende vandmiljø, har spildevandsplanen en stor sammenhæng til indsatserne i vandområdeplanerne.

Der er udpeget behov for indsatser i enkelte vandområder i Skanderborg Kommune i forbindelse med genbesøget af Vandområdeplan III, som behandles på et særskilt dagsordenspunkt på samme udvalgs møde.

De udpegede indsatser, der vedrører spildevand, drejer sig primært om overløb af opspædet spildevand. Her er det vigtigt at pointere, at en udpeget indsats ikke betyder, at det konkrete overløb helt skal lukkes, men at de udledte vandmængder skal reduceres. Skanderborg Forsyning skal derfor vurdere på de enkelte udpegninger for at komme frem til den bedst mulige løsning for hvert overløb.

Disse løsninger er skal-opgaver og har højeste prioritet, da vandområdeplanerne fastsætter en tidsplan for gennemførelse af tiltag.

En løsning er ikke nødvendigvis at separatkloakere kloakoplandet. Det kan også være en teknisk løsning med at forbedre overløbsbygværket, eller en kombineret løsning med delvis separatkloakering samt forbedring af overløbsbygværket. De konkrete løsninger og projekter fastlægges i spildevandsplanen, og de har betydning for, hvilke andre projekter Skanderborg Forsyning kan udføre i planperioden. Projekterne påvirker dermed investeringsomfanget hos Skanderborg Forsyning.

Udover de fastlagte indsatser i vandområdeplanerne, er de allerede fastlagte medfinansieringsprojekter (klimatilpasningsprojekter) også skal-opgaver. I den gældende spildevandsplan er der fastlagt en række klimatilpasningsprojekter under medfinansieringsordningen. De fleste af de planlagte projekter er udført. De projekter, der er i gang eller mangler at blive udført, er Agnetevej i Ry samt Skanderupbækken, og vil blive videreført i revisionen af spildevandsplanen.

Medfinansieringsordningen er blevet erstattet af serviceniveaubekendtgørelsen, hvorfor der ikke skal udpeges nye medfinansieringsprojekter. Eventuelle kommende klimatilpasningsprojekter vil blive håndteret efter serviceniveaubekendtgørelsen. Serviceniveaubekendtgørelsen præsenteres på et særskilt dagsordenspunkt på dette udvalgs møde.

## **Kan-opgaver**

Når Skanderborg Forsyning har fastlagt vandområdeplan-projekter og medfinansieringsprojekter, og i øvrigt har taget højde for de kommuneplanområder, der bliver aktuelle i den kommende planperiode, kan man se på hvilke øvrige projekter, der kan udføres i planperioden (det vil typisk være separatkloakeringsprojekter). Disse vil være kan-opgaver, og de er ikke underlagt de samme tidsmæssige bindinger som skal-opgaverne. De kan derfor spredes ud over en længere årrække. Ifølge spildevandsbekendtgørelsen skal spildevandsplanen indeholde oplysninger om forventet gennemførelse i de enkelte kloakeringsområder. Tidligere skulle det angives efter hvilken tidsfastlagt rækkefølge, de enkelte projekter forudsattes at være udarbejdet og anlæggene udført. I dag er det tilstrækkeligt med en overordnet tidsplan for den forventede gennemførelse.

Tidsplanen bygger på kommunalbestyrelsens egen inddeling af spildevandsplanens forventede gyldighedsperiode. Kommunalbestyrelsen kan da anføre, hvordan forskellige tiltag/projekter tidsmæssigt bør prioriteres i forhold til hinanden.

Implementering og brug af miljø- og servicemål er ligeledes en kan-opgave i spildevandsplanen. Anbefalinger til miljømål præsenteres på et særskilt dagsordenspunkt på dette udvalgs møde.

Ifølge ejerpolitikken for Skanderborg Forsyning er en af kerneopgaverne, at forsyningen skal involvere sig i ny teknologi, nye ydelser og forretningsmodeller, gerne i samspil med virksomheder, borgere og andre, for fortsat at udvikle en mere effektiv, miljøvenlig og moderne forsyning og understøtte kommunens politikker f.eks. om bæredygtig udvikling.

## **Dialog og høring**

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Materiale fremvist på mødet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tage orienteringen til efterretning og bemærker, at administrationen i det fortsatte arbejde med fordel kan have et stærkere fokus på at finde den billigste løsning på renere vandmiljø, og mindre fokus på høj hastighed på separatkloakering, med henblik på at reducere omkostninger.

## **Bilag**

KMPU 6. maj\_Kan og skal-opgaver

# Punkt 52: Spildevandsplan: Orientering om miljømål

06.00.05-A00-3-20

## Resumé

Denne sag har til formål at orientere Klima-, Miljø- og Planudvalget om, hvad miljømål i en spildevandsplan er, samt hvilke miljømål, administrationen foreslår bliver medtaget i revisionen af spildevandsplanen.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vil blive bedt om at træffe beslutning om miljømålene i spildevandsplanen, som er under udarbejdelse, på et kommende udvalgsmøde. Formålet med dette dagsordenspunkt er derfor i første omgang at orientere om hvilke forslag til mål, der senere skal træffes beslutning om.

## Sagsfremstilling

På dette Klima-, Miljø- og Planudvalgsmøde orienteres der om hvilke miljømål, administrationen, efter drøftelser med Skanderborg Forsyning, anbefaler at medtage, ligesom udvalget kan drøfte eventuelle andre miljø- eller servicemål.

### Mål og tiltag i henhold til Vandsektorloven

Vandsektorloven og ØR-bekendtgørelsen (Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber) giver mulighed for, at forsyningsselskaber foretager nye investeringer og driver opgaver, der er beskrevet som politiske mål.

I henhold Vandsektorloven kan forsyningsselskaber få tillæg for budgetterede driftsomkostninger til miljø- og servicemål indregnet i deres prislofter, når disse godkendes af Vandsektortilsynet. Tillæggene gives 1:1 i prisloftet og udløser derfor ikke effektiviseringskrav.

I "Vejledning om miljø- og servicemål i prislofterne" fra 2015 er der følgende beskrivelser/definitioner af henholdsvis miljømål og servicemål:

“Miljømål er mål, der opnås ved gennemførelse af særlige aktiviteter til gavn for sundhed og miljø, herunder mål fastsat med henblik på tilpasning til klimaændringer. Et miljømål skal have gavnlige effekter på miljøet, fx vandmiljøet eller grundvandet. Miljømål kan også omhandle klimatilpasningstiltag, som er til gavn for miljøet.

Servicemål er mål, der opnås ved gennemførelse af særlige aktiviteter, som giver en udvidet service for den enkelte forbruger, eller medfører en samfundsmæssig gevinst. Et servicemål kan bestå i en forbedring af servicen over for selskabets forbrugere i deres egenskab som aftagere af forsyningsselskabets tjenester og produkter. Der kan kun gives tillæg for særlige aktiviteter. Det medfører, at serviceforbedringen skal ligge udover, hvad en forbruger normalt må kunne forvente af sit forsyningsselskab. Ved vurderingen af, om et servicemål medfører en udvidet service for selskabets kunder, skal der derudover tages udgangspunkt i det gældende serviceniveau for selskabet. Det vil være fastlagt af kommunen eller af det enkelte forsyningsselskab selv. Et servicemål kan derudover også medføre en samfundsmæssig gevinst.

Det gælder for både miljø- og servicemål, at der skelnes mellem det overordnede mål og de aktiviteter, som forsyningsselskabet skal udføre for at opnå målet. Det overordnede mål kan fx være beskyttelse af vandmiljøet, mens aktiviteten til opfyldelse heraf er separering af fælleskloak.

Der kan kun opnås tillæg for miljø- og servicemål, hvis der er tale om gennemførelse af særlige aktiviteter. Det betyder, at der skal være tale om aktiviteter, som går ud over forsyningsselskabets almindelige driftsopgaver. Der kan derfor ikke gives tillæg for aktiviteter, som er et led i opretholdelsen af den eksisterende forsyningssikkerhed eller en stabil drift af selskabets primære aktiviteter".

Det skal bemærkes, at igangsætning og gennemførelse af miljømålsprojekter/aktiviteter er betinget af, at Skanderborg Forsynings bestyrelse og Vandsektortilsynet godkender disse påtænkte (og forhåndsansøgte) projekter. Projekterne prioriteres og planlægges i samarbejde mellem Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyning.

Der er ikke vedtaget servicemål i den gældende spildevandsplan.

### Miljømål i den gældende spildevandsplan

I den gældende spildevandsplan, herunder tillæg 7, er der vedtaget sådanne tre politiske miljømål,

- overløb og vandområdeplaner

- Skanderborg Forsyning skal, udover de data forsyningen selv skal anvende, indsamle og løbende vedligeholde data vedrørende overløbsmængder til Skanderborg Kommune
- resultaterne skal en gang årligt gennemgås på møde mellem forsyning og kommune, hvor det fastlægges hvilke initiativer, der kan iværksættes for at minimere belastningen af recipienter
- klimatilpasning ved anlægsprojekter (eksisterende områder)
  - Skanderborg Forsyning skal screene større anlægsarbejder, i forbindelse med renovering/saneringer, for om projekterne kan gøres mere robuste for store regnhændelser, og derved bidrage til indsatserne i den kommunale klimatilpasningsplan
- reducere af miljøbelastning grundet fejkoblinger i separatkloakerede områder
  - Skanderborg Forsyning skal, ud fra målinger, pumpedata og erfaring/tilsyn lokalisere separatkloakerede oplande, hvor der kan dokumenteres en begrundet mistanke om en høj mængde fejkoblinger af regn-/spildevand på privat grund
  - Skanderborg Forsyning skal aflevere en rapport over status på de private ledningsnet, samt hvor der er fundet fejkoblinger/rotter, med henblik på, at Skanderborg Kommune kan udstede påbud til grundejerne

Under planperioden er der desuden blevet vedtaget et særskilt mål vedrørende PFAS,

- PFAS kildeopsporing og slamhåndtering
  - Skanderborg Forsyning skal afsætte ressourcer til fortsat kildeopsporing og vurdere konsekvenser af de enkelte kilder til PFAS-forurening i forsyningsområdet
  - Skanderborg Forsyning skal undersøge og eventuelt implementere alternative løsninger med det formål at mindske indholdet af PFAS og miljø- samt sundhedsmæssigt skadelige følgevirkninger
  - Skanderborg Forsyning skal vurdere alternative løsninger til disponering af forurenede slam, så det sikres nu og i fremtiden, at der ikke bliver spredt forurenede slam ud på landbrugsjord i forsyningsområdet

### **Anbefalinger til miljømål i den kommende spildevandsplan**

Administrationen anbefaler, at der i arbejdet med den kommende spildevandsplan arbejdes videre med følgende miljømålsaktiviteter, med nedenstående justeringer,

- overløb og vandområdeplaner
  - med præcisering af driftsomkostninger i forbindelse med overvågning af overløb
  - dette miljømål vil give et forbedret vidensgrundlag til oplysning om, hvor stort bidraget er af næringsstoffer fra henholdsvis byerne og landbruget
- reducere af miljøbelastning grundet fejkoblinger i separatkloakerede områder
  - fokus flyttes over på uvedkommende vand, hvor fejkoblinger og utætheder er en del heraf
  - udvides til at omfatte alle kloakoplandstyper, da problematikken med uvedkommende vand påvirker alle typer kloakoplande og dermed udledninger til vandmiljøet
- PFAS kildeopsporing og slamhåndtering
  - bevares i sin nuværende form

Administrationen anbefaler derudover at tilføje følgende miljømålsaktiviteter i revisionen af spildevandsplanen,

- udarbejdelse af robusthedsanalyser for udvalgte vandløb
  - redskab til sagsbehandling af udledningstilladelser for både regnbetingede udløb (separate regnvandsudløb samt overløb fra fælleskloak) og renseanlæg, til vurdering af hydraulisk kapacitet
  - der skal laves en prioriteret rækkefølge af hvilke recipienter, der skal have lavet robusthedsanalyser først. Det vil ikke være relevant for alle recipienter, men det vil bl.a. baseres på byudvikling
- udarbejdelse af vanddisponeringsplaner for udvalgte områder
  - helhedsplanlægning for håndtering af tag- og overfladevand, terrænnært grundvand samt klimavand
  - kan bruges til prioritering af oplande, der skal separatkloakeres, placering af regnvandsbassiner i oplandet samt vandløbsprojekter i forbindelse med byudvikling og udledningstilladelser

På mødet kan Klima-, Miljø- og Planudvalget også drøfte eventuelle andre miljø- eller servicemål, som udvalget ønsker belyst nærmere, med henblik på, om målene skal indgå i spildevandsplanen.

### **Økonomi**

Administrationen udarbejder økonomiske vurderinger på de miljø- og servicemål, som Klima-, Miljø- og Planudvalget ønsker, til et kommende møde, hvor udvalget skal træffe beslutning om hvilke miljø- og servicemål, udvalget ønsker skal indgå i den kommende spildevandsplan.

### **Dialog og høring**

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning
- at Klima-, Miljø- og Planudvalget beslutter hvilke miljø- og servicemål, udvalget ønsker belyst nærmere på et kommende møde, med henblik på implementering i spildevandsplanen.

## **Beslutning**

Materiale fremvist på mødet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning
- at følgende miljø- og servicemål ønskes belyst nærmere, herunder de økonomiske konsekvenser for Skanderborg Forsyning og konsekvenser for borgerne, på et kommende møde, med henblik på implementering i spildevandsplanen:
  - overløb og vandområdeplaner, herunder præciseringer af driftsomkostninger og forbedret vidensgrundlag
  - fejlkoblinger, udvides til "uvedkommende vand" og dækker alle kloakoplandstyper
  - PFAS kildeopsporing og slamhåndtering (uændret i forhold til gældende plan)
  - robusthedsanalyser, herunder vurdering af hydraulisk kapacitet i vandløb og lette arbejdet med udledningstilladelser f.eks. ved byfortætning
  - vanddisponeringsplaner, helhedsplanlægning ved byudvikling, herunder muligheder for at lodsejer finansierer.

## **Bilag**

KMPU 6. maj\_Miljømål

# Punkt 53: Spildevandsplan: Beslutning om serviceniveaubekendtgørelsens spor A eller B samt 5 % reglen

06.00.05-A00-3-20

## Resumé

Med denne sag skal Økonomi- og Erhvervsudvalget træffe beslutning om, hvorvidt spildevandsplanens serviceniveau skal fastsættes efter spor A eller spor B, samt om 5 % reglen skal benyttes. Beslutningen indgår i den igangværende revision af spildevandsplanen.

## Sagsfremstilling

### Serviceniveaubekendtgørelsen

I en spildevandsplan skal man som kommunalbestyrelse forholde sig til, hvor ofte der må komme vand fra kloaksystemet op på terræn. Det fastlagte serviceniveau beskriver, hvor ofte borgerne potentielt vil kunne opleve, at der kommer vand op af kloakledningerne til gene for de berørte borgere.

Der er forskellige serviceniveauer for henholdsvis fælleskloakker, der rummer både regn- og spildevand, og for separatkloakker, hvor regn- og spildevand løber i hver sit rør. For kloakker, der kun indeholder regn, er der fastlagt et minimumsserviceniveau på fem år. For områder med fælleskloakker er det 10 år. Det vil sige, at man som borger statistisk må acceptere oversvømmelser i sit område eller på sin grund, der potentielt kan udløse ødelæggelser, henholdsvis hvert femte eller 10. år, afhængigt af kloaktype.

Det serviceniveau, man bruger i en spildevandsplan, har fra 2005 og frem til 2021 blandt andet været baseret på funktionskrav til afløbssystemer under regn. Altså hvor store rør der skal placeres i jorden, for at systemet inden for det afgrænsede område kan håndtere en forudbestemt vandmængde, inden det må blive synligt på jordoverfladen.

Serviceniveaubekendtgørelsen fastlægger de omkostninger, som forsyningsselskaberne må bruge til at forbedre deres evne til at håndtere tag- og overfladevand. Dette er for at sikre, at de kan håndtere de stadigt hyppigere og mere kraftige regnhændelser som følge af klimaændringerne. Med andre ord kan spildevandsselskaberne bruge takstmidler til at øge kapacitet og effektivitet, så de bedre kan modstå de udfordringer, som mere ekstremt vejr medfører.

I princippet sikres det med bekendtgørelsen, at forsyninger ikke pålægges at udføre opgaver, der ikke er omkostningseffektive (det skal kunne betale sig for samfundet). Bekendtgørelsen gør det samtidig muligt at differentiere inden for kommunegrænsen til hvilket niveau, et område skal sikres mod vand på terræn ud fra samfundsøkonomiske beregninger.

I 2021 trådte nye nationale regler i kraft for, hvornår kommuner og forsyningsselskaber må klimasikre mere og øge serviceniveauet udover minimumsniveauet på enten fem eller 10 år (serviceniveaubekendtgørelsen). Det er muligt at øge sikringen til f.eks. 20 år eller 30 år, hvis man via omfattende beregninger kan bevise, at det er samfundsøkonomisk optimalt. Reglerne er forholdsvis restriktive for hvilken type vand, der må medtages, da der skelnes imellem dét vand, som forsyningsselskabet må håndtere, og andre typer vand (f.eks. vandløbsvand). Dermed sker klimasikring til det lavest mulige niveau. Det er forhøjelsen af serviceniveauet, der giver klimasikringen i forhold til regn- og spildevand på terræn. Når forsyningsselskaber og kommuner skal fastlægge serviceniveauet, må de i dag kun vælge det mest omkostningseffektive niveau.

Det betyder, at der ikke kan vælges et højere serviceniveau – også selvom der er påvist en samfundsøkonomisk gevinst.

F.eks. kan der både være en samfundsøkonomisk gevinst ved at sikre et område til henholdsvis en 10-, 20- og 30-års hændelse, men hvis 10-års hændelsen har den største gevinst (er den billigste løsning), må forsyningsselskabet kun finansiere sikring til dette niveau. Dette er ud fra en selskabsøkonomisk betragtning, da forsyningsselskabet skal være omkostningseffektivt. Det er altså ikke tilladt for forsyningsselskaber at sikre borgernes hjem mod større oversvømmelsestrusler, selvom det kan betale sig ud fra et samfundsøkonomisk perspektiv.

Når serviceniveauet er fastlagt, vil der være en tilbageværende risiko for oversvømmelser, som ikke adresseres kollektivt. Her er det op til de enkelte grundejere selv at sikre sig mod regn og skybrud, til trods for at kollektive løsninger kunne have været mere omkostningseffektive.

Når serviceniveauet skal findes, ses der på balancen mellem investeringsomkostningerne (det det koster at etablere løsninger) og sparede skadesomkostninger (i forhold til undgåede oversvømmelser). Kommunerne opdeles i mindre områder (vandoplande), og der foretages omfattende beregninger ud fra serviceniveaubekendtgørelsen for at fastlægge det optimale niveau. Det kan fx resultere i forskellige serviceniveauer i samme kommune. Derudover indregnes indekserede klimafremskrivninger, sådan at fremtidens større vandmængder tages i betragtning.

Når forsyningsselskaberne skal fastlægge serviceniveauet, må de i dag kun vælge det mest omkostningseffektive niveau. Hvis en kommune ønsker et højere serviceniveau, end hvad beregningerne tillader, kan kommunen selv finansiere dette. Det kræver selvfølgelig, at kommunerne har midlerne, og at de kan anvende dem i forhold til anlægsloftet.

De samfundsøkonomiske beregninger er baseret på landsgennemsnitlige betragtninger af skadesværdier for oversvømmede huse, som er baseret på gamle data fra forsikringsselskaber. I dag må forsikringsselskaber ikke dele skadesdata, som ellers ville kunne bruges til at fastsætte mere præcise serviceniveauer. Derfor tegnes der sjældent et præcist billede af skader og konsekvenser i de konkrete områder. Beregningsmetoderne må i dag kun tage hensyn til nutidsværdier, og der kigges dermed ikke langsigtet på, hvor samfundet placerer værdier eller vigtige funktioner fremadrettet. Således risikeres det, at der etableres klimasikring, som efter få år ikke er tilstrækkelig, hvis et område byfornyes, og der skal derfor foretages yderligere investeringer. Derudover tillader beregningsmetoden heller ikke at medregne andre samfundsrelevante lokale forhold og skadesomkostninger ved oversvømmelser. Det gælder fx miljøpåvirkning, kulturværdier, CO<sub>2</sub>-belastning eller forsikringspræmier. Det medfører mindre helhedsorienterede beslutninger.

Bekendtgørelsen opstiller to mulige spor (spor A eller spor B) til fastsættelse af serviceniveauet. Byrådet skal vælge et spor, og det skal fremgå af spildevandsplanen, hvilket spor man har valgt i Skanderborg Kommune. For begge spor gælder det, at klimatilpasning udover det nuværende serviceniveau kun kan udføres af Skanderborg Forsyning, hvis det via de samfundsøkonomiske beregninger vurderes, at omkostningerne ved klimatilpasningen er mindre end de skader, der forebygges ved at mindske oversvømmelseshyppigheden.

Ved spor A har kommunen ansvaret for at udføre den beregning, som ligger til grund for valg af serviceniveau. Kommunen kan bede Skanderborg Forsyning om at stå for oversvømmelseskortlægning og beregning af priser på løsninger. Kommunen skal dække øvrige omkostninger ved anvendelsen af metoden (den samfundsøkonomiske beregning).

Ved spor B overdrages beslutningskompetencen til Skanderborg Forsyning, som dermed får ansvaret for at udføre den beregning, som ligger til grund for valg af serviceniveau. Skanderborg Forsyning kan også vælge af bibeholde det nuværende serviceniveau.

De områder, der potentielt kan få et højere serviceniveau, udpeges af den ansvarlige instans (spor A: Skanderborg Kommune eller spor B: Skanderborg Forsyning). I både spor A og spor B er det Skanderborg Forsyning, som etablerer anlæg for opnåelse af det i spildevandsplanen pågældende serviceniveau. Det skal bemærkes, at forsyningens tiltag udelukkende håndterer skadevoldende vand, som kommer helt eller delvist fra offentlige arealer. Grundejer er selv ansvarlig for at sikre egen grund/værdier mod oversvømmelse af regnvand fra private arealer, som fx ved etablering af højvandslukker, etablering af diger eller lignende.

## **5% reglen**

Den nye lovgivning giver samtidig mulighed for, at Skanderborg Forsyning kan finansiere yderligere klimatilpasning i form af supplerende tiltag, når Skanderborg Forsyning er i gang med et anlægsprojekt. Det kan fx være forhøjning af kantsten eller ændring af vejens hældning. Denne mulighed skal fremgå af kommunens spildevandsplan. Det er en forudsætning, at anlægsomkostningerne til de supplerende tiltag højst udgør 5 % af anlægsomkostningerne til hovedprojektet, fx separatkloakering, samt at tiltagene giver en samfundsøkonomisk nettogevinst. Desuden skal Skanderborg Forsyning vælge en selskabsøkonomisk effektiv løsning (= den billigst mulige løsning). Denne mulighed er beskrevet i omkostningsbekendtgørelsen, som følger serviceniveaubekendtgørelsen.

Skanderborg Forsyning kan indgå aftaler med andre parter, fx kommunen, om supplerende finansiering til dækning af omkostninger til dyrere løsninger eller højere serviceniveauer. Det kan fx være ved etablering af rekreative tiltag i forbindelse med anlægsprojektet. Det er derfor en forudsætning, at både Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyning er inddraget i processen, uanset valg af spor.

Fordele og ulemper ved henholdsvis spor A og spor B, og 5 % reglen, er beskrevet i bilag 1.

## **Administrationens anbefaling af spor**

Det er administrationens vurdering, at det vil være en naturlig fortsættelse af forsyningens arbejde, at forsyningen undersøger, om et øget serviceniveau samfundsøkonomisk kan give en nettogevinst for udvalgte områder. Administrationen foreslår derfor at vælge spor B, og dermed pålægge Skanderborg Forsyning opgaven med at fastsætte serviceniveau samt fastlæggelse af de geografiske områder i overensstemmelse med den samfundsøkonomiske metode. Administrationen gør opmærksom på, at beslutningskompetencen dermed overdrages til Skanderborg Forsyning, men vurderer, at kompetencen er bedst placeret dér. Der lægges dog vægt på vigtigheden af et tæt samarbejde omkring opgaven imellem kommune og forsyning. Et samarbejde, der allerede i dag er velfungerende.

Det kan tilføjes, at langt de fleste andre kommuner ligeledes har valgt spor B.

Administrationen anbefaler ydermere, at Skanderborg Forsyning kan etablere supplerende klimatilpasningstiltag, forudsat at de øgede omkostninger til etablering er højst 5 % af anlægsomkostningerne til det konkrete projekt jf. lovkravet. Det vil give Skanderborg Forsyning bedre mulighed for at udføre klimatilpasning i de planlagte anlægsprojekter, hvor der ikke skal foretages beregning af et højere serviceniveau.

## Økonomi

Administrationen har ikke kunnet beregne de konkrete omkostninger forbundet med valget af spor A henholdsvis B. Økonomi forbundet med de to spor er derfor beskrevet i mere overordnede termer her,

- Spor A: Kommunen har ansvaret. Det betyder, at kommunen skal være indstillet på, at opgaven kræver en permanent opnormering af 1-2 fuldtidsansatte med faglig viden på området eller gøre brug af rådgivere til størstedelen af opgaven. Derudover vil det kræve indkøb af programmer/licenser, som kan bruges til dimensioneringer og udregning af skadesværdier.
- Spor B: Spildevandsselskabet har ansvaret. Opgaven ligger ud over det, der løses i dag, og vil derfor sandsynligvis kræve opnormering. Forsyningen vil kunne opnå takstfinansiering til ressourcer. Derudover har de allerede i dag licenser til programmer, som bruges til dimensionering. Det kan forventes, at det vil kræve indkøb af programmer/licenser til beregning af skadesværdier.

Uanset hvilket spor der vælges, vil det fordrer, at der samarbejdes om opgaven, og både kommune og forsyning skal være indstillet på at allokere ressourcer til opgaven.

Der vil være administrative omkostninger uanset hvilket spor, der vælges.

## Dialog og høring

Klima-, Miljø- og Planudvalget og Skanderborg Forsynings bestyrelse hørte første gang om denne bekendtgørelse under dialogmødet den 9. august 2022.

Senest blev bekendtgørelsen præsenteret på Klima-, Miljø- og Planudvalgets møde den 4. marts 2025.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Skanderborg Forsyning skal fastsætte serviceniveauet for tag- og overfladevand på terræn ved hjælp af den samfundsøkonomiske metode, samt definering af geografiske områder (spor B)
- at Skanderborg Forsyning kan udføre supplerende klimatilpasningstiltag efter omkostningsbekendtgørelsen (5 % reglen)
- at fastsættelse af forhøjet serviceniveau samt udnyttelse af 5 % reglen skal foregå i tæt samarbejde mellem Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyning, så der opnås størst mulig synergi mellem klimatilpasning og byudvikling.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget

## Beslutning

Materiale fremvist på mødet er vedlagt som bilag.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Bilag**

KMPU 6. maj\_Serviceniveaubekendtgørelsen

Bilag 1 - Konsekvenser ved valg af spor A eller B og 5 % reglen

# Punkt 54: Tillæg 15 til Spildevandsplan 2016-2020, Boligområde syd for Kattrupvej, Tebstrup

06.00.05-P00-5-21

## Resumé

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om Tillæg 15 til Spildevandsplan 2016-2020 skal udsendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Dette tillæg til Skanderborg Kommunes Spildevandsplan 2016-2020 er udarbejdet for at sikre plangrundlaget for en nyt boligområde syd for Kattrupvej i Tebstrup. I 2024 blev der vedtaget en ny Lokalplan 1184 - Boligområde syd for Kattrupvej, Tebstrup, som muliggør etableringen af et nyt boligområde bestående af 10 åben-lav boliger samt et fælleshus. Området udlægges til separatkloakering med privat håndtering af regnvand.

## Screening af tillæg

Miljøvurderingsloven angiver, at tillæg til spildevandsplaner skal screenes for miljøvurdering. Administrationen vurderer, at tillægget ikke er miljøvurderingspligtigt. Screeningsafgørelsen er vedlagt som bilag.

## Dialog og høring

Tillæg til spildevandsplanen skal udsendes i høring i mindst 8 uger. Grundet sommerferie forlænges høringsperioden til 10 uger. Tillæg offentliggøres på kommunens hjemmeside, endvidere orienteres direkte berørte borgere om, at tillæg offentliggøres og sendes i høring. Den endelige screeningsafgørelse meddeles sammen med tillægget og kan påklages.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Tillæg 15 til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres og sendes i høring i 10 uger
- at offentliggørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, sker samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Bilag

Tillæg 15 til Spildevandsplan 2016-2020, Boligområde syd for Kattrupvej, Tebstrup - FORSLAG

Afgørelse efter lov om miljøvurdering af Planer og programmer vedrørende tillæg 15 til Skanderborg K

# Punkt 55: Orientering om status på prioritering af plansager

01.02.00-A26-42612-15

## Resumé

Med denne sag orienteres om status på prioritering af plansagerne.

## Sagsfremstilling

Klima-, Miljø- og Planudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på møderne den 5. april (pkt. 76) og den 20. april 2022 (pkt. 95) reviderede principper for prioritering af plansager. Principperne er vedlagt som bilag 1. Det blev besluttet, at Klima-, Miljø- og Planudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget én gang årligt i 1. kvartal holder fællesmøder, hvor principperne og prioriteringen drøftes.

Da mødet i 2024 lå den 18. september, orienteres der med denne sag om status på prioritering af plansagerne, uden at der afholdes fællesmøde for de to udvalg.

## Status på prioritering af plansager

Siden seneste status på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 18. september 2024 (pkt. 26) er der vedtaget 3 lokalplaner – se bilag 2. Derudover er 2 lokalplaner for golfbaner i henholdsvis Skanderborg og Galten/Skovby ophævet.

Arkitekturpolitikken er vedtaget i oktober 2024.

Tematillægget for større solcelleanlæg og vindmøller – Kommuneplantillæg 21-14 – er vedtaget i april 2025 og er indarbejdet i forslaget til Kommuneplan 25.

Der er p.t. i alt 44 sager på listen, hvoraf 27 har 1. prioritet. Sagerne dækker udover lokalplaner også over strukturplaner. Sagerne fordeler sig sådan:

- 39 lokalplaner, heraf 23 med 1. prioritet
- 5 strukturplaner, heraf 3 med 1. prioritet.

Strukturplanerne er udviklingsplaner for henholdsvis Galten, Stilling, Sommerbæk og Ry. Planerne for Galten og Stilling er under udarbejdelse, mens Sommerbæk fortsat afventer statens grundvandskortlægning. Ry er ikke igangsat, og her vil der ligeledes, som udgangspunkt, være udfordringer med grundvandsbeskyttelse, hvis byen skal vækste mod vest.

Derudover forventes det, at den lokale udviklingsplan for Gl. Rye Kro m.v., som Økonomi- og Erhvervsudvalget igangsatte på mødet den 19. juni 2024 (pkt. 119), vil medføre planlægning i form af en strukturplan, og derfor fremgår den også af listen.

## Lokalplaner

Der er p.t. 39 lokalplaner (inkl. lokalplaner med kommuneplantillæg) på listen – Bilag 3. Status på dem er:

1 Endelig vedtagelse – 1 med 1. prioritet (juni/august 25)  
6 Lokalplanforslag – alle med 1. prioritet (møderne april/maj/juni 25)  
11 Igangsat/under udarbejdelse – 6 med 1. prioritet  
7 Opstartsdialog/projektdialog pågår – 2 med 1. prioritet  
7 Afventer ekstern – 5 med 1. prioritet  
5 Afventer strukturplan eller Kommuneplan 25 – 3 med 1. prioritet  
2 Aflysning m.v.

## Det videre arbejde med plansagerne - og Kommuneplan 25

Administrationen har fokuseret på fortsat fremdrift i igangsatte plansager, mens udarbejdelse af forslaget til Kommuneplan 25 har stået på.

En del af de allerede besluttede kommuneplantillæg for igangsatte lokalplaner er indarbejdet i forslaget til kommuneplanen, hvilket betyder, at forslag til de omfattede lokalplaner ikke får et selvstændigt kommuneplantillæg, men kan vedtages umiddelbart efter, at kommuneplanen endeligt vedtages i december 2025.

Efter vedtagelse af kommuneplanen forventes ansøgning om igangsætning af de planer, som nye rammer muliggør, samt ladeparker, som er omfattet af retningslinjerne. Det drejer sig om 8-10 planer. Dertil kommer planlægning for de VE-anlæg, der igangsættes.

En del af de igangsatte lokalplaner har stået stille i længere tid grundet manglende fremdrift hos udvikler, og jf. de besluttede prioriteringsprincipper kan sagerne sættes på venteliste efter et passende varsel. Administrationen vil inden sommerferien kontakte udvikler på de pågældende sager med henblik på enten at få gang i sagerne eller sætte dem på venteliste.

Den igangsatte lokalplan for et bofællesskab i Sjelle (Klima-, Miljø- og Planudvalgets møde den 9. april 2024, pkt. 51) er af udvikler ønsket udsat på ubestemt tid, hvorved den udgår af prioriteringslisten.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## **Bilag**

Bilag 1 Prioritering af plansager

Bilag 2 - Vedtagne lokalplaner

Bilag 3 - Oversigt over lokalplaner

# Punkt 56: Kommuneplantillæg 21-31 og Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade i Låsby - forslag til udsendelse i offentlig høring

01.02.05-P16-16-23

## Resumé

Byrådet skal tage stilling til, om vedlagte forslag til Kommuneplantillæg 21-31 og Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade i Låsby skal sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Efter forelæggelse af høringsvar fra for-offentlighedsfasen besluttede Økonomi- og Erhvervsudvalget den 19. juni 2024 (pkt. 126) at igangsætte planlægningen for et offentligt plejecenter på en del af matriklerne 9r og 10z Låsby By, Låsby.

Link til [Google Maps](#)

Link til [Gis](#)

### Forslag til Kommuneplantillæg 21-31

Kommuneplantillægget udlægger ny Kommuneplanramme 51.O.06. Området for kommuneplanrammen er det samme, som er indeholdt i forslaget til Lokalplan 1205 - Nyt Plejecenter i Låsby. Kommuneplantillægget er vedlagt som bilag 1.

### Forslag til Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade i Låsby

Arealudlægget indeholdt i lokalplanforslaget er på ca. 3 ha.

Arealet er disponeret ud fra et hensyn om, at byer skal vokse indefra og ud og ligger derfor umiddelbart nord for et eksisterende boligområde. Derudover er der i disponeringen taget hensyn til at inddrage så lidt landbrugsareal som muligt.

Lokalplanen indeholder tre delområder:

Delområde 1; arealet længst mod syd, hvor det nye plejecenter kan opføres.

Delområde 2; areal til adgangsvej, parkering og sekundær bebyggelse, som ikke vil kunne anvendes til byudvikling i form af udendørs opholdsarealer, boliger og lignende, fordi arealet ligger indenfor lugtgeneafstanden til et nærliggende landbrug på Gjærnevej 2.

Delområde 3; areal til områdets regnvandsbassin, på et lavereliggende plateau, hvor regnvand naturligt vil samle sig, og hvor der er et eksisterende bluespot. Regnvandsbassinet bindes sammen med delområde 1 og 2 via en rørledning, som også er indeholdt i delområdet. Der vil fortsat kunne dyrkes landbrugsjord ovenpå rørledningen, som udlægges langs Gjærnevej. Regnvandsbassinet sikres vejadgang via en eksisterende overkørsel til Gjærnevej, som skal bruges ved drift og vedligehold.

Forslag til lokalplanen er vedlagt som bilag 2.

## Miljøvurdering

Fordi en del af plejecentrets areal ligger indenfor lugtgeneafstanden til eksisterende landbrug med husdyrhold, er der udarbejdet en miljørapport, som er vedlagt som bilag 3. Miljørapporten konkluderer, at lugtpåvirkningerne på menneskers sundhed inden for lokalplanområdet vil være lille, da lokalplanens bestemmelser om bebyggelsens placering sikrer den fremtidige anvendelse mod luftforurening i overensstemmelse med planlovens § 15 b, stk. 1. Landbruget kan fortsætte dets drift med de godkendelser, det har i dag. Hvis landbruget i fremtiden ønsker at udvide eller ændre driften, skal der søges tilladelse i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 32, stk. 1, nr. 1, som alene forholder sig til lugtudledning i byzone. Vedtagelse af planerne kan derfor medføre indskrænkelse af husdyrholdets fremtidige muligheder for udvidelse.

## Økonomi

### Afledte udgifter

Administrationen har ikke været i yderligere dialog med grundejer vedrørende køb af arealerne. Der er fortsat ikke forventning om, at arealerne indeholdt i lokalplanen er til salg. Arealerne vil i så fald kunne eksproprieres gennem planlovens § 47, stk. 1.

Der er afsat 45,5 mio. kr. til et nyt plejecenter i Låsby i 2030.

## **Klimapåvirkning**

Generelt vurderes det, at byudvikling overordnet vil medføre en negativ klimapåvirkning. Lokalplanen muliggør vedvarende forsyningsformer som f.eks. solenergianlæg på tage og facader samt tage i naturmaterialer som f.eks. træ, strå og sedum. I lokalplanen er der indlagt en dispensationsmulighed, således lokalplanen ikke er til hinder for materialer, som viser sig bedre for klima og miljø end de for nuværende kendte byggematerialer. Lokalplanen indeholder krav om minimumsbeplantning, som skal være hjemmehørende og udvælges fra administrationens inspirationskatalog, som er vedlagt som bilag til lokalplanen. Lokalplanen sikrer, at regnvand håndteres, hvor regnvand naturligt vil samle sig på området.

## **Dialog og høring**

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejer og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen for kommuneplantillægget og lokalplanen bør fastsættes til 8 uger, eftersom der er tale om et nyt arealudlæg til et større byggeri, og at nuværende status for arealet ikke anses som værende til salg.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at der skal tages stilling til, hvorvidt forslag til Kommuneplantillæg 21-31 og forslag til Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade, Låsby skal offentliggøres og sendes i 8 ugers høring.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- forslag til Kommuneplantillæg 21-31 og forslag til Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade, Låsby offentliggøres og sendes i 8 ugers høring.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Kommuneplantillæg 21-31

Lokalplan 1205 - Plejecenter vest for Nørregade, Låsby

Miljøvurd. af Kom.plantillæg 21-31 og forslag til lokalplan 1205 - Plejecenter Låsby

Screeningsskema

# Punkt 57: Opsamling fra Topmøde 2025 med landdistrikter

00.01.00-G01-35-24

## Resumé

Den 12. marts 2025 var der Topmøde 2025 mellem repræsentanter for landsbyerne, Landsbyfællesskabet og Byrådet. Med punktet samler udvalget op på det afholdte topmøde.

## Sagsfremstilling

På Topmøde 2025 mødtes repræsentanter for landsbyerne, Landsbyfællesskabet og Byrådet og drøftede landdistriktspolitikken i forhold til, hvad der er aktuelt for landsbyerne.

Topmøde 2025 var inddelt i tre blokke:

1. Opsamling siden sidste topmøde i 2023.
2. Oplæg fra landdistrikterne.
3. Workshop med emnerne fra landdistriktspolitikken.

Vedlagt er en opsamling fra topmødet.

På topmødet blev emnerne fra landdistriktspolitikken drøftet gennem en workshop med fem emner, der udspringer af de fire indsatsområder i landdistriktspolitikken (idet de to sidste emner hører under indsatsområdet ”Klima og Bæredygtighed”). De fem emner er:

- Dialog
- Udvikling og Bosætning
- Mobilitet
- Klimasikring
- VE-anlæg.

På tværs af drøftelserne ses umiddelbart behov for følgende tiltag:

**Dialog** (med kommunen): Enkelte landsbyer, Blegind og Voerladegaard, ønskede en mere generel dialog med kommunen. Borgerguiden vil snarest tage initiativ til et sådant møde.

**Udvikling og bosætning:** Der er et behov for styrket videndeling mellem landsbyerne. Emnerne var alt fra, hvordan man koordinerer internt til gode bud på kulturelle initiativer. Disse tanker videregives til Landsbyfællesskabet, som kan inddrage dem i det videre arbejde, evt. kommende landsbykonferencer. Tilsvarende viste aftenen, at der kan være behov for videndeling fra den enkelte landsby til den anden f.eks. vedr. etablering af legeplads. Kommunen og Landsbyfællesskabet vil i fællesskab tage dialog med Blegind herom.

**Mobilitet:** Der er fortsat ønsker til at forbedre forholdene for de bløde trafikanter og nedsættelse af hastigheden i landsbyerne og reducere tung trafik. Der er et behov for at drøfte alternative muligheder for transport til/fra landsbyerne. Emner som frivilligbus, samkørsel, app til samkørsel mm.

**Klimasikring:** Der blev efterspurgt information om, hvordan kan man sikre sin bolig mod oversvømmelser og hvad man som fællesskab kan gøre for at klimasikre landsbyen.

**VE-Anlæg:** Der var generelt opbakning til kommunens grønne ambitioner. Der var på workshoppen dog mange holdninger til processer for placeringer af VE-anlæg, som bliver taget med i den kommende evaluering af disse processer. Der kom ikke gang i drøftelser vedr. hvordan den enkelte landsby kan blive klimaneutral eller arbejde med anvendelse af midler fra Grøn Pulje. Det er emner, som måske kan inddrages i kommende møder.

Aftenen var også en anledning til, at landsbyerne kunne give en række forslag videre til kommunen, politikere og administration, om alt fra styrket viden om klimasikring til ideer om landsbyudvikling. Disse tiltag vil indgå i administrationens videre arbejde.

Derudover var der indspil vedr. formen på topmødet, bl.a. at kun halvdelen af distrikterne skulle sige noget hver gang, eller at der skulle udvælges nogen ud fra et givent tema. Disse betragtninger vil indgå i planlægningen af næste topmøde.

## **Dialog og høring**

-

## **Forudgående beslutninger**

### **Beslutning i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, pkt. 34, den 2. april 2025**

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget vedtog

- at tage den vedlagte opsamling til efterretning.

### **Fraværende:**

Birte M. Andersen

## **Indstilling**

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at opsamlingen fra Topmødet 2025 for landdistriktsområdet drøftes.

## **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage den vedlagte opsamling til efterretning.

## **Bilag**

Opsamling fra Topmøde 2025 med landdistrikter behandlet på mødet 2. april 2025

# Punkt 58: Skriftlig orientering om Sundhedsplan 2023-2026 - 2. status

29.00.00-P16-1-22

## Resumé

2. status på Sundhedsplan 2023-2026 fremsendes hermed til skriftlig orientering.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Sundhedsplanen er en administrativ plan og en del af udmøntningen af Skanderborg Kommunes Sundhedspolitik. Sundhedsplanen har særlig fokus på udviklingstiltag. Planens indhold er udarbejdet på baggrund af en tværgående politisk og administrativ proces i 2021 og 2022, blandt andet med afsæt i befolkningsundersøgelsen "Hvordan Har Du Det?" (2021).

### Opfølgning

Årligt fremsendes en skriftlig orientering til de politiske udvalg med status for arbejdet med Sundhedsplanen.

1. status på Sundhedsplan 2023-2026 blev fremsendt som skriftlig orientering til udvalgsmøderne maj 2024.

Udover den årlige skriftlige status er der løbende opfølgning, i den administrative sundhedsstyregruppe, på de enkelte tiltag i planen.

### Tiltagene i sundhedsplanen

Den vedlagte 2. status indeholder status på sundhedsplanens seks tiltag.

Tiltag nr. 1.2. og nr. 4.1. er toårige, og status udgør derfor på disse tiltag den afsluttende status, hvorefter tiltagene udgår af planen.

Der vil undervejs i sundhedsplanens 4-årige periode kunne tilføjes nye tiltag i sundhedsplanen. Der er ikke tilføjet yderligere tiltag i indeværende sundhedsplan.

Nedenfor er en oversigt over de seks tiltag:

Nr.	Titel	Antal år (i sundheds- planen)	Sundhedsplansmidler Total-budget 2023- 2026 (mio. kr.)	Politisk udvalg	Adm. ejer
1.1.	Styrket indsats for børn og unge i mental mistrivsel	4 år 2023-2026	0,8	Børne- og Ungdomsudvalget	Børn & Unge (B&U)
1.2	Faglig opkvalificering i fm projektet "nye veje i skolesundhedsplejen"	2 år 2023-2024	0,12	Børne- og Ungdomsudvalget	B&U
2.1.	Naturfriske fællesskaber - Sundhed og samskabelse i lokalsamfundet	4 år 2023-2026	2,28	Sundheds- og Omsorgsudvalget	Sundhed, Omsorg og Handicap (SOH)

2.2.	Nye sundhedsveje i fællesskab - Skanderborg Fællesskaberne	4 år 2023-2026	1,0	Sundheds- og Omsorgsudvalget	SOH
4.1.	Styrket overvægtsindsats i Børn og Unge	2 år 2023-2024	0,064	Børne- og Ungdomsudvalget	B&U
7.1.	Fælles om trivsel i ungelivet	4 år 2023-2026	2,2	Sundheds- og Omsorgsudvalget	SOH

Numrene referer til strategisporene i sundhedspolitikken. Det vil sige, at tiltagene i indeværende sundhedsplan refererer til:

1. Den mentale trivsel styrkes
2. Større lighed i sundhed
4. Borgernes sunde livsstil styrkes
7. Fælles om trivsel i ungelivet

Alle tiltagene i sundhedsplanen indeholder samtidig elementer, der går på tværs af sundhedspolitikken i alt syv strategispor. Jf. Skanderborg Kommunes Sundhedspolitik. 2. status på sundhedsplanen sendes derfor som en skriftlig orientering på udvalgenes møder i maj måned 2025.

Link: Sundhedspolitik Skanderborg Kommune <https://www.skanderborg.dk/politik-og-faellesskab/politikker-planer-og-standaer/sundhedspolitik>

## Økonomi

Tiltagene i Sundhedsplan 2023-2026 er helt eller delvist finansieret af sundhedsplanspuljen. Med Skanderborg Kommunes budgetaftale 2024-2027 blev sundhedsplanspuljen fjernet. Nye tiltag i sundhedsplanen vil derfor skulle finansieres på anden vis. Eks. via eksisterende drift, fondsmidler eller lign.

## Dialog og høring

-

## Forudgående beslutninger

### Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, den 6. maj 2025, punkt 64:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at tage orienteringen om 2. status på Sundhedsplan 2023-2026 til efterretning.

Sagen fremsendes til Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget.

### Fraværende:

Jesper Arbo Frederiksen

## Indstilling

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at orientering om 2. status på Sundhedsplan 2023-2026 tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget.

## Beslutning

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen om 2. status på Sundhedsplan 2023-2026 til efterretning.

Sagen fremsendes til Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget.

## **Bilag**

Sundhedsplan 2023-2026 - 2. STATUS

## **Punkt 59: Meddelelser**

00.01.00-A00-81-21

### **Beslutning**

Der blev orienteret om følgende:

- arbejdet med cykelsporprojekt i Alken.
- evt. forsøg med mobilitet (bus-løsning) i Javngyde
- evt. forsøg med at kunne bestille flexbus til flere/en gruppe.

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

## **Punkt 60: Evt.**

00.01.00-A00-81-21

### **Beslutning**

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at invitere Grønt Råd til dialog igen primo 2026.

## **Punkt 61: Underskriftsark; Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.01.00-A00-81-21

### **Sagsfremstilling**

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Bemærk, at godkendelse ikke kan fortrydes.

### **Beslutning**

Udvalgsmedlemmerne underskrev protokollen digitalt på mødet.