

REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 04-02-2020

Mødedato Tirsdag d. 04. februar 2020 kl. 15:00

Mødested Fælleden

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Klimaplan - bruttokatalog og målbilleder.....	4
Anvendelse af midler fra klimapulje til mobilitetsinitiativer.....	9
Anbefalinger fra opgaveudvalg om bæredygtig og cirkulær kommune.....	14
Orientering om vandløbsvedligeholdelse i Gudenåen ved Ry.....	17
Opfølgning på dialogmøde med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning.....	20
Orientering om projekt 'Sikre veje til skole og fritid' for året 2019.....	22
Frigivelse af anlægsbevilling - sikre veje til skole og fritid for året 2020.....	24
Drøftelse af forslag til reduktion af opgavebestillinger fra Byrådets udvalg.....	26
Meddelelser.....	29
Lokalplan 1143 - Toftegårdsvej i Hørning, etape I - stillingtagen til høringssvar og fornyet udsendelse.....	30
Kommuneplantillæg 16-30 og Lokalplan 1123 - Boliger ved Banegårdsvej og miljøvurdering - Forslag.....	33
Lukket: Forberedelse af licitation.....	39
Evt.....	40

Punkt 20: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-96-19

Beslutning

Velkommen til Peter Kjær som nyt udvalgsmedlem.

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 21: Klimaplan - bruttokatalog og målbilleder

00.16.02-G01-1-18

Resume

På baggrund af udvalgets drøftelser af klima-, energi- og ressourcepolitikken og fremlæggelsen af et målbillede for CO₂-reduktion skal Miljø- og Planudvalget ud fra et bruttokatalog prioritere initiativer, der kan indgå i kommunens klimaplan. Udvalget skal endvidere tage stilling til udvalgets opfølgning på arbejdet med klima, energi og ressourcer.

Sagsfremstilling

Baggrund

Miljø- og Planudvalget godkendte i december den vedlagte klima-, energi- og ressourcepolitik, der rummer følgende mål:

CO₂ -målsætninger

- Skanderborg Kommune har som samfund reduceret udledningen af CO₂ med 70 % i 2030, set i forhold til udledningen i 1990
- Skanderborg Kommune er som virksomhed CO₂-neutral i 2025.

Ressource-målsætninger (cirkulær økonomi)

- Skanderborg Kommune har både som samfund og virksomhed i 2030 i videst muligt omfang begrænset sit forbrug af ressourcer, ligesom flest mulige ressourcer genbruges, genanvendes og genudnyttes
- I den til hver tid gældende affaldsplan fastsætter Skanderborg mål for kommunens nedbringelse af den samlede mængde husholdningsaffald samt genanvendelsesprocenten.

For at indfri målsætningerne er der i politikken lagt op til, at der arbejdes inden for 6 strategispor:

1. Energi og elektrificering
2. Transport
3. Udvikling af by og land
4. Ressourcer
5. Fællesskaber og formidling
6. Skanderborg Kommune går forrest.

Som opfølgning på politikken er der arbejdet videre med at formulere forslag til en række initiativer inden for hvert strategispor. Disse er tænkt som fundamentet for den klimaplan, der som beskrevet i politikken løber frem til 2025.

Målbillede 2030

Med udgangspunkt i Byrådets målsætning om 70 % reduktion af CO₂-udledningen i 2030 set i forhold til niveauet i 1990, har konsulenthuset Planenergi, der også udarbejder kommunens energiregnskab, udarbejdet vedlagte målbillede for 2030. Jørgen Olesen, konsulent i Planenergi, deltager under Miljø- og Planudvalgets behandling af punktet.

Mål 2030-scenariet giver et ambitiøst bud på, hvor langt der kan nås med reduktion af klimagasser med en lokal indsats og de rette rammebetingelser, og bidrager til at give en størrelsesorden af den indsats, der er nødvendig i Skanderborg for at indfri klima-, energi- og ressourcopolitikens målsætninger.

Den nationale klimahandlingsplan, som der aktuelt arbejdes på, kan medføre, at elementer i målbilledet må korrigeres. Et element heri er metoderne bag navnlig landbrugets udledning, hvor der også udvikles nye og mere præcise værktøjer til opgørelse af udledningen. Derfor foreslås det, at klimaplanens initiativer målrettet landbruget ikke placeres i klimaplanens første år. Eventuelle korrektioner af målbilledet følger samme kadence som revisionen af klimaplanen, jf. nedenfor.

Tilsvarende har Teknik og Miljø udarbejdet et målbillede 2025 for Skanderborg Kommune som virksomhed, der danner grundlag for prioriteringer af tiltag i forhold til Byrådets målsætning om CO₂-neutral kommune i 2025.

Bruttokatalog over initiativer i klimaplanen

Vedlagt er bruttokatalog med uddybende beskrivelser af 28 initiativer, som foreslås indarbejdet i klimaplanen – enten samtlige eller et prioriteret udvalg. I tillæg til disse vil også Miljø- og Planudvalgets udvalgte mobilitetsinitiativer indgå i planen. Disse behandles særskilt under dagsordenspunktet om klimapuljen.

Enkelte af initiativerne i bruttokataloget er allerede finansieret og/eller igangsat. Der er ikke angivet økonomi for de øvrige initiativer. Efter Miljø- og Planudvalgets prioritering af initiativerne udarbejdes der, forud for igangsættelse, en mere udførlig beskrivelse af finansieringsbehovet for det enkelte initiativ, såfremt det ved kvalificering af initiativet viser sig ikke at kunne gennemføres inden for eksisterende budget.

Disse beskrivelser forelægges udvalget til godkendelse med henblik på finansiering via budgetforhandlingerne eller klimapuljen. Udvalget har med nærværende prioritering og med godkendelse af initiativer i klimaplanen således ikke godkendt finansieringen af planen.

Bruttokataloget er udarbejdet med afsæt i blandt andet Klima-, energi- og ressourcopolitikken, Miljø- og Planudvalgets arbejdsprogram, Bæredygtighedsudvalgets anbefalinger, målbillede 2030 for Skanderborg Kommune, klimaloven, KL's anbefalinger til en national klimahandlingsplan m.m.

Miljø- og Planudvalget behandler på et senere punkt på dagsordenen en række af anbefalingerne fra Bæredygtighedsudvalget, og kan beslutte at supplere nærværende initiativer med yderligere initiativer.

Tilsvarende behandler Økonomiudvalget, Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget samt Undervisnings- og Børneudvalget på Byrådets foranledning de øvrige anbefalinger fra Bæredygtighedsudvalget ”med henblik på behandling af spørgsmålet om indarbejdelse af forslagene i eksisterende politikker - herunder den kommende klimapolitik”.

Udkast til klimaplan

Vedlagt er udkast til struktur og indhold i klimaplanen for 2020-2025. På baggrund af udvalgets behandling af ovennævnte initiativer i bruttokataloget indsættes disse i kort form i planen således, at den samlede klimaplan har et kort og overskueligt format, der let kan kommunikeres til omverdenen.

Jf. klimapolitikken (vedlagt) afrapporteres der årligt til Miljø- og Planudvalget på fremdrift og effekt af initiativerne, og klimaplanen tilpasses om nødvendigt.

I forbindelse med afrapporteringen skal Miljø- og Planudvalget forholde sig til indsatserne i de kommende år. Klimaplanen er fleksibel, og udvalget har, hvis der skønnes at være behov, mulighed for at supplere klimaplanen med yderligere tiltag, hvis der undervejs opstår ideer og muligheder for indsatser, der bidrager til at realisere politikkenes målsætninger. Udvalget skal ligeledes tage stilling til, om eventuelt ufinansierede initiativer skal indgå i forbindelse med budgetforhandlingerne eller udmøntningen af klimapuljen, jf. det vedlagte årshjul.

De pågående forhandlinger på Christiansborg omkring en national klimahandlingsplan kan betyde nye opgaver, krav og regulering af kommunerne. Som nævnt kan der også komme korrektioner med betydning for målbillede 2030, ligesom det forventes, at der fra nationalt hold i forbindelse med formuleringen af den nationale klimahandlingsplan opstilles delmål for klimaindsatsen for 2025.

Disse elementer kan meget vel betyde, at kommunens klimaplan allerede i år 1 må tilpasses. Da Klima-, energi-, og ressourcepolitikken samtidig stiller krav om delmål i 2025 foreslås, at dette formuleres i forbindelse med tilpasningen af klimaplanen i år 1.

Senest i 2025 revideres kommunens klimaplan med henblik på at identificere de væsentligste forandringer, der skal gennemføres i perioden frem mod 2030 for at indfri Klima-, energi-, og ressourcepolitikkenes målsætninger.

Biomasse

Efter ønske fra udvalget er der indsat en faktaboks om biomasse i udkastet til klimaplanen. Supplerende hertil kan det nævnes, at biomassen på de lokale værker lever op til branchens frivillige aftale om bæredygtig biomasse (status ultimo 2019):

- Galten Varmeværk brænder udelukkende lokal dansk biomasse af. De har en varmepumpe på vej, som vil nedbringe forbruget af biomasse med 50 %.
- Skanderborg-Hørning Fjernvarme har dokumenteret, at 81 % af deres biomasse er bæredygtig. Resten er træpiller købt af danske forhandlere, men produceret i udlandet.
- Ry Varmeværk brænder udelukkende lokal dansk biomasse af. De har en varmepumpe på vej, som vil nedbringe forbruget af biomasse med 38 %.
- Gl. Rye Kraftvarme bruger ikke biomasse. Ca. 20 % af deres varmeproduktion er lavet på naturgas, resten på grundvands-varmepumpe og solenergi.

Videre proces

Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 3. december 2019, at der tilrettelægges en høringsproces for både forslag til politik og handlingsplan, inden forslagene færdiggøres, og at høringsfasen kombineres med udmelding af klimapuljen.

Der gennemføres en høringsproces, som kunne forløbe som skitseret nedenfor:

26. februar 2020 - Byrådsgodkendelse af politik og handleplan mhp. offentlig høring

27. februar 2020 - Høring i 4 uger, herunder afvikling af borgermøde

27. marts 2020 - Indkomne høringssvar kommenteres af administrationen

5. maj 2020 - Behandling af høringssvar i Miljø- og Planudvalget

27. maj 2020 - Endelig godkendelse i Byrådet.

Under høringsperioden afvikles et borgermøde med det formål at præsentere, hvad Byrådet agter at gøre, og dermed at give borgerne et godt grundlag for at indsende høringssvar.

Borgermødet kan udbygges med lanceringsevent for klimapuljen og en præsentation af de muligheder, der er for private, virksomheder og institutioner for at søge midler til initiativer, der bidrager til at indfri målsætningerne i Klima-, energi- og ressourcepolitikken. En event, der kan afvikles et sted, der rimer på klima, og som har et mere ”grønt” udtryk end en placering på Fælleden.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at målbilledet for 2030 drøftes, og danner grundlag for det videre arbejde
- at målbilledet for 2025 (for Skanderborg Kommune som virksomhed) drøftes, og danner grundlag for det videre arbejde
- at bruttokataloget med initiativer, der kan indgå i klimaplanen, drøftes samlet, og at der prioriteres i de fremlagte forslag
- at Miljø- og Planudvalget årligt gør status på klimaindsatsen, og om nødvendigt supplerer klimaplanen med yderligere tiltag for at indfri klimapolitikkenes målsætninger. At der i år 1 opstilles delmål for indsatsen frem mod 2025.
- at klimaplan inklusive initiativer forelægges Byrådet med henblik på fremlæggelse til offentlig høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog, at sagen genoptages på næste møde med udgangspunkt i

- at målbilledet for 2030 (for Skanderborg Kommune som geografi) danner grundlag for det videre arbejde
- at målbilledet for 2025 (for Skanderborg Kommune som virksomhed) danner grundlag for det videre arbejde
- at bruttokataloget danner grundlag for det videre arbejde, og de konkrete forslag løbende fremlægges til politisk behandling, inkl. forslag til finansiering
- at Byrådet i år 1 opstiller delmål for indsatsen frem mod 2025.
- at Miljø- og Planudvalget årligt gør status på klimaindsatsen som en del af politikkontrollen på den kommende klimapolitik, og om nødvendigt supplerer klimaplanen med yderligere tiltag for at indfri klimapolitikkenes målsætninger.
- at forslaget til offentlig høring med henblik på partnerskaber bredt bearbejdes yderligere med henblik på særlig drøftelse af offentlighedsprocessen, evt. kombineret med en klimakonference.

Bilag

Bruttokatalog - oversigtsskema

Bruttokatalog med forslag til initiativer der kan indgå i klimaplanen

Bruttokatalog - tidsplan

Klimaplan 2020-2024 udkast

Målbillede 2030 scenarier Skanderborg_200122

Målbillede 2025 - CO2-regnskab fremskrivning til 2025 og 2030

Klimapolitik 19.11.19

Årshjul

Punkt 22: Anvendelse af midler fra klimapulje til mobilitetsinitiativer

05.00.00-A00-1-19

Resume

Miljø- og Planudvalget blev den 3. december 2019 præsenteret for en bruttoliste over nye mobilitetsinitiativer. Med udgangspunkt i bruttolisten besluttede udvalget den 7. januar 2020 at anmode administrationen om et forslag til anvendelse af 2,5 mio. kr. fra klimapuljen til mobilitetsinitiativer i 2020. Med denne sag anmodes Miljø- og Planudvalget om at tage stilling til administrationens forslag til anvendelse af 2,5 mio. kr. til opstart af udvalgte mobilitetsinitiativer i 2020.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en bruttoliste over nye mobilitetsinitiativer. Listen over mobilitetsinitiativer er en dynamisk liste, der indeholder 22 nye initiativer. Listen er struktureret omkring de overordnede mobilitetsemner 'kollektiv transport', 'privat transport', 'teknologi', 'fysiske forhold' samt 'initiativer på tværs + adfærd' og indeholder bl.a. et økonomioverslag for de forskellige initiativer. Bruttolisten er vedhæftet som bilag.

Trafik- og transportsektoren står for en væsentlig del af Skanderborg Kommunes CO₂-udledning. I forbindelse med Skanderborg Kommunes klimahandlingsplan og klimapulje, arbejdes der med følgende tre effektkategorier i forhold til initiativers bidrag til at reducere CO₂ og/eller ressourceforbrug. Den samlede bruttoliste over nye mobilitetsinitiativers klimaeffekt er vurderet ud fra disse tre effektkategorier:

1. DB: Direkte bidrag til reduceret CO₂ og/eller ressourceforbrug, som oftest er målbare

(eksempelvis erstatning af fossilt brændstof med vedvarende energi i kommunens flåde af køretøjer)

2. DBv: Direkte bidrag til reduceret CO₂ og/eller ressourceforbrug, som oftest er vanskeligere at måle/kvantificere

(eksempelvis initiativer, hvor man fra forskning, praktiske erfaringer mv. ved, at der er en effekt i forhold til CO₂ og ressourcer, men som er vanskeligere at måle præcist samt afledte effekter, der også kan være vanskelige at måle præcist).

3. IB: Indirekte bidrag til reduceret CO₂ og/eller ressourceforbrug

(eksempelvis oplysningskampagner rettet mod borgerne, som understøtter klima- og ressourcevenlige valg og adfærd, og derigennem reducerer CO₂-udledningen og ressourceforbruget).

Administrationens forslag til anvendelse af 2,5 mio. kr. fra klimapuljen til mobilitetsinitiativer i 2020 tager udgangspunkt i en samlet vurdering ud fra følgende kriterier:

- Initiativernes bidrag til reduceret CO₂ og/eller ressourceforbrug ('klima for pengene', vurderet ud fra ovenstående tre effektkategorier jf. klimahandlingsplan)
- Initiativernes mulighed for finansiering via en årlig klimapulje (f.eks. er øget frekvens på buslinjer vanskelig at finansiere via en årlig pulje)
- Miljø- og Planudvalgets umiddelbare tilbagemeldinger på drøftelse af mobilitetsinitiativer den 3. december 2019
- Initiativernes mulighed for opstart i 2020.

Ud fra ovenstående kriterier foreslår administrationen at opstarte følgende mobilitetsinitiativer i 2020 med udgangspunkt i en samlet finansiering på 2,5 mio. kr. fra klimapuljen:

Mobilitetsinitiativ	Indhold	Samlet budget	Klimaeffekt, jf. effektkategorier
1. Gennemgang og opgraderinger af gangforbindelser til/fra busstoppesteder	<p>Gode forhold for gående til/fra busstoppesteder er meget vigtige, og gør det lettere og mere attraktivt at bruge kommunens kollektive transport.</p> <p>Med initiativet gennemgås gangforbindelserne til Skanderborg Kommunes busstoppesteder med en vurdering af bl.a. følgende: Manglende stiforbindelser og/eller barrierer, gangforbindelsernes attraktivitet i forhold til eksempelvis tryghed, oplevelser, trafik, grønt mv. ?Reelle gangforbindelser i forhold til den samlede gåtur (omveje mv.)</p> <p>Initiativet resulterer i tiltag der forbedrer gangforbindelser til/fra busstoppesteder. Det samlede budget er derfor hovedsagligt målrettet fysiske forbedringer.</p>	360.000 kr.	DBv
2. Drivmidler busser: 2. generations biodiesel (HVO) på bybus 21 i Skanderborg inkl. markedsføring på busserne	<p>Klima- og miljøvenlig drift af busser, der kører internt i, samt til og fra Skanderborg Kommune, er et element i at sikre opfyldelsen af Skanderborg Kommunes målsætning om at reducere CO2-udledningen med 70 procent i 2030.</p> <p>Med initiativet udskiftes det nuværende brændstof på bybus 21 (2 busser) i Skanderborg med anden-generations biodiesel (HVO), der potentielt reducerer CO2-udledningen fra busserne med 80-85%. HVO står for 'hydrotreated vegetable oil' og består af mange forskellige bæredygtige råvarer, bl.a. animalsk affaldsfedt fra fødevarerindustrien, fiskeolie fra affaldsfisk, vegetabiliske olier, restprodukter fra majs mv.</p> <p>Initiativet kommunikerer bl.a. via reklamebanner på busserne og en eventuel event i samråd med MPU.</p>	900.000 kr.	DB

Med initiativet ses desuden nærmere på en eventuel forberedelse til el-bus på bybus 21 (kontraktudløb i sommeren 2022).

Det samlede budget er målrettet merudgift til 2. generations biodiesel samt markedsføring på busserne og eventuel event.

3. Test af elcykler til bilpendlere 400.000 DBv kr.
- Elcykler giver borgerne mulighed for at pendle længere, og/eller bevæge sig lettere i kuperede områder som i Skanderborg Kommune. Investeringen i en elcykel kan dog være en barriere, især pga. prisen.

Med initiativet indkøbes i samarbejde med kommunens cykelhandlere et passende antal elcykler og el-ladcykler, der udlånes til borgere (eksempelvis bilpendlere, der har mere end 5 km til arbejde) i en testperiode på f.eks. en måned.

Ét af succeskriterierne for initiativet er at elcyklen efter testperioden vil være det primære transportmiddel for borgerne involveret i initiativet til gavn for både klima, sundhed, trængsel mv.

4. "Mobilitetspakke" til tilflyttere 510.000 IB kr.
- Skanderborg Kommune oplever en stor tilflytning, som forventes at fortsætte de næste mange år. Når man flytter laver man om i mange ting i ens liv. Man er samtidig modtagelig for at ændre vaner, eksempelvis transportvaner, og man er ofte modtagelig for at afprøve nye ting, da man alligevel er i gang med ændringer.

Med initiativet igangsættes et arbejde med en målrettet "mobilitetspakke" til tilflyttere, med fokus på benyttelse af bæredygtige transportformer. Mobilitetspakken kan være en integreret del af det informationsmateriale til udsendes til tilflyttere. Mobilitetspakken inkluderer eksempelvis en måneds gratis periodekort til den kollektive

trafik i forhold til at teste den kollektive trafik af, men kan også indeholde informationsmøder for tilflyttere om bæredygtige transporttiltag og muligheder, samt en generel fokus på kendskab til bæredygtig transport med aktiv kommunikation som redskab.

Det samlede budget anvendes hovedsagligt til udvikling, aktiv kommunikation samt gratis månedskort til den kollektive transport i kommunen.

5. Store virksomheder i kommunen skaber meget trafik fra både de ansattes transport til og fra arbejde samt transport fra besøgende, gæster og kunder. Det kan give trængsels- og parkeringsproblemer, som kan afhjælpes gennem mobilitetsplanlægning.
- 270.000 IB
kr.

Transportadfærd i samarbejde med virksomheder

For flere virksomheder i kommunen, er transport desuden et væsentligt konkurrenceparameter i forhold til rekruttering og fastholdelse af medarbejdere – her kan mobilitetsplanlægning i samarbejde med virksomhederne også bidrage til at øge dette konkurrenceparameter.

Med initiativet igangsættes et samarbejde med Erhverv Skanderborg og udvalgte virksomheder i kommunen, der vil kortlægge transportadfærd og rejsemønstre for virksomhedernes medarbejdere, gæster og kunder, med henblik på at implementering af mobilitetsindsatser lokalt for virksomhederne.

Med initiativet undersøges også muligheden for at inkludere teknologiske løsninger i form af f.eks. Business Region Aarhus' mobilitets-app 'GoTur' i forhold til samkørsel mv.

Det samlede budget anvendes hovedsagligt til facilitering, samt

fysiske og teknologiske tiltag.

6.	Med initiativet afsættes midler til produktion og opsætning af "kør-med-stoppested"-skilte i to korridorer i Skanderborg Kommune, jf. beslutning i Miljø- og Planudvalget den 1. oktober 2019.	60.000 kr.	IB
----	--	------------	----

Opsætning af "kør-med-stoppesteder" + kampagne

Med initiativet afsættes der midler til en kør-med-kampagne i forbindelse med opsætning af "kør-med"-stoppesteder eventuelt i kombination med Business Region Aarhus' mobilitets-app 'GoTur'.

De foreslåede mobilitetsinitiativers indhold er i stikordsform beskrevet ovenstående. En nærmere beskrivelse af initiativerne fremgår af bruttolisten (vedhæftet), ligesom udvalget på mødet vil blive præsenteret nærmere for forslagene.

Jf. bruttolisten over mobilitetsinitiativer, indgår der i de forelående initiativer en vigtig kommunikations- og formidlingsindsats. Kommunikation- og formidling indgår derfor i det samlede budget for de foreslåede initiativer, og bliver derved ved opstart af initiativerne defineret nærmere.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at forslaget til anvendelse af 2,5 mio. kr. fra klimapuljen til opstart af mobilitetsinitiativer i 2020 godkendes.

Beslutning

Plancher fra oplægget på Miljø- og Planudvalgets møde er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at godkende forslaget til anvendelse af 2,5 mio. kr. fra klimapuljen til opstart af mobilitetsinitiativer i 2020.

Bilag

Bilag 1 - mobilitetsinitiativer - bruttoliste

MPU 4 februar 2020 - Anvendelse af midler fra klimapulje til mobilitetsinitiativer.pdf

Punkt 23: Anbefalinger fra opgaveudvalg om bæredygtig og cirkulær kommune

07.00.00-G01-8-18

Resume

Byrådet anmoder Miljø- og Planudvalget om at drøfte forslagene fra opgaveudvalget om bæredygtig og cirkulær kommune på Miljø- og Planudvalgets område.

Sagsfremstilling

Byrådet har med udviklingspolitikken udpeget bæredygtig og cirkulær kommune som ét af fem strategispor, og blandt andet nedsat et opgaveudvalg til at løfte dele af opgaven. Intentionen med strategisporet er at gøre en ekstra indsats for bæredygtighed og cirkulær økonomi, og arbejde for at reducere miljø- og klimabelastningen.

Bæredygtighedsudvalget afleverede i alt 76 anbefalinger, og Byrådet gjorde midtvejsstatus for udviklingssporet for bæredygtig og cirkulær kommune på et temamøde den 23. januar 2020, og drøftede den videre bearbejdning af de prioriterede forslag. Som grundlag for drøftelsen lå der en oversigt over de prioriterede anbefalinger med korte bemærkninger fra administrationen til de enkelte anbefalinger.

Anbefalinger på Miljø- og Planudvalgets område

På mødet den 4. september 2019 besluttede Byrådet også, at forslagene fra opgaveudvalget (alle 76) skal fremsendes til respektive udvalg (fordeling fremgår af indstillingen fra 4. september), med henblik på behandling af spørgsmålet om indarbejdelse af forslagene i eksisterende politikker - herunder den kommende klimapolitik.

Der lægges op til en drøftelse af forslagene på Miljø- og Planudvalgets område (numre refererer til den samlede liste af anbefalinger fra udvalget):

7. Der skal etableres partnerskaber mellem landbrug og lokalsamfund, kunde-bonde-fællesskaber.

11. Vi skal have mere plads til natur i kommunen og vi skal have mere skovrejsning i kommunen. Bestøvende insekter skal have mere at leve af langs grøfter og i parker, det skal hjælpes af projekter i skoler og børnehaver. Bestøvende insekter skal have

mere at leve af i offentlige områder og private haver. (Prioriteret)

12. Energi skal produceres uden afbrænding af biomasse på varmeværker og hos private. (Prioriteret)

13. Der skal stilles skærpede krav om cirkulær økonomi og klimahensyn til byggeri i kommunen, både kommunalt og privat. (Prioriteret)

15. CO₂- aftryk fra byggematerialer skal ned via øget brug af træ.

16. Brug af andres overskud af ubrugte byggematerialer og genbrug af byggematerialer skal gøres nemt for kommunen og private. (Prioriteret)

17. Materialer, der er indbygget i eksisterende byggeri skal kortlægges, så det kan anvendes ved nedrivning.

18. Ved beregning af økonomi ved nybyggeri, skal vedligeholdelse og materialers værdi ved afskaffelse regnes med.

19. Boligområder skal være mangfoldige med blandet boligbyggeri.

20. Boligområder skal give mulighed for fællesskaber.
21. Fælles udearealer, fælles skure og fælleshuse skal indgå i byplanlægning.
22. Ældre karakteristiske huse skal bevares.
23. Der skal gøres plads til eksperimenterende klimavenligt byggeri via særlige udstykninger.
24. Den gode historie om klimavenligt og cirkulært byggeri skal udbredes.
25. Kollektiv trafik skal fremmes via planlægning. (Prioriteret)
26. El-cyklisme skal fremmes via låneordning.
27. Cyklisme skal fremmes via kampagner.
28. Lysreguleringer skal gøres mere cykelvenlige.
31. Der skal indføres og håndhæves regler mod tomgang.
32. Delebiler skal fremmes.
33. Samkørsel skal fremmes.
35. Der skal være bedre muligheder for modulvogntog.
36. Hastigheden skal sættes ned, hvor det er muligt.
37. Der skal være grønne bølger, hvor det er muligt
38. Hastighedsdæmpende bump skal væk fra vejene.
40. Reparationscafeer skal fremmes. (Prioriteret)
42. Borgere skal have vejledning om vedligehold af fx fliser, redskaber og møbler.
43. Der skal være bedre muligheder i nye og eksisterende boligområder for fællesfaciliteter.
44. Der skal være bedre muligheder for digital deling af fx redskaber og værktøj.
45. Der skal være bedre muligheder for fysisk og lokal deling af fx redskaber og værktøj.
46. Kommunal beplantning skal være spiselig.
47. Kommunen skal være ambitiøs med hensyn til genbrug for hele kommunen. (Prioriteret)
48. Kommunale institutioners affald skal sorteres og genbruges bedre. (Prioriteret)
50. Der skal fokus på erhvervslivets affaldssortering.
51. Regulering skal ændres, så virksomheders affald bliver sorteret og genbrugt bedre. (Prioriteret)
52. Borgerne skal have bedre information om affaldshierarki og sortering. (Prioriteret)
53. Næringsstoffer fra det organiske affald fra private skal udnyttes bedre, fx gennem kompostering.
54. Næringsstoffer i spildevandsslam skal føres tilbage til produktionen i landbrug.
55. Overskudsfrugt fra private haver skal deles.
56. Overskudsmad skal bruges til mad til andre.
57. Overskudsmad, der ikke kan spises af mennesker, skal bruges til dyrefoder.
58. Overskudsmaterialer fra produktion skal formidles til andre, fx via en debøbør.

59. Digital formidling af genbrug skal fremmes og gøres mere lokalt.
60. Byttecentraler som fx deleskabe i lokalsamfund skal fremmes.
61. Producenter motiveres til at gå i dialog med kunder om at forlænge levetid for produkter.
62. Overgang til vedvarende energi hos private skal fremmes.
63. Virksomheder og private skal have adgang til et energitjek.
66. Der skal dannes netværk for lokale grønne ildsjæle.
68. Grønne borgerinitiativer skal synliggøres.
69. Gode eksempler mht cirkulær økonomi skal synliggøres.
70. Grønne borgerinitiativer skal tilbydes hjælp til PR.
71. Grønne borgerinitiativer skal tilbydes hjælp til at søge støtte, og der skal etableres en grøn pulje til borgere og virksomheder.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslagene drøftes.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at forslagene indgår som inspiration til det videre arbejde.

Punkt 24: Orientering om vandløbsvedligeholdelse i Gudenåen ved Ry

06.02.11-K00-1-20

Resume

Der har gennem nogle år været fokus på vandstand, vandaflledning og vandløbsvedligeholdelse i Gudenåen på strækningen fra Mossø til Ry Møllesø samt på strækningen nedenfor Ry Mølle. På mødet vil der blive givet en kort orientering om de aktuelle forhold, status på igangsatte tiltag og forhold vedrørende kommunens forpligtigelser som myndighed.

Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune modtager løbende en del henvendelser fra lodsejere omkring grøde, vandstand og vandaflledning i Gudenåen. Kommunen er i løbende dialog med især lodsejere omkring Mossø, Ry Møllesø og Ry Mølle om forholdene i og omkring Gudenåen. Der er med jævne mellemrum dialogmøder med parterne. I 2018 var der et større dialogmøde på Lakeside i Ry, hvor lodsejere og interessenter fik mulighed for at fremlægge de udfordringer, de hver især oplevede.

Der er en række faktorer, der har indflydelse på vandstand og vandføring i Gudenåen - blandt andet udbredelsen af vandremuslingen, ændret nedbør og regulativet for Gudenåen. Desværre findes der ikke hurtige og lette løsninger udfordringerne.

Miljø- og Planudvalget kan eventuelt vælge at gentage dialogmødet fra Lakeside i Ry.

Vandløbsvedligeholdelse

Vi har et budget for vandløbsvedligeholdelse på 1,3 mio. kr./år, hvoraf 250.000 kr er reserveret til særlige og ekstraordinære indsatser. I efteråret 2019 fjernede Skanderborg Kommune 300 m³ vandremuslingseskaller ved Mossøs udløb. Fjernelsen gav ingen umiddelbar effekt på vandstanden i Mossø, ligesom fjernelsen ikke medførte vandstandsstigninger nedstrøms. Effekten af fjernelsen forventes at kunne sænke vandstanden i Mossø med et par cm i forhold til sommervandsstanden, ligesom perioder med høj vandstand i Mossø som følge af kraftige regnhændelser forventeligt forkortes en smule. Udviklingen i vandstanden i området vil blive fulgt nøje de næste måneder.

Modelberegninger og undersøgelser

Skanderborg Kommune er med i projektet Coast to Coast Climate Challenge (C2CCC) i delprojektet "Gudenåmodellen" (C12). Det er et komplekst og stort vandsystem, og der har desværre været lidt problemer med at få modellen til at levere tilstrækkeligt retvisende resultater. Modellen indeholder både en prognosedel med forudsigelser af vandstanden nogle dage frem i tiden og en scenariedel. Scenarieberegningerne skal anvendes som støtteværktøj i forhold til de politiske beslutninger, det kan blive nødvendigt at træffe som følge af de udfordringer, der opleves langs Gudenåen i disse år.

Helhedsplan for klimatilpasning i Gudenåoplandet

Nedstrøms i Gudenåen i forhold til Skanderborg Kommune, har der de seneste år været meget store udfordringer med oversvømmelser - og med at blive enige om vandløbsvedligeholdelse, indsatser mv. I forlængelse af problemerne med for meget vand, var borgmesterne i Gudenåkommunerne den 19. november 2019 til møde med Miljøministeren. Som en udløber af mødet har borgmestrene besluttet, at der skal udarbejdes en helhedsplan for klimatilpasning i Gudenåoplandet. De indledende forberedelser til dette arbejde er netop igangsat med Silkeborg Kommune som tovholder. Til orientering er et baggrundsnotat, der blev udarbejdet forud for ministermødet, vedhæftet sagsfremstillingen.

Krav og forpligtigelser

Et par lodsejere har sat spørgsmål ved, om Skanderborg Kommune lever op til de krav, der er til kommunen som vandløbsmyndighed. Skanderborg Kommune har derfor bedt Orbicon om, at gennemgå og vurdere den indsats, Skanderborg Kommune har leveret.

Orbicons notat er vedhæftet sagssfremstillingen. Orbicons konklusion er, at:

- Gældende regulativ fra 1974 overholder ikke vandløbsloven § 12. Regulativet bør revideres så det bliver i overensstemmelse med lovens § 12.
- Gældende regulativ udgør, på trods af dets mangler, det administrative grundlag for kommunens forpligtigelser i forhold til vedligeholdelse af strækningen.
- Skanderborg Kommune har overholdt deres forpligtigelser vedr. vedligeholdelse af strækningen jfr. bestemmelserne i gældende regulativ.
- Skanderborg Kommune har ikke en eksplicit tilsynsforpligtelse i relation til at overholde vandløbsloven § 27.
- Skanderborg Kommune har efter Orbicons vurdering vist god forvaltningsskik ved at agere på indkommen klage i relation til vandløbslovens § 27 og foranledige en undersøgelse af om skikkelse eller vandføringsevnen er forringet.
- Skanderborg Kommune bør få tilvejebragt et datagrundlag, som fremadrettet muliggør en kontrol af vandløbslovens § 27, samt et grundlag for et revideret regulativ med krav til skikkelse eller vandføringsevne.

Skanderborg Kommune er i gang med de indledende arbejder, der skal udføres, før selve arbejdet med revision af Gudenåregulativet kan igangsættes. Det er dog en stor og omfattende opgave med mange interessenter, og pt. foreligger der ikke en tidplan for arbejdet med at revidere Gudenåregulativet.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning
- at der tages stilling til, om der skal afholdes et dialogmøde med interessenterne langs Gudenåen.

Beslutning

Plancher fra oplægget på Miljø- og Planudvalgets møde er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning
- at invitere til et dialogmøde med interessenterne langs Gudenåen.

Bilag

Præsentation fra møde det 30. april 2018 på Lakeside i Ry.pdf

Mødenotat 30.04.2018.pdf

Notat Gudenåen dato 18.11.2019

Notat fra Orbicon om forvaltningsskik 27.01.2019.pdf

Bilag 5 - Længdeprofil opmåling 2015-2016 og opmåling 2007 og bundpejling

Bilag 4 - Tværprofiler opmåling 2015-2016 og opmåling 2007

Bilag 3 - Længdeprofil opmåling 2015-2016 og opmåling 2007

Bilag 2 - Tværprofiler opmåling 2015-2016

Bilag 1 - Længdeprofil opmåling 2015-2016

Notat vurdering kvalitet af opmåling for Gudenåen, januar 2020

PowerPoint Gudenåen.pptx

Punkt 25: Opfølgning på dialogmøde med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning

00.17.20-G01-1-19

Resume

Med denne sag følger Miljø- og Planudvalget op på dialogmødet med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget holdt dialogmøde med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning den 21. januar 2020.

Der blev aftalt følgende:

Opgave og leverancer	Tidsplan
At der liggens information på nettet ift lednings- og asfaltarbejde.	Sker fra første kvartal 2020
At der tages hul på processen omkring en ny spildevandsplan.	Forslag fremlægges til budget 2020
At Skanderborg Forsyning fortsætter arbejdet med separatkloakering, men bliver skarpere prioriteringer, og især på ekstra omkostninger. Der ønskes en oversigt over de mest centrale udfordringer.	Skanderborg Forsyning leverer en overordnet tidsplan for prioriteringer herunder centrale udfordringer for at komme i land med separeringer leveres 2. kvartal 2020.
Der ønskes en mere præcis redegørelse for ressourcetrækket for både Forsyningen og Kommunen på arbejdet med separatkloakering.	Fremlægges for Miljø- og Planudvalget og Forsyningens bestyrelse i andet kvartal 2020.
Der skal forstsat været et tæt samarbejde om Ry, og en involvering af det politiske niveau. Der en ønskes en redegørelse for de centrale barrierer for helhedsplanen.	Barrierer for gennemførelse herunder overholdes af tidsplan leveres til mødet i Miljø- og Planudvalget i foråret (marts eller april møde).
Der ønskes en tilsvarende helhedsplan for andre centerbyer.	Helhedsplaner leveres i den takt der beskrives i tidsplanen i tidligere punkt – leveres i 2. kvartal
Evt studietur for at se multifunktionelle løsninger	Tages op mellem formænd for Miljø- og Planudvalget og Forsyningens bestyrelse.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at der følges op på dialogmødet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget fulgte op på dialogmødet og vedtog,

- at aftalen om, at samarbejdsprocessen for udvidelse af centralreenseanlægget ses i et større perspektiv, tilføjes i skemaet med opfølgning.

Punkt 26: Orientering om projekt 'Sikre veje til skole og fritid' for året 2019

05.13.00-G01-4-20

Resume

Miljø- og Planudvalget og Undervisnings- og Børneudvalget orienteres om arbejdet med sikre veje til skole og fritidsaktiviteter for året 2019. Orienteringen berører samarbejdet med skoler og fritidsorganisationer om de anlægsprojekter, som er udført i løbet af 2019, og dermed hvordan de frigivne anlægsmidler er anvendt.

Sagsfremstilling

Projektet "Sikre veje til skole og fritid" er et fælles projekt mellem fagsekretariatene Teknik og Miljø og Børn og Unge. Formålet med projektet er at øge trafikikkerheden omkring skolerne og fritidsaktiviteterne i kommunen.

I 2012 blev der udarbejdet en handleplan for arbejdet med trafiksikre skoleveje, der beskrev en lang række fysiske og ikke fysiske tiltag, som skal tages i brug i samarbejde med skolerne for at forbedre trafikikkerheden. Som en del af projektet blev der i løbet af 2013 gennemført besigtigelser og analyser af alle folkeskolerne i Skanderborg Kommune. Formålet har været at identificere de trafikikkerhedsmæssige problemstillinger, som skolerne oplever, og at opstille løsningsforslag til at forbedre disse. I løbet af perioden 2013-2018 har administrationen gennemgået 18 skoler, og der er blevet gennemført de højest prioriterede tiltag ved og omkring skolerne ud fra tanken om 'mest trafikikkerhed for pengene'. I 2018 blev bevillingen forlænget 2 år således at der kunne gennemføres tiltag i 2019 og 2020.

Gennemførte tiltag i 2019

Som i tidligere år har Teknik og Miljø i 2019 gennemført en række konkrete tiltag omkring et antal af skolerne:

- Gyvelhøjskolen, Galten - ændring af kantbaner på Røddikvej til cykelbaner
- Herskindskolen, Herskind - etablering af busvendeplads bag hallen
- Højboskolen, Hørning – ombygning af busvendeplads til Kys og Kør samt bus på Vester Alle
- Låsby Skole, Låsby - indkøb af præfabrikerede chikaner til etablering af hastighedsdæmpende tiltag på Hovedgaden.
- Skanderborg Realskole, Skanderborg - fodgængersignalanlæg ved fordgængerfelt på Mindet
- Virring Skole, Virring - opstramning af fartdæmpet zone på Vestertermøllevej
- Voerladegård Skole, Voerladegård - ombygning af busvendeplads til Kys og Kør samt bus på Holmedal
- Mindre skilteprojekter ved Gyvelhøjskolen, Niels Ebbesen Skolen, Gl. Rye Skole og Bakkeskolen
- Kampagnen De Ualmindelige har fortsat aktiviteterne med kampagnerne "Vi kan cykle", Tour De Ualmindelige (cykeltjek), "Pas på os" (skolestart) "Alle Børn Cykler" og "Bliv SET i mørket" (lys, refleks og pangfarver), konkurrencer og facebookopslag.

Udskudte tiltag

I ansøgningen om frigivelse af rådighedsbeløb til "Sikre veje til skole og fritid for året 2019", blev der også søgt om frigivelse af midler til:

- Ejer Bavnehøjskolen, Tebstrup - undersøgelse af muligheden for at bedre den trafikale situation i krydset Risvej/Ousted Kirkevej. Løsningen er desværre ikke fundet
- Gyvelhøjskolen, Galten - trafikforsøg med en prøveetablering af krydsningshelle på Århusvej blev udskudt grundet økonomi
- Knudsøskolen, Tulstrup – opstramning af 2 minus 1 vejen på Tulstrupvej. Dette afventer evalueringsrapport
- Låsby Skole, Låsby - fastmontering af præfabrikerede chikaner på Hovedgaden mellem Århusvej og Kirkevej. Afventer færdiggørelse af Skanderborg forsynings projekt i den nordlige del af Hovedgaden
- Morten Børup Skolen, Skanderborg - afventer endelig afklaring
- Skovbyskolen, Skovby - etablering af Kys og Kør blev udskudt grundet vejrlig.

Alt i alt har 2019 igen været et godt år med arbejdet med skolevejene. Indsatsen for at børn skal transportere sig selv er forstærket, og der er sket en forbedring af skolevejene. I 2020 arbejdes der videre med planlagte projekter ved skolerne og fritidstilbud i samarbejde med skoleledelserne og halbestyrer mv.

Sagen behandles sideløbende i Miljø- og Planudvalget og i Undervisnings- og Børneudvalget.

Økonomi

Der var i 2019 afsat 2 mio. kr. til "Sikre veje til skole og fritid". Af de 2 mio. kr. som blev frigivet på anlægsbevillingen i 2018, var der i januar 2019 et mindre forbrug på 949.901 kr. Dette beløb er brugt til etablering af busvendeplads ved Herskind Skole der blev udskudt i 2018.

Dialog og høring

-

Sundhed

Projektet omkring sikring af veje til skole og fritid forventes at fremme skolebørnenes mulighed for at gå og cykle til skole og fritid og dermed fremme deres sundhed.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

Punkt 27: Frigivelse af anlægsbevilling - sikre veje til skole og fritid for året 2020

05.13.00-G01-5-20

Resume

Byrådet anmodes om at frigive rådighedsbeløb til anlægsprojektet "Sikre veje til skole og fritid" i 2020.

Sagsfremstilling

Projektet "Sikre veje til skole og fritid" er igangsat i et samarbejde mellem Undervisnings- og Børneudvalget og Miljø- og Planudvalget i 2012.

Vej og Trafik har på baggrund af de rapporter, der er lavet i samarbejde med skolerne i 2013, beskrevet de trafikale udfordringer omkring skolerne. I de sidste 7 år er der blevet arbejdet med etablering af en lang række tiltag på kommunens skoler. I en rundspørge i 2016 blandt alle skolerne samlede administrationen op på eventuelle nye udfordringer. Opsamlingen viste, at der fortsat er projektønsker, der økonomisk rækker ud over denne anlægsbevilling.

I 2020 er der planlagt følgende tiltag:

- Ejer Bavnehøjskolen, Tebstrup – fortsat undersøgelse af muligheden for at bedre den trafikale situation i krydset Risvej/Ousted Kirkevej
- Gudenåskolen, Ry - etablering af skolepatroljelys
- Gyvelhøjskolen, Galten – etablering af krydsningshelle på Århusvej, trafikforsøg
- Knudsøskolen, Tulstrup - opstramning af 2 minus 1 vejen
- Låsby Skole, Låsby – montering af præfabrikerede chikaner til etablering af hastighedsdæmpende tiltag på Hovedgaden i henhold til § 17, stk. 4-udvalget om Byernes vækst 2016
- Morten Børup Skolen, Skanderborg - fartdæmpning af Egholmsvej
- Skovbyskolen, Skovby - etablering af Kys og Kør
- Stilling Skole, Stilling - fortov mellem SFO og soffen
- Stjærskolen, Stjær - afstribning af 2 minus 1 vej på vejen til skolen
- Virring Skole, Virring - tydeliggørelse af krydsningshelle på Virringvej
- Voerladegård Skole, Voerladegård - etablering af fortov langs Tyndeledet
- Fortsættelse af kampagnen "De ualmindelige".

Projekterne gennemføres i tæt samarbejde med skolerne, forældre og elever. Samtidig med, at administrationen laver de fysiske tiltag, er det meningen, at der skal udarbejdes en trafikpolitik på hver enkelt skole, og børnene skal undervises i trafikadfærd, herunder at gøre skolebørnene "selvtransporterende" i videst muligt omfang.

Sagen fremsendes til Undervisnings- og Børneudvalget til orientering.

Økonomi

Der har været afsat 20 mio. kr. over 6 år i perioden 2013 - 2019 til "Pulje til Sikre veje til skole og fritid". I Budget 2020 er der afsat 2 mio. kr. til formålet.

Dialog og høring

-

Sundhed

Projektet om sikring af skolevejen forventes at fremme skolebørnenes mulighed for at gå og cykle til skole og dermed fremme deres sundhed.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at anlægsprojektet "Sikre veje til skole og fritid" på 2 mio. kr. i 2020 frigives.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tage til efterretning, at også trafiksikkerhedsprojektet på Låsby Hovedgade gennemføres i dialog med skolen og borgerforeningen
- at trafiksikkerhedsprojekterne tilrettelægges så vidt muligt med andre metoder end etablering af bump
- at gennemføre yderligere politikkontrol af trafiksikkerhedsområdet senere i 2020, især med fokus på kampagner
- at der fremlægges et forslag til yderligere kampagner i samarbejde med skoler senere i 2020 - tænkt sammen med mobilitetsstrategien

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at anlægsprojektet "Sikre veje til skole og fritid" på 2 mio. kr. i 2020 frigives.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 28: Drøftelse af forslag til reduktion af opgavebestillinger fra Byrådets udvalg

00.01.00-A00-6-20

Resume

Økonomiudvalget har bedt de stående udvalg om, at der udarbejdes forslag til, hvordan opgavebestillingen fra udvalgene kan reduceres.

Sagsfremstilling

Med den politiske aftale om Skanderborg Kommunes Budget 2020-2023 er det bestemt, at Økonomiudvalget skal sikre, at Byrådets udvalg udarbejder forslag til, hvordan opgavebestillinger fra udvalgene til administrationen kan reduceres. Opgaven er givet i relation til den reduktion af serviceniveauet i administrationen, som udmøntes med den politiske aftale og med Byrådets vedtagelse af Budget 2020-2023.

Økonomiudvalget vedtog på mødet den 22. januar 2020 at anmode de stående udvalg om, at udarbejde forslag til, hvordan opgavebestillingen fra udvalgene kan reduceres.

Opgavebestillinger fra udvalgene til administrationen knytter sig til løsningen af udvalgenes politikkontrollerende og -formulerende funktion. Rammerne for opgaveløsningen er dermed givet ved Skanderborg Kommunes styrelsesvedtægt samt af praksis og arbejdsform i de enkelte udvalg. Af styrelsesvedtægten fremgår bl.a. følgende:

Skanderborg Kommunes styrelsesvedtægt

Af styrelsesvedtægten fremgår bl.a. følgende:

- Om styreform og Byrådet
 - Byrådet leder og styrer Skanderborg Kommune via
 - en Udviklingsstrategi (planstrategi)
 - visioner og strategier på de forskellige politikområder (politikker)
 - forandringer samt standarder og bevillinger for de enkelte politikområder og for den fysiske indretning/anlæg (budget og planlægning)
 - De stående udvalg understøtter Byrådets samlede ledelse og styring af Skanderborg Kommune med politikformulering og politikkontrol.

- Om udvalgene
 - Udvalgene løser deres politikformulerende rolle ved at formulere forslag til visioner og strategier (politikker) samt forslag til forandringer, standarder og bevillinger (budget og planlægning) inden for de områder, der hører under det enkelte udvalg
 - Udvalgene løser deres politikkontrollerende rolle ved at kontrollere, at Byrådets beslutninger omsættes og virkeliggøres. Det sker på basis af dialog og opfølgning på politikernes visioner og strategier samt på de forandringer, standarder og bevillinger, som er vedtaget via budgetter og planlægning
 - I udvalgenes politikformulerende og -kontrollerende arbejde lægges der særlig vægt på dialog med borgere, virksomheder, foreninger m.v.
 - Udvalgenes politikkontrollerende arbejde indbefatter i øvrigt en løbende orientering fra og dialog med administrationen om udviklingen på de forskellige opgaveområder, om gennemførelsen af besluttede forandringer og om behandlingen af konkrete sager. Endvidere kan udvalgene aflægge institutionsbesøg som et led i det politikkontrollerende arbejde

- Drøftelser og orienteringssager kan optages på dagsordenen på initiativ af udvalgsmedlemmer og på initiativ af administrationen.

Udvalgenes praksis

Fra udvalgenes praksis kan følgende fremhæves:

- **Om årsplanlægning**
De stående udvalg arbejder på forskellig vis med en årsplanlægning af det politikformulerende og politikkontrollerende arbejde. Planlægningen har til formål at strukturere arbejdet i udvalget - herunder at disponere udvalgets og administrationens tid på en måde, hvor der er enighed om prioriteringen af ressourcer over tid, og hvor de konkrete opgaver bliver afsluttede inden for de aftalte tidsrammer. (Der udgives hvert år en "politikerhåndbog", der for hvert politikområde samler alle Byrådets beslutninger (visioner, strategier, standarder/bevillinger og forandringer), og som dermed kan fungere som grundlag for udvalgenes arbejde med planlægning af arbejdet på de forskellige politikområder).
- **Om budgetopfølgningerne**
Ved alle budgetopfølgninger modtager udvalgene en orientering om status på arbejdet med de besluttede forandringer samt på overholdelsen af de fastsatte standarder/bevillinger. Budgetopfølgningerne er dermed tænkt som grundlag bl.a. for en løbende justering af årsplanlægningen; det er forskelligt fra udvalg til udvalg, hvordan der arbejdes med en løbende revision af årsplanlægningen.
- **Om dialogmøder og foretræder**
De stående udvalg arbejder på forskellig vis med planlægning og forberedelse af dialogmøder, hvoraf en del er tilbagevendende som årlige dialogmøder. Her har planlægningen især til formål at sikre, at dialogmøderne bliver gode ved, at der gives en relevant dagsorden for møderne. Dialogmøderne er i varierende omfang suppleret af foretræder - typisk i sammenhæng med konkrete sager.
- **Om temamøder**
Dagsordenen for byrådets temamøder er først og fremmest reserveret til, at udvalgene kan dagsordenssætte og dermed anvende temadrøftelser i det samlede Byråd som et arbejdsredskab i det politikformulerende og -kontrollerende arbejde. Herudover arbejder de enkelte udvalg også - på forskellig vis - med egne temamøder. Temamøder afholdes ind imellem som fællesmøder mellem to eller flere udvalg.
- **Om borgermøder**
Der har det seneste år været arbejdet med en egentlig standard for de borgermøder, der på forskellig måde indgår i især det politikformulerende arbejde. Standarden, der indebærer en sondring mellem forskellige typer af borgermøde, er udarbejdet med sigte på at sikre en god forventningsafstemning omkring formålet og indholdet ved de konkrete borgermøder. Herudover har udvalgene på forskellig vis også arbejdet individuelt med udviklingen af borgermøder som arbejdsredskab.
- **Om initiativretten i relation til optagelse af drøftelser og orienteringssager på dagsordenen**
Den ovenfor nævnte initiativret for udvalgsmedlemmerne i relation til optagelse af sager på udvalgenes dagsorden er relativt ny, idet den først er indskrevet i styrelsesvedtægten for Skanderborg Kommune med virkning fra indeværende valgperiode. Det er i sagens natur forskelligt, hvordan initiativretten anvendes i relation til de enkelte udvalg, og der er endnu ikke foretaget en samlet evaluering af den nye mulighed.

- Om meddelelser ved møder
Administrationen orienterer løbende Byrådet om hændelser m.v. i den umiddelbare forvaltning via "INFO'er" til Byrådet samt via besvarelse af konkrete spørgsmål fra byrådsmedlemmer. "INFO'er" og svar på spørgsmål fremsendes altid til alle byrådsmedlemmer. Herudover er der forskellig praksis i udvalgene for, at det politikkontrollerende arbejde understøttes med forskellige former for meddelelser ved møder; meddelelserne gives såvel mundtligt som via særligt korte dagsordenspunkter ved møderne.

Det indstilles, at Økonomiudvalget med henvisning til ovenstående anmoder udvalgene om at udarbejde forslag til, hvordan opgavebestillingen fra udvalgene kan reduceres.

Dialog og høring

-

Indstilling

Kommunaldirektør Lisbeth Binderup indstiller,

- at de stående udvalg efter anmodning fra Økonomiudvalget udarbejder forslag til, hvordan opgavebestillingen fra udvalgene kan reduceres.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at fremsende forslag om
- at være opmærksom på, hvor mange der deltager fra Byrådet og administrationen til borgermøder, møder med interessenter og andre møder
- at administrationen får en opfordring til at udfordre byrådsmedlemmer, der stiller spørgsmål, med en forventningsafstemning om det skal være redegørelser eller korte svar, evt. kombineret med at spørgsmålsstilleren ringes op.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Punkt 29: Meddelelser

00.01.00-A00-96-19

Sagsfremstilling

Der orienteres om

- Program for studietur
- Status på udvalgte sager

Beslutning

Der blev orienteret om

- møde med udvalgsformand i Silkeborg Kommune om idé med stillezoner/sejlads på søerne/fredeliggøre dele af søområdet
- arbejdet med klimaforanstaltninger omkring Skanderupbækken
- arbejdet med klimaforanstaltninger omkring Agnetevej.

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage orienteringen til efterretning.

Punkt 30: Lokalplan 1143 - Toftegårdsvej i Hørning, etape I - stillingtagen til høringsvar og fornyet udsendelse

01.02.05-P16-12-18

Resume

Høringsfristen er udløbet, og da der er indkommet væsentlige høringsvar, anmodes udvalget om at tage stilling til de indkomne høringsvar samt til fornyet udsendelse af planen.

Sagsfremstilling

Manglende høring

Efter høringsperiodens udløb er administrationen blevet bekendt med, at der er høringsberettigede borgere, som ikke har modtaget høringsbrevet. Det drejer sig om naboer med adresse på tre tilgrænsende matrikler 13a1, 13 am og 13an, som er beliggende langs lokalplanområdets østlige kant. Fejlen er sket i forbindelse med indtegning af den geometri, der trækker høringslisten. Planlovens krav om underretning (§ 26) er således ikke blevet imødekommet. Planforslaget skal derfor genudsendes i høring med til de berettigede høringsparter, før det kan endelig vedtages.

Høringsvar

Der er indkommet 25 høringsvar. Hovedpunkterne i de indkomne høringsvar er:

- Ønske om fastlæggelse af antal boliger inden for området
- Disponering og indretning af grønne arealer
- Bevaring af diget langs Toftegårdsvej
- Bekymring for støjpåvirkning fra Østjyske Motorvej
- Bekymring for trafikikkerheden og øget trængsel i området.

Derudover er der blandt høringsvarene flere positive tilkendegivelser i forhold til det fælles arbejde i dialoggruppen, hvor afsendere har oplevet at blive inddraget og således har bidraget til planlægningen.

Et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringsvarene er vedlagt som bilag.

Fremskyndelse af anlæg af stiforbindelse

Et høringsvar ønsker, at den nord-sydgående sti mellem Højboskolen og Borgmesterstien langs områdets østside etableres hurtigst muligt. Stiforbindelsen indgår i de planlagte trafikale forbedringer i området og er finansieret. Administrationen anbefaler derfor, at arbejdet med etableringen af stien igangsættes sammen med endelig vedtagelse af lokalplanen.

Udstykning

Byrådet besluttede den 30. oktober 2019 med Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 fremover som udgangspunkt ikke at tillade private spildevandslav i byerne. For at sikre mod en situation, hvor der skal oprettes et privat spildevandslav, er der indarbejdet bestemmelser omkring udstykning i forslag til Lokalplan 1143.

Bygherre har indgivet høringssvar, der vedrører lokalplanens bestemmelse § 4 Udstykning, som ønskes ændret, idet indsiger ikke ønsker at udstykke. Bestemmelsen er i høringsforslaget formuleret som følger:

”§ 4.1 På den enkelte ejendom må kun opføres eller indrettes én bolig, dog er etageboligbebyggelse undtaget, jf. § 4.3.”

”§ 4.3 Etageboligbebyggelse skal udstykkes i storparceller.”

Ovenstående bestemmelse sikrer, at området udstykkes ved udnyttelse af høringsforslaget.

Bygherres forslag til formulering af § 4.1:

"Hvis der sker udstykning af tæt lav bebyggelse, må den enkelte ejendom kun omfatte 1 bolig."

Det er bygherres forslag, at den ændrede bestemmelse suppleres af en deklaration, som efter indsigers eget udsagn, stiller såvel Skanderborg Kommune som Skanderborg Forsyningsvirksomhed a/s fuldstændig på samme måde ”som om parcellerne (red. delområderne) I, II og III var blevet udstykket.”

Administrationen og Skanderborg Forsyningsvirksomhed a/s har i tæt dialog med bygherre drøftet muligheden af en aftale, men anbefaler at fastholde § 4 i høringsforslaget, idet bygherres forslag ikke skaber den nødvendige sikkerhed for, at der på sigt ikke skal etableres private spildevandslav.

Køb af jordstykke

For at sikre et hensigtsmæssigt vejforløb ved forlægning af Toftegårdsvej er der blevet forhandlet med grundejerforeningen Skovlunden om køb af et mindre jordstykke. I den forbindelse er grundejerforeningen Skovlunden blevet tilbudt, at Skanderborg Kommune opstiller et fast hegn på en strækning af 43 m langs grundejerforeningens skel.

Derudover ønsker grundejerforeningen, at der etableres beplantning langs det faste hegn, og at dette ønske indarbejdes i Lokalplan 1143. Administrationen kan ikke anbefale at imødekomme ønsket om levende hegn, idet der langs grundejerforeningens skel skal sikres respektafstand til et eksisterende ledningsbælte, og placering af et beplantningsbælte på dette sted vil derfor være uhensigtsmæssig.

Vejbelysning

Flere høringssvar påpeger, at belysningsmaster på den eksisterende Toftegårdsvej muligvis er højere, end de behøver at være i betragtning af den fremtidige vejklasse. Administrationen anbefaler, at der i høringsforslaget § 8.16 tilføjes: "Belysning inden for området kan alternativt udskiftes til vejbelysning på lavere master, som bedre matcher den vejklasse som vejen i fremtiden vil få."

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1143 tilrettes med følgende tilføjelse til § 8.16: "Belysning inden for området kan alternativt udskiftes til vejbelysning på lavere master, som bedre matcher den vejklasse som vejen i fremtiden vil få."
- at det tilrettede forslag til Lokalplan 1143 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at arbejdet med etablering af den planlagte nord-sydgående sti benævnt "a-b" i Bilag 2B, forslag til Lokalplan 1143, igangsættes sammen med endelig vedtagelse af Lokalplan 1143.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tage til efterretning, at der er høringsberettigede borgere, som ikke har modtaget høringsbrevet i første omgang, hvorfor høringsfristen på 8 uger regnes fra udsendelsen af høringsbrevet til alle berørte.

Bilag

Trafikredegørelse_Toftegårdsvej_v4

Høringsnotat

Punkt 31: Kommuneplantillæg 16-30 og Lokalplan 1123 - Boliger ved Banegårdsvej og miljøvurdering - Forslag til udsendelse i høring

01.00.05-P16-931-16

Resume

På baggrund af beslutninger i Miljø- og Planudvalget og Økonomiudvalget i januar og yderligere vurdering, fremlægges sagen igen med forslag om, at der udarbejdes nyt lokalplanforslag, miljøvurdering og kommuneplantillæg for det konkrete område.

Sagsfremstilling

Selskabet Banegårdsvej 42, Skanderborg ApS, har anmodet om igangsætning af planlægning for etageboligbebyggelse på hjørnet ved Banegårdsvej og Krøyer Kielbergs Vej. Miljø- og Planudvalget besluttede den 7. marts 2017 at sætte planlægningen i gang.

Projektområdet

Det ansøgte omfatter matrikel 5ab og 5az, Hestehaven, Skanderborg Jorder, der har et samlet areal på 1.941 m². Ejendommene ligger på hjørnet ved Banegårdsgade og Krøyer Kielbergs Vej i Skanderborg. De eksisterende bygninger ønskes nedrevet, og der ønskes i stedet opført et etagebyggeri med boliger i op til fire etager, foruden en overjordisk parkeringskælder. Det ansøgte vil medføre en samlet bebyggelsesprocent på 155 for ejendommen.

Link til Google Maps: Lokalplanområdet: [Banegårdsvej i Skanderborg](#)

Link til kort.Skanderborg.dk: <https://kort.skanderborg.dk/spatialmap>

Forholdet til kommuneplanen

Ejendommen er omfattet af rammeområde 10.B.01 i Kommuneplan 2016. Rammeområdets anvendelse er fastlagt til boligformål, herunder åben-lav bebyggelse, tæt-lav bebyggelse og etagebyggeri. Etagebyggeri må maks. være 2½ etager/bygningshøjde maks. 12 meter, og bebyggelsesprocenten må ikke overstige 60. Af rammebestemmelserne fremgår det dog, at der kan tillades højere etageantal/bebyggelsesprocent på blandt andet hjørnegrunde, når bebyggelsen forstærker områdets bymæssige karakter. Dette skal ske ved udarbejdelse af en lokalplan.

For ejendommen gælder derudover følgende retningslinje fra kommuneplanen:

"Byfortætning i områder med bymæssig potentiale og i de stationsnære områder.

1. I områder, som kan bidrage til at understøtte Skanderborgs og de fire centerbyers midtbyer og bydelscentrenes bymæssige karakter, samt i områder tæt på stationer eller andre knudepunkter for den kollektive trafik så der sker byfortætning i form af etagebebyggelser. Etagebebyggelsens omfang, udformning m.v. fastlægges efterfølgende i kommuneplantillæg og lokalplaner.

I områder tæt på eksisterende eller kommende stationer eller andre knudepunkter for den kollektive trafik kan der også opføres højere bebyggelse. Det er vigtigt at udnytte områdernes byfortætningsmuligheder for på den måde at understøtte brugen af den kollektive trafik mest muligt. [...] Opførelsen af etagebyggeri i disse områder skal ske på et

helhedsorienteret grundlag, hvor der tages hensyn til visuelle forhold, vind, skygge og indbliksgener samt en række miljøforhold."

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, idet der ønskes etableret bebyggelse i op til 4 etager med en bebyggelsesprocent på 155, hvorfor der udarbejdet tillæg nr. 16-30 til Skanderborg Kommuneplan 16. Formålet med tillægget er, at udlægge ny ramme 10.B17 samt at hæve det maksimale etageantal fra 2½ til 4 og bebyggelsesprocent for etageboliger fra 60 til 155, for derved at sikre den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplan og kommuneplan.

Forslag til lokalplan

Planlægningen muliggør anvendelse af området til boligformål i form af etageboligbebyggelse svarende til et samlet boligareal på maks. 3.800 m². Bebyggelsen påtænkes indrettet med 35 boliger.

Det påtænkte projekt er udarbejdet på baggrund af principskitse, vedtaget på Økonomiudvalgets møde den 30. august 2017 og efter forudgående foroffentlighedfase.

Med lokalplanen udlægges byggefelter, som sikrer den detaljerede placering og en aftrapning af etagebebyggelsen. Lokalplanen fastlægger således, at bebyggelsen skal opføres i højst 4 etager/17 m mod veikrydset Banegårdsvej/Krøyer Kielbergs Vej. Herfra aftrappes bebyggelsen til henholdsvis 3 etager/11 meter i syd og 2 etager/8 meter i øst. Lokalplanen muliggør, at bebyggelsen kan etableres med parkeringskælder indrettet i parterre-etage.

Trafiksikkerhed

Der er udarbejdet trafiksikkerhedsrevision på baggrund af det påtænkte projekt. I notatet vurderes projektets konsekvenser for et såkaldt sikret krydsningspunkt på Krøyer Kielbergs Vej. Krydsningspunktet benyttes af skolebørn og brugere af Skanderborg Station. Trafiksikkerhedsrevisionen peger bl.a. på, at arealbehovet ved etablering af adgangsvej til lokalplanområdet vil gøre det vanskeligt at bevare hele det eksisterende anlæg på Krøyer Kielbergs Vej, og at det derfor bør sikres, at der fortsat er en sikret krydsningsmulighed i tilknytning til stien fra stationstunellen. Samtidig gøres der opmærksom på, at bebyggelse skal placeres under hensyn til oversigtsarealer ved vejadgang til Krøyer Kielberg Vej. Bilag er vedlagt.

Tilgængelighed

Der er udarbejdet tilgængelighedsrevision på baggrund af det påtænkte projekt. Det fremgår af notatet, at adgangsvejen til lokalplanområdet formentlig ikke lever op til gældende regler. I notatet peges der samtidig på det forhold, at områdets manglende tilgængelighed grundet adgangsvejens hældning udelukker, at nogle brugere kan bo i området.

Arealet, som bebygges, skråner meget. Administrationen indstillet på at acceptere et længdefald på adgangsvejen, der overstiger det, man normalt ville kunne godkende, for at muliggøre det påtænkte projekt og udnyttelse af området til etageboligbebyggelse.

Støj

Der kan i eksisterende støjbelastede byområder planlægges nye boliger under forudsætning af, at støjniveauet fra trafikken ikke overstiger Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier. Forslag til Lokalplan 1123 ledsages således af en støjrapport, ligesom der i lokalplanforslaget er indarbejdet bestemmelser, der sikrer at et indendørs støjniveau på Lden 33 dB kan overholdes med lukkede vinduer, og at udendørs opholdsarealer ikke påvirkes af støjniveau på mere end Lden 58 dB. Støjrapport er vedlagt som bilag.

Institutions- og skolekapacitet

Da der pågår flere endnu ikke endeligt planlagte byfortætninger i Skanderborg Midtby, er der foretaget en genberegning af befolkningsprognosen.

Såfremt det samlede antal byfortætningsprojekter i Skanderborg Midtby udbygges i 2022/2023, oplyser Børn og Unge, at der ikke forventes kapacitetsproblemer i forhold til 0-2 års-området, hvor dagplejen vil kunne bruges som buffer. Derimod er kapaciteten på 3-5 års-området stort set udnyttet både i Skanderborg by, Højvangen, Stilling og Virring. Der må i det tilfælde undersøges alternative løsninger. Der kan f.eks. være tale om, at forlænge aftale om leje af Eskebækparken eller ressourcetildeling til evt. udegruppe.

På skoleområdet forventes der tilsvarende kapacitetsproblemer. Omfanget af bebyggelse, der muliggøres af Lokalplan 1123, vurderes at medføre begrænset behov for adgang til skole.

Miljøvurdering

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har medført krav om udarbejdelse af en miljøvurdering, idet planforslagene kan have en væsentlig indvirkning på miljøet for så vidt angår skygge-, indblik- og visuelle gener. I høringsperioden ledsages lokalplanforslaget derfor af miljøvurderingen, der er indsat som bilag 8 i lokalplanforslaget.

Miljøvurderingen behandler et alternativ A foruden 0-alternativet, hvor eksisterende forhold bevares – benævnt 0-alternativ (eksisterende forhold). Derudover behandles et 0-alternativ, som viser et fiktivt byggeri med udgangspunkt i gældende planlægning – benævnt 0-alternativ (gældende planlægning).

Miljøvurderingen viser, at skyggepåvirkningen i A-alternativet såvel som i 0-alternativet vil være 'ikke væsentlig'.

Med hensyn til visuelle gener viser miljøvurderingen, at der for visse naboer vil være visuelle gener og indbliksgener. Det vil særligt være naboer mod syd og øst, der vil opleve gener. I et enkelt tilfælde mod øst vurderes påvirkningen som følge af indbliksgener at være væsentlig negativ. Mod syd vurderes indbliksgenerne på grund af afstand og placering af opholdsarealer at være 'ikke væsentlige'.

For såvel A-alternativet som 0-alternativet gælder, at byggeriets højde og områdets terrænforhold bidrager til, at den visuelle påvirkning for naboboligerne mod syd og øst opleves markant og skalamæssigt afvigende fra den tilgrænsende villaby mod syd og øst.

Det vurderes, at lokalplanforslagets disponering af den ny bebyggelse for så vidt angår placering, bygningshøjde og etageantal, bidrager positivt til at mindske den visuelle påvirkning i A-alternativet. Dette understøttes af lokalplanens bestemmelser om, at facader primært skal fremstå i blank mur udført i teglsten, der varierer mellem rød (klassisk), mørke nuancer af rød og rød med farvespil i mørke nuancer af brun. De ovenfor nævnte bestemmelser vurderes at dæmpe bebyggelsens fremtoning og bidrage til bebyggelsens tilpasning til kvarteret og visuelt hensyne til dallandskabet omkring Skanderborg Sø.

Miljøvurderingen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Supplerende sagsfremstilling til Miljø- og Planudvalget den 4. februar 2020:

Administrationen har på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning den 22. januar 2020 undersøgt hvilket projekt, der kan rummes inden for gældende kommuneplanramme. Administrationens vurdering er, at bestemmelsen i kommuneplanramme 10.B.01 omkring mulighed for højere og tættere byggeri på hjørnegrunde principielt set ikke giver noget "loft" for bebyggelsens omfang i forbindelse med ny lokalplanlægning. Det er en vurderingssag fra gang til gang, hvor vurderingskriterierne handler om byrum og byens arkitektur.

I den konkrete sag er det derfor muligt at rumme Miljø- og Planudvalgets beslutning af 7. januar 2020 om en bebyggelsesprocent på 130. For at sikre gennemsigtighed om, hvad der vedtages, anbefaler administrationen fortsat, at udarbejdes et kommuneplantillæg, der kan følge lokalplanforslaget. Ønsker Byrådet at behandle det generelle spørgsmål omkring hensigtsmæssigheden og gennemsigtigheden af bestemmelsen i kommuneplanrammen, der muliggør højere byggeri på hjørnegrunde m.v., anbefaler administrationen at tage emnet op i forbindelse med en kommende generel revision af kommuneplanen.

Projektet indgår i grundlaget for befolkningsprognosen med 33 boliger og er derfor indeholdt i forudsigelsen om, at Skanderborg Kommune runder 70.000 indbyggere inden for de kommende 10 år. Det projekt, der oprindeligt er fremlagt i lokalplanforslaget, indeholder 35 boliger. Antallet af boliger reduceres, hvis bebyggelsesprocenten reduceres som besluttet af Miljø- og Planudvalget den 7. januar 2020.

Dialog og høring

Der har været afholdt foroffentlighedsfase i perioden 1. maj til 15. maj 2017 med borgermøde den 10. maj 2017. Mødets overordnede tema var dilemmaet i forhold til, hvordan kommuneplanens retningslinje om byfortætning imødekommes, samtidig med at der tages tilstrækkeligt hensyn til omgivelser og naboboliger. I foroffentlighedsfasen omfattede lokalplanområdet alene ejendommen Banegårdsvej 42.

De indkomne høringssvar omfattede bekymring om skyggekast, indbliksgener, områdets terræn, visuel påvirkning af byen og omgivelserne, trafikale forhold (herunder sikker skolevej og parkering i området) samt regnvands- og funderingsforhold.

Et høringssvar fra daværende ejer af Krøyer Kielbergs Vej 4 åbnede mulighed for at omfatte ejendommen af planlægningen. Der blev således udarbejdet en principskitse, der disponerer et samlet projekt for Banegårdsvej 42 og Krøyer Kielbergs Vej 4. Høringssvar, herunder nævnte skitse, blev behandlet på økonomiudvalgsmødet den 30. august 2017, hvor det blev vedtaget at igangsætte planlægningen. Principskitserne er vedlagt som bilag.

Der har den 3. september 2019 været afholdt dialogmøde med inviterede naboer til Banegårdsvej 42 og Krøyer Kielbergs Vej 4. Mødet var et fællesmøde med deltagelse af bygherre, hvor naboer fik lejlighed til at komme med bemærkninger og stille afklarende spørgsmål til det påtænkte projekt.

Efterfølgende har naboer til lokalplanområdet formuleret en fælles nabohenvendelse, der er vedlagt som bilag.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 6 uger, da kommuneplantillæg, lokalplanforslag og miljørapport ikke er hverken meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller

højtidsperioder.

Indstilling

Supplerende indstilling til Miljø- og Planudvalget den 4. februar 2020:

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at der udarbejdes et nyt lokalplanforsalg, miljøvurdering og kommuneplantillæg med udgangspunkt i Miljø- og Planudvalgets beslutning af 7. januar 2020: "at plangrundlaget ændres, så bebyggelsesprocenten reduceres til ca. 130 ved at reducere bygningshøjden og/eller indskrænke byggefeltet, så antallet af boliger reduceres, og der frigives mere grønt areal".

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Indstilling til Miljø- og Planudvalget den 7. januar 2020:

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg 16-30, Lokalplan 1123 og miljørapport offentliggøres og sendes i 6 ugers høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen til 4. februar 2020 fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget, 22. januar 2020, pkt. 11:

Thomas Cordtz og Anne Heeager anmodede udvalget om at tage stilling til deres habilitet ved behandling af sagen. Økonomiudvalget vedtog, at de ikke var inhabile, og Thomas Cordtz og Anne Heeager deltog dermed ved behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget vedtog,

- at projektet skal tilpasses, så det overholder den gældende kommuneplanramme for området
- at projektet på den baggrund sendes tilbage til fornyet behandling i Miljø- og Planudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 7. januar 2020, pkt. 5:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at plangrundlaget ændres, så bebyggelsesprocenten reduceres til ca. 130 ved at reducere bygningshøjden og/eller indskrænke byggefeltet, så antallet af boliger reduceres, og der frigives mere grønt areal på grunden og tilstrækkelig plads til p-pladser.

Kjeld Jensen kunne ikke støtte indstillingen fra udvalget, idet han støtter indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

TSR - trin 2 - Banegårdsvej 42 20190920

TGR - trin 2 - Banegårdsvej 42 20190920

Nabohenvendelse

Principskitse

Støjrapport

LP 1123 Banegårdsvej_Forslag

Punkt 32: Lukket: Forberedelse af licitation

01.00.05-A00-31878-12

Punkt 33: Evt.

00.01.00-A00-96-19

Beslutning

Der var ingen emner under "evt."