

# REFERAT Byrådet d. 31-08-2022

**Mødedato** Onsdag d. 31. august 2022 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen, Fælleden, Skanderborg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Revidering af Indkøbs- og udbudspolitik.....	4
Politikkontrol af den finansielle strategi.....	8
Tilbudsindhentning af daglige bankforretninger 2023.....	13
Evaluering af ordningen om "Tilskud til pasning af eget barn" - 2022.....	16
Bedre understøttelse af elever med talblindhed.....	21
Spor 3 - Idé- og skitseforslag for udvikling af Fælleden som idrætscenter.....	24
Forslag til proces for bedre kapacitetsudnyttelse på fritids- og idrætsområdet til godkendelse.....	28
Politikkontrol på praktikbesøg og dialogmøder - En kommune hvor alle er med.....	34
Social- og Ældreministeriets danmarkskort.....	37
Lokalplan 1190 for ny skole i Ry samt miljørapport - høringssvar og endelig vedtagelse.....	40
Lokalplan 1139 Boligområde ved Blegindvej i Hørning - forslag til udsendelse i høring.....	45
Kommuneplantillæg 21-09 og Lokalplan 1174 – Else Maries Høj i Alken - høringssvar og endelig vedtagelse.....	49
Kommuneplantillæg 21-10 og Lokalplan 1131 – Erhvervsområde Ørstedesvejs forlængelse, Hørning.....	53
Tillæg 13 til Spildevandsplan - Erhvervsområde, Ørstedesvejs forlængelse, Hørning - endelig vedtagelse.....	58
Forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket.....	60
Varmeprojekt fra Kredsløb for fjernvarmeforsyning af Skovby, Storning og Stjær.....	63
Varmeprojekt fra Kredsløb for transmissionsledning mellem Galten og Harlev.....	67
Torvestrækningen i Hørning - yderligere frigivelse af bevilling.....	71
Ry Sejlklub - forlængelse af vederlagsfri brugsaftale - 30 år.....	75
Udpegning af nye medlemmer og stedfortræder til Handicap- og Psykiatrirådet.....	77
Meddelelse om borgmesterbeslutning.....	79
Arealkøb til cykelsti fra Gl. Rye til Glarbo - ekspropriationsbeslutning.....	80
Køb af jord til skolesti i Hørning.....	83
Lukket: Fastsættelse af mindstepriser på grunde.....	85
Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol.....	86

## **Punkt 148: Godkendelse af dagsordenen**

00.01.00-G00-2-22

### **Beslutning**

Dagsordenen blev godkendt.

# Punkt 149: Revidering af Indkøbs- og udbudspolitik

88.00.00-P20-1-22

## Resume

Byrådet skal behandle forslag til ændring af indkøbs- og udbudspolitikken. Forslag til ændringer kommer på baggrund af Økonomi- og Erhvervsudvalgets politikkontrol af indkøbs- og udbudspolitikken.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med Økonomi- og Erhvervsudvalgets politikkontrol af indkøbs- og udbudspolitikken gennemgik Skanderborg Kommunes indkøbschef på mødet den 17. maj 2022 i Økonomi- og Erhvervsudvalget (punkt 124) status på arbejdet med de i indkøbs- og udbudspolitikken fastsatte målsætninger.

I forlængelse af indkøbschefens oplæg drøftede udvalget det fortsatte arbejde med målsætningerne, herunder tiltag i forhold til den bæredygtig omstilling.

På baggrund af udvalgets drøftelser er der udarbejdet følgende forslag til ændringer af indkøbs- og udbudspolitikken.

Tilpasning af standarden for anvendelse af arbejdsklausuler (bilag 2)

På baggrund af erfaringer og tilbagemeldinger fra leverandører og samarbejdspartnere fremsætter administrationen et forslag til tilpasning af indkøbs- og udbudspolitikken standard for anvendelse af arbejdsklausuler. De foreslåede tilpasninger og ændringer vil gøre håndteringen af arbejdsklausulen, og den forudgående kontrol med overholdelse heraf, mere erhvervsvenlig og mindre bureaukratisk. Notat vedrørende ændringsforslag (bilag 1) og udkast til revideret bilag 2 "Standard for anvendelse af arbejdsklausuler" er vedhæftet sagsfremstillingen.

Opdatering af obligatoriske, miljømærkede produktområder

I Skanderborg Kommunes Indkøbs- og udbudspolitik af 26. maj 2021 er der indskrevet følgende procedure for en løbende opdatering af de obligatoriske, miljømærkede produktområder:

"Listen over obligatoriske produktområder med krav om miljømærkning opdateres én gang årligt. Udgangspunktet for tilføjelsen af yderligere produktområder er en analyse af markedsparathed og omkostningsneutralitet (dvs. ingen betydelig prisforskel mellem miljømærkede og ikke-miljømærkede produkter). Tilføjelse af produktområder, hvor der ikke foreligger omkostningsneutralitet, kræver en politisk vedtagelse. Afdækningen af nye områder vil blandt andet blive foretaget i dialog med Miljømærkning Danmark og SKI (Staten og Kommunernes Indkøbsservice)."

Den nuværende liste indeholder følgende områder:

- Rengøringsmidler
- Aftøringspapir (papirhåndklædeark, toiletpapir m.v.)
- Sæbe (håndsæbe, skumsæbe og opvaskemiddel til håndopvask)
- Papir (kopipapir)
- Kontormøbler (kontorstole og skriveborde).

I henhold til principperne om omkostningsneutralitet og markedsparathed udvides listen med følgende produktområder:

- Børnebleer
- Reoler (FSC)
- Levende lys
- Engangsartikler (papkrus og kaffefiltre).

Ud over ovenstående produktområder stilles der forslag om tilføjelse af produktområdet "Kontorartikler". Under produktområdet findes underkategorier (engangs batterier, ringbind (FSC), kalendere, notesbøger og notesblokke), som kan tilføjes listen omkostningsneutralt.

Ved overgangen pr. 1. november 2021 til den nuværende aftale på kontorartikler estimerede man, at indkøb af miljømærkede produkter alene ville udgøre ca. 50 % af alle indkøb på aftalen. Samtidig estimerede man den samlede besparelse på indkøb af kontorartikler under den nye aftale til ca. 285.000 kr. pr. år.

Beregninger, foretaget i samarbejde med leverandøren af kontorartikler, viser, at den miljømærkede andel kan øges fra ca. 50 % til ca. 70 %. Dog vil dette medføre en estimeret øget udgift til kontorartikler på ca. 316.000 kr. pr. år. Administrationen forslår, at ovennævnte estimerede besparelse ved overgang til aftalen konverteres til en udvidelse af de miljømærkede underkategorier inden for produktområdet "Kontorartikler", således at det forventede forbrug kommer til at omfatte ca. 70 % miljømærkede produkter i stedet for ca. 50 %.

Forslag til revideret version af indkøbs- og udbudspolitikken (bilag 3) er vedhæftet sagsfremstillingen, hvor tilføjelserne er markeret med rødt.

#### Status på økologiske fødevarer og bæredygtige kontormøbelindkøb

På Skanderborg Kommunes obligatoriske fødevaraftale købes der på årsbasis fødevarer for ca. 25 mio. kr., og de seneste opgørelser viser, at 48 % af de indkøbte fødevarerne er økologiske. Det kommunale landsplangennemsnit ligger på ca. 34 %.

I henhold til indkøbs- og udbudspolitikken skal nyanskaffede skriveborde og kontorstole være miljømærkede, og indenfor de øvrige produktområder (mødeborde, dialogmøbler, reoler m.v.) er der et frit valg mellem konventionelle og miljømærkede produkter. I løbet af 2021 var 72 % af alle indkøb på den obligatoriske møbelaftale miljømærkede (Svanemærket, EU Blomsten, FSC & Der Blaue Engel). På aftalen er der også mulighed for at købe brugte møbler, som leverandøren har tilbagekøbt i forbindelse med nyanskaffelser. Som supplement til nyindkøb er der også mulighed for at benytte kommunes interne byttebørs via intranettet.

#### Orientering om arbejdet med omstilling til grøn strøm

I forlængelse af målsætningerne i klima-, energi- og ressourcepolitikken om Co2 neutralitet i 2025 arbejder administrationen på at udbyde en 10-årig Power Purchase Agreement (PPA) med et grønt og vedvarende fokus. Ved etableringen af en PPA vil der blive stillet krav om, at et vedvarende energianlæg (sol/vind) etableres i Danmark, og der skal være tale om etablering af et nyt anlæg (addition). Skanderborg Kommunes samarbejdskommuner i Jysk Fællesindkøb (JYFI) får tilbud om at deltage i udbuddet, således at der kan skabes en attraktiv volumen for leverandørerne.

Administrationen er i samarbejde med advokatfirmaet Bech-Bruun ved at lægge sidste hånd på udbudsmaterialet, og i henhold til tidsplanen for projektet kalkuleres på nuværende tidspunkt med en ikrafttrædelse pr. 1. januar 2025.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomi- og Erhvervsudvalget den 24. august 2022:

Udvalget ønskede en supplerende redegørelse for kommunens fremtidige strategi for indkøb af økologiske fødevarer:

På Skanderborg Kommunes fødevareaftale findes der ca. 5.500 unikke varenumre, og heraf er ca. 2.000 varenumre økologiske. I praksis betyder dette, at der i udgangspunktet findes en økologisk substitut for det konventionelle varenummer. Den 1. marts 2022 behandlede Klima-, Miljø- og Planudvalget projekt ”Skanderborgs grønne køkkener” (punkt 54), hvor køkkenerne arbejder på at omlægge til en mere klimavenlig kost og, efter ønske fra køkkenerne, øge økologiprocenten. Administrationen vil understøtte dette ønske om øget indkøb af økologiske fødevarer ved i de kommende fødevareaftaler at arbejde for at udvide sortimentet af økologiske fødevarer. Denne forpligtelse indarbejdes i indkøbs- og udbudspolitikken. Forslag til revideret version af indkøbs- og udbudspolitikken (bilag 3) er vedhæftet sagsfremstillingen, hvor tilføjelserne er markeret med rødt.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb indstiller,

- at forslag til revidering af standard for anvendelse af arbejdsklausuler og opdateringen af de obligatoriske miljømærkede produktområder godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til revidering af standard for anvendelse af arbejdsklausuler og opdateringen af de obligatoriske miljømærkede produktområder.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 203:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 17. august 2022, pkt. 164:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 15. juni 2022, pkt. 162:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog,

- at der arbejdes videre med forslaget med henblik på at få styrket forslagets fokus på grønne indkøb af fødevarer.

Beslutning fra Direktionen, 14. juni 2022, pkt. 150:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1 -Notat vedr. ændringsforslag til standarden for anvendelse af arbejdsklausuler aug

Bilag 2 - Revideret standard for anvendelse af arbejdsklausuler (bilag 2 til indkøbs- og udbudspolitikken) aug

Bilag 3 - Revideret indkøbs- og udbudspolitik.pdf

# Punkt 150: Politikontrol af den finansielle strategi

00.32.16-000-1-22

## Resume

I denne sag behandles oplæg til revideret finansiell strategi.

Oplægget er udarbejdet på baggrund af drøftelser på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 17. maj 2022.

## Sagsfremstilling

Den finansielle strategi er en standard under den økonomiske politik, og den nuværende strategi blev vedtaget af Byrådet i juni 2018 og er vedlagt som bilag.

Minimum det 1. år i hver ny byrådsperiode skal den finansielle strategi behandles af Byrådet, så det sikres, at strategien afspejler Byrådets risikoprofil m.v.

Økonomi- og Erhvervsudvalget indledte politikontrol af den finansielle strategi, som fastlægger de overordnede rammer for kommunens finansielle risikostyring, på møde den 17. maj 2022. På mødet deltog ekstern kapitalforvalter, der kom med input til investeringssiden.

På baggrund af oplægget og de efterfølgende drøftelser på mødet er udarbejdet et revideret oplæg til finansiell strategi. Oplægget er blevet opdateret på særligt to områder, henholdsvis afsnittet om etik og bæredygtighed (afsnit 5) og rammerne for investeringer (afsnit 7).

Oplæg til revideret strategi er vedlagt som bilag.

Den nuværende finansielle strategi

Umiddelbart er der lagt op til en videreførelse af den nuværende finansielle strategi for så vidt angår:

- kommunens risikoprofil i forhold til at minimere modpartsrisikoen ved samarbejde med større banker – altså at minimere risikoen for at tabe kontantindestående ved at anvende pengeinstitutter, der er af en størrelse, hvor det betegnes som samfundskritisk, hvis disse går konkurs (indgår som led i det bankudbud Byrådet får til godkendelse i særskilt sag)
- leje og leasing
- rammerne på gældssiden, som ved optagelse af lån er:

Valuta	Min. andel	Maks. andel	P.t.
Danske Kroner	60 %	100 %	100 %
Euro	0 %	40 %	0 %

Rente	Min. andel	Maks. andel	P.t.
Fast	30 %	100 %	82 %
Variabel	0 %	70 %	18 %

- Kompetenceforholdene, som dog er tilrettet ændret organisering (Klar til fremtiden), og er nærmere beskrevet i afsnit 3 i oplæg til revideret strategi.

## Oplæg til revideret finansiel strategi

Udover en fortsættelse af de forhold, der er beskrevet under den nuværende finansielle strategi, indeholder oplæg til revideret strategi ændringer og tilføjelser i forhold til etik og bæredygtighed samt formuepleje.

## Etik og bæredygtighed

Der er sket en opdatering af forholdene omkring etik og bæredygtighed, jf. efterfølgende:

### Etik

Det er indføjet, at der ikke investeres i selskaber, der overtræder folkeretten eller internationale normer, herunder FN-konventioner om menneskerettigheder, arbejdstagerrettigheder, anti-korruption og miljøbeskyttelse.

Det er desuden et krav, at kommunens kapitalforvaltere har tiltrådt eller efterlever FN's principper i "UN Principles Responsible Investments" (UN PRI) – principper for ansvarlige investeringer. Der er seks hovedprincipper i UN PRI, som er nærmere beskrevet i afsnit 5 i den reviderede strategi.

### Etiske fravalg af virksomheder og stater

Våben, fossile brændsler, spil m.v.

- er tilføjet yderligere, så der nu ikke kan investeres i følgende virksomheder med omsætning indenfor: porno, spil, tobak, alkohol, fossile brændsler og våben.

Herudover er det tilføjet, at kommunen ikke ønsker, at investere i ovennævnte virksomheder, men der kan dog af operationelle årsager være en risiko for, at op til max. 5 % af en virksomheds omsætning kan stamme fra disse områder. Grænsen gælder dog ikke våben, der ifølge FN og FN's konventioner betegnes som kontroversielle. Her er grænsen 0.

### Udenlandske statsobligationer

- i forhold til den nuværende strategi fjernes muligheden for investeringer i udenlandske statsobligationer. Denne type papirer indeholder en iboende risiko for "sager", da det er svært at forudse, hvilke begivenheder m.v., der kan/vil indtræffe. Et eksempel herpå er de russiske statsobligationer.

### Bæredygtighed

Kommunen ønsker en investeringsprofil, der understøtter omstilling til øget bæredygtighed, herunder bæredygtige energikilder.

Udviklingen inden for "grønne" investeringer og bæredygtig omstilling går stærkt, og derfor er der i den reviderede strategi indarbejdet en tekst om ikke at fravælge virksomheder nævnt i afsnit 5 (ekskl. våben), hvis disse udsteder virksomhedsobligationer målrettet investering i øget bæredygtighed. Det kunne f.eks. være virksomheder, der udsteder

virksomhedsobligationer til finansiering af vindmølle- og solcelleparker m.v. Disse investeringer skal foregå indenfor strategiens investeringsrammer, og kan foretages i det omfang sådanne investeringsforeninger etableres.

## Formuepleje

Med baggrund i oplæg og drøftelser på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 17. maj 2022, forhold omkring etik og bæredygtighed samt generelt i forhold til risikospredning og investeringshorisont, foreslås investeringsrammerne ændret til:

Investeringsstype	Nuværende rammer		Nye rammer	
	Investeringsramme minimum	Investeringsramme maksimum	Investeringsramme minimum	Investeringsramme maksimum
Danske stats- og realkreditobligationer	70 %	100 %	70 %	100 %
Virksomhedsobligationer	10 %	15 %	0 %	15 %
heraf:				
- Investment Grade			0 %	15 %
- High Yield			0 %	5 %
Udenlandske statsobligationer	10 %	15 %	0 %	0 %
Aktier via investeringsforeninger	0 %	0 %	0 %	15 %

### Danske stats- og realkreditobligationer

- der foreslås ingen ændringer i investeringsrammerne for denne aktivtype, hvilket er medvirkende årsag til, at risikoprofilen på den finansielle strategi fortsat kan karakteriseres som lav.

### Virksomhedsobligationer

- i nuværende ramme for investering i virksomhedsobligationer kan der investeres i både Investment Grade og High Yield (med hovedparten i Investment Grade). Dette ændres til maksimalt 15 % samlet i virksomhedsobligationer fordelt med maksimalt 15 % i Investment Grade og maksimalt 5 % i High Yield.

### Udenlandske statsobligationer

- udgår i oplægget, fordi det kan være svært at leve op til de etiske retningslinjer, jf. også det beskrevne under etik – udenlandske statsobligationer.

### Aktier

- indgår i oplægget med en investeringsramme på maksimalt 15 % af hensyn til spredning af investeringerne og minimering af risiko. Grænsen på de 15 % er sat ud fra input fra kapitalforvaltere, og henset til andre kommuners grænser for investering i aktier.

Generelt gælder det for kommunens kapitalforvaltere, at de skal sikre, at de investeringer de foretager, lever op til kommunens krav i den finansielle strategi.

Endeligt er der foretaget enkelte redaktionelle rettelser i den reviderede strategi.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb indstiller,

- at oplæg til revideret finansiell strategi godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at godkende oplæg til revideret finansiell strategi.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 204:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 17. august 2022, pkt. 162:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Finansiel strategi - 2018

Finansiel strategi - oplæg til revideret strategi august 2022

# Punkt 151: Tilbudsindhentning af daglige bankforretninger 2023

88.08.25-S00-1-22

## Resume

Skanderborg Kommunes hovedbankforbindelse var senest i udbud i 2017 og den nuværende kontrakt udløber ved udgangen af 2022. Der skal derfor indhentes nye tilbud på hovedbankforbindelse, og det udarbejdede tilbudsindhentningsmateriale søges derfor godkendt af Byrådet.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommunes hovedbankaftale med Nordea udløber med udgangen af 2022, hvorfor der skal indhentes nye tilbud for perioden 2023 - 2026. Der er udarbejdet forslag til det materiale, der ligger til grund for tilbudsindhentningen. Af materialet vedlægges Tilbudsindhentningsbetingelser på pengeinstitutaftale til Skanderborg Kommune samt udkast til kontrakt.

Materialet lægger op til, at aftalen skal være gældende for perioden 1. januar 2023 til 31. december 2026 med mulighed for forlængelse i op til 2 år. Af hensyn til kommunens drift er det et mindstekrav, at tilbudsgiver har status som "SIFI bank" (systemisk vigtigt finansielt institut) eller er underlagt Den Europæiske Centralbanks banktilsyn og er G-SII/O-SII bank (Global Systemically Important Institution). Kravet er opstillet for at sikre kommunens indestående så godt som muligt.

Kommunens porteføljepleje er ikke omfattet af tilbudsindhentningen.

I dag har kommunen en kreditfacilitet på 150 mio. kr., hvilket foreslås videreført i den nye periode. I materialet er indarbejdet en mulighed for en eventuel kortvarig forhøjelse på 50 - 100 mio. kr., hvis dette skulle blive aktuelt. I den situation lægges der i indstillingen op til, at administrationen af praktiske årsager bemyndiges til at kunne øge kreditfaciliteten med maksimalt 100 mio. kr., hvis et kortvarigt behov viser sig i løbet af kontraktperioden. Såfremt der viser sig et mere permanent behov for øgning af kreditfaciliteten, vil der blive søgt om Byrådets godkendelse heraf.

Nationalbankens Indskudsbevisrente (NIB) har været - og er - det mest anvendte renteinstrument for kommuner. Rentesatsen bestemmes af Nationalbanken ud fra den førte pengepolitik. I materialet tages der, i lighed med nuværende bankaftale, udgangspunkt i NIB. NIB har i en længere periode været negativ, hvilket betyder, at der skal betales rente for at have indestående, mens der ved træk på kreditfaciliteten beregnes med en rente på 0 % (kommunen får ikke penge for at lave træk på kreditfaciliteten). For ikke at betale renter på indestående og dermed optimere afkastet, kan der indgås REPO-forretninger, som også indgår i materialet. Det betyder kort fortalt, at der stilles obligationer som sikkerhed for et træk på likviditeten. Brugen af REPO-forretninger ligger indenfor kommunens finansielle strategi.

KL's Bankråd har udarbejdet otte governanceprincipper omkring kommuners forventninger til bankleverandører. Disse principper er indarbejdet i det vedlagte kontraktudkast, med en forpligtigelse om, at leverandøren skal efterleve disse principper.

Principperne omhandler:

- Vi forventer, at vores bank udviser samfundsansvar og opfører sig etisk korrekt.
- Vi forventer, at vores bank har en sund virksomhedskultur.
- Vi forventer, at ledelsen går forrest ved efterlevelsen af bankens værdier.

- Vi forventer, at vores bank agerer proaktivt og åbent.
- Vi forventer, at fokus på compliance (regeloverholdelse) slår igennem i organisationen.
- Vi forventer, at vores bank anvender de seneste og mest effektive redskaber i bekæmpelsen af hvidvask.
- Vi forventer, at vores bank samarbejder på tværs af den finansielle sektor og på tværs af landegrænser.
- Vi forventer, at vores bank aktivt samarbejder med myndighederne.

Tildelingskriteriet er det økonomisk mest fordelagtige tilbud, på grundlag af tildelingskriteriet bedste forhold mellem pris og kvalitet. Vægtningen er 60 % på pris, 30 % på service, rådgivning og organisation og 10 % på implementering.

Frist for indsendelse af tilbud er primo oktober 2022 og Staben Økonomi, Digitalisering og Indkøb vurderer de indkomne tilbud ud fra de opstillede mindstekrav samt tildelingskriterier i materialet.

Byrådet vil efterfølgende blive orienteret om valg af hovedbankforbindelse på et følgende byrådsmøde.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb indstiller,

- at tilbudsindhentningsmaterialet, der danner grundlag for valg af hovedbankforbindelse for årene 2023 - 2026, godkendes
- at bemyndige administrationen til kortvarigt at hæve kreditfaciliteten med op til 100 mio. kr., hvis behovet viser sig i løbet af kontraktperioden.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at godkende tilbudsindhentningsmaterialet, der danner grundlag for valg af hovedbankforbindelse for årene 2023 – 2026
- at bemyndige administrationen til kortvarigt at hæve kreditfaciliteten med op til 100 mio. kr., hvis behovet viser sig i løbet af kontraktperioden.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 205:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 17. august 2022, pkt. 163:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Økonomi, Digitalisering og Indkøb.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Tilbudsinhentningsbetingelser på pengeinstitutsaftale til Skanderborg Kommune

Udkast til kontrakt v2

# Punkt 152: Evaluering af ordningen om "Tilskud til pasning af eget barn" - 2022

28.00.00-G01-34-20

## Resume

Byrådet vedtog den 30. oktober 2019 at give forældre mulighed for at modtage tilskud til pasning af egne børn. Ordningen trådte i kraft den 1. januar 2020. Af Byrådets beslutning fremgår det, at ordningen skal revurderes årligt. Med denne sag præsenteres derfor en evaluering af ordningen frem til 1. kvartal 2022 med henblik på, at Byrådet beslutter, om ordningen skal fortsætte.

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 30. oktober 2019 at indføre ordningen med tilskud til pasning af eget barn med ikrafttræden den 1. januar 2020. I forbindelse med revurderingen af ordningen den 27. januar 2021 vedtog Byrådet, at ordningen skulle fortsætte i endnu et år og revurderes igen i 2022. I sagsfremstillingen redegøres der for antallet af børn, der er - eller har været - tilknyttet ordningen siden 2020 og frem til og med 1. kvartal 2022 samt for ordningens betydning for den samlede kapacitet på dagtilbudsområdet. I sagsfremstillingen beskrives også de administrative og kapacitetsmæssige udfordringer, når forældrene ændrer ordningens længde undervejs.

### Antal børn i ordningen

Fra ordningen blev indført 1. januar 2020 og frem til og med 2. kvartal 2022 har 236 børn været tilmeldt ordningen. I nedenstående tabel ses antallet af børn tilmeldt ordningen på årsbasis. Det fremgår, at der i 2020 blev tilmeldt 95 nye børn. I 2021 blev tilmeldt 84 nye børn, og til og med andet kvartal af 2022 er 57 nye børn tilmeldt ordningen.

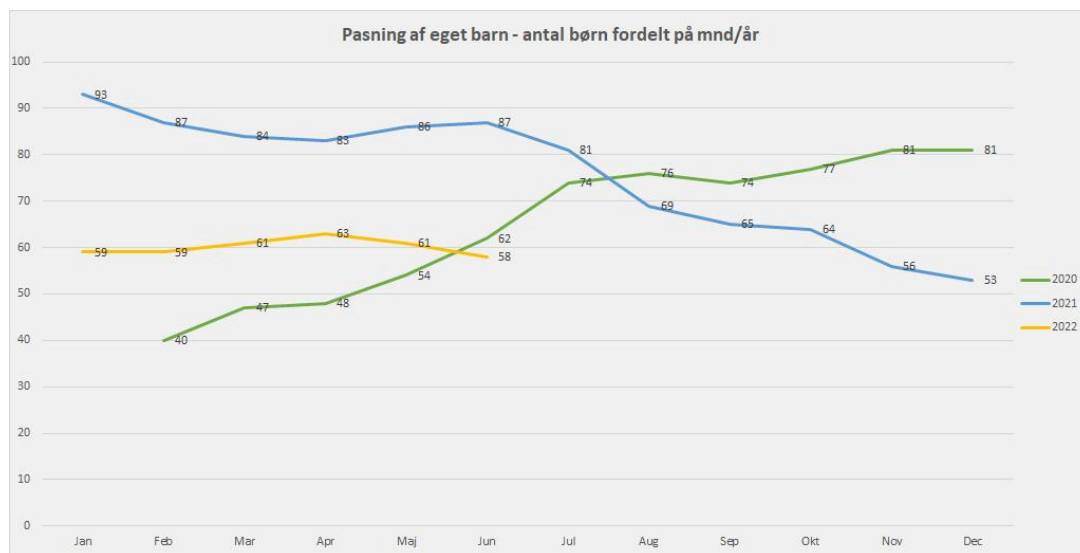
Tabel 1: Antal børn tilmeldt ordningen på årsbasis

År	Antal godkendte ansøgninger
2020 (11 måneder)	95
2021	84
2022 (til og med 2. kvartal)	57
I alt	236

Note: Der vil være børn, som eksempelvis er startet i ordningen i 2021 og fortsat er i ordningen i 2022. I de tilfælde medregnes de i året for opstart. Kilde: Targit

I nedenstående kurvediagram ses antallet af børn i ordningen månedsvis i 2020, 2021 og 2022. Det fremgår, at der på nuværende tidspunkt er 58 børn tilknyttet ordningen (opgjort på baggrund af udbetalte tilskud i juni 2022). Derudover ses der ikke et entydigt mønster i forhold til brugen af ordningen, når udviklingen for 2020 sammenholdes med 2021.

Kurvediagram 1: Antal børn i ordningen pr. måned.



Note: Antal børn i ordningen pr. måned er baseret på antal udbetalinger af tilskud pr. måned. Kilde: Targit

### Ordningens betydning for den samlede kapacitet på dagtilbudsområdet

Geografisk benyttes ordningen på tværs af hele kommunen i varierende omfang over tid. Der ser ikke ud til at være en større tilslutning til ordningen i distrikter med kapacitetsudfordringer end i øvrige distrikter. Forældrene skal ikke begrunde, hvorfor de ønsker at benytte ordningen, og vi har derfor ikke viden om deres bevæggrunde. At der ikke ser ud til at være en direkte sammenhæng mellem valg af ordningen og kapacitetsmæssige udfordringer indikerer, at forældrene vælger ordningen som et aktivt tilvalg og i mindre grad som følge af kapacitetsudfordringer.

Ca. 75 % af de forældre, som anvender ordningen, angiver ved ansøgningstidspunktet, at de ønsker dagtilbud til barnet efter ophør af tilskud. Efterspørgslen på et kommunalt pasningstilbud ville således med stor sandsynlighed være større, hvis forældrene ikke havde mulighed for at få tilskud til pasning af eget barn.

203 af i alt 236 børn - dvs. ca. 86 % - som er eller har været tilknyttet ordningen, er at betragte som vuggestue-/dagplejebørn ved opstart i ordningen. Ordningen vurderes derfor at have en større påvirkning på kapaciteten i vuggestuer/dagplejer end i børnehaver.

Kvaliteten af data anvendt i denne evaluering er forbedret og kan derfor ikke sammenlignes direkte med data anført i evalueringen i 2021.

### Administrative og kapacitetsmæssige udfordringer

Byrådet har vedtaget, at ordningen om tilskud til pasning af eget barn skal have en varighed på minimum 6 måneder. Flere forældre ændrer tilskudsordningen undervejs i perioden. Forældrene begrunder oftest ændringerne med, at de oplever, at deres barn har behov for at komme ud blandt andre børn eller, at de bliver tilknyttet arbejdsmarkedet, og derfor ikke længere kan anvende ordningen. Der er også nogle forældre, der i løbet af perioden ønsker ordningen forlænget.

Dette medfører to udfordringer i ordningen:

- En udfordring i forhold til styring af kapaciteten, da en ændring midt i perioden betyder, at den planlagte udnyttelse af kapaciteten udfordres. Dette gælder i særlig grad i de tilfælde, hvor en ordning forkortes, og der derfor skal

findes en ekstra plads.

- En administrativ udfordring, der består i, at sagen skal genbehandles og udbetalingerne enten stoppes eller forlænges. Det betyder, at den administrative opgave øges i forhold til den oprindelige ansøgning og behandling af ansøgningen.

## Økonomi

Det gælder for tilskud til pasning af eget barn, at det højst kan udgøre 85 % af den billigste nettodriftsudgift i et dagtilbud for samme aldersgruppe i kommunen.

For 2022 udgør tilskuddet følgende:

0-2 årige: 77.556 kr. årligt / 6.463 kr. pr måned

23-5 årige: 34.322 kr. årligt / 2.860 kr. pr. måned.

Der er for 2022 budgetlagt med, at 89 børn vil benytte ordningen.

Til sammenligning udgør nettoudgiften for kommunen ved henholdsvis et vuggestuebarn og børnehavebarn følgende:

Vuggestuebarn: ca. 95.000 kr. årligt

Børnehavebarn: ca. 40.000 kr. årligt.

Nettoudgiften skal i ovennævnte beløb forstås som a-prisen pr. barn, der gives til institutionen, fratrukket forældrebetaling og tillagt udgiften til søskende- og fripladstilskud.

Idet langt de fleste børn, der benytter ordningen, også forventes at have et pasningsbehov efter perioden med tilskud, er ordningen således som minimum et tilbud, der ikke giver kommunen merudgifter på driftssiden.

Da Byrådet traf beslutning om indførelsen af ordningen den 30. oktober 2019, var det antagelsen, at der ville være en mindre administrativ opgave forbundet med ordningen. Denne antagelse var baseret på et estimat på ca. 10-12 årlige ansøgninger. Den årlige revurdering i 2021 viste imidlertid et væsentlig højere antal årlige ansøgninger, hvorfor den administrative opgave var væsentlig større end først antaget. På den baggrund vedtog Byrådet den 27. april 2021, at finansieringen af den administrative opgave forbundet med ordningen skulle indgå i budgetforhandlingerne for Budget 2022. Der blev dog ikke bevilget ekstra finansiering til opgaven ved budgetlægningen for 2022.

Som tallene viser, er der fortsat markant flere ansøgninger end forudsat, da ordningen blev vedtaget. Det anslås, at det gennemsnitlige tidsforbrug udgør ca. 15 timer om ugen, hvilket svarer til en udgift på knap 200.000 kr. årligt. Fagsekretariatet Børn og Unge finansierer udgiften i dag med budgetmidler, som de reelt ikke har, idet der er sket opnormering i fagsekretariatet for at løse opgaven.

Der lægges på mødet i Børne- og Ungdomsudvalget op til en drøftelse af den administrative udfordring forbundet med ordningen.

## **Lovgrundlag**

Dagtilbudslovens kapitel 16 - Tilskud til pasning af egne børn.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Børn og Unge indstiller,

- at evaluering af ordningen om "Tilskud til pasning af eget barn" tages til efterretning
- at der på baggrund af evalueringen træffes beslutning om, hvorvidt ordningen skal fortsætte
- at den administrative udfordring drøftes, såfremt ordningen videreføres.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at fortsætte ordningen med 'tilskud til pasning af eget barn' endnu et år
- at den administrative håndtering af ordningen forudsættes at ske inden for de gældende budgetrammer
- at evaluere ordningen igen om et år.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 201:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 11. august 2022, pkt. 94:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog,

- at tage evalueringen af ordningen om 'tilskud til pasning af eget barn' til efterretning.

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog at indstille,

- at ordningen med 'tilskud til pasning af eget barn' fortsættes endnu et år
- at den administrative håndtering af ordningen sker inden for de gældende budgetrammer
- at ordningen evalueres igen om et år.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og til Byrådet.

# Punkt 153: Bedre understøttelse af elever med talblindhed

17.00.00-P20-8-22

## Resume

Med denne sag skal Børne- og Ungdomsudvalget orienteres om ansættelse af en matematikkonsulent til styrkelse af indsatsen i forhold til elever med betydelige matematikvanskeligheder, herunder talblindhed.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Byrådet vedtog som en del af budgetforliget for Budget 2022-2025, at Fagsekretariatet Børn og Unge skal indsamle viden om pædagogiske og didaktiske muligheder for en bedre understøttelse af elever med talblindhed.

Fagsekretariatet fremlægger på baggrund af den indsamlede viden forslag til en indsats i forhold til talblindhed.

### Hvad er talblindhed?

Der findes en del viden om talblindhed, og Danmark er førende på området. Der er ikke enighed blandt forskere om, hvad talblindhed er, og hvordan det identificeres. Der er dog generel enighed om, at talblindhed er en specifik indlæringsvanskelighed, der betyder, at eleven med talblindhed oplever vedvarende vanskeligheder inden for læren om tal, men kan være dygtig til mere avancerede og abstrakte matematiske opgaver i fx algebra, trigonometri, geometri og komplekse beregninger. Det er derfor vigtigt, at man ikke kommer til at forveksle talblindhed med matematiske vanskeligheder.

Talblindhed gør det vanskeligt at fremkalde talviden, og eleven med talblindhed vil ofte komme frem til nogle upræcise matematiske ræsonnementer. Talblindhed kan defineres på følgende måde:

Talblindhed/dyskalkuli er en læringsudfordring, der er påvirket af en specifik neurologisk udviklingsforstyrrelse, som kan have forskellige udtryk, men som ikke primært kan forklares på baggrund af generelle indlæringsvanskeligheder, mangelfuld undervisning, psykologiske eller sociologiske årsager. Talblindhed/dyskalkuli omfatter vanskeligheder ved at automatisere tal, antal og størrelser samt fastholde og anvende aritmetiske færdigheder.

Talblindhed indgår som diagnose i både World Health Organisations diagnosemanual ICD11 og i den amerikanske diagnosemanual DSM 4.

### Test for talblindhed

Med aftalen om skolereformen blev det besluttet at udvikle en test til brug for at identificere elever med talblindhed. Udviklingsprojektet blev afsluttet i juli 2019, men forskerne bag testen vurderede, at testen bør videreudvikles. Børne- og Undervisningsministeriet har derfor igangsat et opfølgingsprojekt, som skal sikre, at test og vejledningsmaterialer afprøves yderligere i praksis samt følges af forskere.

Elever kan dog først diagnostiseres med talblindhed i 4. klasse.

Der findes internationalt test for talblindhed, men de er ikke godkendte i Danmark.

## Omfang af talblindhed

Det vurderes dog på baggrund af tidligere undersøgelser, at ca. 1-2 % af eleverne i grundskolen formodes at være talblinde.

## Perspektiver

Da der på nuværende tidspunkt ikke findes en godkendt test, der kan identificere talblindhed, skal man være meget varsomme med at bruge begrebet.

Matematik betragtes sammen med dansk som et af de grundlæggende fag i grundskolen, hvillket også afspejles i fagets timetal, som er det andet største med 150 timer om året på alle klassetrin.

Det anslåes, at mellem 10 og 15 % af eleverne i folkeskolen er i matematikvanskeligheder, herunder de 1-2 %, der formodes at være talblinde. Uanset om eleven er diagnostiseret med talblindhed eller er i anden form for matematiske vanskeligheder, skal de mødes med lærings- og undervisningsbetingelser, som forebygger og afhjælper disse.

Matematikvanskeligheder og talblindhed kan være svære at spotte, og matematiklærerne kan have brug for sparring og vejledning i forhold til elever, der ikke deltager aktivt i undervisningen, eller som er fraværende eller opgivende i forhold til at gå i gang med at arbejde med et matematisk problem.

## Mulige tiltag

For at give eleverne de bedste lærings- og deltagelsesmuligheder i matematikundervisningen og matematiklærerne de bedste forudsætninger for at afhjælpe og forebygge matematikvanskeligheder, ansættes en matematikkonsulent (1/10 stilling), der har til opgave:

- at finde og beskrive hjælpemidler, strategier, pædagogiske og didaktiske tilgange i forhold til elever i betydelige matematikvanskeligheder, herunder de vanskeligheder, der kan være tegn på talblindhed
- at understøtte skolernes matematikvejledere med sparring og vejledning
- at facilitere et kommunalt matematikvejledernetværk, samt deltage i det regionale matematikvejledernetværk
- at opsøge ny viden og forskning og formidle dette, specielt i forhold til talblindhed
- at analysere data og vejlede på baggrund af disse
- at vejlede og rådgive vedrørende nationale test i matematik og skolens afgangsprøver
- at understøtte dagtilbuddenes arbejde med børns talfornemmelse og fornemmelse for størrelser og dermed en begyndende matematisk opmærksomhed.

## Økonomi

Midlerne til ansættelse af en matematikkonsulent findes i puljen til fagligt svage elever.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Børn og Unge indstiller,

- at orienteringen om bedre understøttelse af elever med talblindhed tages til efterretning.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at tage orienteringen om bedre understøttelse af elever med talblindhed til efterretning.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 202:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 11. august 2022, pkt. 93:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog,

- at oversende orienteringen til Byrådet som opfølgning på budgetforliget for 2022-2025.

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog at indstille,

- at orienteringen om bedre understøttelse af elever med talblindhed tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

# Punkt 154: Spor 3 - Idé- og skitseforslag for udvikling af Fælleden som idrætscenter

00.01.10-P20-1-22

## Resume

Efter den gennemførte idé- og skitsekonkurrence for "Spor 3 - udvikling af Fælleden som idrætscenter, etape 2" skal Byrådet nu tage stilling til det videre forløb for det vindende projekt, samt frigivelse af midler til udarbejdelse af et projektforslag, der indstilles til politisk behandling i 4. kvartal 2022.

## Sagsfremstilling

Med den politiske aftale om Skanderborg Kommunes budget for 2020-2023 fik en arbejdsgruppe under Byrådet til opgave at igangsætte en proces for udvikling af Fælleden som idrætscenter for Skanderborg. Målet var at gøre Skanderborg Fælled til centrum for idrætsaktiviteter i Skanderborg med et unikt sportsmiljø ude og inde, så synergimulighederne omkring Skanderborg Fælled udnyttes. Arbejdet involverede både foreningslivet og Skanderborg Idrætsråd.

På Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets møde i april blev det besluttet at arbejde videre i to overordnede spor, der arbejdes med parallelt: De "lavthængende frugter", som ikke afrapporteres her, og udarbejdelse af et byggeprogram for disponering af arealet ved Fælleden. Her skulle det fastlægges, hvor nye aktiviteter fysisk kunne placeres med henblik på at skabe optimal synergi mellem de forskellige aktiviteter og med fælles faciliteter (toilet, omklædning, depot m.v.). "Hjertet", der skal understøtte fællesskab og samvær for foreningerne, prioriteres, og rammerne for de fælles faciliteter udarbejdes sideløbende. Byggeprogrammet skal desuden kunne anvendes som grundlag for tilvejebringelse af den fornødne finansiering og prioritering i øvrigt, og udarbejdes med ekstern bistand. Det første skridt hertil var afholdelse af en idé- og skitsekonkurrence.

Styregruppen for Spor 3, der består af borgmester, formand og næstformand for Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, foreningsrepræsentant/formand for Idrætsrådet og kontraktholder for Fælleden blev valgt til bedømmelseskomite sammen med fagdommer fra Arkitektskolen Aarhus.

### Idé- og skitsekonkurrence for Skanderborg Fælled

Til konkurrencen var der inviteret tre arkitektvirksomheder, der alle leverede et forslag med høj kvalitet. Alle var gennearbejdede og repræsenterede mange gode overvejelser, der kunne styrke visionen og Skanderborg Kommunes ønske om at gøre Fælleden til et samlingspunkt for idrætten. Alle havde arbejdet med en bearbejdning af hele området ved Fælleden til en form for helhedsplan for fremtiden, og derudover med at komme med et bud på "hjertet", en indgang til idrætten, der kunne udformes og både styrke formålet nu og i mange år frem.

Bedømmelseskomiteen foretog en helhedsvurdering på baggrund af projektmateriale, indhold og økonomiske redegørelser med afsæt i opgavebeskrivelsen. I udvælgelsen blev der lagt vægt på både den arkitektoniske og funktionelle kvalitet. Derudover blev der lagt vægt på de indsendte forslags refleksion over evnen til at skabe "hjertet" for foreningerne, for derigennem at etablere sammenhængskraft og motivere til samarbejde mellem de forskellige idrætsgrene.

Der var lagt vægt på, at det er den overordnede og bærende idé, at forslaget løser nuværende og fremtidige kendte udfordringer på skitseniveau inddelt i etaper, og at der herefter kan justeres i forslagene og det økonomiske fundament for realisering.

Det vindende forslag vurderes til at være konkurrencens bedste svar på det program, der ønskes opfyldt og på "hjerterets" funktion både på kort og langt sigt.

Efter den afholdte idé- og skitsekonkurrence foreligger der nu et skitseforslag, der bygger på og tager afsæt i materialet afleveret af idrætsforeningerne omkring Fælleden i december 2021.

Idé- og skitseforslag fra gpp arkitekter samt dommerbetænkning fra idé- og skitsekonkurrencen vedlægges som bilag.

Beskrivelse af forslagets elementer og økonomisk overslag med opdeling i tre etaper

### Etape 1

En ny fælles hovedindgang, der placeres tydeligt ud mod ankomstpladsen og i tæt kontakt med de eksisterende haller. Via hovedindgangen er der adgang til fællesrummet/multirum, køkken/cafeudsalg, ophold/legezone, fælleskontor, fællesrum/mødelokale, gårdrum, depotrum, toiletter m.m.

Bygningen placerer sig over to etager i en tæt kobling til den eksisterende bygningsmasse og med fysiske og visuelle forbindelser til opvisningshallen, foreningshallen og omklædningsfaciliteterne. Der bygges videre på de gode takter, som allerede eksisterer, med fine kig til opvisningshallen fra ankomsten og 1. sal i det eksisterende byggeri. Ude og inde glider sammen via den karaktergivende røde forplads.

Økonomisk overslag er baseret på 810 m<sup>2</sup> bygning, herunder 150 m<sup>2</sup> nyt depot (som erstatning for areal der inddrages) med en samlet forventet økonomi på 22,914 mio. kr.

### Etape 2

En ny multisal, fitnesslokale på 1. sal, omklædningsrum, træningslokale, depotrum. Er baseret på 1.080 m<sup>2</sup> bygning med en forventet økonomi på 14,256 mio. kr.

### Etape 3

Her bygges to haller med tilhørende omklædnings- og depotrum. Er baseret på 2.890 m<sup>2</sup> med en forventet økonomi på 38,148 mio. kr.

Alle økonomiske overslag er udarbejdet med udgangspunkt i det vindende skitseforslag med en kombination af opdaterede V&S prisbøger 2022, samt rådgivers indhentede licitationspriser fra det seneste kvartal.

Der er gode muligheder for bearbejdning og justering af idé- og skitseforslaget i forhold til en optimering og justering af projekt for de fremtidige ønsker for faciliteterne og den økonomiske ramme. Derfor vil administrationen og styregruppen sammen med rådgiver arbejde videre med et tilrettet projektforslag med forskellige scenarier med delpriser, der vil blive fremlagt til politisk stillingtagen ved udgangen af 4. kvartal 2022. I henhold til tidligere godkendt tidsplan planlægges en workshop i oktober 2022 med rådgiver, Fritids-, Kultur- og Idrætsudvalget, foreningsgruppen, styregruppen og indbudte interessenter for kvalificering af projektforslaget.

## **Økonomi**

I Budget 2022-2025 fremgår det af investeringsoversigten, at der er afsat 9,782 mio. kr. til Spor 3 i 2023, heraf udgør et forventet salg af anlæg i Vrold 8,0 mio. kr. Heraf er der tidligere reserveret 0,6 mio. kr. i 2022 til rådgiver, og med frigivelse af 170.000 kr. til gennemførelse af idé- og skitsekonkurrencen henstår der 430.000 kr. til rådgiver i 2022.

Administrationen anmoder om frigivelse af 430.000 kr. til udarbejdelse af projektforslag for udvikling af Fælleden som idrætscenter af de reserverede midler til rådgiver i 2022. Øvrige midler vil blive prioriteret, når der er udarbejdet projektforslag, og er således reserveret til realisering i overensstemmelse med den overordnede prioritering, hvor hjertet/omklædningsfaciliteterne har første prioritet.

(2022-priser i 1.000 kr.)	2022	2023
Spor 3 - salg af anlæg i Vrold		-8.000
Spor 3 - Fælleden idrætscenter, ramme etape 2		9.612

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at godkende det vindende projekt og rådgiver fra gpp arkitekter til det videre arbejde for etape 1
- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 430.000 kr. i 2022 til projektet, finansieret ved fremrykning af rådighedsbeløbet til etape 2, som fremgår af investeringsoversigten i 2023
- at der arbejdes videre med indledende dialog med fonde.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende det vindende projekt og rådgiver fra gpp arkitekter til det videre arbejde for etape 1
- at give anlægsbevilling og frigive rådighedsbeløb på 430.000 kr. i 2022 til projektet, finansieret ved fremrykning af rådighedsbeløbet til etape 2, som fremgår af investeringsoversigten i 2023
- at der arbejdes videre med indledende dialog med fonde.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 197:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, 10. august 2022, pkt. 69:

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Idé og skitseforslag\_Skanderborg Fælled\_gpp arkitekter

Idé- og skitsekonkurrence Skanderborg Fælled - Dommerbetænkning GPP

# Punkt 155: Forslag til proces for bedre kapacitetsudnyttelse på fritids- og idrætsområdet til godkendelse

18.20.00-A00-1-22

## Resume

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget forelægger forslag til proces for bedre kapacitetsudnyttelse på fritids- og idrætsområdet i form af digital registrering af aktivitet med henblik på godkendelse.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Med forandring 34 i Budget 2022-2025 besluttede Byrådet, at det skal afdækkes, hvordan den nuværende kapacitet på fritids- og idrætsområdet kan udnyttes bedre, og om der er mulighed for at bruge faciliteterne bedre. I sagen beskrives derfor et forslag til en proces for, hvordan kapaciteten kan forbedres på fritids- og idrætsområdet i Skanderborg Kommune med anvendelse af digital registrering af aktivitet i idrætshaller/sale.

### Behov for idrætsfaciliteter

I foråret 2022 blev der lavet en analyse af behovet for idrætsfaciliteter i Skanderborg Kommune, hvis der kommer flere borgere til kommunen om 10 år, jf. befolkningsprognoserne. Analysen pegede på, at befolkningstilvæksten i kommunen skaber et pres på idrætsfaciliteterne i fremtiden, hvis der skal være samme antal kvadratmeter pr. person til rådighed som i dag. Derfor er det afgørende at få mest muligt ud af de eksisterende idrætsfaciliteter i kommunen. Et håndtag, der kan bidrage til at løse kapacitetsudfordringerne på idrætsområdet, kan være at se på, hvordan de nuværende idrætshaller og idrætssale kan organiseres og udnyttes bedre. Det forudsætter viden om, hvordan kommunens idrætshaller og idrætssale bliver brugt - både for at kende de lokale kapacitetsudfordringer og potentialer for optimering.

### Bookning versus brug af idrætsfaciliteter

Der findes data for, hvordan idrætsforeningerne booker de kommunale og selvejende idrætshaller i kommunen, men ikke for, hvordan de faktisk benytter dem. Det gælder også for skolehaller. Idrættens Analyseinstitut beskriver i analysen 'Strategiske potentialer i registrering af aktiviteter' fra 2021, at der på idrætsområdet i Danmark er et uudnyttet potentiale for benyttelse af idrætshaller. Det skyldes manglende viden om den faktiske brug: "Der bliver booket flere tider i idrætsanlæg, end der faktisk benyttes. I almindelige idrætshaller var den samlede benyttelse på hverdage mellem kl. 16-22 61 %, selvom 83 % af tiderne i perioden var booket" (se bilag).

### Digital registrering til bedre kapacitetsudnyttelse af idrætsfaciliteter

Tidligere har viden om den faktiske kapacitetsudnyttelse i kommunerne været frembragt ved manuelle registreringer af aktiviteten. De er dels ressourcetunge og dels behæftet med usikkerhed, bl.a. fordi de kun baserer sig på en begrænset tidsperiode. Manuel aktivitetsmåling er derfor de senere år blevet afløst af digital registrering af aktivitet i idrætshallerne med kamerateknologi i flere kommuner. Digital registrering af brug af idrætsfaciliteter har ifølge Idrættens Analyseinstitut flere fordele:

- Muliggør registreringer over hele sæsoner frem for kun i udvalgte perioder.
- Styrker dialogen mellem foreninger, borgere og kommune om, hvordan idrætsfaciliteter kan anvendes bedre frem for drøftelser af, om data er retvisende.
- Målretter udviklingsarbejdet i foreninger og anlæg i forhold til brugernes efterspørgsel efter tider og aktivitetstyper
- Kvalificerer det politiske beslutningsgrundlag for at arbejde strategisk med udviklingen af idrætsområdet.
- Muliggør optimering af driften med bedre viden om reel brug af idrætshallerne – både ift. rengøring, lys, varme, varm m.v.

Digital registrering af brug af idrætshaller har således – ud over formålet med at få viden om halanvendelsen – også en række afledte fordele. Nogle kommuner har tilmed oplevet, at annoncering af digital registrering af aktivitet i idrætsanlæg har fået foreninger til at afmelde tider, de ikke benytter.

Selvom de første erfaringer med digital registrering af brug af idrætsfaciliteter er lovende, så er metoden stadig ny, da den kun har været prøvet i en række kommuner i et par år. Der er derfor behov for at afprøve kameraudstyret og mulighederne i mindre skala, inden udstyret monteres i alle relevante haller og sale i Skanderborg Kommune. Det giver samtidig mulighed for at komme forholdsvist hurtigt i gang med at få erfaringer med udstyret og processerne omkring det, som kan lette den efterfølgende udrulning af digital registrering i fuld skala.

## Proces

Med henblik på at kunne afdække, hvordan fritids- og idrætsfaciliteter kan udnyttes bedre i Skanderborg Kommune, som Byrådet ønsker med forandring 34 i Budget 2022-2025, foreslås det at anvende digital registrering i 10 udvalgte idrætshaller/idrætssale i kommunen i etape 1 og sidenhen i etape 2 i fuld skala i alle relevante idrætshaller/idrætssale i kommunen.

De 10 udvalgte idrætshaller/idrætssale i etape 1 er udvalgt i områder med byvækst og oplandsområder til byvækst, og hvor der ikke allerede er taget politisk stilling til etablering af nye idrætsfaciliteter. Derudover er udvalgt eksempler på skolehaller, da der også er brug for at få et klarere billede af brugen heraf. De 10 foreslåede idrætshaller/idrætssale fremgår af nedenstående oversigt. I forlængelse af Byrådets beslutning i juni 2022 i forbindelse med sagen om ny skole i Ry kan det overvejes, om der skal opsættes kameraer også i sale – ikke kun haller – i Ry-området.

## 10 udvalgte idrætshaller/idrætssale i etape 1

Ry Hallerne	1. Ry Hal A
	2. Ry Hal B
	3. Ry Hal D
Gl. Rye Skole	4. Aktivitetshal
Klank Idrætscenter	5. AVK Hallen
	6. Klank Hallen
Stjær Skole	7. Stjær Hallen
Virring Skole	8. Hallen
Stilling Skole	9. Stilling Hallen
	10. Stilling Gymnastiksal

## Tidsplan for etape 1

Oktober til december 2022      Proces for den konkrete digitale registrering i de 10 udvalgte idrætshaller/idrætssale i samarbejde med idrætslige aktører

Januar 2023	Opsætning af kameraer i 10 idrætshaller/idrætssale
Februar 2023 til februar 2024	Digital registrering med kameraer i 1 år, så sæsonvariationer er omfattet
Marts til maj 2024	Databehandling og analyse af digital registrering i de 10 idrætshaller/idrætssale
Juni 2024	Præsentation og drøftelse af udfordringer og potentialer for bedre kapacitetsudnyttelse på fritids- og idrætsområdet i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget i juni 2024

Etape 2 med fuld udrulning af digital registrering i alle relevante idrætshaller/idrætssale i kommunen påbegyndes i efteråret 2024. Forventeligt indgår 30 idrætshaller/idrætssale i den fulde udrulning i etape 2, hvoraf de 10 udvalgte idrætshaller/idrætssale i etape 1 også er omfattet.

### Perspektiv

Med dette forslag lægges op til at anvende digital registrering som ét håndtag til at forbedre kapaciteten på fritids- og idrætsområdet i kommunen på baggrund af de positive erfaringer i andre kommuner og som fremhævet af Idrættens Analyseinstitut. En anden vej at gå er bl.a. en incitamentsbaseret model, hvor idrætshaller får tilskud alt efter deres dokumenterede brug for at optimere udnyttelsen, men erfaringer fra andre kommuner viser, at den tilgang er administrativ og økonomisk tung for både foreninger og kommune. Hertil kommer, at de lokale kapacitetsudfordringer og optimeringspotentialer i idrætshallerne/idrætssalene ikke bliver belyst med en incitamentsbaseret model.

Derudover vil der, i det videre arbejde med at forbedre kapaciteten på fritids- og idrætsområdet, være en dialog med Folkeoplysningsudvalget og Idrætsrådet om, hvorvidt der kan laves forsøg på andre områder. Det kan eksempelvis være gennem ændrede metoder og retningslinjer for fordeling af lokaler. Her vil der blive søgt inspiration fra andre kommuner og den viden, der opsamles af blandt andet Idrættens Analyseinstitut.

### Økonomi

De samlede årlige udgifter ved digital registrering af aktivitet i 10 af kommunens idrætshaller/gymnastiksale består for det første af engangsudgifter til køb af udstyr (kameraer, dataprogram og kameraopsætning) på 118.985 kr. og for det andet af løbende driftsomkostninger på 49.985 kr. årligt.

#### Årlig samlet udgift til digital registrering i 10 idrætshaller/idrætssale

	Engangsudgift	Årlig drift
Kamera (Hall Monitor 2)	3.399 kr. pr. kamera (10 x 3.999=33.990)	2.799 kr. pr. kamera (10 x 2.799=327.990)
Dataprogram (Optimeter)	54.995 kr.	21.995 kr.
Elektriker til opsætning af kameraer	3.000 kr. pr. kamera (10 x 3.000 kr. =30.000 kr.)	0 kr.
<b>Totale udgifter</b>	<b>118.985 kr.</b>	<b>49.985 kr.</b>

Kamera i 10 haller og dataprogram

Note: Kamera og dataprogram leveres af firmaet Webitall. Der opsættes et kamera i hver idrætshal/gymnastiksal.

Hertil kommer udgifter til drift af kameraer i form af vedligehold samt behandling af data. Digital registrering forventes at give bedre betingelser for at forbedre og målrette driften i idrætshaller/idrætssale i form af lys, rengøring, varme m.v. til brugen. Derfor vurderes det, at driftsgevinster vil udligne tidsforbrug til vedligehold og databehandling og dermed kunne ske inden for eksisterende driftsbudget.

De samlede omkostninger til etape 1 – både engangsudgifter og driftsomkostninger – vil blive søgt finansieret via Idrætspuljen, hvor der er opsparede midler, samt allerede afsatte midler til idrætslige aktiviteter. Dette kræver dog en dialog med Idrætsrådet.

Der skal afsættes økonomi til, at digital registrering kan benyttes i 10 haller i minimum 2 år, så der er den nødvendige tid til registrering af aktivitet på tværs af sæsonvariationer i aktivitet.

Den fulde udrulning i etape 2 med forventelig 30 idrætshaller/idrætssale koster 127.980 kr. i engangsudgifter og 105.965 kr. i løbende årlige driftsomkostninger. Byrådet vedtog på sit møde den 22. juni 2022 i forbindelse med sag 125 "Ny skole og ny daginstitution - disponering af byggefelt og prioriteringer frem mod programoplægget", at rammen for det aktuelle arbejde med afdækning og optimering af kapacitetsudnyttelsen på fritids- og idrætsområdet (forandring nr. 34 i Budget 2022-2025) – herunder en mere systematisk registrering af anvendelsesgraden - revurderes i forbindelse med budgetlægningen for 2023-2026. Administrationen har på den baggrund udarbejdet et forandringsforslag, der overdrages til Byrådet.

Det er forventningen, at der med en investering i at belyse kapacitetsudnyttelsen i idrætshaller/idrætssale, vil kunne høstes optimeringspotentialer gennem en bedre organisering af idrætshaller/idrætssale. Det kan bidrage til, at der også kan sikres gode muligheder for idrætsudfoldelse i kommunen, selvom der i fremtiden kommer flere borgere, der skal deles om idrætsfaciliteterne.

Sagen behandles sideløbende i Børne- og Ungdomsudvalget, da der foreslås digital registrering i skolehaller også.

## **Dialog og høring**

Der har i en årrække været dialog om digital registrering, helt tilbage fra den tid, hvor det ville medføre genkendelige billeder af mennesker i lokalerne. Tilbage i foråret 2021 har foreløbige sonderinger i både Folkeoplysningsudvalg og Skanderborg Idrætsråd peget på, at potentialerne heri skulle undersøges nærmere. Projektet er nu understøttet af forandringen fra budgetaftalen 2022-2025 vedr. optimering af kapacitetsudnyttelse, og efterfølgende beslutningen i juni 2022 vedr. Ny Skole og ny daginstitution i Ry.

Den konkrete gennemførelse af såvel etape 1 som etape 2 vil ske i samspil med de idrætslige aktører i kommunen, herunder kontraktholderne på idrætsområdet, administrationen i Børn og Unge, Idrætsråd og Folkeoplysningsudvalget og i etape 1 særligt de 10 udvalgte idrætshaller/idrætssale og de berørte foreninger.

## **Indstilling**

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at forslag til proces for bedre kapacitetsudnyttelse for så vidt angår kommunale og selvejende haller godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Jens Szabo havde forud for mødet rejst spørgsmålet om hans habilitet ved behandling af sagen. Borgmesteren orienterede ved mødet om, at den juridiske vurdering af spørgsmålet er, at Jens Szabo ikke er inhabil ved behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog, at Jens Szabo ikke var inhabil, og han deltog dermed i behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog

- at godkende forslaget til proces for bedre kapacitetsudnyttelse for såvel kommunale og selvejende haller som for skolehaller/-sale - dog således, at der sættes fremmødesensorer op i alle haller i Ry Hallerne, og også i den store og den lille sal på Mølleskolen i Ry samt i salen på Knudsøskolen.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 199:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog at indstille,

- at forslaget til proces for bedre kapacitetsudnyttelse for såvel kommunale og selvejende haller som for skolehaller/-sale godkendes - dog således, at der sættes fremmødesensorer op i alle haller i Ry Hallerne, og også i den store og den lille sal på Mølleskolen i Ry samt i salen på Knudsøskolen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Børne- og Ungdomsudvalget, 11. august 2022, pkt. 98:

Børne- og Ungdomsudvalget vedtog at indstille,

- at forslaget til proces for bedre kapacitetsudnyttelse for så vidt angår skolehaller/-sale godkendes - dog således, at der sættes fremmødesensorer op også i den store og den lille sal på Mølleskolen i Ry samt i salen på Knudsøskolen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Beslutning fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, 10. august 2022, pkt. 65:

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen, dog således at der sættes fremmødesensorer op i alle haller i Ry Hallerne.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Strategiske potentialer i registrering af aktiviteter

# Punkt 156: Politikontrol på praktikbesøg og dialogmøder - En kommune hvor alle er med

00.01.00-A00-39-22

## Resume

Med dette punkt gennemføres politikontrol med de afviklede praktikbesøg og dialogmøder i forhold til En kommune hvor alle er med. Med punktet gives ligeledes en orientering om status på samtlige vedtagne anbefalinger fra En kommune hvor alle er med.

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 28. april 2021 anbefalinger fra strategisporet En kommune hvor alle er med. Målgruppen omhandler borgere med komplekse og ofte mangfoldige problemstillinger med behov for professionelle og specialiserede indsatser.

For at sikre rammerne for bedre kommunikation og tæt dialog med borgerne i målgruppen, så deres input kan bruges i arbejdet med politikontrol og politikformulering, vedtog Byrådet,

- at Sundheds- og Omsorgsudvalget hvert år sikrer, at der arrangeres praktikbesøg for Byrådet hos de opsøgende medarbejdere, gadesygeplejerske og Rusmiddelcenter
- at Sundheds- og Omsorgsudvalget sikrer, at der efter gennemførte praktikbesøg afvikles et temamøde i Byrådet, hvor blandt andre de opsøgende medarbejdere inviteres til en drøftelse, da de ofte ser hele familierne i deres arbejde.

Formålet med besøg og dialog er at give Byrådet et indblik i verden set fra borgernes side og et indtryk af det arbejde, der i dag udføres på området samt skabe det bedste rum til dialog med borgerne.

Der er en bevidsthed om, at besøgene og dialogen skal udforme sig på måder, der bedst tager hensyn til de udfordringer og problemstillinger, borgerne i denne gruppe har. Besøg/dialog gennemføres derfor i mindre grupper og gerne i trygge rammer, hvor borgerne er eller hvor de er vant til at komme.

Praktikbesøgene arrangeres med stor omhu af de faglige medarbejdere på områderne, så de deltagende politikeres mulighed for at indgå i dialog og få viden på praktikbesøgene sker ud fra respekt og med hensyn til de borgere, det omhandler. Meget afgøres af den enkelte borgers dagsform.

Der er udbudt praktikbesøg/dialogmøder på følgende områder:

- Med gadesygeplejersken på arbejde
- Psykiatribrobyggeren i Arbejdsmarked og Social
- Opsøgende tilbud til ensomme og udsatte ældre
- Bostøtte i socialpsykiatrien – Sundhed, Omsorg Handicap
- Aktivitets- og samværstilbuddet Væksthuset
- Bostøtte – socialpsykiatri og beskæftigelse under Kompetencecenteret
- Rusmiddelcenteret.

Praktikbesøgene er afviklet i april/maj måned, og blev sendt ud som et tilbud til alle medlemmer af Byrådet. Vedhæftet er oversigt over de tilbudte tider samt tilmeldte byrådsmedlemmer.

Socialudvalget blev senest orienteret om den samlede status på anbefalingerne den 2. november 2021. Den fremsendte status på de vedtagne anbefalinger vil også fremover blive opdateret og fremsendt til Sundheds- og Omsorgsudvalget til orientering.

Vedhæftet er en oversigt over de vedtagne anbefalinger med beskrivelsen af den nuværende status på anbefalingerne.

På mødet drøfter Sundheds- og Omsorgsudvalget, om de gennemførte praktikbesøg og dialogmøder samt efterfølgende temamøde i Byrådet giver Byrådet et indblik i verden set fra borgernes side og et indtryk af det arbejde, der i dag udføres på området samt skaber det bedste rum til dialog. Herudover drøfter udvalget om besøgene sikrer rammerne for bedre kommunikation og tæt dialog med borgerne i målgruppen, så deres input kan bruges i arbejdet med politikkontrol og politikformulering.

På baggrund af politikkontrollen beslutter udvalget, om det giver anledning til indstilling af ændringer til Byrådet.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap indstiller,

- at fremsendte status på de vedtagne anbefalinger vedrørende En kommune hvor alle er med tages til orientering
- at Sundheds- og Omsorgsudvalget gennemfører politikkontrol med de afviklede praktikbesøg og dialogmøder i forhold til En kommune hvor alle er med
- at udvalget drøfter, om politikkontrollen giver anledning til indstilling af ændringer i vedtagelsen vedrørende En kommune hvor alle er med.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog,

- at Sundheds- og Omsorgsudvalget planlægger fremtidige praktikbesøg og dialogmøder samt efterfølgende temamøder i Byrådet, så der alene gennemføres praktikbesøg og dialogmøder for Byrådet i 1. og 3. år i byrådsperioden
- at besøgene gennemføres i andet halvår med efterfølgende temamøder i Byrådet
- at der arbejdes med en bredere målgruppe i besøgene eventuelt også med fokus på dialog med medarbejderne i tilbuddet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 198:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget, 9. august 2022, pkt. 74:

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog,

- at tage den fremsendte status på de vedtagne anbefalinger vedrørende En kommune hvor alle er med til orientering.

Sundheds- og Omsorgsudvalget vedtog at indstille,

- at Sundheds- og Omsorgsudvalget planlægger fremtidige praktikbesøg og dialogmøder samt efterfølgende temamøder i Byrådet, så der alene gennemføres praktikbesøg og dialogmøder for Byrådet i 1. og 3. år i byrådsperioden
- at besøgene gennemføres i andet halvår med efterfølgende temamøder i Byrådet
- at der arbejdes med en bredere målgruppe i besøgene eventuelt også med fokus på dialog med medarbejderne i tilbuddet.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Praktikbesøg og dialogmøder 2022

Opfølgning på Byrådets anbefalinger - En kommune hvor alle er med

# Punkt 157: Social- og Ældreministeriets danmarkskort

27.69.04-A00-1-18

## Resume

Med denne sag behandles Social- og Ældreministeriets danmarkskort over omgørelsesprocenter på socialområdet.

## Sagsfremstilling

Hvert år offentliggør Social- og Ældreministeriet et danmarkskort over omgørelsesprocenter på socialområdet. Danmarkskortet er et kort med alle kommuner og andelen af kommunens omgjorte sager – dvs. sager der er hjemvist eller ændret ved Ankestyrelsen – indenfor social-, voksenhandicap- og børnehandicapområderne. Kommunernes Landsforening og regeringen blev i Aftale om kommunernes økonomi for 2020 enige om, at man fremover nuancerer danmarkskortene med omgørelsesprocenter. Nuanceringen består bl.a. af, at kommunerne nu kan kommentere omgørelsesprocenterne for den enkelte kommune.

Det seneste danmarkskort, der er offentliggjort i 2022 omhandler omgørelsesprocenterne for 2021. Det kan ses på <https://sm.dk/danmarkskort/2022>

Det følger af retssikkerhedslovens § 79 b, at Byrådet inden udgangen af det år, hvor danmarkskortet er offentliggjort, skal behandle danmarkskortet på et møde i Byrådet. Kravet indebærer, at der hvert år skal ske en aktiv politisk drøftelse af danmarkskortet. Det danmarkskort, der er offentliggjort i 2022, som omhandler opgørelsesprocenterne for 2021, skal derfor behandles på et byrådsmøde inden udgangen af 2022.

Udover Byrådets behandling af danmarkskortet skal sagsbehandlingsfrister, som Byrådet fastsætter for behandlingen af sager efter lov om social service, offentliggøres og tydeligt fremgå på kommunens hjemmeside. Offentliggørelse skal ske et sted, hvor det er logisk for borgeren at lede efter netop sagsbehandlingsfristerne for behandlingen af sager om hjælp på det sociale område. Det kan f.eks. være et sted på hjemmesiden i tilknytning til omtalen af den ydelse, som den pågældende sagsbehandlingsfrist vedrører.

Kravet i loven om offentliggørelse på kommunens hjemmeside er ikke til hinder for, at kommunen tillige kan offentliggøre sagsbehandlingstiderne på anden vis, f.eks. på [www.borger.dk](http://www.borger.dk), ved opslag i institutioner, i lokalaviser m.v., hvis dette findes hensigtsmæssigt.

Arbejdsmarkedsudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget samt Sundheds- og Omsorgsudvalget har alle på deres møder i august 2022 behandlet sager i udvalgene, hvor man har lavet politikkontrol i forhold til omgørelsesprocenter for de enkelte udvalgs afgørelser i Ankestyrelsen. Kopier af udvalgenes behandlinger er vedhæftet denne sag som bilag.

## Lovgrundlag

Sagen behandles som følge af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Kommunaldirektør Lars Clement indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at tage orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 206:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 17. august 2022, pkt. 168:

Direktionen vedtog,

- at data til næste års politiske behandling af Social- og Ældreministeriets danmarkskort over omgørelsesprocenter på socialområdet fremstilles enklere og mere gennemskueligt
- at der inden behandlingen i Byrådet udarbejdes information til Byrådet, som forklarer nærmere om begreberne, fremhæver det totale antal sager samt forklarer, hvordan administrationen arbejder opfølgende med tallene.

Direktionen vedtog at indstille,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Dagsordenspunkt Skriftlig orientering Ankestyrelsens afgørelser fra 2020 i ankesager fra Skanderborg Kommune behandlet på socialudvalgte møde den 10. august 2021

Dagsordenspunkt fra Arbejdsmarkedsudvalget den 10. august 2022

Dagsordenspunkt fra Sundheds- og Omsorgsudvalget den 9. august 2022

Oversigt - antal afgørelser fra Ankestyrelsen og antal sager i Skanderborg Kommune i 2020

Afgjorte sager fra Ankestyrelsen 2020, der vedrører myndighed i SOH

Bilag til dagsordenspunktet i Sundheds- og Omsorgsudvalget - Afgjorte sager fra Ankestyrelsen 2021, der vedrører myndighed i SOH

Bilag til dagsordenspunkterne i både Arbejdsmarkedsudvalget samt Sundheds- og Omsorgsudvalget- Oversigt - antal afgørelser fra Ankestyrelsen og antal sager i Skanderborg Kommune i 2021

Dagsordenspunkt Social- og Ældreministeriets danmarkskort for 2020 behandlet på kultur-, sundheds- og beskæftigelsesudvalgets møde den 11. august 2021

Dagsordenspunkt Orientering om afgørelser i sager indbragt for Ankestyrelsen i 2020 behandlet på mødet undervisnings- og børneudvalgets møde den 11. august 2021

Dagsordenspunkt fra Børne- og Omsorgsudvalget den 11. august 2022

# Punkt 158: Lokalplan 1190 for ny skole i Ry samt miljørapport - høringssvar og endelig vedtagelse

01.02.05-P16-3-21

## Resume

Høringsfristen for Lokalplan 1190 for skole i Ry er udløbet, og Byrådet anmodes om at tage stilling til de indkomne høringssvar og til endelig vedtagelse af planen.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 18. november 2020 at igangsætte lokalplanlægning for en ny skole og daginstitution i Ry. Efterfølgende besluttede Byrådet den 30. marts 2022 at sende forslag til lokalplan og miljørapport i høring i 8 uger.

Projektområdet

[Link til Netgis](#)

[Link til Google Maps](#)

[Link til digital lokalplan 1190](#)

Høringssvar

Der er indkommet 20 høringssvar. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringssvarene er vedlagt. Generelt er der indkommet få høringssvar fra direkte naboer, men relativt mange fra de eksisterende aktører i lokalplanområdet: Ry Hallerne, Ry Fodbold, Børnehaven Muldvarpen, Rudolf Steiner Børnehaven samt Skovhaven.

Høringssvarene videresendes

Generelt gælder det for høringssvarene, at mange af dem indeholder bemærkninger både til lokalplanens indhold, til den efterfølgende udvikling samt til f.eks. afledte trafikale forhold uden for lokalplanens område. Derfor videresendes høringssvarene og høringsnotatet til de relevante afdelinger i administrationen - henholdsvis fagsekretariat for Anlæg og Ejendomme og afdeling for Vej og Trafik - med henblik på inspiration og evt. dialog i den fortsatte proces.

Høringssvarenes indhold

Høringssvarene koncentrerer sig om:

- Disponering af lokalplanområdet  
Overordnet gives der i høringssvarene udtryk for, at lokalplanområdet presses med lokalplanens mulighed for relativt meget nyt byggeri og mange nye funktioner. Inden for lokalplanområdet stilles der spørgsmål ved lokalplanens placering af byggefelt til ny skole og daginstitution i direkte tilknytning til Ry Hallerne, og enkelte foreslår, at dette byggefelt flyttes mod øst mod Knudhulevej.
- Bevaring af området og sikring af naturhensyn  
En række høringssvar udtrykker ønske om at bevare området, som det er, eller at der tages større hensyn til natur og eksisterende funktioner i form af rekreative aktiviteter, børneinstitutioner m.m. Især er der fokus på arealet nord for

den eksisterende kunststofbane, hvor evt. anlæg af nye baner vækker bekymring i forhold til eksisterende aktiviteter og områdets naturværdi. Der lægges desuden vægt på, at lokalplanområdet nu er et offentligt område med plads til gåture og uorganiserede aktiviteter. Det forudsiger man vil forsvinde, når hele området disponeres til bygninger, boldbaner, parkering og færdsel.

Endvidere mener man, at en 30 meter skovbyggelinje og respektzone omkring slugten ikke vil give tilstrækkelig sikring af naturen, og at byggeri vil påvirke naturen negativt.

- Fremtidige forhold for daginstitutionerne Muldvarpen og Rudolf Steiner Børnehaven  
Der er indkommet tre høringssvar med tilknytning til børnehaven Muldvarpen, og flere af de øvrige svar omtaler børnehavens forhold. Fælles for dem er bekymring for børnehavens fremtid, især hvis/når der skal anlægges boldbaner nord for den eksisterende kunststofbane.

Rudolf Steiner Børnehaven giver i sit høringssvar udtryk for bekymring omkring byggefelt B1s udstrækning og byggemuligheder (omfang og højde) og foreslår dette ændret/begrænset. Lokalplanens krav om levende hegn eller beplantet trådhegn ønskes tilføjet muligheden for et fast hegn for at afskærme børnehavens udearealer. Endelig ønskes vejadgangen fra Ellemosen sikret.

- Fremtidige forhold til Ry Hallerne og Ry Fodbold  
Ry Hallerne bakker op om placering af skole og daginstitution ved Ry Hallerne, men udtrykker bekymring for sammenbygning og dermed begrænsede udbygningsmuligheder for Ry Hallerne. Endvidere foreslås en række ændringer af lokalplanens konkrete bestemmelser, herunder at der ikke gives mulighed for lukning af vejadgang fra Thorsvej. Ry Fodbold giver først og fremmest udtryk for ønsket om at kunne bevare det samme antal boldbaner som nu, samt at klubbens aktiviteter sikres i byggeperioden.
- Trafikale forhold - inden for og uden for lokalplanområdet  
En række høringssvar omhandler de fremtidige trafikforhold både inden for og uden for lokalplanområdet, f.eks. tilfredshed med nyt lyskryds på Skanderborgvej, ønske om svingbaner på Skanderborgvej, sikring af cykel- og skolestier samt tilgængelighed.
- Øvrigt indhold, bl.a.:
  - Enkelte angiver bekymring for beboerne på Thorsvej i forhold til trafik og støj.
  - Tennisklubben ønsker at etablere padelbaner nord for Ry Hallerne.

#### Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler følgende ændring på baggrund af høringssvarene:

- at Rudolf Steiner Børnehavens ønske om et fast hegn imødekommes ved, at lokalplanens § 7.7 suppleres med: "I byggefelt B1 kan der opsættes fast hegn i op til 1,8 meter. Fast hegn skal begrønnes mod offentlige arealer."

Administrationen foreslår desuden følgende rettelser/præciseringer af lokalplanens kortbilag 2.1 og 2.2:

#### Skovbyggelinjer

På kortbilag 2.1 og 2.2 i planforslaget mangler skovbyggelinjer på 30 meter fra skov mod øst og mod sydvest. Dette tilrettes som vist på det vedlagte kortbilag - skovbyggelinjer - som er anvendt i Miljøstyrelsens behandling af ønsket om at reducere de gældende skovbyggelinjer. Rettelsen har ikke konsekvenser for lokalplanens øvrige indhold.

Zone mod Thorsvej med reduceret bygningshøjde

Signaturen for zonen, hvor den maksimale bygningshøjde er reduceret fra 14,0 meter til 8,5 meter, tydeliggøres med en ændret signatur - som vist på vedlagte kortbilag - zone med 2 etager.

### Regnvandshåndtering

På sit møde den 22. juni 2022 besluttede Byrådet, at Skanderborg Kommune hjemtager opgaven vedrørende regnvandshåndtering, således at der kan etableres underjordisk anlæg/nedsivning af regnvand - med det formål at kunne minimere arealforbruget til regnvandshåndtering. Regnvandsbassin i den sydlige del af lokalplanområdet, som i spildevandsplanen er udlagt til at modtage regnvand fra den sydlige side af Skanderborgvej/centerområde, søges minimeret ved, at tilbageholdelse sker i centerområdet.

Sådanne løsninger er i overensstemmelse med lokalplanen.

### Miljøvurdering

Der er udarbejdet en miljørapport med udgangspunkt i lokalplanens påvirkning af geologi og landskab. Miljørapporten var udsendt i høring sammen med planforslaget. Høringssvarene giver ikke anledning til anbefaling af ændring af miljørapporten. En sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag og indarbejdes i miljørapporten og lokalplanen.

### Skovbyggelinje

Størstedelen af lokalplanområdet er omfattet af skovbyggelinjer fra omkringliggende skov. For at lette administrationen i forbindelse med den kommende udvikling og udbygning af området er lokalplanen disponeret med en reducere af skovbyggelinjerne til 30 meter inden for lokalplanområdet.

Miljøstyrelsen har i høringsperioden tilkendegivet, at man er indstillet på at imødekomme dette ønske. I begrundelsen lægges der vægt på, at nyt byggeri bliver placeret op til områder, der allerede er bebygget, og at der sikres en afstand til skoven på 30 meter.

## Økonomi

### Afledt økonomi

Byrådet besluttede på sit møde den 22. juni 2022 at give en anlægsbevilling på 19,448 mio. kr. til vej- og stitrukturer ved ny skole og daginstitution i Ry, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i investeringsoversigten. Anlægsbevilling til skole og daginstitution er givet tidligere og varetages i anden sagsgang.

### Klimapåvirkning

Der er foretaget en meget overordnet vurdering af lokalplanens klimapåvirkning. Generelt vurderes det, at byudvikling overordnet vil medføre en negativ klimapåvirkning. I dette tilfælde især fordi den sker på arealer, der henligger som ekstensivt plejede arealer og som græsbaner.

Lokalplanens bestemmelser er dog åbne og giver mulighed for valg af løsninger for byggeri og anlæg, som mindsker klimapåvirkningen. Herunder bebyggelse i træ, tagløsninger med solceller, genanvendelse af materialer m.m.

Skanderborg Kommune er ejer af arealet og bygherre for skole og daginstitution, og har dermed mulighed for at stille krav til det konkrete byggeri.

Lokalplanen stiller krav om gode cykelstier/-parkering og stiforbindelser til de omkringliggende bydele, hvilket vil kunne påvirke trafikbehovet fra bilkørsel til større brug af cykel.

## Dialog og høring

Lokalplanen var udsendt i høring i 8 uger - fra den 6. april 2022 til den 1. juni 2022. Den 19. maj 2022 blev der afholdt borgermøde i Ry Hallerne.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1190 vedtages endeligt med følgende ændringer:
  - § 7.7 suppleres med "I byggefelt B1 kan der opsættes fast hegn i op til 1,8 meter. Fast hegn skal begrønnes mod offentlige arealer."
  - Kortbilag 2.1 og 2.2 tilføjes manglende skovbyggelinjer
  - Kortbilag 2.2 præciseres i forhold til zone med reduceret højde mod Thorsvej
- at den sammenfattende redegørelse, jf. bilag, indarbejdes i miljørapporten og lokalplanen, jf. Lov om Miljøvurdering.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Spørgsmålet om Jens Szabos habilitet ved behandling af sagen blev rejst ved mødet. Byrådet vedtog, at Jens Szabo var inhabil, og han deltog dermed ikke i behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til Lokalplan 1190 endeligt med følgende ændringer:
  - Den zone mod Thorsvej, hvor der maksimalt kan bygges i 2 etager/8,5 meter, forkortes mod nord med 2 meter - således, at zonen, hvor der må bygges i 14 meter, udgør 50 meter målt fra det eksisterende halbyggeri
  - § 7.7 suppleres med "I byggefelt B1 kan der opsættes fast hegn i op til 1,8 meter. Fast hegn skal begrønnes mod offentlige arealer."
  - Kortbilag 2.1 og 2.2 tilføjes manglende skovbyggelinjer
  - Kortbilag 2.2 præciseres i forhold til zone med reduceret højde mod Thorsvej
- at indarbejde den sammenfattende redegørelse, jf. bilag, i miljørapporten og lokalplanen, jf. Lov om Miljøvurdering.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 190:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til Lokalplan 1190 vedtages endeligt med følgende ændringer:
  - Den zone mod Thorsvej, hvor der maksimalt kan bygges i 2 etager/8,5 meter, forkortes mod nord med 2 meter - således, at zonen, hvor der må bygges i 14 meter, således udgør 50 meter målt fra det eksisterende halbyggeri
  - § 7.7 suppleres med "I byggefelt B1 kan der opsættes fast hegn i op til 1,8 meter. Fast hegn skal begrønnes mod offentlige arealer."
  - Kortbilag 2.1 og 2.2 tilføjes manglende skovbyggelinjer
  - Kortbilag 2.2 præciseres i forhold til zone med reduceret højde mod Thorsvej
- at den sammenfattende redegørelse, jf. bilag, indarbejdes i miljørapporten og lokalplanen, jf. Lov om Miljøvurdering.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 149:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Høringssvar samlet - LP 1190

Kortbilag - skovbyggelinjer - 21.06.22

Kortbilag - zone til 2 etager - 21.06.22

Sammenfattende redegørelse - 29.06.22

Høringsnotat vedrørende forslag til lokalplan 1190 - 29.06.22

# Punkt 159: Lokalplan 1139 Boligområde ved Blegindvej i Hørning - forslag til udsendelse i høring

01.00.00-P16-2-17

## Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1139 skal sendes i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Milton Huse har anmodet om igangsætning af planlægning for åben-lav og tæt-lav boligbyggeri ved Blegindvej i Hørning. Miljø- og Planudvalget besluttede den 6. april 2021 at sætte planlægningen i gang. Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede udkast til lokalplanen den 23. marts 2022 og besluttede, at støjafskærmning skulle være i form af en støjvold langs Blegindvej.

### Projektområdet

Lokalplanområdet er beliggende i den sydlige del af Hørning og grænser op mod både Blegindvej og Herredsvej. Lokalplanområdet er sidste del i det store boligområde nord for Herredsvej. På modsatte side af Blegindvej er den kommende skole på vej til at blive opført. Lokalplanområdet udgør et areal på 7 ha.

[Link til Google Maps](#)

[Link til NetGis](#)

[Link til lokalplanportal](#)

### Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af kommuneplanramme 40.B.22, der udlægger området til boligformål med en højde op til 8,5 meter. Rammen giver mulighed for, at tæt-lavt byggeri kan opføres i op til 2 etager og med en bebyggelsesprocent på 40. Åben-lav bebyggelse kan opføres i op til 1,5 etage med en bebyggelsesprocent på 30. Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende kommuneplan.

### Forslag til lokalplan

Siden marts 2022 er udkastet bearbejdet i forhold til støjafskærmning. Dette har medført, at antallet af boliger er reduceret langs Blegindvej. Nabohenvendelser har givet anledning til, at bestemmelser vedrørende regnvandshåndtering samt forpligtigelser om vedligehold deraf er præciseret. Der er ikke sket yderligere ændring af planen af væsentlig karakter.

Lokalplanen giver mulighed for, at området kan anvendes til åben-lav og tæt-lav boligformål. Området kan indeholde ca. 48 parcelhuse samt et område, der enten kan anvendes til yderligere parcelhuse eller til ca. 20 dobbelthuse/rækkehuse. Inden for lokalplanområdet skal der være en kommunal hovedsti/cykelsti, som forbinder den kommende skole med bydelen vest for Blegindvej. I relation til denne etableres der også stitunnel og sti langs Blegindvej. Lokalplanen indeholder fælles friarealer, der er placeret centralt i området nær den gennemgående sti. Der er to bevaringsværdige diger inden for området, hvoraf det ene er placeret inden for de centrale fælles friarealer. Der skal søges om dispensation til dige-gennembrud, før der kan etableres cykelsti på tværs af diget. Administrationen er sindet at give denne dispensation.

Lokalplanen sikrer desuden

- en overordnet disponering af området
- at lokalplanområdet indrettes sådan, at grundvandet ikke forurenes
- at området indrettes med arealer til regnvandshåndtering
- at områdets diger beskyttes.

## Regnvandshåndtering

Regnvand fra almindelige regnhændelser (T5-vand) skal ledes mod skolens areal, hvor der etableres et regnvandsbassin. Regnvand fra ekstremregn forsinkes indenfor lokalplanområdet ved hjælp af vejarealer, grøfter og lavning på fælles friarealer.

## Støj

Miljø- og Planudvalget drøftede den 6. april 2021 dilemmaet om boligtyper langs Blegindvej, hvor det blev besluttet, at boliger langs den sydlige del af Blegindvej skulle opføres som rækkehuse i to etager. Administrationen har siden hen fundet ud af, at byggeri i 2 etager langs Blegindvej ikke er muligt, fordi der på facader på 1. salen vil være mere støj end den tilladte grænse på 58 dB. Den vedhæftede lokalplan giver fortsat mulighed for tæt-lav bebyggelse i en etage samt åben-lav bebyggelse på små grunde, således at der fortsat vil være varieret boligtilbud.

Støjregninger viser, at der er behov for støjafskærmning mod Blegindvej. Lokalplanen er bearbejdet i forhold til tidligere udkast, således at der stilles krav om støjvolde frem for støjskærme. Støjvoldene skal som minimum være 2 meter høje og 4,5 meter brede, hvilket vil være tilstrækkeligt, hvis Politiet fastlægger hastigheden på Blegindvej til 60 km/t. Hvis hastigheden fastholdes til 80 km/t, som den er i dag, vil der være behov for en højere og dermed bredere støjvold, hvilket lokalplanen også giver mulighed for. Politiet har givet tilsagn om, at de ser positivt på muligheden for at nedbringe hastighedsbegrænsningen, men at de ikke kan træffe beslutning om det på nuværende stadie.

Det har været bygherres ønske, at mest muligt areal skal kunne udstykkes til boliggrunde. Derfor er der fastlagt bestemmelser om, at matrikelskel til boliger kan fastlægges i toppunktet af støjvolden. Grundet cykelsti under Blegindvej og indkørsel til området vil støjvolden blive brudt to steder. Bygherre har ønske om, at støjafskærmningen disse to steder suppleres med mindre støjskærme vinkelret på Blegindvej. Grundet terrænet ved cykeltunnellen vurderer administrationen, at en mindre støjskærm som supplement til støjvolden vil være hensigtsmæssig.

## Kapacitet i skoler og daginstitutioner

De boliger, der muliggøres med lokalplanen, er indeholdt i den nuværende befolkningsprognose, idet lokalplanområdet kan rummes inden for den gældende kommuneplan. Kapacitetsbehovet i skoledistrikt Bakkeskolen vil således ikke øges mere end forventet som følge af planlægningen.

## Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsæt, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

## Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

## Økonomi

### Klima-vurdering

Lokalplanen giver mulighed for et standardboligområde, og opførelsen af boligområdet vil dermed medføre en øget CO<sub>2</sub>-udledning. Administrationen har ikke mulighed for at beregne den øgede udledning. Der er dog mulighed for brug af solceller samt opførelse af træhuse. Dertil er der gode muligheder for, at børn kan gå eller cykle i skole, og området er velforbundet med stisystemer til den øvrige by, hvilket kan reducere brugen af bil.

## Dialog og høring

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, det vil sige direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannoncer i Uge-Bladet.

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 4 uger, da lokalplanforslaget hverken er meget komplekst eller omfattende, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1139 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at der indhentes fraskrivelseserklæring, inden sagen forelægges til endelig vedtagelse.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Byrådet vedtog,

- at forslag til Lokalplan 1139 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at der indhentes fraskrivelseserklæring, inden sagen forelægges til endelig vedtagelse.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 191:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 145:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

udkast til lokalplan 1139

# Punkt 160: Kommuneplantillæg 21-09 og Lokalplan 1174 – Else Maries Høj i Alken - hørings svar og endelig vedtagelse

01.02.05-P16-28-16

## Resume

Med denne sag anmodes Byrådet om at tage stilling til de indkomne hørings svar og til endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 21-09 og Lokalplan 1174 - Levefællesskabet Else Maries Høj i Alken.

## Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 27. april 2022 at sende forslag til Kommuneplantillæg 21-09 og forslag til Lokalplan 1174 i offentlig høring.

Lokalplanområdet dækker et areal på ca. 2,5 ha i den nordvestlige del af Alken. Området er ved lokalplanens udarbejdelse omfattet af dyrkede marker med enkelte grønne elementer (læhegn, slugt og forhenværende grusgrav, som i dag er tæt bevokset). Mod vest støder lokalplanområdet op til eksisterende bebyggelse på Anes Høj, mod syd løber jernbanen mellem Aarhus og Skjern, og mod øst og nord støder lokalplanområdet op til det åbne land.

## Lokalplanen

- giver mulighed for, at området kan anvendes til åben-lav og tæt-lav boligformål på sokkelgrunde
- giver mulighed for etablering af op til 25 boliger samt et anneks/værksted fælles for områdets beboere
- sikrer, at bebyggelse indpasses med hensyn til naturmæssige og landskabelige værdier - herunder en sikring af læhegn, slugt og grusgrav.

Grundet princippet om sokkelgrunde vil størstedelen af lokalplanområdets grønne områder være fælles arealer for områdets beboere. Et af lokalplanens formål er, at alt overfladevand skal håndteres via LAR-løsninger (lokal afledning af regnvand) og nedsivning i regnvandsbassiner. De forskellige løsninger skal integreres som en del af de rekreative miljøer.

Forslag til kommuneplantillægget har til formål at sikre overensstemmelse til lokalplanen.

Link til [Google Maps](#)

Link til [NetGis](#)

Link til [Lokalplanportalen](#)

## Hørings svar

Der er indkommet otte hørings svar, hvoraf tre af hørings svarene er identiske. Alle hørings svar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til hørings svarene er vedlagt.

I flere af hørings svarene udtrykkes stor bekymring for lokalplanens håndtering af overfladevand. Naboer er meget bekymrede over, at lokalplanen indeholder bestemmelser om, at overfladevand skal håndteres via nedsivning og LAR-

løsninger. Ligeledes er der flere høringssvar, der foreslår/undrer sig over, at Sandvejen mod syd (sti mellem eksisterende bebyggelse og jernbanen) ikke indrettes som primær sti, da denne er den naturlige vej til resten af Alken og trinbrættet ved banen. Derudover er der blandt andet ønske om, at lokalplanens mulighed for byggeri i 1½ etage begrænses inden for bestemte byggefelter, samt om en anden tilslutning af den primære sti for bløde trafikanter til den nye vej. Naboer anfører, at Skanderborg Kommune skal stille garanti for regnvandshåndteringen. BaneDanmark ønsker, at det tilføjes i lokalplanen, at bygherre skal sikre, at nybyggeri langs jernbanen overholder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.

På baggrund af høringssvarene anbefaler administrationen:

- at ønsket om ændret stitilkobling mod ny vej i nord imødekommes, da det vurderes, at det vil være en fordel at flytte stien sådan, at den tilsluttes på den nye vej i stedet for til Anes Høj. Ved godkendelse af vejprojekt skal det sikres, at der er oversigt ved stiens tilslutning, og at længdefaldet er hensigtsmæssigt i forhold til, at cyklister vil skulle stoppe for ubetinget vigepligt. Stitilslutningen er vist i høringssvar 3 (bilag 3b)
- at det af hensyn til senere administration af lokalplanen i § 5.1 præciseres, at "mindre drivhus" er drivhus på op til 10 m<sup>2</sup>
- at BaneDanmarks ønske imødekommes, så der i lokalplanens redegørelse under afsnittet anden lovgivning tilføjes: Det skal sikres, at nybyggeri langs jernbanen overholder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Høringssvarene giver ikke administrationen anledning til at anbefale ændringer i forhold til håndtering af overfladevand, primær stiadgang til Sandvejen, højde på boligbebyggelse, jævnfør nedenstående.

- For så vidt angår håndtering af overfladevand via nedsivning har bygherre i forbindelse med lokalplanprocessen fået udarbejdet boringer, som indikerer, at jorden er egnet til nedsivning. Jorden består af silt/næsten sand, hvilket er gode vilkår for nedsivning. Bygherre skal ansøge om tilladelse ved Skanderborg Kommune til håndtering af regnvandet, både i tilfælde af nedsivning i faskiner, grøfter eller bassiner, efter lokalplanen er vedtaget. I den forbindelse vil administrationen gå ned i detaljerne omkring beregninger osv. Det vil i den forbindelse vise sig, om ansøger skal levere yderligere oplysninger og beregninger.
- I forbindelse med etablering af primær stiadgang for bløde trafikanter skal bygherre sikre sig vejret til den sti/vej, den interne sti skal koble sig op på. Bygherre har ikke kunnet opnå enighed om brugen af Sandvejen, hvorfor lokalplanen indeholder krav om en primær stiadgang for bløde trafikanter mod nord.
- Lokalplanforslaget giver mulighed for, at al boligbebyggelse kan opføres i 1½ etage med en højde på maks. 7,5 meter. Lokalplanen forhindrer ikke, at en del af eller al boligbebyggelse opføres i 1 etage.

## Økonomi

### Klimapåvirkning

Der er foretaget en meget overordnet vurdering af lokalplanens klimapåvirkning på baggrund af den tilgængelige viden. Overordnet vurderes det, at byudvikling i det hele taget, og særligt på landbrugsjord som i dette tilfælde, vil medføre en negativ klimapåvirkning. Det vurderes dog, at der med den foreslåede planlægning er gjort tiltag, der mindsker klimabelastningen, herunder:

- at der er givet mulighed for en større udnyttelse af arealet, da der indenfor lokalplanområdet kan opføres tæt-lav bebyggelse
- at der er sikret stiforbindelser til bløde trafikanter, hvilket formentlig kan reducere behovet for bilkørsel ved lokale ture
- at lokalplanen sikrer, at bebyggelsen opføres i træ
- lokalplanen giver mulighed for solceller som tagmateriale.

Ovenstående har til hensigt at reducere den samlede klimabelastning. Det vides ikke, hvor stor effekten af dette vil være.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg 21-09 vedtages endeligt uden ændringer
- at forslag til Lokalplan 1174 vedtages endeligt med følgende ændringer:
  - Den primære stiforbindelse tilkobles i nord til den nye vej i princippet som vist på bilag 3b til høringssvar nr. 3
  - At det i lokalplanens § 5.1 præciseres, at "mindre drivhus" er drivhus på op til 10 m<sup>2</sup>
  - At der i lokalplanens redegørelse under afsnittet anden lovgivning tilføjes: Det skal sikres, at nybyggeri langs jernbanen overholder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til Kommuneplantillæg 21-09 endeligt uden ændringer
- at godkende forslag til Lokalplan 1174 endeligt med følgende ændringer:
  - Den primære stiforbindelse tilkobles i nord til den nye vej i princippet som vist på bilag 3b til høringssvar nr. 3
  - At det i lokalplanens § 5.1 præciseres, at "mindre drivhus" er drivhus på op til 10 m<sup>2</sup>
  - At der i lokalplanens redegørelse under afsnittet anden lovgivning tilføjes: Det skal sikres, at nybyggeri langs jernbanen overholder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 192:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 146:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag\_Samlet høringssvar

Bilag\_Forslag til lokalplan 1174

Bilag\_Forslag til kommuneplantillæg 21-09

Bilag\_Høringsnotat

# Punkt 161: Kommuneplantillæg 21-10 og Lokalplan 1131 – Erhvervsområde Ørstedesvejs forlængelse, Hørning og miljørapport - hørings svar og endelig vedtagelse

01.02.00-P16-31375-12

## Resume

Byrådet besluttede den 28. marts 2022 at sende forslag til Kommuneplantillæg 21-10 og Lokalplan 1131 - Erhvervsområde på Ørstedesvejs forlængelse, Hørning, og tilhørende miljørapport i 8 ugers høring. Høringsfristen udløb den 24. maj 2022, og Byrådet anmodes nu om at tage stilling til de indkomne hørings svar og til endelig vedtagelse af planerne.

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 20. maj 2015 at igangsætte lokalplan og kommuneplantillæg for et kommende erhvervsområde i forlængelse af Ørstedesvej ved Hørning, omfattende rammeområde 40.E.12. Lokalplanen omfattede en første etape af rammeområdet.

Økonomiudvalget henlagde imidlertid lokalplanarbejdet den 23. maj 2018, idet A. Enggaard A/S ikke på daværende tidspunkt kunne fremlægge dokumentation for at ville opkøbe alle eksisterende ejendomme inden for lokalplanområdet.

A. Enggaard A/S har den 3. december 2021 anmodet om genoptagelse af lokalplanlægning for en udvidet første etape af erhvervsområdet. Baggrunden herfor er, at A. Enggaard A/S nu har en aktuel og større erhvervsvirksomhed, som ønsker at lokalisere sig i området. Der foreligger nu dokumentation for, at A. Enggaard vil opkøbe alle eksisterende ejendomme inden for lokalplanområdet senest i forbindelse med lokalplanens endelige vedtagelse.

Der henvises til planforslagernes behandling den 28. marts 2022 for en nærmere redegørelse for planforslagernes indhold og den række forarbejder, som har haft til formål at sikre, at planforslagene tager de fornødne hensyn til landskab, støj, emission, grundvandsbeskyttelse, trafik m.v. [Se sag 39 på byrådsmødet 28. marts 2022.](#)

Projektområdet

[Link til GoogleMaps](#)

[Link til NetGIS](#)

[Link til Lokalplanportal](#)

Hørings svar

Skanderborg Kommune har modtaget 21 hørings svar fra i alt 14 naboer, samt hørings svar fra hhv. Vejdirektoratet og Bolig- og Planstyrelsen.

Alle hørings svar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til hørings svarene er vedlagt.

Hørings svarene vedrører i altovervejende grad disse fire kategorier af emner:

- A. De landskabelige konsekvenser af erhvervsområdet og ønske om bedre afskærmning mod omgivelserne
- B. De trafikale konsekvenser for områdets mindre veje under erhvervsområdets udbygning og ønske om at hindre anlægstrafik gennem Bjertrup og på Jeksen Dalvej
- C. De trafikale konsekvenser for trafikafviklingen efter lokalplanens realisering
- D. De miljømæssige konsekvenser for så vidt gælder miljøklasse, grundvandsbeskyttelse, støj, emission m.v., herunder hvorvidt Byrådet har forfordelt virksomheden HMF (Højbjerg Maskinfabrik).

Høringsnotatet indledes derfor med administrationens generelle bemærkninger til disse fire emner og forslag til imødekommelse.

Kort opsummeret foreslår administrationen høringssvarene vedrørende de fire emner imødekommet således:

ad A)

For imødekommelse af høringssvar vedrørende områdets landskabelige påvirkning og ønske om afskærmning mod omgivelserne udvides lokalplanområdet, så det også omfatter et 15 meter bredt areal rundt om den kommende vendeplads/rundkørsel for enden af Ørstedesvej og herfra mod vest frem til eksisterende beplantning. Arealet udlægges til beplantet jordvold i forlængelse af den beplantede jordvold i delområde B3. Der er udarbejdet visualiseringer, som viser, at denne supplerende af den beplantede jordvold sammen med den eksisterende beplantning vil sløre bebyggelsen i lokalplanområdet yderligere set fra Jeksen Dalvej.

Herudover indarbejdes bestemmelser, som sikrer afskærmende beplantning inde på de enkelte erhvervsgrunde mod Ørstedesvej.

Endelig indarbejdes bestemmelser, som har til formål at mindske lysgenerne for omgivelserne, samtidig med at det sikres, at pladsbelysningen opfylder de for arbejdsmiljøet nødvendige hensyn.

ad B)

For at imødekomme høringssvar vedrørende trafikafvikling i anlægsfasen suppleres lokalplanens redegørelse med en tekst, som præciserer, at trafik i anlægsperioden - indtil Ørstedesvej er forlænget til området - skal ske fra Niels Bohrs Vej og herfra via Dørupvej under E45, idet der dog gøres opmærksom på, at der undtagelsesvist kan gives særlig tilladelse til, at der kan transporteres større elementer ad Jeksen Dalvej, hvis disse ikke kan transporteres via Dørupvejs underføring af E45.

ad C)

For imødekommelse af høringssvar fra Vejdirektoratet, Bolig- og Planstyrelsen og beboere i området vedrørende trafikafviklingen som følge af lokalplanens realisering tilføjes kommuneplantillægget og lokalplanen afsnit i redegørelser og bestemmelser, som beskriver, hvorledes der kan etableres en lokal vejforbindelse mellem erhvervsområderne øst og vest for E45. Hvis behovet for en sådan lokal vejforbindelse skulle blive aktuel, kan den således etableres ved, at Dørupvej mod syd under E45 genåbnes og indrettes, så strækningen kan rumme både den lokale trafik mellem de to erhvervsområder og fungere som sikker stiforbindelse mod erhvervsområdet og de rekreative arealer i Jeksen Dal. Skulle denne løsning på sigt ikke kunne imødekomme behovet for trafik mellem de to erhvervsområder, kan vendepladsen for enden af Ørstedesvej erstattes af en rundkørsel, hvorfra der kan planlægges for en evt. supplerende lokal vejforbindelse mod øst over E45 til Inge Lehmanns Vej øst for E45. Begge løsninger sikrer, at Dørupvej mod nord kan forblive lukket for gennemkørende trafik.

ad D)

Kommuneplantillægget og lokalplanen ændres ikke som følge af høringssvar vedrørende miljøklasser, grundvandsbeskyttelse, støj og emission med henvisning til, at planforslagene har iagttaget disse hensyn på et planlægningsmæssigt niveau, og dermed at den ændrede miljøklasse ikke vil påvirke naboerne mere, end hvad en virksomhed vil kunne gøre med de miljøklasser, som kommuneplanen i dag åbner mulighed for. Under bemærkningerne i høringsnotatet er der nærmere redegjort for, hvordan der i forbindelse med den efterfølgende miljøgodkendelse vil blive stillet vilkår til overholdelse af miljølovgivningens bestemmelser med hensyn til støj og emission, samt hvordan det i myndighedsbehandlingen vil blive sikret, at de kommende virksomheder overholder de kritiske oplagsmængder, som er angivet i Kommuneplan 21.

I høringsnotatet fremgår under de enkelte høringssvar yderligere forslag til konkrete ændringer til imødekommelse af høringssvar.

For overskuelighedens skyld er der udarbejdet et skema med samtlige ændringsforslag. Skemaet er vedlagt som bilag.

Høringssvaret fra Vejdirektoratet har afstedkommet, at Bolig- og Planstyrelsen har gjort indsigelse mod,

- at kommuneplantillæg og lokalplan ikke forholder sig til, hvorledes der på sigt kan etableres en eventuel supplerende lokal vejforbindelse mellem erhvervsområderne øst og vest for E45
- at kommuneplantillæg ikke redegør for, at områdets anvendelsesbestemmelser udvides til også at omfatte produktionserhverv.

Planforslagene kan derfor ikke vedtages endeligt, før Bolig- og Planstyrelsen har frafaldet deres indsigelse.

Skanderborg Kommune er i dialog med Vejdirektoratet nået frem til redegørelsestekster og bestemmelser, som imødekommer Vejdirektoratets høringssvar. Der henvises til høringsnotatet. Vejdirektoratet har den 30. juni 2022 frafaldet deres indsigelse. Som følge heraf har Bolig- og Planstyrelsen frafaldet deres indsigelse den 6. juli 2022.

## **Økonomi**

Byrådet har den 23. maj 2022 besluttet, at kommunen jf. Vejloven, vil stå i forskud for vejbidrag for de dele af rammeområde 40.E.12, som ikke lokalplanlægges nu.

Byrådet vedtog

- at give anlægsbevilling på 20,2 mio. kr. til etablering af Ørstedesvejs forlængelse, fordelt med rådighedsbeløb på 8 mio. kr. i 2022 og 12,2 mio. kr. i 2023
- at finansiere udgiftsbevillingen af anlægsindtægtsbevilling på 14,9 mio. kr. til vejbidrag fordelt med rådighedsbeløb på 9,8 mio. kr. i 2024, 2,5 mio. kr. i 2025 og 2,6 mio. kr. i 2026
- at finansiere de resterende udgifter på 5,3 mio. kr. af kassebeholdningen og opdatere investeringsoversigten tilsvarende dette
- at projektets endelige gennemførelse afhænger af den endelige behandling af lokalplanforslaget.

Udgifter til etablering af grønne landskabskiler, løsninger for håndtering af hverdagsregn og ekstremregnvand inden for rammeområdet skal afholdes af udviklerne/ejerne af området.

Vejdirektoratet har præciseret, at udgifter til etablering af en evt. senere supplerende lokal vejforbindelse mellem de to erhvervsområder øst og vest for E45 er Vejdirektoratet uvedkommende. Det forventes, at såfremt der måtte opstå et sådan behov for en lokal vejforbindelse, vil det kunne løses ved, at Dørupvej syd under E45 indrettes, så vejudlægget både kan rumme kørebane for personbiler og stiforbindelse.

Skanderborg Kommune har overfor Vejdirektoratet understreget, at eksisterende trafiktal og den forventede forøgelse af den lokale trafik mellem de to erhvervsområder er målt/vurderet beskeden (400 ÅDT), og at kommunen ikke mener, at den lokale trafik mellem de to erhvervsområder i sig selv vil have afgørende betydning for trafikafviklingen i tilslutningsanlægget (12.400 ÅDT). Vejdirektoratet har ikke haft bemærkninger hertil.

Der er foretaget en meget overordnet vurdering af lokalplanens klimapåvirkning på baggrund af den tilgængelige viden.

Overordnet set vurderes det, at byudvikling i det hele taget, og særligt i det åbne land som i dette tilfælde, vil medføre en negativ klimapåvirkning. Det vurderes dog, at der med den foreslåede planlægning er gjort tiltag, der mindsker klimabelastningen, herunder at der er givet mulighed for grønne kiler og beplantning, der fremmer biodiversitet og giver gode stiforbindelser til bløde trafikanter, hvilket formentlig kan reducere behovet for bilkørsel for ansatte bosat lokalt eller ansatte, der på sigt vil kunne benytte Stilling Station.

Lokalplanen giver mulighed for solceller på tage, hvilket har til hensigt at reducere den samlede klimabelastning. Det vides ikke, hvor stor effekten af dette vil være, særligt set med hensyn til, at det ikke er et krav.

## **Dialog og høring**

-

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg 21-10 vedtages endeligt med ændringer som anført i ændringsskemaet, jf. bilag 3
- at forslag til Lokalplan 1131 vedtages endeligt med ændringer som anført i ændringsskemaet, jf. bilag 3
- at den sammenfattende redegørelse jf. bilag 5 indarbejdes i miljørapporten, jf. Lov om Miljøvurdering.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog,

- at vedtage forslag til Kommuneplantillæg 21-10 endeligt med ændringer som anført i ændringsskemaet, jf. bilag 3
- at vedtage forslag til Lokalplan 1131 endeligt med ændringer som anført i ændringsskemaet, jf. bilag 3
- at den sammenfattende redegørelse jf. bilag 5 indarbejdes i miljørapporten, jf. Lov om Miljøvurdering.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 194:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 147:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1, De samlede hørings svar

Bilag 2, Høringsnotat

Bilag 3, Ændringskema

Bilag 4, Revideret bilag 6

Bilag 5, Sammenfattende redegørelse til Miljørapporten

Bilag 6, Supplerende visualiseringer til indarbejdelse i Miljørapporten

# **Punkt 162: Tillæg 13 til Spildevandsplan - Erhvervsområde, Ørstedesvejs forlængelse, Hørning - endelig vedtagelse**

06.00.05-A00-2-22

## **Resume**

Tillæg 13 til Spildevandsplan 2016-2020 har været i offentlig høring og fremlægges til endelig godkendelse.

## **Sagsfremstilling**

Tillæg 13 er udarbejdet for at sikre det spildevandsmæssige plangrundlag for det kommende erhvervsområde ved Ørstedesvej, Hørning.

Der er indkommet et samlet høringssvar fra Jeksen Dalvej 35, 37 og 44. Høringssvar er vedlagt i sin helhed sammen med administrationens bemærkninger. Høringssvaret har ikke givet anledning til, at der er ændret i forslaget til Tillæg 13.

### **Klage til Planklagenævnet**

Der gøres opmærksom på, at der fra samme borger er indgivet en klage til Planklagenævnet. Denne har administrationen svaret på og afventer Planklagenævnets afgørelse. Klagen vedrører screeningsafgørelse samt orientering om, at tillæg er udsendt i høring. Klage over screeningsafgørelsen er ikke indsendt rettidigt, og administrationen har anmodet Planklagenævnet om at se bort fra klagen. I forhold til orientering om at tillæg er sendt i høring, har kommunen kun pligt til at orientere via hjemmesiden. Der er således ikke pligt til at foretage individuel orientering af grundejere efter spildevandsbekendtgørelsens § 8, stk. 2 og 3 og miljøvurderingslovens § 33. Dog har Byrådet i Skanderborg besluttet at orientere de borgere, der bliver direkte berørt af tekniske anlæg eller i forhold til at oplyse borgerne om deres ret og pligt.

Det kan f.eks. være et kloakopland, der ændres fra fælleskloakeret til separatkloakeret. Dette har betydning for den enkelte borger, der får pligt til at foretage en ændring på egen grund. Et andet eksempel kan være, hvis en grundejer skal afstå areal til et regnvandsbassin - denne vil også være direkte berørt og vil blive orienteret. Klagers grund ligger mere end 500 meter fra projekter i Tillæg 13, og klager er derfor ikke blevet direkte orienteret.

Det har ikke opsættende virkning på vedtagelsen af Tillæg 13, at vi afventer svar fra Planklagenævnet.

## **Dialog og høring**

Tillæg 13 har været i offentlig høring i perioden 29. marts 2022 til 24. maj 2022.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at Tillæg 13 til Spildevandsplan 2016-2020 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at godkende Tillæg 13 til Spildevandsplan 2016-2020.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 195:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 148:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Tillæg 13 Erhvervsområde Ørstedesvejs forlængelse Hørning - Endelig 16.06.2022

Høringssvar fra Jeksen Dalvej 35,37 og 44

Administrationens bemærkninger til Jeksen Dalvej 35,37 og 44 2

# Punkt 163: Forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket

09.08.24-P16-1-21

## Resume

Forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket beskriver, hvordan grundvandet, som pumpes op fra Gjesingværkets kildeplads, skal beskyttes. Byrådet vedtog den 27. januar 2016 niveau for nødvendig indsats over for pesticider. Disse principper samt Byrådets natur- og miljøpolitik – ”Plads til alle” er indarbejdet i planen.

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket skal fremlægges i 12 ugers offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune har i samarbejde med den lokale vandforsyning (Gjesing-Svinsager Vandværk), Skanderborg Vandsamarbejde og lokale landboforeninger udarbejdet en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket. Indsatsplanen fastlægger hvilke områder, der målrettet skal beskyttes for at sikre rent drikkevand til forbrugerne fra Gjesingværket, også i fremtiden. Det vurderes nødvendigt målrettet at beskytte det boringsnære beskyttelsesområde til Gjesingværkets boring, hvilket svarer til 0,8 ha for at sikre drikkevandet i fremtiden. Det vurderes ikke nødvendigt med målrettet grundvandsbeskyttelse i den øvrige del af det grundvandsdannende opland til Gjesingværket, da området vurderes at være velbeskyttet.

Arealanvendelsen indenfor det boringsnære beskyttelsesområde er primært private boliger (7 stk). Derudover er der et lille areal, som i dag er registreret som landbrugsjord. Se bilag 2.

Udkast til indsatsplanen kan læses digitalt her: <https://skanderborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/35#/>. Planen er også vedhæftet som pdf i bilag 1.

Gjesingværket er det ene af to vandværker, som drives af den almene vandforsyning Gjesing-Svinsager Vandværk. Denne plan berører kun kildepladsen Gjesingværket. Vandværket drifter også Lethenborgværket. Kildepladsen Lethenborgværket og behandlingsanlægget er beliggende i Aarhus Kommune. Grundvandsbeskyttelsen for denne kildeplads er beskrevet i indsatsplan StorAarhus. Indsatsplanen for StorAarhus har været i høring i perioden 10. februar 2021 til 4. juni 2021. Den forventes politisk behandlet endeligt af Byrådet i Aarhus Kommune i efteråret 2022.

Gjesingværkets indvindingsopland strækker sig ind i Odder Kommune. Det betyder, at grundvandsbeskyttelsen for den del af Gjesingvandværkets indvindingsopland, som er beliggende i Odder Kommune, er beskrevet i indsatsplan for Fillerup. Denne plan har Odder Kommune haft i offentlig høring i perioden 18. januar til 18. april 2022. Planen forventes vedtaget af Byrådet i Odder Kommune i juni 2022.

Vores to nabokommuners indsatsplaner er i tråd med vurderingerne i forslaget til denne indsatsplan.

Gjesing-Svinsager Vandværk har i fremtiden et samlet drikkevandsbehov på op til 48.000 m<sup>3</sup> rent drikkevand pr. år. Med Gjesing-Svinsager Vandværks to kildepladser, to behandlingsanlæg samt forsyningsledninger mellem de to anlæg, har vandforsyningen en god forsyningsikkerhed. Med gennemførelse af den målrettede grundvandsbeskyttelse indenfor det boringsnære beskyttelsesområde, sikres der en rigtig god forsyningsikkerhed og rent drikkevand i fremtiden for områdets

forbrugere. Det vurderes derfor at kunne betale sig at gennemføre en indsats for at beskytte kildepladsen for Gjesingværket.

Vandværkets generalforsamling har den 22. februar 2022 truffet beslutning om at renovere vandværkets behandlingsanlæg. Dette har været en forudsætning for vurderingen af, at det kan betale sig at gennemføre en indsats for kildepladsen ved Gjesingværket.

Indsatsplanen for Gjesingværket udgør sammen med den vedtagne overordnede rammeplan for grundvandsbeskyttelse i Skanderborg Kommune det samlede grundlag for beskyttelse af grundvandet i området. Lodsejere, som i medfør af planen må ophøre med at anvende pesticider i fremtiden, vil få fuld erstatning for evt. økonomisk tab.

## **Økonomi**

Det vurderes, at udgifterne til erstatning til lodsejerne ligger i et spænd mellem 15.000 og 60.000 kr. Beløbet kan ikke endeligt opgøres, før der er foretaget en konkret vurdering af erstatningsniveauerne for de berørte ejendomme.

Der er etableret et fælles økonomisk vandsamarbejde i Skanderborg Kommune, hvor alle forbrugere fra almene vandværker betaler til fælles grundvandsbeskyttelse. En målrettet indsats for Gjesingværket til grundvandsbeskyttelse mod anvendelsen af pesticider vil give en minimal stigning i vandprisen pr. m<sup>3</sup>. Det forventes, at den nødvendige grundvandsbeskyttelse samlet set i hele Skanderborg Kommune kan gennemføres for en samlet pris på 1 kr. pr. m<sup>3</sup>. Denne takst opkræves allerede idag hos de almene vandforsyninger.

Foreningen Skanderborg Vandsamarbejde og de enkelte almene vandforsyninger ønsker ikke at indgå de frivillige aftaler, som beskrives i indsatsplanerne. Derfor er det Skanderborg Kommunes opgave at indgå de frivillige aftaler for at sikre rent drikkevand. Klima-, Miljø- og Planudvalget har derfor i budgetforhandlingerne i 2022 indsendt et forandringsforslag for at sikre den fortsatte økonomi i Plan, Teknik og Miljø til at kunne indgå de frivillige aftaler samt efterfølgende tilsyn med, at aftalerne overholdes.

Der vurderes ikke at være væsentlige klimapåvirkninger ved vedtagelse af denne indsatsplan.

## **Lovgrundlag**

Indsatsplanen er udarbejdet i henhold til § 13 i vandforsyningsloven (Lovbekendtgørelse nr. 602 om vandforsyning mv. af 10. maj 2022). Indholdet og den nærmere udarbejdelse af indsatsplaner er reguleret af indsatsplanbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 912 om indsatsplaner af 27. juni 2016), der fastlægger minimumskrav til indsatsplaner.

## **Dialog og høring**

Udarbejdelse af indsatsplanen er sket i samarbejde med Gjesing-Svinsager Vandværk. Resultaterne fra drøftelserne er indarbejdet i planen.

Planen har været forelagt og drøftet i kommunens koordinationsforum, herunder også med Odder Kommune, samt koordineret med Aarhus Kommune i forbindelse med høringen på indsatsplan for StorAarhus. Koordinationsforum er nedsat for at hjælpe kommunen med at udarbejde indsatsplaner. Forummet består af repræsentanter fra Foreningen Skanderborg Vandsamarbejde, Region Midtjylland, Landboforeningen Odder-Skanderborg, Østjysk Familielandbrug, Miljøstyrelsen, Styrelsen for Patientsikkerhed, Skovdyrkerforeningen Østjylland og Dansk Industri. Koordinationsforum har haft forslag til indsatsplanen i 3 ugers høring. Der er ikke indkommet bemærkninger fra repræsentanterne i perioden.

De direkte berørte lodsejere, som kan blive omfattet af de målrettede indsatser, er orienteret skriftligt i perioden fra den 2. maj 2022 til den 23. maj 2022. De har haft mulighed for at komme med bemærkninger forud for, at kommunen har

udarbejdet dette forslag til planen. Der er ikke indkommet bemærkninger i perioden.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket fremlægges i 12 ugers offentlig høring.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at fremlægge forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Gjesingværket i 12 ugers offentlig høring.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 207:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 153:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Forslag til indsatsplan for Gjesingværket - august 2022-sammenflettet

Bilag 2 - Kortbilag matrikelliste 21-06-2022

# Punkt 164: Varmeprojekt fra Kredsløb for fjernvarmeforsyning af Skovby, Storning og Stjær

13.03.18-P15-2-22

## Resume

Varmeprojekt fra Kredsløb for fjernvarmeforsyning af Skovby, Storning og Stjær skal sendes i 4 ugers offentlig høring og forhåndsgodkendes, hvis ikke der kommer væsentlige indsigelser. Projektet har bedre samfundsøkonomi, virksomhedsøkonomi og brugerøkonomi end alternativerne.

## Sagsfremstilling

Kredsløb (tidligere AffaldVarme Aarhus) vil fjernvarmeforsyne Harlev med varme fra Galten Varmeværk (se selvstændig dagsordenspunkt med selvstændigt varmeprojekt). Den fremtidige ledning mellem Galten Varmeværk og Harlev vil også kunne forsyne Skovby, Storning og Stjær med fjernvarme.

Vedhæftede varmeprojekt belyser samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi for fjernvarme til de nævnte områder sammenlignet med individuelle luft-vand varmepumper. Brugerøkonomisk er det også sammenlignet med naturgas. Projektet vil kunne forsyne 1.232 forbrugere med fjernvarme, hvoraf 1.110 har naturgas i dag.

Godkendelse af projektet vil medføre, at området skifter status i Plandata.dk fra naturgasforsynet område til fjernvarmeforsynet område. Kredsløb får dermed forsyningspligt i området. Ifølge Vejledning til projektbekendtgørelsen fra 2021 afsnit 3.3.2 har naturgasdistributionsselskabet stadig pligt til at forsyne eventuelle tilbageværende naturgaskunder med naturgas - også efter at området er konverteret til fjernvarme. Eventuelle områder indenfor projektområdet med tilslutningspligt til kollektiv varme vil få ophævet tilslutningspligten sammen med projektgodkendelsen.

Brugerøkonomisk vil der være disse omkostninger:

1. Projektet med fjernvarme: 18.659 kr. pr. år
2. Naturgas som i dag: 32.833 kr. pr. år
3. Egen luft-vand varmepumpe: 26.373 kr. pr. år (23.600 kr. pr. år med el-pris som i 4. kvartal 2021).

Det vil sige, at de årlige omkostninger for et standardhus til fjernvarme vil være ca. 5-7.000 kr. lavere end en luft-vand varmepumpe med el-priser som i første kvartal af 2022 og ca. 14.000 kr. lavere end naturgas med de nuværende gaspriser.

Fjernvarme har andre fordele fremfor individuel forsyning:

- Høj forsyningsikkerhed
- Brændselsfleksibel med større mulighed for at holde en konkurrencedygtig varmepris
- Nemt og enkelt
- Ingen støj
- Minimal vedligehold
- Ingen uforudsete udgifter
- Fremtidens løsninger, som f.eks. geotermi, kan indpasses hos varmeværket og får umiddelbar effekt hos alle forbrugere.

Selskabsøkonomisk vil udvidelsen give et akkumuleret underskud i år 2052. Over 30 år vil det give et selskabsøkonomisk underskud med en nutidsværdi på ca. 13,9 mio. kr. Derfor er projektet betinget af, at der opnås tilskud fra statens Fjernvarmepulje. Det vil sikre, at de eksisterende forbrugere hos Kredsløb ikke belastes økonomisk.

Gennemførelse af projektet er også betinget af, at mindst 70 % af forbrugerne vil tilslutte sig. Mindst 565 boliger i Skovby skal lave bindende aftaler, før Skovby får fjernvarme. I Storrिंग og Stjær skal mindst 70 % i begge områder lave bindende aftaler, før nogle af dem får fjernvarme, svarende til 65 boliger i Storrिंग og 240 boliger i Stjær.

Årsagen til det er, at fjernvarme har en meget stor investering i starten pga. opgravning og mange rør. Til gengæld holder rørene længe, og driftsudgifterne er lave.

Samfundsøkonomisk har projektet en besparelse over en 20-årig periode på ca. 38 mio. kr. svarende til ca. 15,5 % i forhold til referencen med individuelle varmepumper. Dermed kan projektet ifølge Projektbekendtgørelsens § 6 godkendes. Projektet er i overensstemmelse med Skanderborg Kommunes Strategiske Varmeplan om, at "forsyningsområder kobles sammen, hvor det fremmer effektiv udnyttelse af brændsler, værker, overskudsvarme og/eller fremmer forsyningssikkerheden."

#### Endelig godkendelse

Proceduren for godkendelse af varmeprojekter i Skanderborg Kommune har hidtil været, at Klima-, Miljø- og Planudvalget sender projekter i 4 ugers offentlig høring, og at den endelige godkendelse går fra Klima-, Miljø- og Planudvalget til Økonomi- og Erhvervsudvalget til Byrådet, som godkender endeligt. Ifølge den nye vejledning til Projektbekendtgørelsen fra juni 2021, afsnit 2.1.4 "kan kompetencen til at træffe afgørelser efter Projektbekendtgørelsen delegeres til forvaltningen i overensstemmelse med de generelle forvaltningsretlige og kommunalretlige principper om delegation".

De nuværende gaspriser har gjort forbrugerne meget interesserede i at skifte fra naturgas til fjernvarme så hurtigt som muligt. Men projektering og endelige underskrifter fra forbrugerne kan ikke ske, før varmeprojektet er endelig godkendt. Derfor foreslås det, at nærværende dagsordenspunkt og varmeprojekt sendes videre til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet til forhåndsgodkendelse af projektet, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder ændring i varmeprojektet for at kunne imødekommes.

## Økonomi

### CO2-effekt

Projektet kan potentielt omfatte konvertering af 1.100 ejendomme med naturgas og 41 ejendomme med oliefyr til fjernvarme. I projektet er der kun regnet med, at 75 % af forbrugerne kommer på.

Over 20 år ville de forbrugere, som kommer på fjernvarme, have udledt ca. 29.300 tons CO<sub>2</sub>, hvis de fortsatte med deres nuværende forsyning, og gasforsyningen er CO<sub>2</sub>-neutral fra 2034. På fjernvarme vil de udlede ca. 664 tons CO<sub>2</sub> i samme periode. Jf. "Klimaaftale om grøn strøm", der blev indgået den 25. juni 2022, skal al gas i rør være grøn senest i 2030, mens der skal ske et fuldt stop for brug af gas til boligopvarmning senest 2035. Dermed er fortsættelse af den "nuværende forsyning" ikke en mulighed efter 2035.

Ifølge Klimarådet bør hver ton udledt CO<sub>2</sub> tilskrives en afgift i omegnen af 1.500 kr. For dette projekt ville det svare til, at projektet medfører en besparelse på ca. 43 mio. kr. over 20 år i forhold til at fortsætte som i dag.

## Dialog og høring

Projektet offentliggøres på kommunens hjemmeside og skal sendes i offentlig høring i 4 uger hos berørte parter. Kredsløb har haft offentlige møder om fjernvarmeforsyning af Skovby, Storning og Stjær den 20. og 27. juni 2022 med deltagelse af tilsammen ca. 800 interesserede. Invitation til møderne og orientering om projektet blev sendt ud via e-boks til samtlige potentielle forbrugere, som dermed er orienterede.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at projektet sendes i 4 ugers offentlig høring hos berørte parter og offentliggøres på kommunens hjemmeside
- at administrationen bemyndiges til at foretage den endelige godkendelse af dette varmekoncept, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder, at varmekonceptet ville skulle ændres for at kunne imødekomme høringssvar.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## Beslutning

Byrådet vedtog

- at bemyndige administrationen til at foretage den endelige godkendelse af dette varmekoncept, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder, at varmekonceptet ville skulle ændres for at kunne imødekomme høringssvar.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 208:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Klima-, Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 154:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at projektet sendes i 4 ugers offentlig høring hos berørte parter og offentliggøres på kommunens hjemmeside

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at administrationen bemyndiges til at foretage den endelige godkendelse af dette varmeprojekt, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder, at varmeprojektet ville skulle ændres for at kunne imødekomme høringssvar.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Projektforslag - Konvertering af Skovby Storring og Stjær (Kredsløb) inkl. bilag.pdf

# Punkt 165: Varmeprojekt fra Kredsløb for transmissionsledning mellem Galten og Harlev

13.03.01-P19-1-22

## Resume

Varmeprojekt fra Kredsløb for ca. 4 km transmissionsledning mellem Galten og Harlev skal sendes i 4 ugers offentlig høring og forhåndsgodkendes, hvis ikke der kommer væsentlige indsigelser. Projektet har bedre samfundsøkonomi, virksomhedsøkonomi og brugerøkonomi end alternativerne.

## Sagsfremstilling

Kredsløb (tidl. AffaldVarme Aarhus) vil etablere en ca. 5 MW transmissionsledning mellem Galten og Harlev Varmeværk. Harlev Varmeværk er en del af selskabet Kredsløb, men er ikke direkte ledningsforbundet til Kredsløbs øvrige forsyningsnet. Harlev Varmeværk fyrer i dag primært med halm og anvender olie som spids- og reservelast. Netop olieforbruget ønskes reduceret samtidig med, at både forsyningsikkerhed og produktionsdiversiteten øges.

Transmissionsledningen erstatter udvidelse af eksisterende halmkedel til ca. 10 MW ved værket i Harlev, da Harlev Varmeværk med ledningen kan få overskydende varme fra Galten Varmeværk. Etablering af transmissionsledningen muliggør desuden forsyning af fjernvarme til byerne Skovby, Storrिंग og Stjær, der i dag er individuelt forsynet. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Skovby, Storrिंग og Stjær findes i en selvstændig dagsorden, men er afhængig af, at der opnås projektgodkendelse af nærværende projektforslag, og af at transmissionsledningen etableres.

Projektforslaget bliver sammenlignet med alternativet, som er en opdimensionering af halmkedel i 2024 i Harlev til 10 MW, dvs. fortsat produktion på halm og olie. Varmebehovet i Harlev forventes at stige fremover fra 43.580 forbrugere i 2022 til 73.757 forbrugere i 2030. I projektet forventes mellem 50 og 60 % af varmen i Harlev at komme fra Galten Varmeværk. De økonomiske beregninger er lavet som nutidsværdi for en 20-årig periode. Selvom anlægsomkostningerne er højere for transmissionsledningen (32 mio. kr.) end for opdimensionering af halmkedlen i Harlev (23 mio. kr.), opvejes det af lavere driftsomkostninger, så transmissionsledningen over 20 år er økonomisk bedre end opgradering af halmkedlen. Projektet medfører også til en vis grad en øget forsyningsikkerhed for Galten, idet der ved nedbrud i Galten kan trækkes på anlægget i Harlev.

Gennemførelse af projektforslaget fremfor alternativ med ny halmkedel bevirker:

- En selskabsøkonomisk fordel og deraf en forbrugerøkonomisk fordel
- En samfundsøkonomisk fordel over 20 år på 30,7 mio. kr.
- En CO<sub>2</sub>-besparelse på ca. 18.000 tons på 20 år
- En reduktion i olieforbruget
- Mulighed for en mere fleksibel varmeforsyning i Harlev.

Ledningsnettet er fortrinsvist lagt i kommunal jord i og omkring offentlige veje. Hvis der opstår behov for etablering af ledningsnet i private arealer, indgås der en frivillig aftale med den enkelte lodsejer med efterfølgende deklaration af arealet.

Projektet er i overensstemmelse med Skanderborg Kommunes strategiske varmeplan om, at "forsyningsområder kobles sammen, hvor det fremmer effektiv udnyttelse af brændsler, værker, overskudsvarme og/eller fremmer forsyningsikkerheden."

Ifølge Projektbekendtgørelsens § 6 er det en forudsætning for godkendelse, at projektet har bedre samfundsøkonomi end alternativerne. Da projektets samfundsøkonomi viser en besparelse på 30,7 mio. kr. i nutidsværdi ift. alternativ, kan projektet godkendes.

## Endelig godkendelse

Proceduen for godkendelse af varmeprojekter i Skanderborg Kommune har hidtil været, at Klima-, Miljø- og Planudvalget sender projekter i 4 ugers offentlig høring, og at den endelige godkendelse går fra Klima-, Miljø- og Planudvalget til Økonomi- og Erhvervsudvalget til Byrådet, som godkender endeligt.

Ifølge den nye vejledning til Projektbekendtgørelsen fra juni 2021, afsnit 2.1.4 "kan kompetencen til at træffe afgørelser efter Projektbekendtgørelsen delegeres til forvaltningen i overensstemmelse med de generelle forvaltningsretlige og kommunalretlige principper om delegation".

De nuværende gaspriser har gjort forbrugerne meget interesserede i at skifte fra naturgas til fjernvarme så hurtigt som muligt. Men projektering og endelige underskrifter fra forbrugerne kan ikke ske, før varmeprojektet er endelig godkendt. Derfor foreslås det, at nærværende dagsorden og varmeprojekt sendes videre til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet til forhåndsgodkendelse af projektet, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder ændring i varmeprojektet for at kunne imødekommes.

## Supplerende sagsfremstilling til Økonomi- og Erhvervsudvalget den 24. august 2022:

Efter ønske fra Aarhus Kommune, som også er berørt af varmeprojekt for transmissionsledning mellem Galten og Harlev, har Skanderborg Kommune den 12. august 2022 modtaget et varmeprojekt, som er en lille smule ændret ift. det, som var på mødet i Klima-, Miljø- og Planudvalget den 9. august 2022. Det tilrettede projekt vil blive sendt i høring af Aarhus Kommune, som først nu laver dagsorden.

Projektet er tilrettet en smule. Det drejer sig om farve på den relevante ledning i bilag, to private lodsejere i Aarhus Kommune er indført som berørte (der er ikke nogen i Skanderborg Kommune), det er præciseret, at aftale med Galten Varmeværk forventes færdig indenfor nærmeste fremtid, og der er uddybning om selskabs- og brugerøkonomisk vurdering – uden det dog ændrer nogle tal for forbrugerne, som i øvrigt udelukkende er i Harlev i Aarhus Kommune.

Det tilrettede projekt er uændret ift. varmeplanen om at forbinde Galten og Harlev, og alle økonomiske beregninger bag det er uændrede.

## Økonomi

### CO2-effekt

Projektet vil betyde en CO2-reduktion på knap 18.000 tons (beregnet til 17.789,2 tons) over 20 år pga. mindre olieforbrug på værket i Harlev. Ifølge Klimarådet bør hver ton udledt CO2 tilskrives en afgift i omegnen af 1.500 kr. For dette projekt ville det svare til, at projektet medfører en besparelse på 26,7 mio. kr. over 20 år.

## Dialog og høring

Projektet offentliggøres på kommunens hjemmeside og skal sendes i offentlig høring i 4 uger hos berørte parter. Kredsløb har haft offentlige møder om fjernvarmeforsyning af Skovby, Storning og Stjør den 20. og 27. juni 2022 med deltagelse af tilsammen ca. 800 interesserede.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at projektet sendes i 4 ugers offentlig høring hos berørte parter og offentliggørelse på kommunens hjemmeside
- at administrationen bemyndiges til at foretage den endelige godkendelse af dette varmeprojekt, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder, at varmeprojektet ville skulle ændres for at kunne imødekomme høringssvar.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at bemyndige administrationen til at foretage den endelige godkendelse af dette varmeprojekt, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringssvar, som betyder, at varmeprojektet ville skulle ændres for at kunne imødekomme høringssvar.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 209:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Klima-, Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 155:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at projektet sendes i 4 ugers offentlig høring hos berørte parter og offentliggørelse på kommunens hjemmeside

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at administrationen bemyndiges til at foretage den endelige godkendelse af dette varmekonjekt, hvis høringsperioden ikke giver væsentlige høringsvar, som betyder, at varmekonjektet ville skulle ændres for at kunne imødekomme høringsvar.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Projektforslag - Transmissionsledning (Kredsløb) inkl. bilag aug2022

# Punkt 166: Torvestrækningen i Hørning - yderligere frigivelse af bevilling

05.05.00-G00-1-21

## Resume

Torvestrækningen ved butiksområdet Nørre Allé, Hørning, ønskes ombygget og forskønnet, og Byrådet har givet en "krone-til-krone" bevilling til dette formål. Der er nedsat en arbejdsgruppe til at deltage i projektet og til at forsøge at rejse økonomiske midler. Der er fra "krone-til-krone" puljen allerede frigivet 1 mio. kr. Med denne sag skal der tages stilling til at frigive yderligere et beløb på 224.584 kr. fra "krone-til-krone"-bevillingen.

## Sagsfremstilling

Baggrunden for torveprojektet kan kort resumeres således:

- Byrådet bevilger ca. 2 mio. kr. efter "krone til krone"-princippet, som støtte til det borgerdrevne projekt med ombygning og forskønnelse af torvestrækningen i Hørning. Beløbet afsættes i Budget 2018.
- Som indledning til planlægning af arbejdet blev der afholdt et borgermøde. Ved dette borgermøde blev der nedsat en arbejdsgruppe til det videre arbejde med sagen.
- Ved byrådsmøde den 4. oktober 2017, dagsordenspunkt nr. 174, vedtages arbejdsgruppens anbefalinger som grundlag for det videre arbejde med torveudviklingen. Byrådet frigiver 25.000 kr. til udarbejdelse af ideoplæg (dispositionsplan).
- Ved byrådsmøde den 21. marts 2018, dagsordenspunkt nr. 44, godkendes arbejdsgruppens ideoplæg, som opdeler projektet i fire etaper.
- Ved byrådsmøde den 27. juni 2018, dagsordenspunkt nr. 142, frigives 360.000 kr. til realisering af planens etape 1.
- Ved byrådsmøde den 28. april 2021, dagsordenspunkt nr. 92, frigives yderligere 618.000 kr. til realisering af planens etape 4.

Projektet er som nævnt opdelt i følgende fire etaper - se vedhæftede bilag. De fire etaper omfatter følgende:

Etape 1: Torvets nordlige område. Der er udført indretning af diverse mindre opholdsområder, blomsterbede, ny flisebelægning, nye bænke m.v. Etapen er afsluttet.

Etape 2: Etapen omfatter forskønnelse af ankomstområdet til torvestrækningen. Det ønskes bl.a. at omsætte den eksisterende støttemur langs plejehjemmets område til en kampestenmur, svarende til muren omkring kirkegården på den modsatte side af Nørre Allé. Endvidere planlægges det at ombygge det lille område ved hjørnet af Nørre Allé-Vestervej, herunder bl.a. at sætte en kopi af runestenen "Hørning-stenen".

Etape 3: Etapen omfatter gavlområdet ved biblioteket. Her tænkes udført beplantning, belægning samt opsætning af bænke.

Etape 4: Etapen omfatter den centrale torvedel midt på strækningen. Etapen er delvis beliggende indenfor det område, som er omfattet af byggeriet på den tidligere rådhusgrund, og anlæg af torvet har derfor skullet følge dette byggeri. Etapen er afsluttet.

Det er således etape 2 og 3, som nu skal udføres.

I hjørneområdet ved Nørre Allé–Vestergade planlægger arbejdsgruppen at udføre et mindre opholdsareal. I dette opholdsareal arbejder gruppen for at opsætte en nøjagtig granit-kopi af runestenen benævnt ”Hørning-stenen”. Den originale runesten, som er fundet i Hørning-området, kan ses på Moesgaard Museum. Stenen, som dateres tilbage til omkring år 1000, rejstes af en frigiven træl til ære for hans tidligere herre. Det er arbejdsgruppens opfattelse, at det vil blive til en lille have med en stor positiv værdi for Hørning by, hvis det lykkes at få opsat en nøjagtig kopi af stenen. Arbejdsgruppen er i kontakt med Skanderborg Museum om arbejdet med "Hørning-stenen". Museet er behjælpelig med at sørge for selve fremstillingen af kopien samt at skaffe de nødvendige tilladelser og godkendelser i forbindelse med at rejse en sådan kopi. Museet har anslået, at en kopi kan fremstilles for et beløb på ca. 120.000 kr.

Der er indhentet pris fra anlægsgartnerfirma på udførelse af det øvrige arbejde i etape 3. Prisen herfor er ca. 400.000 kr.

Til disse beløb skal tillægges diverse andre udgifter bl.a. til projektering, arbejdsplads, kabelarbejde, beplantning m.v. ved biblioteket, uforudseelige udgifter m.v. Dette er estimeret til i alt 110.000 kr. Der er således en forventet udgift til etape 2 og 3 på i alt 630.000 kr.

Projektet vurderes ikke at have nogle klimamæssige effekter.

## **Økonomi**

”Krone-til-krone” puljen er på i alt 2,09 mio. kr. (prisfremskrevet). Der er tidligere frigivet 1,0 mio. kr. til torveetaperne, og der er tillige frigivet 215.000 kr. til indretning af loftlokalerne over Hørning Bibliotek. Der er således stadig 876.000 kr. til rådighed i puljen.

Borgerbidraget indeholder værdisætning af den del af torvearealet, som er beliggende indenfor området for rådhuspladsbyggeriet. Ved tidligere dagsordenspunkter, senest den 28. april 2021, dagsordenspunkt nr. 92, er værdien af denne torvedel ansat til 1 mio. kr. Dette borgerbidrag modsvarer således det indtil nu frigivne beløb.

Endvidere skal frivillige arbejdstimer ligeledes medregnes i borgerbidraget. I dagsordenspunkt nr. 142 på byrådsmøde den 27. juni 2018 er opgjort, at der er ydet 608 frivillige arbejdstimer i forbindelse med udførelse af etape 1. Dette svarer til en værdi af 60.800 kr.

Plejhjemmet Præstehaven har meddelt, at de vil bidrage med frivillige timer til projektet ved at udføre ny beplantning langs den nye kampestenmur. Dette bidrag er værdisat til i alt 18.700 kr. fordelt på planter for 15.000 kr. og 37 arbejdstimer af 100 kr.

Borgergruppen har især i den sidste tid været meget aktiv og succesfuld i indsatsen for at indsamle donationer fra foreninger og firmaer i lokalområdet. Det er således lykkedes gruppen at indsamle følgende donationer:

Hørning Cityforening	25.636 kr.
Hørning Borgerforening	60.000 kr.
Hørning Bibliotek, bogudsalg	4.448 kr.
Lions Club Hørning Q	10.000 kr.
Lux-el (el-installationsfirma, Hørning)	5.000 kr.

LPH-byg (entreprenørfirma, Hørning)	5.000 kr.
Anonym donation	35.000 kr.
I alt	145.084 kr.

Det samlede borgerbidrag bliver således 1.224.584 kr. (1.000.000 kr. + 60.800 kr. + 18.700 kr. + 145.084 kr.). Der er som nævnt allerede frigivet 1 mio. kr., og der ønskes derfor nu frigivet 224.584 kr. Med denne yderligere frigivelse er det arbejdsgruppens vurdering, at etaperne 2 og 3 som beskrevet, kan realiseres.

## **Dialog og høring**

Projektet etableres i samarbejde med den lokale arbejdsgruppe, som forestår indsamling af midler og koordinering af den lokale indsats.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 225.000 kr. til torveprojektet fra "krone-til-krone" puljen.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at give anlægsbevilling og frigive rådighedsbeløb på 225.000 kr. til torveprojektet fra "krone-til-krone" puljen.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 212:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Klima-, Miljø- og Planudvalget, 9. august 2022, pkt. 143:

Klima-, Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Etaper for omdannelse af Hørning Torvestrækning

# Punkt 167: Ry Sejlklub - forlængelse af vederlagsfri brugsaftale - 30 år

13.06.03-G00-4-21

## Resume

Denne sag vedrører forlængelse af Ry Sejlklubs brugsaftale i Ry i yderligere 30 år.

## Sagsfremstilling

Ry Sejlklub har ansøgt om at forlænge eksisterende lejeaftale, der udløber i 2024. De ønsker en 30-årig lejeaftale. Det følger af de interne retningslinjer, at Byrådet skal godkende alle vederlagsfrie brugsaftaler, der har en løbetid på mere end 20 år.

Ry Sejlklub ønsker dertil at udvide det eksisterende lejemål med matrikel 3x for at undgå oplag af materiel i f.eks. Låsby, og hermed spare de frivillige for tid på landevejen. Der henvises til bilag for kortoversigt. Det er både det røde og blå markerede areal, de ønsker brugsret til.

Dertil er det nuværende idéoplæg til klubbens udviklingsplaner vedlagt som bilag. I forhold udvidelsen af det lejede areal skal det oplyses, at der internt er foretaget en høring om kommunens interesser i området, og der har ikke været bemærkninger.

Lejeaftalen er grundlæggende tilsvarende den tidligere lejeaftale, men er opdateret ift. de nuværende principper, der gælder for indgåelse af vederlagsfrie brugsaftaler. Aftaleindgåelsen hører under politikken: Politik for udlån af kommunale arealer.

## Økonomi

Der er to tidligere lån, der videreføres i den nye lejeaftale. Kommunen har sikkerhed i aktiverne/bygningerne på stedet, og lånene står til indfrielse ved foreningens ophør.

Initiativet har en positiv klimapåvirkning, da transport reduceres. Effekten er dog af begrænset karakter.

## Lovgrundlag

Privatretligt aftalegrundlag.

## Dialog og høring

Der har været foretaget en intern høring omkring kommunens interesser i matrikel 3x, som ikke har givet anledning til bemærkninger.

## Indstilling

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at den nuværende brugsaftale forlænges frem til 2052.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at forlænge den nuværende brugsaftale frem til 2052.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 213:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 17. august 2022, pkt. 169:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

kortbilag 2

kontraktbilag 1 (nuværende ideoplæg)

Vederlagsfri brugsaftale - Ry sejlkлуб 1\_

Overenskomst Ry Sejlkлуб og Ry Komune med bilag

# Punkt 168: Udpegning af nye medlemmer og stedfortræder til Handicap- og Psykiatrirådet

27.69.48-A30-1-21

## Resume

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på udpegning af medlemmer og stedfortræder til Handicap- og Psykiatrirådet.

## Sagsfremstilling

Baggrund

Grundlag: Den sociale retssikkerhedslov § 37 a og §§ 1 og 2 i bekendtgørelse nr. 1200 af 7. juni 2021 om råd på det sociale område samt vedtægter for Handicap- og Psykiatrirådet i Skanderborg Kommune.

Handicap- og Psykiatrirådet består af 10 medlemmer, som udpeges af Byrådet. Ifølge vedtægterne er sammensætningen således:

- 3 medlemmer udpeges efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer
- 2 medlemmer udpeges efter indstilling fra lokale handicaporganisationer eller grupperinger uden for Danske Handicaporganisationer
- 2 medlemmer udpeges blandt Byrådets medlemmer
- 3 medlemmer udpeges blandt ansatte i kommunen, ansatte i selvejende institutioner eller ansatte hos andre private leverandører, som udfører relevante opgaver for kommunen.

Der udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet, som deltager i rådets møder ved det ordinære medlems forfald.

Handicap- og Psykiatrirådet vælger selv sin formand.

Nye medlemmer og ny stedfortræder

Byrådet har ved konstitueringen den 6. december 2021 udpeget 3 ordinære medlemmer og 3 stedfortrædere, der alle har repræsenteret den kommunale organisation. Grundet ansættelsesophør for to af de udpegede medlemmer - chefen for Sundhed, Omsorg og Handicap samt chefen for Arbejdsmarked og Social - fremsendes med denne sag indstillinger til nye ordinære medlemmer og en ny stedfortræder.

Som nye ordinære medlemmer og stedfortræder indstilles:

- Morten Pors Ilsøe, chef for Sundhed, Omsorg og Handicap, Skanderborg Kommune
- Henriette Andersen, centerchef for Job, Social og Udbetaling, Skanderborg Kommune
- Som stedfortræder for Henriette Andersen: Anja Nørby Sørensen, chef for Arbejdsmarked og Social, Skanderborg Kommune.

## Dialog og høring

## **Indstilling**

Direktionen indstiller,

- at Morten Pors Ilsøe, chef for Sundhed, Omsorg og Handicap, Skanderborg Kommune udpeges som medlem af Handicap- og Psykiatrirådet
- at Henriette Andersen, centerchef for Job, Social og Udbetaling, Skanderborg Kommune udpeges som medlem af Handicap- og Psykiatrirådet
- at Anja Nørby Sørensen, chef for Arbejdsmarked og Social, Skanderborg Kommune udpeges som stedfortræder for Henriette Andersen.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog

- at udpege Morten Pors Ilsøe, chef for Sundhed, Omsorg og Handicap, Skanderborg Kommune som medlem af Handicap- og Psykiatrirådet
- at udpege Henriette Andersen, centerchef for Job, Social og Udbetaling, Skanderborg Kommune som medlem af Handicap- og Psykiatrirådet
- at udpege Anja Nørby Sørensen, chef for Arbejdsmarked og Social, Skanderborg Kommune som stedfortræder for Henriette Andersen.

# Punkt 169: Meddelelse om borgmesterbeslutning

81.30.00-A00-5-22

## Resume

Byrådet orienteres her om borgmesterbeslutning vedrørende orlov til byrådsmedlem.

## Sagsfremstilling

I henhold til styrelseslovens § 31 kan borgmesteren på Byrådets vegne afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

På den baggrund er der ved borgmesterbeslutning truffet afgørelse om, at byrådsmedlem Mira Issa Bloch fritages for hvervet som byrådsmedlem i en periode med virkning fra den 10. august 2022. Det er sket efter anmodning fra Mira Issa Bloch om orlov begrundet i helbredsmæssige forhold.

Stedfortræder Nikoline Erbs Hillers-Bendtsen indtræder i Byrådet i orlovsperioden fra og med den 10. august 2022.

Borgmesterbeslutningen vedlægges.

## Lovgrundlag

Meddelelse om borgmesterbeslutning sker i henhold til § 31 i lov om kommunernes styrelse.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

## Beslutning

Byrådet vedtog

- at tage orienteringen til efterretning.

## Bilag

Underskrevet borgmesterbeslutning af d. 9. august 2022

# **Punkt 170: Arealkøb til cykelsti fra Gl. Rye til Glarbo - ekspropriationsbeslutning**

05.04.06-G00-4-17

## **Resume**

Byrådet har den 7. juni 2021 besluttet at indlede ekspropriationsprocessen til cykelstiprojektet på Rodelundvej fra Gl. Rye til Glarbo.

Byrådet anmodes om at træffe beslutning om ekspropriation - dvs. godkende den endelige ekspropriation af de nødvendige arealer på baggrund af de afgivne lodsejerbemærkninger under og efter åstedsforsretningen samt forvaltningens stillingtagen hertil.

## **Sagsfremstilling**

Den 1. og 10. november 2021 har der været afholdt åstedsforsretning som forberedelse til ekspropriation til cykelstiprojektet på Rodelundvej fra Gl. Rye til Glarbo.

Byrådet har 24. juni 2021 besluttet at indlede ekspropriationsprocessen til cykelstiprojektet på Rodelundvej fra Gl. Rye til Glarbo. Cykelstien anlægges på den nordlige side af Rodelundvej, som en dobbelrettet cykelsti. Der anlægges en krydsningshelle ved Himmelbjergvej.

Ejernes bemærkninger fremgår af vedlagte ekspropriationprotokol fra åstedsforsretningen (bilag 2).

I vedlagte bilag 3 er der en oversigt over bemærkningerne til projektet, herunder bemærkninger modtaget i høringsperioden efter åstedsforsretning samt forvaltningens forslag til besvarelse af bemærkningerne.

Efter Byrådets ekspropriationsbeslutning og meddelelsen af denne har lodsejerne 4 ugers frist til at påklage ekspropriationsbeslutningen til Vejdirektoratet. Klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning med mindre Vejdirektoratet bestemmer andet.

Behandling af sagen på den lukkede del af møderne

Sagen vedrører ekspropriation af areal. Prisen for arealet og arealets beliggenhed må betragtes som fortrolig så længe ekspropriationen ikke er endelig. På den baggrund behandles sagen på den lukkede del af møderne i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet. Punktet vil kunne åbnes, når ekspropriationen er gennemført.

## **Økonomi**

Efter åstedsforsretningen er der afgivet erstatningstilbud til ejerne. Det samlede tilbudte erstatningsbeløb udgør 886.053 kr. Erstatningerne kan justeres ved forligsforhandlinger og evt. taksation.

Nogle af ejerne har accepteret den tilbudte erstatning. Der søges indgået aftale om erstatningen med de øvrige ejere.

## **Lovgrundlag**

De pågældende arealer erhverves ved ekspropriation med hjemmel i lov om offentlige veje (lov nr. 1520 af 27. december 2014) §§ 96-98 og 102.

Der pålægges vejbyggelinjer med hjemmel i lov om offentlige veje § 40 og § 43.

## **Dialog og høring**

Der henvises til åstedsforetningen og den efterfølgende korrespondance med lodsejerne.

## **Indstilling**

Chefen for Plan, Teknik og Miljø indstiller,

- at projektet, ekspropriationen og byggelinjepålæg gennemføres i henhold til arealfortegnelse og ekspropriationsplanerne (bilag 1) samt ekspropriationsprotokol fra åstedsforetningen (bilag 2)
- at ekspropriationen regnes fra den dato, Byrådet træffer endelig beslutning om ekspropriationens gennemførelse
- at ekspropriationserstatningerne forrentes med Danmarks Nationalbanks diskonto på ekspropriationstidspunktet
- at de under åstedsforetningen trufne aftaler tiltrædes
- at de ved åstedsforetningen og i indsigelsesperioden fremkomne bemærkninger besvares som anført i bilag 3.

Sagen fremsendes til Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog,

- at gennemføre projektet, ekspropriationen og byggelinjepålæg i henhold til arealfortegnelse og ekspropriationsplanerne (bilag 1) samt ekspropriationsprotokol fra åstedsforetningen (bilag 2)
- at ekspropriationen regnes fra den dato, Byrådet træffer endelig beslutning om ekspropriationens gennemførelse
- at ekspropriationserstatningerne forrentes med Danmarks Nationalbanks diskonto på ekspropriationstidspunktet
- at de under åstedsforetningen trufne aftaler tiltrædes
- at de ved åstedsforetningen og i indsigelsesperioden fremkomne bemærkninger besvares som anført i bilag 3.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 196:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Plan, Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

## **Bilag**

Arealfortegnelse inkl planer

Ekspropriation protokol.pdf

Kommentarer fra åstedsforretning

# Punkt 171: Køb af jord til skolesti i Hørning

82.01.00-G10-1-22

## Resume

Der har vist sig at være behov for køb af et mindre areal til gennemførelse af sti fra Blegindvej til den nye skole i Hørning.

I denne sag skal der tages stilling til, om købet skal foretages. Endvidere om arealet skal eksproprieres til gennemførelse af projektet, såfremt det ikke lykkes at indgå en mindelig handel.

## Sagsfremstilling

Ved udarbejdelse af det endelige stiprojekt omkring HØSD (ny skole og dagtilbud i Hørning) er der konstateret behov for erhvervelse af et areal til gennemførelse af stiprojektet fra skolen til cykelstien ved Blegindvej (se bilag 1).

Arealet udgør 2.464 m<sup>2</sup> (se bilag 2), og vil skulle handles til landbrugsjordpris (forventeligt 18 kr. pr. m<sup>2</sup>), hvilket vil give en købesum på ca. 45.000 kr. Hertil kommer omkostninger til landinspektør, der vil skulle afholdes af kommunen.

En erhvervelse af arealet er en afgørende forudsætning for at kunne etablere stiforbindelse fra skolen til cykelstien til Blegind. Såfremt det ikke er muligt at indgå en mindelig handel med lodsejeren, ønskes erhvervelsen derfor gennemført ved ekspropriation.

Behandling af sagen på den lukkede del af møderne

Sagen vedrørende køb af fast ejendom, prisen for arealet og ejendommens beliggenhed må betragtes som fortrolig, så længe handlen ikke er endelig. På den baggrund behandles sagen på den lukkede del af møderne i direktionen, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet. Punktet vil kunne åbnes, efter handlen er gennemført.

## Økonomi

Udgiften til købet afholdes under den gældende bevilling for HØSD.

## Lovgrundlag

Ekspropriation foretages med hjemmel i vejlovens § 96.

## Dialog og høring

-

## Indstilling

Chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv indstiller,

- at den angivne del af matr.nr. 8a, Blegind By, Blegind købes til etablering af skolesti
- at arealet eksproprieres, såfremt det ikke viser sig muligt at indgå en mindelig handel
- at handlen finansieres af den gældende bevilling for anlæg for HØSD.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Byrådet vedtog,

- at købe den angivne del af matr.nr. 8a, Blegind By, Blegind til etablering af skolesti
- at arealet eksproprieres, såfremt det ikke viser sig muligt at indgå en mindelig handel
- at handlen finansieres af den gældende bevilling for anlæg for HØSD.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 24. august 2022, pkt. 214:

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Direktionen, 17. august 2022, pkt. 171:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Udvikling, Kultur og Erhverv.

Sagen fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

## **Bilag**

Kortbilag med angivelse af HØSD samt ønsket areal

Skelplan af 20 maj 2022 arealerhvervelse naboarealer.pdf

## **Punkt 172: Lukket: Fastsættelse af mindstepriser på grunde**

82.02.00-G10-3-22

## **Punkt 173: Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol**

00.01.00-G00-2-22

### **Sagsfremstilling**

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Bemærk, at godkendelse ikke kan fortrydes.

### **Beslutning**

Beslutningsprotokollen blev underskrevet.