

REFERAT Byrådet d. 30-04-2014

Mødedato Onsdag d. 30. april 2014 kl. 17:00

Mødested Kulturhuset, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Kildebjerg Ry - revision af kommuneplanrammer.....	5
Budgetopfølgning 28.02.2014 på Arbejdsmarkedsområdet.....	8
Administrationscenter og dobbelthal på Fælleden - fordeling af rådighedsbeløb.....	13
Forslag til fornyelse af 3-årig aftale med Festivalklubben.....	17
Etablering af offentlig sti Skovby-Nygård til Østergårdsstien - anlægsbevilling.....	20
Kommuneplantillæg nr. 13-05, Lokalplan 1077 - Låsby Stadion - endelig vedtagelse.....	23
Kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport for et vindmølleområde sydvest for Låsby - stilling.....	26
Lokalplan nr. 1071 - FDF- Friluftscener Sletten - et område til fritidsformål - forslag til udsendelse.....	30
Høring om ophævelse af Lokalplan nr. 48 - Sletten - for de områder, der ikke omfattes af forslag til.....	34
Anlægsbevilling til projektmodning og projektering - Omdannelse af Galten Midtby.....	37
Visionsnotat om Ny Skole.....	40
International Citizen Service (ICS) centre - uddelegering af kompetence.....	42
Valg af formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen ved valget til EU-parlamentet og folkeaf.....	45
Vederlagsfri overdragelse af jord til Skanderborg Kommune.....	47
Lukket: Kildebjerg Ry A/S.....	49
Lukket: Bevillingssag, byggemodning.....	50

Punkt 66: Godkendelse af dagsordenen

13/48376

Godkendelse af dagsordenen

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 67: Kildebjerg Ry - revision af kommuneplanrammer

09/19138

Bilag

Faseropdeling Kildebjerg Ry

Kildebjerg Ry - revision af kommuneplanrammer

RESUME

I forbindelse med den seneste kommuneplanrevision besluttede Byrådet, at strukturplanen for Kildebjerg Ry skulle gennemgå et "serviceeftersyn" i forhold til, om de skitserede rammer stadig er aktuelle 10 år efter planens vedtagelse.

Sagsfremstilling

I samarbejde med selskabet har administrationen gennemgået de planmæssige forudsætninger og rammer for fortsat udvikling af området.

Kildebjerg Ry bydelen bygger på en vision opstillet af det daværende Ry Byråd og en strukturplan vedtaget i 2004. Den består af Vest- og Østfasen med erhvervs- og boligområder, Midtfasen som udelukkende boligområde samt det rekreative element med en golfbane som det mest markante indslag. Ry Byråd besluttede, at udviklingen af Kildebjerg Ry skulle forløbe over en periode på 20 år for at sikre plads på de forskellige kommunale institutioner. En lineær udvikling ville svare til:

- Vestfasen igangsættes fra 2005 og afsluttes i 2011
- Midtfasen igangsættes fra 2012 og afsluttes i 2017
- Østfasen igangsættes fra 2018 og afsluttes i 2024

Status primo 2014

Vestfasen forventes udsolgt for boliggrunde ultimo 2014 / primo 2015. I forhold til erhvervsarealet, som er tiltænkt kontorerhverv og lettere produktion, er cirka halvdelen solgt.

Midtfasen er lokalplanlagt i 2009. Området er lokalplanlagt ud fra, at denne fase skal have et flot og sammenhængende udtryk, som en lille landsby midt i golfbanen. Arkitektfirmaet C. F. Møller har tegnet et projekt, som danner grundlag for lokalplanen.

Østfasen er endnu ikke planlagt.

Rekreative faciliteter: Golfbanen er anlagt, og der er anlagt tre skulpturelle fritidszoner.

Forslag til ændringer

Det anbefales, at den bærende struktur med attraktive boligområder og mulighed for lettere erhverv kombineret med stærke rekreative faciliteter opretholdes. For at skabe større fleksibilitet og tilpasning til markedet foreslås følgende konkrete ændringer i den gældende planlægning:

- Østfasen: Med udgangspunkt i status for det udlagte erhvervsområde i Vestfasen, hvor kun halvdelen er solgt efter 10 år udlægges hele Østfasen til boligformål (rammeområde 50 E.10 ændres fra erhvervsområde til boligområde). Hermed øges boligkapaciteten i Østfasen med 50%.
- Rækkefølgeplanen ophæves, således at der kan igangsættes lokalplanlægning for Østfasen umiddelbart. Dette kan sikre, at Midtfasen opretholdes med den nuværende planlægning (en sammenhængende bebyggelse).

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at kommuneplanrammerne revideres, jf. ovenstående.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 09-04-2014

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Lars Vodsgaard vurderede, at han var inhabil ved behandling af sagen. Økonomiudvalget tilsluttede sig denne vurdering, og Lars Vodsgaard deltog dermed ikke i behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Lars Vodsgaard vurderede, at han var inhabil ved behandling af sagen. Byrådet tilsluttede sig denne vurdering, og Lars Vodsgaard deltog dermed ikke i behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog,

- at kommuneplanrammerne revideres, jf. ovenstående.

Punkt 68: Budgetopfølgning 28.02.2014 på Arbejdsmarkedsområdet

14/3963

Bilag

Kopi af Samlet oversigt Arbejdsmarked 2014-02-28.xlsx

Måltal vedr Jobcentrets helårspersoner 2014 med økonomi - pr 27032014.xlsx

Notat - budgetopfølgning 28 02 14 på arbejdsmarkedsområdet.pdf

Budgetopfølgning 28.02.2014 på Arbejdsmarkedsområdet

RESUME

Formålet med årets første budgetopfølgning er at vurdere, om forudsætningerne for budgetlægningen for 2014 fortsat holder stik. Med andre ord, hvordan gik 2013, og er der positive eller negative udviklinger i målgrupperne på offentlig forsørgelse, som får konsekvenser ind i 2014 og dermed forventningsændringer i relation til det endelige regnskab for 2014.

Sagsfremstilling

På baggrund af budgetopfølgning 28.02.2014 på arbejdsmarkedsområdet vurderer Beskæftigelse og Sundhed, at hvis der investeres i en personaleopnormering, vil der være mulighed for at levere et regnskab 2014 med et væsentligt mindreforbrug. Opnormeringen finder sin begrundelse i to områder, der kræver et helt særligt og intensiveret fokus:

- Et styrket og udvidet samarbejde med virksomhederne i Skanderborg Kommune via Udvidet Erhvervsservice
- Kontanthjælpsreformen og målsætningen om at flere unge får en erhvervskompetencegivende uddannelse

Udvidet Erhvervsservice

Udvidet Erhvervsservice har i opstartsfasen været delvist finansieret af akutpakkemidlerne, idet enheden blev oprettet som en afløber af det akutberedskab, der skulle etableres i jobcentrene som en konsekvens af akutpakken og som svaret på en af løsningerne til at få de udfaldstruede dagpengemodtagere i job. Herudover har Det Lokale Beskæftigelsesråd (LBR) bevilget midler til et styrket fokus på jobrotation. Denne opgave er blevet løftet i Udvidet Erhvervsservice, hvorfor også de bevilgede midler til jobrotation har bidraget til finansiering af enheden i projektperioden.

Siden etableringen af den udvidede erhvervsservice pr. 01.03.2013, er der blevet løftet flere og flere opgaver ind i enheden. Dette ud fra en vurdering af, at det er her de pågældende opgaver løftes bedst og mest kvalificeret på baggrund af ambitionen om at levere en udstrakt service til virksomhederne. Samarbejde med vikarbureauer samt et øget fokus på det tværkommunale jobcentersamarbejde er nye opgaver i forhold til udgangspunktet. Som en naturlig konsekvens af Skanderborg Kommunes øgede fokus på brugen af sociale klausuler i forbindelse med udbud, ligger der herudover en særlig opgave i at sikre opfølgning på disse. Den praktiske håndtering af de sociale klausuler ligger således som en helt naturlig opgave i den udvidede erhvervsservice (i samarbejde med UU), idet der her er tale om et tæt samarbejde med den udbudsvindende virksomhed, ligesom virksomheden i forbindelse hermed ofte vil have behov for rekruttering af lokal arbejdskraft til at løfte opgaven. Dette er netop én af Udvidet Erhvervsservices kerneopgaver.

Udvidet Erhvervsservice er blevet så stor en succes, at det kræver en tilførsel af medarbejderressourcer til enheden for at kunne bibeholde det høje serviceniveau over for virksomhederne og dermed sikre de fortsat gode resultater af dette initiativ.

Opgaven forventes at kunne løftes med det hidtil høje service- og ambitionsniveau ved en personaleopnormering svarende til et årsværk.

Kontanthjælpsreformen og målsætningen om, at flere unge får en erhvervskompetencegivende uddannelse

En del af reformen på kontanthjælp betyder en væsentlig ydelsesnedsættelse for de personer, der er åbenlyst uddannelsesparate og uddannelsesparate til en ny uddannelsesydelse, der svarer til SU-niveau.

Uddannelsesydelsen er således en væsentlig lavere ydelse end den kontanthjælp borgerne modtog før reformen.

De unge, der modtager uddannelsesydelse, har ikke adgang til supplerende hjælp i form af billige lån eller

supplerende arbejdsindtægt, som unge på SU normalt har mulighed for. Det stiller nye og store krav til de tilbud, som de unge får i Jobcenteret, idet det er væsentligt, at der er sikret progression og udvikling i de tilbud, de unge modtager, så der opnås sikkerhed for, at de unge faktisk bliver i stand til at komme i ordinær uddannelse inden for senest ét år. Beskæftigelse og Sundhed mener ikke, at det er forsvarligt at fastholde de unge på den meget lave uddannelsesydelse mere end det år, der også er lagt op til.

Hvis Beskæftigelse og Sundhed skal lykkes lige så godt med uddannelse som mål, som det hidtil har været tilfældet med job som mål, kræver det et tæt samarbejde med uddannelsesområdet samt en tæt og vedvarende opfølgning og kontakt til de unge. Den tætte opfølgning skal sikre, at der tidligt kan gribes ind, hvis der er behov for justeringer af indsatsen, samt at der løbende opsamles viden, der kan give sikkerhed for, at indsatsen styrer mod et mål om ordinær uddannelse. For at sikre så gode forudsætninger som muligt for at få de unge uden kompetencegivende uddannelse gjort klar til uddannelse, er der i samarbejde med uddannelsesområdet på Campus aftalt etablering af særligt tilrettelagte uddannelsesmoduler.

De nye uddannelses tilbud har et 100% normalt afsæt, men er på deltid, så de svagere ledige også får adgang til uddannelse. Uddannelsesviften er bred, så der er mulighed for at skabe en god basis for flere forskellige uddannelsesretninger for de unge.

Herudover er der etableret et ungeforløb på Kompetencecenteret, der dels har til formål at gøre de unge klar til uddannelse, dels at afklare om der eventuelt er behov for en mere intensiv indsats for, at den unge bliver uddannelsesparat. Forløbet har en varighed på tre måneder, fordelt på tre moduler, hvori indgår eksempelvis brobygning til uddannelse, uddannelsesrelevant praktik samt individuelle samtaler og vejledning.

I tillæg til ovenstående tilbud har Kompetencecenteret og Jobcenteret fået en fælles opgave fra TDC, som ønsker hjælp til rekruttering af unge til deres callcenterfunktioner over hele landet. Opgaven ser Beskæftigelse og Sundhed som en unik mulighed for at sikre et alternativ for de unge, der er uddannelsesparate, men som har brug for et længere indløb til uddannelse end blot et år. De unge vil således have mulighed for at få en anden forsørgelse end uddannelsesydelser, da de i en periode kan opnå arbejde i et ordinært ansættelsesforhold. Opgaven giver samtidig mulighed for, at de unge, der har en kompetencegivende uddannelse, kan få direkte adgang til job, hvor de kan opnå nødvendig erhvervs erfaring til at klare sig i andre jobfunktioner i fremtiden.

Med kontanthjælpsreformen følger en økonomisk udfordring, da der indføres et aktivitetsloft på kapitel 10-tilbud samt et loft på mentorrefusion. For Skanderborg Kommune betyder det i forhold til 2013 konkret en økonomisk reduktion på 12,5 mio. kr.

Såfremt beskæftigelsesområdet skal nå i mål med et budget i balance kræver det, at vi skaber resultater i forhold til såvel uddannelses- som jobmål for de ledige ligesom der er behov for mere og løbende viden om, hvad der virker i indsatsen, herunder ledelsesinformation og analysearbejde. Derfor planlægges nuværende administrativ stilling opgraderet til konsulentstilling.

For at imødekomme reformens nye og øgede krav om en intensiveret opfølgnings- og samtalefrekvens i den nye 3 måneders visitationsperiode skal der afholdes samtaler hver måned mod tidligere hver 3. måned. Samtidig er der behov for øget samarbejde med uddannelsesområdet, så de nye tilbud gennemføres og følges op gennem hyppige samarbejds møder. Beskæftigelsesområdet vil, via lov- og cirkulæreprogrammet, blive tilført en mindre kompensation (svarende til ca. 1 årsværk) for at imødekomme et forventet større ressourcebehov til opgaveløsningen. Ressourcerne dækker dog kun den lovgivningskrævede merindsats i de første 3 måneder, hvilket umiddelbart vurderet kun imødekommer noget af behovet for at skabe resultater med den nye reform. Hvis Skanderborg Kommune skal høste besparelsesgevinsten på forventede 7-8 mio. kr. som konsekvens af besparede ydelser, vil det kræve, at beskæftigelsesområdet lykkes optimalt med de nye tilbud.

Der er således behov for at kunne fastholde den intensive opfølgning på forløbene, ikke alene i den 3 måneders visitationsperiode, men i hele perioden for de uddannelsesparate indtil 1 år. Ligeledes er der behov for at sikre, at også de aktivitetsparate får et tilbud, som sikrer udvikling og progression frem mod et uddannelses tilbud. Strategien

for at imødekomme kravene i reformen og samtidig levere ambitiøse resultater, kræver samlet set ekstra ressourcer ud over kompensationen via lov- og cirkulæreprogrammet, svarende til anslået to årsværk.

Som en konsekvens af ovenstående vurderes det, at Beskæftigelse og Sundhed vil kunne gå ud af 2014 på beskæftigelsesområdet med et forventet mindreforbrug på 7.157 mio. kr. (- 1.425 mio. kr. = netto 5.732 mio. kr.). Herudover forventes en positiv regulering på beskæftigelsestilskuddet, midtvejs- og efterregulering 2013-14 på ca. 1,9 mio. kr. Der kan desuden ske en midtvejsregulering på de budgetgaranterede områder. KL kan endnu ikke give nogen retvisende pejling på dette, og det er derfor forbundet med usikkerhed.

I budgettet for 2014 er allerede indregnet:

- Den forventede besparelsesgevinst på kontanthjælp
- Reduktion i forventet forbrug på beskæftigelsestilskuddet.

Forudsætningen for at Beskæftigelse og Sundhed kan skabe dette resultat er, at der investeres i en personaleopnormering, der betyder en samlet investering på i alt 1.425.000 kr.:

- En medarbejder til Udvidet Erhvervsservice – 425.000 kr.
- En medarbejder til kontanthjælpsområdet – 425.000 kr.
- En medarbejder til kontanthjælpsområdet – 425.000 kr.
- Vakant administrativ stilling konverteres til og opslås som konsulentstilling – 150.000 kr.

Beskæftigelse og Sundhed har i de første måneder af 2014 været i stand til at løfte opgaven med ekstra medarbejderressourcer finansieret af overførte midler. Der er nu behov for, at dette erstattes af en fast normering i henhold til ovenstående.

Med den faste normering, vil Beskæftigelse og Sundhed med afsæt i Udvidet Erhvervsservice kunne nedskrive måltallet for forsikrede ledige fra 1000 til 975 i 2014, svarende til en mindreudgift på i alt 2.654.000 kr. På kontanthjælpsområdet vil Beskæftigelse og Sundhed med den faste normering kunne nedskrive måltallet fra 710 til 668, svarende til en mindreudgift på i alt 3.534.000 kr. Samlet på de to områder vil der således være en mindreudgift på 6.188.000 kr.

I forhold til budgetopfølgningen 28.2.2014, hvor der er et forventet mindreforbrug på 7.157.000 kr., skal forskellen på ca. 1 mio. kr. ses som et resultat af, at der ligeledes forventes tilpasninger af forventninger til 2014 på øvrige områder.

I vedlagte notat (jf. bilag) findes ovenstående argumentation yderligere udfoldet og understøttet af relevant data, ligesom indsatserne på begge områder er nærmere beskrevet.

Butik Nøjsom fik ved en fejl overført 211.000 kr. for meget fra 2013 til 2014. Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller, at dette beløb lægges i kassen.

Beskæftigelses- og sundhedschefen deltager under behandlingen af punktet på direktionsmødet.

INDSTILLING

Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller,

- at budgetopfølgningen 28.2.2014 på arbejdsmarkedsområdet godkendes
- at der anvendes 1.425.000 kr. til personaleopnormering af nettoprovenuet på 7.157.000 kr. (for 2014 og overslagsårene)
- at der bevilges en negativ tillægsbevilling på (7.157.000 – 1.425.000 kr.) netto 5.732.000 kr.

- at der lægges 211.000 kr. i kassen vedrørende Butik Nøjsom.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 09-04-2014

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at godkende budgetopfølgningen 28.2.2014 på arbejdsmarkedsområdet.
- at der anvendes 1.425.000 kr. til personaleopnormering af nettoprovenuet på 7.157.000 kr. (for 2014 og overslagsårene)
- at der bevilges en negativ tillægsbevilling på (7.157.000 – 1.425.000 kr.) netto 5.732.000 kr.
- at der lægges 211.000 kr. i kassen vedrørende Butik Nøjsom.

Punkt 69: Administrationscenter og dobbelthal på Fælleden - fordeling af rådighedsbeløb

14/22846

Administrationscenter og dobbelthal på Fælleden - fordeling af rådighedsbeløb

RESUME

Byrådet besluttede på byrådsmødet den 27. november 2013 at opføre et administrationscenter og en dobbelthal på Fælleden, som også omfatter lokaler til Sydøstjyllands Politi.

Byrådet besluttede endvidere at meddele projektet en anlægsbevilling på 285 mio. kr. (2013-prisniveau), samt at der primo 2014 efter nærmere drøftelse med totalentreprenøren træffes beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb til gennemførelse af anlæg i 2014, 2015 og 2016.

Sagsfremstilling

Kontrakten om opførelse af et administrationscenter og en dobbelthal på Fælleden blev blandt andet efter tilretning af projektet i forhold til dommerbetænkningens opmærksomhedspunkter indgået den 12. marts 2014 mellem KPC som totalentreprenør og kommunen som bygherre.

Som led i kontraktmaterialet indgår en betalingsplan for projektet, som vil være stærkt styrende for afsættelsen af de årlige rådighedsbeløb i 2014, 2015, 2016 samt 2017.

Med udgangspunkt i betalingsplanen fra totalentreprenøren tillige med vurdering af de øvrige posters forfalden over årene ser fordelingen af rådighedsbeløb således ud:

1.000 kr./faste (2014) priser	2014	2015	2016	2017	I alt
Rådighedsbeløb skal være	38.234*	151.307	99.059	0	288.600
Nuværende fordeling af rådighedsbeløb**	71.100	86.200	101.300	30.000	288.600
Flytning af rådighedsbeløb	-32.866	65.107	-2.241	-30.000	0

*Reelt rådighedsbeløb er 36.828.000 kr., grundet overførsel fra 2013 til 2014 med -1.406.000 kr.

**den nuværende fordeling er bruttificeret med baggrund i Byrådets godkendelse af salg af ejendommene i marts 2014.

Det fremgår af foranstående tabel, at der fra årene 2014, 2016 og 2017 skal flyttes rådighedsbeløb til 2015, hvor størstedelen af anlægssummen forfalder.

Til gennemførelse af projektet søgte kommunen Økonomi- og Indenrigsministeriet om dispensation fra lånebekendtgørelsens bestemmelser, og fik tilladelse til at optage lån med 30 mio. kr.

I efterfølgende tabel vises Byrådets mål for den likvide beholdning tillige med likviditetsudviklingen de enkelte år efter flytning af rådighedsbeløb.

Endelig vises den lånedispensation på 30 mio. kr. kommunen har modtaget til projektet, og som muliggør en opnåelse af Byrådets målsætning om likvid beholdning ultimo 2017:

1.000 kr./faste (2014) priser	2014	2015	2016	2017	I alt
Likviditetsmål i Byrådets Økonomiske Politik	75.000	75.000	75.000	75.000	

Forventet likviditet primo	*125.500	133.973	25.777	-597	
Forventet likviditet ultimo efter flytning af rådighedsbeløb	133.973	25.777	-597	43.939	
Udnyttelse af lånedispensation		30.000			
Korrigeret likviditet ultimo	133.973	55.777	29.403	73.939	

*Likviditet primo er korrigeret for overførsler fra 2013 til 2014.

Af foranstående fremgår det, at Byrådets mål om en likvid beholdning på 75 mio. kr. ikke opfyldes, medmindre der gøres brug af den lånedispensation kommunen har modtaget på 30 mio. kr. fra Økonomi- og Indenrigsministeriet.

Ved udnyttelse af denne lånedispensation vil Byrådets mål til en likviditetsbeholdning på 75 mio. kr. være tilnærmelsesvist opfyldt ultimo 2017.

INDSTILLING

Projektlederen for Fælledprojektet indstiller,

- at rådighedsbeløb på i alt 288.600.000 kr. tilpasses, afsættes og frigives med
 - 38.234.000 kr. i 2014
 - 151.307.000 kr. i 2015
 - 99.059.000 kr. i 2016
- at lånedispensationsmuligheden til opfyldelse af Byrådets Økonomiske Politik om likvid beholdning udnyttes, herunder at administrationen bemyndiges til at optage lån med 30 mio. kr. til formålet i 2015.

Sagen fremsendes til § 17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden, Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 09-04-2014

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra projektlederen fra Fælledprojektet.

Sagen fremsendes til §17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden, Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I §17, STK. 4-UDVALG - ADMINISTRATIONS- OG IDRÆTSCENTER PÅ FÆLLEDEN DEN 23-04-2014

§ 17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden vedtog at tiltræde indstillingen fra projektlederen fra Fælledprojektet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 23-4-2014

Til orientering har direktionen den 9. april 2014 godkendt hovedtidsplanen for opførelsen af administrationscenter og dobbelthal.

Hovedtidsplanen har følgende milepæle:

- Udarbejdelse af dispositionsforslag/brugerinddragelse. Afsluttes i uge 27.

- Første spadestik den 10. oktober 2014.
- Godkendelse af hovedprojekt den 16. januar 2015.
- Byggefase frem til medio august 2016.
- Aflevering og ibrugtagning den 14. oktober 2016.

Hovedtidsplanen er bestemmende for ratebetalingen til KPC og er dermed afgørende for den løbende budgetopfølgning i forhold til både byggeriet og til projektet som helhed. Hovedtidsplanen danner baggrund for frigivelsen af rådighedsbeløb.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget blev orienteret om, at § 17, stk. 4-udvalget vedrørende Fælleden ved møde den 23-04-2014 vedtog at tiltræde indstillingen fra projektlederen fra Fælledprojektet.

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra projektlederen fra Fælledprojektet.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at rådighedsbeløb på i alt 288.600.000 kr. tilpasses, afsættes og frigives med
 - 38.234.000 kr. i 2014
 - 151.307.000 kr. i 2015
 - 99.059.000 kr. i 2016
- at lånedispensationsmuligheden til opfyldelse af Byrådets Økonomiske Politik om likvid beholdning udnyttes, herunder at administrationen bemyndiges til at optage lån med 30 mio. kr. til formålet i 2015.

Punkt 70: Forslag til fornyelse af 3-årig aftale med Festivalklubben

13/68136

Bilag

Forslag til revideret 3-årig aftale med Festivalklubben - læsevenlig udgave

Forslag til revideret 3-årig aftale med Festivalklubben - udgave med rettelser

Kortbilag 1 til aftalen.pdf

kort overledningsnet i festivalskoven_1.pdf

Forslag til fornyelse af 3-årig aftale med Festivalklubben

RESUME

I forbindelse med vedtagelse af Helhedsplan for Dyrehaven 2010 blev der indgået en 3-årig aftale og en 10-årig kontrakt med Skanderborg Festivalklub om lån af Dyrehaven. Den 3-årige aftale udløber den 30. september 2014.

Hermed fremlægges et revideret forslag, så den nye aftale kan vedtages i god tid inden Smuk Fest 2015.

Sagsfremstilling

Administrationen har, efter drøftelse med Skanderborg Festivalklub, udarbejdet et forslag til en revideret 3-årig aftale.

Forslaget til ny 3-årig aftale er vedlagt i to udgaver. I den første udgave fremgår alle foretagne ændringer, således at slettet tekst er overstreget og ny tekst er tilføjet med rødt. Den anden udgave er mere læsevenlig, da alle rettelser er fjernet og kun forslaget til revideret aftale fremgår.

De foreslåede ændringer indeholder hovedsageligt præcisering af den oprindelige aftale, mindre korrektioner af tidsfrister samt faktuelle ændringer som f.eks. navne.

Herudover er der foreslået følgende ændringer:

Det præciseres i aftalen, at Skanderborg Kommunes oprydning i Dyrehaven inden afholdelse af Smuk Fest er begrænset til almindeligt vedligehold og oprydning svarende til niveauet i bynære skove. Herudover foretages oprydning og eventuel fjernelse af stød, dog maksimalt op til en udgift på 60.000 kr.

Det præciseres, at de etablerede vand-, øl-, lysledere og telefonledninger samt spildevandledninger og interne pumpestationer i Dyrehaven tilhører Festivalklubben.

Der er indsat 2 nye afsnit om hhv. vandforsyning samt om kloak og sanitetsvogne. Disse emner blev ikke medtaget i den nugældende 3-årige aftale på grund af den igangværende privatisering af forsyningen i 2010.

Da det har vist sig, at der fortsat er udgifter og opgaver for både Skanderborg Kommune og Skanderborg Festivalklub i forbindelse med vandforsyning samt kloak og sanitetsvogne er aftalerne herom foreslået indarbejdet i den nye 3-årige aftale.

For vandforsyningen drejer det sig om fordelingen af udgifter til kontrol og sikring af vandkvaliteten samt udgifter til digitalisering på kort af nye ledningsanlæg i Dyrehaven. I afsnittet om kloak og sanitetsvogne præciseres det, at kommunens forpligtigelse til opstilling af sanitetsvogne er begrænset til 485 mandetimer. Disse timer kan anvendes til andre entreprenøropgaver, hvis Festivalklubben får andre end Entreprenørgården til at opstille sanitetsvognene. Yderligere udgifter afholdes af Festivalklubben.

Bestemmelser af administrativ karakter er fjernet og vil fremover alene indgå i administrationsgrundlaget.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslaget til fornyelse af den 3-årige aftale med Skanderborg Festivalklub om lån af Dyrehaven til afholdelse af en årlig festival tiltrædes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 09-04-2014

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at godkende forslaget til fornyelse af den 3-årige aftale med Skanderborg Festivalklub om lån af Dyrehaven til afholdelse af en årlig festival.

Punkt 71: Etablering af offentlig sti Skovby-Nygaard til Østergårdsstien - anlægsbevilling

14/19473

Bilag

Kortbilag.pdf

Etablering af offentlig sti Skovby-Nygård til Østergårdsstien - anlægsbevilling

RESUME

Byrådet har vedtaget 2 lokalplaner i Skovby-Nygård, nr. 1051 og nr. 1069. Lokalplanerne giver mulighed for udbygning med 65 boliger.

Da området allerede delvis er beboet, er der behov for at stiforbinde området til Østergårdsstien for derved at etablere adgang til Skovbyskolen.

Sagen forelægges med forslag om at give anlægsbevilling til denne sti samt beslutning om anlæg.

Sagsfremstilling

Skovby-Nygård ligger i Skovbyskolens distrikt. Internt i området er der ført en sti langs stamvejen Øster Nygård, således at der er etableret hovedsti langs hele områdets østgrænse. Denne sti mangler at blive ført videre til Østergårdsstien. Da dette stianlæg ligger udenfor lokalplanområdet, er det en kommunal opgave at etablere denne sti.

Stien skal forløbe over kommunalt areal, hvor der er boldbaner. Stiens nærmere placering er aftalt med idrætskoordinator Lars Jørgensen, Skanderborg Kommune.

Stien foreslås anlagt i 2014, idet der allerede på nuværende tidspunkt er skolebørn, der har behov for at benytte denne skolevej.

Stien er markeret på vedlagte kortbilag.

ØKONOMI

Det manglende stianlæg udgør 350 meter. Udgifterne til anlæg af sti samt belysning udgør overslagsmæssigt 450.000 kr.

Det foreslås, at der gives anlægsbevilling til stien af uforbrugte anlægsmidler fra Vej og Trafik fra 2013. Disse uforbrugte midler udgør ca. 1 mio. kr.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at der anlægges stiforbindelse mellem Skovby-Nygård og Østergårdsstien som angivet på kortet
- at der anlægsbevilges og frigives 450.000 kr. til stiforbindelsen, idet beløbet finansieres af uforbrugte midler fra 2013.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 01-04-2014

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at der anlægges stiforbindelse mellem Skovby-Nygård og Østergårdsstien som angivet på kortet
- at der anlægsbevilges og frigives 450.000 kr. til stiforbindelsen, idet beløbet finansieres af overførte

midler fra anlægsprojektet "Hørning Syd – Stianlæg (Sommerbækken)"

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at der anlægges stiforbindelse mellem Skovby-Nygaard og Østergårdsstien som angivet på kortet
- at der anlægsbevilges og frigives 450.000 kr. til stiforbindelsen, idet beløbet finansieres af overførte midler fra anlægsprojektet "Hørning Syd – Stianlæg (Sommerbækken)".

Punkt 72: Kommuneplantillæg nr. 13-05, Lokalplan 1077 - Låsby Stadion - endelig vedtagelse

13/30472

Bilag

LP1077-Forslag-PlanDK.pdf

Kommuneplantillæg nr. 13-05, Lokalplan 1077 - Låsby Stadion - endelig vedtagelse

RESUME

Økonomiudvalget besluttede på møde 18. juni 2013 at sætte planlægningen for Låsby Stadion i gang. Den 27. november besluttede Byrådet at udsende forslag til kommuneplantillæg nr. 13-05 og lokalplan nr. 1077 i offentlig høring. Høringsfristen er nu udløbet. Med denne sag skal udvalget tage stilling til endelig vedtagelse af planerne. Der er ikke indkommet høringssvar.

Miljø- og Planudvalgets indstilling fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet til beslutning.

Link til Google maps: <https://www.google.dk/maps/place/L%C3%A5sby+Hallen/@56.1523641,9.8111395,17z/data=!3m1!4b1!4m2!3m1!1s0x0:0x8e6840d326912229>

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 1077

Lokalplanområdet udgør ca. 92.200 m² og omfatter udover Låsby Stadion og Svømmebadet, den tidligere erhvervsgrund Bloch grund, som hidtil har været udlagt til boligformål.

Lokalplanområdet udlægges til offentlige formål i form af idrætsanlæg, rekreative formål med tilhørende vej, parkering og stianlæg. Derudover udlægges lokalplanområdets vestlige lavtliggende halvdel til håndtering af regnvand og til klimatilpasningsformål. Anlæg til håndtering af regnvand og klimatilpasningsformål kan f.eks. være regnvandsbassiner, åbne grøfter eller overløbsarealer. Byggefelterne til hal, svømmebad og klubhuse er udlagt i den østlige højere beliggende halvdel af lokalplanområdet.

Anlæg til håndtering af regnvand og klimatilpasningsformål skal udformes, så de indgår som en del af områdets anvendelse til rekreative formål, f.eks. ved kombineret anvendelse af arealer til oversvømmelse og anlæg til håndtering af ekstremregn, eller ved indarbejdelse af bassiner, vandløb og grøfter som en del af den rekreative oplevelse langs stier. Vandløb og anlæg til håndtering af regnvand skal udformes, så vandet i videst muligt omfang håndteres på overfladen.

Lokalplanens område indgår således i den planlagte klimasikring af Låsby.

Forslag til lokalplan vedlægges som bilag.

Kommuneplantillæg 13-05

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelse for 51.C.02, 51.B.11, 51.O.02 og 51.R.01 i Kommuneplan 13. Derfor er der udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplanen og kommuneplanen. Kommuneplantillægget omfatter et større område end lokalplanen.

Ændringen af kommuneplanrammerne er i overensstemmelse med følgende retningslinjer i Kommuneplan 2013:

- Retningslinje 2.1, stk. 4 og 6 om byfortætning og klimatilpasning.
- Retningslinje 5.5 omkring muligheder for idrætsudøvelse og indretning af idræts- og friluftsfaciliteter.

Kommuneplantillægget er vedlagt som et bilag i lokalplanen.

Høringsvar

Der er ikke indkommet høringssvar.

ØKONOMI

Lokalplanen lægger op til en fortsat drift af de eksisterende idrætsfaciliteter. Hvis der etableres nye pasningskrævende aktiviteter, vil der skulle søges en driftsbevilling hos Byrådet til disse i forbindelse med frigivelse af anlægsmidlerne til de enkelte projekter.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 13-05 og lokalplan nr. 1077 vedtages.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 01-04-2014

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at godkende forslag til kommuneplantillæg nr. 13-05 og lokalplan nr. 1077.

Punkt 73: Kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport for et vindmølleområde sydvest for Låsby - stillingtagen til igangsætning af planlægning

13/20306

Bilag

Debatoplæg

Kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport for et vindmølleområde sydvest for Låsby - stillingtagen til igangsætning af planlægning

RESUME

SFP Wind aps har anmodet Skanderborg Kommune og Silkeborg Kommune om igangsætning af planlægning for et vindmølleområde sydvest for Låsby. Vindmølleområdet krydser kommunegrænsen og ansøger ønsker to vindmøller opstillet i Skanderborg Kommune og én vindmølle i Silkeborg Kommune.

Byrådet anmodes om at tage stilling til igangsætning af den ansøgte planlægning, herunder om vedlagte debatmateriale skal offentliggøres og udsendes.

<https://www.google.dk/maps/@56.1490323,9.7550605,16z>

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

SFP Wind aps har anmodet om igangsætning af planlægning for et vindmølleområde sydvest for Låsby hen over kommunegrænsen til Silkeborg Kommune. Der ønskes planlagt for i alt 3 vindmøller – to i Skanderborg og en i Silkeborg - på 149,9 m målt fra terræn til vingespids i topstilling. Hver vindmølle har en effekt på 3,3 MW, og ansøger forventer, at hver mølle kan producere ca. 10 mio. kWh pr. år. Det betyder, at de tre vindmøller tilsammen kan producere strøm til det årlige elforbrug i ca. 7.500 husstande.

Forhold til nuværende planlægning for området

I forslag til Vindmølleplan fra maj 2012 indgik et område syd for ny motorvej og vest for Låsby til opstilling af 2-3 vindmøller. I stedet for at udlægge et konkret område blev det dengang vurderet hensigtsmæssigt at få afprøvet mulighederne for udlæg af et større område til flere vindmøller. Derfor blev et område omkring de tre eksisterende vindmøller i området vist som perspektivområde i den endelige Vindmølleplan. Det fremgår, at afgrænsning samt øvrige forhold skal undersøges nærmere.

Projektet er VVM-pligtigt, idet det er opført på bilag 1 i VVM-bekendtgørelsen. Før det kan afgøres, om eller hvordan projektet kan gennemføres, skal der derfor udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg med VVM-redegørelse (Vurdering af Virkning på Miljøet). VVM-redegørelsen skal give en samlet beskrivelse af projektet og dets miljøkonsekvenser, som kan danne grundlag for såvel en offentlig debat som den endelige beslutning om projektets gennemførelse.

I forbindelse med miljøvurdering af det område, der indgik i forslaget til Vindmølleplan – fremgår det, at det ikke er uproblematisk at arbejde videre med opstilling af vindmøller i området, idet der er en række hensyn til landskab, terræn, natur herunder bl.a. oddere og flagermus, den kumulative effekt af nye vindmøller sammen med vindmøllegruppen ved Kielgårdsvej/Lysmosevej samt andre forhold, der skal belyses og afklares nærmere.

Samarbejde med Silkeborg Kommune

Skanderborg og Silkeborg Kommuner tilrettelægger en parallel planlægningsproces. De politiske behandlinger forgår så tæt på hinanden som muligt, skriftlig kommunikation til borgere og medier er ens og borgermøde holdes i fællesskab.

Debatfasen igangsættes parallelt af Skanderborg og Silkeborg Kommuner snarest efter, at begge kommuner politisk har besluttet at igangsætte planlægningen.

Hvis Silkeborg Kommune vælger ikke at imødekomme ansøgningen, kan Skanderborg Kommune ikke arbejde videre med projektet i dets nuværende form.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse er centralt i vindmølleplanlægning. Interessenterne er primært naboer og nærmeste bysamfund. Borgerne inddrages første gang med Skanderborg og Silkeborg kommuners fælles debatoplæg, som ud over sædvanlig offentliggørelse også foreslås sendt direkte til naboerne i en radius på 1 km omkring vindmøllerne.

I debatfasen tænkes ikke afholdt et borgermøde, men efter politisk vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport, sendes disse i 8 ugers offentlig høring. Inden for den periode vil der blive foreslået afholdt et borgermøde sammen med Silkeborg Kommune.

Til orientering kan oplyses, at ansøger forventer at afholde et orienteringsmøde om projektet og VE-reglerne, herunder muligheden for køb af anparter i for-offentlighedsperioden.

Planproces

Det forventes, at høringssvar fra for-offentligheden kan forelægges politisk i august måned.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at planarbejdet i gang sættes med udsendelse af debatoplæg i offentlig høring i 4 uger
- at debatoplægget sendes direkte til naboerne i en radius af 1 km fra vindmøllerne.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 01-04-2014

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at der tilføjes visualisering af vindmøllerne set fra Himmelbjerget til debatoplægget
- at planarbejdet igangsættes med udsendelse af debatoplæg i offentlig høring i 4 uger
- at debatoplægget sendes direkte til naboerne i en radius af 1 km fra vindmøllerne.

Astrid Lyng Pedersen og Claus Bloch forbeholdt sig deres stillingtagen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 23-04-2014

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i Silkeborg Kommune har besluttet at godkende debatoplægget for vindmøller sydvest for Låsby og at sende det i offentlig høring. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget har endvidere besluttet at afholde et offentligt møde i debatfasen i samarbejde med Skanderborg Kommune. Udvalgsformanden fra Silkeborg Kommune kontakter udvalgsformanden for Skanderborg Kommunes Miljø- og Planudvalg om det.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at der tilføjes visualisering af vindmøllerne set fra Himmelbjerget til debatoplægget
- at planarbejdet igangsættes med udsendelse af debatoplæg i offentlig høring i 4 uger
- at debatoplægget sendes direkte til naboerne i en radius af 1,5 km fra vindmøllerne.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at der tilføjes visualisering af vindmøllerne set fra Himmelbjerget til debatoplægget
- at planarbejdet igangsættes med udsendelse af debatoplæg i offentlig høring i 4 uger
- at debatoplægget sendes direkte til naboerne i en radius af 1,5 km fra vindmøllerne.

Punkt 74: Lokalplan nr. 1071 - FDF- Friluftscener Sletten - et område til fritidsformål - forslag til udsendelse i høring

14/8870

Bilag

LP1071-Udkast_rev20140411

Lokalplan nr. 1071 - FDF- Friluftscenter Sletten - et område til fritidsformål - forslag til udsendelse i høring

RESUME

Landsforbundet frivilligt drenge- og pigeforbund FDF har anmodet om igangsætning af revision af de to eksisterende lokalplaner for Sletten - et større område til fritidsformål. Ønsket er begrundet i aktuelt behov for udvidelse med en lagerhal med en placering, som de eksisterende lokalplaner for området ikke giver mulighed for og på sigt med bl.a. servicebygninger, primitive overnatningspladser m.v.

Miljø- og Planudvalget besluttede på møde 14. januar 2013 at sætte planlægningen i gang. Med denne sag skal udvalget tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan nr. 1071 skal sendes i offentlig høring. Miljø- og Planudvalgets indstilling fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Efter endt høring forelægges planen til endelig godkendelse.

<https://goo.gl/maps/ofd2J>

Sagsfremstilling

Projektområdet

FDF Friluftscenter Sletten er et fritids- og lejrrområde på ca. 99 ha, heraf ca. 40 ha fredskov, hvor børn, unge og voksne dyrker friluftsliv. På området har der i de senere år gennemsnitlig hvert år været 55.000 overnatninger i forbindelse med lejre. Ud over skovarealer, lysninger med mulighed for teltlejre og primitive overnatningsfaciliteter er der i området en række bygningskomplekser, der indeholder indendørs overnatningsmuligheder, samlingsmuligheder samt servicefaciliteter.

Private virksomheder, institutioner m.v. har også gennem de senere år lejet og afholdt seminarer, møder m.v. i området. Der er tale om arrangementer, hvori det indgår, at de har gjort brug af Friluftscentres aktivitetsfaciliteter. F.eks. var der i 2013 ca. 40 arrangementer med deltagerantal mellem 4 og 140. Størstedelen af arrangementerne var 2 dages, det vil sige med 1 overnatning.

Siden 1992 har næsten hele området været lokalplanlagt til fritids- og lejrrområde, og drives derudover også som land- og skovbrug. Friluftscenter Sletten har i dag 188 indendørs overnatningspladser og i alt 3.915 m² bebyggelse. Dertil kommer 3 primitive udendørs overnatningspladser med shelters eller lignende. De to eksisterende lokalplaner for området giver mulighed for udvidelse af Friluftscentret, bl.a. så der kan bygges og etableres i alt 258 indendørs overnatningspladser.

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanområdet er omfattet af Kommuneplanramme 52.R.07, der udlægger området til rekreativt område til fritidsformål, center for lejrlev med nødvendige tekniske anlæg, sommerhuse og boligbebyggelse, lejrplads. Rammen fastsætter endvidere, at friarealer skal fastholdes eller styrkes, samt at nybyggeri og erstatningsbyggeri skal foregå inden for fastlagte byggefeltter.

Derudover er området omfattet af en række af Kommuneplanens retningslinjer – om jordbrugsinteresser, økologiske forbindelseslinjer, landskabelige, geologiske og kulturhistoriske interesser, uønsket skovrejsning samt vandre- og cykelruter.

Lokalplanens bestemmelser er udarbejdet under hensyntagen til ovennævnte ramme og retningslinjer, hvorfor lokalplanen anses for at være i overensstemmelse med Kommuneplanen.

Forslag til lokalplan

Formålet med planlægningen er som hidtil at muliggøre anvendelsen af området til fritidsformål og rekreativt område, herunder mulighed for lejre for spejdere, skoler, fritidscentre og lignende, samt at virksomheder, institutioner m.v. fortsat kan leje og afholde seminarer, møder og lignende for deres ansatte, når formålet er at gøre brug af stedets aktivitetsfaciliteter og rekreative beliggenhed.

Derudover må området anvendes til land- og skovbrugsformål, naturområde, veje og stier samt øvrige nødvendige tekniske og infrastrukturelle anlæg.

Hidtil har der været forbud mod anvendelse af Friluftscetret til private arrangementer som fester og lignende samt til afholdelse af private kommercielle arrangementer, bl.a. kurser og fester. Det fastholdes, men dog med den lempelse, at privat, ikke kommerciel primitiv overnatning i forbindelse med vandre-, cykle-, kano- og kajakture, kan ske. Derudover er formålet at fastsætte bestemmelser (rammer/retningslinjer), der skal lægges til grund for konkrete landzonetilladelser til udbygning og fornyelse af Friluftscetret.

Dette forslag giver mulighed for, at Friluftscetret kan udvide – både aktuelt med en lagerhal, men også på sigt med bl.a. servicebygninger, primitive overnatningsmuligheder og bygninger/hytter med indendørs overnatningspladser fordelt forskellige steder i området, således der i alt kan være 300 indendørs overnatningspladser. Derudover gives mulighed for udskiftning af eksisterende bebyggelse med ny tidssvarende bebyggelse. I alt gives mulighed for opførelse af 8.970 m² bebyggelse. Dertil kommer mulighed for etablering af yderligere 6 primitive overnatningspladser, så der i alt er mulighed for 9 pladser, hver med plads til overnatnings- og opholdsfaciliteter for 30 personer.

Forslaget til lokalplan vedlægges som bilag.

Miljøscreening

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har vist, at planen ikke antages at få væsentlig indvirkning på miljøet, da størstedelen af arealerne i dag anvendes til fritidsformål. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, det vil sige med direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannoncer i Lokalavisen.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1071 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af Byrådets beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 01-04-2014

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille

- at forslag til lokalplan nr. 1071 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring

- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af Byrådets beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at miljøvurderingen suppleres med uddybende redegørelse vedrørende skovbryn og habitatområder.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Sagen blev ved mødet vedlagt en version af udkastet til lokalplan nr. 1071, der er revideret i overensstemmelse med det 4. "at" i indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at det reviderede forslag til lokalplan nr. 1071 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af Byrådets beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at det reviderede forslag til lokalplan nr. 1071 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af Byrådets beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Punkt 75: Høring om ophævelse af Lokalplan nr. 48 - Sletten - for de områder, der ikke omfattes af forslag til Lokalplan 1071

14/17793

Bilag

Kortbilag visende de ejendomme, hvor LP 48 foreslås ophævet

Høring om ophævelse af Lokalplan nr. 48 - Sletten - for de områder, der ikke omfattes af forslag til Lokalplan 1071

RESUME

På dagsorden til udvalgsrådet er også indstilling om offentliggørelse af forslag til lokalplan nr. 1071 for FDF - Friluftscenter Sletten. Lokalplanforslaget vil - hvis det vedtages endeligt efter endt høring - ophæve lokalplan nr. 48 for de arealer, der ejes af FDF.

Lokalplan nr. 48 vil derefter kun være gældende for 12 private ejendomme, heraf flest sommerhuse. Lokalplanen indeholder ingen bestemmelser med muligheder eller begrænsninger for de private ejendomme, som ikke skal varetages gennem den almindelige landzoneadministration og øvrig lovgivning.

Der er med denne sag tale om politikformulering, da Miljø- og Planudvalget skal tage stilling til forslag om fremsendelse af forudgående høring om ophævelse af lokalplan nr. 48 til ejerne – bortset fra FDF - af ejendomme inden for lokalplan nr. 48.

<https://goo.gl/maps/ofd2J>

Sagsfremstilling

Baggrund

I 1992 udarbejdede daværende Ry Kommune lokalplan nr. 48 for Sletten – et område til fritidsformål.

Baggrunden var ønsket om større udviklingsplaner for Friluftscenter Sletten. Siden 1926 havde Landsforbundet Frivilligt Dreng- og Pige-Forbund (i dag FDF) opkøbt ejendomme i området, så Friluftcenter Sletten i 1992 var et godt 111 ha stort sammenhængende område, dog med få private parceller ind imellem, fortrinsvis bebygget med sommerhuse.

Lokalplanen blev udarbejdet, så den omfattede såvel FDF's ejendomme som de private ejendomme ind imellem. For de private ejendomme fastsatte lokalplanen kun generelle bestemmelser som f.eks., at lokalplanområdet kun må anvendes til beboelse, fritidsformål samt landbrugs- og skovbrugsformål, at der ikke ved lokalplanens vedtagelse sker ændringer i de eksisterende lovlige adgangsforhold til de enkelte ejendomme i og omkring lokalplanområdet.

Lokalplan nr. 48 har ikke bonusvirkning, det vil sige at den erstatter ikke nødvendige landzonetilladelser, og lokalplanen fastsætter ingen bestemmelser med muligheder eller begrænsninger for de private parceller, som ikke skal varetages gennem den almindelige landzoneadministration og øvrig lovgivning. Det er derfor administrationens vurdering, at lokalplanen er unødvendig i forhold til de private parceller.

Ved udarbejdelse af nyt forslag til lokalplan for friluftscenret er der derfor også kun medtaget arealer ejet af FDF. Men det betyder også, at den eksisterende lokalplan nr. 48 stadig vil være gældende for de private parceller. Derfor indstiller administrationen, at den ophæves efter bestemmelser i planloven, der muliggør, at lokalplaner for landzonearealer kan ophæves, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig.

Parcellerne vil stadig være omfattet af kommuneplanramme nr. 52.R. 07, der udlægger området til "rekreativt område til fritidsformål, center for lejliv med nødvendige tekniske anlæg, sommerhuse og boligbebyggelse, lejrplads. Friarealer skal fastholdes eller styrkes. Nybyggeri og erstatningsbyggeri skal foregå inden for fastlagte byggefeltet".

Der vedlægges et kortbilag med de ejendomme, hvor lokalplan 48 foreslås ophævet.

Retlige og faktiske konsekvenser

Ved aflysning af lokalplan nr. 48 på de private parceller vil ejendommene også fremover blive administreret efter den gældende kommuneplans retningslinjer og rammer, planlovens § 35, landzonebestemmelserne og øvrig lovgivning, der er aktuel i forhold til den enkelte ejendom, f.eks. naturbeskyttelseslovens bestemmelser om søbeskyttelseslinje.

Ophævelse af lokalplan nr. 48 for de private ejendomme vil ikke have miljømæssige konsekvenser.

Procedure for ophævelse af lokalplan

Beslutning om at ophæve en landzonelokalplan træffes af Byrådet efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 1. Der kan som udgangspunkt kun ske fuldstændig ophævelse af en lokalplan, hvilket vil være tilfældet, efter endelig vedtagelse af den nye lokalplan for Sletten.

Beslutning om ophævelse af en landzonelokalplan kan først træffes efter forudgående høring af ejerne af de berørte ejendomme med en høringsfrist på mindst 8 uger.

De indkomne hørings svar vil blive fremsendt til politisk behandling.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forudgående høring om ophævelse af lokalplan nr. 48 sendes til ejerne af ejendomme inden for lokalplan nr. 48 - bortset fra FDF - med en høringsfrist på 8 uger.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 01-04-2014

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at forudgående høring om ophævelse af lokalplan nr. 48 sendes til ejerne af ejendomme inden for lokalplan nr. 48 - bortset fra FDF - med en høringsfrist på 8 uger.

Punkt 76: Anlægsbevilling til projektmodning og projektering - Omdannelse af Galten Midtby

13/11809

Bilag

Det gode liv i Galten Midtby

140310_galten_ny.pdf

Anlægsbevilling til projektmodning og projektering - Omdannelse af Galten Midtby

RESUME

Som følge af Budgetaftalen 2013 er der over tre år afsat 4 mio. kr. til fornyelse og renoveringer af Galten Bymidte. En nedsat arbejdsgruppe bestående af lokale interessenter og Skanderborg Kommune har formuleret en række mål for den videre proces, som kan danne grundlag for styringen af de konkrete omdannelsesprojekter. Disse mål blev sammen med frigivelse af midler til udarbejdelse af et skitseforslag godkendt i Byrådet 18. december 2013 efter behandling i Økonomiudvalget og Miljø- og Planudvalget. På baggrund af målene har arbejdsgruppen fået udarbejdet et skitseforslag.

Udvalget bedes tage stilling til, om der skal arbejdes videre med skitseforslaget og frigives midler til projektmodning og projektering af de konkrete anlæg.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/NKvxz>

Sagsfremstilling

Baggrund

Galten Bymidte står over for en større renovering og fornyelse. Som følge af Budgetaftalen 2013 er der over tre år afsat 4 mio. kr. til fornyelse og renoveringer af Galten Bymidte.

Der har været afholdt et borgermøde og gennemført en spørgeskemaundersøgelse som en del af borgerinddragelsesprocessen. På borgermødet er der dannet en arbejdsgruppe, som består af repræsentanter fra Projektforum Galten-Skovby, Galten Markedsføringsforening og andre frivillige borgere samt Skanderborg Kommune. Sammendraget af borgerinddragelsen er beskrevet i det vedlagte statusnotat.

Arbejdsgruppen har med baggrund i borgerinddragelsen udarbejdet en række mål, som kan danne grundlag for udformningen af en overordnet plan for Galten Midtby samt skitseringen af en række konkrete projekter. Målene er vedlagt denne indstilling som en del af det i december godkendte statusnotat.

Trafikforsøg

Der har i december 2013 været gennemført et trafikforsøg i Galten Midtby, hvor der var etableret kantstensparkering og ensrettet på Søndergade fra Torvet til Porskjærvej, hvor den vestlige del af Torvet var spærret for trafik og parkering, og hvor parkeringspladsen ved det tidligere posthus var tidsbegrænset til 2 timer. Tællinger under trafikforsøget viste, at der ved omlægningen af parkering var tilstrækkeligt med parkeringspladser i Galten Midtby.

Arbejdsgruppen og administrationen har ud fra tilbagemeldinger fra borgere og handelslivet vurderet, at forsøget ikke viste, at ensretning af Søndergade er en entydig god løsning. En egentlig omlægning af trafikken i Galten Midtby er derfor ikke prioriteret. Når trafikken ikke skal omlægges, er det ikke nødvendigt at etablere ny belægning i midtbyen, før den eksisterende belægning er udtjent.

Skitseforslaget og borgermøde

Skitseforslaget for udformningen af fremtidens Galten Midtby er udarbejdet på baggrund af målsætningerne i statusnotatet og erfaringerne fra trafikforsøget i december 2013. Skitseforslaget indeholder tre elementer

1. Tre konkrete anlæg foran biblioteket, Biohuset og i det nordøstlige hjørne af Bytoften samt en forbindelse mellem disse
2. Forbindelser mellem Torvet og Nytorv, Søndergade og Nytorv samt Søndergade og Bytoften
3. En opsamling af de tanker og tiltag som udestår at blive planlagt realiseret til belægningen i midtbyen skal

udskiftes.

Der er lavet et anlægsoverslag på skitseforslaget på omkring 6,9 mio. kr., hvilket overstiger den resterende bevilling på ca. 3,7 mio. kr..

Den videre proces

Med udgangspunkt i skitseforslaget ønsker arbejdsgruppen at modne de enkelte projekter og søge eksternt medfinansiering til gennemførelse af disse. Dette kræver en yderligere konkretisering af projekterne. Samtidig skal projekteringen af projekterne igangsættes, hvis de 2,7 mio. kr., der er afsat i 2014, skal udmøntes i år.

Arbejdsgruppen ønsker derfor 400.000 kr. frigivet til projektering af skitseforslagets projekter.

En prioriteret liste med konkrete anlægsprojekter, der ønskes igangsat inden for den økonomiske ramme af Byrådets bevilling fra Budgetaftalen 2013, fremsendes til politisk behandling i juni 2014. Herefter vil de igangsatte projekter kunne detailplanlægges og realiseres.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at skitseforslaget godkendes som grundlag for det videre arbejde
- at der anlægsbevilges og frigives 400.000 kr. til projektering af de konkrete omdannelsesprojekter – finansieret af det afsatte rådighedsbeløb vedrørende Galten Bymidte.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 01-04-2014

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at godkende skitseforslaget som grundlag for det videre arbejde
- at der anlægsbevilges og frigives 400.000 kr. til projektering af de konkrete omdannelsesprojekter – finansieret af det afsatte rådighedsbeløb vedrørende Galten Bymidte.

Punkt 77: Visionsnotat om Ny Skole

14/13204

Bilag

Byrådets udtalelse vedrørende realisering af skolereformen

Visionsnotat om Ny Skole

RESUME

Administrationen fremlægger forslag til visionsnotat om Ny Skole til drøftelse.

Sagsfremstilling

Undervisnings- og Børneudvalget drøftede bl.a. den 4. marts 2014 forskellige temaer om Ny Skole, og det resulterede i identifikation af 6 temaer, hvor det kan være relevant at supplere den gældende politik "Vejen til fremtidens skole".

Byrådets temadrøftelse den 27. marts 2014 om Ny Skole gav yderligere input til visionsnotatet. Disse input er skrevet ind i vedlagte notat, ud fra en systematik om: hvad er allerede indarbejdet? Og hvad giver anledning til yderligere i notatet.

Visionsnotatet er – når det er færdigt – Byrådets udtalelse om Ny Skole/ folkeskolereformen.

Vedlagte notat fremlægges således til Undervisnings- og Børneudvalgets videre drøftelse.

INDSTILLING

Børne- og ungechefen indstiller,

- at visionsnotatet drøftes.

BESLUTNING I UNDERVISNINGS- OG BØRNEUDVALGET DEN 03-04-2014

Fraværende: Rasmus Ingemann

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog,

- at sidste sætning i afsnittet "Elevernes trivsel en inkluderende skole" ændres til "Eksterne samarbejdspartnere og frivillige inddrages i det omfang skolen finder det relevant"
- at indstille det færdigredigerede visionsnotat til godkendelse.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at visionsnotatet godkendes med den ændring, som Undervisnings- og Børneudvalget har foretaget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at godkende visionsnotatet med den ændring, som Undervisnings- og Børneudvalget har foretaget.

Punkt 78: International Citizen Service (ICS) centre - uddelegering af kompetence

14/19999

International Citizen Service (ICS) centre - uddelegering af kompetence

RESUME

Delegering af kompetence vedr. udstedelse af CPR-numre og udstedelse af sundhedskort til borgere, der i forbindelse med tilflytning fra udlandet, henvender sig til International Citizen Service centre (ICS centre).

Sagsfremstilling

International Citizen Service (ICS) er en række centre, som er oprettet i København, Aarhus, Aalborg og Odense. Centrene samler flere myndigheder under ét tag for at sikre en smidig og effektiv sagsbehandling overfor udenlandsk arbejdskraft, der flytter til Danmark og til deres virksomheder.

ICS centrene har eksisteret på forsøgsbasis i tre år og overgår nu til normal drift. I den forbindelse har en lovændring gjort det muligt for kommunerne at overføre kompetence til at udstede CPR-numre og sundhedskort til de nytillflyttede udenlandske medarbejdere, som af egen drift opsøger et ICS.

Hensigten er at skabe en bedre og mere helhedsorienteret service overfor den gruppe, der vælger at få deres sager behandlet på et ICS center frem for i deres hjemkommune.

Overdragelse af kompetencen på området kræver formelt en beslutning i Byrådet. Kommunen tilbydes at vælge mellem to forskellige modeller for finansiering. Enten ved at betale 117 kr. pr. ekspedition eller at 'indstationere' en medarbejder på nærmeste ICS center i dettes fulde åbningstid på 2x4 t/uge. Da sagen kun vedrører få borgere, forventes den at få marginal økonomisk betydning for Skanderborg Kommune.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at byrådet overdrager kompetencen på området til ICS vedr. udstedelse af CPR-numre og sundhedskort
- at det overlades til administrationen at vælge den til enhver tid mest fordelagtige af de to betalingsmodeller.

Fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I KULTUR- OG SUNDHEDSUDVALGET DEN 03-04-2014

Fraværende: John Haarup Laursen.

Kultur- og Sundhedsudvalget indstiller, at indstilling fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning godkendes.

Fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at Byrådet overdrager kompetencen på området til ICS vedr. udstedelse af CPR-numre og sundhedskort

- at det overlades til administrationen at vælge den til enhver tid mest fordelagtige af de to betalingsmodeller.

Punkt 79: Valg af formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen ved valget til EU-parlamentet og folkeafstemningen om den fælles patentdomstol den 25. maj 2014

14/14031

Valg af formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen ved valget til EU-parlamentet og folkeafstemningen om den fælles patentdomstol den 25. maj 2014

RESUME

Jens Sønderskov er forhindret i at udføre hvervet som formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen ved valget til EU-parlamentet og folkeafstemningen om den fælles patentdomstol den 25. maj 2014. Der skal vælges ny formand.

Sagsfremstilling

Ved Byrådets konstituerende møde den 9. december 2013 valgte Byrådet Jens Sønderskov som formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen ved folketingsvalg, folkeafstemning og valg til EU-parlamentet.

Jens Sønderskov har imidlertid meddelt, at han er forhindret i at udføre hvervet som formand for valgstyrene ved Ejer Bavnehøj Skolen ved valget til EU-parlamentet og folkeafstemningen om den fælles patentdomstol den 25. maj 2015.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at Nils Hein, Birkevej 10, 8660 Skanderborg (F) vælges som ny formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen i forbindelse med valget til EU-parlamentet og folkeafstemningen om den fælles patentdomstol den 25. maj 2014.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at vælge Nils Hein, Birkevej 10, 8660 Skanderborg (F) som ny formand for valgstyrene på Ejer Bavnehøj Skolen i forbindelse med valget til EU-parlamentet og folkeafstemningen om den fælles patentdomstol den 25. maj 2014.

Punkt 80: Vederlagsfri overdragelse af jord til Skanderborg Kommune

14/23034

Bilag

Jordstykke Slotsholmen - oversigtskort

Vederlagsfri overdragelse af jord til Skanderborg Kommune

RESUME

I denne sag skal Byrådet beslutte, om Skanderborg Kommune ønsker at modtage et stykke jord vederlagsfrit fra Skanderborg Menighedsråd.

Sagsfremstilling

Skanderborg Menighedsråd har kontaktet Skanderborg Kommune med henblik på at overdrage et mindre areal, matr.nr. 168b, Skanderborg Markjorder beliggende ved Slotsholmen 4, Skanderborg (se vedhæftede bilag).

Arealet udgør 526 m² og overdragelsen skyldes primært, at arealet er adskilt fra de øvrige jordtilliggende til Skanderborg Slotskirke af vejen Slotsholmen.

Grundet arealets ringe størrelse vil vedligeholdelse af arealet kunne afholdes inden for den nuværende bevilling. Overtagelse af arealet vil derfor ikke have økonomiske konsekvenser for Skanderborg Kommune.

INDSTILLING

Sekretariatschefen indstiller,

- at Skanderborg Kommune overtager arealet fra Skanderborg Menighedsråd.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I DIREKTIONEN DEN 09-04-2014

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-04-2014

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 30-04-2014

Byrådet vedtog,

- at Skanderborg Kommune overtager arealet fra Skanderborg Menighedsråd.

Punkt 81: Lukket: Kildebjerg Ry A/S

14/18929

Punkt 82: Lukket: Bevillingssag, byggemodning

14/22580