

REFERAT § 17. stk. 4 - udvalg om projekt fællesskabets hus 2016-2018 d. 04-04-2017

Mødedato Tirsdag d. 04. april 2017 kl. 17:30

Mødested Kjærsholm, Hørning

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden 04-04-2017.....	3
Meddelelser til mødet 04-04-2017.....	4
Orientering om prækvalifikationsprocessen og de prækvalificerede.....	5
Evt. 04-04-2017.....	7

Punkt 13: Godkendelse af dagsorden 04-04-2017

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 14: Meddelelser til mødet 04-04-2017

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Der var ingen meddelelser til mødet.

Punkt 15: Orientering om prækvalifikationsprocessen og de prækvalificerede

03.02.00-A00-1-16

Resume

Med denne sag gives en orientering omkring prækvalifikationsprocessen og de udvalgte fem prækvalificerede ansøgere i forbindelse med projekt Fællesskabets Hus i Ry.

Sagsfremstilling

I løbet af efteråret 2016 har der pågået afdækning af indholdet i det nye center i Ry, tekniske beskrivelser af krav til byggeriet, udarbejdelse af plangrundlag, som blandt andet danner grundlag for at udbyde projektet i et EU-udbud.

Fredag den 3. februar 2017 blev udbudsbekendtgørelsen oploadet til EU-tidende, som er den platform alle EU-udbud skal offentliggøres. Fredag den 10. marts 2017 kl. 10 udløb fristen for at anmode om at blive prækvalificeret. I alt 18 teams bestående af totalentreprenør, arkitekt, landskabsarkitekt og ingeniør ansøgte. Der er udvalgt 5 teams, der nu er prækvalificeret til at afgive et konkret tilbud på byggeriet af Fællesskabets Hus i Ry. De 5 prækvalificerede er udvalgt af bygherrerådgiver, projektleder og teknisk projektleder på baggrund af en samlet vurdering af ansøgernes økonomiske og finansielle kapacitet samt teknisk og faglig kapacitet angivet i udbudsmaterialet. De 5 teams er godkendt af den administrative styregruppe for projektet.

De 5 prækvalificerede har nu tiden frem til den 10. maj 2017 til at udarbejde konkrete projektforslag og tilbud. Der er tale om følgende 5 prækvalificerede teams:

1. Totalentreprenør: CC Contractor a/s

Underrådgivere: LINK Arkitektur, Lab Land Arkitekter, COWI

2. Totalentreprenør: Dansk Boligbyg A/S

Underrådgivere: Kjaer og Richter, Opland, Niras

3. Totalentreprenør: Hoffmann A/S

Underrådgivere: GPP Arkitekter, Møller og Grønborg, Viggo Madsen

4. Totalentreprenør: Jørgen Friis Poulsen a/s

Underrådgivere: Force 4 Architects, Arkitektfirmaet Frost Larsen, ByMunch, Hundbæk og Henriksen

5. Totalentreprenør: STB Byg A/S

Underrådgivere: Kullegaard Arkitekter og Marianne Vest, Terra Nova Landskabsarkitekter, Midtconsult

Bygherrerådgiver og projektleder deltager under punktet. Bygherrerådgiver orienterer på mødet nærmere omkring den gennemførte prækvalifikationsproces.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Bygherrerådgiver gav indledningsvist en gennemgang af prækvalifikationsprocessen. Oplægget er vedhæftet referatet.

Udvalget vedtog at tage orienteringen til efterretning.

Bilag

Ry - 17.4 prækval.pptx

Punkt 16: Evt. 04-04-2017

00.01.00-A00-4992-16

Beslutning

Der var ingen emner under evt.