

REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 16-08-2016

Mødedato Tirsdag d. 16. august 2016 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 8, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden til møde den 16. august 2016.....	3
Meddelelser til møde den 16. august 2016.....	4
Politikkontrol vedr. dispensationer fra lokalplaner.....	5
Prioritering af anlægsprojekter - orientering om model.....	6
Forslag til Lokalplan nr. 1108 - Blomsterparken etape 3, Herskind - forslag til udsendelse i høring..	8
Lokalplan nr. 1109 - for område 5, Skanderborg Bakker - Igangsætning.....	11
Lokalplan nr. 1107 - Boliger i Skovby Nygaard etape 5 - forslag til udsendelse i høring.....	13
Godkendelse af trafikpolitik.....	15
Anlægsbevilling til Vroldvej.....	16
Lokal kollektiv bustrafik - Midttrafiks budget for 2017.....	18
Status for brug af Flextur.....	20
Godkendelse af aftaler med fiskeriforeningerne om de kommunale fiskevande.....	22
Forslag til vandforsyningsplan 2016-2024.....	24
Forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016-2020 til udsendelse i offentlig høring.	26
Orientering om myndighedsansvar og -kompetencer på råstofområdet.....	29
Formøde til dialog med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning.....	31
Evt. til møde den 16. august 2016.....	32

Punkt 97: Godkendelse af dagsorden til møde den 16. august 2016

00.01.00-A00-50-16

Beslutning

Punkt 110 Forslag til Spildevandsplan blev taget af dagsordenen, der blev herefter godkendt.

Peder Porse stillede forslag om, at punkt 111 udgår. For forslaget stemte Claus Bloch og Peder Porse, i mod stemte Claus Leick, Karen Lindemann og Henrik Qvist.

Punkt 98: Meddelelser til møde den 16. august 2016

00.01.00-A00-50-16

Beslutning

Miljø- og Planudvalget bød teknisk chef Helle Hegelund Knudsen velkommen i jobbet.

Punkt 99: Politikkontrol vedr. dispensationer fra lokalplaner

00.01.00-A26-2856-16

Resume

Som led i politikkontrol af dispensationer fra lokalplaner vil der på mødet blive forelagt eksempler på sagsbehandling inden for området til drøftelse i udvalget.

Sagsfremstilling

Der er i Skanderborg Kommune ca. 430 gældende lokalplaner og byplanvedtægter. Planerne er udarbejdet i en periode fra midt i 60-erne til i dag. Der er i 2015 behandlet 74 sager om dispensationer fra lokalplaner. Der er givet dispensation i 56 sager og afslag i 18 sager.

Dispensationsansøgninger begrundes ofte i følgende:

- Planen er gammel og utidssvarende.
- Der er andre, der har fået lov.
- Ønske om brug af nye byggematerialer, der måske ikke engang var på markedet, da planen blev lavet.
- Behov for yderligere plads.
- Fejl, uhensigtsmæssigheder eller uklarheder i planen.
- Projektet har ændret sig efter planen blev lavet.

Som en del af politikkontrollen vil der på mødet blive præsenteret en række sager/dilemmaer vedrørende sagsbehandling af dispensationer. På mødet har udvalget mulighed for at drøfte de enkelte sager med henblik på, at give administrationen en retning for fremtidig sagsbehandling.

Funktionsleder Torben Lykke Nielsen deltager under behandlingen af dette punkt.

Lovgrundlag

Der fremgår bl.a. følgende af lov om planlægning:

§19 "Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelserne i en lokalplan hvis dispensationen ikke strider mod principperne i planen."

§ 20 Stk 1 "Dispensation efter § 19 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger, efter at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til: Ejere og brugere i det område, der er omfattet af planen, naboer til den omhandlede ejendom og andre, som efter kommunalbestyrelsens vurdering har interesser i sagen, herunder det lokale kulturmiljøråd, og de foreninger og lignende med lokalt tilhørsforhold og klageberettigede landsdækkende foreninger og organisationer."

§ 20 Stk 2 "Bestemmelserne i stk. 1 gælder ikke hvor en forudgående orientering efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for de i stk. 1 nævnte personer og foreninger."

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at udvalget drøfter de forelagte sager
- at udvalget tager stilling til, om der er ønskes ændringer af politik eller standarder, der danner grundlag for dispensationspraksis.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget drøftede de forelagte eksempler og tog orienteringen til efterretning.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget 31. maj 2016, pkt. 85:

Miljø- og Planudvalget udsatte sagen til næste møde.

Punkt 100: Prioritering af anlægsprojekter - orientering om model

05.00.00-G01-24-16

Resume

Nærværende orientering præsenterer en prioriteringsmodel for projektforslag til trafikikkerheds- og stiprojekter m.v. På udvalgsrådet vil prioriteringsmodellen blive præsenteret af COWI.

Sagsfremstilling

Trafik og Veje modtager løbende ønsker fra borgere og andre om særligt trafikikkerheds- og stiprojekter. Det er typisk tale om mindre projekter, som varierer i omfang fra få tusinde kroner til flere millioner. Da der langt fra er midler til at imødekomme alle ønsker, har Trafik og Veje med bistand fra COWI udarbejdet en model til prioritering af disse ønsker.

Formålet er at sikre, at alle forslag behandles ens, og at der foretages en konkret og faglig vurdering af hvert forslag. Derudover er modellen et værktøj til at synliggøre over for borgere og politikere, hvordan administrationen behandler og prioriterer forslagene. Prioriteringsmodellen er designet, så den er let anvendelig og operationel i administrationen og sikrer, at der foretages en standardiseret prioritering, hvor alle projekter behandles lige og prioriteres på et ensartet, systematisk og gennemsigtigt grundlag.

Projekterne vurderes ud fra effekter på områderne: Trafikkerhed, trafikafvikling, skolevejsforhold, forhold for lette trafikanter og miljøforhold. Disse sættes i forhold til de skønnede anlægsomkostninger, hvorved der kan prioriteres efter mest effekt for pengene.

De 5 parametre, som hvert projekt vurderes ud fra:

1. trafikikkerhed - beregnet antal sparede trafikuheld
2. trafikafvikling - ændring i rejsetid/hastighed
3. skolevejsforhold - hvorvidt projektet er til gavn/gene for skoleelever
4. forhold for lette trafikanter - hvorvidt projektet forbedrer eller forværrer forholdene for cyklister og fodgængere
5. miljøforhold - projektets påvirkning mth. tung trafik, støj, luftforurening, sundhed og æstetik.

Inden for hver parameter tildeles projektet point fra -4 til +4 alt efter, om projektet har en negativ eller positiv effekt. Pointgivningen er fastsat ud fra en række trafikfaglige beregninger og vurderinger, hvorved det tilstræbes, at alle projektforslag behandles ensartet, og at effektopgørelsen så vidt muligt ikke er baseret på skøn. De forskellige effektområder vægtes i forhold til hinanden, og der foretages en samlet rangordning af projekternes effekter på de enkelte områder. Den samlede effekt kan prioriteres efter et princip om maksimering af effekt pr. krone.

For trafikikkerhedsprojekter kan anvendes følgende vægtning af de enkelte effektparametre:

- trafikikkerhed 35 %
- trafikafvikling 5 %
- skolevejsforhold 20 %
- forhold for lette trafikanter 25 %
- miljøforhold 15 %

For stiprojekter kan anvendes følgende vægtning af de enkelte effektparametre:

- trafikikkerhed 20 %
- trafikafvikling 5 %
- skolevejsforhold 20 %
- forhold for lette trafikanter 40 %
- miljøforhold 15 %

Vægtningen mellem de enkelte effektparametre kan ændres, hvis man politisk vil noget andet f.eks. i forbindelse med revision af trafikpolitik, handleplaner etc.

På udvalgsrådet vil prioriteringsmodellen blive præsenteret af COWI.

Sundhed

Projekter som fremmer sundhedstilstanden i kommunen indgår i prioriteringen, da projekter, der forventes at øge antallet af cyklister, tilægges en positiv værdi. De projekter, der medfører øget cyklisme, har således en positiv indvirkning på de to strategispor jf. sundhedspolitikken: "Sunde rammer, der gør det sunde valg let" og "Borgernes sunde livsstil strykes".

Orientering

Direktør Lars Clement indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning, og ønsker en ny orientering, når der er flere erfaringer med modellen.

Punkt 101: Forslag til Lokalplan nr. 1108 - Blomsterparken etape 3, Herskind - forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-3-16

Resume

Keld Bekmand har anmodet om igangsætning af planlægning for boligbebyggelse vest for Blomsterparken i Herskind. Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 31. maj 2016 at sætte planlægningen i gang. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til om vedlagte forslag til Lokalplan nr. 1108 skal sendes i offentlig høring. Efter endt høring forelægges planen til endelig godkendelse.

Der lægges op til, at administrationen, under forudsætning af at der ikke er indkommet substantielle høringssvar, delegeres kompetence til at godkende planerne endeligt, hvilket i givet fald kan ske og offentliggøres den 2. december 2016.

<https://goo.gl/maps/K6Bn9ru39Mq>

Sagsfremstilling

Projektområdet

Lokalplanområdet ligger i forlængelse af Herskind nordøst for byen og nord for Langelinie. Lokalplanområdet udgør omkring 2 ha. Lokalplanområdet er tredje og sidste etape af boligområdet Blomsterparken. Etape et og to ligger umiddelbart vest for lokalplanområdet og er fuldt udbyggede.

Terrænet falder jævnt fra nord mod syd med en højdeforskel på op til 1,5 m. Mod nord og øst afgrænses området af levende hegn mod det åbne land. Sydøst for lokalplanområdet ligger et mindre blandet bolig- og erhvervsområde, og mod sydvest er der et større parcelhuskvarter udbygget fra 60'erne til midt i 00'erne.

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanområdet er i Kommuneplan 2013, kommuneplanramme 32.B.05, udlagt til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Kommuneplanens bestemmelser om stinet og mulige stiforbindelser til byen og skolen, overgangen mellem by og land, etablering af nødvendige infrastrukturforbedringer samt håndtering af overfladevandet er skrevet ind i lokalplanens formål og indarbejdet i planens bestemmelser.

Lokalplanen udlægger ligeledes jf. kommuneplanrammebestemmelser 15 % af den del af lokalplanområdet, som indgår i kommuneplanramme 32.B.05 til fælles friarealer.

Forslag til lokalplan

Lokalplanen giver vide muligheder for nyt byggeri inden for området. Det bærende element i den samlede plan er placeringen og udformningen af stier og fælles friarealer. Intentionen er at videreføre kulturen i Herskind med vide muligheder for byggeri samtidig med, at der gives gode muligheder for leg, bevægelse og andre rekreative aktiviteter.

De grønne områder bindes sammen af en sti, der løber fra midten af kvarteret til kvarterets kant, og derefter langs et eksisterende hegn. Stien og hegnet udgør grænsen mellem by og land, og stien giver mulighed for en gåtur gennem og på kanten af kvarteret og de grønne områder. Stien kan på sigt forbindes med et sammenhængende skolestisystem til Herskind Skole.

Fra områdets vestlige ende forbinder to stier lokalplanområdet til Herskinds øvrige funktioner og stinet. Det eksisterende hegn bestående af en række træer udgør en grænse mellem by og land. Hegnet er et hjemmehørende element i det åbne land og skærmer samtidig for lokalplanområdets visuelle påvirkning af landskabet nord for Herskind.

Bestemmelserne i lokalplanen, som regulerer bebyggelsens placering, omfang og udseende, afspejler det relativt løst regulerede, men typiske danske parcelhus, som findes i parcelhuskvarteret syd for Langelinie, samt de bestemmelser, som kommuneplanen sætter for området. Der må bygges i maksimalt 2 etager og med en maksimalbebyggelsesprocent på 30 %.

Vejadgangen til lokalplanområdet skal ske via tilslutning til de eksisterende boligveje i Blomsterparken. Størrelser på udlæg af veje er efter gældende praksis, mens den præcise udformning af vejen vil afhænge af det konkrete projekt. For at afveje forholdet mellem muligheder i forbindelse med byggemodningen og ønsket om at bevare naturligt terræn, er der sat begrænsninger for terrænregulering.

Fraskrivelseserklæring (§ 48)

Lokalplanen udlægger areal til offentlige formål i form af sti. Når der ved lokalplanlægning udlægges areal til offentlige formål kan ejer forlange overtagelse efter planlovens § 48 mod erstatning. Dermed kan kommunen blive forpligtet til at overtage arealer før kommunen har behov for dem.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende for både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 48.

Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

Miljøscreening

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

Delegation af kompetence

For at afkorte sagsbehandlingstiden foreslåes det, at administrationen - under forudsætning af at der ikke er indkommet substantielle høringssvar - delegeres kompetence til at godkende planerne endeligt, hvilket i givet fald kan ske og offentliggøres den 2. december 2016.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til lokalplan nr. 1108 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen, under forudsætning af at der ikke er indkommet substantielle høringssvar, delegeres kompetence til at godkende planerne endeligt, hvilket i givet fald kan ske og offentliggøres den 2. december 2016.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til lokalplan nr. 1108 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen, under forudsætning af at der ikke er indkommet substantielle høringssvar, delegeres kompetence til at godkende planerne endeligt, hvilket i givet fald kan ske og offentliggøres umiddelbart efter høringsfristens udløb.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

3. udkast-forslag til lokalplan nr. 1108- Blomesterparken etape 1- Herskind 06 juli 2016

Punkt 102: Lokalplan nr. 1109 - for område 5, Skanderborg Bakker - Igangsætning

01.00.00-P16-63990-15

Resume

Arkitektfirmaet Arkitema har på vegne af ejerne anmodet om igangsætning af planlægning for boligbebyggelse i område 5 i Skanderborg Bakker.

Som en del af det politikformulerende arbejde skal Miljø- og Planudvalget tage stilling til igangsætning af den ansøgte planlægning.

<https://goo.gl/maps/h5jrW9KyfpT2>

Sagsfremstilling

Baggrund

Som led i udbygningen af Skanderborg Bakker ønsker ejendomsudvikleren nu lokalplanlægning for et boligområde i den østligste del af helhedsplanen.

Lokalplanområdet dækker et areal på ca. 2,2 ha og er afgrænset af Dronning Sophies Allé mod nord, der er en af de overordnede veje i Skanderborg Bakker. Mod øst og syd grænser området op til Prins Christians Vænge og en række boligbebyggelser på den anden side af vejen. Mod nordvest grænser det op til den integrerede institution Børneriget Skanderborg Bakker. Mod sydvest afgrænses lokalplanområdet af en mindre fredskov, der adskiller boligerne ved Prins Christians Vænge fra boligerne ved Kongefolden.

Forhold til nuværende planlægning for området

Planområdet er omfattet af rammeområde 10.B.02 Skanderborg Bakker i Kommuneplan 2013. Rammeområdets fremtidige anvendelse er fastlagt til boligformål.

I henhold til kommuneplanens retningslinjer skal arealet, der planlægges for, anvendes til boligbebyggelse i 5-6 etagers højde. Retningslinjen er udarbejdet på baggrund af helhedsplanen for Skanderborg Bakker fra 2004. Planen giver mulighed for at bebygge området med åben-lav og tæt-lav bebyggelse, men ikke etagebebyggelse som helhedsplanen åbner mulighed for.

Begrundelsen fra investor er, at siden helhedsplanens udarbejdelse er størstedelen af Skanderborg Bakker nu realiseret, og der mangler kun 2 af højlandshusene og arealet, der er omfattet af denne lokalplan. Det har vist sig, at boligmarkedet for etageboliger er dækket med de 5 højlandshuse, der enten er opført eller under opførelse. Derfor har der været behov for at ændre helhedsplanen for den del, der omfattes af denne lokalplan. Med lokalplanen gives der mulighed for at opføre rækkehuse og /eller en familieboliger i en eller to etager på arealet.

Ændret anvendelse medfører:

- mindre trafik på Prins Christians Vænge
- færre indbliksgener for rækkehusene syd for Prins Christians Vænge.

Det kan konstateres at det medfører:

- få mennesker og dermed mindre liv i området,
- en mindre justering af helhedsplanen.

Formål

Lokalplanens formål er at sikre:

- at området anvendes til boligformål
- at der gives mulighed for at anvende delområde II til enten åben-lav eller tæt-lav boligbebyggelse
- at der udlægges gode og tilgængelige fælles friarealer
- at der sikres udlæg af 32 p-pladser forbeholdt boligerne i lokalplan 1001

- at der oprettes en grundejerforening til at varetage fællesopgaver i lokalplanområdet
- at lokalplanområdet overføres fra landzone til byzone.

Lokalplanproces

Det forventes, at evt. planforslag kan behandles politisk den 4. oktober 2016 med henblik på offentlig høring, og at der kan ske endelig vedtagelse i februar 2017.

Der vedlægges bilag med kort og helhedsplan.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at lokalplanarbejdet igangsættes
- at helhedsplanen for område 5 justeres efter ansøgers ønsker.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at invitere bygherre til at præsentere forslaget. Sagen genoptages.

Bilag

Kommuneplan rammeområder 10.B.02

Helhedsplan for Skanderborg Bakker

Kortbilag 3b_2016-05-12_INKL PER HAVES LINJE

Kortbilag 3b_2016-05-12 1

Kortbilag 3a_2016-05-12_INKL PER HAVES LINJE

Kortbilag 3a_2016-05-12

Punkt 103: Lokalplan nr. 1107 - Boliger i Skovby Nygaard etape 5 - forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-62081-15

Resume

NODO Arkitekter har på vegne af grundejer Jørgen Nielsen anmodet om igangsætning af planlægning for Skovby Nygaard, etape 5. Økonomiudvalget besluttede den 10. februar 2016 at sætte planlægningen i gang. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til om vedlagte forslag til Kommuneplantillæg nr. 16-01 og Lokalplan nr. 1107 skal sendes i offentlig høring.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg er vedlagt som bilag.

Det foreslås endvidere, at administrationen bemyndiges til at godkende lokalplan og kommuneplan endeligt, såfremt der ikke kommer substantielle høringssvar.

<https://www.google.dk/maps/@56.1574882,9.9284501,16z>

Sagsfremstilling

Projektområdet

I 2011 vedtog Byrådet en strukturplan for Skovby Nygaard, og udkast til Lokalplan nr. 1107 tager udgangspunkt i denne strukturplan. Lokalplanområdet udgør femte og næstsidste etape af byudviklingsområdet Skovby Nygaard. Området er planlagt til blandede boligtyper i maks. to etager og en grøn kile med blandt andet mulighed for fælleshus.

Forslag til kommuneplantillæg

Udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 16-01 sker på baggrund af et ønske om at muliggøre større variation i bebyggelserne i Skovby Nygaard. Kommuneplantillægget muliggør derfor et tættere og højere byggeri inden for en del af arealet dækket af rammeområde 30.B.19. Rammeområde 30.B.19 opdeles i to nye rammeområder med det oprindelige rammenummer 30.B.19 og et nyt nummer 30.B.21.

Ændringer i kommuneplanen betyder, at:

- Afgrænsning ændres for rammeområde 30.B.19, således at et delareal af det nuværende rammeområde 30.B.19 overføres til et fremtidigt rammeområde 30.B.21.
- Nyt rammeområde 30.B.21 oprettes.
- Maks. bebyggelsesprocent på 40 % ændres således, at den maksimale bebyggelsesprocent for rammeområde 30.B.21 bliver 70 % for den enkelte ejendom.
- Maks. højde på 8,5 m ændres, således at den maksimale bygningshøjde for rammeområde 30.B.21 bliver 9,5 m.
- Notat om generelle anvendelsesbestemmelser ændres fra "Åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse" til "Åben-lav, tæt-lav og etageboliger".

Indholdet i det oprindelige rammeområde 30.B.19 ændres ikke.

Forslag til lokalplan

Lokalplanområdet er beliggende på et tidligere landbrugsareal. Den tilhørende landbrugsejendom er nedrevet, og det eneste tilbageværende bygningsanlæg er gylletankens betonsilo. Grundejer har ønsket at bevare betonsiloen med henblik på at anvende den til kunst. En allé af japanske kirsebærtræer er ligeledes bevaret.

Lokalplanen muliggør to afgrænsede boligområder - Ellens Høj mod nord og Einars Lykke mod syd - og et større grønt fælles friareal. Lokalplanen giver mulighed for at opføre ca. 120-160 boliger. Boligområderne får begge vejtilslutning til stamvejen Vester Nygaard, som danner forbindelse til Smedeskovvej. Det fælles friareal i lokalplanområdets østlige del vil på sigt blive en del af den grønne landskabskile, der markerer overgangen mellem byområderne i Galten-Skovby, og som skal fungere som rekreativt område, og danne forbindelse til Klank Idrætsanlæg og Klankskoven i syd samt til landskabet og naturen i Lyngbygård Ådal mod nord.

Boligområderne er med lokalplanen planlagt til enfamiliehuse i Einars Lykke og en tættere bebyggelse med mindre boligtyper i Ellens Høj, der tilsammen skal give et varieret boligudbud til beboere i forskellige aldre og forskellige familiestørrelser. Lokalplanen fastsætter bestemmelser for den fremtidige anvendelse til boligbebyggelse samt fælleshus, veje, lege- og opholdsgade, stier, parkeringspladser, fælles friarealer og anlæg til håndtering af regnvand.

Der er væsentlige grundvandsinteresser i området, og lokalplanen har til hensigt at sikre grundvandsbeskyttelsen, så grundvandet ikke forurenes, og så muligheden for grundvandsdannelse bevares.

Ligeledes er der landskabelige interesser, der har betydning for bestemmelser for bebyggelsens udseende, og samtidig giver kvalitet til det nye boligområde, da der vil være udsigt til Lyngbygård Ådal fra en stor del af lokalplanområdet.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

Miljøscreening

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

Fraskrivelseserklæring (§ 47a)

Lokalplanen overfører areal, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, fra landzone til byzone. Ejeren kan inden for 4 år efter overførslen forlange ejendommen henholdsvis den overførte del af denne overtaget af kommunen. Prisen fastsættes af taksationsmyndighederne.

For at forebygge krav om overtagelse fra ejere, der selv har ønsket lokalplanlægningen igangsat, kan Byrådet dog ved behandlingen af et lokalplanforslag beslutte, at det er en forudsætning, at ejerne, gældende både nuværende og senere ejere af ejendommen, forinden lokalplanens endelige vedtagelse underskriver en erklæring om, at kommunen ikke er pligtig til at overtage arealet, jf. planlovens § 47a.

Delegation af kompetence

Med henblik på at forkorte sagsbehandlingstiden foreslås det, at administrativen bemyndiges til at godkende planerne endeligt, såfremt der ikke indkommer substantielle høringssvar og at Kommuneplan 16 vedtages som planlagt.

Lovgrundlag

Tillæg nr. 16-01 til Kommuneplan 16 og Lokalplan nr. 1107 kan først vedtages endeligt, når Kommuneplan 16 er vedtaget endeligt.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 16-01 og lokalplan nr. 1107 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at der indhentes fraskrivelseserklæring inden sagen forelægges til endelig vedtagelse af lokalplanen,
- at administrationen, under forudsætning af, at der ikke er indkommet substantielle høringssvar og at Kommuneplan 16 vedtages som planlagt, delegeres kompetence til at godkende planerne endeligt, hvilket i givet fald kan ske og offentliggøres den 2. december 2016.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Peder Porse kunne ikke støtte indstillingen, idet han finder bebyggelsesprocenten på 70 i en del af planområdet for høj.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udkast til Lokalplan nr. 1107 Skovby Nygaard etape 5 og Kommuneplantillæg nr. 16-01

Punkt 104: Godkendelse af trafikpolitik

05.00.00-G01-18798-15

Resume

Forslag til trafikpolitik for Skanderborg Kommune har været sendt i offentlig høring i 8 uger. Der er kommet et høringssvar med ideer og forslag fra Cyklistforbundet i høringsperioden. Forslaget til trafikpolitik fremlægges til godkendelse.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 29. oktober 2014 at igangsætte formuleringen af en trafikpolitik. Politikken består af en vision og 5 strategispor: Fremkommelighed, cyklister og bløde trafikanter, mobilitet, trafiksikkerhed og borgerinddragelse. Politikken skal give politisk retning, som efterfølgende skal suppleres med konkrete handleplaner for de enkelte områder. Der har været gennemført en række dialogmøder, og resultaterne af drøftelserne er indarbejdet i forslaget til trafikpolitik som principielle, overordnede og strategiske pejlemærker.

Miljø- og Planudvalget drøftede og kommenterede på mødet den 8. marts 2016 det første udkast til trafikpolitikken. Byrådet besluttede den 30. marts 2016 at sende forslaget til trafikpolitik i offentlig høring i 8 uger.

Indkomne kommentarer og administrationens samlede vurdering af de indkomne kommentarer

Der er kommet én tilbagemelding fra Cyklistforbundet med en række kommentarer til forslaget. Disse kommentarer fremgår af det vedhæftede bilag.

Fagsekretariatet har vurderet de indkomne kommentarer i forhold til det udarbejdede forslag til trafikpolitik. Det er nogle meget gode, relevante og konkrete kommentarer, der kan arbejdes videre med. Kommentarerne vurderes at kunne rummes i det udarbejdede forslag til trafikpolitik, og det vurderes derfor ikke nødvendigt at ændre i forslaget til trafikpolitikken. Fagsekretariatets kommentarer til de indkomne forslag samt forslag til trafikpolitikken vedlægges som bilag.

Forslag til trafikpolitikken er vedlagt som bilag.

Politikken skal afløse de politisk godkendte planer for områderne fremkommelighed, tilgængelighed, trafiksikkerhed, parkering og stier.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at forslag til trafikpolitik godkendes
- at politikken afløser de politisk godkendte planer for områderne fremkommelighed, tilgængelighed, trafiksikkerhed, parkering og stier.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Lars Clement.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Cyklistforbundet Skanderborg Afdelings kommentarer til Trafikpolitik 2016.pdf

Bilag 2-Kommentarer til høring af Trafikpolitik

Trafikpolitik 2016.pdf

Punkt 105: Anlægsbevilling til Vroldvej

05.01.02-P00-2-16

Resume

Sagen har været forelagt for Miljø- og Planudvalget den 31. maj 2016, men blev udsat til mødet i august 2016. I forhold til tidligere dagsordenspunkt er punktet suppleret med en beskrivelse af projektet, primært gennem vedhæftede bilag.

Sagen fremlægges med henblik på afgivelse af anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. til "Trafiksikkerhedsforanstaltninger Vroldvej", herunder frigivelse af rådighedsbeløbet på 2,7 mio. kr. i investeringsoversigten for 2016 til projektering og anlæg i 2016. Yderligere anlæg af trafiksikkerhedsforanstaltninger på vejstrækningen skal ske i 2017, hvortil der er afsat rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. i investeringsoversigten.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet er igang med at anlægge sydvendte ramper ved rampeanlæg "Skanderborg syd" på Vroldvej, og de er planlagt til at åbne sommeren 2017. Det forventes, at åbningen af de sydvendte ramper vil medføre, at trafikken på især den vestlige del af Vroldvej vil blive forøget. Trafikmodelberegninger viser en forventet trafikstigning på 12-22% frem til 2030 og en stigning på omkring 50% på strækningen vest for Vrold Tværvej til E45. Seneste trafiktælling på Vroldvej viser en gennemsnitshastighed på 54 km/t og en 85 % fraktil, dvs. den hastighed som 85 % holder sig under, på 62 km/timen. Lastbilprocenten er på 6,3%.

Vroldvej er i høj grad en skolevej, hvor der dagligt færdes mange cyklister, og er samtidigt en primær trafikvej, som giver afgang til store boligområder. Der er således behov for forbedring af trafiksikkerheden og sikring af fremkommeligheden på Vroldvej.

Der har været afholdt flere borgermøder, hvor beboere langs hele Vroldvej mellem Skanderborgvej og E45 har været indbudt. Der er blevet nedsat en arbejdsgruppe bestående af 18 borgere samt repræsentanter fra administrationen. Arbejdsgruppen har holdt møde tre gange, hvor ønsker og problemstillinger er blevet endevendt. De forskellige forslag til delprojekter er blevet afvejet i forhold til hinanden, og det er blevet prioriteret hvilke tiltag, der er mest gavnlige for flest mulige både i forhold til trafiksikkerhed, fremkommelighed og økonomi. Således kom arbejdsgruppen til enighed om projektets udformning og hvilke delprojekter, der skal indgå.

Projektet består af omprofilering af vejens tværprofil på store dele af strækningen, således at vejen kan indrettes med cykelbaner fra E45 og ind til Dues Sti, cykelstier på den del af strækningen hvor de mangler, grønne midterrabatter beplantet med bøgepur, krydsningspunkter hvor de mangler, byporte ved byzonens start og slut i hver ende, samt signalregulering af krydsene Mossøvej og Legårdsvej. Se Bilag 1-5.

Rådighedsbeløbet i 2016 skal anvendes til udarbejdelse af detailprojekt samt anlæg af 1. etape af vejomlægningen af Vroldvej. Forudsat at der gives anlægsbevilling, så gennemføres 2. etape af vejomlægningen i 2017, således at projektet er færdigt til åbning af de sydvendte ramper i sommeren 2017.

Når den resterende del af anlægsbevillingen søges frigivet ved budgetvedtagelsen for 2017, vil en nærmere redegørelse for projektets detailplaner fremgå af bemærkningerne til investeringsoversigten.

Økonomi

Rådighedsbeløbet på 2,7 mio. kr. skal anvendes til udarbejdelse af detailprojekt og udbudsmateriale for vejanlægget samt til anlæg af 1. etape af omlægningen af Vroldvej. I 2017 er der budgetsat 2,8 mio. kr. til projektets anlægsmæssige gennemførelse af 2. etape.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at der gives anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. til etablering af trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger på Vroldvej
- at rådighedsbeløbet på 2,7 mio. kr. i 2016 til detailprojektering og anlæg af 1. etape frigives.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Lars Clement.
Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 31. maj 2016, pkt. 91:

Fraværende: Hernik Qvist

Miljø- og Planudvalget vedtog at udsætte sagens behandling til næste møde.

Bilag

Bilag 5

Bilag 4

Bilag 3

Bilag 2

Bilag 1

Punkt 106: Lokal kollektiv bus trafik - Midttrafiks budget for 2017

13.05.22-G01-2-16

Resume

Midttrafiks budget for lokal kollektiv buskørsel i Skanderborg Kommune for 2017 forelægges til godkendelse.

Sagsfremstilling

Midttrafiks bestyrelse godkendte den 22. juni 2016 forslag til budget 2017 til udsendelse i politisk høring. Bemærkninger til budgettet skal indsendes senest den 19. august 2016, hvorefter de bliver indarbejdet i budgettet, der herefter forelægges Midttrafiks bestyrelse den 7. september 2016.

Økonomi

Budgettet er udarbejdet efter en rutebaseret model, der tager udgangspunkt i ruteøkonomien for busudgifter. Budgettet er udarbejdet på baggrund af regnskabet for 2015 med indregning af indeksregulering og aktivitetsændringer på bybus og lokalruter. Der er ikke indregnet aktivitetsændringer for de åbne skolebusruter.

Regulering af ruter efter omkostningsindekset er fremskrevet fra 2015 til 2016 med -0,8 %, mens fremskrivning fra 2016 til 2017 er på 1,2 %. Køreplantimetallet er opskrevet på bybuskørsel i forhold til budgettet for 2016, idet der i forhold til budgettet for 2016 er en udgiftsstigning på bybussen i Skanderborg, som hovedsageligt skyldes øgede afsatte midler til dubleringer, øgede udgifter til betjening under Skanderborg Festival og betjening af Fælleden.

Busdrift udgifter (brutto)

Udgifterne til busdrift fordeler sig således:

- 20% Skanderborg Bybus
- 32% lokalruter (309, 311, 330, samt en mindre medfinansiering på rute 109 og 112)
- 48% åbne skolebusruter (rute 410, 411, 412, 413, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 450, 451, 452, 453, 454)

Bus-IT og øvrige udgifter

Bus-IT og øvrige, mindre udgiftsområder er blevet udskilt fra kørselsudgifterne og fremgår fremover som selvstændigt beskrevet område. Bus-IT dækker over drift af realtidsløsninger (GPS lokation af busserne), videoovervågning, Wi-Fi, datatrafik og andre IT-løsninger.

Drift af Wi-Fi, Real tid, Datatrafik og udgifter til omflytning af udstyr i forbindelse med bl.a. kontraktskifte, fordeles efter køreplantimer. Gebyrer ved billet salg er fordelt på baggrund af passagerindtægter, mens de resterende udgifter alle er fordelt direkte ud på de konkrete bestillere, som udgiften vedrører.

Indtægter

Skanderborg Kommunes indtægtsbudget er baseret på regnskabet for 2015. Der er ikke nogen væsentlig forskel i forventningerne i 2017 sammenholdt med indtægterne i 2015.

Budgettet

	Midttrafiks Budgetforslag for Skanderborg Kommune (kr.)
Busdrift udgifter	23.196.000
Bus IT og øvrige udgifter	17.200
Busdrift indtægter	-5.472.000
Busdrift netto	17.741.200
Teletaxa og Flex tur	1.109.700
Administrationsudgifter	1.225.000
Busdrift i alt	20.075.900

Letbanesekretariat	40.000
Rejsekort	488.300
I alt Midttrafik	20.604.200

Skanderborg Kommune har afsat budget til at matche Midttrafiks budget ud fra de kendte forudsætninger.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at Midttrafiks budget for Skanderborg Kommune 2017 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Lars Clement.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 107: Status for brug af Flextur

13.05.16-G01-12145-14

Resume

Evaluering af brugen af støttet Flextur og gratis Flextur-ung fremlægges til politikkontrol.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i forbindelse med budget 2015-18 at indføre støttet Flextur og gratis Flextur for unge. Begge ordninger er indført med virkning fra den 10. august 2015.

Støttet Flextur

På støttet Flextur er der i perioden 10. august 2015 - 31. maj 2016 kørt i alt 4061 ture. Samtidig er brugen af teletaxa næsten halveret. I de første 5 måneder af 2016 er der kørt 317 teletaxature mod 599 i samme periode i 2015. Det svarer til et gennemsnit på 56 færre teletaxature pr. måned. Fra køreplansskiftet 27. juni 2016 er der nedlagt 9 teletaxature grundet lav benyttelse. I september 2015 blev der kørt 281 Flexture. Dette tal er steget til 582 ture i maj 2016.

Vurderingen er, at støttet Flextur fungerer godt, idet man kan blive transporteret til alle bestemmelsessteder, også de steder og tidsrum, hvor der ikke er andre kollektive tilbud. Til forskel for de geografisk og tidsbegrænsede teletaxaruter, så sikrer Flextur et mere ensartet tilbud i hele Skanderborg Kommune. Når man sammenligner udviklingen i Flextur og Teletaxa, viser tendensen, at flere borgere flytter sig fra Teletaxi til Flextur.

2015

I forbindelse med indførelse af ordningen blev der gennemført en markedsføringskampagne med pressemeddelelse, annoncer, brug af byinformationstavler og udlevering af informationsfoldere til bl.a. borgerservicefilialerne, ældrecentre og til visitatorer. I løbet af efteråret har der været afholdt 5 arrangementer "kend din kommune", hvor der er blevet orienteret om ordningen. Efterfølgende har der været kontakt til Ældresagen, der har fået tilsendt informationsmateriale.

2016

Samkørselspladserne i Låsby, Skanderborg Vest, Stilling og Galten er oprettet i Flextur, så man nu kan bestille Flextur til og fra disse.

Gratis Flextur ung

På gratis Flextur ung er der i perioden 10. august 2015 - 31. maj 2016 kørt i alt 1108 ture. Der er pr. 28. juni oprettet 91 brugere af denne ordning. I september 2015 blev der kørt 88 ture. Dette tal er steget til 211 i maj 2016.

2015

I forbindelse med indførelse af ordningen blev der gennemført en generel markedsføringskampagne som omtalt ovenfor. Herudover blev der foretaget intensiv markedsføring på Skanderborg Gymnasium og på Skanderborg-Odder Center for Uddannelse.

Midttrafik har udarbejdet to facebookopslag, målrettet Skanderborg Kommune. I efteråret har der i uge 40-45 været hængeskilte i busserne, hvor der har været informeret om gratis Flextur ung.

2016

I uge 9, 10 og 11 var der indrykket en annonce i Lokalavisen, der var målrettet forældrene. Samtidig blev der lavet opslag på kommunens hjemmeside, Instagram og Facebook, målrettet både de unge og forældrene. Tiltaget blev fulgt op med en pressemeddelelse.

Opslaget på Facebook afstedkom 229 kommentarer, 225 delinger, samt 369 tilkendegivelser – heraf 332 positive.

Der blev lavet en trin-for-trin-guide til at komme i gang med Flextur Ung, som er tilgængelig på kommunens hjemmeside.

Der vedlægges en oversigt over Flextrafik-forbruget i perioden 1. januar 2015 – 31. maj 2016.

Økonomi

Kommunens nettoudgift i perioden 10. august 2015 – 31. maj 2016.:

- Støttet Flextur: 309.293 kr.
- Flextur ung: 149.492 kr.

- Teletaxa: 95.414 kr.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Oversigt over Flextrafik 2015-2016

Punkt 108: Godkendelse af aftaler med fiskeriforeningerne om de kommunale fiskevande

04.10.02-G00-36978-14

Resume

På opfordring fra Miljø- og Planudvalget har fiskeriforeningerne, der har fiskeretten i det kommunale fiskevand i Skanderborg Kommune, præsenteret et forslag til øget samarbejde om fiskekort mv. på Gudenåen og søerne i området omkring Ry. Konkret er der fremlagt et forslag til samarbejde mellem Fiskeriforeningen Gudenaa og Silkeborg Fiskeriforening om salg af et fiskekort, der dækker hele fiskevandet.

Aftalen om samarbejde om fiskekort mellem Fiskeriforeningen Gudenaa og Silkeborg Fiskeriforening er indarbejdet i Skanderborg Kommunes aftale med Fiskeriforeningen Gudenaa. Aftalerne fremlægges med denne sag til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget havde i juni 2015 møde med fiskeriforeningerne Skanderborg Lystfiskerforening, Fiskeriforeningen Gudenaa og Silkeborg Fiskeriforening om fælles fiskekort for de kommunale fiskevande. Mødet var en opfølgning på Byrådets beslutning om at forlænge fiskeriaftalerne på de kommunale fiskevande i 2 år på uændrede vilkår i 2015 og 2016, dog med den tilføjelse, at fiskeriforeningerne skulle komme med et forslag til en løsning på øget samarbejde om fiskekort mv.

Som en opfølgning på dialogmødet i 2015 og de indgåede aftaler om overdragelse af de kommunale fiskevande gældende for 2015 og 2016, fremlagde Fiskeriforeningen Gudenaa og Silkeborg Fiskeriforening på mødet med Miljø- og Planudvalget den 31. maj 2016 resultatet af deres drøftelser om samarbejde omkring fiskekort mv.

Fiskeriforeningen Gudenaa og Silkeborg Fiskeriforening har indgået en aftale om fiskekort, der gør det muligt at købe et fiskekort, der dækker fiskevandet omkring Ry som ønsket af Miljø- og Planudvalget. Skanderborg Lystfiskerforening skiller sig lidt ud - dels pga. økonomi og dels fordi foreningen ikke har fiskevand, der grænser op til de 2 andre foreninger. Skanderborg Lystfiskerforening er derfor ikke omfattet af den fælles aftale.

Bortset fra tilføjelsen omkring samarbejde om fiskekort ved Ry videreføres aftalerne stort set uændret - dog i lidt forenklet form i forhold til tidligere. Og som ønsket af alle 3 fiskeriforeninger er aftalerne 5-årige for at give foreningerne arbejdsro og sikkerhed for deres tiltag og investeringer.

Fiskeriaftalerne i udkast og uden kortbilag er vedlagt sagsfremstillingen.

Økonomi

De kommunale fiskevande overdrages vederlagsfrit til de respektive lokale fiskeriforeninger mod visse modbydelser som fiskerikontrol, etablering af adgang til fiskevandet mv.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at aftalerne med Fiskeriforeningen Gudenaa og Skanderborg Lystfiskerforening godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog, at det præciseres i aftalerne, at børn og unge under 18 år har ret til at fiske gratis på de kommunale fiskevandsarealer omfattet af aftalen. Bilagene rettes inden den videre behandling.

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Lars Clement.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Samarbejdsaftale om fiskekort mellem Fiskeriforeningen Gudenaa og Silkeborg Fiskeriforening.pdf

UDKAST Fiskeriaftale i Ry 2017-2021.pdf

UDKAST Fiskeriaftale med Skanderborg Lystfiskerforening 2017-2021.pdf

Punkt 109: Forslag til vandforsyningsplan 2016-2024

13.02.00-P15-53674-15

Resume

Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2024 beskriver, hvor drikkevandet indvindes i kommunen, og hvilke vandforsyninger der leverer vandet, samt hvordan vi fortsat sikrer en god og sikker drikkevandsforsyning i Skanderborg Kommune.

Byrådet skal tage stilling til om forslag til Vandforsyningsplan 2016-2024 skal fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2024 beskriver forsyningsstrukturen i kommunen og er grundlaget for Skanderborg Kommunes forvaltning og administration i forhold til kommunens 46 almene vandværker, 117 fællesanlæg og 456 enkeltindvindere.

Teknik og Miljø har ved udarbejdelse af udkastet til vandforsyningsplanen haft fokus på at skabe en proces og en plan, der understøtter et øget samarbejde vandværkerne i mellem. Øget samarbejde er en nødvendig forudsætning for helhedsorienteret planlægning i forhold til forsyningssikkerhed og grundvandsbeskyttelse. Det er også et vigtigt middel til at sikre, at alle vandværker i kommunen bliver i stand til at efterleve de krav, der i dag stilles til vandsektoren.

Planen består af 3 dele:

- Del 1 – Målsætninger og retningslinjer: Indeholder Skanderborg Kommunes målsætninger for en god og sikker vandforsyning i kommunen samt retningslinjer, der skal sikre at målsætningerne nås.
- Del 2 – Vandforsyningsstruktur: Beskriver den nuværende og fremtidige forsyningsstruktur i kommunen, herunder forsyningssikkerhed, vandtab, import/eksport af drikkevand over kommunegrænsen, vandforbrug og en prognose for det fremtidige vandbehov.
- Del 3 – Stamdata, status og handleplan for alle almene vandværker i kommunen: Opsummerer for hvert enkelt alment vandværk de tekniske data, der har dannet grundlag for vandforsyningsplanen. Derudover er vandværket vurderet, og vandværkets handleplan, som følge af vandforsyningsplanen, er beskrevet.

Udkast til Vandforsyningsplan 2016-2024 har været i for-høring hos de almene vandværker i kommunen i perioden 11. maj til 10. juni 2016. Der er indkommet bemærkninger fra 19 vandværker. En lang række af disse er rettelser og kommentarer til vandværkernes stamdata, der på baggrund af tilbagemeldingerne er blevet rettet. Derudover er der kommet en række generelle bemærkninger og input til vandforsyningsplanens retningslinjer, der har givet anledning til justeringer. Sammendrag af de indkomne bemærkninger er vedlagt som bilag.

Forslag til Vandforsyningsplan 2016-2024 er vurderet i forhold til lovbekendtgørelse nr. 1533 af 10. december 2015 om miljøvurdering af planer og programmer, samt om lovbekendtgørelse nr. 188 af 26. februar 2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Planen er ikke omfattet af miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og projekter, og den afgørelse vil blive fremlagt i 8 ugers offentlig høring parallelt med den offentlige høring af udkast til vandforsyningsplan 2016-2024.

Lovgrundlag

Vandforsyningsplanen er udarbejdet i henhold til § 14 i vandforsyningsloven (nr. 1584 af 10-12-2015). Indhold og rammer for udarbejdelse af planen er reguleret af bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning (nr. 155 af 25-02-2016). Vandforsyningsplanen indeholder retningslinjer for, hvordan Skanderborg Kommune udmønter og håndhæver bestemmelser i følgende gældende lovgivning:

- Lovbekendtgørelse nr. 1584 om vandforsyning mv. af 10. december 2015
- Bekendtgørelse nr. 155 om vandforsyningsplanlægning af 25. februar 2016
- Bekendtgørelse nr. 802 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg af 1. juni 2016
- Bekendtgørelse nr. 154 om vandindvinding og vandforsyning af 25. februar 2016

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at forslag til Vandforsyningsplan 2016-2024 for Skanderborg Kommune fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Lars Clement.

Peder Porse og Claus Bloch kunne ikke støtte indstillingen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Sammendrag af indkomne bemærkning - For-høring af udkast til vandforsyningsplan 2014-2024

UDKAST TIL VANDFORSYNINGSPÅN 2016-2024 - BILAG

UDKAST TIL VANDFORSYNINGSPÅN 2016-2024 - STAMDATA, VURDERING OG HANDLEPLAN

UDKAST TIL VANDFORSYNINGSPÅN 2016-2024

Punkt 110: Forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016-2020 til udsendelse i offentlig høring

06.00.05-G00-30895-15

Resume

Forslag til Spildevandsplan 2016-2020 giver en samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i Skanderborg Kommune i perioden 2016-2020. Planen er en opdatering og videreførelse af "Spildevandsplan 2009-2018, kloakerede områder", samt "Spildevandsplan 2008-2018, det åbne land" med tillæg.

Formålet med Spildevandsplan 2016-2020 er at udarbejde et grundlag for kommunens administration af spildevandsområdet inden for rammerne af Kommuneplan 2016, Vandplan 2009-2015, Vandområdeplan 2015-2021 samt Klimatilpasningsplanen.

Derudover er Spildevandsplan 2016-2020 et vigtigt grundlag for samarbejdet og koordineringen mellem Skanderborg Kommunes planlægning og administration og Skanderborg Forsynings indsats og drift på spildevandsområdet.

Sagen forelægges Byrådet med henblik på godkendelse til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Spildevandsplanen danner rammerne for håndtering af spildevand i Skanderborg Kommune og er dermed et vigtigt administrations- og arbejdsredskab for Skanderborg Kommune og Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S. Spildevandsplanen er udarbejdet af Skanderborg Kommune i tæt samarbejde med Skanderborg Forsyning.

Planen er en opdatering og videreførelse af Spildevandsplan 2009-2018, kloakerede områder, samt Spildevandsplan 2008-2018, det åbne land, samt tillæg hertil. Disse to tidligere planer blev lavet efter kommunesammenlægningen og er nu opdateret i en samlet plan for spildevandshåndteringen.

I spildevandsplanen beskrives og kortlægges de eksisterende forhold (status), planlagte aktiviteter i planperioden 2016-2020 (plan) samt forventede aktiviteter i perspektivperioden 2021-30 (perspektiv).

Spildevandsplanen udgør det retlige og administrative grundlag for:

- at udbygge, separere og forny forsyningens spildevandsanlæg i henhold til lovkrav, kommuneplanen samt borgernes afledningssikkerhed inden for de økonomiske rammer, der er gældende for Skanderborg Forsyning
- at grundejere inden for kloakerede områder forpligtes til at tilslutte spildevand til kloaksystemet samt til at betale tilslutnings- og vandafledningsbidrag herfor i henhold til gældende betalingsvedtægt og takstblad
- at give påbud til grundejeren, at der skal separeres på fælleskloakerede ejendomme i takt med, at fælleskloaksystemer ændres til separatkloak
- at meddele påbud om forbedret rensning af spildevand på ejendomme i det åbne land (ejendomme uden for forsyningens kloakopland)
- at der i forbindelse med etablering af nye spildevandsanlæg kan eksproprieres
- at meddele tilladelse til udledning af rensset spildevand, overløbsvand og separat regnvand til vandløb og søer.

For borgerne er planen en forhåndsorientering om de kommende års tiltag og initiativer på spildevandsområdet.

Miljø- og Planudvalget drøftede på mødet den 31. maj 2016 en række principper vedr. spildevandsplanlægningen og besluttede, at der skulle arbejdes videre med følgende forslag i spildevandsplanen:

- at der arbejdes videre med separatkloakering af Sølund, såfremt det miljømæssigt giver mening i forhold til udgifterne forbundet med indsatsen
- at der strammes op på administration af spildevand i det åbne land, hvis det er nødvendigt i forhold til beskyttelsen af grundvandet
- at der arbejdes videre med at takstfinansiere flere opgaver på spildevandsområdet ved at formulere disse som miljømål for Skanderborg Forsyning A/S
- at der arbejdes videre med at forenkle godkendelsesproceduren for små og enkle opdateringer af spildevandsplanen.

Ovenstående punkter er indarbejdet i forslag til Spildevandsplan 2016-2020.

Offentliggørelse

Forslag til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres på Skanderborg Kommunes hjemmeside.

Alle ejendomme, der bliver direkte berørt af ændringer siden seneste spildevandsplan, vil blive orienteret direkte. Der udsendes et brev til borgernes digitale postkasse med oplysninger om, at der er sendt et forslag til spildevandsplan i høring, hvor der er ændringer for deres ejendom i forhold til seneste plan. Brevene sendes inden for de første to uger af høringsperioden.

Økonomi

Skanderborg Forsyning er ved at udarbejde budget for de kommende år, dette fremlægges til godkendelse for Skanderborg Forsynings bestyrelse i december 2016. På denne baggrund er det ikke muligt på nuværende tidspunkt at oplyse de planlagte investeringer for planperioden.

Forsyningens udgifter til anlæg og drift finansieres bl.a. ved opkrævning af tilslutningsbidrag, vejvands-bidrag, et fast vandafledningsbidrag og et forbrugsafhængigt vandafledningsbidrag. Spildevandsforsyningsselskaber reguleres af Vandsektorloven, som forvaltes af Forsyningssekretariatet, der er en del af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen. Formålet med denne regulering er bl.a. at lægge et loft over Forsyningens indtægter. Forsyningssekretariatet udmelder en indtægtsramme for Forsyningen med krav om øget effektivitet.

Taksterne fastsættes af Forsyningens bestyrelse med Byrådets efterfølgende godkendelse. Alle forbrugere, der er koblet på den kloaksystemet, betaler et vandafledningsbidrag og et fast bidrag til Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S. For den almindelige forbruger koster det i 2016 i alt 37,25 kr./m³ og et fast bidrag på 407,50 kr./år inkl. moms.

For at blive koblet på kloaksystemet, skal der betales et standardtilslutningsbidrag til Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S på 59.446,25 kr. inkl. moms for tilslutning af regnvand og spildevand - og 60% heraf, hvis man kun tilslutter spildevand. Tilslutningsbidraget kan betragtes som et slags indmeldelsesgebyr i kloakforsyningen.

Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse 1317 af 19. november 2015, §32 og §58 samt Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, 726 af 01. juni 2016. Planen er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), i lovbekendtgørelse nr. 425 af 18. maj 2016.

Miljøvurdering

Der er foretaget screening efter lov om miljøvurdering. Screeningen viser, at indvirkningerne ikke er så væsentlige, at der skal udarbejdes en miljøvurderingsrapport. Afgørelsen og den tilhørende screening fremgår af bilag 2.

Sundhed

Menneskers sundhed vurderes at kunne blive påvirket direkte og indirekte af tiltag beskrevet i spildevandsplanen. Planen skal sikre, at der ikke opstår uhygiejniske forhold, der skyldes spildevandshåndtering, sikre rent vand i vandløb og søer og være med til at beskytte grundvandet mod forurening, samt medvirke til at reducere risiko og konsekvens af klimahændelser såsom oversvømmelser.

I spildevandsplanen er der en række tiltag der er med til at sikre, at der kommer fokus på udledninger af spildevand i naturen. Der igangsættes initiativer til opsporinger af fejlkoblinger og monitoringer af overløb fra fælles kloak. Der er fokus på spildevandsanlæg i det åbne land, der ligger i områder, hvor vi skal beskytte vores grundvand, og vi vil fortsat separatklokere fællekloakerede områder, hvor det giver mening med hensyn til økonomi og miljø.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016 - 2012 fremlægges i 8 ugers offentlig høring
- at afgørelsen om ikke at gennemføre en miljøvurdering af spildevandsplanforslaget samtidig offentliggøres.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Sagen er taget af dagsordenen.

Bilag

Forslag til Spildevandsplan for Skanderborg Kommune 2016-2020.pdf

Bilag til Spildevandsplan 2016-2020

Punkt 111: Orientering om myndighedsansvar og -kompetencer på råstofområdet

01.01.02-P17-8365-15

Resume

I forlængelse af behandlingen af høringssvar til Regionens Råstofplan 2016 i marts 2016, har Miljø- og Planudvalget anmodet om en redegørelse for myndighedsansvar og kompetencefordelingen mellem regionen og kommunen på råstofområdet.

Sagsfremstilling

I 2014 blev Råstofloven ændret, således at Byrådets kompetence på råstofområdet overgik til Regionsrådet, hvorefter alle opgaver i forhold til indvinding af råstoffer på land blev samlet et sted. Regionsrådet fik dermed, ud over den eksisterende opgave med at kortlægge råstofressourcerne og udarbejde råstofplaner også opgaven med at meddele tilladelser til indvinding af råstoffer på land. Regionsrådet skal sørge for, at råstofindvinding sker i overensstemmelse med råstoflove, og de regler, der er fastsat med hjemmel i loven, overholdes, og at påbud eller forbud efterkommes, og at vilkår fastsat i tilladelser overholdes. Det betyder, at Regionsrådet har overtaget de opgaver, der tidligere var placeret ved kommunen.

Samtidig er der indført en pligt for regionen til at høre kommunen i forbindelse med udarbejdelse af vilkår om efterbehandling. Regionen har dog også i flere tilfælde ønsket at høre kommunen i forbindelse med udarbejdelse af nye indvindingstilladelser.

Før lovændringen i 2014 var de specifikke betingelser og vilkår fastsat af kommunerne i deres indvindingstilladelser, styret af Vejledning nr. 1130 af 1. juni 2007 "Administration af Råstofloven". En ny vejledning er pt. under udarbejdelse i Naturstyrelsen og ventes udsendt i foråret 2017. Indtil videre er de specifikke vilkår stillet af Regionen derfor meget lig de vilkår, som kommunerne formulerede i deres tilladelser med hensyn til begrænsning af støv og støj, afstandskrav til naboejendomme, vandindvindingsanlæg mv., idet vejledningen i praksis stadig er styrende for udformningen af indvindingstilladelser.

For at begrænse støjgener for naboer, fremgår det af vejledningen, at der fastsættes egentlige støjgrænser efter Miljøstyrelsens vejledning fra 2006, herunder tidsperioder for gravning og oparbejdning af råstoffer samt intern kørsel og kørsel til og fra graveområdet (driftstider).

For at reducere støjbelastningen, har man traditionelt ud over fastsættelse af støjgrænser, stillet vilkår til beliggenheden af oparbejdningsanlægget samt etablering af støjvolde langs med de aktive gravearealer. For at støjvoldene har effekt, har der typisk været krav om en minimumshøjde på 3-4 meter. Eventuelle lagre af overjord beliggende bagved disse støjvolde har derfor ikke været styret af vilkår om bl.a. højde, fordi udsigtsforhold for de omkringliggende naboer allerede har været forringet med anlæg af støjvolde.

For at begrænse støvgener for naboer fastsættes normalt vilkår om støvdæmpende foranstaltninger i graveområdet - for eksempel vanding af gravefronter og interne veje. Støvgener ved kørsel på de offentlige veje i tilknytning til råstofgraven kan ikke reguleres med indvindingstilladelsen, som kun gælder for det specifikke graveområde, men skal reguleres ved vejlovens bestemmelser.

Tilsynspligten er ikke nærmere beskrevet i Råstofloven, og det præciseres i vejledningen, at tilsynsmyndigheden ikke har pligt til at tilrettelægge et systematisk og regelmæssigt tilsyn. Erfaringsmæssigt har tilsynets omfang derfor indrettet sig efter de givne omstændigheder, med hyppige tilsyn i opstartsfasen af en ny råstofgrav eller ved naboklager over forskellige ulemper. Som regel er problemerne blevet løst i samarbejde med klager og råstofindvinder uden egentlige påbud eller indgivelse af politianmeldelser.

Da regionens administration hviler på den samme vejledning til Råstofloven som tidligere, er det fagsekretariatets vurdering, at opgaveoverdragelsen af kommunens ansvarsområder til regionen indtil videre, ikke har medført betydelige ændringer i administrationen af råstofloven.

Lovgrundlag

Ved lov nr. 380 af 23. april 2014 blev råstofloven ændret, hvor ved kommunalbestyrelsens kompetence overgik til Regionsrådet, hvorefter samtlige opgaver i forhold til indvinding af råstoffer på land blev samlet ved Regionsrådet.

Regionsrådet fik dermed, ud over den eksisterende kompetence til at kortlægge råstofressourcerne samt til at udarbejde råstofplaner, også kompetencen til at meddele tilladelser til indvinding af råstoffer på land. I Lov om Råstoffer af 6. juni

1991 med efterfølgende lovændringer, er det i § 7 anført at ”Erhvervsmæssig indvinding af råstoffer og etablering af anlæg på indvindingsstedet til brug for indvindingen må kun ske efter tilladelse fra Regionsrådet.”

Og i § 31, at ”Regionsrådet påser for så vidt angår råstofindvinding på landjorden, at loven og de regler, der er fastsat med hjemmel i loven, overholdes, at påbud eller forbud efterkommes, og at vilkår fastsat i tilladelser overholdes”.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagen genoptages med et oplæg fra administrationen om principper for kommunens høringssvar vedr. tilladelser til råstofudvinding.

Punkt 112: Formøde til dialog med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning

00.01.00-A00-4933-16

Resume

Med dette punkt har Miljø- og Planudvalget mulighed for at drøfte evt. emner forud for dialogmødet med bestyrelsen for Skanderborg Forsyning den 16. august 2016.

Sagsfremstilling

Der er aftalt dialogmøde mellem Miljø- og Planudvalget og bestyrelsen for Skanderborg Forsyning i den 16. august kl. 19. Mødet afholdes hos Skanderborg Forsyning, Døjsøvej, Skanderborg.

Dagsordenen til mødet udsendes særskilt. Med dette punkt har Miljø- og Planudvalget mulighed for at drøfte evt. dagsordenspunkter forud for dialogmødet.

Indstilling

Direktør Lars Clement indstiller,

- at punkterne på dagsordenen til dialogmødet drøftes.

Beslutning

Miljø- og Planudvalget drøftede dagsordenen til dialogmødet.

Punkt 113: Evt. til møde den 16. august 2016

00.01.00-A00-50-16

Beslutning

Der var ingen emner under "evt."