

REFERAT Byrådet d. 20-12-2017

Mødedato Onsdag d. 20. december 2017 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Fælleden, Skanderborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Udarbejdelse af depeche til Byrådet 2018-2021.....	4
Budgetprocedure for 2019 - 2022, budgetopfølgninger samt regnskab 2017.....	6
Godkendelse af takstoversigt budget 2018.....	9
Frigivelse af anlægskroner til udvidelse af Kulturhuset Skanderborg.....	11
Personalepolitik.....	14
Forslag til vedtægtsændringer for Ungdomsrådet.....	17
Udkast til Forebyggelses- og Familiestrategi til høring.....	19
Beskæftigelsesplan 2018.....	22
Godkendelse af sundhedsberedskabsplan for Skanderborg Kommune.....	24
Beslutning om intravenøs behandling i eget hjem i Skanderborg Kommune.....	27
Resultatkontrakt med Søhøjlandets Turistforening 2018.....	31
Resultatkontrakt for ErhvervSkanderborg 2018.....	33
Takster for 2018 for Skanderborg Forsyning.....	36
Kommuneplantillæg nr. 16-06 og Lokalplan nr. 1121 - Etageboliger ved Vesterskovvej og miljørapport	41
Kommuneplantillæg nr. 16-11 og lokalplan nr. 1129 – Blegsø Banke, Voerlodegaard – forslag til ud	46
Ejerpolitik for Renosyd.....	49
Evalueringsrapport af ejerstrategi for Østjyllands Brandvæsen 2015-2017.....	51
Faciliteter til fremskudt ambulanceberedskab i Ry.....	54
Tillæg 1 til Spildevandsplan 2016-2020 - Separatkloakering i det nordlige Galten.....	56
Godkendelse af afgrænsning og udpegning af vandløb i vandområdeplan 2015-2021.....	59
Forslag vedrørende navngivning af veje - ligestilling.....	64
Plejeboligplan - Godkendelse af overordnet proces for udmøntningen af plejeboligplanen i Galten..	66
Udmøntning af restmidler fra Sundhedsministeriets værdighedspulje.....	69
Kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp, rehabiliteringsforløb, træning samt opsøgende og	72
Kvalitetsstandard for socialpædagogisk bistand.....	77
Årlig revidering og godkendelse af Tilsynspolitik for ældre og handicapområdet.....	82
Byggemodninger i 2017 og 2018.....	85
Skema A for 64 almene boliger på Vesterskovvej, Skanderborg.....	92
Ændring vedrørende betaling af udgifter forbundet med ombygning af broer som følge af elektrificering	95
Lukket:	98
Lukket:	99

Punkt 229: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-G00-2522-16

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 230: Udarbejdelse af depeche til Byrådet 2018-2021

00.00.00-A00-12-17

Resume

Med denne sag færdiggør Byrådet den samlede depeche til det nye Byråd 2018-2021, jf. Byrådets beslutning den 6. september 2017.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet skal overlevere viden fra udvalgenes arbejde og forslag til videre udviklingspotentialer til det nye Byråd 2018-2021. Overleveringen sker i form af en "depeche", som skal indgå som grundlag for det nye Byråds udarbejdelse af Byrådets Udviklingspolitik 2018-2021. Processen for udarbejdelse af Byrådets Udviklingspolitik 2018-2021, herunder depeche, blev fastlagt ved møde i Byrådet den 6. september 2017.

Proces for udarbejdelse af depechen

Depechen er udarbejdet via Byrådets stående udvalg og Økonomiudvalget, og er lavet med henblik på overlevering af viden fra udvalgenes arbejde og forslag til videre udviklingspotentialer til det nye Byråd. Depechen er konkret udarbejdet ved, at de stående udvalg og Økonomiudvalget på møder i november-december har udarbejdet 5-10 forslag til videre udviklingspotentialer inden for udvalgsområdet, som er opført i kortfattet punktform. Udvalgenes forslag til videre udviklingspotentialer udgør tilsammen en samlet depeche fra Byrådet 2014-2017 til det nye Byråd 2018-2021.

De enkelte udvalgs bidrag til depechen er drøftet på Byrådets temamøde den 14. december 2017.

Depechen er vedlagt som bilag.

Derudover vedlægges administrationens inspirationskatalog, som også har været fremlagt til de enkelte udvalgs arbejde med depechen.

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- at depechen til Byrådet 2018-2021 godkendes.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende depechen til Byrådet 2018-2021.

Bilag

Inspirationskatalog.pdf

Punkt 231: Budgetprocedure for 2019 - 2022, budgetopfølgninger samt regnskab 2017

00.30.10-S55-37-17

Resume

Med denne sag fastlægges den politiske proces og tidsplan for budgetlægningen for 2019 - 2022. Der rettes desuden et blik på den samlede økonomistyring i form af budgetopfølgninger i 2018 samt regnskabet for 2017.

Sagsfremstilling

Budgetprocessen for budget 2019

Budgetprocessen er tilrettelagt med fokus på dialog med borgere, borgerrepræsentationen og interessegrupper. Det foreslås, at der afholdes et borgermøde allerede i marts måned 2018, sådan at fagudvalgene har mulighed for at tage input fra møderne med i deres behandling af budget 2019.

Udvalgene arbejder i løbet af foråret med forslag til forandringer på både drift og anlæg, og disse overleveres til Byrådet på et budgetstatusmøde i juni måned. I august holdes som vanligt et budgetseminar, hvor der samles op på bundlinjen i budgettet. Der er ikke ændret på denne del af budgetprocessen i forhold til tidligere.

HovedMEDudvalget (HMU) har udtrykt ønske om en højere grad af involvering i budgetprocessen for budget 2019. I de tidligere budgetprocesser har HMU haft dialogmøde med Økonomiudvalget i juni måned og deltaget på budgetseminaret i august, hvor de har haft mulighed for at kommentere på forandringsforslagene. Inden Byrådets 2. behandling af budgettet har HMU haft budgetaftalen til høring på lige fod med de høringsberettigede råd. Økonomiudvalget bedes drøfte, om der er mulighed for et tættere samarbejde mellem HMU og Byrådet om budget 2019, og hvorledes dette i givet fald skal ske. HMU kunne eksempelvis inddrages i budgetprocessen allerede i foråret med henblik på input til forandringer til udvalgenes budgetarbejde. Såfremt HMU skal involveres yderligere i budgetprocessen, kunne en mulighed desuden være at afholde et statusmøde inden 3. dagen for budgetforhandlingerne, sådan at HMU har mulighed for at kommentere på budgetaftalen, inden den underskrives.

Udgangspunktet for budget 2019, som vedtaget i budgetforliget for budget 2018, er et budget, som opfylder standarderne i den økonomiske politik. Forudsætningerne for budget 2019 kan dog ændre sig i løbet af 2018 samtidig med, at der kan være behov for omprioriteringer som følge af fagudvalgenes forandringsforslag. Byrådet bedes derfor tage stilling til, hvorvidt der skal udarbejdes et handlekatalog med besparelsesforslag, som kan tages i anvendelse, såfremt det skulle blive nødvendigt til imødegåelse af eventuelle ubalancer eller ønske om et råderum til iværksættelse af nye forandringer.

Den samlede proces- og tidsplan er beskrevet i bilag 1 til denne sag. Den økonomiske politik er vedlagt som bilag 2.

Budgetopfølgninger i 2018

Der udarbejdes tre samlede budgetopfølgninger til politisk behandling i 2018. Disse udarbejdes ligesom i år pr. ultimo januar, april og august måned. Det vil sige, at budgetopfølgningerne kommer til politisk behandling i marts, juni og oktober måned. I den første budgetopfølgning er der primært fokus på eventuelt ændrede budgetforudsætninger. I den anden og tredje budgetopfølgning fokuseres på eventuelle afvigelser og en prognose for, om drifts- og anlægsrammen holdes.

Der følges også op på forandringerne fra budgetforliget i de tre budgetopfølgninger. Ved første budgetopfølgning vil der både være en slutstatus på forandringerne i 2017 samt en startstatus på forandringerne for 2018.

Regnskab for 2017

Regnskabet for 2017 behandles i Byrådet i marts måned 2018.

Anlægsregnskaber over 2 mio. kr. bliver lagt frem til Byrådets godkendelse i én samlet sag i forbindelse med regnskabsafslutningen, mens anlægsregnskaber over 2 mio. kr., der bliver afsluttet i løbet af året, fremlægges sammen med de tre budgetopfølgninger i løbet af året.

Det samlede årshjul for økonomistyring i Skanderborg Kommune er vedlagt som bilag 3 til sagen.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at procedure og tidsplan for budgetlægning 2019-2022 godkendes
- at der holdes et dialogmøde for borgere og interessegrupper den 15. marts 2018, kl. 19.00. Mødet indarbejdes i Byrådets mødekalender
- at det drøftes, hvorvidt HMU skal involveres yderligere i budgetprocessen for 2019
- at det drøftes, hvorvidt der skal laves et handllekatalog.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende procedure og tidsplan for budgetlægning 2019-2022, budgetopfølgninger og regnskabsafslæggelse
- at spørgsmålet om tidspunktet for afholdelse af borgermøde tages op i foråret 2018 og afklares i sammenhæng med forløbet af arbejdet med Byrådets Udviklingspolitik
- at Økonomiudvalgets årlige møde med HovedMED-udvalget flyttes fra juni til marts
- at spørgsmålet om udarbejdelse af et handlekatalog tages op i sammenhæng med de kommende drøftelser af den økonomiske politik.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 301:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at procedure og tidsplan for budgetlægning 2019-2022, budgetopfølgninger og regnskabsafklæggelse godkendes
- at spørgsmålet om tidspunktet for afholdelse af borgermøde tages op i foråret 2018 og afklares i sammenhæng med forløbet af arbejdet med Byrådets Udviklingspolitik
- at Økonomiudvalgets årlige møde med HovedMED-udvalget flyttes fra juni til marts
- at spørgsmålet om udarbejdelse af et handlekatalog tages op i sammenhæng med de kommende drøftelser af den økonomiske politik.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 261:

Direktionen vedtog at indstille til Økonomiudvalget,

- at procedure og tidsplan for budgetlægning 2019-2022, budgetopfølgninger og regnskabsafklæggelse godkendes
- at der holdes et dialogmøde for borgere og borgerrepræsentationen den 15. marts 2018, kl. 19.00. Mødet indarbejdes i Byrådets mødekalender
- at Økonomiudvalgets årlige møde med HovedMED-udvalget flyttes fra juni til marts
- at spørgsmålet om udarbejdelse af et handlekatalog tages op i sammenhæng med de kommende drøftelser af den økonomiske politik.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 Proces og tidsplan for budgetlægning for 2019 - 2022

Bilag 2 Økonomiske politik

Bilag 3 Tegning over budgetprocessen 2019

Punkt 232: Godkendelse af takstoversigt budget 2018

00.30.10-S55-30-17

Resume

Denne sag er en formel godkendelse af de takster, der ikke var færdigberegnet ved vedtagelsen af det samlede budget for 2018.

Sagsfremstilling

Takstbladet er en del af Budget 2018 og fastsætter de takster, som Skanderborg Kommune kan opkræve af borgere, virksomheder og andre kommuner i 2018 på en række områder. I forlængelse af vedtagelsen af Budget 2018 er der udarbejdet et revideret takstblad, som er vedlagt sagen som bilag. I forhold til takstbladet ved Byrådets 2. behandling af Budget 2018 er der ændringer i taksterne på følgende områder:

Borgerservice

En ny lov giver kommunerne mulighed for at tage et gebyr for underretninger om udlægsforretninger vedrørende fordringer, som inddrives af kommunen. Gebyret er i loven fastsat til maksimalt 450 kr.

Natur og miljø

Miljøtilsynsgebyret fastsættes hvert år af Miljøministeriet og er i 2018 fastsat til 322,49 kr. pr. time.

Ældre

Der er netop udarbejdet en hel ny tildelingsmodel på ældreområdet, som er gældende fra Budget 2018. De mellemkommunale takster kunne først beregnes efter vedtagelsen af den nye model og dermed budget.

Finansministeriet har efter budgetvedtagelsen fastsat loftet over egenbetaling for omsorgstandpleje, og taksten er herefter 520 kr. pr. år.

Borgere med fysiske og psykiske handicap

Beregningen af takster under den sociale rammeaftale sker i samarbejde med de andre deltagende kommuner, og disse takster kunne ikke nå med inden 2. behandlingen af budgettet den 4. oktober 2017. Der er tale om en lang række mellemkommunale takster, som opkræves andre kommuner for deres borgeres ophold på et handicaptilbud i Skanderborg Kommune.

Den samlede takstoversigt

De takster, der er nye eller reviderede i forhold til den takstoversigt, der blev vedtaget sammen med budget 2018, er markeret med rødt i bilaget.

Indstilling

Økonomichefen indstiller,

- at taksterne for 2018 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende taksterne for 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 302:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 260:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra økonomichefen, idet det bemærkes, at forslag til takster for borgere med fysiske og psykiske handicap forelægges, når der er opnået enighed med de øvrige kommuner under rammeaftalen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Takstoversigt 2018

Punkt 233: Frigivelse af anlægskroner til udvidelse af Kulturhuset Skanderborg

01.00.05-A00-31878-12

Resume

Byrådet anmodes om at frigive 8,481 mio. kr. til udvidelse af Kulturhuset Skanderborg med henblik på udførelse i 2018.

Sagsfremstilling

Byrådet har i overslagsårene 2018-19 afsat 6,655 mio. kr. til udvidelse af Kulturhuset, idet der er behov for udvidelse af sidescene og tidssvarende kunstnergarderobe.

Kulturhuset har siden åbningen af 1998 gennemgået en markant udvikling. Huset fremstår som et naturligt samlingssted for alle former for kultur-, forenings- og erhvervsliv i Skanderborg. Et væsentlig element i Kulturhuset er de frivillige. Frivilligheden er husets særkende og udgør en stor del af fundamentet for Kulturhusets aktiviteter.

Bygningerne kan imidlertid ikke rumme succes. Kulturhusets bestyrelse har derfor i samarbejde med kommunen udarbejdet planer for en etapevis udvidelse, der skal sikre, at Kulturhuset kan dække behovene for kulturfaciliteter i Skanderborg i et langsigtet perspektiv.

I 2014 stod første etape færdig med udvidelse af café og køkkenfaciliteter, udvidelse af indgangsfoyeren samt et forbedret flow mellem bygningens etager og funktioner. En fornyelse af husets facade og hovedindgang skabte bedre synlighed og sammenhæng mellem Adelgade, Kulturtorvet og Kulturhuset.

Med nuværende udvidelsesplan udvides Kulturhuset mod søen med større sidescene og depotfaciliteter til den store sal. Samtidig skabes en kunstnergarderobe med forbedret opholds- og omklædningsfaciliteter for kulturhusets optrædende gæster. Desuden etableres en terrasse beregnet til udeservering og kulturelle aktiviteter i niveau med nedre foyer. Hertil kommer en amfitrappe ud mod Skanderborg Sø, hvilket indebærer bedre sammenhæng med søen og det planlagte Søtorv.

I Kulturhuset blev der i 2016 afholdt 188 arrangementer med offentlig adgang og ca. 1000 biografforestillinger. 170 forskellige foreninger, firmaer, institutioner og politiske partier lejede eller lånte lokaler til egne arrangementer. Kulturhuset har sammen med Skanderborg Bibliotek og Kafé K godt 300.000 besøgende om året.

Kulturhusudvidelsen er i tråd med midtbypolitikken 'Heslig Smuk' hvad angår visionen om en kulturakse, der binder Adelgade sammen med Kulturtorvet, Kulturhuset, Byparken og Skanderborg Sø. I denne kulturakse indgår projekt Skanderborg Søtorv, idet der er tegnet et søbad i Byparken, der visuelt og funktionsmæssigt hænger direkte sammen med Kulturhuset.

Kulturhusets bestyrelse ønsker at igangsætte udvidelsen i direkte forlængelse af husets 20 års jubilæum, som markeres med en række arrangementer medio april 2018. Dermed udnyttes husets lavsæson for arrangementer hen over sommeren 2018, hvilket indebærer praktiske fordele.

GGP Arkitekter har tegnet udvidelsen, og anlægsarbejdet udføres med NIRAS som bygherrerådgiver i samarbejde med kommunens Planafdeling og Bygningsafdeling.

Økonomi

Der er afsat 4,840 mio. kr. i budget 2018 og 1,815 mio. kr. i budget 2019 til kulturhusudvidelse og sammenhæng med Søtorvet. Hertil kommer, at Kulturhuset bidrager med 2,0 mio. kr. af opsparede midler. Det svarer netto til 1.826.000 kr. til anlægsprojektet.

Ved konvertering af det tilskud, som Foreningen Kulturhuset vil yde Skanderborg Kommune på 2,0 mio. kr. til en modregning i det årlige driftstilskud, som Skanderborg Kommune yder Foreningen Kulturhuset med tilsvarende beløb, vil der kunne opnås en momsbesparelse på ca. 176.000 kr., som kan komme anlægsprojektet til gode. Dette selvom det for Foreningen Kulturhuset vil være udgiftsneutralt. Samme procedure blev anvendt på sidste anlægsprojekt i Kulturhuset – vedtaget i Byrådet den 26. februar 2014.

Lokale- og Anlægsfonden støtter Skanderborg Søtorv med 7,5 mio. kr. med særlig fokus på universelt tilgængelighed i betragtning af stedets store niveauforskelle, og at alle skal kunne benytte det planlagte søbad. Det afventer yderligere finansiering og det indgår således i en senere sagsfremstilling.

Med denne beslutning vil forbruget inden for kommunens totale anlægsramme i 2018 øges med 3,6 mio. kr., fordi rådighedsbeløbet fra 2019 fremrykkes, og der bevilges yderligere 1,826 mio. kr. i 2018. Det betyder, at Skanderborg Kommune bliver udfordret på at overholde anlægsrammen, hvis også øvrige anlæg, som er budgetteret i 2018, bliver færdige i 2018. Forbruget inden for anlægsrammen følges tæt i løbet af budgetåret.

Lovgrundlag

Udvidelse af Kulturhuset kan ske inden for eksisterende lokalplan, der dækker hele Byparken. Det kræver ikke dispensation fra søbeskyttelseslinjen. Da udvidelsen er et delprojekt af Kulturaksen, skal der efter lov om miljøvurdering af planer og programmer samt konkrete projekter (VVM) træffes screeningsafgørelse om, hvorvidt projektet skal miljøvurderes (VVM). I så fald er byggetilladelse muligt.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at anlægsbevillingen for 2019 på 1,815 mio. kr. rykkes frem til 2018
- at driftstilskud til Foreningen Kulturhuset Skanderborg i 2018 reduceres med 1.826.000 kr. netto (2.000.000 kr. brutto)
- at anlægsbevillingen og rådighedsbeløbet i anlægsprojektet i 2018 tilsvarende forhøjes med 1.826.000 kr. netto
- at der herefter anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb i 2018 på i alt 8.481.000 kr. – svarende til det afsatte rådighedsbeløb i budget 2018 (4.840.000 kr.) plus den fremrykkede bevilling fra 2019 til 2018 (1.815.000 kr.) plus den foreslåede overførsel fra drift (1.826.000 kr.)
- at anlægsarbejdet igangsættes og udføres samlet i 2018.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at anlægsbevillingen for 2019 på 1,815 mio. kr. rykkes frem til 2018
- at driftstilskud til Foreningen Kulturhus Skanderborg i 2018 reduceres med 1.826.000 kr. netto (2.000.000 kr. brutto)
- at anlægsbevillingen og rådighedsbeløbet i anlægsprojektet i 2018 tilsvarende forhøjes med 1.826.000 kr. netto
- at der herefter anlægsbevilges og frigives rådighedsbeløb i 2018 på i alt 8.481.000 kr. – svarende til det afsatte rådighedsbeløb i budget 2018 (4.840.000 kr.) plus den fremrykkede bevilling fra 2019 til 2018 (1.815.000 kr.) plus den foreslåede overførsel fra drift (1.826.000 kr.)
- at anlægsarbejdet igangsættes og udføres samlet i 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 303:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 7. december 2017, pkt. 112:

Fraværende: Birte M. Andersen

Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udvidelse af Kulturhuset Skanderborg - juli 2017

Punkt 234: Personalepolitik

00.00.00-P22-1-17

Resume

Økonomiudvalget har igangsat en revidering af Personalepolitikken i regi af Hoved-MEDudvalget (HMU). HMU har nedsat en arbejdsgruppe til arbejdet, der løbende er blevet bredt kvalificeret i organisationen. HR-chefen indstiller hermed Personalepolitikken til godkendelse i direktionen, Økonomiudvalget og Byrådet. Samtidigt med Personalepolitikken offentliggørelse, udsendes en avis med gode historier om at være ansat i Skanderborg Kommune.

Desuden orienterer HR om en opfølgende personaleredegørelse, der kan ventes til selvstændig behandling i 2018.

Sagsfremstilling

Ved møde i Økonomiudvalget den 22. februar 2017 blev der igangsat en revidering af Personalepolitikken i regi af Hoved-MEDudvalget (HMU).

Baggrunden for at revidere Personalepolitikken er at sikre, at Personalepolitikken fortsat kan være helt i tråd med de politiske visioner og beslutninger, som Skanderborg Kommune ledes efter. Personalepolitikken blev første gang godkendt af HMU den 20. maj 2008, og er senest revideret i 2013. Den seneste personalepolitik er godkendt i Byrådet den 18. december 2013.

HMU nedsatte den 23. februar 2017 en arbejdsgruppe og godkendte ved samme lejlighed et kommissorium for arbejdsgruppen. Arbejdet med at formulere Personalepolitikken har taget udgangspunkt i Byrådets vision og DIA 2017, hvor sporet "Det Fælles Vi" blev introduceret. Der er i arbejdet desuden taget bestik af andre relevante politikker, herunder Sundhedspolitikken. Personalepolitikken er dermed et udtryk for de værdier, politiske visioner og beslutninger, som gør sig gældende i personaleledelsen i Skanderborg Kommune. Personalepolitikken tegner, sammen med den lokale MEDaftale og de aftaleforhold, der følger af overenskomsterne, de vigtigste spilleregler for alle ansatte i kommunen.

Arbejdsgruppens arbejde er løbende kvalificeret i både HMU, koncernledelsen, direktionen og i Økonomiudvalget. HMU har desuden sendt politikken til yderligere kvalificering i lokal-MEDudvalgene (LMU) i perioden 14. juni - 18. september 2017. HMU har ved møde den 10. november 2017 tiltrådt Personalepolitikken.

Personalepolitikken offentliggørelse er planlagt til den 2. januar 2018.

Personalepolitikken indhold

Personalepolitikken er opbygget som øvrige politikker i kommunen med et forord, en vision og strategispor. Der er valgt fire strategispor: Bæredygtig arbejdskultur, God ledelse, Professionel rekruttering, Kompetenceudvikling til hver en tid.

De 6 værdier, der siden 2008 har fremgået af Personalepolitikken, er erstattet af de fire kulturforstærkere: Vis tillid, Skab relationer, Del resurser og Tænk nyt. Kulturforstærkerne er introduceret i DIA 2017, og er også at finde i direktionens Udviklingsspor i 2018. Kulturforstærkerne er ligeledes værdibegreber, og arbejdsgruppen har vurderet, at både værdier og kulturforstærkere, der i høj grad har samme betydningsindhold, ikke er hensigtsmæssigt. HMU har ønsket en tilbagemelding fra LMU'erne specifikt på kulturforstærkerne. Tilbagemeldingerne fra LMU er overvejende positive ift. kulturforstærkerne.

Personalepolitikken formulerer værdier, politik og visioner for personaleområdet og bliver således ikke konkret ift. enkelte delelementer. Dette sikrer også, at politikken ikke bliver uaktuel med en ændring på det konkrete plan, f.eks. ved at der indføres ny lovgivning på et område. Den mere konkrete og vejledende information kan i stedet findes i de retningslinjer og vejledninger, der supplerer politikken.

Vejledninger og retningslinjer

Personalepolitikken suppleres i praksis af forskellige retningslinjer samt forskelligt vejlednings- og inspirationsmateriale. Vejledninger og retningslinjer, der alle tager afsæt i Personalepolitikken, men som uddyber og vejleder på et mere konkret niveau ift. forskellige emner inden for personaleområdet. Det er eksempelvis vejledning i sygefraværshåndtering, rekrutteringsguide, ledelsesgrundlag osv. Der er igangsat en proces i HR med henblik på at revidere materialet og sikre, at den bistand der hentes i HR understøtter den røde tråd fra personalepolitik og værdier til de konkrete handlinger i personaleledelsen.

En levende personalepolitik

Selve Personalepolitikken tekst er blot en brik i at sikre, at de politiske visioner og det strategiske grundlag lever i organisationen. Derfor er det ikke ambitionen, at alle medarbejdere kender ordlyden i Personalepolitikken. Det er langt vigtigere, at alle medarbejdere oplever, at Personalepolitikken lever i hverdagen. Det er de gode historier om at være ansat i Skanderborg Kommune, der ofte viser vejen og inspirerer i hverdagen. Den historiefortælling vil arbejdsgruppen gerne stimulere. Derfor foreslår arbejdsgruppen, at der i forbindelse med Personalepolitikken offentliggørelse udkommer en avis til alle medarbejdere. I avisen fortælles nogle af de gode historier fra hverdagen. Historierne hentes fra de forskellige arbejdspladser i kommunen. Avisen vil have titlen "Vores avis" og udkommer i januar 2018.

Personalepolitikken og Vores avis vil være at finde på Skanderborg.dk og Medarbejderportalen i en elektronisk udgave. Vores avis vil endvidere blive udsendt som en trykt publikation til de enkelte arbejdspladser.

Opfølgning

HR arbejder på, i samarbejde med Budget og Analyse, at følge Personalepolitikken op med en årlig personaleredegørelse. Hensigten med Personaleredegørelsen er bl.a. at sikre den løbende opfølgning på Personalepolitikken og give muligheden for, på et kvalificeret grundlag, at aftale relevante indsatser inden for personaleområdet. Personaleredegørelsen sendes til selvstændig behandling med forventet offentliggørelse i maj/juni måned 2018.

HR-chefen indstiller,

Chefen for HR, Løn og Personale indstiller,

- at Personalepolitikken godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende Personalepolitikken.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 304:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for HR, Løn og Personale.

Økonomiudvalget vedtog endvidere,

- at det kommende Økonomiudvalg - som et led i det politikkontrollerende arbejde - anbefales at invitere formanden for den aktuelle ledelseskommision Allan Søgaard Larsen til ved et temamøde i Byrådet at fremlægge ledelseskommisionens anbefalinger vedrørende god offentlig ledelse.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 255:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra chefen for HR, Løn og Personale.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Personalepolitik

Punkt 235: Forslag til vedtægtsændringer for Ungdomsrådet

00.01.00-A00-149-17

Resume

Med denne sag behandles forslag til vedtægtsændringer for Ungdomsrådet Skanderborg.

Sagsfremstilling

Ungdomsrådet Skanderborg har fremsendt forslag til ændringer af deres vedtægter. Ungdomsrådet foreslår blandt andet en navneændring til Skanderborg Ungdomsråd (SKUR), en præcisering af ind- og udmeldelsesvilkår, medlemmernes indflydelse og samarbejdet mellem Ungdomsrådet og Undervisnings- og Børneudvalget.

Ungdomsrådets forslag til vedtægtsændringer og de konkrete begrundelser herfor er vedhæftet punktet som bilag.

Indstilling

Børne- og ungechefen indstiller,

- at forslag til vedtægtsændringer drøftes og godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende forslag til vedtægtsændringer.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 305:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra børne- og ungechefen.

Undervisnings- og Børneudvalget, 7. december 2017, pkt. 145:

Undervisnings-og Børneudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra børne- og ungechefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Vedtægtsændringer for Skanderborg Ungdomsråd 23 November 2017.pdf

Punkt 236: Udkast til Forebyggelses- og Familienstrategi til høring

00.01.00-P20-3608-16

Resume

Byrådet vedtog med budget 2017, at der skulle udarbejdes en forebyggelses- og familienstrategi i 2017, og der er ved budgettet for 2018 vedtaget en forandring til understøttelse af implementeringen af denne. Et udkast til Forebyggelses- og Familienstrategi fremsættes med dette punkt til drøftelse og evt. godkendelse til høring.

Sagsfremstilling

Det fremgår af visionen i den sammenhængende børnepolitik, at:

”Alle børn og unge i Skanderborg Kommune har ret til et godt børne- og ungeliv, hvor børn/unge overvejende har oplevelsen af glæde, tryghed, engagement, begejstring og robusthed i forhold til livets udfordringer.”

Forebyggelses- og Familienstrategien skal understøtte implementeringen af Skanderborg Kommunes sammenhængende børnepolitik ved at styrke fokuset på både potentialet i en øget prioritering af de forebyggende og helt tidlige indsatser og på en kvalificering af indsatserne overfor sårbare og udsatte børn, unge og familier.

Formål

Formålet med Forebyggelses- og Familienstrategien er således todelt:

- Fra usikkerhed til klare mål - Den enkelte familie skal opleve en helhedsorienteret og sammenhængende indsats på børne- og ungeområdet – også når der er brug for mange forskellige indsatser
- Fra indgreb til forebyggelse - Det forebyggende arbejde og de tidlige indsatser skal tilrettelægges og udvikles ud fra et investeringsperspektiv med både en menneskelig og økonomisk bundlinje. En generel prioritering af området skal endvidere mindske betydningen af en negativ social arv.

Mål

Målet med Forebyggelses- og Familienstrategien er:

- at skabe transparens mellem behov, formål og prioritering af både forebyggende og behandlende indsatser
- at styrke det ressourcefokuserede samarbejde mellem fagprofessionelle, de unge, deres forældre og netværk i nærmiljøet
- at styrke både det tværfaglige og det tværsektorelle samarbejde
- at styrke samspillet med civilsamfundet.

Strategispor

1. Forebyggelse og mindst mulig indgriben
2. Fokus på samarbejde, ressourcer og effekt
3. Et styrket fagprofessionelt samarbejde
4. Fra data til viden og nye handlinger.

Den videre proces

Når Forebyggelses- og Familiestrategien er endelig godkendt, vil der blive udarbejdet en administrativ handleplan til udmøntning heraf.

Indstilling

Børne- og ungechefen indstiller,

- at udkast til Forebyggelses- og Familiestrategien drøftes og godkendes til høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende udkast til Forebyggelses- og Familiestrategien til høring hos kontraktholderne
- at strategien - når den efter høring forelægges til endelig godkendelse - suppleres med forslag til udmøntning af de midler, som er afsat hertil i budget 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 306:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Undervisnings- og Børneudvalget.

Undervisnings- og Børneudvalget, 7. december 2017, pkt. 141:

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen

Undervisnings- og Børneudvalget drøftede udkast til Forebyggelses- og Familiestrategien.

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog at indstille,

- at udkast til Forebyggelses- og Familienstrategien godkendes til høring hos kontraktholderne
- at strategien - når den efter høring forelægges til endelig godkendelse - suppleres med forslag til udmøntning af de midler, som er afsat hertil i budget 2018.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 15. november 2017, pkt. 236:

Direktionen vedtog at indstille til Undervisnings- og Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet,

- at udkast til Forebyggelses- og Familienstrategien drøftes og godkendes til høring hos kontraktholderne
- at strategien - når den efter høring forelægges til endelig godkendelse - suppleres med forslag til udmøntning af de midler, som er afsat hertil i budget 2018.

Sagen fremsendes til Undervisnings- og Børneudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udkast til forebyggelses- og familierstrategi

Punkt 237: Beskæftigelsesplan 2018

15.00.00-P16-1-17

Resume

Beskæftigelsesplanen indeholder målsætningerne for den lokale beskæftigelsesindsats, herunder de lokalt vedtagne politiske forandringer samt beskæftigelsesministerens mål for 2018.

Efter vedtagelsen i Byrådet fremsendes beskæftigelsesplanen til det regionale arbejdsmarkedsråd til orientering.

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplanen er et centralt styringsdokument, som fastlægger de overordnede målsætninger for beskæftigelsesindsatsen i Skanderborg Kommune i 2018. Udarbejdelsen af målsætningerne har taget udgangspunkt i de lokalt fastsatte forandringer og beskæftigelsesministeriets mål for 2018 og frem.

De lokalt vedtagne politiske forandringer er:

1. Indsatser på arbejdsmarkedsområdet
2. Fortsat fokus på rettidig opfølgning og udviklingsarbejde omkring metoderne i sygedagpengeopfølgningen
3. Flere flytninge (hurtigt) i arbejde/uddannelse som fundament for vellykket integration.

De konkrete resultatmål i Beskæftigelsesplanen er:

1. Jobparate ledige skal hjælpes i varig forsørgelse hurtigst muligt
2. Ikke-jobparate ledige skal gøres jobparate eller hjælpes i forsørgelse hurtigst muligt
3. Ledige og sygemeldte med lange ledigheds- eller sygdomsforløb skal knyttes tættere til arbejdsmarkedet
4. Sikre den nødvendige arbejdskraft til virksomheder i Skanderborg Kommune
5. Øget indsats for at forebygge socialt bedrageri.

De fastsatte mål skal ses i sammenhæng med refusionsreformen, som trådte i kraft 1. januar 2016. Refusionsreformen betyder, at Skanderborg Kommune får mindre i refusion, jo længere en ledig eller sygemeldt modtager offentlig forsørgelse. Derfor vil der i 2018 være et stort fokus på at hjælpe langtidsledige og langtidssygemeldte hurtigere tilbage på arbejdsmarkedet, samt at sikre, at de beskæftigelsesfremmende indsatser har den ønskede effekt.

Beskæftigelsesplanen er udarbejdet parallelt med Udviklingsaftalen for Beskæftigelse og Sundhed. I Udviklingsaftalen er der fastsat, at jobcentercheferne i starten af 2018 fastlægger de konkrete resultatmål for Beskæftigelsesplan 2018. Derfor indeholder Beskæftigelsesplanen f.eks. ikke noget konkret bud på, hvor mange ledige og sygemeldte med lange ledigheds- eller sygdomsforløb, som skal knyttes tættere til arbejdsmarkedet. Dette fastlægges først i starten af 2018.

Beskæftigelses- og sundhedschefen samt én af jobcentercheferne deltager i behandlingen af punktet i direktionen.

Indstilling

Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller,

- at Beskæftigelsesplan 2018 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende Beskæftigelsesplan 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 308:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

Direktionen, 12. december 2017, pkt. 278:

Økonomiudvalget blev ved mødet orienteret om, at direktionen ved møde den 12. december 2017 havde vedtaget at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Beskæftigelsesplan 2018

Punkt 238: Godkendelse af sundhedsberedskabsplan for Skanderborg Kommune

29.00.00-P15-1-17

Resume

Skanderborg Kommune skal én gang i hver valgperiode udarbejde en sundhedsberedskabsplan. En sundhedsberedskabsplan er en beredskabsplan, der kan blive aktiveret i tilfælde af, at en ekstraordinær hændelse rammer kommunen f.eks. større ulykke, epidemi eller terrorangreb. Skanderborg Kommunes gældende sundhedsberedskabsplan blev vedtaget tilbage den 18. december 2013, og skal derfor revideres inden årsskiftet, hvor valgperioden for det siddende byråd udløber.

Et forslag til en sundhedsberedskabsplan sendes hermed til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Baggrund

Skanderborg Kommunes sundhedsberedskabsplan er udarbejdet efter sundhedslovens § 210 og bekendtgørelse nr. 971 af 28.06.2016 om planlægning af sundhedsberedskabet og bygger desuden på Sundhedsstyrelsens vejledning om planlægning af sundhedsberedskabet.

I udarbejdelsen af planen er der lagt vægt på at have en proaktiv, effektiv og fleksibel ramme for, hvordan drifts- og serviceniveauet kan opretholdes eller hurtigst muligt genetableres, når en ekstraordinær hændelse rammer kommunen.

Planen tager udgangspunkt i kommunens daglige beredskab og skal sikre, at entydige beslutningskompetencer kombineres med de rette faglige kompetencer. Planen beskriver, hvordan sundhedsberedskabet er organiseret og ledet i kommunen, herunder hvilke opgaver, der skal løses, og hvilke procedurer, der skal følges.

Planen skal ses i relation til den øvrige planlægning på beredskabsområdet, herunder kommunens generelle beredskabsplan, Regionsrådets sundhedsberedskabsplan og plan for den præhospitale indsats samt med de omkringliggende kommuners sundhedsberedskabsplaner.

Planen er udarbejdet, så den enten kan aktiveres som en selvstændig beredskabsplan eller som en såkaldt indsatsplan til kommunens generelle beredskabsplan.

Proces for udarbejdelse

I udarbejdelsen af planen har der været inddraget repræsentanter fra fagsekretariatet Beskæftigelse og Sundhed, Børn og Unge, Ældre og Handicap samt Østjyllands Brandvæsen.

Proces for godkendelse

Planen er sendt til direktøren for Beskæftigelse og Sundhed samt Ældre og Handicap og til fagcheferne for Beskæftigelse og Sundhed, Børn og Unge samt Ældre og Handicap samt hos sundhedsfremmechefen i perioden fra den 12. oktober 2017 til den 20. oktober 2017.

Planen er efterfølgende sendt til obligatorisk rådgivning hos relevante samarbejdsparter (Sundhedsstyrelsen, Region Midtjylland og nabokommuner). Perioden for rådgivning løber fra den 24. oktober 2017 til den 14. november 2017.

Bemærkninger fra samarbejdsparterne vil blive vurderet og evt. indarbejdet i planen, inden den fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget (den 7. december 2017), Økonomiudvalget (den 13. december 2017) og Byrådet (den 20. december 2017).

Udkastet til sundhedsberedskabsplanen er vedlagt som bilag.

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Sundhedsudvalget den 7. december 2017:

Skanderborg Kommune har siden direktionens behandling modtaget rådgivningssvar fra Favrskov Kommune (den 13. november 2017), Region Midtjylland (den 13. november 2017) og Sundhedsstyrelsen (den 15. november 2017). Sundhedsberedskabsplanen kan godkendes i sin nuværende form, men rådgivningssvaret fra Sundhedsstyrelsen kalder på, at der arbejdes videre med dele af planen.

Efter anbefaling fra Østjyllands Brandvæsen vil sundhedsberedskabsplanen fremover blive godkendt i starten af en valgperiode. Mindre bemærkninger fra Sundhedsstyrelsen er blevet indarbejdet i planen, mens øvrige bemærkninger vil blive indarbejdet i planen, inden den fremsendes til Byrådet i den nye valgperiode.

Et revideret udkast til en sundhedsberedskabsplan og rådgivningssvaret fra Sundhedsstyrelsen er vedlagt som bilag.

Indstilling

Beskæftigelses- og sundhedschefen indstiller,

- at sundhedsberedskabsplanen godkendes.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende sundhedsberedskabsplanen.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 309:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 7. december 2017, pkt. 109:

Fraværende: Birte M. Andersen

Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 15. november 2017, pkt. 241:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra beskæftigelses- og sundhedschefen.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Sundhedsberedskabsplan for Skanderborg Kommune (revideret version)

Sundhedsstyrelsens rådgivningssvar d.15.11.2017

Punkt 239: Beslutning om intravenøs behandling i eget hjem i Skanderborg Kommune

29.00.00-P21-1-16

Resume

Med dette punkt lægges op til en afklaring af, om Skanderborg Kommune skal fortsætte med at behandle borgere i deres eget hjem med intravenøs (IV) væske og antibiotika som alternativ til at modtage hele behandlingen under indlæggelse på hospitalet. Spørgsmålet er blevet aktuelt, fordi flere kommuner i Region Midtjylland, blandt andet Aarhus, Favrskov og Randers har valgt ikke mere at yde disse IV behandlinger. Problemet er, at der ved opgaveoverdragelsen til kommunerne ikke følger økonomisk kompensation med fra regionen.

Sagsfremstilling

IV-behandlinger i Skanderborg Kommune

Skanderborg Kommune har siden ultimo 2013, via akutteamet og hjemmesygeplejen ydet intravenøse behandlinger med væske og antibiotika i eget hjem. Det betyder, at kommunens borgere - fra spædbørn til ældre - har kunnet modtage behandlingerne i eget hjem med familien/pårørende omkring sig. Det er kommunens sygeplejersker, der giver behandlingerne med sygehuslæger som den behandlingsansvarlige backup.

Skanderborg Kommune har indgået en samarbejdsaftale med Hospitalsenheden Horsens om opgavefordeling, ansvar og hvem der betaler medicin og remedier (hospitalet). Der er ikke indgået samarbejdsaftale med Aarhus-sygehuse, selvom kommunen også modtager patienter herfra til IV-behandling. Ved opgaveoverdragelsen er der ikke ydet økonomisk kompensation til den ekstra opgave (tidsforbrug), det er for kommunen.

Motivationen for at varetage opgaven i kommunen er at forebygge indlæggelser og/eller nedsætte indlæggelseslængden markant. Et andet vigtigt incitament er borgernes store tilfredshed med at kunne behandles i eget hjem, fremfor at skulle være indlagt i den uge behandlingerne gennemsnitligt varer. Herunder muligheden for at være i hjemlige omgivelser og her bedre tage vare på sig selv og egen sundhed.

For at give et billede af opgavens omfang kan det oplyses, at der i 2016 var 145 borgere, der modtog IV-behandling via sygeplejen i Skanderborg Kommune. Heraf fik 139 antibiotika, som varer ca. 1 time pr. besøg, mens resten fik væske, som varer ca. 15 min. pr. besøg. I gennemsnit har de 145 borgere modtaget 18,5 besøg, hvilket passer med, at en behandlingskur ofte er 3 infusioner i 6-7 dage. Nogle behandlinger kan dog strække sig over flere uger.

Skematisk oversigt over IV-besøg/ydelser hos borgere i Skanderborg Kommune i 2016 + halvdelen af 2017

	Antal besøg/ydelser	Antal unikke borgere	tid (minutter ved borgerne)	Antal besøg pr. borger
2016 hele året	2.683	145	143.910	18,5
2017 1. halvår	1.280	67	61.685	19,1

Tværkommunalt samarbejde om en fælles IV-aftale med Region Midtjylland

Det er netop erkendt, at der ikke som forventet kan indgås en fælles samarbejdsaftale om IV-behandling mellem kommunerne og Region Midtjylland. Denne erkendelse giver anledning til, at Skanderborg Kommune gentænker serviceniveauet vedrørende IV-behandlinger.

Baggrund

Der er siden maj 2015 arbejdet med at finde en mere ensartet løsning på de aftaler om IV-behandling i hjemmet, som flere steder var indgået lokalt mellem hospital og kommuner. Formålet var blandt andet at tilgodese de borgere, som får behandling på andre hospitaler i regionen end på det lokale hospital, og som kunne opleve, at de ikke får samme tilbud om IV-behandling i eget hjem, som hvis de blev behandlet på det lokale hospital. Arbejdet med en aftale i 2015-16 viste, at der var enighed om det hensigtsmæssige i en fælles faglig aftale om IV-behandling, men udfordringer i forhold til håndtering af økonomien på området.

For at intensivere arbejdsprocessen blev der i maj 2017 nedsat en arbejdsgruppe med repræsentation på direktørniveau fra kommuner og region. Arbejdsgruppen havde til opgave:

- at udarbejde forslag til en samarbejdsaftale for IV-behandling i eget hjem
- at udarbejde et beslutningsgrundlag, som indeholder en vurdering af den borgeroplevede kvalitet, forventet aktivitet samt de faktiske økonomiske konsekvenser af samarbejdsaftalen.

På seneste møde i Den Kommunale Sundhedsstyregruppe (DKS) den 30. oktober 2017 konstateredes det, at der ikke er den fornødne tilslutning blandt de administrative repræsentanter i kommunerne til det fremlagte aftalekompleks. Repræsentanterne på DKS tilkendegav bl.a., at man var usikre på de økonomiske forudsætninger for aftalen og herunder forståelsen og anvendelsen af den foreslåede kvoteordning som styringsværktøj. Endvidere pegede flere på udfordringer ved mulige faglige bindinger i aftalen.

KOSU-formandskabet (mellekommunalt administrativt samarbejdsorgan udpeget af Kommunaldirektørnetværket) har derfor meddelt den regionale ledelse, at man ikke på nuværende tidspunkt kan gå videre med IV-aftalen.

Denne meddelelse giver anledning til en politisk drøftelse i Skanderborg Kommune om, hvorvidt det nuværende arbejde med at yde IV-behandlinger i borgernes hjem skal fortsætte uændret, eller om Skanderborg Kommune skal vælge at ophøre med denne indsats for at understøtte en solidarisk tværkommunal tilkendegivelse om, at opgaveoverdragelse af denne skala bør medføre økonomisk kompensation og fælles faglige samarbejdsaftaler.

Ældre- og handicapchefen anbefaler at Skanderborg Kommune fortsætter med at yde IV-behandlinger til kommunens borgere. Dette forudsætter dog, at der fra budget 2019 evt. afsættes særskilte midler hertil.

Økonomi

På baggrund af sygeplejerskernes tidsforbrug til IV-behandlinger i 2016 er udgiften til IV-behandling udregnet til 1,67 mio. kr. i 2016. Forudsætningerne er en timepris på 695 kr. for i alt 2.398,5 timer. Denne udgift har hidtil været afholdt inden for de eksisterende sygeplejebudgetter, men der skal i 2018 pågå en nærmere analyse af, hvorvidt dette fortsat er muligt.

Lovgrundlag

IV-behandlinger leveres som en sygeplejeindsats under sundhedslovens §138. Der er ikke krav til, at kommunerne skal yde IV-behandlinger. I Sundhedsstyrelsens kvalitetsstandarder for kommunale akutfunktioner er IV-behandling nævnt som en mulighed, men ikke som en skal-opgave. Her anbefales: "at der, såfremt den kommunale akutfunktion vælger at

varetage opgaver udover de angivne, fx venøs blodprøvetagning og intravenøs væske og medicinadministration, laves underliggende aftaler herom."

Sundhed

Erfaringerne fra Skanderborg Kommune viser, at opgaven leveres på et godt fagligt niveau med et godt samarbejde med det behandlingsansvarlige sygehus. Flere borgere inkl. familier med børn i behandling udtrykker stor tilfredshed med at kunne behandles i eget hjem. Der er en oplevelse af ikke at blive sygeliggjort, og det betyder meget for deres trivsel og egenomsorg at være i hjemlige omgivelser med familien omkring sig.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at der tages stilling til, om Skanderborg Kommune skal fortsætte med IV-behandlinger i eget hjem.

Sagen fremsendes til Kultur- og Sundhedsudvalget til prioritering og til Økonomiudvalget og Byrådet ad beslutning.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at Skanderborg Kommune indtil videre fortsætter med IV-behandlinger i eget hjem, mens udviklingen i samarbejdet mellem kommunerne og regionen afventes
- at IV-behandlingerne i 2018 fortsætter inden for den eksisterende ramme
- at såfremt behandlingerne skal fortsætte på sigt, så skal der i budget 2019 findes en særskilt finansiering heraf.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 310:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Kultur- og Sundhedsudvalget, 7. december 2017, pkt. 110:

Fraværende: Birte M. Andersen

Kultur- og Sundhedsudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 154:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at Skanderborg Kommune indtil videre fortsætter med IV-behandlinger i eget hjem, mens udviklingen i samarbejdet mellem kommunerne og regionen afventes
- at IV-behandlingerne i 2018 fortsætter inden for den eksisterende ramme
- at såfremt behandlingerne skal fortsætte på sigt, så skal der i budget 2019 findes en særskilt finansiering heraf.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 240: Resultatkontrakt med Søhøjlandets Turistforening 2018

24.05.10-A00-6-17

Resume

Hermed fremsendes forslag til resultatkontrakt 2018 med Søhøjlandets Turistforening til godkendelse.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til resultatkontrakt med Søhøjlandets Turistforening/VisitSkanderborg. Forslag til resultatkontrakt er vedhæftet som bilag.

Resultatkontrakten danner rammen om samarbejdet mellem Skanderborg Kommune og Søhøjlandets Turistforening i 2018. Formålet med indholdet i resultatkontrakten er at skabe vækst og udvikling i turisterhvervet samt at udvikle på fremtidige indsatser for vækst i turisterhvervet.

Resultatkontrakten består af en række basisydelser, som VisitSkanderborg arbejder med. Det er bl.a. markedsføring af Søhøjlandet som en attraktiv turismedestination, udvikling af indsatser, der kan skabe mersalg i turist- og oplevelseserhvervene, samt udvikling af tiltag, der kan gøre endagsturister til flerdagsturister.

Derudover har Søhøjlandets Turistforening en række særlige fokusområder, der arbejdes med i 2018:

- Branding af Søhøjlandet, dvs. at udnytte mulighederne for turismemæssig vækst i forbindelse med kulturelle events i Skanderborg Kommune, så events, festivaler mv. får konkret og kommerciel betydning for turismeerhvervet.
- Samarbejde og partnerskaber, dvs. indgå i samarbejder med erhvervet og øvrige visitororganisationer bl.a. om udvikling af produkter og pakker på tværs af turismens værdikæder.
- Fremtidens turismeservice, dvs. udvikling af indsatser, der kan løfte kvaliteten af gæsteservicen og skabe vedkommende gæsteservice, der hvor gæsten er.
- Styrkelse af Søhøjlandsprofilen i Business Region Aarhus, dvs. sikre at en øget andel af de gæster, som besøger Østjylland også besøger Søhøjlandet, samt at styrke profileringen af Søhøjlandet via Business Region Aarhus' turismesatsning.

Økonomi

Skanderborg Kommune betaler Søhøjlandets Turistforening 2.244.681 kr. for løsning af ovennævnte opgaver.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at resultatkontrakt for 2018 med Søhøjlandets Turistforening godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende resultatkontrakt for 2018 med Søhøjlandets Turistforening.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 313:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 257:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Resultatkontrakt VisitSkanderborg 2018

Punkt 241: Resultatkontrakt for ErhvervSkanderborg 2018

24.10.05-A00-7-17

Resume

Hermed fremsendes forslag til resultatkontrakt med ErhvervSkanderborg for 2018 til godkendelse.

Sagsfremstilling

Resultatkontrakten for ErhvervSkanderborg udgør rammen for samarbejdet mellem ErhvervSkanderborg og Skanderborg Kommune i 2018. Forslag til resultatkontrakt er vedlagt som bilag.

ErhvervSkanderborg skal bidrage til, i samarbejde med Skanderborg Kommune og andre aktører, at skabe de bedst mulige betingelser for erhvervslivet i Skanderborg Kommune, så området er attraktivt for nye og eksisterende virksomheder.

Resultatkontrakten består af en række basisydelser, som ErhvervSkanderborg løser. Det drejer sig bl.a. om:

- At fremme vækstpotentialet hos lokale virksomheder og understøtte interessen for iværksætterier.
- At lave opsøgende arbejde overfor virksomhederne omkring vækstmuligheder og at fremme tiltrækningen af nye virksomheder via bl.a. informations- og brandingarbejde overfor potentielle tilflyttervirksomheder.
- At medvirke til at skabe tæt personlig samspil mellem Skanderborg Kommunes administrative og politiske ledelse og lokale virksomheder.

Herudover arbejder ErhvervSkanderborg med en række særlige fokusområder i 2018. De er bl.a.:

- At medvirke til at synliggøre og udvikle Skanderborg Kommunes erhvervsindsats og at sikre, at nye og eksisterende virksomheder løbende inviteres til dialog og samarbejde.
- At understøtte samarbejde mellem skoler, virksomheder og ungdomsuddannelser med henblik på sikring af fremtidig arbejdskraft til områdets virksomheder. Det gælder særligt den videre udvikling af folkeskolernes deltagelse i Lego League, hvor målet er at tilknytte lokale virksomheder til skolernes samarbejde før, under og efter deltagelsen i Lego League.
- At understøtte virksomhedernes behov for kvalificeret arbejdskraft ved at udnytte synergien i samarbejde med Jobcenter Skanderborg, bl.a. ved fælles virksomhedsbesøg, samarbejde om kompetenceudvikling, synliggørelse af muligheder for voksenlærlinge mv.
- At medvirke til at den samlede oplevelse af god erhvervsservice styrkes blandt virksomhederne ved at styrke den daglige kontakt til relevante fagområder i Skanderborg Kommune, som fx Byggesag, Plancenter, Jobcenter Skanderborg mv.
- At reagere proaktivt på relevante erhvervsmæssige muligheder og udfordringer, herunder deltagelse i netværket ”Fremtidsforum Skanderborg” (dialogforum mellem Økonomiudvalget, virksomheder, organisationer og uddannelsesinstitutioner).

Økonomi

Skanderborg Kommune betaler ErhvervSkanderborg 1.347.950 kr. (2018 niveau) for løsning af ovenstående opgaver.

ErhvervSkanderborg bor til leje i underetagen på Adelgade 105, som er kommunal ejendom. Skanderborg Kommune stiller It-hosting og IT-support til rådighed for medarbejderne i ErhvervSkanderborg samt udgifter til vand, varme og el. Da bygningen er kommunal ejendom, som Skanderborg Kommune på sigt ønsker at afhænde, blev der pr. 1. april 2017 fastsat huslejeudgift for ErhvervSkanderborg, som modsat fik tildelt en øget bevilling.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at resultatkontrakt for 2018 med ErhvervSkanderborg godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende resultatkontrakt for 2018 med ErhvervSkanderborg med følgende tilføjelser:
 - at der i kontrakten indarbejdes en anmodning til ErhvervSkanderborg om - i samarbejde med Skanderborg Kommunes Jobcenter - at udvikle tilbud om hjælp til iværksættere blandt ledige og blandt borgere med anden etnisk- eller flygtningebaggrund
 - at der i kontrakten indarbejdes en anmodning om, at ErhvervSkanderborg finder et nyt lejemål i løbet 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 314:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 258:

Direktionen vedtog at indstille til Økonomiudvalget og Byrådet,

- at resultatkontrakt for 2018 med ErhvervSkanderborg godkendes med følgende tilføjelser:
 - at der i kontrakten indarbejdes en anmodning til ErhvervSkanderborg om - i samarbejde med Skanderborg Kommunes Jobcenter - at udvikle tilbud om hjælp til iværksættere blandt ledige og blandt borgere med anden etnisk- eller flygtningebaggrund
 - at der i kontrakten indarbejdes en anmodning om, at ErhvervSkanderborg finder et nyt lejemål i løbet 2018.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Resultatkontrakt 2018 ErhvervSkanderborg

Punkt 242: Takster for 2018 for Skanderborg Forsyning

06.00.00-S55-1-17

Resume

Skanderborg Kommune skal som ejer af Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S godkende deres takster for 2018. Den 14. november 2017 har bestyrelsen for Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S godkendt takster for 2018.

I forhold til 2017 foreslås der følgende ændringer:

- Vand: Det variable og faste bidrag fastholdes på samme niveau som i 2017 - henholdsvis på 7,50 kr. og 737,50 kr. inkl. moms.
- Spildevand: Det variable bidrag stiger fra 35,15 kr. inkl. moms til 36,25 kr. inkl. moms. Det faste bidrag fastholdes på samme niveau som i 2017 - 687,50 kr. inkl. moms.
- Tømningsordning: Taksterne på tømningsordningen fastholdes på samme niveau som for 2017.

Sagsfremstilling

Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S er et aktieselskab, der er 100% ejet af Skanderborg Kommune. Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S har opstillet et retvisende budget, som under hensyntagen til den indtægtsramme, som Forsyningssekretariatet har meldt ud, muliggør at virksomheden kan fungere ud fra "hvile-i-sig-selv"-princippet.

Alle priser er inkl. moms.

Vandforsyning

Bestyrelsen for Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S foreslår følgende takster for 2018.

Tabel 1	2018	2017	Udvikling (%)
Vandpris	7,50 kr.	7,50 kr.	0
Statsafgift	7,73 kr.	7,33 kr.	5,5
Drikkevandsbidrag	0,24 kr.	0,49 kr.	-51,0
Fast bidrag	737,50 kr.	737,50 kr.	0

Den variable vandpris på 7,50 kr. pr. m³ og det faste bidrag på 737,50 kr. fastholdes fra 2017. Ændringerne i takster på vand kommer fra en øgning af statsafgiften fra 7,33 kr. pr. m³ til 7,73 kr. pr. m³ og en sænkelse af drikkevandsbidraget fra 0,49 kr. til 0,24 kr.

Spildevand

Tabel 2	2018	2017	Udvikling (%)
Takst 1: 0-500 m3	36,25 kr.	35,15 kr.	3,1
Takst 2: 501-20.000 m3	29,00 kr.	29,53 kr.	-1,8
Takst 3: > 20.000 m3	14,50 kr.	18,28 kr.	-20,7
Fast bidrag	687,50 kr.	687,50 kr.	0

Den første variable takst på spildevand (0-500 m3) øges fra 35,15 kr. til 36,25 kr. (inkl. moms) eller 3%. Den anden variable takst på spildevand (501-20.000 m3) nedsættes fra 29,53 kr. til 29,00 kr. (inkl. moms) eller -1,8%, mens den tredje takst på over 20.000 m3 nedsættes fra 18,28 kr. til 14,50 kr. (inkl. moms) eller -20,7%. Den anden takst (501-20.000 m3) og den tredje takst (> 20.000 m3) falder som følge af lovbestemte reduktioner som følge af lovændringen i 2013 om lov af betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber (Trappemodellen).

Det faste bidrag fastholdes på 687,50 kr. (inkl. moms).

Med den fulde implementering af lovgivning om trappemodellen flyttes fordelingen i taksterne, hvilket giver en mindre forhøjelse for enlige, familier og små virksomheder, mens mellemstore virksomheder med stort vandforbrug får lavere priser pr. m3.

I tabel 3 vises konsekvenserne af takstændringerne for fire forskellige brugergrupper: Enlig, Familie, Mindre virksomhed og Mellemstor virksomhed.

Tabel 3	Spildevand	Spildevand og Vand
Enlig	55 kr./2,2%	62,5 kr./1,6%
Familie	165 kr. / 2,8%	187,50 kr. /2,1%
Lille virksomhed	285 kr. / 0,9%	435 kr. / 0,9%
Mellemstor virksomhed	-4.485 kr. / -1,5%	-2.985 kr./-1,5%

Takstændringerne kommer procentvis til at ramme hårdest for en familie med en stigning på 2,1% eller 187,50 kr.

For enlige vil der være tale om en stigning på 1,6% eller 62,50 kr., mens udgiften for en lille virksomhed stiger med 0,9% eller 435 kr. Udgiften for en mellemstor virksomhed falder med 1,5% eller 2.985 kr. Ændringerne for små og mellemstore virksomheder skyldes Trappemodellen.

Tømningsordningen

Byrådet skal også godkende taksterne for tømningsordningen. Disse takster er ikke omfattet af prisloftet, og de skal fastsættes af Byrådet efter "hvile-i sig-selv"-princippet.

Tabel 4	2018	2017	Udvikling (%)
Ordinær tømning	575,00 kr.	575,00 kr.	0
Tømning med lille bil	1.062,50 kr.	1.062,50 kr.	0
Forgæves kørsel	325,00 kr.	325,00 kr.	0
Tungt dækse	625,00 kr.	625,00 kr.	0

Taksterne for tømningsordningen for 2018 fastholdes på samme niveau som i 2017.

Lovgrundlag

Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S er reguleret af lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven).

I 2015 indgik parterne bag loven et forlig om ændret regulering af vandsektoren. Principperne i den nye regulering er:

1. Mere effektivitet i vandsektoren
2. Understøtte og videreudvikle et højt niveau for miljø, service og forsyningssikkerhed
3. Mindre bureaukrati i organisering og tilsyn
4. Bedre rammer for teknologiudvikling i vandsektoren.

I 2018 får Spildevandsforsyningen en 4-årig indtægtsramme for årene 2018-2022, da det er blandt de mest effektive selskaber i branchen. Vandforsyningen fik i 2017 en 2-årig indtægtsramme for både 2017 og 2018. Indtægtsrammerne korrigeres årligt med 2% på summen af driftsomkostninger og 1,77% af summen af investeringstillæg samt et individuelt effektiviseringskrav, der udregnes i forhold til afstanden mellem selskabets placering og frontsekskaberne i den nye totaløkonomiske benchmarking.

Spildevandsforsyningen har i 2018-2022 opnået et individuelt effektiviseringskrav på 0%. Indtægtsrammerne fastlægges som en ramme for indtægter, der må opkræves gennem takster, tilslutninger mv. af selskabet i 2018 til selskabets investeringer, drift, renter og afdrag på lån. I den nye regulering skelnes der ikke længere mellem drift og investeringer, men fokuseres på økonomien ud fra et helhedsorienteret synspunkt. Den ændrede regulering indebærer, at der skal indhentes minimum 1,3 mia. kr. i effektiviseringer frem imod 2020.

Nedsættelse af vandafledningsbidrag for erhvervsvirksomheder

Ved lovændring i 2013 om lov af betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. er der indført en trappebetalingsmodel for den variable del af vandafledningsbidraget for ejendomme med erhvervsmæssige virksomheder, der har et vandforbrug større end 500 m³ vand om året. Trappemodellen er vist i tabel 5. Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med et stigende vandforbrug. Den variable del af vandafledningsbidraget skal således opkræves efter differentierede takster, der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug mellem 500 og 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug over 20.000 m³ (takst 3). Trappemodellen er fuldt indfaset i 2018 og er indregnet i takstbudgettet.

Tabel 5	Reduktion af takst 2 i % af takst 1	Reduktion af takst 3 i % af takst 1
2014	4	12

2015	8	24
2016	12	36
2017	16	48
2018	20	60

Indstilling

Konstitueret teknisk chef indstiller,

- at taksterne for Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S for 2018 godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen

Byrådet vedtog,

- at godkende taksterne for Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S for 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 315:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Der blev ved mødet tilføjet følgende bilag til sagen:

- Statusmeddelelse fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen af 12.10.17
- Afgørelse om økonomiske rammer for 2018-2021 fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen af 13.10.17
- Takster 2018 - Skanderborg Forsyningsvirksomhed.

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra den konstituerede tekniske chef.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 259:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra den konstituerede tekniske chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Statusmeddelelse fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen af 12.10.17

Afgørelse om økonomiske rammer for 2018-2021 fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen af 13.10.17

Takster 2018 - Skanderborg Forsyningsvirksomhed

Punkt 243: Kommuneplantillæg nr. 16-06 og Lokalplan nr. 1121 - Etageboliger ved Vesterskovvej og miljørapport - Hørings svar og endelig vedtagelse

01.02.05-P16-29-16

Resume

Skanderborg Andelsboligforening (SAB) ønsker at opføre nybyggeri med ca. 80 almennyttige boliger på ejendommen Vesterskovvej 4A-D og 6A-B, der oprindeligt har hørt til Skanderborg Sygehus. Økonomiudvalget besluttede den 22. marts 2017 at sætte planlægningen igang. Byrådet besluttede på mødet den 6. september 2017 at sende lokalplan 1121 med tilhørende kommuneplantillæg 16-06 og miljørapport i høring. Høringen er afsluttet den 5. november 2017. Der blev afholdt borgermøde den 23. oktober 2017.

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om forslag til lokalplan 1121 med tilhørende kommuneplantillæg 16-06 og miljørapport skal vedtages endeligt.

Link til Google Maps: <https://www.google.dk/maps/@56.0344445,9.9285073,18z>

Sagsfremstilling

Baggrund

Lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg 16-06 har til formål at muliggøre et projekt fra Skanderborg Andelsboligforening (SAB), som Økonomiudvalget på deres møde den 26. oktober 2016 besluttede skulle danne grundlag for et ønske om byfortætning og almene boliger i Skanderborg Midtby. Projektet forventes i sin helhed at blive omfattet af topartsaftalen af 18. marts 2016, hvorved Skanderborg Kommune opnår tilskud til grundkapitalindsættelsen. For at blive omfattet af topartsaftalen er det en forudsætning, at skema A for projektet godkendes i indeværende år, hvilket kræver, at det nødvendige plangrundlag er tilvejebragt forinden.

Proces

Som et led i ønsket om byfortætning af Skanderborg midtby er området omkring Sygehusvej udpeget i Kommuneplan '16 til fortætning og omdannelse og med mulighed for højt byggeri.

På Økonomiudvalgets møde den 20. april 2016 blev det vedtaget, at grunden skulle udvikles i dialog med de to relevante boligselskaber Midtjysk Boligselskab og Skanderborg Andelsboligforening, som begge blev bedt om at levere et projektforslag på grunden. Grunden skulle blandt andet anvendes til opførelse af små almene familieboliger i henhold til topartsaftalen af 18. marts 2016 mellem KL og regeringen; en aftale, der sigter på forbedrede muligheder for at etablere små almene boliger målrettet flygtninge.

Projektforslagene fra de to boligorganisationer blev præsenteret for Økonomiudvalget den 15. juni 2016, og ved møde den 25. oktober 2016 tog Økonomiudvalget beslutning om, hvilket projekt, der skulle arbejdes videre med.

Lokalplanlægningen blev igangsat på Økonomiudvalgets møde den 22. marts 2017. På Økonomiudvalgets møde den 21. juni 2017 blev det besluttet, at boligantallet skulle reduceres, primært med det formål at reducere skyggevirkninger, som følge af resultaterne af den foreløbige miljørapport. Byrådet besluttede på mødet den 6. september 2017 at sende lokalplanforslaget udarbejdet efter det reducerede projekt i høring.

Projektområdet

Matrikel 1an, Skanderborg Markjorder, der omfatter adresserne Vesterskovvej 4A-D og 6A-B, har tidligere været anvendt til sygehusformål. Bygningerne ejes i dag af Skanderborg Kommune, men er omfattet af en betinget købsaftale med SAB. I bygningen Vesterskovvej 4A er der i dag indrettet mindre boliger til flygtninge. I bygningen Vesterskovvej 6A er der i dag indrettet fælles køkken og opholdsrum til flygtningeboliger. De øvrige bygninger er ikke p.t. i brug. Bygning 4A og 6A har en SAVE-bevaringsværdi på 4. Bygning 4D har en SAVE-bevaringsværdi på 5. I umiddelbar nærhed ligger Sundhedscentret, Plejecentret Møllehjørnet samt en bygning ejet af SAB med 16 almennyttige lejligheder. Matrikel 1x, Skanderborg Markjorder, er en privatejet enfamiliebolig, der ligeledes er omfattet af en betinget købsaftale med SAB. Der ligger mod nord og vest flere enfamilieboliger i 1-2 plan.

I umiddelbar nærhed til projektområdet ligger mod nord og vest flere enfamilieboliger i 1-2 plan, etageboliger i 2-3 plan, Sundhedshuset, Plejecentret Møllehjørnet og en etagebygning ejet af SAB med 16 almennyttige lejligheder.

Borgerinddragelse: Der har været afholdt borgermøde den 23. oktober 2017 i Sundhedshusets mødelokaler. I mødet deltog ca. 80 borgere foruden politiske og administrative repræsentanter.

Høringssvar: Der er indkommet 15 høringssvar i høringsperioden. Ét af høringssvarene er underskrevet af i alt 95 borgere, primært fra nærområdet. Alle høringssvar og et samlet høringsnotat er vedlagt som bilag.

Fælles for samtlige høringssvar er en bekymring for de forventede skygge- og indblikspåvirkninger for de nærmeste naboboliger. Derudover udtrykker mange bekymring for trafikale forhold, parkeringsforhold, områdets fremtidige beboersammensætning og påvirkning af Skanderborgs fremtidige visuelle udtryk. Der udtrykkes bekymring for påvirkningen af tilgængelighed til Sundhedscentret samt påvirkning af funktioner her i forbindelse med anlægsfasen. Der udtrykkes en generel uenighed i graden af byfortætning i området. Flere er dog enige i, at en udvikling af området er ønskelig, og at det er fornuftigt at stille krav om facader i røde tegl, som passer ind med den eksisterende bebyggelse.

Byggeriets højde og afledte skyggeberegninger og visualiseringer

Flere af afsenderne af høringssvar har tilkendegivet, at de ikke kan forstå de resultater, miljørapporten når frem til i forhold til visualiseringer og skyggekastberegninger, når de tager udgangspunkt i deres eget kendskab til lokalområdet. Det har givet forvaltningen anledning til bede bygherres rådgiver om at redegøre detaljeret for den anvendte metode til frembringelse af skyggekastberegninger og visualiseringer samt de anvendte forudsætninger for byggeriets volumen. I den forbindelse har forvaltningen erfaret, at rådgiver ikke har anvendt de forudsætninger, lokalplanen giver mulighed for (byggeri i op til 27 meter for 7 etager og 23 meter for 6 etager). I stedet har rådgiver taget udgangspunkt i det konkrete projekt, som Skanderborg Andelsboligforening ønsker at opføre. Dermed er visualiseringer og skyggekastberegninger udført på bygninger, der er henholdsvis 24,5 meter for 7 etager, 21,3 meter for 6 etager og 17,5 meter for 5 etager (sidstnævnte kun relevant for miljøvurderingens alternativ A).

Det betyder, at miljørapportens konklusioner er gældende for byggeri på henholdsvis 24,5 / 21,3 / 17,5 meter. Miljørapportens konklusioner er ikke gældende for de højder, der fremgår af lokalplanforslag 1121. Da miljøvurderingen ikke vurderer på et byggeri, der viser effekten af højder på op til 27 meter for 7 etager og 23 meter for 6 etager, kan lokalplanen ikke vedtages med disse maksimale højdeangivelser.

På den baggrund anbefaler administrationen, at lokalplanens bestemmelser reduceres til den maksimale højde, som miljørapportens visualiseringer og skyggeberegninger er udført efter. Det vil sige 24,5 meter for 7 etager og 21,3 meter

for 6 etager. Administrationen indstiller, at der som en konsekvens heraf gives mulighed for at lade de for driften nødvendige installationer, som fx elevatorhus og ventilation, overstige bygningens maksimale højde med 2 meter.

Skanderborg Andelsboligforening oplyser, at de forventer, at deres konkrete projekt kan rummes inden for denne højde.

Administrationen vurderer, at spørgsmålet om hvorvidt antallet af etager - og dermed antallet af boliger - skal reduceres, beror på en politisk beslutning, da dette kan have konsekvenser for Byrådets ønske om byfortætning og opførelse af små, almene boliger. Det er administrationens vurdering jf. miljørapporten, at det vil kræve en samlet reduktion på 3 etager eller mere for at reducere indbliksgener for de udsatte naboboliger i en grad, hvor påvirkningen ikke længere vurderes at være væsentlig.

Parkering i nærområdet

Skanderborg Andelsboligforening oplyser, at de etablerer det antal p-pladser på egen grund, som p-normen foreskriver.

Der er parkeringsudfordringer på Vesterskovvej såvel som på Kastanievej og Møllebakken. Administrationen vurderer, at realisering af lokalplan 1121 kan bidrage yderligere til denne problematik, såfremt beboere eller gæster i området vælger at parkere på Vesterskovvej i stedet for på områdets parkeringspladser. Etablering af et nyt parkeringshus på Møllegade vil til dels kunne afhjælpe dette.

Administrationen indstiller, at der igangsættes en afdækning af de konkrete parkeringsudfordringer gennem dialog med borgerne på de pågældende veje, hvorefter der kan sættes ind med afværgende foranstaltninger som fx skiltning eller opmærkning af p-båse, på baggrund af en helhedsbetragtning. Denne løsning foreslås, fordi det vurderes, at parkeringsproblematikkerne i området skal ses som en helhed for at undgå, at parkeringsproblematikken skubbes rundt, såfremt der alene etableres foranstaltninger langs Vesterskovvej.

Øvrige ændringer som følge af høringssvar

Administrationen foreslår derudover, at lokalplanen stiller krav om tilbagetrækning af tagterrassen mod nord med 1,5 meter i forhold til byggeriets nordlige facadelinje med det formål at reducere indbliksgener, samt at lokalplanen tilføjes krav om afskærmning ind mod nabobolig mod nord på den nordlige strækning af lokalplanens parkeringsareal.

Økonomi

Projektet forventes at være omfattet af topartsaftalen af 18. marts 2016 mellem KL og regeringen; en aftale, der sigter på forbedrede muligheder for at etablere små almene boliger målrettet flygtninge. Tilskud til byggeriet kræver at "skema A" godkendes inden udgangen af 2017. Skema A kan først godkendes, når det nødvendige plangrundlag er endeligt vedtaget.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at kommuneplantillæg 16-06 vedtages endeligt uden ændringer
- at lokalplan 1121 vedtages endeligt med følgende ændringer:
 - at bestemmelserne i lokalplanen reduceres til maksimale tilladte højder på henholdsvis 24,5 meter for 7 etager og 21,3 meter for 6 etager
 - at der gives mulighed for at lade de for driften nødvendige installationer, som f.eks. elevatorhus og ventilationsanlæg, overstige bygningens maksimale højde med højst 2 meter

- at der tilføjes bestemmelse om tilbagetrækning af tagterrasse mod nord med 1,5 meter
- at der tilføjes bestemmelse om opsætning af hegn langs med parkeringsarealets nordlige afgrænsning
- at lokalplanen tilføjes de af administrationen foreslåede mindre tekniske ændringer og præciseringer af ikke væsentlig karakter jf. planlovens § 27
- at der indarbejdes den i bilag vedlagte sammenfattende redegørelse i miljørapporten, jf. lov om miljøvurdering
- at der igangsættes en afdækning af de konkrete parkeringsudfordringer på Vesterskovvej, Kastanievej og Møllebakken, og at løsninger herpå etableres på baggrund af en helhedsbetragtning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende kommuneplantillæg 16-06 endeligt uden ændringer
- at godkende lokalplan 1121 endeligt med følgende ændringer:
 - at bestemmelserne i lokalplanen reduceres til maksimalt 5 etager - dog således, at bygningshøjden reduceres mest muligt og maksimalt kan være 20 m.
 - at der gives mulighed for at lade de for driften nødvendige installationer, som f.eks. elevatorhus og ventilationsanlæg, overstige bygningens maksimale højde med højst 2 meter
 - at der tilføjes bestemmelse om tilbagetrækning af tagterrasse mod nord med 1,5 meter
 - at der tilføjes bestemmelse om opsætning af hegn langs med parkeringsarealets nordlige afgrænsning
 - at lokalplanen tilføjes de af administrationen foreslåede mindre tekniske ændringer og præciseringer af ikke væsentlig karakter jf. planlovens § 27
- at der indarbejdes den i bilag vedlagte sammenfattende redegørelse i miljørapporten, jf. lov om miljøvurdering
- at der igangsættes en afdækning af de konkrete parkeringsudfordringer på Vesterskovvej, Kastanievej og Møllebakken, og at løsninger herpå etableres på baggrund af en helhedsbetragtning.

John Haarup Laursen og Martin Frausing Poulsen undlod at stemme i forbindelse med Byrådets vedtagelse.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 317:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 5. december 2017, pkt. 233:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at kommuneplantillæg 16-06 vedtages endeligt uden ændringer
- at lokalplan 1121 vedtages endeligt med følgende ændringer:
 - at bestemmelserne i lokalplanen reduceres til maksimale tilladte højder på 5 etager
 - at der gives mulighed for at lade de for driften nødvendige installationer, som f.eks. elevatorhus og ventilationsanlæg, overstige bygningens maksimale højde med højst 2 meter
 - at der tilføjes bestemmelse om tilbagetrækning af tagterrasse mod nord med 1,5 meter
 - at der tilføjes bestemmelse om opsætning af hegn langs med parkeringsarealets nordlige afgrænsning
 - at lokalplanen tilføjes de af administrationen foreslåede mindre tekniske ændringer og præciseringer af ikke væsentlig karakter jf. planlovens § 27
- at der indarbejdes den i bilag vedlagte sammenfattende redegørelse i miljørapporten, jf. lov om miljøvurdering
- at der igangsættes en afdækning af de konkrete parkeringsudfordringer på Vesterskovvej, Kastanievej og Møllebakken, og at løsninger herpå etableres på baggrund af en helhedsbetragtning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - LP1121 og KPT16-06 - Endelig vedtagelse

Bilag 2 - Samlede høringssvar til lokalplan 1121 og KPT 16-06

Bilag 3 - Forvaltningens bemærkninger til høringssvar

Bilag 4 - Supplerende dronefotos for Vesterskovvej

Bilag 5 - Redegørelse for parkeringsforhold

Bilag 6 - Sammenfattende redegørelse for miljørapport

Punkt 244: Kommuneplantillæg nr. 16-11 og lokalplan nr. 1129 – Blegsø Banke, Voerladegaard – forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-20-16

Resume

Byråds- og Direktionssekretariatet har anmodet om igangsætning af planlægning for Blegsø Banke i Voerladegaard. Miljø- og Planudvalget besluttede den 3. oktober 2017 at sætte planlægningen i gang. Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til kommuneplantillæg nr. 16-11 og lokalplan nr. 1129 skal sendes i offentlig høring.

<https://www.google.dk/maps/@56.0224544,9.7270115,520m/data=!3m1!1e3>

Sagsfremstilling

Projektområdet

Området er afgrænset af vejen Holmedal mod nord, boligområder mod øst, landbrugsjord og naturområdet Blegsø mod syd og en beboet landbrugsejendom mod vest. Området dækker et areal på ca. 3,9 ha, der p.t. ligger i byzone og er udlagt til åben/lav boligbebyggelse.

Forholdet til kommuneplanen

Området er omfattet af kommuneplanramme 16.B.10, der udlægger området til boligformål. Under udarbejdelse af lokalplanforslaget blev det konstateret, at kommuneplanrammen 16.B.10 kun omfatter halvdelen af det allerede etablerede regnvandsbassin. Lokalplanafgrensningen mod syd er udvidet, så den omfatter hele regnvandsbassinet. Dette kræver endvidere ændring af kommuneplanrammen, hvorfor der er udarbejdet et kommuneplantillæg.

Forslag til lokalplan

Lokalplanområdet giver alene mulighed for anvendelse til åben-lav boligformål til helårsbeboelse og dertil hørende fælles grønne friarealer, stier, veje og nødvendige tekniske anlæg, herunder regnvandsbassin til opsamling af overfladevand fra lokalplanområdet.

Lokalplanen har til formål at sikre: Trafiksikre vej- og stiforbindelser, at der opnås gode og lettilgængelige fælles friarealer med en landskabelig og åben karakter i sammenhæng med landskabet omkring Blegsø, en ensartet og sammenhængende karakter for de ubebyggede arealer gennem bestemmelser for beplantning, at veje og bebyggelse følger og tilpasses terrænet gennem begrænsning af terrænregulering, samt at opnå en grad af ensartethed og sammenhæng for områdets bebyggelse set som helhed.

Lokalplankortet angiver en udstykning til 18 grunde. Udstykningsplanen er udformet med henblik på at muliggøre en senere udbygningsetape indenfor den resterende del af rammeområdet, jf. forslagens perspektivplan.

Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i UgeBladet.

Høringsperiode

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen for kommuneplantillægget kan fastsættes til 4 uger, da der kun er tale om en mindre ændring i kommuneplanens rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, og da høringsfristen ikke ligger i ferie- eller højtidsperioder.

Det er endvidere administrationens vurdering, at høringsfristen for lokalplanen også kan fastsættes til 4 uger, da det hverken er meget komplekst eller omfattende.

Indstilling

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 16-11 og lokalplan nr. 1129 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen vedtager lokalplanen endeligt, hvis der ikke er kommet høringssvar med væsentlige indsigelser.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 16-11 og lokalplan nr. 1129 offentliggøres og sendes i 4 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at administrationen vedtager lokalplanen endeligt, hvis der ikke er kommet høringssvar med væsentlige indsigelser.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 318:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Miljø- og Planudvalget, 5. december 2017, pkt. 230:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Forslag til lokalplan 1129 - Voerladergaard - Blegsø Banke

kortbilag til tillæg nr. 16-11 for område 16.B.10

eksisterende forhold -område 16.B.10

Punkt 245: Ejerpolitik for Renosyd

07.00.00-A00-1-17

Resume

Renosyd er et kommunalt fællesskab efter styrelseslovens §60. Renosyd løser den kommunale opgave på affaldsområdet for de to ejerkommuner Odder og Skanderborg.

Med denne sag lægges op til formuleringen af en ejerpolitik for Renosyd i et samarbejde mellem de to byråd.

Sagsfremstilling

De to ejerkommuners indflydelse på driften og udviklingen af det fælles affaldsselskab er beskrevet i vedtægterne for Renosyd. Det fremgår bl.a., at to byråd øver indflydelse gennem deres repræsentation i Renosyds bestyrelse.

I tråd med, at byrådene i stigende omfang påvirker udviklingen i lokalsamfundene og i de kommunale organisationer ved at formulere politikker, foreslås det, at de to byråd sammen formulerer en ejerpolitik for Renosyd.

Fordelen ved en ejerpolitik vil være, at Renosyd dermed får en tydelig melding fra sine ejere om retningen for udviklingen, - både den udvikling, der har direkte med kerneopgaven at gøre, og de bidrag, som Renosyd kan yde i forhold til de to byråds ambitioner i øvrigt, f.eks. inden for miljøpolitik, erhvervs politik og borgerinvolvering mm.

Desuden kan selve processen frem mod ejerpolitikens formulering øge bevidstheden om Renosyd som aktiv partner i lokalsamfundene og en del af byrådenes formelle ansvarsområde. Det kan blandt andet ske gennem en involvering af byrådene i bred forstand (og ikke alene fagudvalgene på det tekniske område), Renosyds ledelse og repræsentanter for medarbejderne, resursepersoner med viden om de nyeste udviklingstrends på affaldsområdet, repræsentanter for erhvervsorganisationer, miljøorganisationer og de private husholdninger mm.

Det foreslås, at processen frem mod ejerpolitikens formulering (f.eks. i form af en kort, intensiv temadag) lægges i foråret 2018. Dermed kan processen samtidig fungere som de nyvalgte byråds introduktion til ansvar, opgaver og muligheder på affaldsområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at der i samarbejde med Odder Byråd formuleres en fælles ejerpolitik for Renosyd i en involverende proces i første halvår af 2018.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at der i samarbejde med Odder Byråd formuleres en fælles ejerpolitik for Renosyd i en involverende proces i første halvår af 2018.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 320:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Miljø- og Planudvalget, 5. december 2017, pkt. 225:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktionen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 246: Evaluering af ejerstrategi for Østjyllands Brandvæsen 2015-2017

14.00.00-A00-7-17

Resume

Der fremsendes orientering om evaluering af ejerstrategien for Østjyllands Brandvæsen 2015-2017.

Sagsfremstilling

Byrådene i de fire kommuner bag Østjylland Brandvæsen I/S vedtog i juni 2015 en ejerstrategi for selskabet. Af ejerstrategien fremgår det, at bestyrelsen senest den 1. september 2017 skal sende sin evaluering af ejerstrategien til de fire byråd til orientering med henblik på, at kommunerne kan vedtage en revideret ejerstrategi i 1. halvår 2018. Bestyrelsen har efterfølgende besluttet, at evalueringen først skal foretages efteråret 2017, hvor Østjyllands Brandvæsen har været i drift i halvandet år. Evalueringen sendes til de fire byråd til orientering i efteråret 2017. Det fremgår endvidere, at ejerstrategien fremadrettet evalueres i begyndelsen af hver valgperiode.

Denne evaluering er udarbejdet i et samarbejde mellem hjemkommunerne og Østjyllands Brandvæsen. Der har indledningsvist været afholdt bilaterale drøftelser mellem de enkelte kommuner og Østjyllands Brandvæsen. Udkastet har dernæst været drøftet i Østjyllands Brandvæsens ledelse samt i forvaltningsfølgegruppen og direktørforum. Evalueringen er godkendt af Østjyllands Brandvæsens bestyrelse den 28. september 2017.

Ejerstrategien 2015-2017 er vedlagt som bilag.

Konklusion

Den overordnede konklusion på Østjyllands Brandvæsen arbejde med den nuværende ejerstrategi er som følger:

Bestyrelsen og Østjyllands Brandvæsen har på de fleste områder levet op til forventningerne i ejerstrategien. Østjyllands Brandvæsen har først og fremmest siden dannelsen pr. 1. januar 2016 været i sikker drift til glæde for borgere og virksomheder. Der er lavet aftaler og tætte relationer med hjemkommunerne, særligt på planlægnings- og myndighedsområdet. Med de fire byråds vedtagelse af Plan for Østjyllands Brandvæsen er det fremtidige serviceniveau blevet bestemt, så borgere og virksomheder præcist ved, hvad de kan forvente af Østjyllands Brandvæsen.

Der er enkelte punkter i ejerstrategien, som endnu ikke er i mål. Der har endnu ikke været tid til at arbejde med emner relateret til udarbejdelse af et langtidsbudget. Dette arbejde kan med fordel påbegyndes i forbindelse med drøftelserne op til Budget 2020, hvor bl.a. fordelingsnøglen skal revurderes. Det udestår desuden stadig at vedtage en samlet plan for en fælles hovedlokalitet, hvilket kan have betydning for effektiviseringskravet for 2018.

Punkter, der ikke er i mål, kan videreføres til den kommende ejerstrategi for perioden 2018 til 2021.

I den vedlagte evaluering er der en nærmere evaluering af de fire temaer i ejerstrategien:

1. Værdier for opgaveløsningen i Østjyllands Brandvæsen

2. Ledelsen af Østjyllands Brandvæsen
3. Bestyrelsens opgaver
4. Udvikling og samarbejde.

Ny ejerpolitik 2018-2021

Der er iværksat forberedelse af arbejdet med en ny ejerpolitik 2018-21 for Østjyllands Beredskab I/S. Det forventes, at ejerpolitikken udarbejdes på en workshop med bestyrelsen, suppleret med bl.a. 1-2 politikere pr. ejerkommune, og efterfølgende drøftelse i bestyrelsen. Ejerpolitikken forventes behandlet i byrådene i de fire ejerkommuner i august-september 2018. Den foreløbige procesplan er præsenteret i direktørforum.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at evalueringen af ejerstrategien 2015-2017 tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at tage evalueringen af ejerstrategien 2015-2017 til efterretning.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 321:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog,

- at der ved temamøde i Byrådet i foråret 2018 gennemføres en tidlig dialog om den kommende ejerpolitik for Østjyllands Brandvæsen.

Økonomiudvalget vedtog endvidere at indstille til Byrådet,

- at evalueringen af ejerstrategien 2015-2017 tages til efterretning.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 256:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Direktionen vedtog endvidere at indstille til Økonomiudvalget,

- at der ved temamøde i Byrådet i foråret 2018 gennemføres en tidlig dialog om den kommende ejerpolitik for Østjyllands Brandvæsen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Vedtaget ejerstrategi juni 2015.pdf

Evaluering af Ejerstrategi 2015 - orientering af hjemkommunerne.pdf

Punkt 247: Faciliteter til fremskudt ambulanceberedskab i Ry

14.00.00-A00-6-17

Resume

Region Midtjylland har henvendt sig med ønsket om tilbygning og indretning af samt efterfølgende leje af faciliteter til et fremskudt ambulanceberedskab i Ry fra den 1. april 2018. Med denne sag skal Byrådet tage stilling til anlægningsbevilling til tilbygning og indretning samt lejeaftale.

Sagsfremstilling

Region Midtjylland vedtog som led i budgetlægningen for 2018 følgende:

"Præhospitalet - Forkantsdisponering af ambulanceberedskaber

Forkantsdisponering er et væsentligt redskab for at øge dækningsgraden med ambulanceberedskab i områder med relativt lange responstider. Der er en række såkaldte fremskudte placeringer, hvor en ambulance kan disponeres til. Af arbejdsmiljømæssige hensyn må beredskabet kun holde dér i op til to timer ad gangen. Der er dog i dag fire fremskudte placeringer med sove mulighed (Langå, Videbæk, Ulfborg og Karup). Dette muliggør, at AMKvagtcentralen kan forkantsdisponere ambulancer til disse områder i væsentligt længere tid og dermed øge dækningsgraden og reducere responstiden i disse områder. Forligspartierne afsætter 0,3 mio. kr. årligt til drift samt 0,2 mio. kr. i 2018 til etablering af fremskudte placeringer med sove mulighed i Ryomgård, Ry og Vinderup."

Der har efterfølgende været dialog mellem Skanderborg Kommune, Region Midtjylland og Østjyllands Brandvæsen om muligheden for at etablere faciliteter til det fremskudte ambulanceberedskab på Brandstationen i Ry. Det vil forudsætte en mindre tilbygning og ændret indretning af de eksisterende faciliteter.

Der har været en sondering blandt brandmandskabet i Ry, og de ser frem til et samarbejde med ambulanceleverandøren.

Der vil være behov for opførelse af en carport til et brandkøretøj med henblik på frigørelse af plads til ambulancen under tag (den skal stå frostfrit). Derudover skal der opføres en pavillon med soverum til ambulancefolkene, hvorimod bad, depot, velfærdsrum mv. kan bruges umiddelbart og være fælles.

Regionen er indstillet på at leje faciliteterne på en 10-årig lejekontrakt.

Bygningsafdelingen har - i samarbejde med Østjyllands Brandvæsen og ambulanceoperatøren - tegnet skitseforslag til den nødvendige tilbygning og indretning. Forslaget går på, at den nuværende bygning forlænges. Der bliver således ikke tale om en carport eller om en pavillon, men en tilbygning som tilgodeser de ønskede behov og samtidig giver en harmonisk bygning. Det anslås til en byggesum på 800.000 kr. plus moms. Huslejen inkl. forbrug og rengøring er beregnet til 100.000 kr. årligt, som er accepteret af Region Midtjylland. Lejekontrakten vil løbe over 10 år og genforhandles efter 9 år.

Faciliteterne vil kunne tages i brug den 1. april 2018.

Økonomi

Anlægssummen budgetteres til 800.000 kr., som skal finansieres af kassen. Den årlige leje inkl. forbrug udgør 100.000 kr., som betales af Region Midtjylland.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at der gives bevilling i 2018 til tilbygning og indretning af faciliteter til fremskudt ambulanceberedskab på Brandstationen i Ry på 800.000 kr. Bevillingen finansieres af kassebeholdningen
- at faciliteterne udlejes på en 10-årig lejeaftale til Region Midtjylland, der betaler 100.000 kr. årligt. Der afsættes indtægtsbevilling til indtægten under Kommunale ejendomme
- at lejekontrakten genforhandles om 9 år.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at give bevilling i 2018 til tilbygning og indretning af faciliteter til fremskudt ambulanceberedskab på Brandstationen i Ry på 800.000 kr. Bevillingen finansieres af kassebeholdningen
- at faciliteterne udlejes på en 10-årig lejeaftale til Region Midtjylland, der betaler 100.000 kr. årligt. Der afsættes indtægtsbevilling til indtægten under Kommunale ejendomme
- at lejekontrakten genforhandles om 9 år.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 322:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 263:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 248: Tillæg 1 til Spildevandsplan 2016-2020 - Separatkloakering i det nordlige Galten

06.00.05-P20-1-17

Resume

I forbindelse med detailprojektering af et klimaprojekt i det nordlige Galten har det vist sig, at det er nødvendigt at udarbejde et tillæg til Spildevandsplan 2016-2020 for at kunne gennemføre en nødvendig separatkloakering i området. Byrådet besluttede den 6. september 2017, at forslaget skulle sendes i 8 ugers høring, og alle berørte grundejere skulle orienteres direkte. Tillægget har været i høring i 8 uger, og der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til forslaget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med den detailprojektering Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S har udført ved et klimatilpasningsprojekt i det nordlige Galten, har det vist sig, at det er nødvendigt at udarbejde et tillæg til spildevandsplan 2016-2020.

Området i det nordlige Galten er p.t. fælleskloakeret, så regnvand og spildevand ledes via en fællesledning til det gamle renseanlæg i Galten, der i dag er en pumpestation. Herfra pumpes vandet i en fælles pumpeledning videre til Skovby Renseanlæg. Med klimaprojektet vil Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S gennemføre en separatkloakering af den nordlige del af Galten, hvorved spildevand og regnvand bliver adskilt i to separate systemer. Adskillelsen vil dermed sikre, at det kun er spildevand, der pumpes til renseanlægget i Skovby.

Det fremlagte tillæg til spildevandsplanen vil danne grundlag for separering af kloaksystemet i det nordlige Galten. Der er i alt 29 ejendomme, der bliver direkte berørt af tillægget med krav om separatkloakering. Tillægget har været i høring i 8 uger, og der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til forslaget.

Økonomi

De samlede udgifter til den offentlige del af kloakeringen er fastlagt ved udarbejdelsen af spildevandsplanen. Det kloakprojekt, som tillægget udløser, er indeholdt i Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S's samlede anlægsramme for 2017 - og tillægget har derfor ingen takstmæssige konsekvenser.

For de berørte lodsejere betyder nærværende tillæg til spildevandsplanen, at de selv skal afholde udgifterne til separatkloakering på egen grund samt tilslutning til det offentlige kloaksystem ved stikledning eller skelbrønd. Den enkelte grundejer skal ikke betale tilslutningsbidrag, da ejendommene allerede er tilsluttet offentlig kloak.

Lovgrundlag

Administrationen af Skanderborg Kommunes spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser og vejledning:

Love og bekendtgørelser:

- lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 om miljøbeskyttelse (§ 32)
- bekendtgørelse nr. 726 af 1. juni 2016 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (med senere ændringer)
- lovbekendtgørelse nr. 119 af 26. januar 2017 om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (miljømålsloven)

- lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. (med senere ændringer)
- lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 (VVM) om miljøvurdering af planer og programmer

Vejledninger:

- vejledning til bekendtgørelsen om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, 5/1999.

Sundhed

Ved kloakseparering bliver mængden af vand, der skal pumpes, kraftigt reduceret, og dermed vil mængden af regnvand, der skal renses på Skovby Renseanlæg, blive kraftigt reduceret. Mængden af opblandet spildevand og regnvand, der forsinkes i åbne bassiner på ”Galten gamle renseanlæg” reduceres, hvilket mindsker lugtgener og risiko for overløb til nærliggende vandløb i området.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2020 vedtages.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2020.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 323:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Miljø- og Planudvalget, 5. december 2017, pkt. 223:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Tillæg nr 1 til Spildevandsplan 2016-2020

Punkt 249: Godkendelse af afgrænsning og udpegning af vandløb i vandområdeplan 2015-2021

09.00.07-G01-7-17

Resume

Som opfølgning på Aftale om Fødevarer- og Landbrugspakken har miljø- og fødevarerministeren bedt kommunerne om, under rådgivning af lokale vandråd, at lave et virkelighedstjek af udvalgte vandløb i 2017. Virkelighedstjekket omfatter, at der dels skal tages stilling til, om udvalgte mindre vandløb skal være med i vandområdeplanerne ud fra bestemte kriterier, og dels skal der tages stilling til, om udvalgte vandløb skal undersøges nærmere med henblik på at vurdere, om de er naturlige, stærkt modificerede eller kunstige. Kommunernes og vandrådernes arbejde skal behandles af de enkelte kommunalbestyrelser og afleveres til Miljøstyrelsen inden udgangen af 2017.

Sagsfremstilling

Kommunernes opgave

I medfør af Aftale om Fødevarer- og Landbrugspakken skal kommunerne i et hovedvandopland - ud fra deres lokale viden med rådgivning fra vandråd - løse følgende opgaver:

- Opgave 1) Vurdere om vandløb med et opland på under 10 km², der indgår i Miljø- og Fødevarerministeriets forslag til ny afgrænsning af vandløb i vandområdeplanerne, lever op til de af ministeriet opdaterede faglige kriterier for afgrænsning af vandløbsforekomster.
- Opgave 2) Udvælge vandområder, som Miljøstyrelsen efterfølgende kan analysere med henblik på at vurdere, om de opfylder betingelserne for at kunne udpeges som kunstige eller stærkt modificerede.
- Opgave 3) Det er endvidere besluttet, at kommuner og vandråd, som en frivillig mulighed skal kunne kommentere på videreførte vandløbsindsatser fra første vandplansperiode (2009-2015).

Til brug for løsning af opgave 1 og 2 har Miljøstyrelsen stillet et GIS-baseret IT-værktøj til rådighed for kommuner og vandråd. [Grunddata for opgaverne kan ses her: http://miljoegis.mim.dk/spatialmap?&profile=vandraadsarbejdet2017-grunddata](http://miljoegis.mim.dk/spatialmap?&profile=vandraadsarbejdet2017-grunddata). Kommunerne skal løse den samlede opgave ud fra det foreliggende vidensgrundlag. Det er ikke meningen, at der skal laves undersøgelser og/eller indhentes nye data for at løse opgaven.

Vandråd - lokal inddragelse

Som det også var tilfældet i 2014 under første vandplansperiode, har vandråd for hvert hovedvandopland haft mulighed for at rådgive kommunerne i arbejdet med at virkelighedstjekke vandløb.

For hvert hovedvandopland vil der som hovedregel være ét vandråd. Skanderborg Kommune ligger indenfor tre hovedvandoplande (Randers Fjord, Aarhus Bugt og Horsens Fjord) og fagsekretariatet har bidraget til arbejdet i de tre vandråd.

Hvert vandråd består af op til 20 medlemmer, som repræsenterer landsdækkende erhvervsorganisationer, landsdækkende grønne organisationer samt lokale foreninger, der arbejder med beskyttelse og benyttelse af vand. Vandrådene er sammensat, så der i rådet er en ligelig repræsentation af organisationer og foreninger, der varetager forskellige interesser i forhold til vandplanlægning.

Overordnet set har vandrådene været tilfredse med at have muligheden for at bidrage til kvalificering af vandområdeplanerne. Generelt er arbejdet forløbet med konstruktive diskussioner og med henblik på i videst muligt

omfang at nå til enighed. Der har dog været en del udfordringer i den stillede opgave. Vandrådet har fundet tidsplanen noget presset og har konstateret, at besvarelse af den stillede opgave fordrer både ekspertviden og detaljerede fagspecifikke undersøgelser af de enkelte vandløbsstrækninger.

Vandrådet har arbejdet på at løse de af Miljøstyrelsen stillede opgaver, som konkret har omfattet følgende tre opgaver:

Konkret overblik

Opgave 1: For en række konkrete vandløbsstrækninger med et opland på under 10 km² har vandrådet forholdt sig til, at vandløbsstrækningen enten bør udgå eller forblive i vandområdeplanerne. (De konkrete vandløbsstrækninger fremgår af bilag vedrørende opgave 1).

Inden for Randers Fjord oplandet er vandrådet nået frem til følgende for de 24 vandløb (16,4 km), der af Miljøstyrelsen er sat i spil i Skanderborg Kommune:

- Der er opnået enighed om, at 12 vandløb forsat skal være med i vandområdeplanen.
- Der er opnået enighed om, at 5 vandløb kan udgå af vandområdeplanen.
- Der er uenighed om afgrænsningen af 2 vandløb.
- For 5 vandløb mangler en endelig beslutning.

For ganske få vandløb har fagsekretariatet en anden vurdering end vandrådet.

I oplandet til Århus Bugt er der opnået enighed omkring samtlige vandløbsstrækninger (14,7 km) i Skanderborg Kommune og rådet indstiller følgende:

- 2 vandløb skal forsat være med i vandområdeplanen.
- 1 nyopdaget vandløb medtages også i vandområdeplanen.
- 2 vandløb udtages af planen.

Fagsekretariatet er enig med vandrådet for Århus Bugt-oplandet i deres indstilling.

I vandrådet for oplandet til Horsens Fjord har et enkelt vandløb i Skanderborg Kommune været diskuteret:

- 1 vandløb som Miljøstyrelsen har sat i spil til at udgå af planen har et enigt vandråd indstillet til at blive i planen.

Fagsekretariatet er enig i vandrådets indstilling.

Opgave 2: For en række konkrete vandløbsstrækninger har vandrådet forholdt sig til, om vandområdet skal udvælges til nærmere analyse i Miljøstyrelsen med henblik på at vurdere, om de opfylder betingelserne for at kunne udpeges som kunstige eller stærkt modificerede. Indstillingerne for konkrete vandløbsstrækninger fremgår af bilag angående opgave 2.

I Randers Fjord oplandet er vandrådet ikke kommet med indstillinger under denne opgave.

For de 35 udpegede vandløb i Skanderborg kommune gælder det imidlertid, at fagsekretariatet ikke har tilgængelige data, der kan "omgøre" Miljøstyrelsens udspil om, at vandløbene er "hverken kunstige eller stærkt modificerede vandområder".

Det er fagsekretariatets vurdering at Miljøstyrelsen i realiteten efterspørger data eller oplysninger, der forudsætter en forundersøgelse i lighed med dem kommunerne foretager før et vandløbsrestaureringsprojekt for at den karakterisering, der danner grundlag for Miljøstyrelsens udpegninger, kan anfægtes. Det har imidlertid ikke været muligt indenfor hverken de tidsmæssige eller ressourcemæssige rammer at gennemføre sådanne undersøgelser. Fagsekretariatet vil derfor svare Miljøstyrelsen, at kommunen ikke har data eller oplysninger, der kan anfægte Miljøstyrelsens nuværende karakterisering.

I Århus bugt oplandet har vandrådet valgt at kommentere på strækninger fra opgave 1 under opgave 2, da det handler om vandløbsstrækninger, som styrelsen har udpeget som kunstige. Vandrådet indstiller følgende:

- 7 vandløb er vurderet ikke kunstige og skal forblive i vandområdeplanen
- 2 vandløb vurderes kunstige og kan udgå af planen
- 1 vandløb/vandområde indstille til at blive delt op, således at øvre del udtages af planen og nedre del forbliver i planen.

For de øvrige vandløb der er sat i spil i Århus Bugt oplandet, har der på samme måde som i Randers Fjord oplandet ikke været data, som kan ændre på Miljøstyrelsens karakterisering som "hverken kunstig eller stærkt modificeret vandområde". Fagsekretariatet er enig med vandrådet.

I Horsens fjord oplandet har vandrådet ikke indmeldt nogen vandområder under opgave 2. Fagsekretariatet har som i de andre oplande ikke haft data, der anfægter Miljøstyrelsens nuværende karakterisering.

Opgave 3: Miljøstyrelsen giver under denne opgave en frivillig mulighed for at kommentere på videreførte indsatser fra vandplan I, 2009-2015.

I Randers Fjord oplandet efterspurgte vandrådet et overblik over de ikke udførte indsatser, som ikke er overført fra vandplan I (2009-2015) til vandområdeplan II (2015-2021). I Skanderborg Kommune har vi 7 indsatser, som ikke er overførte, og hvor vi har spurgt Miljøstyrelsen om en begrundelse, da denne ikke er kendt. Se bilag. Derudover er der ingen indstillinger fra vandrådet angående denne opgave.

I Aarhus Bugt oplandet har vandrådet valgt ikke at gå ind i den frivillige opgave.

Som besvarelse af denne opgave i Horsens Fjord oplandet har vandrådet valgt at sende en skrivelse, der generelt kommenteres på. Se bilag.

Alle tre vandråd har i øvrigt valgt at lave en udtalelse/følgeskrivelse vedrørende vandrådsarbejdet, der skal videresendes til miljø- og fødevarerministeren. Se bilag fra hver af de tre hovedoplade.

De konkrete vandløbsstrækninger i Skanderborg Kommune, som har været i spil under vandrådsarbejdet er markeret med gult, hvor det har været muligt, på de bilagte sider.

Tidsplan og høringsproces

Kommunernes og vandrådernes arbejde skal behandles af kommunalbestyrelserne og afleveres til Miljøstyrelsen inden udgangen af 2017. Kommunernes og vandrådernes bidrag vil indgå i grundlaget for landspolitisk beslutning om justering af vandområdeplanernes miljømål og indsatsprogrammer. Høringer omkring vandområdeplanen foretages af Miljøstyrelsen under Miljø- og Fødevarerministeriet, som er vandplanmyndighed. Det reviderede materiale forventes sendt i høring i løbet af 2018.

Indstilling

Teknisk chef indstiller,

- at vandrådernes og fagsekretariatets arbejde, i form af "virkelighedstjek" af en række konkrete vandløbsstrækninger (se bilag), godkendes til fremsendelse til Miljøstyrelsen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende vandrådernes og fagsekretariatets arbejde, i form af "virkelighedstjek" af en række konkrete vandløbsstrækninger (se bilag), til fremsendelse til Miljøstyrelsen
- at Byrådet ved fremsendelsen bakker op om vandrådernes kommentarer om utilstrækkelige data, tidspres og arbejdsvilkårene for arbejdet i øvrigt, og en opfordring til, at der - når det samlede materiale kommer i høring i 2018 - afsættes den fornødne tid og gives bedre vilkår for arbejdet i øvrigt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 324:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at indstille til Byrådet,

- at vandrådenes og fagsekretariatets arbejde, i form af "virkelighedstjek" af en række konkrete vandløbstrækninger (se bilag), godkendes til fremsendelse til Miljøstyrelsen
- at Byrådet ved fremsendelsen bakker op om vandrådenes kommentarer om utilstrækkelige data, tidspres og arbejdsvilkårene for arbejdet i øvrigt, og en opfordring til, at der - når det samlede materiale kommer i høring i 2018 - afsættes den fornødne tid og gives bedre vilkår for arbejdet i øvrigt.

Miljø- og Planudvalget, 5. december 2017, pkt. 224:

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Miljø- og Planudvalget vedtog endvidere at indstille, at Byrådet ved fremsendelsen bakker op om vandrådenes kommentarer om utilstrækkelige data, tidspres og arbejdsvilkårene for arbejdet i øvrigt, og en opfordring til, at der - når det samlede materiale kommer i høring i 2018 - afsættes den fornødne tid og gives bedre vilkår for arbejdet i øvrigt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Vejledning til kommuner og vandråd

Vandråd Horsens Fjord følgebrev fra vandrådet til oplandskommunerne

Vandråd Horsens Fjord udtalelse (opgave 3)

Vandråd Horsens Fjord opgave 2

Vandråd Horsens Fjord opgave 1

Vandråd Aarhus Bugt fælles udtalelse

Vandråd Aarhus Bugt opgave 2

Vandråd Aarhus Bugt opgave 1

Vandråd Randers Fjord fælles skrivelse fra vandrådet til miljø- og fødevareministeren

Vandråd Randers Fjord VP1 indsatser der ikke er overført til VP2, Skanderborg (opgave 3)

Vandråd Randers Fjord bemærkninger fra kommunerne

Vandråd Randers Fjord opgave 2

Vandråd Randers Fjord opgave 1

Punkt 250: Forslag vedrørende navngivning af veje - ligestilling

05.01.01-G01-39-17

Resume

Efter anmodning fra byrådsmedlem Maria Temponeras skal Byrådet behandle forslag vedrørende navngivning af veje ift. kvinde- og mandenavne.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Maria Temponeras har fremsendt anmodning om, at der optages et punkt på byrådsdagsordenen til mødet den 20. december 2017 vedrørende navngivning af veje ift. kvinde- og mandenavne. Følgende er modtaget:

"Jeg havde et punkt på forrige miljøudvalgsmøde, som blev stemt ned. Jeg vil gerne stille samme forslag til Byrådet, og ændringsforslag hvis det falder.

1. forslag uændret:

Hvis der bruges personnavne på nye veje, bruges kvindenavne indtil opnåelse af 50% kvinde- og mandenavne på alle veje med personnavne. Som opkaldt efter en person regnes kun de veje, hvor personen er genkendelig (ikke fx kun fornavne).

2. forslag ændringsforslag: Hvis der bruges personnavne på nye veje, bruges kvindenavne indtil opnåelse af 60-40 fordeling af kvinde- og mandenavne på alle veje med personnavne.

3. forslag: 70-30.

4. forslag: 80-20.

5. forslag: 90-10."

Forslaget blev behandlet under punkt 212 på Miljø- og Planudvalgets møde den 7. november 2017.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet behandlede først forslaget om, at der - hvis der anvendes personnavne på nye veje - bruges kvindenavne indtil opnåelse af 50 procent kvinde- og mandenavne på alle veje med personnavne.

For forslaget stemte 1 medlem af Byrådet: Maria Temponeras.

Imod forslaget stemte 25 medlemmer af Byrådet: Jørgen Gaarde, Jørgen Naut, Kristian Skovhus, Frank W. Damgaard, Søren Nielsen, Henrik Müller, Karen Schack Lindemann, Finn Sander Jensen, Kai Høstrup, Lars Vodsgaard, Claus Leick, Jens Sønderkov, Tage Nielsen, Jens Anker Hansen, Søren Erik Pedersen, Jens Grønlund, Christina Bottke, Claus Bloch, Birte M. Andersen, Jens Szabo, Bent Jacobsen, Peder Porse, Jens Erik Sørensen, Martin Frausing Poulsen og John Haarup Laursen.

Herefter trak Maria Temponeras de fremsatte ændringsforslag tilbage.

Punkt 251: Plejeboligplan - Godkendelse af overordnet proces for udmøntningen af plejeboligplanen i Galten

03.02.00-P00-1-16

Resume

Sagen er sat på dagsordenen til Socialudvalget med henblik på en godkendelse af en overordnet tids- og procesplan for udmøntningen af "Plejeboligplanen" og "Det overordnede koncept for fremtidens plejeboliger i Skanderborg Kommune" i Galten.

Sagen er ligeledes til orientering i Miljø- og Planudvalget med henblik på udvalgenes samlede koordinering.

Sagsfremstilling

Det er besluttet med "Plejeboligplanen", godkendt i Byrådet april 2015 og "Det overordnede koncept for fremtidens plejeboliger i Skanderborg Kommune", godkendt i Byrådet august 2016, at Galten er det næste område, hvor udmøntningen af "Plejeboligplanen" og "Det overordnede koncept for fremtidens plejeboliger i Skanderborg Kommune" sker.

Der er udarbejdet nedenstående overordnede tids- og procesplan for dette arbejde. Det er vigtigt at påpege, at der er tale om en overordnet plan med et forbehold for, at særligt valget af udbudsform og ejerforhold kan have en betydning for, hvordan og hvornår de forskellige delprocesser iværksættes og afsluttes. Der skal ligeledes gøres opmærksom på, at der i den samlede proces er tale om parallelle processer, blandt andet vil der på et tidspunkt igangsættes en planproces, hvor Miljø- og Planudvalget inddrages.

Delproces	Vejledende tidsperiode
-----------	------------------------

Del I: Overordnet afdækning og rammesætning	Feb. - Jun. 2018
---	------------------

Kommunal afdækning

Politiske drøftelser omkring rammer, ønsker og organisering, herunder borgerinddragelse

Del 2: Detailafdækninger og beslutninger, fx omkring:	Aug. 2018 - Jan. 2019
---	-----------------------

Udbudsform og ejerforhold

Volumenstudier

Kapacitetsanalyse

Boliger og funktioner

Økonomi

Der vil i denne proces være fokus på inddragelse af borgere, brugere og medarbejdere

Del 3: Programmering af byggeriet

Dec. 2018 - Juni 2019

Der vil i denne proces være fokus på inddragelse af borgere, brugere og medarbejdere

(den konkrete tidsperiode og indholdet af programmeringen afhænger af udbudsform)

Del 4: Plangrundlag

Marts 2019 - Oktober 2019

(den konkrete tidsperiode afhænger af udbudsform)

Del 5: Udbud

September 2019 - Februar 2020

(den konkrete tidsperiode afhænger af udbudsform)

Del 6: Kontrahering og udførelse

Mar 2020 - Dec 2021

Der vil ligeledes blive tale om et udbud af bygherrerådgivning. Tidspunktet for dette samt bygherrerådgiverens rolle vil afhænge af den valgte proces, udbudsform og ejerforhold.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at udkast til den overordnede tidsplan tages til orientering og drøftes med henblik på godkendelse i januar.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende forslag til den overordnede tidsplan.

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 156:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til den overordnede tidsplan godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 252: Udmøntning af restmidler fra Sundhedsministeriets værdighedspulje

00.01.00-G01-118-17

Resume

Socialudvalget godkendte den 3. oktober 2017 udmøntning af Værdighedspuljen 2018 på ialt 8,904 mio. kr. Af dagsordenspunktet fremgik, at det endelige beløb fra Sundhedsministeriet ikke var udmeldt på datoen for godkendelse, og hvis dette afveg fra 8,904 mio. kr. ville Socialudvalget få fremlagt et forslag til restbeløbets udmøntning.

Sundhedsministeriet har meddelt, at Skanderborg Kommune i 2018 har ialt 9,312 mio. kr. til brug i værdighedspuljen. Heraf er allerede besluttet en fordeling af midlerne på 8,904 mio. kr. Der resterer således 0,408 mio. kr., som ikke er disponeret.

Det foreslås, at restmidlerne anvendes til indsatsområdet - Mad og Ernæring - specifikt til: Den gode spiseoplevelse.

Seniorrådet og Handicaprådet vil blive inddraget i anbefalingen, og deres svar vil foreligge på socialudvalgsmødet.

Sagsfremstilling

Socialudvalget har godkendt udmøntning af 8,904 mio. kr. til anvendelse i 2018 fra Værdighedspuljen. Imidlertid har Sundhedsministeriet udmeldt det endelige beløb for 2018, som er 9,312 mio. kr. Det betyder, at der er 408.000 kr., som ikke er disponeret.

Følgende indsatsområder er besluttet og godkendt af Byrådet den 1. november 2018

Sårbare Ældre	4,13 mio.kr.
Ensomme Ældre	0,90 mio.kr.
Pårørendekonsulent	0,25 mio.kr.
Bisidder	0,10 mio kr.
Kulturen på ældreområder	0,48 mio.kr.
VISS	0,33 mio.kr.
Palliation - Omsorg og nærvær til døende borgere	0,60 mio.kr.
Palliation - kompetenceløft	0,20 mio.kr.
Projektstyring	0,17 mio.kr.
Netværk og aktivitet i Frit Valg	0,65 mio.kr.
Bryd isolationen	0,37 mio.kr.
Ældre udviklingshæmmede	0,67 mio.kr.
Revision	0,035 mio.kr.

Forslag til udmøntning

Det foreslås, at restmidlerne på 408.000 kr. anvendes til følgende indsatsområde Mad og Ernæring - Den Gode Spiseoplevelse. I 2017 har der været afsat midler til den Den Gode Spiseoplevelse, men puljens bevilgede kronebeløb blev nedsat, idet det allerede i sensommeren blev klart, at det i 2017 afsatte beløb ikke kunne nåes anvendt inden årets udløb, hvorfor der her i efteråret 2017 er sket en omdisponering af restmidlerne for 2017 til andre formål. Projektet kom i 2017 senere i gang, blandt andet på baggrund af det ressourcemæssige pres i kontraktholderområderne, som overgangen til nyt dokumentationssystem (CURA) har foranlediget. Det betyder, at pilotprojekterne først søsættes i 2018, og der dermed er behov for finansieringen i 2018 istedet.

Det er således fortsat vurderingen, at der er et behov for at styrke den gode spiseoplevelse, for at kunne opnå det fulde potentiale ved den ændrede køkkenstruktur med 4 produktionskøkkener og øget madlavning i afdelingskøkkenerne fra det tidspunkt Fælleskabets Hus i Ry står færdigt.

Midlerne skal således bruges til en afklaring af de nye snitflader mellem produktions- og afdelingskøkkener og mellem plejepersonale og ernæringsfagligt personale. Midlerne skal blandt andet bruges til gennem pilotprojekter at udvikle nye arbejdsgange i forbindelse med anvendelsen af afdelingskøkkenerne af både borgere og medarbejdere samt en styrkelse af en fælles madkultur på tværs af køkken og plejepersonalet.

Seniorrådet har til brug for behandlingen af punktet fremsendt følgende bemærkning:

"Seniorrådet besluttede, at hvis de 408.000 kr. anvendes til, at der kommer ekstra hænder til at hjælpe beboerne med at være med til at lave maden, så vil Seniorrådet gerne bakke op om forslaget til anvendelse af de ekstra midler. Seniorrådet ønsker ikke, at pengene anvendes til administration i køkkenerne."

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at forslag til udmøntning af restbeløbet på 0,408 mio. kr. til indsatsområdet "Mad og Ernæring - Den Gode Spiseoplevelse" godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende forslag til udmøntning af restbeløbet på 0,408 mio. kr. til indsatsområdet "Mad og Ernæring - Den Gode Spiseoplevelse".

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 153:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til udmøntning af restbeløbet på 0,408 mio. kr. til indsatsområdet "Mad og Ernæring - Den Gode Spiseoplevelse" godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Kopi af Oversigt på anbefalede indsatser_adm

Punkt 253: Kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp, rehabiliteringsforløb, træning samt opsøgende og forebyggende hjemmebesøg

27.00.00-P23-2-17

Resume

I henhold til serviceloven skal der hvert år laves kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp, rehabiliteringsforløb, træning samt opsøgende og forebyggende hjemmebesøg efter servicelovens §§ 79A, 83, 83 a og 86.

Den 1. november 2017 godkendte Byrådet forslag til kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp, rehabiliteringsforløb, træning samt opsøgende og forebyggende hjemmebesøg til høring i Seniorrådet. Standarderne fremlægges hermed til endelig politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Standarderne er udarbejdet på baggrund af serviceloven, de nuværende standarder og input fra en workshop i maj 2017 med deltagelse af borgere, pårørende, seniorrådsmedlemmer samt ledere fra ældreområdet.

I standarderne er der indarbejdet en tydeliggørelse af det politiske værdigrundlag for standarderne via en tydelig henvisning til den rammesætning, der ligger i principperne fra Socialpolitikken samt af hele sagsforløbet fra borgerens henvendelse til kommunen til den endelige indsats hos leverandørerne.

Efter beskrivelse af borgerens forløb kommer de skemaer, som mere præcist angiver serviceniveauet for sagsbehandlingstid, levering, hvad hjælpen kan indeholde mv. Der lægges i standarderne ikke op til ændringer af serviceniveauet. En ændring er dog, at rehabilitering er udskilt i et skema for sig selv i standarderne for personlig pleje og praktisk hjælp. Dette er gjort for at tydeliggøre den rehabiliterende indsats.

Endvidere er klageadgangen og lovgivningen beskrevet sidst i kvalitetsstandarderne.

For at give et tydeligt indtryk af ændringerne er både de nye udkast og de gældende standarder vedlagt som bilag til punkt.

Seniorrådets høringssvar

Siden byrådsmødet har standarderne været sendt til høring i Seniorrådet, og der er indkommet et høringssvar.

Fra Seniorrådets høringssvar

"Seniorrådet finder kvalitetsstandarderne godt gennemarbejdet, og vi har bemærket os, at vejen går mod udvidelse af rehabilitering.

Seniorrådet anbefaler en bedre vejledning for de svageste ældre – såvel fysisk som psykisk svage ældre:

Lovens bogstav om ”at kommunen skal tydeligt beskrive omfang, indhold og udførelse af indsatsen af rehabiliteringen, og at det tydeligt skal fremgå, hvad målet er med indsatsen, hvordan kommunen vil følge op på rehabiliteringshandlingen, og hvilken hjælp borgeren kan forvente efter den dialogbaserede visitationssamtale”.

Seniorrådet forventer en tydeliggørelse i kvalitetsstandarderne for Personlig, pleje og praktisk støtte som f.eks. ”at en ældre borger kan vælge ikke at gennemføre rehabiliteringsforløbet, hvis f.eks. den ældre borger bliver syg og ikke magter at fuldføre forløbet, eller hvis det er svært for den ældre borger at finde motivationen”.

Administrationens bemærkninger

Efter servicelovens § 83, stk. 3 er kommunen forpligtet til at vurdere, om et rehabiliteringstilbud vil kunne forbedre personens funktionsevne og dermed nedsætte borgerens behov for pleje og praktisk bistand efter servicelovens § 83. Samtidig har kommunen efter § 10 i bekendtgørelse af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område ansvaret for, at sager er oplyst i tilstrækkeligt omfang til, at der kan træffes en afgørelse. Det vil sige, at et rehabiliteringsforløb fungerer som et afklaringsforløb, hvor den enkelte borgers sag oplyses. Borgerens motivation kan således ikke danne grundlag for en myndigheds beslutning. Ønsker borgeren ikke at medvirke på grund af manglende motivation, kan myndigheden efter § 11 b i bekendtgørelse om retssikkerhed og administration på det sociale område træffe en afgørelse på det foreliggende grundlag, og dette kan i visse situationer komme borgeren til ugunst. Denne praksis er i overensstemmelse med stadfæstede afgørelser fra Ankestyrelsen.

Med henblik på en præcisering af, hvornår der kan opnås praktisk støtte til konkrete opgaver, foreslås følgende ændring:

Nuværende tekst på side 2:

"Hvis det viser sig, at du ikke er i stand til at klare opgaverne selv, vil du få støtte til dette."

Ændres til:

"Hvis det viser sig, at du ikke er i stand til at klare opgaverne selv, vil du få støtte til dette. Bliver du f.eks. syg og ikke kan gennemføre rehabiliteringsforløbet, vil hjælpen overgå til at være kompenserende, og du vil derfor i stedet få pleje og praktisk hjælp efter servicelovens § 83."

Fra Seniorrådets høringssvar

"Øvrige Bemærkninger:

I § 83 - Personlig pleje og praktisk støtte kan vi godt tænke os en kortere leveringstid på hjælpemidler. 7-14 dage er lang tid at vente på f.eks. en rollator!"

Administrationens bemærkninger

Seniorrådets høringssvar retter sig ikke mod de foreliggende kvalitetsstandarder men mod kvalitetsstandarderne for hjælpemidler. Administrationen bemærker, at efter § 10 i bekendtgørelse af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område har kommunen ansvaret for, at sager er oplyst i tilstrækkeligt omfang til, at der kan træffes en afgørelse. Hjælpemidler vil som oftest kræve en udredning af borgerens funktionsevne og herunder blandt andet, om et træningsforløb kan afhjælpe borgerens udfordringer. Denne udredning skal foretages, inden der kan træffes en afgørelse. Dog vurderer myndigheden altid, om borgeren har behov for en bevilling nu og her. På den baggrund anbefaler administrationen, at leveringstiden på hjælpemidler ikke bliver ændret.

Fra Seniorrådets høringssvar

"I § 86 - Aktivitet og træning kan vi godt tænke os en opstart inden for 1 uge."

Administrationens kommentar

Administrationen anbefaler på baggrund af Seniorrådets høringssvar, at serviceniveauet for sagsbehandling for vedligeholdelsestræning efter § 86 stk. 2 tilpasses, sådan at det harmoniseres med serviceniveauet for genoptræning efter § 86 stk. 1.

Det vil sige, at den nuværende tekst:

"Vi starter sagsbehandlingen inden for 2 uger efter din henvendelse.

Vi træffer en afgørelse og starter træningen inden for 3 uger fra din henvendelse."

Anbefales ændret til:

"Vi kontakter dig inden for 1 uge.

Afgørelse og opstart af træning vil ske inden for 2 uger fra din henvendelse."

Seniorrådets høringssvar er vedlagt som bilag til punktet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 13. december 2017:

Udkast til kvalitetsstandard for pleje og praktisk støtte og udkast til kvalitetsstandard for aktivitet og træning fremlægges efter Socialudvalgets ønske i tilrettede udgaver, hvor kommentarer fra Seniorrådets høringssvar er indarbejdet. De indarbejdede ændringer i kvalitetsstandarderne er markeret med rød skrift.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at Seniorrådets høringssvar og administrationens kommentarer og anbefalinger drøftes
- at kvalitetsstandarderne vedtages med eventuelle kommentarer.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende udkast til kvalitetsstandarden med de i sagsfremstillingen foreslåede ændringer på baggrund af Seniorrådets høringssvar.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 327:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 158:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at udkast til kvalitetsstandarden godkendes med de i sagsfremstillingen foreslåede ændringer på baggrund af Seniorrådets høringssvar. Ændringerne indarbejdes i et revideret udkast til brug for Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udkast - Kvalitetsstandard personlig pleje og praktisk hjælp efter Servicelovens § 83a og § 83

Revideret udkast - Kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk støtte

Revideret udkast - Kvalitetsstandard for aktivitet og træning efter servicelovens § 86

Udkast - Kvalitetsstandard for aktivitet og træning efter servicelovens § 86

Udkast til kvalitetsstandard for opsøgende og forebyggende hjemmebesøg efter servicelovens § 79

Udkast til kvalitetsstandard for opsøgende og forebyggende hjemmebesøg efter servicelovens § 79

Kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp - 2017

Kvalitetsstandarder Aktivitet og Træning 2017 - godkendt

Kvalitetsstandard for opsøgende og forebyggende hjemmebesøg 2017 - godkendt

Kvalitetsstandarder Aktivitet og Træning 2017 - godkendt

Kvalitetsstandard for opsøgende og forebyggende hjemmebesøg 2017 - godkendt

Kvalitetsstandarder for pleje og praktisk hjælp - 2017

Punkt 254: Kvalitetsstandard for socialpædagogisk bistand

27.00.00-P23-2-17

Resume

Den 1. november 2017 godkendte Byrådet et forslag til kvalitetsstandard for socialpædagogisk bistand og sendte forslaget til høring i Handicaprådet.

Forslaget fremlægges hermed til endelig politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Forslaget er udarbejdet på baggrund af det lovgivningsmæssige grundlag, den nuværende standard og input fra Socialudvalgets workshop i maj 2017. Ved denne workshop deltog borgere, pårørende, repræsentanter fra Handicaprådet samt ledere og medarbejdere fra kommunen.

Forslaget er blandet andet udarbejdet med den ambition, at der skal være en større tydelighed om det politiske værdigrundlag og hele sagsforløbet fra borgerens henvendelse i myndigheden til den endelige indsats hos leverandøren.

Efter beskrivelsen af borgerens forløb kommer et skema, som mere præcist angiver serviceniveauet for sagsbehandlingstid, levering mv. Som bilag til dette skema vedlægges 7 bilagsskemaer med eksempler på, hvad hjælpen kan indeholde, og hvad hjælpen ikke indeholder. Der lægges ikke op til ændringer i serviceniveauet.

De sidste to afsnit i standarden indeholder dels en uddybet klagevejledning og en gengivelse af servicelovens § 85.

For at give et tydeligt indtryk af de ændringer, der er lavet i standarderne, er både det nye udkast og de gældende standarder vedlagt som bilag til punktet.

Høringssvar fra Handicaprådet

Siden byrådsmødet har standarden været sendt til høring i Handicaprådet, og der er indkommet et høringssvar med følgende indhold:

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Handicaprådet finder, at det foreliggende forslag til kvalitetsstandard efter servicelovens § 85 i langt højere grad end den tidligere gældende standard beskriver, hvilken hjælp man i Skanderborg Kommune kan få ifølge § 85. Rådet finder endvidere, at det i høj grad er lykkedes at implementere forslag og gældende politik på området. Dog vil Handicaprådet pege på nogle formuleringer, som vi mener, det er væsentligt at ændre af hensyn til forståelsen hos læseren, der ifølge du-formen må være borgeren og dennes støttepersoner."

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Selve titlen på kvalitetsstandardenen mener vi skal ændres fra "socialpædagogisk bistand" til "socialpædagogisk støtte", da dette forekommer at være en mere mundret betegnelse."

Administrationens kommentar:

Administrationen anbefaler, at Handicaprådets forslag vedrørende ændring af titlen efterkommes.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"I indledningen finder vi, at formuleringen: alle indsatser leveres ud fra den forudsætning, at du ønsker at bevare så mange færdigheder som muligt kunne bredes ud til "alle mennesker ønsker at bevare...""

Administrationens kommentar:

Administrationen anbefaler, at Handicaprådets formulering indsættes i kvalitetsstandarden.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Både i 1. Indledningen og 2. Sådan behandler vi din sag bruges benævnelsen et rehabiliteringsforløb - "1: vurdere, om du har brug for et rehabiliteringsforløb 2: Hvem kan få et rehabiliteringsforløb?" - Handicaprådet gør opmærksom på, at begrebet rehabiliteringsforløb i forvejen bruges og relaterer sig til servicelovens § 83 a. Selv med den af socialstyrelsen anvendte definition på rehabilitering in mente mener vi, at man forenkler og tydeliggør ved at bruge benævnelsen fra forsiden "socialpædagogisk støtte" i stedet for rehabiliteringsforløb, når talen er om § 85."

Administrationens kommentar:

Administrationen anbefaler, at "socialpædagogisk støtte" indsættes i stedet for "rehabiliteringsforløb", da det stadig er tydeligt i standarden, at indsatsen har et rehabiliterende sigte og således leveres med henblik på, at borgeren udvikler, genvinder eller fastholder sin mulighed for klare sig selv mest muligt.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Ved at afslutte alle indsatsbilag med en passus om, at der "ikke udføres aktiviteter vedrørende...hvor du ikke selv deltager eller er motiveret for indsatsen" udelukker man en del af modtagerne af hjælp i kategori 4: Totale begrænsninger: Du har behov for fuldstændig støtte og guidning- fra at modtage den i bilaget nævnte hjælp. Det er næppe meningen og ville heller ikke være i overensstemmelse med servicelovens § 85. Handicaprådet foreslår tilføjelsen: "Dine muligheder taget i betragtning"."

Administrationens kommentar:

Administrationen anbefaler, at Handicaprådets formulering føjes til teksten, da dette tydeligere vil vise, at socialpædagogisk støtte også omfatter borgerne på botilbud – Sølund, Bavnebjerg, Solsikken mv.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Af hensyn til den netop omtalte svageste gruppe modtagere af hjælp efter § 85 vil Handicaprådet foreslå at indføre formuleringen "du og din eventuelle bisidder" på de relevante steder i teksten. Det kan næppe støde de borgere, der ikke har brug for en sådan støtte. En ligeværdig forhandling mellem sagsbehandler og borger er i en række tilfælde utopisk."

Administrationens kommentar:

Administrationen anbefaler, at "du og din eventuelle bisidder" indføres på de relevante steder i teksten.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"For at tydeliggøre, at denne kvalitetsstandard gælder alle modtagere af § 85 mener rådet, at der på side 7 i afsnittet serviceniveau, hvad kan hjælpen indeholde, tilføjes ordet botilbud; Vi yder støtte i henhold til de aftalte mål. Indsatserne kan gives: i grupper, individuelt i og uden for dit eget hjem eller botilbud, via digitale løsninger."

Administrationens kommentar:

Administrationen anbefaler, at ordet "botilbud" tilføjes efter Handicaprådet ønske.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Endelig mener Handicaprådet, at der i bilag 6 om socialt liv under afsnittet: Hvad kan hjælpen indeholde, bør tilføjes en linje med ordene: "Ledsagelse, individuel eller kollektiv, kan indgå i støtten til det sociale liv, herunder relationsopbygning og vedligeholdelse af netværk"."

Administrationens kommentar:

Ankestyrelsen har i en principafgørelse fra den 18. maj 2017 fastslået: "Kommunen skal efter serviceloven tilbyde den nødvendige socialpædagogiske støtte til aktiviteter, så borgere med betydelig nedsat funktionsevne eller særlige sociale problemer så vidt muligt er i stand til at leve og udfolde sig på lige fod med andre. Det gælder uanset boform.

I kommunens vurdering indgår, om aktiviteten bidrager til at udvikle borgeren til at fastholde borgerens egen identitet, eller til at borgeren opnår en mere aktiv livsudfoldelse. Det er ikke en betingelse, at støtten udvikler borgerens funktionsniveau, men det kan indgå i vurderingen. Derudover indgår, om aktiviteten understøtter en selvstændig tilværelse, og/eller om borgeren får mulighed for aktiv deltagelse i samfundet på lige fod med andre.

Kompensationsprincippet betyder, at kommunen altid skal vurdere, om borgeren allerede er kompenseret for sit behov for hjælp. I vurderingen skal kommunen inddrage, hvilken hjælp borgeren allerede modtager, og om borgeren dermed er tilstrækkeligt kompenseret.

Kommunen kan tage hensyn til, om borgeren med eller uden socialpædagogisk støtte opnår formålet med aktiviteten på anden vis og derfor er kompenseret for sit støttebehov. Kommunen kan kompensere borgeren med den aktivitet, der er integreret i et botilbud, når aktiviteten efter en konkret vurdering tilgodeser borgerens behov." (uddrag fra principafgørelsen). Administrationen anbefaler på den baggrund, at Handicaprådets forslag tilføjes.

Fra Handicaprådets høringssvar:

"Handicaprådet vil slutteligt bemærke, at der atter forekommer en høringssag med meget kort svarfrist."

Handicaprådets høringssvar er vedhæftet som bilag til punktet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 13. december 2017:

Det vedlagte udkast til kvalitetsstandard fremlægges efter Socialudvalgets ønske i en tilrettet udgave, hvor kommentarer mv. fra Handicaprådets høringssvar er indarbejdet. I denne tilrettede udgave har administrationen endvidere i indledningen indføjet sætningen "I forbindelse med sagsbehandlingen og dit samarbejde med os har du mulighed for at inddrage og få støtte fra din eventuelle partsrepræsentant, værge eller bisidder." Dette er gjort for at tydeliggøre og præcisere den intention, der ligger bag Handicaprådets ønske om at få "og din eventuelle bisidder" tilføjet til teksten. Alle indarbejdede ændringer i udkast til kvalitetsstandard er markeret med rød skrift.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at Handicaprådets høringssvar og administrationens kommentarer og anbefalinger drøftes
- at kvalitetsstandarderne godkendes med eventuelle kommentarer.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende udkast til kvalitetsstandarden med de i sagsfremstillingen foreslåede ændringer på baggrund af Handicaprådets høringssvar.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 328:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 159:

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at udkast til kvalitetsstandarden godkendes med de i sagsfremstillingen foreslåede ændringer på baggrund af Handicaprådets høringssvar. Ændringerne indarbejdes i et revideret udkast til brug for Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Udkast til kvalitetsstandard for socialpædagogisk bistand efter servicelovens § 85

Revideret - Udkast til kvalitetsstandard for socialpædagogisk bistand efter servicelovens § 85

Kvalitetsstandarder for støtte og træning. Godkendt i Byrådet 16.12.2015

Høringssvar fra Handicaprådet i forhold kvalitetsstandard for socialpædagogisk bistand efter servicelovens § 85

Høringssvar fra Handicaprådet i forhold kvalitetsstandard efter servicelovens § 85 m. administrative kommentarer og anbefalinger

Kvalitetsstandarder for støtte og træning Godkendt i Byrådet 16122015.pdf

Punkt 255: Årlig revidering og godkendelse af Tilsynspolitik for ældre og handicapområdet

27.69.32-P22-1-17

Resume

Byrådet skal ifølge lovgivningen årligt følge op på tilsynspolitikken og foretage eventuelle nødvendige justeringer.

Den 1. november 2017 godkendte Byrådet forslag til Tilsynspolitik for ældre og handicap til høring og sendte forslaget til høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

Sagen er sat på dagsordenen med henblik på endelig politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Ifølge lovgivning om retssikkerhed og administration på det sociale område har kommunen pligt til at føre tilsyn med, hvordan de kommunale opgaver løses.

Efter § 151 c i bekendtgørelse af lov om social service nr. 988 af 17. august 2017 skal kommunalbestyrelsen:

- udarbejde og offentliggøre en tilsynspolitik for tilbud efter § 83, som er omfattet af reglerne om frit valg af leverandør efter § 91. Det vil sige tilbud, som for størstedelens vedkommende er hjemmehørende på ældreområdet
- mindst en gang årligt følge op på tilsynspolitikken herunder foretage de nødvendige justeringer, jf. § 151.

I Skanderborg Kommune er ældreområdet organisatorisk sammenhængende med handicapområdet. På baggrund heraf besluttede Byrådet i december 2011, at kommunen skal have en tilsynspolitik, der er fælles for både ældre og handicap.

Justeringer af Tilsynspolitikken og indkomne høringssvar

Byrådet godkendte den 1. november 2017, at tilsynet af hensyn til en mere præcis vurdering fremadrettet anvender følgende begreber i konklusionen:

- særdeles tilfredsstillende
- meget tilfredsstillende
- tilfredsstillende
- mindre tilfredsstillende
- ikke tilfredsstillende.

I det vedhæftede forslag til Tilsynspolitik er det præciseret, hvad der ligger bag de enkelte forslåede begreber.

For at tydeliggøre ændringerne er de markeret med rød skrift.

Byrådet sendte det reviderede forslag i høring, og der er indkommet følgende høringssvar fra Handicaprådet:

- "At tilsynspolitikken umiddelbart forekommer at være en god ramme for de kommunalt forankrede tilsyn. Handicaprådet har derfor ingen tilføjelser eller kommentarer til selve politikken.
- At Handicaprådet gerne vil bemærke, at høringsfristen i lighed med et par andre tilfælde fra 2017 har været meget kort. Hvad der ligger bag dette ved rådet ikke, men rådet vil gerne opfordre til en opmærksomhed på, at der fastsættes rimelige høringsfrister."

Handicaprådets høringssvar er vedhæftet som bilag til punktet.

Indstilling

Ældre- og handicapchefen indstiller,

- at forslag til Tilsynspolitik for ældre og handicap godkendes.

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende udkast til revideret Tilsynspolitik.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 329:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Socialudvalget.

Socialudvalget, 5. december 2017, pkt. 160:

Ældre- og handicapchefen orienterede indledningsvist om, at udkastet tillige er sendt i høring hos Seniorrådet, men at der ikke er modtaget et høringssvar fra Seniorrådet.

Socialudvalget vedtog at indstille,

- at udkast til revideret Tilsynspolitik godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Forslag tilsynspolitik for ældre- og handicapområdet 2018

Forslag tilsynspolitik for ældre- og handicapområdet 2018

Høringssvar vedr. tilsynspolitik - referat af høringssag ved rådsmødet den 23. november 2017

Punkt 256: Byggemodninger i 2017 og 2018

00.30.10-S55-38-17

Resume

Med sagen her skal Byrådet forholde sig til følgende økonomiske og bevillingsmæssige forhold vedrørende byggemodninger i 2017 og 2018:

- Udgiftssiden i 2017: Endelig justering af rådighedsbeløbene 2017 til de enkelte byggemodningsprojekter.
- Indtægtssiden i 2017: Meddelelse af anlægsindtægtsbevilling og rådighedsbeløb i forbindelse med salg af grunde i 2017.
- Udgiftssiden i 2018: Godkendelse af rådighedsbeløb 2018 til de enkelte byggemodningsprojekter.
- Udgiftssiden over årene på de enkelte projekter: Korrektion af den konkrete anlægsbevilling til de enkelte byggemodningsprojekter.

Som bilag til sagen findes en oversigt over den samlede økonomi på området fra 2007 til 2017.

Sagsfremstilling

Udgiftssiden af byggemodningerne i 2017

De endelige udgifter til byggemodninger i 2017 er forventet på 28,6 mio. kr., svarende til en mindre overskridelse af det budgetterede. Det skyldes byggemodningen Fruering Skovmark, hvor byggemodningsarbejdet går godt, og det forventes, at området er færdigt til grundsalg i foråret 2018, hvor der er Byg og Bo-udstilling i Påsken. Der er tale om forskydning af forbrug mellem 2017 og 2018, således at forbruget indenfor anlægsrammen vil blive mindre i 2018. Da anlægsrammen ikke er under pres i 2017, men snarere er det i 2018, er det en fordel, at en del af det forbrug, der var forventet i 2018 på Fruering Skovmark, nu kan afholdes i 2017.

Byggemodninger i 1.000 kr.	Budget 2017	Forventet regnskab 2017	Difference 2017
Boliger:			
Blegsø Banke	50	8	-42
Vestergårdsalle etape 1 og 2	50	2	-48
Vestergårdsalle etape 3 og 4	2.600	2.175	-425
Svaneparken etape 2	0	2	2
Svaneparken etape 3 og 4	14.700	14.700	0
Skovlunden i Gl. Rye	30	74	44
Præstegårdsbakken i Hylke	3.200	3.200	0
Fruering Skovmark	6.325	8.224	1.899
Hedelundvej - Boligområde	50	4	-46
Vessøvej - tæt/lav bebyggelse	465	208	-257

Erhverv:

Klank Erhverv Galten	0	30	30
Industriareal syd for landevej, Skovby Marktoften	0	20	20
I alt	27.470	28.647	1.177

(-) angiver mindredgifter / (+) angiver merudgifter

Bemærkninger: Se bemærkninger under tabel 3.

Indtægtssiden af byggemodningerne i 2017

Der er forventede indtægter i 2017 på i alt 24,8 mio. kr. Indtægterne vedrører salget af i alt 33 grunde. Hvordan salget fordeler sig på udstykninger, fremgår af nedenstående tabel 2:

Tabel 2 Indtægtssiden 2017:

Byggemodninger i 1.000 kr.	Solgte grunde i 2017	Grunde tilbage i udstykningen	Indtægter 2017	Korrektion af anlægsbevilling	Bemærkning
Boliger:					
Blegsø Banke	1	17	-240		Ny lokalplan er på vej. Med denne kommer udstykningen til at omfatte i alt 18 parceller, hvoraf én er solgt i 2017.
Vestergårdsalle etape 1 og 2	2	0	-1.443	-1.443	Indtægten fra den sidst solgte grund indløber først i 2018. I den samlede realiserede indtægt i 2017 indgår således kun indtægt fra én grund samt et acontobeløb vedr. indgået købsaftale.
Vestergårdsalle etape 3 og 4	0	2	0	0	Vestergårds Alle 5 og 7 bliver sat til salg i efteråret 2018, når

eSCAPE 2018
(Ryttergraven)
er afsluttet.
Dette er
vedtaget i
Byrådet den
28. juni 2017.

Svaneparken etape 3 og 4	18	51	-14.007	-14.007	18 grunde er solgt, heraf to, hvor der kun når at indgå acontobeløb á 2*24.000 kr. i 2017. Resten af indtægterne kommer i 2018.
Skovlunden i Gl Rye	2	1	-1.060	-1.060	Der er én grund tilbage i udstyknigen.
Præstegårdsbakken i Hylke	0	5	0		5 grunde til salg i Hylke.
Fruering Skovmark	8	33	-6.764	-6.764	Efter salg af 8 grunde til Byg og Bo i 2018 er der 20 almindelige boligparceller, 12 parceller til rækkehuse eller lignende bebyggelse og én storparcel tilbage i udstyknigen.
Hedelundvej	1	0	-336	-336	Der er ikke flere grunde tilbage i udstyknigen.
Erhverv:					
Industriareal syd for landevej, Skovby Marktoften	1	Areal: Ca. 13.000 – 43.000 m ²	-950		Salg af en grund i 2017. Indtægten kan holdes indenfor den gældende bevilling.
I alt	33	109	-24.800	-23.610	

(-) angiver indtægter

Rådighedsbeløb til byggemodninger i 2018

De ønskede rådighedsbeløb til byggemodninger i 2018 fordeler sig på nedenstående projekter, se tabel 3, og beløber sig til i alt 22,165 mio. kr. Anlægsrammen til byggemodning er på 25 mio. kr. i 2018. De ønskede rådighedsbeløb holder sig således indenfor denne ramme.

Tabel 3 Rådighedsbeløb til byggemodninger i 2018

Byggemodninger i 1.000 kr.	Rådighedsbeløb til byggemodninger i 2018	Korrektion af anlægsbevilling
Boliger:		
Blegsø Banke	2.000	
Svaneparken et. 1	1.500	1.500
Svaneparken et. 2	1.000	1.000
Svaneparken et. 3 og 4	2.700	2.900
Præstegårdsbakken i Hylke	500	640
Fruering Skovmark	2.265	3.500
Vessøvej - tæt/lav bebyggelse	250	10
Jens Martin Knudsens vej etape 2	1.000	
Fugldal II, Tippethøj-Skæphøj, byggemodning (Ry)	1.500	
Byggemodning i Låsby, Vestermarken	500	
Bragesvej, Stilling	250	250
Erhverv:		
Erhvervsområde Godthåb	700	
Niels Bohrs vej, nyt erhvervsområde	8.000	
I alt netto	22.165	9.800

(-) angiver mindreudgifter / (+) angiver merudgifter

Bemærkninger

Blegsø Banke: 2 mio. kr. i 2018 er til byggemodning. Det ønskede rådighedsbeløb kan holdes indenfor den samlede anlægsbevilling. Udstykningen, der er opdelt på en del A og en del B, ønskes nu slået sammen til én udstykning efter godkendt lokalplan. De 2 mio. kr. er til byggemodning af de sydligste grunde i området. En del af det ønskede rådighedsbeløb vil blive anvendt til arkæologiske udgravninger inden byggemodningen.

Svaneparken etape 1 og 2: De ønskede rådighedsbeløb og bevillinger i 2018 skal bruges til færdiggørelsesarbejder.

Svaneparken etape 3 og 4: 2,7 mio. kr. i 2018 er til afsluttende arbejder i de indledende byggemodningsaktiviteter. Anlægsbevillingen ønskes korrigeret med 2,9 mio. kr., for at indeholde næste års forbrug, samt en overskridelse på 200.000 kr. fra sidste år. På et senere tidspunkt skal der søges anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejderne.

Præstegårdsbakken i Hylke: 500.000 kr. er til mindre afsluttende arbejder i de indledende byggemodningsaktiviteter. På et senere tidspunkt skal der søges anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejderne.

Fruering Skovmark: Bevillingen til Fruering Skovmark lyder p.t. på 8,5 mio. kr. De samlede udgifter til de indledende byggemodningsaktiviteter bliver 12 mio. kr. Der ønskes derfor en forøgelse af anlægsbevillingen med 3,5 mio. kr. Indenfor den herefter gældende bevilling afholdes udgifter til veje og rundkørsel samt tilslutningsafgifter.

Vessøvej - tæt/lav bebyggelse: Anlægsarbejdet med stien løber henover årene 2017 og 2018, idet den manglende del skal udføres sammen med et klimaprojekt i området. Det er derfor nødvendigt at afsætte 250.000 kr. i 2018, og herved fordele rådighedsbeløbet over 2 år.

"Jens Martin Knudsens vej etape 2", "Fugldal II, Tippethøj-Skæphøj, byggemodning (Ry)", "Byggemodning i Låsby, Vestermarken": Rådighedsbeløbene er til færdiggørelsesarbejder. Udgifterne kan rummes indenfor de gældende anlægsbevillinger.

Bragesvej, Stilling: I forbindelse med udstykning af ejendommen Bragesvej 10 i Stilling, er det aftalt, at kommunen skal forestå anlæg af 120 meter fortov/sti.

Erhvervsområde Godthåb: Her ønskes 700.000 kr. til vejforlængelse af Godthåbsvej. Udgiften kan rummes indenfor den gældende anlægsbevilling.

Niels Bohrs vej, nyt erhvervsområde: Dette er et nyt erhvervsområde, der ønskes opstartet. I denne sag tages der kun stilling til rådighedsbeløb i 2018. Beskrivelse af sagen samt ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb afventer godkendelse af lokalplan, som forventes i sommeren 2018.

Byggemodninger fra 2007 til 2017

I bilag 1 gøres der status på Byggemodning fra 2007 til 2017. Her fremgår det, at der er et underskud på byggemodning af boligparceller på 36,5 mio. kr. fra 2007 til 2017. I dette nettotal er indeholdt udgifter til køb af jord på 58,7 mio. kr. Det skal anføres, at udgifter til byggemodning af Svaneparken etape 3 og 4 samt Anebjergudstyknings Fruering Skovmark er indeholdt i dette resultat, og at indtægterne fra disse områder vil blive realiseret i årene frem. Som det fremgår af ovenstående tabel 2 om salg af grunde i 2017, er der i Svaneparken etape 3 og 4 endnu kun solgt 18 grunde, hvoraf indtægterne fra de 2 sidst solgte grunde først indgår i 2018. Herefter er der 51 grunde tilbage i udstykningen til priser mellem godt 700.000 kr. til 1 mio. kr. (eksklusiv moms). På Fruering Skovmark er der solgt 8 grunde til Byg og Bo i 2017, og der kommer 33 grunde til salg i 2018. Også på Præstegårdsbakken i Hylke og på Blegso Banke er der grunde er til salg. Senere vil der naturligvis komme udgifter til færdiggørelsesarbejder på disse udstykninger.

Der er et overskud på erhvervsparceller på godt 19,8 mio. kr. ultimo 2017. Her er der også stadig ledige grunde i blandt andet Galten på Klank og Marktoften. Der planlægges en ny udstykning ved Niels Bohrs vej i Skanderborg, hvor udgifterne til byggemodning forventes at blive på 8 mio. kr. i 2018.

Som et øjebliksbillede kan det konkluderes, at det akkumulerede resultat fra 2007 til 2017 på boliger og erhverv samlet er et underskud på 16,7 mio. kr.

Ekstraordinært afdrag

Det fremgår af bestemmelser i bekendtgørelse om låntagning og meddelelse af garantier mv. (lånebekendtgørelsen), at såfremt jord er købt for lånefinansierede midler, da skal der ske indfrielse i takt med, at jorden sælges. Dette er tilfældet for jord i Svaneparken. Her er der optaget lån på 85 % af udgiften til jordkøbet. Det betyder, at der skal afdrages 2,139 mio. kr. for Svaneparken i 2017.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

- at rådighedsbeløbene i 2017 til udgifter til byggemodninger justeres, som det fremgår af tabel 1 i sagsfremstillingen, og at afvigelsen fra det budgetterede finansieres af kassebeholdningen, i alt 1,177 mio. kr.
- at der gives rådighedsbeløb til salgsindtægter på 24,8 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen, samt anlægsindtægtsbevillinger på 23,610 mio. kr., som det fremgår af tabel 2 i sagsfremstillingen
- at der gives rådighedsbeløb på i alt 22,165 mio. kr. i 2018 til byggemodningsudgifter i overensstemmelse med tabel 3 i sagsfremstillingen, og at udgifterne finansieres af kassebeholdningen
- at anlægsudgiftsbevillinger justeres i henhold til tabel 3 i sagsfremstillingen
- at der gives tillægsbevilling på 2,139 mio. kr. til ekstraordinært afdrag på gæld optaget ved jordkøbet for Svaneparken. Tillægsbevillingen finansieres af kassen, hvor også indtægterne fra salget af grundene er tilgået
- at de tekniske rammer til byggemodning på henholdsvis indtægter 25 mio. kr. og udgifter 25 mio. kr i 2017 nulstilles, da udgifter og indtægter nu budgetteres konkret.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at rådighedsbeløbene i 2017 til udgifter til byggemodninger justeres, som det fremgår af tabel 1 i sagsfremstillingen, og at afvigelsen fra det budgetterede finansieres af kassebeholdningen, i alt 1,177 mio. kr.
- at der gives rådighedsbeløb til salgsindtægter på 24,8 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen, samt anlægsindtægtsbevillinger på 23,610 mio. kr., som det fremgår af tabel 2 i sagsfremstillingen
- at der gives rådighedsbeløb på i alt 22,165 mio. kr. i 2018 til byggemodningsudgifter i overensstemmelse med tabel 3 i sagsfremstillingen, og at udgifterne finansieres af kassebeholdningen
- at anlægsudgiftsbevillinger justeres i henhold til tabel 3 i sagsfremstillingen
- at der gives tillægsbevilling på 2,139 mio. kr. til ekstraordinært afdrag på gæld optaget ved jordkøbet for Svaneparken. Tillægsbevillingen finansieres af kassen, hvor også indtægterne fra salget af grundene er tilgået
- at de tekniske rammer til byggemodning på henholdsvis indtægter 25 mio. kr. og udgifter 25 mio. kr i 2017 nulstilles, da udgifter og indtægter nu budgetteres konkret.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 331:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 269:

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen fremsendes t il Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 Status på Byggemodninger

Punkt 257: Skema A for 64 almene boliger på Vesterskovvej, Skanderborg

03.02.00-G00-4-17

Resume

Efter lukket udbud af byggeprojekt med billige familieboliger på Vesterskovvej 4-6 til 2 almene boligforeninger besluttede Økonomiudvalget den 26. oktober 2016, at der skulle arbejdes videre med det indkomne projekt fra Skanderborg Andelsboligforening. Projektet indebærer etablering af billige familieboliger i henhold til topartsaftalen af den 18. marts 2016 mellem KL og regeringen. Skanderborg Andelsboligforening har nu fremsendt skema A for projektet til godkendelse med henblik på opførelse af i alt 64 familieboliger, heraf 33 små familieboliger.

Sagsfremstilling

Siden beslutningen om, at Skanderborg Andelsboligforening skulle opføre små familieboliger på ejendommen Vesterskovvej 4-6, er der blevet udarbejdet lokalplan for området. Lokalplanen tager afsæt i det af Skanderborg Andelsboligforening indsendte projekt.

Målet med topartsaftalen var at sikre boligudbud af små billige familieboliger med henblik på at løse udfordringen med at finde egnede boliger til flygtninge i integrationsfasen. Boligerne må også anvendes til andre boligsøgende til sikring af en varieret beboersammensætning. Skanderborg Kommune blev i topartsaftalen af 18. marts 2016 forhåndstildelt tilskud til etablering af indtil 168 små almene familieboliger. Det af Skanderborg Andelsboligforening udarbejdede projekt for ejendommen Vesterskovvej 4-6, 8660 Skanderborg gennemføres med afsæt i topartsaftalen. Det er således de eneste almene boliger, der opføres i Skanderborg Kommune, der omfattes af topartsaftalen.

Udgangspunktet for de almene familieboliger opført efter reglerne i topartsaftalen er, at kommunen får anvisningsretten til boligerne. Med denne følger, at kommunen vil skulle betale tomgangsleje. Dette kan dog fraviges ved aftale, således at boligerne vil kunne udlejes efter den almindelige anvisningsret, hvor kommunen har anvisningsret til hver 4. bolig.

Der vurderes i Skanderborg at være et stort behov for billige boliger, særligt mindre billige boliger.

Projektet indbefatter opførelse af 64 almene familieboliger, heraf 33 små billige familieboliger samt 31 større familieboliger. Boligerne fordeler sig således:

Antal rum	Antal m ²	Antal boliger	I alt m ²
2 rum	40	33	1.320
3 rum	90	11	990
4 rum+	112	20	2.245
I alt		64	4.555

Af det samlede boligareal på 4.555 m² udgør 227 m² fællesarealer i form af gangarealer, trappeopgange mv. Afdelingen kommer således til at bestå af boliger i flere størrelser. Det varierede boligudbud skal være med til at sikre en god beboersammensætning.

Projektet bliver opført i henhold til bestemmelserne i lokalplan nr. 1121 - etageboliger ved Vesterskovvej.

Byggeriets anskaffelsessum er opgjort til 20.670 kr. pr. m², i alt 94.151.000 kr. og fordeler sig som følger:

Ekstern finansiering i form af lån (88%)	82.853.000 kr.
Kommunalt grundkapitalindskud (10%)	9.415.000 kr.*
Beboerindskud (2%)	1.883.000 kr.
Anskaffelsessum i alt	94.151.000 kr.

*I henhold til topartsaftalen betaler staten tilskud til det kommunale grundkapitalindskud. Tilskuddet forventes at udgøre 3.915.000 kr. således, at den kommunale andel i stedet vil udgøre 5.500.000 kr.

Den samlede årlige husleje pr. m² ekskl. forbrug forventes at udgøre 966 kr. Det betyder, at lejlighederne på 40 m² forventes at få en månedlig husleje på 3.300 kr. Da de 2-værelses lejligheder indrettes, således at de kan deles, betyder det, at den enkelte lejer vil kunne få en husleje på 1.700 kr. pr. md.

Vesterskovvej 4-6 er en kommunalt ejet ejendom. Skanderborg Andelsboligforening skal til gennemførelse af projektet erhverve ejendommen. Grunden foreslås solgt til Skanderborg Andelsboligforening til 7.350.000 kr., hvor Skanderborg Andelsforening forestår nedrivningen og afholder nedrivningsomkostningerne.

Økonomi

Skanderborg Kommune skal indskyde 5.500.000 kr. i grundkapital i projektet. Der er i 2018 afsat 6 mio. kr. til grundkapital, der foreslås anvendt til dette projekt.

Udover at indskyde grundkapital i projektet skal Skanderborg Kommune stille en kommunal garanti for den del af lånet, der overstiger 60% af ejendommens værdi. Der er tale om en garanti, der opgøres afhængigt af ejendommens kvalitet og beliggenhed (ejendommens værdi er markedsværdien). Tilsagnet gives under forudsætning af, at kommunen påtager sig denne garanti. Garantikravet kan ikke opgøres endeligt, før byggeriet er opført.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller,

- at skema A for opførelse af 64 familieboliger på Vesterskovvej godkendes med en anlægssum på 94.151.000 kr.
- at den forventede gennemsnitlige husleje på 966 kr. pr. m² pr. år godkendes
- at Skanderborg Kommune yder garanti for anlægslånet for den del af realkreditlånet, der overstiger 60% af ejendommens værdi
- at administrationen bemyndiges til at godkende skema B for projektet, idet det forudsættes, at økonomien for projektet ikke afviger væsentligt fra det budget, der er godkendt med skema A
- at Vesterskovvej 4-6 sælges til Skanderborg Andelsboligforening til gennemførelse af projektet for 7.350.000 kr.
- at grundkapitalindskuddet på 5.500.000 kr. finansieres af det afsatte beløb hertil i 2018
- at købesummen på 7.350.000 kr. tilgår den gældende indtægtsbevilling for salg kommunale ejendomme.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at godkende skema A for opførelse af 64 familieboliger på Vesterskovvej med en anlægssum på 94.151.000 kr.
- at godkende den forventede gennemsnitlige husleje på 966 kr. pr. m² pr. år
- at Skanderborg Kommune yder garanti for anlægslånet for den del af realkreditlånet, der overstiger 60% af ejendommens værdi
- at administrationen bemyndiges til at godkende skema B for projektet, idet det forudsættes, at økonomien for projektet ikke afviger væsentligt fra det budget, der er godkendt med skema A
- at Vesterskovvej 4-6 sælges til Skanderborg Andelsboligforening til gennemførelse af projektet for 7.350.000 kr.
- at grundkapitalindsuddet på 5.500.000 kr. finansieres af det afsatte beløb hertil i 2018
- at købesummen på 7.350.000 kr. tilgår den gældende indtægtsbevilling for salg kommunale ejendomme.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 333:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Direktionen, 5. december 2017, pkt. 266:

Direktionen opgjorde ved en status på behovet for permanente flygtningeboliger, at der p.t. er 121 flygtninge, som er boligplaceret i midlertidige boliger i Skanderborg Kommune.

Direktionen vedtog at tiltræde indstillingen fra sekretariatschefen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Skema A - reduceret byggeri

Punkt 258: Ændring vedrørende betaling af udgifter forbundet med ombygning af broer som følge af elektrificeringen

05.03.00-G00-649-15

Resume

I forbindelse med elektrificering af jernbanen er der fremkommet nye oplysninger fra Banedanmark som betyder, at Skanderborg Kommune skal finansiere ombygning af dele af bygværket "Overføring af Skanderborgvej" umiddelbart vest for Hørning; se bilag 1.

Der er tidligere truffet beslutning om én besparelse og to kommunale tilvalg i forbindelse med elektrificeringen. Det skal besluttes, om tilvalgene ønskes opretholdt, eller om den besluttede besparelse i stedet skal anvendes til finansiering af ombygning af ovennævnte bygværk.

Sagsfremstilling

Ved møderne i september/oktober 2017 har Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet behandlet dagsordenspunktet "Ombygning af broer i forbindelse med elektrificering af jernbane". Her er der taget stilling til, hvilke kommunale tilvalg og/eller besparelser, der ønskes, således at Banedanmark kan indarbejde disse valg i deres detailprojektering.

Kort resumeret blev følgende besluttet:

- Bygværk "Overføring af Bjertrupvej" i Stilling: Nedgraderes fra vejbro til stibro. Besparelse for Banedanmark 8,5 mio. kr.
- Bygværk "Overføring af Låsbyvej" i Skanderborg: Kommunal tilvalg: Mulighed for etablering af vej under bro. Ekstraudgift 4,2 mio. kr.
- Bygværk "Overføring af Lynghøjvej" i Stilling: Kommunal tilvalg. Anvendelse af Lynghøjvej-broen som perronbro eller anlæg af separat perronbro i forbindelse med etablering af Stilling Station. Ekstraudgift 3,9 mio. kr.

De kommunale tilvalg finansieres af besparelsen, og der er således ingen udgift for Skanderborg Kommune i forbindelse med elektrificeringen.

Siden denne behandling har Banedanmark imidlertid fremsendt nye oplysninger, der kan påvirke den trufne beslutning.

Ved mail fremsendt den 9. oktober 2017 oplyser Banedanmark følgende: "Det skal med beklagelse oplyses, at vi først nu er blevet opmærksom på, at der for bro 20812 "Overførsel af Skanderborgvej" forefindes en eksisterende aftale vedrørende udgifterne til hævning af stibroerne med tilhørende ramper i forbindelse med banens elektrificering. Vi vender snarest tilbage med oplysninger om aftalens økonomiske betydning for Skanderborg Kommune."

Aftalen omhandler broen, der fører Skanderborgvej over jernbanen umiddelbart vest for Hørning. Broen består af 3 separate brobygværker: Ét bygværk der overfører vejen og to bygværker, der overfører cykelstierne, se bilag 1.

Aftalen er indgået mellem daværende Århus Amt og Banedanmark. Her påtager Århus Amt sig forpligtigelsen til at betale udgifterne til hævning af de to stibroer, når engang banen skal elektrificeres. Ved amtsnedlæggelsen er denne

forpligtigelse overgået til Skanderborg Kommune."

Skanderborg Kommune har ikke været bekendt med denne aftale.

Ved mail fremsendt den 2. november 2017 har Banedanmark oplyst, at kommunens udgift til hævnning af de to stibroer bliver i alt 5,5 mio. kr. Skanderborg Kommunes juridiske afdeling har gransket aftalen og har konkluderet, at det er korrekt, at betalingsforpligtigelsen overtages af kommunen.

Det bliver således nødvendigt for Skanderborg Kommune at afholde udgifterne til hævnning af stibroerne. Denne finansiering kan eventuelt frembringes ved at ændre den tidligere beslutning om kommunale tilvalg. Det er vigtigt at træffe afgørelse om dette allerede nu, da det er afgørende for Banedanmarks videre detailprojektering.

Økonomi

Der er følgende muligheder for finansiering af udgiften til hævnning af stibroerne:

- De kommunale tilvalg frafaldes, og besparelsen fra Bjertrupvej-broen anvendes til finansiering af hævnning af stibroerne. Den "overskydende besparelse" kan kun komme Skanderborg Kommune til gode, hvis den anvendes på kommunale tilvalg på andre bygværker.
- De kommunale tilvalg opretholdes, og Skanderborg Kommune giver særskilt bevilling 5,5 mio. kr. til hævnning af stibroerne. Det er på nuværende tidspunkt ikke kendt, hvornår en sådan bevilling skal gives.
- Kun ét af de kommunale tilvalg opretholdes, og Skanderborg giver særskilt bevilling til den manglende finansiering. En sådan bevilling vil blive af størrelse 0,9 mio.kr eller 1,2 mio. kr. Det er på nuværende tidspunkt ikke kendt, hvornår en sådan bevilling skal gives.

Indstilling

Indstilling til Økonomiudvalget den 13. december 2017:

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller, at indstillingen fra Miljø- og Planudvalget præciseres således:

- at besparelsen vedrørende bygværket 'Overføring af Bjertrupvej' anvendes til finansiering af udgiften til bygværket 'Overføring af Skanderborgvej'
- at kun det kommunale tilvalg vedrørende broen ved Stilling Station opretholdes, og at det finansieres delvis gennem besparelser ved kun at bygge en stibro ved Bjertrupvej, delvis ved en kommende særskilt bevilling i størrelsesorden 0,9 mio. kr.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling til Miljø- og Planudvalget den 5. december 2017:

Teknisk chef indstiller,

- at der tages stilling til, hvordan finansiering af udgiften til hævning af stibroerne skal tilvejebringes, idet der skal vælges mellem de tre muligheder angivet under punktet "Økonomi".

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Fraværende: Charlotte Abildgaard Paulsen, Jan Krogh Rasmussen, Frands Fischer

Byrådet vedtog,

- at de kommunale tilvalg frafaldes, og besparelsen fra Bjertrupvej-broen anvendes til finansiering af hævning af stibroerne.

Økonomiudvalget, 13. december 2017, pkt. 335:

Fraværende: Martin Frausing Poulsen

Økonomiudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Miljø- og Planudvalget, 5. december 2017, pkt. 221:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at de kommunale tilvalg frafaldes, og besparelsen fra Bjertrupvej-broen anvendes til finansiering af hævning af stibroerne.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Tripelbroen ved Hørning

Punkt 259: Lukket:

03.02.00-G00-4-17

Punkt 260: Lukket:

13.06.02-G10-8-17