

REFERAT Miljø- og Planudvalget 2014-2021 d. 03-11-2015

Mødedato Tirsdag d. 03. november 2015 kl. 15:00

Mødested Entreprenørgården, Maglehøjvej 10, Ry

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden til møde den 3. november 2015.....	3
Meddelelser til møde den 3. november 2015.....	5
Dialogmøde med Entreprenørafdelingen 2015.....	7
Kommuneplantillæg nr. 13-13 og lokalplan nr. 1086 - Stjær - høringssvar og endelig vedtagelse.....	9
Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06 - For et område til blandet bolig og erhverv. Brugsen i Stjær	12
Ophævelse af den resterende del af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 - Stjær.....	15
Bymæssige aktivitetssteder i Hørning og Ry.....	18
Lavenergibestemmelser i lokalplaner.....	21
Årsplanlægning for 2016.....	25
Drøftelse om pulje til vejbelysning, samt orientering omkring status for udskiftning til LED.....	29
Orientering om Vandforsyningsplan 2016-2024 - Processen og samspillet med grundvandsbeskyttelse	33
Revision af affaldsregulativer for Skanderborg Kommune.....	36
Politikkontrol af sagsbehandlingen på natur- og miljøområdet.....	39
Politikkontrol af myndighedstilladelser ved Smuk Fest og Sølund Festival.....	41
Evt. til møde den 3. november 2015.....	45

Punkt 149: Godkendelse af dagsorden til møde den 3. november 2015

15/28

Godkendelse af dagsorden til møde den 3. november 2015

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 150: Meddelelser til møde den 3. november 2015

15/28

Meddelelser til møde den 3. november 2015

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Der blev givet følgende meddelelser:

- trafiksikker skolevej i Låsby
- parkeringsforhold Egholmsvej/Skanderupvej
- den fortsatte proces for trafikpolitikken

Punkt 151: Dialogmøde med Entreprenørafdelingen 2015

13/19292

Dialogmøde med Entreprenørafdelingen 2015

RESUME

Der afholdes dialogmøde med Entreprenørafdelingen om de aktuelle udfordringer og tiltag.

Sagsfremstilling

Entreprenørafdelingen er i en forandringsproces, hvor der er stor fokus på effektivisering og modernisering gennem ny teknologi. Samtidig arbejdes der med en udvikling af samspillet med lokalsamfundet.

Miljø- og Planudvalget vedtog på seneste møde, at følgende emner drøftes på dialogmødet:

- effektivisering og modernisering – herunder brug af ny teknologi i forhold til arbejdsmiljø, effektivitet og omgivende miljø (udvalget er opmærksomme på, at arbejdsmiljøet hører under Økonomiudvalgets område)
- sygefravær, herunder nedslidning, afskedigelser og omskoling
- kommunens samspil med lokalsamfundet: landsbyviceværter, grønne partnerskaber og andre fælleskommunale projekter som f.eks. naturtilbuddet til kræftramte mænd
- branding og markedsføring: hvordan repræsenterer Entreprenørafdelingen Skanderborg Kommune bedst muligt?

Kontraktholder Jens-Erik Dengsø vil holde et indledende oplæg, hvorefter der vil være dialog om emnerne.

Der er mulighed for en rundvisning på materielgården (i Ry) kl. 14, hvor bl.a. den nye hal kan ses.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at dialogmødet afholdes.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

De udvalgte emner blev drøftet.

Punkt 152: Kommuneplantillæg nr. 13-13 og lokalplan nr. 1086 - Stjær - høringssvar og endelig vedtagelse

14/14840

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 13-13 og lokalplan nr. 1086 - Stjær.pdf

Høringssvar 1086.pdf

Høringsnotat 1086 - 221015.pdf

Kommuneplantillæg nr. 13-13 og lokalplan nr. 1086 - Stjær - hørings svar og endelig vedtagelse

RESUME

Byg og Ejendom har anmodet om igangsætning af en administrativt lettende planlægning, der gør det mere gennemskueligt, hvad der er gældende hvor i Stjær by. Miljø- og Planudvalget besluttede på møde den 10. juni 2014 at sætte planlægningen i gang. Den 26. november 2014 besluttede Byrådet at udsende forslag til kommuneplantillæg nr. 13-13 og lokalplan nr. 1086. Høringsfristen er udløbet den 26. januar 2015. Med denne sag skal udvalget tage stilling til de indkomne hørings svar og til endelig vedtagelse af planerne.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/kjFLMaissfQ2>

Sagsfremstilling

Planområdet/baggrund

Lokalplanområde 1086 omfatter de arealer, der er omfattet af den nugældende lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2, dog undtaget lokalplanområde 3.BE1-5.06 (Brugsen i Stjær) og nogle landzonearealer, jævnfør de to næste sager på dagsordenen.

Forslag til lokalplan nr. 1086 er i overensstemmelse med kommuneplanrammernes bestemmelser. Et par af kommuneplanrammernes afgrænsninger er dog mindre, end de må have været på tidspunktet for lokalplan nr. 14's udarbejdelse, så gennem kommuneplantillæg nr. 13-13 er de pågældende rammers afgrænsning udvidet, for at kunne undgå at føre små byzonearealer tilbage til landzone.

Den nye lokalplanlægning muliggør ikke andet byggeri eller anden anvendelse, end eksisterende lokalplanlægning allerede muliggør. Dog er den nye lokalplan tilpasset de aktuelle krav i forhold til bl.a. kommuneplan og grundvandsbeskyttelse.

Lokalplanforslaget indeholder en sammenskrivning og oprydning i følgende uhensigtsmæssigheder, der er registreret med den eksisterende lokalplan nr. 14 fra 1980:

- den indeholder to "tillæg" til sig selv
- den indeholder landzonearealer uden at indeholde bonusvirkning, der erstatter nødvendige landzonetilladelser
- den gælder for areal, hvor også andre lokalplaner er gældende samtidigt
- den indeholder en række kompetencenormer, der henskyder reguleringen til en konkret vurdering.

Hørings svar

Der er indkommet 2 hørings svar. Begge hørings svar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til hørings svarene er vedlagt.

Af hørings svarene fremgår det bl.a., at en grundejer ikke ønsker at få sin ejendom overført fra landzone til byzone, og at en grundejerforeningsformand ønsker et smallere stueudlæg.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 13-13 vedtages endeligt uden ændringer
- at forslag til lokalplan nr. 1086 vedtages endeligt med følgende ændringer:

- I lokalplanens § 8.2 "Stien c-d-e udlægges i en bredde af 4 meter, som vist på Bilag 2." tilføjes følgende tekst: "Heraf 2 meter til belagt bredde."
- Lokalplanens § 6.4 (om lavenergi i delområde I) sløjfes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 153: Tillæg nr. 1 til lokaplan nr. 3.BE1-5.06 - For et område til blandet bolig og erhverv. Brugsen i Stjær - forslag til udsendelse i høring

15/47653

Bilag

Udkast til plantillæg.pdf

Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06 - For et område til blandet bolig og erhverv. Brugsen i Stjær - forslag til udsendelse i høring

RESUME

I forlængelse af arbejdet med lokalplan nr. 1086 er det opdaget, at lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 ved en fejl ikke blev juridisk ophævet for arealet omfattet af lokalplan nr. 3.BE1-5.06 for Brugsen i Stjær, da den blev vedtaget i 2007.

Miljø- og Planudvalget skal tage stilling til, om vedlagte forslag til Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06, som aflyser lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 inden for arealet omfattet af lokalplan for Brugsen i Stjær, skal sendes i offentlig høring.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/FhX4d>

Sagsfremstilling

Planområdet

Planområdet er det samme som lokalplanområde 3.BE1-5.06 for Brugsen i Stjær. Det vil sige matr. nr.7 m Stjær By, Stjær.

Forslag om plantillæg

Formålet med forslaget om tillæg til lokalplan er at få rettet op på, at lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 i forbindelse med vedtagelsen af lokalplan nr. 3.BE1-5.06 i 2007 ved en fejl ikke med en udtrykkelig bestemmelse blev ophævet for arealet omfattet af den nye lokalplan for Brugsen i Stjær.

Forslag til Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06 aflyser med en udtrykkelig bestemmelse lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 inden for arealet omfattet af lokalplan nr. 3.BE1-5.06. Ophævelsen vil for både borgere og administration gøre det mere overskueligt, hvad der er gældende.

Borgerinddragelse

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, det vil sige direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Lokalavisen.

Miljøscreening

Der er med henvisning til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har vist, at forslag om tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06 vurderes ikke at medføre en væsentlig indvirkning på miljøet. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår som bilag i forslaget om plantillæg.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forslag om tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af forslaget om plantillæg
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af forslaget om plantillæg, offentliggøres samtidig med forslaget om plantillæg.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 154: Ophævelse af den resterende del af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 - Stjær

14/87398

Bilag

Kort visende den resterende (landzone-)del af lokalplan nr 14 med tillæg 1 og 2.pdf

Ophævelse af den resterende del af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 - Stjær

RESUME

Sagen skal ses i sammenhæng med to yderligere plansager for Stjær på samme dagsorden. For det resterende areal omfattet af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 har det vist sig mest hensigtsmæssigt at ophæve lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 uden ny plan. Miljø- og Planudvalget skal tage stilling til forslag om fremsendelse af forudgående høring om ophævelse af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 til ejerne af de berørte ejendomme.

Link til Google Maps: <https://goo.gl/maps/SgirU>

Sagsfremstilling

Baggrund for forslag om ophævelse

Det resterende areal omfattet af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 har altid ligget i landzone, og det er ikke omfattet af lokalplanerne nr. 1086 og 3.BE1-5.06 (Brugsen i Stjær). Det pågældende areal er vist på det vedhæftede kort.

Da lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 ikke indeholder bonusvirkning, er det i landzone trods evt. overensstemmelse med lokalplanen ikke muligt at administrere tilladelser m.v. uden anvendelse af planlovens § 35 (landzonetilladelser).

Det er i forbindelse med tilvejebringelsen af lokalplan nr. 1086 vurderet, at lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 for dette pågældende resterende areal ikke giver nogen rettigheder eller betydende muligheder/begrænsninger, som ikke er sikret via øvrig eksisterende gældende lovgivning.

Ved aflysning af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 på de arealer, der ikke er omfattet af forslag til lokalplan nr. 1086, vil ejendomme fremover blive administreret efter den gældende kommuneplans retningslinjer og rammer, landzonebestemmelserne i planlovens § 35 og øvrig eksisterende gældende lovgivning som f.eks. museumslovens § 29a om beskyttede sten- og jorddiger, der måtte være aktuel i forhold til den enkelte ejendom.

Ophævelse af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 for dette pågældende resterende areal vil ikke have særlige miljømæssige konsekvenser, idet anden lovgivning vil sikre dette, og ligesom i dag vil der ved større projekter, herunder planlægning for inddragelse i byzone, skulle screenes for miljøvurdering/ske miljøvurdering af den konkrete plan.

Procedure for ophævelse af lokalplan

Beslutning om at ophæve en landzonelokalplan træffes af Byrådet efter planlovens § 33, stk. 1, nr. 1. Der kan som udgangspunkt kun ske fuldstændig ophævelse af en lokalplan, hvilket vil være tilfældet efter vedtagelse af lokalplan nr. 1086 og tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 3.BE1-5.06.

Beslutning om ophævelse af en landzonelokalplan kan først træffes efter forudgående høring af ejerne af de berørte ejendomme med en høringsfrist på mindst 8 uger.

De indkomne hørings svar vil blive fremsendt til politisk behandling.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forudgående høring om ophævelse af lokalplan nr. 14 med tillæg 1 og 2 sendes de ejere af ejendomme, der berøres, med en høringsfrist på 8 uger.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 155: Bymæssige aktivitetssteder i Hørning og Ry

15/54475

Bymæssige aktivitetssteder i Hørning og Ry

RESUME

På Budget 2016 og 2017 er der afsat i alt 4 mio. kr. til bymæssige aktivitetssteder i bl.a. Hørning og Ry. Der skal opstilles en formålsbeskrivelse og procesplan, der omfatter tilpasset borgerinddragelse og beslutningsmæssige forhold.

Sagsfremstilling

I budget 2016-2019 er der følgende forandring:

"Der afsættes 2 mio. kr. pr. år i 2016 og 2017 til bymæssige aktivitetssteder udenfor det organiserede idræts- og kulturliv. Der ydes et max beløb, som udløses ved tilsvarende sponsorater, donationer, indsamlinger, fondsmidler m.v. I 2016 og 2017 vil midlerne bl.a. kunne anvendes til projekter omkring Ramblaen i Hørning og Posthusgrunden i Ry."

De senere år har der på forskellig vis været præsenteret flere ideer og planer for omdannelse af bymidterne i såvel Hørning som Ry. I 2011 blev der udarbejdet en helhedsplan for Hørning bymidte, som beskriver, hvordan området kan få et løft. En såkaldte Rambla-model åbner mulighed for en udvidelse af butiksområdet og en fortætning af bebyggelsen, som skaber betingelser for et mere spændende udeliv. Helhedsplanen rummer mulighed for flere pladsdannelser, rumskabende beplantning og mulighed for at indrette spisesteder, caféer samt kultur- og fritidsaktiviteter. Første del af planen, hvori 'Marmorpladsen' indgår, er klar til ibrugtagning ultimo 2015.

I Ry har der siden lukning af posthuset i 2005 været skiftende diskussioner om anvendelse af Posthusgrunden. Et byggeselskab købte grunden i 2006 for at opføre et etagebyggeri til offentlige formål, kulturformål, restaurationsvirksomhed og butikker samt andre mindre erhverv. Handlen blev senere ophævet, og et lokalplanforslag er aflyst.

Kommuneplan 2013 anfører følgende om Posthusgrunden:

"Området omkring stationen og posthuset er et centralt sted i byen. Mange borgere i Ry har derfor gennem årene haft stor interesse for områdets omdannelse. Denne interesse er mundet ud i en dialogproces, hvor også byens borgere har udtrykt deres ønsker til områdets fremtidige anvendelse. Alt dette danner grundlag for en videre planlægning for, at området skal være et aktivt samlingspunkt for byen i form af et torv og en mindre bygning, der kan danne rammerne om forskellige arrangementer i løbet af året."

Siden 2009 har der været en variation af kulturelle aktiviteter på Posthusgrunden og etableret midlertidige installationer - herunder 'Byens Hus – Spor 3' der blev opstillet i 2014.

Med byrådets budget er der nu mulighed for at arbejde hen imod permanente løsninger, der fremtidssikrer aktivitetssteder i såvel Hørning som Ry under forudsætning af medfinansiering fra eksterne finansieringskilder efter krone-til-krone-princippet.

Skanderborg Kommune har høstet en række erfaringer med borgerinddragelse i forbindelse med eksempelvis omdannelse af Torvet og Skatepark i Galten, Multihus i Hylke, Låsby Søpark og det kommende Skanderborg Sørtorv. Nogle af disse erfaringer med samspil mellem aktive borgere og kommunen kan formentlig overføres til Hørning og Ry baseret på en opdatering af hidtidige ideer og planer om bymæssige aktivitetssteder. Hvad angår omdannelse af Torvet i Galten var processen: borgerinddragelse, udformning af program og politisk godkendelse heraf. Herefter blev der frigivet anlægsbevilling.

Afhængig af nye anlægsmæssige udformninger og funktioner i byerne skal der formentlig udarbejdes en lokalplan for begge bymidter.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning indstiller,

- at forventningerne til bymæssige aktivitetssteder drøftes, og der tages stilling til formålsbeskrivelse og beslutningskompetence
- at processen starter i Ry og derefter med en tidsmæssig forskydning i Hørning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Forventningerne til bymæssige aktivitetssteder blev drøftet.

Miljø- og Planudvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning, idet det præciseres

- at projektbeskrivelsen (programmet) behandles i Miljø- og Planudvalget forud for udarbejdelse af det egentlige projekt
- at processen starter i Ry og derefter med en tidsmæssig forskydning i Hørning
- at der afsættes maksimalt to mio. kr. til projektet i Ry og to mio. kr. til projektet i Hørning. Miljø- og Planudvalget præciserede, at det skal ske efter "krone til krone"-princippet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 156: Lavenergibestemmelser i lokalplaner

15/43088

Bilag

Skema - lokalplaner med lavenergibestemmelser

Lavenergibestemmelser i lokalplaner

RESUME

Miljø- og Planudvalget har ønsket en sag på dagsorden, hvor det er oplyst hvilke lokalplaner, der har krav om energiklasse højere end bygningsreglementets mindstekrav (kaldet standard), hvilke af disse lokalplaner, der overvejende endnu er uudnyttede samt det forventede ressourceforbrug til evt. ændring af de lokalplaner.

Sagsfremstilling

Af planlovens § 15 fremgår hvilke bestemmelser, der kan optages i en lokalplan. Ved lovændring om bypolitik m.v. i 2007 blev der indsat en ny bestemmelse, hvoraf det fremgår, at der kan fastsættes krav om, at ny bebyggelse skal opføres som lavenergibebyggelse.

Det fremgår, at ved lavenergibebyggelse forstås bebyggelse, der på tidspunktet for ansøgningen om byggetilladelse opfylder de energirammer for energiforbrug for lavenergibygninger, der er fastsat i bygningsreglementet.

På tidspunktet for lovændringen indeholdt de dagældende bygningsreglementer (BR95 og BR-S 98) to klasser (1 og 2) for lavenergihuse. Tilsvarende var tilfældet i BR08, mens der i BR10 er indført en ny lavenergiklasse.

Det antages, at en lokalplans krav om lavenergibebyggelse, f.eks. i klasse 1 eller 2, skal fortolkes således, at det er bygningsreglementets krav på tidspunktet for ansøgningen om byggetilladelse, der skal anvendes, frem for kravene på tidspunktet for lokalplanens vedtagelse.

Byrådet har således i henhold til planloven kunnet vedtage, at ny bebyggelse skulle opføres som lavenergibebyggelse. Byrådet kunne også vedtage, hvilken lavenergiklasse i bygningsreglementet, byggeriet skulle leve op til.

Den praksis er nu ændret. Fremover gælder udelukkende bygningsreglementets almindelige krav. Ændringen er en del af den forrige regerings forenklingsproces. Loven trådte i kraft 1. januar 2015. Ændringen gælder fremadrettet i nye lokalplaner - ikke for eksisterende lokalplaner, eller lokalplaner, der allerede var i høring ved årsskiftet.

Siden 1. juli 2007 er der vedtaget 20 lokalplaner med bestemmelser om lavenergibebyggelse – se vedlagte skema.

Af de oplyste lokalplaner i skemaet er langt de fleste udnyttede eller næsten udnyttede. Følgende lokalplaner er ikke fuldt udbyggede:

- Lokalplan 1030 – Blegshøj Banke II
- Lokalplan 1036 – Anebjerg
- Lokalplan 1060 – Galten Vest
- Lokalplan 1066 – Præstegårdsbakken
- Lokalplan 1069 – Skovby Nygård, etape 2
- Lokalplan 1084 – Skovby Nygård, etape 3

Det forslag, der ligger til at nyt bygningsreglement, og som forventes vedtaget den 1. januar 2016 med ikrafttræden den 1. juli 2016, skærper kravene til lavenergibebyggeri. De krav til lavenergi, der p.t. fremgår af BR og som kaldes hhv. 2015 og 2020, bliver henholdsvis standardkrav og lavenergikrav. Det betyder, at de lokalplaner, hvor der er stillet krav om lavenergiboliger, fra 1. juli 2016 skal overholde 2020-kravene, dvs. skærpede krav (og dermed noget dyrere byggeri).

Det er for så vidt ikke anderledes, end når andre bestemmelser ændres i byggelovgivningen, nemlig at det som udgangspunkt er de til enhver tid gældende bestemmelser, der skal overholdes.

Såfremt udvalget nu pga. de forventede skærpede bestemmelser ønsker at lempe på bestemmelserne om lavenergi i lokalplanerne, kan der dispenseres fra dem.

Dispensation skal gives i hver enkelt byggesag. Dispensation kan ikke gives på "forhånd" f.eks. i forbindelse med køb-/salgsaftale. Den kan kun gives i forbindelse med den konkrete byggesag, og sagsbehandlingstiden for den enkelte byggesager vil forøges. Der kan ikke søges hurtig sagsbehandling (max 2 uger) i sager, hvor der skal gives dispensation. Servicemål for sagsbehandling af dispensationssager er 9 uger. Derudover imødeser Byggesagsafdelingen en del tidsforbrug i forbindelse med dialog med bygherre/ejere herom. Selve arbejdet med at give en dispensation fra lokalplanen samtidig med byggetilladelsen kan systematiseres, så det ikke bliver specielt tidskrævende, men samlet bliver der dog tale om en merbelastning. Det anslås, at der for Galten Vest og Skovby Nygård, Etape 3 skal bruges mellem 100 og 150 timer for hvert af områderne på dialog med ansøger samt behandling af dispensationer m.m. For øvrige områder skal der bruges mindre tid, idet der her ikke er så mange ledige grunde.

Det er også en mulighed at udarbejde et tillæg til hver af de lokalplaner, som endnu mangler en del i at være udnyttede, og hvor der er tale om mere end 30 ubebyggede parcelhusgrunde – Skovby Nygård, etape 2 og 3, Galten Vest og Anebjerg. Ressourceforbruget til udarbejdelse af ét tillæg anslås til gennemsnitlig 150 timer, idet der gælder samme regler for procedure og indhold herunder screening for miljøvurdering/udarbejdelse af miljøvurdering som for "hele" lokalplaner. Der er mange ønsker om udarbejdelse af lokalplaner, og såfremt der skal udarbejdes tillæg for ovennævnte lokalplaner vil nye lokalplaner og evt. lokalplanforslag under udarbejdelse skulle afvente dette, idet tillæggene bør være endeligt vedtaget inden 1. juli 2016, hvor det nye bygningsreglement forventes at træde i kraft. Det bemærkes, at der ikke kan gives dispensationer fra det tidspunkt, hvor Byrådet behandler forslaget til lokalplan og sender det i høring til det er endeligt vedtaget i Byrådet.

Ved under 30-50 parcelhusgrunde vil ressourceforbruget helt klart være mindre ved udarbejdelse af dispensationer i forhold til ændret lokalplanlægning. Det forventes i øvrigt, at ikke alle vil søge dispensation.

INDSTILLING

Stabschefen for Kultur, Borgere og Planlægning samt Fagchefen for Teknik og Miljø indstiller, at det besluttes om det er nedenstående model 1 eller model 2, der skal arbejdes videre efter.

Model 1

- at der ikke igangsættes planlægning for ændring af lokalplaner
- at administrationen opfordres til at se positivt på ansøgninger om dispensation fra lavenergibestemmelser i eksisterende lokalplaner.

Model 2

- at der igangsættes planlægning for ændring af lokalplanerne Skovby Nygård, etape 2 og 3, Galten Vest (og Anebjerg)
- at administrationens opfordres til at se positivt på ansøgninger om dispensation fra lavenergibestemmelser i øvrige eksisterende lokalplaner.

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at der ikke igangsættes planlægning for ændring af lokalplaner
- at administrationen opfordres til at se positivt på ansøgninger om dispensation fra lavenergibestemmelser i eksisterende lokalplaner.

Punkt 157: Årsplanlægning for 2016

15/50648

Bilag

Oversigt over politikker og forandringer M&P

Årsplanlægning for 2016

RESUME

Miljø- og Planudvalget skal med dette punkt have den indledende drøftelse af årsplanen for 2016 på baggrund af et administrativt oplæg.

Udvalget skal på novembermødet have særligt har fokus på HVAD Udvalget ønsker at arbejde med i 2016.

Årsplanen er et dynamisk arbejdsredskab.

Sagsfremstilling

Styrelsesvedtægten

Det fremgår af § 22 i Styrelsesvedtægten for Skanderborg Kommune at:

”Miljø- og Planudvalget varetager på Byrådets vegne den politikformulerende og politikkontrollerende funktion på følgende af de fastlagte politikområder:

(Numrene henviser til politikområdernes nummerering i Skanderborg Kommunes Politikerhåndbog)

4. Klima og energi

- Forsyning (myndighed/planlægning)
- Renovation – herunder bortskaffelse af olie og kemikalieaffald
- Strategisk energiplanlægning
- Klimaplanlægning
- CO2-regnskab.

5. Udviklingsstrategi, kommuneplan og lokalplaner

- Lokalplanlægning efter Økonomiudvalgets retningslinjer og erklæringer afgivet i henhold til §15).

9. Natur og miljø

- Naturfremme og -beskyttelse.
- Miljøbeskyttelse
- Vandløb
- Grønne områder.

10. Veje og trafik

- Veje
- Kollektiv trafik – herunder hyre-, rute- og fragtbilkørsel
- Trafiksikkerhed.

20. Kommunale ejendomme

- a. Kommunale bygninger – anlæg
- b. Kommunale bygninger – vedligeholdelse
- c. Kommunale bygninger – energibesparende foranstaltninger”

Det fremgår endvidere, at det er Byrådet, der træffer alle endelige beslutninger om Udviklingsstrategien, om Kommuneplan og lokalplaner, om politikker og om forandringer, standarder og bevillinger (budgettet), men at det sker på baggrund af indstillinger fra henholdsvis Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Miljø- og Planudvalget udøver således sin funktion gennem politikkontrollerende og politikformulerende arbejde på ovenstående politikområder.

Årsplanlægningen for 2016

Med dette punkt skal Miljø- og Planudvalget drøfte:

- hvilke af ovenstående politikområder og indsatser Miljø- og Planudvalget ønsker skal være genstand for politikkontrol eller –formulering i 2016, udover de i budgettet for 2016 vedtagne forandringer (november-mødet)
- hvilke metoder, der ønskes anvendt i forbindelse med politikkontrol og politikformulering (december-mødet)
- hvornår der ønskes politikkontrol eller –formulering af de enkelte politikområder/indsatser/forandringer (december-mødet)

Tidsplan

Årsplanlægningen er planlagt behandlet på Miljø- og Planudvalgets november- og decembermøder.

Administrationen foreslår på den baggrund, at Udvalget på novembermødet særlig har fokus på hvad Udvalget ønsker at arbejde med i 2016, og at Udvalget på decembermødet fokuserer på valg af metoder og tidspunkter for politikkontrol og politikformulering. Planlægningen af f.eks. dialogmøder eller dialog generelt som en metode til Udvalgets politikkontrollerende eller politikformulerende arbejde, vil primært skulle ske på decembermødet.

Det skal bemærkes, at årsplanen også efter, at den er vedtaget i Miljø- og Planudvalget er et dynamisk arbejdsredskab for Udvalget, som løbende bliver justeret eller suppleret efter behov. Det betyder bl.a., at Udvalget i forlængelse af en politikkontrol kan vælge at vedtage f.eks. en yderligere politikkontrol, anmode om supplerende oplysninger eller vedtage at indstille til Byrådet, at f.eks. en politik eller standarder ændres.

Oversigt

Vedlagt som bilag til dette punkt er en oversigt over politikker, standarder og forandringer (vedtaget i budgettet) indenfor Miljø- og Planudvalgets område.

INDSTILLING

Direktør Lars Clement indstiller,

- at Udvalget drøfter hvilke politikområder og hvilke indsatser, udover de i budgettet for 2016 vedtagne forandringer, Udvalget ønsker gjort genstand for enten politikkontrol eller politikformulering
- at sagen genoptages på decembermødet til videre drøftelse.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende. Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget vedtog,

- at udvalget gennemfører en drøftelse af, hvordan udvalget kan gennemføre sin politikkontrol
- at udvalget drøfter udvalgets arbejds- og mødeform
- at udvalget i 2016 – ud over de i budgettet for 2016 vedtagne forandringer – blandt andet arbejder med politikkontrol af følgende temaer:
 - de besluttede politikker, herunder natur- og miljøpolitikken
 - udmøntning af budgettet, herunder de besluttede anlægsprojekter
 - at udvalget i 2016 bl.a. skal arbejde med borgerinddragelse
- at årsplanen genoptages på decembermødet til videre drøftelse af tidsplanen m.v.

Punkt 158: Drøftelse om pulje til vejbelysning, samt orientering omkring status for udskiftning til LED

13/3863

Bilag

Oversigt over udskiftning til LED.xls

Drøftelse om pulje til vejbelysning, samt orientering omkring status for udskiftning til LED

RESUME

Miljø- og Planudvalget blev på mødet den 6. oktober 2015 orienteret af en repræsentant fra Aura omkring anvendelse og virkning af LED lys i gadebelysningen. Denne sag lægger op til en drøftelse af, hvordan puljen i budget 2016-2019 på 1,0 mio. kr. til vejbelysning ønskes anvendt.

På baggrund af drøftelsen vil blive lavet et forslag til prioritering af midlerne.

Sagsfremstilling

Generelt om vejbelysning

Hovedformålet med vejbelysning er at skabe sikkerhed, tryghed og fremkommelighed, som sammen med et attraktivt visuelt miljø er med til at fremme borgernes brug af det offentlige rum og dermed fremme både fællesskab, kultur og forretningsliv.

Belysningsanlæg fylder meget i bybilledet, både hvad angår størrelse og udbredelse i forhold til andet vejudstyr. Det er derfor vigtigt, at vejbelysningsanlæggene tilpasses til vejen, byrummet og omgivelsernes arkitektur, så der opnås et harmonisk hele både set om dagen og med lyset tændt om natten. Æstetisk flot belysning med armaturer af høj kvalitet styrker det centrale bymiljø og er med til at gøre byen mere attraktiv for besøgende om aftenen.

Der skelnes mellem om vejen eller færdselsarealet ligger i bymæssige områder eller åbent land. Som hovedregel belyses alle færdselsarealer i bymæssige områder, imens veje og stier i åbent land ikke belyses. Hvis antallet af trafikuheld i mørkeperioden på en vejstrækning eller kryds er forholdsvist stort, bør det overvejes, om belysning vil forbedre trafiksikkerheden.

Ud over den positive virkning på trafiksikkerhed har vejbelysningen en klar og åbenbar effekt på tryghed i nærmiljøet. På lokalveje, stier og pladser er trafikuheld i forvejen få, men belysningen er vigtig for borgernes almindelige aktivitet og trivsel, som kræver et trygt miljø, hvilket bl.a. kan etableres med en passende vejbelysning.

Status for udskiftning til LED

Der er modtaget omkring 10 henvendelser i forbindelse med udskiftning til LED belysning, hvoraf hovedparten har omhandlet afskærmning i forbindelse med lysindfald i stuer og soveværelser. Enkelte borgere har givet udtryk for, at de synes at der kommer mindre lys efter udskiftningen.

Som opfølgning på sidste udvalgsmøde angående orientering om udskiftning, er der i bilag lagt en liste over de veje, hvor vejbelysningen er udskiftet til LED.

Indledende drøftelse af pulje til vejbelysning

I Budget 2016-19 er der afsat en pulje på 1 mio. kr. til vejbelysning. Udvalget anmodes om på mødet at indlede en første drøftelse af udmøntning af forandringen.

Drøftelsen kunne tage udgangspunkt i nedenstående principper.

Specifikke

- fortsat udskiftning og kabellægning af luftledninger
- fortsat udskiftning og kabellægning af luftledninger
- ombygning af lamperne i Adelgade, så der bliver et ensartet lysindtryk

- belysning på skolestierne i Skanderborg øst grundet mange fejl og skader
- etablering af manglende belysning i mindre bysamfund f.eks. Låsby Stationsby.

Generelle

- belysning til forskønnelse af byrum, torve og pladser
- belysning af stisystemer
- belysning af skolestier
- belysning udenfor byskilte
- tryghedsbelysning ved cykelparkering og busstoppesteder
- ensretning af belysningsmaster og armatur efter områdefunktion (Industri, boligområde, stier etc.)
- belysning i forbindelse med klimaprojekter
- sikkerhedsbelysning – Trafiksikkerhedstiltag
- imødekomme af borgerønsker vedrørende ønske til etablering af belysning
- ændring af eksisterende LED belysning

Funktionsleder Jens Peter Sørensen deltager under sagens behandling.

ØKONOMI

I indeværende år skal der udskiftes vejbelysning for 6,5 mio. kr. Det omfatter bl.a. 1141 lyskilder, 1050 indsatser og 100 master, samt kabellægning på 13 veje.

Der er indhentet prisoverslag på ændring af eksisterende LED belysning. Aura Energi har oplyst følgende priser for udvidelse og ændring af den eksisterende LED belysning:

- Etablering af ekstra master: 8.000-10.000 kr. pr. mast
- Udskift til større armatur: 4.000 kr. pr. armatur
- Hæve lyspunktshøjde: 1.000 kr. pr. mast der skal forhøjes.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at principper for anvendelse af puljen til vejbelysning i 2016 drøftes.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget drøftede principper for anvendelse af puljen til vejbelysning i 2016. Udvalget vedtog, at der skal etableres lys til Vestermølle og i Låsby Stationsby. De resterende midler skal anvendes til at udbedre

evt. mangler ved gadebelysning i byerne inden for byskiltene.

Den videre opfølgning på forandringen tilrettelægges som et led i udvalgets årsplanlægning.

Punkt 159: Orientering om Vandforsyningsplan 2016-2024 - Processen og samspillet med grundvandsbeskyttelse

15/53674

Bilag

Oplæg til Miljø- og Planudvalget 03112015.pdf

Orientering om Vandforsyningsplan 2016-2024 - Processen og samspillet med grundvandsbeskyttelse

RESUME

Forud for den endelige formulering af vandforsyningsplanen lægges op til en drøftelse i udvalget af principperne og ambitionsniveauet i den kommende vandforsyningsplan.

Sagsfremstilling

Skanderborg Kommune skal ifølge vandforsyningsloven udarbejde en vandforsyningsplan for, hvordan vandforsyningen i kommunen skal tilrettelægges. Målet med planen er at skabe grundlag for den fremtidige vandforsyning i Skanderborg Kommune, så borgernes og erhvervslivets behov for en tilstrækkelig og kvalitetsmæssigt tilfredsstillende vandforsyning sikres.

Administrationen har påbegyndt arbejdet med Vandforsyningsplan 2016-2024. Vandforsyningsplanen spiller tæt sammen med, og er en del af fundamentet for Skanderborg Kommunes indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse.

Drøftelsen af denne sag hænger tæt sammen med sagen om niveau for grundvandsbeskyttelse, som genoptages på udvalgets decembermøde, idet forsyningsstruktur og mulighed for finansiering af grundvandsbeskyttelse har betydning for det videre arbejde med grundvandsbeskyttelse.

Processen

Det indledende arbejde blev påbegyndt i sommeren 2014. Indtil videre har administrationen ført tilsyn på kommunens 46 almene vandforsyninger. På baggrund af tilsynene og administrationens viden om de enkelte forsyninger, er der lavet en vurdering af alle almene forsyninger. Konklusionen er, at hovedparten af forsyningerne er i en god stand og egnet til at indgå i den fremtidige forsyningsstruktur.

Administrationen har ligeledes indsamlet tekniske data, beregnet forsyningernes forsyningsevne og arbejder pt. med prognoser for det fremtidige vandbehov.

I perioden fra maj til september 2015 er der holdt dialogmøder med forsyningerne inddelt 8 hovedforsyningsområder. På møderne har kommunen præsenteret tanker bag inddeling af kommunen i en ny hovedforsyningsstruktur, og muligheden for et øget samarbejde mellem forsyningerne er blevet drøftet.

Vandforsyningsplanen forventes klar til politisk behandling i foråret 2016.

Samspillet med grundvandsbeskyttelse: Vandsamarbejde

I vandforsyningsplanen bliver der for alle almene forsyninger lavet en vurdering og en handleplan for indsatser i planperioden. Når Skanderborg Kommune skal lave indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse skal der for alle forsyninger, hvor grundvandsbeskyttelse kan komme på tale, laves en proportionalitetsvurdering, altså en vurdering af om det kan betale sig at beskytte grundvandet. Vandforsyningsplanens vurderinger og handleplaner er et vigtigt input til denne vurdering.

Det er administrationens vurdering, at det bliver af afgørende betydning for såvel muligheden for at lave helhedsorienteret vandforsyningsplanlægning som grundvandsbeskyttelse, at der etableres et økonomisk vandsamarbejde i Skanderborg Kommune.

På mødet vil tanker bag vandforsyningsplanen blive præsenteret med udgangspunkt i vedhæftede præsentation.

Funktionsleder Hans Brok-Brandt og grundvandsmedarbejder Rikke Verring Sørensen deltager under sagens

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at udvalget på baggrund i præsentationen drøfter følgende spørgsmål:
 - Er der fortsat politisk opbakning til en decentral indvindings- og forsyningsstruktur, hvor Skanderborg Kommune understøtter alle typer forsyninger, herunder også forsyninger som drives af lokale engagerede borgere? Hvad er alternativet?
 - Skal Skanderborg Kommune fortsat arbejde for en øget forsyningssikkerhed? Og skal kommunen følge vandforsyningsplanens retningslinjer op med påbud i tilfælde, hvor forsyningssikkerheden ikke øges frivilligt?
 - Vandforsyningsplanen retningslinjer er alene bindende for Skanderborg Kommune. Skal retningslinjer i vandforsyningsplanen generelt følges op med afgørelser, hvis det er nødvendigt for at opnå intentionen med vandforsyningsplanen?
 - Mener udvalget, at der skal etableres et økonomisk vandsamarbejde til beskyttelse af grundvandet i Skanderborg Kommune?

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget drøftede de præsenterede spørgsmål. Sagen genoptages på et kommende møde.

Punkt 160: Revision af affaldsregulativer for Skanderborg Kommune

15/51119

Bilag

Udkast til regulativ for husholdningsaffald i Skanderborg med ændringsforslag.pdf

Udkast til regulativ for erhvervsaffald Skanderborg med ændringsforslag

Ændringer til regulativer for hhv. husholdningsaffald og erhvervsaffald - Status for beholdervask juni 2015.pdf

Ændringer til regulativer for hhv. husholdningsaffald og erhvervsaffald - Notat Regulativrevision 2015 september 2015.pdf

Revision af affaldsregulativer for Skanderborg Kommune

RESUME

Renosyd har fremsendt forslag til revision af affaldsregulativerne for husholdningsaffald og erhvervsaffald til godkendelse.

Efter godkendelse i Byrådet i Skanderborg Kommune, skal de ændrede regulativer sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og i Byrådet.

Sagsfremstilling

Renosyd ønsker at ændre enkelte af ordningerne, som er fastlagt i regulativerne for henholdsvis husholdnings- og erhvervsaffald (se bilag). Samtidig med disse ændringer af ordningerne, rettes mindre uhensigtsmæssigheder og fejl.

Revisionerne er nødvendige, idet Renosyd ønsker at ændre dele af affaldsordningerne. For private husstande drejer det sig blandt andet om beholdervask, ekstra sæk/kapacitet, haveaffald og afbrænding affald – og for virksomheder ændringer omkring betaling for adgang til genbrugspladserne.

Regulativ for husholdningsaffald

Ordning for dagrenovation § 9

- Renholdelse af beholdere: Renosyds bestyrelse har besluttet, at den hidtidige obligatoriske vask af affaldsbeholdere til restaffald, skal ophøre. Ordningen har vist sig ikke at være egnet for hverken borgere, der emballerer deres affald rigtig godt, eller for de borgere der emballerer mindre godt, og derved får en snavset beholder. De 20 kr. pr. husstand pr. år som ordningen koster, fratrækkes renovationsgebyret fra 1. januar 2016. Fremadrettet kan borgerne frit vælge en række tillægsydelser, der passer mere specifikt til deres behov, herunder ugetømning, foringssække, hedvandsvask (se vedlagte notat).
- Kapacitet for beholdere: Her ændres teksten, for at muliggøre en digital selvbetjeningsløsning, så borgere på denne måde kan erhverve sig en unik kode til at påføre en ekstra sæk affald, i situationer, hvor beholderkapaciteten ikke rækker. Der tilføjes desuden en bestemmelse om at sækken maks. må veje 20 kg og skal være forsvarligt lukket.

Ordning for haveaffald § 23

- Kapacitet for beholdere: Beholdere på 770 liter udgår som valgmulighed, da disse beholdere er for tunge at håndtere. Maksimal beholderstørrelse bliver i stedet 660 liter.
- Øvrige ordninger: Affaldsbekendtgørelsen giver mulighed for, at borgere der bor i landzone kan afbrænde haveaffald i perioden 1. december til 1. marts. Denne mulighed har ikke tidligere været indføjet i regulativet, men bliver det med denne revision.

Regulativ for erhvervsaffald

Ordning for genbrugspladserne § 11

- Adgang til genbrugspladserne: Erhvervsvirksomheder kan vælge at benytte genbrugspladserne mod at betale et gebyr. Gebyret er fastlagt som et årligt abonnement, og gebyrets størrelse afhænger af virksomhedens type, fastlagt ud fra hvilken branchekode virksomheden er registreret under i CVR-registeret. I nogle tilfælde er der

ikke sammenhæng mellem virksomhedens gebyrstørrelse og den faktiske mængde affald, virksomheden afleverer.

Affaldsbekendtgørelsen giver mulighed for, ud fra en konkret, individuel vurdering af en virksomheds affald, at omregistrere den pågældende virksomhed fra en gebyrkategori til en anden, således at der bliver sammenhæng mellem gebyrbetaling og affaldsmængde. Denne bestemmelse specificeres i regulativet for erhvervsaffald. (Præcisering af bestemmelsen ses i vedlagte notat om regulativrevision 2015.)

ØKONOMI

Den hidtidige ordning for beholdervask har kostet 20 kr. pr. husholdning pr. år. Beløbet forventes fratrukket renovationsgebyret fra 1. januar 2016. Fremadrettet kan borgerne frit vælge en række tillægsydelser, der passer mere specifikt til deres behov, herunder ugetømning, foringsække, hedvandsvask.

- Ugetømning: I de varmeste måneder fra 1. maj til 31. august, kan borgere tilkøbe at få tømt hver uge. Prisen for ydelsen er 362 kr. pr. år for en 190 liter beholder i skel.
- Foringsække: Beholderen til restaffald kan fores med en sæk, for at undgå tilsmudsning. Prisen for en rulle forventes at blive på maks. 40-50 kr.
- Hedvandsvask: Renosyd kan henvise til firmaer, der tilbyder egentlig vask af beholdere med varmt vand og sæbe. Prisen varierer mellem ca. 190 kr. – 320 kr.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at ændringerne i regulativerne for husholdningsaffald og erhvervsaffald godkendes
- at de ændrede regulativer sendes i 4 ugers offentlig høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Udvalget vedtog at tiltræde indstillingen fra teknisk chef.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 161: Politikontrol af sagsbehandlingen på natur- og miljøområdet

15/43267

Politikkontrol af sagsbehandlingen på natur- og miljøområdet

RESUME

Der gennemføres en politikkontrol af sagsbehandlingen på natur- og miljøområdet via udvalgets drøftelse af fremlagte cases.

Sagsfremstilling

På mødet fremlægges cases, som kan danne grundlag for udvalgets politikkontrol på henholdsvis virksomhedsmiljøområdet og på naturområdet.

Der vil blive præsenteret en sag, der vedrører støj fra et diskotek, en sag der vedrører overtrædelse af miljøgodkendelsen for en virksomhed, en sag vedrørende vandløbsvedligeholdelse og en sag med en overtrædelse af naturbeskyttelseslovens § 3 vedr. mose mv.

Der lægges op til en drøftelse af balancen mellem indsatsen for at finde løsninger og se muligheder for erhvervsdrivende og hensynet til naboer, natur og miljø. Drøftelsen skal give administrationen en retning for sagsbehandlingen fremadrettet.

Funktionsleder Hans Brok-Brandt deltager under sagens behandling.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at de fire cases drøftes.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 06-10-2015

Miljø- og Planudvalget udsatte punktet til næste møde.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Udvalget drøftede de fremlagte cases. Punktet genoptages på et kommende møde.

Punkt 162: Politikontrol af myndighedstilladelser ved Smuk Fest og Sølund Festival

15/6215

Politikkontrol af myndighedstilladelser ved Smuk Fest og Sølund Festival

RESUME

Miljø- og Planudvalget har ønsket et oplæg til, hvordan der fremadrettet kan føres politikkontrol med de myndighedstilladelser, som gives til Smuk Fest og Sølund musikfestival. Sagen rummer oplæg her til.

Udvalget anmodes om at drøfte, om oplægget svarer til ønskerne til politikkontrol på området fremadrettet.

Sagsfremstilling

Smukfest

Afholdelse af Smukfest i Dyrehaven reguleres ved den 3-årige aftale og den 10-årige kontrakt, som Byrådet har indgået med festivalen. Økonomiudvalget er det politikkontrollerende udvalg i forhold til brug af Dyrehaven, altså Skanderborg Kommunes rolle som ejer. Skanderborg Kommune meddeler hvert år senest den 1. maj en tilladelse til afholdelse af Smukfest i henhold til disse aftaler.

Der er desuden meddelt en række flerårige myndighedstilladelser til Smukfest i Dyrehaven, som ikke skal fornyes i 2016:

- landzonetilladelser med dispensation fra søbeskyttelseslinjen (flerårig)
- tilladelse til aktiviteter på Skanderborg Sø (flerårig)
- dispensation fra søbeskyttelseslinjen og §3-tilladelse til etablering af midlertidigt søbad (flerårig)
- kontrol af drikkevandskvaliteten (flerårig)

Skanderborg Kommune har godkendt lokalplan og VVM-tilladelse for Smukfest på KærligHeden, som danner ramme om festivalaktiviteterne i området. Som supplement hertil, er der meddelt en række flerårige tilladelser til afholdelse af Smukfest på KærligHeden, som ikke skal fornyes i 2016:

- tilladelse til etablering af permanent badebro og midlertidig pontonbro (flerårig)
- dispensation fra søbeskyttelseslinjen til afholdelse af Smukfest (flerårig)

Skanderborg Kommune meddeler hvert år en række myndighedstilladelser/-afgørelser til afholdelse af Smukfest. Disse planlægges ligeledes meddelt i 2016:

- trafikafviklingsplan
- byggetilladelse til scener og portaler (over 1 meter), samt til ikke-certificerede telte m.v.
- påbud med fastsættelse af støjgrænser og driftsvilkår for aktiviteter på KærligHeden

Endvidere indhenter Smukfest tilladelse til brug af kommunale arealer til teltning, parkering m.v. hos de enkelte kontraktholdere f.eks. Sølund, Stadion m.v.

Før og under Festivalen udfører Teknik og Miljø tilsyn inden for:

- miljøberedskab
- skoven
- miljøtilsyn, herunder støjmåling, olietanke mv.
- drikkevandskvalitet

- badevandskvalitet
- tilsyn med at vilkår overholdes i meddelte tilladelser, dispensationer, påbud og andre myndighedsafgørelser, bl.a. VVM-tilladelse og dispensation fra søbeskyttelseslinjen m.v.
- tilsyn med byggetilladelser til midlertidige bygninger, telte og scener.
- trafikregulering

Der foreslås følgende procedure for politikkontrol af myndighedstilladelser til Smuk Fest:

- Udvalgets juni-møde: der gives en orientering om de konkrete myndighedstilladelser for det pågældende år, herunder ændringer i forhold til tidligere. Der orienteres tillige om trafikafviklingsplanen.
- Primo august (ugen inden afholdelse af Smuk Fest): udvalget besigtiger KærligHeden samt relevante lokaliteter i Dyrehaven samt parkeringsområderne.
- Evaluering: Ved Byrådets evalueringsmøde med Smuk Fest orienterer teknisk chef om hvordan det er gået med overholdelse af meddelte tilladelser/påbud

Der lægges vægt på, at besigtigelsen i størst muligt omfang foretages inden festivalens afholdelse, da det på dette tidspunkt er lettere at se og drøfte forholdene og lettere praktisk gennemførligt.

Sølund Festival

Sølund Festivalen afholdes primært på de arealer, som Sølund råder over. Derudover udlånes kommunale boldbaner ved Birkevej til teltning samt arealer i Dyrehaven og Dronning Dagmar strand til parkering.

Der er meddelt følgende myndighedstilladelser til Sølund Festival, som ikke skal fornyes i 2016:

- dispensation fra søbeskyttelseslinjen til afholdelse af Sølund Musikfestival, flerårig

Til afholdelse af Sølund Musikfestival i 2016 vil Skanderborg Kommune meddele følgende tilladelser:

- Forhåndstilladelse til brug af de kommunale arealer til teltning indhentes hos Staben for Kultur, Borgere og Planlægning
- tilladelse til brug af de Dyrehaven og Dronning Dagmar strand til parkering hos Teknik & Miljø.
- byggetilladelse til scener, portaler (over 1 meter), samt til ikke-certificerede telte m.v.

Ved Sølund Festivalen meddeles ikke trafikreguleringsplan eller afgørelse af kontrol af drikkevandet, grundet arrangementet ikke har en sådan karakter/størrelse, at dette skønnes nødvendigt.

Teknik og Miljø meddeler heller ikke påbud med fastsættelse af støj- og driftsvilkår til Sølund Festivalen, da administrationen ikke modtager klager over støj i forbindelse med dette arrangement. Generelt regulerer administrationen ikke støj fra midlertidige udendørs musikbårne arrangementer, med mindre der indkommer klager fra borgere, der føler sig generet af støjen fra sådanne arrangementer. Ved modtagelse af klager vurderer Teknik og Miljø, om regulering er nødvendig fremadrettet.

Grundet arrangementets størrelse og karakter føres der kun et meget begrænset tilsyn med Sølund Festivalen.

Det foreslås, at udvalgets politikkontrol af Sølund Festivalen begrænses til, at der på udvalgets juni møde orienteres om myndighedstilladelser for det pågældende år, herunder eventuelle ændringer i forhold til tidligere. Det vil her kunne drøftes, om der ønskes ændringer i administrationen af området.

INDSTILLING

Teknisk chef indstiller,

- at forslag til procedure for politikkontrol af Smuk Fest og Sølund Festival godkendes.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Miljø- og Planudvalget vedtog at godkende forslag til procedure for politikkontrol af Smuk Fest og Sølund Festival med følgende tilføjelser:

- Udvalget ønsker at besigtige områder vedr. Smuk Fest i foråret med henblik på tidlig dialog
- Udvalget ønsker at besigtige Sølund Festival under festivalens afvikling.

Punkt 163: Evt. til møde den 3. november 2015

15/28

Evt. til møde den 3. november 2015

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 03-11-2015

Fraværende: Henrik Qvist

Der var ingen emner under "evt".