

REFERAT Byrådet d. 27-05-2020

Mødedato Onsdag d. 27. maj 2020 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen / Skype

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Corona-krisen; Orientering om beslutninger truffet i Kriseledelsen.....	4
Revision af den økonomiske politik; efter politikkontrol i Økonomiudvalget.....	7
Klima-, energi- og ressourcepolitik - til godkendelse.....	12
Natur- og miljøpolitik - til godkendelse.....	19
Boligpolitik for Skanderborg Kommune til godkendelse.....	23
Forslag om opsættelse af en Dannebrogsgfane/Dannebrog i byrådssalen på Fælleden.....	26
Forslag om mindesten og mindelund, formidling af historien samt rejsning af frednings sag (Svejstr Skanderborg Festivalklub - ansøgning om lån på 5 mio. kr. grundet COVID-19.....	28
Forslag om økonomisk hjælp til foreningslivet i Skanderborg Kommune.....	30
Principper for ressourcefordeling til haller på kultur- og fritidsområdet.....	33
Ændring i kriterier for udskiftning af gulve i haller på kultur- og fritidsområdet.....	36
Lokalplan 1143 - Toftegårdsvej i Hørning, etape I - høringssvar og endelig vedtagelse.....	40
Lokalplan 1160 - Boliger på Torvet 8 til 12 i Galten Midtby – forslag til udsendelse i høring.....	42
Lokalplan 1138 - Boligområde ved Korsvejen – forslag til udsendelse i høring.....	49
Deltagelse i udarbejdelse af helhedsplan for Gudenåen.....	54
Forenkling af procedure for endelig godkendelse af tillæg til spildevandsplan.....	60
Tillæg 8, Spildevandsplan 2016-2020.....	63
Samspil 2030.....	66
Regnskab for puljemidler i fagsekretariatet Ældre og Handicap.....	69
Anvendelse af restmidler fra værdighedspuljen 2019 i 2020.....	72
Godkendelse af samarbejdsaftale for IV-behandling i nærområdet med Region Midtjylland.....	75
Henvendelse til børne- og undervisningsministeren samt Regionsrådet om sikring af unges valgfrihed.....	78
Udmøntning af budgetaftale 2020 vedrørende budgetreduktion på 10 % i forhold til kommunens til.....	82
Harmonisering og reduktion af takster til specialtilbud på skoleområdet.....	84
Undersøgelse af dagtilbuds brug af udearealer i hverdagen.....	87
Renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej.....	90
Renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen.....	93
Lukket: Prisfastsættelse af grunde samt evaluering af udbudsbetingelser.....	99
Lukket: Eventuelt køb af ejendom.....	103
Lukket: Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol.....	104
	105

Punkt 72: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-G00-2-20

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 73: Corona-krisen; Orientering om beslutninger truffet i Kriseledelsen

14.01.12-A00-1-20

Resume

I Danmark har der siden den 13. marts 2020 – på grund af risikoen for spredning af smitte med COVID-19-virus - været lukket ned bl.a. for en lang række af de funktioner, som normalt varetages af kommunerne.

På den baggrund har Skanderborg Kommunes Kriseledelse frem til den 6. maj 2020 været aktiveret med henblik på ledelse og styring af krisehåndteringen. Med denne sag orienteres Byrådet dels om de beslutninger, som Kriseledelsen har truffet i den forbindelse – og dels om håndteringen af krisen på det operationelle niveau.

Sagsfremstilling

Som reaktion imod den aktuelle spredning af smitte med virussen COVID-19 (Corona) blev alle offentligt ansatte, der ikke varetager kritiske funktioner, sendt hjem den 13. marts 2020. Hjemsendelsen gjaldt i første omgang i to uger. Den 23. marts 2020 blev hjemsendelsen forlænget frem til den 13. april 2020, og den 8. maj 2020 blev den yderligere forlænget frem til den 8. juni.

Herudover har regeringen og myndighederne - ligeledes som et led i indsatsen mod spredning af COVID-19 - iværksat en række generelle tiltag med henblik på at nedbringe antallet af sociale kontakter og at sikre behørig afstand mellem danskerne.

Endelig blev der efter påske meldt ud, at regeringen ville begynde en forsigtig, gradvis og kontrolleret genåbning af samfundet. På det kommunale opgaveområde indbefatter de første skridt i genåbningen af samfundet, at dagtilbud (børn) og grundskolens 0.-5. klasse samt specialtilbud på alle klassetrin åbnes igen hurtigst muligt fra den 15. april 2020 - så snart det af kommunerne vurderes at kunne ske forsvarligt i forhold til overholdelse af sundhedsmyndighedernes retningslinjer.

Med den udmeldte anden fase i genåbningen vil også grundskolens 6.-10. klasse være omfattet fra den 18. maj 2020.

Situationen har indebåret - og indebærer fortsat - at de kommunale opgaver, herunder en række samfunds- og velfærdskritiske funktioner, skal løses og varetages under de særlige omstændigheder, som er skabt med de nævnte indgreb. Og på den baggrund har Skanderborg Kommunes Kriseledelse været aktiveret med henblik på ledelse og styring af den indsatsplanlægning, som er iværksat i fagområderne for at sikre fortsat drift af de kritiske funktioner samt herudover, at opretholde den øvrige daglige drift så vidt, som det er muligt.

Kriseledelsen er fra den 6. maj 2020 ikke længere aktiveret. Håndteringen af COVID-19-krisen er således overgået til indsatsledelsen på det operationelle niveau jf. Skanderborg Kommunes ”Plan for Beredskab og Fortsat Drift”.

Kriseledelsen fungerede i henhold til Skanderborg Kommunes ”Plan for Beredskab og Fortsat Drift”. Denne plan blev vedtaget af Byrådet i september 2018 og er vedlagt som bilag 1.

"Plan for Beredskab og Forsat Drift" fastlægger rammerne for aktivering og drift af kommunens beredskab. Blandt andet defineres sammensætningen af kommunens kriseledelse, ligesom kriseledelsen gives bemyndigelse til i en krisesituation uden forudgående accept i Byrådet at træffe dispositioner uden økonomisk loft med henblik på at undgå, at Skanderborg Kommune påføres uoverskuelige økonomiske konsekvenser.

Så hurtigt som muligt - og senest ved førstkommende møde - skal Økonomiudvalget og efterfølgende Byrådet orienteres om sådanne dispositioner.

På den baggrund vedlægges som bilag til denne orientering af Byrådet en samlet oversigt over de beslutninger, som Kriseledelsen har truffet i relation til håndtering af COVID-19-krisen.

Samtidig – og i samme oversigt – gives Byrådet endvidere en orientering om de dispositioner, som er foretaget på det operationelle niveau i krisehåndteringen. Det operationelle niveau består af en række hændelsesspecifikke krisestabe på administrativt niveau – disse stabe forestår den konkrete indsatsplanlægning på de enkelte opgaveområder. "Plan for Beredskab og Forsat drift" bygger således på et sektoransvar her – det betyder, at de enheder, der til dagligt har ansvaret for en opgave, også har det i en kritisk situation. Som bilag 2 findes en oversigt over de funktioner, som under krisen har været anset for de samfundskritiske og livsvigtige leverancer i den kommunale drift.

Oversigten over såvel Kriseledelsens beslutninger som dispositionerne i den opgavespecifikke indsatsplanlægning findes i bilag 3.

Samtidig skal det bemærkes, at håndteringen af krisen – ud over det, som fremgår af skemaet – også har indbefattet en løbende håndtering og iværksættelse af de tiltag, som er udmeldt centralt fra regering m.v. i forhold til forebyggelse af smitte m.v.

Dialog og høring

-

Indstilling

Kommunaldirektør Lars Clement indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at tage orienteringen til efterretning.

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra kommunaldirektør Lars Clement.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Direktionen, 12. maj 2020, pkt. 112:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra kommunaldirektør Lars Clement.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - BEREDSKABSPLAN - PLAN FOR BEREDSKAB OG FORTSAT DRIFT

Bilag 2 - Samfundskritiske og livsvigtige leverancer

Bilag 3 - Beslutninger i kriseledelsen og udmøntning af beslutninger

Punkt 74: Revision af den økonomiske politik; efter politikkontrol i Økonomiudvalget

00.30.00-P00-1-18

Resume

Økonomiudvalget vedtog på mødet den 19. februar 2020, at der indledes en politikkontrol af den økonomiske politik.

På baggrund af politikkontrollen fremsendes et forslag til en revideret økonomisk politik til behandling i Byrådet.

Sagsfremstilling

Skanderborg Kommunes økonomiske politik i sin nuværende form blev vedtaget af Byrådet i maj 2018 og dækker perioden 2018-2021.

Det har været kutyme, at når et nyt byråd tiltrådte, skulle den økonomiske politik tages op til revision (politikkontrol).

Det er Økonomiudvalget, der har den løbende politikkontrol af den økonomiske politik og bilag, herunder ansvaret for forslag til processen for en evt. revision af politikken.

Den økonomiske politik består, udover selve visionen og strategien, af 6 økonomiske standarder og 6 standarder for processer (den økonomiske politik er vedlagt som bilag).

De økonomiske standarder er:

1. Kassebeholdningen ultimo året kan være 0 kr. eksklusiv kontrakt- og aftaleholderes overførsler. Det er under forudsætning af, at der som minimum er 70 mio. kr. ultimo året inklusive aftale- og kontraktholderes overførsler.
2. Det årlige anlægsniveau på det skattefinansierede område skal være på minimum 95 mio. kr.
3. Resultatet af ordinær drift skal vise et overskud på minimum 130 mio. kr. Dette svarer til, at det kan dække anlæg på 95 mio. kr. samt afdrag på lån på 35 mio. kr.
4. Resultatet af det skattefinansierede område skal være 0 eller positiv. Positiv hvis der er behov for at øge kassebeholdningen.
5. Byggemodninger skal hvile i sig selv over år.
6. Kommunens gæld skal fortsat nedbringes.

Standarder for processer:

1. Procedure for budgetlægning og budgetopfølgninger (vedtages årligt af Byrådet, senest vedtaget i december 2019).
2. Principper for overførsler af budget mellem årene (revideret april 2018).
3. Finansiell strategi (revideret maj/juni 2018).
4. Kasse- og regnskabsregulativ (revideret juni 2018).
5. Opkrævningsstrategi (revideret april 2017).

Det er Byrådets mål på meget kort sigt at have et årligt anlægsniveau på 125 mio. kr. På kort sigt finansieres det ved at bruge overskudslikviditeten, indtil målet for overskud på den ordinære drift er på 160 mio. kr.

Målet for kassebeholdningens størrelse ultimo året har været meget styrende for dels budgetlægningen, men senest også for, om det var i orden at fremrykke udgiften til en daginstitution i Hørning. Hvis målet for kassebeholdningens størrelse ultimo året ikke giver et retvisende billede af, hvad likviditetens størrelse reelt er, kan det måske resultere i, at der træffes uhensigtsmæssige beslutninger.

Kommunerne bliver ikke målt på ultimo kassebeholdningen det enkelte år, da der kan ske store forskydninger henover et årsskifte, men et gennemsnit af saldiene de foregående 365 dage. Gennemsnittet af de sidste 365 dages saldi må ikke være negativ (kassekreditreglen). Sker det bliver kommunen sat under administration. (Tidligere fremsendte notat vedrørende ny institution i Hørning om likviditetstræk er vedlagt).

Det kan derfor være hensigtsmæssigt, at Økonomiudvalget drøfter, om der er behov for at ændre i de økonomiske standarder, specielt standarden vedrørende kassebeholdningen.

Supplerende sagsfremstilling til direktionen den 10. marts 2020:

Der er til brug for Økonomiudvalgets politikkontrol af den økonomiske politik udarbejdet en sammenligning af de økonomiske standarder i Skanderborg Kommune med andre kommuners økonomiske målsætninger. Sammenligningen er vedhæftet dagsordenspunktet som bilag.

Sammenligningen peger overordnet på følgende forskelle:

- At de fleste kommuner fastlægger deres mål for likviditet i forhold til gennemsnitslikviditeten. Skanderborg Kommune fastlægger derimod målet i forhold til ultimolikviditeten.
- At det er forskelligt, om målet for likviditet opgøres inklusiv eller eksklusiv overførsler på drift og anlæg. Skanderborg Kommune opgør målet eksklusiv overførsler.
- At det er forskelligt, om målet for gælden defineres i forhold til nettoafvikling af gælden eller ej. Skanderborg Kommune anvender ikke nettoafvikling.

Supplerende sagsfremstilling til Byrådet den 27. maj 2020:

På baggrund af beslutning og indstilling fra Økonomiudvalget er der udarbejdet et forslag til en revideret økonomisk politik. Forslaget til den reviderede økonomiske politik er vedlagt som bilag.

Dialog og høring

-

Indstilling

Supplerende indstilling til direktionen den 10. marts 2020:

Koncernchefen for Økonomi, Innovation og IT indstiller,

- at det drøftes, om de økonomiske standarder skal ændres.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Indstilling til direktionen den 4. februar 2020:

Koncernchefen for Økonomi, Innovation og IT indstiller,

- at Økonomiudvalget drøfter, om der skal ske en politikkontrol af den økonomiske politik og i givet fald hvilken proces, der skal igangsættes.

Beslutning

Thomas Cordtz fremsatte ved mødet ændringsforslag om, at Byrådet vedtog,

- at det fastholdes som en standard i den økonomiske politik, at kommunens gæld fortsat skal nedbringes
- at den økonomiske politik dermed revideres således,
 - at målet for likviditet fremover fastsættes som en gennemsnitlig likviditet på minimum 3.000 kr. pr. borger målt over 12 måneder
 - at standarden "Byggemodning skal hvile i sig selv over år" udgår af politikken.

For ændringsforslaget stemte 1 medlem af Byrådet: Thomas Cordtz.

Imod ændringsforslaget stemte 28 medlemmer af Byrådet: Frands Fischer, Frank W. Damgaard, Jørgen Naut, Karen Schack Lindemann, Trine Frengler, Søren Nielsen, Finn Sander Jensen, Kai Høstrup, Malene Ringberg, Ole Drøgemüller, Lars Lindencrone Lavridsen, Peter Kjær, Claus Leick, Søs Elmstrøm, Mira Issa Bloch, Tage Nielsen, Anne Heeager, Martin Frausing Poulsen, John Haarup Laursen, Kjeld Jensen, Anders Laugesen, Claus Bloch, Birte M. Andersen, Jens Erik Sørensen, Bent Jacobsen, Jens Szabo, Søren Erik Pedersen og Hanne Majgaard.

Dermed bortfaldt forslaget.

Byrådet vedtog,

- at den økonomiske politik revideres således,

- at målet for likviditet fremover fastsættes som en gennemsnitlig likviditet på minimum 3.000 kr. pr. borger målt over 12 måneder
- at følgende standarder udgår af politikken:
 - "Kommunens gæld skal fortsat nedbringes"
 - "Byggemodning skal hvile i sig selv over år".

For vedtagelsen stemte 29 medlemmer af Byrådet: Frands Fischer, Frank W. Damgaard, Jørgen Naut, Karen Schack Lindemann, Trine Frengler, Søren Nielsen, Finn Sander Jensen, Kai Høstrup, Malene Ringberg, Ole Drøgemüller, Lars Lindencrone Lavridsen, Peter Kjær, Claus Leick, Søs Elmstrøm, Mira Issa Bloch, Tage Nielsen, Anne Heeager, Thomas Cordtz, Martin Frausing Poulsen, John Haarup Laursen, Kjeld Jensen, Anders Laugesen, Claus Bloch, Birte M. Andersen, Jens Erik Sørensen, Bent Jacobsen, Jens Szabo, Søren Erik Pedersen og Hanne Majgaard.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 113:

Økonomiudvalget vedtog at indstille,

- at den økonomiske politik revideres således,
 - at målet for likviditet fremover fastsættes som en gennemsnitlig likviditet på minimum 3.000 kr. pr. borger målt over 12 måneder
 - at følgende standarder udgår af politikken:
 - "Kommunens gæld skal fortsat nedbringes"
 - "Byggemodning skal hvile i sig selv over år".

Der udarbejdes en revideret version af den økonomiske politik forud for behandlingen af forslaget til den reviderede økonomiske politik i Byrådet.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Økonomiudvalget, 22. april 2020, pkt. 83:

Økonomiudvalget drøftede sagen.

Økonomiudvalget vedtog

- at behandle sagen igen ved det kommende møde.

Direktionen, 10. marts 2020, pkt. 69:

Fraværende: Frederik Gammelgaard og Lone Rasmussen

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Økonomi, Innovation og IT.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget, 19. februar 2020, pkt. 34:

Økonomiudvalget vedtog,

- at der indledes en politikkontrol af den økonomiske politik.

Direktionen, 4. februar 2020:

Direktionen anmodede koncernchefen for Økonomi, Innovation og IT om at lægge op til en politikkontrol af den økonomiske politik ved møde i Økonomiudvalget den 19. februar 2020.

Bilag

Notat vedr ny institution i Hørning - likviditetstræk.pdf

Økonomisk politik 2018 - 2021

Politikkontrol Økonomisk politik Marts 2020 - final

Økonomisk politik for Skanderborg Kommune 2020-21

Punkt 75: Klima-, energi- og ressourcepolitik - til godkendelse

00.16.02-G01-1-18

Resume

Til godkendelse fremlægges en klima-, energi- og ressourcepolitik. Politikken rummer vision, målsætninger for reduktion af klimagasser og ressourceforbrug for kommunen som henholdsvis virksomhed og geografi, samt 6 strategispor, der sætter retningen for at nå frem mod visionen.

Endvidere fremlægges til godkendelse et klima-, energi- og ressourcekatalog. Kataloget, der er delvist finansieret, indeholder 28 konkrete forandringer, der skal bidrage til at realisere politikkenes målsætninger. Forandringerne er formuleret på baggrund af målscenarier, som er en fremskrivning af klimagasudledningen i Skanderborg i 2030.

I både politik og katalog peges der på, at kommunens aktive og engagerede borgere, virksomheder, lokalsamfund og organisationer er afgørende for at realisere vision og målsætninger. I efteråret 2020 igangsættes derfor et arbejde med at etablere og styrke samarbejder og partnerskaber med alle interesserede borgere, lokalsamfund, virksomheder, organisationer m.fl., hvor både Byrådet og administrationen på tværs af forvaltninger vil blive involveret. Et element i denne indsats vil være uddeling af midler fra Byrådets klimapulje.

For at sikre gennemslagskraft og for at involvere så mange borgere, lokalsamfund, organisationer og virksomheder som muligt, understøttes indsatsen på klima-, energi- og ressourceområdet af en fokuseret kommunikationsindsats.

Sagsfremstilling

Klima-, energi- og ressourcepolitik

Vedlagte forslag til Klima-, energi-, og ressourcepolitik er udarbejdet på baggrund af drøftelser i Miljø- og Planudvalget. Forslaget afspejler udvalgets ønske om, at politikken også skal have fokus på ressourcer/cirkulær økonomi. Endvidere afspejler politikkenes målsætninger budgetaftalen for 2020. Her enedes aftalepartnerne om, at Skanderborg Kommune som geografi skal have reduceret udledningen af CO₂ med 70 % i 2030, set i forhold til udledningen i 1990, og at Skanderborg Kommune som virksomhed allerede i 2025 skal være CO₂-neutral.

Politikken erstatter den nuværende Klimapolitik, der blev vedtaget i 2011.

Indfrielsen af klima-, energi-, og ressourcepolitikkenes målsætninger er afhængig af, at alle grene af kommunen engageres. Udfordringer såvel som løsninger er tværgående, og derfor er det væsentligt, at kommunens indsats er bredspektret og omfatter erhvervsudvikling, planlægning, indkøb, energi, transport, byggeri, uddannelse og folkeoplysning.

Indholdsmæssigt er vision og målsætninger suppleret af seks strategispor:

1. Energi og elektrificering
2. Transport
3. Udvikling af by og land
4. Ressourcer
5. Fællesskaber og formidling
6. Skanderborg Kommune går forrest.

De første tre strategispor omhandler strategier i forhold til områder, som i kommunens energiregnskab (suppleret af data for landbruget) er kendetegnet ved høj udledning af CO₂.

Strategispor 4 omhandler Skanderborg Kommunes tilgang til jordens begrænsede ressourcer og omstillingen til cirkulær økonomi.

Strategispor 5 beskriver, hvordan vi vil inddrage, samarbejde og skabe partnerskaber med borgere, lokalsamfund, virksomheder, organisationer m.fl., for at finde fælles svar på klimakrisens udfordringer.

De første fem strategispor er rettet mod Skanderborg Kommune som geografi, mens strategispor 6 omhandler Skanderborg Kommune som virksomhed. Her har Miljø- og Planudvalget understreget vigtigheden af, at vi som kommune går forrest i den grønne omstilling. Strategisporet indeholder derfor dels mange af de elementer, der også arbejdes med på samfundsniveau i strategispor 1-5, dels elementer, som skal ruste organisationen (eksempelvis via bæredygtige indkøb) og de ansatte (eksempelvis opkvalificering) til at spille en væsentlig rolle i den grønne omstilling.

Politikkens bredde og tværgående sigte afspejles i, at den bidrager til at indfri en lang række af FN's Verdensmål (se vedlagte bilag, der viser koblingen mellem politikken og verdensmålene).

Scenarier for realisering af målsætninger

Målsценарier er et fagligt værktøj, der giver et bud på størrelsesordenen af den indsats, der er nødvendig i Skanderborg for at indfri klima-, energi- og ressourcepolitikens målsætninger. Samtidig peges der i målsценарiet på de områder (transport, bygninger m.v.), hvor der bør sættes ind med initiativer til reduktion af CO₂-udledningen.

Det er nyt at arbejde med målsценарier ift. klima-, energi- og ressourcepolitikken. Brugen af scenarier skal sikre, at der sættes ind med de initiativer, som sandsynliggør, at vi når i mål med at reducere CO₂-udledningen med 70 % for kommunen som geografi og 100 % for kommunen som virksomhed.

Målsценарierne har derfor også haft en væsentlig betydning i forhold til at identificere og formulere de forandringer, der udgør klima-, energi- og ressourcekataloget. Med udgangspunkt i Byrådets målsætning om 70 % reduktion af CO₂-udledningen i 2030, har konsulenthuset Planenergi, der udarbejder kommunens energiregnskab, udarbejdet et målsценарie for 2030 for kommunen som geografi. Tilsvarende har Teknik og Miljø udarbejdet et målsценарie 2025 for Skanderborg Kommune som virksomhed. Målsценарierne er vedlagt som bilag 4.

Målsценарierne viser, at de vedtagne målsætninger for CO₂-reduktion er meget ambitiøse, og kræver en vedholdende og fokuseret indsats, hvis de skal indfris.

Klima-, energi- og ressourcekatalog

Til at realisere politikens målsætninger er der udarbejdet et klima-, energi- og ressourcekatalog, hvori der indgår 28 konkrete forandringer. Kataloget er vedlagt som bilag 2.

Kataloget indledes med en rammesætning for arbejdet med klima-, energi- og ressourcer i Skanderborg Kommune. Her understreges det, at vi kun når i mål med at begrænse CO2-udledningen og reducere ressourceforbruget, hvis vi handler klogt, tænker på tværs, og alle i Skanderborg – borgere som virksomheder, unge som gamle - bidrager der hvor de kan.

Det fremgår også, at Skanderborg Kommunes tilgang til at løse klimakrisen og nedbringe ressourceforbruget er dynamisk og fleksibel. Indsatsen strækker sig over 10 år, hvor vi vil gøre os nye erfaringer, få adgang til ny teknologi og blive underlagt ny lovgivning og regulering. Derfor må vi nødvendigvis løbende være i stand til at tilpasse vores indsats.

Herefter udgør de 6 strategispor fra klima-, energi- og ressourcepolitikken rammen for præsentationen af de konkrete forandringer. Eksempelvis omfatter spor 1 om energi og elektrificering blandt andet en indsats, der skal understøtte, at olie fyr erstattes af varmepumper, samt hjælp til SMV'er med at udvikle grønne forretningsplaner. For spor 6, der omhandler kommunen som virksomhed, er der eksempelvis forandringer i forhold til at indfase en fossilfri flåde af køretøjer, drevet af vedvarende energi, samt tiltag til at reducere madspild i de kommunale institutioner.

Kataloget er holdt i et format, så det giver overblik og kan kommunikeres til omverdenen. Hver forandring er yderligere udfoldet i bilag 3, hvor også effekten er vurderet.

Klima-, energi og ressourcekataloget er udarbejdet med afsæt i målscenarierne samt klima-, energi- og ressourcepolitikken, Miljø- og Planudvalgets arbejdsprogram, Bæredygtighedsudvalgets anbefalinger, aftalen om klimaloven, Klimarådets anbefalinger og KL's anbefalinger til en national klimahandlingsplan.

Finansiering af forandringerne i klima-, energi- og ressourcekataloget

Af bilag 3 fremgår hvilke af de konkrete forandringer i klima-, energi- og ressourcekataloget, der allerede er finansieret - enten ved tidligere byrådsbeslutninger, via klimapuljen eller som kan rummes inden for rammerne af den eksisterende drift. Med Byrådets godkendelse af klima-, energi- og ressourcekataloget er disse forandringer godkendt til gennemførelse.

For de forslag til forandringer, der ikke er finansieret på nuværende tidspunkt, udarbejder administrationen oplæg, der specificerer de økonomiske konsekvenser. Disse oplæg forelægges Miljø- og Planudvalget (eller andet relevant fagudvalg), som vurderer, om der skal søges finansiering via klimapuljen, eller om forandringen skal bringes i spil i forbindelse med budgetforhandlingerne. Beslutninger om udgiftsgenererende forandringer, ud over de der allerede er besluttet, ligger således hos Byrådet, og oplæg til finansiering af konkrete forandringer kan dermed indgå i en samlet politisk prioritering af kommunens økonomi.

Opfølgning og revision

Kataloget af forandringer gennemføres frem mod 2025.

Klima-, energi- og ressourceindsatsen følger et fast årshjul, se bilag 5. I marts sker der en afrapportering til Miljø- og Planudvalget på fremdrift og effekt af forandringerne. I forbindelse med afrapporteringen, skal Miljø- og Planudvalget forholde sig til indsatserne i de følgende år, og vurdere om der bør udarbejdes yderligere forslag til forandringer, for at sikre indfrielsen af klima-, energi- og ressourcepolitikens målsætninger.

I oktober uddeles der midler fra klimapuljen samt klimapriser ved en klimakonference, som kommunen afvikler, jf. Byrådets beslutning på byrådsmødet den 30. januar 2020. Som følge af Covid-19 udskydes konferencen samt uddeling af

priser og puljemidler dog fra oktober 2020 til - foreløbig - januar 2021.

Senest i 2025 skal klima-, energi- og ressourcekataloget revideres. Revisionen skal sikre, at kataloget tilføjes de forandringer, der skal gennemføres frem mod 2030 for at indfri klima-, energi-, og ressourcepolitikens målsætninger.

De pågående forhandlinger på Christiansborg omkring en national klimahandlingsplan kan betyde nye opgaver, krav og regulering af kommunerne. Samtidig forventes klimahandlingsplanen at opstille delmål for CO₂-udledningen i 2025, som vil danne grundlag for opstilling af delmål for 2025 for Skanderborg Kommune. Endelig arbejdes der fra nationalt hold på en korrektion i forhold til udledningen fra landbruget, som kan have betydning for Skanderborg Kommunes målscenarie for 2030.

Disse elementer vil formentlig betyde, at klima-, energi- og ressourcekataloget allerede skal tilpasses i forbindelse med afrapporteringen i marts 2021.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19. maj 2020:

Som opfølgning på Miljø- og Planudvalgets beslutning om konsekvensrettelser bemærkes følgende:

Biomasse

Det fremgår af klima-, energi- og ressourcepolitikken side 3 under strategisporet om energi og elektrificering, at Skanderborg Kommune vil arbejde for "udfasning af træbaseret biomasse og fossile brændsler til strøm- og varmeproduktion".

Af klima-, energi- og ressourcekataloget fremgår det ligeledes under strategisporet om energi og elektrificering i den indsatte faktaboks om biomasse og CO₂, at "Skanderborg Kommunes Strategiske Varmeplan har fokus på at sikre overgang fra biomasse til brændselsfri varme".

Drivmidler

Det fremgår af klima-, energi- og ressourcepolitikken side 3 under strategispor 2 om transport, at Skanderborg Kommune vil "bidrage til udvikling og udbredelse af fossilfri brændstoffer i transporten".

I forbindelse med at Miljø- og Planudvalget den 4. februar 2020 besluttede at anvende midler fra klimapuljen til indfasning af 2. generations biodiesel (HVO) som drivmiddel på bybus 21, så ses der "nærmere på en eventuel forberedelse til el-bus på bybus 21 (kontraktudløb i sommeren 2022)".

Der er ikke ændret i bilagene.

Økonomi

Forslaget har ikke økonomiske konsekvenser. Beslutninger om udgiftsgenererende forandringer, ud over de der allerede er besluttet, ligger hos Byrådet, og oplæg til finansiering af konkrete forandringer kan dermed indgå i en samlet politisk

prioritering af kommunes økonomi.

Dialog og høring

Samarbejde og partnerskaber

Skanderborg Kommune kan gå forrest i den grønne omstilling ved at sikre, at kommunen som virksomhed er CO₂-neutral i 2025. Derimod kan kommunen ikke egenhændigt indfri målsætningen om at reducere CO₂-udledningen med 70 % i 2030 for kommunen som geografi.

Her spiller kommunens aktive og engagerede borgere, virksomheder, lokalsamfund og organisationer en helt afgørende rolle, og der er allerede igangsat mange gode klima- og ressourcetiltag på kryds og tværs af kommunen. De tiltag skal understøttes og udbredes, og der skal udvikles og gennemføres nye ideer til bedre ressourceforbrug og lavere udledning af klimagasser.

Derfor igangsættes der i efteråret 2020 et arbejde med at etablere og styrke samarbejder og partnerskaber med alle interesserede borgere, lokalsamfund, virksomheder, organisationer (forandring 5.4. i klima-, energi- og ressourcekataloget). Kommunens rolle er at hjælpe med at få projekter og tiltag videreudviklet eller konkretiseret, bl.a. gennem faglig sparring og med midler fra Byrådets klimapulje. Borgernes, organisationernes og virksomhedernes rolle er at fortsætte de mange gode initiativer og udvikle nye.

Initiativet lanceres med kick off til efteråret. Herefter arbejdes i mindre grupper på at konkretisere, udvikle og igangsætte nye ideer. Et arbejde som kommunen – i samarbejde med relevante aktører som eksempelvis ErhvervSkanderborg – faciliterer. De initiativer og tiltag, som udspringer af arbejdet, præsenteres på den klimakonference, der afvikles først i 2021. Til konferencen uddeles også midler fra klimapuljen, som kan sikre realisering af de ideer, der udviklet i forløbet. Se udkast til invitation til kick off samt tidsplan for initiativet i bilag 5.

Kommunikation

For at sikre at kommunens samlede klima-, energi- og ressourceindsats gøres synlig, konkret og inviterende, igangsættes en fokuseret kommunikationsindsats (forandring 5.5. i klima-, energi- og ressourcekataloget). Indsatsen bygger på fortællingen om, at vi i Skanderborg – borgere som politikere, erhverv som organisationer, unge som ældre - er fælles om at finde gode klimaløsninger og sikre et smartere ressourceforbrug. Under navnet ”Grøn Skanderborg - bæredygtighed i fællesskab” er det derfor ambitionen at samle alle interesserede i et stærkt fællesskab for borgere, lokalsamfund og civilsamfundsorganisationer, virksomheder, forsyningsselskaber og kommunen selv.

Målet er, at vi skal lære af hinanden, inspirere hinanden og sammen søsætte eller videreudvikle initiativer, der skal trække Skanderborg i en grønnere retning. Se bilag 5 for eksempler på indhold og visuel identitet.

De primære kommunikationskanaler vil være sociale medier samt et nyhedsbrev. Her vil vi bl.a. formidle viden og inspiration, og give ordet til ildsjæle og virksomheder fra kommunen. Samtidig vil vi samle og præsentere de mange gode og konkrete eksempler på klimaløsninger, som er udviklet af lokale i Skanderborg.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at klima-, energi- og ressourcepolitikken godkendes
- at klima-, energi og ressourcekataloget godkendes, dog således at forslag til gennemførelse af katalogets ikke-finansierede forandringer særskilt skal forelægges Byrådet som oplæg til forandringer/budget

- at den reviderede tidsplan samt oplæg til kommunikationsindsats tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Peter Kjær fremsatte ved mødet ændringsforslag om, at Byrådet vedtog,

- at godkende klima-, energi- og ressourcepolitikken – dog således, at der til af-snittet ”Derfor vil vi” under strategispør 6 tilføjes følgende som punkt 2:
 - Sikre at der for alle større byggerier opgøres et CO₂-regnskab for det samlede byggeri, som viser den samlede netto CO₂-udledning, byggeriet giver anledning til ved produktion og transport af byggematerialer og i opførelsesfasen.

Byrådet vedtog,

- at godkende klima-, energi- og ressourcepolitikken
- at godkende klima-, energi og ressourcekataloget, dog således at forslag til gennemførelse af katalogets ikke-finansierede forandringer særskilt skal forelægges Byrådet som oplæg til forandringer/budget
- at tage den reviderede tidsplan samt oplæg til kommunikationsindsats til efterretning.
- at Miljø- og Planudvalget på møde i august 2020 drøfter muligheden for at sikre, at der for alle større byggerier opgøres et CO₂-regnskab for det samlede byggeri, som viser den samlede netto CO₂-udledning, byggeriet giver anledning til ved produktion og transport af byggematerialer og i opførelsesfasen.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 123:

Fraværende: Anne Heeager

Ved mødet redegjorde koncernchef Jonas Krogstrup nærmere for forslaget til klima-, energi- og ressourcepolitik. Plancher fra redegørelsen vedlægges som bilag.

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 71:

Plancher fra oplæg på Miljø- og Planudvalgets møde er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille

- at det konsekvensrettes, så beslutninger om mål og indsatser, f.eks. udfasning af biomasse jf. beslutning i varmeplan, tydeliggøres
- at mål og indsatser tages op årligt, jf. årshjulet
- at klima-, energi- og ressourcepolitikken godkendes
- at klima-, energi og ressourcekataloget godkendes, dog således at forslag til gennemførelse af katalogets ikke-finansierede forandringer særskilt skal forelægges Byrådet som oplæg til forandringer/budget
- at den reviderede tidsplan samt oplæg til kommunikationsindsats tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

1. Klima-, energi- og ressourcepolitik maj 2020
 2. Klima-, energi- og ressourcekatalog maj 2020
 3. Uddybende beskrivelse af forandringer i klima-, energi- og ressourcekataloget (inkl. oversigt)
 4. Målsценарier for målsætninger i 2030 og 2025
 5. Revideret tidsplan, årshjul, udkast til invitation til kick off samt visuel identitet for Grøn Sk
- Præsentation (plancher) vedrørende ny Klima-, Energi- og Ressourcepolitik

Punkt 76: Natur- og miljøpolitik - til godkendelse

01.00.00-P22-1-19

Resume

Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 1. oktober 2019 at igangsætte en revision af natur- og miljøpolitikken fra 2015. Administrationen har på baggrund af udvalgets ønsker til indhold og med input fra Det Grønne Råd udarbejdet et udkast til Natur- og miljøpolitik 2020 "Plads til alle". Udkastet fremlægges til Byrådets godkendelse.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planudvalget blev på mødet den 1. oktober 2019 orienteret om status og fremdrift for natur- og miljøpolitikken "Plads til alle", som blev vedtaget i 2015. Udvalget vedtog desuden en kort proces for revision af politikken i løbet af efteråret 2019 eller foråret 2020. Det Grønne Råd skulle inddrages i revisionen.

Udvalget ønskede, at følgende skulle indgå i revisionen:

- Hvordan kan den måde, vi driver kommunens natur- og vandområder bidrage til at lagre kulstof? (som nyt strategispør).
- Temaet om biodiversitet/biologisk mangfoldighed.
- Søer og vandløb.
- Definere, hvad politikken forstår ved "natur" - er det en klippet græsplæne eller vild natur.
- Synliggøre via faktabokse, hvor langt vi er nået, og hvad der arbejdes med.

Administrationen har udarbejdet et udkast til Natur- og miljøpolitik 2020 "Plads til alle" med afsæt i udvalgets ønsker og input fra Det Grønne Råd.

Visionen i Natur- og miljøpolitik 2020 "Plads til alle"

Visionen er et fællesskab for alle, hvor kommunen samarbejder med borgere, foreninger og virksomheder om at skabe rum og plads til aktivitet og udfoldelse både i byerne, skovene og det åbne land. Det skal ske under størst mulig hensyntagen til grundvandet, miljøet og naturen. Vi skal også sammen give plads til det vilde dyre- og planteliv og finde løsninger på miljøproblemer og klimaforandringer. Visionen skal først og fremmest udmøntes ved anvendelsen af kommunens egne arealer, men kommunen vil også arbejde for politikken på alle arealer gennem fysisk planlægning, prioritering af ressourcer og administration af love m.v.

Strategisporene i Natur- og miljøpolitik 2020 "Plads til alle"

Natur- og miljøpolitikken indeholder 7 strategispør:

- Naturen må benyttes og skal beskyttes.
- Søer og vandløb må benyttes og skal beskyttes.
- Skove for mennesker, natur og aktivitet.
- Friluftsliv for alle.
- Kulstof-lagring i naturen.
- Grundvand - alle har ret til rent drikkevand.
- Miljø med plads til mennesker, natur og erhverv.

Hvert strategispør indeholder en kort indledende tekst, og et afsnit "Vi vil", der i punktform beskriver, hvilken strategi administrationen i et længere tidsperspektiv vil arbejde efter inden for sporet. Herefter følger et afsnit "Det har vi gjort", der oplister gennemførte aktiviteter siden vedtagelsen af natur- og miljøpolitikken i 2015. Sidste afsnit "Det vil vi gøre de kommende år" oplister en række konkrete projekter eller tiltag, som administrationen i særlig grad vil have fokus på i et kortere tidsperspektiv.

Set på tværs af alle strategisporene har administrationen i den nye natur- og miljøpolitik i særlig grad fokus på at arbejde "på tværs" med synergiprojekter, hvor f.eks. naturlig hydrologi, grundvandsbeskyttelse, klimasikring, sammenhængende natur, øget biodiversitet, CO₂ tilbageholdelse og friluftsliv kan komme i spil. Administrationen vil i højere grad arbejde med at øge biodiversiteten på grønne arealer i by- og erhvervsområder, langs veje og stier, i skove, vandløb og beskyttede naturområder. Vandkvaliteten i vandløb og søer skal forbedres ved bedre håndtering af spildevand og vand fra store regnvejrshændelser, og samtidig skal vandplanprojekter og fysiske indsatser i vandløbene prioriteres højt. Skovarealet skal øges for at beskytte grundvandet, binde mere CO₂ og understøtte friluftslivet, og skovforvaltningen skal have mere fokus på variation, oplevelser, natur og i mindre grad på træproduktion.

Udkast til natur- og miljøpolitik "Plads til alle" er vedlagt som bilag. En pixiudgave svarende til administrationens præsentation på Det Grønne Råds møde 19. februar 2020, er ligeledes vedlagt som bilag.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19. maj 2020:

En opdateret version af udkast til natur- og miljøpolitikken er vedlagt.

Dialog og høring

Det Grønne Råd har arbejdet med revisionen på en workshop den 9. december 2019, hvor rådet kom med forslag til revisionen. På mødet i rådet den 19. februar 2020 holdt administrationen et oplæg om udkast til politikken, hvor rådets forslag var indarbejdet. Rådet havde her mulighed for at komme med mundtlige bemærkninger. Efterfølgende var en kort frist for at indsende skriftlige bemærkninger til udkastet. Skovdyrkerne har indsendt skriftlige bemærkninger.

Administrationen har i meget stort omfang indarbejdet både mundtlige og skriftlige bemærkninger fra Det Grønne Råd i udkastet.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at udkast til Natur- og miljøpolitik "Plads til alle" godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Mira Issa Bloch fremsatte ved mødet følgende som et ændringsforslag:

Byrådet vedtager at godkende natur- og miljøpolitikken "Plads til alle" – dog med følgende ændringer:

- Visionen indledes med følgende: ”I Skanderborg er vi meget ambitiøse i forhold til vores miljø og natur, og vi vil gå forrest, når det handler om vores miljø, klima og biodiversitet.”
- I afsnittet om naturen tilføjes følgende i afsnittet ”det vil vi gøre de kommende år”:
 - Vi skal kun slå græs der, hvor det er nødvendigt af sikkerhedsmæssige årsager
 - Vi skal have insekt- og blomstervenlige rabatter i hele kommunen.
 - Arbejde på at få biodiversitet mere ind i byerne.
 - Der skal laves inspiration og gives rådgivning til folk med private haver, som ønsker at skabe mere biodiversitet.
 - Vi skal uddele gratis biodiversitetsvenlige frø, som folk kan bruge.
- I afsnittet om skove tilføjes følgende i afsnittet ”det vil vi gøre de kommende år”:
 - Vi skal de næste 2 år udlægge mindst en skov til urørt skov.
 - Kompensere private, der vil lægge deres skov om til urørt skov.

Byrådet vedtog

- at godkende natur- og miljøpolitikken "Plads til alle", som den foreligger ved behandlingen af politikken i Byrådet
- at følgende forslag til handlinger oversendes som inspiration til Miljø- og Planudvalgets videre arbejde med udmøntning af politikken:
 - Vedrørende visionen; her indledes med følgende: ”I Skanderborg er vi meget ambitiøse i forhold til vores miljø og natur, og vi vil gå forrest, når det handler om vores miljø, klima og biodiversitet.”
 - Vedrørende natur:
 - Vi skal kun slå græs der, hvor det er nødvendigt af sikkerhedsmæssige årsager
 - Vi skal have blomstervenlige rabatter i hele kommunen.
 - Arbejde på at få biodiversitet mere ind i byerne.
 - Der skal laves inspiration og gives rådgivning til folk med private haver, som ønsker at skabe mere biodiversitet.
 - Vi skal uddele gratis biodiversitetsvenlige frø, som folk kan bruge.
 - Vedrørende skove:
 - Vi skal de næste 2 år udlægge mindst en skov til urørt skov.
 - Kompensere private, der vil lægge deres skov om til urørt skov.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 124:

Fraværende: Anne Heeger

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 73:

Plancher til Miljø- og Planudvalgets møde er vedlagt referatet.

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at udkast til Natur- og miljøpolitik "Plads til alle" med enkelte redaktionelle ændringer godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

PowerPoint præsentation Natur og Miljøpolitik MPU 05 05 2020

Natur- og Miljøpolitik udkast 07 05 2020

Punkt 77: Boligpolitik for Skanderborg Kommune til godkendelse

03.00.00-A00-1-18

Resume

Med denne sag forelægges forslag til en ny boligpolitik til godkendelse.

Sagsfremstilling

Byrådet træffer beslutning om visioner og strategier for de forskellige opgaveområder ved at fastlægge politikker.

Byrådet behandlede på mødet den 26. februar 2020 pkt. 27, et forslag til boligpolitik og sendte det i høring hos Handicaprådet, Integrationsrådet, Seniorrådet, Ungdomsrådet, de almene boligselskabers forretningsudvalg samt ErhvervSkanderborg. De har indsendt høringssvar, som er vedlagt som bilag. Administrationens gennemgang af høringssvar fremgår af samme bilag.

Høringssvarene har givet anledning til følgende forslag til tilføjelser:

- i strategisporet "Tiltrækning og fastholdelse", dot 5, tilføjes "og med udgangspunkt i den enkelte bys potentiale"
- i strategisporet "Mennesket i boligområderne", dot 2, tilføjes "og evt. beboerhaver" efter "grønne områder".

Begge forslag er indarbejdet i vedlagte bilag.

Derudover udtrykker høringssvarene et behov for, at boligpolitikken konkretiseres i udmøntning, jf. nedenfor, og samtlige høringssvarer ytrer ønske om en fortsat dialog om udmøntningen af politikken.

Boligpolitikken

Politikken omfatter:

- En boligpolitisk vision, som lyder:
I Skanderborg Kommune mødes og bor mange forskellige mennesker, og indretningen af vores boligområder afspejler den mangfoldighed, som kendetegner mennesker og deres liv. Vi har med andre ord gode og attraktive boligområder med plads til alle.

Boligområderne er samtidig – hver især og tilsammen – rammen om små og store fællesskaber, og dermed en væsentlig del af grundlaget for, at vi kan skabe udvikling sammen og dermed nå længere.

Gamle såvel som nye boligområder er bæredygtige enheder, og livet her understøttes af den nødvendige infrastruktur – det vil sige veje, offentlig transport, indkøbsmuligheder, institutioner, skoler, fritids- og kulturtilbud m.v.

- Tre strategispor, som omfatter:
 - Bæredygtighed - herunder en bæredygtig udviklingstakt
 - Tiltrækning og fastholdelse
 - Mennesket i boligområderne.

Boligpolitikken, hvor de tre strategispor er beskrevet nærmere, er vedlagt som bilag.

Udmøntning af boligpolitikken

Med vedtagelsen af en politik træffer Byrådet en politik beslutning om vision og strategi på et opgaveområde. Udmøntningen af den foreslåede boligpolitik vil herefter ske via de standarder og de forandringer, som Byrådet vedtager i forbindelse med især plan- og budgetlægningen. Mere konkret kommer boligpolitikken f.eks. til at danne grundlag for det fremtidige arbejde med:

- helhedsplanlægning - jf. strategispor 4; "Helhedssyn på udviklingen" i Byrådets Udviklingspolitik
- arbejdet med bæredygtighed - jfr. strategispor 1; "bæredygtighed og cirkulær kommune" i Byrådets Udviklingspolitik
- kommune- og lokalplanlægning, hvor den fysiske udmøntning af boligernes placering, boligernes type, bomiljøer, kvalitet m.v. fastlægges
- prioritering af investeringerne i infrastruktur
- strategiske jordopkøb og planlægning af byggemodninger
- rækkefølgeplanlægning for almene boliger
- opførelse af plejeboliger
- tilrettelæggelse af boligsociale samarbejder med f.eks. de almene boligselskaber.

Dialog og høring

Jf. byrådsbeslutning har forslaget været i høring hos følgende:

- Handicaprådet
- Integrationsrådet
- Seniorrådet
- Ungdområdet
- De almene boligselskaber (forretningsudvalget)
- ErhvervSkanderborg.

Indstilling

Koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,

- at boligpolitikken godkendes - inklusive de to tilføjelser, som udspringer af høringen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende boligpolitikken - inklusiv de to tilføjelser, som udspringer af høringen.

Fraværende: Anne Heeager

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Direktionen, 12. maj 2020, pkt. 103:

Fraværende: Lone Rasmussen

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Forslag til boligpolitik; Byrådet maj 2020

Høringsnotat boligpolitikken

Punkt 78: Forslag om opsættelse af en Dannebrogfane/Dannebrog i byrådssalen på Fælleden

00.01.00-G01-29-20

Resume

Efter anmodning fra byrådsmedlem Thomas Cordtz fra Det Konservative Folkeparti skal Byrådet behandle forslag vedrørende opsættelse af en Dannebrogfane/Dannebrog i byrådssalen på Fælleden.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Thomas Cordtz fra Det Konservative Folkeparti har fremsendt anmodning om, at der optages et punkt på dagsordenen til Byrådets møde den 27. maj 2020 vedrørende forslag om opsættelse af en Dannebrogfane/Dannebrog i byrådssalen på Fælleden. Følgende er modtaget fra Thomas Cordtz:

"Det Konservative Folkeparti ønsker med dette punkt at drøfte muligheden for opsættelse af en Dannebrogfane/Dannebrog i byrådssalen på Fælleden. På baggrund af drøftelsen ønsker vi Byrådets opbakning til, at administrationen undersøger muligheden for dette.

Baggrund for forslaget

Sidste år i december vedtog Byrådet i Skanderborg Kommune enstemmigt en ny standard om flagdage, der betyder, at der fremover skal flages på Fælleden i overensstemmelse med statens flagdage, ved særlige anledninger og ved særlige arrangementer på Fælleden og lokale mærkedage, samt de dage, hvor Politiet anmoder om, at der flages.

I Det Konservative Folkeparti ønsker vi også, at Dannebrog skal pryde byrådssalen året rundt lige som i mange andre kommuner. Fx Aarhus, Kolding, Odense, Roskilde, Køge, Helsingør, Ringsted, Frederiksberg m.fl.

Dannebrog er et symbol på alt det, der binder os sammen og kan samle os alle - også på tværs af forskelligheder. Dannebrog er således et samlende symbol bl.a. ved glædelige stunder og festlige fejringer og tillige en umistelig del af vores historie og kultur. Dannebrog er også et symbol på frihed og demokrati, og demokrati er netop, hvad vi udøver i byrådssalen. Derfor bør Dannebrog pryde den."

Dialog og høring

-

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at oversende forslaget til behandling i Økonomiudvalget

Tage Nielsen, Anne Heeger, Peter Kjær og Mira Issa Bloch kunne ikke støtte vedtagelsen.

Punkt 79: Forslag om mindesten og mindelund, formidling af historien samt rejsning af fredningssag (Svejstrup Østergård)

00.01.00-G01-35-20

Resume

Efter anmodning fra byrådsmedlem Birte M. Andersen, Venstre, skal Byrådet behandle forslag om udarbejdelse af vedligeholdelsesplan for mindesten og mindelund (Svejstrup Østergård) på dens nuværende placering, en plan for formidling af historien om Anders Nielsen og hans liv samt forslag om rejsning af fredningssag ift. stenen og anlægget.

Sagsfremstilling

Birte M. Andersen har på egne vegne og som byrådsmedlem, der er interesseret i historie og kultur, fremsendt anmodning om, at der optages et punkt på dagsordenen til Byrådets møde den 27. maj 2020 vedrørende forslag om udarbejdelse af vedligeholdelsesplan for mindesten og mindelund (Svejstrup Østergård) på dens nuværende placering, en plan for formidling af historien om Anders Nielsen og hans liv samt forslag om rejsning af fredningssag ift. stenen og anlægget. Følgende er modtaget fra Birte M. Andersen:

"En af andelsbevægelsens og landbrugets største skikkelser, boede her på egnen. Det var Anders Nielsen fra Svejstrup Østergård. Han formåede at sætte lige så meget i gang inden for landbruget i perioden fra 1895–1915, som Tietgen i de to foregående årtier, havde skabt inden for industrien. Han opbyggede andelsbevægelsens netværk af selskaber, der omfattede alle sider af landbrugets produktion, afsætning og indkøb. Hans virke havde sit udgangspunkt på Svejstrup Østergård og der findes i dag et mindeanlæg på strækningen mellem Ry og Skanderborg, og han er begravet på kirkegården ved Dover Kirke.

Mindeanlægget blev etableret efter enken Kirstine Nielsens ønske, og overdraget til Dover Sogn med den klausul, at mindestenen aldrig måtte bortfjernes og anlægget skal for altid opretholdes og vedligeholdes.

For mig og for egnen er der tale om et vigtigt kulturhistorisk mindesmærke, som står tæt på hans gård i Svejstrup. Stenen og mindelunden er et vigtigt bidrag i vores kulturlandskab.

Også for landbrugets udvikling og for andelsbevægelses organisering har Anders Nielsen og mindesmærket historisk betydning. Det var Andelsudvalget, der i sin tid bekostede anlægget for en ledende personlighed af national betydning. Og anlægget blev placeret netop der, mellem hans gård og hvor han er begravet.

Derfor mener jeg, det er vigtigt at fastholde, vedligeholde og fortælle historien om Anders Nielsen og hans gerning netop på det sted, hvor hans hustru bestemte og anlagde mindelunden.

Det er også det sted og det anlæg som fællesskabet, repræsenteret ved Dover Sogn, ved tinglysning påtog sig at overtage og vedligeholde for eftertiden.

Siden er stedet indgået i Ry Kommune og senere igen i Skanderborg Kommune.

Jeg vil derfor gerne bede om, at Skanderborg Kommune udfærdiger en vedligeholdelsesplan for sten og mindelunden på dens nuværende placering, en plan for formidling af historien om Anders Nielsen og hans liv, samt tager skridt til rejsning

af fredningssag af stenen og anlægget.

Jeg skal også gøre opmærksom på, at jeg rejser denne byråds sag på egne vegne, som byrådsmedlem, der er interesseret i historie og kultur.

Desuden at sagen for mig både er konkret og principiel."

Dialog og høring

-

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

Beslutning

Birte M. Andersen fremsatte ved mødet ændringsforslag om, at sagen blev oversendt til yderligere belysning og behandling i Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget.

Byrådet vedtog

- at oversende sagen til yderligere belysning og behandling i Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget.

For vedtagelsen stemte 25 medlemmer af Byrådet: Frands Fischer, Frank W. Damgaard, Jørgen Naut, Karen Schack Lindemann, Trine Frengler, Søren Nielsen, Finn Sander Jensen, Kai Høstrup, Malene Ringberg, Ole Drøgemüller, Lars Lindencrone Lavridsen, Peter Kjær, Claus Leick, Thomas Cordtz, Martin Frausing Poulsen, John Haarup Laursen, Kjeld Jensen, Anders Laugesen, Claus Bloch, Birte M. Andersen, Jens Erik Sørensen, Bent Jacobsen, Jens Szabo, Søren Erik Pedersen og Hanne Majgaard.

Imod forslaget stemte 4 medlemmer af Byrådet: Tage Nielsen, Anne Heeager, Mira Issa Bloch og Søs Elmstrøm.

Bilag

Deklaration om mindesten.pdf

Punkt 80: Skanderborg Festivalklub - ansøgning om lån på 5 mio. kr. grundet COVID-19

00.01.00-Ø50-1-20

Resume

I forlængelse af Skanderborg Festivalklubs deltagelse på Økonomiudvalgets temamøde den 6. maj 2020, har Festivalklubben fremsendt ansøgning om et kommunalt lån på 5 mio. kr. grundet de særlige omstændigheder med aflysning af festival 2020 afledt af COVID-19.

Sagsfremstilling

Skanderborg Festivalklub har fremsendt ansøgning af 12. maj 2020 om et kommunalt lån på 5 mio. kr. pga. aflysning af festival 2020 grundet COVID-19. Ansøgning er vedhæftet sagen.

Det fremgår bl.a. af ansøgningen, at med årets aflyste festival, forventer Festivalklubben at ende med en samlet udgift på 58,5 mio. kr. hvoraf det forventes, at 50,1 mio. kr. kan dækkes af hjælpepakker og lønnedgang.

Der resterer et forventet underskud på 8,5 mio. kr., som betyder, at Festivalklubbens likviditet kommer under pres i forhold til festivalen for 2021.

I 2021 forventer Festivalklubben et overskud på 7,9 mio. kr.

Af ansøgningen fremgår det, at ”For at sikre Festivalklubbens uafhængighed og handlefrihed, i blandt andet den lokale økonomiske støtte, er risikospredning afgørende. Derfor ønsker Festivalklubben likviditetsunderskuddet finansieret via deres realkreditinstitut og en anden part.”

Festivalklubben angiver et kapitalberedskab via refinansiering i realkreditinstitut med 20,8 mio. kr. samt kommunalt lån på 5 mio. kr.

Festivalklubben angiver i ansøgningen, at der kan arbejdes med flere former for sikkerhedsstillelse herunder pantsikring i anlægsaktiver.

Økonomi

Festivalklubben ansøger om et kommunalt lån på 5 mio. kr., som tilbagebetales lineært over 5 år med 1.000.000 kr. pr. år. startende i december 2021.

Lånet søges udbetalt i august 2020. Lånet er rentefrit.

Ved udbetaling af lån vil der blive søgt pantsikring i aktiver af modsvarende værdi.

Lovgrundlag

Kommunal støtte til kulturlivet er bl.a. omfattet af den såkaldte kommunalfuldmagt (der er nogle retsgrundsætninger og uskrevne regler udviklet af domstolene og tilsynspraksis gennem mange år).

Der er hjemmel til at yde støtte i form af lån til Festivalklubben i størrelsesordenen 5 mio. kr. inden for kommunalfuldmagtsreglerne, når der er en kommunal interesse i emnet – som det er tilfældet med festivaller som kulturbegivenhed.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt Skanderborg Festivalklub gives et rentefrit kommunalt lån på 5 mio. kr., som afdrages lineært over 5 år startende fra december 2021
- at såfremt der gives Festivalklubben et lån,
 - at dette finansieres via et kassetræk i 2020, og tilbagebetalingen indarbejdes i Budget 2021–2025
 - at der søges pantsikring i aktiver svarende til lånet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at Skanderborg Festivalklub gives et rentefrit kommunalt lån på 5 mio. kr., som afdrages lineært over 5 år startende fra december 2021
- at dette finansieres via et kassetræk i 2020, og tilbagebetalingen indarbejdes i Budget 2021–2025
- at der forudsættes pantsikring i aktiver svarende til lånet.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 118:

Økonomiudvalget vedtog at indstille,

- at Skanderborg Festivalklub gives et rentefrit kommunalt lån på 5 mio. kr., som afdrages lineært over 5 år startende fra december 2021
- at dette finansieres via et kassetræk i 2020, og tilbagebetalingen indarbejdes i Budget 2021–2025
- at der forudsættes pantsikring i aktiver svarende til lånet.

Martin Frausing Poulsen tog forbehold for sin stillingtagen til sagen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Bilag

Skanderborg Festivalklub - ansøgning om lån på 5 mio. kr.

Bilag til mail med låneansøgning

Punkt 81: Forslag om økonomisk hjælp til foreningslivet i Skanderborg Kommune

00.01.00-G01-27-20

Resume

Efter anmodning fra Dansk Folkepartis byrådsgruppe skal Byrådet behandle forslag om økonomisk hjælp til foreningslivet i Skanderborg Kommune. Byrådet har oversendt sagen til Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget.

Sagsfremstilling

Dansk Folkepartis byrådsgruppe har fremsendt anmodning om, at der optages et punkt på dagsordenen til Byrådets møde den 29. april 2020 vedrørende forslag om økonomisk hjælp til foreningslivet i Skanderborg Kommune. Følgende er modtaget fra Martin Frausing Poulsen:

"Grundet COVID-19 har en række foreninger det økonomisk hårdt, og flere er decideret truet af lukning. Skanderborg Kommune har muligheden for at afhjælpe nogle af de økonomiske udfordringer, som foreningerne har fået i forbindelse med nedlukningen af Danmark.

Dansk Folkeparti stiller derfor følgende forslag:

- De kommunale idrætshaller, skolehaller og lokaler stilles gratis til rådighed for foreninger, der er godkendt af Folkeoplysningsudvalget i Skanderborg Kommune, til afholdelse af arrangementer, hvor der tages entre eller hvor der er mulighed for en anden indtjening.
- Ovenstående skal være gældende fra 01.01.20 til 31.07.22."

Dialog og høring

-

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- at Byrådet behandler det fremsendte forslag.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at takstbladet for de kommunale idrætshaller, skolehaller og lokaler suspenderes i forbindelse med folkeoplysende foreningers afholdelse af entregivende arrangementer med aktiviteter indenfor deres respektive sædvanlige aktiviteter i perioden frem til 31. juli 2021
- at adgangen for de folkeoplysende foreninger til at låne hallerne gratis frem til den 31. juli 2021 forudsættes finansieret indenfor den gældende budgetramme under forudsætning af, at det nuværende aktivitetsniveau fasholdes
- at spørgsmålet om forlængelse af ordningen frem til den 31. juli 2022 tages op i marts 2021.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 144:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog at indstille,

- at takstbladet for de kommunale idrætshaller, skolehaller og lokaler suspenderes i forbindelse med folkeoplysende foreningers afholdelse af entregivende arrangementer med aktiviteter indenfor deres respektive sædvanlige aktiviteter i perioden frem til 31. juli 2021
- at adgangen for de folkeoplysende foreninger til at låne hallerne gratis frem til den 31. juli 2021 forudsættes finansieret indenfor den gældende budgetramme under forudsætning af, at det nuværende aktivitetsniveau fastholdes
- at spørgsmålet om forlængelse af ordningen frem til den 31. juli 2022 tages op i marts 2021.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget, 6. maj 2020, pkt. 59:

Plancher fra oplæg på Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalgets møde er vedlagt referatet.

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget vedtog at indstille,

- at tilkendegive at Byrådet vil se velvilligt på at hjælpe foreninger ved at stille kommunale idrætshaller, skolehaller og lokaler gratis til rådighed for folkeoplysende foreninger til entregivende arrangementer med aktiviteter indenfor deres respektive sædvanlige aktiviteter i perioden frem til 31. juli 2022, såfremt det er juridisk muligt.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Byrådet, 29. april 2020, pkt. 56:

Byrådet vedtog

- at oversende forslaget til behandling i Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget.

Bilag

Dias KSB 6. maj 2020 - økonomisk hjælp

Punkt 82: Principper for ressourcetildeling til haller på kultur- og fritidsområdet

18.20.00-Ø00-1-20

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til fremtidig ressourcetildelingsmodel for hallerne på kultur- og fritidsområdet - S/I Ry Hallerne, Låsbyhallen, Hørning Idrætscenter og Idrætsområde Skanderborg - samt i relation hertil træffe afgørelse for Stjærhallens fremtidige status og økonomi.

Stjærhallen har i en snart tre-årig periode fungeret under en forsøgsordning med ressourcetildeling, som var det en kultur- og fritidshal. Stjærskolen har i samråd med Stjær Boldklub driftet hallen.

Sagsfremstilling

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget har den 4. marts 2020 holdt møde med Stjær Skole, Stjær Boldklub og et medlem af skolebestyrelsen. Parterne udtrykte ønske om en permanentliggørelse af driftsstrukturen samt om muligt fastholdelse af det økonomiske niveau som i forsøgsperioden.

Udvalget er endvidere på samme møde blevet præsenteret for et forslag til en ny ressourcetildelingsmodel for hallerne på kultur- og fritidsområdet – en ressourcetildelingsmodel, der muliggør flere lokaler omfattet af tildelingen samt en forskydning i retning af øget aktivitetstildeling på bekostning af grundtildelingen.

Ressourcetildelingsprincipperne for hallerne på kultur- og fritidsområdet består grundlæggende af to dele. En fast del, der omfatter en grundtildeling - en kvadratmetertildeling til energi, vand, rengøring, indvendig vedligeholdelse og inventar - og en aktivitetsbaseret del, som består i et forhold mellem det samlede antal bookede timer pr. hal/samlede antal bookede timer på hele området og bevillingen.

Kontraktholderne på halområdet (kommunale haller og selvejende haller) stiller samstemmende forslag om en ændring i modellen, således grundtildelingen reduceres med 25 %, som overføres til aktivitetsdelen (tilskuddet), samtidig med at flere lokaler indlemmes som tilskudsudløsende. Nedenfor er der en økonomisk oversigt over konsekvenserne af den foreslåede model.

Aktivitetstildelingen bygger fortsat på indmeldt booket tid - ikke anvendt tid. En registrering af anvendt tid/faktisk anvendelse ville som helhed understøtte faciliteternes anvendelse og sikre en økonomisk fordeling med udgangspunkt i den faktiske benyttelse.

Ressourcetildeling

Aktivitetstildeling finder alene sted på kultur- og fritidsområdet, Stjærhallen har i forsøgsperioden ikke været omfattet, og skoleområdet er helt undtaget dette princip, ligesom ressourcetildelingen på skoleområdet generelt ligger lavere, end den gør på kultur- og fritidsområdet.

I den sammenhæng blev det på Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalgets møde den 4. marts 2020 foreslået at se på den samlede struktur for drift af haller på tværs af kultur- og fritidsområdet og skoleområdet. En samlet model for drift og ressourcefordeling vil ikke kunne etableres uden skolerne og børn- og ungeområdet dybere involvering, idet principperne

for tildeling af ressourcer på skoleområdet ikke bygger på de samme incitamentsskabende principper, og driften af tilhørende haller er bygget ind i den samlede drift af den enkelte skole.

Ressourcetildelingsmodellen på skoleområdet er senest justeret i efteråret 2019, og Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget har ikke taget stilling til optagelse af eventuel dialog med Undervisnings- og Børneudvalget.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19. maj 2020:

Supplerende kan det oplyses, at overflytning af Stjærhallen fra kontraktområdet Idrætsområde Skanderborg til kontraktområdet Stjær Skole vil blive forelagt Byrådet i særskilt sag i juni 2020.

Økonomi

Konsekvenserne af ændringer i ressourcetildelingsmodellen kan illustreres som følger:

	Nuværende tildelingsprincipper	Nye tildelingsprincipper
Kommunale haller		
Morten Børup Hallen	1.687.594	1.743.424
Galten Hallen	1.072.456	1.138.618
Klank Hallerne	1.915.851	1.712.945
Borgernes Hus	931.502	828.840
Total	5.607.403	5.423.827
Selvejende haller		
Låsby Hallen	1.366.413	1.433.700
Ry Hallerne	4.099.145	3.983.097
Hørning Idrætscenter	3.471.761	3.707.882
Total	8.937.319	9.124.679
Stjær Hallen	1.170.097*	1.188.244
TOTAL	15.714.819	15.736.750

* Beløb Stjærhallen ville have fået, hvis hallen havde været en del af dette års tildeling på kultur- og fritidsområdet.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Lone Rasmussen indstiller,

- at den ny ressourcetildelingsmodel på kultur- og fritidsområdet godkendes med virkning fra 2021
- at der træffes beslutning om Stjærhallens status og økonomi med virkning fra 2021, hvorefter forsøgsordningen fortsætter resten af 2020
- at der træffes beslutning om, hvorvidt man i relation til drift af Stjærhallen ønsker at optage dialog med Undervisnings- og Børneudvalget for så vidt angår drift og fremtidigt grundlag for tildeling af ressourcer
- at der træffes beslutning om, hvorvidt man ønsker rejse en sag om den samlede drift af kommunens haller på tværs af de to politikområder Kultur og Fritid og Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Jens Szabo vurderede, at han var inhabil ved behandling af sagen. Byrådet tilsluttede sig denne vurdering, og Jens Szabo deltog dermed ikke i behandlingen af sagen.

Byrådet vedtog,

- at godkende den nye ressourcetildelingsmodel for hallerne på kultur- og fritidsområdet med virkning fra 2021
- at forsøgsordningen for Stjærhallen (status og økonomi) ophører med virkning ved udgangen af 2020, og at den herefter indgår i kontraktområdet Stjær Skole
- at vilkår for overgang til kontraktområdet Stjær Skole afklares mellem Undervisnings- og Børneudvalget og Kultur-, Sundheds- og beskæftigelsesudvalget og forelægges Byrådet i en særskilt sag.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 145:

Fraværende: Anne Heeger, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Kultur, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget, 6. maj 2020, pkt. 54:

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget vedtog,

- at der rejses en sag om den samlede drift af kommunens haller på tværs af de to politikområder Kultur og Fritid og Børn og Unge med henblik på evt. ændring medio 2022.

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget vedtog at indstille,

- at den nye ressourcefordelingsmodel for hallerne på kultur- og fritidsområdet godkendes med virkning fra 2021
- at forsøgsordningen for Stjærhallen (status og økonomi) ophører med virkning ved udgangen af 2020, og at den herefter indgår i kontraktområdet Stjær Skole.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 83: Ændring i kriterier for udskiftning af gulve i haller på kultur- og fritidsområdet

18.20.00-S49-1-20

Resume

Med denne sag lægges op til Byrådets beslutning om ændring i kriterierne for anvendelse af puljemidler afsat til udskiftning af halgulve i kommunens haller på kultur- og fritidsområdet.

Sagsfremstilling

På kultur- og fritidsområdet er der afsat en pulje til udskiftning af halgulve, som løber til og med 2022. Puljen prioriteres efter faglig vurdering fra afdelingen Kommunale Bygninger.

Udskiftning af gulve i hallerne på kultur- og fritidsområdet har til nu omfattet hele udskiftninger – ikke større renoveringsarbejder – og har heller ikke omfattet sale som f.eks. bokselokalet på Morten Børup Skolen eller den såkaldte scene i Galtenhallen, hvor der foregår folkeoplysende aktivitet i en stor del af døgnets timer.

Frem for at foretage deciderede udskiftninger af gulve lægges med forslaget op til en mere fleksibel anvendelse, der dels tager højde for det reelle renoveringsbehov, dels omfatter sale, hvor der i vid udstrækning foregår folkeoplysende aktivitet – i nævnte rækkefølge først og fremmest sale på kultur- og fritidsområdet – siden eventuelt sale på skoleområdet, der trænger hårdt til renovering eller udskiftning, og hvor foreningsaktiviteterne er mange.

Udskiftning af gulve i haller/sale eller større renoveringsarbejder vil fortsat ske efter en prioriteret rækkefølge udarbejdet i samarbejde med afdelingen Kommunale Bygninger.

Økonomi

Den eksisterende pulje på anlægsområdet har en årlig ramme på 760.000 kr. og udløber med Budget 2022.

Dialog og høring

-

Indstilling

Direktør Lone Rasmussen indstiller,

- at forslag til mere fleksibel anvendelse af de afsatte midler godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende forslag til mere fleksibel anvendelse af de afsatte midler.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 146:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Lone Rasmussen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget, 6. maj 2020, pkt. 56:

Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Lone Rasmussen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 84: Lokalplan 1143 - Toftegårdsvej i Hørning, etape I - høringsvar og endelig vedtagelse

01.02.05-P16-12-18

Resume

Høringsfristen er udløbet, og da der er kommet væsentlige indsigelser, anmodes Byrådet om at tage stilling til de indkomne høringsvar og til endelig vedtagelse af planen.

Sagsfremstilling

Ejendomsselskabet Hørninggaardsvej 14 ApS, har anmodet om igangsætning af planlægning for kommuneplanrammeområde nr. 40.B.27 i den vestlige del af Hørning med henblik på at etablere blandede boligtyper inden for området.

Miljø- og Planudvalget besluttede den 8. marts 2016 at sætte planlægningen i gang. Byrådet besluttede den 30. oktober 2019 at sende forslag til lokalplan i høring.

Projektområdet/baggrund

Link til Google Maps: [Lokalplanområdet ved Toftegårdsvej i Hørning](#)

Link til kort.Skanderborg.dk: <https://kort.skanderborg.dk/spatialmap>

Høringsvar

Der er indkommet 27 høringsvar. Alle høringsvar og et samlet høringsnotat med administrationens bemærkninger til høringsvarene er vedlagt.

Hovedpunkterne i de indkomne høringsvar er:

- Ønske om fastlæggelse af antal boliger inden for området.
- Disponering og indretning af grønne arealer.
- Bevaring af diget langs Toftegårdsvej.
- Bekymring for støjpåvirkning fra Østjyske Motorvej.
- Bekymring for trafiksikkerheden og øget trængsel i området.

Derudover er der blandt høringsvarene flere positive tilkendegivelser i forhold til det fælles arbejde i dialoggruppen, hvor afsendere har oplevet at blive inddraget og således har bidraget til planlægningen.

Fremskyndelse af anlæg af stiforbindelse

Et høringsvar ønsker, at den nord-sydgående sti mellem Højboskolen og Borgmesterstien langs områdets østside etableres hurtigst muligt. Stiforbindelsen indgår i de planlagte trafikale forbedringer i området og er finansieret. Administrationen anbefaler derfor, at arbejdet med etableringen af stien igangsættes sammen med endelig vedtagelse af lokalplanen.

Udstykning

Byrådet besluttede den 30. oktober 2019 med Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2016-2020 fremover som udgangspunkt ikke at tillade private spildevandslav i byerne. For at sikre mod en situation, hvor der skal oprettes et privat spildevandslav, er der indarbejdet bestemmelser omkring udstykning i forslag til Lokalplan 1143.

Bygherre har indgivet høringssvar, der vedrører lokalplanens bestemmelse § 4 Udstykning, som ønskes ændret, idet indsiger ikke ønsker at udstykke. Bestemmelsen er i høringforslaget formuleret som følger:

”§ 4.1 På den enkelte ejendom må kun opføres eller indrettes én bolig, dog er etageboligbebyggelse undtaget, jf. § 4.3.”

”§ 4.3 Etageboligbebyggelse skal udstykkes i storparceller.”

Ovenstående bestemmelse sikrer, at området udstykkes.

Bygherres forslag til formulering af § 4.1:

"Hvis der sker udstykning af tæt lav bebyggelse, må den enkelte ejendom kun omfatte 1 bolig."

Det er bygherres forslag, at den ændrede bestemmelse suppleres af en deklaration, som efter indsigers eget udsagn stiller såvel Skanderborg Kommune som Skanderborg Forsyning A/S fuldstændig på samme måde ”som om parcellerne (red. delområderne) I, II og III var blevet udstykket.”

Administrationen og Skanderborg Forsyning A/S har i tæt dialog med bygherre drøftet muligheden af en aftale, men anbefaler at fastholde § 4 i høringforslaget, idet bygherres forslag ikke skaber den nødvendige sikkerhed for, at der på sigt ikke skal etableres private spildevandslav.

Køb af jordstykke

For at sikre et hensigtsmæssigt vejforløb ved forlægning af Toftegårdsvej, er der blevet forhandlet med grundejerforeningen Skovlunden om køb af et mindre jordstykke. I den forbindelse er grundejerforeningen Skovlunden blevet tilbudt, at Skanderborg Kommune opstiller et fast hegn på en strækning af 43 m langs grundejerforeningens skel.

Derudover ønsker grundejerforeningen, at der etableres beplantning langs det faste hegn, og at dette ønske indarbejdes i Lokalplan 1143.

Lokalplanen sikrer et eksisterende ledningsbælte, der løber langs skel på dette sted.

For at imødekomme grundejerforeningen Skovlundens ønske anbefaler administrationen derfor, at der i høringforslaget § 7.12 tilføjes: ”Langs skel ved lokalplanområdets vestlige afgrænsning kan der etableres grøn beplantning, dog skal det sikres, at beplantningen ikke kan beskadige forsyningsledningen, som er vist på Bilag 2.”

Vejbelysning

Flere hørings svar påpeger, at belysningsmaster på den eksisterende Toftegårdsvej muligvis er højere, end de behøver at være i betragtning af den fremtidige vejklasse.

Administrationen anbefaler, at der i høringsforslaget § 8.16 tilføjes en note: "Ny vej belysning på den eksisterende Toftegårdsvej skal svare til den vejtype, som den er planlagt til."

Vejprojekt – forlægning af Toftegårdsvej

Skanderborg Kommune har afsat 800.000 kr. til ændring af vejtilslutning mellem den gamle og den nye Toftegårdsvej. Bevillingen behandles i en separat sag på et kommende møde. Skanderborg Kommune forestår detailprojekteringen, som er igangsat. Bygherre vil forestå entreprisen.

Administrationen er i dialog med bygherre med henblik på at indgå endelig aftale om vejprojektet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19. maj 2020:

Partsindlæg

Administrationen har modtaget vedhæftede partsindlæg fra udvikler. Udvikler ønsker Miljø- og Planudvalgets beslutning omkring længden af de fremtidige rækkehuse mod nordvest ændret.

Miljø- og Planudvalgets beslutning angår alene et område, som lokalplanen ikke giver byggeret for – og som skal detailplanlægges i en senere lokalplan. En beslutning omkring længden af de fremtidige rækkehuse vil derfor skulle bekræftes i den kommende detaillokalplanlægning.

Mulig bestemmelse om hegn

Grundejerforeningen Æblehaven har gjort opmærksom på, at lokalplanens § 7.8 efterlader tvivl om, hvorvidt hele det eksisterende hegn langs nordsiden af nuværende Toftegårdsvej bevares, da bestemmelsen henviser til et beskyttet dige og ikke hegnet i sin helhed. Det er derfor grundejerforeningens ønske at få dette præciseret ved den endelige vedtagelse af Lokalplan 1143.

Administrationen vurderer, at dette er en mindre ændring, da det nødvendige areal allerede er udlagt til friareal, og der derfor ikke fjernes byggemuligheder.

Vælger Byrådet at efterkomme dette ønske, er her et forslag til en evt. ny, supplerende bestemmelse under § 7:

- Det eksisterende levende hegn langs den nordlige side af Toftegårdsvej skal bevares, dog undtaget på areal, der udlægges til nye vejanlæg.

Ved behov for fornyelse af beplantningen kan der indplantes naturligt hjemmehørende arter – fx almindelig hvidtjørn, slåen, almindelig røn, vildæble, almindelig hyld.

Dialog og høring

Dialoggruppe - principper for bebyggelse og disponering og principper for vejadgang

På baggrund af de mange høringssvar til kommuneplanforslag nr. 16-05 for centerbyerne, besluttede Økonomiudvalget den 24. januar 2018 at nedsætte en dialoggruppe for området ved Toftegårdsvej.

Principperne for planlægningen af det kommende boligområde mellem Toftegårdsvej og Elgårdsmindevej er således udarbejdet i samarbejde med grundejer og grundejerforeninger fra de omkringliggende boligområder i en dialoggruppe med politisk deltagelse.

Dialoggruppens arbejde blev udmøntet i en række principper for bebyggelse, disponering og principper for vejadgang samt et endeligt forslag til fremkommeligheds- og trafiksikkerhedsforanstaltninger i øvrigt.

Dialoggruppe - vej- og stiforbindelser

Miljø- og Planudvalget besluttede på mødet den 4. december 2018, at inddrage nævnte dialoggruppe i arbejdet med vej – og stiforbindelser i området omkring Toftegårdsvej i Hørning. Formålet var, i samarbejde med borgerne, at kvalificere forslag til anlægsforandringer i forbindelse med anmodning om frigivelse af midler til finansiering.

Gennem et workshop-forløb, der inkluderede borgerbudgettering, nåede dialoggruppe og administration til enighed om en række trafikale tiltag.

I den videre proces opstod der behov for at træffe valg med hensyn til, hvilke stityper planlægningen skal muliggøre inden for lokalplanområdet. Dialoggruppen blev inviteret til at kommentere kataloger med administrationens registrering af stityper i nærområdet og andre relevante typer.

Høringsborgermøde

Der har den 19. november 2019 været afholdt borgermøde med inviterede naboer til området. Mødet var et høringsborgermøde med deltagelse af bygherre, hvor naboer fik lejlighed til at komme med bemærkninger og stille afklarende spørgsmål til det påtænkte projekt.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1143 vedtages endeligt med følgende ændring:

1. § 8.16 tilføjes note: "Ny vejbelysning på den eksisterende Toftegårdsvej skal svare til den vejtype, som den er planlagt til."

2. § 7.12 tilføjes: ”Langs skel ved lokalplanområdets vestlige afgrænsning kan der etableres grøn beplantning, dog skal det sikres, at beplantningen ikke kan beskadige forsyningsledningen, som er vist på Bilag 2.”

- at arbejdet med etablering af den planlagte nord-sydgående sti benævnt 'a-b' i Bilag 2B, forslag til Lokalplan 1143, igangsættes sammen med endelig vedtagelse af Lokalplan 1143.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende forslag til Lokalplan 1143 med følgende ændringer:
 1. § 8.16 tilføjes note: "Ny vejbelysning på den eksisterende Toftegårdsvej skal svare til den vejtype, som den er planlagt til."
 2. § 7 suppleres med bestemmelse: Det eksisterende levende hegn langs den nordlige side af Toftegårdsvej skal bevares, dog undtaget det areal, der udlægges til nye vejanlæg. Ved behov for fornyelse af beplantningen kan der indplantes naturligt hjemmehørende arter - f.eks. almindelig hvidtjørn, slåen, almindelig røn, vildæble, almindelig hyld.
 3. § 7.12 tilføjes: ”Langs skel ved lokalplanområdets vestlige afgrænsning kan der etableres grøn beplantning, dog skal det sikres, at beplantningen ikke kan beskadige forsyningsledningen, som er vist på Bilag 2.”
 4. at bebyggelse i første række mod tilgrænsende naboområder mod nordøst ved Hørninggårdsvej reguleres på følgende vis i kommende lokalplanlægning:
 - Boligbebyggelse placeres med en afstand på minimum 6 meter fra nordøstligt skel.
 - Boligbebyggelse må fremstå med max. 3 boligheder ad gangen.
 - Bebyggelsen skal placeres således facaderækken mod det nordøstlige skel opbrydes med en afstand på minimum 5,5 meter.
 - Bebyggelsen må maksimalt opføres i 1 etage og med en bygningshøjde, der ikke overstiger 6,5 meter.
 - Bebyggelse skal mod nordøstligt skel mod tilgrænsende naboområde (Hørninggårdsvej) fremstå med facadehøjder, der ikke overstiger 3 meter målt fra byggemodnet terræn.
- at igangsætte arbejdet med etablering af den planlagte nord-sydgående sti benævnt 'a-b' i Bilag 2B, forslag til Lokalplan 1143, sammen med endelig vedtagelse af Lokalplan 1143.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 126:

Fraværende: Anne Heeager

Økonomiudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til Lokalplan 1143 vedtages med følgende ændringer:
 1. § 8.16 tilføjes note: "Ny vejbelysning på den eksisterende Toftegårdsvej skal svare til den vejtype, som den er planlagt til."
 2. § 7 suppleres med bestemmelse: Det eksisterende levende hegn langs den nordlige side af Toftegårdsvej skal bevares, dog undtaget det areal, der udlægges til nye vejanlæg. Ved behov for fornyelse af beplantningen kan der indplantes naturligt hjemmehørende arter - f.eks. almindelig hvidtjørn, slåen, almindelig røn, vildæble, almindelig

hyld.

3. § 7.12 tilføjes: ”Langs skel ved lokalplanområdets vestlige afgrænsning kan der etableres grøn beplantning, dog skal det sikres, at beplantningen ikke kan beskadige forsyningsledningen, som er vist på Bilag 2.”

4. at bebyggelse i første række mod tilgrænsende naboområder mod nordøst ved Hørninggårdsvej reguleres på følgende vis i kommende lokalplanlægning:

- Boligbebyggelse placeres med en afstand på minimum 6 meter fra nordøstligt skel.
- Boligbebyggelse må fremstå med max. 3 boligenheder ad gangen.
- Bebyggelsen skal placeres således facaderækken mod det nordøstlige skel opbrydes med en afstand på minimum 5,5 meter.
- Bebyggelsen må maksimalt opføres i 1 etage og med en bygningshøjde, der ikke overstiger 6,5 meter.
- Bebyggelse skal mod nordøstligt skel mod tilgrænsende naboområde (Hørninggårdsvej) fremstå med facadehøjder, der ikke overstiger 3 meter målt fra byggemodnet terræn.

- at arbejdet med etablering af den planlagte nord-sydgående sti benævnt 'a-b' i Bilag 2B, forslag til Lokalplan 1143, igangsættes sammen med endelig vedtagelse af Lokalplan 1143.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 81:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til Lokalplan 1143 vedtages med følgende ændringer:

1. § 8.16 tilføjes note: "Ny vejbelysning på den eksisterende Toftegårdsvej skal svare til den vejtype, som den er planlagt til."

2. § 7.12 tilføjes: ”Langs skel ved lokalplanområdets vestlige afgrænsning kan der etableres grøn beplantning, dog skal det sikres, at beplantningen ikke kan beskadige forsyningsledningen, som er vist på Bilag 2.”

3. at bebyggelse i første række mod tilgrænsende naboområder mod nordøst ved Hørninggårdsvej reguleres på følgende vis i kommende lokalplanlægning:

- Boligbebyggelse placeres med en afstand på minimum 6 meter fra nordøstligt skel.
- Boligbebyggelse må fremstå med max. 3 boligenheder ad gangen.
- Bebyggelsen skal placeres således facaderækken mod det nordøstlige skel opbrydes med en afstand på minimum 5,5 meter.
- Bebyggelsen må maksimalt opføres i 1 etage og med en bygningshøjde, der ikke overstiger 6,5 meter.
- Bebyggelse skal mod nordøstligt skel mod tilgrænsende naboområde (Hørninggårdsvej) fremstå med facadehøjder, der ikke overstiger 3 meter målt fra byggemodnet terræn.

- at arbejdet med etablering af den planlagte nord-sydgående sti benævnt 'a-b' i Bilag 2B, forslag til Lokalplan 1143, igangsættes sammen med endelig vedtagelse af Lokalplan 1143.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Trafikredegørelse_Toftegårdsvej_v4

Forslag-LP 1143 Toftegårdsvej i Hørning, etape I

Dialoggruppens anbefalinger omkring trafik

Dialoggruppens anbefalinger for planlægning

Høringsnotat vedrørende forslag til lokalplan nr. 1143- 2. høring

Grundejers bemærkninger til MPU's beslutning den 5. maj 2020

Punkt 85: Lokalplan 1160 - Boliger på Torvet 8 til 12 i Galten Midtby – forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-13-18

Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1160 med tilhørende miljørapport skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Grundejer har anmodet om igangsætning af planlægning for at opføre etageboligbebyggelse i op til 4 etager med tilhørende sekundær bebyggelse på et areal umiddelbart syd for Torvet i Galten midtby.

Miljø- og Planudvalget opfordrede den 5. marts 2019 ansøger til at præsentere projektet for offentligheden. Ansøger har efterfølgende reduceret projektet fra 5 til 4 etager og flyttet stiforbindelsen mellem Nytorv og Torvet, så den løber langs kanten af byggeriet.

Miljø- og Planudvalget besluttede den 13. august 2019 at sætte planlægningen i gang.

Forslag til lokalplan

Med lokalplanen gives der mulighed for at opføre etageboligbebyggelse i op til 4 etager med tilhørende sekundær bebyggelse på et areal umiddelbart syd for Torvet i Galten bymidte. Dele af etagebebyggelsens stueplan ønskes anvendt til publikumsorienterede erhverv som eksempelvis restaurant, café og butikksformål, der placeres i den nordlige del af området i tilknytning til eksisterende offentlige funktioner og butikker ved Torvet.

Mod vest, ud mod Torvet, mellem etagebebyggelsen og Bio Huset etableres en mindre offentlig tilgængelig plads med mulighed for udeservering.

Den nye etagebebyggelse påtænkes etableret som randbebyggelse langs Torvet og den nye mindre plads samt langs busholdepladsen på Elværksvej. Etagebebyggelsen ønskes etableret i 4 etager og indrettes med ca. 34 lejligheder.

Lokalplanområdet rummer 2 byggefeltet med forskellige bestemmelser, der regulerer bebyggelsen mht. udformning og fremtræden, fastlægger bebyggelsens placering og sikrer, at skyggeeffekterne i sommerhalvåret og ved jævndøgn primært påvirker Torvet, busholdepladsen og egne opholdsarealer.

Lokalplanforslaget er vedlagt.

Projektområdet

Lokalplanområdet er placeret i det centrale Galten og afgrænses af Torvet mod nord, Bio Huset mod nordvest og busholdepladsen på Elværksvej samt et parcelhus mød øst. Mod syd afgrænses lokalplanområdet af den eksisterende parkeringsplads på Nytorv samt et grønt areal.

Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 3595 m².

[Link til projektområdet i Google Maps](#)

[Link til projektområdet i kort.skanderborg.dk](#)

Forholdet til kommuneplanen

Lokalplanområdet er omfattet af rammeområde 30.C.01, som udlægger området til:

- Maks. 5 etager med en højde på maks. 22 meter, dog 4-6 etager omkring Torvet.
- Bebyggelsesprocent maks. 150, dog randbebyggelse langs Torvet maks. 180.
- Udformning af byggeri skal ske med hensyntagen til naboer ift. skygger og indbliksgener m.v.
- Ny bebyggelse må ikke opføres med fladt tag.

Lokalplanen er således i overensstemmelse med kommuneplanen.

Forholdet til lokalplaner

Lokalplan 1.C.2-2.05, som har til formål at skabe et attraktivt centerområde med mulighed for både service-, liberalt- og detailhandelserhverv samt boliger. Med den endelige vedtagelse af lokalplanen aflyses Lokalplan 1.C.2-2.05 for det område, der er omfattet af nærværende lokalplan.

Lokalplan 1058, som har til formål at sikre, at der ikke etableres spillehaller, spilleklubber o.l. med gevinstgivende spilleautomater indenfor lokalplanområdet i bycenter og nærved skoler.

Med den endelige vedtagelse af lokalplanen aflyses Lokalplan 1058 for det område, der er omfattet af nærværende lokalplan.

Miljørapport

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen viser, at der skal udarbejdes en miljøvurdering, idet planforslaget kan have væsentlige indvirkninger på miljøet for så vidt angår visuelle påvirkninger, skyggekast og indbliksgener.

I miljørapporten vurderes det:

- At bebyggelse i 4 etager vil påvirke de omkringliggende områder, der hovedsagligt består af sammenhængende bebyggelse i 1-2½ etager med facader ud mod Torvet, samt lavere fritliggende boliger i 1-2 etager langs Elværksvej og Søndergade, visuelt.
- At den nye etagebebyggelse vil medføre en højere grad af skyggevirksomheder på de omkringliggende områder samt internt i bebyggelsen i forhold til i dag. Skyggegenerne i sommerhalvåret vil dog være marginale, og der vil i forårs- og efterårsperioden være tale om et begrænset antal boligejendomme mod øst, der vil opleve øget skyggevirksomheder i eftermiddags- og aften timerne.

- Samlet set vurderes det, at projektet vil medføre begrænsede indbliksgener i bymidten, da der generelt er god afstand fra bebyggelsens altaner mod nord og vest til private haver. Største gener vil kunne komme mod nærmeste ejendom mod vest, hvor der er risiko for væsentlige indbliksgener fra de øverste, nærmeste lejligheder med kig henover eksisterende beplantning. Mod øst er der ligeledes risiko for indbliksgener i boligområdet øst for lokalplanområdet er der i lokalplanen fastsat bestemmelser om, at der ikke må etableres åbne altaner på etagebyggeriets østvendte facade ud mod Elværksvej.

Der er i miljørapporten ikke foreslået særskilte overvågningstiltag.

Miljøvurderingen er vedlagt som bilag.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19. maj 2020:

Aftale om parkering

I redegørelsesteksten i det vedlagte udkast til Lokalplan 1160, er der kort beskrevet en aftale omkring parkering, der giver grundejer ret til at medregne 20 offentlige parkeringspladser i parkeringsregnskabet for det ønskede byggeprojekt.

Aftalen er indgået mellem tidligere Galten Kommune og de daværende udviklere ved etableringen af dagligvarebutikken på stedet. Butikken er opført i 1978 og renoveret i 1988. Af byggetilladelserne fremgår, at der er betalt for opførelse af i alt 20 parkeringspladser på offentlige arealer. Det er disse pladser, som administrationen vurderer skal indgå i parkeringsregnskabet, da de må regnes som en rettighed, der hører til ejendommen.

Da dette er en eksisterende aftale, vil der ikke være ændringer i brugen eller vedligeholdelse af hverken Torvet eller Nytorv. Skanderborg Kommune vil fortsat have fuld råderet over begge arealer samt have pligten til vedligeholdelse af dem. Det er kun tilgængeligheden til parkeringspladserne, der er knyttet til ejendommen – i princippet som hvis der var indbetalt til en parkeringsfond.

Der er ikke stillet specifikke krav i lokalplanen eller af vejmyndighed til, hvordan de nye pladser, der kræves anlagt i Lokalplan 1160, skal bruges. De offentlige 20 parkeringspladser, der indgår i parkeringsregnskabet, dækker så rigeligt kravet om kundeparkering til erhvervsarealerne i det påtænkte byggeri.

Administrationen vurderer, at de 20 parkeringspladser ikke er knyttet til et specifikt areal, men blot skal være tilgængelige i nærheden af ejendommen. Administrationen har ved telefonisk kontakt til grundejer tirsdag den 12. maj 2020 fået bekræftet, at grundejer har en lignende opfattelse af situationen. Der er således intet til hinder for, at Torvet fortsat vil kunne afspærres i forbindelse med kulturelle arrangementer eller lignende, ligesom der fortsat vil kunne arbejdes frit med parkeringsrestriktioner for at sikre tilgængelige p-pladser til kunder for butikker, klinikker og kulturinstitutioner på Torvet.

Digital version af lokalplanen

Lokalplan 1160 er den første lokalplan, Byrådet får forelagt til behandling, der er udarbejdet i Skanderborg Kommunes nye digitale platform for lokalplaner.

Den digitale version af lokalplanen kan ses på følgende link:
<https://skanderborg.viewer.dkplan.niras.dk/plan/20#/lokalplanid/507/5318>

Hovedprincippet er, at hver lokalplan har en hovedside, hvor man kan se et kort over lokalplanområdet. I øverste venstre hjørne står status på planen. Ellers kan man navigere rundt i de enkelte dele, sådan at læseren ikke skal trækkes igennem afsnit, der ikke er relevante for dem.

Platformen fungerer, men er stadig under udvikling, hvorfor der løbende vil komme nye funktioner til.

Byrådet vil fortsat få vedlagt PDF-versioner af lokalplanforsalg til dagsordenspunkterne, da disse fungerer som den juridiske dokumentation for Byrådets beslutning.

Dialog og høring

Det er administrationens vurdering, at høringsfristen kan fastsættes til 6 uger, da lokalplanforslaget ikke er hverken meget komplekst eller omfattende, men høringsfristen ligger i starten af sommerferieperioden.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1160 med tilhørende miljørapport offentliggøres og sendes i 6 ugers høring.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at forslag til Lokalplan 1160 med tilhørende miljørapport offentliggøres og sendes i 6 ugers høring
- at der afholdes borgermøde - fysisk eller digitalt - i løbet af høringsperioden.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 127:

Fraværende: Anne Heeager

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 82:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at forslag til Lokalplan 1160 med tilhørende miljørapport offentliggøres og sendes i 6 ugers høring
- at der afholdes borgermøde - fysisk eller digitalt - i løbet af høringsperioden.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

udkast til lokalplan 1160 med miljørapport og screeningsskema

Punkt 86: Lokalplan 1138 - Boligområde ved Korsvejen – forslag til udsendelse i høring

01.02.05-P16-2-17

Resume

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om vedlagte forslag til Lokalplan 1138 skal sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Arkitekt Stefán Magnússon, Tingstedet Invest II Rådgivning, har anmodet om igangsætning af planlægning for ejendommen Korsvejen 37A, Skanderborg. Grundejer ønsker at ændre områdets anvendelse til boligformål i form af etageboliger i 3 etager foruden parterre samt tæt/lave boliger i 2 etager. Ejendommen er omfattet af Kommuneplanramme 11.B.06.

Link til Google Maps: [Korsvej 37A](#)

Link til kort.Skanderborg.dk: [Korsvejen 37A](#)

På baggrund af Byrådets ønske om at gøre det muligt at etablere forskellige og blandede boligtyper, herunder også mindre/billigere boliger, har Miljø- og Planudvalget den 6. februar 2018 igangsat planlægningen af det i kommuneplanen udlagte rammeområde 11.B.06. Dette under forudsætning af, at de vejledende grænseværdier for vej- og jernbanestøj overholdes. Den ønskede bebyggelse er disponeret under hensyntagen til opfyldelse af de såkaldt 'lempede støjkrav'.

Det har undervejs i processen vist sig, at indretning af området til boligformål er udfordret af sammenhængen mellem bebyggelsesplan, støjpåvirkning, tilgængelighed og landskab. Når hensynet til tilgængelighed imødekommes, svækkes muligheden for hensyn til landskab, hensyn til støjpåvirkning, bebyggelsesplanen bindes osv. Administrationen har drøftet disse dilemmaer med bygherre. Det vedlagte forslag til lokalplan er det fælles bedste bud på en afvejning af alle disse interesser.

Det er administrationens vurdering, at arbejdet med det konkrete projekt så godt som muligt har belyst sammenhængen med de nævnte temaer. På den baggrund lægger administrationen op til politisk stillingtagen til det foreliggende forslag til Lokalplan 1138, herunder stillingtagen til hvorvidt planlægningen er forenelig med Byrådets boligpolitik for så vidt angår kvalitet i boligmiljøet.

Hertil kommer, at administrationen for at imødekomme kommunens ansvar som planlæggende myndighed, har indhentet Vejdirektoratets bemærkninger til planlægningen. Vejdirektoratet mener ikke, at det er rimeligt at planlægge for 'lempede støjkrav' i pågældende område.

Såfremt det besluttes at sende forslag til Lokalplan 1138 i offentlig høring, kan det således forventes, at Vejdirektoratet vil gøre indsigelse, ligesom der på sigt er sandsynlighed for et statsligt veto.

Forslag til lokalplan

Lokalplanen muliggør anvendelse af området til boligformål i form af etageboliger med et samlet bruttoetageareal på ca. 13.000 m² fordelt på 128 boligenheder i form af 84 lejligheder og 44 rækkehuse. Derudover muliggør planlægningen, at der etableres opholdsarealer og fælles friarealer.

Projektområdet

Det ansøgte omfatter ejendommen matr. nr. 11d Skanderborg markjorder, der udgør et areal på ca. 2,4 ha. Derudover omfatter planlægningen del af vejarealet 7000bi Korsvejen, således at lokalplanområdet omfatter et samlet areal på ca. 2,9 ha beliggende i landzone.

Ejendommen, der ønskes bebygget, er placeret syd for Korsvejen, og grænser mod øst op til haveforeningen Ryhaven. Syd for lokalplanområdet ligger haveforeningen Venezuela, og mod øst adskiller nogle ubebyggede markarealer området fra jernbanen. Nord for området ligger en række landejendomme, som anvendes til henholdsvis erhverv, teknisk forsyning og boligformål.

Forholdet til kommuneplanen

Ejendommen, der ønskes bebygget, er sammen med markarealerne mod vest omfattet af rammeområde 11.B.06 i Kommuneplan 16. Rammeområdets fremtidige anvendelse har siden Kommuneplan 09 været udlagt til blandet boligformål med mulighed for opførelse af bebyggelse i 3½ etage med en bygningshøjde på op til 12 m. Bebyggelsesprocenten er fastlagt til 60 for etageboliger, 40 for tæt-lav bebyggelse, 30 for åben-lav bebyggelse og 45 for anden bebyggelse.

Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende Kommuneplan 16.

Institutions- og skolekapacitet (befolkningsprognose)

Boligerne, der ønskes etableret på baggrund af planlægningen, er medregnet i befolkningsprognosen, og indgår derfor i forudsigelsen af et samlet befolkningstal for Skanderborg Kommune på 70.000 indbyggere inden for det næste årti.

Trafikstøj

Området er påvirket af støj fra Østjyske Motorvej, rampeanlægget og Skanderborgvej samt i nogen grad af støj fra jernbanestrækningen Aarhus-Fredericia.

Derfor anmodede administrationen tidligt i planlægningsprocessen ansøger om at udarbejde en indledende støjredegørelse for at belyse, om det ikke er muligt at overholde Miljøministeriets vejledende grænseværdier for anvendelse til støjfølsom anvendelse i form af boliger.

På mødet den 5. september 2017 tog Miljø- og Planudvalget stilling til, hvorvidt planlægningen for området skulle igangsættes efter de 'almindelige' eller de 'lempede' støjkrav. Udvalget besluttede at igangsætte lokalplanlægningen efter de almindelige støjkrav.

Efterfølgende har ansøger haft foretræde på miljø- og planudvalgsmødet den 5. december 2017, hvor ansøger redegjorde for støjudfordringerne i lokalplanområdet samt muligheder for reduktion af støjpåvirkningen. Udvalget besluttede at "genoptage sagen, når der ligger en yderligere belysning af støjforhold i forbindelse med motorvejsudvidelsen."

Siden behandlede Miljø- og Planudvalget igen sagen på mødet den 8. januar 2018. Sagen blev ikke færdigbehandlet på mødet, og det blev besluttet at genoptage den på førstkommande miljø- og planudvalgsmøde den 6. februar 2018. På dette møde vedtog Miljø- og Planudvalget at igangsætte planlægningen med udgangspunkt i de lempede støjkrav.

Hvad er lempede støjkrav?

Planlægning for lempede støjkrav svarer til 'undtagelsesreglen' ved planlægning for nye boliger i eksisterende støjbelastede byområder, jf. Miljøstyrelsens vejledning 'Støj fra Veje' (4/2007):

"I eksisterende boligområder og områder for blandede byfunktioner i bymæssig bebyggelse kan der opstå ønske om at forny eller vitalisere boligkvarterer, herunder også i forbindelse med byfornyelse og såkaldt "huludfyldning" i eksisterende karrébyggeri, selv om grænseværdien på 58 dB på ingen måde kan overholdes. Der kan også i disse særlige situationer planlægges nye, støjisolerede boliger (og tilsvarende støjfølsom anvendelse) under forudsætning af, at det sikres at:

- alle udendørs områder, der anvendes til ophold i umiddelbar tilknytning til boligerne har et støjniveau lavere end 58 dB. Det samme gælder områder i nærheden af boligen, der overvejende anvendes til færdsel til fods (fx gangstier, men ikke fortove mellem boligen og vejen), og
- udformningen af boligernes facader sker, så der er et støjniveau på højst 46 dB indendørs i sove- og opholdsrum med åbne vinduer (fx med særlig afskærmning uden for vinduet, eller særligt isolerende konstruktioner), samt
- boligerne orienteres, så der så vidt muligt er opholds- og soverum mod boligens stille facade og biumod gaden."

Støjrapport

Støjpåvirkning af lokalplanområdet har været et gennemgående tema og undersøgt nøje undervejs i planprocessen. Forslag til Lokalplan 1138 ledsages således af en støjrapport vedlagt som bilag. Beregningerne af vejstøjen viser, at:

- For de facader, hvor støjniveauet overstiger 58 dB Lden, vil det være nødvendigt at dimensionere klimaskærmen (ydervægge, vinduer, døre mv.), så kravet til indendørs støj er overholdt.
- De fleste, men ikke alle boliger, har mindst én ikke støjbelastet facade.
- Støjen i beregningspunkterne på den mest belastede facade er op til 66 dB Lden.
- Kravet om, at alle udendørs områder, der anvendes til ophold i umiddelbar tilknytning til boligerne har et støjniveau lavere end 58 dB, ikke overholdes.
- Alle altaner og terrasser har et trafikstøjniveau, der ikke overstiger 58 dB Lden.

Administrationen hæfter sig ved, at støjrapporten dokumenterer, at det i princippet ikke er muligt at overholde de lempede støjkrav, med mindre Skanderborg Kommune vælger at udlægge Miljøministeriets vejledning således, at kravet til udendørs områder opfyldes ved sikring af støjsvage terrasser/altaner ved alle boliger. Dette betyder dermed accept af, at visse interne friarealer/haver mv. er støjbelastede, og at det ikke er muligt at etablere et fælles udendørs friareal for boligområdet, f.eks. en legeplads, på ikke støjbelastede område. Lokalplanforslagets redegørelse for støjforhold bygger derfor på denne udlægning.

Støjrapporten belyser støjpåvirkningen af et grønt friareal mod syd, herunder beregningspunkt 04 på det mest støjbelastede sted. Resultatet i dette punkt er 61,6 dB endda med støjskærm opsat nord for opholdsarealet. Administrationen har på baggrund af støjrapporten vurderet, at det ikke er muligt at sikre støjsvage fælles opholdsarealer. Området mod syd udlægges derfor i Lokalplan 1138 som et grønt areal med betegnelsen 'Fælles areal med grønt præg'.

Skanderborg Kommune er som planlæggende myndighed ansvarlig for, at der i forbindelse med udarbejdelse af et evt. planforslag er indarbejdet den nødvendige støjbeskyttelse i såvel lokalplanforslaget som i de tilladelser, der senere gives på grundlag af lokalplanen.

Jf. kommunens ansvar for at sikre den nødvendige støjbeskyttelse, har administrationen valgt at indhente Vejdirektoratets bemærkninger til den seneste støjrapport nr. IV. Vejdirektoratet anfægter både rimeligheden i at planlægge med lempede støjkrav, og muligheden for at overholde de 'almindelige' vejledende grænseværdier. Vejdirektoratet oplyser, at såfremt Skanderborg Kommune gennemfører planlægning med de 'lempede støjkrav', kan kommunen forvente en indsigelse, ligesom der på sigt er sandsynlighed for et statsligt veto. Samtidig vurderer Vejdirektoratet, at det ikke vil være muligt at overholde de 'almindelige' støjgrænser.

Virksomhedsstøj

Lokalplanområdet tilgrænser mod nord Dinel A/S's transformatorstation, Korsvejen 26A.

Administrationen har forsøgt at afklare, om støj fra denne virksomhed påvirker lokalplanområdet. Det er på det foreliggende grundlag svært at vurdere, blandt andet på grund af trafikstøjen. Det kan derfor ikke udelukkes, at virksomheden støjpåvirker eller ved en evt. kommende udvidelse vil påvirke boligområdet.

Administrationen vil derfor anbefale, at der i høringsperioden optages dialog med Dinel A/S for nærmere afklaring af virksomhedens støjbillede, og om støjpåvirkning ved en evt. kommende udvidelse af transformatoren kan dæmpes med støjafskærmning tæt på kilden, dvs. på Dinel A/S's ejendom. Det er ofte det mest effektive.

Tilgængelighed

Terrænet inden for lokalplanområdet er meget skrånende fra nord mod syd. Undervejs i lokalplanprocessen har administrationen derfor bedt bygherre om at undersøge, hvordan Bygningsreglementets krav til tilgængelighed kan opfyldes.

Etagebebyggelsen opfylder alle adgangskravene fra terræn og ind til boligen via ramper og elevatorer op til den enkelte bolig. Boligerne er rumdisponeret med alle brugsfunktioner i et plan og er som udgangspunkt handicapvenlige boliger.

Rækkehusbebyggelsen er placeret i en del af lokalplanområdet, hvor der er et stort terrænfald over en kort afstand, og hvor der af hensyn til blandt andet landskabelige forhold ikke planlægges terrænregulering i samme omfang som ved etageboligerne.

Rækkehusbebyggelsen omfatter 44 boliger, hvoraf 28 ikke umiddelbart vil opfylde Bygningsreglementets krav om tilgængelighed i terræn. Dels på grund af den indvendige trappe og dels på grund af terrænfaldet på de fælles adgangsveje. Se Bilag 'Tilgængelighed ved rækkehuse'.

Trafiksikkerhed

Der er udarbejdet trafiksikkerhedsrevision på baggrund af det påtænkte projekt.

Korsvejen er kommunal vej og forbinder lokalplanområdet med det overordnede vejnet. Korsvejen skal således benyttes af såvel biler som lette trafikanter, der færdes til og fra det nye boligområde.

Trafiksikkerhedsrevisionen peger på, at der langs Korsvejen mellem lokalplanområdet og jernbanebroen mod øst ikke er faciliteter til lette trafikanter. Da Korsvejen er en lige vejstrækning, vurderes det, at sikkerheden for lette trafikanter til og fra området bør sikres, herunder at der i forbindelse med realisering af planen etableres fortov på nævnte strækning. Grundejer er indstillet på at afholde udgifter forbundet med etablering af dette.

Trafiksikkerhedsrevisionen vedlægges som bilag.

Miljøscreening

Der er med henvisning til lov om miljøvurdering af planer og programmer blevet foretaget en miljøscreening. Miljøscreeningen har ikke medført krav om udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering. Miljøscreeningen indgår om bilag i lokalplanforslaget.

Dialog og høring

Borgerinddragelse sker efter planlovens bestemmelser, dvs. direkte meddelelse til grundejere og andre berørte parter samt ved annoncering på kommunens hjemmeside. Derudover indrykkes henvisningsannonce i Uge-Bladet.

Indstilling

Direktør Frederik Gammelgaard indstiller,

- at forslag til Lokalplan 1138 sendes i 8 ugers offentlig høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at forslag til Lokalplan 1138 sendes i 8 ugers offentlig høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget.

Claus Leick, Søs Elmstrøm, Mira Issa Bloch, Tage Nielsen og Anne Heeager kunne ikke støtte vedtagelsen.

Fraværende: Anne Heeager

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Claus Leick kunne ikke støtte indstillingen.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 83:

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra direktør Frederik Gammelgaard.

Claus Leick kunne ikke støtte indstillingen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Korsvejen, Skanderborg, vejtrafikstøj IV

18.165_K02_C04.3_Tilgængelighed ved rækkehuse_20200303

Vejdirektoratets bemærkninger og referat fra møde med Skanderborg Kommune

Forslag til Lokalplan 1138 Korsvejen, Skanderborg

Punkt 87: Deltagelse i udarbejdelse af helhedsplan for Gudenåen

00.17.15-G01-37321-15

Resume

Borgmestrene for Hedensted, Horsens, Skanderborg, Silkeborg, Favrskov, Viborg og Randers kommuner, som ligger langs Gudenåen, har bedt om, at der udarbejdes et oplæg til en helhedsplan for håndtering af vandet langs Gudenåen.

Byrådet anmodes om at tage stilling til, om Skanderborg Kommune skal deltage i udarbejdelse og finansiering af en helhedsplan for Gudenåen.

Sagsfremstilling

Formålet med helhedsplanen er at planlægge håndtering af vandet for at imødegå konsekvenserne af mere vand og højere vandstand i Gudenåen ved at få kortlagt omfanget af gener, og anvise løsningsmuligheder og handlinger.

I helhedsplanen behandles:

- Helhedsorienterede løsninger
- Lokale løsninger
- Multifunktionel jordfordeling
- Klimatilpasning
- Virkemidler
- Handlinger
- Ansvarsfordeling mellem myndigheder, beredskab og den enkelte borger
- Natur- og miljøhensyn
- Forventningsafstemning.

En helhedsplan for Gudenåen skal hjælpe de syv Gudenåkommuner til sammen at administrere åen på en hensigtsmæssig måde, så der tages hensyn til klimaændringerne og afvandingsbehovet samtidig med, at der værnes om naturen. Der er stor variation i åens højdemæssige forløb i de syv kommuner.

Til orientering vedlægges beslutning fra Silkeborg Kommunes Klima- og Miljøudvalg den 8. januar 2020 samt henvendelse fra Gudenåkomiteen vedrørende Gudenå helhedsplan.

Økonomi

Udarbejdelsen af Helhedsplan for Gudenåen estimeres at koste ca. 1 mio. kr., hvoraf Skanderborg Kommune forventes at betale 11 % eller 110.000 kr. De 11 % stammer fra fordelingsnøglen til Gudenåkomiteen, hvor Skanderborg Kommune betaler 11 % af udgifterne til Gudenåkomiteen.

Udgifterne kan f.eks. være juridisk vurdering, habitatkonsekvensvurdering, kortlægningsopgaver og grundvandsvurderinger. Det fremgår af ovenstående, at der formentlig vil blive et behov i hver enkelt kommune for at afsætte ekstra ressourcer til at få udarbejdet helhedsplanen.

Projektledelsen af helhedsplanen varetages af Silkeborg Kommune. Hver kommune bidrager herudover med ressourcer til udarbejdelse af den tværgående del af helhedsplanen. Der inddrages supplerende ressourcer fra alle kommuner til at

beskrive lokale forhold og indsatser. Denne supplerende ressourceindsats afhænger af lokale ambitioner og indsatsbehov.

Hertil kommer ressourcer og økonomiske udgifter til de handlinger fra helhedsplanen, der ønskes gennemført. Disse kan først fastsættes, når der er truffet beslutninger om handlinger. I helhedsplanen vil der blive givet forslag til finansiering af handlinger i de tilfælde, det er muligt. Det kan f.eks. være i form af statslige puljer, EU-midler, private fonde m.v.

Herudover skal den fremtidige drift af den hydrauliske model for Gudenåen forankres og finansieres.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at Skanderborg Kommune deltager i udarbejdelsen af helhedsplan for Gudenåen
- at udgifterne på 110.000 kr. til medfinansiering af helhedsplan for Gudenåen dækkes indenfor den eksisterende bevilling.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at Skanderborg Kommune deltager i udarbejdelsen af helhedsplan for Gudenåen med den bemærkning, at det forudsættes, at Gudenåkomiteen, Coast-to-coastprojektet samt interessenter inddrages tidligt i udarbejdelsen af helhedsplanen
- at udgifterne på 110.000 kr. til medfinansiering af helhedsplan for Gudenåen dækkes indenfor den eksisterende bevilling.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 132:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 69:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at Skanderborg Kommune deltager i udarbejdelsen af helhedsplan for Gudenåen med den bemærkning, at det forudsættes, at Gudenåkomiteen, Coast-to-coastprojektet samt interessenter inddrages tidligt i udarbejdelsen af helhedsplanen
- at udgifterne på 110.000 kr. til medfinansiering af helhedsplan for Gudenåen dækkes indenfor den eksisterende bevilling.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Direktionen, 14. april 2020, pkt. 89:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Gudenåkomitéens henvendelse af 12. december 2019 til de 7 Gudenåborgmestre vedr. Gudenå Helhedsp.pdf

Drøftelse af oplæg til helhedsplan for Gudenåen.docm

Punkt 88: Forenkling af procedure for endelig godkendelse af tillæg til spildevandsplan

06.00.05-A26-1-20

Resume

Denne sag fremlægges som et forslag til at forenkle proceduren i forbindelse med endelig godkendelse af tillæg til spildevandsplanen.

Proceduren er, at tillæg til spildevandsplan sendes til 1. behandling i Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og til sidst Byrådet. Herefter sendes tillægget i offentlig høring, og efterfølgende til endelig godkendelse i Miljø- og Planudvalget og i Byrådet.

Hvis der ikke er indkommet høringssvar, eller at høringssvarene har en ubetydelig karakter for tillægget, foreslår administrationen som en forenkling, at den endelige godkendelse uddelegeres til administrationen.

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår, at det bliver muligt at foretage en administrativ godkendelse af et tillæg til spildevandsplan efter høringsperioden. Denne mulighed ønskes i følgende tilfælde:

- der ikke indkommer nogle høringssvar i den offentlige høring
- henvendelser, der er af opklarende karakter, for eksempel:
 - hvis borger ikke forstår, hvordan de bliver berørt
 - Hvis borger ønsker vejledning, for eksempel om økonomi eller tilslutningssteder.

Der vil forsat være tilfælde, hvor indkomne høringssvar skal forelægges til endelig vedtagelse i Miljø- og Planudvalget og Byrådet. Dette er eksempelvis:

- borger er imod, det som de berøres af, ved vedtagelse af tillæg
- økonomiske udfordringer
- har alternative forslag, for eksempel ved bassinplaceringer.

Hvis der under alle omstændigheder ønskes en endelig politisk godkendelse, kan der gøre opmærksom på dette under første behandling.

I indstillingen vil det altid fremgå, at såfremt der ikke indkommer væsentlige indsigelser i forbindelse med høringen, ønsker administrationen bemyndigelse til at foretage den endelige godkendelse.

Økonomi

Administrationens bemærkninger

Ændringen vil ofte kunne medføre en hurtigere samlet godkendelse af et tillæg til spildevandsplanen og reducere tidsforbruget i administrationen til udarbejdelse af sagsfremstillinger - samt være med til at reducere antallet af sager på dagsordenerne i Miljø- og Planudvalget, Økonomiudvalget og i Byrådet.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at administrationen bemyndiges til at godkende tillæg til spildevandsplanen, hvis der ikke er indkommet væsentlige indsigelser i høringsperioden.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at bemyndige administrationen til at godkende tillæg til spildevandsplanen, hvis der ikke er indkommet indsigelser i høringsperioden.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 133:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra Miljø- og Planudvalget.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 70:

Miljø- og Planudvalget vedtog at indstille,

- at administrationen bemyndiges til at godkende tillæg til spildevandsplanen, hvis der ikke er indkommet indsigelser i høringsperioden.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 89: Tillæg 8, Spildevandsplan 2016-2020

06.00.05-A00-1-20

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til, om forslag til Tillæg 8 til Spildevandsplan 2016-2020 skal udsendes i offentlig høring. Tillæg 8 omhandler i alt 6 projekter.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg 8 til Spildevandsplan 2016-2020 er blevet til efter ønske fra Skanderborg Forsyning A/S. Projekterne omhandler:

1. Separatkloakering af en del af opland 5.1 – Klimaprojekt Skanderupbækken i Skanderborg
2. Separatkloakering af Stjær
3. Separatkloakering af Fredensvej, Ry
4. Bassin og udløb ved Låsby Renseanlæg
5. Bassin og udløb samt separatkloakering af opland L2C, Skjørring
6. Bassin og udløb ved Skovlundvej/mark, Skovby.

Ad 1

Skanderborg Kommunes klimatilpasningsplan og tilhørende indsatsplan har udpeget Skanderupbækken som et af indsatsområderne. Kloaksystemet i området omkring Skanderupbækken består af et gammelt fællessystem, hvor regnvand og spildevand samles i en ledning og føres til Skanderborg Renseanlæg. Ved store regnhændelser bliver ledninger og pumpestationer overbelastet, og det medfører overløb med opspædet spildevand til terræn, risiko for overløb i kældre samt til Skanderupbækken, der leder ud i Skanderborg sø. Et større område omkring Skanderupbækken i Skanderborg midtby er fælleskloak, ca. 2/3 af dette område udlægges til separatkloak. Den resterende 1/3 medtages i et senere tillæg. I alt skal 161 ejendomme foretage separering på egen grund.

Ad 2

Kloakledningerne i Stjær er i dårlig stand og utidssvarende, og der er derfor behov for en fornyelse af kloaksystemet. Dette medfører, at der ofte under regnhændelser sker overløb af urensset spildevand til naturen og til Natura 2000-område. Der planlægges separering af i alt 313 ejendomme i perioden 2021-2024.

Ad 3

Da Skanderborg Kommune ønsker ny vejbelægning på Fredensvej, er det besluttet at skifte kloakledningerne i samme proces. Kloakken i Fredensvej er en fællesledning fra 1960. De eksisterende ledninger er vurderet at have en mindre god tilstand og har kapacitetsudfordringer under kraftig regn. I alt 13 ejendomme vil blive berørt.

Ad 4

Som følge af kloaksepareringen af hele Låsby by og nedlæggelsen af Låsby Renseanlæg (i 2021) er der behov for et nyt regnvandsbassin til håndtering af regnvand.

Ad 5

I forbindelse med separering af de fælleskloakerede oplande i Skjerring, som i den godkendte spildevandsplan er planlagt separeret, vil der være behov for etablering af et nyt regnvandsbassin til håndtering af regnvandet. Der er 2 ejendomme tilbage i byen, der er fælleskloakerede, disse medtages som planlagt separatkloakeret.

Ad 6

På grund af udviklingen af området er det nødvendigt at etablere et nyt regnvandsbassin til at håndtere tag- og overfladevand fra oplandene ved Rema1000 (herunder udvidelsen af p-plads).

Økonomi

Interne spildevandsanlæg

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligehold af interne kloakanlæg afholdes af grundejer. Udgifterne vil være afhængig af det eksisterende kloakanlægs tilstand, afstand til skel, belægnings, valg af løsninger osv., og kan derfor ikke vurderes yderligere.

Eksterne spildevandsanlæg

Separatkloakeringen får ingen takstmæssige konsekvenser for Skanderborg Forsyning A/S og borgere i Skanderborg Kommune. Skanderborg Forsyning A/S afholder alle omkostninger i forbindelse med etablering af hovedledninger og brønde/stik til den enkelte matrikel.

Skanderborg Forsyning A/S afholder endvidere alle udgifter for etablering og drift af bassiner samt tilhørende ledningsanlæg.

Lovgrundlag

Beskrevet i Tillæg 8, der er vedhæftet.

Dialog og høring

For at sikre, at berørte borgere bliver informeret om tiltagene i "Tillæg 8 til Spildevandsplanen 2016-2020", vil tillægget blive sendt i 8 ugers høring og offentliggjort på Skanderborg Kommunes hjemmeside. Gældende for alle projekter er, at berørte borgere bliver orienteret direkte med brev om, at tillægget er i høring. For projekt 1 og 2 vil sagsbehandlere fra kommunen deltage i borgermøder sammen med sagsbehandlere fra Skanderborg Forsyning A/S, hvor de berørte borgere kan møde op og drøfte de konkrete tiltag, direkte med sagsbehandlerne.

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at forslag til Tillæg 8 til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- ?at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af tillægget
- ?at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- ?at administrationen bemyndiges til at godkende tillægget endeligt, hvis der ikke er indkommet høringssvar med væsentlige indsigelser.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at forslag til Tillæg 8 til Spildevandsplan 2016-2020 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af tillægget
- at den offentlige bekendtgørelse af kommunens beslutning om, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af planen, offentliggøres samtidig med planforslaget
- at bemyndige administrationen til at godkende tillægget endeligt, hvis der ikke er indkommet hørings svar med væsentlige indsigelser.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 134:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Miljø- og Planudvalget, 5. maj 2020, pkt. 66:

Miljø- og Planudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Tillæg 8

Punkt 90: Samspil 2030

05.00.00-G01-36-20

Resume

Samspil 2030, som er vedlagt som bilag 1, er en visionsplan for udbygning af højklasset kollektiv infrastruktur i Østjylland – en østjysk fingerplan, som understøtter væksten, bidrager til at reducere trængslen og sikrer en sammenhængende og bæredygtig mobilitet i Aarhus-området og i det østjyske bybånd.

Samspil 2030 erstatter den tidligere visionsplan "Samspil 2025". Til forskel fra denne plan har Samspil 2030 både fokus på letbane- og BRT-løsninger, mens den fortsat har fokus på sammenhængen med det statslige banenet og mulige udbygninger heraf samt trafikale knudepunkter, som er et væsentligt bindeled i den samlede mobilitet.

Konkret indeholder Samspil 2030 en række projekter, som tilsammen udgør visionen for en sammenhængende og bæredygtig mobilitet, bl.a. etape 2 (Lisbjergskolen – Hinnerup og Aarhus Ø – Brabrand inkl. Brabrand St.), en ny regionalbane Silkeborg – Galten – Aarhus, en BRT-løsning i Randers som forløber for en letbane, højklassede BRT- eller letbaneløsninger i Aarhus, kapacitetsudvidelser for letbanens etape 1, en ny station i Stilling samt øget regionaltrafik på det statslige banenet.

Samspil 2030 blev den 28. januar 2020 forhåndsgodkendt af Letbanerådet, som samtidig besluttede at sende oplægget til politisk behandling hos de enkelte parter i Letbanesamarbejdet, inden det godkendes endeligt i Letbanerådet.

Det er planen, at Samspil 2030 fremsendes som et fælles østjysk indspil til de kommende politiske forhandlinger om en ny statslig infrastrukturplan.

Sagsfremstilling

Pga corona-situationen er muligheden for at kommunerne kan kommentere på katalogets indhold forlænget til den 5. juni 2020 jf. vedlagte henvendelse fra Letbanesekretariatet vedlagt som bilag 2.

Kataloget "Samspil 2030" omhandler Letbanerådets forslag til statslige investeringer i infrastruktur i Østjylland frem mod 2030. I kataloget beskrives (side 3):

"De statslige planer for baneudbygning med en timemodell for rejser mellem de største byer i Danmark vil give et kraftigt løft til den kollektive trafik mellem landsdelene og muliggør øget togbetjening i Østjylland.

I statens planer for timemodellen indgår en ny bane mellem Hovedgård nord for Horsens og Hasselager syd for Aarhus, som skal være med til at muliggøre timemodellen. Denne nye bane vil samtidig fungere som et supplement til den eksisterende banestrækning via Skanderborg. En kommende fast Kattegatforbindelse, som vil kunne sikre en transporttid på kun én time mellem Aarhus og København, vil ligeledes kunne frigive kapacitet på den østjyske længdebane. Det vil give mulighed for øget betjening af regionale tog og nærtog i Østjylland. Planerne åbner samtidig mulighed for S-togslignende drift på den eksisterende banestrækning mellem Aarhus og Skanderborg og videre sydpå mod Horsens."

I dialog med borgmester og formand for Miljø- og Planudvalget foreslås følgende formulering fremsendt til Letbanerådets sekretariat som Skanderborg Kommunes kommentar til kataloget:

"Skanderborg Kommune kvitterer for en på mange måde konstruktiv visionsplan, der på god måde beskriver muligheder for at styrke den samlede kollektive trafikbetjening i den østjyske region frem mod 2030. Skanderborg Kommune kan derfor generelt tilslutte sig planens anbefalinger som grundlag for det videre arbejde. På ét – for Skanderborg Kommune meget væsentligt - punkt har vi dog indvendinger til indholdet af visionsplanen.

Skanderborg Kommune kan på ingen måde støtte indholdet i kataloget "Samspil 2030", der omhandler de statslige planer for baneudbygningen med en timemodel.

Skanderborg Kommune finder ikke, at Letbanerådet behøver at engagere sig i de statslige baneudbygningsplaner, men skal forholde sig til lokale kollektive trafikløsninger, hvorfor statens timemodel ikke bør være en del af kataloget."

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at ovennævnte formulering fremsendes til Letbanerådets sekretariat som kommentar til Samspil 2030.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at fremsende ovennævnte formulering til Letbanerådets sekretariat som kommentar til Samspil 2030.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 135:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Bilag

Samspil 2030

Brev til parterne i Letbanesamarbejdet om Samspil 2030

Punkt 91: Regnskab for puljemidler i fagsekretariatet Ældre og Handicap

27.00.00-S00-5-19

Resume

I dette punkt fremlægges regnskaber for puljemidler i fagsekretariatet Ældre og Handicap til orientering.

Sagsfremstilling

Regnskaber for 2019 for følgende puljemidler fremlægges til orientering:

- Klippekort på plejecenter
- Værdighedsmidler 2017 - overførte restmidler
- Værdighedsmidler 2018 - overførte restmidler
- Værdighedsmidler 2019
- Bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejecenter 2019
- Praksisnær kompetenceløft - Skanderborg Kommune - 2017 til 2019.

Til regnskab - værdighedsmidler 2019 vedlægges bilag Den gode historie 2019.

Til regnskab - Praksisnær kompetenceløft vedlægges afsluttende rapport til Sundhedsstyrelsen.

	BUDGET/TILSKUD	FORBRUG	Underskud/overskud (-)	Bemærkninger
Klippekort på plejecenter - restmidler fra 2018	2.870.668	2.495.997	-374.671	Midler tilbageføres til ministeriet, idet Klippekort er overgået til drift. Der er ikke yderligere mulighed for overførsel.
Værdighedsmidler 2017 - overførte restmidler	1.282.290	1.282.282	-8	Projektet er ophørt.
Værdighedsmidler 2018 - overførte restmidler	1.002.983	1.005.172	2.189	Finansieres af fagsekretariatet.
Værdighedsmidler 2019	9.384.000	8.751.417	-632.583	Overføres til 2020. Der er af Byrådet anvist brug af restmidler for kr. 525.000. Anvendelsen af øvrige restmidler behandles som selvstændigt punkt.

Bedre bemanding i hjemmeplejen og på plejecenter	4.524.000 samt 531.962 i overførte midler fra 2018	5.038.987	-16.975	Overføres til 2020, idet puljen fortsætter på normale vilkår.
Praksisnært kompetenceløft - Skanderborg Kommune 2017 og 2019	3.604.311	3.045.298	-559.013	Midler tilbageføres til Sundhedsstyrelsen, da kriterierne for projektet ikke giver mulighed for overførsel. Projektet er ophørt.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Ældre og Handicap indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at tage orienteringen til efterretning.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 136:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Ældre og Handicap.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Socialudvalget, 5. maj 2020, pkt. 65:

Fraværende: Mira Issa Bloch, Malene Ringberg

Socialudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Ældre og Handicap.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

klippekort regnskab 2019.pdf

Skanderborg Kommune - Beretning værdig ældrepleje overførte midler fra 2017 til 2019 (1).pdf

Skanderborg Kommune - Erklæring værdig ældrepleje overførte midler fra 2017 til 2019 (1).pdf

Regnskab overførte midler 2017 til 2019 værdighedsmidler Skanderborg Kommune.pdf

bedre bemanning 2019.pdf

regnskab værdighed 2019.pdf

regnskab 2018 ovf midl værdigh.pdf

Afsluttende regnskab 2019

Ledelseserklæring

Beretning Praksisnært Kompetenceløft.pdf

Revisorerklæring Praksisnær kompetenceløft.pdf

AFSLUTTENDE rapport til SST

Den gode historie 2019

Punkt 92: Anvendelse af restmidler fra værdighedspuljen 2019 i 2020

27.00.00-S00-5-19

Resume

Med denne sag skal der prioriteres anvendelse af 107.000 kr. i uforbrugte værdighedsmidler for 2019.

Sagsfremstilling

I forbindelse med regnskabsafklæggelse af puljen - en værdig ældrepleje 2019 (værdighedspulje) er der nu opgjort endelige beløb for Skanderborg Kommune i relation til Regnskab 2019. Regnskabet viser uforbrugte midler for 632.000 kr. Byrådet har på møderne den 18. december 2019 og den 29. januar 2020 anvist en prioritering af de 525.000 kr. til finansiering af:

- Natur og Kultur som et ét-årigt projekt - 325.000 kr.
- Finansiering af pårørendevejleders løn i januar 2020 - 33.000 kr.
- Finansiering af en værdig behandling i hjemmet - IV behandling - 167.000 kr.

Det betyder, at der efter den endelige opgørelse af regnskab for 2019 er yderligere 107.000 kr., som Byrådet endnu ikke har prioriteret anvendelsen af.

Følgende udgifter er normalvis indregnet i indsatsområder, når beregninger for omkostningerne er fremlagt som pulje:

- Revision
- Afledte udgifter til personalevagttillæg henover jul/nytår
- Personalforsikring
- Administrativ løn til projektleder.

I kraft af at puljen er overgået til drift, er restomkostningerne ikke medtaget i driften. Udgifterne til disse restomkostninger svarer jf. nedenstående tabel til i alt 169.000 kr.

Såfremt både de anviste indsatsområder og de afledte restomkostninger skal dækkes af restmidler fra værdighed 2019 vil det betyde, at regnskabet vil gå ud med et underskud på 62.000 kr.

Overslag af blandt andet afledte udgifter fra overførte midler/værdighed 2019 til 2020		
Overførsel 2019 til 2020	-632.583	
Revision 2019	34.118	Betales i R20. Dette er revision for særskilte regnskaber for hhv 2017, 2018 og 2019
Personalforsikring for 2019	65.000	Estimeret - forskydning i regnskabsårene
Afledte omkostning fra 2019	12.465	Samtlige projekter fra 2019. F.eks løntillæg henover jul/nytår som først bogføres i nyt regnskabsår.
Projektleder	58.000	Afledte omkost mens værdighedsmidler er finansieret af staten
Natur og kultur	325.000	
Pårørendevejleder	33.000	Januar år 2020 - ém måned løn
En værdig behandling i hjemmet - IV	167.000	
Underskud	62.000	Ufinansieret

Dialog og høring

De af Byrådet anviste prioriteringer til anvendelse af uforbrugte midler på i alt 107.000 kr. har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet. Seniorrådet og Handicaprådet har støttet Byrådets prioritering af indsatser.

Indstilling

Koncernchefen for Ældre og Handicap indstiller,

- at de resterende uforbrugte værdighedsmidler for 2019 på 107.000 kr. anvendes til dækning af de afledte restomkostninger
- at den sidste del af de afledte restomkostninger på 62.000 kr. dækkes inden for området's eget budget.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at de resterende uforbrugte værdighedsmidler for 2019 på 107.000 kr. anvendes til dækning af de afledte restomkostninger
- at den sidste del af de afledte restomkostninger på 62.000 kr. dækkes inden for området's eget budget.

Mira Issa Bloch kunne ikke støtte vedtagelsen.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 137:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Ældre og Handicap.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Socialudvalget, 5. maj 2020, pkt. 64:

Fraværende: Mira Issa Bloch, Malene Ringberg

Socialudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Ældre og Handicap med den rettelse til sagsfremstillingen, at Seniorrådet og Handicaprådet er blevet hørt i forhold til de uforbrugte midler på i alt 525.000 kr.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Punkt 93: Godkendelse af samarbejdsaftale for IV-behandling i nærområdet med Region Midtjylland

29.30.00-A00-3-20

Resume

Med denne sag behandles forslag til samarbejdsaftale for IV-behandling i nærområdet mellem de midtjyske kommuner og Region Midtjylland.

Sagsfremstilling

Samarbejdsaftale

IV-behandling er intravenøs behandling, hvor lægemidlet sprøjtes direkte ind i en blodåre. Samarbejdsaftalen vedrører kommunale sygeplejerskers varetagelse af IV-behandling med væske (isotone væsker som fx saltvand) og antibiotika. Aftalen skal give mulighed for, at IV-behandling kan foregå tæt på borgerens hverdag, når der ikke længere er behov for behandling i hospitalsregi udover IV-behandling.

Formålet med aftalen er:

- At skabe forløb på borgernes præmisser
- At borgeren får mulighed for behandling i nærmiljøet/eget hjem, hvilket minimerer risikoen for hospitalserhvervede infektioner og understøtter borgerens mulighed for at opretholde kontakten til familie, arbejdsplads eller skole
- At sikre ensartet praksis på tværs af alle hospitaler og kommuner til gavn for borgerne.

Selve indsatsen omfatter IV-behandling i kommunalt regi, som varetages i nærmiljøet af kommunal sygeplejerske i tidsrummet kl. 07-00. De borgere, der indenfor en rimelig afstand har mulighed for at transportere sig til fx en kommunal sygeplejeklinik, sundhedshus eller lignende for at få IV-behandling, skal gøre det. Borgere, som af helbredsmæssige eller sociale grunde ikke skønnes at kunne komme til et kommunalt tilbud i nærområdet, tilbydes IV-behandling i eget hjem. IV-behandling kan også gives på pladser til midlertidigt ophold i kommunalt regi, såfremt kommunen vurderer det relevant.

Målgruppen er borgere over 3 år, hvor

- borgeren er opstartet i IV-behandling i hospitalsregi. IV-behandling kan være givet under indlæggelse, ambulante eller af et udgående team
- det lægefagligt vurderes forsvarligt og hensigtsmæssigt, at borgeren kan fortsætte behandlingen i kommunalt regi.

Aftalen vurderes årligt at omfatte 4.000 borgere, der er i målgruppen for IV-behandling i kommunalt regi. Det vurderes, at halvdelen af borgerne er mobile og kan møde op til IV-behandling i nærområdet, og halvdelen har behov for IV-behandling i eget hjem.

Kommunerne, herunder den kommunale sygeplejerske, har ifølge aftalen ansvar for:

- at kommunale sygeplejersker er oplært i intravenøs medicinadministration og besidder de i aftalen nævnte kompetencer
- at efterleve ordination
- at kommunale sygeplejersker følger lokal kommunal instruks vedrørende behandling af allergisk chok.

Det er et fælles ønske for kommunerne og regionen, at samarbejdsaftalen kan implementeres hurtigst muligt efter den politiske godkendelse. Corona-situationen betyder dog, at det på nuværende tidspunkt ikke er muligt at fastsætte en implementeringsstart. Det vil løbende blive vurderet, hvornår det er muligt. Senest den 1. juni 2020 vil der blive taget stilling til implementeringsstart.

Sideløbende med politisk godkendelse af aftalen arbejdes der med modeller for afregning og monitorering/evaluering. Foruden løbende monitorering forventes aftalen evalueret ultimo 2021.

Baggrund

IV-behandling i de midtjyske kommuner har hidtil været baseret på bilaterale aftaler mellem den enkelte kommune og hospitalet. Den deraf følgende forskellighed i målgrupper, typer af IV-medicin og adgange til IV, der anvendes, matcher ikke en virkelighed, hvor mange borgere udskrives fra andre hospitaler end deres lokale hospital i klyngen.

I 2017 blev der gjort forsøg på at udarbejde en fælles IV-aftale gældende for alle kommuner og hospitaler i Region Midtjylland. Det var på daværende tidspunkt ikke muligt at nå til enighed omkring konditionerne for økonomien i en aftale.

I 2019 besluttede Sundhedskoordinationsudvalget at igangsætte arbejdet med en samarbejdsaftale om IV-behandling med væske og antibiotika.

Sundhedskoordinationsudvalget godkendte samarbejdsaftalen skriftligt den 19. marts 2020. Aftalen er herefter sendt til politisk godkendelse i de 19 midtjyske kommuner og i Regionsrådet.

Samarbejdsaftalen er vedlagt som bilag.

Sagen behandles i Socialudvalget og er til orientering i Undervisnings- og Børneudvalget og Kultur-, Sundheds og Beskæftigelsesudvalget, inden den fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomi

Byrådet besluttede den 18. december 2019, "at der sammen med forslaget til fælles samarbejdsaftale med regionen fremsendes overslag over de økonomiske konsekvenser for kommunens andel, med henblik på finansiering af disse".

Den samlede økonomi for 4.000 forløb er estimeret til 16,2 mio. kr. årligt, svarende til en forløbstakst på gennemsnitlig 4.050 kr. Finansieringen fordeles med 70 % til regionen og 30 % til kommunerne. Skanderborg Kommune udgør som udgangspunkt 5 % af Region Midtjylland, og med denne antagelse vil det være 200 IV-forløb på årsbasis.

For Skanderborg Kommune betyder det en finansiering fra Region Midtjylland på forventelig 567.000 kr. og herved en egenbetaling (30 %) på 243.000 kr. på årsbasis eller 20.250 kr. pr. måned.

Byrådet har den 29. januar 2020 truffet beslutning om midlertidig finansiering af IV-indsatsen frem til den 1. maj 2020, der efter planen var sat som startdato for implementeringen. Corona-situationen har imidlertid medført, at denne startdato ikke kunne fastholdes, samt at det ikke har været muligt at fastsætte en ny startdato. Der arbejdes dog på, at der kan startes op hurtigst muligt, og den 28. maj 2020 vil Sundhedskoordinationsudvalget træffe beslutning om endelig implementeringstidspunkt.

På baggrund af dette foreslås det,

- at nuværende praksis og økonomisk ramme på 175.000 kr. pr. måned fastholdes fra maj og frem til implementeringstidspunktet, og at den samlede udgift for dette opgøres og søges dækket via tillægsbevilling i 3. budgetopfølgning 2020
- at der fra implementeringstidspunktet varigt afsættes 20.250 kr. pr. måned til finansiering af IV-indsatsen i Skanderborg Kommune, og at dette også søges dækket via tillægsbevilling i 3. budgetopfølgning 2020.

Skanderborg Kommune vil frem til evalueringen af samarbejdsaftalen ultimo 2021 følge udviklingen på området. Dette vil blandt andet ske med afsæt i de beskrevne forudsætninger i aftalen.

Dialog og høring

-

Sundhed

Aftalen er med til at understøtte udmøntning af sundhedsaftalen samt sundhedspolitikens strategispor om et stærkt nært sundhedsvæsen.

Indstilling

Koncernchefen for Ældre og Handicap, koncernchefen for Beskæftigelse og Sundhed og koncernchefen for Børn og Unge indstiller,

- at samarbejdsaftale for IV-behandling i nærområdet godkendes
- at nuværende praksis og økonomisk ramme på 175.000 kr. pr. måned fastholdes fra maj frem til implementeringstidspunktet, og at den samlede udgift for dette opgøres og søges dækket via tillægsbevilling i 3. budgetopfølgning 2020
- at der fra implementeringstidspunktet varigt afsættes 20.250 kr. pr. måned til finansiering af IV-indsatsen i Skanderborg Kommune, og at dette søges dækket via tillægsbevilling i 3. budgetopfølgning 2020.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende samarbejdsaftale for IV-behandling i nærområdet

- at nuværende praksis og økonomisk ramme på 175.000 kr. pr. måned fastholdes fra maj frem til implementeringstidspunktet, og at den samlede udgift for dette opgøres og søges dækket via tillægsbevilling i 3. budgetopfølgning 2020
- at der fra implementeringstidspunktet varigt afsættes 20.250 kr. pr. måned til finansiering af IV-indsatsen i Skanderborg Kommune, og at dette søges dækket via tillægsbevilling i 3. budgetopfølgning 2020.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 138:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Ældre og Handicap, koncernchefen for Beskæftigelse og Sundhed og koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Byrådet

Socialudvalget, 5. maj 2020, pkt. 56:

Socialudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Ældre og Handicap, koncernchefen for Beskæftigelse og Sundhed og koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Samarbejdsaftale for IV_270320

Punkt 94: Henvendelse til børne- og undervisningsministeren samt Regionsrådet om sikring af unges valgfrihed i forhold til uddannelsessted på de gymnasiale uddannelser

17.27.00-A00-1-20

Resume

Det indstilles, at Byrådet anmoder Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget samt Undervisnings- og Børneudvalget om at udarbejde et forslag til en henvendelse fra Byrådet, som gør børne- og undervisningsministeren opmærksom på vigtigheden af, at de unge sikres valgfrihed i forhold til uddannelsessted på de gymnasiale uddannelser.

Sagsfremstilling

Regeringen arbejder aktuelt med udmøntning af en række anbefalinger fra en ekspertgruppe vedrørende fordeling af elever på de gymnasiale uddannelser.

Udmøntningen af en ny fordeling af elever på de gymnasiale uddannelser har betydning for rekrutteringen af elever til Campus Skanderborg. Men den kommer også til at påvirke de berørte unge i Skanderborg Kommune i forhold til deres deltagelse i idræts- og fritidsliv, i forhold til deres sociale liv og i sidste ende også i forhold til den andel af de unge, der ender med at gennemføre en gymnasial uddannelse.

På den baggrund har flere af de politiske partier i Byrådet tilkendegivet, at der findes at være behov for, at der over for regeringen gøres opmærksom på de hensyn, som bør tilgodeses i valget af model for fordeling af elever på de gymnasiale uddannelser. På den baggrund foreslås det med denne sag, at Byrådet vedtager at anmode Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget samt Undervisnings- og Børneudvalget om - i fællesskab - at udarbejde et forslag til en henvendelse fra Byrådet til børne- og undervisningsministeren, som Byrådet kan godkende og afsende ved byrådsmødet i maj 2020.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 19. maj 2020:

Forslag til brev vil blive eftersendt til Økonomiudvalget inden mødet, og vil efterfølgende blive vedlagt referatet.

Dialog og høring

-

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- at Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget samt Undervisnings- og Børneudvalget anmodes om, at der til byrådsmødet i maj 2020 udarbejder et forslag til en henvendelse fra Byrådet, som gør børne- og undervisningsministeren opmærksom på vigtigheden af, at de unge sikres valgfrihed i forhold til uddannelsessted på de gymnasiale uddannelser.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende forslaget til brev til børne- og undervisningsministeren og Regionsrådet i Region Midtjylland.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 139:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Forslag til brev til børne- og undervisningsministeren og Regionsrådet i Region Midtjylland var udsendt til Økonomiudvalgets medlemmer inden økonomiudvalgsmødet den 19. maj 2020, og det indgik dermed i behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget vedtog at indstille,

- at forslaget til brev til børne- og undervisningsministeren og Regionsrådet i Region Midtjylland godkendes.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Byrådet, 29. april 2020, pkt. 55:

Byrådet vedtog

- at anmode Kultur-, Sundheds- og Beskæftigelsesudvalget samt Undervisnings- og Børneudvalget om, at der til byrådsmødet i maj 2020 udarbejdes et forslag til en henvendelse fra Byrådet, som gør børne- og undervisningsministeren samt Regionsrådet opmærksom på vigtigheden af, at de unge sikres valgfrihed i forhold til uddannelsessted på de gymnasiale uddannelser.

Bilag

Brev til undervisningsministeren om ungdomsuddannelser maj 2020 1

Punkt 95: Udmøntning af budgetaftale 2020 vedrørende budgetreduktion på 10 % i forhold til kommunens tilbud om åben aftenklub

18.12.00-A00-1-20

Resume

I forbindelse med Budget 2020 blev det besluttet, at det samlede budget for drift af aftenklubber reduceres med 10 % fra 2020. Med punktet fremlægges forslag til udmøntning af den vedtagne besparelse, og en model for en fremtidig fordeling af den samlede ressource til drift af aftenklubberne.

Sagsfremstilling

Aftenklub er et tilbud til alle unge i kommunen mellem 13 og 18 år – eller fra og med 7. klasse til det fyldte 18 år. Tilbuddet er uden egentlig tilmelding og brugerbetaling, og unge kan deltage i tilbud på tværs af vante skoledistrikter og øvrigt lokalt tilhørsforhold.

Med Budget 2020 blev det med forandring nr. 37 vedtaget, at:

"Reduktion i tildeling til aftenklubtilbud

Tildelingen til aftenklubtilbud reduceres med 10 %, svarende til 650.000 kr. årligt. Der udarbejdes et konkret forslag til udmøntning af besparelsen, som behandles i Undervisnings- og Børneudvalget. Kontraktholderne på området inddrages i udarbejdelsen af forslaget.

(Budgettet reduceres med 650.000 kr. fra 2020 og frem)".

I forbindelse med udarbejdelsen af forslaget til konkret udmøntningen af den vedtagne budgetreduktion, har fagsekretariatet Børn og Unge nedsat en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra de forskellige berørte kontraktenheder.

Formålet med arbejdsgruppen var at vurdere, på hvilken måde en reduktion på 10 % bedst kan udmøntes med en fortsat bæredygtig drift og organisering af aftenklubberne for øje. På baggrund af drøftelserne i arbejdsgruppen har fagsekretariatet udarbejdet vedlagte forslag.

Det samlede budget for aftenklubberne i 2019 var på alt 6.783.000 kr. Med en reduktion på 10 % vil det samlede årlige budget fra 2020 udgøre 6.105.000 kr.

Den nuværende tildeling til de enkelte enheder er vanskelig at gennemskue, og den bygger på en lang historik af aftaler løbende indgået med de enkelte kontraktenheder om enhedspriser og grundtildelinger. Det var således ikke muligt for arbejdsgruppen at identificere en fælles gennemskuelig model for tildeling, som kunne forklare den nuværende tildeling. På den baggrund foreslog arbejdsgruppen, at der i forbindelse med udmøntningen af den vedtagne budgetreduktion blev udarbejdet en klar og gennemskuelig model for tildeling, som tager udgangspunkt i antal af unge mellem 13 og 18 år i de enkelte skoledistrikter.

I den nuværende organisering har Ungdomsskolen en stor og kompleks opgave med ansvar for drift af aftenklubber i mange af kommunens skoledistrikter. I det nye forslag er Ungdomsskolen fortsat den største aktør, men er ikke længere ansvarlig for drift af aftenklub i områder, som naturligt kan henføre til andre samarbejdspartnere. Således vil

Ungdomsskolen ikke længere være driftsansvarlig for aftenklubtilbuddet i Virring, Herskind og i Bakkeskolens distrikt. Det foreslås, at tildeling og ansvar for klubtilbuddet i Virring overgår til Stilling, at Skovby får tildeling og ansvar for Herskind og at i Hørning får Hørning Fritids- og juniorklub det samlede ansvar for aftenklubtilbuddet i Hørning.

Tildelingsmodellen fordeler det til rådiggværende budget til i alt 7 aktører med ansvar for drift af aftenklubtilbuddet. Hver af de syv hovedaktører indgår aftaler med lokale distrikter om indhold og omfang af det samlede tilbud. På grund af kompleksitet og ansvar i mange skoledistrikter (7) tildeles Ungdomsskolen 300.000 kr. i grundtildeling. Resten af budgettet fordeles forholdsmæssigt i forhold til antal unge mellem 13 og 18 år i de enkelte distrikter.

Vedlagte bilag redegør for den endelige tildeling i 2020 efter budgetreduktion på 10 %.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Børn og Unge indstiller,

- at udmøntning af budgetaftalen 2020 vedrørende budgetreduktion for kommunens tilbud om åben aftenklub godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende udmøntning af budgetaftalen 2020 vedrørende budgetreduktion for kommunens tilbud om åben aftenklub.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 140:

Fraværende: Anne Heeger, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Undervisnings- og Børneudvalget, 6. maj 2020, pkt. 58:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Ny tildeling Klubber

Punkt 96: Harmonisering og reduktion af takster til specialtilbud på skoleområdet

00.30.04-P05-2-20

Resume

Med denne sag skal Byrådet tage stilling til administrationens forslag til udmøntning af forandring 36 fra budgetforliget for 2020. Forandringen indebærer, at budgetrammen til specialklasserækker og specialskoletilbud reduceres med 875.000 kr. i 2020 og 2,1 mio. kr. årligt fra 2021.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog med budgettet for 2020 forandring 36, der lyder:

"Den samlede budgetramme til specialklasserækker og specialskoletilbud udgør over 85 mio. kr. i 2019, med en stigende budgetramme over de senere år. Det vil være muligt, enten via strukturalpasninger eller via justering af tildelingstakster pr. elev, at sænke udgiftsniveauet og dermed enhedsomkostningerne pr. elev. Der udarbejdes på baggrund af en analyse konkrete forslag til udgiftsreduktioner, som behandles politisk. Budgettet reduceres med 875.000 kr. i 2020 og 2,1 mio. kr. årligt fra 2021."

Administrationen har udarbejdet forslag til udmøntning af forandringen. Forslaget indebærer, at

- tildelingen til fritidstilbud på Columbuskolen og Jeksendalskolen harmoniseres
- takststrukturen på Låsby afdeling D ændres
- der sker en reduktion af den variable tildeling til skoledelen på tværs af tilbuddene.

Udmøntningsforslaget baserer sig på en analyse af tilbuddenes målgrupper og de nuværende økonomiske rammevilkår for de enkelte tilbud. Baggrunden og detaljerne i forslaget fremgår af bilaget til sagen.

Nedenstående tabel viser budgetkonsekvenserne på helårsniveau for de enkelte specialtilbud på skoleområdet. Negative tal betyder budgetreduktioner.

Mølleskolen	Stilling Skole	Center Skovby	Låsby afdeling E	Låsby afdeling D	Hørning-skolen	Columbus-skolen	Jeksendal-skolen
-51.000 kr.	-138.000 kr.	-84.000 kr.	-167.000 kr.	-805.000 kr.	185.000 kr.	745.000 kr.	78.000 kr.

Tabellen viser, at de økonomiske konsekvenser er størst for Låsby afdeling D og Columbuskolen. Omvendt bliver Jeksendalskolens budget hævet med 78.000 kr. alt andet lige. Det er administrationens vurdering, at den skæve udmøntning er nødvendig for at sikre tilbuddene lige muligheder for at leve op til de politisk fastsatte standarder indenfor de reducerede økonomiske rammer.

Som beskrevet allerede i forbindelse med budgetlægningen for Budget 2020 vil budgetreduktionen alt andet lige få betydning for den leverede service.

Økonomi

Forslaget medfører en reduktion af tildelingen til specialtilbuddene på skoleområdet på i alt 875.000 kr. for 2020 og 2,1 mio. kr. for 2021 og frem.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Børn og Unge indstiller,

- at forslaget til udmøntning af harmonisering og reduktion af taksterne til specialtilbud på skoleområdet godkendes.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at godkende forslaget til udmøntning af harmonisering og reduktion af taksterne til specialtilbud på skoleområdet.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 142:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Undervisnings- og Børneudvalget, 6. maj 2020, pkt. 60:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Forandring 36 - harmonisering og reduktion af takster på specialområdet

Punkt 97: Undersøgelse af dagtilbuds brug af udearealer i hverdagen

28.00.00-G01-376-20

Resume

Byrådet besluttede på byrådsmøde den 18. december 2019 at igangsætte en undersøgelse blandt forældrebestyrelser og kontraktholdere på dagtilbudsområdet omkring, hvordan udeliv indgår i dagtilbuddenes pædagogiske praksis med henblik på at imødekomme kapacitetsudfordringerne. Denne sag fremsendes som en orienterende opsamling på tilbagemeldingerne fra kontraktholdere og bestyrelser.

Sagsfremstilling

Formålet med undersøgelsen

Undersøgelsen har til hensigt at give et detaljeret indblik i brugen af udelæringsmiljøet ud fra de følgende perspektiver:

- Hvordan planlægges hverdagen med aktivt brug af udemiljøet?
- Hvor kan udemiljøet med fordel i højere grad bruges?
- Hvilke opmærksomheder skal man have i den sammenhæng?

Undersøgelsen, der er sendt til forældrebestyrelser og kontraktholdere, er bygget op om følgende konkrete spørgsmål:

- I hvilket omfang bruges udearealer (på og uden for matriklen), som en aktiv del af kapacitetsplanlægningen?
- Hvor ofte og hvor mange børn bruger udearealet? Giv et bud på, hvor mange "ekstra" børn der rummes via en målrettet anvendelse af udearealer?
- I hvilket omfang kunne udearealer (på og uden for matriklen) anvendes mere aktivt end i dag i forhold til at tilvejebringe yderligere kapacitet?
- Beskriv hvilke andre lokaliteter, I kunne forestille jer at tage i brug, hvor ofte og for hvor mange børn? Giv et bud på, hvor mange "ekstra" børn der ville kunne rummes via en yderligere anvendelse af udearealer?
- Hvilke forudsætninger gør sig gældende i forhold til en eventuel yderligere anvendelse af udearealer?

Opsamlingen i sin fulde længde kan læses i vedhæftede dokument.

Hvordan skal man forstå "normering"?

Undersøgelsen viser, at alle dagtilbud, herunder alle børn, anvender udearealer dagligt til håndtering af kapacitetsudfordringer og som en del af den pædagogiske praksis. Dagtilbuddene har en grundnormering, som afspejler et forventet gennemsnit af antal indskrevne børn. Dagtilbuddenes reelt indskrevne børnetal vipper med +/- 10 % omkring denne grundnormering. Det betragtes dog stadig som en del af normeringen, at man kan vippe op på grundnormeringen + 10 % børn i den eksisterende ramme uden, at der er tale om merindskrivninger. Merindskrivninger sker først i det tilfælde, at der er behov for, at dagtilbuddet tager mere end 10 % vippe. Dette er tilfældet i mange af børnehusene.

Hovedpointerne i undersøgelsen

De dagtilbud, der vipper op over grundnormering anvender alle udearealer for at have fysiske kvadratmeter ude som inde til de flere børn – enten ved, at man i grupper er ude på legepladsen på skift, eller anvender spejderhytter, foreningsbygninger, et lokale på den nærliggende skole eller i landsbyordningen. Derudover bruger man lokale kulturtilbud som biblioteker, Fælleden m.m. Dette sker for de fleste dagtilbud sidst på vinteren/først på foråret og frem til sommer, hvor de ældste børn stopper i børnehusene.

Det gælder for langt de fleste af de dagtilbud, der er nået deres max. vippe på + 10 % eller dem, der har merindskrivninger, at de oplever, at de ikke kan finde flere fysiske kvadratmeter ude som inde. Hvis der skal indskrives flere børn for at imødekomme den øgede efterspørgsel på pladser, vil det samtidig betyde, at der vil være et behov for mere indendørsplads i form af eksempelvis garderober, toiletforhold, sovefaciliteter og til hvis vejret gør, at man ikke kan være ude en hel dag.

Hvilke muligheder kommer blandt andet frem i undersøgelsen?

- Undersøgelsen peger på, at det i høj grad er de dagtilbud, der oplever et lavt eller faldende børnetal, der har yderligere muligheder for at anvende udearealer til en eller flere børnegrupper. Dette ses primært i landsbyordningerne.
- Der bliver i undersøgelsen peget på en velvilje og fleksibilitet til at indgå i at udnytte de muligheder, der måtte være lokalt til i højere grad at bruge udearealet. I den forbindelse vil det medføre omkostninger til eksempelvis etablering af bålhytte, udetoilet, overdække til brug ved ustabil vejrlig. – altså forbedring af udearealerne så de understøtter det pædagogiske læringsmiljø, så det er muligt at komme i læ, blive tør, spise overdækket, sove inde m.m.
- Der er flere dagtilbud, der øjner muligheder for at anvende lokaler for fritidsklubber, spejderhytter, naturarealer uden for matriklen, hal, multisal i lokalområdet, modul, pavillion. Her nævnes dog igen, at såfremt opholdet er af længere varighed, vil der være behov for samme faciliteter, som når børnegrupperne er på egen matrikel.

Hvilke opmærksomhedspunkter kommer frem i undersøgelsen?

- Udegrupper er mere ressourcetunge, fordi medarbejderressourcerne forbliver på ét sted og ikke kan bruges på tværs, som når man befinder sig på samme matrikel.
- Det danske vejrlig egner sig ikke til, at børnene er ude hele dagen. De nuværende erfaringer er, at en større del af børnegrupperne efterspørger at komme indenfor i løbet af en dag. Ikke alle børn trives ude ved længere tidsophold udenfor. Det er derfor afgørende med understøttende lokaliteter som mulighed for at være inde, toiletforhold m.m.
- Der efterspørges ikke udepladser som det eneste tilbud.
- Det vil være et opmærksomhedspunkt i løbende at skabe og vedligeholde den pædagogiske kvalitet, som er i fokus qua lovgivning og Skanderborg Kommunes tilsynsmodel, idet man befinder sig mest på udearealer. Altså at skabe et pædagogisk læringsmiljø i uderummet.

Efter undersøgelsens gennemførelse har hverdagen taget en markant drejning i dagtilbud, hvor brugen af udearealer er kommet i spil på en udtalt måde. Der vil herigennem blive dannet nogle konkrete erfaringer med nogle af de muligheder og begrænsninger, som er beskrevet i undersøgelsen. Disse supplerende konkrete erfaringer kan der eventuelt laves en opfølgende kortlægning af i efteråret.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Børn og Unge indstiller,

- at orienteringen om opfølgning på udeliv i dagtilbud tages til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog

- at tage orienteringen om opfølgning på udeliv i dagtilbud til efterretning.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 143:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Børn og Unge.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Undervisnings- og Børneudvalget, 13. maj 2020, pkt. 77:

Undervisnings- og Børneudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Undervisnings- og Børneudvalget, 6. maj 2020, pkt. 57:

Undervisnings- og Børneudvalget vedtog

- at udsætte dagsordenspunktet.

Bilag

Undersøgelse vedrørende anvendelse af udearealer i et kapacitetsmæssigt perspektiv

Punkt 98: Renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej

03.02.00-G00-1-19

Resume

Skanderborg Andelsboligforening har i samarbejde med Landsbyggefonden udarbejdet en helhedsplan for renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej. Den 20. februar 2020 besluttede Økonomiudvalget at anbefale Landsbyggefonden, at projektet gennemføres.

Projektet er af Landsbyggefonden blevet fremrykket som led i regeringens tiltag som følge af Covid-19-situationen. Skema A for projektet er derfor nu fremsendt til endelig godkendelse.

I sagen skal endvidere tages stilling til en mulig udvidelse af afdelingen med fem mindre boliger i form af en ekstra etage, hvorved bygningen bliver 3 etager mod 2 i dag.

Sagsfremstilling

Skanderborg Andelsboligforening har i samarbejde med Landsbyggefonden udarbejdet en helhedsplan samt et budget for renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej.

Afdelingen er opført i 1951 og består af 10 boliger, der udgør i alt 676 m². Projektets hovedformål er at gøre boligerne mere tidssvarende. Dette indbefatter etablering af større badeværelser samt større køkkener i åben forbindelse med stuen, etablering af fællesrum for afdelingens beboere, indretning af de udendørs arealer med opholdszoner, parkeringsarealer samt direkte udgang til egne terrasser fra lejlighederne i stueplan. Lejlighederne på 1. sal foreslås forsynet med altaner. Endvidere skal lejlighederne forsynes med ventilationsanlæg/genvekslingsanlæg.

Grundet bygningens ringe kvalitetsmæssige standard vil renoveringsarbejderne omkostningsmæssigt overstige prisen for nybyg. Da bygningen ikke vurderes at have særlige arkitektoniske kvaliteter sammenholdt med den ringe bygningsmæssige kvalitet, har der siden behandlingen af sagen på økonomiudvalgsmødet den 20. februar 2020 været arbejdet videre med nedrivning til sokkel og efterfølgende genopbygning. Dette har Landsbyggefonden givet tilladelse til. Bygningen vil blive genopført svarende til det udtryk, den har i dag. Den bliver derfor ikke udtryksmæssigt en helt anden bygning. Men kvaliteten af bygningen vil blive højnet, og ellers uoprettelige u hensigtsmæssigheder vil kunne elimineres.

Afd. 5, Kastanievej er beliggende på en 3.200 m² grund ud mod Vestergade, hvor bygningen er placeret ca. midt på grunden (bilag 1 og 2). Grunden vurderes oplagt til byfortætning, og da den eksisterende bygning står over for en genopførelse, foreslås det, at bygningen udvides med en etage ved en ændret tagkonstruktion. Dette vil kunne gøres forholdsvist billigt, da det derved bliver en del af det større udbud med renoveringen. På denne måde vil der kunne opføres yderligere fem mindre, billige boliger i afdelingen, hvilket der vurderes at være stort behov for i Skanderborg by. Udvidelsen kan holdes inden for den gældende kommuneplanramme, der giver mulighed for 3 etager (12 m) med en maksimal bebyggelsesprocent på 60. Den nuværende bygning er ca. 10 m høj inkl. tagkonstruktion. Ift. bygningens udtryk anbefales det, at der arbejdes med, at bygningen fortsat vil have en sadeltagskonstruktion.

Udvidelsen af bygningen skønnes at være i overensstemmelse med udkastet til boligpolitikken. Udbuddet af billige boliger øges i et attraktivt område. Den lille forøgelse af bygningens højde (max. 2 m) samt bygningens placering på grunden og i området betyder, at forøgelsen ikke vurderes at give væsentlige gener for naboer.

Såfremt der senere opstår et ønske om at byfortætte yderligere på grunden, vil der kunne opføres en næsten tilsvarende bygning mellem den eksisterende bygning og Vestergade. Grundet den store terrænforskel (2,5-3 m) vil en tilsvarende bygning på denne placering medføre minimale gener for den eksisterende bygning samt de umiddelbare naboer.

De samlede udgifter til renoveringen er budgetteret til 13,52 mio. kr. Heraf forventes de støttede arbejder at udgøre 7,2 mio. kr., mens de ustøttede arbejder andrager 6,32 mio. kr.

For belåningen til de støttede arbejder skal Skanderborg Kommune stille 100 % garanti, hvortil Landsbyggefonden stiller 50 % regaranti til kommunen. For belåning af de ustøttede arbejder skal Skanderborg Kommune stille garanti for den del af lånet, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi efter renoveringen/genopbygningen.

Herudover vil Skanderborg Kommune skulle deltage i en 1/5-ordning. Denne ordning anvendes til sikring mod større huslejestigninger. Den kommunale andel udgør 100.000 kr.

Det nuværende huslejeniveau udgør 777 kr. pr. m². Huslejen forventes at udgøre 797 kr. pr. m² efter gennemførelse af projektet.

Som en del af finansieringen af projektet vil afdelingen skulle fritages for indbetalinger til den lokale dispositionsfond i lånenes løbetid. herudover bidrager Landsbyggefonden med et fællespuljetilskud på 680.000 kr. til finansiering af de støttede arbejder.

Finansieringen af projektet forventes at være som angivet nedenfor:

Støttede og ustøttede arbejder via LBF	Sum i kr.	Sum i kr.
Støttede lån inkl. fordelte arbejder	7.200.000	
Ustøttede lån		6.320.000
	13.520.000	
Finansiering:		
Kapitaltilførsel		-500.000
Fællespuljetilskud		-200.000
Egen trækingsret LBF		-70.000
Egne henlæggelser		0
Støttede lån	7.200.000	
Ustøttede lån i Landsbyggefondsregi		-300.000
Ustøttede lån udenfor Landsbyggefonden		-5.250.000

Finansiering i alt	-7.200.000	-6.320.000
--------------------	------------	------------

Ved nedrivning af 10 boliger til sokkel, genopførelse af de 10 boliger med et samlet areal på 1.014 m² samt en ekstra etage med yderligere fem boliger med et samlet areal på 338 m², vil anskaffelsessummen for de nye boliger se ud som følger:

Anskaffelsessum ekstra etage 338 m ² *18.500 kr/m ²	6.253.000 kr.
---	---------------

Finansiering ekstra etage

Støttede lån 90%	5.627.700 kr.
------------------	---------------

Grundkapital 8%, 5 boliger 67,6 m ² i gennemsnit	500.240 kr.
---	-------------

Beboerindskud 2%	125.060 kr.
------------------	-------------

	6.253.000 kr.
--	---------------

Gennemsnitlig husleje efter totalrenovering af afdelingen inkl. nyopførelse er ansat til 843 kr. pr. m². Dette giver en månedlig leje på 4.750 kr.

Hvis Skanderborg Kommune godkender skema A, vil sagen blive fremlagt for Landsbygefonden til endelig godkendelse. Herefter vil projektet blive sendt i udbud.

Renoveringen er blevet godkendt på afdelingsmøde i april 2020 samt af Skanderborg Andelsboligforenings hovedbestyrelse den 7. maj 2020.

Økonomi

Skanderborg Kommune skal stille 100 % garanti for realkreditlåningen til gennemførelse af de støttede arbejder. Hertil stiller Landsbygefonden 50 % regaranti til kommunen.

Endvidere skal Skanderborg Kommune stille garanti for den del af realkreditlånet, der finansierer de ustøttede arbejder, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi efter gennemførelse af projektet. Denne garantiandel kan ikke opgøres, før projektet er gennemført.

Garantierne, der stilles til de almene boligselskaber, påvirker ikke kommunens låneramme, og fordrer derfor ikke deponering.

Kapitaltilskuddet kan finansieres inden for den gældende bevilling til driftssikring af alment boligbyggeri.

Skanderborg Kommune vil skulle afholde grundkapitalindsud på 500.000 kr. til den ekstra etage. Derudover vil der skulle stilles garanti for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af markedsværdien. Garantiandelen kan ikke opgøres, før projektet er gennemført. Den eksisterende bevilling for almene boliger er allerede disponeret, hvorfor grundkapitalen vil skulle finansieres af kassen.

Opsummerende bliver omkostningerne for Skanderborg Kommune,

- at stille garanti for de nævnte dele af realkreditlånet, hvilket ikke påvirker lånerammen eller medfører krav om deponi
- at deltage i en 1/5-ordning (kapitaltilskud) med en omkostning på 100.000 kr., hvilket kan gøres inden for den gældende bevilling
- at afholde grundkapitalindsud på 500.000 kr. til den ekstra etage.

Lovgrundlag

Skanderborg Kommune skal som tilsynskommune give tilladelse til afdelingens låneoptag efter reglerne i almenboliglovens § 29 stk. 1.

Dialog og høring

-

Indstilling

Koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,

- at skema A for den støttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej godkendes med en anskaffelsessum på 7.200.000 kr.
- at skema A for den ustøttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej godkendes med en anskaffelsessum på 6.320.000 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej optager støttet realkreditlån på 7.200.000 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej optager ustøttede realkreditlån på hhv. 300.000 kr. og 5.250.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller 100 % garanti for det støttede lån på 7.200.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller garanti for den del af de ustøttede lån, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi
- at Skanderborg Kommune yder et kapitaltilskud på 100.000 kr. til Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej, finansieret inden for den gældende bevilling til driftssikring af alment boligbyggeri
- at Skanderborg Kommune indstiller til Landsbyggefonden, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej fritages for indbetalinger til den lokale dispositionsfond i lånenes løbetid
- at skema A for de fem nye boliger godkendes med en anlægssum på 6.253.000 kr.
- at den forventede gennemsnitlige husleje for boligerne på 843 kr. pr. m² godkendes
- at Skanderborg Kommune yder en kommunal garanti for anlægslånet for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi
- at skema B fremsendes til politisk godkendelse indeholdende en projektskitse, egnet til at vurdere bygningens udtryk med den ekstra etage
- at grundkapitalen på 500.000 kr. finansieres af kassen.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende skema A for den støttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej med en anskaffelsessum på 7.200.000 kr.
- at godkende skema A for den ustøttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej med en anskaffelsessum på 6.320.000 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej optager støttet realkreditlån på 7.200.000 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej optager ustøttede realkreditlån på hhv. 300.000 kr. og 5.250.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller 100 % garanti for det støttede lån på 7.200.000 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller garanti for den del af de ustøttede lån, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi
- at Skanderborg Kommune yder et kapitaltilskud på 100.000 kr. til Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej, finansieret inden for den gældende bevilling til driftssikring af alment boligbyggeri
- at Skanderborg Kommune indstiller til Landsbyggefonden, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 5, Kastanievej fritages for indbetalinger til den lokale dispositionsfond i lånenes løbetid
- at skema A for de fem nye boliger godkendes med en anlægssum på 6.253.000 kr.
- at den forventede gennemsnitlige husleje for boligerne på 843 kr. pr. m2 godkendes
- at Skanderborg Kommune yder en kommunal garanti for anlægslånet for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi
- at skema B fremsendes til politisk godkendelse indeholdende en projektskitse, egnet til at vurdere bygningens udtryk med den ekstra etage
- at grundkapitalen på 500.000 kr. finansieres af kassen.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 149:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Direktionen, 12. maj 2020, pkt. 109:

Fraværende: Lone Rasmussen

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Oversigtskort afd. 5

Afd. 5, Kastanievej set fra Vestergade

Punkt 99: Renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen

03.02.00-G00-1-17

Resume

Skanderborg Andelsboligforening har i samarbejde med Landsbyggefonden udarbejdet en helhedsplan for renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19 Granhøjen. Den 20. februar 2020 besluttede Økonomiudvalget at anbefale Landsbyggefonden, at projektet gennemføres.

Projektet er af Landsbyggefonden blevet fremrykket som et led i regeringens tiltag som følge af Covid-19-situationen. Skema A for projektet er derfor nu fremsendt til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Skanderborg Andelsboligforening har i samarbejde med Landsbyggefonden udarbejdet en helhedsplan (bilag 1) samt et budget for renovering af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen.

Afdelingen er opført i 1981 og består af 34 rækkehuse. Projektets hovedformål er at udskifte formaldehydholdige byggematerialer med materialer, der lever op til nutidens standarder. Det betyder, at alle indvendige overflader udskiftes, og at husene isoleres til nutidig standard. Endvidere bliver to boliger lavet til tilgængelighedsboliger.

De samlede udgifter til renoveringen er budgetteret til 52,999 mio. kr. Heraf forventes de støttede arbejder at udgøre 32,677 mio. kr., mens de ustøttede arbejder andrager 20,322 mio. kr.

For belåningen til de støttede arbejder skal Skanderborg Kommune stille 100 % garanti, hvortil Landsbyggefonden stiller 50 % regaranti til kommunen. For belåning af de ustøttede arbejder skal Skanderborg Kommune stille garanti for den del af lånet, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi efter renoveringen.

Herudover vil Skanderborg Kommune skulle deltage i en 1/5-ordning. Denne ordning anvendes til sikring mod større huslejestigninger. Den kommunale andel udgør 100.000 kr.

Det nuværende huslejeniveau udgør 740 kr. pr. m². Efter renoveringen forventes huslejen at udgøre 788 kr. pr. m².

Som en del af finansieringen af projektet vil afdelingen skulle fritages for indbetalinger til den lokale dispositionsfond i lånenes løbetid. Herudover bidrager Landsbyggefonden med et fællespuljetilskud på 680.000 kr. til finansiering af de støttede arbejder.

Finansieringen af projektet forventes at være som angivet nedenfor:

Støttede og ustøttede arbejder via LBF	Sum i kr.	Sum i kr.
--	-----------	-----------

Støttede lån inkl. fordelte arbejder	32.677.400	
Ustøttede lån		20.321.700
Finansiering:		
Kapitaltilførsel		-500.000
Fællespuljetilskud		-680.000
Egen trækingsret LBF		-230.000
Egne henlæggelser		-1.800.000
Støttede lån	32.677.400	
Ustøttede lån i Landsbyggefondsregi		-1.820.000
Ustøttede lån udenfor Landsbyggefonden		-15.291.700
Finansiering i alt	-32.677.400	-20.321.700

Hvis Skanderborg Kommune godkender skema A, vil sagen blive fremlagt for Landsbyggefonden til endelig godkendelse. Herefter vil projektet blive sendt i udbud.

Renoveringen er blevet godkendt på afdelingsmøde i april 2020 samt af Skanderborg Andelsboligforenings hovedbestyrelse den 7. maj 2020.

Økonomi

Skanderborg Kommune skal stille 100 % garanti for realkreditbelåningen til gennemførelse af de støttede arbejder. Hertil stiller Landsbyggefonden 50 % regaranti til kommunen.

Endvidere skal Skanderborg Kommune stille garanti for den del af realkreditlånet, der finansierer de ustøttede arbejder, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi efter gennemførelse af projektet. Denne garantiandel kan ikke opgøres, før projektet er gennemført.

Garantierne, der stilles til de almene boligselskaber, påvirker ikke kommunens låneramme, og fordrer derfor ikke deponering.

Kapitaltilskuddet kan finansieres inden for den gældende bevilling til driftssikring af alment boligbyggeri.

Lovgrundlag

Skanderborg Kommune skal som tilsynskommune give tilladelse til afdelingens låneoptag efter reglerne i almenboliglovens § 29 stk. 1.

Dialog og høring

Indstilling

Koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,

- at skema A for den støttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen godkendes med en anskaffelsessum på 52.999.100 kr.
- at skema A for den ustøttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen godkendes med en anskaffelsessum på 20.321.700 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen optager støttet realkreditlån på 32.677.400 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen optager ustøttede realkreditlån på hhv. 1.820.000 kr. og 15.291.700 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller 100 % garanti for det støttede lån på 32.677.400 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller garanti for den del af de ustøttede lån, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi
- at Skanderborg Kommune yder et kapitaltilskud på 100.000 kr. til Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen, finansieret inden for den gældende bevilling til driftssikring af alment boligbyggeri
- at Skanderborg Kommune indstiller til Landsbyggefonden, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen fritages for indbetalinger til den lokale dispositionsfond i lånenes løbetid
- at administrationen bemyndiges til at godkende skema B for projektet under forudsætning af, at økonomien i projektet ikke afviger væsentligt fra det budget, der er godkendt med skema A.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Byrådet vedtog,

- at godkende skema A for den støttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen med en anskaffelsessum på 52.999.100 kr.
- at godkende skema A for den ustøttede del af renoveringen af Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen med en anskaffelsessum på 20.321.700 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen optager støttet realkreditlån på 32.677.400 kr.
- at der gives tilladelse til, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen optager ustøttede realkreditlån på hhv. 1.820.000 kr. og 15.291.700 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller 100 % garanti for det støttede lån på 32.677.400 kr.
- at Skanderborg Kommune stiller garanti for den del af de ustøttede lån, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi
- at Skanderborg Kommune yder et kapitaltilskud på 100.000 kr. til Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen, finansieret inden for den gældende bevilling til driftssikring af alment boligbyggeri
- at Skanderborg Kommune indstiller til Landsbyggefonden, at Skanderborg Andelsboligforenings afd. 19, Granhøjen fritages for indbetalinger til den lokale dispositionsfond i lånenes løbetid
- at administrationen bemyndiges til at godkende skema B for projektet under forudsætning af, at økonomien i projektet ikke afviger væsentligt fra det budget, der er godkendt med skema A.

Økonomiudvalget, 19. maj 2020, pkt. 150:

Fraværende: Anne Heeager, Claus Leick

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet.

Sagen fremsendes til Byrådet.

Direktionen, 12. maj 2020, pkt. 110:

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra koncernchefen for Byråds- og Direktionssekretariatet.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Helhedsplan (2).pdf

Punkt 100: Lukket: Prisfastsættelse af grunde samt evaluering af udbudsbetingelser

13.06.02-G10-22-20

Punkt 101: Lukket: Eventuelt køb af ejendom

13.06.00-G00-2-20

Punkt 102: Lukket: Underskriftsark; godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00-G00-2-20